შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი.	-1 სართული
დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი	-1;1 სართული
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	1 სართული
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 და 11 სართულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სწ-2 სასაწყობე ჯგუფი.	11	1
დს დამხმარე კგუფი	5	2
სვ სავაჭრო ჯგუფი	11	1
სც-2 საცხოვრებელი ჯგუფი	11	10
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48.8	39.00
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	10

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით (სართულზე მაქსიმალური ფართი)		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სწ-2 სასაწყობე ჯგუფი.	7340	901.6
დს დამხმარე კგუფი	3300	37
სვ სავაჭრო ჯგუფი	შეუზღუდავი	600.3
სც-2 საცხოვრებელი ჯგუფი	შეუზღუდავი	819.7
იატაკის საერთო ფართობი =	9735,9	
იატაკების რაოდენობა =	12	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	11218,2	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-8 ფასადი	>9	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	42%
ა-დ ფასადი	5,66	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	8%
8-6 ფასადი	>9	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	42%
6-1 ფასადი	6,32	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	-	42%
დ-ა ფასადი	0,2	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები (დაწნევა)	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-2	კი	-	კი	-	-	კი	-
დს	-	-	კი	-	-	-	-
სვ	-	-	კი	-	-	კი	-
სც-2	-	-	კი	-	-	-	-
დერეფნები	-	-	კი	-	-	კი	-
კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	-	-	-
ლიფტები	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სწ-2	-	კი
დს	-	კი
სვ	კი	-
სც-2	კი	-
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედები	-	კი
ლიფტის შახტა	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	50	2	2 (გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1.1	-	-	0.82	0,82
1 სართული	220	2	9	-	-	1,2	1,5	0.82	0.82
ტიპიური სართული 2-11	44	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1.1	1,2	1,5	0,82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მაინც	სულ	მაინც	სულ	მაინც	სულ	მაინც	სულ	მაინც	სულ
ტიპიური სართული 2-10	48	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1 სართული სვ	**220**	2	2	2	2	-	-	2	2	2	2

ЗОНИРОВКА

№

-1 ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ
(ЗДАНИЕ БЕЗ ПОДВАЛА)
ЗОНЫ М. 1:100

ЗАКАЗЧИК: ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ)
ГЛАВНОЕ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ:
ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВОГО КОНТРОЛЯ
ФАКС: 595 615556

ГЕНПЛАН: ЗАО «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ 1
ЦЕНТРФИНПРОЕКТ» ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР ЗАО «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ЦЕНТРФИНПРОЕКТ» ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА
ГИП
ГАП
ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК
ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК
ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК
ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

ВОЗДУШНО-ТЕПЛОВАЯ ЗАВЕСА

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план	
3	Планировочная схема	
4	Схема организации движения транспорта	
5	Схема вертикальной планировки	
6	Схема инженерных сетей	
7	Ведомость малых архитектурных форм	
8	Ведомость элементов благоустройства	
9	Ведомость покрытий	
10	Ведомость ограждений	
11	Ведомость озеленения	
12	Ведомость объемов земляных работ	
13	Ведомость конструктивных элементов	
14	Ведомость деревьев, кустарников, цветников и газонов	
15	Ведомость временных зданий и сооружений	
16	Ведомость временных дорог	
17	Ведомость временных сетей	
18	Ведомость временных ограждений	
19	Ведомость временных знаков	
20	Ведомость временных площадок	
21	Ведомость временных сооружений	
22	Ведомость временных устройств	
23	Ведомость временных приспособлений	
24	Ведомость временных материалов	
25	Ведомость временных инструментов	
26	Ведомость временных механизмов	
27	Ведомость временных транспортных средств	
28	Ведомость временных средств связи	
29	Ведомость временных средств безопасности	
30	Ведомость временных средств охраны	
31	Ведомость временных средств освещения	
32	Ведомость временных средств отопления	
33	Ведомость временных средств вентиляции	
34	Ведомость временных средств водоснабжения	
35	Ведомость временных средств канализации	
36	Ведомость временных средств электроснабжения	
37	Ведомость временных средств газоснабжения	
38	Ведомость временных средств теплоснабжения	
39	Ведомость временных средств пожаротушения	
40	Ведомость временных средств связи	
41	Ведомость временных средств безопасности	

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
901.6-ОВ	Общие данные	
249-ОВ	Схема планировочная	
50-ОВ	Ведомость основных комплектов рабочих чертежей	

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

ГИПРОСПЕЦСТРОЙ "ГЛАВНЫЙ ОТРАСЛЕВОЙ Б/З"
ТЕЛ. 40539052б

ВЕДОМОСТЬ ВЗАИМОСВЯЗАННЫХ ЧЕРТЕЖЕЙ

ЗАМЕЧАНИЯ ЗАКАЗЧИКА

ЗАМЕЧАНИЯ ГЛАВНОГО АРХИТЕКТОРА ПРОЕКТА

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

ГИП

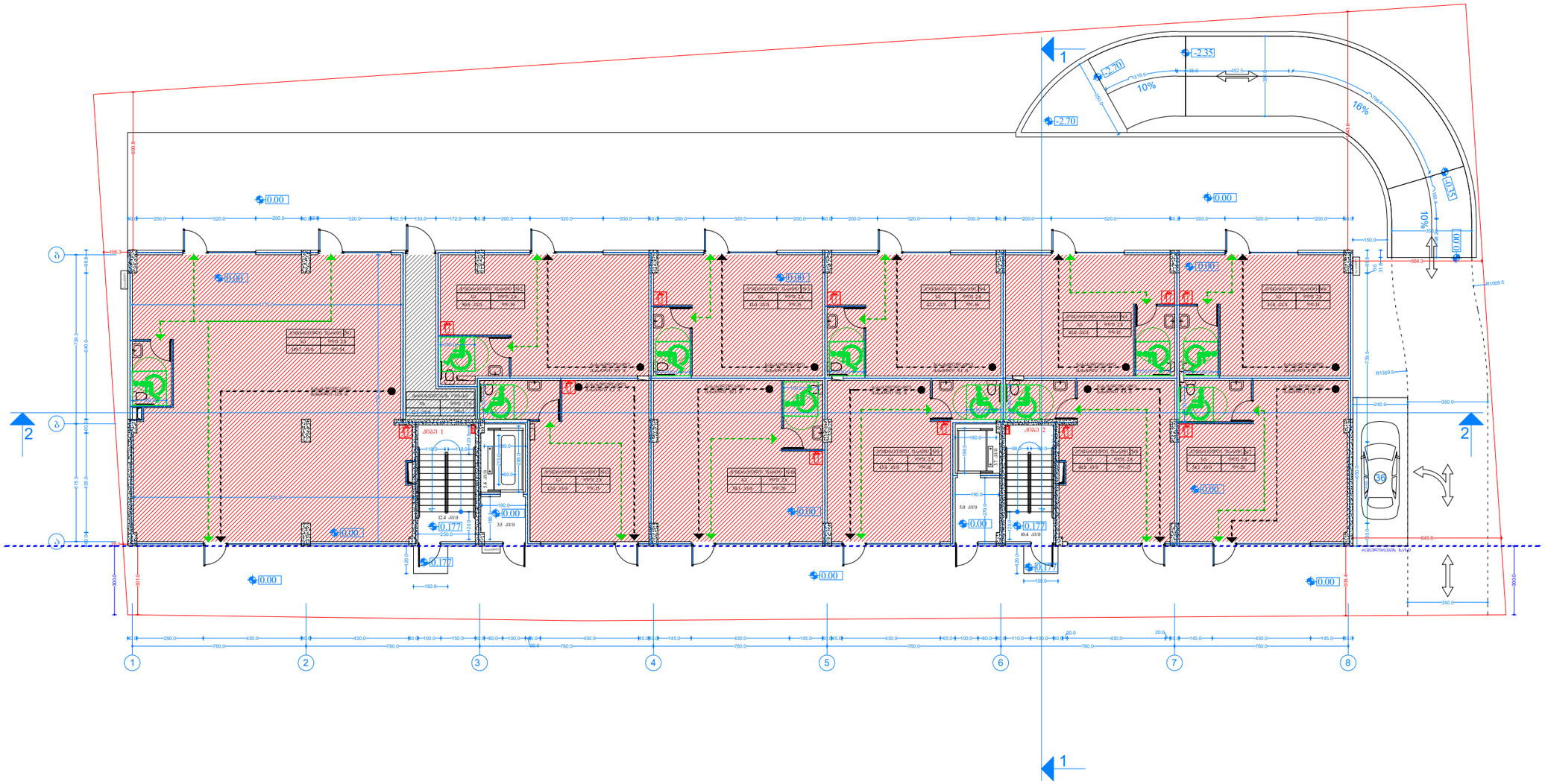
ГАП

ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК



ფურცელი

№

1 სართულის
(კომერციული ფართების)
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის
საცხოვრებელი რაიონი I
კვარტლის მიმდებარედ.
01.11.13.001.104 საკადასტრო
ერთეულზე საპროექტო
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის არქიტექტურული
პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ
405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

