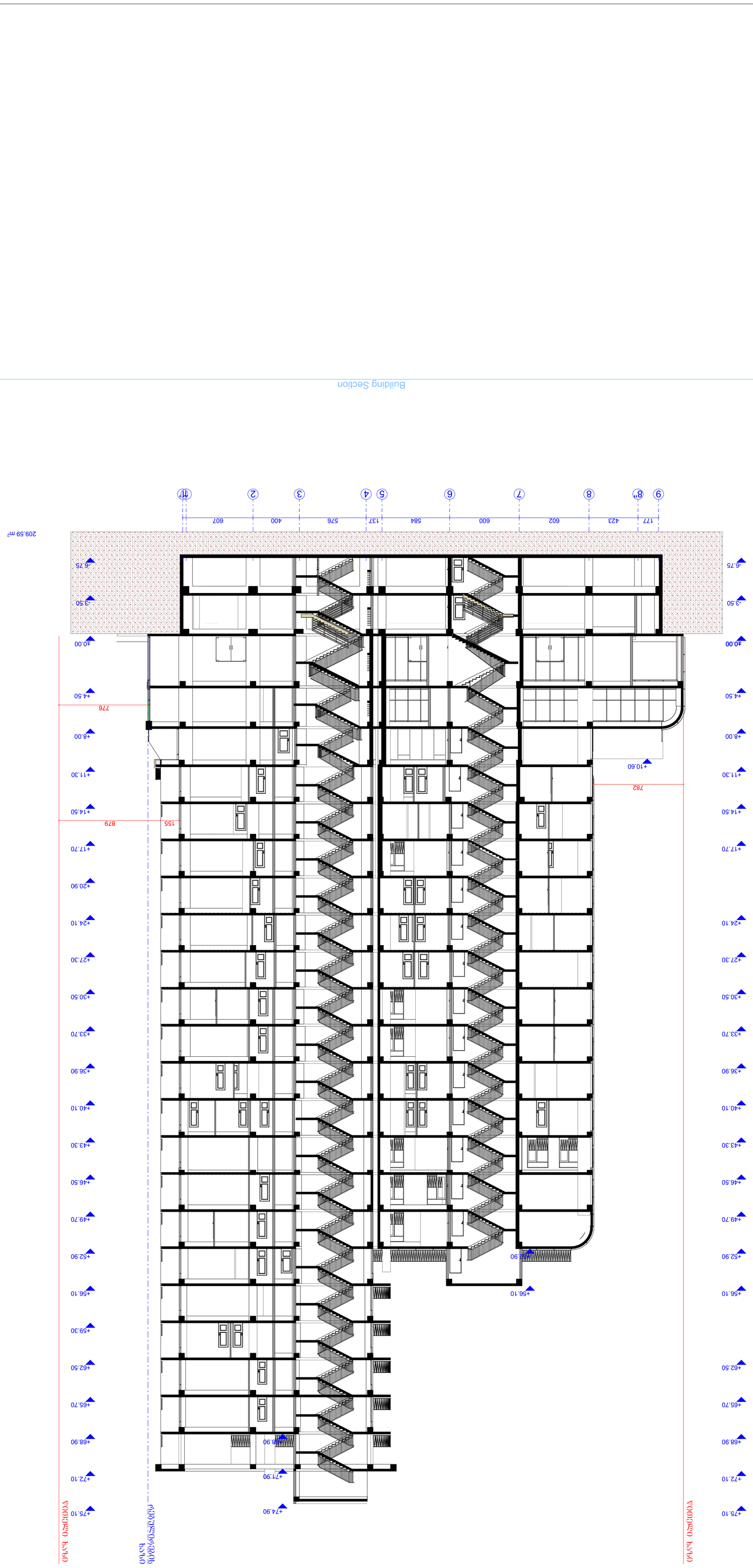


მშენებლობის ეტაპი	
ნაგებობის ტიპი	საცხოვრებელი სახლი
ნაგებობის კლასი	CC2
ნაგებობის კატეგორია	3. ჟომჟიბაბაბეთი
ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება	ც. ზაბაბაბ ზაბაბაბ
ნაგებობის ფუნქციური ქვედანაყოფი	1. ბინათმშენებლობა

