

პირობითი ნიშნები

ჩ

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.00	არქიტექტორული ნიშნული
	ჯრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის პლანიმეტული ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები: სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სმ-იანი ცემენტცემენტობით.
	ღიობი ფილაში
	მისანვდომი სანელგზა
	გასასვლელამდე საბალი მანძილი
	სასწყობო დანიშნულების ჯგუფი - სწ-2
	საჯარო დანიშნულების ჯგუფი - სჯ
	საცხოვრებელი დანიშნულების ჯგუფი - სც-2
	საქმიანი დანიშნულების ჯგუფი - სქ
	დამხმარე დანიშნულების ჯგუფი - დს
	ელდის ცემცემენტობა (ერთსაათიანი)
	ელდის ცემცემენტობა (ორსაათიანი)
	ნარმოსახვითი ხაზი
	სასმელი წყლის ჰიდრანი

0.88 D2	კარის თავისუფალი სიგანე
2.20 90	კარის ნომერი
	სანძარმედეგობა (წთ)
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნომანი	დანიშნულება
	სახანძრო შიდრანტი
	სახანძრო-სასპასვენრე საშხაპეების მილი გაპრესანძნეული მილაპოლიეთილენი
	სახანძრო მილსაბანი
	სახანძრო ბანაკის ღილაკი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	კიბაბლაპრომენი
	კიბაბლაზე მორგებული ბაუმენტები
	ავტომაშხეი სიხტრეა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	სახანგაზო ხმოვანი ბანაკის სიხტრა
	სახანძრო-სასპასვენრე დანაყოფის კაშინის სიხტრა
EXIT	სპეციალიტეტი გასავლების მანიშნებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ვლოგალ გრუპი"		
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი შენობა		
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , სოფ. დიღომი, შერმადინის ქუჩა #21		
შპს "ოპტიმუსი"			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანჯვაძე		
პრ. ავტორები	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:100	ფასადი	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			A2

ღიობების ანგარიში

1 სართული დ-ა ფასადის ფართობი	78.4 მ²
ღიობების ფართობი	50.4 მ² 64%



პირობითი ნიშნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.00	არქიტექტორული ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის ელნიშვნელი ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები: სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სართული ცემენტმელეგმოებით.
	ღიობი ფილაში
	მისანვდომი სვლებეზი
	გასასვლელამდე საბალი მანძილი
	სასწყრო დაბანებელობის ჯგუფი - სწ-2
	საბუჯრო დაბანებელობის ჯგუფი - სბ
	საცხოვრებელი დაბანებელობის ჯგუფი - სც-2
	საძინები დაბანებელობის ჯგუფი - სძ
	დამხმარე დაბანებელობის ჯგუფი - სწ
	ელდის ცემენტმელეგობა (ერთსაათიანი)
	ელდის ცემენტმელეგობა (ორსაათიანი)
	ნარგოსახვითი ხაზი
	სასმელი წყლის ბარანი

	კარის თავისუფალი სიგანე
D2	კარის ნომერი
90°	ხანძარმედეგობა (წთ)
	კარის თავისუფალი სიმაღლე
	სახანძრო შიორანტი
	სახანძრო-სასვრეველე სიგნახების მიცა მაგრებადებელი მისაერთებელი
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო ბანბაშის ღილაკი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	კვამლსაღმოქნები
	კვამლზე მრავალჯერ გამეორებელი
	ავტომატური სიგნალიზაცია
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ბანბაშის ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა
	სახანძრო-სასვრეველი ფანარებით ქაქმირების სისტემა
EXIT	საევაკუაციო გასავლების მანიშნებლები

დამკვეთი CLIENT	შპს "გლობალ გრუპი"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი შენობა
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , სოფ. დიღომი, შერმადინის ქუჩა #21

შპს "ოპტიმუსი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანკეტაძე		
არ. ავტორები	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:100	ფასადი	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			A2



