დენდროლოგია

დენდროლოგიური პროექტი

თარიღი: *21.11.2019 წ.*

მისამართი: *ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. (ნაკვეთი №1/40)*

საკადასტრო კოდი: *01.11.13.001.104*

დამკვეთი: *გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630*

მთლიანი ფართობი: ფართობი: *1500.0კვმ*

გამწვანების კ-3 ფართობი: *168.7კვ.მ*

ტერიტორიაზე ხე-მცენარეები განთავსებული არ არის.

დასარგავი ხემცენარეები სახეობების და ტაქსაციური მაჩვენებლების მიხედვით:

- 4 ძირი კატალპა /Catalpa Scopoli სიმაღლე 3.0- 5.5 მ, დიამეტრი 14სმ-დან, ასაკი 5-10 წლის;
- 2 ძირი კავკასიური ცაცხვი/Tilia begoniifolia სიმაღლე 3.0- 5.5 მ, დიამეტრი 14სმ-დან, ასაკი 5-10 წლის;
- 2 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი /Acer Campastre სიმაღლე 3.0- 5.5 მ, დიამეტრი 14სმ-დან, ასაკი 5-10 წლის;

საპროექტო ტერიტორიაზე შეთანხმებულია გრგ. ბრძანება #01/90. შეთანხმების თარიღი 04/02/2009. გრგ-ის შეთანხმების შემდგომ ამ ტერიტორიაზე მომზადებული და შეთანხმებული ყველა დოკუმენტი განიხილება იმ პერიოდში მოქმედი სამშენებლო რეგულაციების მიხედვით.

აღნიშნული გრგ-ის შეთანხმების დამადასტურებელი დოკუმენტი განთავსებულია tas.ge - ზე. #AR1141213 განცხადების „ფაილის მიმაგრება“- ის ველში.

დარგული ხე-მცენარეები შერჩეული იქნა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან. დაირგვება ზემოთჩამოთვლილი 8 ძირი, რაც მთლიანად ითვისებს გამწვანების კ-3 ფართობს. (იხ. საპროექტო გენ გეგმა).

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ +995 551 606226
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995) 551 606226, Email: davitkob@gmail.com

დარგვის პერიოდი: *მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდი.*
მოვლა-პატრონობის პერიოდი: *პროექტის შესრულების დაწყებიდან (ხემცენარეთა დარგვიდან) 3 წელი*
მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმებელი პირი: *გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630*

დასარგავ მცენარეთა ზოგადი დახასიათება

კატალპა (Catalpa Scopoli)



კატალპა (ლათ. Catalpa) — მცენარეთა გვარი ბიგნონიასებრთა ოჯახისა. ფოთოლმცვივანი ხეებია. ცნობილია 11 სახეობა.სამშობლოდ ითვლება ჩრდილოეთი ამერიკა და აღმოსავლეთი აზია. კულტივირებულია საქართველოს ბევრ რაიონში. ამრავლებენ თესლით, კალმით და ფესვის ამონაყარით. კარგად ხარობს მსუბუქტენიან ნიადაგებზე. სინათლის მოყვარულია.აქვს მსუბუქი და რბილი მერქანი, რომელიც ძნელად ლპება. დეკორატიული მცენარეებია.

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ +995 551 606226
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995) 551 606226, Email: davitkob@gmail.com

მინდვრის ნეკერჩხალი (Acer Campastre)



ნეკერჩხალი (ლათ. Acer) — მცენარეთა გვარი ნეკერჩხლისებრთა ოჯახისა. 5-40 მ სიმაღლის ერთ-, ორ- ან მრავალსახლიანი (პოლიგამური) ფოთოლმცვივანი ხეები ან ბუჩქებია.შეიცავს 150-მდე სახეობას, რომელიც გავრცელებულია ევრაზიაში, ჩრდილოეთ და ცენტრალურ ამერიკასა და ზონდის არქიპელაგის კუნძულებზე, ზომიერი და სუბტროპიკული ჰავის პირობებში, ნოყიერ და დაწრეტილ ნიადაგებზე. ზოგი ეგუება ნიადაგის სუსტ დამლაშებას. უმეტესად მეზოფილური და ყინვაგამძლე მცენარეებია, ნაწილობრივ — ქსეროფიტები. კავკასიაში11 სახეობაა, მათგან საქართველოში — 9. მინდვრის ნეკერჩხალი 15-20მდე სიმაღლის ხე, ვრცელდება ზღ.დ.1500 მ-დე სიმაღლეზე. - განიერი ბურთისებრი ვარჯით. იგი სინათლისა და სითბოს მომთხოვნია. მშრალ პირობებსა და ნიადაგის სიმწირეს კარგად ეგუება. დაჭაობებულ ნიადაგს ვერ გუობს. მინდვრის ნეკერჩხალი ქვედა სარტყლის ანუ დაბლობების ჯიშია.

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ +995 551 606226
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995) 551 606226, Email: davitkob@gmail.com

კავკასიური ცაცხვი (Tilia caucasica)



კავკასიური ცაცხვი (Tilia caucasica) ფოთოლმცვენი 35 მეტრამდე სიმაღლის ხეა. ხის ვარჯი დიამეტრით აღწევს 2 მეტრს, თხელი, მსკდომარე ქერქით. ფოთლები მორიგეობითია, გრძელყუნწიანი, დაკბილული, ზედა მხრიდან მწვანე, შიშველი, ქვედა მხრიდან-ნაცარა, ხშირად შებუსული, ყვავილები მოყვითალო-თეთრია, არომატული, შეკრებილია 3-15 ფარისებრ ნახევარქოლგა ყვავილედში. გავრცელებულია ყველგან, წიწვოვანი ტყეების ზონამდე.

