საგადახდო დავალება
Payment Order

220513142202852

GEL

ლიბერთი
ბანკი ყველაგან და ყველასთვის

თარიღი / Date 13/05/2022

გადამხდელი / Sender

შპს რუმს ფემილი, 405390526, GE

რეფერენსი / Ref. num

გადამხდელის ანგარიში / Sender's account

GE21LB0113130527320000

თანხა / Amount

308,013.74 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's bank

ბანკის კოდი / Bank code

სს"ლიბერთი ბანკი"

LBRTGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

დასახელება/Name

შპს რუმს ფემილი

სამას რვა ათას ცამეტი ლარი და 74 თეთრი / Three hundred eight thousand thirteen Lari and 74 Tetri

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's tax code

405390526

მიმღები / Receiver

შპს სიემსი

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/ წარდგენის თარიღი/Document submission/receiving date

13/05/2022

მიმღების ანგარიში/სახაზინო კოდი Receiver's acc/Treasury code

GE09TB7719636020100007

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's bank / Treasury

ბანკის კოდი / Bank code

სს"თიბისი ბანკი"

TBCBGE22

ბანკის ხელმოწერა
Bank signature

გადახდის დანიშნულება / Operation details

თანახმად 19.11.2021 წლის ქ. თბილისის საკრებულოს განკარგულება 545, (101 785,71 აშშ დოლარი ეროვნული კურსით - 3,0261)

დამატებითი ინფორმაცია / Additional information

ბ.ა./Stamp

გადამხდელის ხელმოწერა
Sender's signature

დოკუმენტზე ხელმოწერით ვადასტურებ, რომ ა) სრულად გავეცანი და ვეთანხმები სს „ლიბერთი ბანკის“ მომსახურების პირობებს, რომელიც განთავსებულია ბანკის ვებ-გვერდზე www.libertybank.ge; ბ) მომსახურების მიზნით, ბანკი უფლებამოსილია განახორციელოს ჩემი პერსონალური მონაცემების დამუშავება (მათ შორის, ინფორმაციის მესამე პირებისათვის გადაცემას ან/და მათგან ინფორმაციის გამოთხოვა); გ) თანახმა ვარ, ბანკმა კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მრავალჯერადად და საჭირო მოცულობით, მიიღოს სსიპ სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს ელექტრონული ბაზიდან, ბანკისათვის აუცილებელი, ჩემი პერსონალური მონაცემები.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01220831150**
თარიღი: **24/03/2022**
პინი: **8565**

ადრესატი: სოფიო ხოჯავა
პირადი ნომერი: 01031005348
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, თინა იოსებიძის ქუჩა, N 53, ბინა 70

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

თქვენი 2021 წლის 23 ნოემბერს N012132735-67 (N012136128 56-67; N01220282629-67; N01220383043-67; N01220412898-67; N01220462951-67; N01220541935-67) განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ,,ქალაქ თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, გლდანის I მ/რ-სა და მუხიანის I მ/რ-ს შორის არსებულ ტერიტორიაზე სავაჭრო, საოფისე, ავტოვაგზალი, საყოფაცხოვრებო და სხვა მომსახურების ობიექტების განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ''ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ - თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 4 თებერვლის N01/90 ბრძანებით შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების საკითხი თანდართული უფლებრივი ზონირების ნაწილით განსახილველად გადაგზავნილი იქნა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში, რომლის 2022 წლის 18 მარტის N119 განკარგულებით მიღებულ იქნა დადებითი გადაწყვეტილება ,,ქალაქ თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, გლდანის I მ/რ-სა და მუხიანის I მ/რ-ს შორის არსებულ ტერიტორიაზე სავაჭრო, საოფისე, ავტოვაგზალი, საყოფაცხოვრებო და სხვა მომსახურების ობიექტების განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ''ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ - თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 4 თებერვლის N01/90 ბრძანებით შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე. დანართის სახით გიგზავნით ზემოთ აღნიშნულ N119 (18.03.2022 წ.) განკარგულებას და უფლებრივი ზონირების ნაწილს.

დანართი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულება N119 (18.03.2022 წ.), უფლებრივი ზონირების ნაწილი.