პირობითი ნიშნები

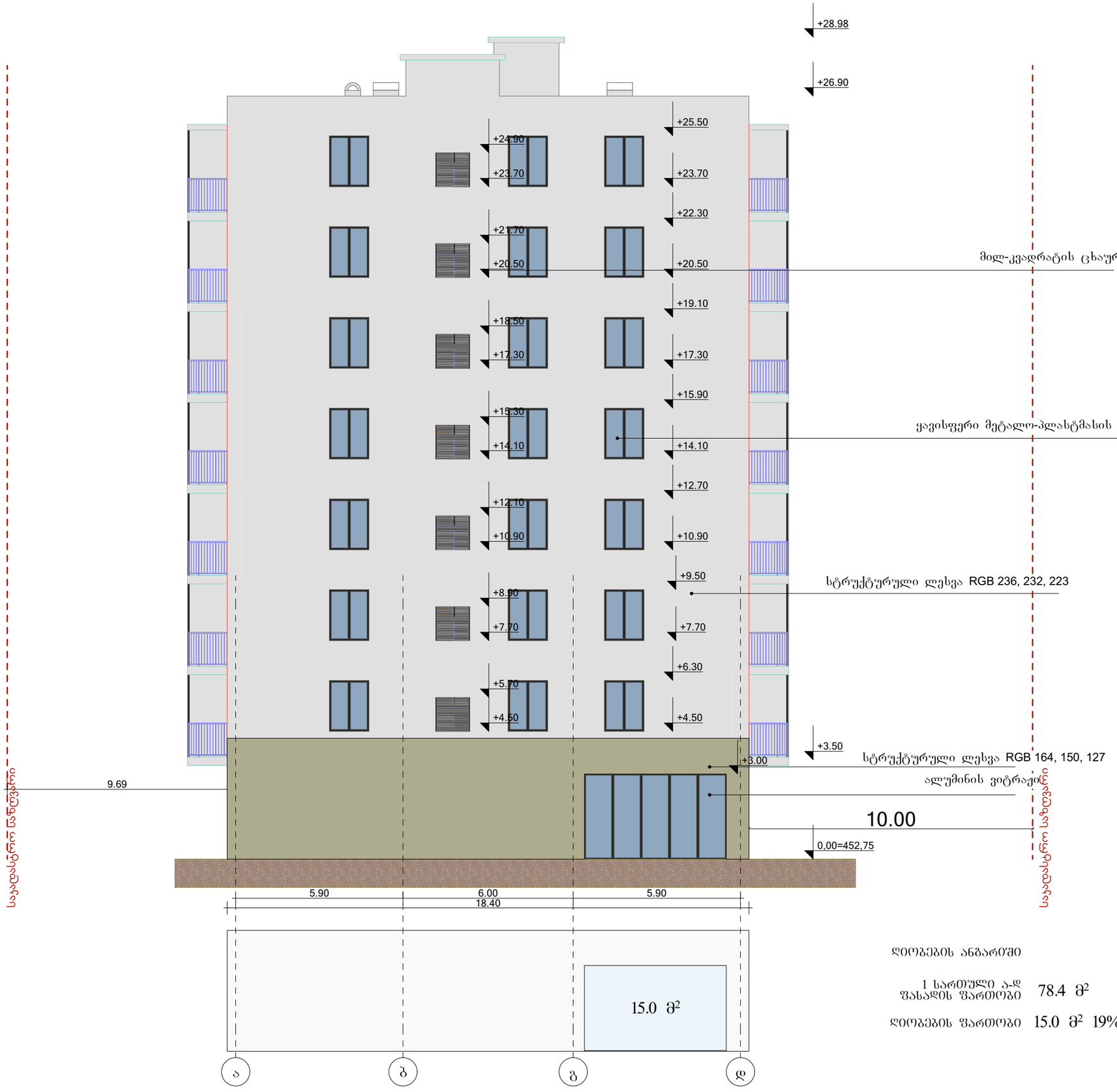


	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.00	არქიტექტორული ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის ელნიშვნელი ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები: სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სართული ცემენტმელეგობით.
	ღიობი ფილაში
	მისანვდომი სვლაგზა
	გასასვლელამდე საბალი მანძილი
	სასწყობო დაბალებულობის ჯგუფი - ს6-2
	საბაჯრო დაბალებულობის ჯგუფი - ს3
	საცხოვრებელი დაბალებულობის ჯგუფი - ს0-2
	საკმიანი დაბალებულობის ჯგუფი - ს4
	დამხმარე დაბალებულობის ჯგუფი - ს5
	ელდის ცემენტმელეგობა (ერთსაათიანი)
	ელდის ცემენტმელეგობა (ორსაათიანი)
	ნარგოსახეთი ხაზი
	სასმელი წყლის ჰარანი

0.88 / 2.20	კარის მთვისუფალი სიგანე
D2	კარის ნომერი
90	სანარმეთეგობა (წთ)
	კარის მთვისუფალი სიმაღლე

ნომანი	დანიშნულება
	სახანძრო შიროანები
	სახანძრო-სასპასუხისმგებლო სამნახურის პირის გამოსაძახებელი მისაერთებელი
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ქსაქრალმენინგი
	ავტომატური სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	სახანძრო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სასპასუხისმგებლო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
EXIT	ევაკუაციის გასასვლელის მანენებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "გლობალ გრუპი"		
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი შენობა		
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , სოფ. დიღომი, შერმადინის ქუჩა #21		
შპს "ოპტიმუსი"			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანკვეტაძე		
ჰრ. ავტორები	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:100	ფასადი	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			A2



ღიობების ანბარი

1 სართული ა-დ ფასადის ფართობი	78.4 მ²
ღიობების ფართობი	15.0 მ² 19%

პირობითი ნიშნები

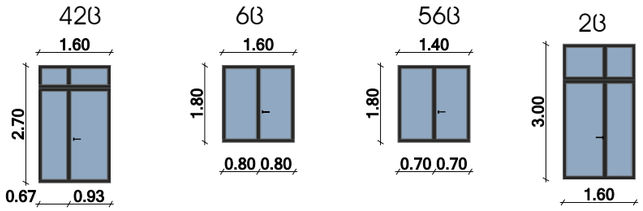
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.00	არქიტექტორული ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის პლანიშვნელი ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები: სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-იანი ცეცხლმედეგობით.
	ღია ფილები
	მისანვდომი სვლაგეზი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	სასწყობო დაკანძალობის ჯგუფი - სწ-2
	სავაჭრო დაკანძალობის ჯგუფი - სვ
	საცხოვრებელი დაკანძალობის ჯგუფი - სც-2
	საკმიანი დაკანძალობის ჯგუფი - სძ
	დამხმარე დაკანძალობის ჯგუფი - დს
	ელდლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	ელდლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
	ნარჩენსახვითი ხაზი
	სასმელი წყლის ავარიული

