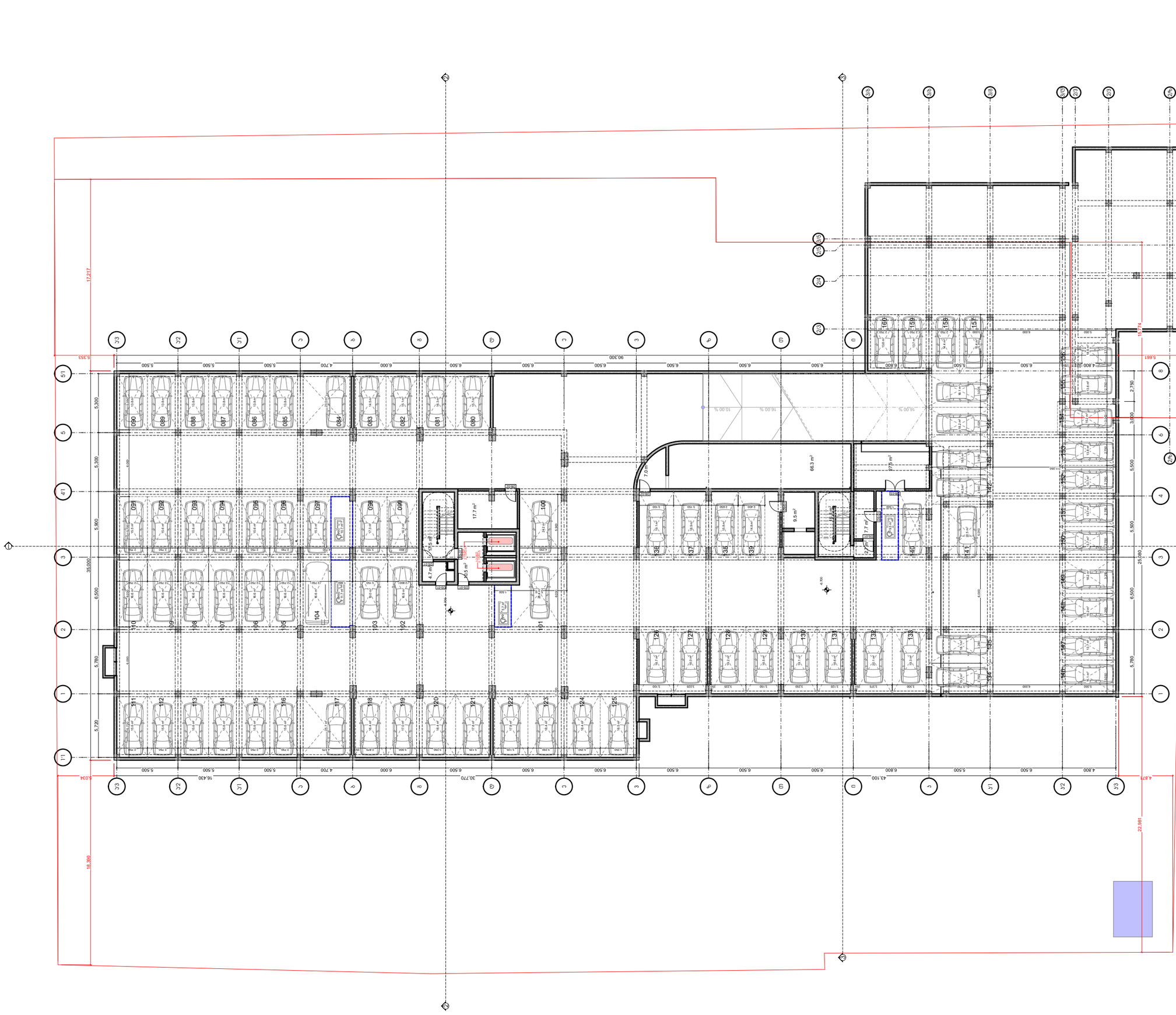


ARCHIDEA
ARCHITECTURE

ზაკ "ნაგებობა 401986801
ტერიტორიის კეთილმოწყობა,
ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფურნიტურის სპეციფიკაცია -6.70

ფურნიტურა A.04

მასშტაბი 1:300

ფორმატი / A2 2022 6.

არქიტექტურული ნაწილი

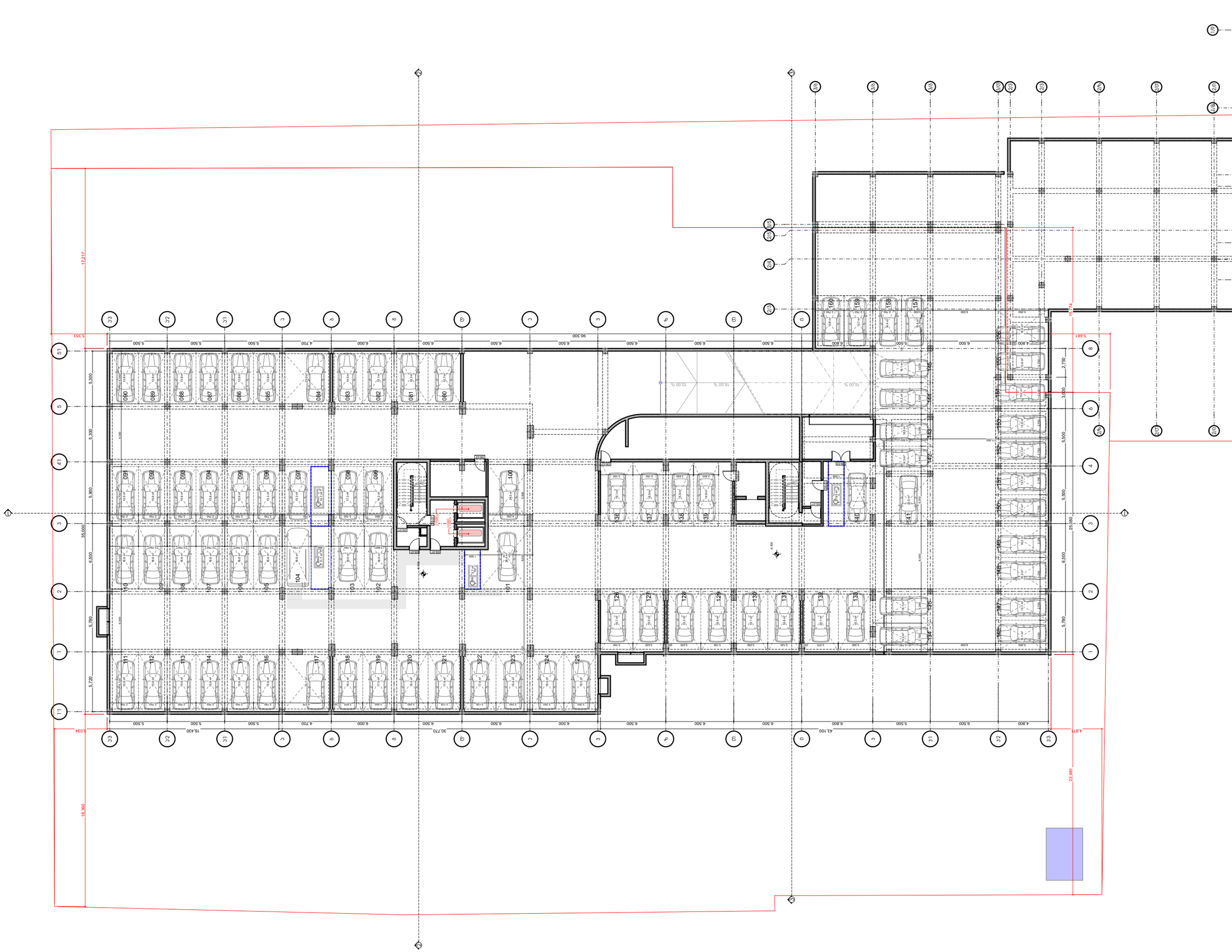
ძირითადი ფასადის ტიპური ფანჯრის ნახატი

ტიპური ფანჯრის ნახატი

ფანჯრის ტიპური ჭრილი

ფანჯრის ტიპური ჭრილი

ფანჯრის ტიპური ჭრილ



Общество с ограниченной ответственностью

«Проектная компания «Ташкентский Международный Деловой Центр»

Генеральный директор

Ташкентская область, Зангиатинский район, массив Ташкентский Международный Деловой Центр, 79, 01

Тел.: +998 99 70 80 13

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Архитектурно-планировочное задание на проектирование

Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Ташкентский Международный Деловой Центр, участок №102

Генеральный план

Масштаб 1:500

Формат / А2 2022 6.

N

Генеральный директор

Главный архитектор проекта

Главный инженер проекта

Начальник отдела

Разработал

Проверил

Н. контроль

Гип

Авторский надзор

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

01.13.02.004.020

Многофункциональный комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Ташкентский Международный Деловой Центр, участок №102

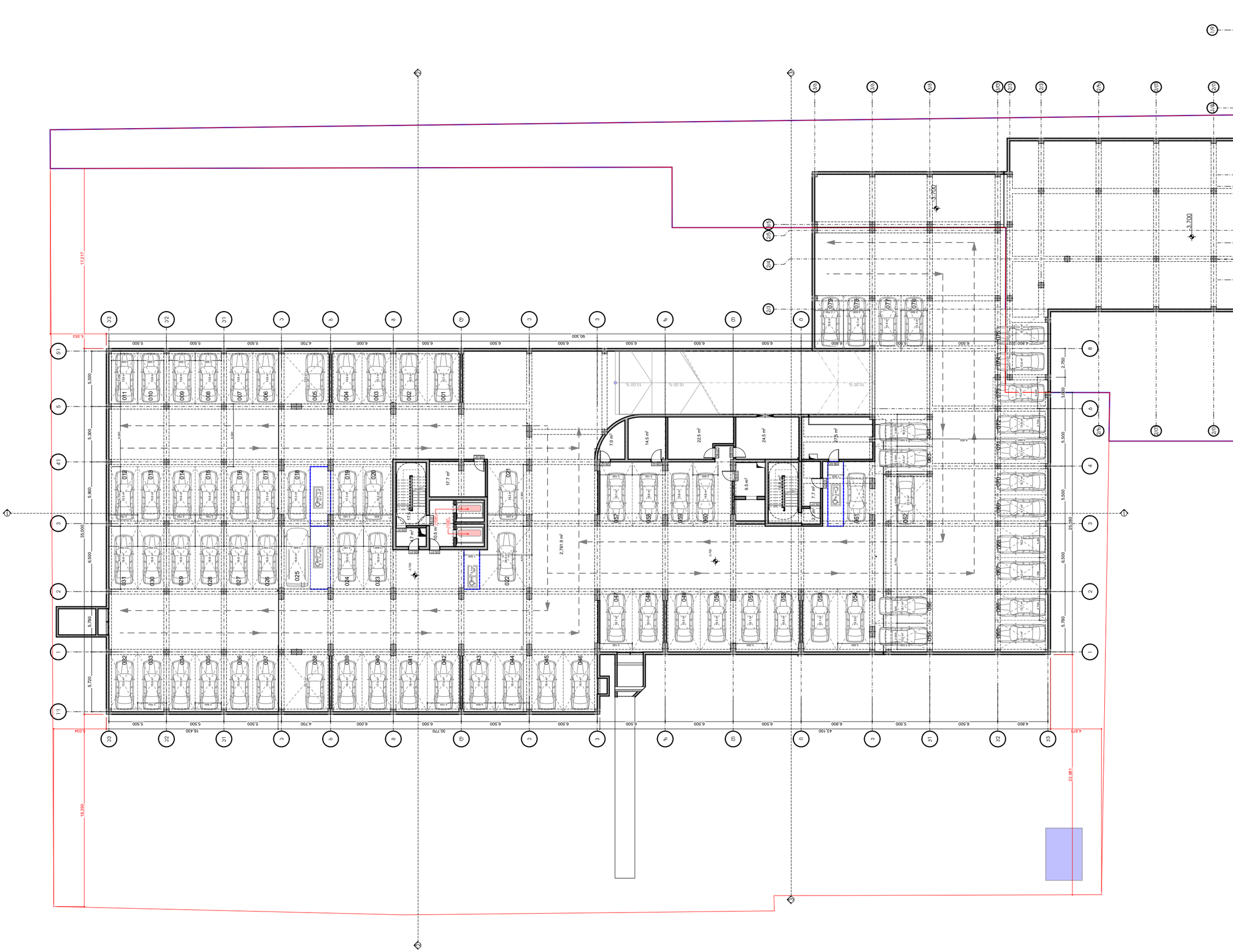
Генеральный план

Стадия | Лист | Листов

А.05

Наименование показателя	Значение
Общая площадь здания	1
Площадь застройки	1
Количество этажей	1
Высота здания, м	1
Количество машиномест	1
Количество машиномест для МГН	1
Количество машиномест для электромобилей	1
Количество машиномест для велосипедов	1
Количество машиномест для мотоциклов	1
Количество машиномест для грузовых автомобилей	1
Количество машиномест для автобусов	1
Количество машиномест для легковых автомобилей	1
Количество машиномест для легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам	1
Количество машиномест для легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам, с учетом коэффициента	1
Количество машиномест для легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам, с учетом коэффициента, округленное	1
Количество машиномест для легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам, с учетом коэффициента, округленное, с учетом коэффициента	1
Количество машиномест для легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам, с учетом коэффициента, округленное, с учетом коэффициента, округленное	1

Наименование показателя	Значение
Общая площадь здания	1
Площадь застройки	1
Количество этажей	1
Высота здания, м	1
Количество машиномест	1
Количество машиномест для МГН	1
Количество машиномест для электромобилей	1
Количество машиномест для велосипедов	1
Количество машиномест для мотоциклов	1
Количество машиномест для грузовых автомобилей	1
Количество машиномест для автобусов	1
Количество машиномест для легковых автомобилей	1
Количество машиномест для легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам	1
Количество машиномест для легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам, с учетом коэффициента	1
Количество машиномест для легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам, с учетом коэффициента, округленное	1
Количество машиномест для легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам, с учетом коэффициента, округленное, с учетом коэффициента



N

Основной комплект

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Общие данные

Стадия | Лист | Листов

Р | 1 | 2

ООО «ЭКОПРОЕКТ»
ИНН 4019868018
249779, Калужская обл.,
г. Обнинск, ул. Гагарина, д. 33
тел.: +7 (495) 99 70 80 13

Наименование объекта строительства:
Многоквартирный жилой дом №6
в 328 м на северо-запад от ориентира:
Калужская область, г. Обнинск, ул. Гагарина, д. 70

Наименование чертежа

Генеральный план

Номер чертежа

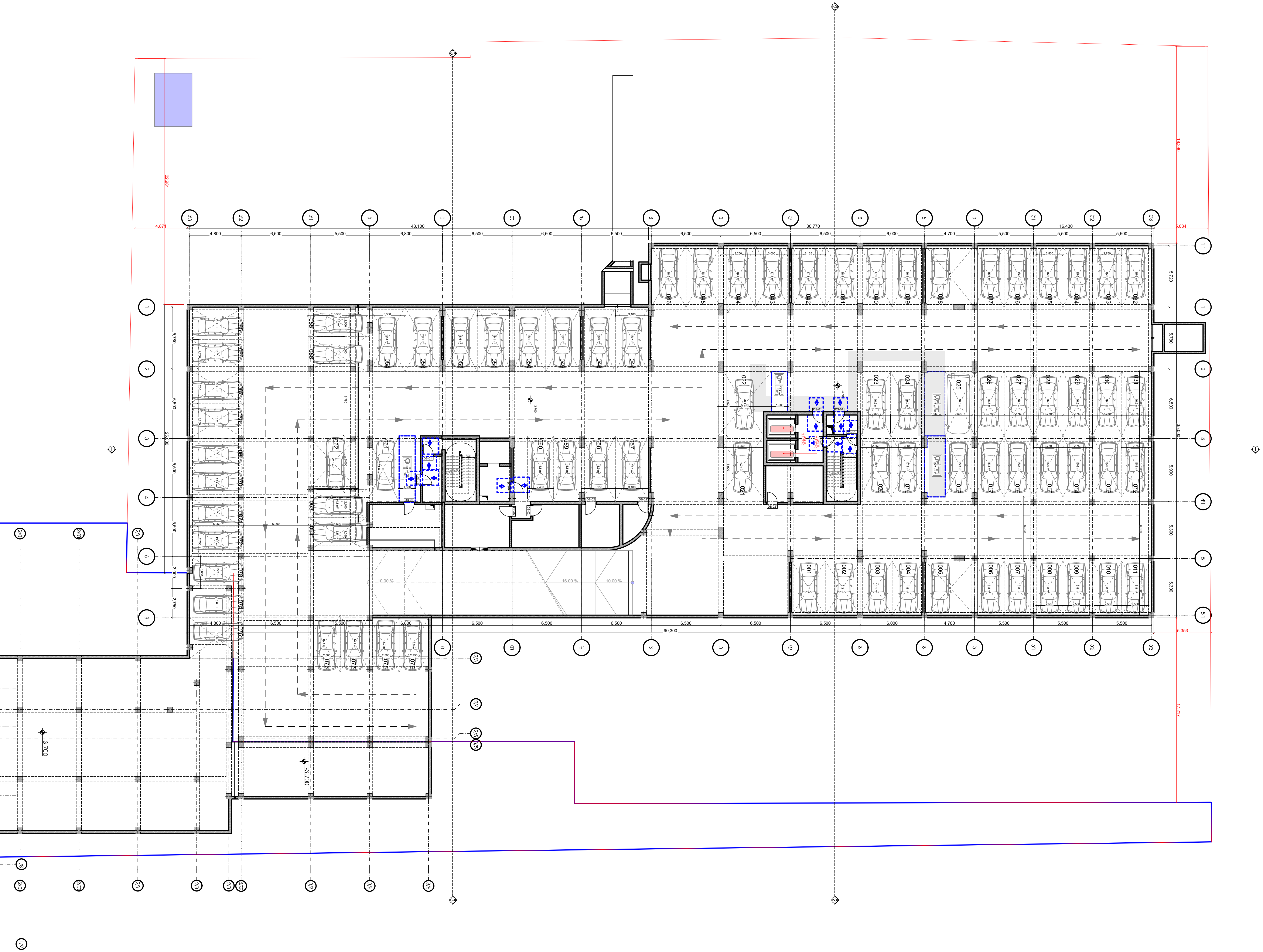
А.07

Масштаб

1:500

Формат / А2

2022 6.



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს "ვერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.13.02.004.020

N

დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

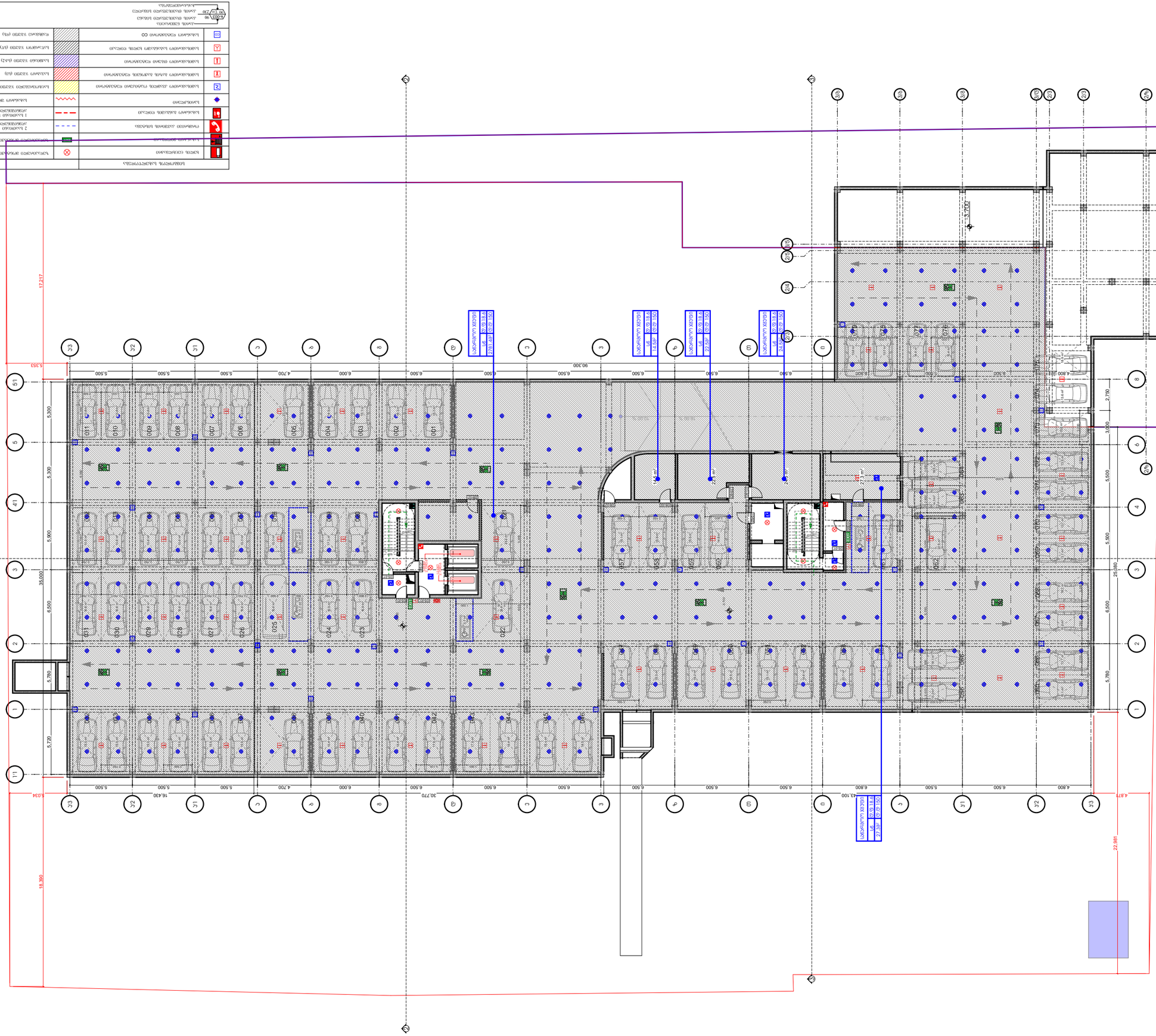
ფურცლის სახელწოდება

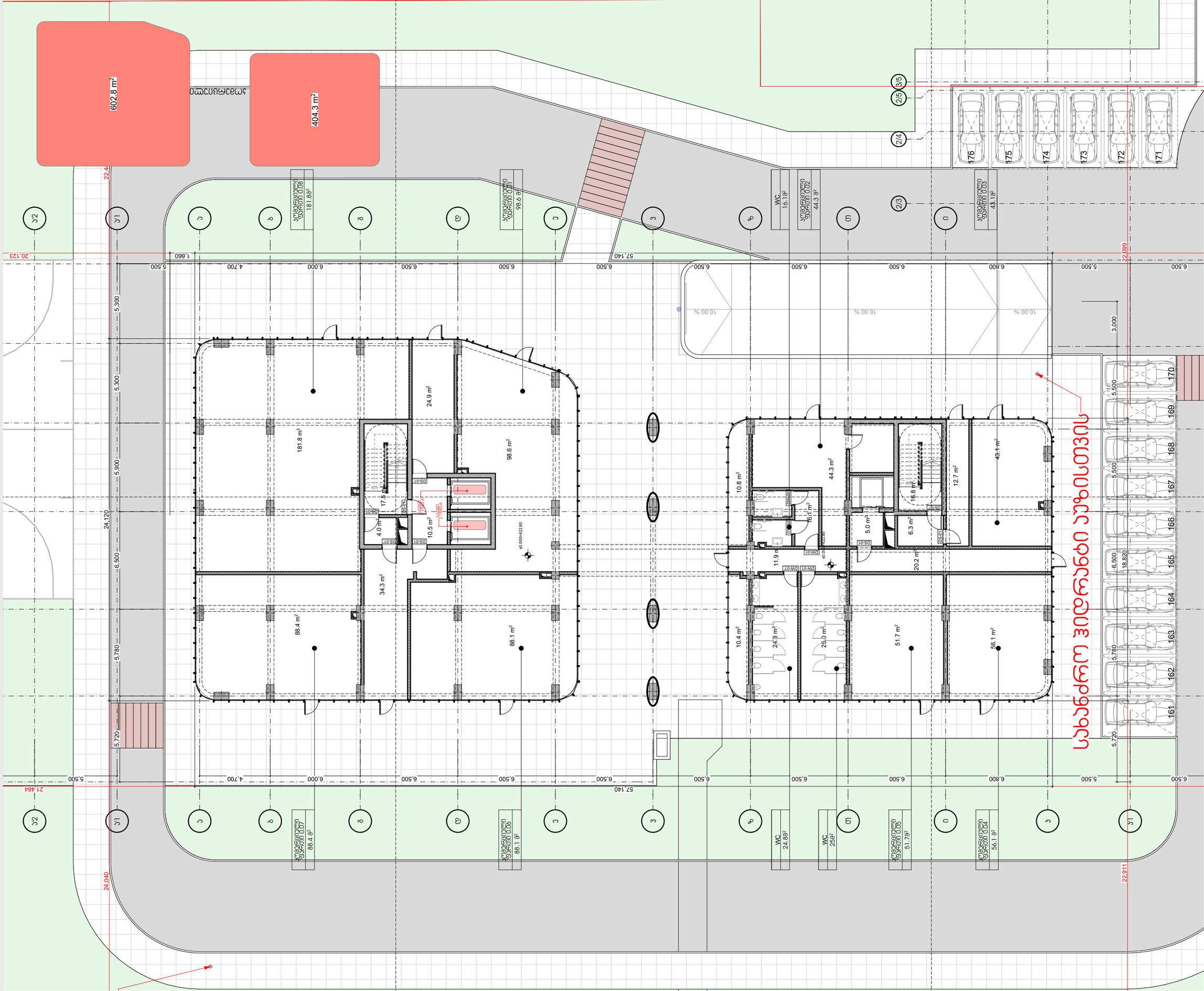
გეგმა ნიშნულზე -3.70 მისაწვდომობა

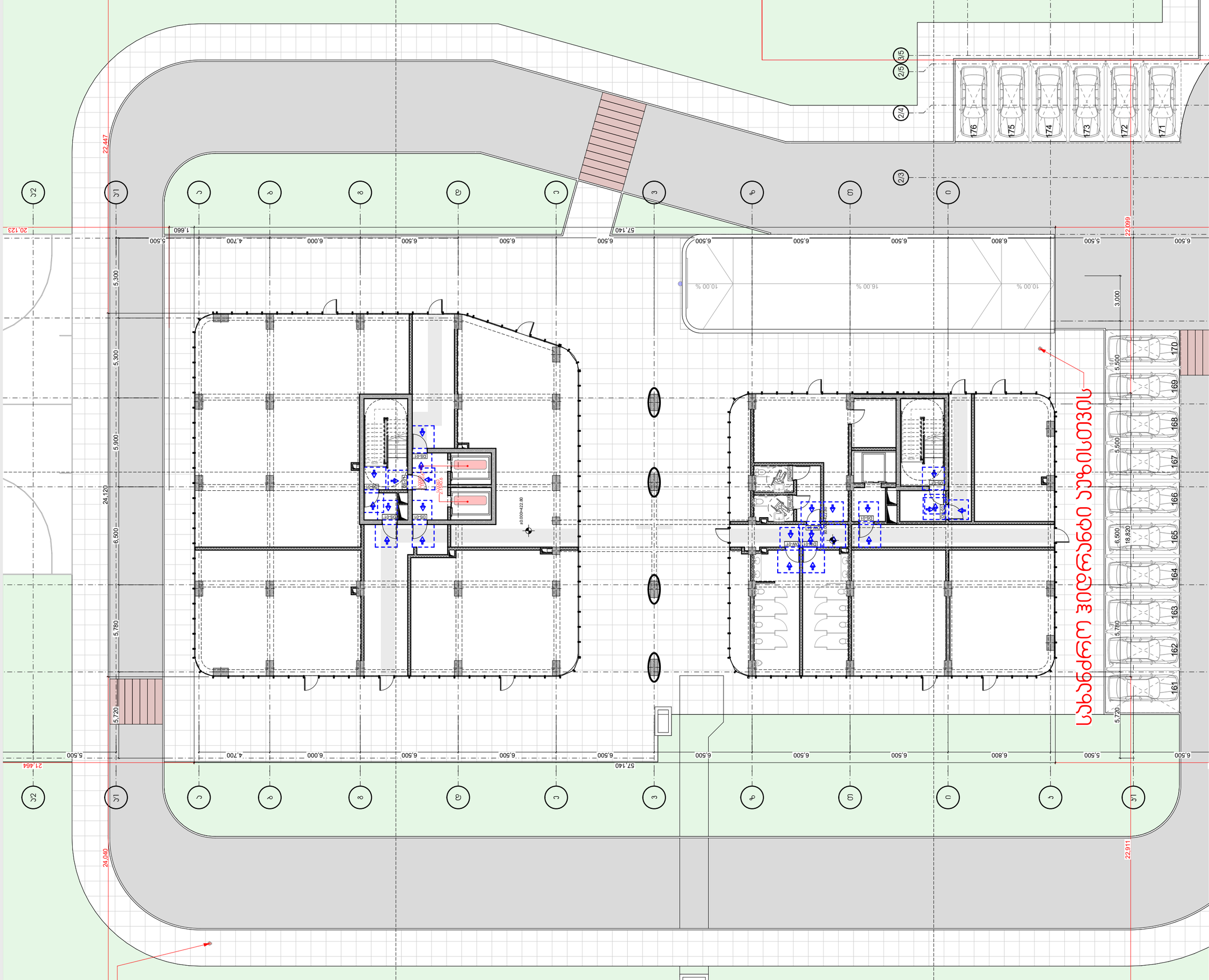
ფურცელი A.08

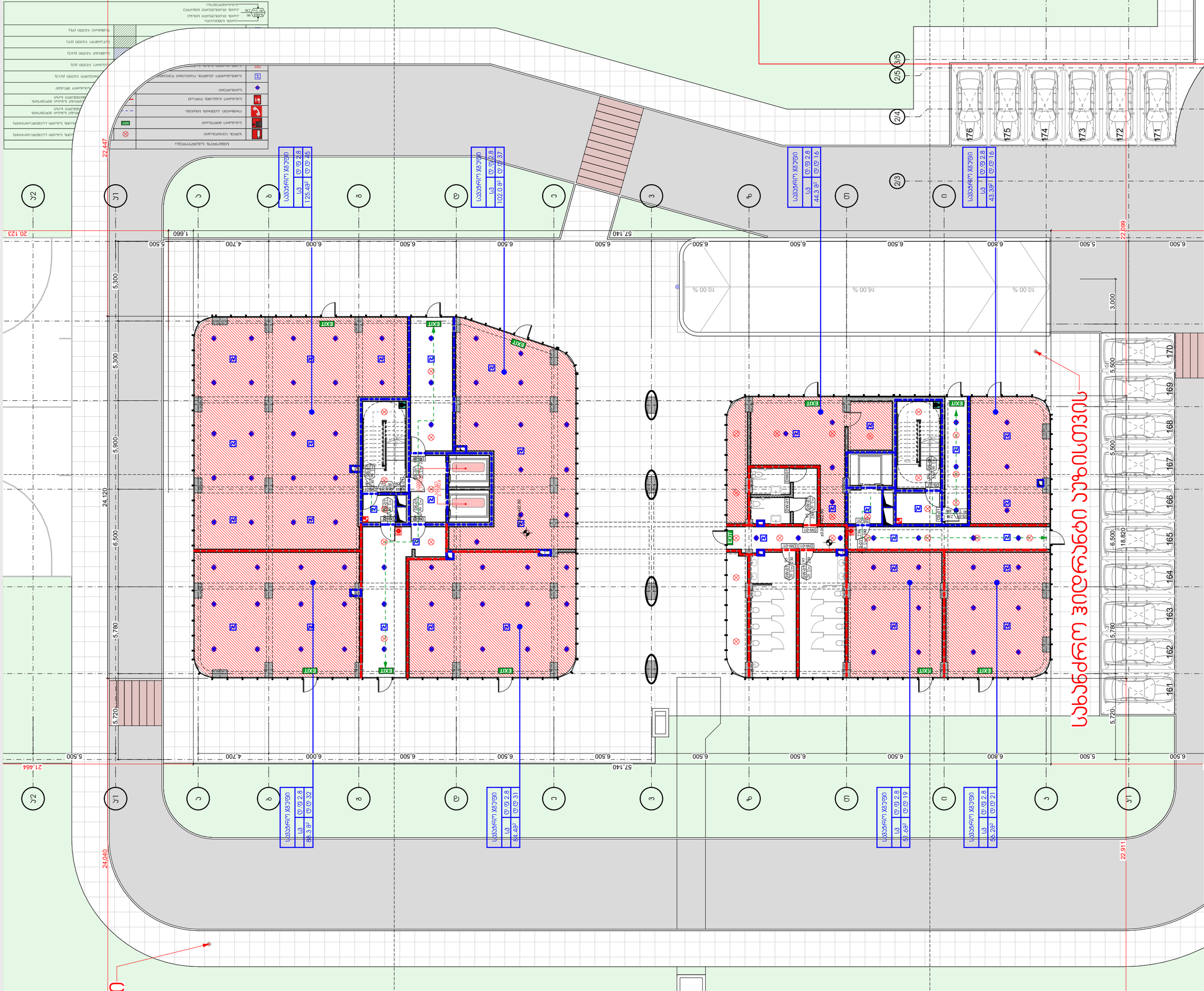
მასშტაბი 1:300

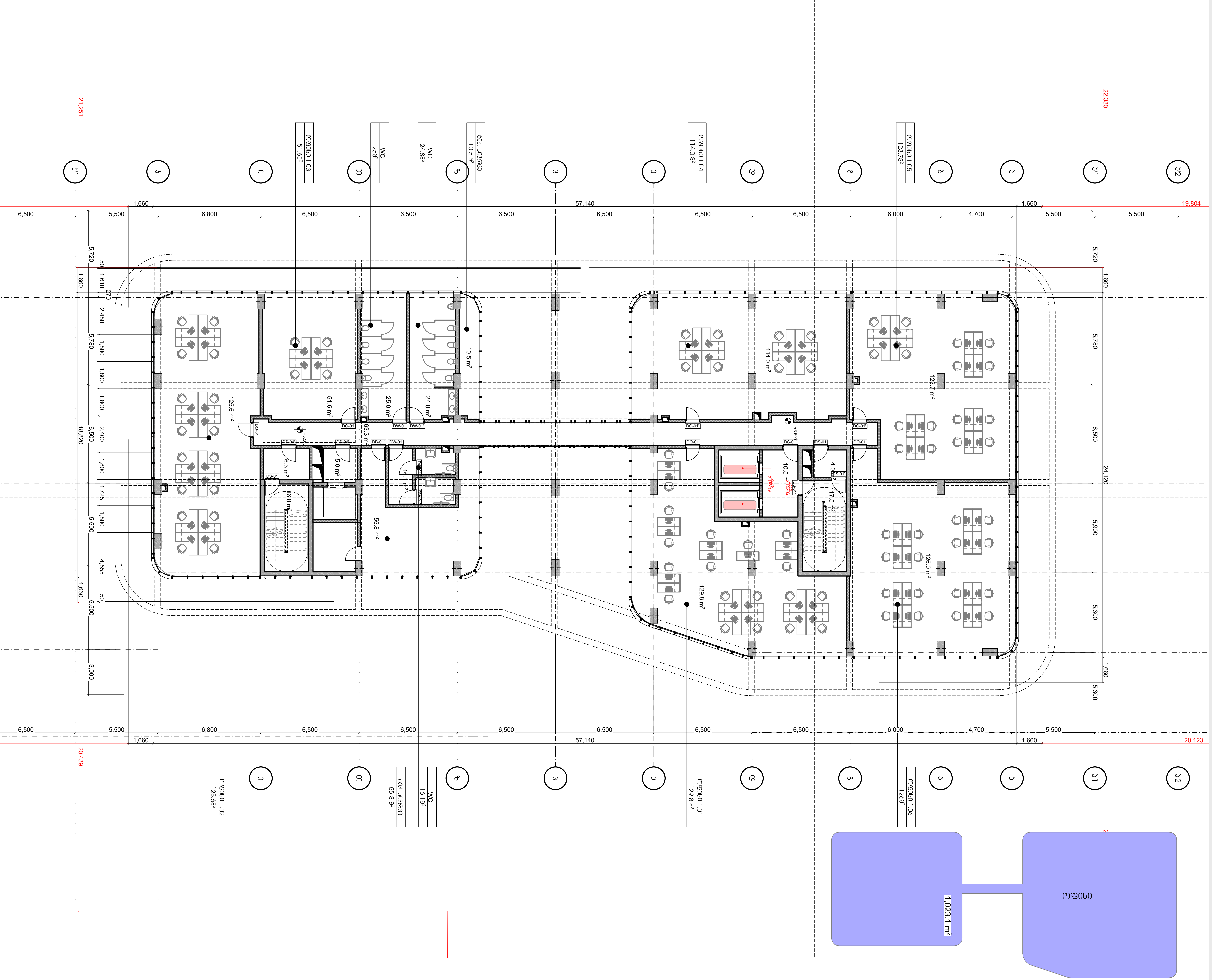
ფორმატი / A2 2022 წ.