ტერიტორიის საკადასტრო კოდი:	01.12.007.005.100
ნაკვეთის ფართობი:	0.1200 ჰა

პროექტის ავტორი:
შპს ბინათმშენებლობა და ქალაქთმშენებლობა

პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ბინათმშენებელი
არქიტექტორი	ბ. ქალაქთმშენებელი
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	გ. ბინათმშენებელი
ინჟინერ-ტექნოლოგი	დ. ქალაქთმშენებელი
ინჟინერ-სანიტარული სისტემების მთავარი ინჟინერი	ე. ბინათმშენებელი
ინჟინერ-ელექტრული სისტემების მთავარი ინჟინერი	ვ. ქალაქთმშენებელი

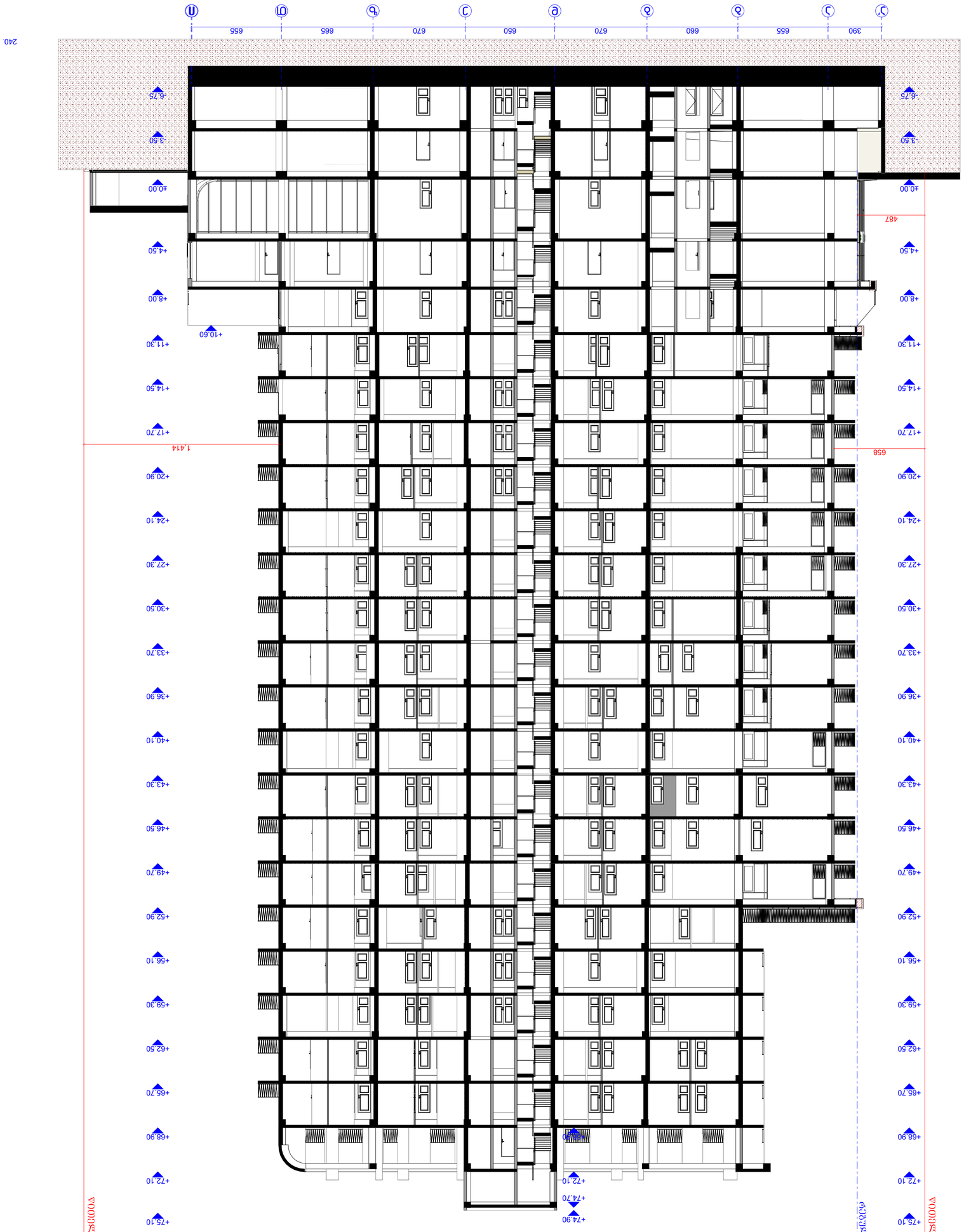
ნახაზის დასახელება:	ნაგებობის ჭრილი
ნახაზის ნომერი:	1
ნახაზის ფორმატი:	A1
ნახაზის მასშტაბი:	1:200
პროექტის ეტაპი:	ტექნიკური პროექტი
ნახაზის შემსრულებელი:	ბ. ქალაქთმშენებელი
შემოწმებული:	ა. ბინათმშენებელი
თარიღი:	05.01.2023