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება № 545

19 ნოემბერი
"---" -------- 2021 წ

ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, შარტავას ქ. №3 (ს/კ. № 01.10.13.015.112), შარტავას ქ. №1 (ს/კ. №01.10.13.015.114), პეტრე იბერის ქ. №6, კორპუსი 14, (ს/კ. №01.10.06.001.115), აკ.ბაქრაძის ქ №16 (ყოფილი მარშალ გელოვანის გამზირი №1ა-1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ, (ნაკვ. 25/29), (ს/კ. №01.10.10.025.029), კოსმონავტების ქ. №45-47-49 (ს/კ. №01.13.05.004.173, №01.13.05.004.059, №01.13.05.004.142), ბოხუას ქ. №10 (ს/კ №01.13.02.005.006), მარიჯანის ქ. №2 (ს/კ. №01.14.03.039.007) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, შპს ,,ცენტრ პოინტი ჯგუფის" (ს/კ. 204460957) და შპს ,,რუმს ფემილი"-ს (ს/ნ. 405390526) მიმართ, მისამართზე - ქ. თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი, I კვარტლის მიმდებარედ (ს/კ. №01.11.13.001.104) არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამშენებლო ობიექტთან მიმართებაში ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხის შეთანხმების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი" 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, ,,ტექნიკური რეგლამენტის - დასახლებათა ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების ძირითადი დებულებების დამტკიცების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის №59 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტი - ,,დასახლებათა ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების ძირითადი დებულებების'' 35-ე მუხლისა და ,,ქ. თბილისში, შარტავას ქ. №3 (ს/კ. №01.10.13.015.112), შარტავას ქ. №1 (ს/კ. №01.10.13.015.114), პეტრე იბერის ქ. №6, კორპუსი 14, (ს/კ. №01.10.06.001.115), აკ.ბაქრაძის ქ №16 (ყოფილი მარშალ გელოვანის გამზირი №1ა-1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ, (ნაკვ. 25/29), (ს/კ. №01.10.10.025.029), კოსმონავტების ქ. №45-47-49 (ს/კ. №01.13.05.004.173, №01.13.05.004.059, №01.13.05.004.142), ბოხუას ქ. №10 (ს/კ. №01.13.02.005.006), მარიჯანის ქ. №2 (ს/კ. №01.14.03.039.007) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, შპს ,,ცენტრ პოინტი ჯგუფის" (ს/კ. 204460957) და შპს ,,რუმს ფემილი"-ს (ს/ნ. 405390526) მიმართ, მისამართზე - ქ. თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი, I კვარტლის მიმდებარედ (ს/კ. №01.11.13.001.104) არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამშენებლო ობიექტთან მიმართებაში ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების თაობაზე" ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2021 წლის 17

ნოემბრის №21.1586.1774 განკარგულების საფუძველზე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. მიეცეს თანხმობა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობას, შპს ,,ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ (ს/კ. 204460957) და შპს ,,რუმს ფემილი“-ს (ს/ნ. 405390526) მიმართ, მისამართებზე - ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №3 (ს/კ. №01.10.13.015.112), შარტავას ქ. №1 (ს/კ. №01.10.13.015.114), პეტრე იბერის ქ. №6, კორპუსი 14, (ს/კ. №01.10.06.001.115), აკ.ბაქრაძის ქ №16 (ყოფილი მარშალ გელოვანის გამზირი №1ა-1ბ, დიღმის მასივის II კვარტლის მიმდებარედ, (ნაკვ. 25/29), (ს/კ. №01.10.10.025.029), კოსმონავტების ქ. №45-47-49 (ს/კ. №01.13.05.004.173, №01.13.05.004.059, №01.13.05.004.142), ბოხუას ქ. №10 (ს/კ. №01.13.02.005.006), მარიჯანის ქ. №2 (ს/კ. №01.14.03.039.007) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით, მისამართზე - ქ. თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი, I კვარტლის მიმდებარედ (ს/კ. №01.11.13.001.104) არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე სამშენებლო ობიექტთან მიმართებაში შემდეგი ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენებაზე:

ა) მოხდეს კორექტირებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმება ქ. თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს №8-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ,,წესების“ შესაბამისად;