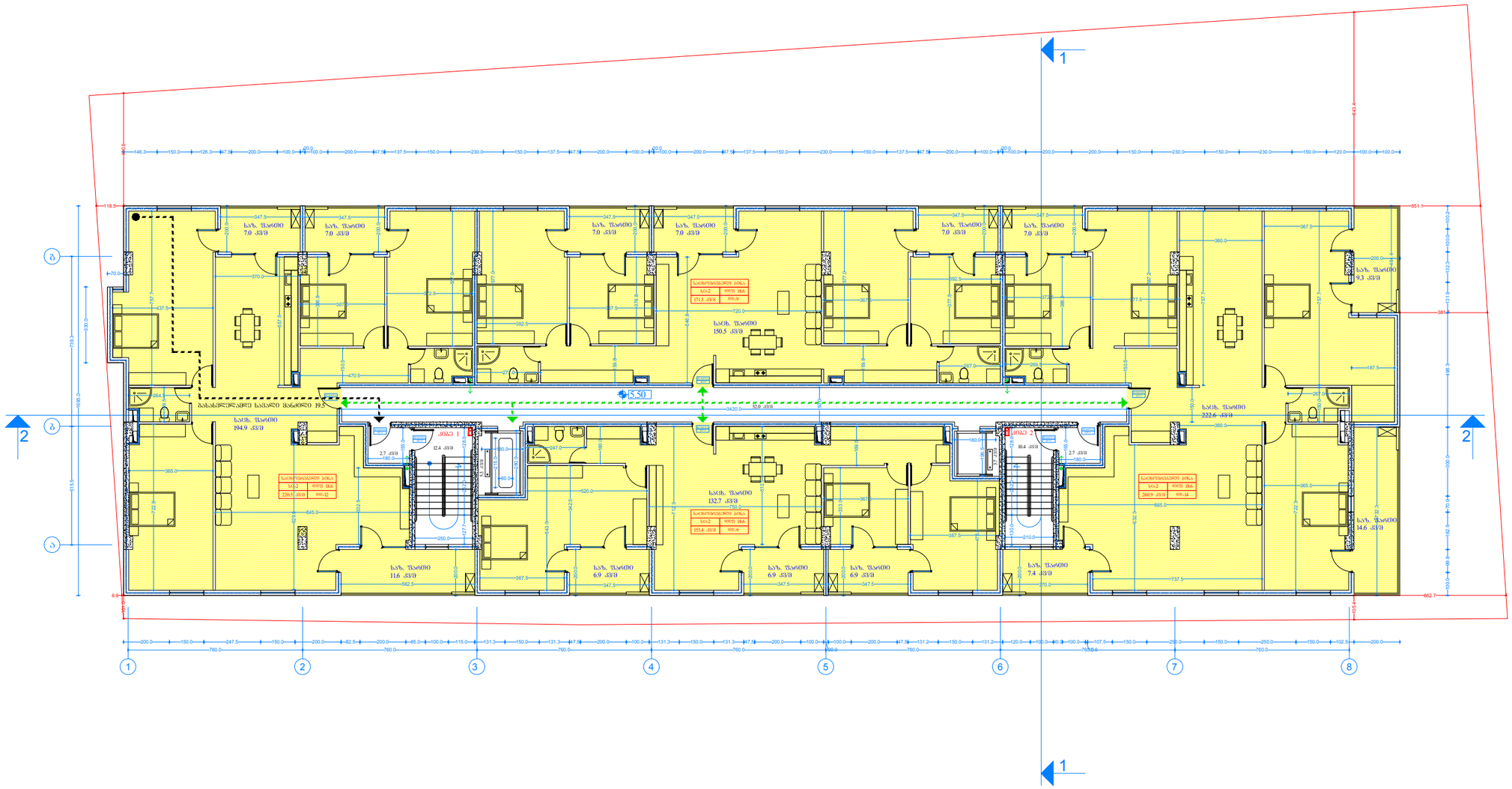
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

შეამოწმა: შნოგა ნაგეგობის
შსაფრთხოების წესების
სპეციალისტი (41 დადგენილების)
ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

კომერციული №1 149.7 კვ/მ
კომერციული №2 462.7 კვ/მ

სართულის დ.დ - 220

შენიშვნა



ფურცელი

№

2 სართულის
(საცხოვრებელი ბინების)
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. 01.11.13.001.104 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ 405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

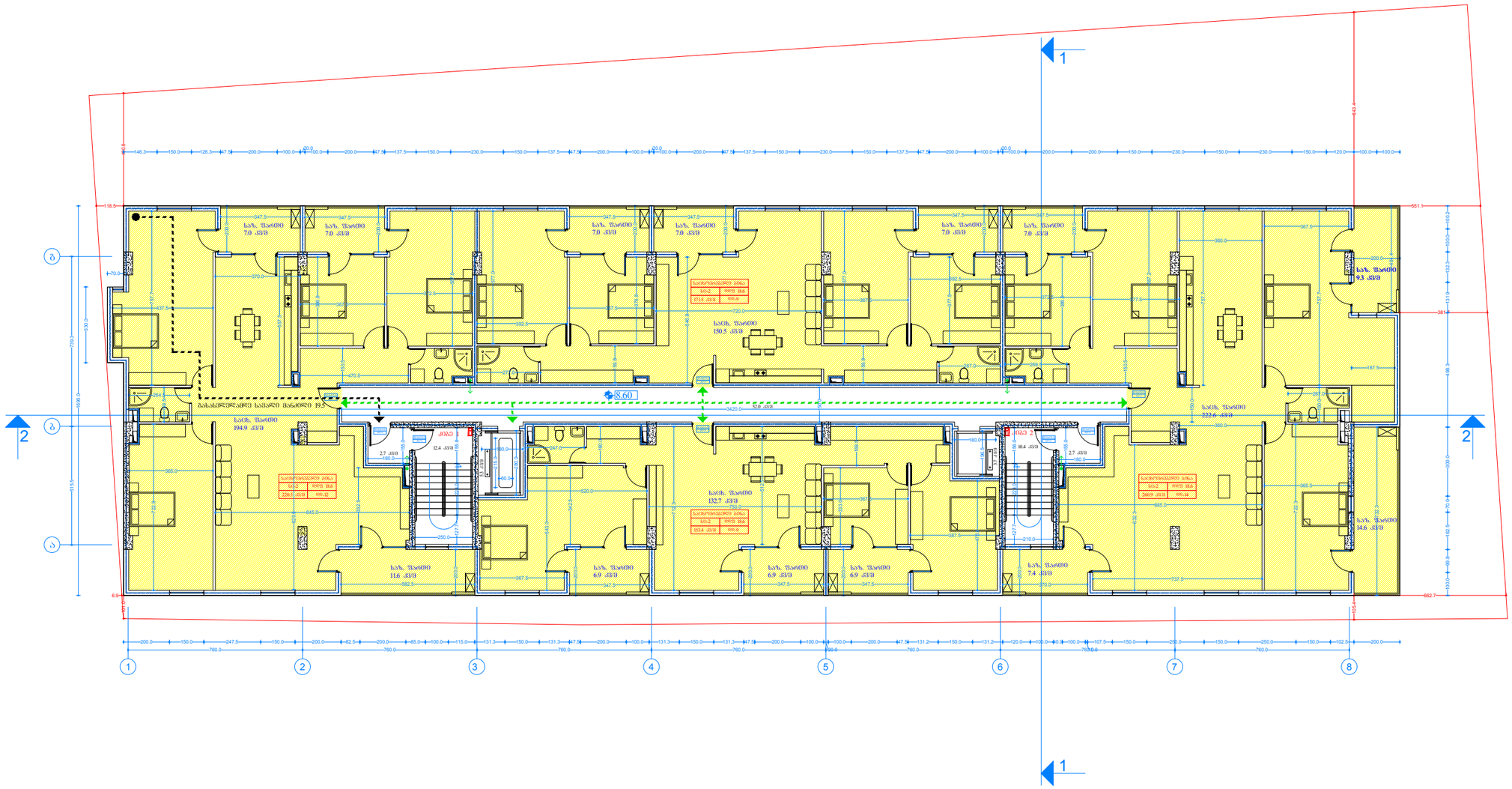
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

შეამოწმა: შნობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების) ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

სახ. ბინა 220.5 კვ/მ
სახ. ბინა 171.5 კვ/მ
სახ. ბინა 260.9 კვ/მ
სახ. ბინა 153.4 კვ/მ

სართულის დ.დ - 47

შენიშვნა



ფურცელი

№

3 სართულის
(საცხოვრებელი ბინების)
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის
საცხოვრებელი რაიონი I
კვარტლის მიმდებარედ.
01.11.13.001.104 საკადასტრო
ერთეულზე საპროექტო
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის არქიტექტურული
პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ
405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