17.217
90.300
6.353
18.380
22.981
4.871
5.034
3.700
2.790
3.000
5.500
5.780
25.080
35.600
5.720
5.900
5.300
16.430
30.770
43.100
4.800
6.500
6.000
4.700
5.500
6.800
2.790
14.6 m²
27.3 m²
Однофазная розетка
Однофазная розетка
Однофазная розетка


602.8 m²
404.3 m²
ტროტუარი
ასანთქმელი ზედაპირი
22.123
20.123
22.099
21.464
24.040
22.911
57.140
1.660
5.500
4.700
6.000
6.500
6.800
3.000
5.300
5.900
24.120
6.500
5.780
5.720
22.4
WC 16.1მ²
WC 24.88²
WC 25მ²
კომერციული ფართი 0.01 181.88²
კომერციული ფართი 0.02 98.6 მ²
კომერციული ფართი 0.03 44.3 მ²
კომერციული ფართი 0.04 43.1მ²
კომერციული ფართი 0.05 56.1 მ²
კომერციული ფართი 0.06 51.78²
კომერციული ფართი 0.07 88.1 მ²
კომერციული ფართი 0.08 88.4 მ²
181.8 m²
24.9 m²
98.6 m²
17.5 m²
4.0 m²
10.5 m²
34.3 m²
88.4 m²
88.1 m²
10.8 m²
16.1 m²
44.3 m²
5.0 m²
6.3 m²
16.8 m²
12.7 m²
43.1 m²
11.9 m²
20.2 m²
10.4 m²
24.3 m²
25.0 m²
51.7 m²
56.1 m²
±0.000=422.80
±0.000=422.280
10.00 %
16.00 %
10.00 %
DS-01
DW-01
DW-01
DW-01
DS-01
DS-01
DS


Ул.Ленина
Ул.Ленина
Ул.Ленина


ARCHIDEA
ARCHITECTURE
შპს "არქიდეა" 401984801
საქართველო,
0179, ქ.თბილისი,
ზ.ავალიშვილის N6
ტელ.: +995 99 70 80 13
არქიტექტურული სამუშაო პროექტის ნაწილი
გენერალური გეგმა +0.00. 41_3
ფურცლის N A.12
მასშტაბი 1:200
ფორმატი / A2 2022 წ.
ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. N102, N100, N100_1
ბინათმშენებლობის N102
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი N 01.13.02.004.020
N
გენერალური გეგმა
ფირმის დასახელება
არქიტექტორი
ფირმის ხელმძღვანელი
ავტორი
ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ინჟინერ-ტექნოლოგი
ელექტრული სისტემების ინჟინერი
სანიტარული სისტემების ინჟინერი
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების ინჟინერი
1. ნაგებობის ფუნქციური კლასიფიკაცია
დატვირთვა
2. ზვავსაწინააღმდეგო ღონისძიებების ტექნიკური აღწერილობა
ინჟინერ-გეოლოგი
ინჟინერ-ჰიდროლოგი
შპს "ჯეომი" ს/კ 205080712
ინჟინერ-ეკოლოგი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი (ცვლა)
ნაკვეთის საზღვარი (ცვლა)
ნაკვეთის საზღვარი (ცვლა)



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს "პერი" ს/k 205080712

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი
ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

დირექტორი
გიორგი ქვავიძე - ბი დირექტორი გიორგი ქავანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქავანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

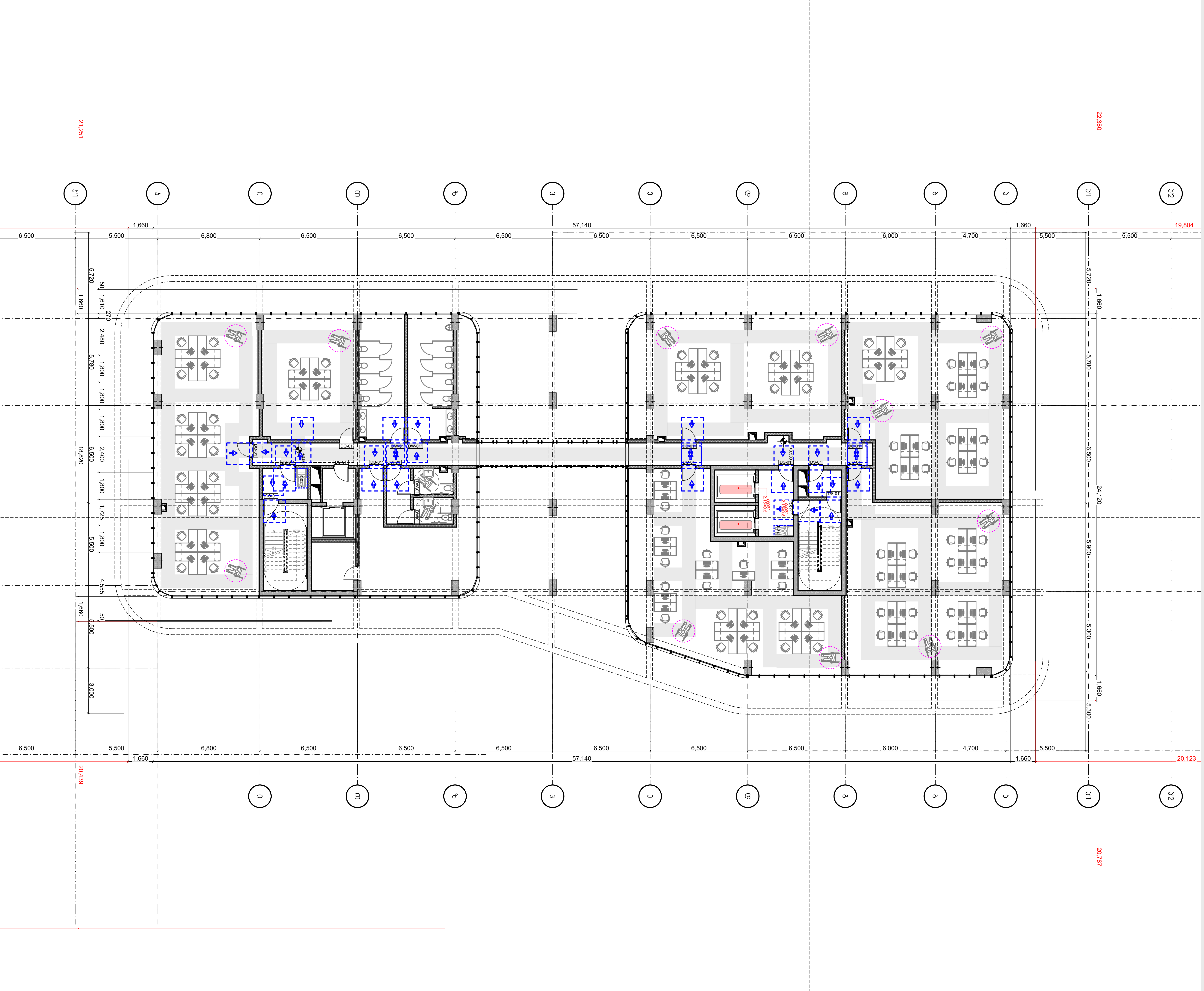
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა ნიშნულზე +3.50 არქიტექტურა

ფურცელი A.13

მასშტაბი 1:200, 1:500

ფორმატი / A2 2022 წ.



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს "ჯერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი
ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

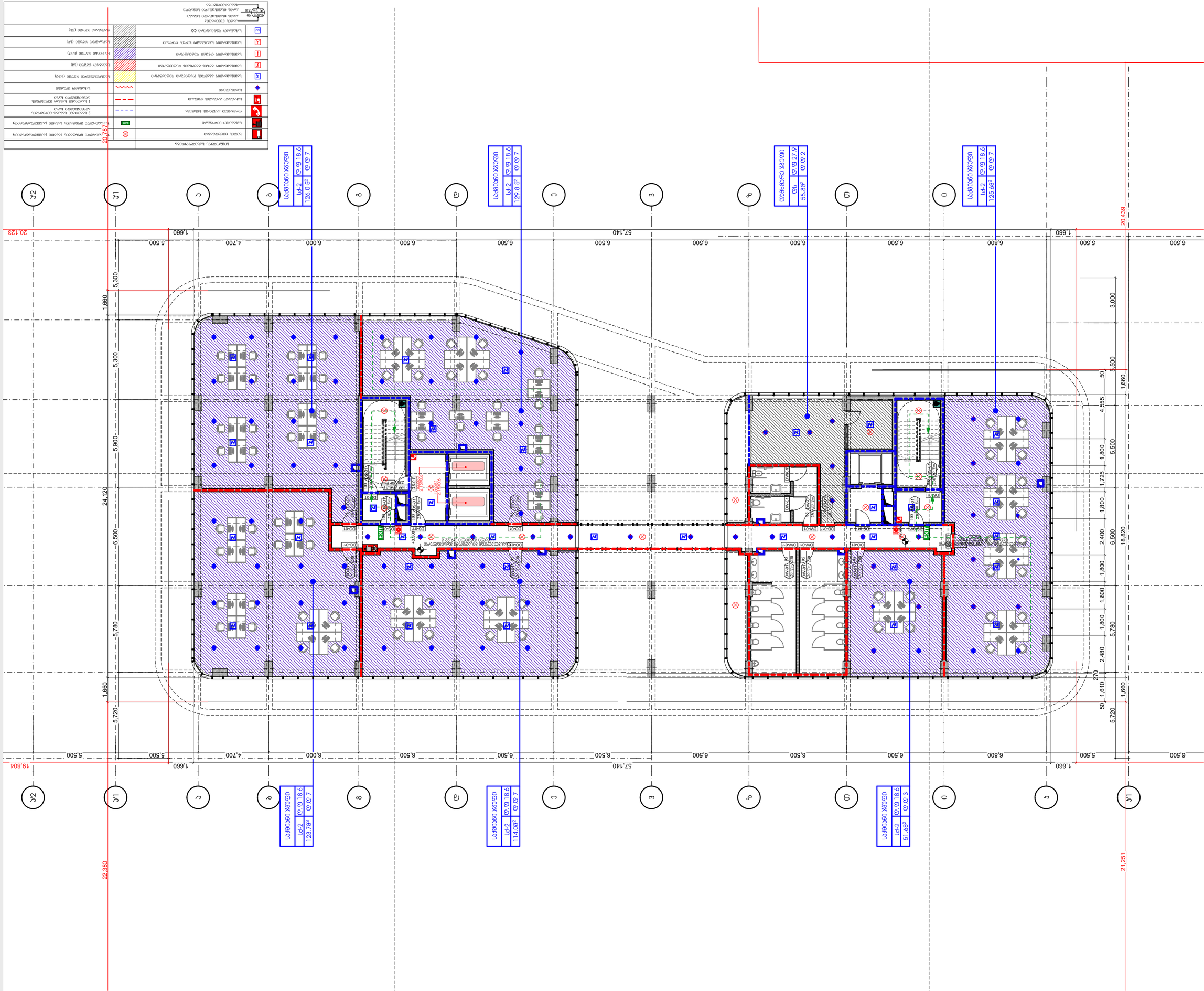
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

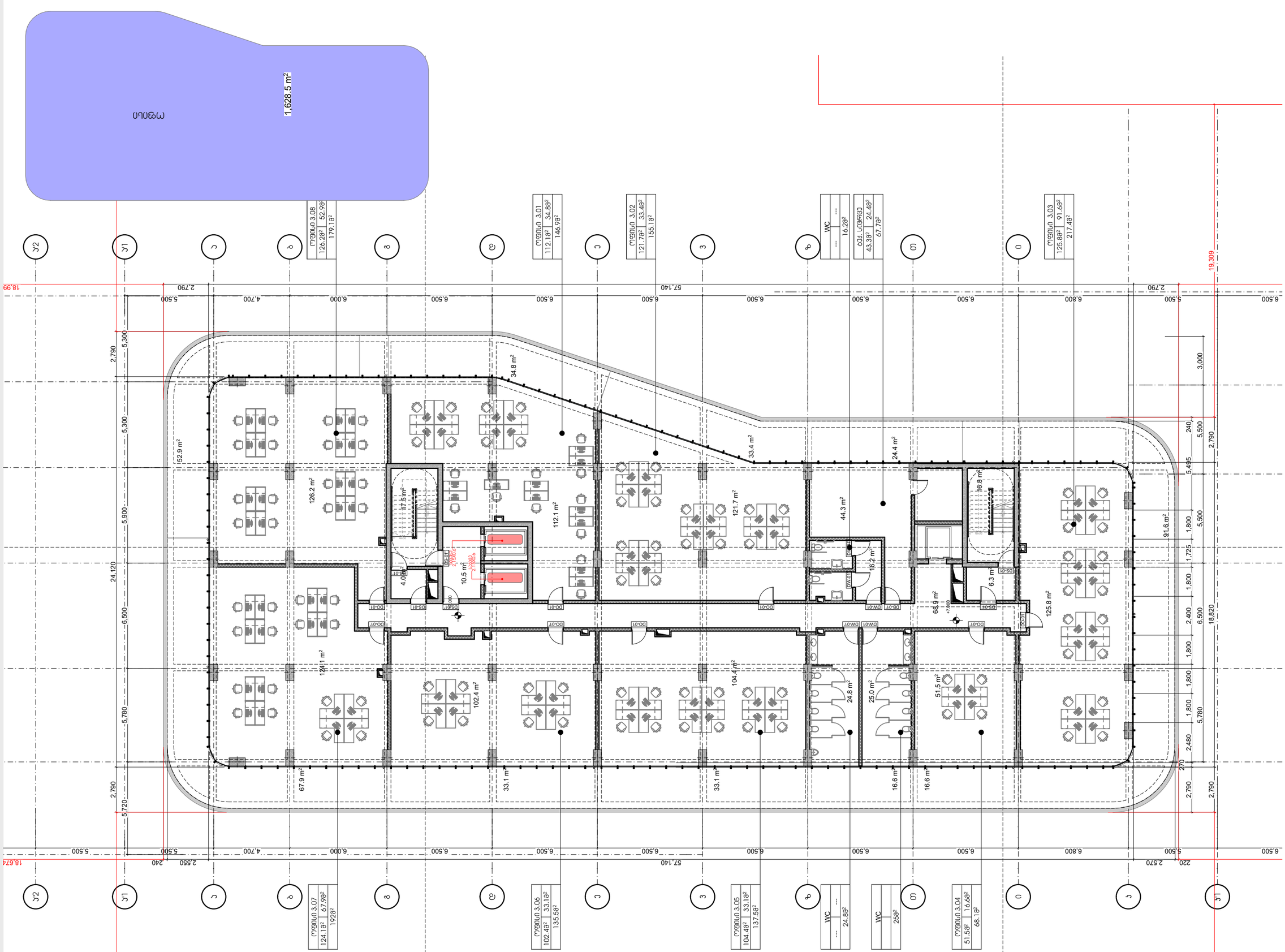
ფურცლის სახელწოდება
გეგმა ნიშნულზე +3.50 მისაწვდომობა

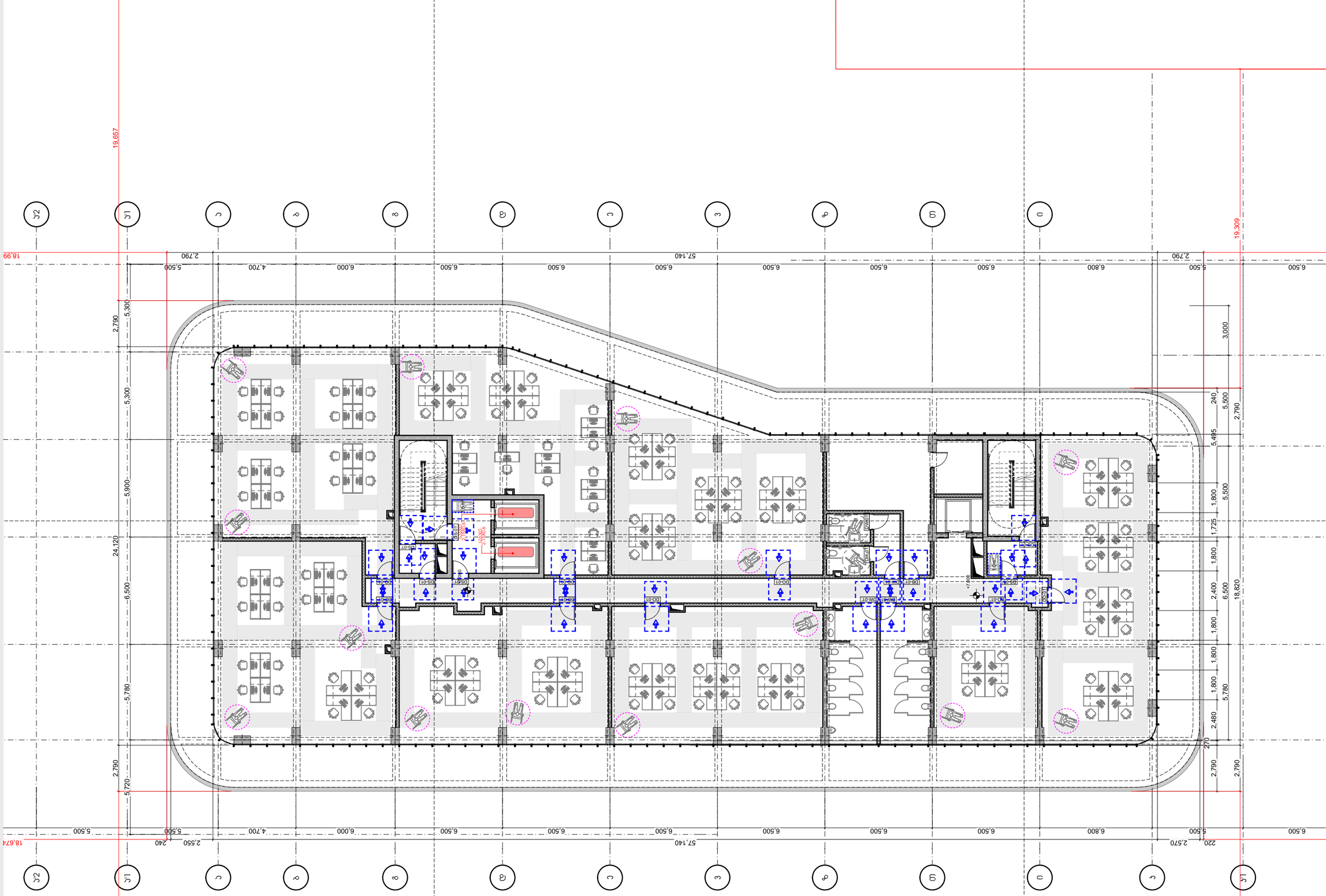
ფურცელი A.14

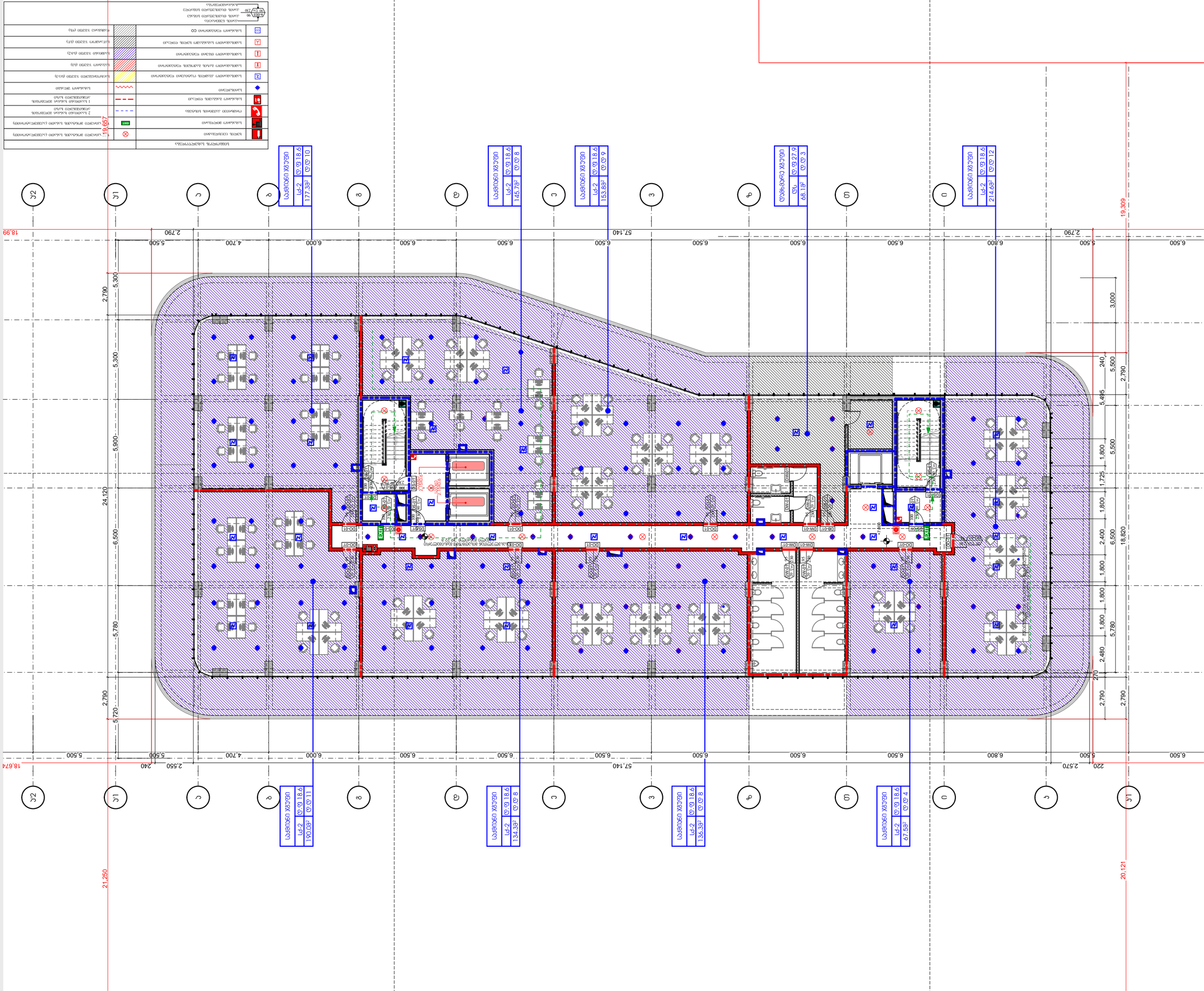
მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.


ARCHIDEA
ARCHITECTURE
N
1:200
2022 წ.
ფურნიტურა
ელექტრული სისტემები
ელექტრული განათება
ელექტრული ქსელები
ვენტილაცია და კონდიციონირება
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები
ტექნიკური წყლით მიწოდება და კანალიზაცია
სამშენებლო ნაწილი
ტექნიკური ანგარიში
1. ზოგადი ინფორმაცია
2. შენობა-ნაგებობის ზოგადი აღწერა
ელექტრული ქსელები
ელექტრული განათება
ელექტრული ფურნიტურა
ტექნიკური ანგარიში
ტექნიკური ანგარიში
ტექნიკური ანგარიში


1,628.5 m²
Մայթ
Մարտիրոսյան
Մարտիրոսյան
Մարտիրոսյան


19,657
19,309
18,99
18,674
21,250
20,121
57,140
5,500
2,790
6,500
6,800
5,500
6,500
6,500
6,500
6,500
6,500
6,500
6,500
6,000
4,700
5,500
2,790
5,300
5,300
5,900
24,120
5,500
6,500
5,780
2,790
5,720
2,790
5,300
5,500
2,550
240
2,570
220
3,000
240
5,500
2,790
5,495
1,800
5,500
1,725
1,800
2,400
6,500
18,820
1,800
1,800
1,800
5,780
2,480
270
2,790
2,790
+7,800
DS-01
DO-01
DW-01
DB-01
DO-01H
DS-01H
DO-01
DS-01
DO-01
DS-01
DO-01
DS-01



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა არქიტექტურა"
ს/კ 405198601
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი
ზ. ზომლეთის ქუჩა №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფიზიკური პირის/ორგანიზაციის
ხელმოწერა ბეჭედი (საჭიროების შემთხვევაში)

ფიზიკური პირის/ორგანიზაციის
ხელმოწერა ბეჭედი (საჭიროების შემთხვევაში)

ავტორის უფლებების დაცვის შესახებ

ნებისმიერი ტიპის ასლის გადაღება, გავრცელება, ტრანსფორმაცია, ადაპტაცია, ასევე ელექტრონულ ფორმატში ან ინტერნეტ სივრცეში განთავსება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვის საფუძველზე დაიშვება.

ნებისმიერი დარღვევა გამოიწვევს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ პასუხისმგებლობას.

პროექტის დასახელება

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ.ზომლეთის ქუჩა №100, №100/1, №100/2
ბიზნეს ცენტრის №102
ტერიტორიის სრული კეთილმოწყობა

ნახაზის დასახელება

ნულოვანი სართული

ნახაზის ტიპი

სამშენებლო ნახაზი

ნახაზის ნომერი

01.13.02.004.020

N

ნახაზის ტიპი

სამშენებლო ნახაზი

ნახაზის დასახელება

ნულოვანი სართული

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Գլխավոր հատակագիծ

Նախագիծ	Գրասենյակային շենքի կառուցում
Հասցե	ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա. Ազատյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 1-ին նրբանցքի 1-ին շենք
Պատվիրատու	«Ֆինանսական ընկերություն Ինվեստ Կապիտալ» ՍՊԸ
Գլխավոր նախագծող	«Արխիդեա» ՍՊԸ
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ազատյան
Գլխավոր ինժեներ	Ա. Ազատյան
Նախագծի փուլ	Նախագծային փաթեթ
Նախագծի տեսակ	Ճարտարապետական մաս
Նախագծի համար	01.13.02.004.020

N

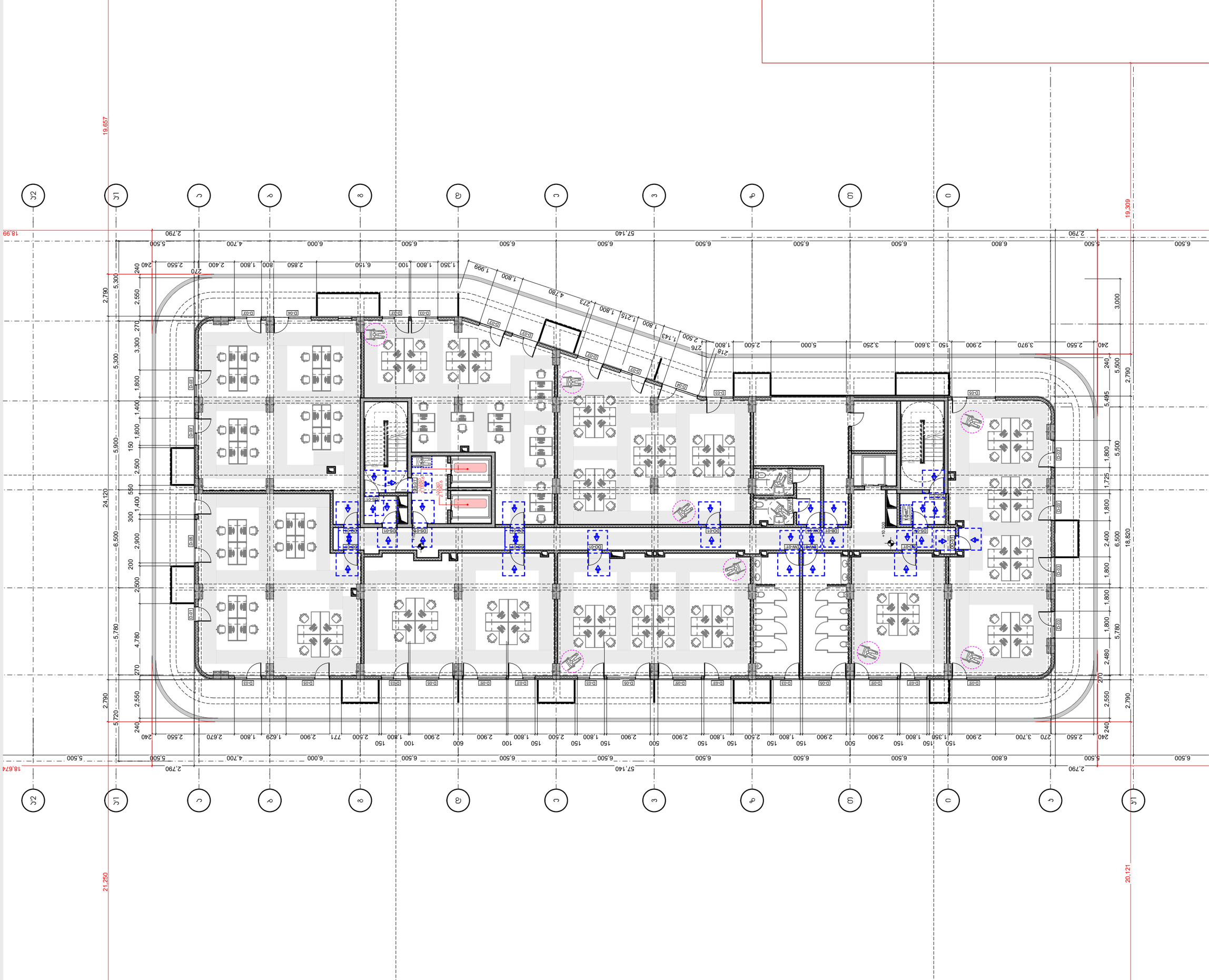
Գծագրի անվանում	Գլխավոր հատակագիծ
Գծագրի համար	1. Հատակագիծ 1-ին հարկ
	2. Հատակագիծ տանիք
Նախագծի փուլ	Նախագծային փաթեթ
Գծագրի տեսակ	Ճարտարապետական մաս
Գծագրի համար	01.13.02.004.020
Գծագրի անվանում	Գլխավոր հատակագիծ
Նախագծի փուլ	Նախագծային փաթեթ
Գծագրի համար	A.19
Մասշտաբ	1:500, 1:200
Գծագրման չափսը	A2 / սրագիծ 2022 թ.

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա. Ազատյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 1-ին նրբանցքի 1-ին շենք
Հեռ.՝ +995 99 70 80 13
Էլ. փոստ՝ archidea.am@gmail.com
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Մաշտոցի պողոտա 79, 01
Նախագծող կազմակերպության տվյալներ՝ «Արխիդեա» ՍՊԸ 40198601

Հարակից հողամասի սահմանագիծ

Հարակից հողամասի սահմանագիծ

Հարակից հողամասի սահմանագիծ



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Общество с ограниченной ответственностью
«АРХИДЕА»
ИНН 4019680101
ОГРН 1170280050100
Архитектурное бюро
«АРХИДЕА»
Калуга, ул. Суворовская, д. 6
тел.: +7 (910) 900-77-03
e-mail: info@archidea.ru

Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Калужская Домостроительная Компания»

Объект
Многоквартирный жилой дом №102 в составе комплекса многоквартирных жилых домов №100, 100.1, №100.2 по ул. Суворова в г. Калуге. 1-я очередь строительства. Многоквартирный жилой дом №102. Секция 1

Стадия
Рабочая документация

Раздел
АР

Наименование
План 1 этажа

Примечание

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

ГИП Шаповалов

Н.контр. Шаповалов

Разработал Шаповалов

Масштаб 1:200

Формат / А2 2022 6.