0.88 / 2.20	კარის ღიობისფული სიგანე
D2	კარის ნომერი
90	ხანძარმედეგობა (წთ)
	კარის ღიობისფული სიმაღლე

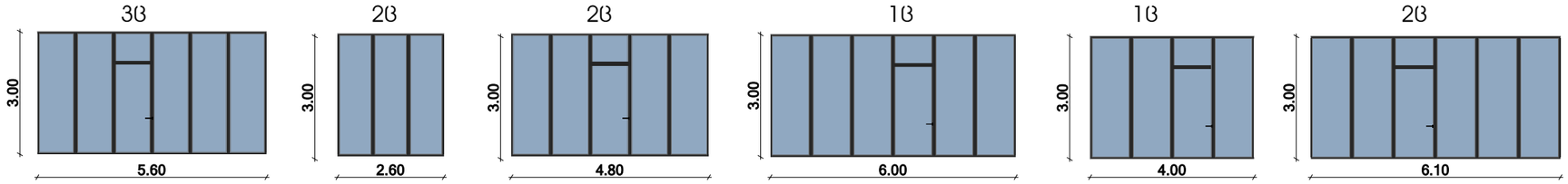
ნომანი	დანიშნულება
	სახანძრო შლანგები
	სახანძრო-სასაუძველე სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისამოძრავი
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ქვაბლარმეტინგი
	ქვაბლის მორეგულირე მაუწყებელი
	ავტომატური სიგნალიზაცია
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო ბილიკის განგაშის სისტემა
	სახანძრო-სასაუძველე დანაყოფთან კავშირის სისტემა
EXIT	საევაკუაციო გასავლების მანიშნებელი

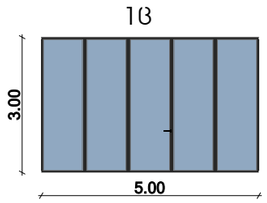
დამკვეთი CLIENT	შპს "გლობალ გრუპი"		
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი შენობა		
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , სოფ. დიღომი, შერმადინის ქუჩა #21		
შპს "ოპტიმუსი"			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანკვეტაძე		
პრ. ავტორები	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:100	ფასადი	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			A2

მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯარა



ალუმინის ვიტრაჟი

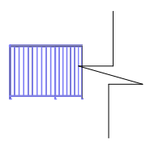




მილ-ჟვადრატის ცხაურები



მილ-ჟვადრატის მოაჯირი



ტრავერტინის საფასადე ქვა



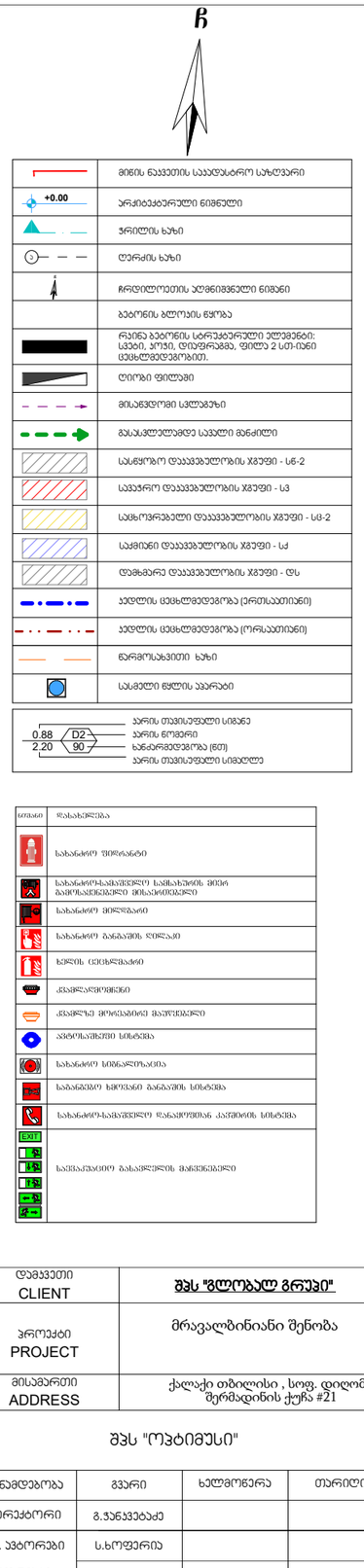
სტრუქტურული ლესვა RGB 236, 232, 223



სტრუქტურული ლესვა ხის ფაქტურით RGB 62, 38, 14



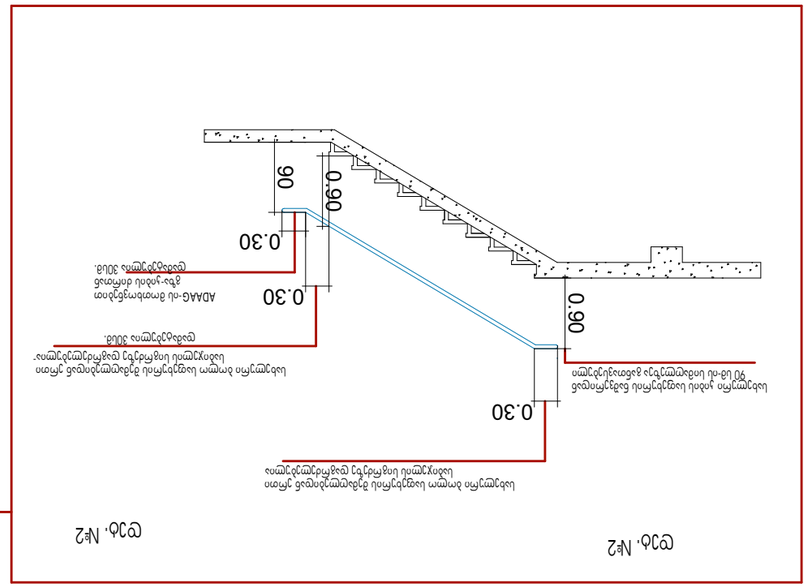
პირობითი ნიშნები

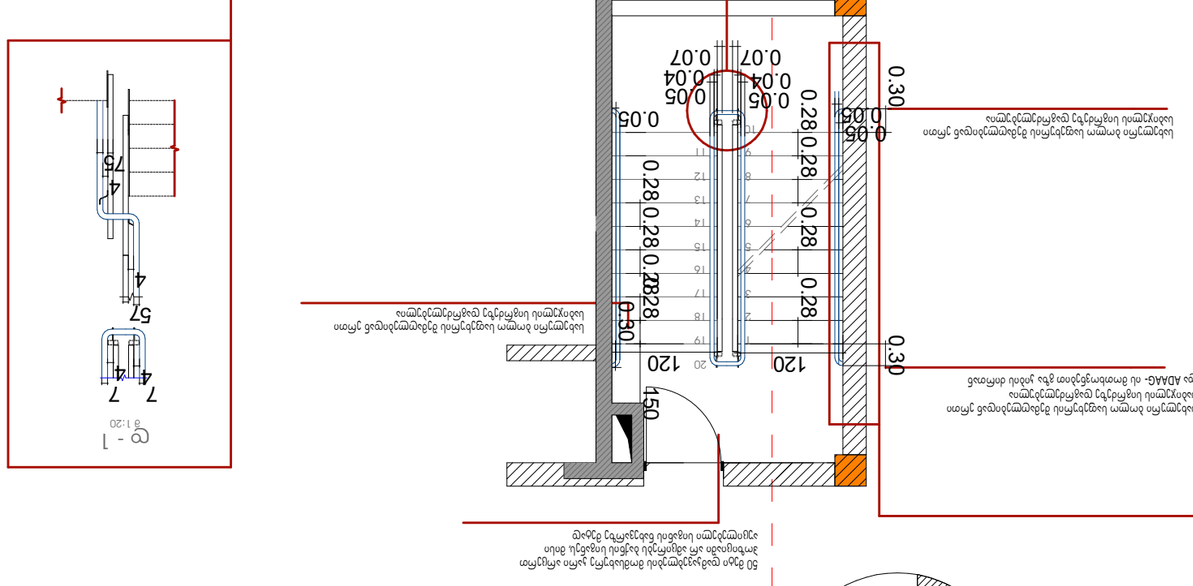


დამკვეთი CLIENT	**შპს "ვლოგალ გრუპი"**
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი შენობა
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , სოფ. დიღომი, შერმადინის ქუჩა #21

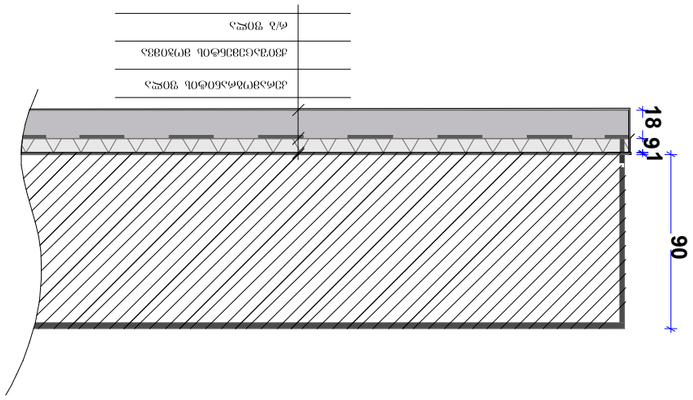
შპს "ოპტიმუსი"