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ +995 551 606226
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995) 551 606226, Email: davitkob@gmail.com

მწვანე ნარგავების გაშენების აგროტექნიკა

• ნიადაგის მომზადება

ნიადაგის მომზადება ხელს უწყობს მისი ფიზიკური და წყლის რეჟიმის გაუმჯობესებას, ტერიტორიაზე გავრცელებული სარეველა მცენარეებისგან, ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან და სხვ ფართობის განთავისუფლებას. ნიადაგის მომზადება უნდა განხორციელდეს მექანიზებული წესით (სასურველია უახლესი ტექნიკის გამოყენებით) - მოხვნა, გადახვნა, გადაფარცხვა, დაპლანტაჟება. პირველ რიგში უნდა გაიწმინდოს ნაგვისგან, ქვებისგან, ამოიძირკოს ძირკვები და შემდეგ მოხდეს ორგანული/არაორგანული სასუქის შეტანის გზით ნიადაგის ნაყოფიერების განხორციელება, დარგული მწვანე ნარგავების კარგი ზრდა - განვითარების უზრუნველსაყოფად.

ხე-მცენარის დარგვა

1. დარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს როგორც ხელით, ასევე მექანიზებული წესით - სპეციალური სარგავი მანქანით.
2. ხელით დარგვა შესაძლებელია განხორციელდეს ორის მეთოდით: ნიადაგის გუნდით (კომით) და შიშველფესვიანი ნერგებით. ჩვენს შემთხვევაში ხორციელდება კომით.
3. დარგვა, როგორც ავღნიშნეთ, ხორციელდება სტანდარტული სარგავი მასალით, რომელთა გადარჩევაც ხდება სანერგეში. ნერგები უნდა პასუხობდნენ სტანდარტულ მოთხოვნებს: უნდა იყონ ჯანსაღი, კარგად განვითარებული ვარჯითა და ფესვთა სისტემით, მექნაიკური დაზიანების გარეშე. სარგავი მასალის ტრანსპორტირების დროს ასევე უნდა იყოს დაცული შესაბამისი წესები.
4. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებული უნდა იქნას ორმო;
5. სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 – 0,9 მ. – ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2–0,25 მ.–ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ +995 551 606226
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995) 551 606226, Email: davitkob@gmail.com

6. ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით. რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან:
7. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით;
8. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10 – 15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0,2 – 0,25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
9. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ისე, რომ ხის კომი 5 – 10 სმ–ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან;
10. კომი უნდა განთავისუფლდეს შესაფუთი მასალისაგან;
11. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
12. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
13. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღერის ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან;
14. სარგავ ორმოში ცარიელი სივრცე ივსება ნიადაგის ნაზავით და ფრთხილად იტკეპნება, რათა არ დაიშალოს კომი და არ მოხდეს ფესვთა სისტემის დაზიანება;
15. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
16. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე;

ხე–მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა–პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად;
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა–გაფხვიერება–განახლება;
4. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ +995 551 606226
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995) 551 606226, Email: davitkob@gmail.com

5. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით კვირაში ერთხელ;
6. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;
7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად;
8. ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ – დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები;
9. პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა–ფორმირების სამუშაოები.

დირექტორი **დავით კობახიძე**

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ +995 551 606226
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995) 551 606226, Email: davitkob@gmail.com

კ-3 კოეფიციენტის ათვისების დენდროლოგიური პროექტი

პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების კოეფიციენტი კ-3=0.1

საკადასტრო კოდი: 01.11.13.001.104
მიწის ნაკვეთის ფართი: 1500.0 მ²
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანის სასხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. (ნაკვეთი №1/40)
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მესაკუთრე: გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630

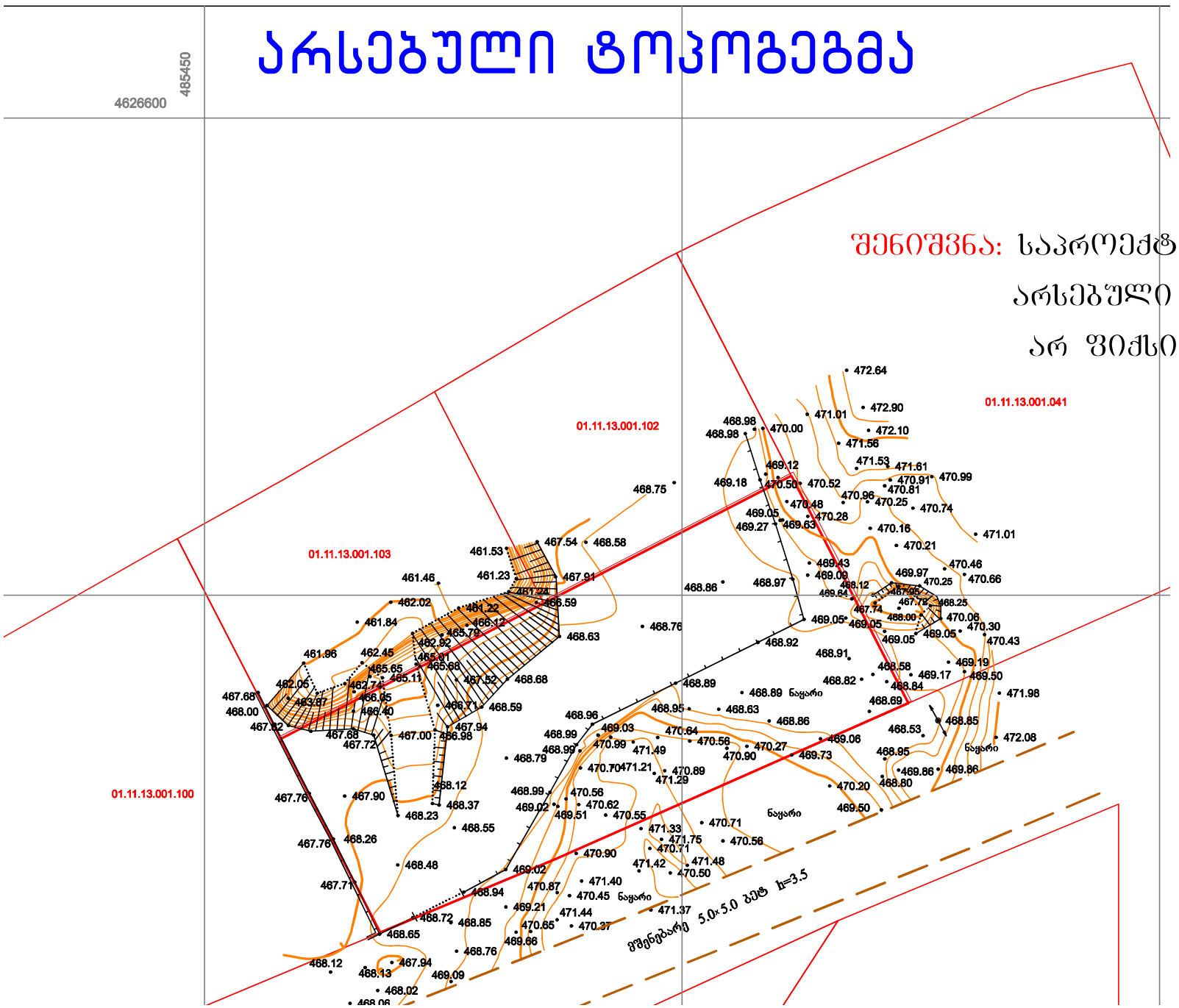
კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი კ-3=0.1=168.7 მ²



