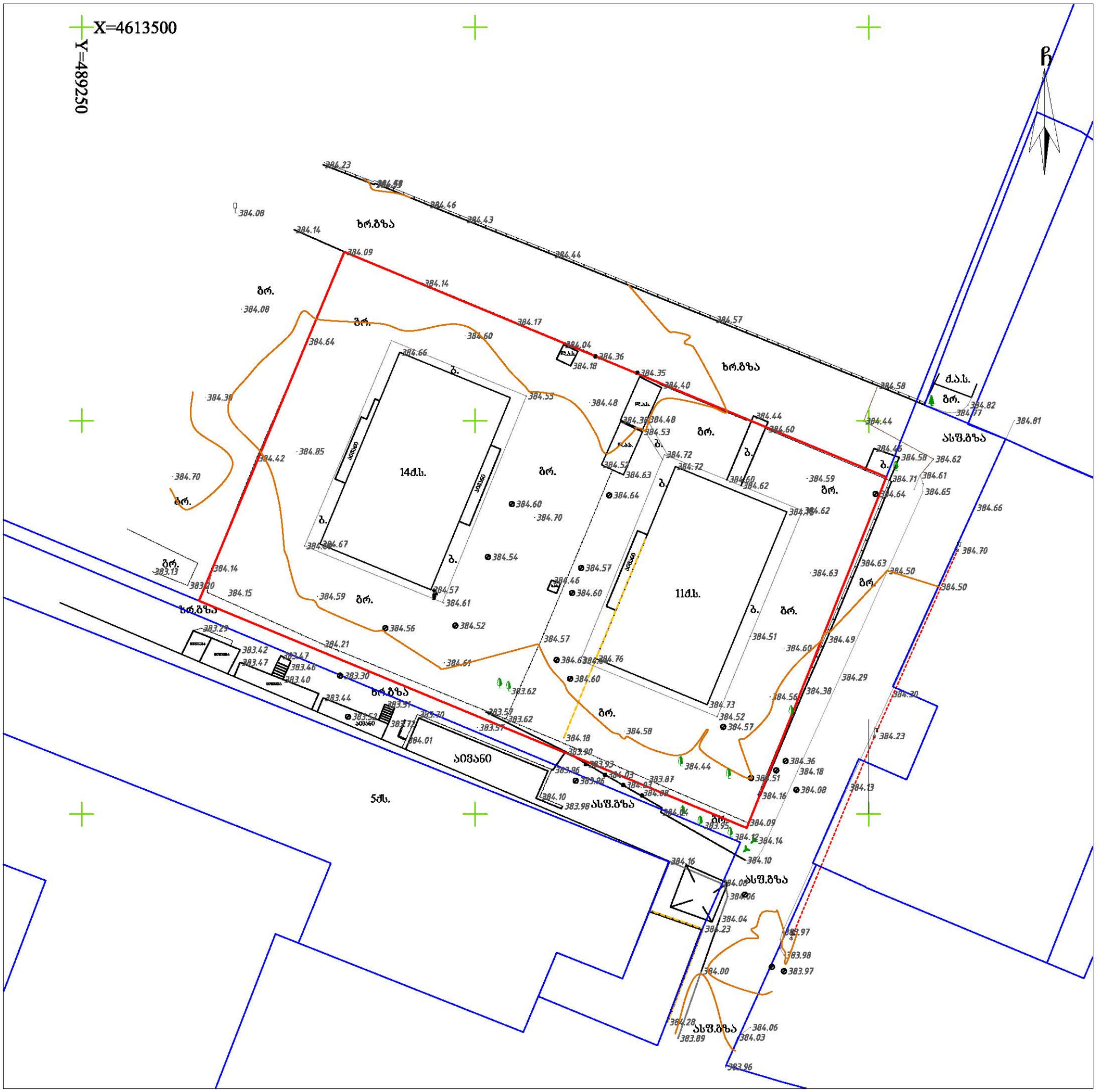
მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა

მისამართი:	ქ. თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ. №48
ფართობი:	3600 კვ.მ
დანიშნულება:	არასასოფლო - სამეურნეო
საკადასტრო კოდი:	01.17.11.027.065



პირობითი აღნიშვნები

ძს	საცხ. შენობა		ბორდიული	წ	წყალგაყვანილობა
ძას	არასაცხ. შენობა		ხის ღობე	გ	გაზი
	ფარდული		ქვის კედელი	კ	კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა		საყრდენი კედელი	სან	სანიაღვრე
	სატრანსფორ. ჯიხური		ფლატე	კბ	კავშირგაბმულობა
	ხეები, ბუჩქი		რკინიგზა		ელ. ქსელები
	გარე განათება		სამეთვალყურეო ჭები	თგ	გათბობა
			მეტ., ბეტ., ხის ბოძები		მქ კომუნიკაცია დატანილია
			ელ. გადამცემი ხაზი		არქივის მასალების მიხედვით

