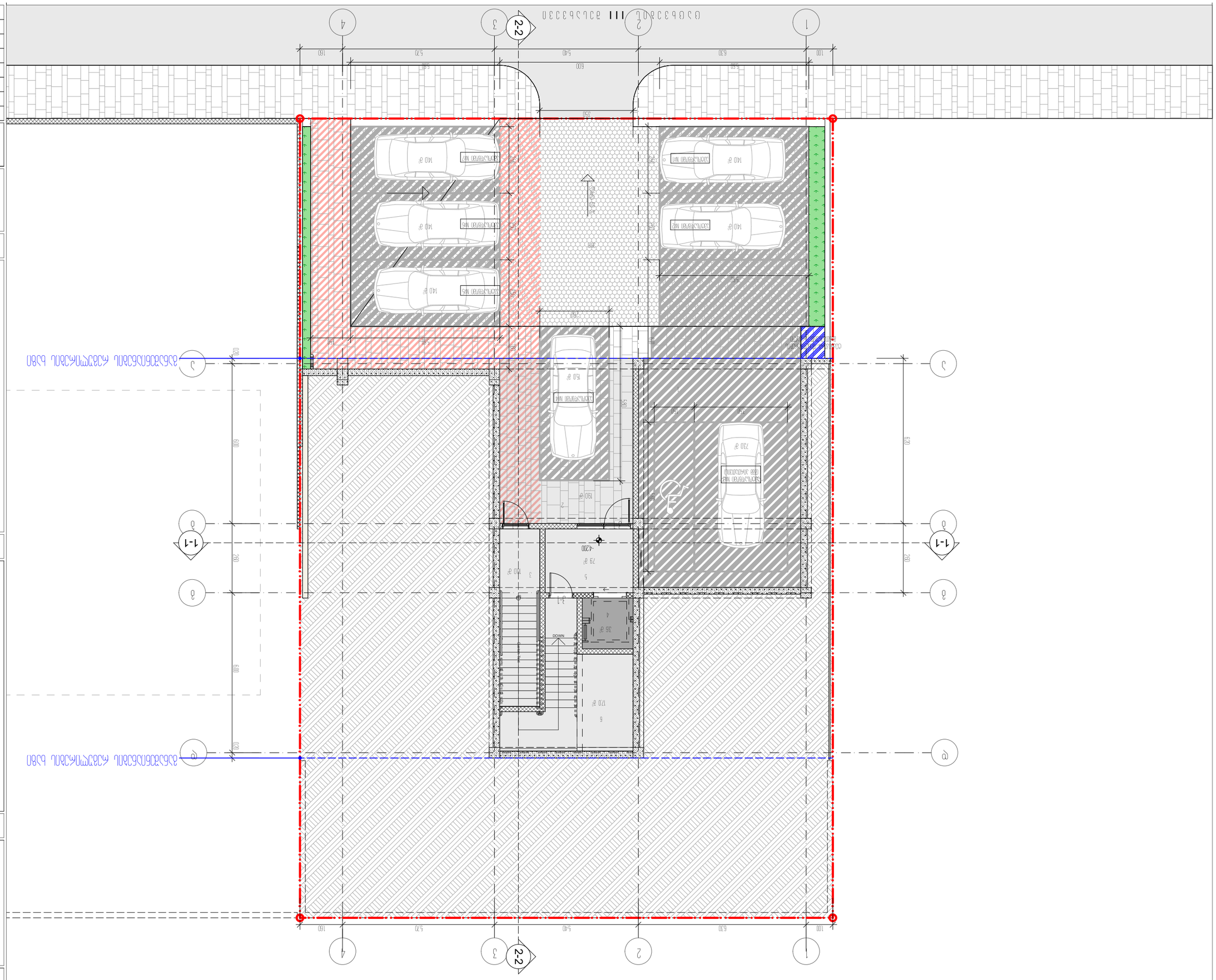
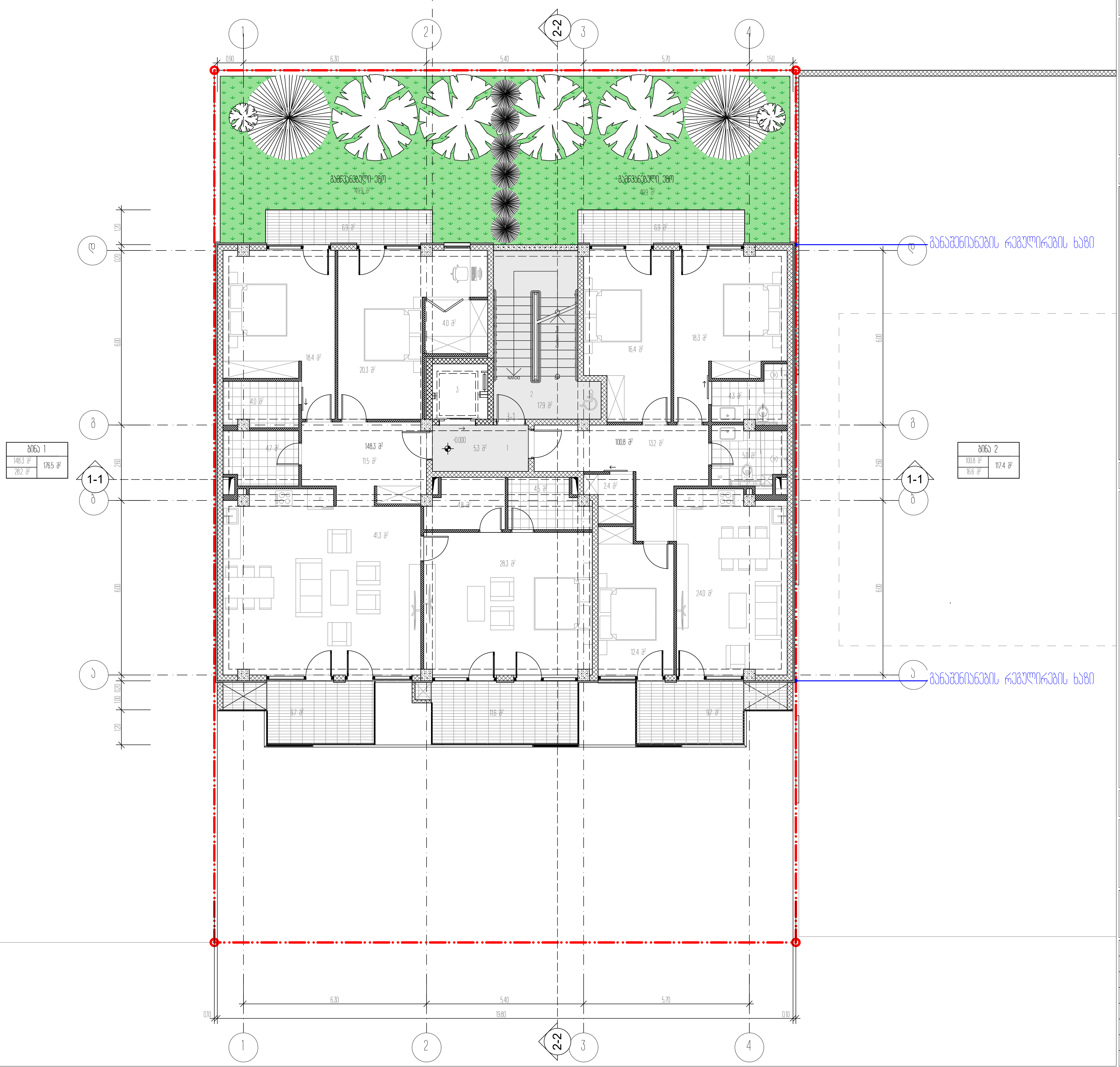

1
2
3
4
2-2
1-1
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
100
630
540
540
160
1200
1200
600
600
280
280
420
420
DOWN
-4200
730 ᵍ
150 ᵍ
140 ᵍ
79 ᵍ
36 ᵍ
170 ᵍ
10 ᵍ
7 ᵍ
5 ᵍ
4 ᵍ
3 ᵍ
2 ᵍ
1 ᵍ
6 ᵍ
140 ᵍ
140 ᵍ
140



ექსპლიკაცია:

1. - დერეფანი
2. - კიბის უჯრედი
3. - ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სათავსის დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
ბინა №1	148.3 მ2	28.2 მ2	176.5 მ2
ბინა №2	100.8 მ2	16.6 მ2	117.4 მ2
ჯამი	249.1 მ2	44.8 მ2	293.9 მ2

დერეფანი	5.3 მ2
კიბის უჯრედი	17.9 მ²
სულ სადარბაზოს ფართი:	23.2 მ2

სართულის საერთო ფართობი	317.1 მ2

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

-3.600 / 494.10 — არქიტექტურული ნიშნული, აბსოლუტური ნიშნული

1-1 — ჭრილის ხაზი

ბინა 01 | 50.8 მ² | 7.7 მ² | 58.5 მ² — სათავსის ექსპლიკაცია, საერთო ფართობი, საზაფხულო ფართობი, ფართობი შიდა კონტურზე

N

0 1 2 3 4 5 6

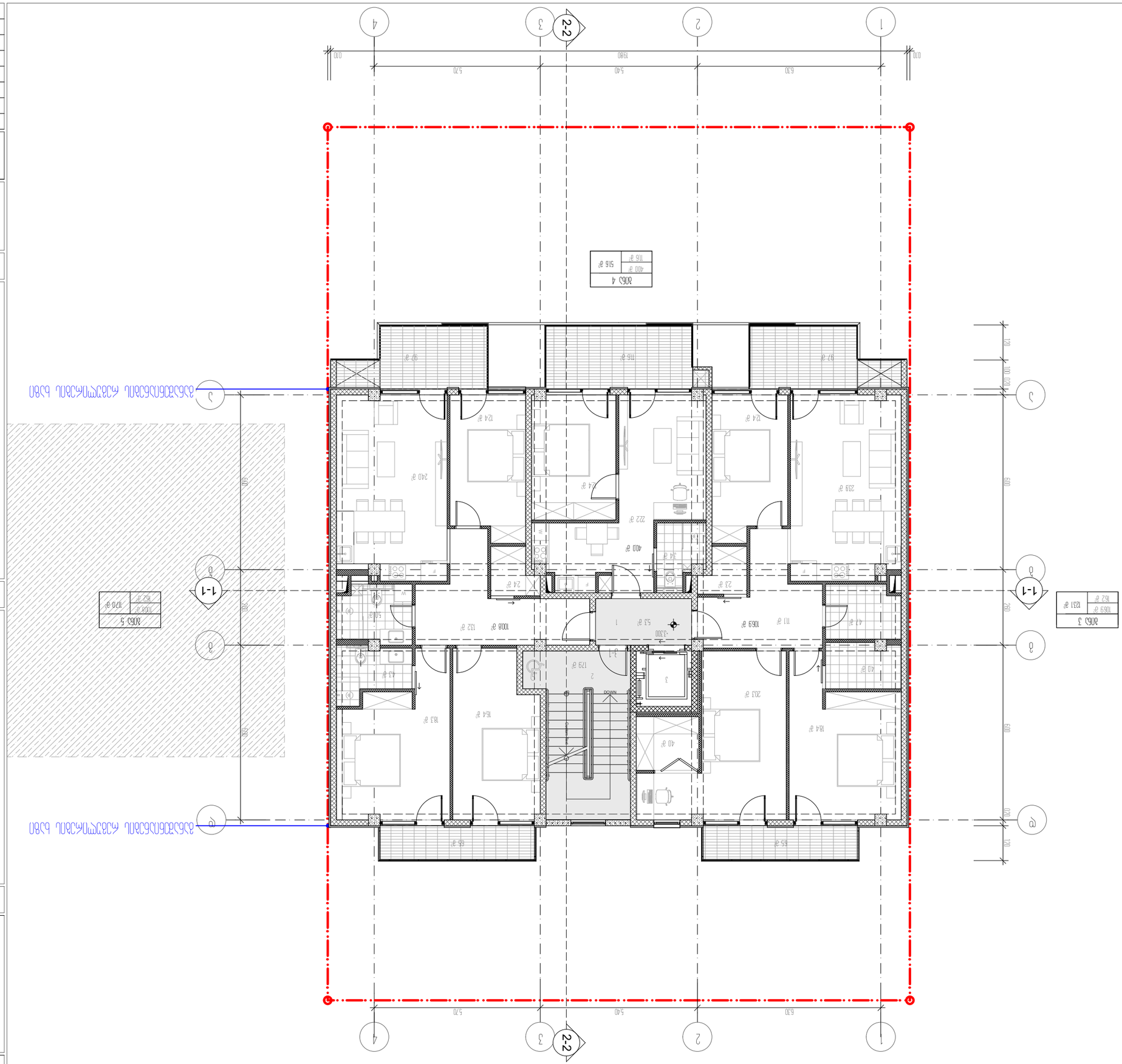
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი პ რ ო ე ქ ტ ი

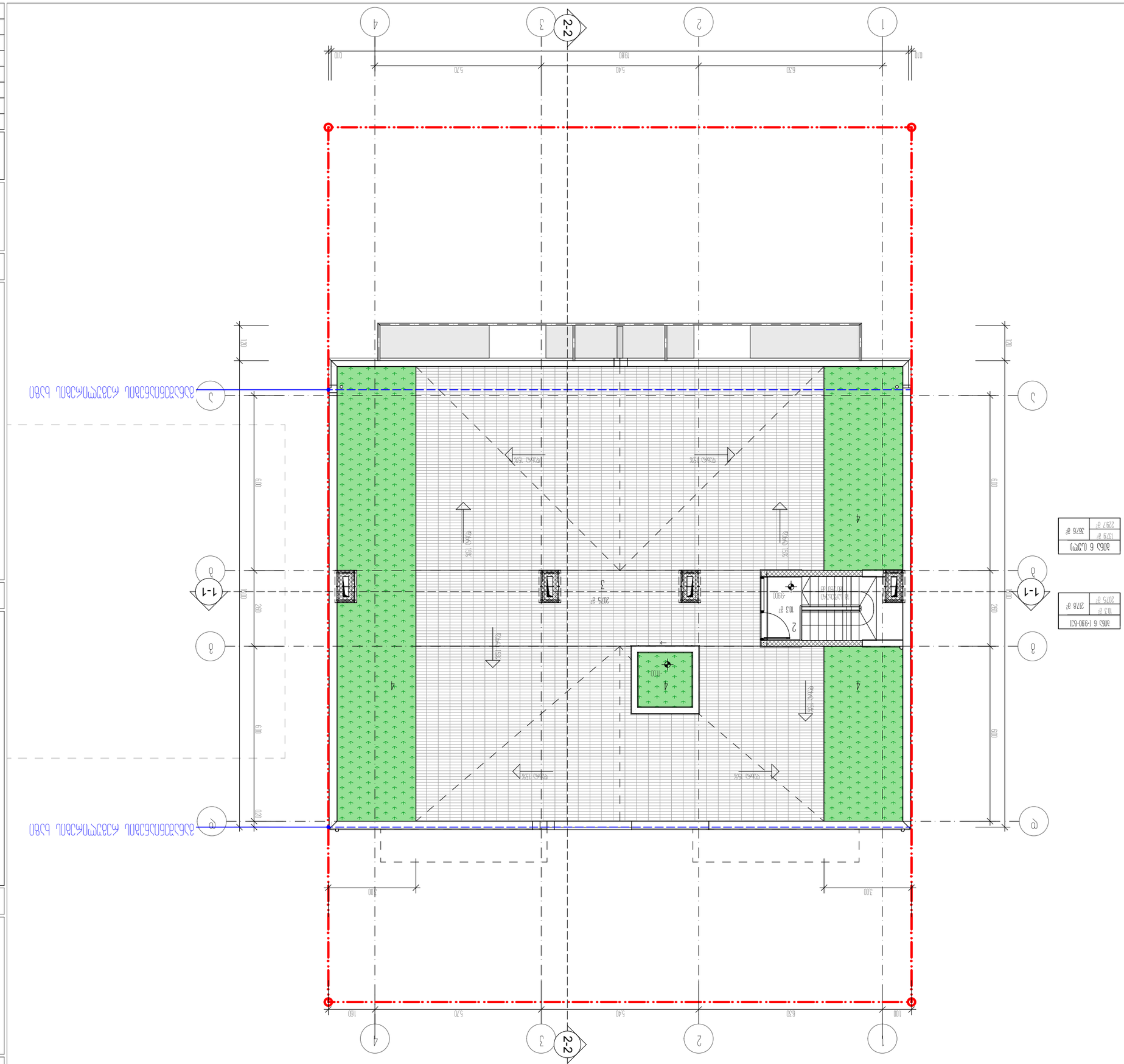
ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

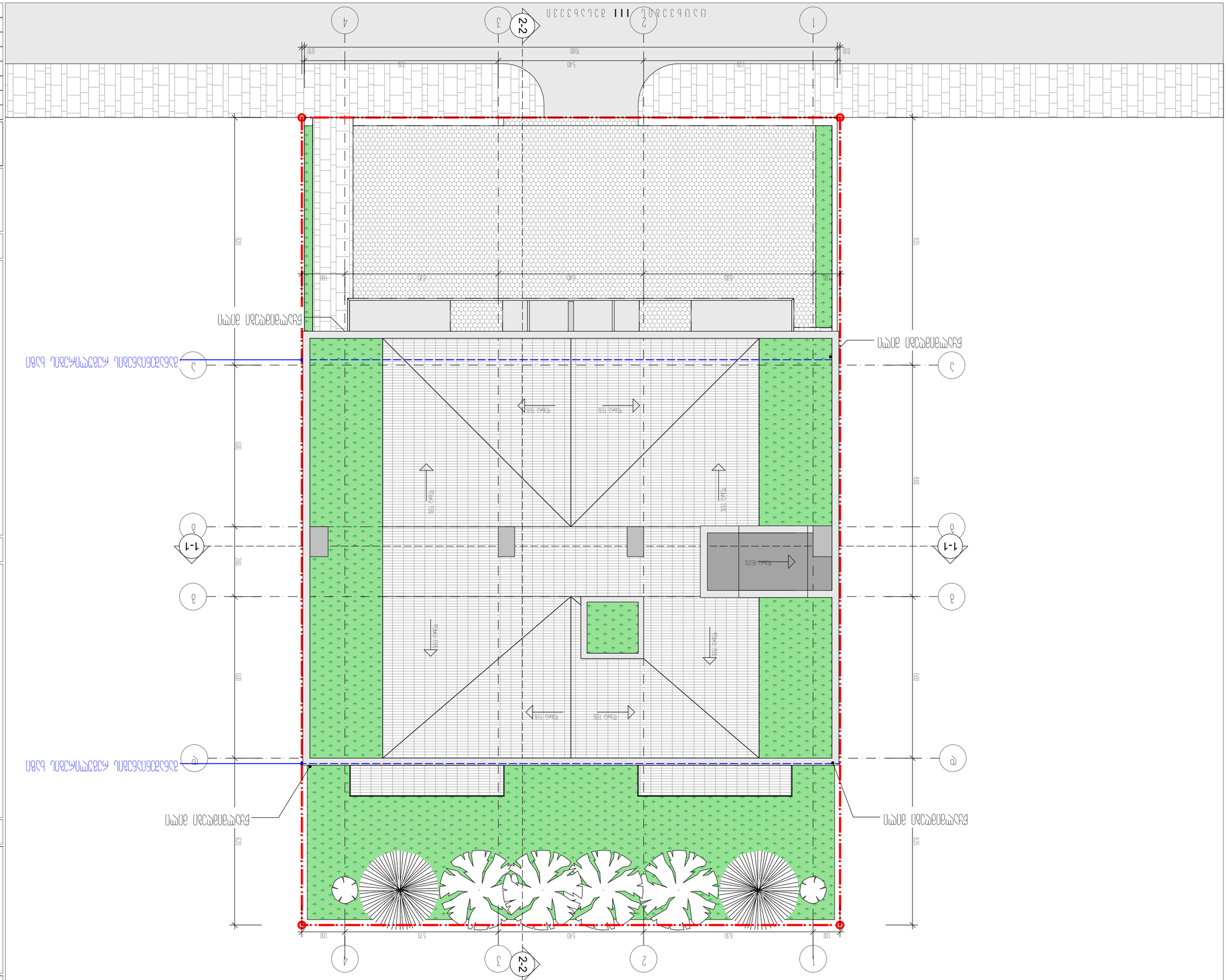
ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
kobasurmava@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			17.03.2023
პრ. ავტორი	ა. კობავა	[signature]	
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:100	1 სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		35	ა-06


1
2
3
4
2-2
19800
5700
5400
6300
А
Б
1-1
2-2
Экспликация помещений
№ помещения
Площадь, м²
Категория помещения
Высота, мм
Примечание
Экспликация полов
Обозначение пола
Описание конструкции пола
Площадь, м²
Примечание
Ведомость отделки помещений
№ помещения
Наименование помещения
Отделка стен
Отделка потолка
Примечание
Ведомость перемычек
Марка
Сечение
Кол.
Примечание
Ведомость элементов заполнения проемов
Марка
Наименование
Кол.
Примечание
Ведомость ограждений
Обозначение
Наименование
Кол.
Примечание
Ведомость спецификаций
Обозначение
Наименование
Кол.
Примечание
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Лист
Наименование
Примечание
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Обозначение
Наименование
Примечание
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей
Обозначение
Наименование
Примечание
Общие данные
Ситуационный план
Экспликация помещений
Ведомость отделки помещений
Ведомость элементов заполнения проемов
Ведомость перемычек
Ведомость ограждений
Ведомость спецификаций
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей
Изменение
Кол.уч.
Лист
№ док.
Подпись
Дата
Разработал
Проверил
Н. контр.
ГИП
Стадия
Лист
Листов
Жилой дом
Общие данные
Ситуационный план
Экспликация помещений
Ведомость отделки помещений
Ведомость элементов заполнения проемов
Ведомость перемычек
Ведомость ограждений
Ведомость спецификаций
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей
Копировал
Формат
Экспликация помещений
Ведомость отделки помещений
Ведомость элементов заполнения проемов
Ведомость перемычек
Ведомость ограждений
Ведомость спецификаций
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей
Общие данные
Ситуационный план
Экспликация помещений
Ведомость отделки помещений
Ведомость элементов заполнения проемов
Ведомость перемычек
Ведомость ограждений
Ведомость спецификаций
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей
Изменение
Кол.уч.
Лист
№ док.
Подпись
Дата
Разработал
Проверил
Н. контр.
ГИП
Стадия
Лист
Листов
Жилой дом
Общие данные
Ситуационный план
Экспликация помещений
Ведомость отделки помещений
Ведомость элементов заполнения проемов
Ведомость перемычек
Ведомость ограждений
Ведомость спецификаций
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей
Копировал
Формат
Экспликация помещений
Ведомость отделки помещений
Ведомость элементов заполнения проемов
Ведомость перемычек
Ведомость ограждений
Ведомость спецификаций
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Հ-Մ6	35	ՄՈՒՏՔԱՅԻՆ	
		ԼՈՒՅՍ	
ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ	ՀԱՏԱԿԱՑԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿ	ՄԱՍՇՏԱԲ
			ՄԱՍՇՏԱԲ
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ -ՈՒՄ ՀԱՍՑԵՈՎ		ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ	
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏ	Հ.ԳԱԼՍՏՅԱՆ	1:100	ՀՀՇՀ
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ


2-2
1-1
1-1
1
2
3
4
5.70
5.40
6.30
19.80
0.10
120
600
260
100
300
N
0
1
2
3
4
5
6
Ø63 мм (1990)
1379 ø
2297 ø
Ø63 мм (-990-90)
103 ø
2075 ø
2178 ø
Ø63 мм (1990)
1379 ø
2297 ø
Ø63 мм (-990-90)
103 ø
2075 ø
2178 ø
Ø63 мм (1990)
1379 ø
2297 ø
Ø63 мм (-990-90)
103 ø
2075 ø
2178 ø
Ø63 мм (1990)
1379 ø
2297 ø
Ø63 мм (-990-90)
103 ø
2075 ø
2178 ø
2075 ø
2178 ø
103 ø
-990
2
2075 ø
2178 ø
103 ø
-990
2
2075 ø
2178 ø
103 ø
-990
2


1
2
3
4
2-2
1-1
А
Б
1980
5.40
720
100
920
600
280
620
160
5.70
5.40
5.70
100
Наименование
Количество
Масса
Примечание
Спецификация
Ведомость
Экспликация
Условные обозначения
Ситуационный план
Генеральный план
Схема планировочной организации земельного участка
Технико-экономические показатели
Экспликация помещений
Поэтажный план
Фасад
Разрез
Схема
Примечание
Количество
Масса
Наименование
Обозначение
Изм.
Кол.
Лист
№ докум.
Подпись
Дата
Разработал
Проверил
Н. контр.
Утвердил
Стадия
Лист
Листов
Масштаб
Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подпись и дата
Инв. № подл.
Копировал
Формат





ՄԱՍՇՏԱԲՈՒՄ	ԱՄՍԱ	ԼՈՒՍԱՆԿԱՐ	ՄԱՍՆ
ԳԼԽԱՎՈՐ			
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՏՆՕՐԴ			
ՏՆՕՐԴԱՎՈՐՈՒՄ ՏՆՕՐԴ	1 ՏՊԱԳ.		
ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ	1 ՏՊԱԳ.		
ՄՇԱԿՈՂ			
ՍՏՈՒԳԱԾ			
ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ / ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ			
ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ	ՀԱՄԱՐԱԿ	35	ՀՐԱՊԱՐԱԿՎԱԾ
ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ	ՀԱՄԱՐԱԿ	ՀՐԱՊԱՐԱԿՎԱԾ	

ՀՐԱՊԱՐԱԿՎԱԾ Ա ՄԱՍՇՏԱԲՈՒՄԻ ՀԱՄԱՐ ՕՐՆԱԿ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ III ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՐ ՕՐՆԱԿ

ԱՄՍԱՏՈՒՆ ՀԱՄԱՐԱՏԱՐԱԾՔ ՄԱՍՆԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ

ՀԱՄԱՐԱՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՍՑԵ

0 1 2 3 4 5 6

ՀԱՄԱՐԱՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ՀԱՄԱՐԱՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

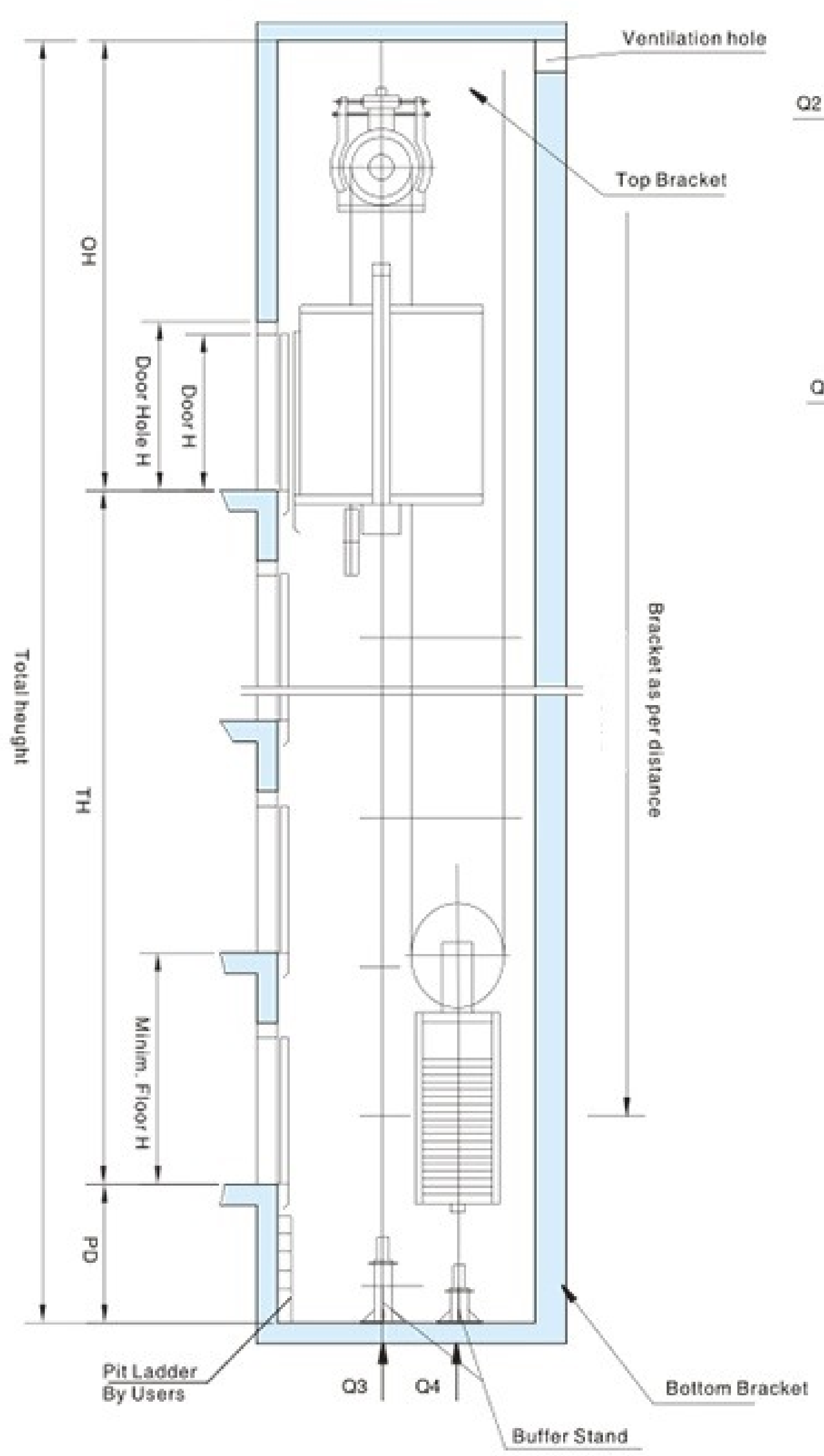
ՀԱՄԱՐԱՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ III ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՐ ՕՐՆԱԿ