ნახაზის ავტორის საავტორო უფლებები დაცულია კანონით. ნებისმიერი სახის კოპირება, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა გამოყენება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია და გამოიწვევს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ პასუხისმგებლობას.

ნახაზის ლეგენდა

ნაგებობის ჭრილის ხაზი	
ნაგებობის ფასადის ხაზი	
+0.00 ნიშნული	
ფანჯრის ან კარის ღიობი	2300 / 900
ბეტონის მონოლითური კედელი	
ბეტონის ან რკინაბეტონის კედელი	
აგურის ან ბლოკის კედელი	
ფანჯრის ღიობი	
ხის კარის ღიობი	
ფოლადის კარის ღიობი	
ალუმინის ან პლასტმასის ფანჯრის ღიობი	
ნაგებობის ფასადის ხაზი (მოპირკეთების ზედაპირის ჩათვლით)	
ნაგებობის ფასადის ხაზი (მოპირკეთების ზედაპირის გარეშე)	
ნაგებობის ფასადის ხაზი (მოპირკეთების ზედაპირის ჩათვლით)	
ნაგებობის ფასადის ხაზი (მოპირკეთების ზედაპირის გარეშე)	
ნაგებობის ფასადის ხაზი	
ნაგებობის ფასადის ხაზი	
ნაგებობის ფასადის ხაზი

2 Building Section 1:200



ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Цялата ПИБ документация да съответства на изискванията на:
   - Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
   - Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите
   - Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на пожарната безопасност на сградите
   - Наредба № 3 от 2004 г. за минималните изисквания за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на системите за отопление, вентилация и климатизация
   - Наредба № 5 от 2006 г. за техническите правила и нормативи за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 8 от 2001 г. за изискванията към строителните продукти
   - Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите
   - Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на пожарната безопасност на сградите
   - Наредба № 3 от 2004 г. за минималните изисквания за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на системите за отопление, вентилация и климатизация
   - Наредба № 5 от 2006 г. за техническите правила и нормативи за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 8 от 2001 г. за изискванията към строителните продукти
2. Чертежите да се четат съвместно с останалите части на проекта.
3. Всички размери са в милиметри, освен ако е посочено друго. Котите са в метри.
4. Преди започване на строителните работи да се извърши проучване на подземните комуникации и да се уведомят експлоатационните дружества.
5. Строителят да уведоми Възложителя, Строителния надзор и Общинска администрация Банкя за започване на строителството най-малко 7 работни дни предварително.