ბ) მოხდეს მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ-2) გადამეტება– 4.2-დან 5.7 - მდე;

გ) განაშენიანების რეგულირების გეგმის, კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისას არ იქნას გათვალისწინებული მიწის ნაკვეთზე შენობების განთავსების, სიმაღლის განმსაზღვრელი და დამატებულ ფართობზე ავტოსადგომების რაოდენობასთან მიმართებაში არსებული მოთხოვნები;

დ) კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება და მშენებლობის ნებართვის გაცემა მოხდეს არსებული მშენებლობის ნებართვის (2021 წლის 21 მაისის ბრძანება №5411637) ფარგლებში მომზადებული საგზაო და სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურაზე ზეგავლენის შეფასებით;

ე) შპს ,,რუმს ფემილი“-მ (ს/ნ. 405390526), დაუმთავრებელი მშენებლობების დასრულებისთვის ფინანსური მხარდაჭერის მიზნით თანხის - 101 785.71 (ას ერთი ათას შვიდას ოთხმოცდახუთი მთელი და სამოცდათერთმეტი მეასედი) აშშ დოლარის ექვივალენტი ლარში - გადარიცხვა განახორციელოს გადარიცხვის დღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსით, „ცენტრ პოინტი ჯგუფის“ დაუსრულებელ მშენებლობებთან დაკავშირებით გასატარებელი ღონისძიებების თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობას, შპს „ცენტრ პოინტი ჯგუფი“ (ს/ნ. 204460957), შპს ,,მარიჯანი (ს/კ. 205064712), შპს „გეითვეი ჰოლდინგი“ (ს/კ. 204531499), შპს „დაკიდებული ბაღები“ (ს/კ. 212272869), შპს „დიღომი დისთრიქთ აფართმენთს“ (ს/კ. 204514926), ამხანაგობა „ახალი დიღომი“ (ს/კ. 202389156), ამხანაგობა

„თაბუკაშვილი 88“-ს და შპს „სიემსი“-ს (ს/ნ. 205292486) შორის 2020 წლის 16 დეკემბერს გაფორმებული ურთიერთთანამშრომლობის მემორანდუმით (მასში განხორციელებული ნებისმიერი ცვლილებით) განსაზღვრული წესების და პირობების შესაბამისად;

ვ) შპს ,,რუმს ფემილი“-მ (ს/ნ. 405390526) ამ განკარგულების პირველი პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული თანხის გადარიცხვა ამავე პუნქტში მითითებული მემორანდუმით გათვალისწინებული მიზნით შექმნილ სპეციალურ მიზნობრივ ანგარიშზე განახორციელოს მშენებლობის ნებართვის გაცემამდე. ამასთან, თანხის გადახდის ვადა არ უნდა ცდებოდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის მიერ დამტკიცებული ხელშემწყობი ღონისძიებების ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოსთან შეთანხმებიდან არაუგვიანეს 6 თვის ვადას;

ზ) ამ განკარგულების პირველი პუნქტის „ე“ და „ვ“ ქვეპუნქტებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობა იწვევს ამავე განკარგულებით გათვალისწინებული ხელშემწყობი ღონისძიებების გაუქმებას.

2. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №64), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარის
მოვალეობის შემსრულებელი გიორგი ახვლედიანი

ს ს ი პ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო

ექსპერტიზის დასკვნა



WWW.EXPERTIZA.GOV.GE

ახორციელებს სხვადასხვა დამოუკიდებელ საექსპერტო მომსახურებას:

- ვიდეო, ფონოსკოპიური და ჰაბიტოსკოპიური ექსპერტიზა;
- ბალისტიკური, ტახსოლოგიური და დაქტილოსკოპიური ექსპერტიზა;
- სატრანსპორტო ტექნიკურ-ტრასოლოგიური ექსპერტიზა;
- ხადრასული და სახანძრო-ტექნიკური ექსპერტიზა;
- დოკუმენტების ტექნიკური და ხელწერის ექსპერტიზა; სასაქონლო ექსპერტიზა;
- ფინანსური და ბუღალტრული ექსპერტიზა;
- საინჟინრო ექსპერტიზა;
- ნავთობპროდუქტების ექსპერტიზა;
- ქვების პროდუქტების, თამბაქოს ნაწარმის, ალკოჰოლიანი და უალკოჰოლო სასმელების ექსპერტიზა;
- ქიმიურ-ნარკოლოგიური ექსპერტიზა;
- ქიმიურ-ტოქსიკოლოგიური ექსპერტიზა;
- ნარკოლოგიური შემოწმება და ექსპერტიზა;
- ნივთიერებათა, მასალათა და ნაკეთობათა, მცენარეთა ექსპერტიზა;
- სამედიცინო ექსპერტიზა (ცოცხალი პირებისა და გვამების, სამედიცინო-კრიმინალისტიკური);
- ისტორიული ექსპერტიზა;
- ბიოლოგიური ექსპერტიზა (გენეტიკური, სეროლოგიური
- ფსიქიატრიული შემოწმება და ექსპერტიზა (ამბულატორიული, სტაციონარული);
- კომპიუტერული ექსპერტიზა.

ლაბორატორიებში დასაქმებულია გამოცდილი და კვალიფიციური ექსპერტები, რომლებიც უზრუნველყოფენ საექსპერტო კვლევების მაღალ ხარისხს და ბიუროს სახელით სასამართლო პროცესებზე თავად იცავენ გაკეთული დასკვნების ჭეშმარიტებას. ბიუროში დანერგილი ხარისხის მართვისა და კონტროლის სისტემა უზრუნველყოფს დამკვეთების მოთხოვნათა მაღალი პროფესიონალიზმით შესრულებას და კიდევ უფრო აძლიერებს ბიუროს ავტორიტეტს მომხმარებელთა შორის.

ექსპერტთა მაღალი პროფესიონალიზმი და ობიექტურობა ჩვენში სიმაყის გრძნობას იწვევს. ჩვენ ვცდილობთ დავაკმაყოფილოთ მომხმარებელთა მოთხოვნა და დავიმსახუროთ მათი პატივისცემა და ნდობა.

ლევან სამხარაულის სახელობის
სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
LEVAN SAMKHARAULI NATIONAL FORENSICS BUREAU

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

№ 5002921322
10/05/2022 წ.

5002921322

შპს "რუმს ფემილის" დირექტორს ბატონ მალხაზ მაღრაძეს

(თბილისი საბურთალოს რაიონი, ოთარ ონიაშვილის ქუჩა, N 15)

ბატონო მალხაზ,

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი მომართვის (ბიუროს 2022 წლის 3 მაისის რეგისტრაციის N1002965722) საფუძველზე, გიგზავნით საინჟინრო ექსპერტიზის N002923322 დასკვნას

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 04 ფურცლად;

საპროექტო დოკუმენტაცია - ერთი ფუთა

პატივისცემით,

მერაბ მურღულია
ბიუროს უფროსის მოადგილე

ქ. თბილისი 0162, ჭავჭავაძის გამზ. N84
ქ. ქუთაისი 4600, ი. ჭავჭავაძის 2ა
ქ. ბათუმი, პ. მელიქიშვილის ქ. N102
(995 32) 2258484
info@expertiza.gov.ge

84 Chavchavadze ave., Tbilisi 016
2A I. Chavchvadze str., Kutaisi 460
102 P. Melikishvili str., Batum
(995 32) 2258484
info@expertiza.gov.ge

WWW.EXPERTIZA.GOV.GE

5002921322

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალურ დოკუმენტთან თანაბარ იურიდიულ ძალას ვადასტურებ,
ხელმოწერისთვის პასუხისმგებელი პირი _____

თარიღი 10.05.2022 წ. (ხელმოწერა) ბ.ა

002923322

ექსპერტის დასკვნა № 002923322

გაფრთხილება

კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმემარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა: საინჟინრო ექსპერტიზა

დამნიშნავი:

ორგანიზაცია: შპს რუმს ფემილი

თანამდებობა: დირექტორი

მისამართი: , თბილისი საბურთალოს რაიონი, ოთარ ონიაშვილის ქუჩა, N 15

სახელი და გვარი: მალხაზ მაღრაძე

საფუძველი: განცხადება

შემსრულებელი ექსპერტები:

დათო ფირყულაშვილი / კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს სამშენებლო მექანიკისა და ნაგებობათა სეისმომედეგობის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 14 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

გთხოვთ ჩაუტაროთ ექსპერტიზა დაჩქარებული წესით, ჩვენს მიერ წარმოდგენილ კორექტირებულ პროექტს, მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე. აგრეთვე წარმოგიდგენთ შენიშვნებზე პასუხებს

შემოსვლის თარიღი: 03/05/2022 წ

გასვლის თარიღი: 10/05/2022 წ

დასკვნა

საპროექტო დოკუმენტაცია „მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი, I კვარტლის მიმდებარედ. ს.კ. 01.11.13.001.104“-ის კორექტირებული კონსტრუქციული ნაწილი პასუხობს ნორმების მოთხოვნებს და მისაღებია მშენებლობისათვის

დათო ფირყულაშვილი

გამოკვლევა

საპროექტო დოკუმენტაცია „მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი, I კვარტლის მიმდებარედ. ს.კ. 01.11.13.001.104“-ის კონსტრუქციულ ნაწილზე სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ მიერ 2022 წელს გაცემულია საინჟინრო ექსპერტიზის ## 002184022, 002715022დასკვნა, სადაც პროექტში აღმოჩენილ ხარვეზებსა და შეუსაბამობებზე გამოთქმულია შენიშვნები და რეკომენდაციები.

პროექტის ავტორების მიერ შენიშვნების განხილვის შემდეგ, საპროექტო დოკუმენტაცია კორექტირებული სახით და შესაბამისი

002923322

ტექსტური განმარტებებით (იხ. დანართი 1) წარმოდგენილია განმეორებით ექსპერტიზაზე,

კორექტირებული პროექტის შესწავლის შემდეგ დადგინდა, რომ კონსტრუქციულ ნახაზებში არსებული შეუსაბამობები გამოსწორებულია, მაგალითისათვის კორექტირებულ ალბომში დამატებულია „სვეტი 6“ და „სვეტი 7“ -ის არმირების ნახაზები (იხილე ფურცელი „კ-46.1“, „კ-46-2“), შეცვლილია -0.10 ნიშნულზე დიაფრაგმების, გადახურვის ფილის და რიგელების არმირებები (იხილე ფურცლები „კ-82“, „კ-95“, „კ-96“ და სხვ).

ამრიგად, საპროექტო დოკუმენტაცია „მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი, I კვარტლის მიმდებარედ. ს.კ. 01.11.13.001.104“-ის კორექტირებული კონსტრუქციული ნაწილი პასუხობს ნორმების მოთხოვნებს და მისაღებია მშენებლობისათვის

დათო ფირყულაშვილი

გამოყენებული მასალები

საპროექტო დოკუმენტაცია „მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი, I კვარტლის მიმდებარედ. ს.კ. 01.11.13.001.104“ არქიტექტურული და კორექტირებული კონსტრუქციული ნაწილი;

მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე შპს „გეოინჟკომპლექსის“ მიერ ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის შედეგები;

ა(ა)იპ საქართველოს გეოფიზიკური ასოციაციის მიერ მომზადებული „ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, I კვარტლის მიმდებარედ (ს/კ 01.11.13.001.104) მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობისათვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე სეისმური პროფილების აგება, ფუძე-გრუნტების სეისმური კატეგორიის დადგენა, სეისმურობის დაზუსტება ლოკალური პარამეტრების გათვალისწინებით (ტექნიკური ანგარიში)“;

საპროექტო შენობის საანგარიშო მოდელი;

სსიპ “ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ მიერ გაცემული საინჟინრო ექსპერტიზის ## 000903122, 002715022 დასკვნები

გამოყენებული ლიტერატურა (სტანდარტი, რეგლამენტები...)