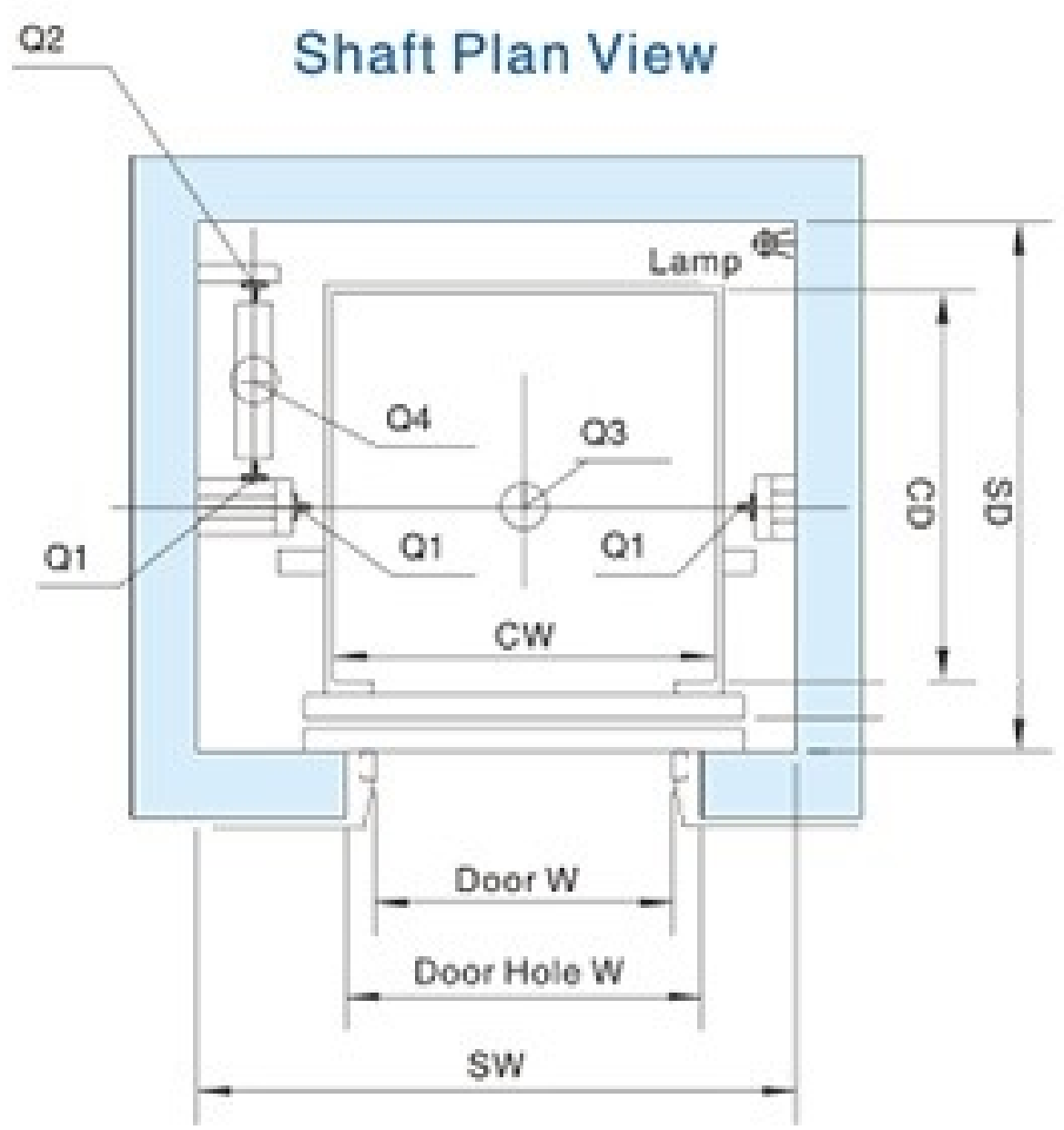
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ III ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՐ ՕՐՆԱԿ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ III ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՐ ՕՐՆԱԿ

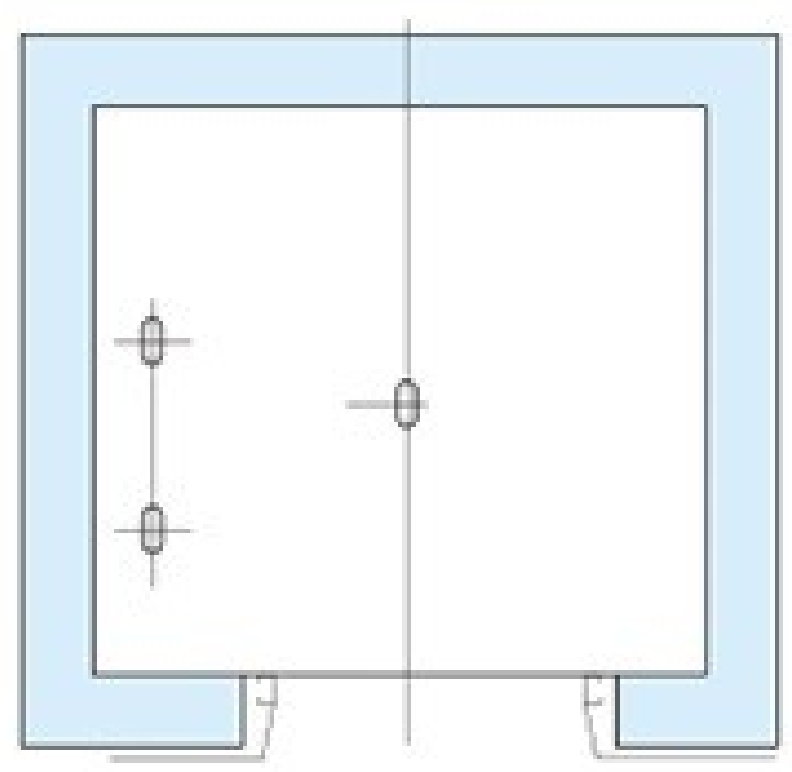
Shaft Vertical Plan



Shaft Plan View

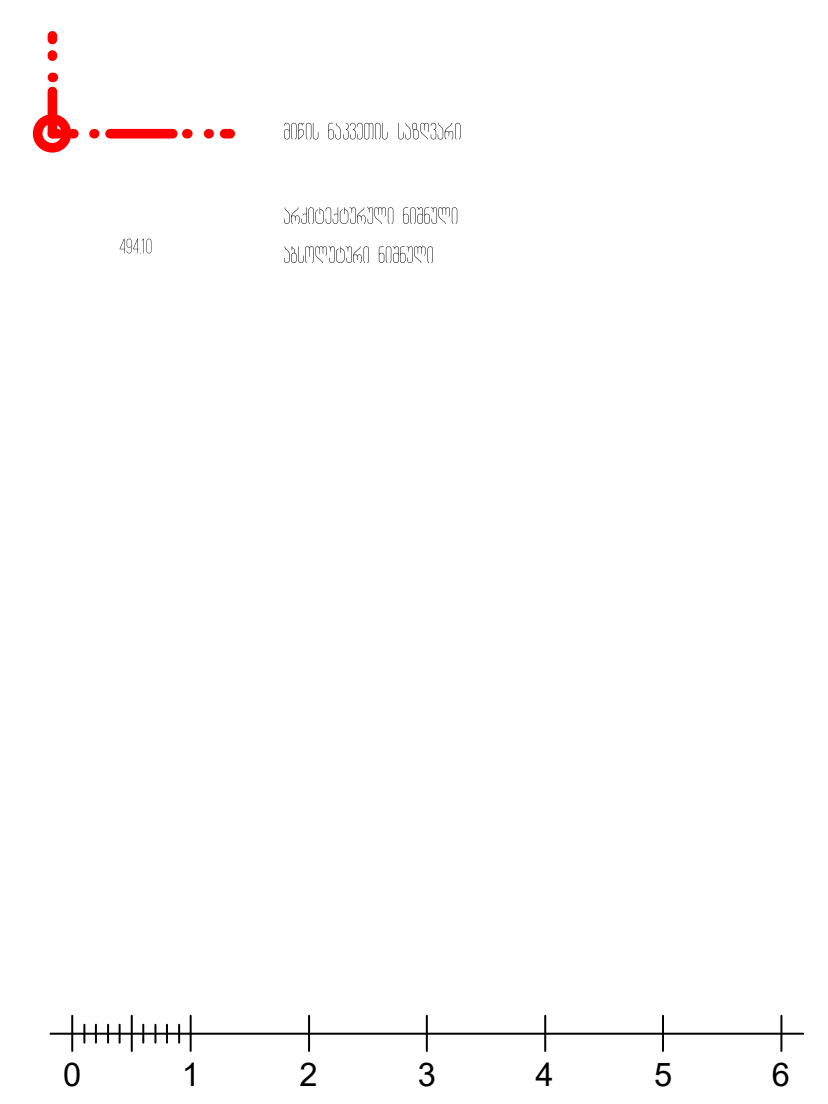


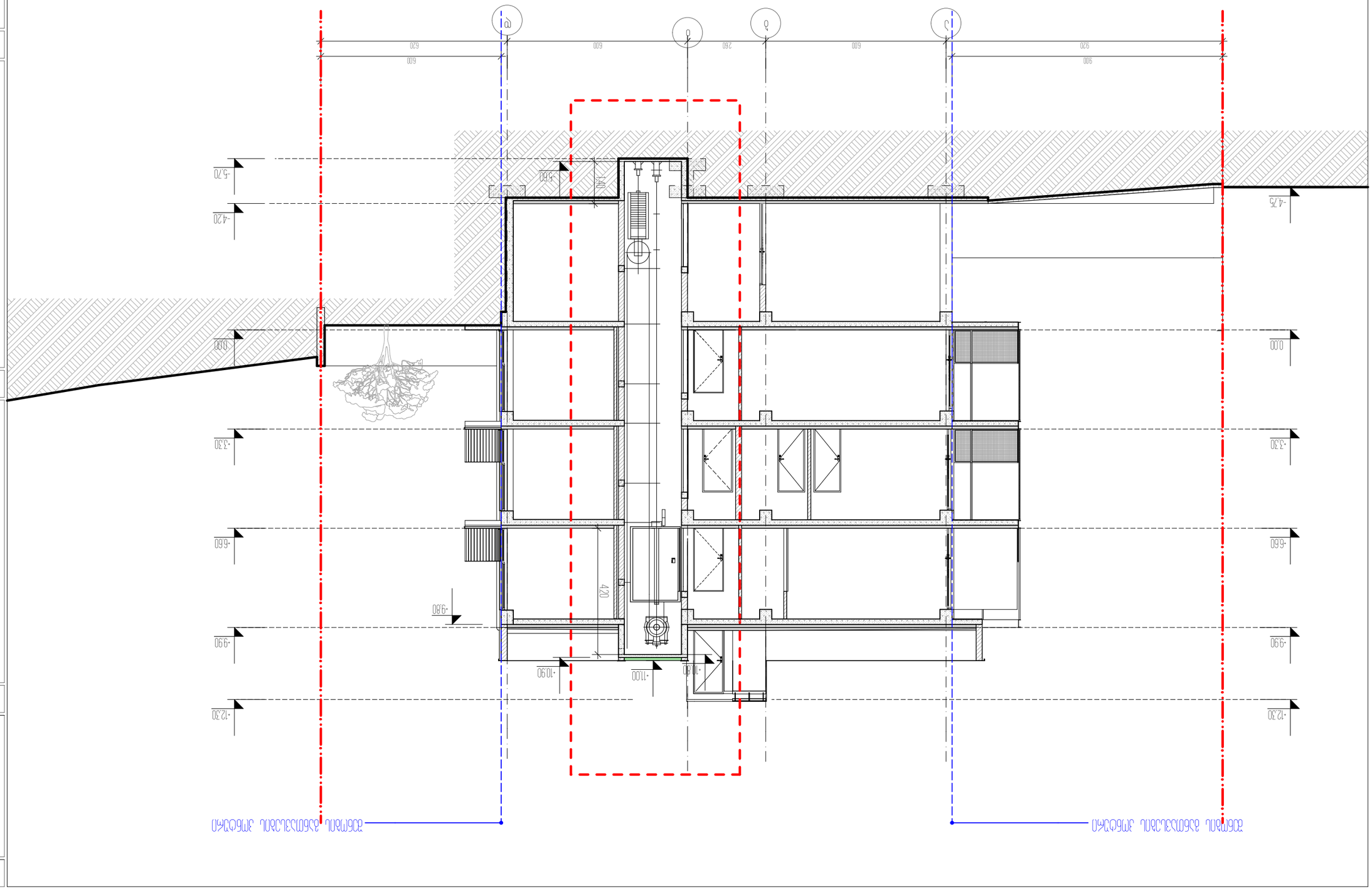
Shaft top hook position



FUJI	სამგზავრო ლიფტი	გვერდი: 1 /2 თარიღი: 2023-03-23

შემსყიდველი		
პროექტის დასახელება		
სამონტაჟო მისამართი		თბილისი
რაოდენობა		1
საკონტაქტო პირი		
ტელ		
კომპანია		
სტანდარტი		☐ EN81-1 ☐ EN81-58 ☐ EN81-70 ☐სხვა: ____
I ძირითადი მახასიათებლები:		
1	ლიფტის ტიპი	☒**M-300, სამანქანო ოთახის გარეშე**
2	ლიფტის კატეგორია	☐სამგზავრო
3	მოტორის ტიპი	☐**მაგნიტურ-სინქრონული რედუქტორის გარეშე**
4	ტევადობა(კგ)	☒**800 კგ**
5	სიჩქარე (მ/წ)	☒**1.0**
6	კაბინის ჯგუფი	☒სიმპლექსი
7	მართვის ტიპი	☒სრული კოლექტიური **VVVF**
8	შესასვლელი	☒**ერთი**
9	მომსახურების სართული	წინმდებარე:-1. 1.2.3.
10	სართული/გაჩერება	4
11	მოტორის ძაბვა	☒380V
12	განათების ძაბვა	☒220V
13	სიხშირე	☒50HZ
II შახტა:		
1	შახტის კონსტრუცია	☒ბეტონი
2	შახტის სტილი	☒ერთი შახტა ერთი ლიფტი
3	შახტის ზომები (W*D)	1900 მმ 1900მმ
4	აწევა! (მ)	21.3
5	ორმოს სიღრმე (მმ)	1400
6	ბოლო სართული (მმ)	4200
7	სართულების სიმაღლე	4300,,3300.3300.....4200 (ზომები საორიენტაცოა)
III კაბინის და კარების ზომები:		
1	კაბინის ზომები (W*D) (მმ*მმ)	☒ **1250*1450**
2	კაბინის სიმაღლე (მმ)	☒**2300**
3	კარების ტიპი	☒ცალ მხარეს გაღება
4	კარის სიგანე (მმ)	☒**900**
5	კარის სიმაღლე (მმ)	☒2100
6	კარის უსაფრთხოება	☒**სინათლის ეკრანი 2D (FUJI სტანდარტი)**
7	კარების მოდელი	☒NBSL
IV კაბინის მართვის პანელი, ინდიკატორები და ღილაკები :		
1	COP/HIB სტანდარტი	☒სტანდარტი COP/HIB 310
2	კაბინის ლოგო	☒FUJI
3	გამოძახების პანელი	☒ვერტიკალური





Փոխարինող թերթեր	Ձեռքբերման թիվ	Ձեռքբերման ամսաթիվ	Ստորագրություն
Ներկայացրեց			
Ստուգեց	Ս.Խաչատրյան	08.2025	
Գլխ. մասնագետ	Ս.Խաչատրյան	08.2025	
Նախագծող	Ա.Ալեքսանյան	08.2025	
Նախագծի փուլ		Ճշգրտված	
Նախագիծ	Ք.Երևան	1:100	Ա-Ա, Բ-Բ հատակագծեր
Նախագծի անվանում			
Նախագծի կոդ			ՇՄՀ-04

ՀՀ Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, 1-ին փող. թաղ. 2, տ. 1
+374 (99) 57 89 39
kobasurmava@gmail.com

Իջևան համայնքի III հանգույցի նախագծային փաթեթ

Ճանապարհների և ենթակառուցվածքների նախագծում

Ճանապարհների և ենթակառուցվածքների նախագծում

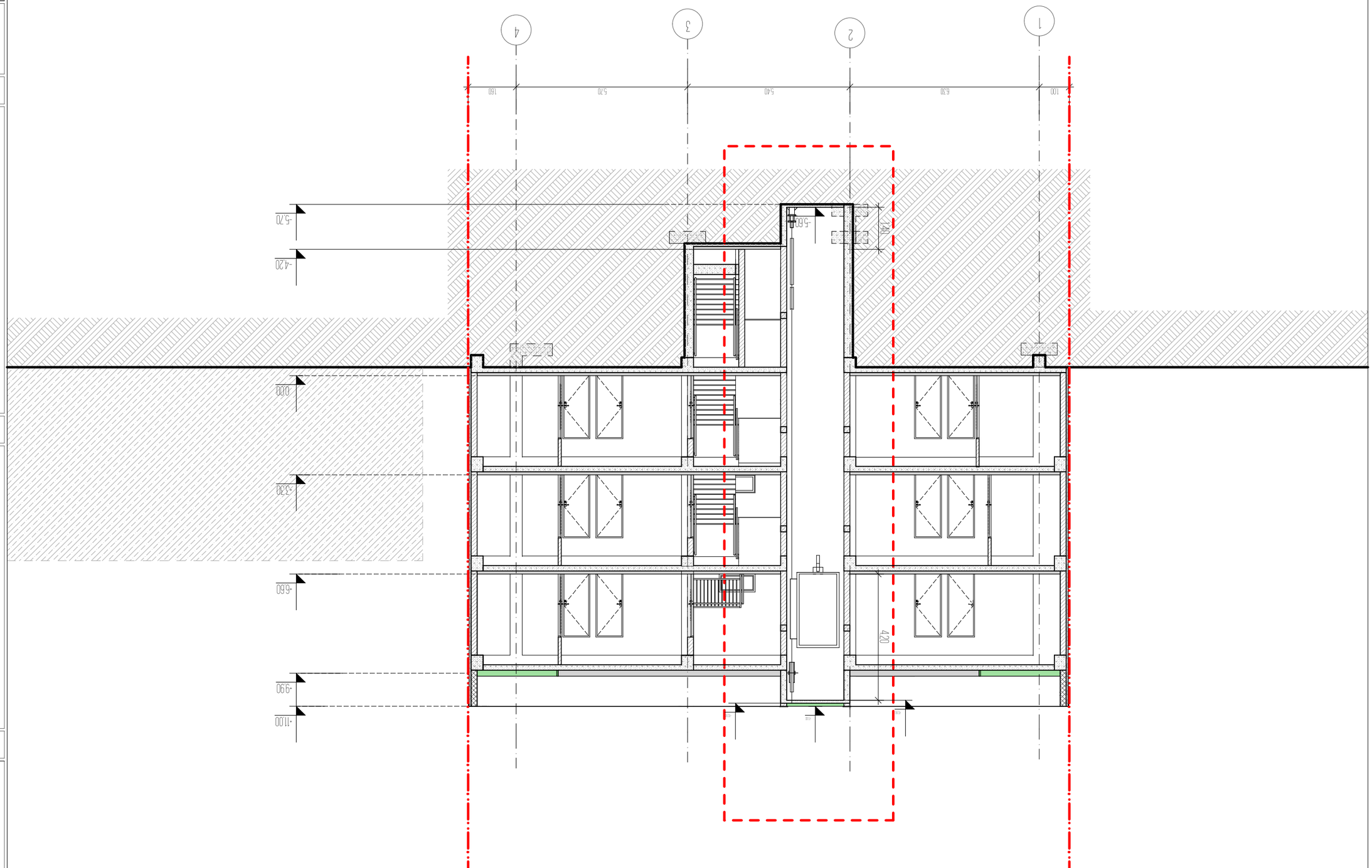
0 1 2 3 4 5 6

Ճարտարապետական լուծումներ

Ա-Ա հատակագիծ

Ա-Ա հատակագիծ

Ա-Ա հատակագիծ



Заместитель главного инженера

Ведущий инженер

Разработал

Проверил

Н.контр.

ГИП

Объект: Многоквартирный дом с встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Академика Янгеля, вл. 14

Стадия | Лист | Листов

Р | 1 | 1

ООО "Кобзарь"
119 530, г. Москва,
ул. Б.Очаковская, д.42, стр.2, эт.2, пом.I, ком.1
kobzarmarva@gmail.com

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Разрез 1-1

0 1 2 3 4 5 6

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ ს.კ 01.10.08.009.177

ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (ღია ავტოსადგომი გარაჟი -3.60 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები)+/-0,00; +3.30,+6.60;+9.90 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**4**	**4**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**4**	**1**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**15.00 მეტრი** **(მიწის დონის ნიშნული 649,84)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**4 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**2420,0**	**-3,60 ნიშნულზე** **225.0 კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**1490.0**	**+/-0.00 ნიშნული** **280.0 კვ.მ** **+3.30 ნიშნული** **280.0 კვ.მ** **+6.60 ნიშნული** **280.0 კვ.მ** **(საზაფხულო ფართი, ტერასა +9,90 ნიშNულზე)** **278,0კვ.მ**
იატაკის საერთო ფართობი =	**1298კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**4**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1508,0კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1-4“	**6,0 მ.**	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%		-	**32%**
„4-1“	**9 <**	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		-	**არ იზღუდება**

„ა-დ“	0,30 <	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი		-	დაუშვებელია
„დ-ა“	0,30 <	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	დაუშვებელია

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ჰაერის განიავების სისტემა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	არა	-	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)	კი	-	კი	არა	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	არა	-	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)	არა		-	არა	

კიბის უჯრედი		-	კი	კი				-
		-	(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		კი (ლიფტები აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით			-
ლიფტები			კი კვამლაღმომჩენები, თითოეული სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან					
დერეფანი	არა	-		კი				-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				არა				

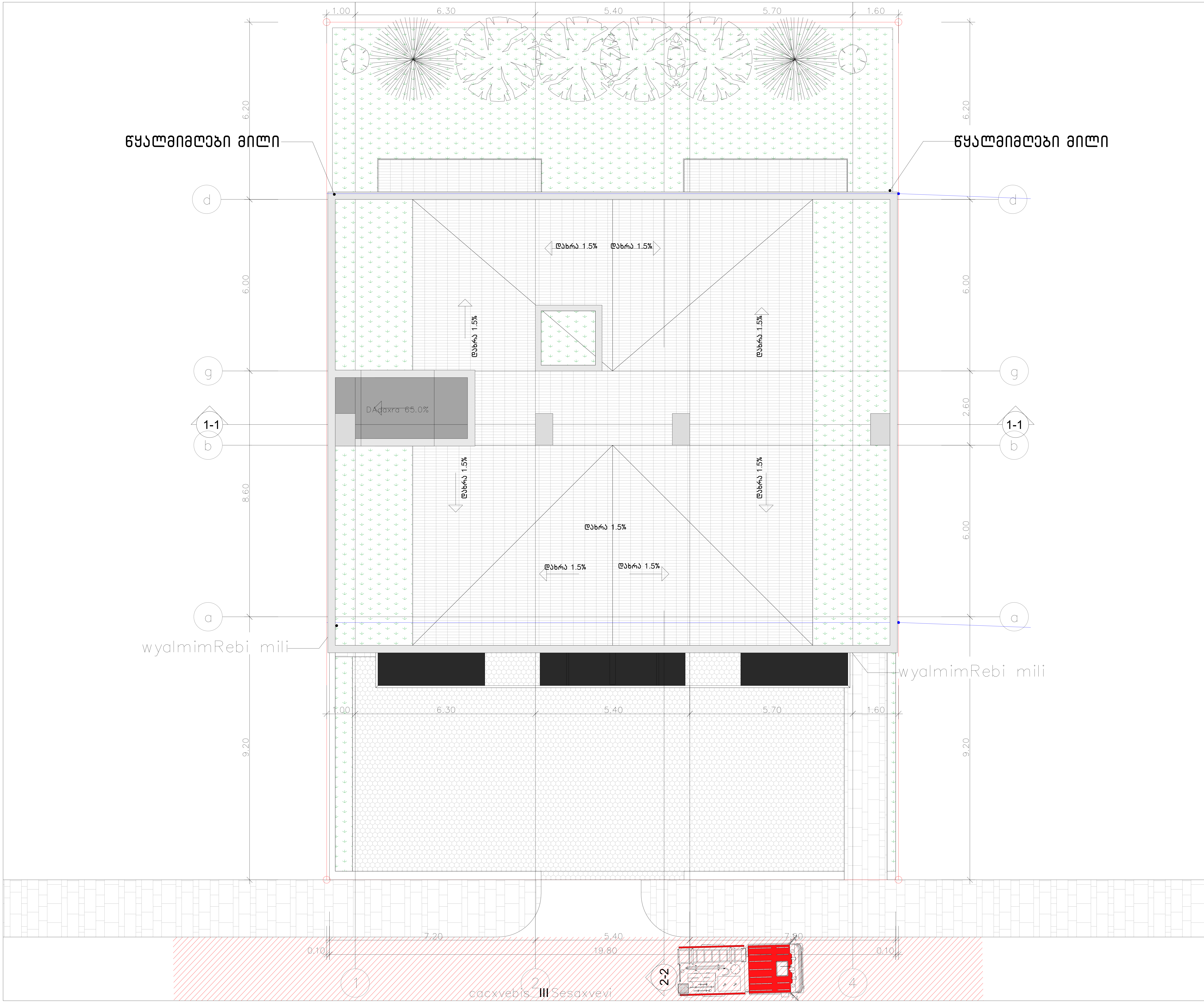
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული

-3.60 ნიშნული	ღია ავტოსადგომი სწ-2 (დ.დ.-16)	1	შენობიდან გამოსასვლელი ღიობები	-	-	-	-	-	-
პირველი სართული +/-0,00 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-16)	1	1 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
მეორე სართული +3.30 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-17)	1	1 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
მესამე სართული +6.60 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-17)	1	1 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
+6.60 ნიშ. განთავსებულის ბინის ტერასა +9.90 ნიშნული	სც-2 (დ.დ.-10)	1	1 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2;	კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	კი
კიბის უჯრედი	კი	
ლიფტები		კი
დერეფანი	კი	
ვესტიბიული	კი	

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
+3,60;+9,90 ნიშნული	მაქსიმუმ 18 ერთეული თითოეულ სართულზე	1	1	1	1	1	1			1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)



ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ–ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

0.00 არქიტექტურული ნიშნული

494.10 აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი

N

0 1 2 3 4 5 6

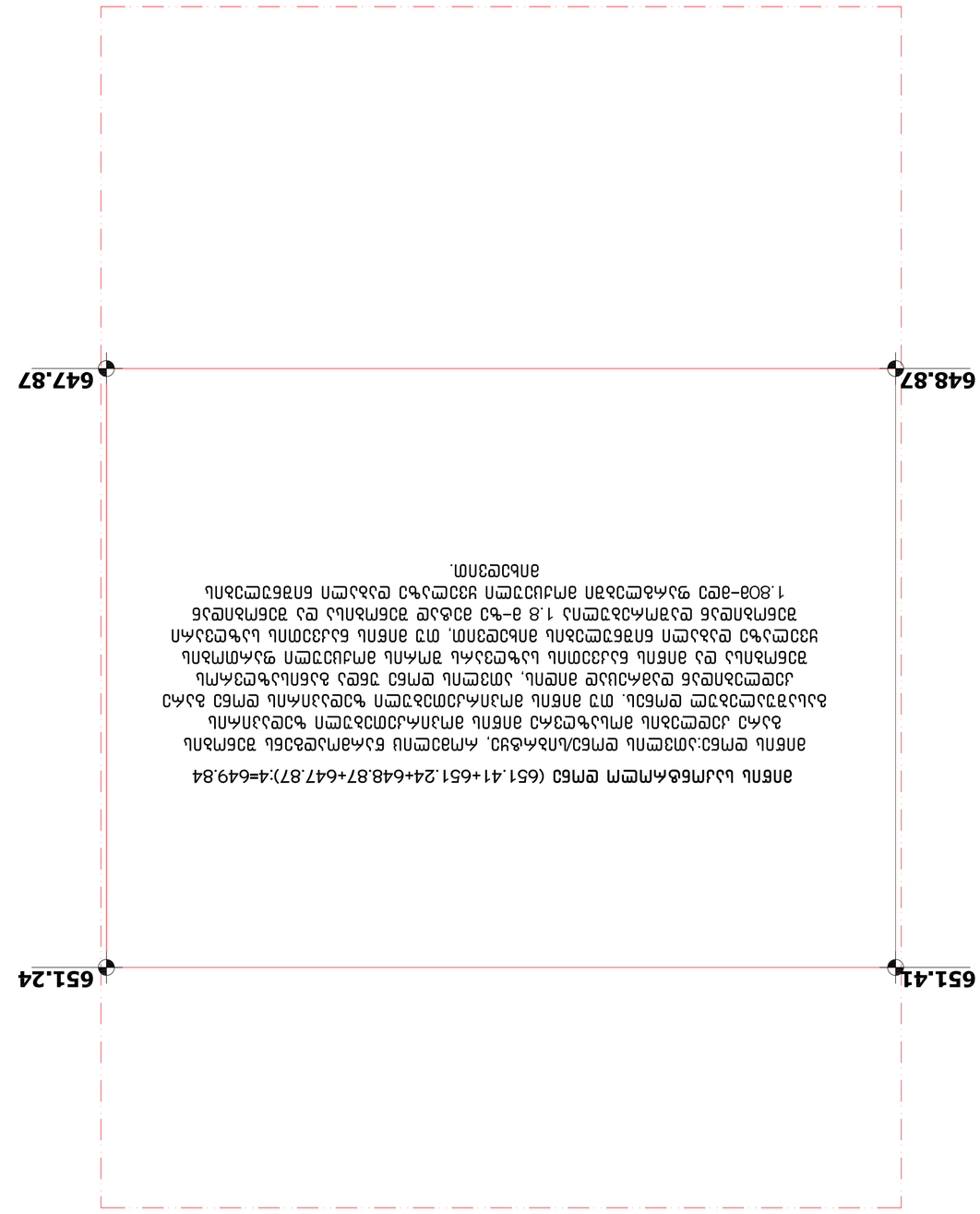
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესხვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა	[signature]	
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:100	სახურავის გეგმა	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი		35	a-06