Проектирал:	арх. Симеон Тодоров	
Проверил:	инж. Ралица Кирилова	
Одобрил:	арх. Симеон Тодоров	
Консултант:	инж. Ралица Кирилова	

Разглеждане на проекта за одобряване на ПУП-ПРЗ, ПИ 63425.1.100 и ПИ 63425.1.101, м. Бъзовец, Банкя

Мащаб:	1:200
Формат:	А1 - 2 листа

Изготвил:	инж. Ралица Кирилова	
Проверил:	арх. Симеон Тодоров	
Дата:	05.01.2023 г.	

ЛЕГЕНДА

1. Цялата ПИБ документация да съответства на изискванията на:
   - Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
   - Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите
   - Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на пожарната безопасност на сградите
   - Наредба № 3 от 2004 г. за минималните изисквания за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на системите за отопление, вентилация и климатизация
   - Наредба № 5 от 2006 г. за техническите правила и нормативи за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 8 от 2001 г. за изискванията към строителните продукти
   - Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите
   - Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на пожарната безопасност на сградите
   - Наредба № 3 от 2004 г. за минималните изисквания за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на системите за отопление, вентилация и климатизация
   - Наредба № 5 от 2006 г. за техническите правила и нормативи за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 8 от 2001 г. за изискванията към строителните продукти
2. Чертежите да се четат съвместно с останалите части на проекта.
3. Всички размери са в милиметри, освен ако е посочено друго. Котите са в метри.
4. Преди започване на строителните работи да се извърши проучване на подземните комуникации и да се уведомят експлоатационните дружества.
5. Строителят да уведоми Възложителя, Строителния надзор и Общинска администрация Банкя за започване на строителството най-малко 7 работни дни предварително.

Проектирал:	арх. Симеон Тодоров	
Проверил:	инж. Ралица Кирилова	
Одобрил:	арх. Симеон Тодоров	
Консултант:	инж. Ралица Кирилова	

Разглеждане на проекта за одобряване на ПУП-ПРЗ, ПИ 63425.1.100 и ПИ 63425.1.101, м. Бъзовец, Банкя

Мащаб:	1:200
Формат:	А1 - 2 листа

Изготвил:	инж. Ралица Кирилова	
Проверил:	арх. Симеон Тодоров	
Дата:	05.01.2023 г.	

ЛЕГЕНДА

1. Цялата ПИБ документация да съответства на изискванията на:
   - Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
   - Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите
   - Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на пожарната безопасност на сградите
   - Наредба № 3 от 2004 г. за минималните изисквания за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на системите за отопление, вентилация и климатизация
   - Наредба № 5 от 2006 г. за техническите правила и нормативи за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 8 от 2001 г. за изискванията към строителните продукти
   - Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите
   - Наредба № 2 от 2005 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на пожарната безопасност на сградите
   - Наредба № 3 от 2004 г. за минималните изисквания за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на системите за отопление, вентилация и климатизация
   - Наредба № 5 от 2006 г. за техническите правила и нормативи за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания
   - Наредба № 8 от 2001 г. за изискванията към строителните продукти
2. Чертежите да се четат съвместно с останалите части на проекта.
3. Всички размери са в милиметри, освен ако е посочено друго. Котите са в метри.
4. Преди започване на строителните работи да се извърши проучване на подземните комуникации и да се уведомят експлоатационните дружества.
5. Строителят да уведоми Възложителя, Строителния надзор и Общинска администрация Банкя за започване на строителството най-малко 7 работни дни предварително.

Проектирал:	арх. Симеон Тодоров	
Проверил:	инж. Ралица Кирилова	
Одобрил:	арх. Симеон Тодоров	
Консултант:	инж. Ралица Кирилова	

Разглеждане на проекта за одобряване на ПУП-ПРЗ, ПИ 63425.1.100 и ПИ 63425.1.101, м. Бъзовец, Банкя

Мащаб:	1:200
Формат:	А1 - 2 листа

Изготвил:	инж. Ралица Кирилова	
Проверил:	арх. Симеон Тодоров	
Дата:	05.01.2023 г.	