Лист А.20

Копировал

Формат А3

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

Согласовано

1. Разработать раздел ОВ
2. Согласовать с заказчиком

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა"
ს/კ 401984801
ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი,
ი.ჭავჭავაძის გამზ. №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფილიალის სახელწოდება

პროექტის დასახელება

ობიექტის მისამართი

1. ნაგებობის ნაწილი

2. ზემოთ მდებარე ტერიტორიის ნაწილი

ტერიტორიის ათვისების მაჩვენებლები

ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება

ნაგებობის კლასი

ტექნიკური ზედამხედველი

ავტორის ხელმოწერა

ნახაზის დასახელება

ევაკუაციის გეგმა

შპს „ჯეო ბილდინგ ჯორჯია"
ს/კ 205080712

ნახაზის ავტორი

ნახაზის ნომერი

ფურცლების რაოდენობა

ფურცლის ზომა

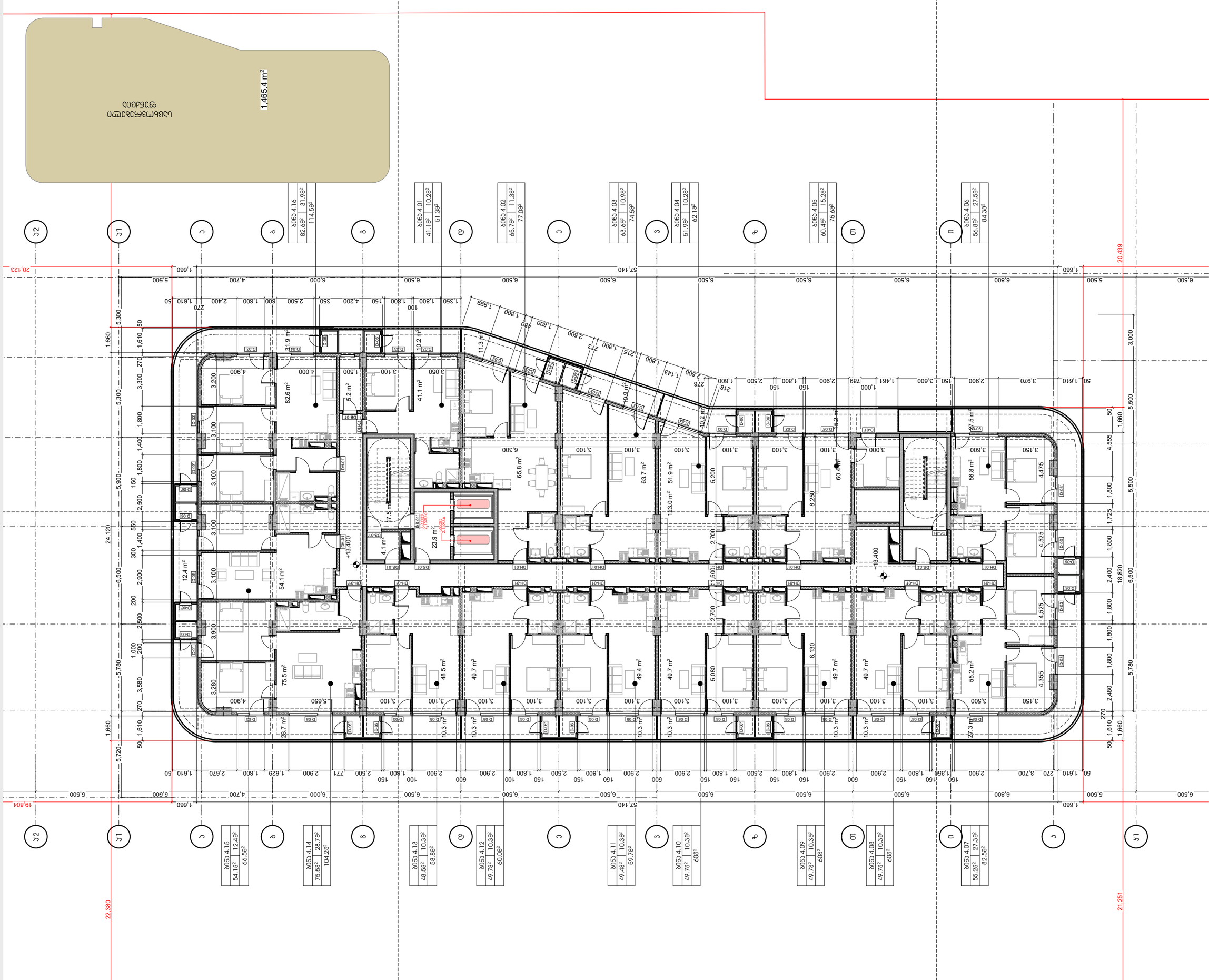
მასშტაბი

1:200

ფურცელი A.21

ფურცლების საერთო რაოდენობა 41_3

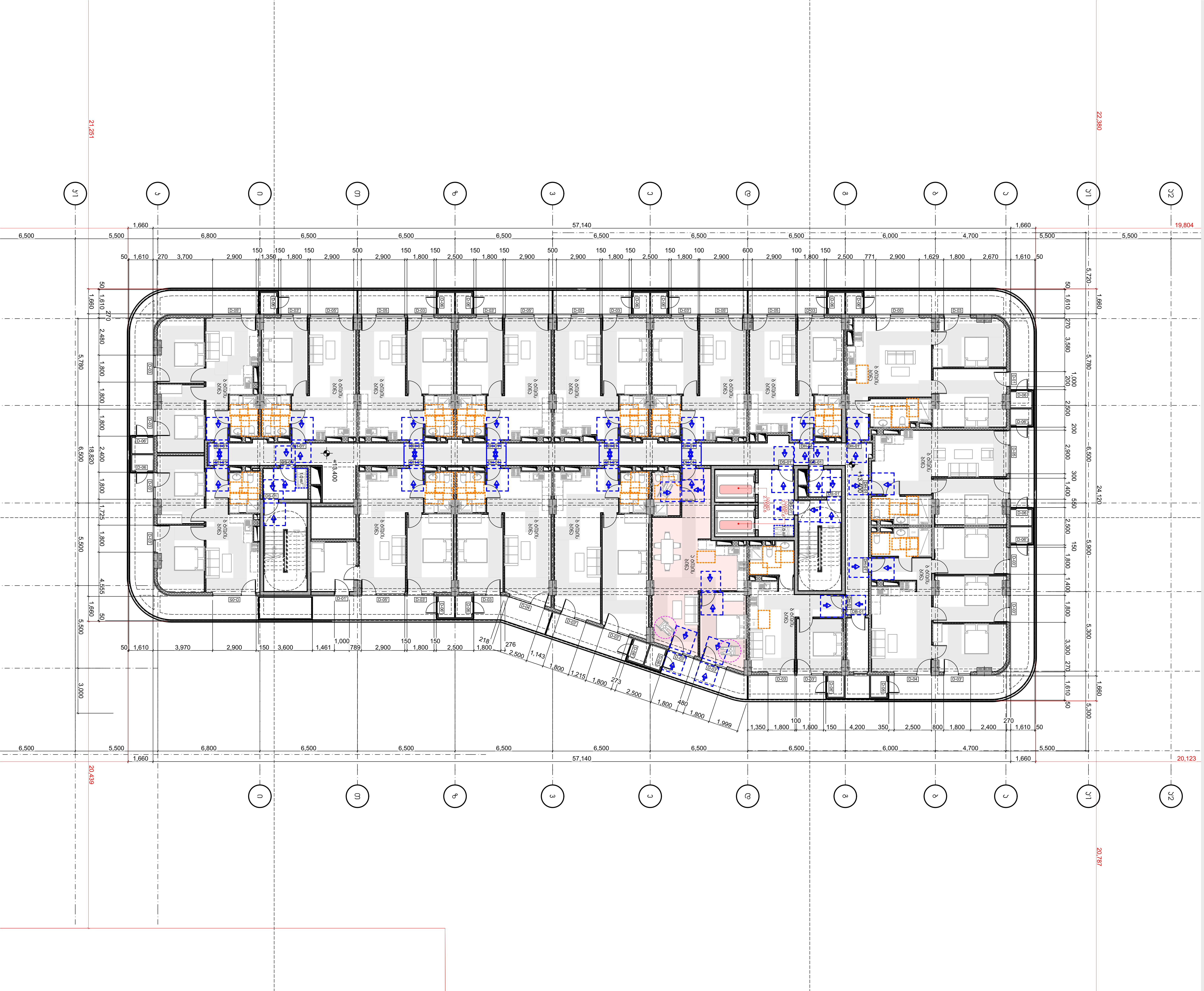
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემის ცენტრალური პულტი	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემის ხელით ჩამრთველი	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემის ავტომატური დეტექტორი	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემის ხმოვანი გამაფრთხილებელი	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემის ხანძარსაწინააღმდეგო კარის ელექტრომაგნიტური ჩამკეტი	
ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემის ხანძარსაწინააღმდეგო კარის ელექტრომაგნიტური ჩამკეტის მართვის ბლოკ



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Tervező:
„ARCHIDEA" Építész Kft.
1079 Budapest,
Szent István körút 6.
Tel.: +995 99 70 80 13

Építtető:
Építész tervfőmunkatárs:
Építész tervfőmunkatárs:
Építész tervfőmunkatárs



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს "ვერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.13.02.004.020

N

დირექტორი

გიორგი ქავანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქავანიშვილი

გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება

გეგმა ნიშნულზე +13.40 მისაწვდომობა

ფურცელი A.23

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Építési engedélyezési terv

Építtető:
Dr. Tóth Ferenc és Dr. Tóthné Dr. Kovács Ilona
1139 Budapest, Frangepán u. 41_3
Tel.: +995 99 70 80 13

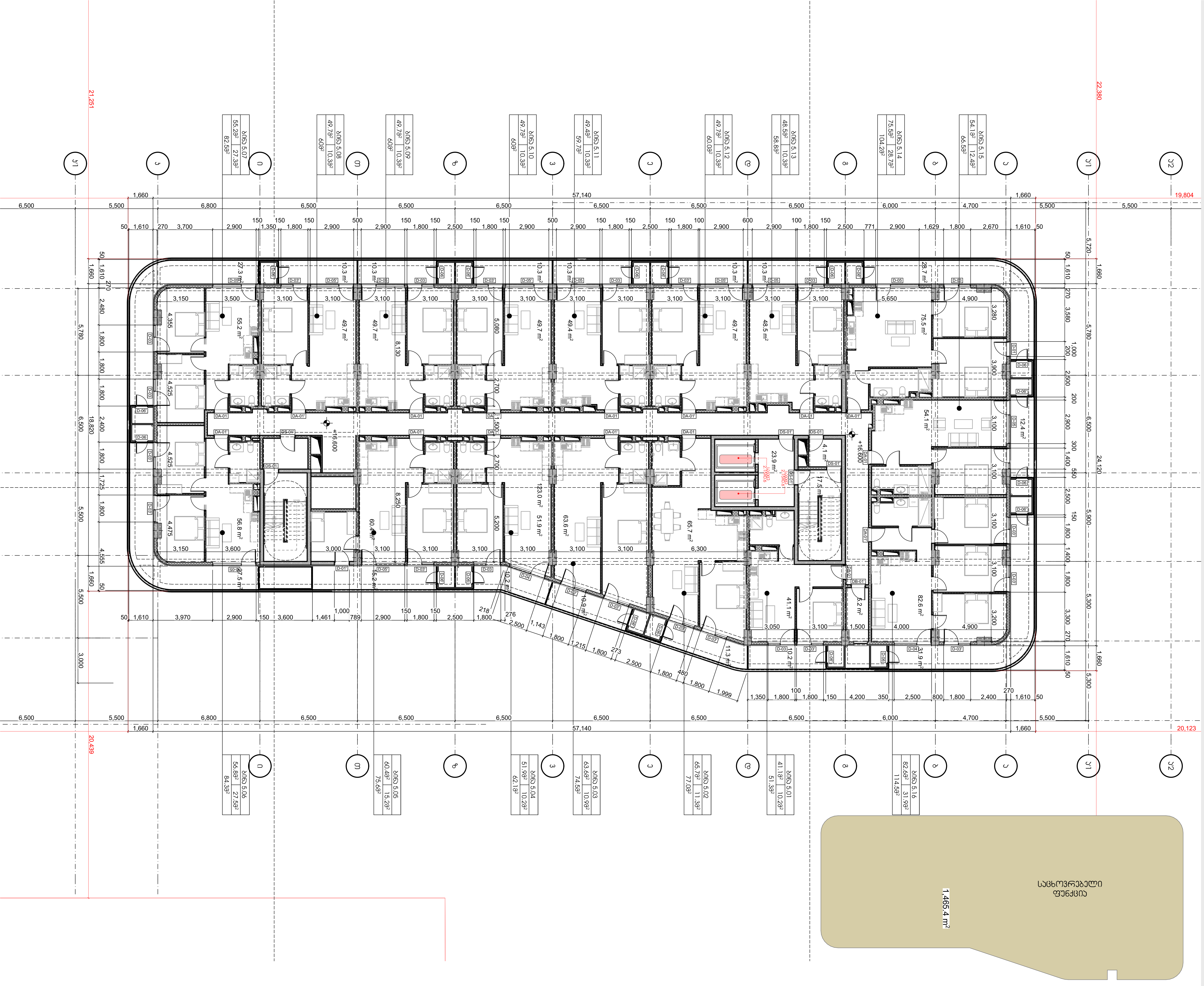
Tervezői jogosultság száma:
É1-19-0001

Tervezők:
Építész: Dr. Kovács Ilona
Építész: Tóth Ferenc

Építészeti műszaki tervezők névjegyzéki száma:
É1-19-0001

Építészeti műszaki tervezők kamarai azonosítója:
É1-19-0001

Építészeti műszaki tervezők kamarai névjegyzékbe vételi száma



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს "ვერი"   ს/ა 205080712

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.13.02.004.020

დირექტორი

გიორგი ქავანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქავანიშვილი

გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

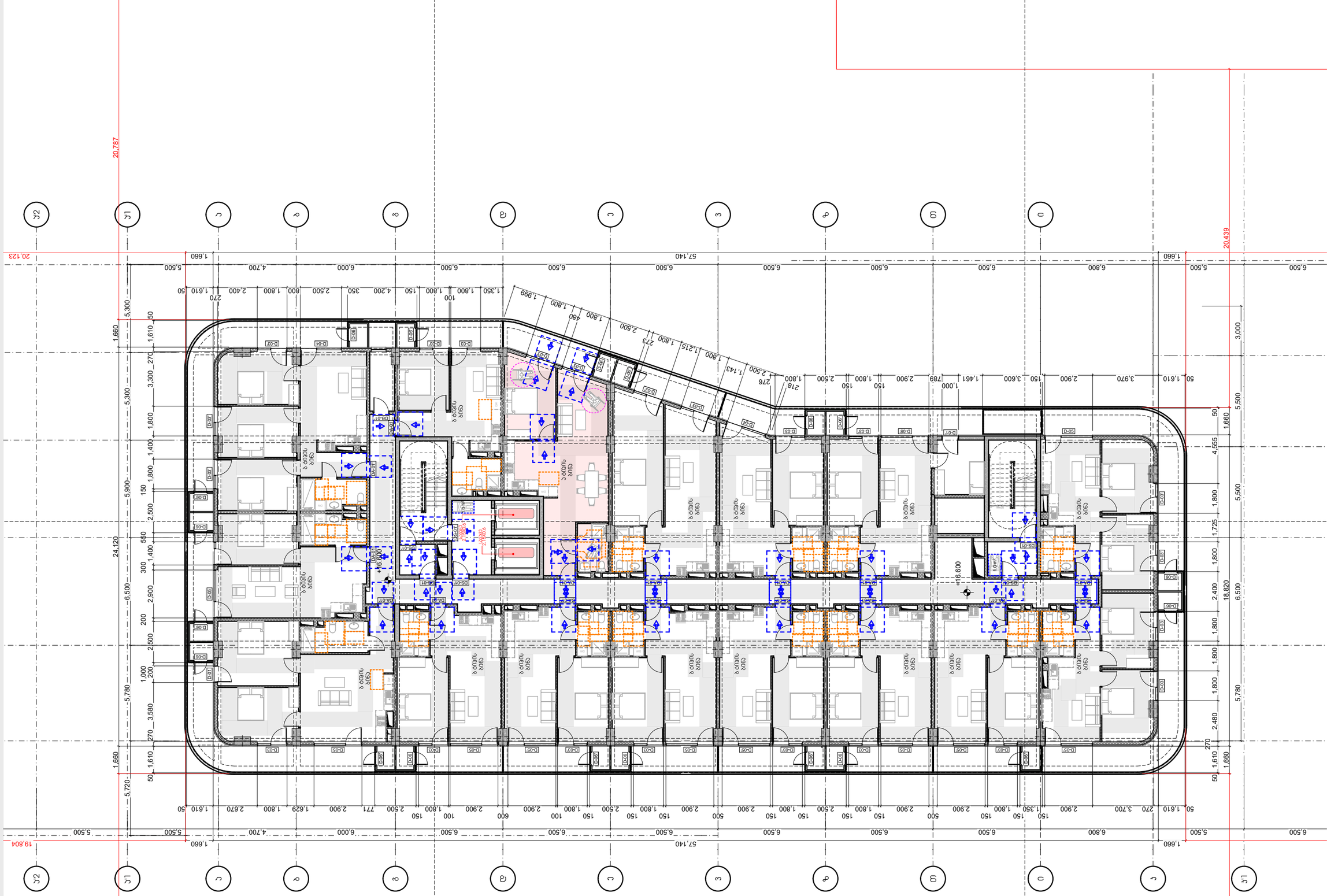
ფურცლის სახელწოდება

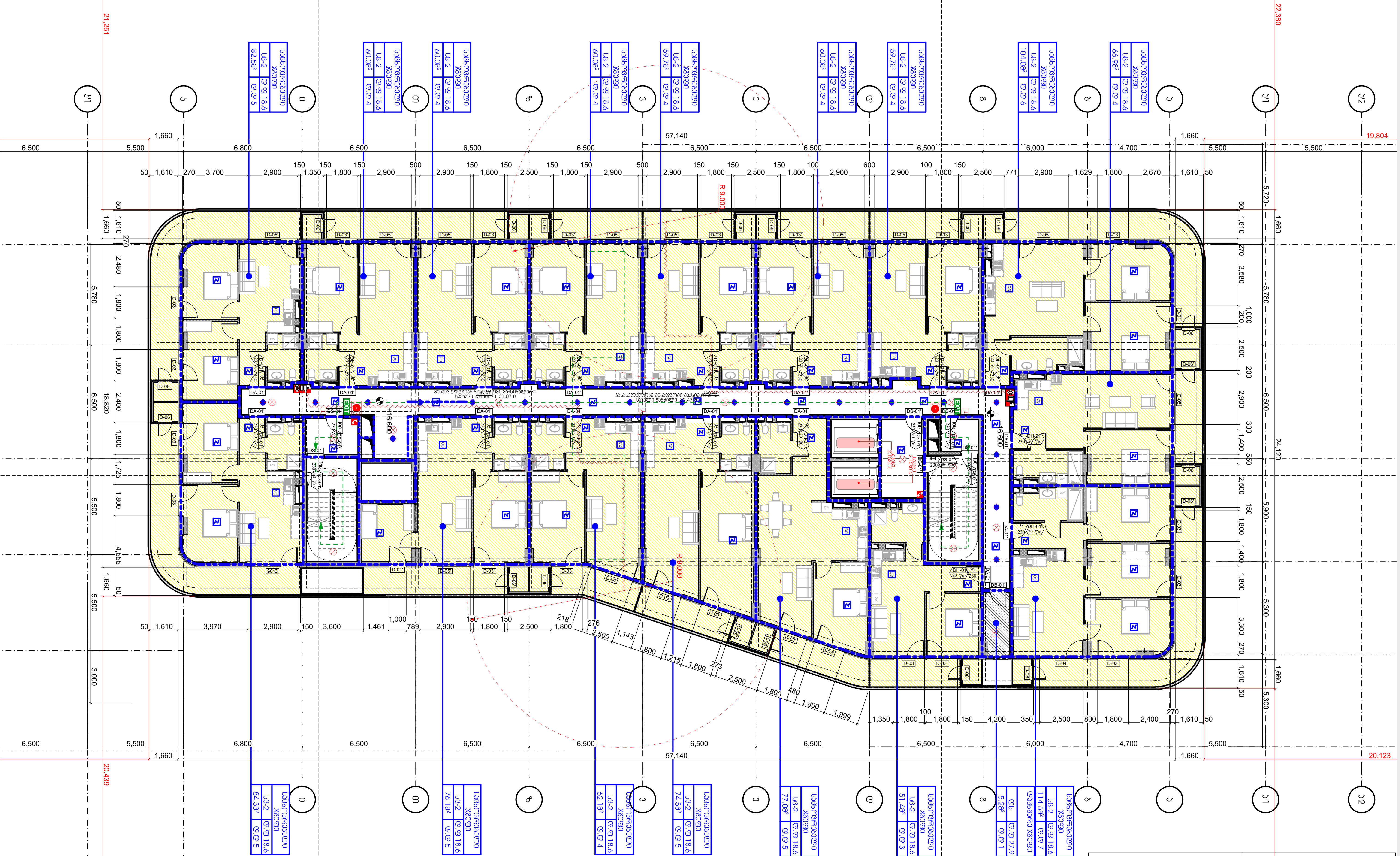
გეგმა ნიშნულზე +16.60 არქიტექტურა

ფურცელი A.25

მასშტაბი 1:200, 1:500

ფორმატი / A2   2022 წ.


+16.600
+16.600
+16.600



სიმბოლოს სახელწოდება			
	ხელის ცეცხლმაქრი	⊗	ზედაპირული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	სახანძრო მილდგარი	EXIT	ზედაპირული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	ორმხრივი კავშირის სისტემა		2 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი		1 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სპრინკლერი		სახანძრო შლანგი
	სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი		საცხოვრებელი ზონა (სც-3)
	სამისამართო გაზის გაჟონვის დეტექტორი		სავაჭრო ზონა (სვ)
	სამისამართო თბური დეტექტორი		საქმიანი ზონა (სქ-2)
	სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკი		საწარმოო ზონა (სწ)
CO	სახანძრო დეტექტორი CO		დამხმარე ზონა (დს)

k-003 90 / 90 / 230
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე
ხანძარმედეგობა

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს "ჰერი" ს/ა 205080712

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი
ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

N

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

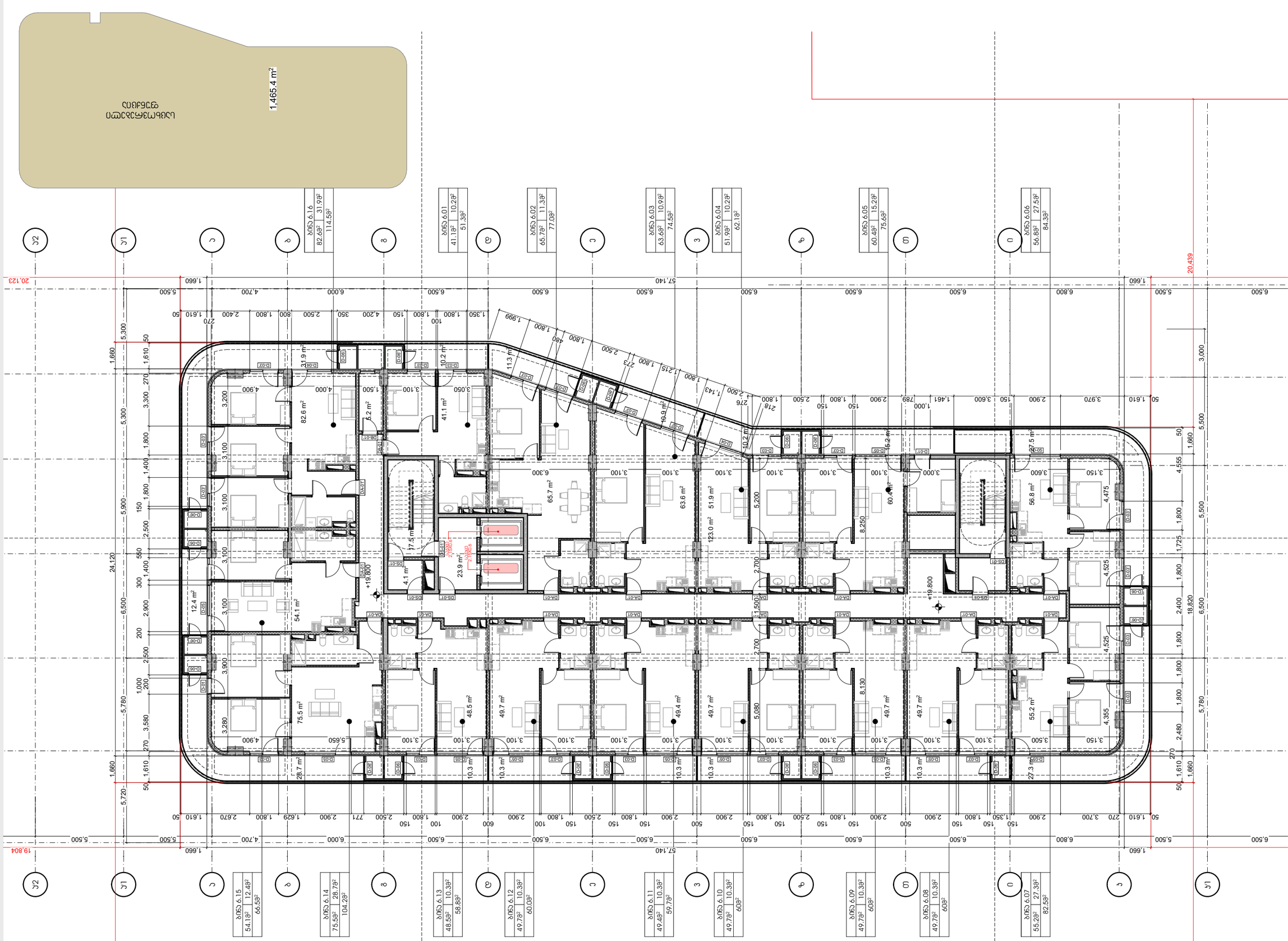
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა ნიშნულზე +16.60. 41_ე

ფურცელი A.27

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.



Заказчик
ТОО "ЭЛИТ ЖИЛСТРОЙ"

Объект
Многоквартирный жилой дом с подземной парковкой и встроенными помещениями по ул. Сарайшык в районе ул. Кабанбай батыра в г. Астана

Стадия
Рабочий проект

Раздел
АР

Наименование чертежа
Генеральный план

Масштаб
1:200, 1:500

Дата
2022 6.

Формат / А2

Номер чертежа
А.28

Разработано ТОО «ARCHIDEA»
г. Астана, ул. Сарайшык, 6
БИН 190440018019
тел.: +7705 99 70 80 13

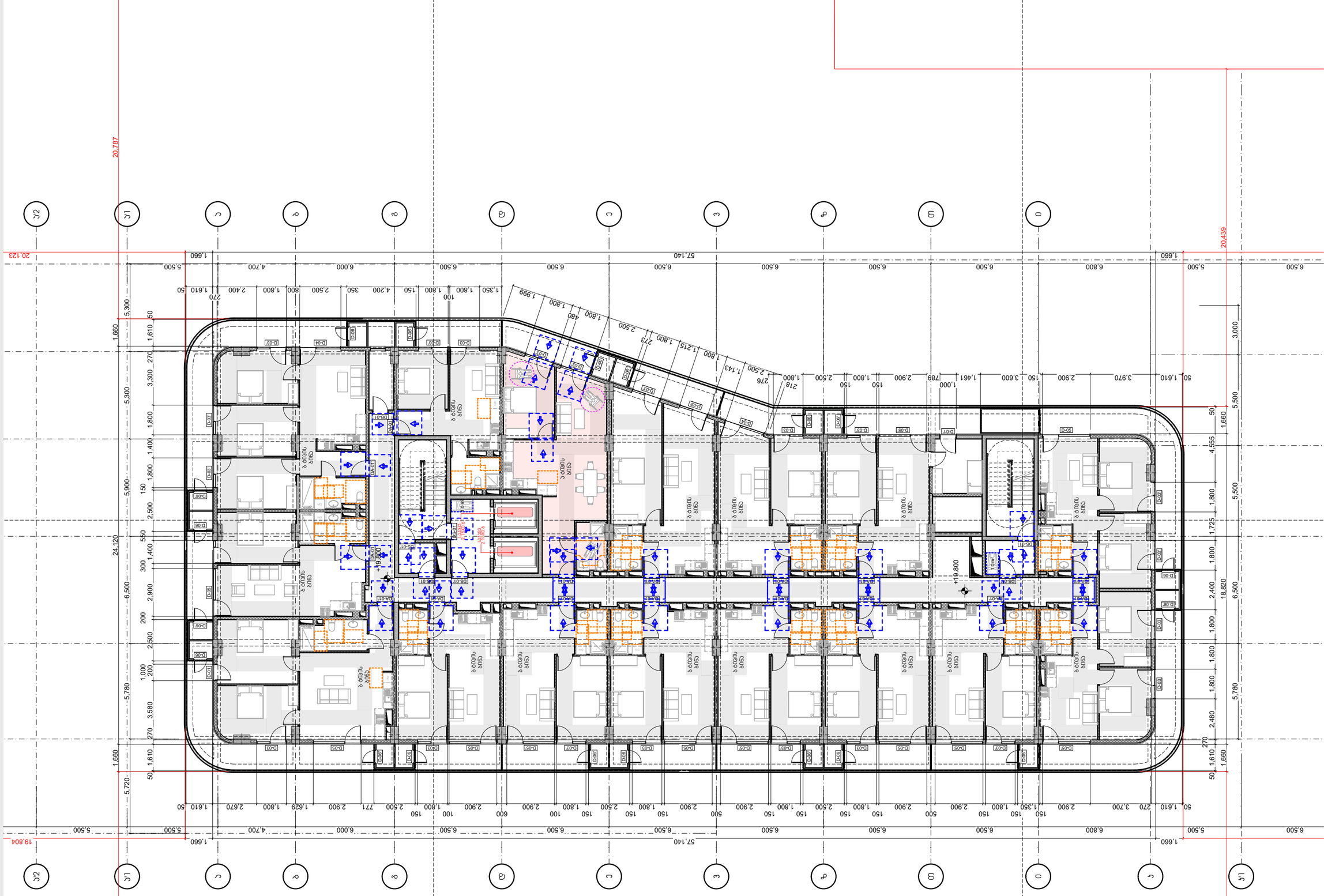
Согласовано

Главный архитектор проекта
Главный инженер проекта

Согласовано

Согласовано

Согласовано


+19.800
+19.800
+19.800

Épület címe:	1082 Budapest, Futó utca 41.
Építtető:	Futó Ingatlanfejlesztő Kft.
Építész tervező:	ARCHIDEA Építészeti Kft.
Építész tervező címe:	1082 Budapest, Futó utca 41.
Építész tervező névjegyzéki száma:	19.80.0041_3
Építész tervező aláírása:	
Szerkezetkész alapozási terv	
Tervszám:	A.30
Méretarány:	1:200
Méret:	A2 / 420 x 594 mm
Dátum:	2022. 6.

Építész tervező:	Építész tervező címe:
Építész tervező névjegyzéki száma:	Építész tervező aláírása:
Építtető:	Épület címe:
Szerkezetkész alapozási terv	
Tervszám:	A.30
Méretarány:	1:200
Méret:	A2 / 420 x 594 mm
Dátum:	2022. 6.

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

1082 Budapest, Futó utca 41.
Tel.: +995 99 70 80 13
Építészeti Kft.
01 79.08.0041
Építész tervező névjegyzéki száma: 19.80.0041_3
Építész tervező aláírása:

Építtető:
Futó Ingatlanfejlesztő Kft.

Épület címe:
1082 Budapest, Futó utca 41.

Építész tervező:
ARCHIDEA Építészeti Kft.

Építész tervező címe:
1082 Budapest, Futó utca 41.

Építész tervező névjegyzéki száma:
19.80.0041_3

Építész tervező aláírása:

Szerkezetkész alapozási terv

Tervszám:
A.30

Méretarány:
1:200

Méret:
A2 / 420 x 594 mm

Dátum:
2022. 6.

Építész tervező:
ARCHIDEA Építészeti Kft.

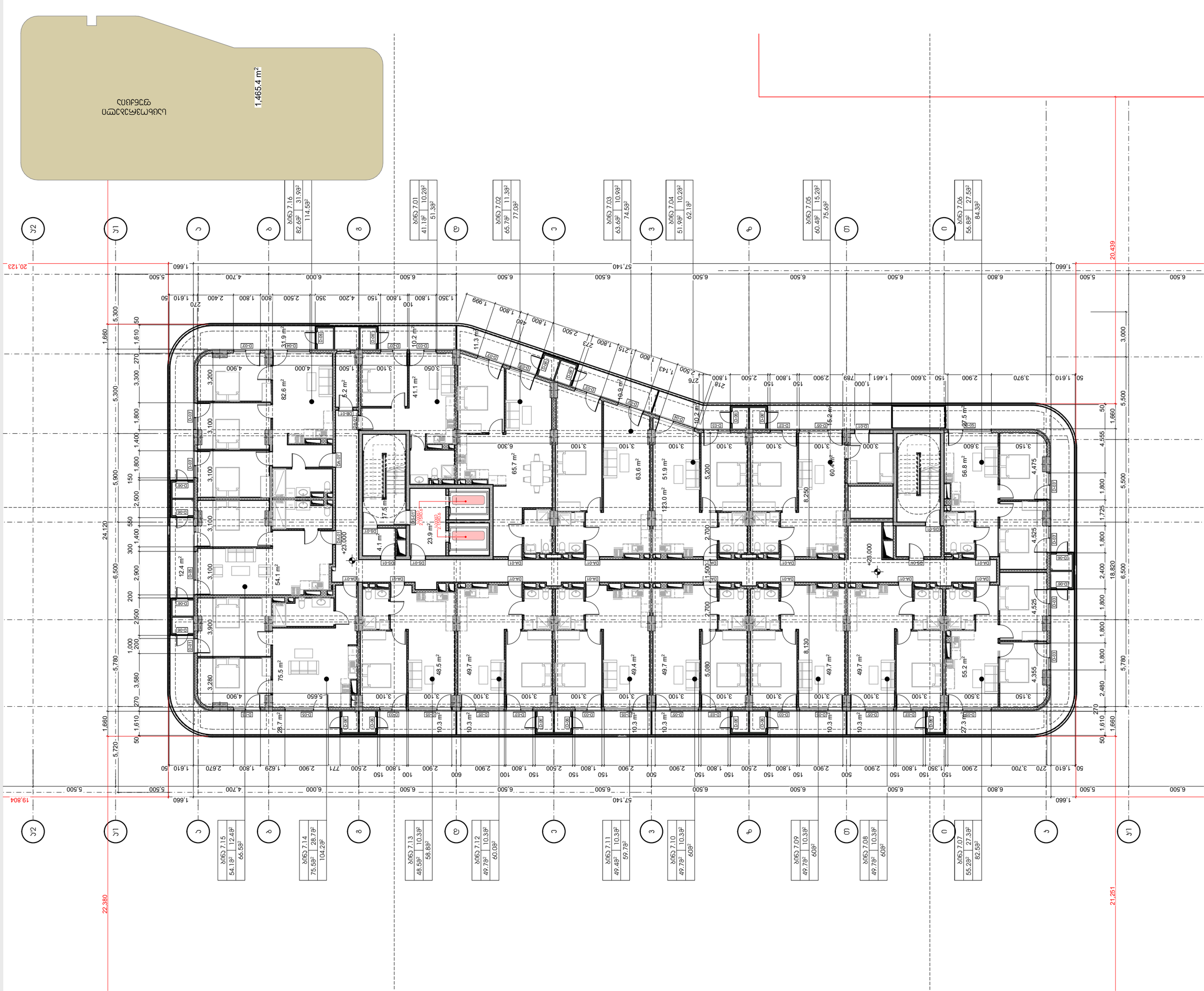
Építész tervező címe:
1082 Budapest, Futó utca 41.

Építész tervező névjegyzéki száma:
19.80.0041_3

Építész tervező aláírása:

Épület címe:
1082 Budapest, Futó utca 41.