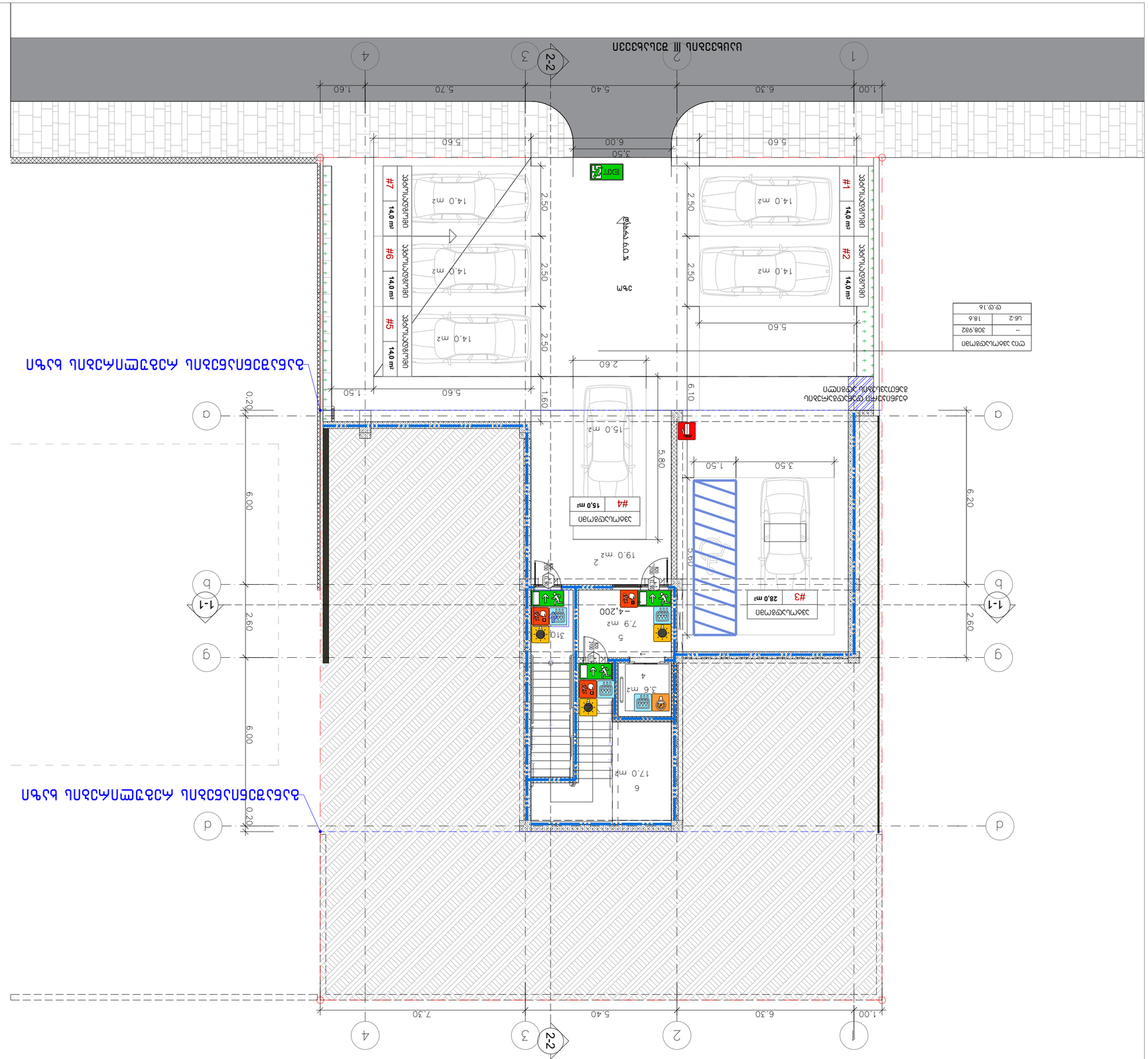


Зелена площа (651.41+651.24+648.87+647.87):4=649.84

Зелені насадження вулиці Івана Франка між вулицями Івана Виговського та Івана Мазепи
1.800–800 рядкових саджанців ялівцю козацького та ялівцю скельного
Зелені насадження вулиці Івана Виговського та Івана Мазепи
1.8 га–800 рядкових саджанців ялівцю козацького та ялівцю скельного

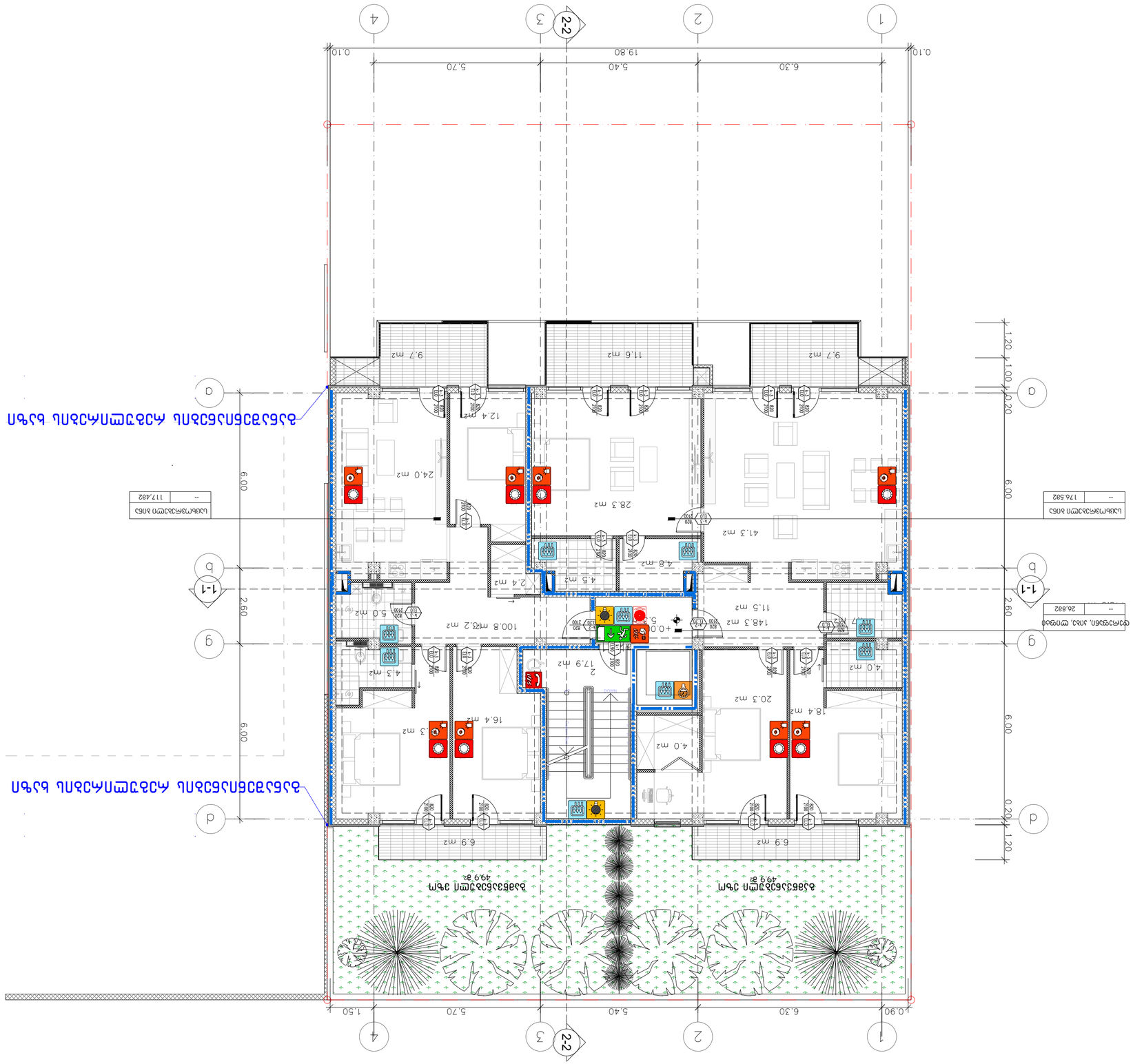
Зелені насадження вулиці Івана Виговського та Івана Мазепи
1.8 га–800 рядкових саджанців ялівцю козацького та ялівцю скельного

Зелені насадження вулиці Івана Виговського та Івана Мазепи
1.800


1.00
6.30
5.40
5.70
1.60
5.60
6.00
3.50
2.50
2.50
2.50
2.50
2.60
1.50
5.60
6.10
5.80
6.00
6.00
2.60
0.20
0.20
1.50
3.50
3.80
6.20
2.60
1-1
2-2
1
2
3
4
a
b
g
d
#1 14.0 m²
#2 14.0 m²
#5 14.0 m²
#6 14.0 m²
#7 14.0 m²
#4 15.0 m²
#3 28.0 m²
14.0 m2
15.0 m2
19.0 m2
7.9 m2
5
3.6 m2
4
17.0 m²
6
3%
-4.200
310
ԱՆՑԱԿ ՄՈՒՏՔ
ԱՆՑԱԿ ԵԼՔ
ԱՆՑԱԿ ԵԼՔ
ԱՆՑԱԿ ԵԼ

ამოსავალი მასალები

+0.00 ნიშნულის გეგმა



ამოსავალი მასალები +0.00 ნიშნულის გეგმა

ოთახის დასახელება	ფართობი მ²
--	176.582

ოთახის დასახელება	ფართობი მ²
--	117.482

ოთახის დასახელება	ფართობი მ²
--	26.882

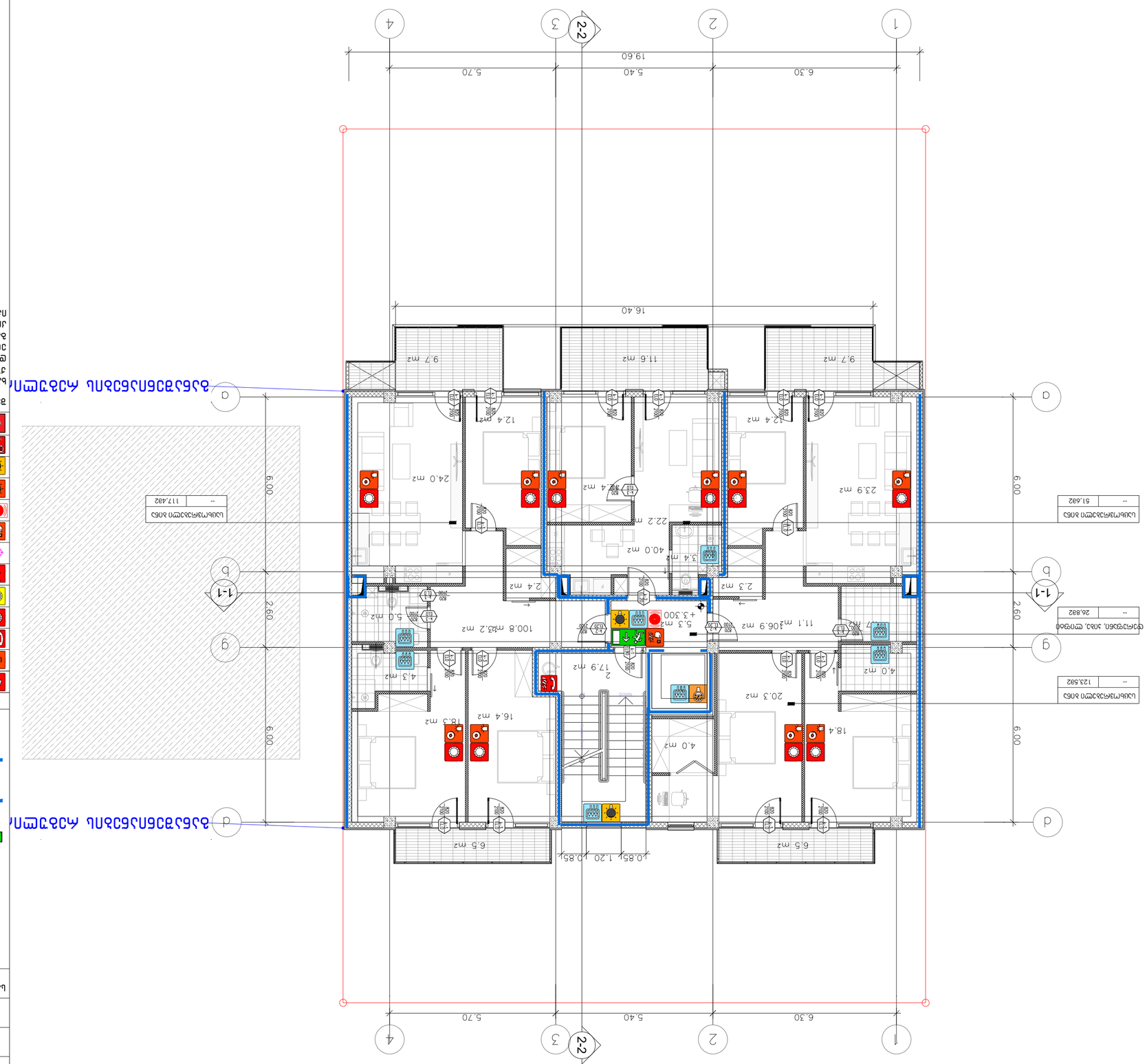
ელექტრული სქემები

ელექტრული სქემები

ელექტრული სქემები

Ваза

+3.30 балкон



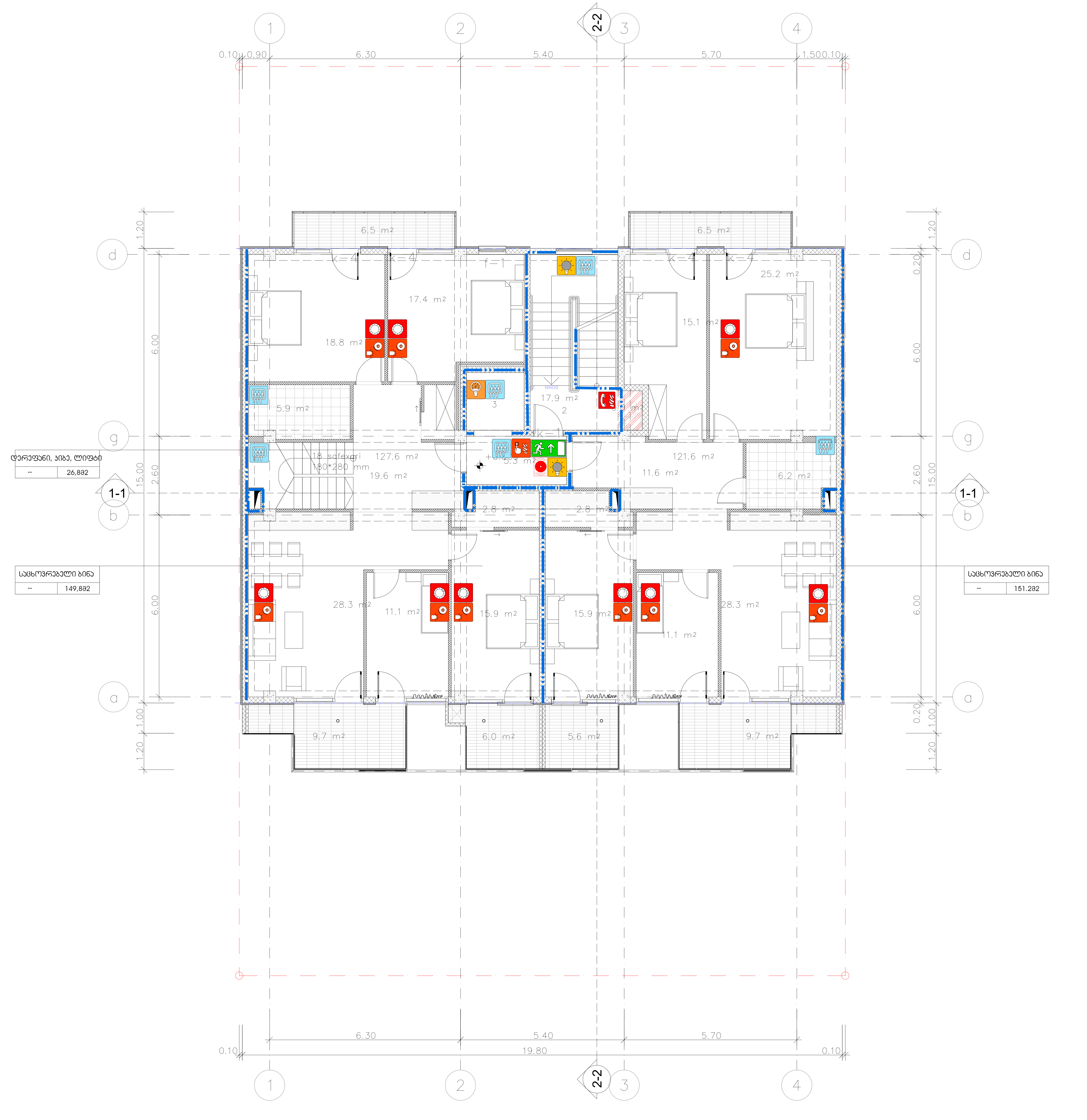
Фасад 2-2	Фасад 1-1

Фасад 1-1	Фасад 2-2

Фасад 1-1	Фасад 2-2

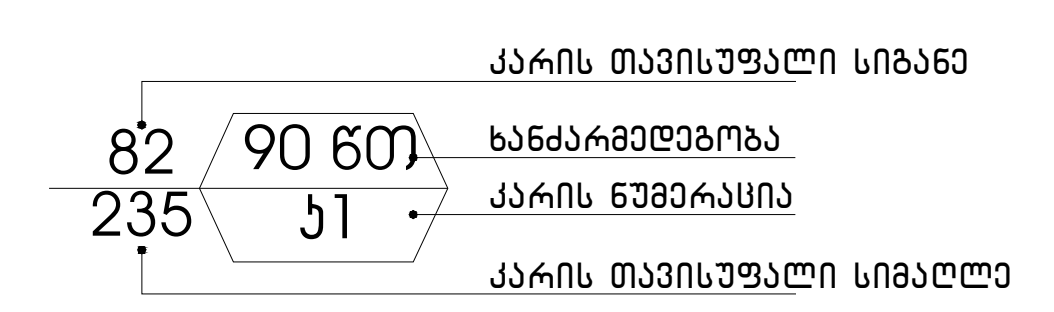
Фасад 1-1	Фасад 2-2

გეგმა
+6.60 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი II-B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას II–B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ექსპლიკაცია:

1. - დერეფანი
2. - კიბის უჯრედი
3. - ლიფტი

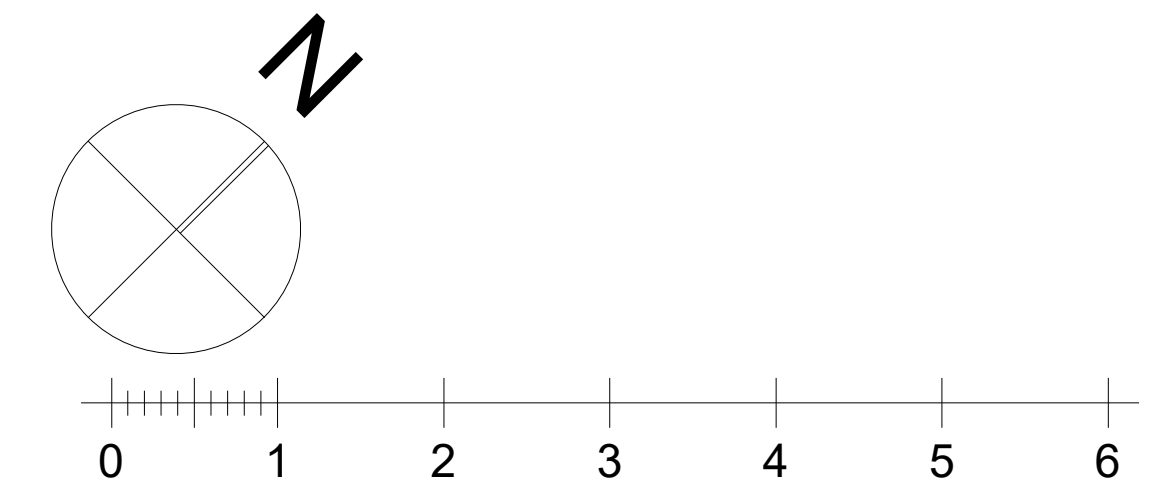
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+10.200 494.10 არქიტექტურული ნიშნული აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი



პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესხვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზღაზნის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

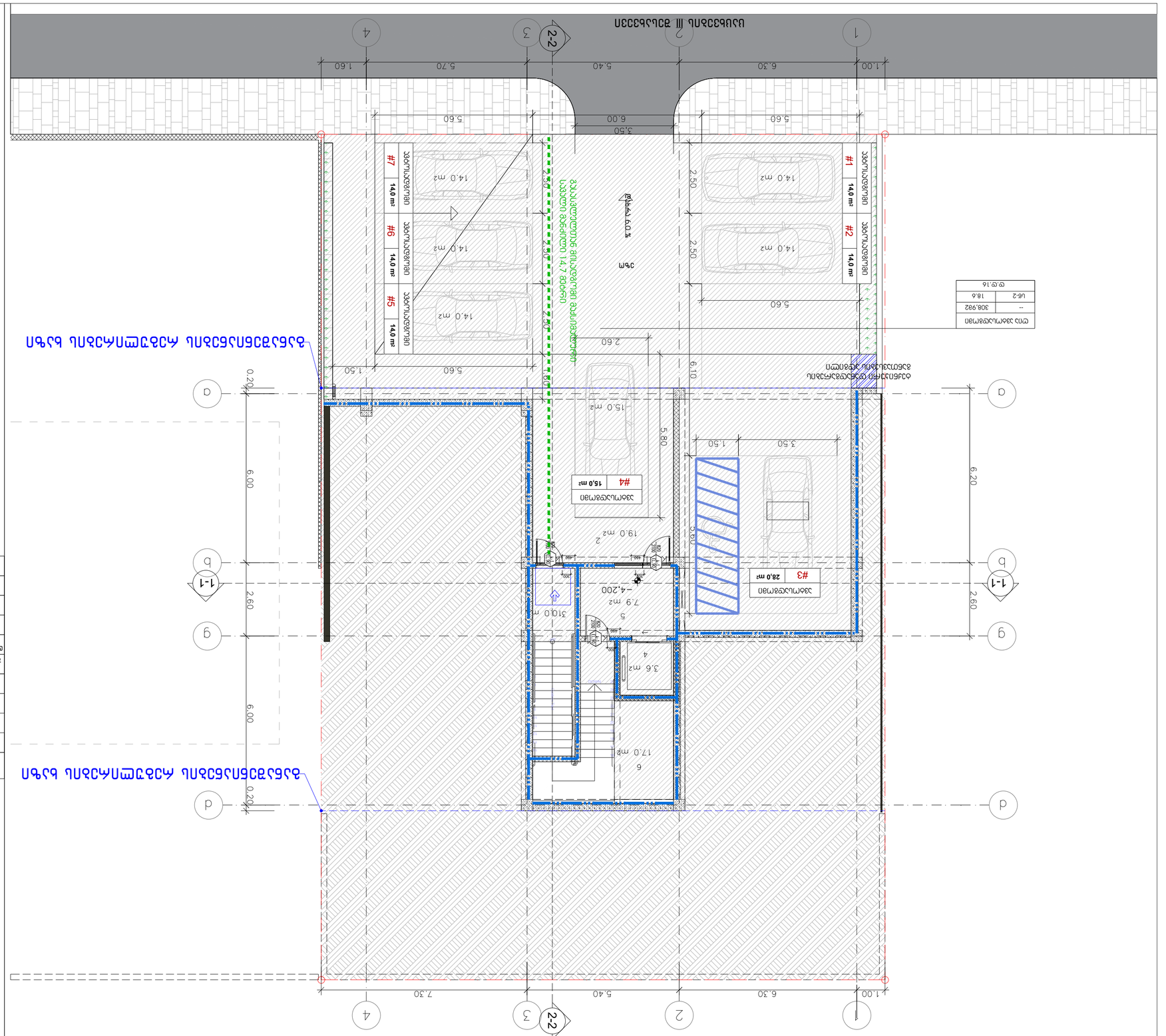
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	1 სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი		35	a-06

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ ს.კ 01.10.08.009.177

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი

ბინის დონის სართული
+/-0.00 ნიშნულზე



ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილი	
--	308.992
სულ:	18.6

ბინის ფართობების ცხრილი იხ. ნახაზი N:14

ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილი

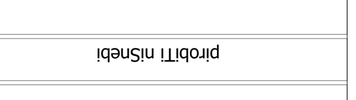
ა ნ ა რ ე კ ო მ ე რ ც ი ა

ფ/პ "ა.ნ.ა.ს" ს.კ.

ა/ა ბინის ნომერი, ზედაპირის ტიპის №2
599916789, 571916789

ა/ა 62001011724

ტიპიური ბინის ნომერი	ბინის ფართობი	ბინის ტიპის აღწერა
ფიზიკური პირი		
ა. ბინის მესაკუთრე	ა. ჯოხაძე	
ბ. ტექნიკური პირი	ბ. ტარიელაძე	
მასშტაბი	1:100	2 ტიპიური ბინის ფარდა
ფურცლის ნომერი		+3.30 ნიშნულზე
ფურცლების რაოდენობა	ფურცლის ნომერი	
ა ნ ო ტ ა ც ი ა	35	ა-06



ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა გენერალურ გეგმაზე

ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა გენერალურ გეგმაზე	ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა ტიპიურ სართულის გეგმაზე	ფერის კოდი
მიწისქვეშა პარკინგის ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა (ა1)		RGB (34,139,34)
სართულის ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა (ა2)		RGB (79,12,187)
სართულის ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა (ა3)		RGB (245,99,20)
სართულის ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა (ა4)		RGB (160,32,240)
მიწისქვეშა პარკინგის ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა (ა5)		RGB (94,8,58)
სართულის ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა (ა6)		RGB (0,0,255)
სართულის ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა (ა7)		RGB (255,0,0)
სართულის ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა (ა8)		RGB (136,135,134)
სართულის ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა (ა9)		RGB (57,57,56)

ლეგენდა		
ბინის ნომერი	115.5 მ²	
ოთახების რაოდენობა	2 - ოც	27.9
ბინის ფართობის ცხრილში ბინის ნომერი		
ბინის ფართობის ცხრილში ბინის ფართობი		

ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა სართულის გეგმაზე

1. - ლეგენდა
2. - ბინის ნუმერაცია
3. - ოთახი

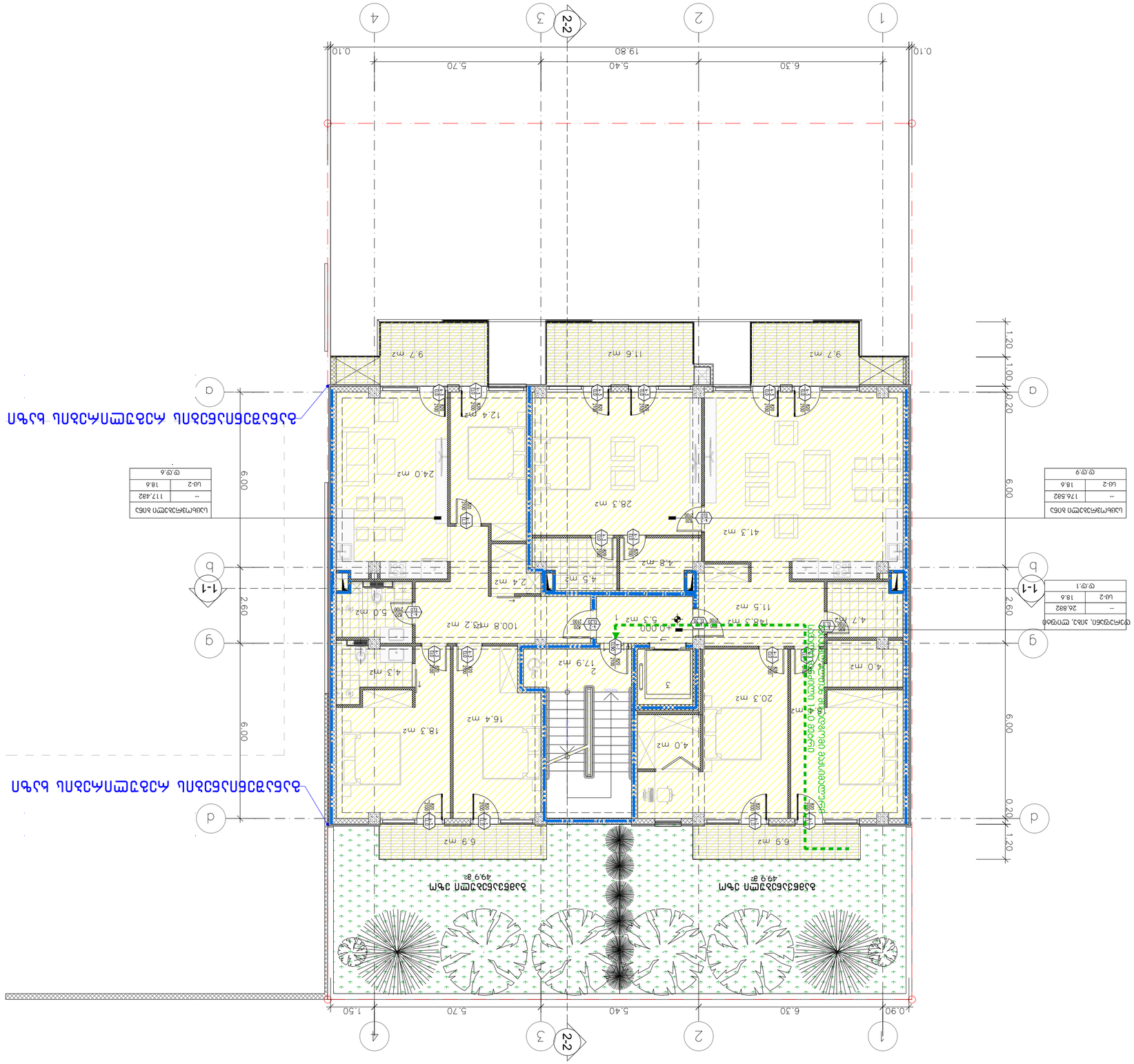
ბინის ფართობების ცხრილის გარეშე ტიპიური სართულის გეგმა

ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა გენერალურ გეგმაზე

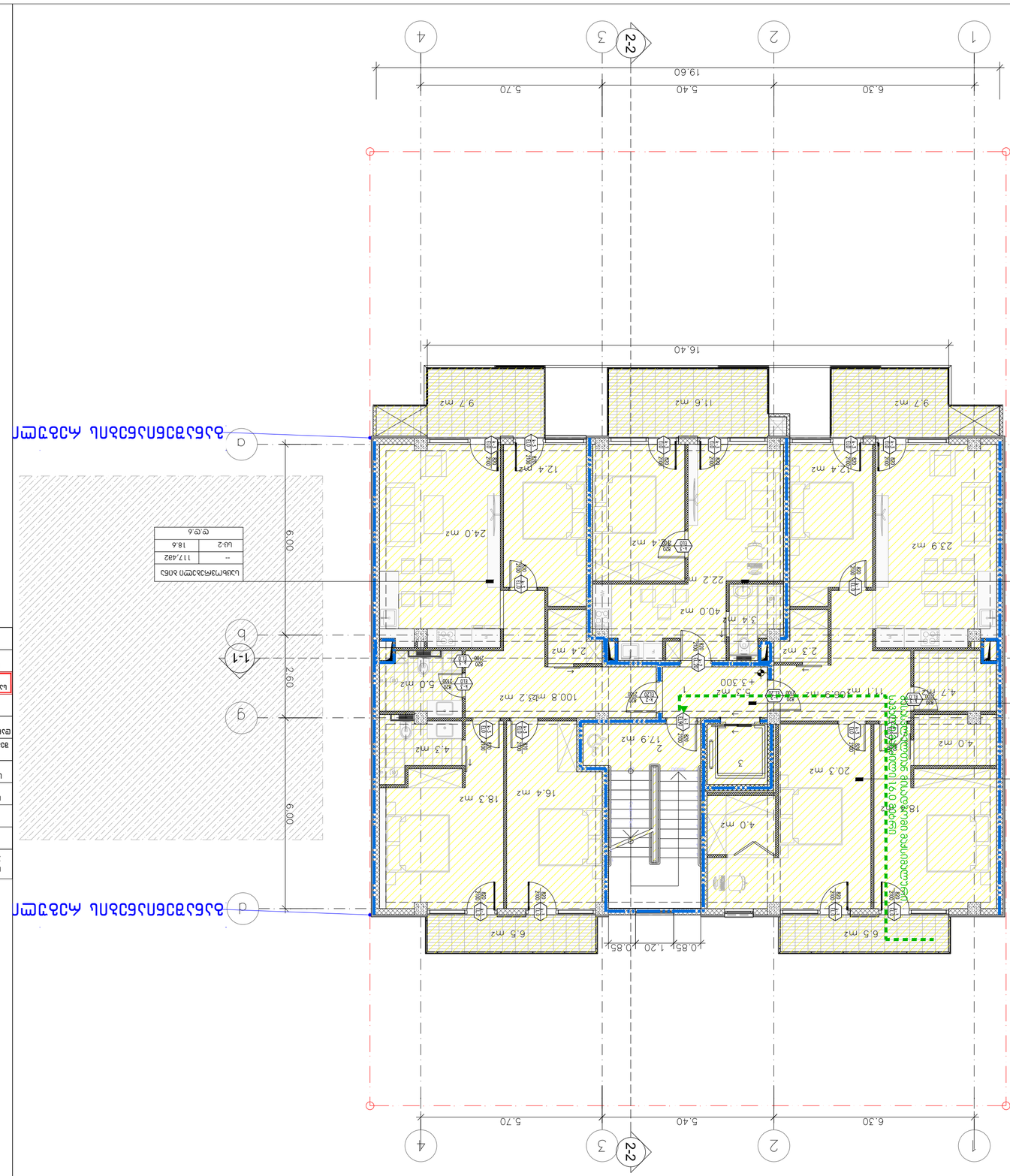
ტიპიური ბინის ფართობების ცხრილის ადგილმდებარეობა სართულის გეგმაზე

pirobiTi niSnebi

Մասնակի հատակագիծ
+0.00 ճարտարապետական պլան


2-2
1-1
1
2
3
4
a
b
g
d
1.20
1.00
0.20
6.00
2.60
0.10
19.80
6.30
5.40
5.70
1.50
0.90
+0.000
Ներքին տարածքների հատակագիծ
Ներքին տարածքների հատակագիծ
Ներքին տարածքների հատակագիծ

ვერტიკალური ჰორიზონტალური +3.30 ნიშნული



ნაგებობის ობიექტის ნაწილი	ფართობი მ2	სართული
--	51.682	ს/ბ
ს/ბ-2	18.6	

ნაგებობის ობიექტის ნაწილი	ფართობი მ2	სართული
--	123.582	
ს/ბ-2	18.6	

ნაგებობის ობიექტის ნაწილი	ფართობი მ2	სართული
--	26.882	
ს/ბ-2	18.6	

ნაგებობის ობიექტის ნაწილი	ფართობი მ2	სართული
--	117.482	
ს/ბ-2	18.6	

ვერტიკალური ჰორიზონტალური გადაადგილების სქემა

ფუნქციური ზონა	ფართობი მ2
ტიპიური სართულის საერთო ფართობი	1115.6
ს/ბ-2	27.9
ტიპიური სართულის ფუნქციური ზონების ფართობების ჯამი	1143.5

ფუნქციური ზონა	ფერი (RGB)
საერთო საცხოვრებლის ფართი	RGB (57,57,56)
საერთო საცხოვრებლის ფართი (ს/ბ)	RGB (57,57,56)
საერთო საცხოვრებლის ფართი (ს/ბ)	RGB (136,135,134)
საერთო საცხოვრებლის ფართი (ს/ბ)	RGB (220,185,0)
საერთო საცხოვრებლის ფართი (ს/ბ)	RGB (255,0,0)
საერთო საცხოვრებლის ფართი (ს/ბ)	RGB (0,0,255)
ტიპიური სართულის საერთო ფართობი (ს/ბ)	RGB (94,8,58)
საერთო საცხოვრებლის ფართი (ს/ბ)	RGB (160,32,240)
საერთო საცხოვრებლის ფართი (ს/ბ)	RGB (245,99,20)
საერთო საცხოვრებლის ფართი (ს/ბ)	RGB (79,12,187)
ტიპიური სართულის ფართობი (ს/ბ)	RGB (34,139,34)

ტიპიური სართულის საერთო ფართობის განაწილების სქემა

პრობლემური ნიშნები

ტექნიკური ინსპექტორი

ექსპერტიზის ობიექტის დასახელება

ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის III შესახვევი, №14

ექსპერტიზის ობიექტის ადგილმდებარეობა

ექსპერტიზის ობიექტის ფოტოსურათები

ექსპერტიზის ობიექტის ფოტოსურათები			
ფოტოსურათის №1			
ფოტოსურათის №2			
ფოტოსურათის №3			
ფოტოსურათის №4			
ფოტოსურათის №5			
ფოტოსურათის №6			

ექსპერტიზის ობიექტის ადგილმდებარეობის სქემა

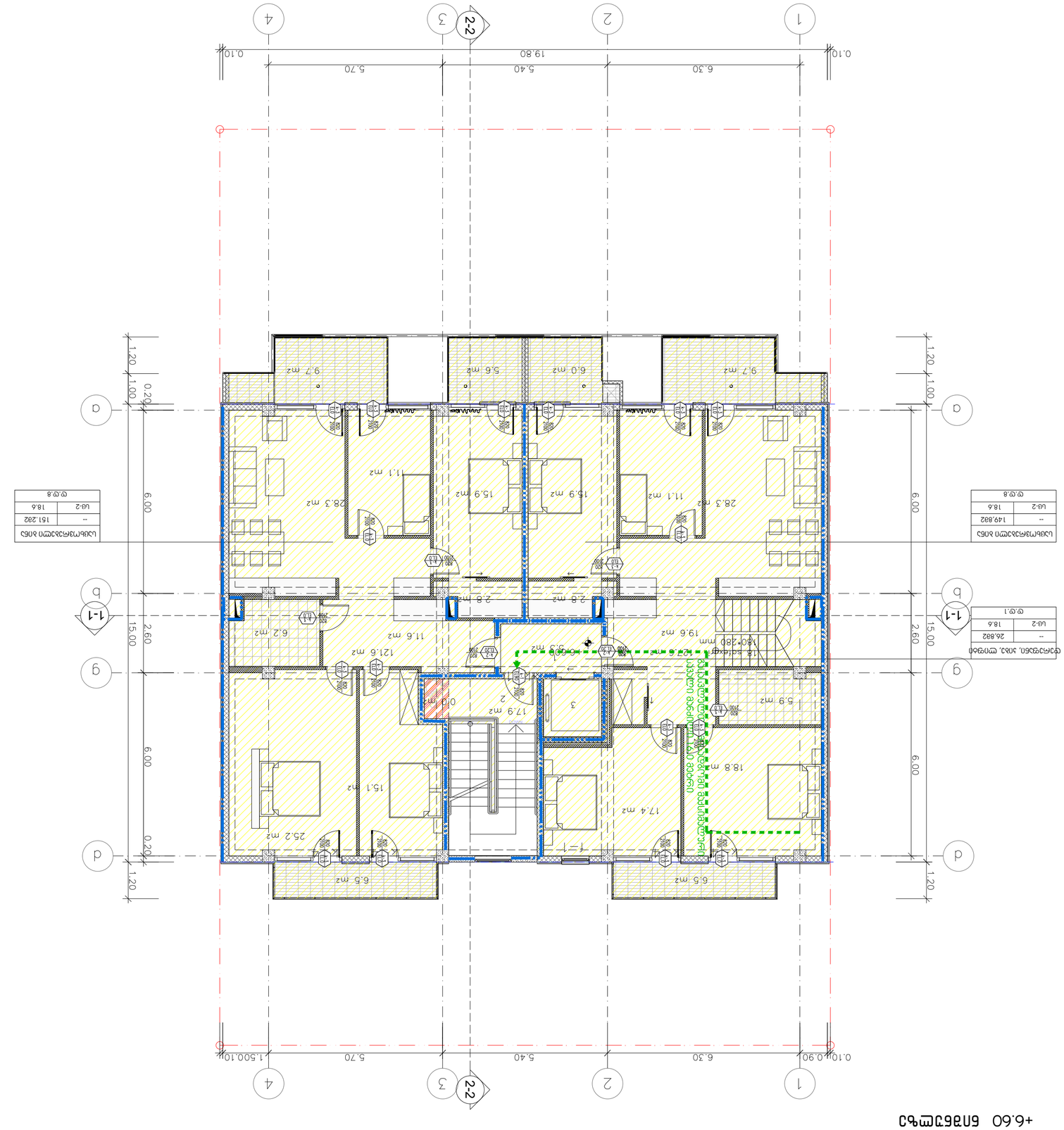
ექსპერტიზის ობიექტის ადგილმდებარეობის სქემა №2

ექსპერტიზის ობიექტის ფოტოსურათები

ექსპერტიზის ობიექტის ფოტოსურათები

ექსპერტიზის ობიექტის ფოტოსურათები

Цокольный этаж
+6.60 Планировка



Цокольный этаж	
--	149.882
Цб-2	18.6
Общая площадь	168.482

Цокольный этаж	
--	151.282
Цб-2	18.6
Общая площадь	169.882

Цокольный этаж	
--	26.882
Цб-2	18.6
Общая площадь	45.482

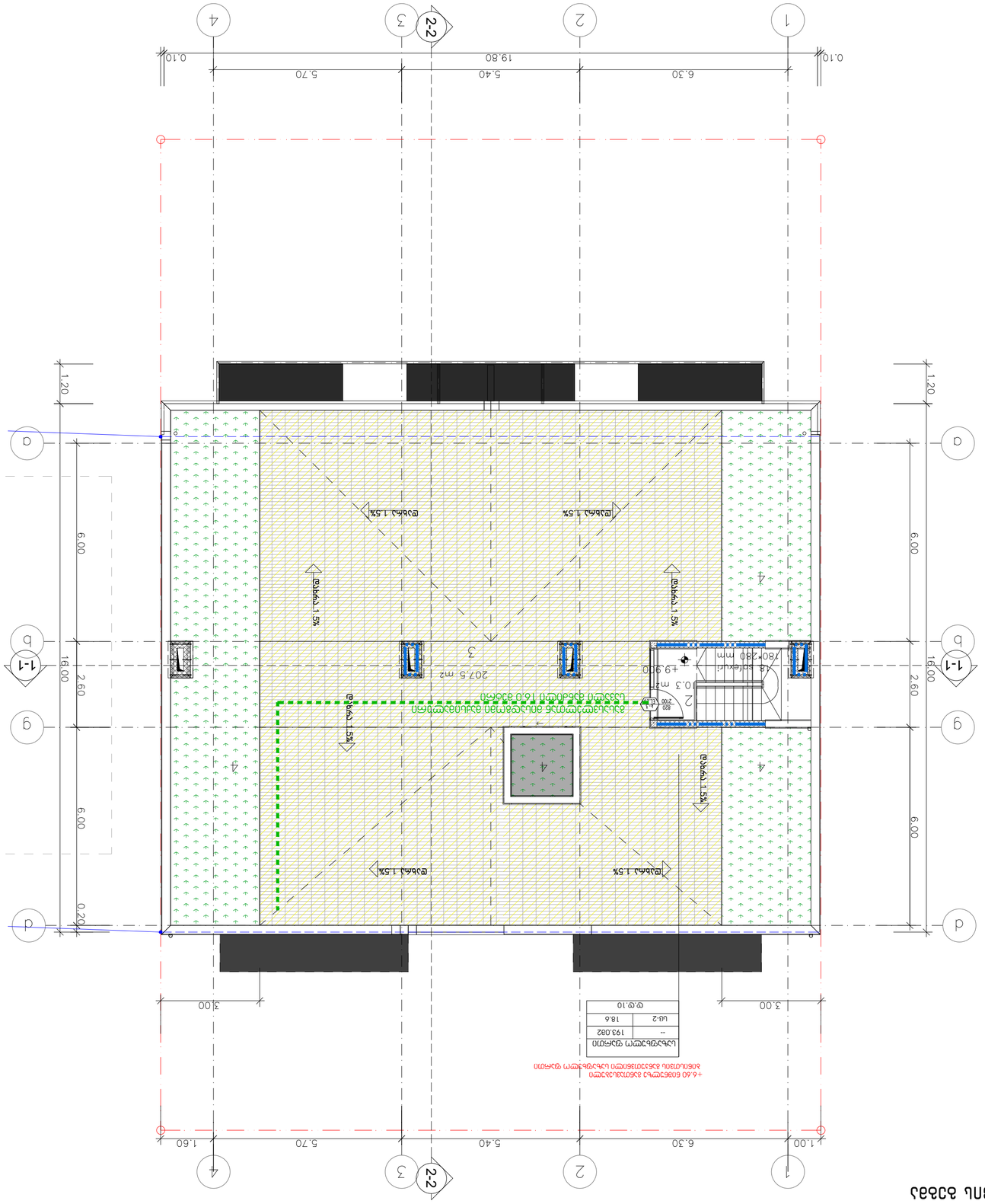
Экспликация помещений

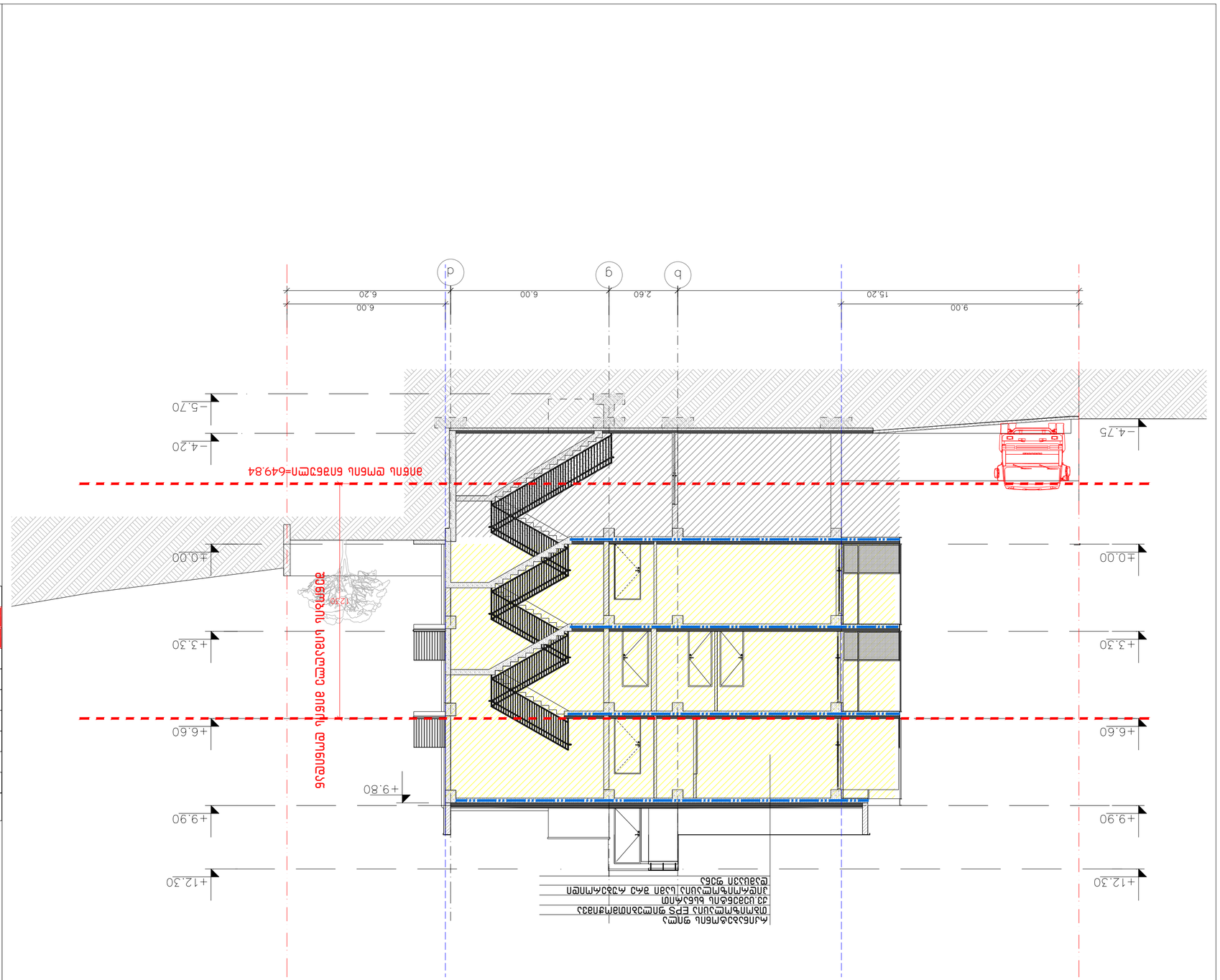
Наименование помещения	Площадь, м²	Категория помещения
1	28.3	Цб-2
2	11.1	Цб-2
3	15.9	Цб-2
4	15.9	Цб-2
5	28.3	Цб-2
6	9.7	Цб-2
7	5.6	Цб-2
8	6.0	Цб-2
9	9.7	Цб-2
10	6.5	Цб-2
11	25.2	Цб-2
12	15.1	Цб-2
13	17.4	Цб-2
14	18.8	Цб-2
15	5.9	Цб-2
16	17.9	Цб-2
17	12.6	Цб-2
18	11.6	Цб-2
19	19.6	Цб-2
20	6.2	Цб-2
21	2.8	Цб-2
22	0.0	Цб-2
23	5.9	Цб-2
24	2.8	Цб-2
25	5.3	Цб-2

Ведомость перемычек

Марка	Сечение, мм	Кол.	Примечание
1ПБ 25-8-п	1180×250×140	1	0.074 т

Ситуационный план


1
2
3
4
2-2
1.00
6.30
5.40
5.70
1.60
19.80
0.10
16.00
6.00
2.60
0.20
1.20
а
б
в
г
1-1
+9.900
+6.60 бетонная отмостка с уклоном от здания
Условные обозначения
Наименование
Цифровое обозначение
Цветовое обозначение
Цветовое обозначение (RGB)
Площадь, м2
Площадь, %
Площадь застройки
Площадь твердых покрытий
Площадь озеленения
Площадь твердых покрытий, требующих замены
Площадь твердых покрытий, не требующих замены

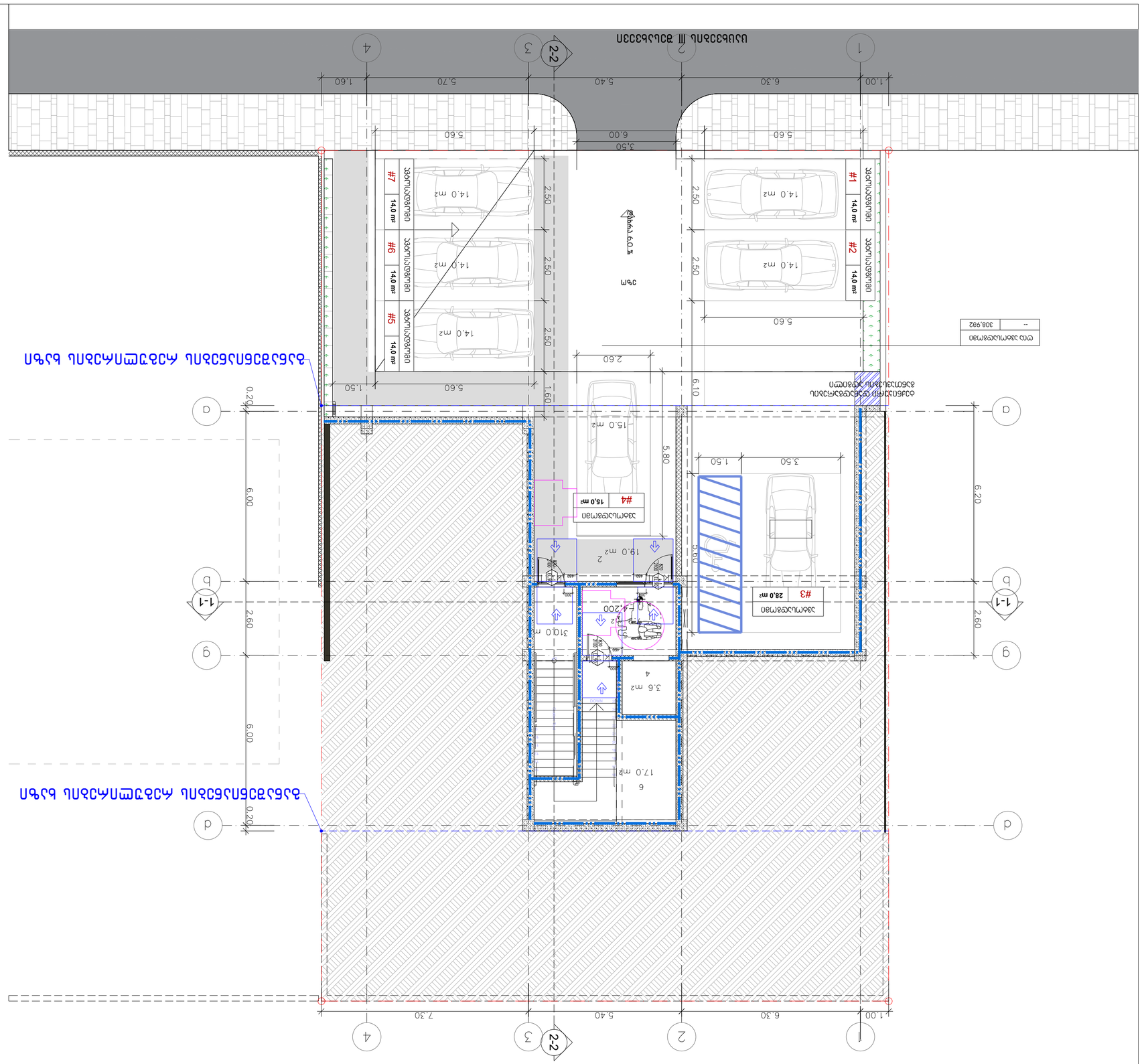

±0.00
-4.75
-4.20
-5.70
+3.30
+6.60
+9.90
+12.30
+9.80
9.00
15.20
2.60
6.00
6.20
b
g
d
d1
ձախ եզրաքար
աջ եզրաքար
ձախ եզրաքար
աջ եզրաքար
ձախ եզրաքար
աջ եզրաքար

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ
ს.კ 01.10.08.009.177

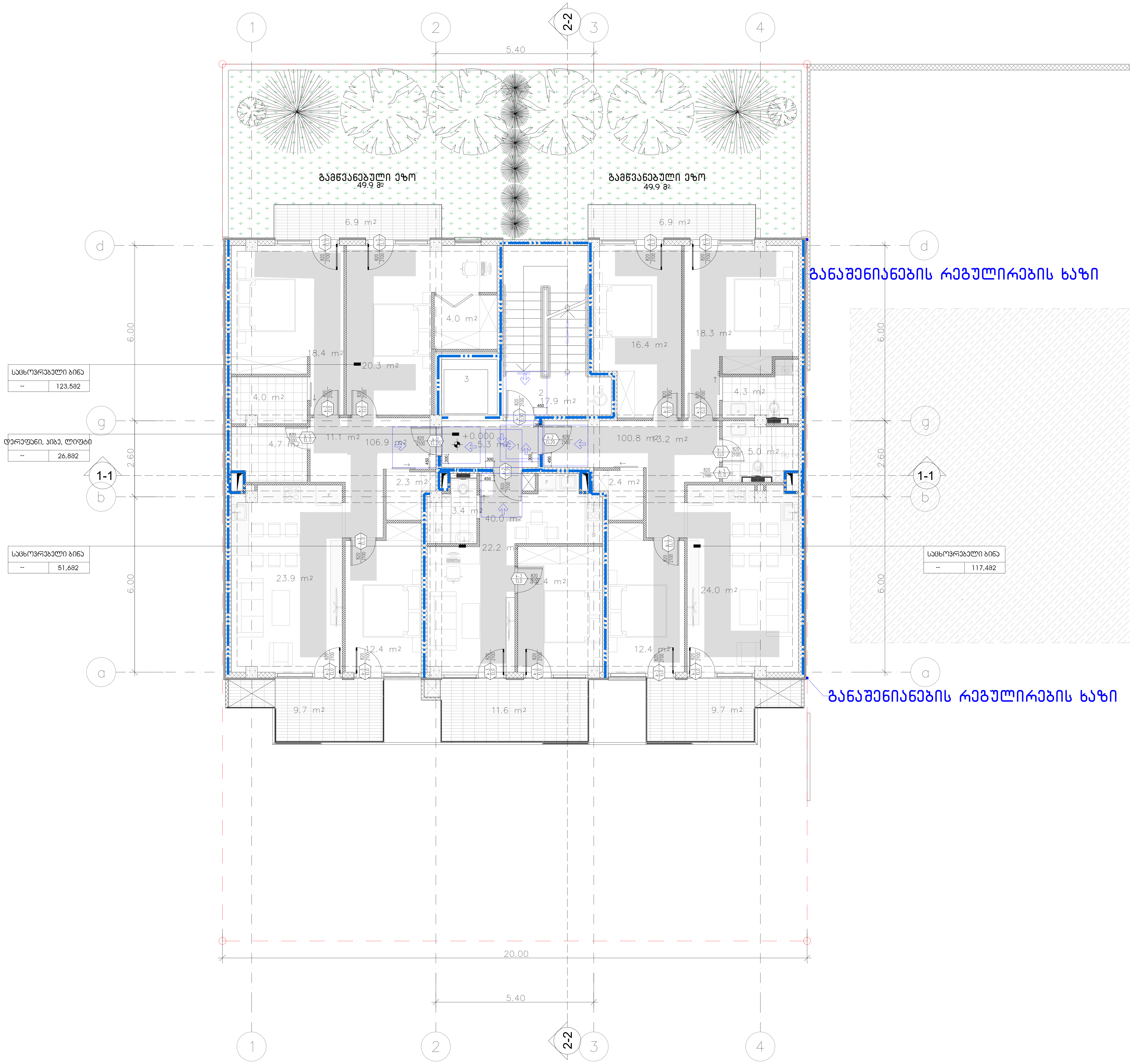
მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი

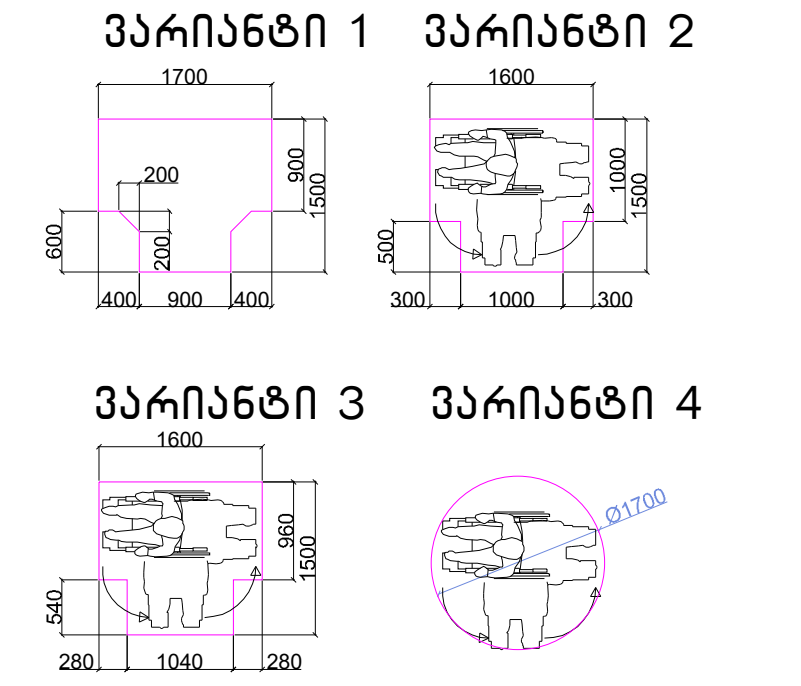
ვერტიკალური ბეტონის ბეტონი
+/-0.00 ნიშნულზე

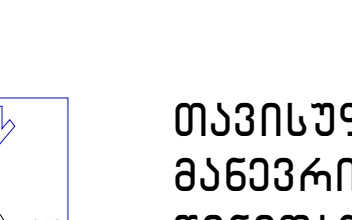

1
2
3
4
2-2
1.00
6.30
5.40
7.30
1-1
a
b
g
d
0.20
6.00
2.60
5.80
6.20
6.10
1.60
1.50
3.50
5.60
2.50
2.60
3%
#1 14.0 m²
#2 14.0 m²
#3 28.0 m²
#4 15.0 m²
#5 14.0 m²
#6 14.0 m²
#7 14.0 m²
14.0 m2
15.0 m2
19.0 m2
31.0 m2
3.6 m2
17.0 m²
4
6
-4.200
ბეტონის ნარევის მიწოდების ადგილი
ბეტონის ნარევის მიწოდების ადგილი
ბეტონის ნარევის მიწოდების ადგილი

პირველი სართულის გეგმა
+0.00 ნიშნულზე

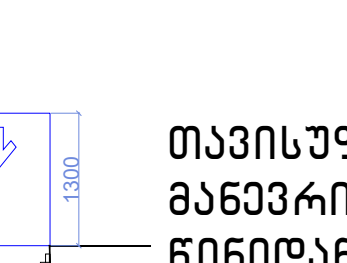


შენიშვნები
მოსატრიალებელი სივრცეები

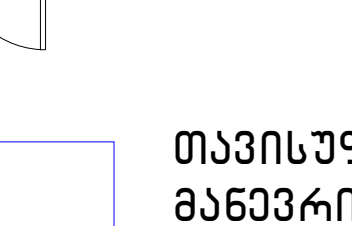




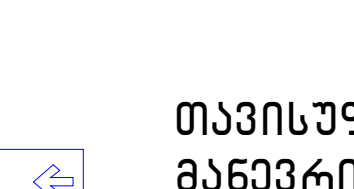
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გალება



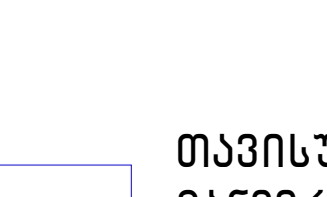
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გალება



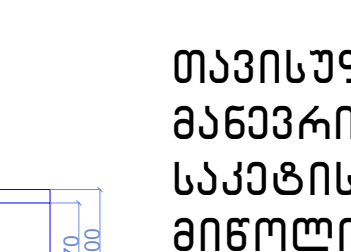
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გალება



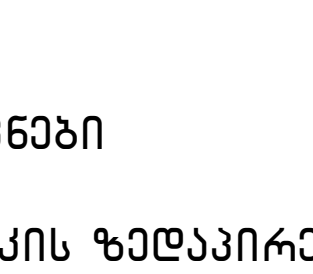
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გალება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გალება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1.იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარიუ და არასასრიალა.