1. პნ 01.05-08 - სამშენებლო კლიმატოლოგია;

2. პნ 01.01-09 - სეისმომედეგი მშენებლობა;

3. პნ 02.01-08 - შენობების და ნაგებობების ფუძეები;

4. პნ 03.01-09 - ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები;

5. СНиП 2.01.07-85* - Нагрузки и воздействия, М.: 1987

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: ზაზა ყიფიანი

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: ბადრი ლეფსაია

სსიპ ღევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ჰარტნერის ორგანიზაციები:

ამერიკის შეერთებული შტატების საელჩოს ანტინარკოტიკული და სამართალდაცვითი პროგრამა (INL Program):

სსიპ ღევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო წლების მანძილზე აქტიურად თანამშრომლობს ამერიკის შეერთებული შტატების საელჩოს ანტინარკოტიკულ და სამართალდაცვით პროგრამასთან (INL Program).

INL- ის დახმარებით ლაბორატორიას ჩაუტარდა ბიუროს ცენტრალურ ოფისს, სრულად აღიჭურვა ბიუროს დნმ ლაბორატორია და სხვადასხვა ლაბორატორიებისათვის შეძენილ იქნა საჭირო უახლესი აპარატურა. INL –ის ორგანიზებით მუდმივად ხდება ბიუროს ექსპერტების დატრენინგება ექსპერტიზის თანამედროვე მეთოდების შესწავლის მიზნით.

INL-ი ასევე ბიუროს აქტიურად უწევს კონსულტაციას ხარისხის მართვის პროცედურების შემუშავებაში, რაც ხელს შეუწყობს სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროში ISO:17025 საერთაშორისო სტანდარტის მოთხოვნების დანერგვას.

სასამართლო ექსპერტიზის დაწესებულებათა ევროპული ქსელი (ENFSI):

სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ლაბორატორიები გაწევრიანებული არიან სასამართლო ექსპერტიზის დაწესებულებათა ევროპული ქსელის (ENFSI) სამუშაო ჯგუფებში:

- დნმ-ის სამუშაო ჯგუფი (DNA Working Group)
- ნარკოტიკების სამუშაო ჯგუფი (Drugs Working Group)
- მინისა და რკ-საღებავების სამუშაო ჯგუფი (Paint and Glass Working Group)

სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს გაწევრიანებული ლაბორატორიები აქტიურად მონაწილეობენ ENFSI–ის სამუშაო ჯგუფების მიერ ორგანიზებულ საერთაშორისო სამუშაო შეხვედრებზე და ლაბორატორიების სანდოობის ტესტირებაში.

გლობალური საერთაშორისო არასამთავრობო ორგანიზაცია - ფონდი „გლობალური ინიციატივა ფსიქიატრიაში“:

„გლობალური ინიციატივა ფსიქიატრიაში“ ფონდის დახმარებით დაარსდა და აღიჭურვა სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ფსიქიატრიული ექსპერტიზის დეპარტამენტის ახალი შენობა.

ასევე ფონდის დახმარებით ბიუროს ექსპერტთათვის პერიოდულად ტარდება სასემინარო სწავლებები სასამართლო ფსიქიატრიის აქტუალური საკითხების სფეროში.

თურქეთის სასამართლო მედიცინის საბჭო (Adli Tip Kurumu):

ურთიერთანამშრომლობის მემორანდუმის ფარგლებში, მიმდინარეობს სამეცნიერო თანამშრომლობა სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროსა და თურქეთის სასამართლო მედიცინის საბჭოს შორის, რომლის მიზანია განავითაროს ურთიერთობები სასამართლო ექსპერტიზის სფეროში, განახორციელოს ინფორმაციის, იდეებისა და ცოდნის გაცვლა სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროსა და თურქეთის სასამართლო მედიცინის საბჭოს ლაბორატორიებს შორის.

სახელმწიფო ექსპერტიზის ბიურო - ლატვია (State Forensic Science Bureau):

სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო თანამშრომლობს ლატვიის სახელმწიფო ექსპერტიზის ბიუროსთან მინის, რკ-საღებავებისა და ბოჭკოების ექსპერტიზის მიმართულებით. თანამშრომლობა ითვალისწინებს ჯგუფის თანამედროვე მეთოდებზე ინფორმაციისა და ლიტერატურის გაზიარებას და სამეცნიერო გაცვლითი პროგრამების ორგანიზებას.