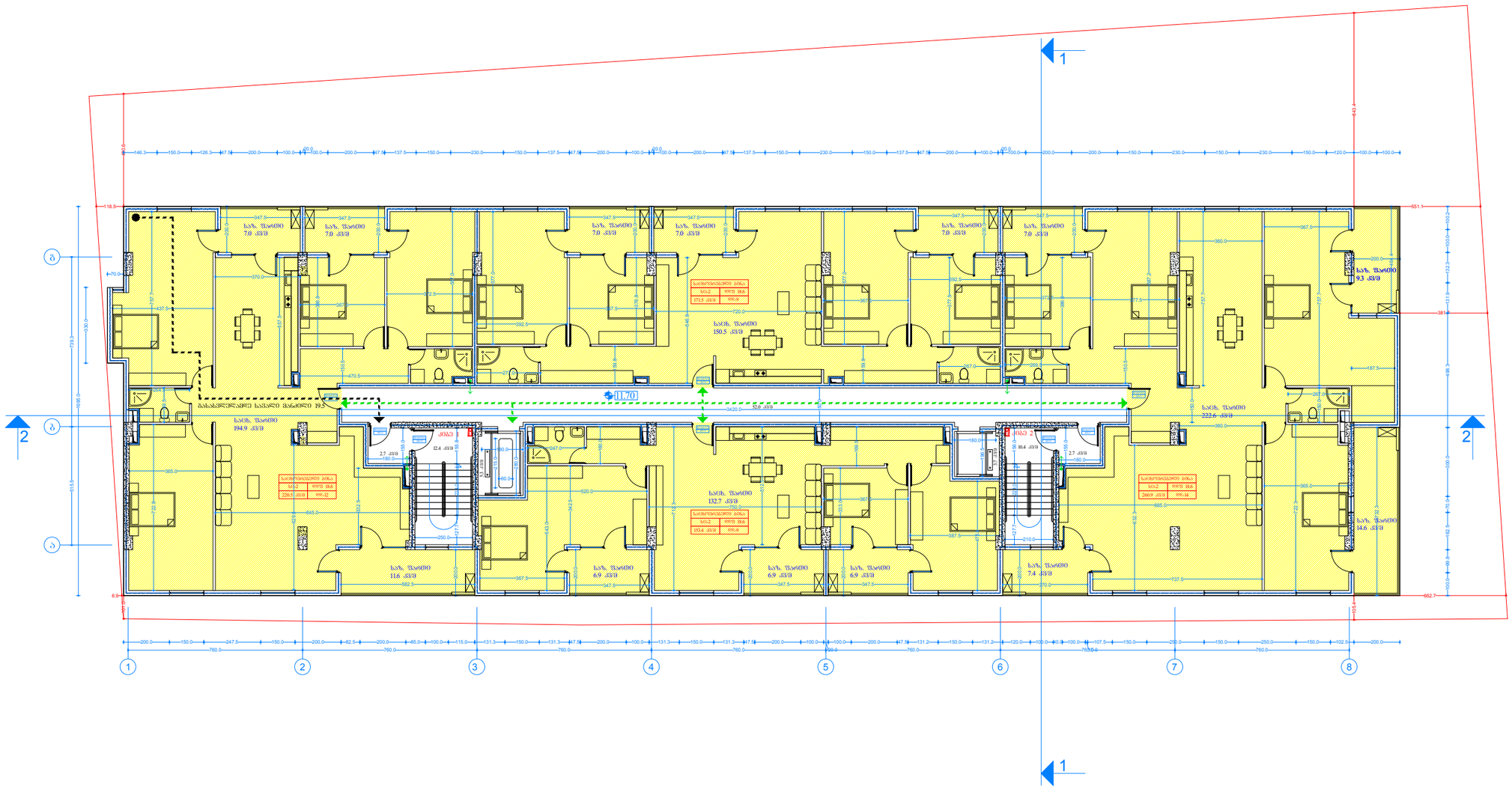
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

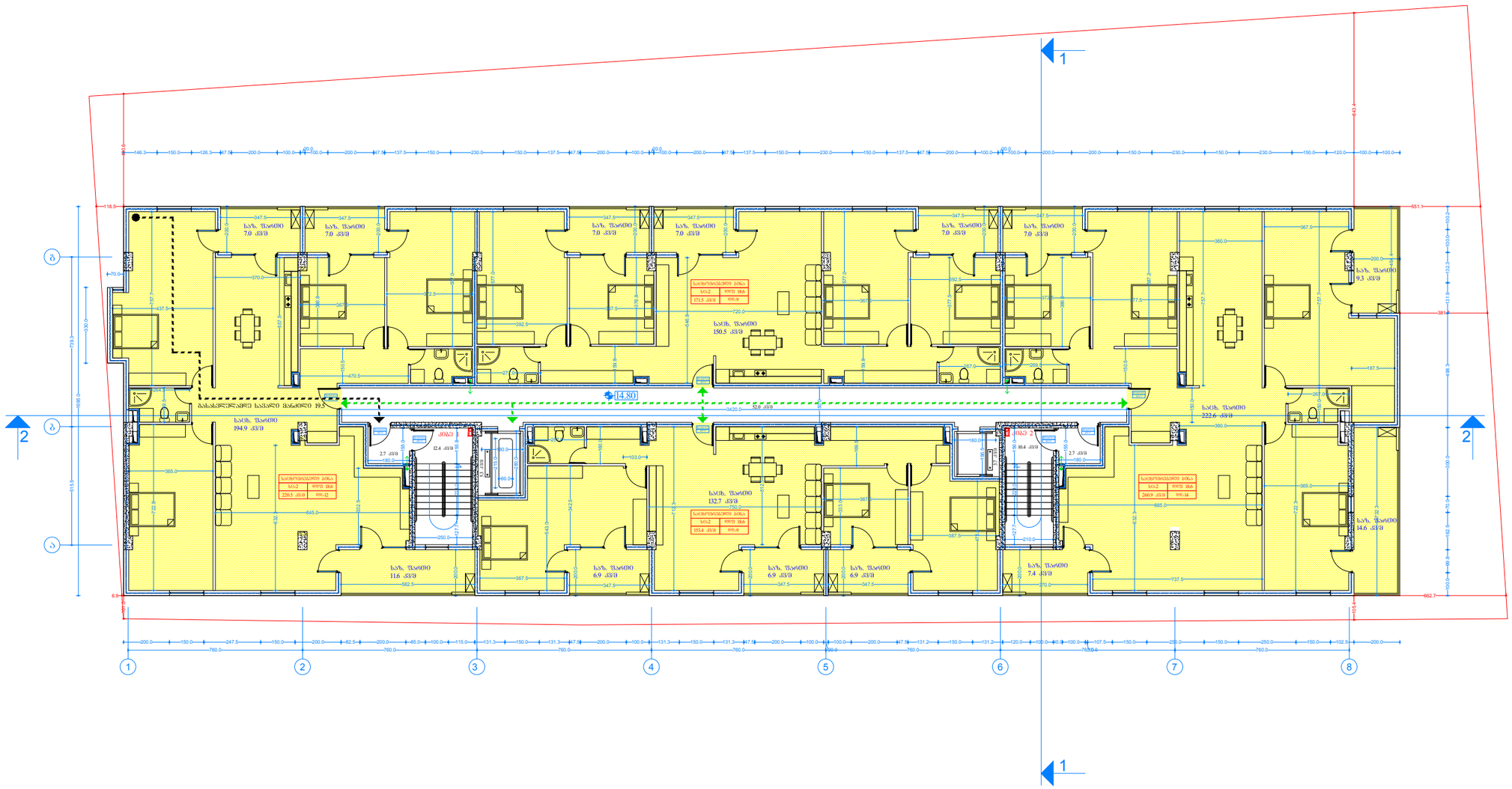
შეამოწმა: შნობა ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების
სპეციალისტი (41 დადგენილების)
ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

სახ. ბინა 220.5 კვ/მ
სახ. ბინა 171.5 კვ/მ
სახ. ბინა 260.9 კვ/მ
სახ. ბინა 153.4 კვ/მ

სართულის დ.დ - 47

შენიშვნა


1
2
ბ
ა
1
2
3
4
5
6
7
8
11.70
3420.0
52.0 კვ.მ
ბანაობისთვის საჭირო ტანსაცმლის ოთახი 19.5 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 84.9 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 116 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 69 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 69 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 132.7 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 69 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 69 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 74 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 146.6 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 222.6 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 93 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 70 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 260.5 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 70 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 70 კვ.მ
სპორტული ინვენტარის ოთახი 70



ფურცელი

№

5 სართულის
(საცხოვრებელი ბინების)
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. 01.11.13.001.104 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ 405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