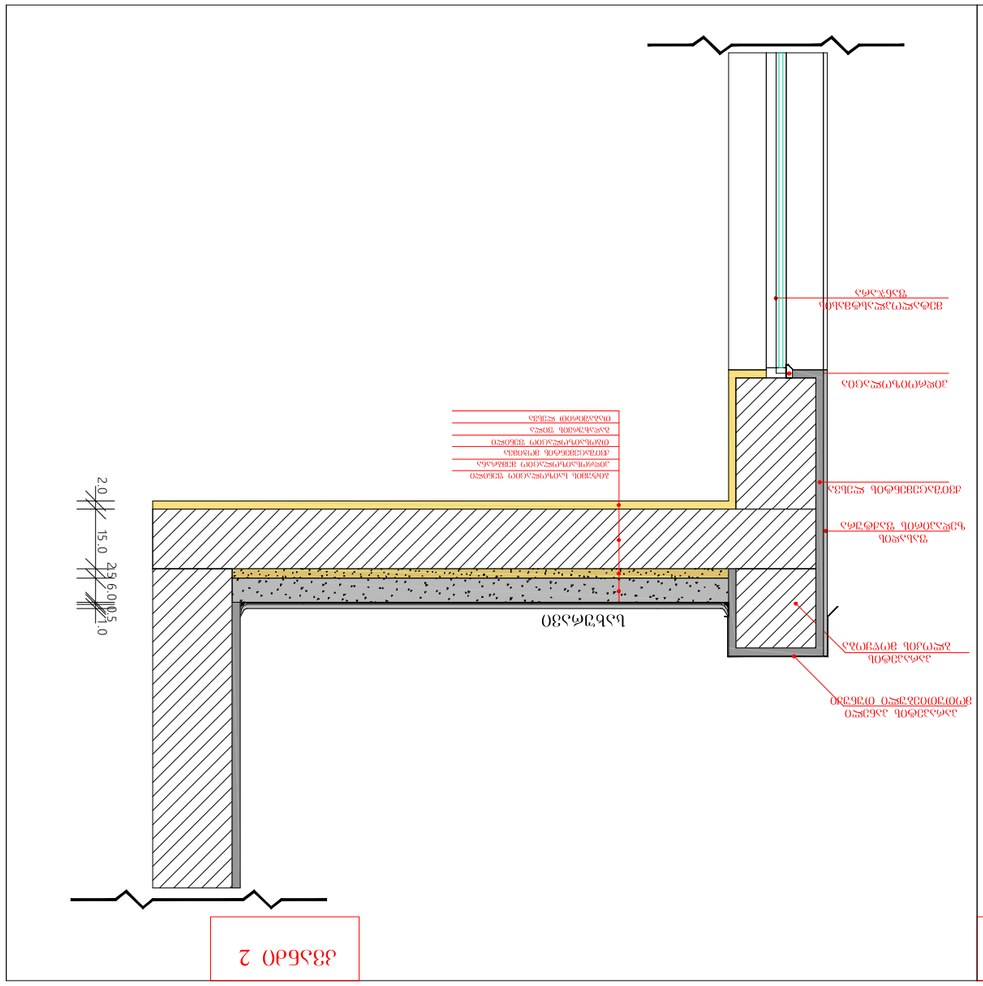
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანკვეტაძე		
პრ. ავტორები	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:100	**სპეციფიკაცია**	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			A2