მისაწვდომი სვლაგეზი -90 სმ

ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

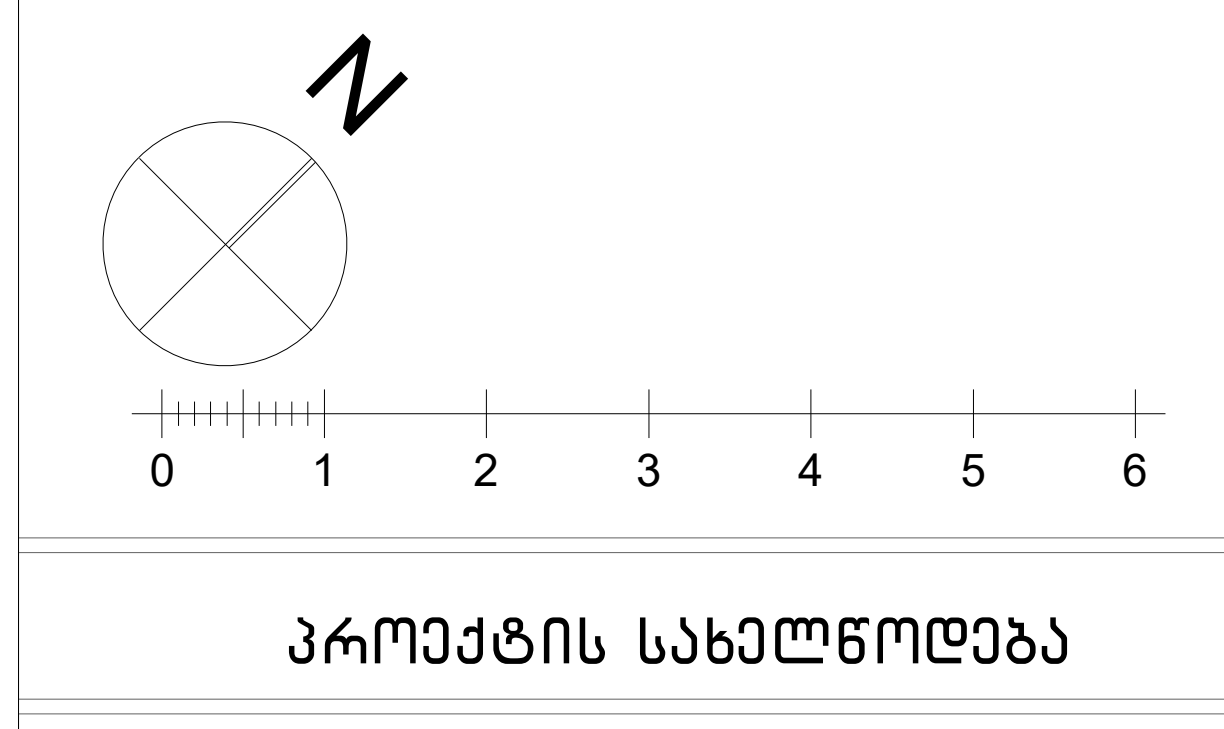
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+0.000 494.10 არქიტექტურული ნიშნული აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი



პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესხვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა	[signature]	
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:100	პირველი სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი		35	a-06

ბინათმშენებლობა ბინა №14

1 სართული. საერთო ფართობი 62.60 მ²

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №12, კორპუსი 2
სამშენებლო ნებართვა	№01-2024-0147
დამკვეთი	შპს „ვაკის ბინები"
პროექტის ავტორი	არქ. ნინო ლომთათიძე
ტექნიკური ზედამხედველი	ინჟ. გიორგი ბერიძე
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A3
თარიღი	+3.30 მარტი 2024წ.
ნახაზის ნომერი	a-06
ფურცლების რაოდენობა	35

ნახაზების სია:

1. – ფასადი 1-1
2. – ჭრილი 2-2
3. – ოთახების ექსპლიკაცია და ფანჯრების ზომები

ექსპლიკაცია

№	დასახელება	ფართობი, მ²
1	მისაღები-სამზარეულო	24.0
2	საძინებელი	12.4
3	საძინებელი	11.6
4	სააბაზანო	3.4
5	ტუალეტი	2.2
6	ტერასა	9.7
7	ტერასა	6.5
8	სარდაფი	40.0

ფანჯრების ზომები

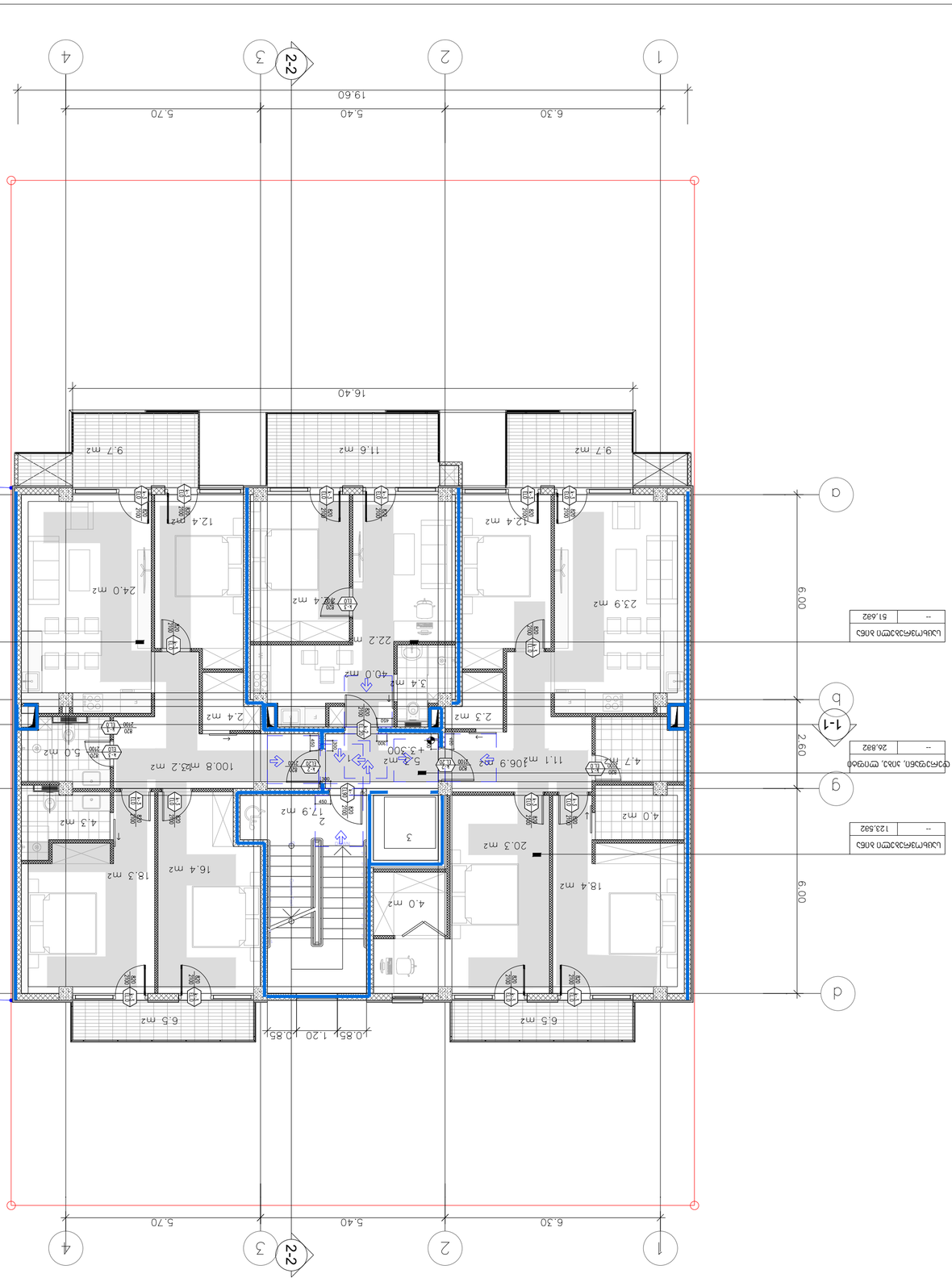
მარკა	სიგანე, მმ	სიმაღლე, მმ	რაოდენობა
W1	1500	1400	4
W2	1200	1400	2
W3	900	1400	3
W4	600	1200	2
D1	900	2100	5
D2	800	2100	4

ოთახების ექსპლიკაცია

№	დასახელება	ფართობი, მ²
1	მისაღები-სამზარეულო	24.0
2	საძინებელი	12.4
3	საძინებელი	11.6
4	სააბაზანო	3.4
5	ტუალეტი	2.2
6	ტერასა	9.7
7	ტერასა	6.5
8	სარდაფი	40.0

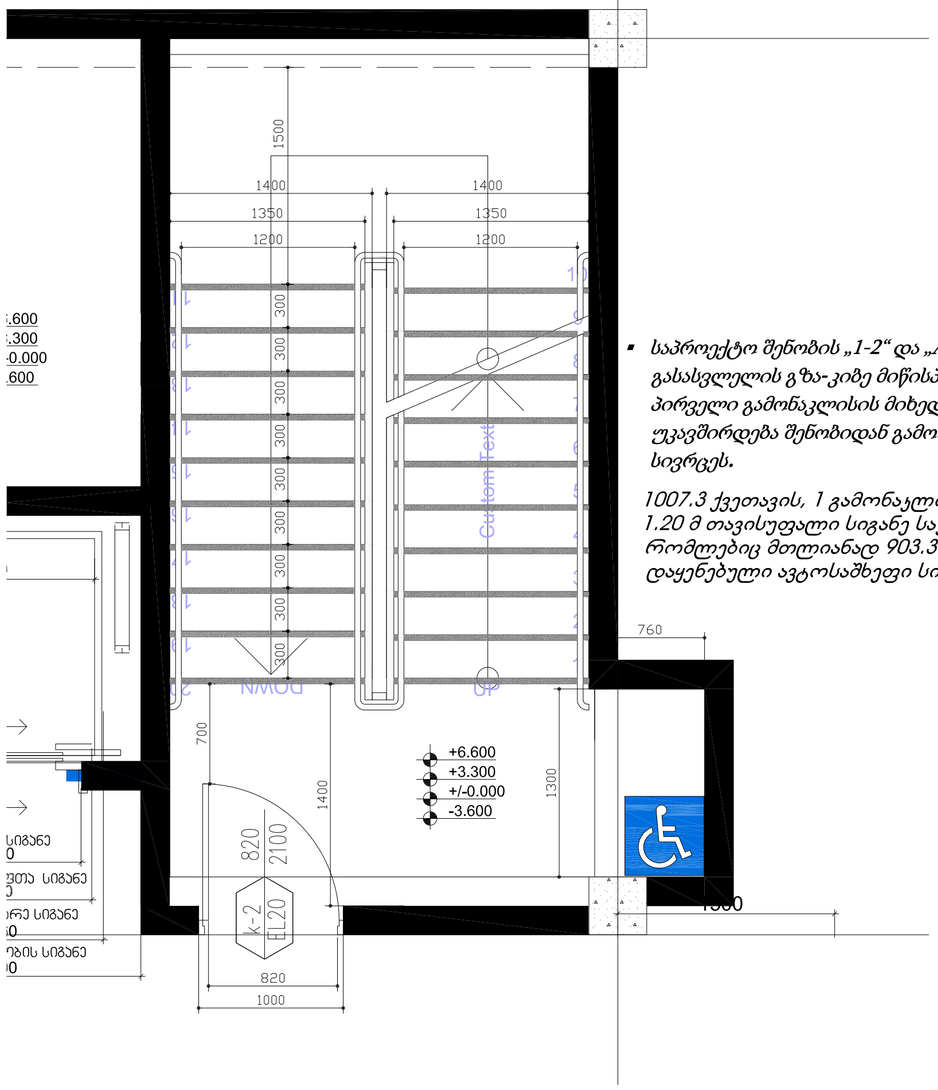
ფანჯრების ზომები

მარკა	სიგანე, მმ	სიმაღლე, მმ	რაოდენობა
W1	1500	1400	4
W2	1200	1400	2
W3	900	1400	3
W4	600	1200	2
D1	900	2100	5
D2	800	2100	4



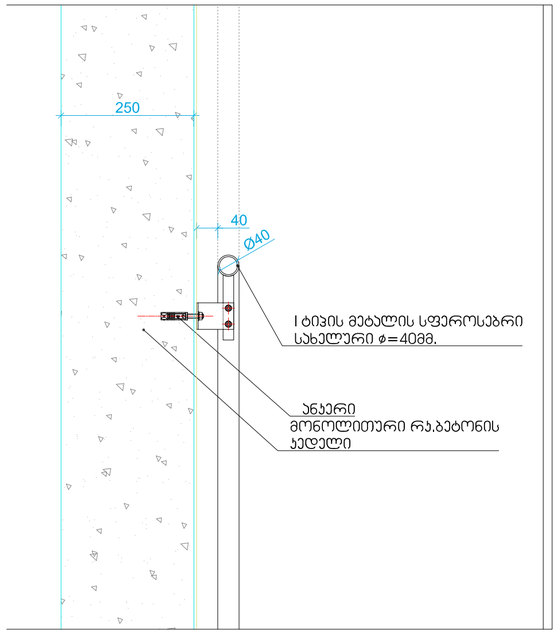
Экспликация помещений

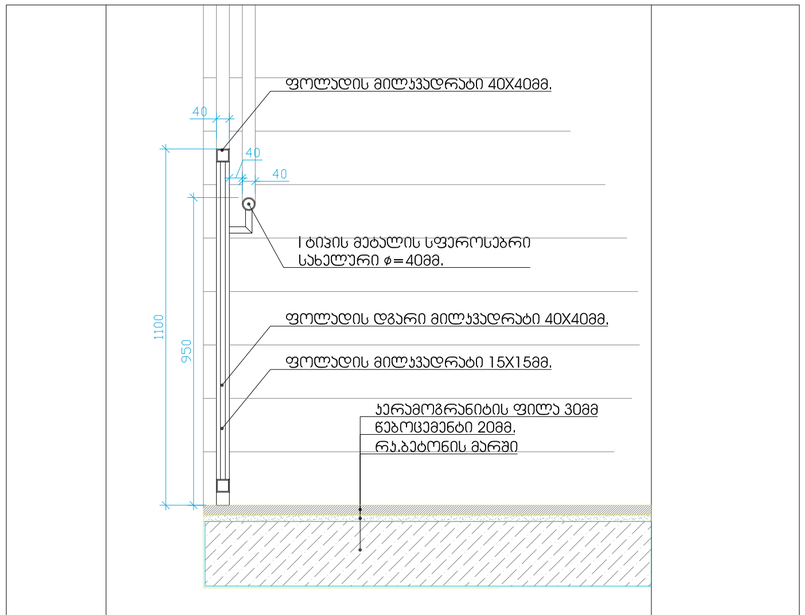
№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	6.30
2	Коридор	5.40
3	Коридор	5.70
4	Коридор	1.50
5	Коридор	0.90
6	Коридор	0.10
7	Коридор	0.10
8	Коридор	19.80
9	Коридор	6.00
10	Коридор	6.00
11	Коридор	1.20
12	Коридор	1.20
13	Коридор	1.20
14	Коридор	1.20
15	Коридор	0.20
16	Коридор	0.20
17	Коридор	1.00
18	Коридор	1.00
19	Коридор	1.00
20	Коридор	1.00
21	Коридор	2.60
22	Коридор	2.60
23	Коридор	15.00
24	Коридор	15.00
25	Коридор	6.00
26	Коридор	6.00
27	Коридор	6.00
28	Коридор	6.00
29	Коридор	0.20
30	Коридор	0.20
31	Коридор	1.20
32	Коридор	1.20
33	Коридор	1.20
34	Коридор	1.20
35	Коридор	0.20
36	Коридор	0.20
37	Коридор	1.00
38	Коридор	1.00
39	Коридор	1.00
40	Коридор	1.00
41	Коридор	2.60
42	Коридор	2.60
43	Коридор	15.00
44	Коридор	15.00
45	Коридор	6.00
46	Коридор	6.00
47	Коридор	6.00
48	Коридор	6.00
49	Коридор	0.20
50	Коридор	0.20
51	Коридор	1.20
52	Коридор	1.20
53	Коридор	1.20
54	Коридор	1.20
55	Коридор	0.20
56	Коридор	0.20
57	Коридор	1.00
58	Коридор	1.00
59	Коридор	1.00
60	Коридор	1.00
61	Коридор	2.60
62	Коридор	2.60
63	Коридор	15.00
64	Коридор	15.00
65	Коридор	6.00
66	Коридор	6.00
67	Коридор	6.00
68	Коридор	6.00
69	Коридор	0.20
70	Коридор	0.20
71	Коридор	1.20
72	Коридор	1.20
73	Коридор	1.20
74	Коридор	1.20
75	Коридор	0.20
76	Коридор	0.20
77	Коридор	1.00
78	Коридор	1.00
79	Коридор	1.00
80	Коридор	1.00
81	Коридор	2.60
82	Коридор	2.60
83	Коридор	15.00
84	Коридор	15.00
85	Коридор	6.00
86	Коридор	6.00
87	Коридор	6.00
88	Коридор	6.00
89	Коридор	0.20
90	Коридор	0.20
91	Коридор	1.20
92	Коридор	1.20
93	Коридор	1.20
94	Коридор	1.20
95	Коридор	0.20
96	Коридор	0.20
97	Коридор	1.00
98	Коридор	1.00
99	Коридор	1.00
100	Коридор	1.00
101	Коридор	2.60
102	Коридор	2.60
103	Коридор	15.00
104	Коридор	15.00
105	Коридор	6.00
106	Коридор	6.00
107	Коридор	6.00
108	Коридор	6.00
109	Коридор	0.20
110	Коридор	0.20
111	Коридор	1.20
112	Коридор	1.20
113	Коридор	1.20
114	Коридор	1.20
115	Коридор	0.20
116	Коридор	0.20
117	Коридор	1.00
118	Коридор	1.00
119	Коридор	1.00
120	Коридор	1.00
121	Коридор	2.60
122	Коридор	2.60
123	Коридор	15.00
124	Коридор	15.00
125	Коридор	6.00
126	Коридор	6.00
127	Коридор	6.00
128	Коридор	6.00
129	Коридор	0.20
130	Коридор	0.20
131	Коридор	1.20
132	Коридор	1.20
133	Коридор	1.20
134	Коридор	1.20
135	Коридор	0.20
136	Коридор	0.20
137	Коридор	1.00
138	Коридор	1.00
139	Коридор	1.00
140	Коридор	1.00
141	Коридор	2.60
142	Коридор	2.60
143	Коридор	15.00
144	Коридор	15.00
145	Коридор	6.00
146	Коридор	6.00
147	Коридор	6.00
148	Коридор	6.00
149	Коридор	0.20
150	Коридор	0.20
151	Коридор	1.20
152	Коридор	1.20
153	Коридор	1.20
154	Коридор	1.20
155	Коридор	0.20
156	Коридор	0.20
157	Коридор	1.00
158	Коридор	1.00
159	Коридор	1.00
160	Коридор	1.00
161	Коридор	2.60
162	Коридор	2.60
163	Коридор	15.00
164	Коридор	15.00
165	Коридор	6.00
166	Коридор	6.00
167	Коридор	6.00
168	Коридор	6.00
169	Коридор	0.20
170	Коридор	0.20
171	Коридор	1.20
172	Коридор	1.20
173	Коридор	1.20
174	Коридор	1.20
175	Коридор	0.20
176	Коридор	0.20
177	Коридор	1.00
178	Коридор	1.00
179	Коридор	1.00
180	Коридор	1.00
181	Коридор	2.60
182	Коридор	2.60
183	Коридор	15.00
184	Коридор	15.00
185	Коридор	6.00
186	Коридор	6.00
187	Коридор	6.00
188	Коридор	6.00
189	Коридор	0.20
190	Коридор	0.20
191	Коридор	1.20
192	Коридор	1.20
193	Коридор	1.20
194	Коридор	1.20
195	Коридор	0.20
196	Коридор	0.20
197	Коридор	1.00
198	Коридор	1.00
199	Коридор	1.00
200	Коридор	1.00
201	Коридор	2.60
202	Коридор	2.60
203	Коридор	15.00
204	Коридор	15.00
205	Коридор	6.00
206	Коридор	6.00
207	Коридор	6.00
208	Коридор	6.00
209	Коридор	0.20
210	Коридор	0.20
211	Коридор	1.20
212	Коридор	1.20
213	Коридор	1.20
214	Коридор	1.20
215	Коридор	0.20
216	Коридор	0.20
217	Коридор	1.00
218	Коридор	1.00
219	Коридор	1.00
220	Коридор	1.00
221	Коридор	2.60
222	Коридор	2.60
223	Коридор	15.00
224	Коридор	15.00
225	Коридор	6.00
226	Коридор	6.00
227	Коридор	6.00
228	Коридор	6.00
229	Коридор	0.20
230	Коридор	0.20
231	Коридор	1.20
232	Коридор	1.20
233	Коридор	1.20
234	Коридор	1.20
235	Коридор	0.20
236	Коридор	0.20
237	Коридор	1.00
238	Коридор	1.00
239	Коридор	1.00
240	Коридор	1.00
241	Коридор	2.60
242	Коридор	2.60
243	Коридор	15.00
244	Коридор	15.00
245	Коридор	6.00
246	Коридор	6.00
247	Коридор	6.00
248	Коридор	6.00
249	Коридор	0.20
250	Коридор	0.20
251	Коридор	1.20
252	Коридор	1.20
253	Коридор	1.20
254	Коридор	1.20
255	Коридор	0.20
256	Коридор	0.20
257	Коридор	1.00
258	Коридор	1.00
259	Коридор	1.00
260	Коридор	1.00
261	Коридор	2.60
262	Коридор	2.60
263	Коридор	15.00
264	Коридор	15.00
265	Коридор	6.00
266	Коридор	6.00
267	Коридор	6.00
268	Коридор	6.00
269	Коридор	0.20
270	Коридор	0.20
271	Коридор	1.20
272	Коридор	1.20
273	Коридор	1.20
274	Коридор	1.20
275	Коридор	0.20
276	Коридор	0.20
277	Коридор	1.00
278	Коридор	1.00
279	Коридор	1.00
280	Коридор	1.00
281	Коридор	2.60
282	Коридор	2.60
283	Коридор	15.00
284	Коридор	15.00
285	Коридор	6.00
286	Коридор	6.00
287	Коридор	6.00
288	Коридор	6.00
289	Коридор	0.20
290	Коридор	0.20
291	Коридор	1.20
292	Коридор	1.20
293	Коридор	1.20
294	Коридор	1.20
295	Коридор	0.20
296	Коридор	0.20
297	Коридор	1.00
298	Коридор	1.00
299	Коридор	1.00
300	Коридор	1.00
301	Коридор	2.60
302	Коридор	2.60
303	Коридор	15.00
304	Коридор	15.00
305	Коридор	6.00
306	Коридор	6.00
307	Коридор	6.00
308	Коридор	6.00
309	Коридор	0.20
310	Коридор	0.20
311	Коридор	1.20
312	Коридор	1.20
313	Коридор	1.20
314	Коридор	1.20
315	Коридор	0.20
316	Коридор	0.20
317	Коридор	1.00
318	Коридор	1.00
319	Коридор	1.00
320	Коридор	1.00
321	Коридор	2.60
322	Коридор	2.60
323	Коридор	15.00
324	Коридор	15.00
325	Коридор	6.00
326	Коридор	6.00
327	Коридор	6.00
328	Коридор	6.00
329	Коридор	0.20
330	Коридор	0.20
331	Коридор	1.20
332	Коридор	1.20
333	Коридор	1.20
334	Коридор	1.20
335	Коридор	0.20
336	Коридор	0.20
337	Коридор	1.00
338	Коридор	1.00
339	Коридор	1.00
340	Коридор	1.00
341	Коридор	2.60
342	Коридор	2.60
343	Коридор	15.00
344	Коридор	15.00
345	Коридор	6.00
346	Коридор	6.00
347	Коридор	6.00
348	Коридор	6.00
349	Коридор	0.20
350	Коридор	0.20
351	Коридор	1.20
352	Коридор	1.20
353	Коридор	1.20
354	Коридор	1.20
355	Коридор	0.20
356	Коридор	0.20
357	Коридор	1.00
358	Коридор	1.00
359	Коридор	1.00
360	Коридор	1.00
361	Коридор	2.60
362	Коридор	2.60
363	Коридор	15.00
364	Коридор	15.00
365	Коридор	6.00
366	Коридор	6.00
367	Коридор	6.00
368	Коридор	6.00
369	Коридор	0.20
370	Коридор	0.20
371	Коридор	1.20
372	Коридор	1.20
373	Коридор	1.20
374	Коридор	1.20
375	Коридор	0.20
376	Коридор	0.20
377	Коридор	1.00
378	Коридор	1.00
379	Коридор	1.00
380	Коридор	1.00
381	Коридор	2.60
382	Коридор	2.60
383	Коридор	15.00
384	Коридор	15.00
385	Коридор	6.00
386	Коридор	6.00
387	Коридор	6.00
388	Коридор	6.00
389	Коридор	0.20
390	Коридор	0.20
391	Коридор	1.20
392	Коридор	1.20
393	Коридор	1.20
394	Коридор	1.20
395	Коридор	0.20
396	Коридор	0.20
397	Коридор	1.00
398	Коридор	1.00
399	Коридор	1.00
400	Коридор	1.00
401	Коридор	2.60
402	Коридор	2.60
403	Коридор	15.00
404	Коридор	15.00
405	Коридор	6.00
406	Коридор	6.00
407	Коридор	6.00
408	Коридор	6.00
409	Коридор	0.20
410	Коридор	0.20
411	Коридор	1.20
412	Коридор	1.20
413	Коридор	1.20
414	Коридор	1.20
415	Коридор	0.20
416	Коридор	0.20
417	Коридор	1.00
418	Коридор	1.00
419	Коридор	1.00
420	Коридор	1.00
421	Коридор	2.60
422	Коридор	2.60
423	Коридор	15.00
424	Коридор	15.00
425	Коридор	6.00
426	Коридор	6.00
427	Коридор	6.00
428	Коридор	6.00
429	Коридор	0.20
430	Коридор	0.20
431	Коридор	1.20
432	Коридор	1.20
433	Коридор	1.20
434	Коридор	1.20
435	Коридор	0.20
436	Коридор	0.20
437	Коридор	1.00
438	Коридор	1.00
439	Коридор	1.00
440	Коридор	1.00
441	Коридор	2.60
442	Коридор	2.60
443	Коридор	15.00
444	Коридор	15.00
445	Коридор	6.00
446	Коридор	6.00
447	Коридор	6.00
448	Коридор	6.00
449	Коридор	0.20
450	Коридор	0.20
451	Коридор	1.20
452	Коридор	1.20
453	Коридор	1.20
454	Коридор	1.20
455	Коридор	0.20
456	Коридор	0.20
457	Коридор	1.00
458	Коридор	1.00
459	Коридор	1.00
460	Коридор	1.00
461	Коридор	2.60
462	Коридор	2.60
463	Коридор	15.00
464	Коридор	15.00
465	Коридор	6.00
466	Коридор	6.00
467	Коридор	6.00
468	Коридор	6.00
469	Коридор	0.20
470	Коридор	0.20
471	Коридор	1.20
472	Коридор	1.20
473	Коридор	1.20
474	Коридор	1.20
475	Коридор	0.20
476	Коридор	0.20
477	Коридор	1.00
478	Коридор	1.00
479	Коридор	1.00
480	Коридор	1.00
481	Коридор	2.60
482	Коридор	2.60
483	Коридор	15.00
484	Коридор	15.00
485	Коридор	6.00
486	Коридор	6.00
487	Коридор	6.00
488	Коридор	6.00
489	Коридор	0.20
490	Коридор	0.20
491	Коридор	1.20
492	Коридор	1.20
493	Коридор	1.20
494	Коридор	1.20
495	Коридор	0.20
496	Коридор	0.20
497	Коридор	1.00
498	Коридор	1.00
499	Коридор	1.00
500	Коридор	1.00
501	Коридор	2.60
502	Коридор	2.60
503	Коридор	15.00
504	Коридор	15.00
505	Коридор	6.00
506	Коридор	6.00
507	Коридор	6.00
508	Коридор	6.00
509	Коридор	0.20
510	Коридор	0.20
511	Коридор	1.20
512	Коридор	1.20
513	Коридор	1.20
514	Коридор	1.20
515	Коридор	0.20
516	Коридор	0.20
517	Коридор	1.00
518	Коридор	1.00
519	Коридор	1.00
520	Коридор	1.00
521	Коридор	2.60
522	Коридор	2.60
523	Коридор	15.00
524	Коридор	15.00
525	Коридор	6.00
526	Коридор	6.00
527	Коридор	6.00
528	Коридор	6.00
529	Коридор	0.20
530	Коридор	0.20
531	Коридор	1.20
532	Коридор	1.20
533	Коридор	1.20
534	Коридор	1.20
535	Коридор	0.20
536	Коридор	0.20
537	Коридор	1.00
538	Коридор	1.00
539	Коридор	1.00
540	Коридор	1.00
541	Коридор	2.60
542	Коридор	2.60
543	Коридор	15.00
544	Коридор	15.00
545	Коридор	6.00
546	Коридор	6.00
547	Коридор	6.00
548	Коридор	6.00
549	Коридор	0.20
550	Коридор	0.20
551	Коридор	1.20
552	Коридор	1.20
553	Коридор	1.20
554	Коридор	1.20
555	Коридор	0.20
556	Коридор	0.20
557	Коридор	1.00
558	Коридор	1.00
559	Коридор	1.00
560	Коридор	1.00
561	Коридор	2.60
562	Коридор	2.60
563	Коридор	15.00
564	Коридор	15.00
565	Коридор	6.00
566	Коридор	6.00
567	Коридор	6.00
568	Коридор	6.00
569	Коридор	0.20
570	Коридор	0.20
571	Коридор	1.20
572	Коридор	1.20
573	Коридор	1.20
574	Коридор	1.20
575	Коридор	0.20
576	Коридор	0.20
577	Коридор	1.00
578	Коридор	1.00
579	Коридор	1.00
580	Коридор	1.00
581	Коридор	2.60
582	Коридор	2.60
583	Коридор	15.00
584	Коридор	15.00
585	Коридор	6.00
586	Коридор	6.00
587	Коридор	6.00
588	Коридор	6.00
589	Коридор	0.20
590	Коридор	0.20
591	Коридор	1.20
592	Коридор	1.20
593	Коридор	1.20
594	Коридор	1.20
595	Коридор	0.20
596	Коридор	0.20
597	Коридор	1.00
598	Коридор	1.00
599	Коридор	1.00
600	Коридор	1.00
601	Коридор	2.60
602	Коридор	2.60
603	Коридор	15.00
604	Коридор	15.00
605	Коридор	6.00
606	Коридор	6.00
607	Коридор	6.00
608	Коридор	6.00
609	Коридор	0.20
610	Коридор	0.20
611	Коридор	1.20
612	Коридор	1.20
613	Коридор	1.20
614	Коридор	1.20
615	Коридор	0.20
616	Коридор	0.20
617	Коридор	1.00
618	Коридор	1.00
619	Коридор	1.00
620	Коридор	1.00
621	Коридор	2.60
622	Коридор	2.60
623	Коридор	15.00
624	Коридор	15.00
625	Коридор	6.00
626	Коридор	6.00
627	Коридор	6.00
628	Коридор	6.00
629	Коридор	0.20
630	Коридор	0.20
631	Коридор	1.20
632	Коридор	1.20
633	Коридор	1.20
634	Коридор	1.20
635	Коридор	0.20
636	Коридор	0.20
637	Коридор	1.00
638	Коридор	1.00
639	Коридор	1.00
640	Коридор	1.00
641	Коридор	2.60
642	Коридор	2.60
643	Коридор	15.00
644	Коридор	15.00
645	Коридор	6.00
646	Коридор	6.00
647	Коридор	6.00
648	Коридор	6.00
649	Коридор	0.20
650	Коридор	0.20
651	Коридор	1.20
652	Коридор	1.20
653	Коридор	1.20
654	Коридор	1.20
655	Коридор	0.20
656	Коридор	0.20
657	Коридор	1.00
658	Коридор	1.00
659	Коридор	1.00
660	Коридор	1.00
661	Коридор	2.60
662	Коридор	2.60
663	Коридор	15.00
664	Коридор	15.00
665	Коридор	6.00
666	Коридор	6.00
667	Коридор	6.00
668	Коридор	6.00
669	Коридор	0.20
670	Коридор	0.20
671	Коридор	1.20
672	Коридор	1.20
673	Коридор	1.20
674	Коридор	1.20
675	Коридор	0.20
676	Коридор	0.20
677	Коридор	1.00
678	Коридор	1.00
679	Коридор	1.00
680	Коридор	1.00
681	Коридор	2.60
682	Коридор	2.60
683	Коридор	15.00
684	Коридор	15.00
685	Коридор	6.00
686	Коридор	6.00
687	Коридор	6.00
688	Коридор	6.00
689	Коридор	0.20
690	Коридор	0.20
691	Коридор	1.20
692	Коридор	1.20
693	Коридор	1.20
694	Коридор	1.20
695	Коридор	0.20
696	Коридор	0.20
697	Коридор	1.00
698	Коридор	1.00
699	Коридор	1.00
700	Коридор	1.00
701	Коридор	2.60
702	Коридор	2.60
703	Коридор	15.00
704	Коридор	15.00
705	Коридор	6.00
706	Коридор	6.00
707	Коридор	6.00
708	Коридор	6.00
709	Коридор	0.20
710	Коридор	0.20
711	Коридор	1.20
712	Коридор	1.20
713	Коридор	1.20
714	Коридор	1.20
715	Коридор	0.20
716	Коридор	0.20
717	Коридор	1.00
718	Коридор	1.00
719	Коридор	1.00
720	Коридор	1.00
721	Коридор	2.60
722	Коридор	2.60
723	Коридор	15.00
724	Коридор	15.00
725	Коридор	6.00
726	Коридор	6.00
727	Коридор	6.00
728	Коридор	6.00
729	Коридор	0.20
730	Коридор	0.20
731	Коридор	1.20
732	Коридор	1.20
733	Коридор	1.20
734	Коридор	1.20
735	Коридор	0.20
736	Коридор	0.20
737	Коридор	1.00
738	Коридор	1.00
739	Коридор	1.00
740	Коридор	1.00
741	Коридор	2.60
742	Коридор	2.60
743	Коридор	15.00
744	Коридор	15.00
745	Коридор	6.00
746	Коридор	6.00
747	Коридор	6.00
748	Коридор	6.00
749	Коридор	0.20
750	Коридор	0.20
751	Коридор	1.20
752	Коридор	1.20
753	Коридор	1.20
754	Коридор	1.20
755	Коридор	0.20
756	Коридор	0.20
757	Коридор	1.00
758	Коридор	1.00
759	Коридор	1.00
760	Коридор	1.00
761	Коридор	2.60
762	Коридор	2.60
763	Коридор	15.00
764	Коридор	15.00
765	Коридор	6.00
766	Коридор	6.00
767	Коридор	6.00
768	Коридор	6.00
769	Коридор	0.20
770	Коридор	0.20
771	Коридор	1.20
772	Коридор	1.20
773	Коридор	1.20
774	Коридор	1.20
775	Коридор	0.20
776	Коридор	0.20
777	Коридор	1.00
778	Коридор	1.00
779	Коридор	1.00
780	Коридор	1.00
781	Коридор	2.60
782	Коридор	2.60
783	Коридор	15.00
784	Коридор	15.00
785	Коридор	6.00
786	Коридор	6.00
787	Коридор	6.00
788	Коридор	6.00
789	Коридор	0.20
790	Коридор	0.20
791	Коридор	1.20
792	Коридор	1.20
793	Коридор	1.20
794	Коридор	1.20
795	Коридор	0.20
796	Коридор	0.20
797	Коридор	1.00
798	Коридор	1.00
799	Коридор	1.00
800	Коридор	1.00
801	Коридор	2.60
802	Коридор	2.60
803	Коридор	15.00
804	Коридор	15.00
805	Коридор	6.00
806	Коридор	6.00
807	Коридор	6.00
808	Коридор	6.00
809	Коридор	0.20
810	Коридор	0.20
811	Коридор	1.20
812	Коридор	1.20
813	Коридор	1.20
814	Коридор	1.20
815	Коридор	0.20
816	Коридор	0.20
817	Коридор	1.00
818	Коридор	1.00
819	Коридор	1.00
820	Коридор	1.00
821	Коридор	2.60
822	Коридор	2.60
823	Коридор	15.00
824	Коридор	15.00
825	Коридор	6.00
826	Коридор	6.00
827	Коридор	6.00
828	Коридор	6.00
829	Коридор	0.20
830	Коридор	0.20
831	Коридор	1.20
832	Коридор	1.20
833	Коридор	1.20
834	Коридор	1.20
835	Коридор	0.20
836	Коридор	0.20
837	Коридор	1.00
838	Коридор	1.00
839	Коридор	1.00
840	Коридор	1.00
841	Коридор	2.60
842	Коридор	2.60
843	Коридор	15.00
844	Коридор	15.00
845	Коридор	6.00
846	Коридор	6.00
847	Коридор	6.00
848	Коридор	6.00
849	Коридор	0.20
850	Коридор	0.20
851	Коридор	1.20
852	Коридор	1.20
853	Коридор	1.20
854	Коридор	1.20
855	Коридор	0.20
856	Коридор	0.20
857	Коридор	1.00
858	Коридор	1.00
859	Коридор	1.00
860	Коридор	1.00
861	Коридор	2.60
862	Коридор	2.60
863	Коридор	15.00
864	Коридор	15.00
865	Коридор	6.00
866	Коридор	6.00
867	Коридор	6.00
868	Коридор	6.00
869	Коридор	0.20
870	Коридор	0.20
871	Коридор	1.20
872	Коридор	1.20
873	Коридор	1.20
874	Коридор	1.20
875	Коридор	0.20
876	Коридор	0.20
877	Коридор	1.00
878	Коридор	1.00
879	Коридор	1.00
880	Коридор	1.00
881	Коридор	2.60
882	Коридор	2.60
883	Коридор	15.00
884	Коридор	15.00
885	Коридор	6.00
886	Коридор	6.00
887	Коридор	6.00
888	Коридор	6.00
889	Коридор	0.20
890	Коридор	0.20
891	Коридор	1.20
892	Коридор	1.20
893	Коридор	1.20
894	Коридор	1.20
895	Коридор	0.20
896	Коридор	0.20
897	Коридор	1.00
898	Коридор	1.00
899	Коридор	1.00
900	Коридор	1.00
901	Коридор	2.60
902	Коридор	2.60
903	Коридор	15.00
904	Коридор	15.00
905	Коридор	6.00
906	Коридор	6.00
907	Коридор	6.00
908	Коридор	6.00
909	Коридор	0.20
910	Коридор	0.20
911	Коридор	1.20
912	Коридор	1.20
913	Коридор	1.20
914	Коридор	1.20
915	Коридор	0.20
916	Коридор	0.20
917	Коридор	1.00
918	Коридор	1.00
919	Коридор	1.00
920	Коридор	1.00
921	Коридор	2.60
922	Коридор	2.60
923	Коридор	15.00
924	Коридор	15.00
925	Коридор	6.00
926	Коридор	6.00
927	Коридор	6.00
928	Коридор	6.00
929	Коридор	0.20
930	Коридор	0.20
931	Коридор	1.20
932	Коридор	1.20
933	Коридор	1.20
934	Коридор	1.20
935	Коридор	0.20
936	Коридор	0.20
937	Коридор	1.00
938	Коридор	1.00
939	Коридор	1.00