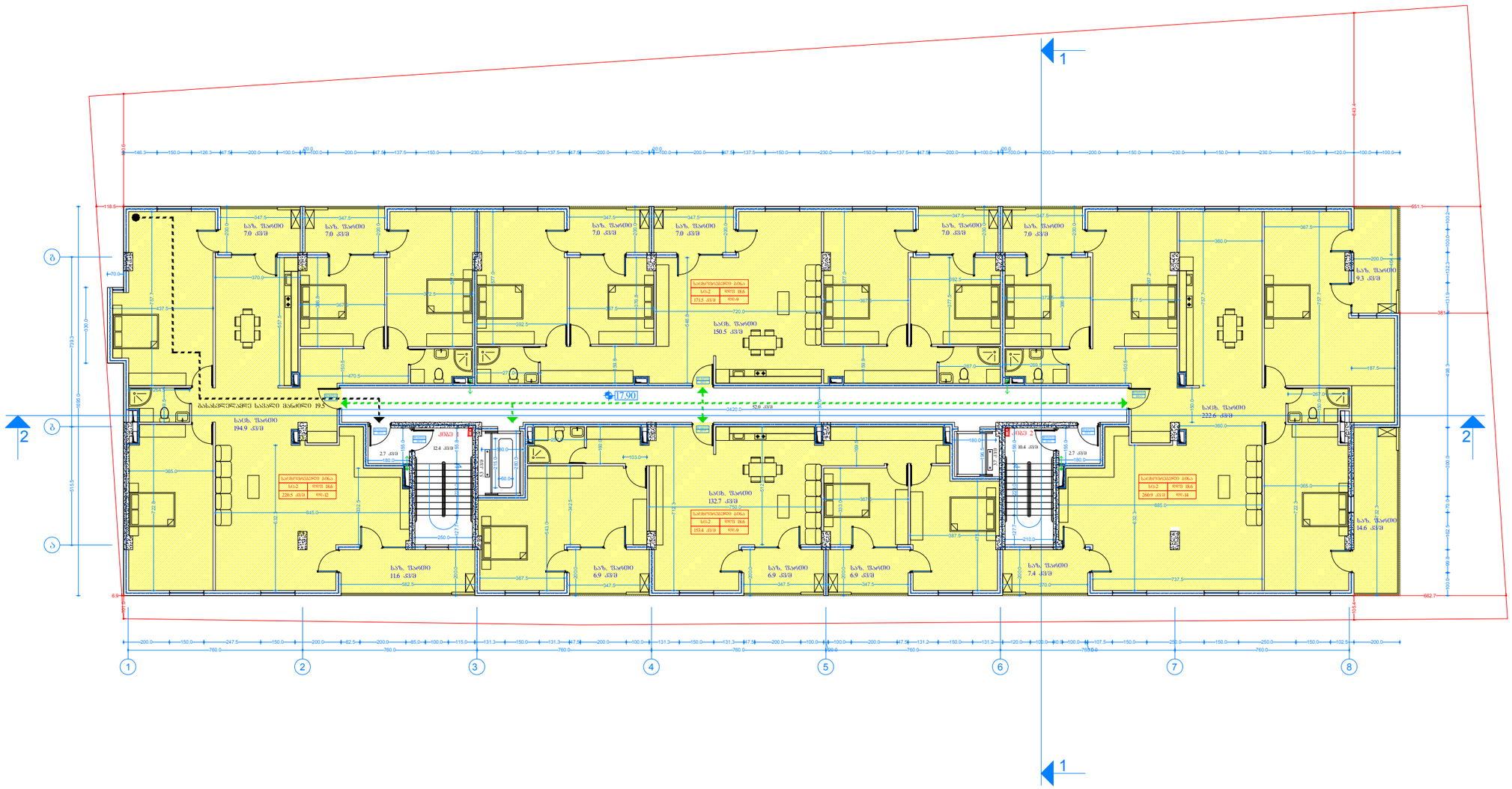
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

შემამოწმა: შნოგა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების) ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

სახ. ბინა 220.5 კვ/მ
სახ. ბინა 171.5 კვ/მ
სახ. ბინა 260.9 კვ/მ
სახ. ბინა 153.4 კვ/მ

სართულის დ.დ - 47

შენიშვნა



ფურცელი

№

6 სართულის
(საცხოვრებელი ბინების)
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. 01.11.13.001.104 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ 405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

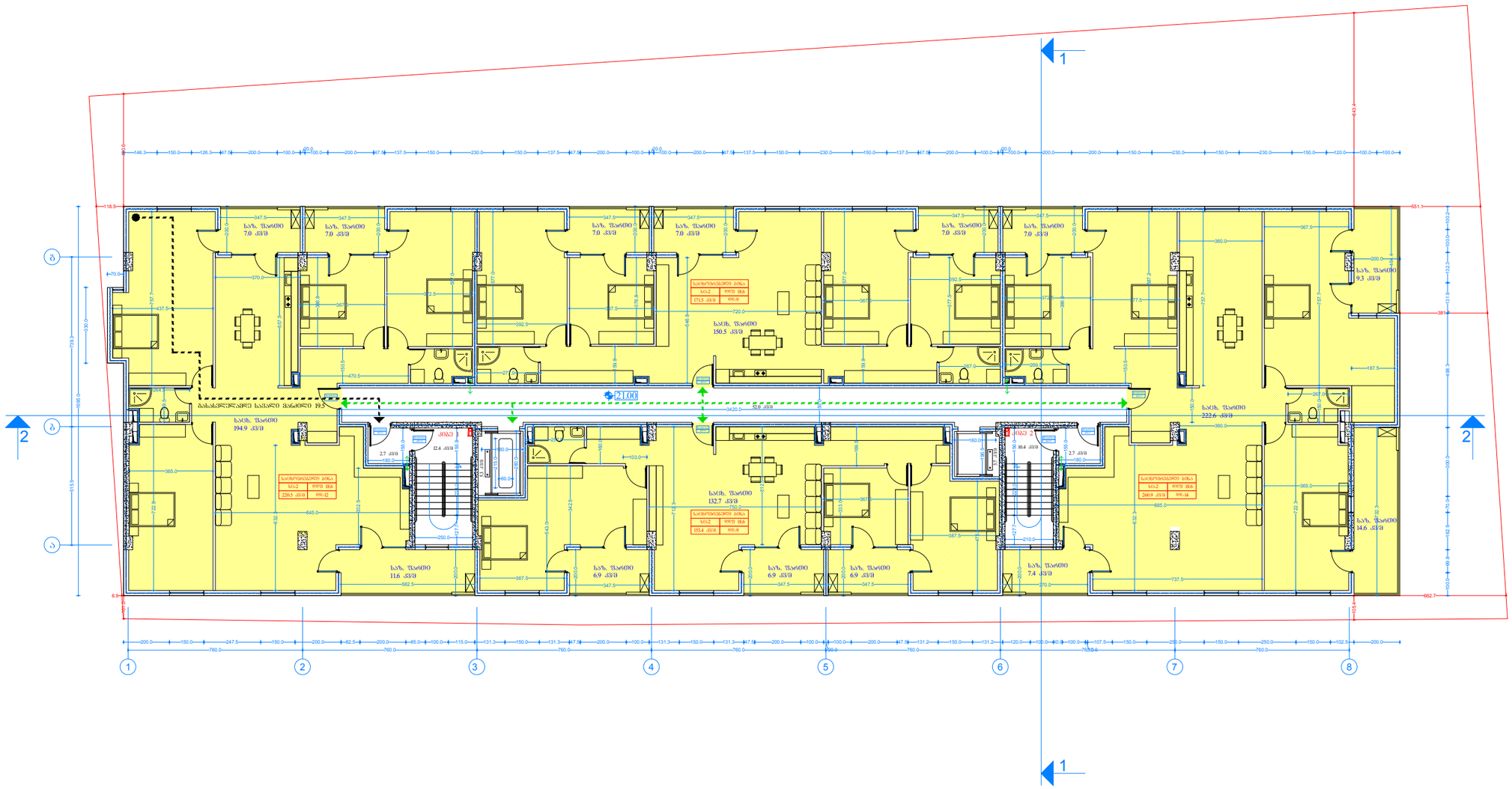
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

შემამოწმა: შნოგა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების) ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

საცხ. ბინა 220.5 კვ/მ
საცხ. ბინა 171.5 კვ/მ
საცხ. ბინა 260.9 კვ/მ
საცხ. ბინა 153.4 კვ/მ

სართულის დ.დ - 47

შენიშვნა



ფურცელი

№

7 სართულის
(საცხოვრებელი ბინების)
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. 01.11.13.001.104 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ 405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