ატომური ენერგიის საერთაშორისო სააგენტო (IAEA):

სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო თანამშრომლობს ატომური ენერგიის საერთაშორისო სააგენტოსთან, რომელიც უზრუნველყოფს ბიუროს ექსპერტების გადამზადებას გარემოს ხარისხიანი მონიტორინგის საკითხებში. სწავლება მიმდინარეობს შესაბამისი თანამედროვე ტექნოლოგიების გამოყენებით.

INFO@EXPERTIZA. GOV.GE

WWW.EXPERTIZA.GOV.GE

თბილისი 0162, ჭავჭავაძის გამზ. №84
84 Chavchavadze ave. Tbilisi 0162
ქუთაისი 4600, ჭავჭავაძის ქ. №2ა
Chavchavadze str #2a Kutaisi 4600
ბათუმი 6000, მელიქიშვილის ქ. №102
102 P.Melikishvili str. Batumi 6000

(995 32) 225 84 84
info@expertiza.gov.ge

ლევან სამხარაულის სახელობის
სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
LEVAN SAMKHARAULI NATIONAL FORENSICS BUREAU

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

5003399922

№ 5003399922
26/05/2022

შპს "რუმს ფემილის" დირექტორს ბატონ მალხაზ მაღრაძეს

(თბილისი საბურთალოს რაიონი, ოთარ ონიაშვილის ქუჩა, N 15)

ბატონო მალხაზ, გეგზავნებათ ინფორმაციული წერილი 1003436822 დოკუმენტზე

დამატებით განგიმარტავთ, რომ სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ 2022 წლის 6 მაისს გაცემული საინჟინრო ექსპერტიზის #002923322 დასკვნა ეხება 1 მიწისქვეშა და 11 მიწისზედა (1+11) სართულიან შენობას.

დასკვნაში კორექტირებული პროექტი ინდენტიციფირებულია დასკვნაშივე არსებული ჩანაწერებით "კორექტირებული პროექტის შესწავლის შემდეგ დადგინდა, რომ კონსტრუქციულ ნახაზებში არსებული შეუსაბამობები გამოსწორებულია, მაგალითისათვის კორექტირებულ ალბომში დამატებულია „სვეტი 6“ და „სვეტი 7“ -ის არმირების ნახაზები (იხილე ფურცელი „კ-46.1“, „კ-46-2“), შეცვლილია -0.10 ნიშნულზე დიაფრაგმების, გადახურვის ფილის და რიგელების არმირებები (იხილე ფურცლები „კ-82“, „კ-95“, „კ-96“ და სხვ)."

დასკვნაში არსებული ჩანაწერი "საპროექტო დოკუმენტაცია „მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. ქალაქი თბილისი, გლდანის საცხოვრებელი რაიონი, I კვარტლის მიმდებარედ. ს.კ. 01.11.13.001.104“-ის კორექტირებული კონსტრუქციული ნაწილი პასუხობს ნორმების მოთხოვნებს და მისაღებია მშენებლობისათვის" რაღათქმაუნდა ცალსახად და ერთმნიშვნელოვნად გულისხმობს, რომ კორექტირებული კონსტრუქციული პროექტით შესაძლებელია სამშენებლო სამუშაოების წარმოება.

წინამდებარე წერილი წარმოადგენს საინჟინრო ექსპერტიზის #002923322 დასკვნის განუყოფელ ნაწილს და განხილული უნდა იყოს მასთან ერთად

შემსრულებელი ექსპერტი: დათო ფირყულაშვილი

ქ. თბილისი 0162, ჭავჭავაძის გამზ. N84
ქუთაისი 4600, ი. ჭავჭავაძის 2ა
ბათუმი , პ. მელიქიშვილის ქ. N102
(995 32) 2258484
info@expertiza.gov.ge

84 Chavchavadze ave., Tbilisi 016:
2A I. Chavchvadze str., Kutaisi 460(
102 P. Melikishvili str., Batum
(995 32) 2258484
info@expertiza.gov.ge

5003399922

ტივისცემით,

გადრი ლეფსაია

კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის
და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს
უფროსი

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალურ დოკუმენტთან თანაბარ იურიდიულ ძალას ვადასტურებ.

ხელმოწერისთვის პასუხისმგებელი პირი _____ (ხელმოწერა) გ.ა

თარიღი 27.05.2022წ.