დამკვეთი: გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

არსებული ტოპოგეგმა

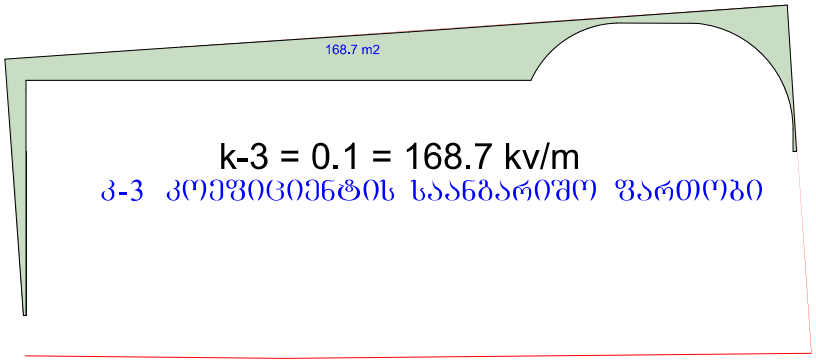


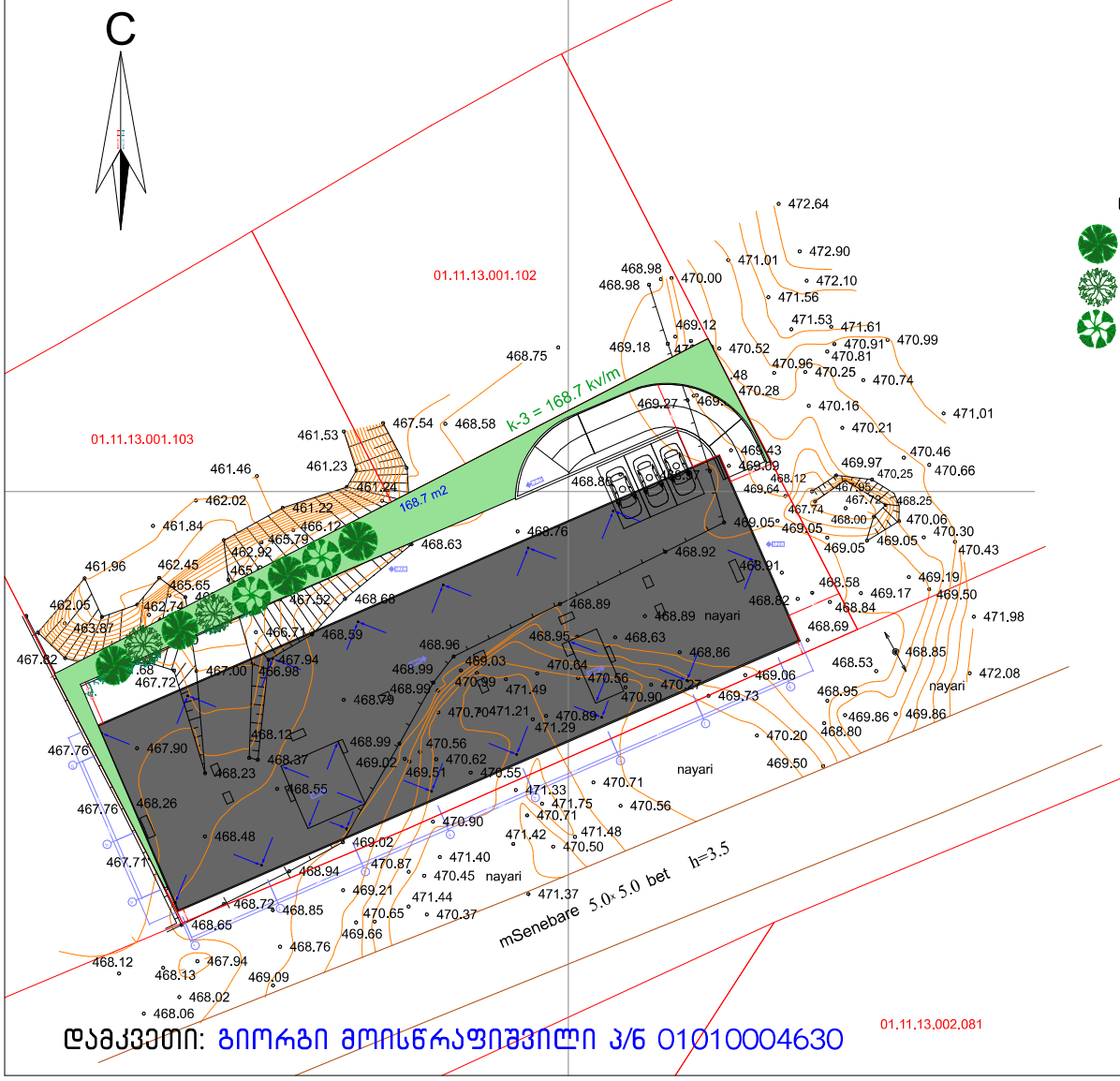
შენიშვნა: საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავები არ ფიქსირდება

