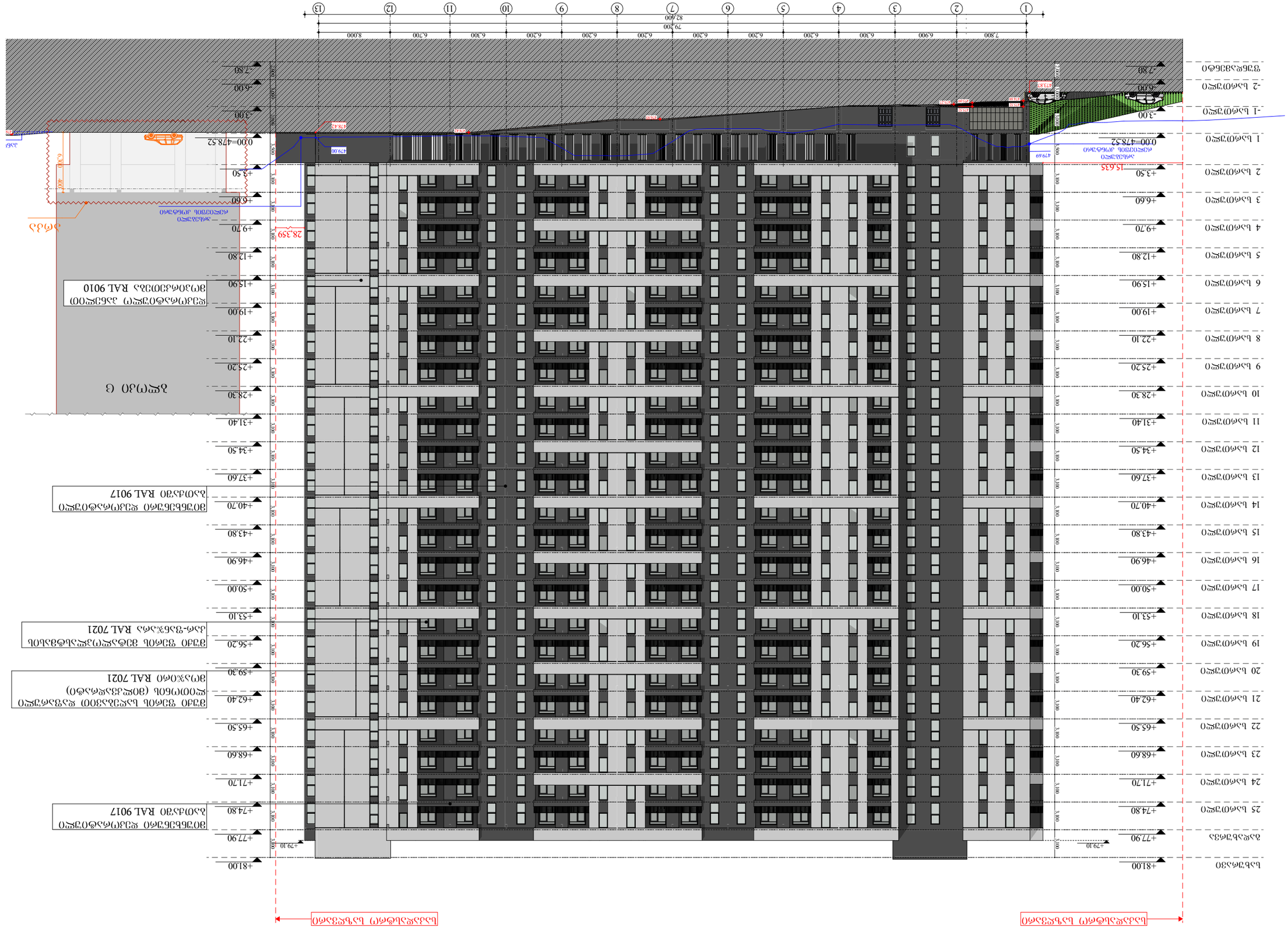
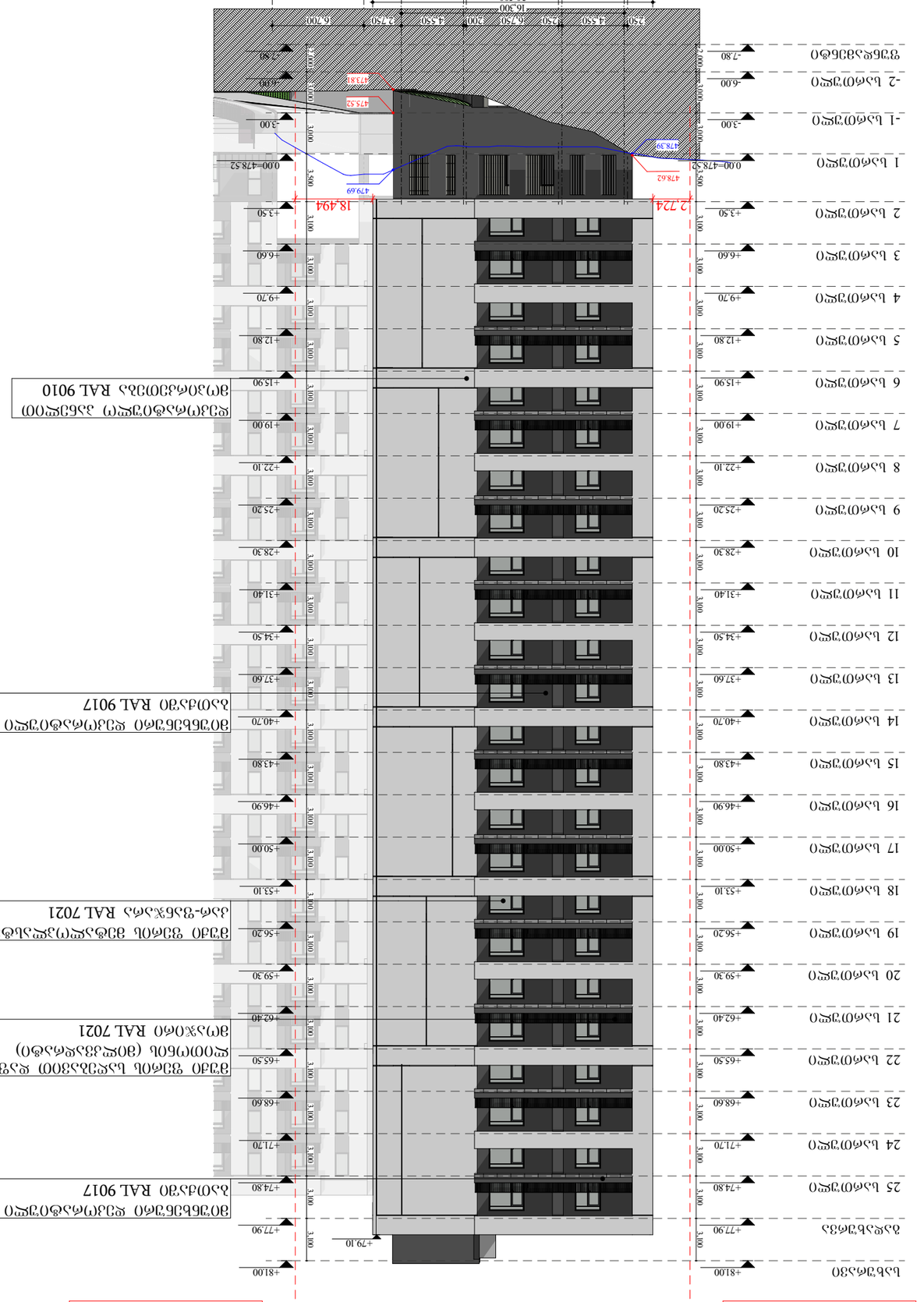
