შპს " კ.მ.გ ბრუკი "

ქ. თბილისი, მტკვრის ქუჩა №4
ტელ: +995 555 53 54 33

ტოპო გეგმა

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ვაშლიჯვარი, სარაჯიშვილის ქ. №17, (ნაკვ. 03/005)
ს.კ. 01.10.10.003.005

შპს " კ.მ.გ ბრუკი "	
ამზომველი	დიმიტრი ნოზაძე
ციფრული დამუშავება	დიმიტრი ნოზაძე
მ.1:1000	15.03.2023

პირობითი აღნიშვნები

მიწისქვეშა კომუნიკაციები
- კანალიზაცია
- დენის კაბელი
- გაზის მილი
- წყლის არხი
- კაბშირგაბმულობა

ნაკვეთის
- საზღვარი
- შენობა
- არკა
- ფარდული
- კიბე
- ფოთლოვანი ხე
- წიწვოვანი ხე
- ვაზი
- პალმა

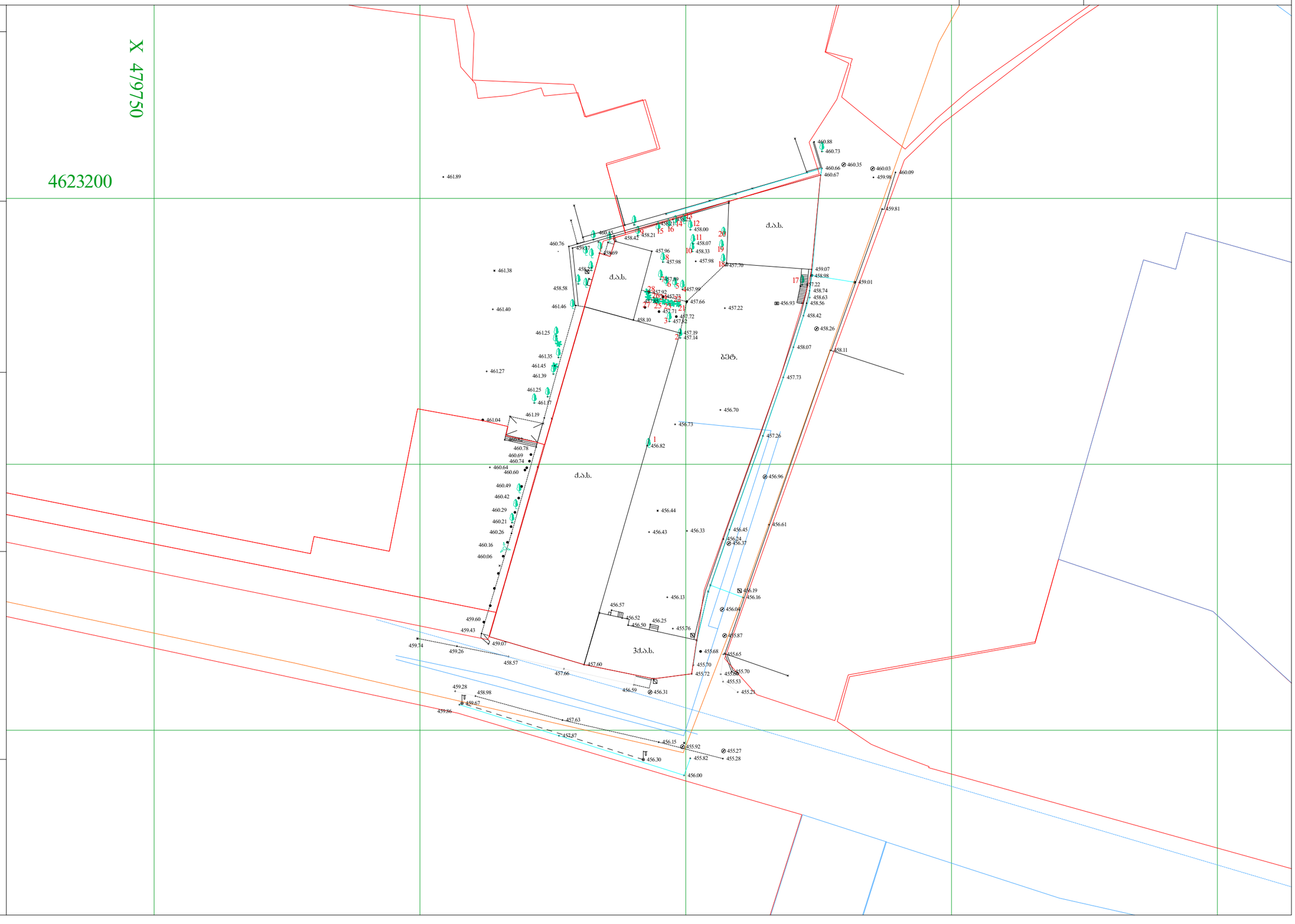
- მინდორი
- ბუჩქი
- ქვაკილი
- სამეთვალყურეო ჭები
- ძეგლი
- შადრევანი
- ონკანი
- წყარო ან ჭა
- ბენზინგასამართი საგზური
- მაღალი ძაბვის გადამცემი