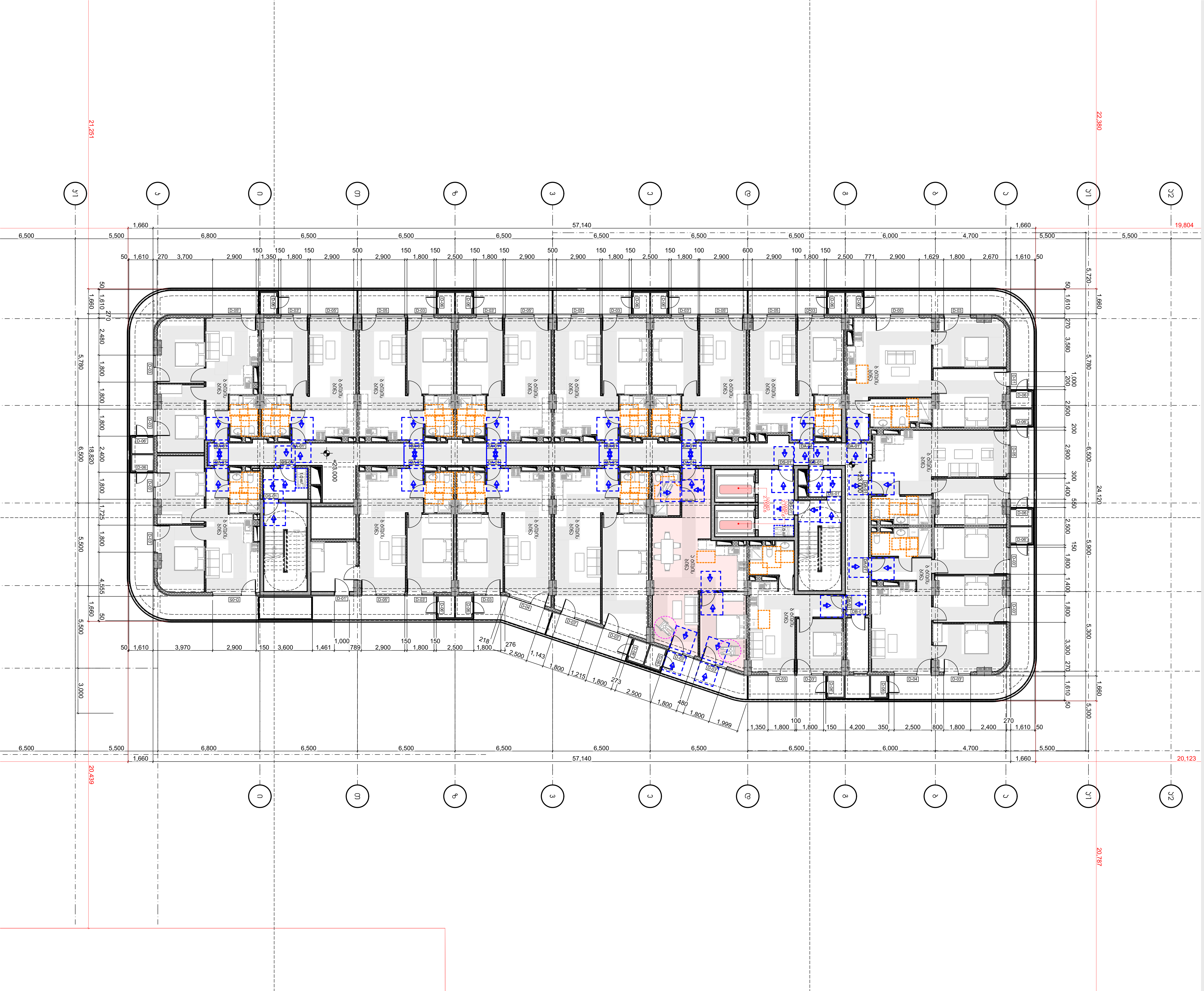
Építtető:
Futó Ingatlanfejlesztő Kft.



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Építész Stúdió Kft.
1179 Budapest, Nyírpalota utca 6. fszt. 1.
Tel.: +995 99 70 80 13

Építtető:
Építész tervezők:
Építész tervezők:
Építész tervezők



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს "პერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.13.02.004.020

დირექტორი

გიორგი ქვანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქვანიშვილი

გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA

ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

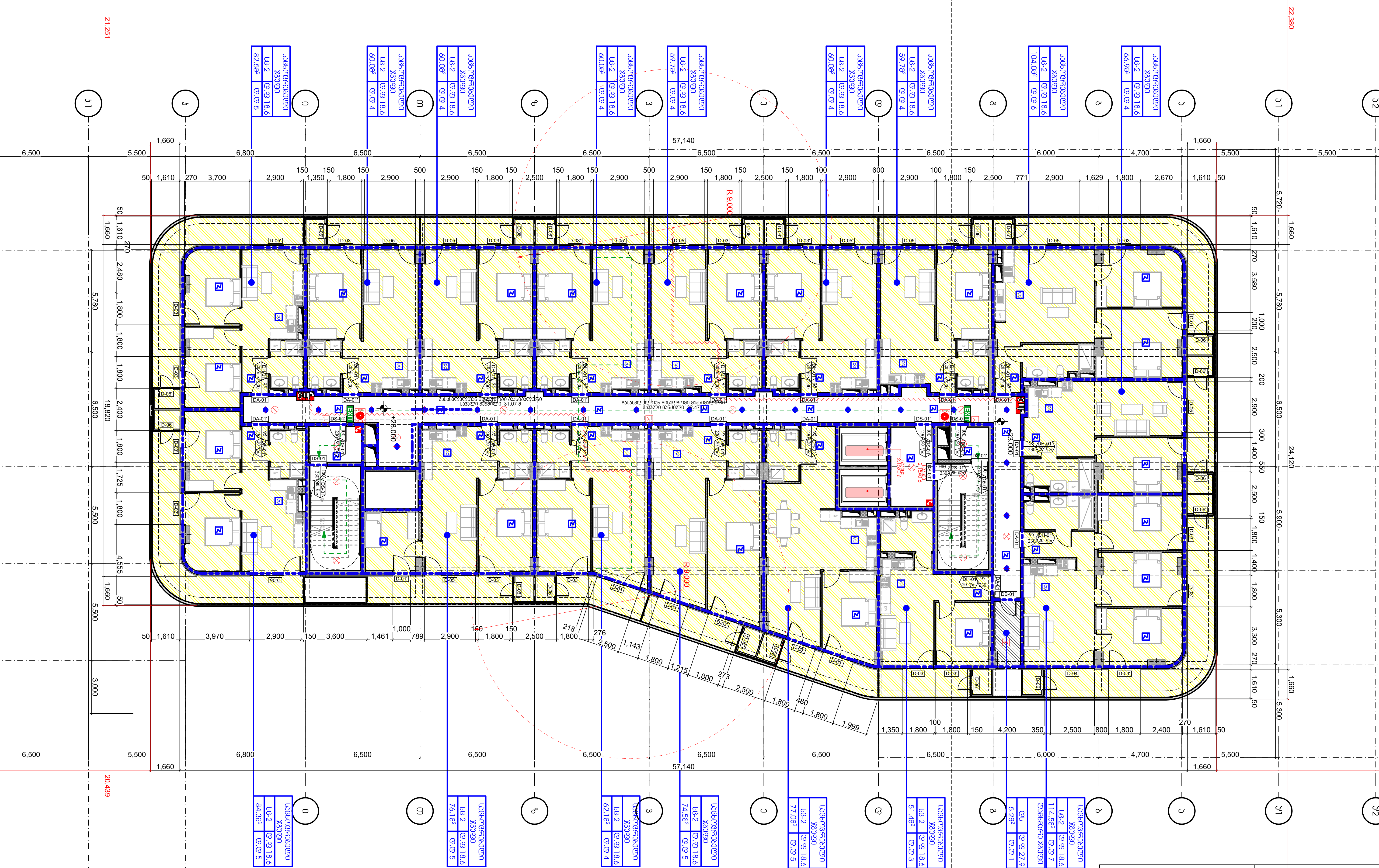
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა ნიშნულზე +23.00 მისაწვდომობა

ფურცელი A.32

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.



სიმბოლოს სახელწოდება			
	ხელის ცეცხლმაქრი	⊗	ავარიული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	სახანძრო მილქვარი	EXIT	[illegible]ავარიული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	ორმხრივი კავშირის სისტემა		2 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი		1 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სპრინკლერი		სახანძრო შლანგი
	სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი		საცხოვრებელი ზონა (სც-3)
	სამისამართო გაზის გაჟონვის დეტექტორი		სავაჭრო ზონა (სვ)
	სამისამართო თბური დეტექტორი		საქმიანი ზონა (სქ-2)
	სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკი		საწარმოო ზონა (სწ)
	სახანძრო დეტექტორი CO		დამხმარე ზონა (დს)

k-003 90 / 90 ℉ო 230 — კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიგანე; კარის თავისუფალი სიმაღლე; ხანძარმედეგობა

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს "პერი" ს/ა 205080712

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი
ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

N

დირექტორი
გიორგი ქვანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქვანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა ნიშნულზე +23.00. 41_ე

ფურცელი A.33

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Építész Stúdió Kft.
1179 Budapest, Kossuth Lajos utca 33-35.
Cégjegyzékszám: 01-09-198680
Adószám: 25333033-2-42
Tel.: +995 99 70 80 13

Építtető neve, címe:
Építész tervező neve, címe:
Építész tervező jogosultsági száma:
Építész tervező aláírása:

Építési engedélyezési terv

Építmény címe:
Építmény helyrajzi száma:
Építmény rendeltetése:
Építmény építési engedély száma:

Építmény építési engedélyezési eljárásának típusa:
Építmény építési engedélyezési eljárásának típusa

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Épület „C” 4019868011
0179,0830HRSZ
3733 Jósvafő, Kossuth
Rákóczi út №6
Tel.: +995 99 70 80 13

Építtető neve, címe: +26.20 alsóvízparti

A.35
Tervszám

1:200
Méretarány

2022 6.
Tervfázis / A2

Építész tervezők neve, címe, elérhetősége, aláírása

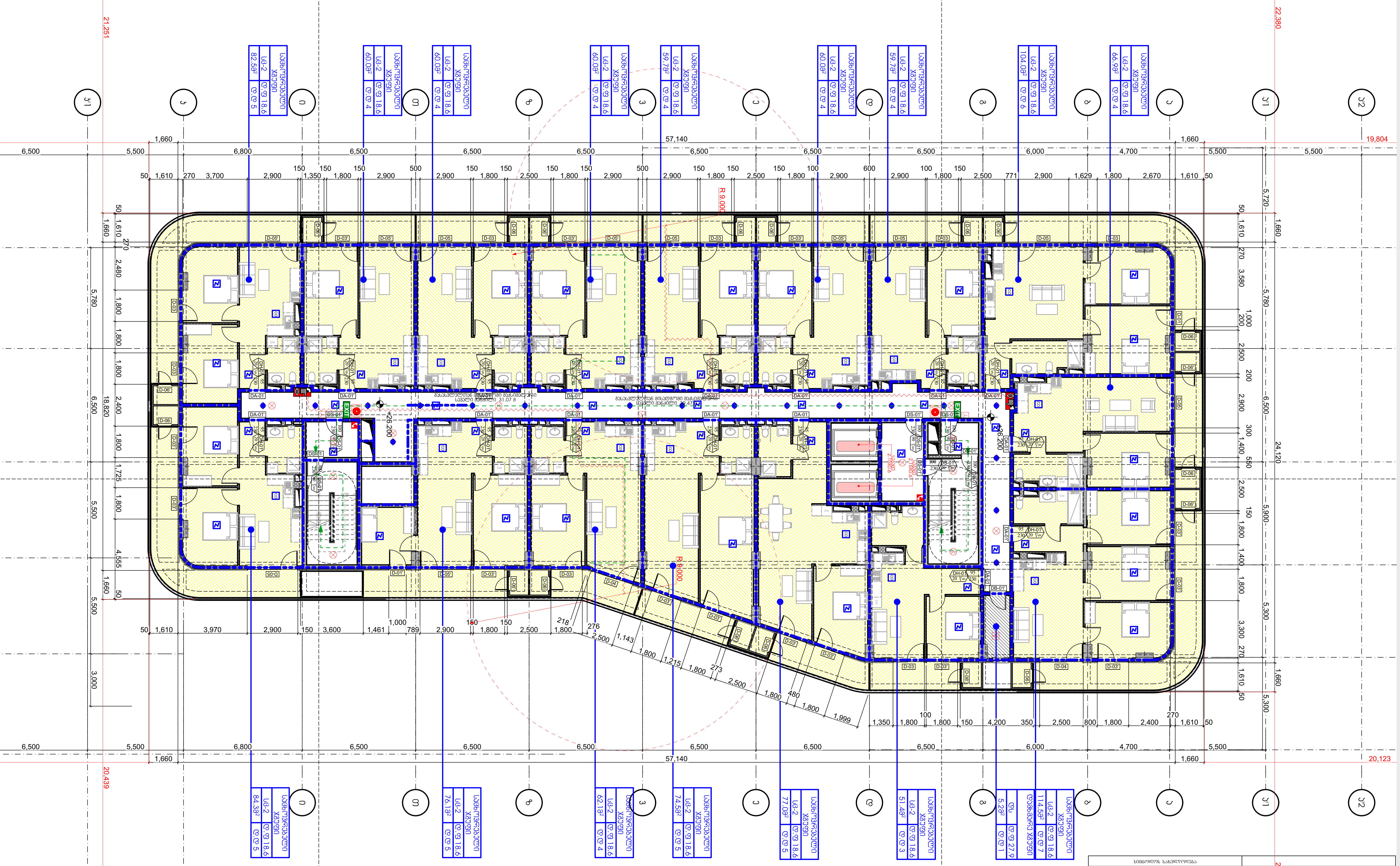
Építész kamarai azonosító szám
01.13.02.004.020

N

Építész tervezői jogosultság típusa
Építész tervezői jogosultság típusa

Építész tervezői jogosultság típusa

Építész tervezői jogosultság típusa



სიმბოლოს სახელწოდება			
	ხელის ცეცხლმაქრი		ავარიული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	სახანძრო მილგბარი	EXIT	ევაკუაციური მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	ორმხრივი კავშირის სისტემა		2 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი		1 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სპრინკლერი		სახანძრო შლანგი
	სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი		საცხოვრებელი ზონა (სც-3)
	სამისამართო გაზის გაჟონვის დეტექტორი		სავაჭრო ზონა (სვ)
	სამისამართო თბური დეტექტორი		საქმიანი ზონა (სქ-2)
	სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკი		საწარმოო ზონა (სწ)
CO	სახანძრო დეტექტორი CO		დამხმარე ზონა (დს)

k-003 90 / 90 230 — კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიგანე; კარის თავისუფალი სიმაღლე; ხანძარმედეგობა

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს "პერი" ს/ა 205080712

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი
ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

დირექტორი
გიორგი ქვანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქვანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

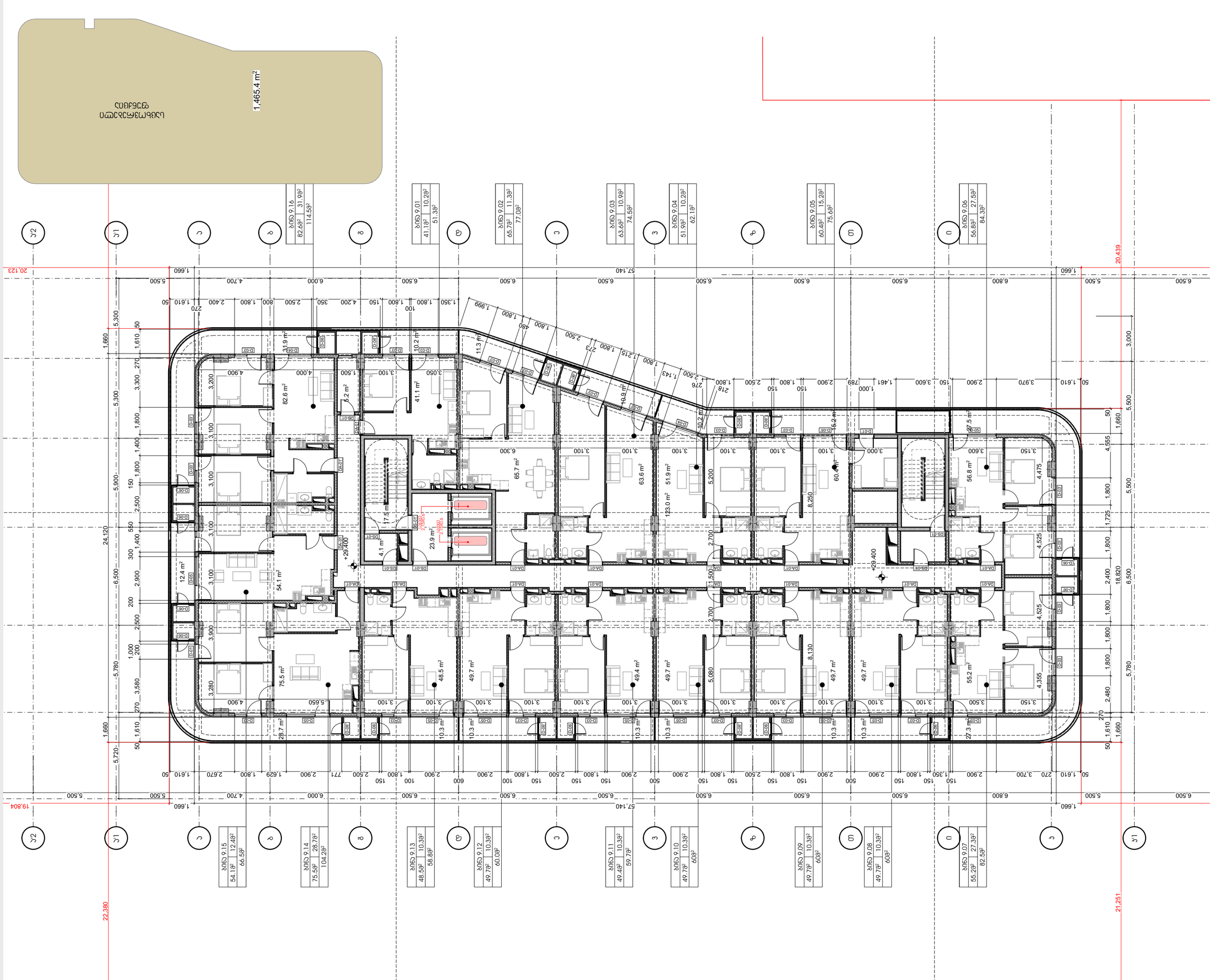
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა ნიშნულზე +26.20. 41_ე

ფურცელი A.36

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Заказчик "Самолет" ООО
ИНН 7729820191
Генеральный директор
Ахмедов Ахмед Ахмедович
тел.: +995 99 70 80 13

Разработано Архитектурное бюро
Самолет +29.40 Самолет 8383 6108 8383

Ситуационный план

А.37

Масштаб 1:500, 1:200

Формат / А2 2022 6.

Этажность, количество квартир, общая площадь здания

01.13.02.004.020

Количество этажей

Общая площадь

Количество квартир

Количество квартир с террасами

Количество квартир с балконами

Количество квартир с лоджиями

Количество квартир с эркерами

Количество квартир с французскими балконами

Количество квартир с террасами, балконами, лоджиями, эркерами, французскими балконами

Количество квартир с террасами №100, 100.1, №102

Количество квартир с балконами №1



Проектиране и изграждане на
многофамилна жилищна сграда
с 2 бр. вградени в нея магазини
и подземен паркинг

УПИ I-1, кв. 4 по плана на
кв. „Изгрева“, гр. Ихтиман

Възложител:
„Ихтиман Инвест“ ЕООД
гр. Ихтиман, ул. „Христо Ботев“ №6
тел.: +995 99 70 80 13

Проектант на част „Архитектура“:
„АРХИДЕЯ“ ЕООД
гр. Ихтиман, ул. „Христо Ботев“ №6
тел.: +359 888 51 61 61

Главен проектант:
арх. Ивайло Стоянов
рег. № 100, 100, №100_
арх. Ивайло Стоянов №102

Одобрил:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020

N

Мащаб:
1:200

Дата:
6. 2022

Фаза / А2

Чертеж №:
А.38

Кота 0.00 съответства на +29.40 абсолютна кота

Скица за предварително
проучване

Одобрил:
арх. Ивайло Стоянов
рег. № 100, 100, №100_
арх. Ивайло Стоянов №102

Проектант:
„АРХИДЕЯ“ ЕООД
гр. Ихтиман, ул. „Христо Ботев“ №6
тел.: +359 888 51 61 61

Главен проектант:
арх. Ивайло Стоянов
рег. № 100, 100, №100_
арх. Ивайло Стоянов №102

Съгласувал:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020

Проектиране и изграждане на
многофамилна жилищна сграда
с 2 бр. вградени в нея магазини
и подземен паркинг

Одобрил:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020

Проектант:
„АРХИДЕЯ“ ЕООД
гр. Ихтиман, ул. „Христо Ботев“ №6
тел.: +359 888 51 61 61

Главен проектант:
арх. Ивайло Стоянов
рег. № 100, 100, №100_
арх. Ивайло Стоянов №102

Съгласувал:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020

Проектиране и изграждане на
многофамилна жилищна сграда
с 2 бр. вградени в нея магазини
и подземен паркинг

Одобрил:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020

Проектант:
„АРХИДЕЯ“ ЕООД
гр. Ихтиман, ул. „Христо Ботев“ №6
тел.: +359 888 51 61 61

Главен проектант:
арх. Ивайло Стоянов
рег. № 100, 100, №100_
арх. Ивайло Стоянов №102

Съгласувал:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020

Проектиране и изграждане на
многофамилна жилищна сграда
с 2 бр. вградени в нея магазини
и подземен паркинг

Одобрил:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020

Проектант:
„АРХИДЕЯ“ ЕООД
гр. Ихтиман, ул. „Христо Ботев“ №6
тел.: +359 888 51 61 61

Главен проектант:
арх. Ивайло Стоянов
рег. № 100, 100, №100_
арх. Ивайло Стоянов №102

Съгласувал:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020

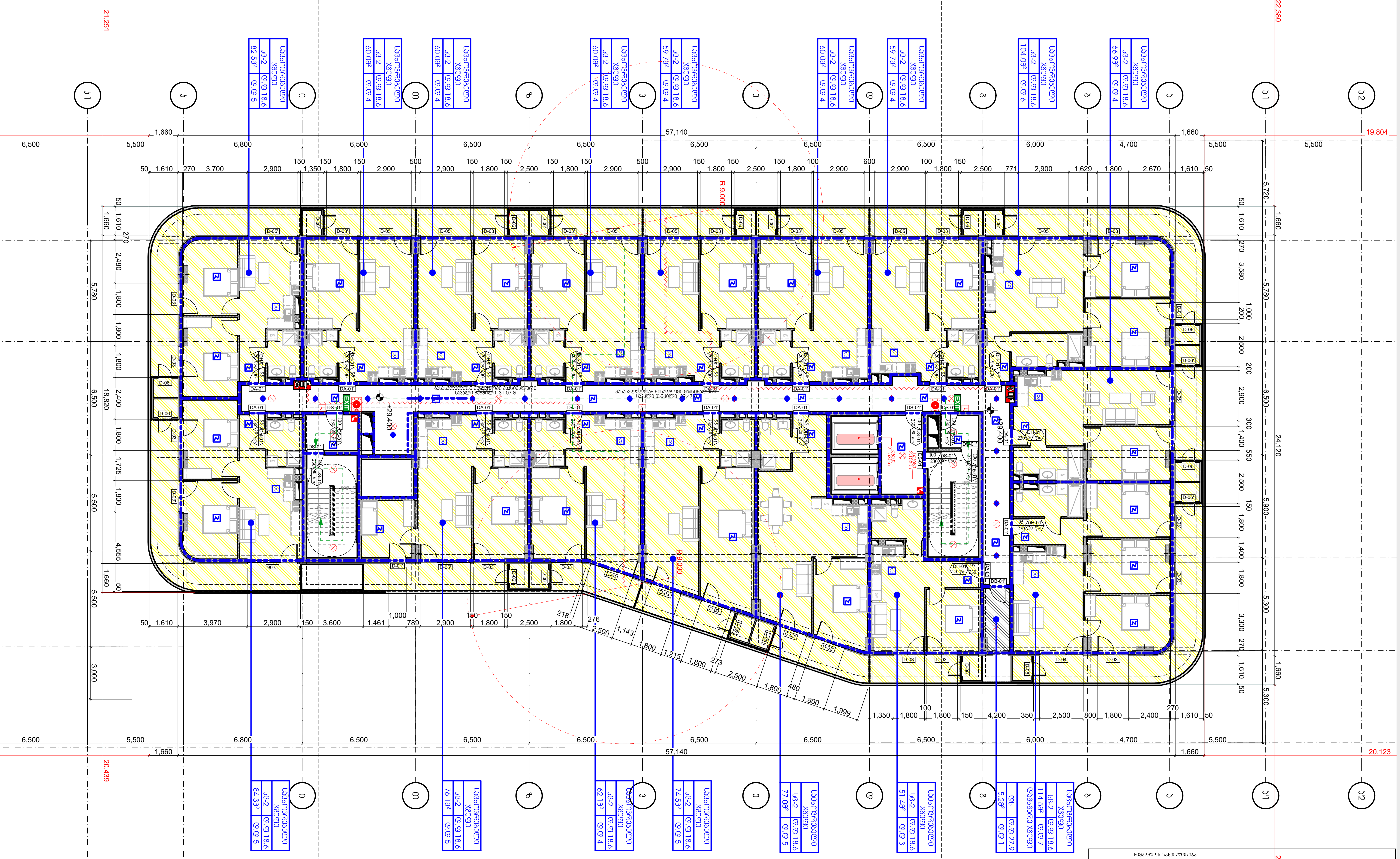
Проектиране и изграждане на
многофамилна жилищна сграда
с 2 бр. вградени в нея магазини
и подземен паркинг

Одобрил:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020

Проектант:
„АРХИДЕЯ“ ЕООД
гр. Ихтиман, ул. „Христо Ботев“ №6
тел.: +359 888 51 61 61

Главен проектант:
арх. Ивайло Стоянов
рег. № 100, 100, №100_
арх. Ивайло Стоянов №102

Съгласувал:
инж. Ивайло Стоянов
01.13.02.004.020



სიმბოლოს სახელწოდება			
	ხელის ცეცხლმაქრი		[illegible]აპირული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	სახანძრო მილდგარი	EXIT	ზედაპირული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	ორმხრივი კავშირის სისტემა		2 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი		1 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სპრინკლერი		სახანძრო შლანგი
	სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი		საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-3)
	სამისამართო გაზის გაჟონვის დეტექტორი		სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
	სამისამართო თბური დეტექტორი		საქმიანი ჯგუფი (სქ-2)
	სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკი		საწარმოო ჯგუფი (სწ)
CO	სახანძრო დეტექტორი CO		დამხმარე ჯგუფი (დს)
k-003 90 / 90 წთ 230	კარის ნუმერაცია კარის თავისუფალი სიგანე კარის თავისუფალი სიმაღლე ხანძარმედეგობა		

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს "პერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.13.02.004.020

დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

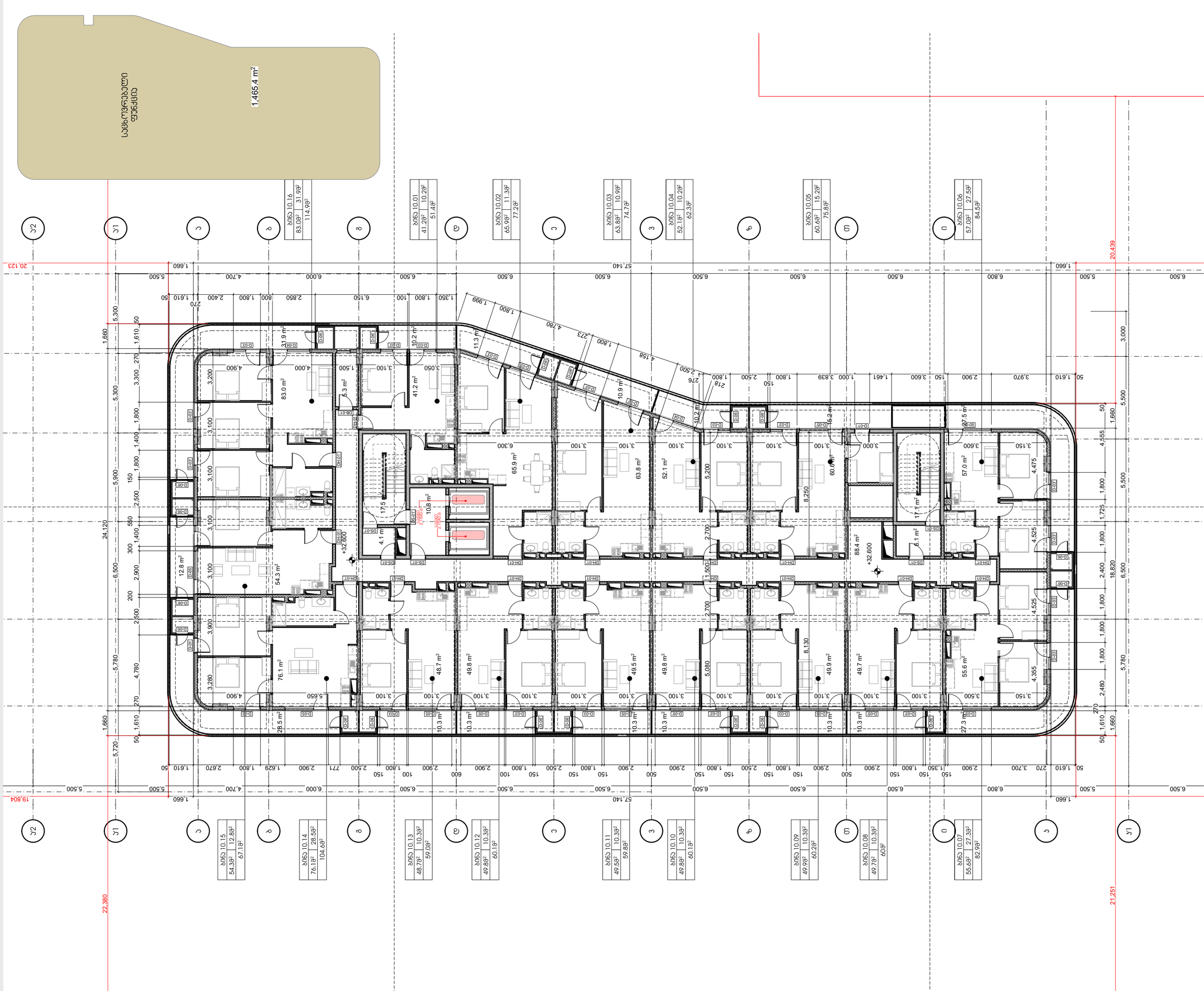
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა ნიშნულზე +29.40. 41_ე

ფურცელი A.39

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა“ 401986801
ი.ტ.ზ. 0179, ქ. თბილისი,
ისანი-სამგორის რ-ნი
მ. ჯავახიშვილის ქ. 33
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფიზიკური და იურიდიული პირებისთვის
მშენებლობის სანებართვო +32.60 პროექტის ნაწილი

ფურცლის ნომერი A.40

მასშტაბი 1:200,
1:500

ფორმატი / A2 2022 წ.

საბავშვო ბაღის მშენებლობა

ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი,
ქუჩა №100, 100ა, №100_ს
ნაკვეთის №102
ს/კ 01.13.02.004.020

N

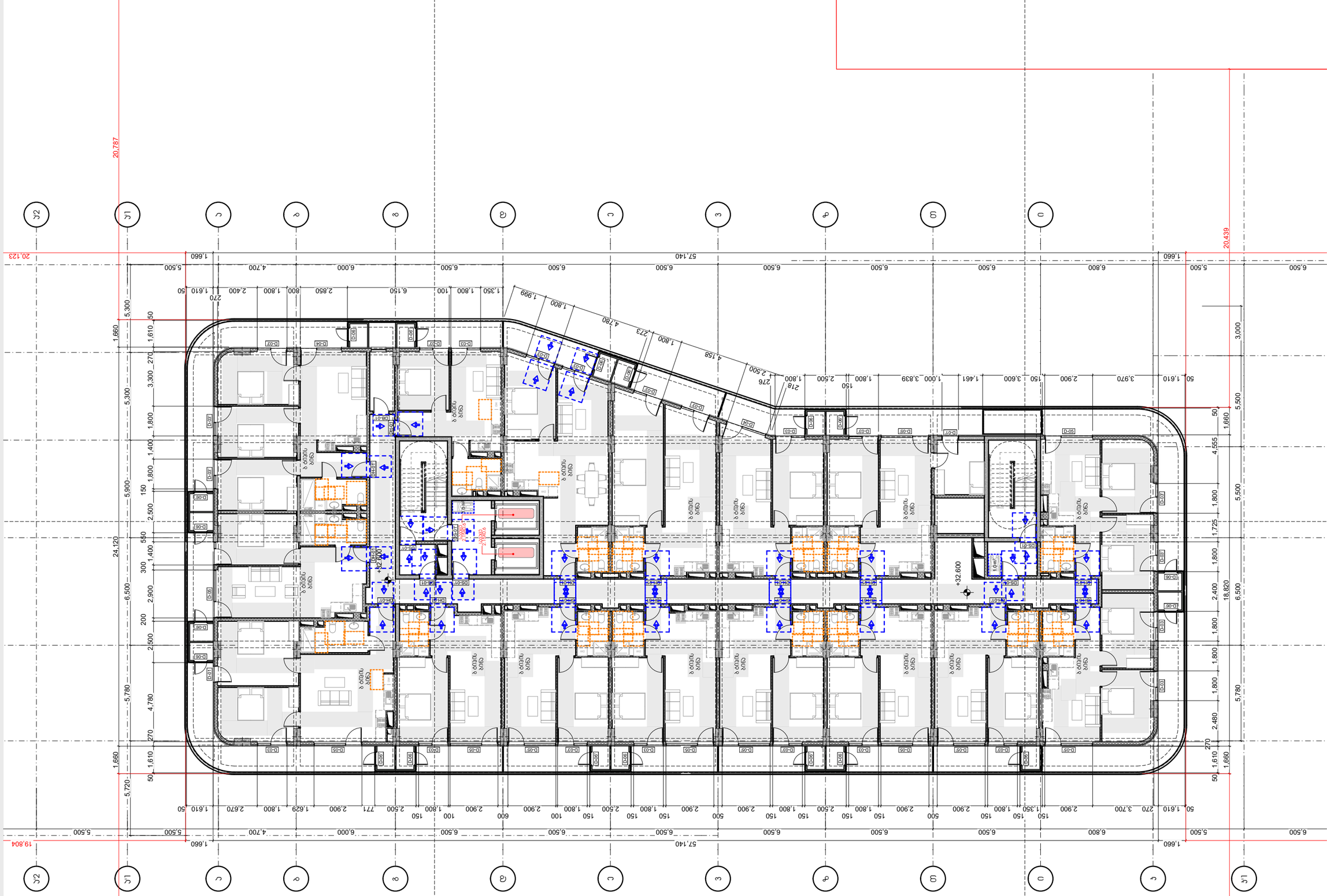
გენერალური ბაღის გეგმა
ბინათა განლაგების გეგმა

არქიტექტორი

ინჟინერი

ინჟინერი

ინჟინერ



Építtető neve, címe:

Budapest Főváros XVII. Kerületi Önkormányzat
1179 Budapest, Kossuth Lajos utca 33-37.
Adószám: 15735911-2-42
Tel.: +3620 770 1313

Építtető képviselője:

Tervezői engedély száma: +32.60 építészmérnök

Tervezői jogosultsági szám:

Tervezett létesítmény megnevezése:

Budapest, XVII. kerület, Rákoskert sugárút 102 hrsz. alatti 100, 100/1, 100/2 hrsz-ú ingatlanon 24 lakásos társasház építése

Tervezett létesítmény címe:

1173 Budapest, Rákoskert sugárút 102 hrsz.

Tervezett létesítmény építési engedélyezési terv

Tervezett létesítmény építési engedélyezési terv

Tervezett létesítmény építési engedélyezési terv

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

ház
Budapest, 1139 Frangepán utca 17.
Hrsz.: 28/A/2
Tervszám: 2022/06
Építtető:
Építészmérnök:
Tervezők:
Szerkezetkész terv
Tűzvédelmi terv
Épületgépészeti terv
Épületvillamossági terv
Tájépítészeti terv
Belsőépítészeti terv
Akadálymentesítési terv
Szakági tervek összefoglaló tervlapjai
Tervlapok jegyzéke
Tervlap címe:
Földszinti alaprajz
Tervlap száma:
A.42
Méretarány:
1:200
Nyomtatási méret / A2
2022. 6.