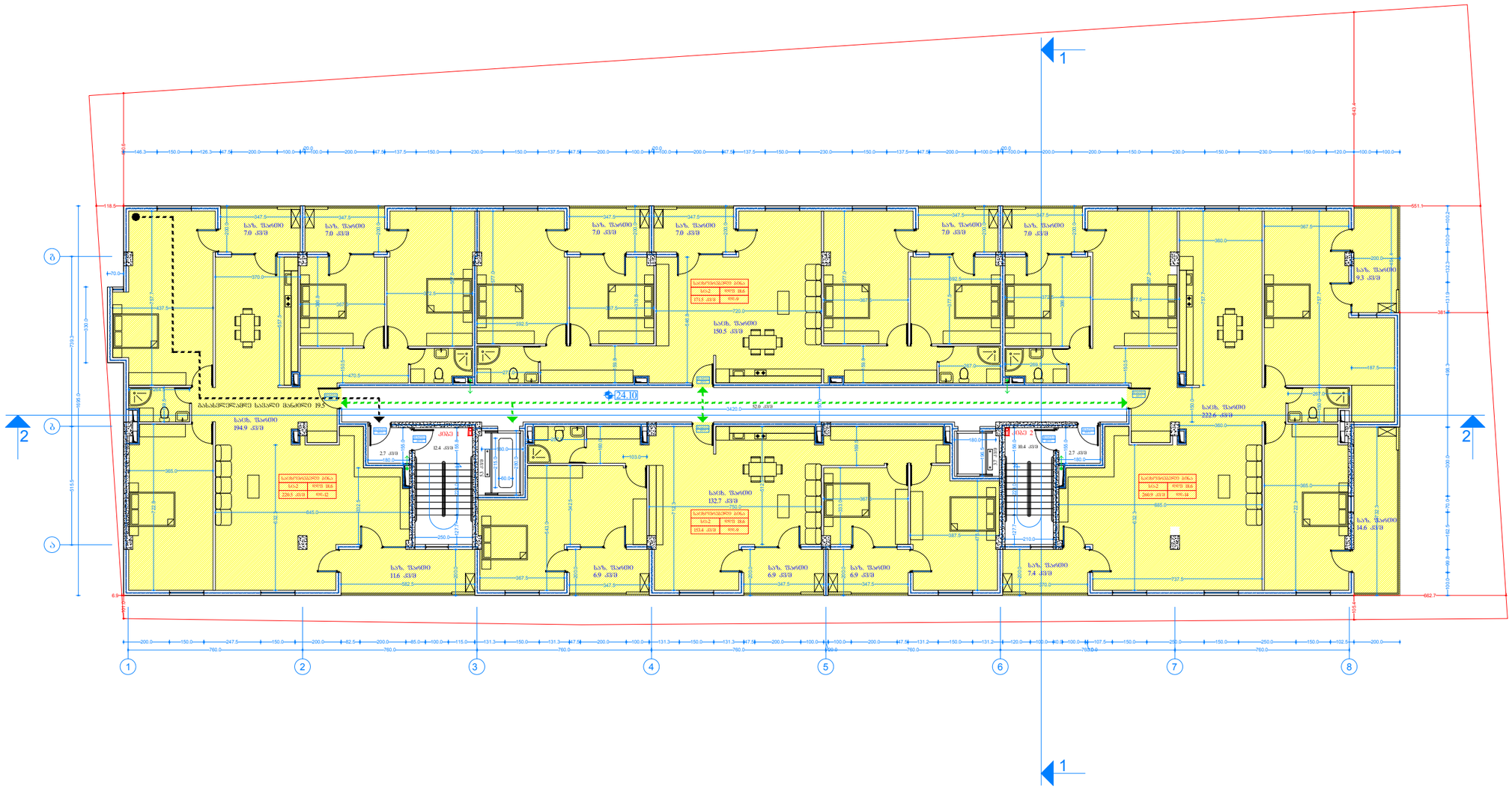
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

შეამოწმა: შნობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების) ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

სახ. ბინა 220.5 კვ/მ
სახ. ბინა 171.5 კვ/მ
სახ. ბინა 260.9 კვ/მ
სახ. ბინა 153.4 კვ/მ

სართულის დ.დ - 47

შენიშვნა



ფურცელი

№

8 სართულის
(საცხოვრებელი ბინების)
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. 01.11.13.001.104 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ 405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

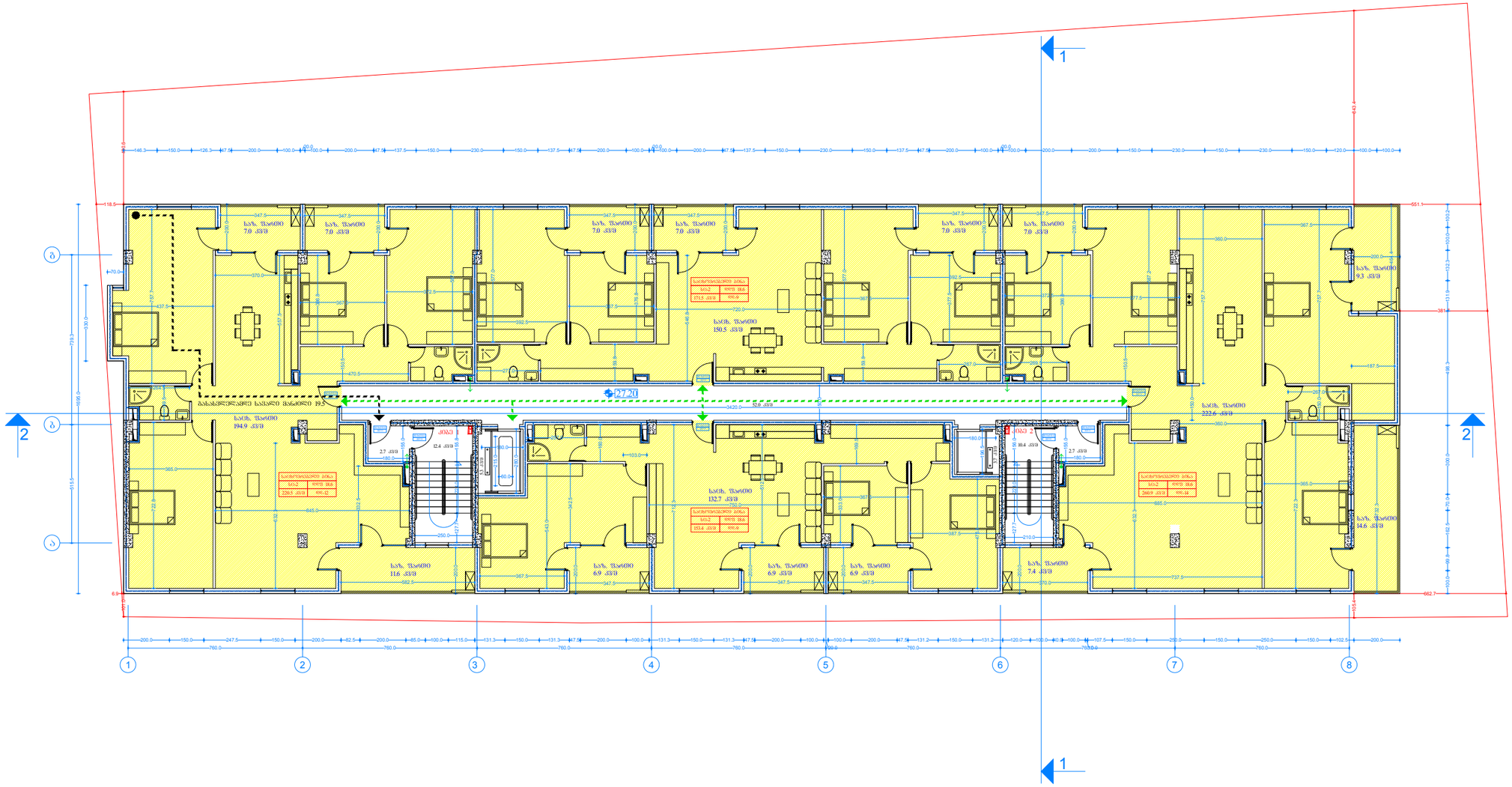
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