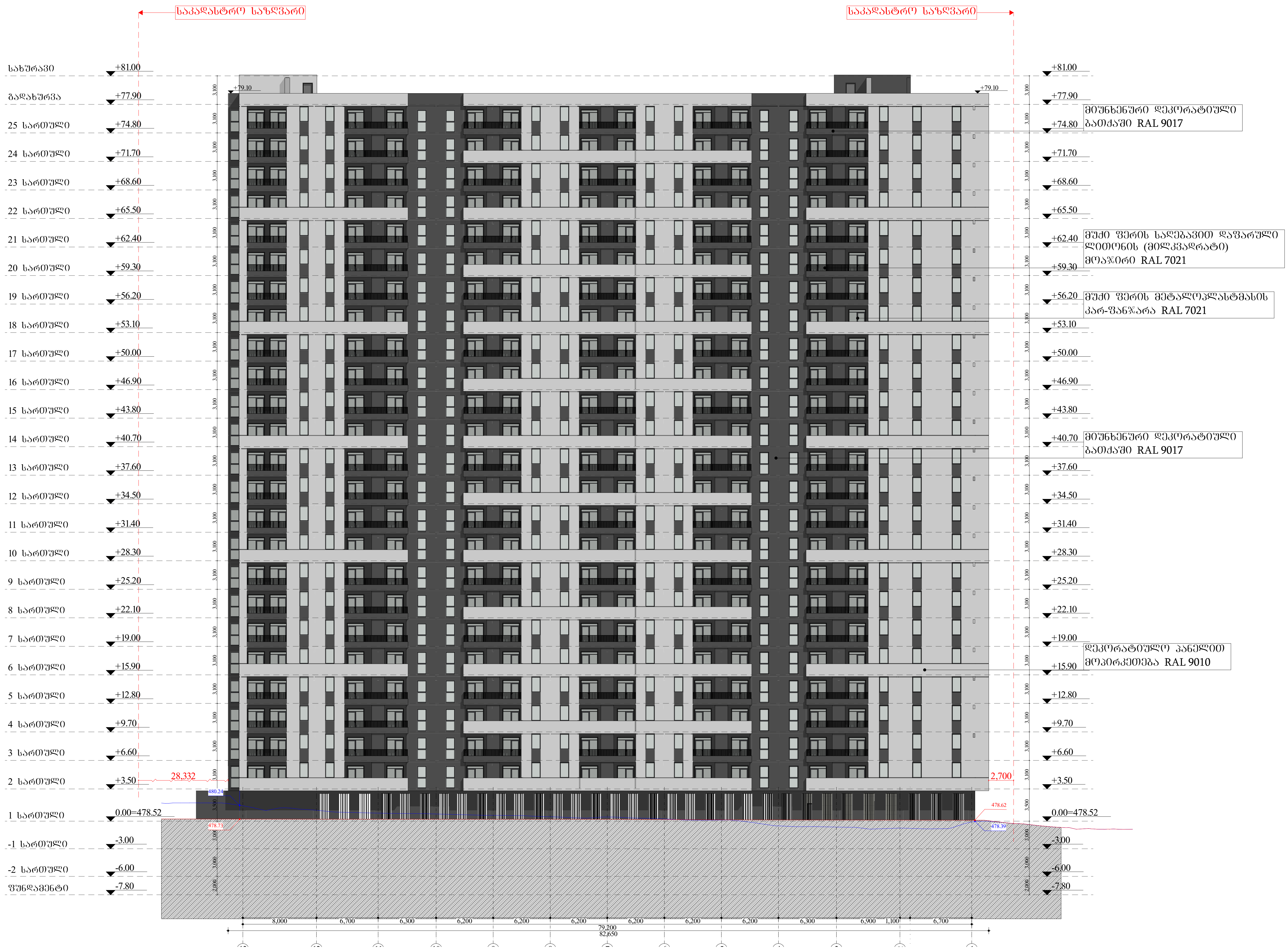