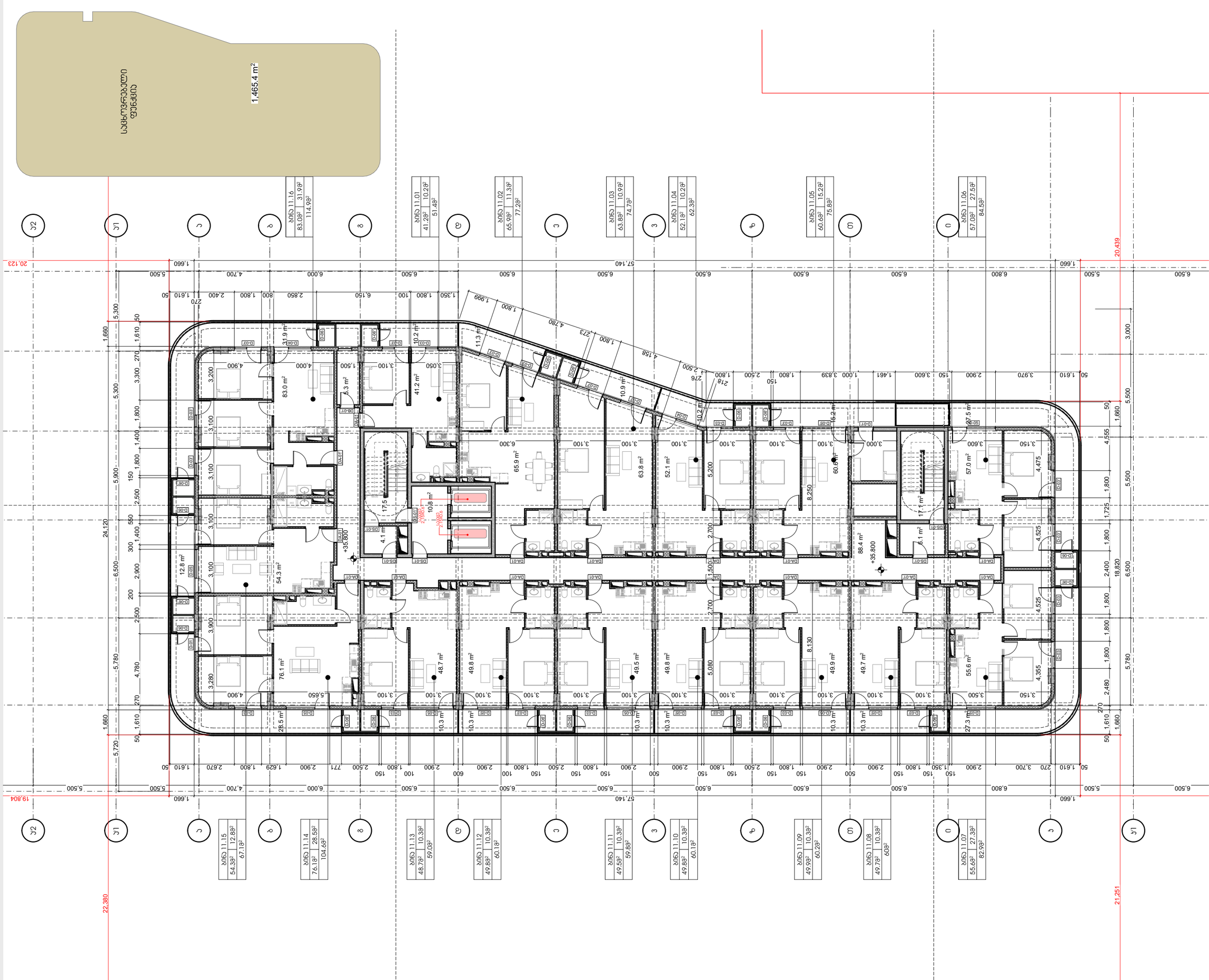
Jelmagyarázat

Tervezői megjegyzések:
1. Az építési engedélyezési terv készítésekor a tervezők a vonatkozó jogszabályok előírásait vették figyelembe.
2. Az építési engedélyezési terv készítésekor a tervezők a vonatkozó jogszabályok előírásait vették figyelembe.

Építészmérnök
Építészmérnök
Építészmérnök

Építészmérnök
Építészmérnök
Építészmérnök

Építészmérnök
Építészmérnök
Építészmérnök



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა“ 401984801
0179, ქ.თბილისი,
ს.ჭავჭავაძის N6
ტელ.: +995 99 70 80 13

დაკვეთის სახელწოდება და ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. N102
ნაკვ. N11.00.100, 100.5, N11.00.100_ს

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ნომერი

1.13.02.004.020

N

ნახაზის ტიპი

ფასადების ტიპების ექსპლიკაცია

ავტორის ხელმოწერა

ავტორის ინიციალები

ა.ბ

ხელშეკრულების ნომერი

ხელშეკრულების თარიღი

ნახაზის ფორმატი

A2 / ფორმატი

2022 6.

მასშტაბი

1:200,
1:500

ფურცლის ნომერი

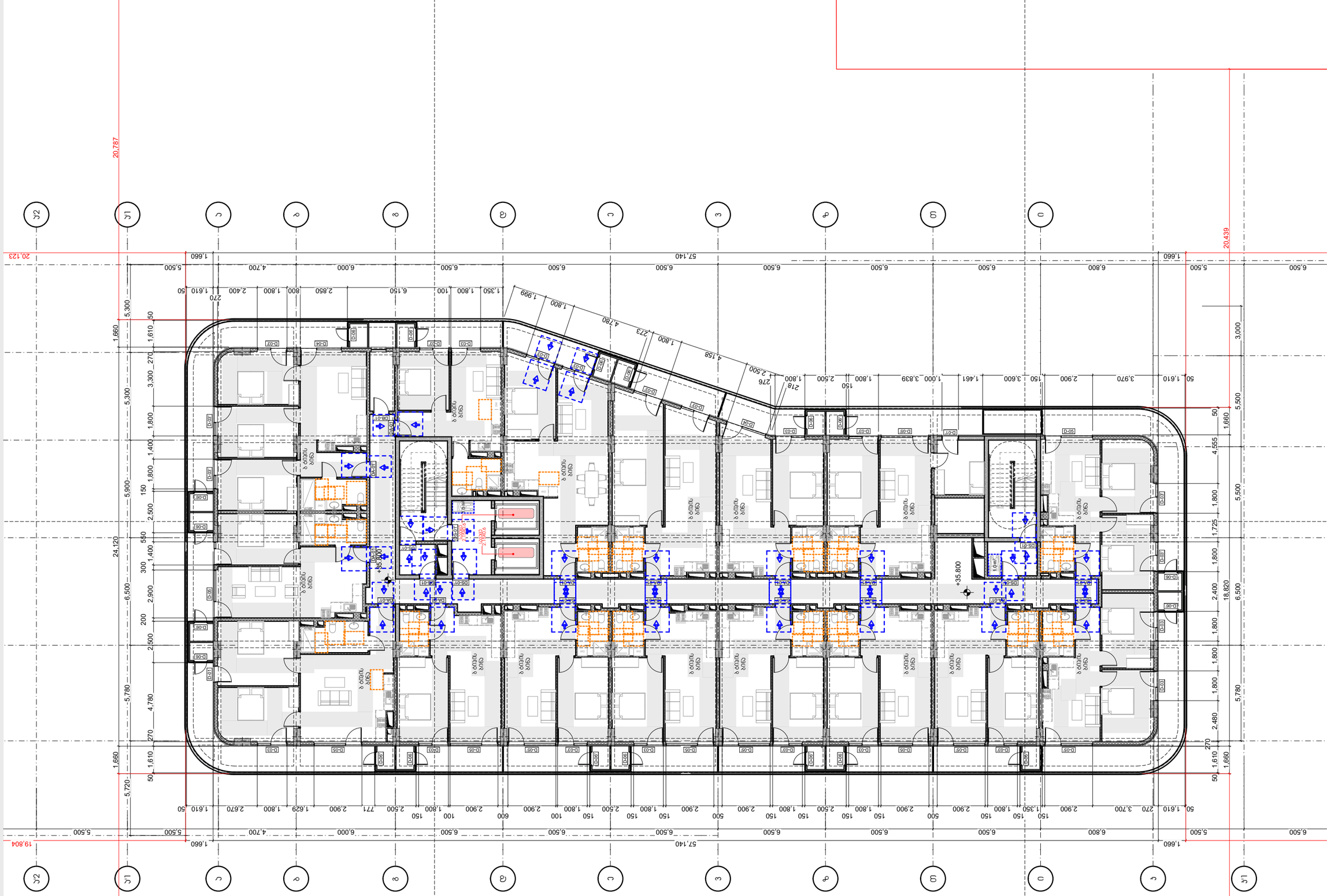
A.43

ფურცლების საერთო რაოდენობა

ნახაზის ნომერი

ნახაზის დასახელება

1. ნახაზის ტიპი ფოტოშაბლონის მიხედვით
2. ფასადის ტიპების ექსპლიკაცია
ფასადის ტიპების ექსპლიკაცია
ფასადების ტიპების ექსპლიკაცია
ფასადების ტიპების ექსპლიკაცია
ფასადების



Строительство многоквартирного дома

Адрес объекта: г. Москва, Северное Бутово, ул. Лухмановская, вл. 100, 100А, №100_1, 100А, №102

Благоустройство территории, озеленение, малые архитектурные формы

Стадия

Раздел

Наименование

Масштаб

Дата

Формат

Архитектурные решения

1. Общие данные. Схема планировочной организации земельного участка

2. Экспликация помещений. Экспликация полов

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Согласовано

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Разработано

Проверил

Н. контр.

ГИП

Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурная мастерская "АРХИДЕЯ"
ОГРН 1197847019801
Санкт-Петербург, Лиговский пр., д.73, литер А, пом. 17Н
Тел.: +7 (495) 99 70 80 13

Согласовано

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Самолет Девелопмент"
ИНН 7813625260 КПП 781301001
Адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 1, этаж 4, помещение I, комната 1

Генеральный план

Стадия: Р
Лист: 1
Листов: 1

Масштаб: 1:200

Формат: А2
2022 6.

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Заказчик: "Специализированный застройщик "Дубай Хиллс Истейт"
ОГРН 1079847035049
ИНН 7838430413
Адрес: 197374, г. Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д. 17, стр. 1, литера А, помещение 1-Н, офис 6
тел.: +7 (812) 336 48 80

Генеральный директор
Архитектурное бюро "Архидея"
Ю.В. Ефимов

Главный архитектор проекта
Архитектурное бюро "Архидея"
А.А. Ефимов

Главный инженер проекта
Архитектурное бюро "Архидея"
Е.А. Ефимов

Главный инженер проекта
ООО "Специализированный застройщик "Дубай Хиллс Истейт"
Е.А. Ефимов

Начальник отдела
ООО "Специализированный застройщик "Дубай Хиллс Истейт"
Е.А. Ефимов

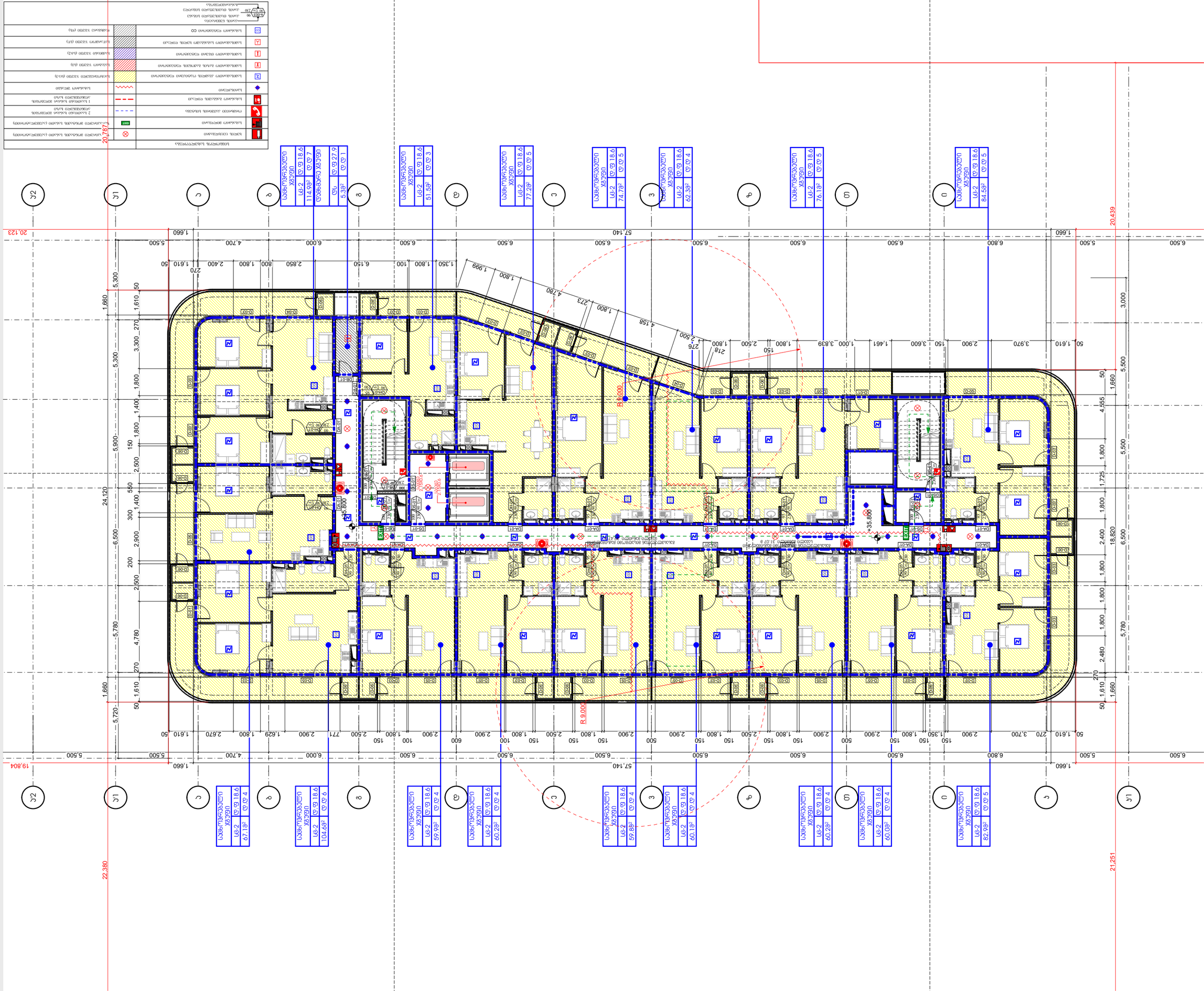
Жилой комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Приморский район, Коломяжский пр., участок 1

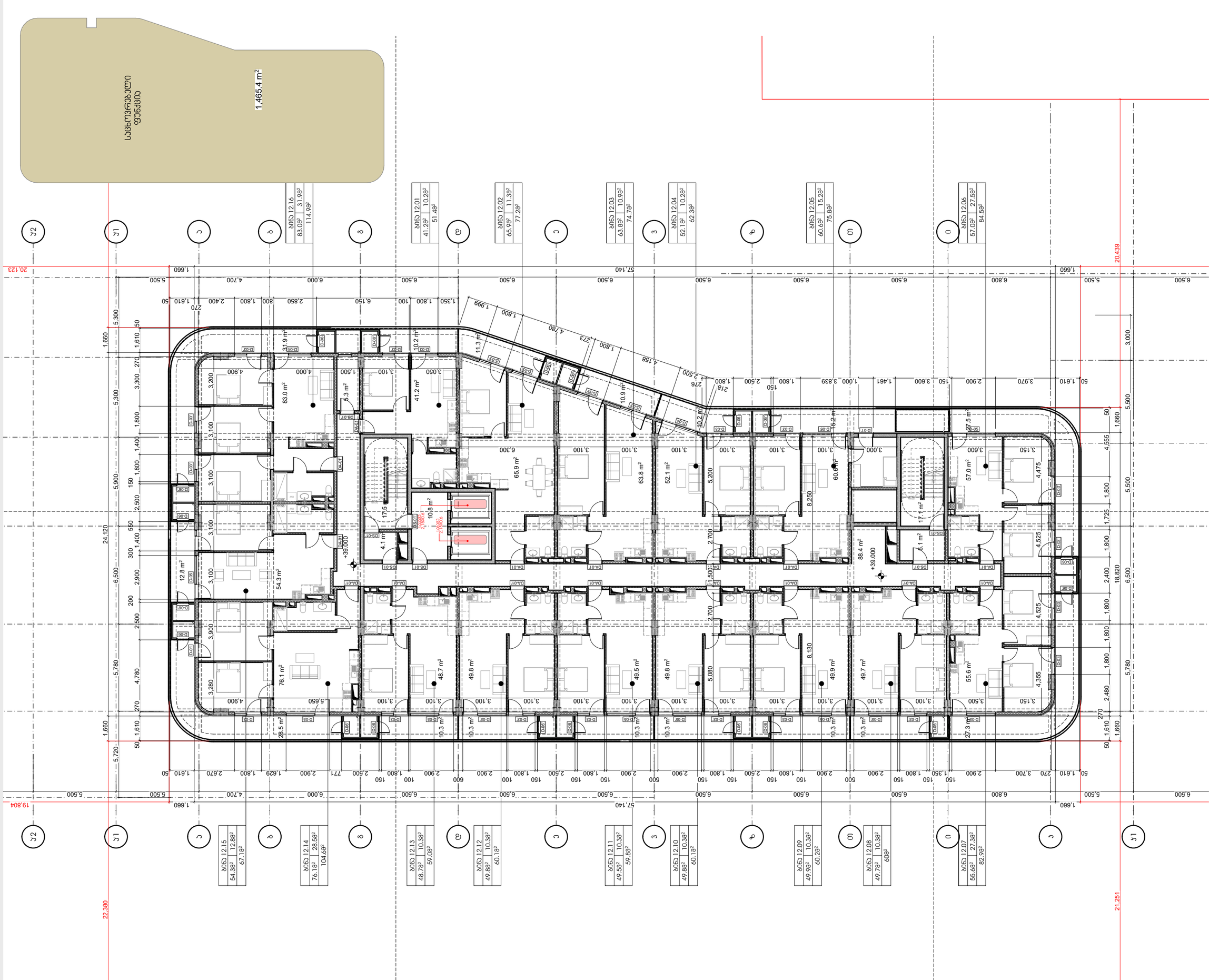
Этап 2. Корпус 1

Планировка этажа. Отм. +35.800

Стадия: Р
Лист: А.45
Листов: 1

Масштаб: 1:200
Формат: А2
2022 6.


Экспликация помещений
Условные обозначения
Ведомость отделки помещений
Ведомость дверей
Ведомость окон
Ведомость перемычек
Ведомость ограждений
Ведомость элементов благоустройства
Ведомость малых архитектурных форм
Ведомость покрытий
Ведомость отмостки
Ведомость бортовых камней
Ведомость ограждений кровли
Ведомость ограждений балконов, лоджий, террас
Ведомость ограждений лестниц
Ведомость ограждений пандусов
Ведомость ограждений приямков
Ведомость ограждений светопрозрачных конструкций
Ведомость ограждений технических зданий
Ведомость ограждений автостоянок
Ведомость ограждений площадок
Ведомость ограждений детских площадок
Ведомость ограждений спортивных площадок
Ведомость ограждений площадок для выгула собак
Ведомость ограждений площадок для отдыха
Ведомость ограждений площадок для мусорных контейнеров
Ведомость ограждений площадок для парковки
Ведомость ограждений площадок для погрузки и разгрузки
Ведомость ограждений площадок для временного хранения
Ведомость ограждений площадок для временного размещения
Ведомость ограждений площадок для временного проживания
Ведомость ограждений площадок для временного пребывания
Ведомость ограждений площадок для временного обслуживания
Ведомость ограждений площадок для временного ремонта



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა" 401984801
0179, ქ.თბილისი,
ი.ჭავჭავაძის გამზ. 33
ტელ.: +995 99 70 80 13
ბინა №6

ფიზიკური პირისთვის

ნებართვის ტიპი +39.00 ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნული

ფურცლის ნომერი A.46

მასშტაბი 1:200, 1:500

ფორმატი / A2 2022 წ.

ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №102, №100, №100_ა, №100_ბ

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

N

ნახაზის დასახელება
ბინების ფართების ექსპლიკაცია

ნახაზის დასახელება
ბინების ფართების ექსპლიკაცია

ავტორი
ლ.ტაბატაძე

თანაავტორი

თანაავტორი

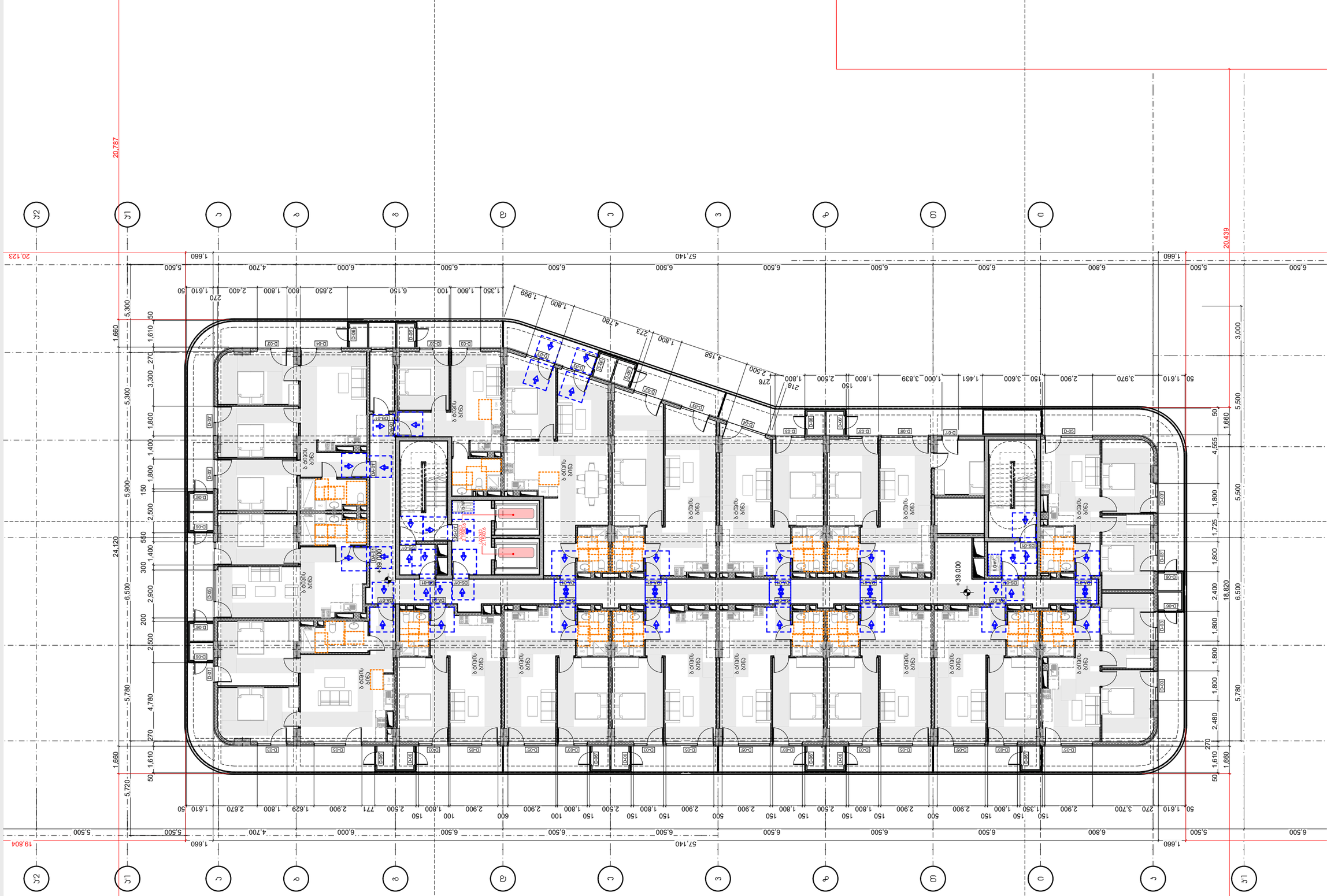
თანაავტორი

ნახაზის დასახელება
1. ნაკვეთის საზღვრები
2. ბინების ფართების ექსპლიკაცია

ინჟინერ-კონსტრუქტორი

ინჟინერ-კონსტრუქტორი

ინჟინერ-კონსტრუქტორი

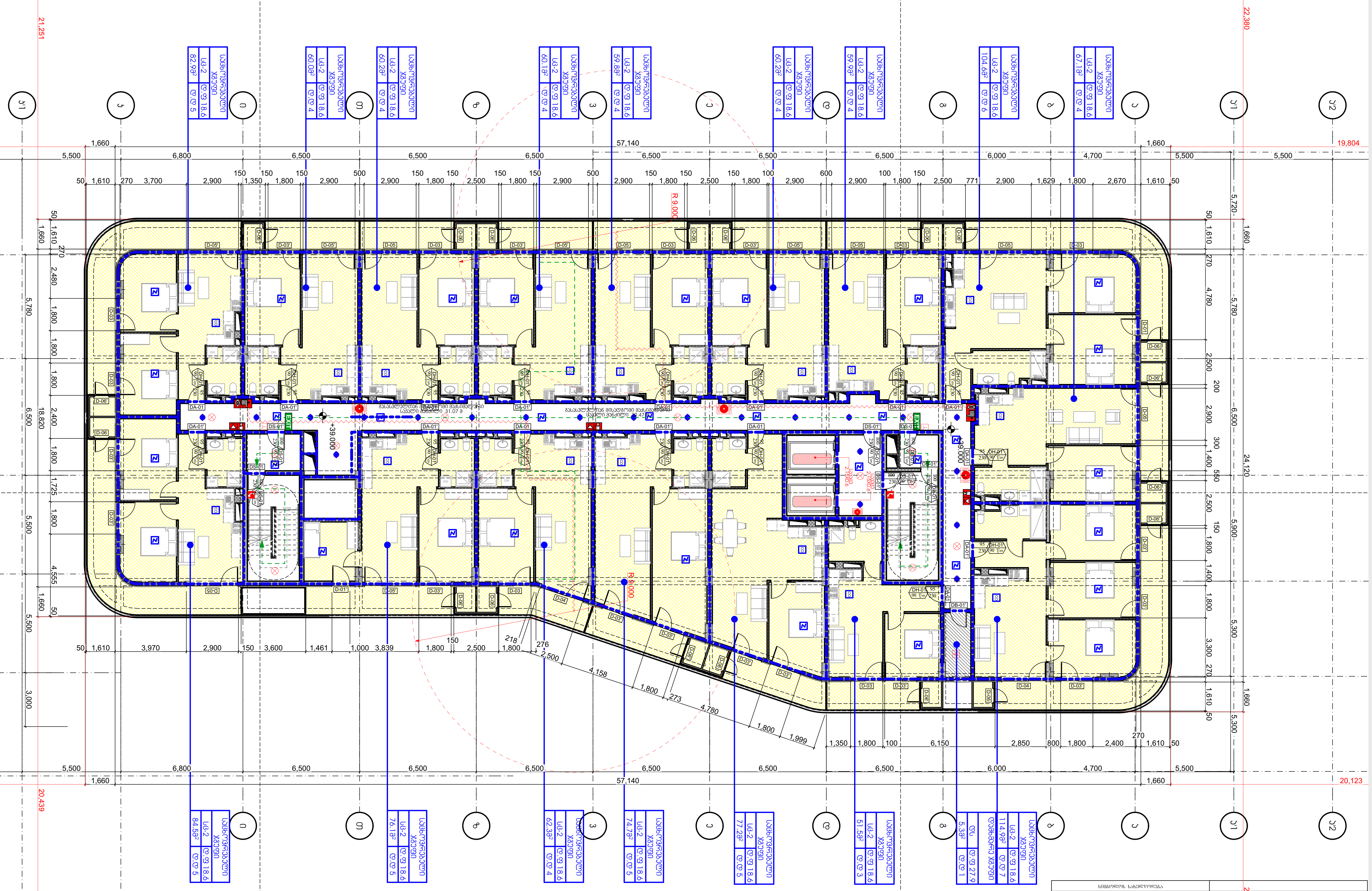


Tervezői művezetői jogkör gyakorlója

Építész tervezői jogosultság, kamarai azonosító szám, aláírás

Építész tervezői jogosultság, kamarai azonosító szám, aláírás

Építész tervezői jogosultság, kamarai azonosító szám, aláírás



სიმბოლოს სახელწოდება			
	ხელის ცეცხლმაქრი		ავარიული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	სახანძრო მილგაბარი	EXIT	ევაკუაციური მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	ორმხრივი კავშირის სისტემა		2 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღნიშვნელი ხაზი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი		1 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღნიშვნელი ხაზი
	სპრინკლერი		სახანძრო შლანგი
	სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი		საცხოვრებელი ზონები (სც-3)
	სამისამართო გაზის გაჟონვის დეტექტორი		სავაჭრო ზონები (ს3)
	სამისამართო თბური დეტექტორი		საქმიანი ზონები (სქ-2)
	სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკი		საწარმოო ზონები (სწ)
CO	სახანძრო დეტექტორი CO		დამხმარე ზონები (დს)

k-003 90 / 90 230
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე
ხანძარმედეგობა

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს "პერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი
ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

N

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

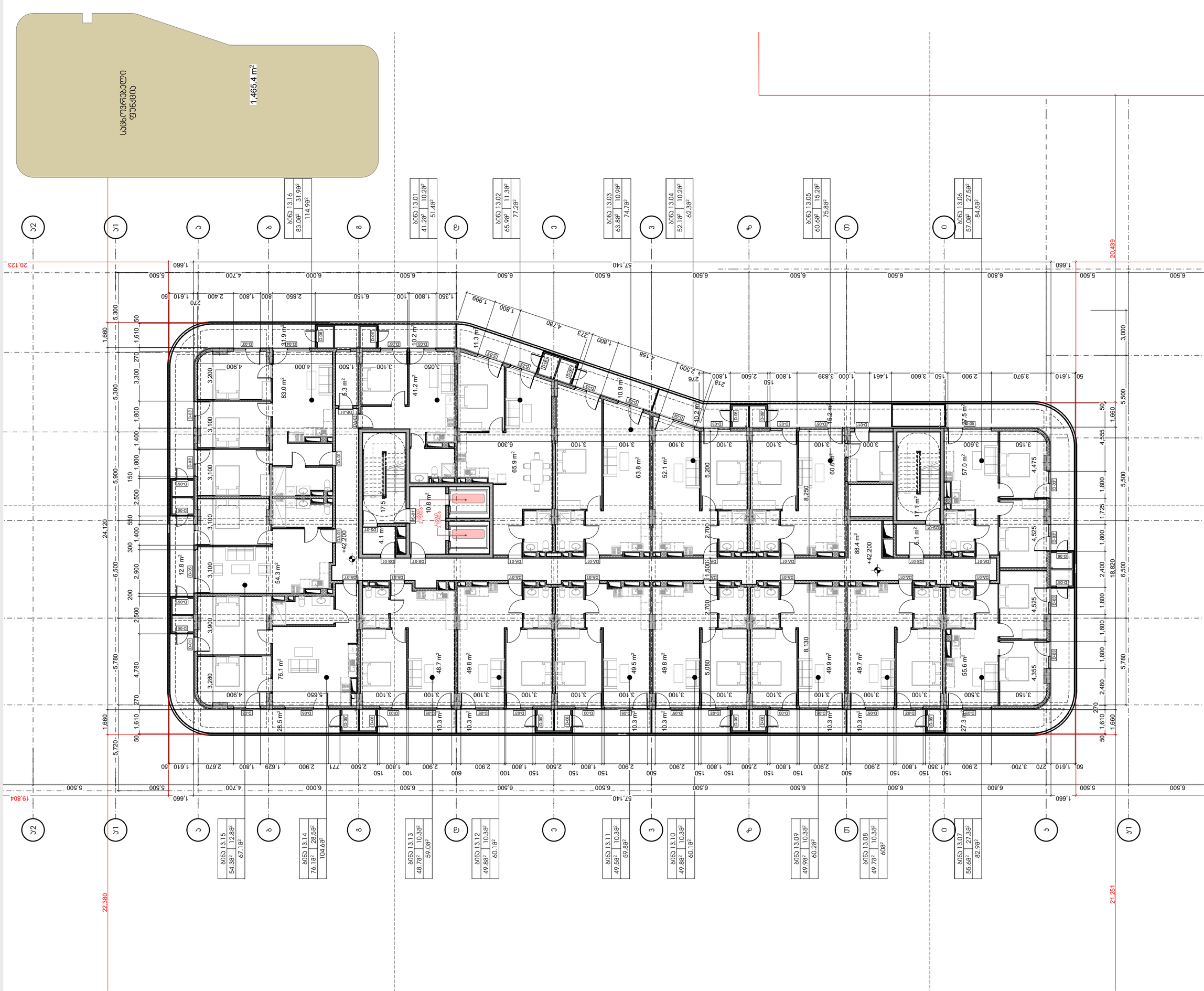
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
გეგმა ნიშნულზე +39.00. 41_ე

ფურცელი A.48

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა“ 401986801
0179, თბილისი,
ი.ნადირაძის ქ. №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

დაკვეთის სახელწოდება და ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი, ი.ნადირაძის ქ. №100, 100ა, №100ა_ბ
ტერიტორიის №102

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-1

ნახაზის ნომერი

A.49

მასშტაბი

1:200,
1:500

ფორმატი / A2

2022 წ.