- ცოცხალი ღობე
- ხეების რიგი
- ტრანსფორმატორი
- რადიო ან ტელე ანძა
- ლამპიონები
- დენის გოძი
- რკინიგზა
- იზოპიზსი
- რკინის ღობე

- ხეტკის ღობე
- ბორდიური
- ბეტონი
- კედელი
- საქრდენი კედელი
- ჩიშკარი
- გზის კონტური
- ფლატე
- (სართაშორის სიმაღლის კოეფ.)

X 4797750

4623200



მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

თარიღი	***23.03.2023***
დამკვეთი	შპს ჯი ენ +
მისამართი	ქ.თბილისი დასახლება ვაძლიჯვარი სარაჯიძვილის ქ. N17 (ნაკვ. 03/005)
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია
ს/კ	01.10.10.003.005

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Prunus ბალი	ხე		13.9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
2	Ulmus minor თელა	ხე		16-13.2		ჯანსაღი	
3	Prunus ბალი	ხე		36.8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
4	Malus ვაშლი	ხე		5.1		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
5	Prunus persica ატამი	ხე		10		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
6	Prunus persica ატამი	ხე		12.3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
7	Prunus ბალი	ხე		25.6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

8	Dyospyros sp. Karaioki	ხე		21.4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
9	Juglans regia კაკალი	ხე		61.3		ჯანსაღი	
10	Prunus ბალი	ხე		9.4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
11	Prunus persica ატამი	ხე		5.5-4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
12	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
13	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8.4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
14	Ficus cariga ლეღვი	ხე		6-6-5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
15	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
16	Puniuca granatum ბროწეული	ხე		5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
17	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		22.4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
18	Ficus cariga ლეღვი	ხე		7-9-5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
19	Morus alba თუთა	ხე		23.6		ჯანსაღი	ამონაყარი კუნძზე
20	Morus alba თუთა	ხე		14		ჯანსაღი	ამონაყარი კუნძზე
21	Vitis ვაზი	ხვიარა		10		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
22	Vitis ვაზი	ხვიარა		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
23	Vitis ვაზი	ხვიარა		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
24	Vitis ვაზი	ხვიარა		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
25	Vitis ვაზი	ხვიარა		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
26	Vitis ვაზი	ხვიარა		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

27	Vitis ვაზი	ხვიარა		5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
28	Vitis ვაზი	ხვიარა		5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

შემსრულებელი: ბექა ბერძენიშვილი
T: 995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 28 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

გადარგვას ექვემდებარება

ხილკენკროვანი კატეგორიის მწვანე ნარგავების რაოდენობა:

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:

დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი


1
2023/3/20 15:52


2
2023/3/20 15:54


3
2023/3/20 15:55


5
2023/3/20 15:58


6
2023/3/20 15:58


7
2023/3/20 15:59


8
2023/3/20 15:59


9
2023/3/20 15:59


10
2023/3/20 16:01

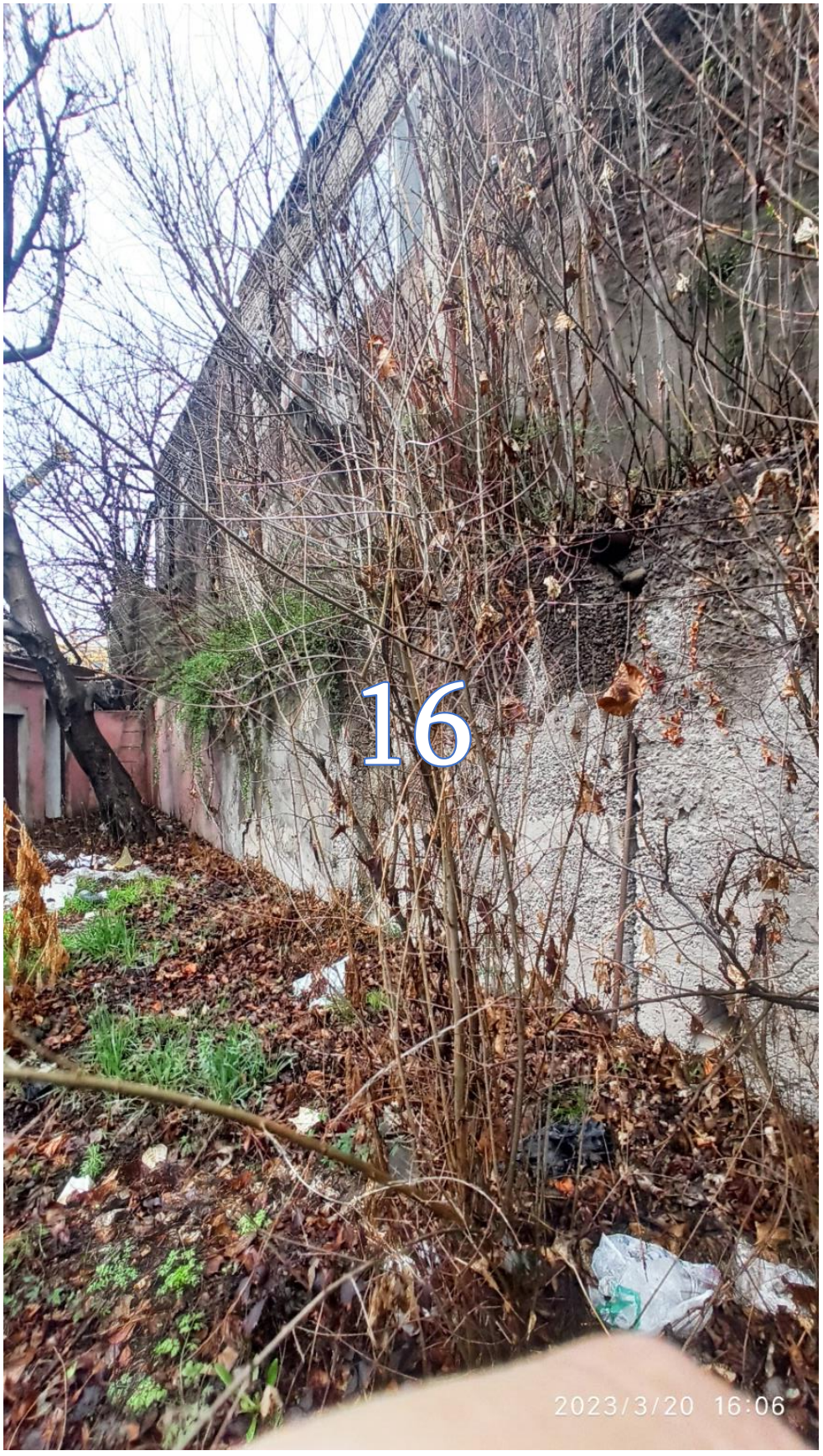

11
2023/3/20 16:02


12
2023/3/20 16:06


13
2023/3/20 16:06


14
2023/3/20 16:06


15
2023/3/20 16:06


16
2023/3/20 16:06


17
2023/3/20 16:10


18
2028/3/20 16:11


19
2023/3/20 16:11


20
2023/3/20 16:11


21
2023/3/20 16:07


22
2023/3/20 16:07

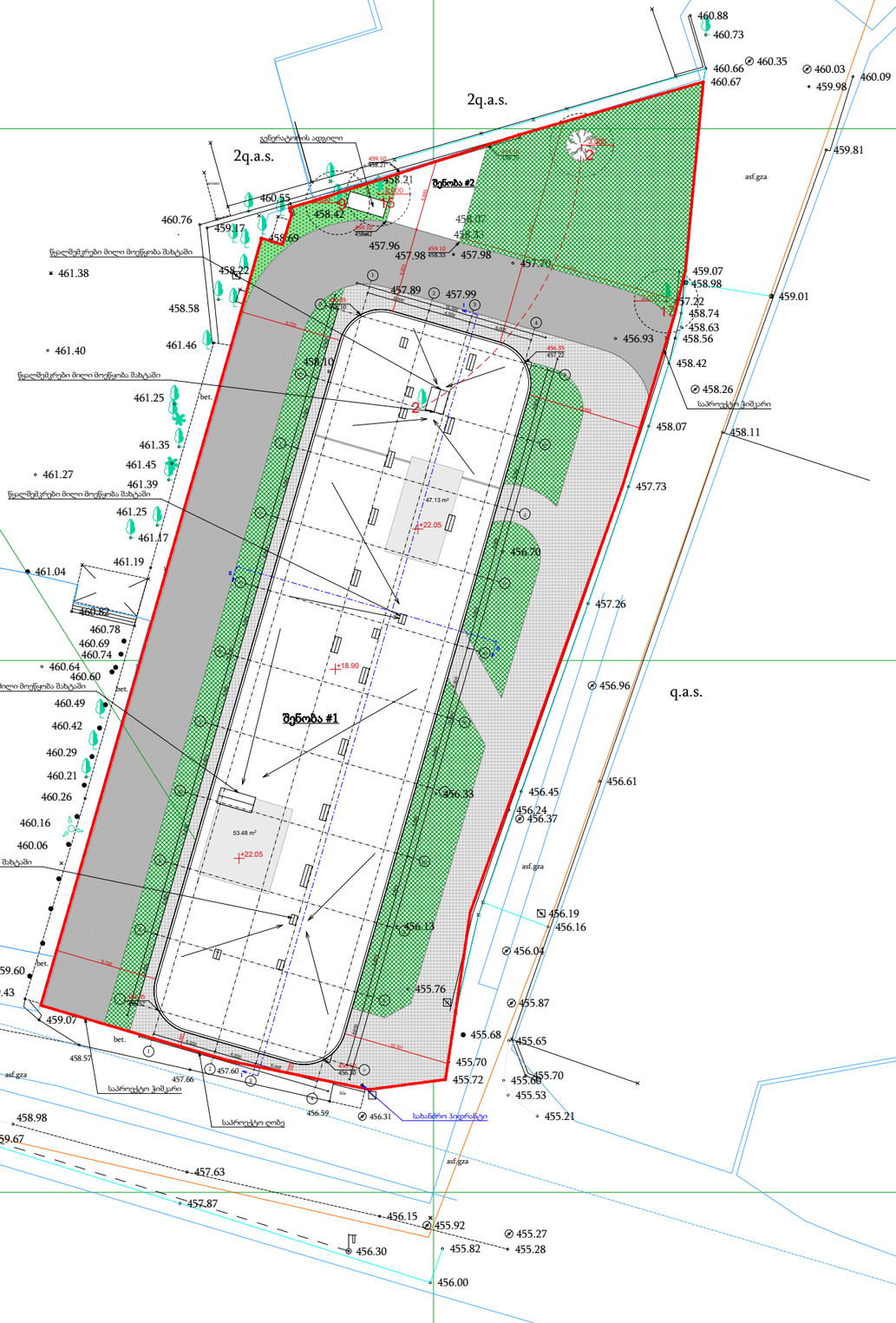

24
23
2023/3/20 16:07


25
2023/3/20 16:07


26
2023/3/20 16:07


27 28
2023/3/20 16:07

შენარჩუნებული ხე-მცენარეების განლაგება საპროექტო შენობებთან მიმართებაში


შენობა #1
შენობა #2
2q.a.s.
q.a.s.
asf.gza
საპროექტო ღობე
საპროექტო ჭიშკარი
სახანძრო ჰიდრანტი
წყალშემკრები მილი მოეწყობა მახტაში
bet.
460.88
460.73
460.66
460.67
460.35
460.03
459.98
460.09
459.81
459.07
458.98
459.01
458.74
458.63
458.56
458.42
458.26
458.11
458.07
457.73
457.26
456.96
456.61
456.45
456.24
456.37
456.19
456.16
456.04