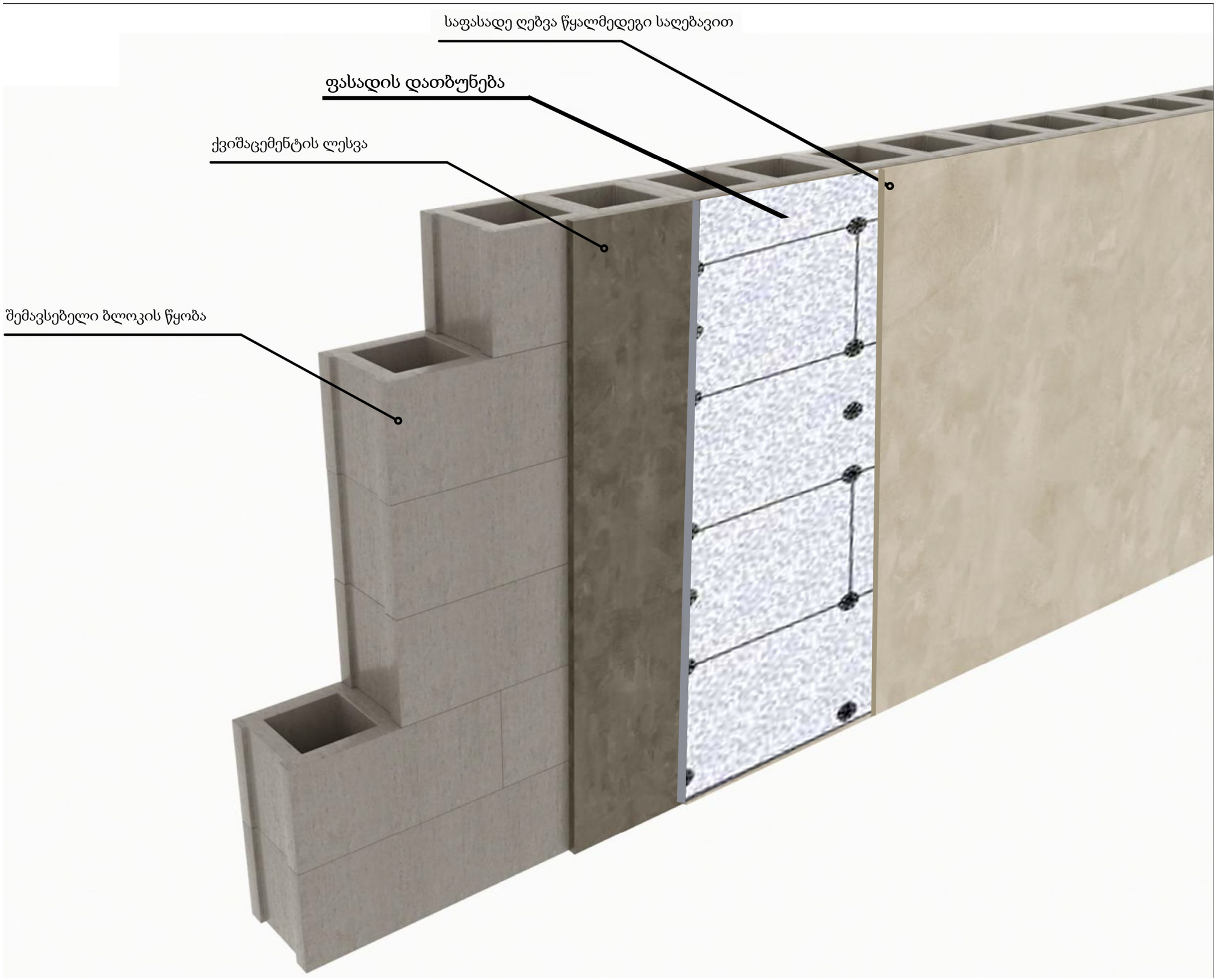


10 სმ-ის ტოლი ან მეტი სიგანის ზედაპირის ქვედა ნაწილი უნდა იყოს ბეტონით ან ანალოგიური მასალით ამოვსებული ისე, რომ ფეხსაცმლის ქუსლი ვერ ჩაეჭიდოს ზედაპირს.
15 სმ-ის ტოლი ან მეტი სიგანის ზედაპირის ქვედა ნაწილი უნდა იყოს ბეტონით ან ანალოგიური მასალით ამოვსებული ისე, რომ ფეხსაცმლის ქუსლი ვერ ჩაეჭიდოს ზედაპირს.
ზღვრული 2 სმ.
ზღვრული 2 სმ.
ზღვრული 2 სმ.
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28
0.28




2.0
15.0
2.5
6.0
0.5
1.0
ბეტონის ფენა
ქვიშა ფენა
ცემენტ-ქვიშის ფენა
ბეტონის ფენა
ქვიშა ფენა
ბეტონის ფენა
ქვიშა ფენა
ბეტონის ფენა
ქვიშა

მეორე სართულიდან მეშვიდე სართულის ჩათვლით არსებული საფასადე მოპირკეთების სპეციფიკაცია



პირობითი ნიშნები



	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.00	არქიტექტურული ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის პირობითი ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, პოჯი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სმ-იანი ცემცლამენტობით.
	ღიობი ფილაში
	მისანვდომი სვლაგზა
	გასასვლელამდე საბოლო მანძილი
	სასწყობო დანიშნულების ჯგუფი - სწ-2
	საბუღრო დანიშნულების ჯგუფი - სბ
	საცხოვრებელი დანიშნულების ჯგუფი - სც-2
	საქმიანი დანიშნულების ჯგუფი - სძ
	დამხმარე დანიშნულების ჯგუფი - დს
	ეტლის ცემცლამედეგობა (ვერტიკალური)
	ეტლის ცემცლამედეგობა (ორიზონტალური)
	წვრმოსახვითი ხაზი
	სასმელი წყლის ჭანრაბი