ავტორი

ირაკლი ბერიძე

ნახაზის ტიპი

ტექნიკური პროექტი

ნახაზის სტადია

პროექტის ეტაპი

ნახაზის ნომერი

01.13.02.004.020

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-1

ნახაზის ტიპი

ტექნიკური პროექტი

ნახაზის სტადია

პროექტის ეტაპი

ნახაზის ნომერი

1. ნახაზები ტოპოგრაფიის ნახაზზე დაყრდნობით

ნახაზის დასახელება

2. ბინათმშენებლობა ტერიტორიის გეგმა

ნახაზის ტიპი

ტექნიკური პროექტი

ნახაზის სტადია

პროექტის ეტაპი

ნახაზის ნომერი

01.13.02.004.020

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-1

ნახაზის ტიპი

ტექნიკური პროექტი

ნახაზის სტადია

პროექტის ეტაპი

ნახაზის ნომერი

01.13.02.004.020

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-1

ნახაზის ტიპი

ტექნიკური პროექტი

ნახაზის სტადია

პროექტის ეტაპი

ნახაზის ნომერი

01.13.02.004.020

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-1

ნახაზის ტიპი

ტექნიკური პროექტი

ნახაზის სტადია

პროექტის ეტაპი

ნახაზის ნომერი

01.13.02.004.020

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-1

ნახაზის ტიპი

ტექნიკური პროექტი

ნახაზის სტადია

პროექტის ეტაპი

ნახაზის ნომერი

01.13.02.004.020

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-1

ნახაზის ტიპი

ტექნიკური პროექტი

ნახაზის სტადია

პროექტის ეტაპი

ნახაზის ნომერი

01.13.02.004.020

ნახაზის დასახელება

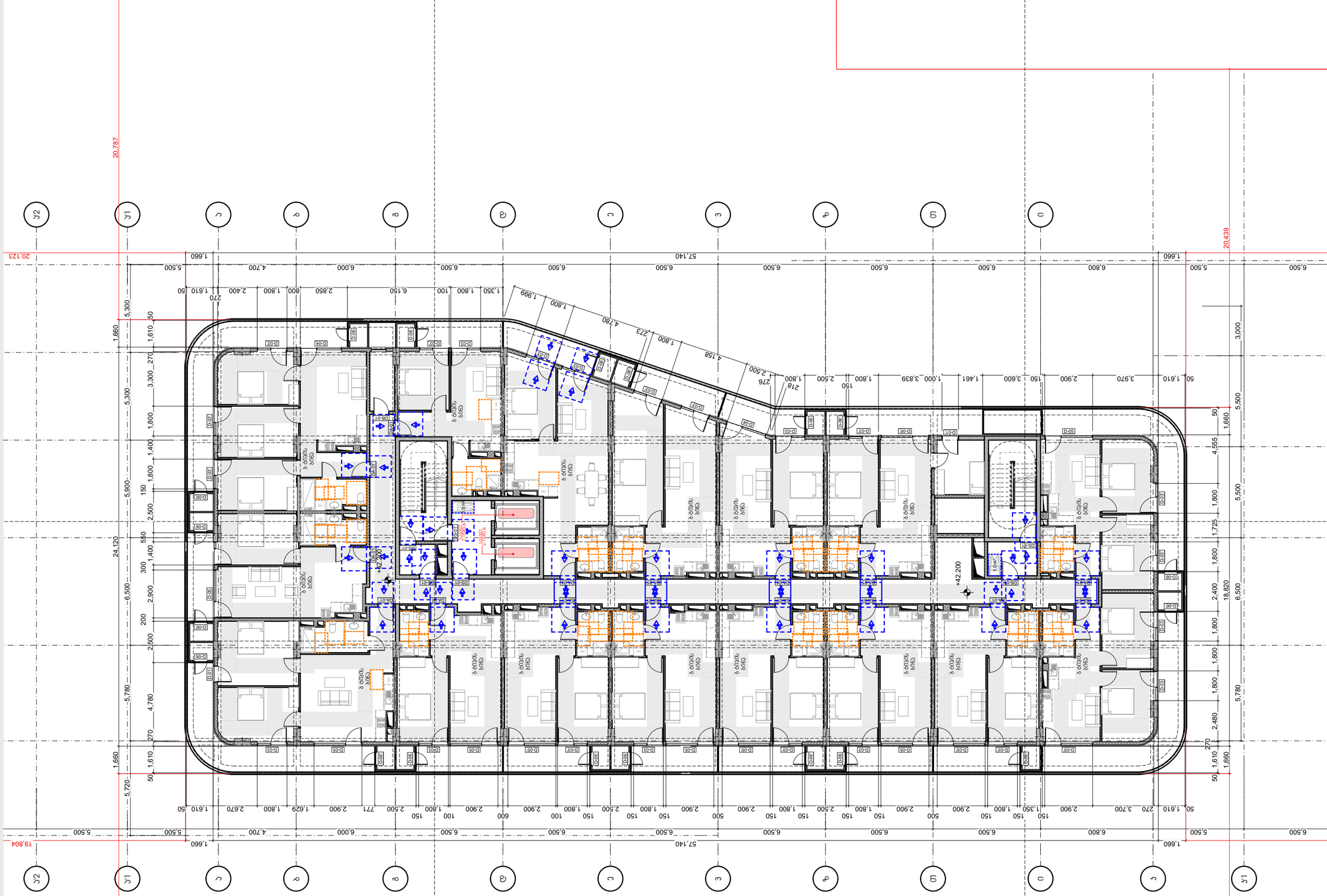
ფასადი 1-1

ნახაზის ტიპი

ტექნიკური პროექტი

ნახაზის სტადია

პროექტის ეტაპი

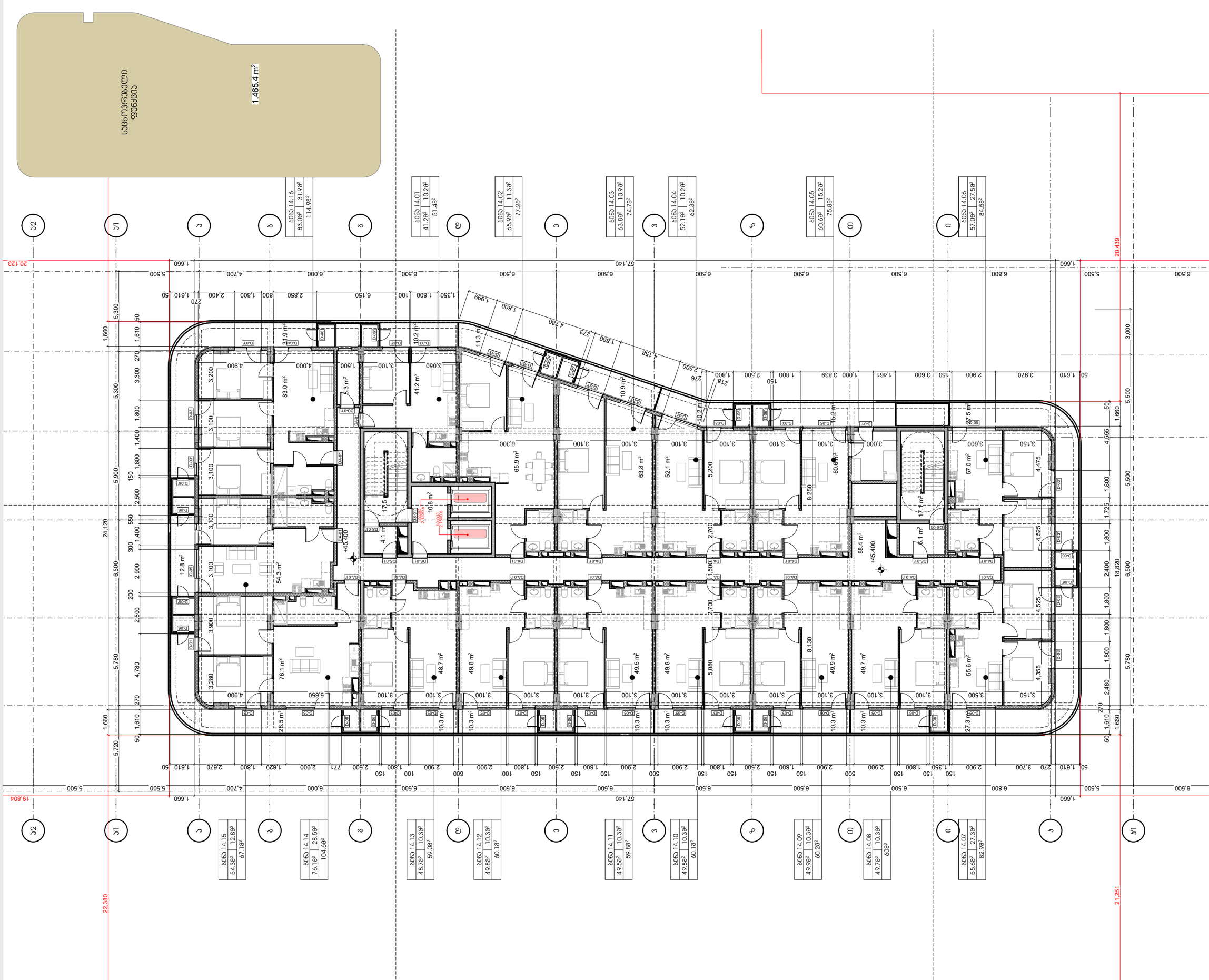

+42.200
+42.200
+42.200

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Vízszintes tűzterjedés elleni szerkezetek

Alaprajz

Tervszám:	01.13.02.004.020
Építési engedélyezési terv	
Építtető:	Építész:
Budapest XIII. kerület Újpest Önkormányzata	ARCHIDEA Építész Kft.
1139 Budapest, Váci út 73.	1139 Budapest, Váci út 73.
Tel.: +36 1 329 0000	Tel.: +36 1 329 0000
Fax: +36 1 329 0001	Fax: +36 1 329 0001
E-mail: info@ujpest.hu	E-mail: info@archidea.hu
Web: www.ujpest.hu	Web: www.archidea.hu
Felelős tervező:	Építészeti tervezők:
Kovács Gábor	Kovács Gábor
okl. építészmérnök	okl. építészmérnök
TÉR-É 01-0001	TÉR-É 01-0001
Tervezői jogosultság:	Tervezői jogosultság:
Építészeti tervezési jogosultság	Építészeti tervezési jogosultság
Építőmérnöki tervezési jogosultság	Építőmérnöki



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა“ 401984801
ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი
ზ. ჭავჭავაძის გამზირი №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფილიალი საქართველოში
ქ. ბათუმი, +45.40 ალექსანდრე ჭყონიას ქუჩა №3

ფურცლის N A.52

მასშტაბი 1:200, 1:500

ფორმატი / A2 2022 წ.

ისტორიული ეკლესიის რესტავრაცია

ბაზისური პროექტი

ტექნიკური ანგარიში

შენობა-ნაგებობის დასახელება

ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, გლდანის მასივი, კვარტალი №100, ნაკვეთი №100, №102

შენობა-ნაგებობის ადგილმდებარეობა

ნაგებობის კლასი

01.13.02.004.020

ნომერი

ტექნიკური ზედამხედველი

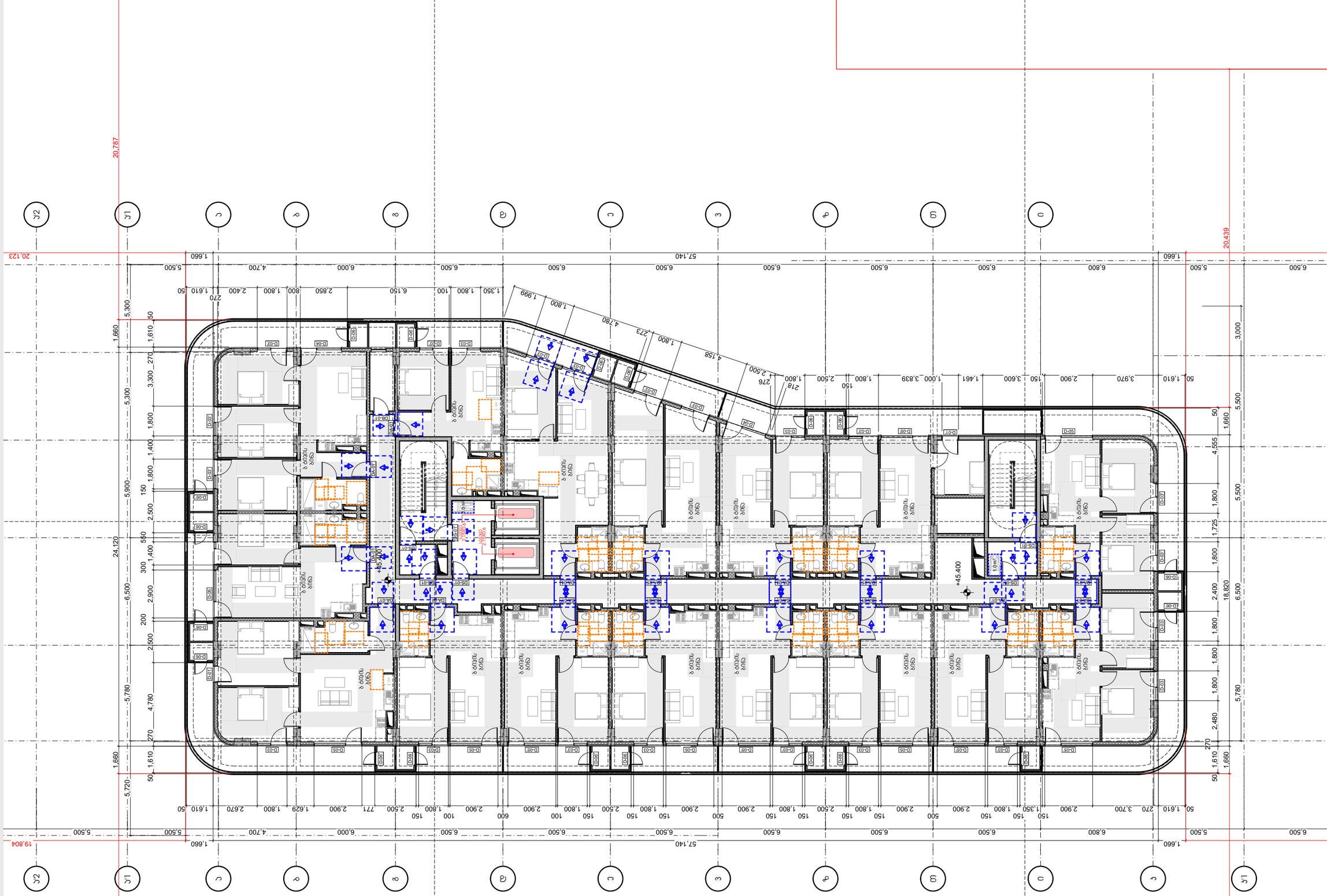
ავტორი

ტექნიკური ზედამხედველი

ავტორი

ტექნიკური ზედამხედველი

ავტორ



Строительство многоквартирных домов по ул. Ленина, 100, №100_1 и ул. Ленина, 100, №102 в Ленинском районе г. Симферополя Республики Крым

Многоквартирный дом по ул. Ленина, 100, №100_1 в Ленинском районе г. Симферополя Республики Крым

Многоквартирный дом по ул. Ленина, 100, №102 в Ленинском районе г. Симферополя Республики Крым

Раздел 1. Схема планировочной организации земельного участка

Раздел 2. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Раздел 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения

Раздел 4. Инженерное оборудование

Раздел 5. Проект организации строительства

Раздел 6. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Раздел 7. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства

Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами

Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурная мастерская "АРХИДЕЯ"
ОГРН 1179102010101,
295033, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Трубаченко, д. 23, оф. 6
тел.: +7978 99 70 80 13

Генеральный директор +45.40 Алексеева Ольга Александровна

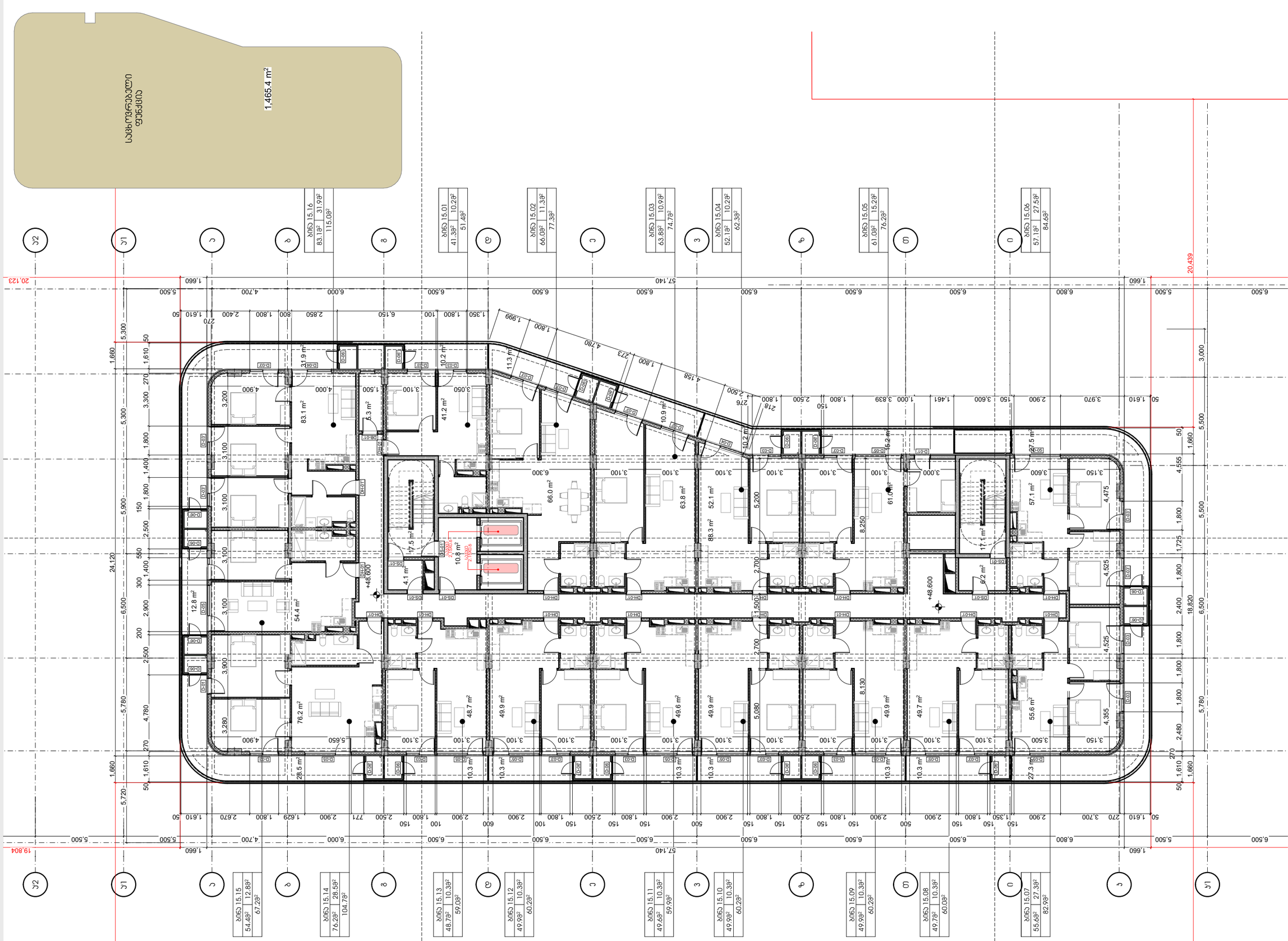
Общий план

1:200

Формат А2 2022 6.

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Épület címe:	1139 Budapest, Petneházy u. 31-33.
Hrsz.:	26722/0/A/1
Építtető:	Arch Idea Építőipari Kft.
Tervezők:	Építész: Kovács Gábor Tervezői jogosultság száma: 01-1-000000 Kamarai azonosító szám: 01-79-080000 Tervezői jogosultság száma: É1 Kamarai azonosító szám: 01-6 Tel.: +995 99 70 80 13
Tervezői művezetés:	
Tervezői művezetés:	
Tervezői művezetés:



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა ჯორჯია“ 401984801
0179, ქ.თბილისი,
ისანი-სამგორის რაიონი
ზაზა ფიფიების ქ. №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

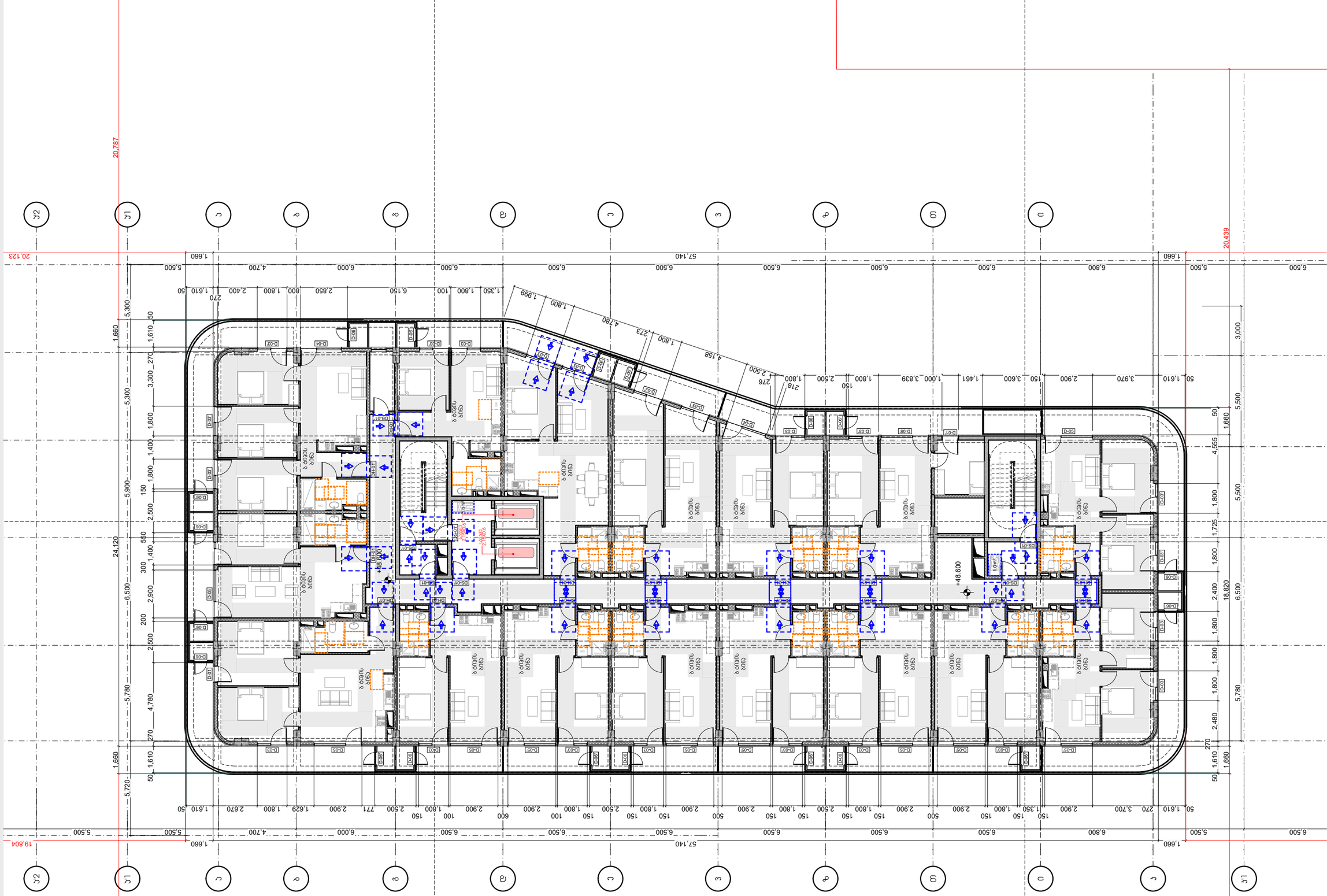
დაკვეთის საკადასტრო კოდი +48.60 ნაკვეთის ფართობი
8388 ნიშნული ±0.000

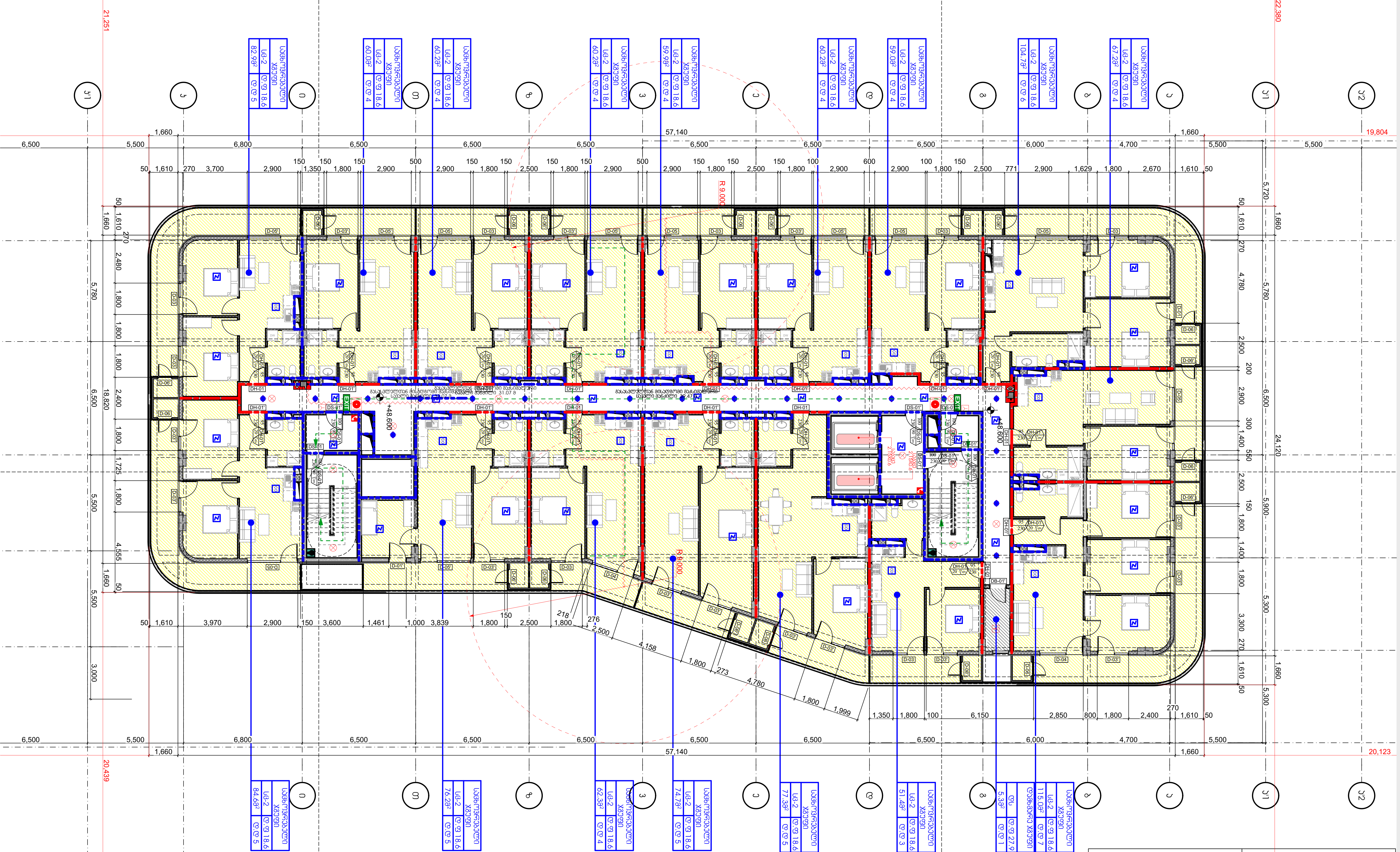
ფურცლის ნომერი A.55

მასშტაბი 1:200,
1:500

ფორმატი / A2 2022 წ.

ნებართვა
ობიექტის ადგილმდებარეობა
ზემო ალვანი, ჭალის ნაკვეთი №102, №100, 100ა, №100_ს
ქვ.კ 01.13.02.004.020
ნაკვეთის საკადასტრო კოდის ნაწილობრივ გადაკვეთა
ნაკვეთის ფართობი
ნაკვეთის ფართობი
ნაკვეთის ფართობი


+48.600
+48.600
+48.600



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

სიმბოლოს სახელწოდება			
[ხელის ცეცხლმაქრი]	ხელის ცეცხლმაქრი	⊗	ავარიული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
[სახანძრო მილდგარი]	სახანძრო მილდგარი	EXIT	[illegible]ავარიული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
[ორმხრივი კავშირის სისტემა]	ორმხრივი კავშირის სისტემა	- - - -	2 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
[სახანძრო განგაშის ღილაკი]	სახანძრო განგაშის ღილაკი	— — —	1 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
[სპრინკლერი]	სპრინკლერი	~~~	სახანძრო შლანგი
[სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი]	სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი	[საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-3)]	საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-3)
[სამისამართო გაზის გაჟონვის დეტექტორი]	სამისამართო გაზის გაჟონვის დეტექტორი	[სავაჭრო ჯგუფი (სვ)]	სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
[სამისამართო თბური დეტექტორი]	სამისამართო თბური დეტექტორი	[საქმიანი ჯგუფი (სქ-2)]	საქმიანი ჯგუფი (სქ-2)
[სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკი]	სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკი	[საწარმოო ჯგუფი (სწ)]	საწარმოო ჯგუფი (სწ)
CO	სახანძრო დეტექტორი CO	[დამხმარე ჯგუფი (დს)]	დამხმარე ჯგუფი (დს)

k-003 90 / 90 230
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის თავისუფალი სიმაღლე
- ხანძარმედეგობა

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს "პერი" ს/ა 205080712

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.13.02.004.020

N

დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

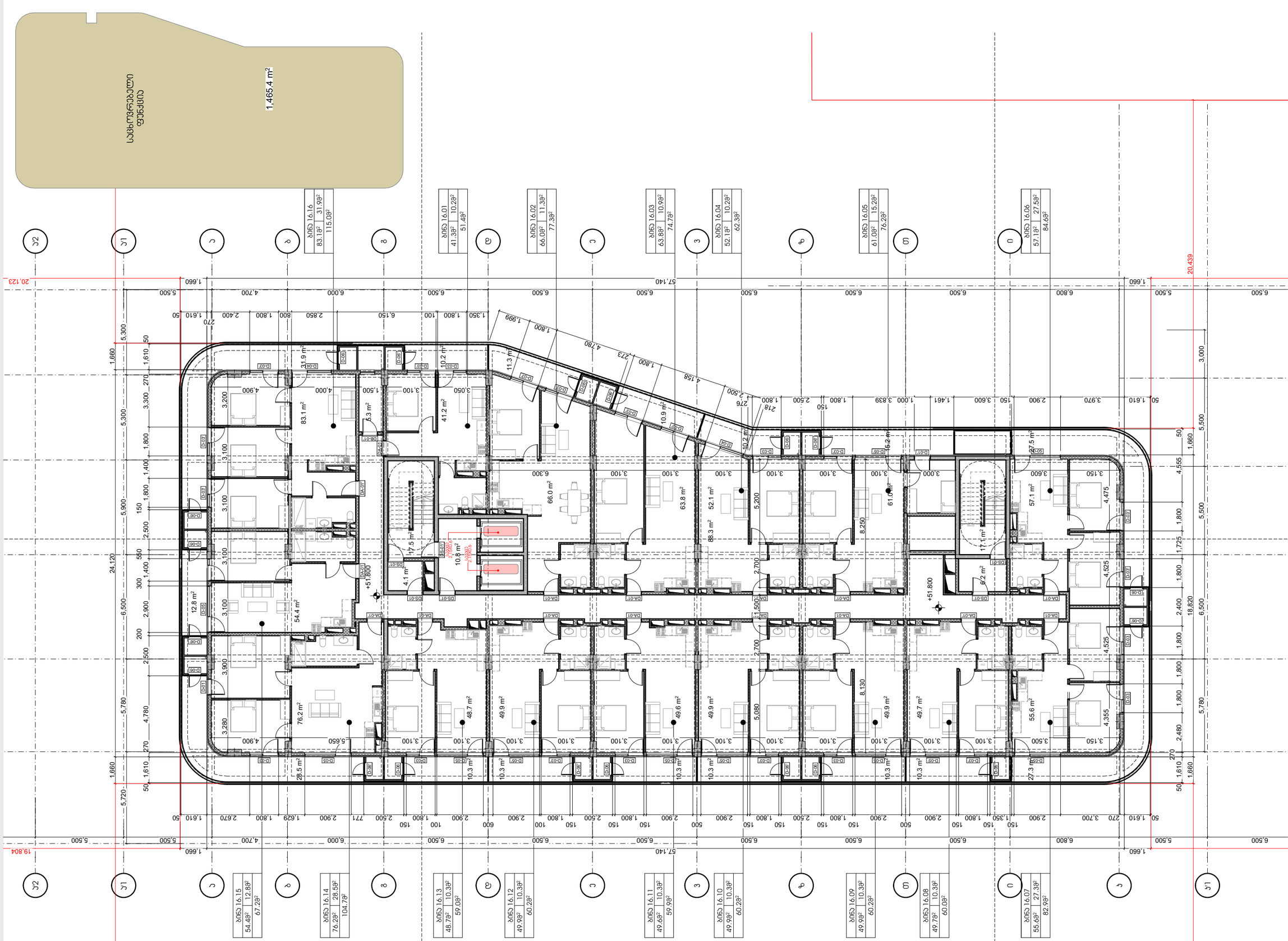
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა ნიშნულზე +48.60. 41_ე

ფურცელი A.57

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა"
ს/კ 401986801
ქ. თბილისი, 0179,
ი.ნადირაძის ქ. №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფილიალის ხელმძღვანელი
გიორგი ნიკოლაძე
+51.80 ხელშეკრულება №

ფურცლის №
A.58

მასშტაბი
1:200,
1:500

ფორმატი / A2
2022 წ.