455.87
455.76
455.68
455.65
455.70
455.72
455.68
455.53
455.21
461.89
460.55
460.76
459.17
458.69
458.22
461.38
458.58
461.46
461.40
458.10
461.25
461.35
461.45
461.27
461.39
461.25
461.17
461.19
461.04
460.82
460.78
460.69
460.74
460.64
460.60
460.49
460.42
460.29
460.21
460.26
460.16
460.06
459.60
459.43
459.07
459.74
459.26
458.57
457.66
457.60
456.59
456.31
459.28
458.98
459.67
459.86
457.63
457.87
456.15
456.30
456.00
455.92
455.82
455.27
455.28
458.21
458.42
457.96
457.98
457.89
457.99
457.22
456.93
456.35
457.22
456.70
456.38
456.13
455.70
455.21
459.10
458.33
457.98
457.20
458.07
458.33
459.10
458.21
459.10
458.42
459.17
460.55
460.76
458.69
458.22
461.38
458.58
461.46
461.40
458.10
461.25
461.35
461.45
461.27
461.39
461.25
461.17
461.19
461.04
460.82
460.78
460.69
460.74
460.64
460.60
460.49
460.42
460.29
460.21
460.26
460.16
460.06
459.60
459.43
459.07
459.74
459.26
458.57
457.66
457.60
456.59
456.31
459.28
458.98
459.67
459.86
457.63
457.87
456.15
456.30
456.00
455.92
455.82
455.27
455.28
47.13 m²
+22.05
+18.90
53.48 m²
+22.05
4.00%
4.00%
4.00%