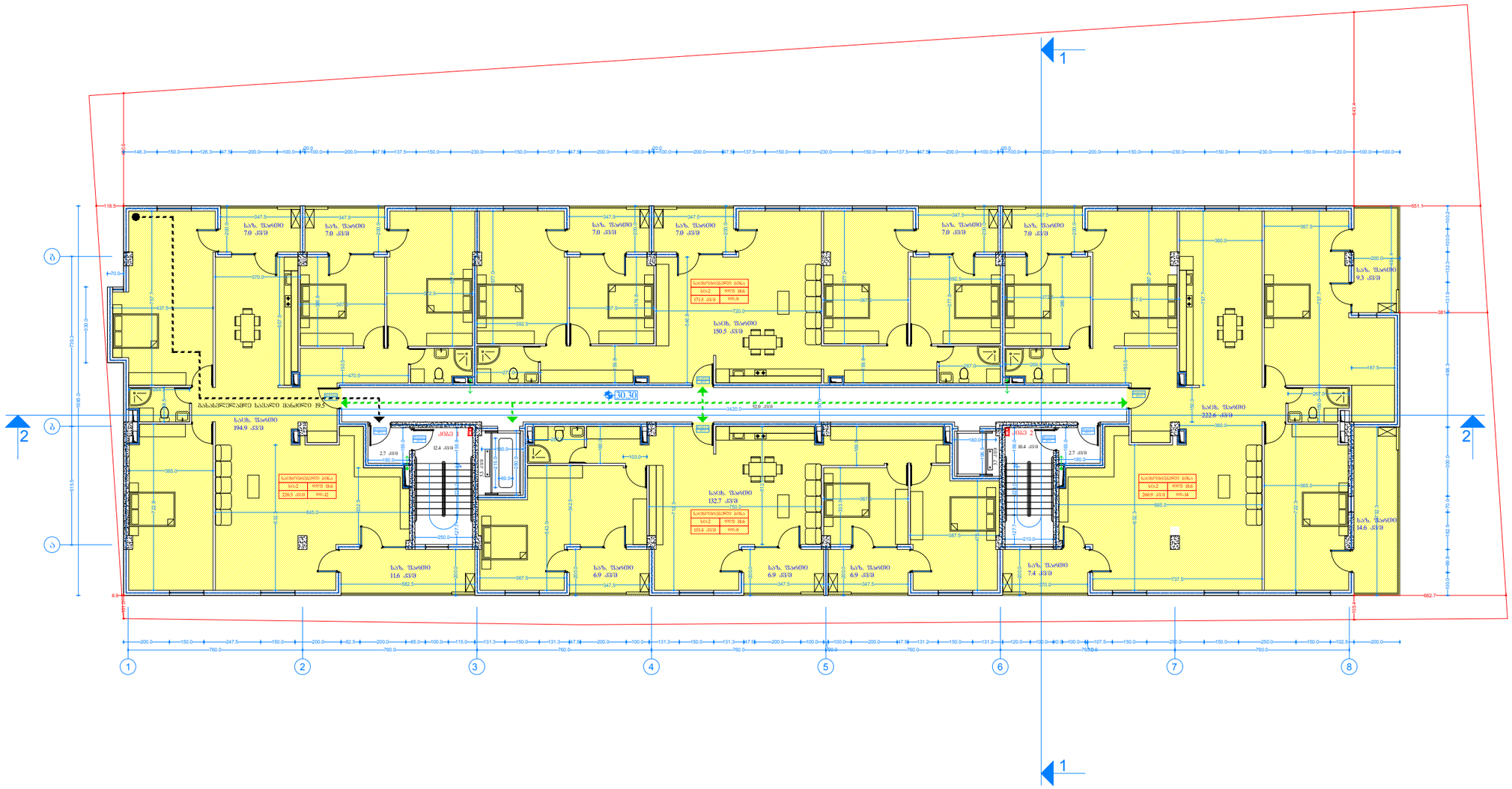
შემამოწმა: შნოგა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების) ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

საცხ. ბინა 220.5 კვ/მ
საცხ. ბინა 171.5 კვ/მ
საცხ. ბინა 260.9 კვ/მ
საცხ. ბინა 153.4 კვ/მ

სართულის დ.დ - 47

შენიშვნა


1
2
27.20
3420.0
52.0 კვ.მ
ბანაობისთვის საჭირო ფართობი 19.5
სპ. ზონები 84.9 კვ.მ
სპ. ზონები 132.7 კვ.მ
სპ. ზონები 116 კვ.მ
სპ. ზონები 6.9 კვ.მ
სპ. ზონები 6.9 კვ.მ
სპ. ზონები 7.4 კვ.მ
სპ. ზონები 14.6 კვ.მ
სპ. ზონები 222.6 კვ.მ
სპ. ზონები 9.3 კვ.მ
სპ. ზონები 7.0 კვ.მ
სპ. ზონები 260.9 კვ.მ
ჯიხურები ჯამი
№1.2 ფართი 36.6
№3.4 კვ.მ 99.4



ფურცელი

№

10 სართულის
(საცხოვრებელი ბინების)
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის
საცხოვრებელი რაიონი I
კვარტლის მიმდებარედ.
01.11.13.001.104 საკადასტრო
ერთეულზე საპროექტო
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის არქიტექტურული
პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ
405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

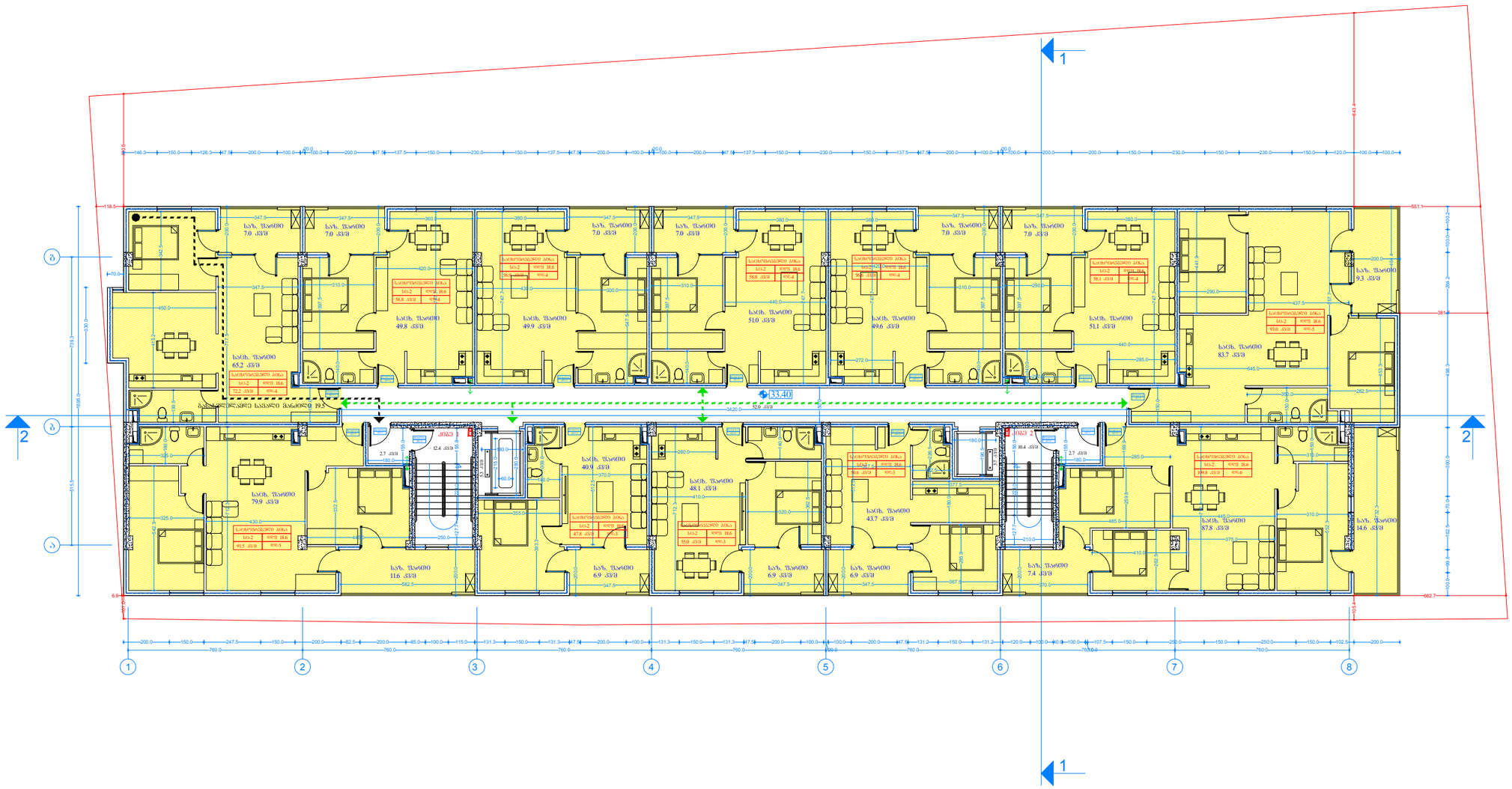
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

შემამოწმა: შნოგა ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების
სპეციალისტი (41 დადგენილების)
ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

საცხ. ბინა 220.5 კვ/მ
საცხ. ბინა 171.5 კვ/მ
საცხ. ბინა 260.9 კვ/მ
საცხ. ბინა 153.4 კვ/მ

სართულის დ.დ - 47

შენიშვნა



ფურცელი

№

11 სართულის
(საცხოვრებელი ბინების)
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. 01.11.13.001.104 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ 405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

შემამოწმა: შნოგა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების)
ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