ობიექტის დასახელება

ობიექტის მისამართი

ავტორის ხელმოწერა

ავტორის ხელმოწერა

ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა

ნახაზის დასახელება

1. ნახაზის ფორმატი და ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა
2. ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა, ფასადის ელემენტების ტიპი და ფასადის მასალა
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა
ფასადის მასალა

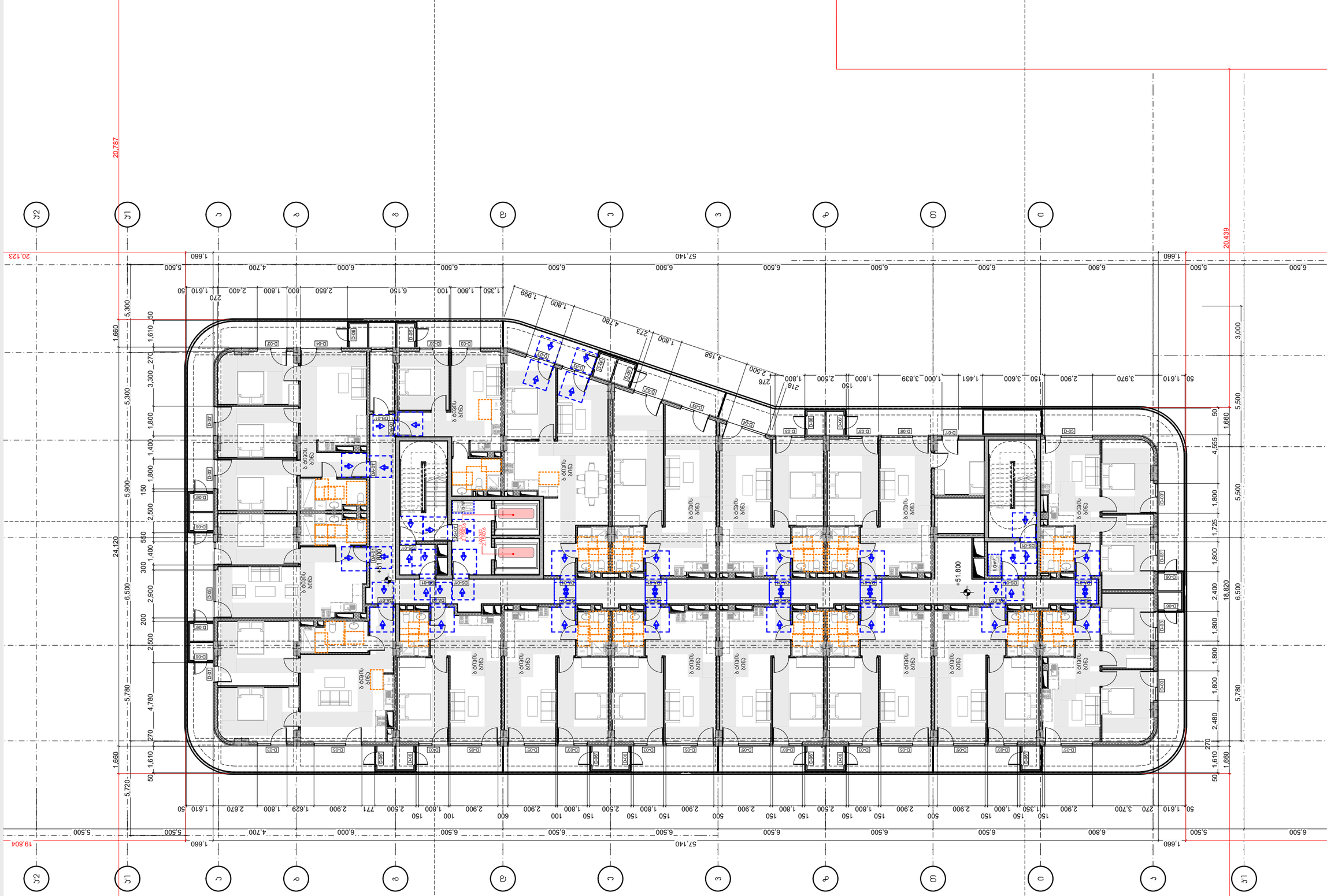
ნახაზის ნომერი

პროექტის ავტორი

შპს "ვაჟა" ს/კ 205080712

ნახაზის ელექტრონული ვერსიის ავტორი

ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა
ფასადის მასალა



Tervezői művezetői felügyelet

Építészeti műszaki tartalom

Építési engedélyezési terv

Budapest, XIII. kerület Lőportár utca 1. 2. és 3. ütemű társasházi építési telek

Építési engedélyezési terv

Építmény adatai

Építmény címe

Budapest, XIII. kerület Lőportár utca 1. 2. és 3. ütemű társasházi építési telek

Építmény címe

Budapest, XIII. kerület, 43312 hrsz-ú, 1003_U jelű, Nº100, 1003_L jelű, Nº102 önálló rendeltetési egység

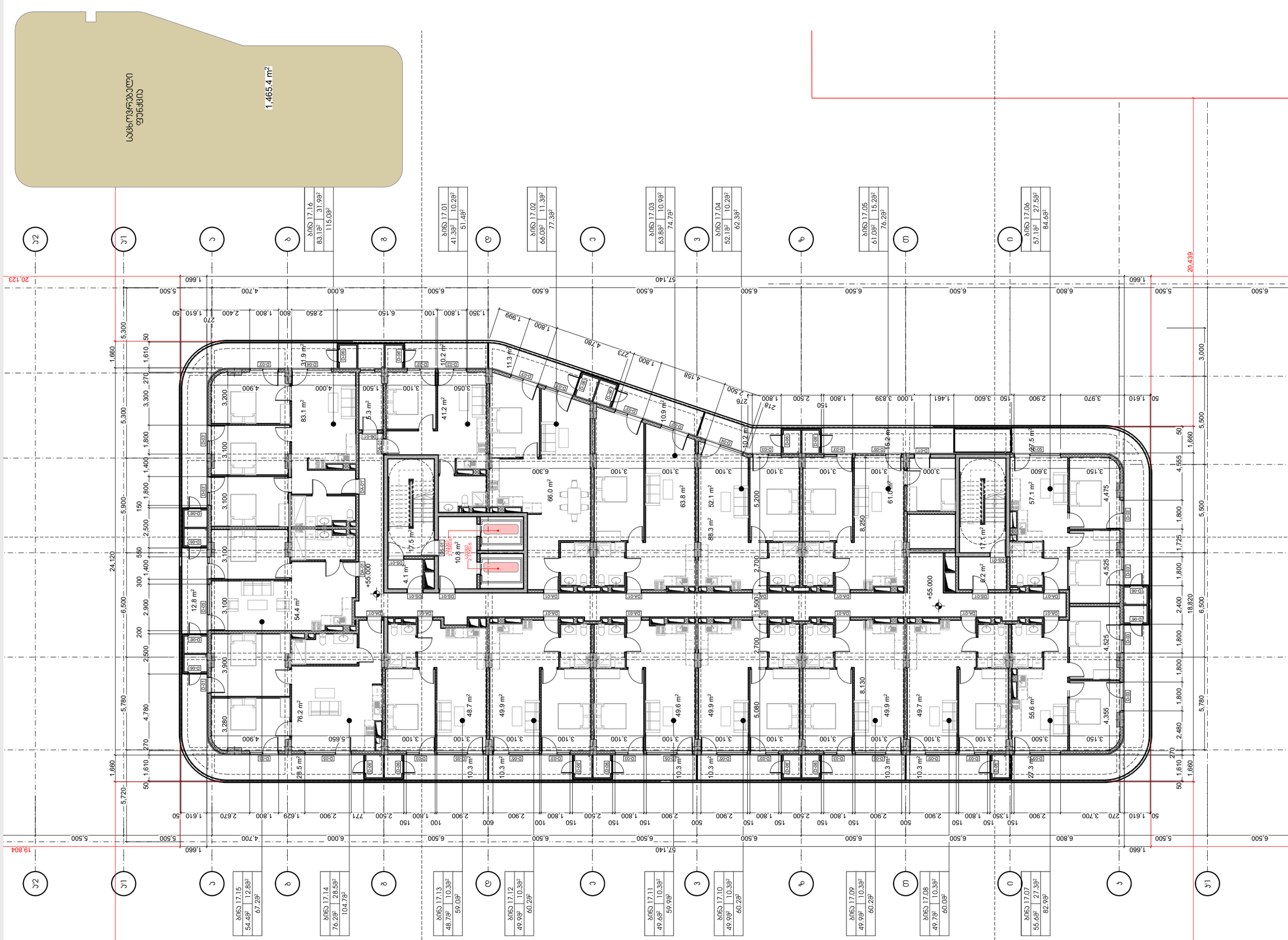
Építmény rendeltetése

Építési engedélyezési terv

Építési engedélyezési terv

Építési engedélyezési terv

Építész tervező:	ARCHIDEA Építészeti Kft. 1179 Budapest, Ilka u. 6. +995 99 70 80 13 info@archidea.hu
Építtető:	Építtető neve, címe, elérhetősége
Tervezett létesítmény:	Budapest, XIII. kerület, Lőportár utca 6. hrsz. 26/1
Tervezett létesítmény megnevezése:	Lőportár utca 6. Társasház
Tervezett létesítmény címe:	1134 Budapest, Lőportár utca 6.
Tervezett létesítmény rendeltetése:	Lakóépület
Építési engedélyezési terv	
Építési engedélyezési terv tartalma:	Építészeti tervek
Építési engedélyezési terv részletezettsége:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének ütemezése:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének helye:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének ideje:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének módja:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének eszközei:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének költsége:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének határideje:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének felelőse:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének ellenőrzése:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének jóváhagyása:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének dokumentálása:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének archiválása:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének felülvizsgálata:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének módosítása:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének visszavonása:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének megszüntetése:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének újraindítása:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének befejezése:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének átadása:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének átvétele:	Építési engedélyezési terv
Építési engedélyezési terv készítésének elfogadása



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა“ 401984801
ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი
ზ.ჭავჭავაძის გამზ. №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფიზიკური და იურიდიული პირის
სახელი, გვარი ან დასახელება
მისამართი +55.00 ტელეფონის ნომერი

ნახაზის დასახელება
A.61

მასშტაბი
1:200,
1:500

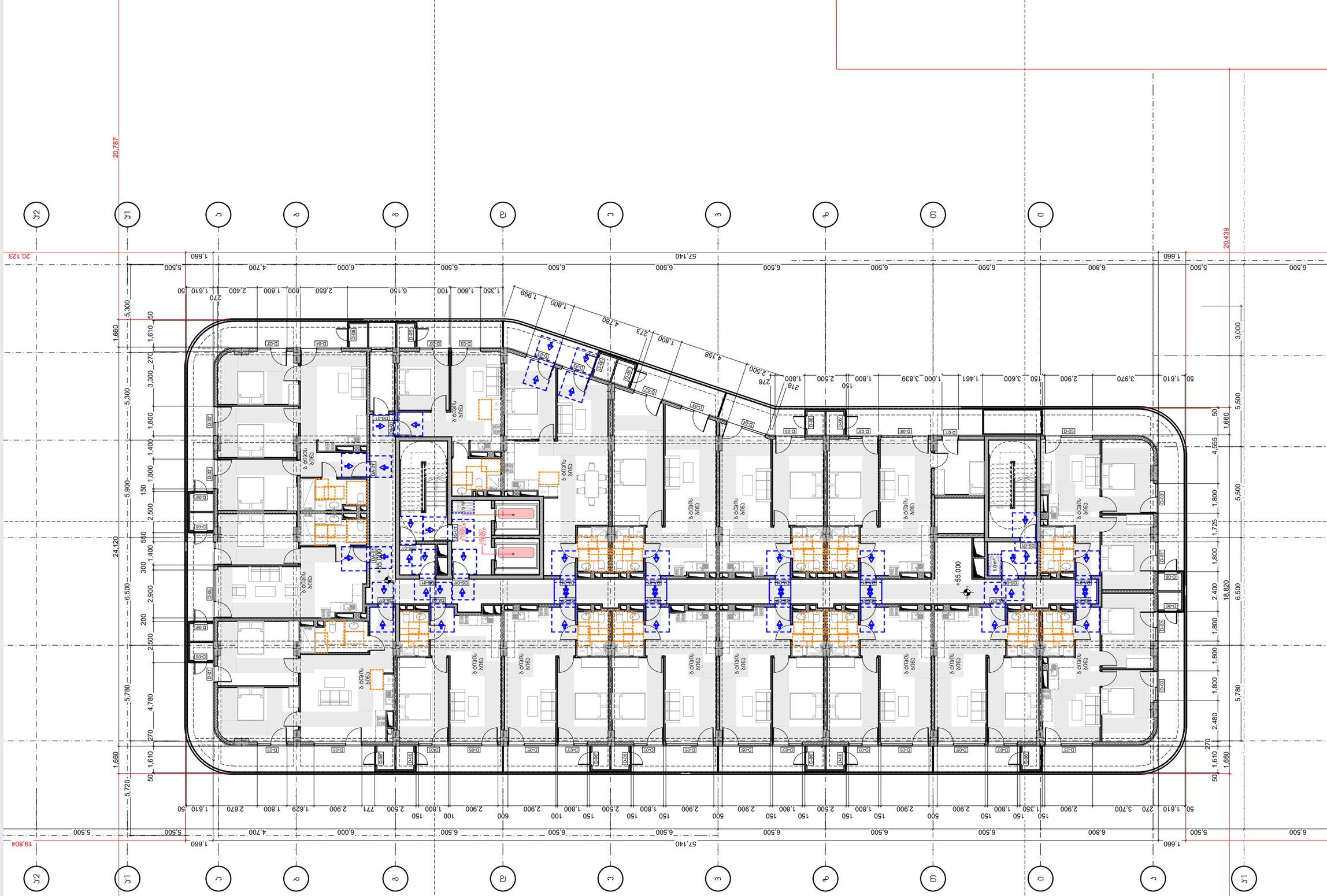
ფორმატი / A2
2022 წ.

გენერალური გეგმა

ნოემბერი

ნოემბერი

ნოემბერი



Építtető neve, címe:
"ÚJSZÉCHENYI" 4019868011 Kft.
1179 Budapest
Szent István tér 13.
Adószám: 24819011-2-42

Építtető képviselője:
Dr. Kovács Péter

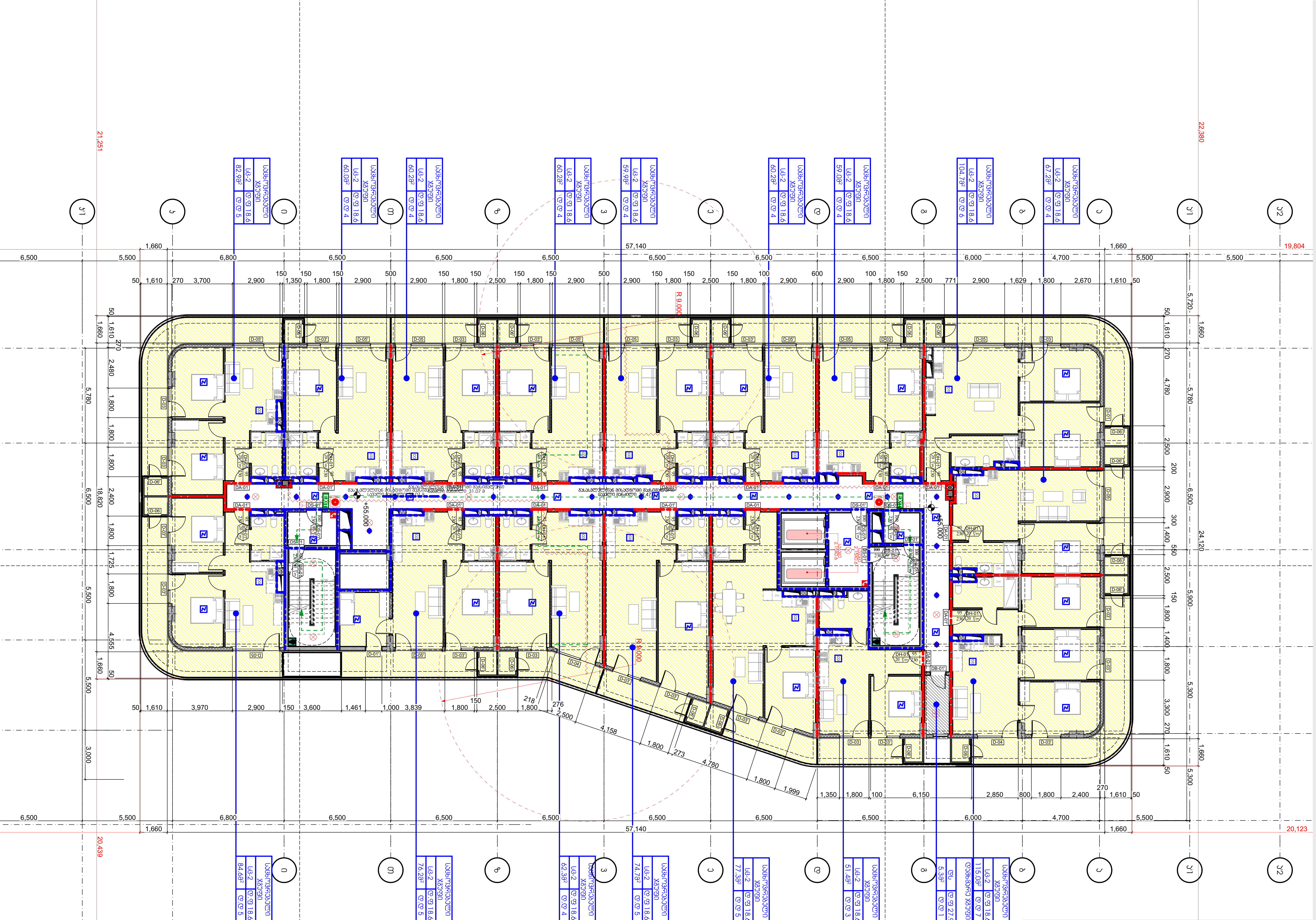
Építész tervező neve, címe:
ARCHIDEA Építészeti Kft.
1139 Budapest, Váci út 99.
Tel.: +36 1 465 2000

Építész tervező aláírása:

Építész kamarai azonosító száma:
01-13-02-004-020

Építész tervező neve, címe:
Dr. Kovács Péter
1139 Budapest, Váci út 99.

Építész kamarai azonosító száma:
01-13-02-004-020



სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	ავარიული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
სახანძრო მილღვარი	EXIT ავარიული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
ორმხრივი კავშირის სისტემა	2 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღნიშვნელი ხაზი
სახანძრო განგაშის ღილაკი	1 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღნიშვნელი ხაზი
სპრინკლერი	სახანძრო შლანგი
სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი	საცხოვრებელი ზონა (სც-3)
სამისამართო გაზის გაჟონვის დეტექტორი	სავაჭრო ზონა (სვ)
სამისამართო თბური დეტექტორი	საქმიანი ზონა (სქ-2)
სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკი	საწარმოო ზონა (სწ)
სახანძრო დეტექტორი CO	დამხმარე ზონა (დხ)
k-003 90 / 90 230: კარის ნუმერაცია, კარის თავისუფალი სიგანე, კარის თავისუფალი სიმაღლე, ხანძარმედეგობა	

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს "ჰერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.13.02.004.020

დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

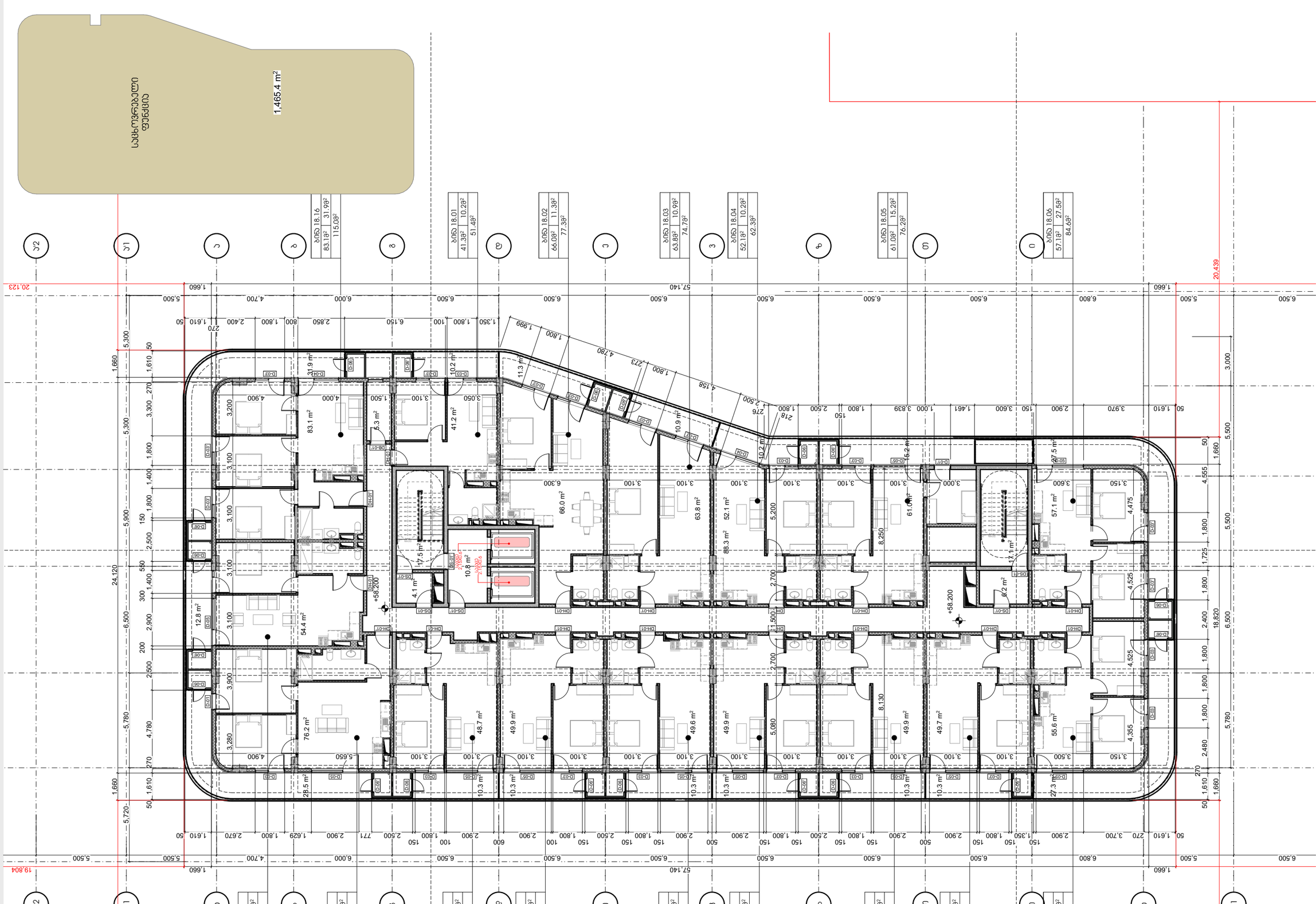
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა ნიშნულზე +55.00. 41_ე

ფურცელი A.63

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს „არქიდეა არქიტექტურა"
ს/კ 401986801
ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი
ზ. ჭავჭავაძის გამზირი N6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფიზიკური პირის სახელი, გვარი
მისამართი +58.20 ნომრიანი ნაკვეთი

ფურცლის N A.64

მასშტაბი 1:200, 1:500

ფორმატი / A2 2022 წ.

ობიექტის დასახელება

1. ნაკვეთის ზონირების ცხრილი, ნაკვეთის ფარგლები, ქუჩის სახელი და ქუჩის წითელი ხაზები
2. ზედა ტერასის დატვირთვა
3. ნაკვეთის ზედა ტერასის ფილის ნიშნულები
4. ნაკვეთის ზედა ტერასის ფილის ნიშნულები
5. ნაკვეთის ზედა ტერასის ფილის ნიშნულები
6. ნაკვეთის ზედა ტერასის ფილის ნიშნულები
7. ნაკვეთის ზედა ტერასის ფილის ნიშნულები
8. ნაკვეთის ზედა ტერასის ფილის ნიშნულები

ობიექტის დასახელება

ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ზ.ჭავჭავაძის გამზირი N100, N100ა, N100ბ_ა
ნაკვეთის N102
ნაკვეთის ფართობი 1,465.00 კვ.მ
01.13.02.004.020

ნაკვეთის ზონირება
ობიექტის კლასიფიკაცია

ობიექტის დასახელება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ნაკვეთის ფართობი 1,465.4 კვ.მ

ობიექტის ფართობების ექსპლიკაცია

ობიექტის ფართობების ექსპლიკაცია

სართული	ფართობი
სარდაფი	1,465.4 კვ.მ
პირველი სართული	1,465.4 კვ.მ
მეორე სართული	1,465.4 კვ.მ
მესამე სართული	1,465.4 კვ.მ
მეოთხე სართული	1,465.4 კვ.მ
ჯამი	7,327.0 კვ.მ

ნაკვეთის ფართობი 1,465.4 კვ.მ

ობიექტის სართულიანობა 5

ობიექტის სიმაღლე 20.439 მ

ობიექტის ფართობების ექსპლიკაცია

სართული	ფართობი
სარდაფი	1,465.4 კვ.მ
პირველი სართული	1,465.4 კვ.მ
მეორე სართული	1,465.4 კვ.მ
მესამე სართული	1,465.4 კვ.მ
მეოთხე სართული	1,465.4 კვ.მ
ჯამი	7,327.0 კვ.მ

ობიექტის სართულიანობა 5

ობიექტის სიმაღლე 20.439 მ

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Építész Stúdió Kft. „ARCHIDEA"
1179 Budapest
Szabó József utca 6.
Tel.: +995 99 70 80 13

Építtető neve, címe, elérhetősége:
+58.20 alsó építési magasság
6726 Szeged, Kálvária sugárút 38.

Tervszám: A.65

Méretarány: 1:200

Dátum: 2022. 6. / A2

Építési engedélyezési terv

Építtető neve, címe, elérhetősége:
„Szeged Kálvária Kft."
6726 Szeged, Kálvária sugárút 38.

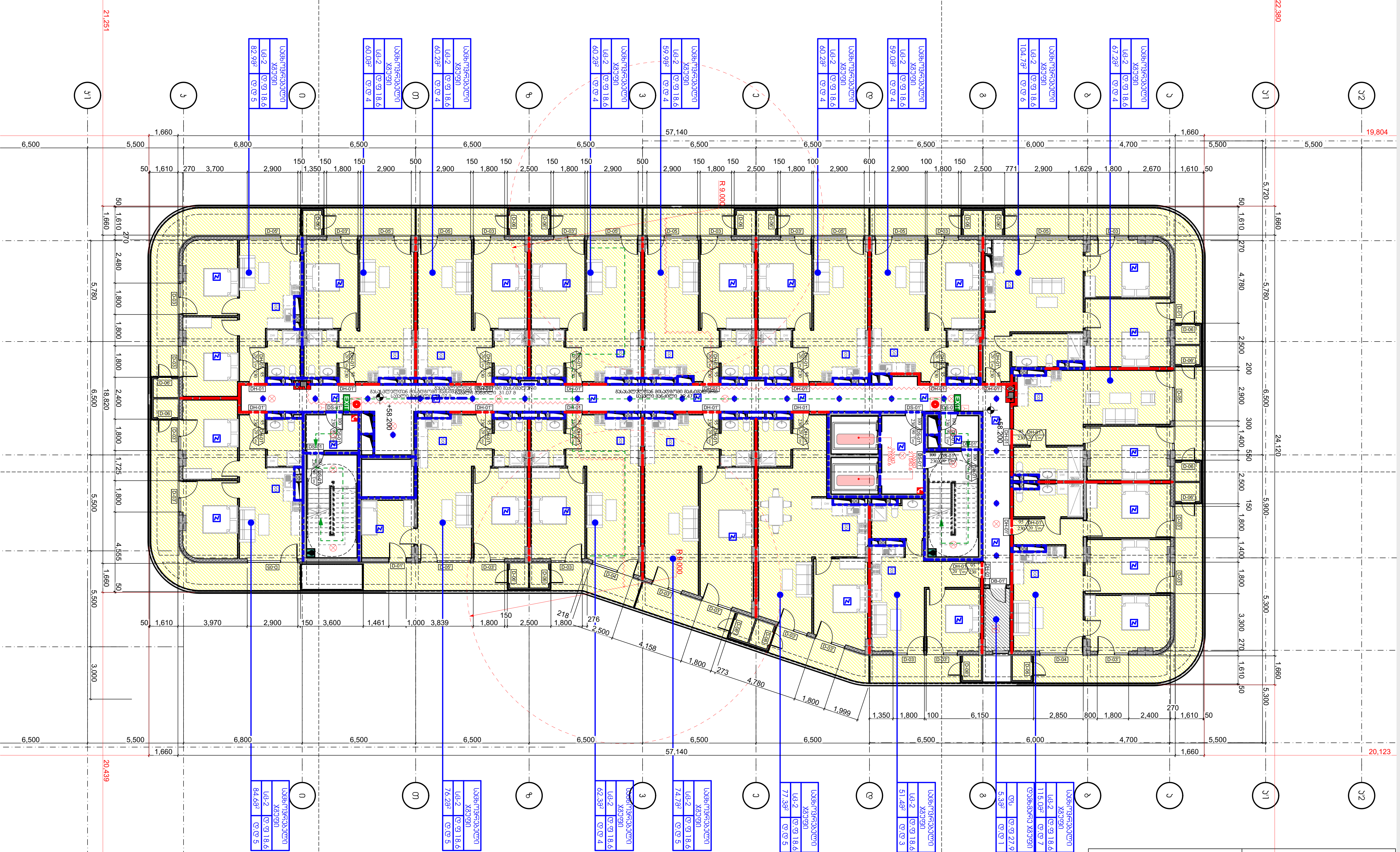
Építész tervező neve, címe, elérhetősége:
ARCHIDEA Építész Stúdió Kft.
1179 Budapest, Szabó József utca 6.
Tel.: +995 99 70 80 13

Építész tervező aláírása:

Építész tervező kamarai azonosító száma:
01-13-02-004-020

Építész tervező kamarai jogosultsága:
építészmérnök

Építész tervező neve:
Dr. Szabó Gábor



სიმბოლოს სახელწოდება			
	ხელის ცეცხლმაქრი	⊗	ავარიული მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	სახანძრო მილგზარი	EXIT	ევაკუაციური მონტაჟის სანათი (აკუმულატორით)
	ორმხრივი კავშირის სისტემა		2 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი		1 საათიანი ხანძარ მედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
	სპრინკლერი		სახანძრო შლანგი
	სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი		საცხოვრებელი ზონა (სც-3)
	სამისამართო გაზის გაჟონვის დეტექტორი		[illegible] ზონა (სვ)
	სამისამართო თბური დეტექტორი		საქმიანი ზონა (სქ-2)
	სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკი		[illegible] ზონა (სწ)
	სახანძრო დეტექტორი CO		დამხმარე ზონა (დხ)

k-003 90 / 90 230 — კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიგანე; კარის თავისუფალი სიმაღლე; ხანძარმედეგობა

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს "პერი" ს/ა 205080712

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.13.02.004.020

N

დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

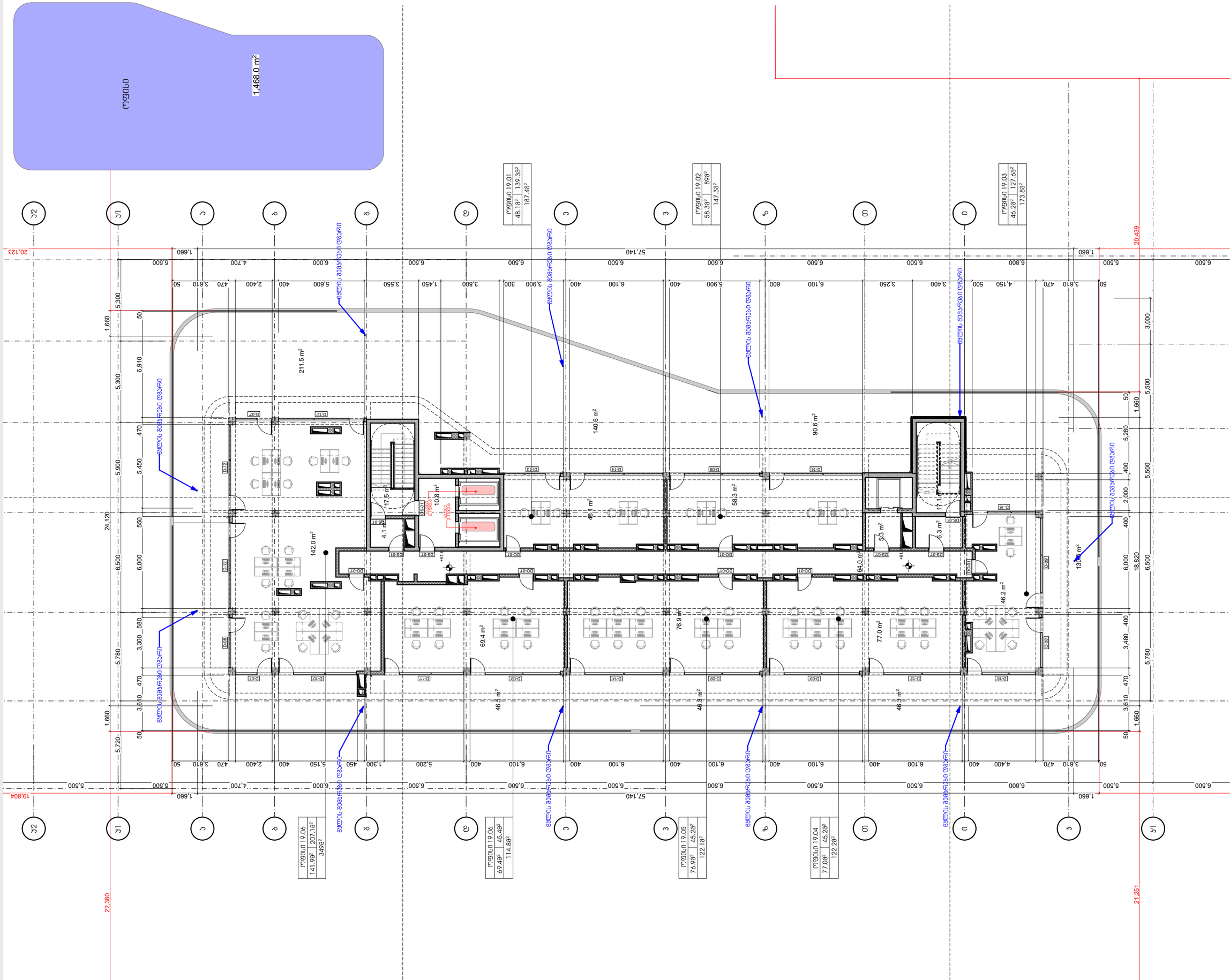
ფურცლის სახელწოდება

გეგმა ნიშნულზე +58.20. 41_ე

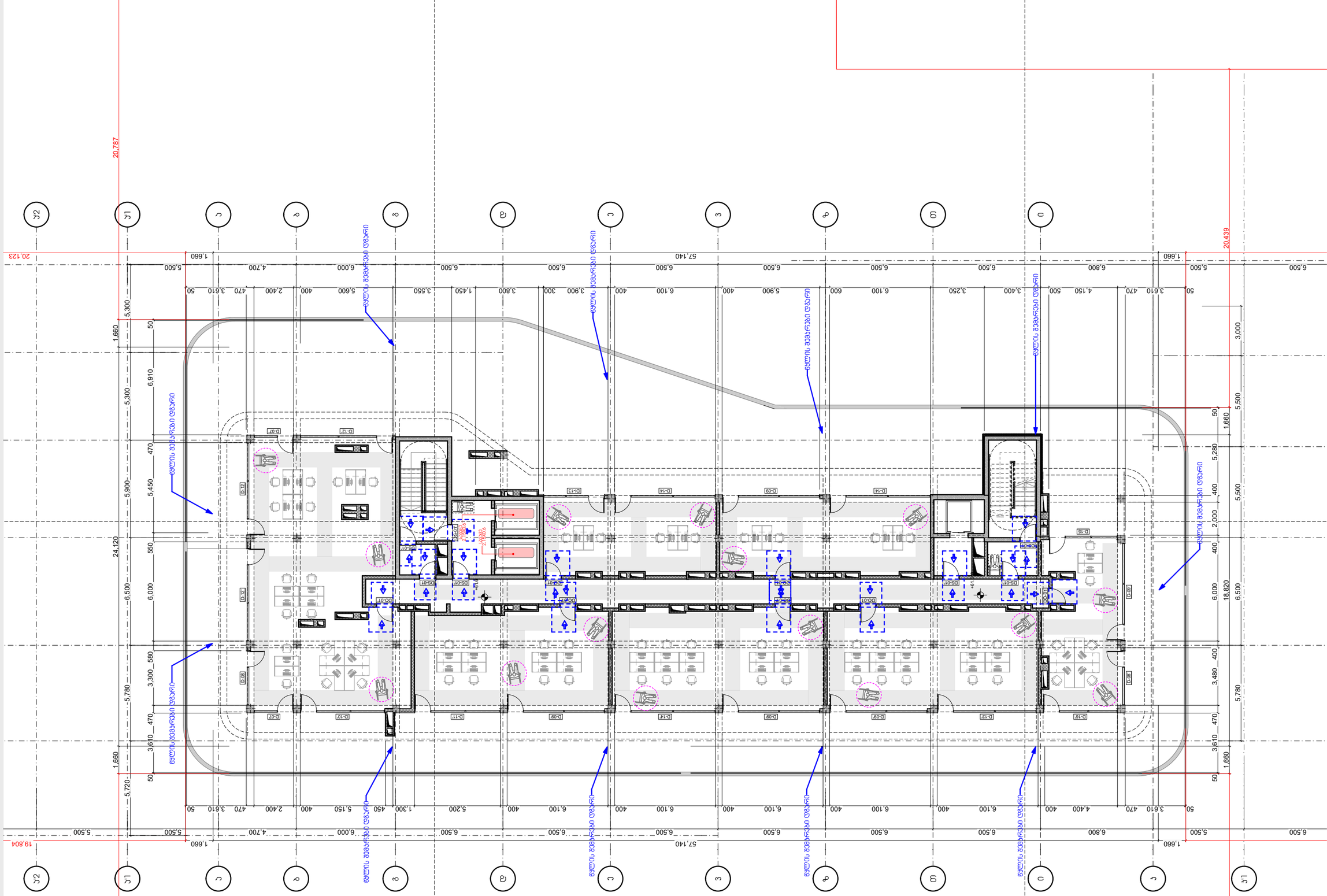
ფურცელი A.66

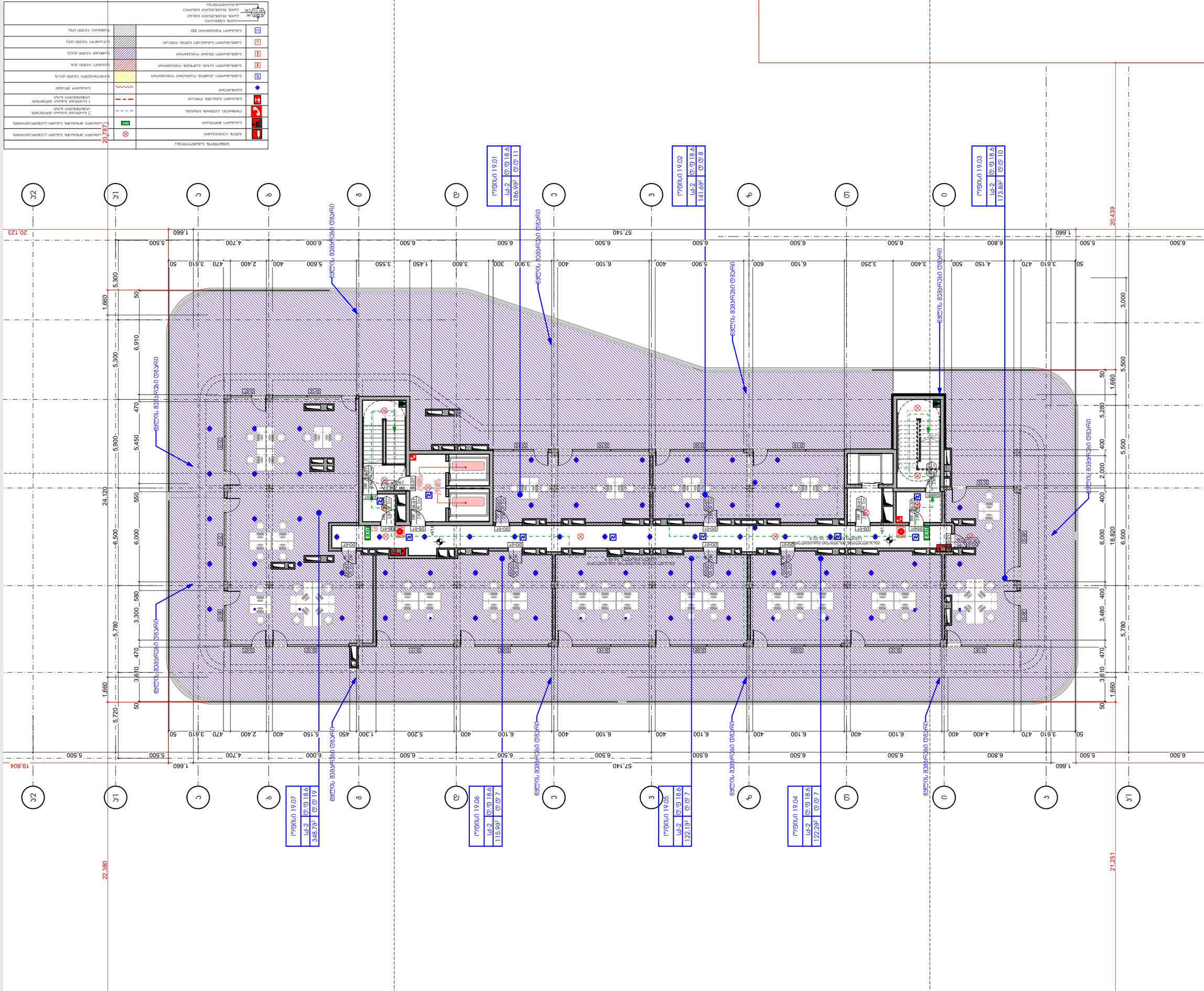
მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A2 2022 წ.