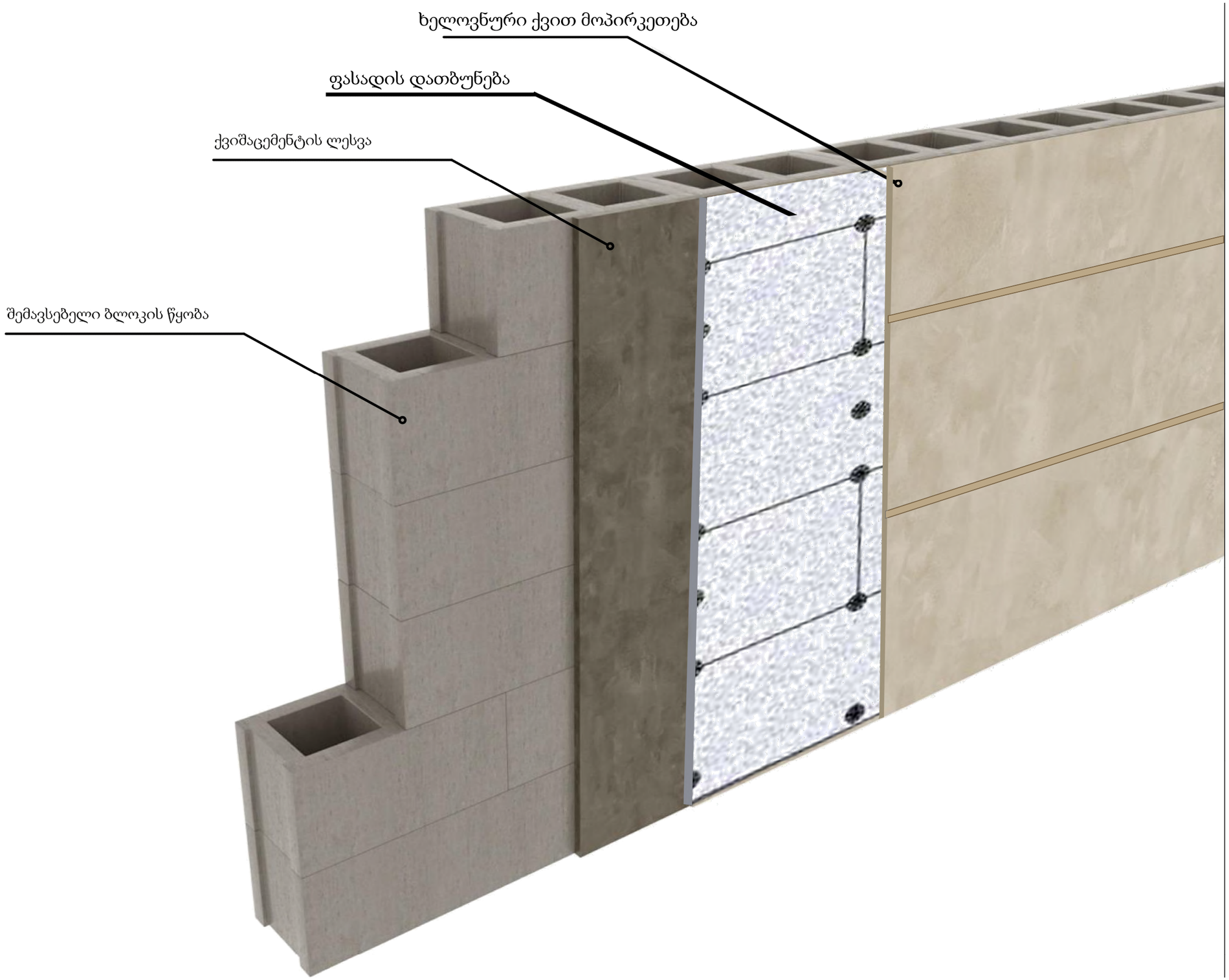
0.88 / 2.20	კარის თავისუფალი სიგანე
D2	კარის ნომერი
90	ხანძარმედეგობა (წთ)
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშანი	დანიშნულება
	ხანძარმრთ ფიზრანაგი
	ხანძარმრთ-სასიგნალიზაციო ხანძარქრობის მილის გაყვანილობის მილსადენი
	ხანძარმრთ მილტაკი
	ხანძარმრთ ბანაკის ღილაკი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	ქსენონის ნათურა
	ქსენონის მეორადობის მაუწყებელი
	ავტომატური სისტემა
	ხანძარმრთ სიგნალიზაცია
	ხანძარსაწინააღმდეგო ბანაკის სისტემა
	ხანძარმრთ-სასიგნალიზაციო დანაღვრებთან კავშირის სისტემა
EXIT	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "გლობალ გრუპი"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი შენობა
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , სოფ. დიღომი, შერმადინის ქუჩა #21

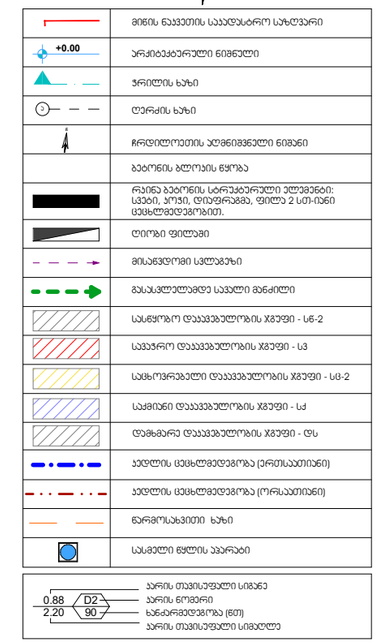
შპს "ოპტიმუსი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანკევებაძე		
პრ. აგტორები	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:100	**სპეციფიკაცია**	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			A2



პირობითი ნიშნები

	მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი
+0.00	არქიტექტორული ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის პირობითი ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, პრჯი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სმ-იანი ცემცხლმედეგობით.
	ღიობი ფილაში
	მისაბმელი სქელგზა
	გასასვლელამდე საევლი მანძილი
	საწყობო დაკავებულობის ჯგუფი - სწ-2
	საბავშვო დაკავებულობის ჯგუფი - სბ
	საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფი - სც-2
	საქმიანი დაკავებულობის ჯგუფი - სძ
	დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - დს
	ეჯღლის ცემცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	ეჯღლის ცემცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
	ნარმოსახვითი ხაზი
	სასმელი წყლის ავარატი