დამკვეთი: გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

საპროექტო გენგეგმა





დასარგავი ხე მცენარის სახეობა

4 ძირი კატალპა **(Catalpa Scopoli)**
H - 3.5-5.5 მ.-მდე D - 14 სმ-ზე მეტი A - 5-10 წლის

2 ძირი კავკასიური სასხვი **(Tilia begoniifolia)** :
H - 3.5-5.5 მ.-მდე D - 14 სმ-ზე მეტი A - 5-10 წლის

2 ძირი ამერიკული ნეკერჩხალი **(Acer negundo)**
H - 3.5-5.5 მ.-მდე D - 14 სმ-ზე მეტი A - 5-10 წლის

ტერიტორიაზე დასარგავი ხე მცენარის სახეობები პრიორიტეტული ხეების სიიდან

კატალპა /Catalpa Scopoli	14 სმ, დან	5 - 10 წ	3-5,5 მდე	სინათლის მოყვარული საშუალოდ მზარდი	
კავკასიური ცაცხვი **Tilia begoniifolia**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	ჩრდილის მოყვარული საშუალოდ მზარდი	
ამერიკული ნეკერჩხალი/**Acer negundo**	14 სმ, დან	5 - 10 წ	3-5,5 მდე	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	

დამკვეთი: გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

აქსონომეტრიული ხედი



დამკვეთი: გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

აქსონომეტრიული ხედი



დამკვეთი: გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

დენდროლოგიური პროექტი
საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630

საპროექტო ტერიტორია:

საკადასტრო კოდი: 01.11.13.001.104

მიწის ნაკვეთის ფართი: 1500.0 მ^2

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი. I კვარტლის მიმდებარედ. (ნაკვეთი №1/40)

ნებართვის გამცემი ორგანო:

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების კოეფიციენტი კ-3=0.3=168.7 მ^2

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი – 2019 წ.
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი – 2022 წ.

დასარგავი ხე მცენარის სახეობა:

4 ძირი კატალპა **(Catalpa Scopoli)**

H - 3.5-5.5 მ.-მდე D - 14 სმ-ზე მეტი A - 5-10 წლის

2 ძირი კავკასიური ცაცხვი **(Tilia begoniifolia)** :

H - 3.5-5.5 მ.-მდე D - 14 სმ-ზე მეტი A - 5-10 წლის

2 ძირი ამერიკული ნეკერჩხალი **(Acer negundo)**

H - 3.5-5.5 მ.-მდე D - 14 სმ-ზე მეტი A - 5-10 წლის

გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: გიორგი მოისწრაფიშვილი პ/ნ 01010004630

გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი.





საჭრანსპორტო სქემა

შენიშვნა:
ღობეებით ხაზის შემოზღუდვა ხდება "37 - 84" და საავტომობილო გზების „საბაზო მოპაკეტის შესახებ" მოთხოვნების შესაბამისად

1. გასაფრთხილებელი ზოლის სიგანე შეადგენს 100 მმ-ს.
2. საშუალო ზოლის სიგანე მკვეთრ მრუდში 60 მმ-ია
3. გუნებური ზოლი არ მკვეთრს შეხვედრა ხაზით ნაოლზე არ მოითხოვება საბაზო საშუალება
4. ხაზის ნაოლის დახრილი ზოლის სიგანე არ მკვეთრს შეხვედრა ხაზით ნაოლზე არ მოითხოვება საბაზო საშუალება
5. საშუალება ნაოლების ზოლის სიგანეა მკვეთრს შეხვედრა ხაზით ნაოლზე არ მოითხოვება საბაზო საშუალება
6. სტაბილიზაციის ზოლის სიგანე არ მკვეთრს შეხვედრა ხაზით ნაოლზე არ მოითხოვება საბაზო საშუალება
7. ნაბაზე განლაგება მოცილებ ღობეებით საბაზო სისტემა
8. მარეგულირებელს დამონტაჟებულია მოძრაობის კრიტერიუმ საშუალო ტექნიკის და ქვეითის ნაკადების მოპაკეტის პროგრამით

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
გ. მუშკუდიანი
/ 29 / 10 / 2019

„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
/ - - / - - / 2019

საბაზო მოპაკეტის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

	4 ცალი		სანიშნული ლენტი 1 ცალი
20	2 ცალი		შეკრების 2 ცალი
40	2 ცალი		სანიშნული ლენტი
	2 ცალი		სანიშნული ისრების მოპაკეტის მოსაზღვრებლად
1601	2 ცალი		მოსაზღვრე ლენტის გასაწყობად
			გასაფრთხილებელი

1 ცალი

შპს „ტრიპ" 405248551
ორგ. ნომერი 123

TOG

ქ. თბილისი, ისნის რაიონი, მიხეილ ჯავახიშვილის ქუჩა №41/11/1(ბინა 24), მობილური ტელეფონი, საქართველო ლენტის გამოსაყენებლად შპს „ტრიპ" საბაზო მოპაკეტის ორგანიზების ოფიციალური პირი
ტ. 591223113

მომსახურება შპს „ტრიპ" ავტორის ხელმოწერ

საბაზო მოპაკეტის ორგანიზების სქემა

„შეთანხმებულია"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე

/ 23 / 10 / 2019

„შეთანხმებულია"