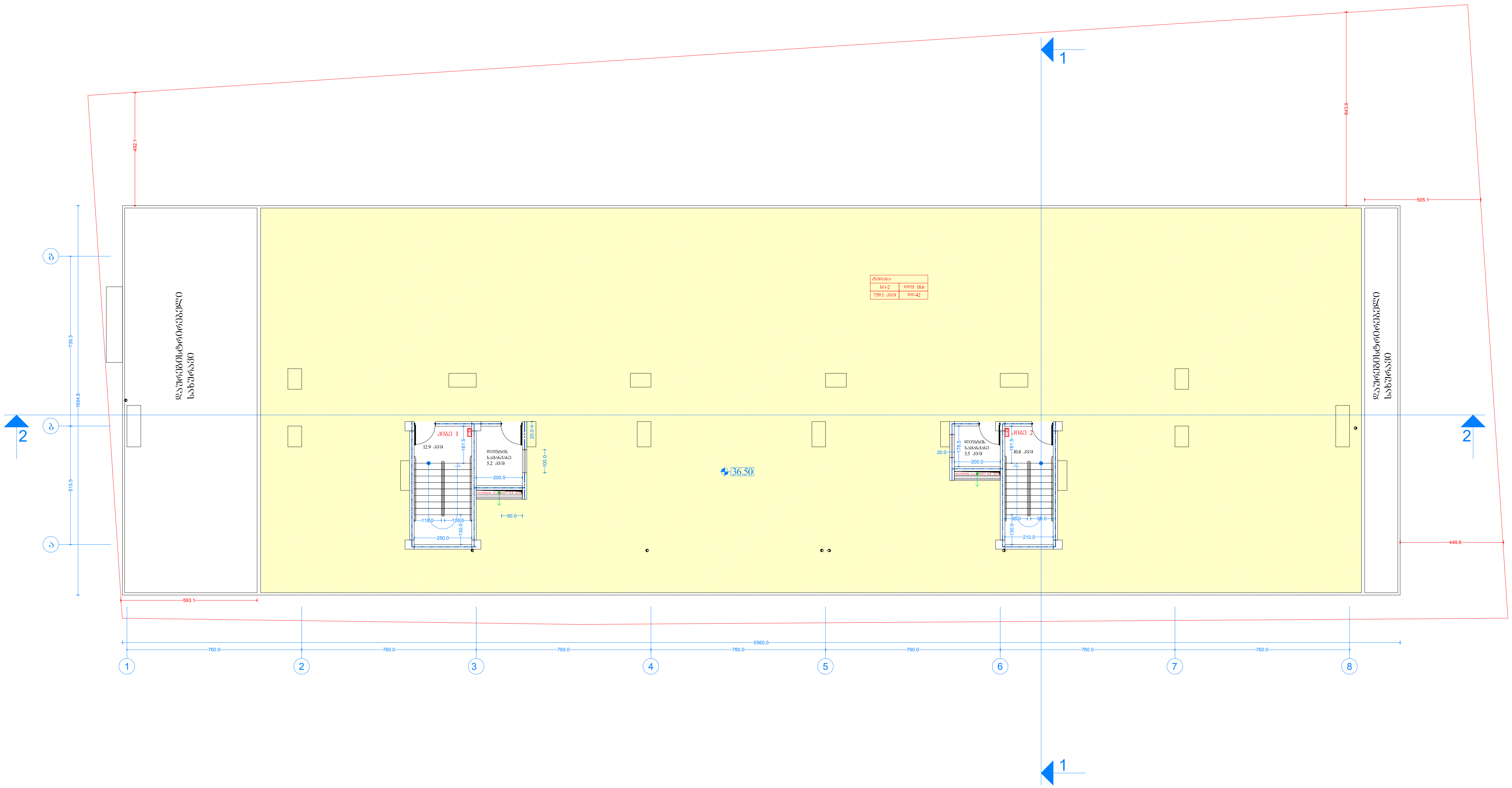
სართულის დ.დ - 47

შენიშვნა

ფურცელი

№

საზურავსზედა ნაგებობების გეგმა მ. 1:100



პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. 01.11.13.001.104 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ
405390526

დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

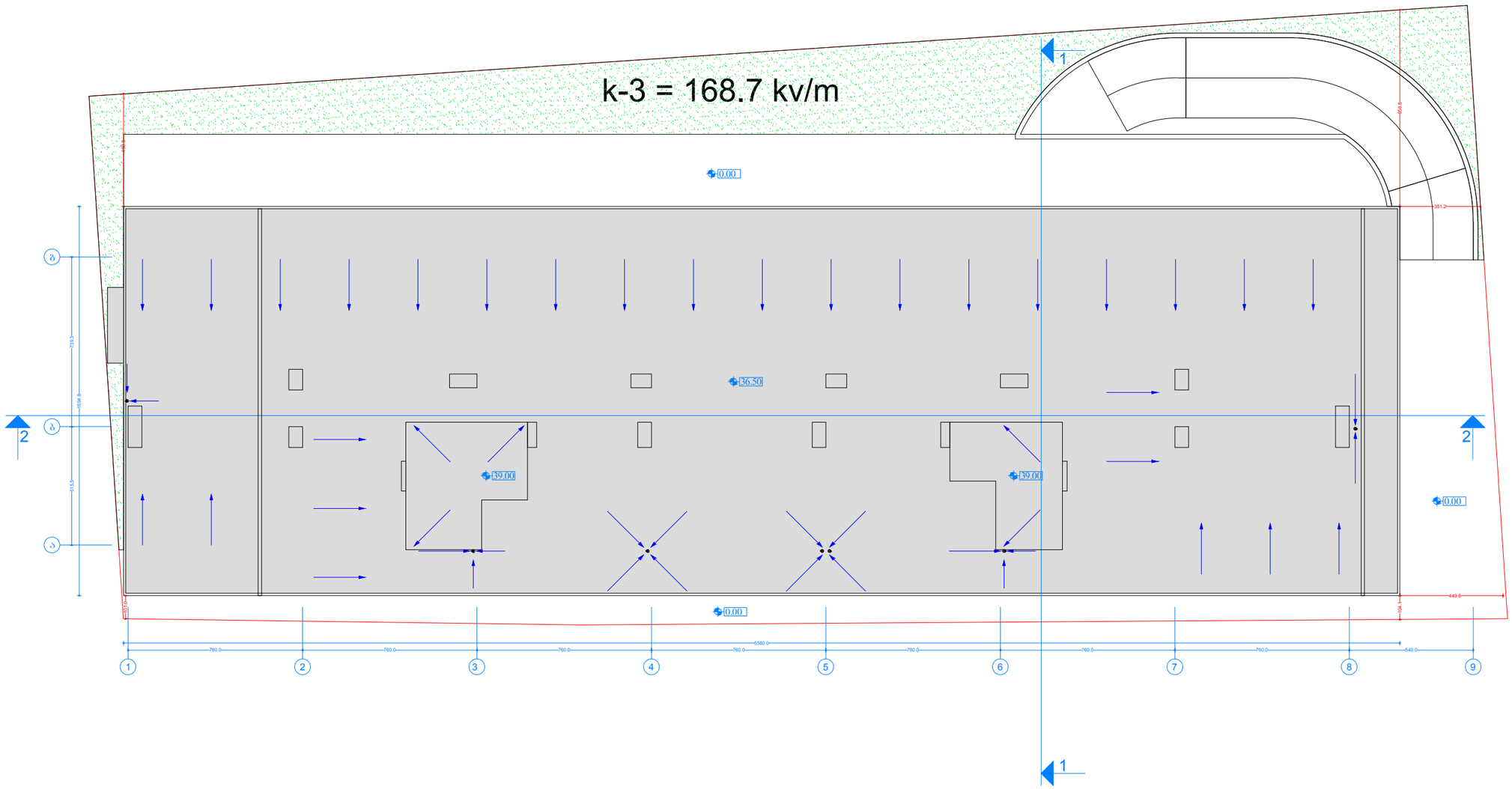
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

შემოწმება: შნობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების)
ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

საზაფხულო ფართი 759.1 კვ/მ

სართულის დ.დ - 42

შენიშვნა



ფურცელი

№

სახურავის
გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი I კვარტლის მიმდებარედ. 01.11.13.001.104 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