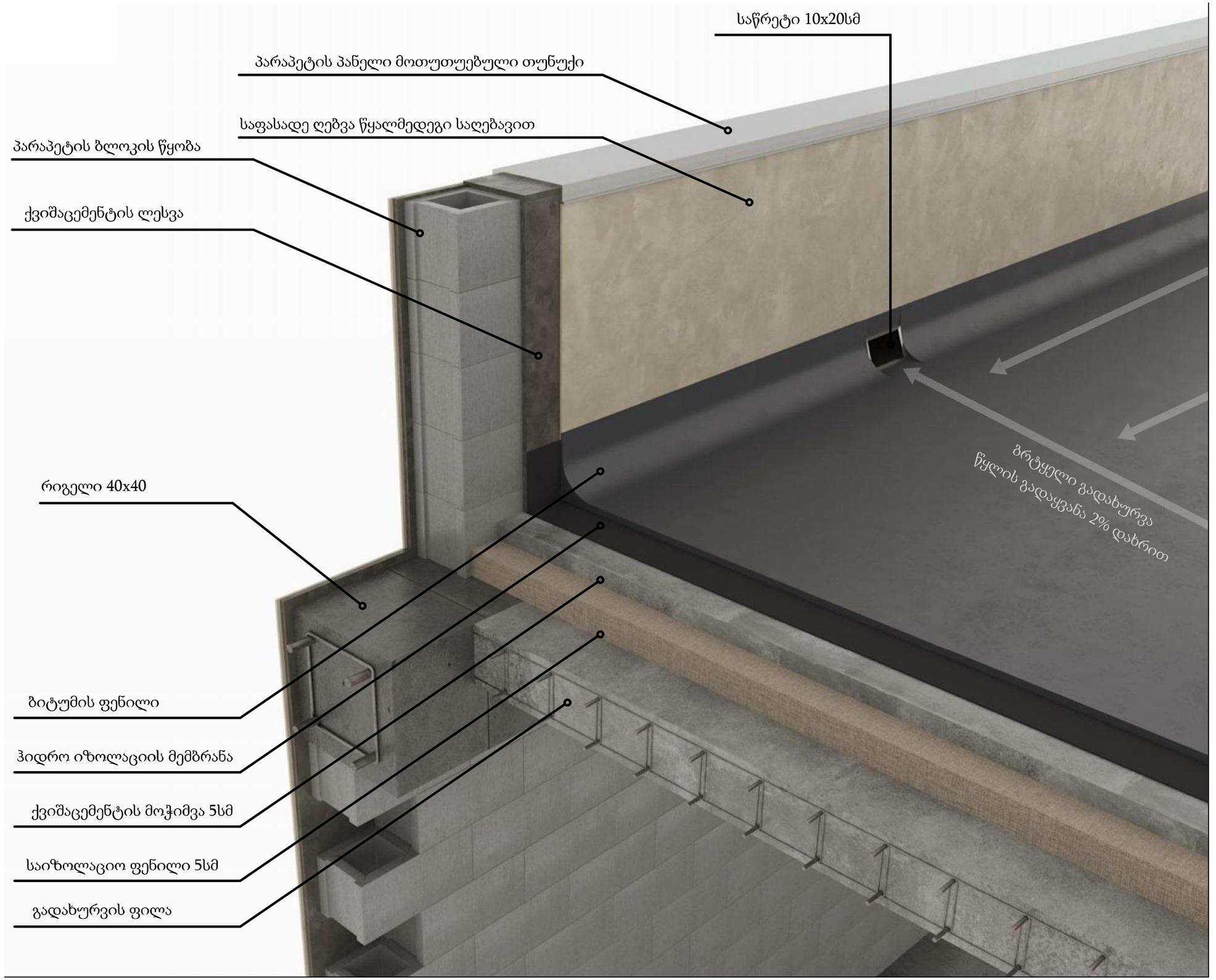
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშანი	დასახელება
	სახანძრო შიდრანტი
	სახანძროსასვრელი საშხაპეების მიერ გამოსანენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	ქვიშაცარეცხობი
	ქვიშაზე მოთავსებული მაკრატელი
	ავტომატური სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო სახანძროს სისტემა
	სახანძრო-სასვრელი ღანადგომთან კარშირის სისტემა
	საევაკუაციო სახანძროს მანიშნებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "გლობალ გრუპი"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი შენობა
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , სოფ. დიღომი, მერმადინის ქუჩა #21

შპს "ოპტიმუსი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანკევიჩაძე		
პრ. პატრონი	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:100	სპეციფიკაცია	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			A2



პირობითი ნიშნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.00	არქიტექტურული ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის პირობითი ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, პრუი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სმ-იანი ცემცლმედეგობით.
	ღირიზი ფილაში
	მისანვდომი სვლაგეზი
	გასასვლელამდე საბოლი მანძილი
	სასწყობო დაბანგებულობის ჯგუფი - სწ-2
	საბავშვო დაბანგებულობის ჯგუფი - სბ
	საცხოვრებელი დაბანგებულობის ჯგუფი - სც-2
	საქმიანი დაბანგებულობის ჯგუფი - სძ
	დამხმარე დაბანგებულობის ჯგუფი - დს
	ელდლის ცემცლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	ელდლის ცემცლმედეგობა (ორსაათიანი)
	ნარმოსახვითი ხაზი
	სასმელი წყლის ბანარაკი

0.88 / 2.20	კარის მთვისებული სიმანე
D2	კარის ნომერი
90	ხანძარმედეგობა (წთ)
	კარის მთვისებული სიმაღლე

ნიშანი	დასახელება
	სახანძრო შიმრანტი
	სახანძრო-სამაუნველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მნსაფთხებელი
	სახანძრო მილსგაარი
	სახანძრო განაკეთის ღილაკი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ქვაბლაკვიერნები
	ქვაბლაზე მიმართული მაშრქნებელი
	აკტომაშრეთი სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	სახანძრო ხმრქვანი განაკეთის სისტემა
	სახანძრო-სამაუნველო დანაკრეთმან კაშმინის სისტემა
EXIT	საევაკუაციო გასასვლელის მანეშენებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ვლოპალ გრუპი"
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი შენობა
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , სოფ. დიღომი, შერმადინის ქუჩა #21

შპს "ოპტიმუსი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანკევებაძე		
პრ. პტორები	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:100	სპეციფიკაცია	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			A2