		ბინადრობის ნებართვა
		ტექნიკური პროექტი
		ესკიზური პროექტი

		ბინადრობის ნებართვა
		ტექნიკური პროექტი
		ესკიზური პროექტი

1:100		მასშტაბი -3.00
მასშტაბის ზომა	ტექნიკური პროექტი	ბინადრობის ნებართვა

		ბინადრობის ნებართვა
		ტექნიკური პროექტი
		ესკიზური პროექტი

ბინადრობის ნებართვა -3.00 მასშტაბის ტექნიკური პროექტი
ქალაქ თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №31-ის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდით 01.10.08.005.102 მდებარე მიწის ნაკვეთზე
ა(ა)იპ "ფლექს არქიტექტურა"-ს მიერ შემუშავებული ბინადრობის ნებართვის ტექნიკური პროექტის მიხედვით
3 ბინიანი 3 ბინამდე მცირესართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა

პროექტის ავტორი:	ა(ა)იპ "ფლექს არქიტექტურა"
პროექტის ხელმძღვანელი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის მთავარი არქიტექტორი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-კონსტრუქტორი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ტექნოლოგი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-სანტექნიკოსი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ელექტრიკოსი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-სამშენებლო ფიზიკოსი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ეკოლოგი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ტოპოგრაფი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-გეოლოგი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ჰიდროლოგი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ტრანსპორტის სპეციალისტი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ხარჯთაღრიცხვა:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ენერგოეფექტურობის სპეციალისტი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ხანძარსაწინააღმდეგო სპეციალისტი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ლანდშაფტის არქიტექტორი:	ა. ბაზალაძე
პროექტის ინჟინერ-ინტერიერის დიზაინერი:	ა. ბაზალაძე

ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №31-ის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდით 01.10.08.005.102 მდებარე მიწის ნაკვეთზე 3 ბინიანი 3 ბინამდე მცირესართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
ობიექტის ნომერი:	
ობიექტის ტიპი:	ახალი მშენებლობა
ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება:	ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა
ობიექტის კატეგორია:	
ობიექტის ფართობი:	0.0 მ2
ობიექტის მოცულობა:	0.0 მ3
ობიექტის სიმაღლე:	0.0 მ
ობიექტის სართულობა:	

		ბინადრობის ნებართვა
		ტექნიკური პროექტი
		ესკიზური პროექტი

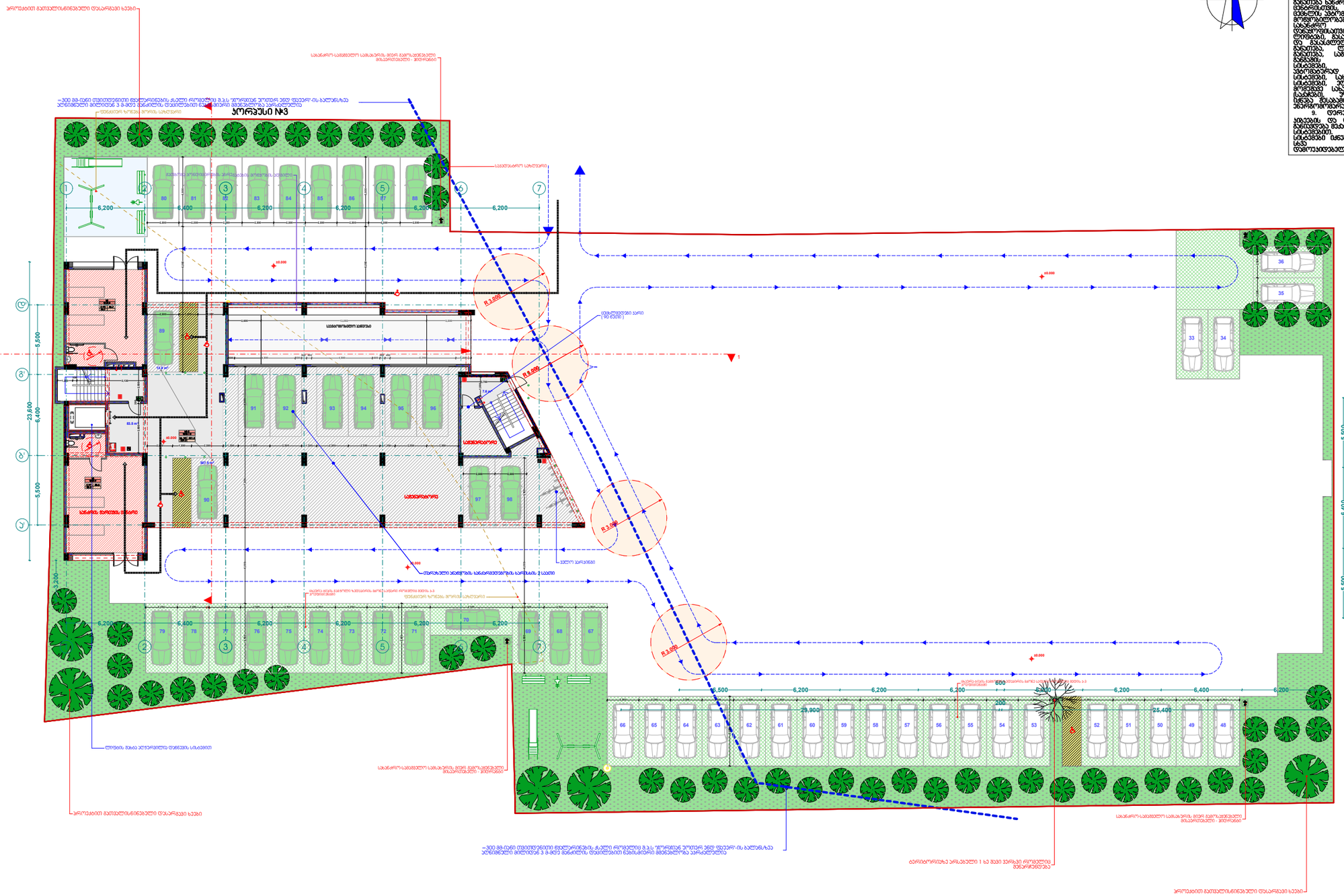
პარკინგი №3

დასახელება	დანიშნულება	დასაშვებობის დანიშნულება	საერთო დასაშვებობის რაოდენობა	მოძრაობილი მანქანის რაოდენობა		მაქსიმალი მანქანის რაოდენობა	
მ. №7	სპ	9	35	2	0.820 მ.	1	1.000 მ.
მ. №8	სპ	8		2	0.820 მ.	1	1.000 მ.
პან. №5	ს/ნ-2	18		2	0.820 მ.	1	1.000 მ.

პირველი სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

+492.00 აბსოლუტური ნიშნული

მ. 1:100


პარკინგი №3
პროექტით გათვალისწინებული დასარგავი ხეები
სახანძრო-სამაშველო სამანქანის მიერ გამოსაყენებელი მისადგომები - მოძრაობა
=300 მმ-ისა და მეტი დიამეტრის ხეების ჭრა ნებადართულია მ.პ.ს "ქალაქის ეკოლოგიის სააგენტო"-ს ბალანსიდან ხეების ამოძირკვის შესახებ 3 მ-მდე მანძილის დაცილებით ნებადართული ნარგავების მასივი
ტროტუარის ზედაპირის ფერადი ასფალტის ფენა
სატროტუარო ასფალტის ფენა
სატროტუარო ბეტონის ფილა
ბეტონის ბორდიური ქვა
ბეტონის ბორდიური ქვა
ბეტონის ბორდიური ქვ