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
7,800
6,900
6,300
6,200
6,700
8,000
79,200
82,600
+81.00
+79.10
+77.90
+74.80
+71.70
+68.60
+65.50
+62.40
+59.30
+56.20
+53.10
+50.00
+46.90
+43.80
+40.70
+37.60
+34.50
+31.40
+28.30
+25.20
+22.10
+19.00
+15.90
+12.80
+9.70
+6.60
+3.50
0.00=478.52
-3.00
-6.00
-7.80
15.635
479.49
479.00
428.43
28.359
3.500
3.100
3.800
3.600
3.000
0.80
6.30
3.00
1.50
0.60
0.30
0.15
0.10
0.05
0.03
0.02
0.01
0.00
0.00
0.00


ბლოკი A
ბლოკი B
+81.00
+77.90
+74.80
+71.70
+68.60
+65.50
+62.40
+59.30
+56.20
+53.10
+50.00
+46.90
+43.80
+40.70
+37.60
+34.50
+31.40
+28.30
+25.20
+22.10
+19.00
+15.90
+12.80
+9.70
+6.60
+3.50
0.00=478.52
-3.00
-6.00
-7.80
+79.10
18.494
2.724
479.69
478.62
478.39
475.52
473.81
-6.01
-7.80
3.500
3.100
3.000
1.000
2.900
2.400
1.500
1.200
1.000
0.500
0.300
0.100
3.000
3.100
3.500



მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6
ს/კ 01.10.06.001.111

ფურცელი:
A.03.4.4

ნახაზის დასახელება:
ფასადი 13-1

შენიშვნები:
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

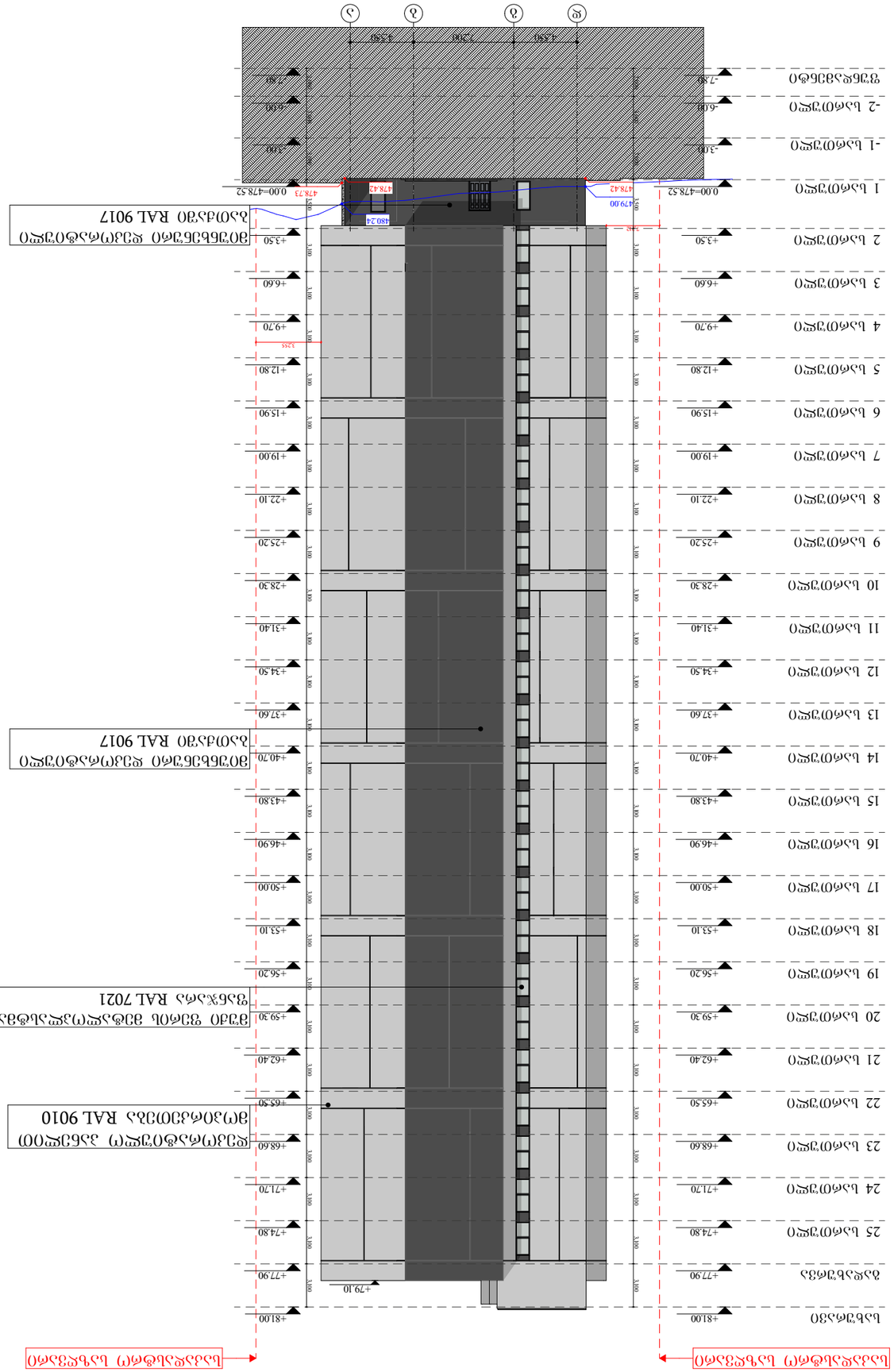
პირობითი ნიშნები:
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახტა
- ბლოკის კედელი
- რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკისთვის განკუთვნილი ადგილი
- საპროექტო ნიშნული
- არსებული ნიშნული

დამკვეთი:
შპს "იქსმენ დეველოპმენტი"
ს/კ 405243482

გაფრთხილება !
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტურძელაძე
თანაავტორი	
დაამუშავა	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	1:400
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	3/23/2023

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM



ბლოკების ფასადის ნიშნული

ბლოკების ფასადის ნიშნული

პროექტი:	
ქალაქ თბილისში ვაკის რაიონში ბინათმშენებლობითი კომპლექსის მშენებლობა	
ნაგებობის ტიპი:	
საცხოვრებელი კორპუსი	
ნაგებობის კლასი (კატეგორია):	
II კლასის (ნორმალური) პასუხისმგებლობის	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ვადა:	
50 წელი	
ნაგებობის მდებარეობა:	
ქალაქ თბილისი, ვაკის რაიონი, დ. ცინცაძის ქუჩა №6	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წელი:	
2025	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების აქტის ნომერი და თარიღი:	
ჯერ არ არის	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების აქტის დამადასტურებელი ორგანოს დასახელება:	
ჯერ არ არის