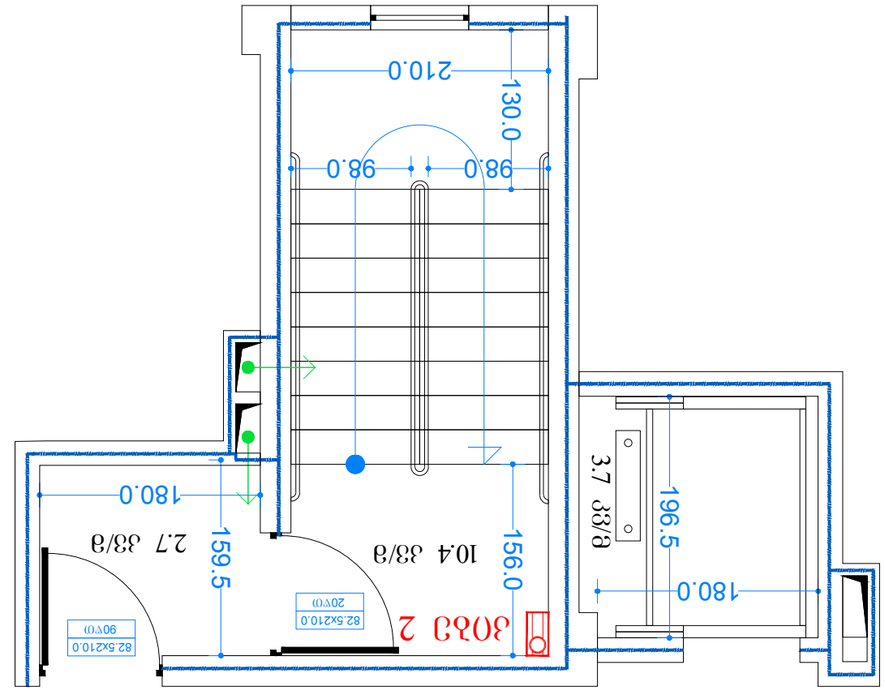
დამკვეთი:
შპს. "რუმს ფემილი" ს/კ 405390526

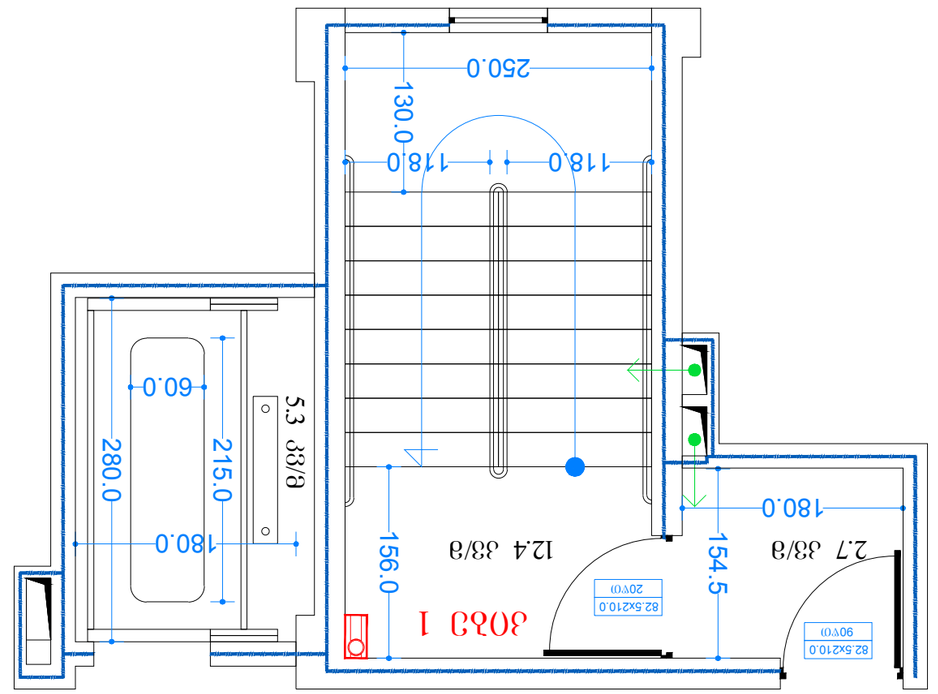
დირექტორი: მალხაზ მაღრაძე

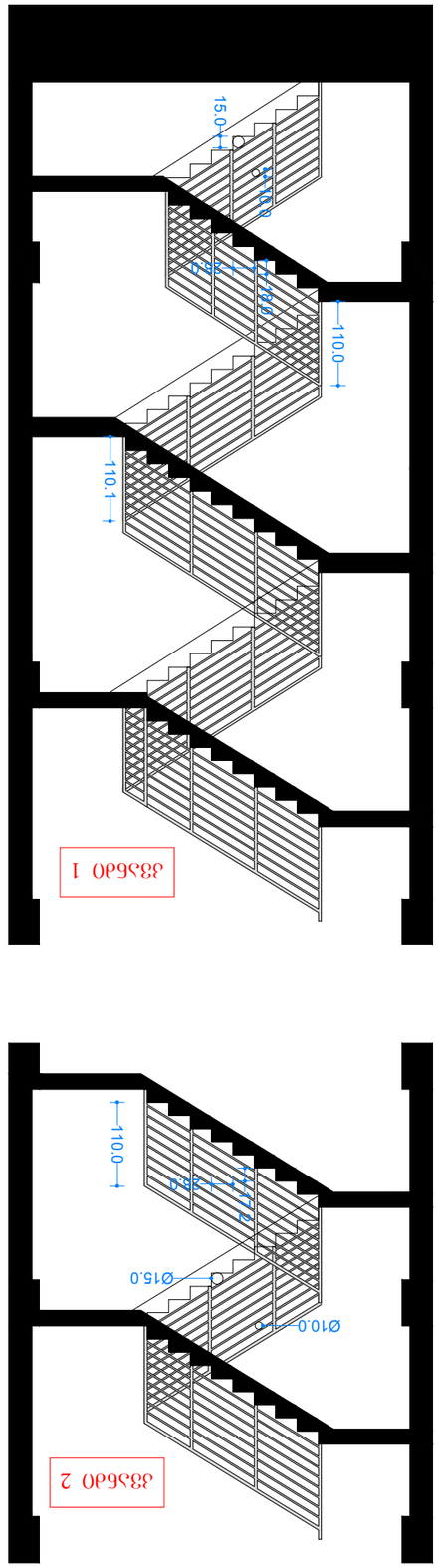
არქიტექტორი:
დავით ანდღულაძე

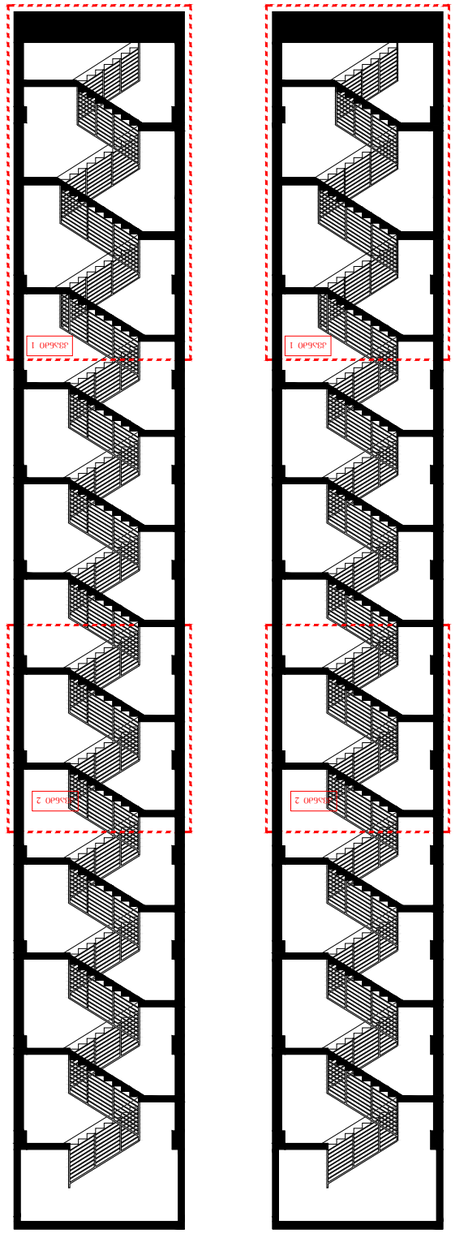
შეამოწმა: შნოგა ნაბეგოგის
უსაფრთხოების წესების
სპეციალისტი (41 დაგენილების)
ექსპერტი-არქიტექტორი:
ლევანი ოქროპირიძე
ტელ: 595 651556

შენიშვნა









ЭЛЕВАЦИОННЫЕ РАЗРЕЗЫ ПО ЛЕСТНИЦАМ 1 И 2

ЭЛЕВ 1 ЭЛЕВ 2

ЭЛЕВ 1 ЭЛЕВ 2

Лист №

Разработано: Архитектурная мастерская "Эльбрус"
Гл. арх. проекта Шхагапсоев Р.А.
Ростов-на-Дону, 2025

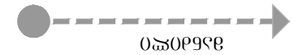
Заказчик: Администрация г. Ростова-на-Дону
Объект: Многоквартирный жилой дом (41 квартира) со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Доломановская, 595 / 615/56

Стадия | Лист | Листов

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата



ვიდეოთვალთვალის კამერა



ტროტუარის ბორდიურის დაბალი ნაწილი