შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 32) 295 66 63
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. mob. (+995 599) 77 21 77
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

№260/1 07.05.2018 წ.

ქ. თბილისში, ჩარგლის ქ. N79-ში მდებარე

(ს.კ. 01.12.04.001.079) მრავალფუნქციური შენობის

(საცხოვრებელი, სპორტული ცენტრი) კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული

ნაწილის

საექსპერტო დასკვნა

საექსპერტო შეფასებისათვის წარმოდგენილ იქნა შპს ,,კარკასი“-ს მიერ დამუშავებული ქ. თბილისში, ჩარგლის ქ. N79-ში მდებარე (ს.კ. 01.12.04.001.079) მრავალფუნქციური შენობის **(საცხოვრებელი,** სპორტული ცენტრი) კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.

დამკვეთის მიერ დამატებით წარმოდგენილ იქნა საპროექტო დოკუმენტაციის სრული კომპლექტი:

1. კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი;
2. კორექტირებული კონსტრუქციული ნაწილი;
3. სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები;

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი გეოფიზიკური და კლიმატური მონაცემებით:

- სეისმურობა - 8 ბალი;
- ქარის ნორმატიული დაწნევა - 80÷85 კგძ/მ^2;
- თოვლის დატვირთვა - 50 კგძ/მ^2.

საცხოვრებელი სახლის შენობა წარმოადგენს ორ სადარბაზოიან 17 სართულიან ნაგებობას ნახევრად სარდაფის სართულით. კონსტრუქციულად შენობა კარკასული ტიპისაა ე.ჭ. ჩარჩო-კავშირებიანი სისტემით. შენობა შედგება ორი, გეგმარებით იდენტური (პირდაპირი და სარკისებური) ბლოკ-სექციებისაგან, გეგმაში თითოეული ბლოკ-სექცია რთული ფორმისაა (ე.წ. ,,სამფურცელა“) და შედგება ერთმანეთისგან 120°-იანი კუთხით მობრუნებული სამი ნაკვეთურისაგან. ნაკვეთურები ბლოკ-სექციების შუა ნაწილებში ერთმანეთთან დაკავშირებულია ტოლგვერდა სამკუთხედის ფორმის ნაკვეთურით, რომლის გვერდის ზომაა (3×6.0)=18.0 მ. ნახევრად სარდაფის სართულისა და I სართულის სიმაღლე შეადგენს 3.30 მ-ს, ხოლო ზედა საცხოვრებელი სართულების სიმაღლე 3.30 მ-ია. შენობის I სართულის იატაკის ნიშნული ±0.000=509.50;

კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში საავტორო ჯგუფის მიერ მიღებულია შემდეგი სახის გადაწყვეტები:

1. საძირკვლები8-მონოლითური რკ. ბეტონის საძირკვლის ფილა, სისქით 120 სმ, ბეტონის 10 სმ-იანი სისქის მომზადებაზე. საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე საძირკვლის ფილის ფუძე-გრუნტად მიღებულია მყარპლასტიკური თიხები (R_0=2,70 კგძ/სმ²). შენობის მიწისქვეშა კონსტრუქციებში გამოყენებულია W8 მარკის წყალშეუღწევადი ბეტონი;
2. სარდაფის კედლები - მონოლითური რკ. ბეტონის სისქით 30 სმ;
3. სვეტები - მონოლითური რკ. ბეტონის კვეთით სარდაფისა და I ÷ IV სართულზე კვეთით (70×70) სმ, V ÷ X სართულზე კვეთით (60×60) სმ, ხოლო XI სართულიდან ზევით კვეთით (50×50) სმ;
4. რიგელები - მონოლითური რკ. ბეტონის კვეთით (40×50h) სმ;
5. გადახურვები - მონოლითური რკ. ბეტონის ორმაგი უწყვეტი არმირებით სისქით განაპირა ნაკვეთურებში 18 სმ, ხოლო შუა სამკუთხა ნაკვეთურებში სისქით 22 სმ;
6. დიაფრაგმები - მონოლითური რკ. ბეტონის სისიქით 30 სმ;
7. კიბეები - მონოლითური რკ. ბეტონის კიბის მარშები და მოედნები;
8. კედლები - გარე შემომზღუდავი ბლოკის წყობით სისქით 30 სმ, ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე მარკით მ.75;

კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესწავლა-ანალიზმა გვიჩვენა, რომ იგი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად. საავტორო კოლექტივის მიერ სრულად იქნა გათვალისწინებული პირველადი ექსპერტიზის შენიშვნები და სურვილები.