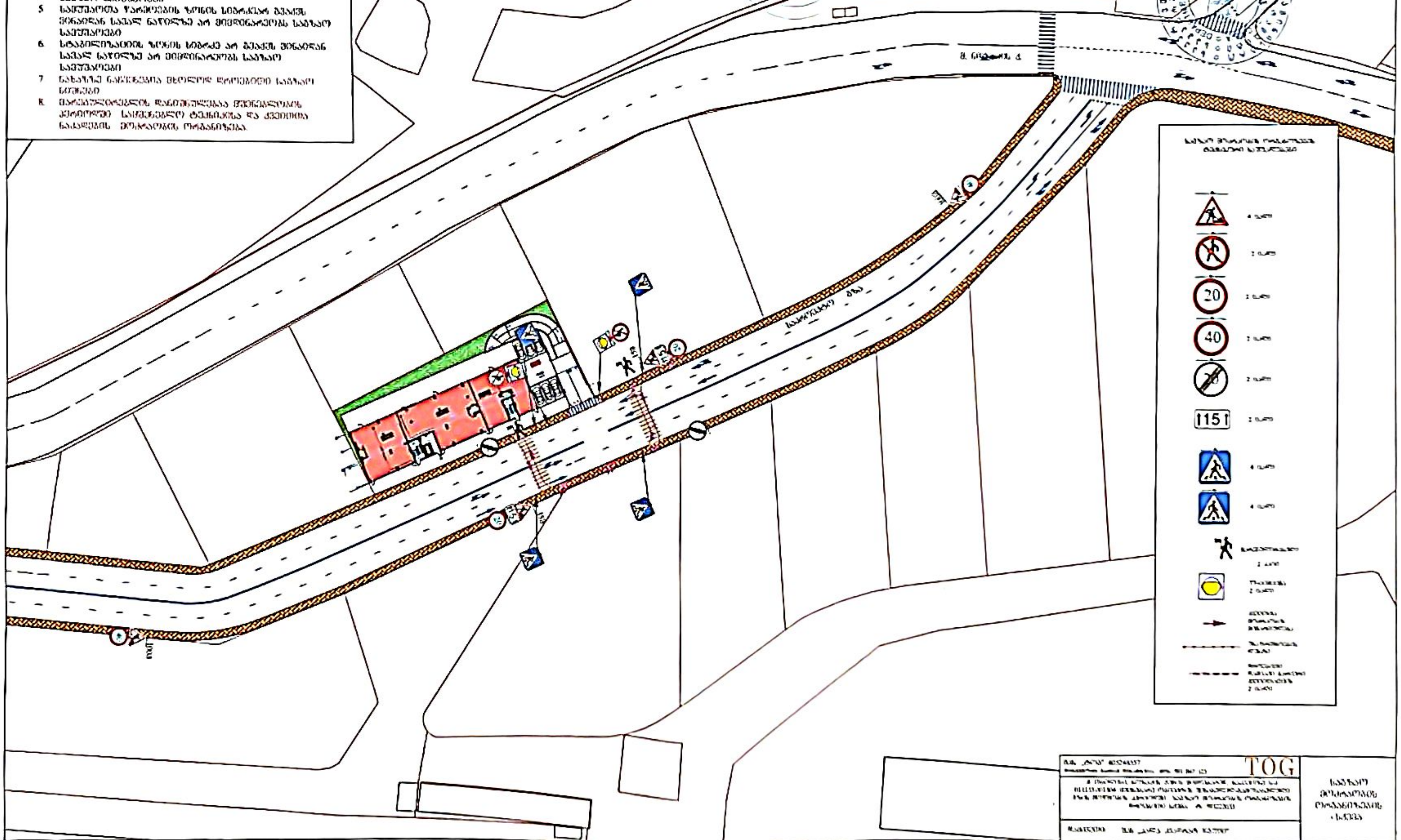
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯოხაძე

/ -- / -- / 2019

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია ვსნ "37 - 84" და საქართველოს კანონის „საგზაო მოძრაობის შესახებ" მოთხოვნების შესაბამისად

1. გაფრთხილების ზონის სიგრძე შეადგენს 100 მეტრს.
2. სამუშაო ზონის სიგრძე შეადგენს 15 მეტრს
3. ბუფერული ზონა არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
4. სავალი ნაწილის დახურული ზოლის სიგანე არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
5. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძე არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
6. სტაბილიზაციის ზონის სიგრძე არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
7. ნახაზზე ნაჩვენებია მხოლოდ დროებითი საგზაო ნიშნები
8. [illegible] დანიშნულებისა [illegible] [illegible] სამშენებლო ტექნიკისა და ქვეითთა ნაკადების მოძრაობის ორგანიზება.



შენიშვნა: პაარკინგის ტერიტორიის შესასვლელ-გასასვლელები • ცვლილებილია „საგზაო მოძრაობის შესახებ" საქართველოს კანონისა და საქართველოს მთავრობის მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41-ე დადგენილების შესაბამისად

მოსაწყობია ტროტუარი საშენებლო ობიექტთან მისასვლელ არსებული გზის გასწვრივ სიგანით არანაკლებ 1.0 მ

მოსაწყობი გზა

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი
ე. მუმლაძე
/ 29 / 10 / 2019

„შეთანხმებულია"
სახელმწიფო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე
ლ. ჯოხაძე
/ - - / - - / 2019