- *საპროექტო შენობის „1-2“ და „A-B“ ღერძებს შორის მდებარე შიგა გასასვლელის გზა-კიბე მიწისპირა სართულზე წესების 1027 ქვეთავის პირველი გამონაკლისის მიხედვით მოწყობილი ფართობის გავლით უკავშირდება შენობიდან გამოსასვლელს და შემდეგ საზოგადოებრივ სივრცეს.*

1007.3 ქვეთავის, 1 გამონაკლისის მიხედვით; სახელურებს შორის 1.20 მ თავისუფალი სიგანე საჭირო არ არის შენობებში რომლებიც მთლიანად 903.3.1.1 ან 903.3.1.2 ქვეთავის მიხედვით დაყენებული ავტოსაშხეფი სისტემითა აღჭურვილი





შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბინჯელის 40მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზოლება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, იქნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2.მისაწვდომი გზა-კიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა

3. კიბის საფხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაბრკოლდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბინჯელების ზედაპირების და ბაქნების ხედაპირების სენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600მმ-ის საზღვრებვში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება

არაუმცირეს 110 ლუქსის განათება, კიბის სარგებლობის დროს

კიბეების გამოყენებისას 11 ლიქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:

განათების სამართავი აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

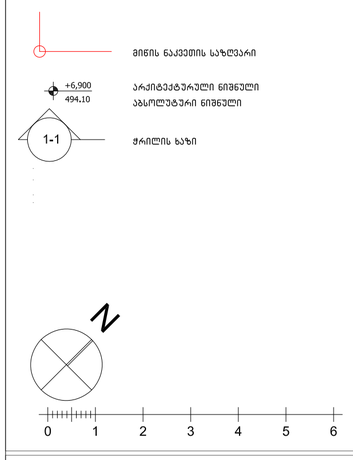
გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბანქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე მაქნებზე მე -4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი
კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოგიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
კიბის სახელურები არ იტრიელებს მათი ბუდეების საზღვრებში

ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi



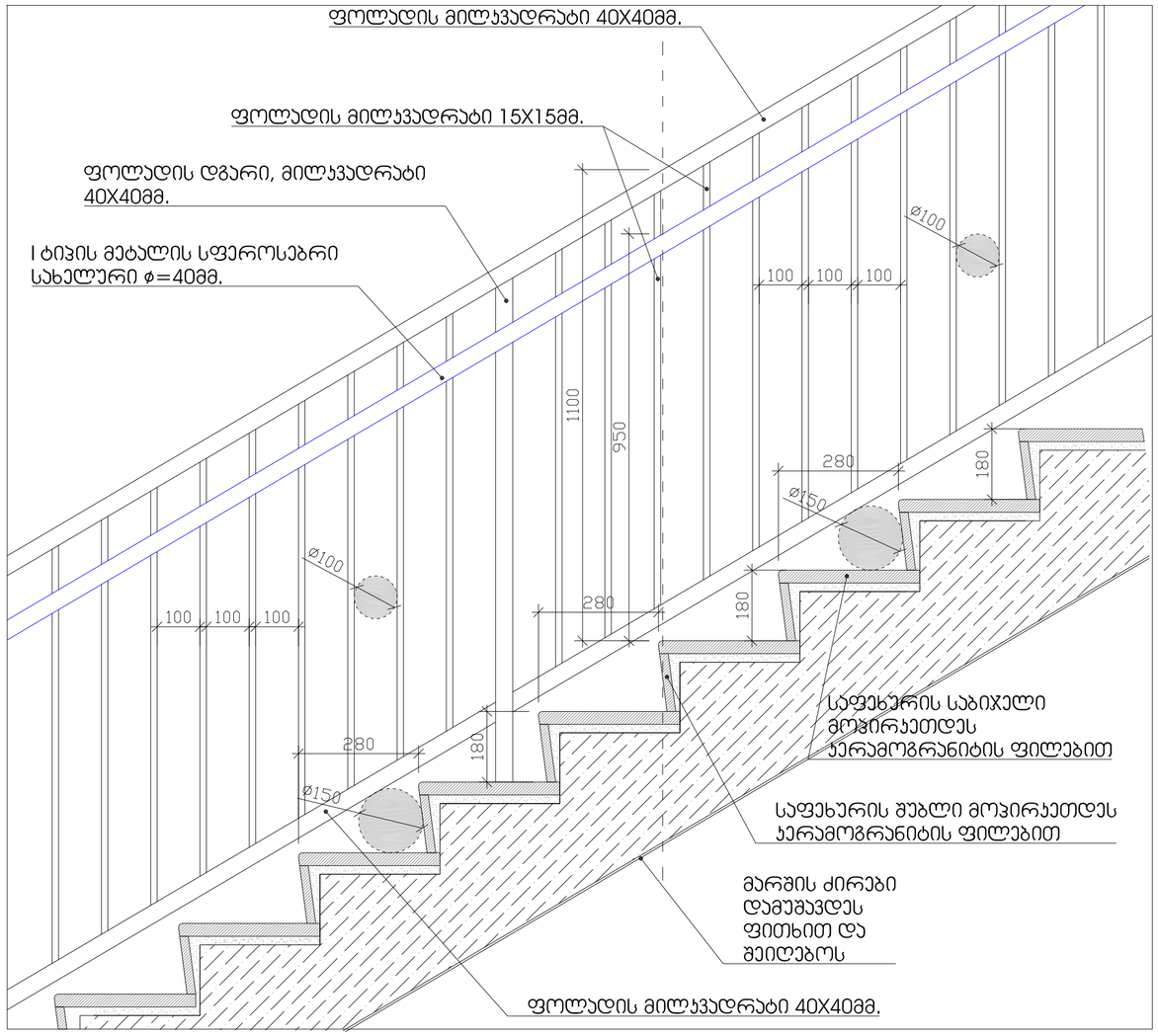
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

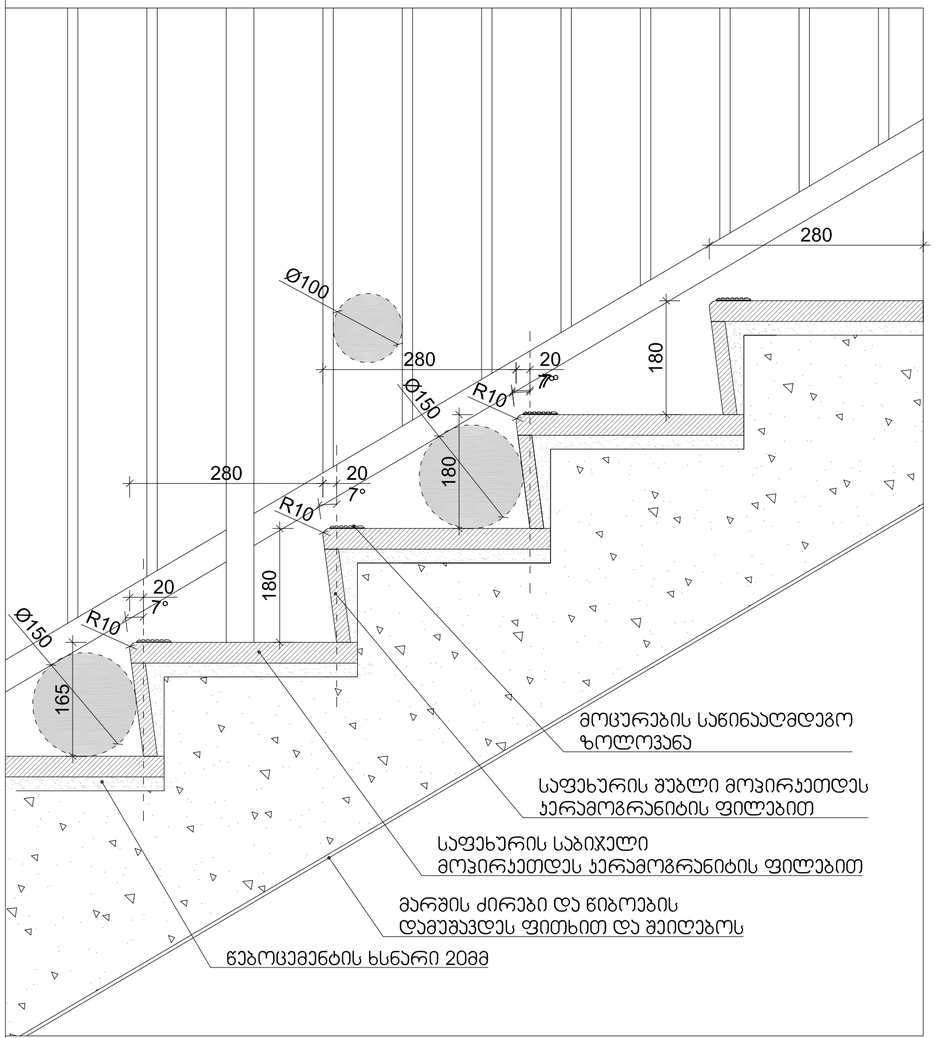
შპს "კობა სურმავა" ს/კ 62001011724	ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2 599916789, 571916789 კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	კიბის დეტალიზაცია	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			

მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი მ. 1:20



საფეხურის მოპირკეთების დეტალი მ. 1:10



ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მინის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 / 494,10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი

N

0 1 2 3 4 5 6

პროექტის სახელწოდება

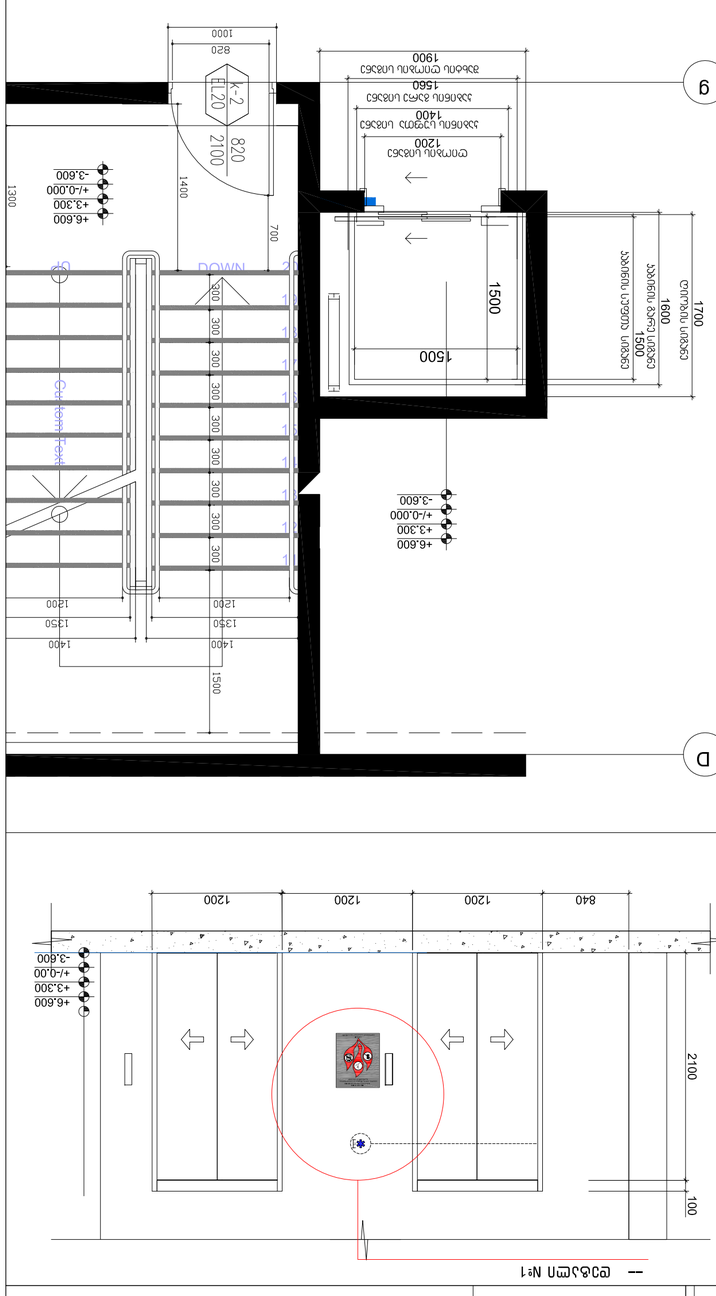
ქალაქი თბილისი, სასხვევების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

ფ/ც "კობა სურმავა"	ქალაქი თბილისი, ზღვაზენის ქუჩა №2
ს/კ 62001011724	599916789, 571916789
	კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	კიბის დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

ეგანი №1

სააბაზანო ოთახის სველი წერტილის ფრაგმენტის (სანიტარული კვანძის) პლანი
ჩანაწერი №133 ახალი



-- ეგანი №1



ნახატი არ არის მასშტაბის დაცვით

ნახატზე ასახულია:

1. – ეგანის ნომერი
2. – კიბის ფრენის ნომერი
3. – ოთახი

ტექნიკური ანგარიში

სააბაზანო-ტუალეტის მოწყობა

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №14

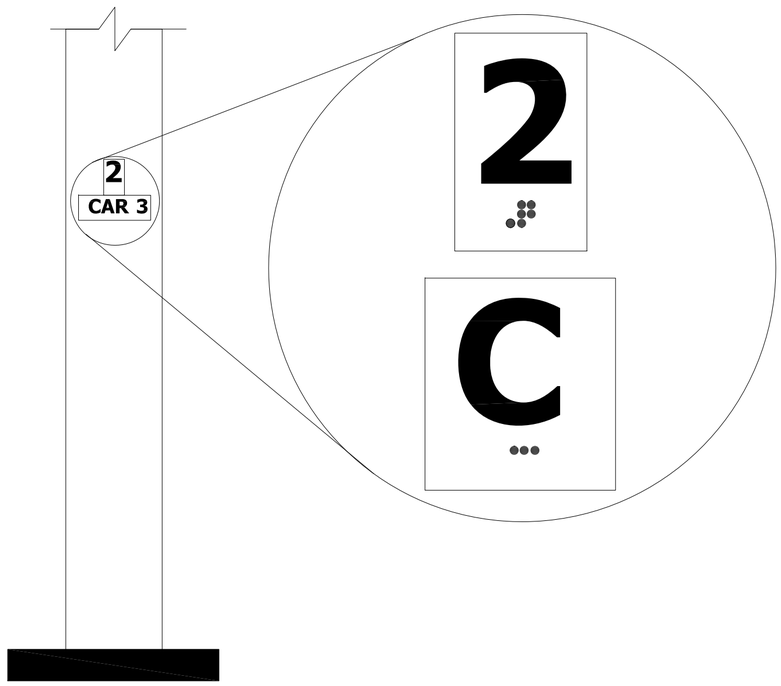
შპს „ჯორჯიან მანი ბანკის“ სათაო ოფისის სააბაზანო-ტუალეტის მოწყობა

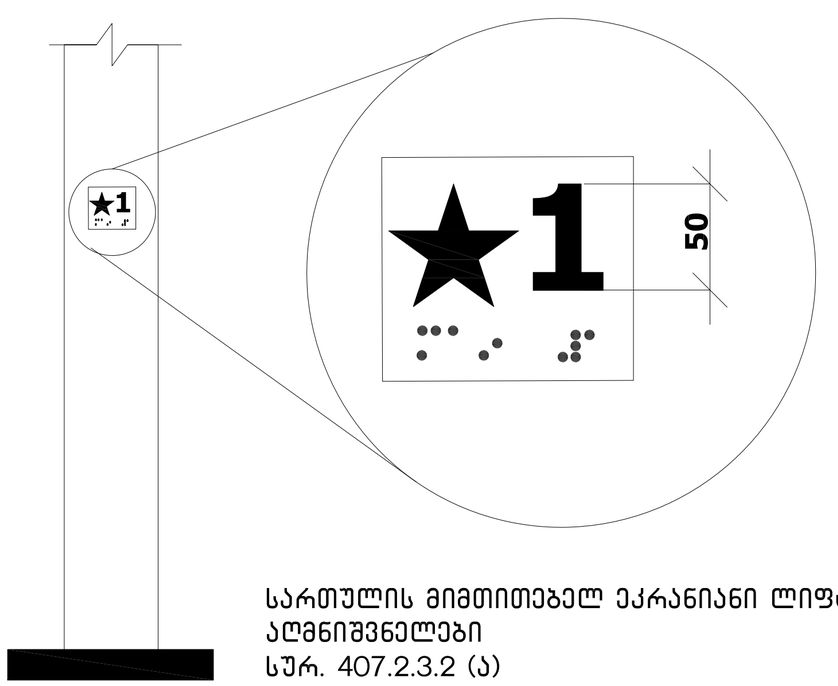
მშენებელი	შპს „ჯორჯიან მანი ბანკი“		
პროექტის ხელმძღვანელი			
არქიტექტორი	ა. ჯინჭარაძე		
კონსტრუქციული ნაწილის ინჟინერი	ლ. ნაჭყებია		
ინჟინერ-ტექნოლოგი			
ელექტრული ნაწილის ინჟინერი			
სანტექნიკური ნაწილის ინჟინერი			
ვენტილაციის ინჟინერი			
სამშენებლო ორგანიზაციის ინჟინერი			
ხარჯთაღრიცხვა			

ეგანი №1

სააბაზანო ოთახის სველი წერტილის ფრაგმენტის (სანიტარული კვანძის) პლანი
ჩანაწერი №133 ახალი

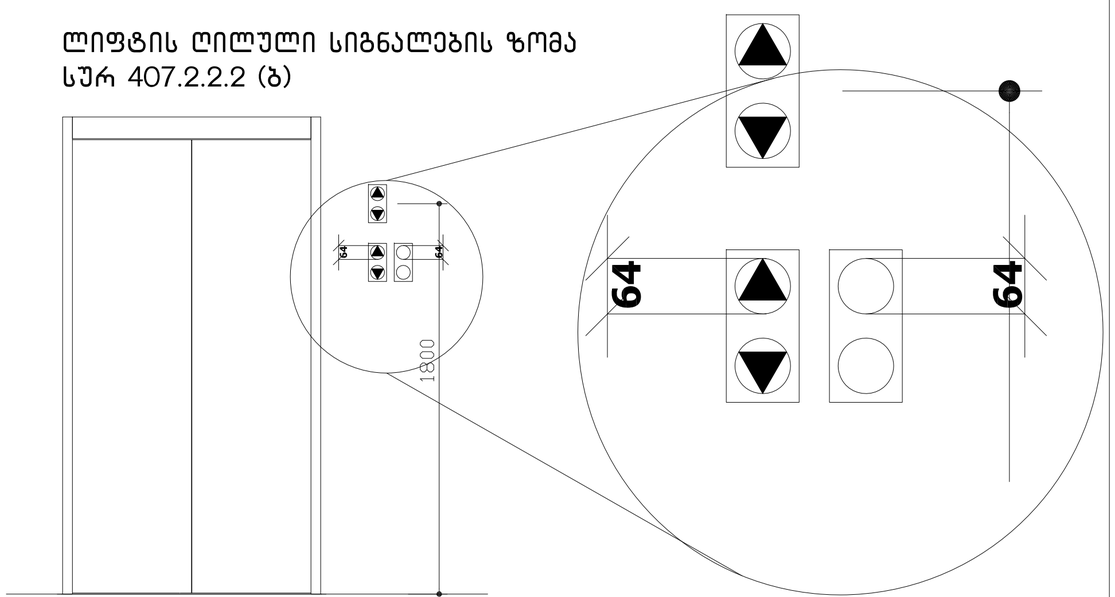
D
g
1500
1500
1600
1500
1700
DOWN
UP
+6.600
+3.300
+/-0.000
-3.600
820
2100
K-2
EI 120
1400
700
1300
1200
1200
1350
1400
1500
300
300
300

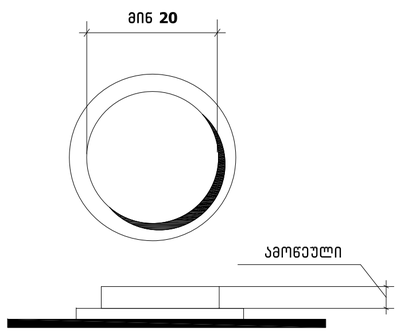




სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების აღმნიშვნელები
სურ. 407.2.3.2 (ა)

ლიფტის ღილული სიგნალების ზომა
სურ 407.2.2.2 (ბ)





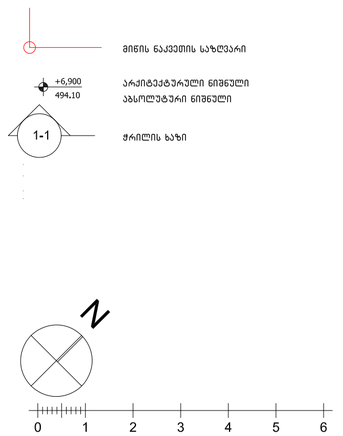
სურ.407.4.6.2
კაბინის სამართავი
ღილაკი

ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi



პროექტის სახელწოდება

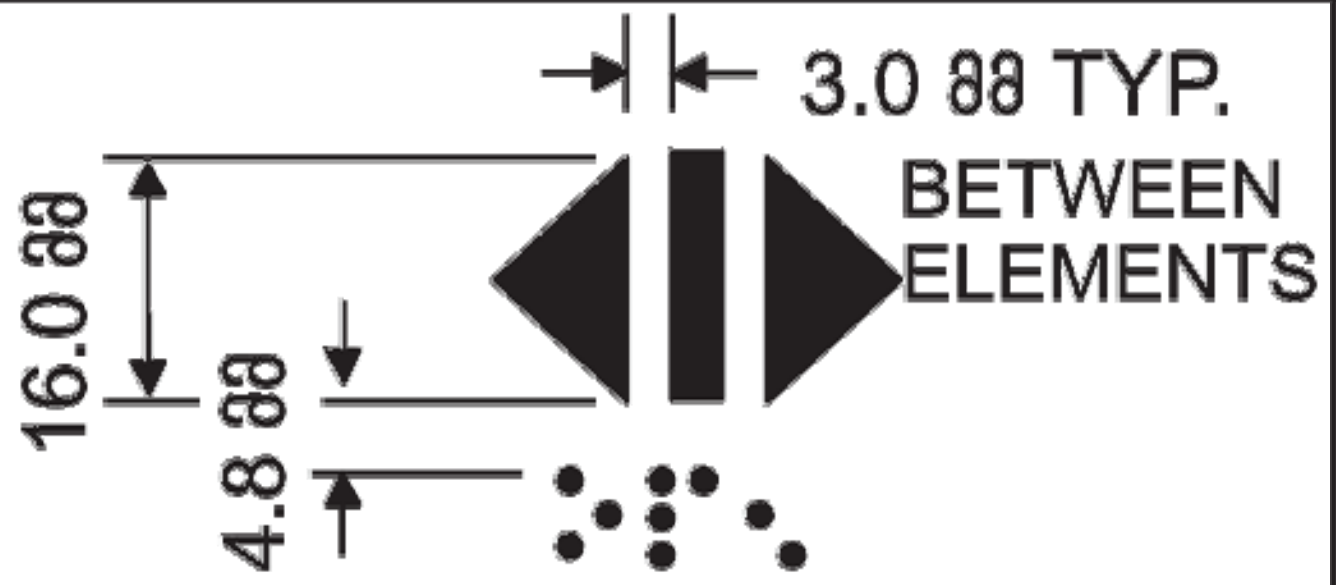
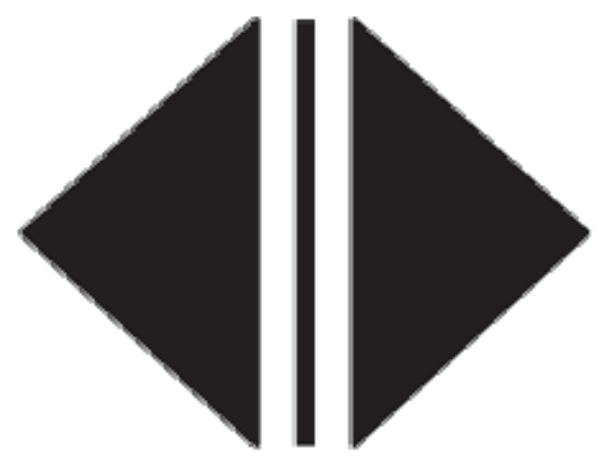
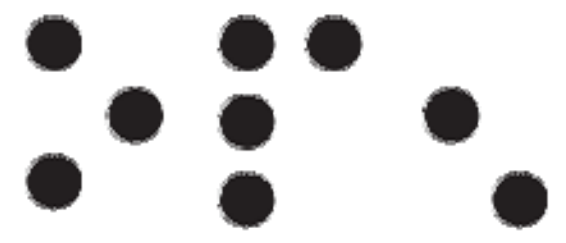
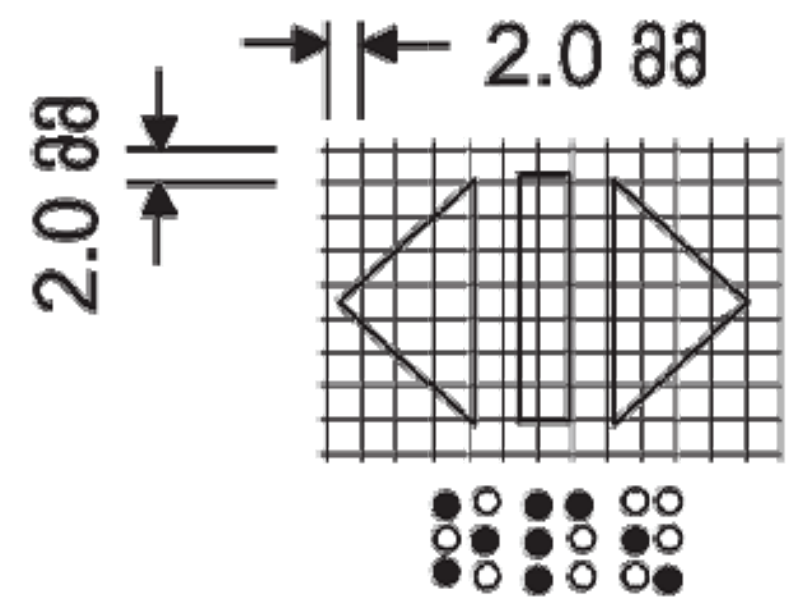
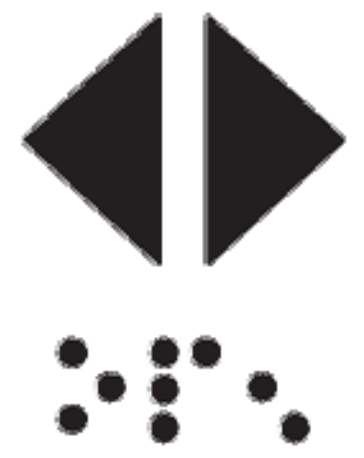
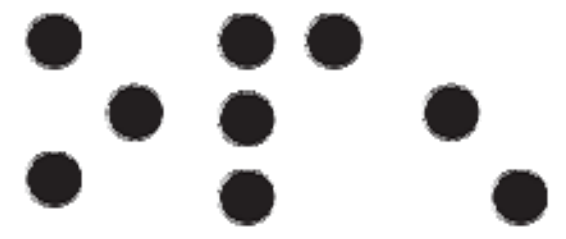
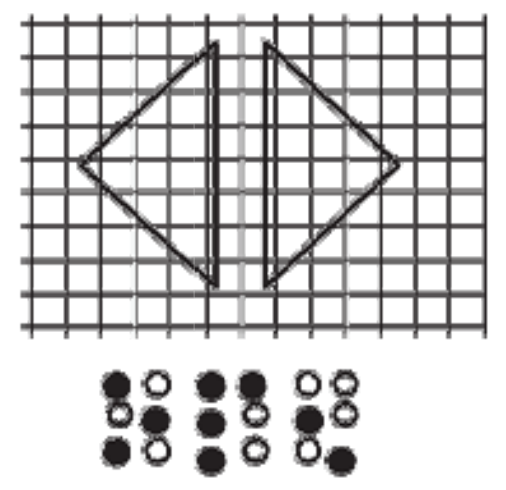
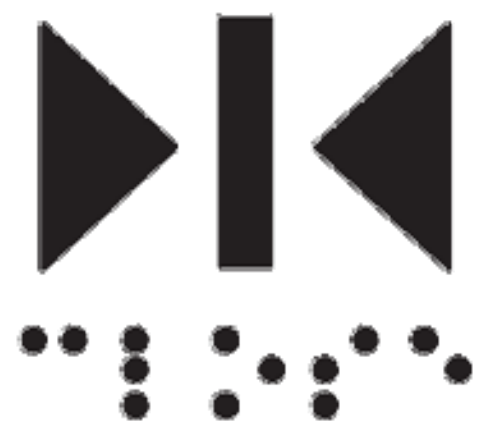
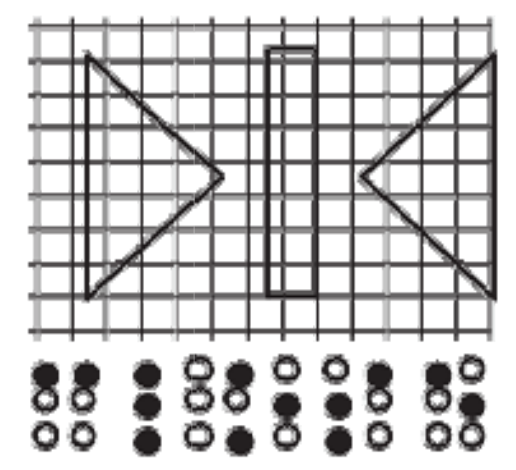
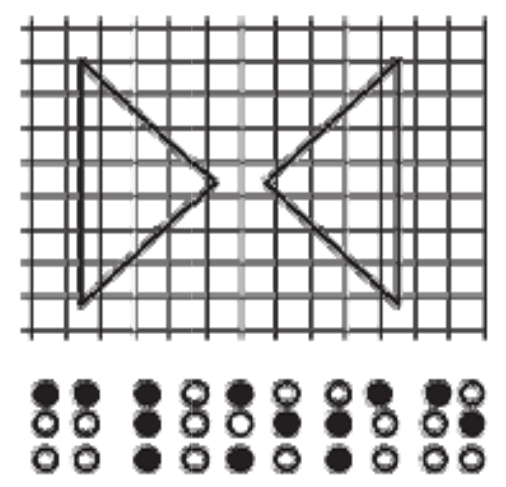
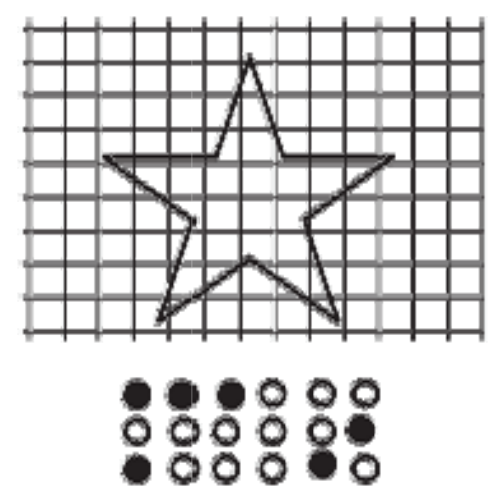
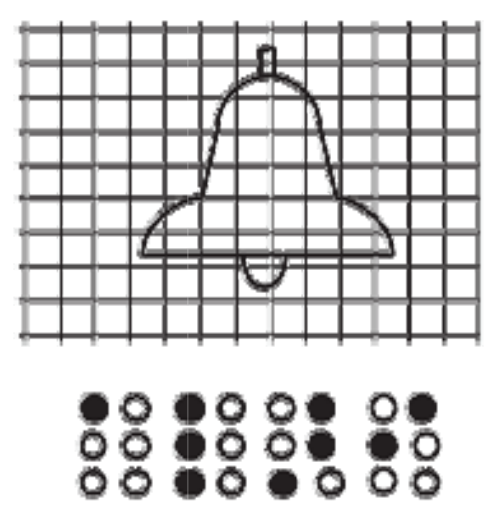
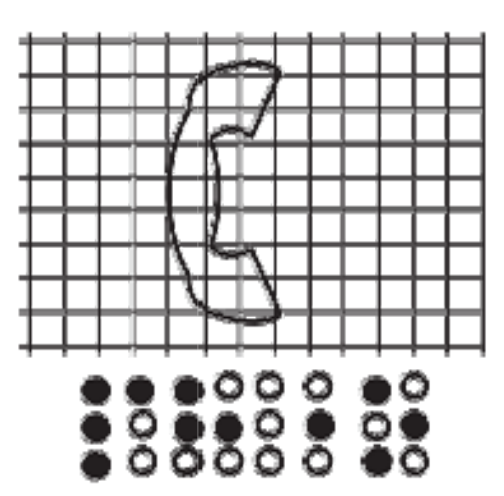
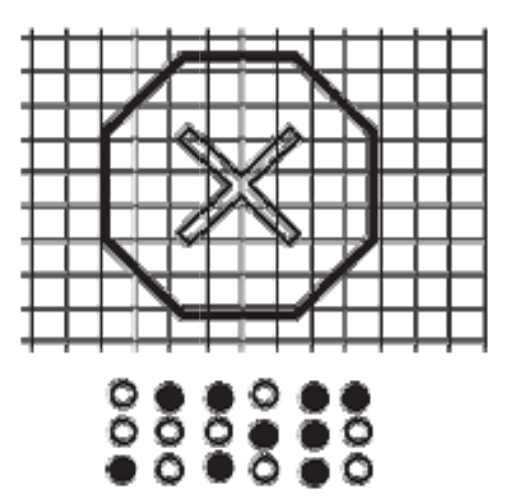
ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. არქიტორი	ა. ჯობავა		
არ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	ლიფტის დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op“en”	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma“in”	
 ALARM		 al“ar”m	
 PHONE		 ph“one”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 “st”op	

გამონაკლისი:
სადაც კაბინის ასამუშავებელ არსებულ პანელზე შეზღუდული სივრცის გამო ამობურცული ნიშნები ბრაილი ვერ თავსდება სამართავი ღილაკის მარცხნივ, აღნიშვნები უნდა განთავსდეს სამართავ ღილაკთან, შეძლებისდაგვარად, ახლოს

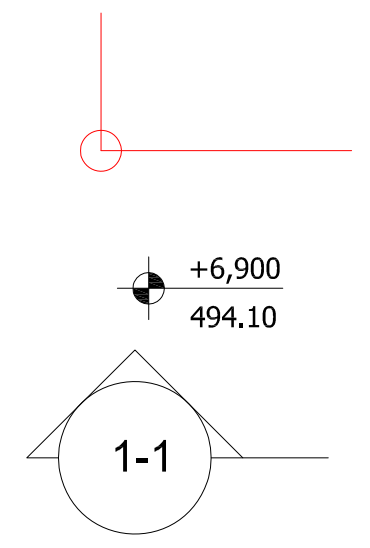
სიმბოლოები
საავარიო გაჩერების, განგაშის, ღია კარის დახურვის, მთავარი შესასვლელის სართულისა და ტელეფონის საკონტროლო ღილაკი უნდა ამოიცნობოდეს ამობურცული ნიშნებითა და ბრაილით

ექსპლიკაცია:

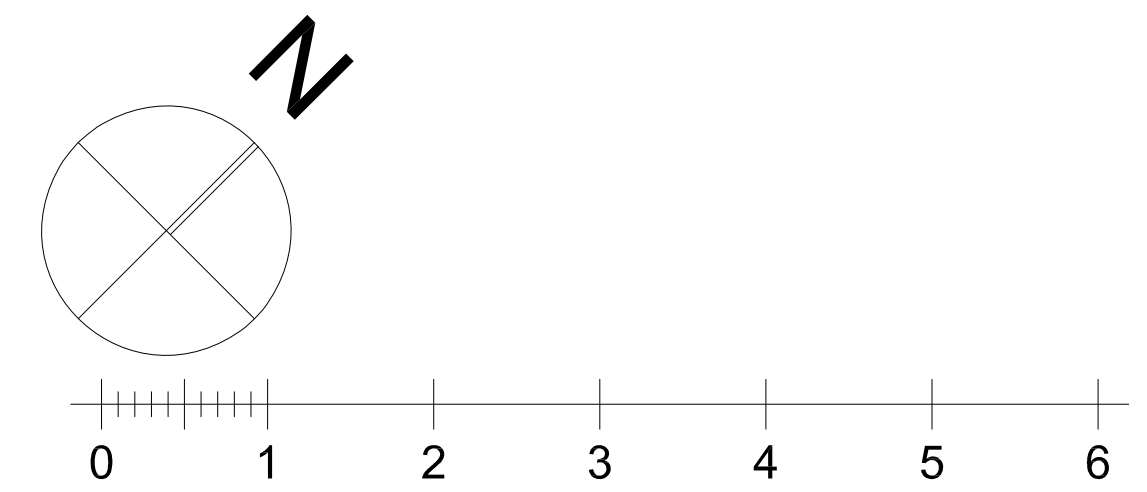
1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi



მიწის ნაკვეთის საზღვარი
არქიტექტურული ნიშნული
აბსოლუტური ნიშნული
ჭრილის ხაზი

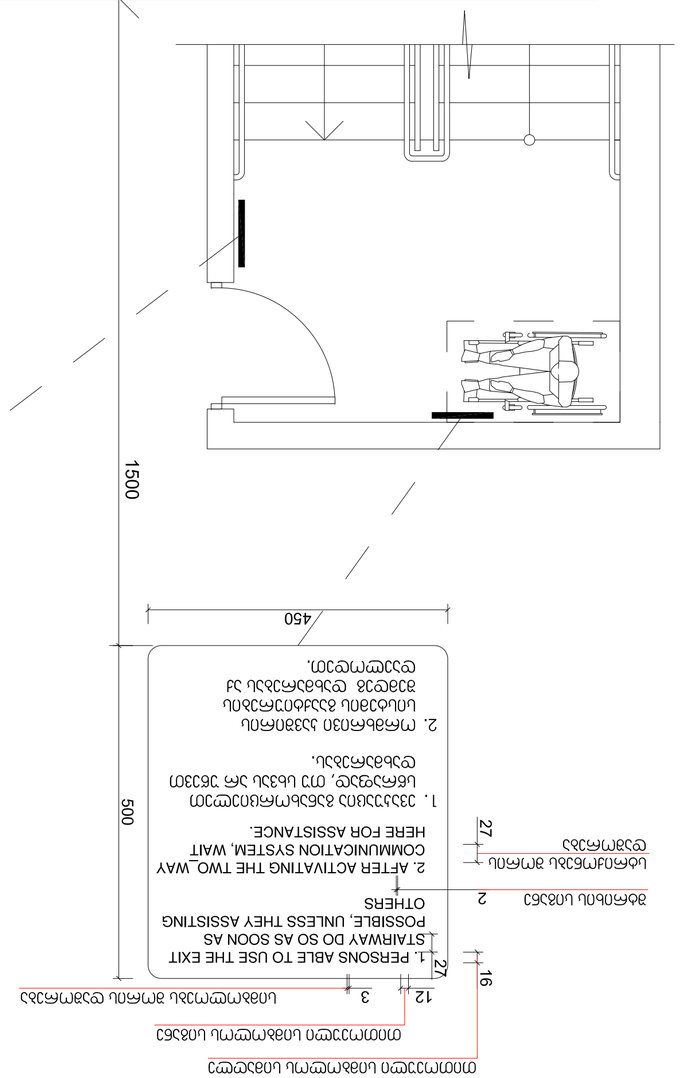


პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

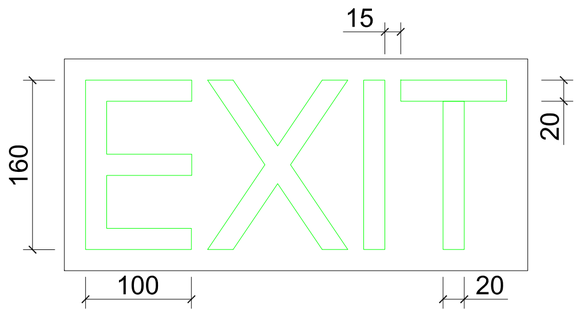
ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724
ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

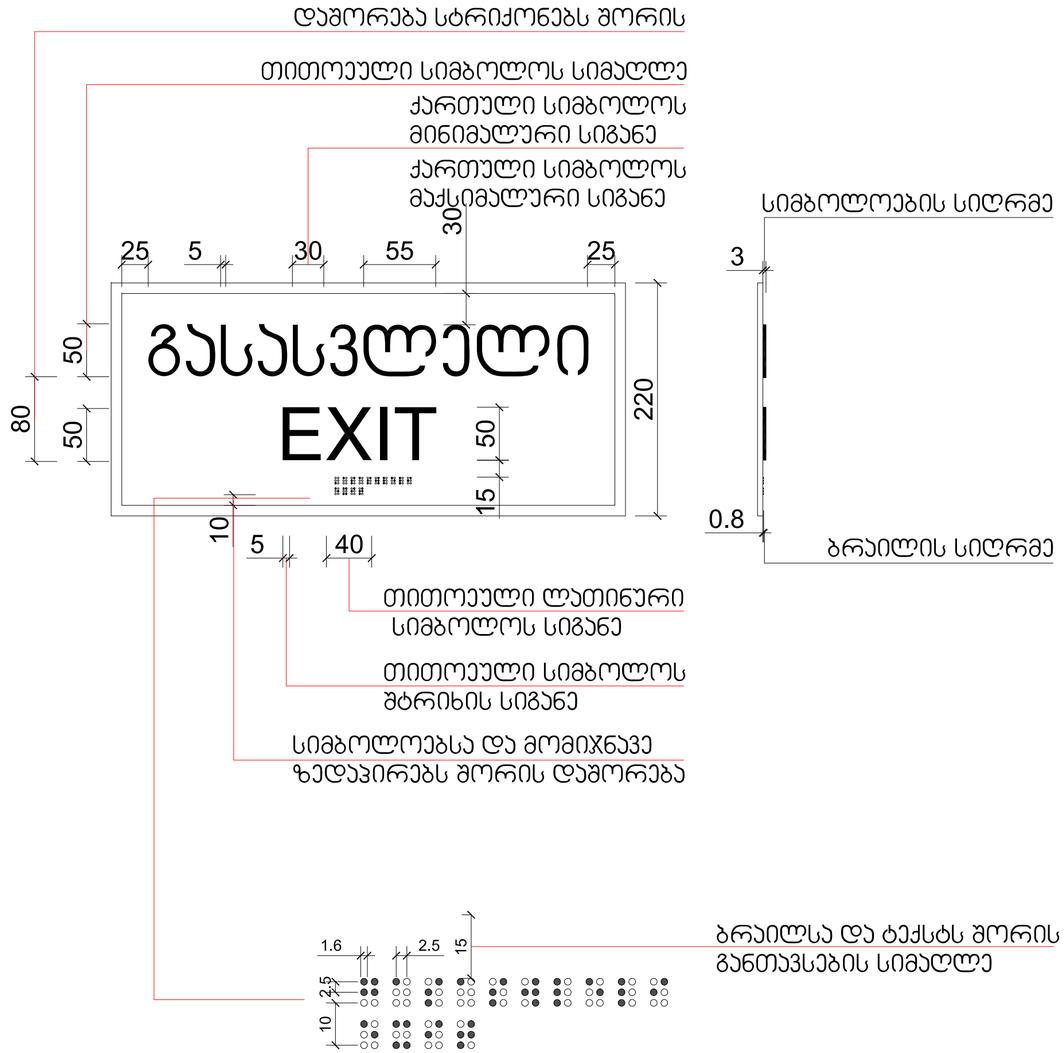
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. ავტორი	ა. ჯობავა	[signature]	
არ. თანაავტორი	კ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:100	ლიფტის დეტალიზაცია	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			


1350
1500
1500
600
400
120
40
25
5
STAIR N1
ԱՅՐ 5
ԱՅՐՄԻՆ
FLOOR
ՏԱՆԻՔԻ ԱՅՐՄԻՆ
ROOF ACCESS
ՀԱՏՈՒԿ ԱՅՐՄԻՆ
DOWN TO FLOOR 1
FOR EXIT DISCHARGE
ԻՋՔԻ ՀԱՄԱՐ ԱՅՐՄԻՆ 1
ՀԱՏՈՒԿ ՏԱՆԻՔԻ ԱՅՐՄԻՆ

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

გასასვლელის განათებული ნიშანი





ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – ჯიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

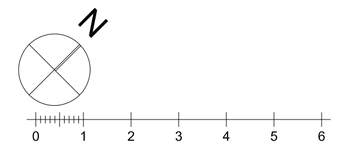
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 494,10 არქიტექტურული ნიშნული აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი



პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი სასტუმროსებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

შპს "კობა სურმავა"	ქალაქი თბილისი, ზღვაზენის ქუჩა №2
ს/კ 62001011724	599916789, 571916789
	კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. ავტორი	ა. ჯობავა		
არ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაბრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გალებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

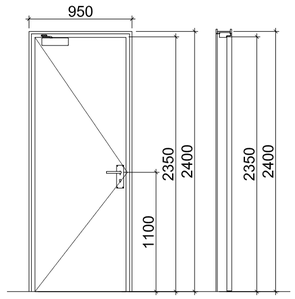
1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გალებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასალები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გალებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

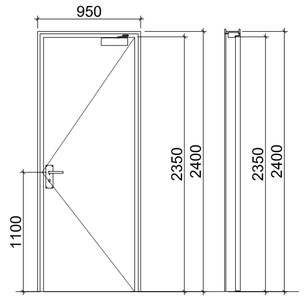
ცეცხლმედები კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გალებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან
შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

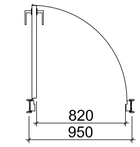
—

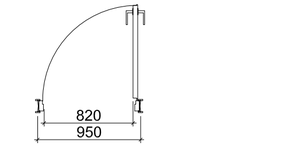
ჯ-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



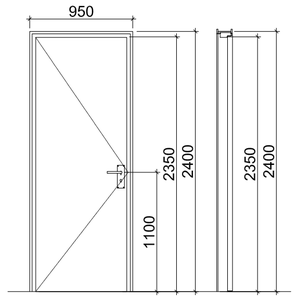


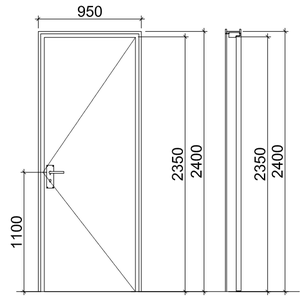


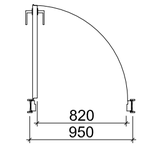


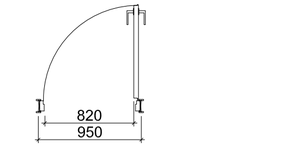
ჯ-3

კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



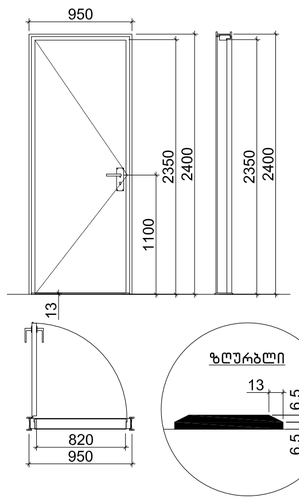


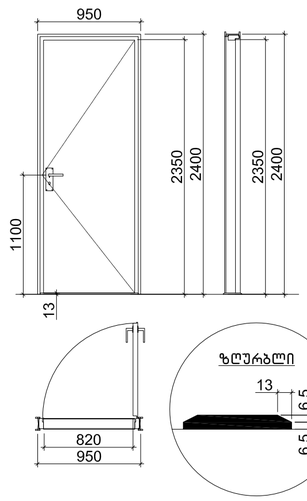




ჯ-2

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე





ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

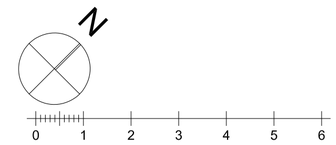
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 / 494.10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი



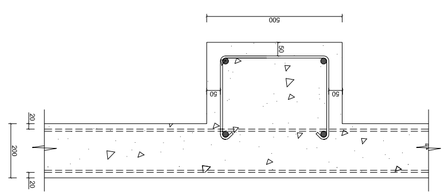
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

ფ/პ "კობა სურმავა"	ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
ს/კ 62001011724	599916789, 571916789
	კობასურმავა@გმაილ.ცომ

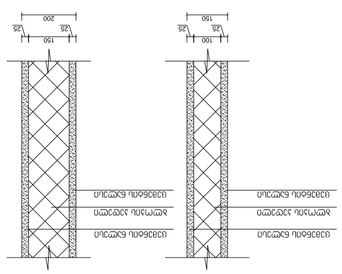
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			

Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.