შენიშვნა:

რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

მომიჯნავედ რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

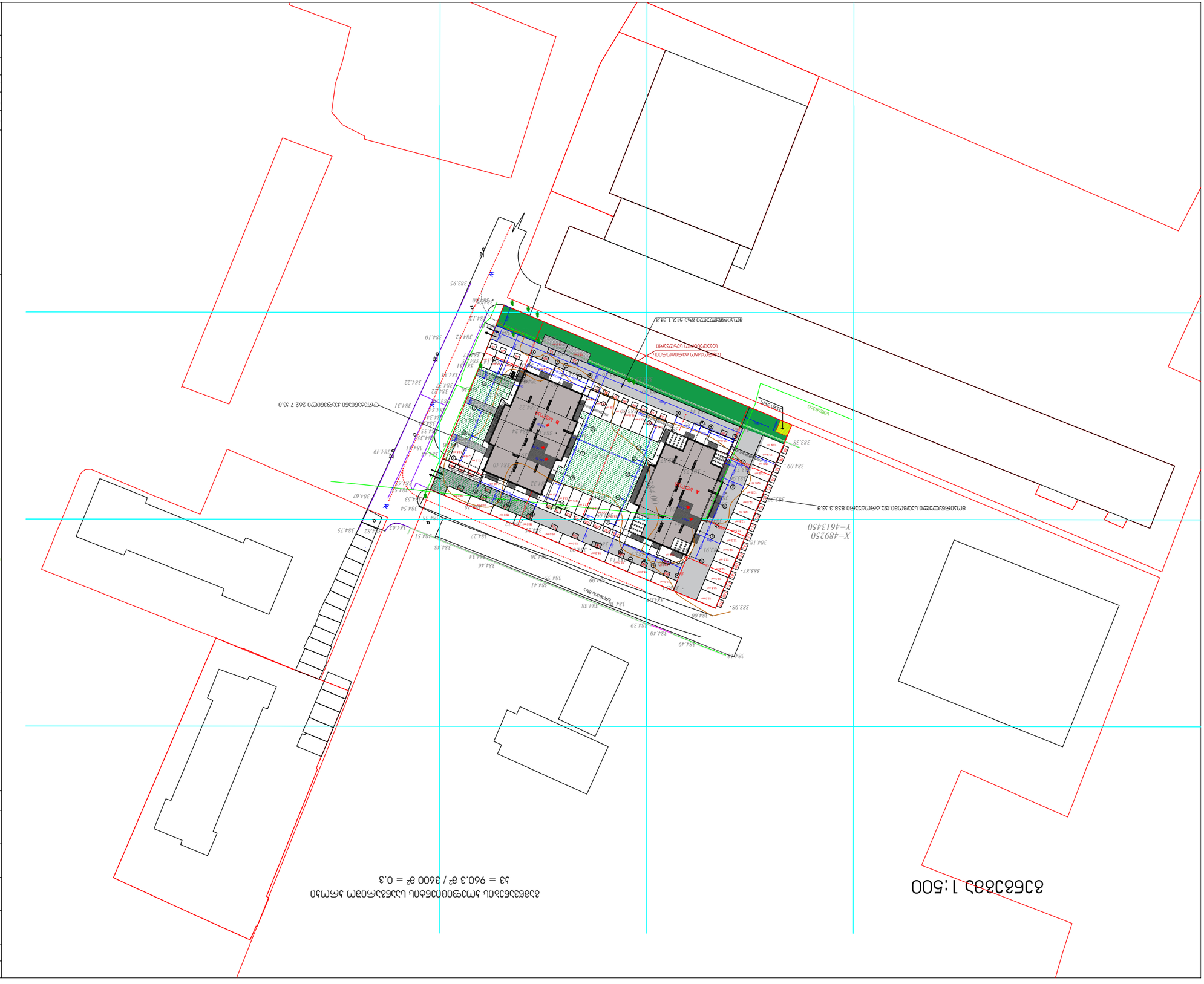
WGS84-UTM-38N

LT

იწდ. მეწარმე ლერი თოფურია
პ/ნ 62004000220

მისამართი: ქ. თბილისი, კერიდზეობის დას. XI ქ. №3
Email: leritop@gmail.com T: 514 408 408

შეასრულა:		ლ. თოფურია
დაამუშავა:		ლ. თოფურია
მაშტაბი: 1:500		25.01.2023 წ.