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

	1 ცალი		3 ცალი
	1 ცალი		2 ცალი
	1 ცალი	P	2 ცალი
	1 ცალი		2 ცალი

1.0
2.0

TOG

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

„შეთანხმებულია"
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე

/ 29 / 10 / 2019

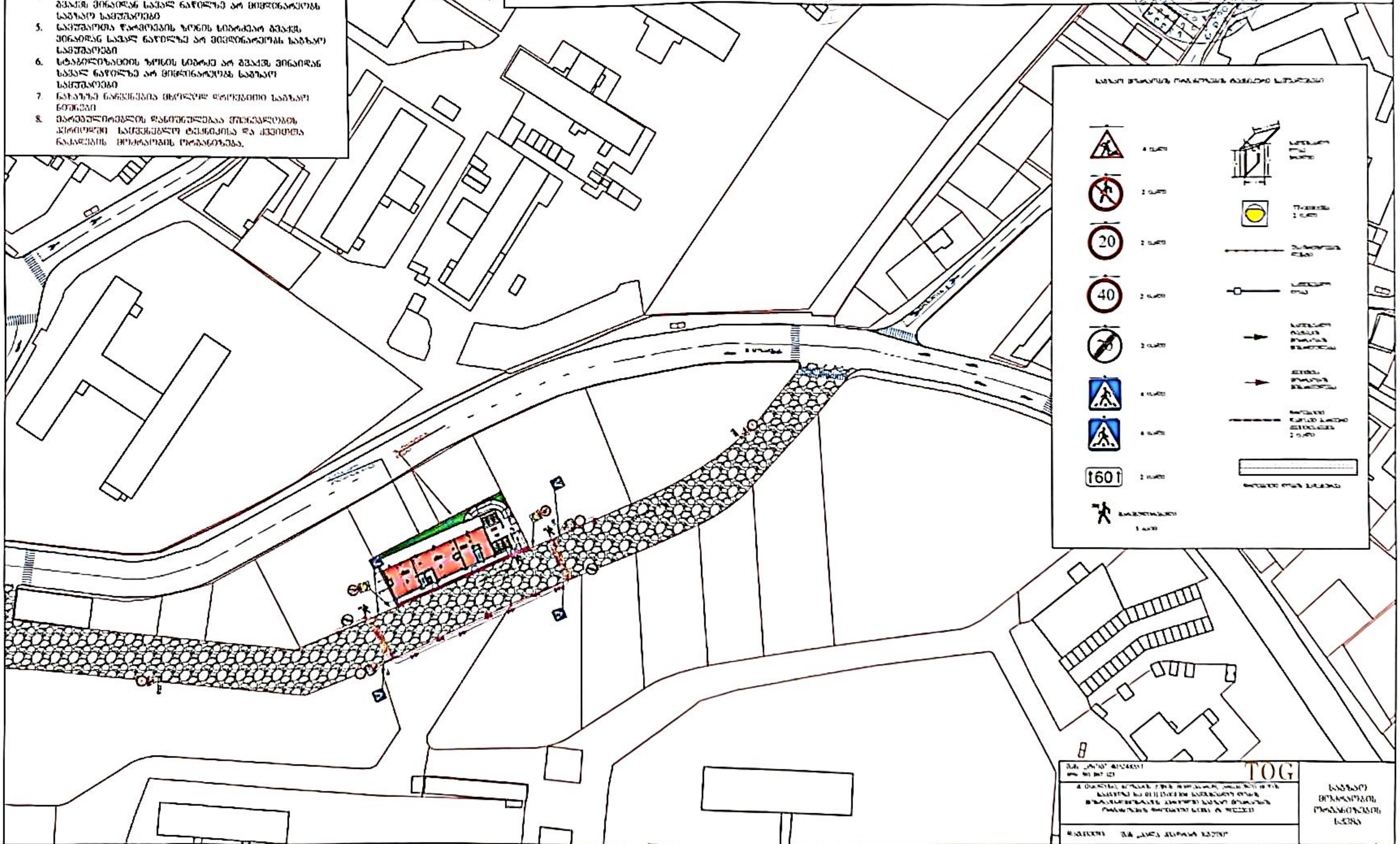
„შეთანხმებულია"
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯოხაძე

/ - - / - - / 2019

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია ვსნ "37 - 84" და საქართველოს კანონის „საგზაო მოძრაობის შესახებ" მოთხოვნების შესაბამისად

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 100 მეტრს.
2. სამუშაო ზონის სიგრძე გვაქვს 60 მეტრი
3. ბუფერული ზონა არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
4. სავალი ნაწილის დახურული ზოლის სიგანე არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
5. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძეც არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
6. სტაბილიზაციის ზოლის სიგრძე არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
7. ნახაზზე ნაჩვენებია მხოლოდ დროებითი საგზაო ნიშნები
8. მარეგულირებლის დანიშნულებაა მონაცვლეობით პერიოდში სამშენებლო ტექნიკისა და ქვეითთა ნაკადების მოძრაობის ორგანიზება.