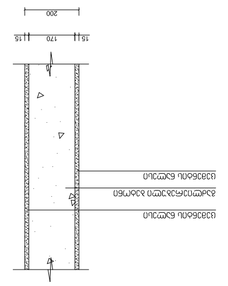


Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.

Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.



Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Стадия	Лист	Листов
Пров.			Р	1	1
Н.контр.					
ГИП					

ООО "Проектстройсервис"
г. Москва, ул. Строителей, д.25, кв.12
Тел. (495) 123-45-67

Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Копировал
Формат А3

Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Согласовано:
1. – Водоснабжение
2. – Электроснабжение
3. – Отопление

Конструкции железобетонные сборные
Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Стадия Лист Листов
Р 1 1

ООО "Проектстройсервис"
г. Москва, ул. Строителей, д.25, кв.12
Тел. (495) 123-45-67

Копировал
Формат А3

Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Согласовано:
1. – Водоснабжение
2. – Электроснабжение
3. – Отопление

Конструкции железобетонные сборные
Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Стадия	Лист	Листов
Пров.			Р	1	1
Н.контр.					
ГИП					

ООО "Проектстройсервис"
г. Москва, ул. Строителей, д.25, кв.12
Тел. (495) 123-45-67

Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Копировал
Формат А3

Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

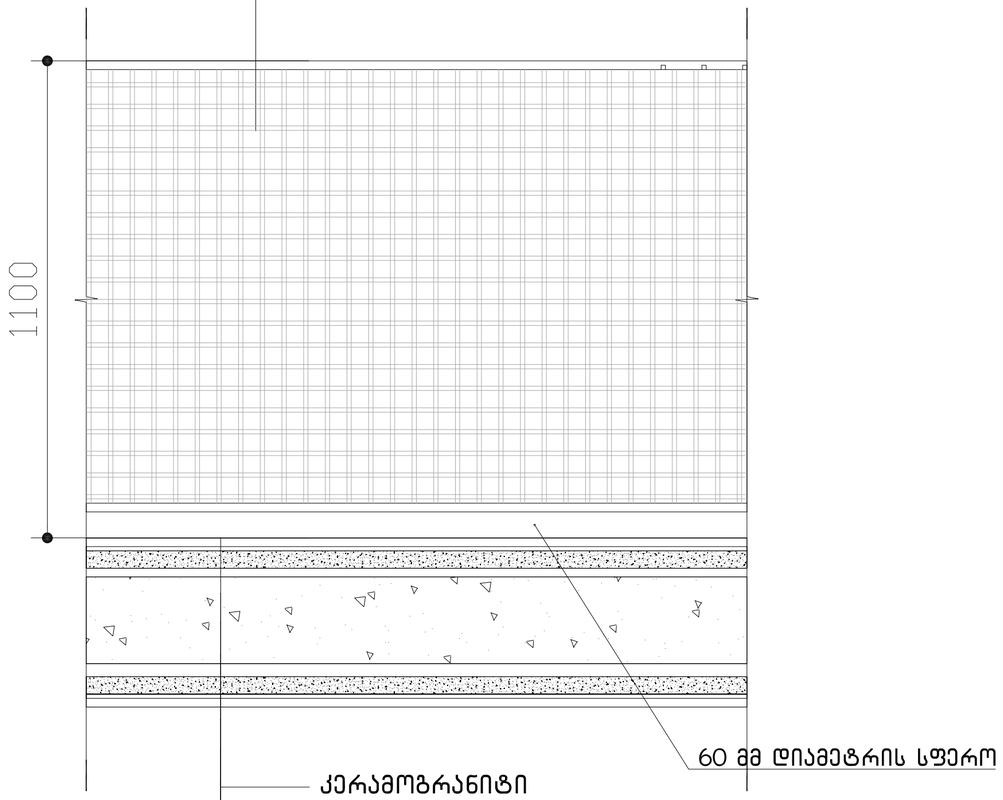
Согласовано:
1. – Водоснабжение
2. – Электроснабжение
3. – Отопление

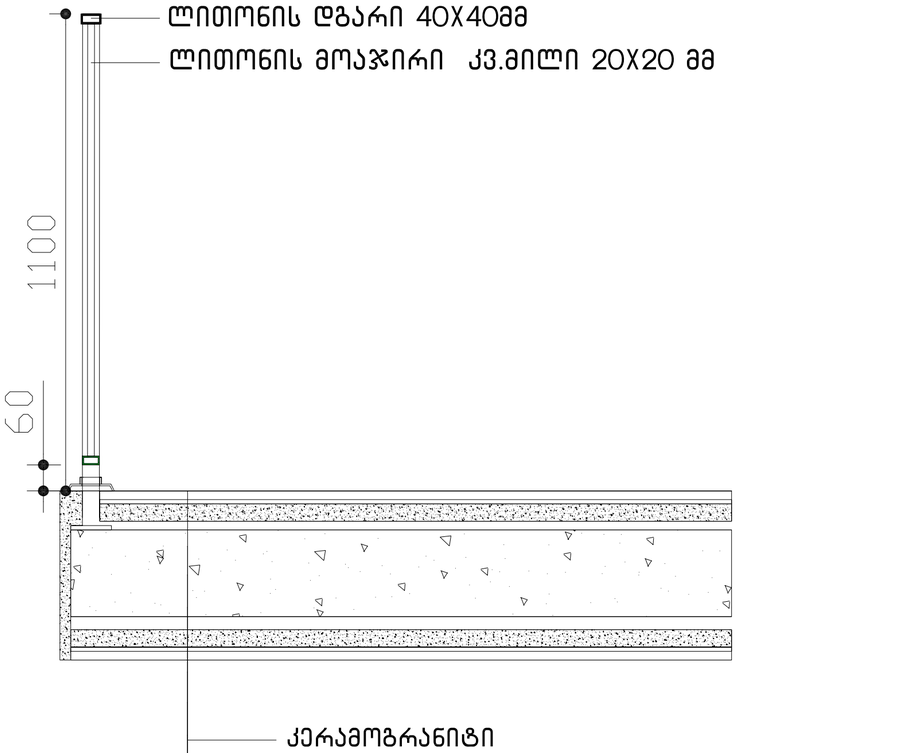
Конструкции железобетонные сборные
Узел 1 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 2 Сборная железобетонная плита перекрытия 2 шт.
Узел 3 Стыки плит перекрытия 2 шт.
Узел 4 Стыки плит перекрытия 2 шт.

Стадия Лист Листов
Р 1 1

ООО "Проектстройсервис"
г. Москва, ул. Строителей, д.25, кв.12
Тел. (495) 123-45-67

აივნის მოაჯირი





ექსპლიკაცია:

1. - დერეფანი
2. - კიბის უჯრედი
3. - ლიფტი

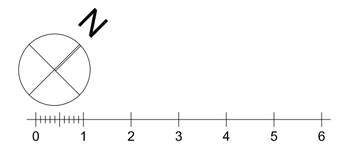
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 / 494.10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი

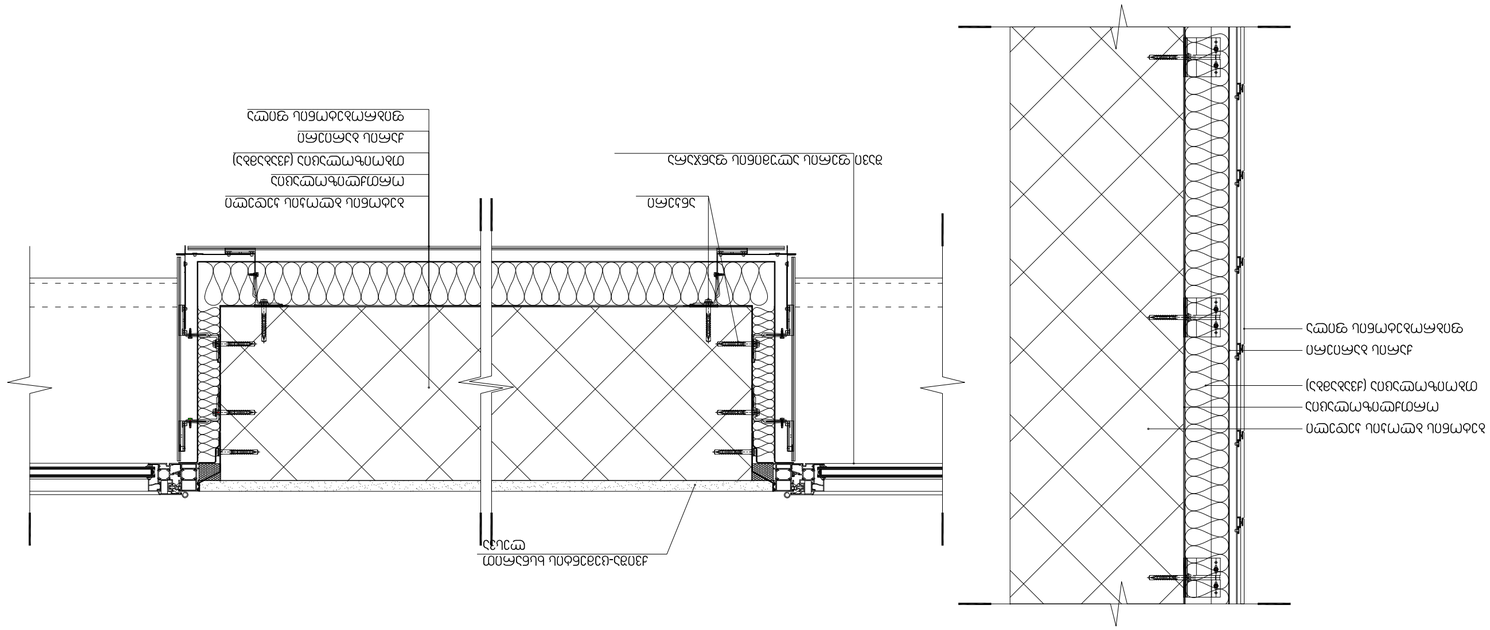


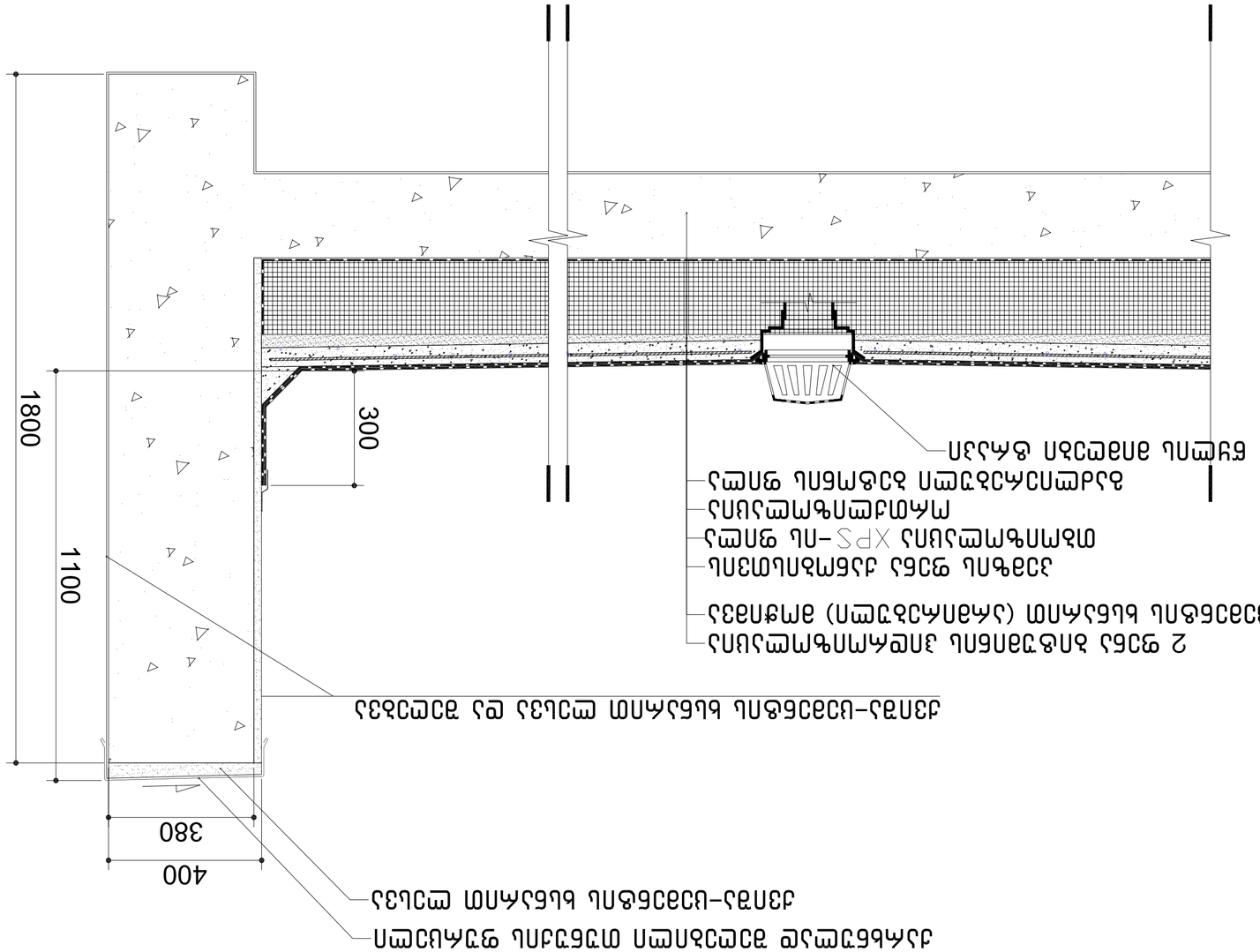
პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

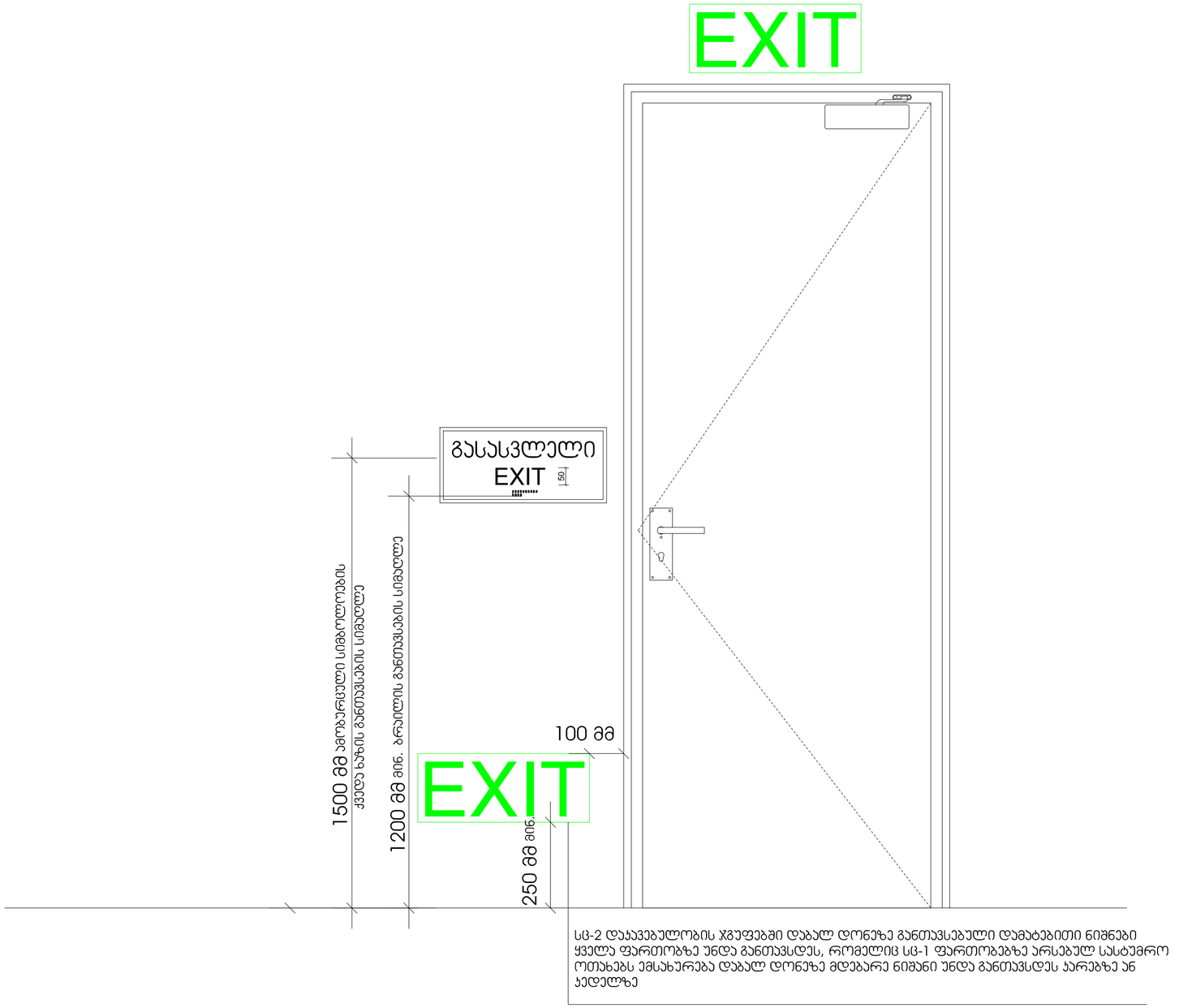
ფ/პ "კობა სურმავა"	ქალაქი თბილისი, ზღვაზენის ქუჩა №2
ს/კ 62001011724	599916789, 571916789
	კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. არქიტორი	ა. ჯორბენაძე		
არ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			


Стеклопакет однокамерный
Алюминиевый профиль
Стеклопакет однокамерный
Алюминиевый профиль
Стеклопакет однокамерный
Алюминиевый профиль



элэлэлэлэлэ	ялэлэ	ялэлэлэлэлэ	элэлэлэлэлэ
элэлэлэлэлэ			
ялэлэлэлэлэ	ялэлэлэлэлэ	ялэлэлэлэлэ	элэлэлэлэлэ
ял



სც-2 დასავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე

ექსპლიკაცია:

1. - დერეფანი
2. - კიბის უჯრედი
3. - ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+6,900 / 494,10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

1-1 ჭრილის ხაზი

N

0 1 2 3 4 5 6

პროექტის სახელწოდება

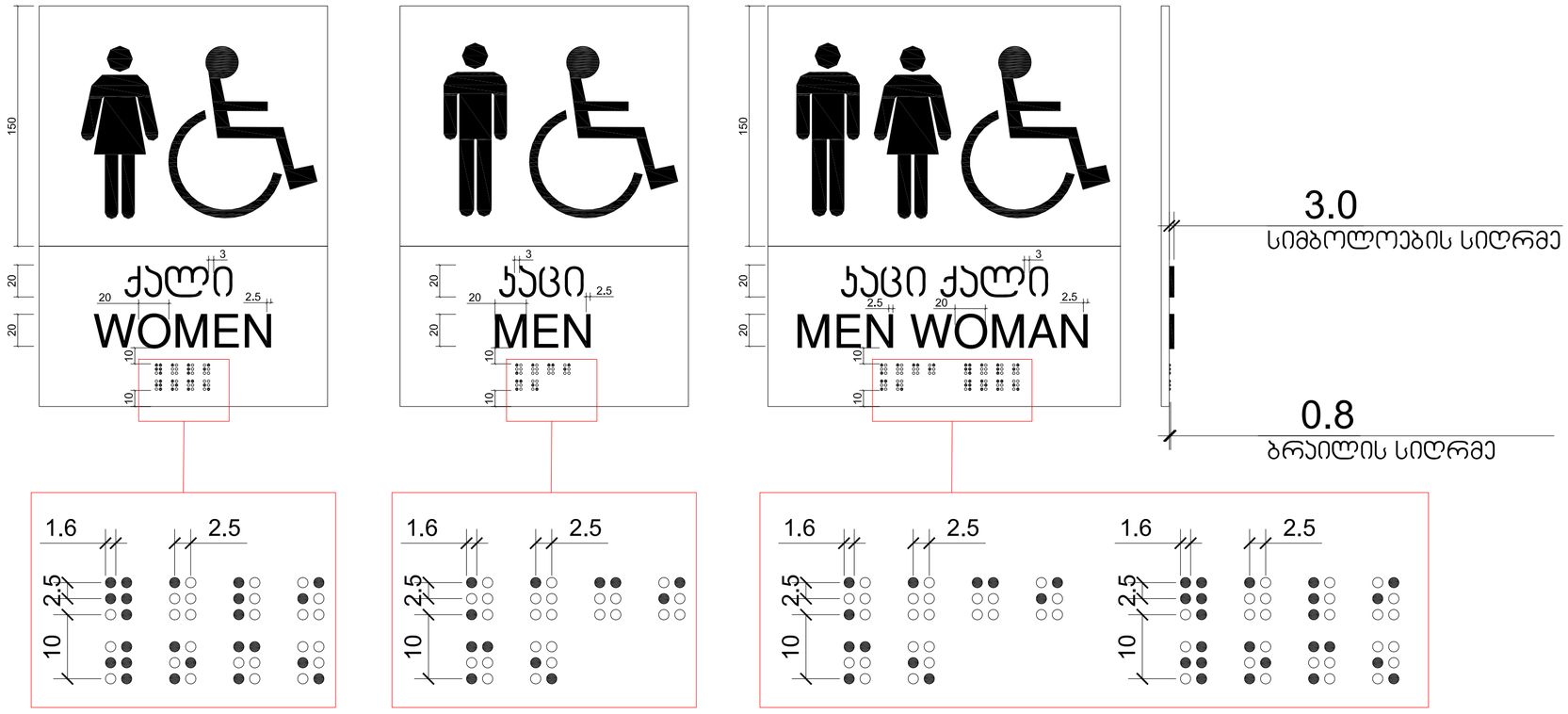
ქალაქი თბილისი, საცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

შ/ს "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზღვაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- +6,900 / 494,10 არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული
- 1-1 ჭრილის ხაზი

N

0 1 2 3 4 5 6

პროექტის სახელწოდება

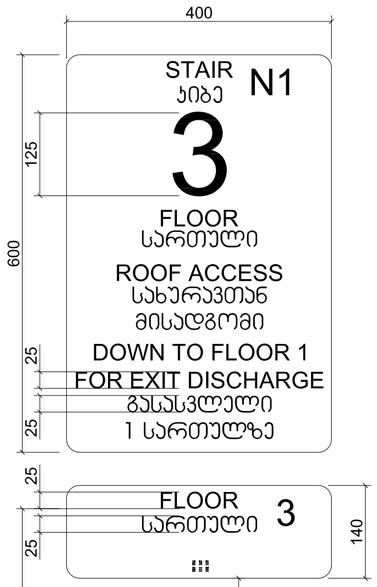
ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

შ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

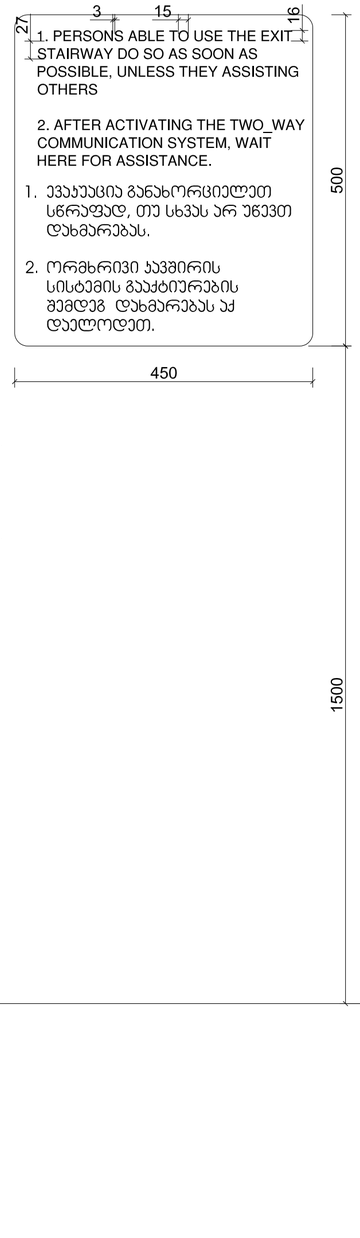
ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
არ. ავტორი	ა. ჯორბენაძე		
არ. თანაავტორი	კ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

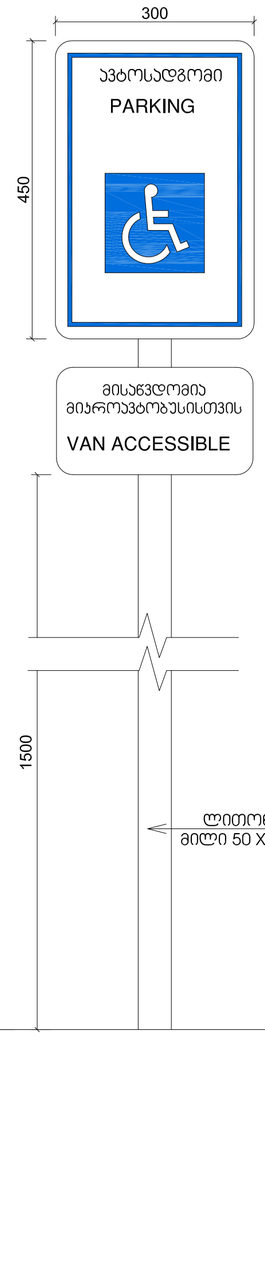
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



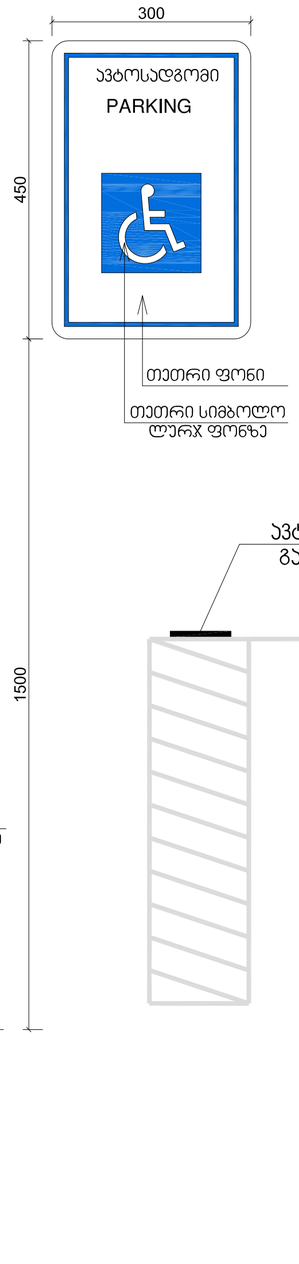
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

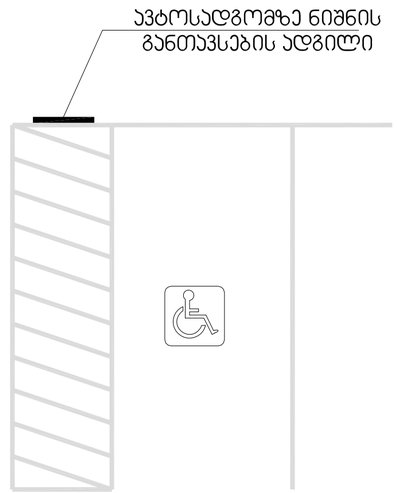


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



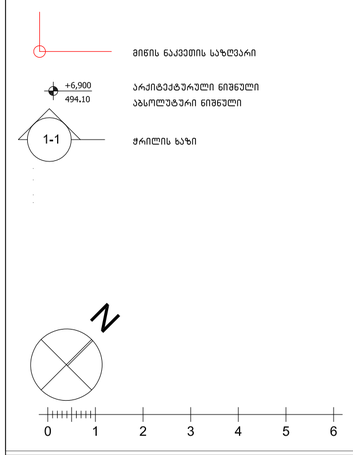


ექსპლიკაცია:

1. – დერეფანი
2. – კიბის უჯრედი
3. – ლიფტი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

pirobiTi niSnebi



პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების III შესახვევი, №14
მრავალბინიანი სასტუმრო სახლის
არქიტექტურული პროექტი

შ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზეთაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
კობასურმავა@გმაილ.ცომ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პრ. ავტორი	ა. ჯობავა		
პრ. თანაავტორი	ქ. სურმავა		
მასშტაბი	1:100	დეტალიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			