1

ფორმატი

მასშტაბი

ნახაზის
დასახელება

ობიექტის
მისამართი

პროექტის
დასახლება

შენობა-ნაგებობის
ფუნქცია

A2

ქ.თბილისი, bogdan
xmelnickis q#48

ახალი
მშენებლობა

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი

იატაკის ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ბლოკის კედელი

საცხოვრებელი ჯგუფი 2

კიბის უჯრედი, ლიფტი,

დერეფანი

კედლის ცეცხლმედეგობა -

ორსაათიანი

მისაწვდომი სვლაგეზი

მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელამდე

მანძილი გასასვლელებს შორის

საერთო ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

სახანძრო მილდგარი

საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის

საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო

განგაშის ხელით სამართავი

სისტემა

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

გასასვლელი

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

შეასრულა

საპროექტო

ორგანიზაცია შპს "ეპიკ ისანი" საედინთიფიკაციო კოდი 401992368

მ.თავართქილაძე

მ.თავართქილაძე

შენიშვნა:

ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში ±

შპს `ეპიკ ისანი~

ვასილ ჯალაღონია

გენგეგმა

1:500

გამწვანებული არეალები მოცემულია
პირობითად, მხოლოდ
ადგილმდებარეობისა და ფართის
გათვალიწინებით. დეტალური
გამწვანებისა და კეთილმოწყობის გეგმა
წარმოდგენილია დენდროლოგიურ
პროექტში.

გენგეგმა 1:500

5

5

4

4

3

3
1

1

2

2

5

5

4

4

3

1

1

2

2

4

2

3

1000

1256

907

2000

1056

1256

905

625 230 625 625 230 625
300

625 230

625

1016

1055

120

120
1520

625 230 625

2640

1135

1138

660 500 493 297 650

660 280 405 605 650

+51.55

+35.50

+38.25

384.32

384.18
384.49
384.40
384.39

384.38

384.41

384.46

384.48

384.62 384.82 384.75

384.67

384.49

384.31

384.22

384.10

383.95

384.00

384.12

384.22

384.41

384.57
384.62

384.54

384.35

384.51

384.35
384.35

384.34
384.34
384.29

384.44

384.37

384.31
384.25

384.35

384.12

384.06

384.53

384.44

384.17

384.02

384.10

383.85

383.70

383.36 383.55

383.60

383.44

383.36

383.38

384.09 383.73

383.97

383.95

384.18

383.87

383.98

383.94

383.91

383.86

383.75

383.86

383.87

383.75

384.01

384.02

383.97

384.14
384.09

384.09

384.14

384.12

384.11 384.18

384.22

384.23
384.18

383.82

384.07 384.14

384.26

384.42

384.46

384.35

384.40

384.32

384.39

384.24

384.25

384.27

384.34

384.35

384.20

384.09

384.30 384.07

384.00

383.90

384.00 384.02

383.89

383.93

384.07

384.09

384.36 384.28

384.36

384.45

384.39

384.30
384.02

383.76

383.73

384.00

silqneti

silqneti X=489250

Y=4613450

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი
უკანა ეზო წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

საპროექტო ტერიტორიის
საკადასტრო საზღვარი

გრუნტის გზა

660 640 640 660

+50.7 +37.70
B ბლოკი A ბლოკი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

21b 22b

13.7 m

2

15.0 m2 37b

17a
16a
15a
14a
13a
12a
11a

10a 9a 8a 7a

6a

557

557

600

1b 2b 3b 4b

14b 27b 28b

7b

29b 18b 19b

8b 9b 10b 11b 12b 13b
18.8 m2

23b 24b 25b 26b

15b 16b 17b 30b 31b 32b 33b 34b 35b

15.0 m2

20b

15.0 m2 15.0 m2 15.0 m2
15.0 m2 15.0 m2
15.0 m2

15.0 m2 15.0 m2
14.0 m2

k3 = 960.3 m2

/ 3600 m2

= 0.3

ღრუტანიანი ქვაფენილი 262.7 კვ.მ

მოკირწყლული გზა 512.1 კვ.მ

გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

15.0 m2

14.0 m2

13.9 m2

13.9 m2

13.9 m2

13.9 m2

13.9 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

13.9 m2

12.5 m2 12.5 m2 2a

13.9 m213.9 m213.9 m212.5 m212.5 m212.5 m2

12.5 m212.5 m212.5 m2

2972

551

250

250

550

15.0 m2

1a

160

160 160

12.5 m212.5 m2

36b 18a

მოკირწყლული სადგომი და ტროტუარი 838.3 კვ.მ
350

13.9 m2

13.9 m2 350 528

6463

500

1050

351

13.9 m2 13.9 m2 13.9 m2 13.9 m2 13.9 m2 13.9 m2 13.9 m2

550

4a 5a 6b 5b

3a