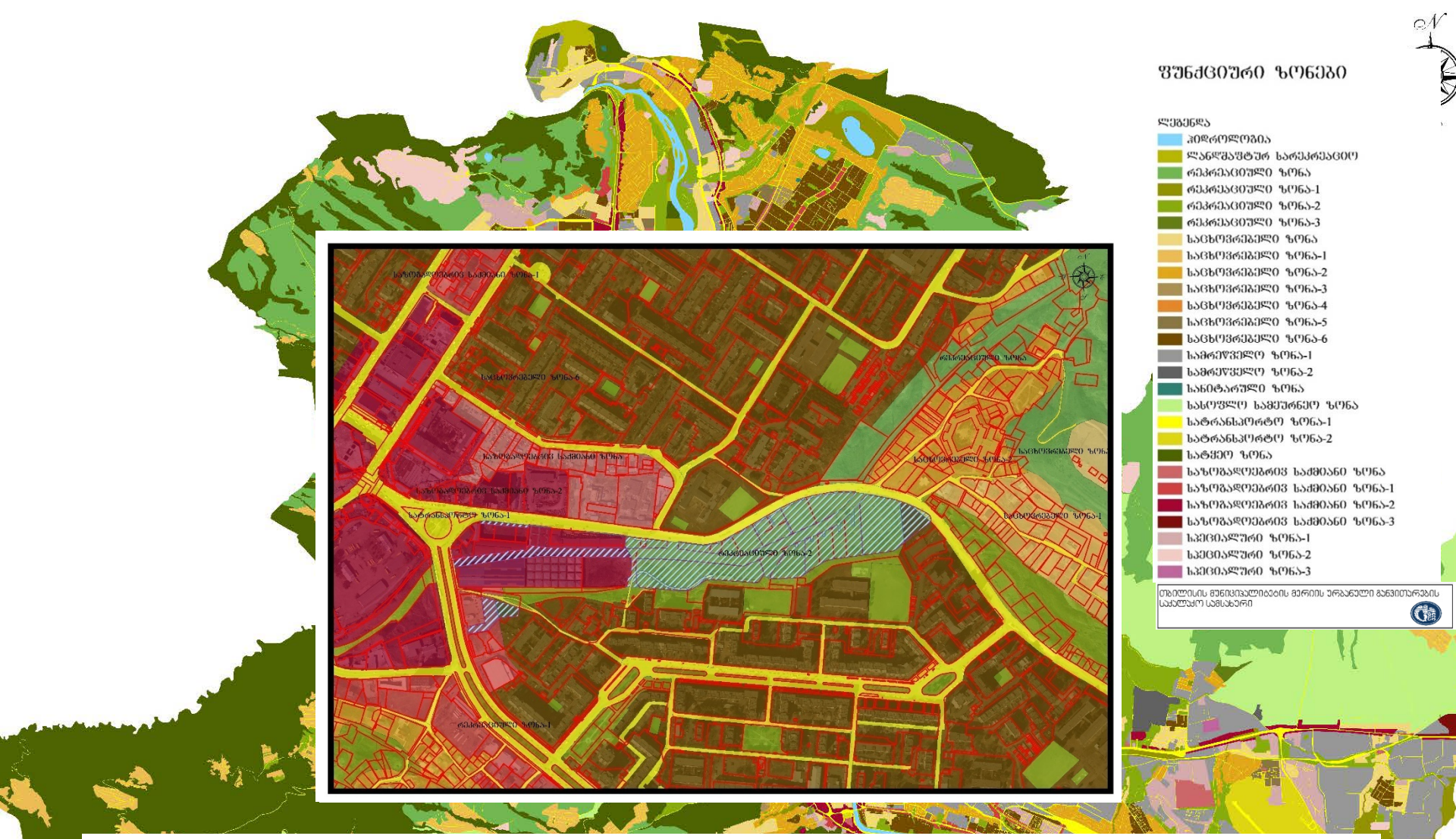
ზრიცხვა

განმარტებითი ბარათი
ტერიტორიაზე არსებულ ზონირებასთან დაკავშირებით

საპროექტო ტერიტორიაზე შეთანხმებულია გრგ, რის შემდეგაც ტერიტორიაზე შეთანხმებული გრგ-ის საფუძველზე განხორციელდა ზონების ცვლილება ინტერაქტიულ რუკაზე.

აღნიშნული დოკუმენტი განთავსებულია ვებგვერდზე matsne.gov.ge დადგენილება 41-31, სადაც დანართის სახით (ნორმატიული-აქტი-3 (28583858b) 30 და 31 გვერდზე წარმოდგენილია ჩვენს საპროექტო ტერიტორიაზე ფუნქციური ზონის ცვლილების საკითი ინტერაქტიულ რუკაზე.

ქვემოთ მიბმულია matsne.gov.ge-დან ჩამოტვირთული დოკუმენტის 30 და 31 გვერდები.

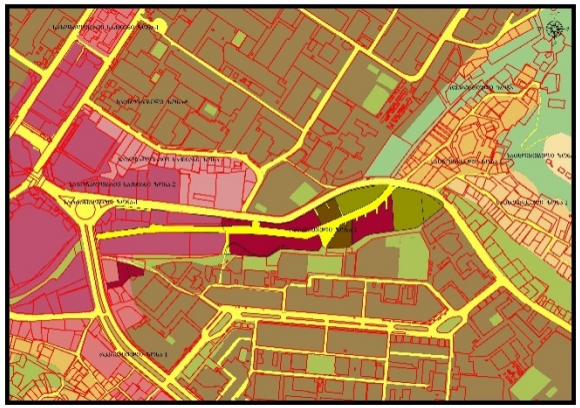


15. ქალაქ თბილისში, გლდანი I მ/რ და მუხიანის I მ/რ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: **01.11.13.001.006;01.11.13.001.030;01.11.13.001.037;01.11.13.001.039;01.11.13.001.041;01.11.13.001.042;01.11.13.001.044; 01.11.13.001.045;01.11.13.001.051;01.11.13.001.056;01.11.13.001.057;01.11.13.001.071;01.11.13.001.075;01.11.13.001.087; 01.11.13.001.089;01.11.13.001.090;01.11.13.001.091;01.11.13.001.093;01.11.13.001.095;01.11.13.001.099;01.11.13.001.100; 01.11.13.001.102;01.11.13.001.103;01.11.13.001.104;01.11.13.002.071;01.11.13.002.078;01.11.13.002.079;01.11.13.002.081; 01.11.13.002.216;01.11.13.002.217;01.11.13.002.218;01.11.13.002.219;01.11.13.002.049** ცვლილების ფართობი: **63296,2**კვ.მ) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად;

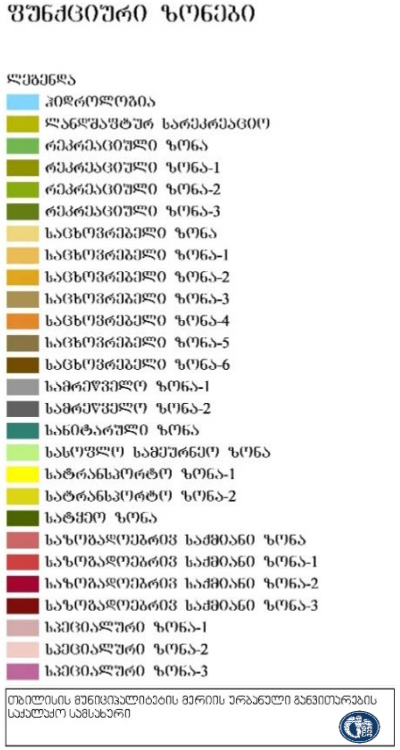
N01183343677-67



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



- სარეკრიაციო ზონა-2 (რზ-2) ((არსებული ზონა **51 011**კვ.მ.)
- საცხოვრებელი ზონა - 6 (სზ-6) (არსებული ზონა **3145.6**კვ.მ)
- სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (არსებული ზონა **1670.8** კვ.მ.)
- საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა – 1 (სსზ-1) (არსებული ზონა **1729.5**კვ.მ.)
- საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა – 2 (სსზ-2) (არსებული ზონა **5739.3**კვ.მ.)
- სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (კორქტირებული ზონა **17218** კვ.მ.)
- საცხოვრებელი ზონა - 6 (სზ-6) (კორექტირებული ზონა **5723.4**კვ.მ)
- საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა – 2 (სსზ-2) (კორექტირებული ზონა **24726.1**კვ.მ.)
- სარეკრიაციო ზონა-1 (რზ-1) (კორქტირებული ზონა **15628.7**კვ.მ.)