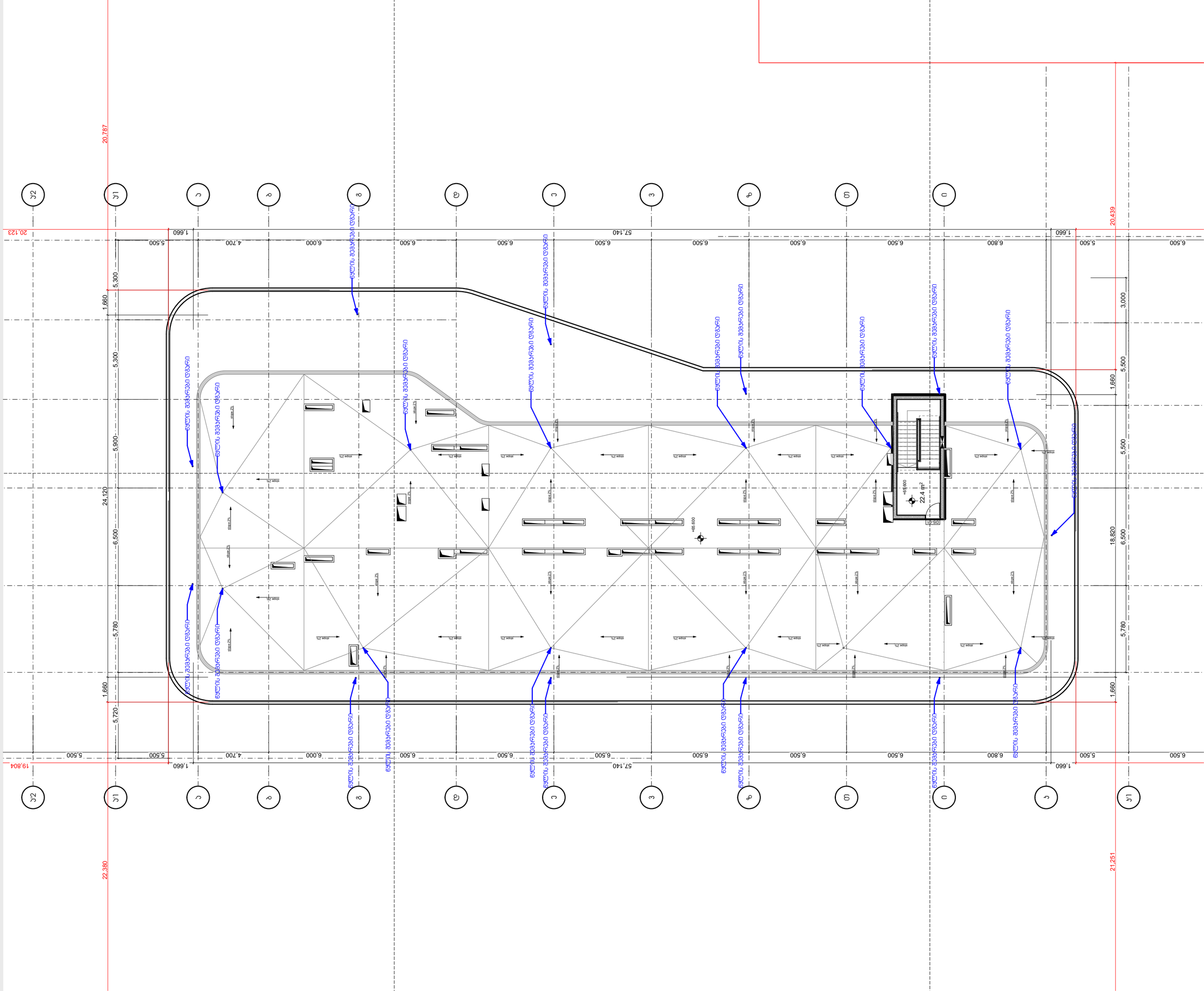


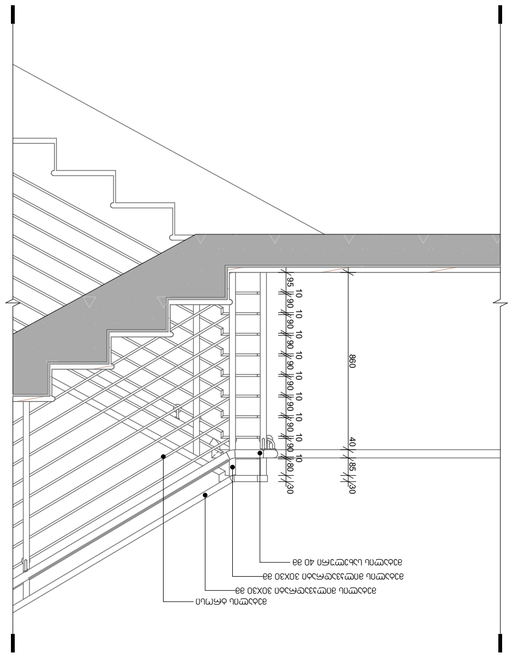
ობიექტის დასახელება	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №6
ნაგებობის ტიპი	ბიზნეს ცენტრი
ნაგებობის კლასი	II კლასი
ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება	საოფისე
ნაგებობის ფუნქციური ქვეკლასი	F 1.3
ნაგებობის საანგარიშო ინტენსიურობა	01.13.02.004.020
ნაგებობის ტერიტორიის სეისმურობა	9
ნაგებობის ნორმატიული ხანგრძლივობა	50
ნაგებობის მდებარეობა	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №6
ნაგებობის ტიპი	ბიზნეს ცენტრი
ნაგებობის კლასი	II კლასი
ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება	საოფისე
ნაგებობის ფუნქციური ქვეკლასი	F 1.3
ნაგებობის საანგარიშო ინტენსიურობა	01.13.02.004.020
ნაგებობის ტერიტორიის სეისმურობა	9
ნაგებობის ნორმატიული ხანგრძლივობა	50

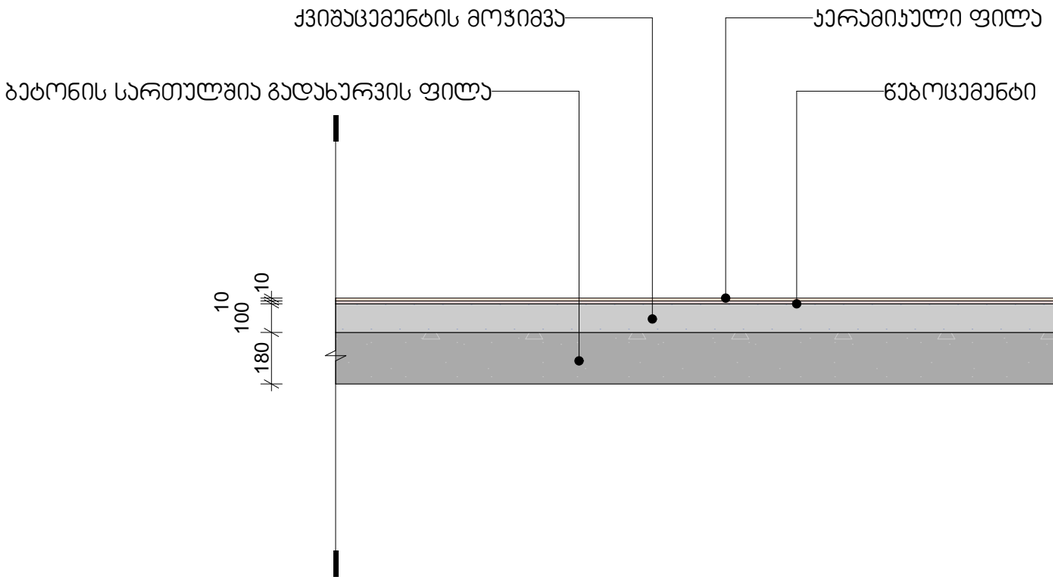

ARCHIDEA
ARCHITECTURE
შპს "არქიდეა"
ს/კ 401986801
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №6
ტელ.: +995 99 70 80 13
ელ-ფოსტა: info@archidea.ge
ობიექტის დასახელება
ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნაკვეთი №102, 100ა, №100, 100ბ_ა
ნახაზის დასახელება
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა
ნახაზის ნომერი
01.13.02.004.020
N
ავტორი
არქიტექტორი
ხელმძღვანელი
ინჟინერი
ინჟინერი
ინჟინერ

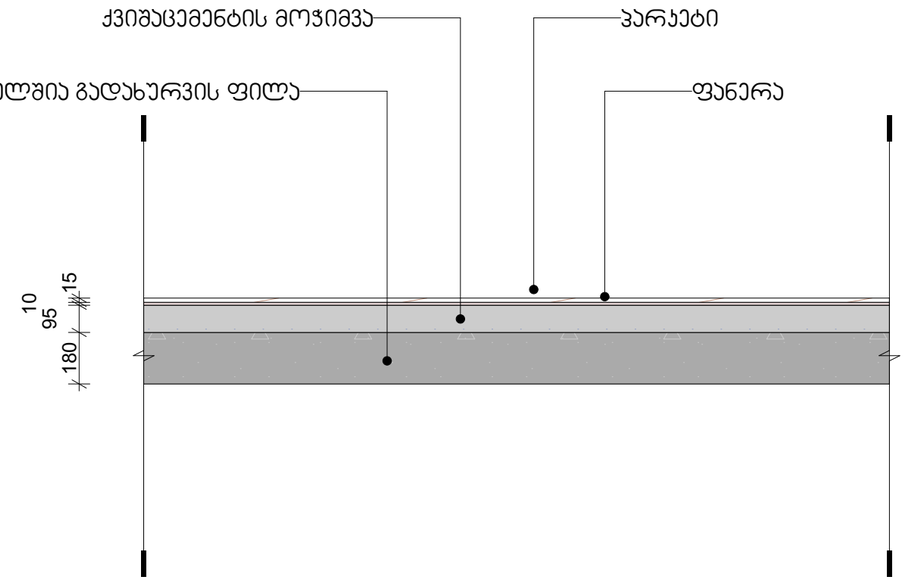


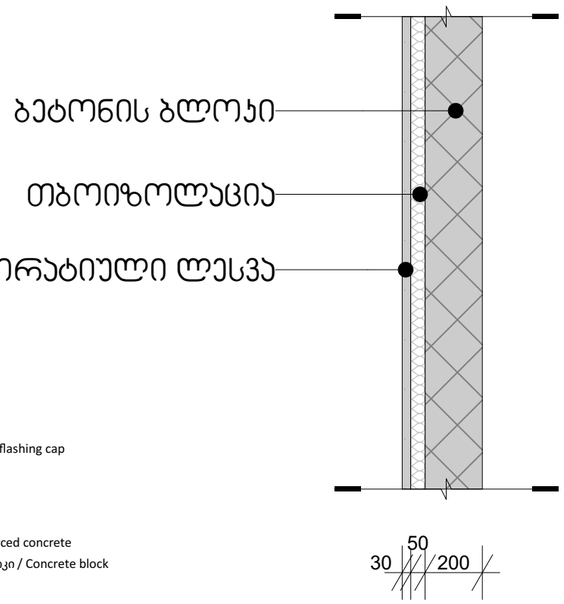
	სახანძრო სისტემების ნაწილი
	ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის მოწყობილობა
	ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის მოწყობილობა (აქტივიზაციის მიერ ხანძრის ადგილის განსაზღვრით)
	სახანძრო ავტომატიკის სისტემის მართვის ბლოკი (აქტივიზაციის მიერ ხანძრის ადგილის განსაზღვრით)
	ხანძრის დეტექტორი
	ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემის ელემენტების დაცვის ზონა
	ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის სისტემის ელემენტების დაცვის ზონა (ტუ)

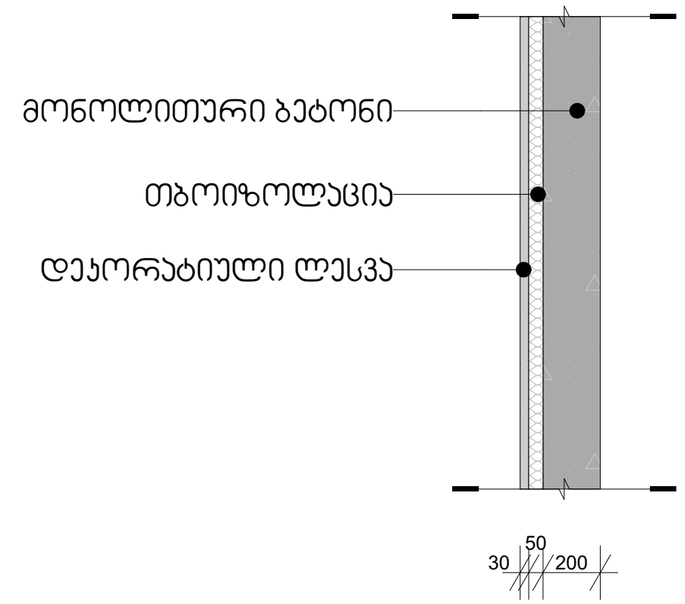

ჭერის მოპირკეთების ტიპური
slope 2%
+65.600
DS-01
22.4 m²
20.439
20.787
22.380
21.251
19.804
20.123
57.140
1.660
5.500
6.500
6.800
6.500
6.500
6.500
6.500
6.500
6.500
6.000
4.700
5.500
1.660
5,300
5,720
5,780
6,500
3,000
5,500
5,500
5,780
6,500
18,820
1.660
5,300
5,900
24,120
5,500
1.660
5,500
6.500
6.500
6.500
6.500
6.500
6.

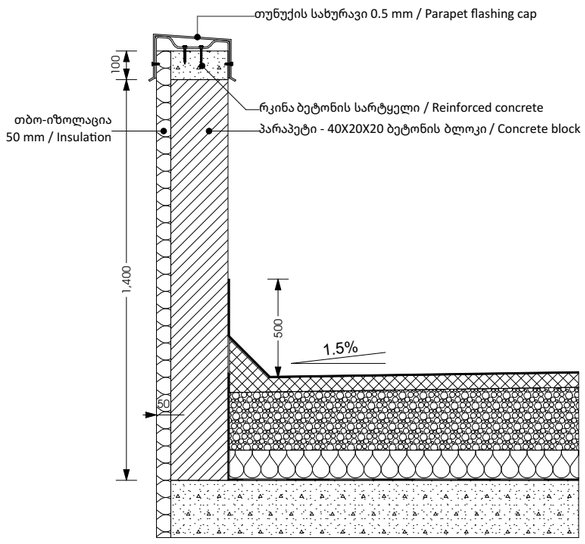

N
40
860
10
10
10

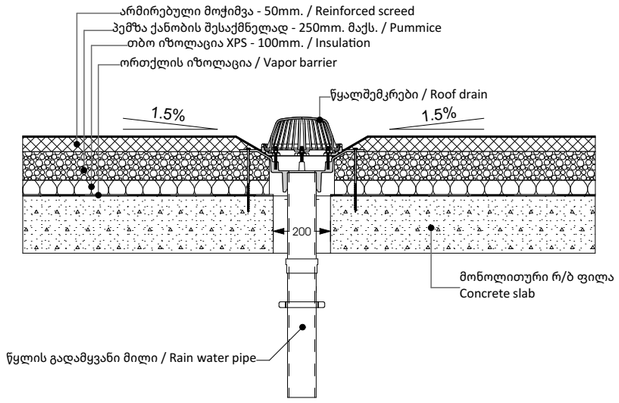












არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს "ჯერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა_ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.13.02.004.020



დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

გიორგი ზანგალაძე

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჭავჭავაძის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

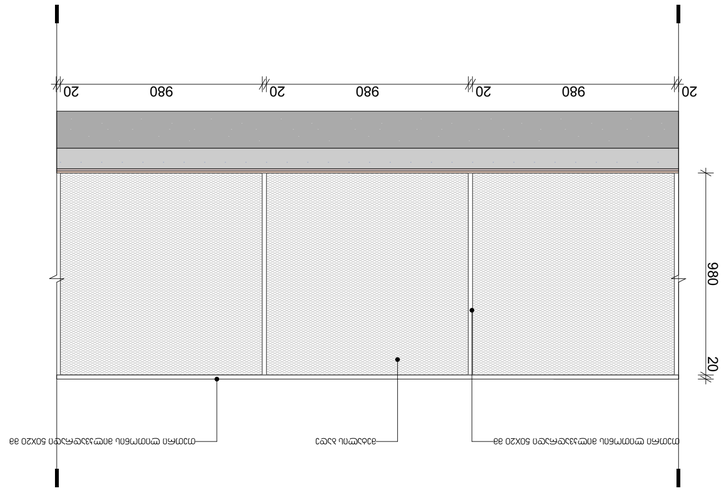
ფურცლის სახელწოდება

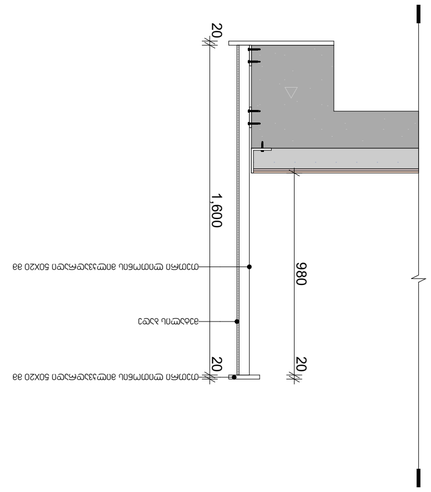
ჯვანქაი 1

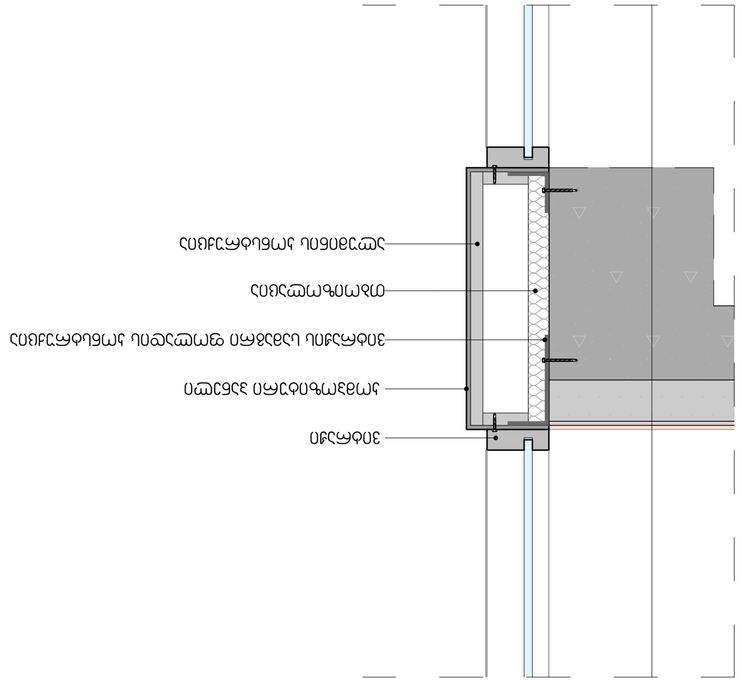
ფურცელი A.81

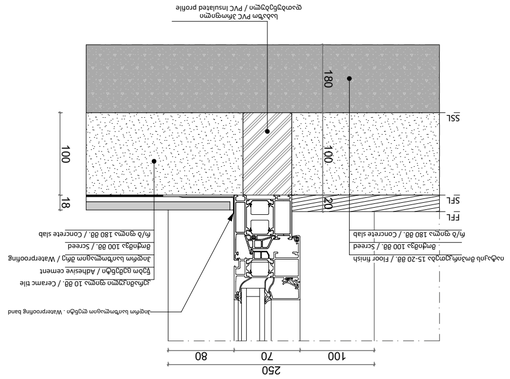
მასშტაბი 1:20

ფორმატი / A2 2022 წ.





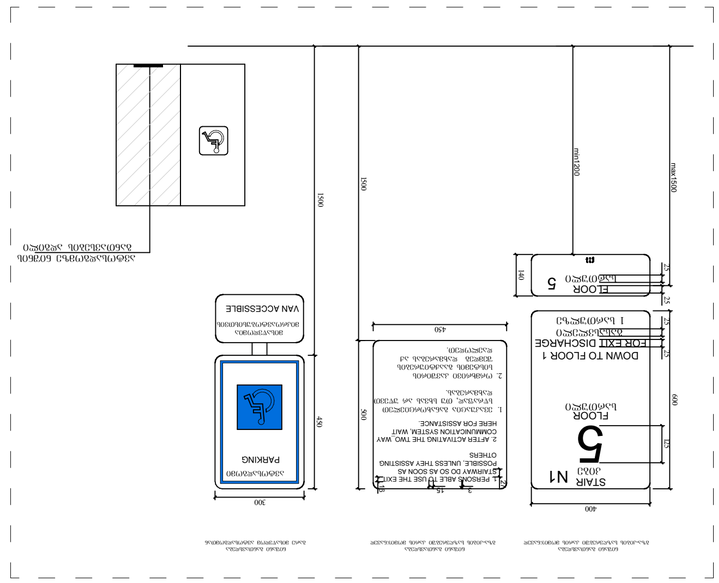


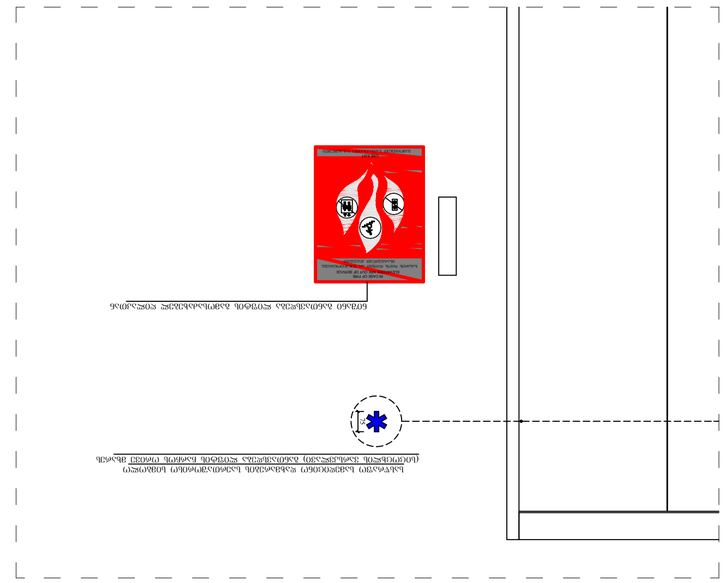


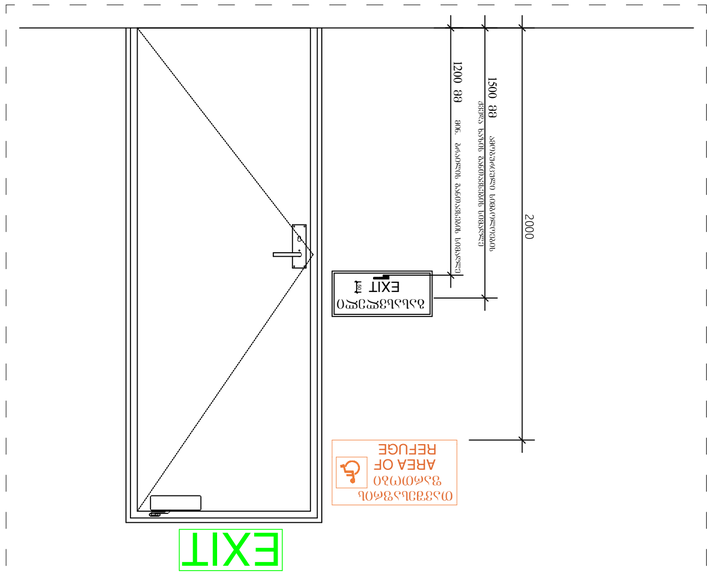
ARCHIDEA
ARCHITECTURE
ЗАО "АРХИДЕА"
ул. Ленина, 40
Ташкент, 100170
Узбекистан
тел.: +998 99 70 80 13

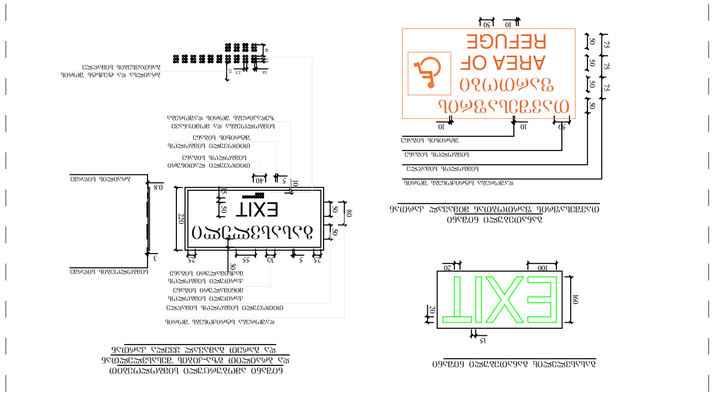
Заказчик / Client	Частное лицо
Объект / Object	Жилой дом
Адрес / Address	г. Ташкент, Яккасарайский р-н, ул. Ц-1, Ц-102, Ц-103, Ц-104
Название чертежа / Drawing name	Разрез 01.13.02.004.020
Стадия / Stage	Рабочий проект
Масштаб / Scale	1:10, 1:5, 1:20
Дата / Date	6. 2022
Чертеж / Drawing	A.82
Проект выполнил / Project by	Шодиев Ш.
Проверил / Checked by	Шодиев Ш.
Главный архитектор / Chief architect	Шодиев Ш.
Главный инженер / Chief engineer	Шодиев Ш.
Гип / Gip	Шодиев Ш.
Авторский надзор / Author's supervision	Шодиев Ш.
Примечание / Remarks	Лист 2

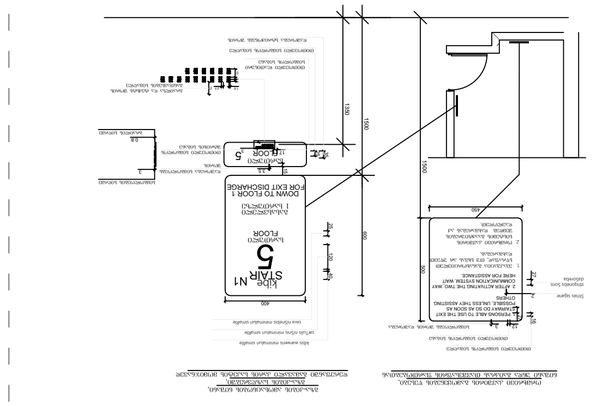
Изм.	Кол.уч.
1	Стеклопакет 24мм (4мм+16Ar+4мм)
2	Ламинированное стекло 8мм+1.52PVB+8мм закаленное с полным отражением 50Х20 кв
	Откосная доска
	Монтажная пена
	Заполнение оконного проема
	Подоконная доска
	Монтажная пена
	Заполнение оконного проема
	Алюминиевый профиль
	Ламинированное стекло 8мм+1.52PVB+8мм закаленное с полным отражением 50Х20 кв
	Ламинированное стекло 8мм+1.52PVB+8мм закаленное с полным отражением 50Х20 кв
	Стеклопакет 24мм (4мм+16Ar+4мм)











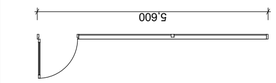
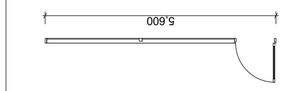
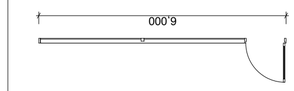
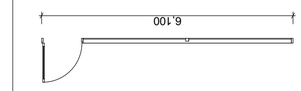
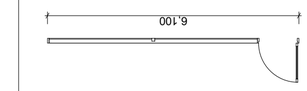
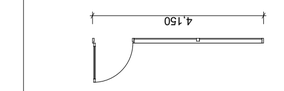
ARCHIDEA
ARCHITECTURE

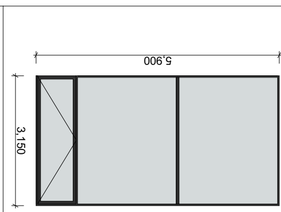
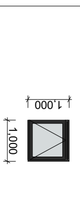
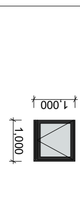
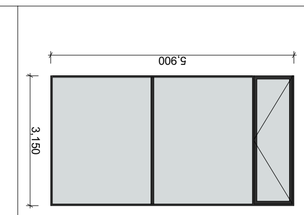
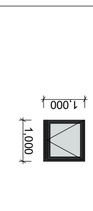
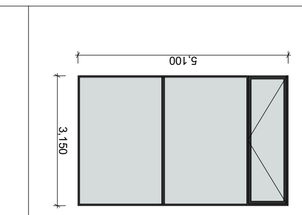
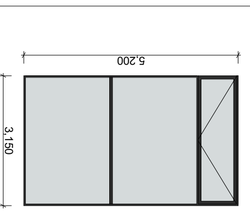
Ajtótípus	D-05'	D-06	D-06'	D-07	D-07'	D-08	D-08'
Darab	79	135	150	1	1	1	1
Méret	2,900×2,500	800×2,200	800×2,200	2,400×3,150	2,400×3,150	3,300×3,150	3,300×3,150
Irány	R	L	R	L	R	R	L
Alaprajz	2,900	800	800	2,400	2,400	3,300	3,300
Nézet	2,900 2,500	800 2,200	800 2,200	2,400 3,150	2,400 3,150	3,300 3,150	3,300 3,150

Ajtótípus	D-01	D-01'	D-02	D-03	D-03'	D-04	D-05
Darab	16	15	16	128	223	32	96
Méret	1,000×2,500	1,000×2,500	1,400×2,500	1,800×2,500	1,800×2,500	2,500×2,500	2,900×2,500
Irány	L	R	L	L	R	L	L
Alaprajz	1,000	1,000	1,400	1,800	1,800	2,500	2,900
Nézet	1,000 2,500	1,000 2,500	1,400 2,500	1,800 2,500	1,800 2,500	2,500 2,500	2,900 2,500

ARCHIDEA
ARCHITECTURE
Iroda: "ÉPÍTŐ" Kft. 20508071 2
1111 Budapest, Építő utca 1
Tel.: +995 99 70 80 13
info@epito.hu

Építész: Építő Építészeti Kft.
Építész tervező: Építő Építészeti Kft.
Építész tervező: Építő Építészeti Kft.
Építész tervező

ფასიანი ნომერი	ზომა	მხარე	ჭიშკრის ტიპი
D-12	5,600×3,150	L	
D-12'	5,600×3,150	R	
D-13'	6,000×3,150	R	
D-14	6,100×3,150	L	
D-14'	6,100×3,150	R	
D-15	4,150×3,150	L	

ფასიანი ნომერი	ზომა	მხარე	ჭიშკრის ტიპი
D-09	5,900×3,150	L	
D-09'	1,000×1,000	L	
D-09'	1,000×1,000	R	
D-09'	5,900×3,150	R	
D-10'	1,000×1,000	R	
D-10'	5,100×3,150	R	
D-11'	5,200×3,150	R	

ავტორი: ნინო ჩიქოვანი
არქიტექტორი
ირაკლი ჩიქოვანი
ირაკლი ჩიქოვანი
არქიტექტურა
ARCHIDEA

ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი
ი. ჭავჭავაძის გამზ. №102
ტელ: +995 99 70 80 13

შპს "არქიდეა არქიტექტურა"

ფასიანი ნომრის ჭიშკრის ტიპი

ზომა

მხარე

ფასიანი ნომრის ჭიშკრის ტიპი

ზომა

მხარე

ირაკლი ჩიქოვანი
არქიტექტორი

ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №102

01.13.02.004.020

N

ფასიანი ნომრის ჭიშკრის ტიპი
ზომა
მხარე
ფასიანი ნომრის ჭიშკრის ტიპი
ზომა
მხარე

არქიტექტორი
ირაკლი ჩიქოვანი

ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №102

01.13.02.004.020

ფასიანი ნომრის ჭიშკრის ტიპი

ზომა

მხარე

ირაკლი ჩიქოვანი
არქიტექტორი

ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №102

01.13.02.004.020

N

ფასიანი ნომრის ჭიშკრის ტიპი
ზომა
მხარე

არქიტექტორი
ირაკლი ჩიქოვან