<u>დასკვნა:</u> ქ. თბილისში, ჩარგლის ქ. N79-ში მდებარე (ს.კ. 01.12.04.001.079) მრავალფუნქციური შენობის (**საცხოვრებელი**, სპორტული ცენტრი) კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად, რომლის საფუძველზეც განხორციელებული სამშენებლო სამუშაოები უზრუნველყოფს ნაგებობისს მდგრადობასა და საიმედობას ექსპლოატაციის პერიოდში და ექსპერტიზა რეკომენდაციას აძლევს მშენებლობის წარმოებისათვის.

შ.პ.ს. „ბაზისი-XXI"-ის

გენ. დირექტორი

კონსტრუქტორი, ექსპერტი ო. ცერცვაძე





დიპლომი

Я № 188136

ეს დიპლომი მიეცა იოსებ შოთას-ძე
წერცვაძეს
მასზე, რომ იგი 1969 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახ.
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
1974 წელს დაამთავრა
პოლიტექნიკური ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
ხიდები და გვირაბები

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
„20" ივნისის გადაწყვეტილებით
წერცვაძეს მიენიჭა
მიმოსვლის გზათა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

ქ. თბილისი 1974 წ. „30" სექტემბერი
სარეგისტრაციო № ТР-796

ДИПЛОМ

Я № 188136

Настоящий диплом выдан Церцвадзе
Иосифу Шотаевичу
в том, что он в 1969 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В. И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „20" июня 1974 г.
Церцвадзе И.Ш.
присвоена квалификация инженера путей
сообщения-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

Город Тбилиси 30 сентября 1974 г.
Регистрационный № ТР-796

Московская типография Гознака. 1972

საქართველოს რესპუბლიკა
მოქალაქის პირადობის მოწმობა



№ 01001003423
იოსებ
გვარი ცერცვაძე
დაბადების თარიღი 04.08.1950
დაბადების ადგილი ჭიათურა
ეროვნება

N° ა 0412813

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი, დავით აღმაშენებლის N 63ა

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება
ჩუღურეთის შს განყოფილება

გაცემის თარიღი 20.08.2003 მოქმედების ------

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, იოსებ შოთას ძე ცერცვაძე, 1979 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტში". ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "არკოდთან", სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე, მჭიდროდ ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "პროექტთან" საექსპერტო და საპროექტო სამუშაოებზე.

2003 წლიდან ვარ შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის გენერალური დირექტორი

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტების პროექტები:

- შ.ს.ს. საინჟინრო კორპუსი
- სასტუმრო საქართველოს რეკონსტრუქცია
- ძველი თბილისის (ბარათაშვილი, კიბალჩიჩი) რეკონსტრუქცია
- საჩხერის მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღდგენა
- ფირმა "ელიზი"-ს კომპლექსი
- საბავშვო ბაღი მოსკოვის გამზირზე

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ლიხაურის ქ-ზე;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მუხიანის გამზირზე;
- მრავალფუნქციური შენობა გულუას ქ. №1 ("ორთაჭალის ვარსკვლავი")
- გოგი დოლიძის ქ. №13 მანსარდის მოწყობა
- თამარ მეფის გამზ. №13 ს/სახლი
- ევდოშვილის ქ. №2/10 კორპ. №10 ს/ს
- ვაჟა-ფშაველას გამზ. მე-7 კვ. კორპ. №24
- ბულანაურის ქ. №7 ს/ს

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ:

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
გენ. დირექტორი /ი. ცერცვაძე/

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა:	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება:	შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"
სახელი:	იოსებ ცერცვაძე
პროფესია:	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ–მშენებელი, დამპროექტებელი
დაბადების თარიღი:	04.08.1950 წ
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	32 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	15 წელი
ეროვნება:	ქართველი
მოვალეობის დეტალური აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება: 1969–1974 წწ	უმაღლესი, საქართველის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები: 1974 წლიდან დღემდე	"საქგიპრომშახტი" - კონსტრუქტორი შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი" - წამყვანი კონსტრუქტორი; შ.პ.ს. "არკოდი"-ს აღმასრულებელი დირექტორი; შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI" გენ. დირექტორი
დაპროექტებული ობიექტები: 1974-2011 წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი და საწარმოო დანიშნულების ობიექტები; შენობების აღდგენა–გამაგრებითი პროექტები.

ენები:	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:

მე, ქვემორე ხელისმომწერი, ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი



იოსებ ცერცვაძე