15. ქალაქ თბილისში, გლდანი I მ/რ და მუხიანის I მ/რ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: 01.11.13.001.006;01.11.13.001.030;01.11.13.001.037;01.11.13.001.039;01.11.13.001.041;01.11.13.001.042;01.11.13.001.044; 01.11.13.001.045;01.11.13.001.051;01.11.13.001.056;01.11.13.001.057;01.11.13.001.071;01.11.13.001.075;01.11.13.001.087; 01.11.13.001.089;01.11.13.001.090;01.11.13.001.091;01.11.13.001.093;01.11.13.001.095;01.11.13.001.099;01.11.13.001.100; 01.11.13.001.102;01.11.13.001.103;01.11.13.001.104;01.11.13.002.071;01.11.13.002.078;01.11.13.002.079;01.11.13.002.081; 01.11.13.002.216;01.11.13.002.217;01.11.13.002.218;01.11.13.002.219;01.11.13.002.049 ცვლილების ფართობი: 63296,2კვ.მ) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად;

N01183343677-67

ბარემოს დაცვის პასუხი

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტრო
MINISTRY OF ENVIRONMENT PROTECTION AND AGRICULTURE OF GEORGIA

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო
LEPL NATIONAL ENVIRONMENTAL AGENCY

N 12/1-1041 07 10 2019

შპს ,,პალა-კვადრატ ჯგუფი"- ს დირექტორს

ბ-ნ ლევან ბოლქვაძეს

ბატონო ლევან,

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს სსიპ „გარემოს ეროვნული სააგენტოს"-სა და შპს „პალა-კვადრატ ჯგუფი"-ს შორის გაფორმებული ფასიანი მომსახურების № ფმ-1/923 ხელშეკრულების შესაბამისად, რომელიც ეხებოდა ქ. თბილისის გლდანის საცხოვრებელი რაიონის I-კვარტლის მიმდებარედ არსებული 1500 კვ.მ. მიწის ნაკვეთს ს/კ 01.11.13.001.104 წყალდაცვითი ზონის დადგენისთვის ჰიდრომეტრული სამუშაოების ჩატარებას. გარემოს ეროვნული სააგენტოს სპეციალისტებმა 2019 წლის 03 ოქტომბერს ჩაატარეს კვლევა და წარმოგიდგენთ შესაბამის დასკვნას:

მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.11.13.001.104 მდებარეობს გლდანის I-მ/რ და მუხიანის I-მ/რ-ს შორის.

ადრეულ წლებში მიწის ნაკვეთის სამხრეთით 22-30 მეტრის მანძილზე გაედინებოდა მდინარე ხევმმარი. მიწის ნაკვეთის მიმდებარე ტერიტორია ტოპოგრაფიულ რუკაზე აღნიშნული იყო, როგორც ხევმმარის ჭალა კალაპოტი. ბოლო წლებში მდინარის ჭალა-კალაპოტი შევსებულია ფუჭი ქანებით, რომლის კვალი აშკარად შესამჩნევია (ეს პროცესი დღესაც მიმდინარეობს).

ტერიტორიის სიმაღლე მერყეობს ზღვის დონიდან 468.80-დან 470.77 მეტრს შორის, ხოლო ხევმმარის ძველი ჭალა-კალაპოტი ფუჭი ქანებით ამოვსებული ტერიტორიის სიმაღლე მერყეობს ზ/დ 469.44-468.79 მეტრს შორის. ტერიტორიის ჩრდილო-აღმოსავლეთით ყოფილი მდინარე ხევმმარის კალაპოტი გადაკეტილია გლდანი-მუხიანის დამაკავშირებელი საავტომობილო გზატკეცილით.

დღევანდელი მდგომარეობით მიწის ნაკვეთს ჰიდროლოგიური თვალსაზრისით ბუნებრივი მდინარეული და ზედაპირული წყლებით გამოწვეული საშიშროება არ ემუქრება.

პატივისცემით,

სააგენტოს უფროსი ანდრო ასლანიშვილი

სანიაღვრეს (კოლექტორის) პასუხი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01192701566**
თარიღი: **27/09/2019**
პინი: **4713**

ადრესატი: გიორგი ლოთიშვილი
პირადი ნომერი: 04001000787
მისამართი: თბილისი შილდის ქ. N 3

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

მოქალაქე გიორგი ლოთიშვილს
პირადი ნომერი: 04001000787
მისამართი: თბილისი, შილდის ქ N3
საკონტაქო ინფორმაცია : 593222033

ბატონო გიორგი,

შპს „თბილსერვის ჯგუფში“ ა.წ 26 სექტემბერს შემოსული თქვენი წერილის (N19/01192692181-62) პასუხად გაცნობებთ , რომ ჩვენი კომპანიის სანიაღვრე სამსახურის წარმომადგენლების მიერ ადგილზე გასვლით შესწავლილი იქნა მიწის ნაკვეთის (საკ.კოდი 01.11.13.001.104) ტერიტორია. გაირკვა , რომ აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული სანიაღვრე ქსელი არ გადის, მიმდებარედ გადის სანიაღვრე კოლექტორი (ე.წ ხევძმარის კოლექტორი) ზომით (5.00მ X 6.00მ).

დამატებით გაცნობებთ, რომ ნებისმიერი შენობა-ნაგებობა სანიაღვრე კოლექტორიდან დაშორებული უნდა იქნეს არა ნაკლებ 5 მეტრისა, რის შემდეგ მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახური გასცემს ნებართვას სამშენებლო სამუშაოების წარმოებაზე.

ნოდარ ზარდიაშვილი

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის სამსახური-სამსახურის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი