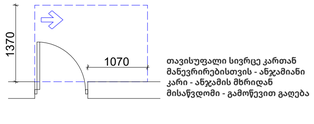
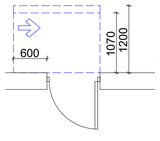
A100 | -2 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

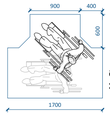




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



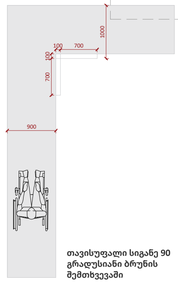
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება. 120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



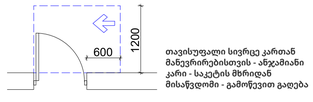
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



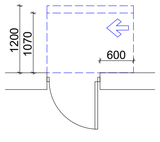
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება. 120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის შიგნით - 900მმ
შენობის გარეთ - 1200მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A100

სათაური

-2 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 6მ²/4მ²/6მ²/5მ²
003 - დამხმარე სივრცე - 14მ²/11მ²/ /12მ²/6მ²
004 - პარკინგი - 1154მ²
005 - ტუმბო - 20მ²
006 - წყლის რეზერვუარი - 24მ²

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

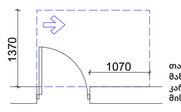
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

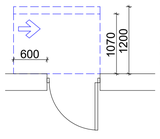
A101 | -1 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

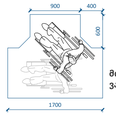




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



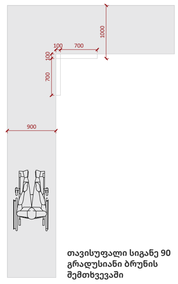
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წმ. თუ მოწყობილია მიმბურავი



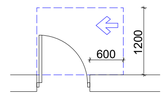
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



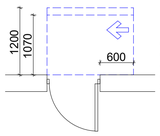
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წმ. თუ მოწყობილია მიმბურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი შენობის მიგნით - 90088
შენობის გარეთ - 120088

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A101

სათაური

-1 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 6მ²/4მ²/6მ²/5მ²
003 - დამხმარე სივრცე - 30მ²/11მ²/12მ²
004 - პარკინგი - 1222მ²
007 - გენერატორი - 31მ²

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

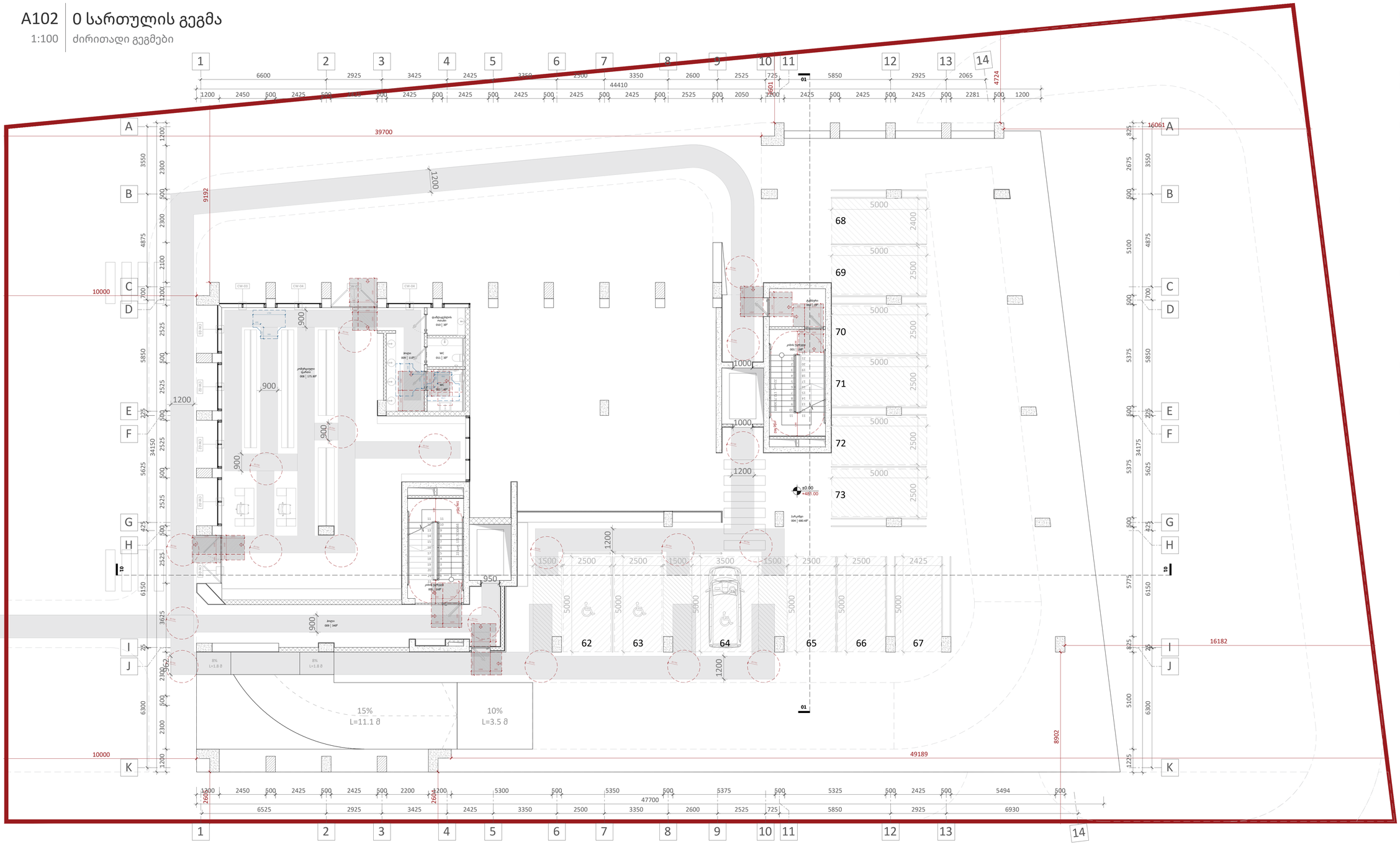
დავით ბალავაძე

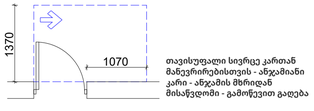
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

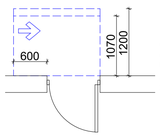
A102 | 0 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

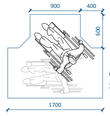




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



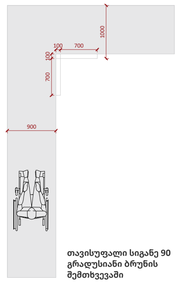
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



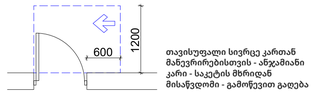
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



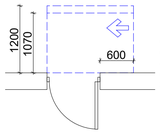
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სელაფზი
შენობის მიგნით - 900მმ
შენობის გარეთ - 1200მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რიმეე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A102

სათაური

0 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 16მ^2/18მ^2
002 - ტამბური - 7მ^2
008 - კომერციული ფართი - 285მ^2
009 - ჰოლი - 43მ^2/11მ^2
010 - დამლაგებლის ოთახი - 3მ^2
011 - WC - 3მ^2/4მ^2

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

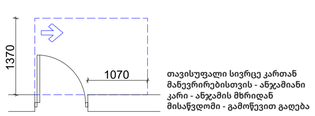
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

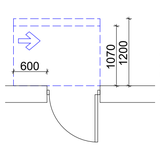
A103 | 1 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

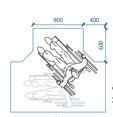




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეული გაღება



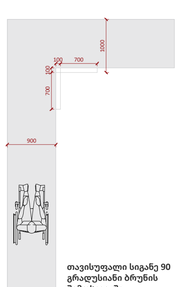
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



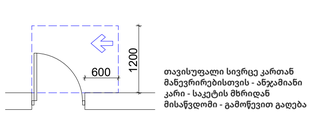
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



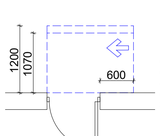
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის მიგნით - 900მმ
შენობის გარეთ - 1200მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რამე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A103

სათაური

1 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/6მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/16მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 20მ²/24მ²/27მ²/22მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/31მ²/20მ²/20მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

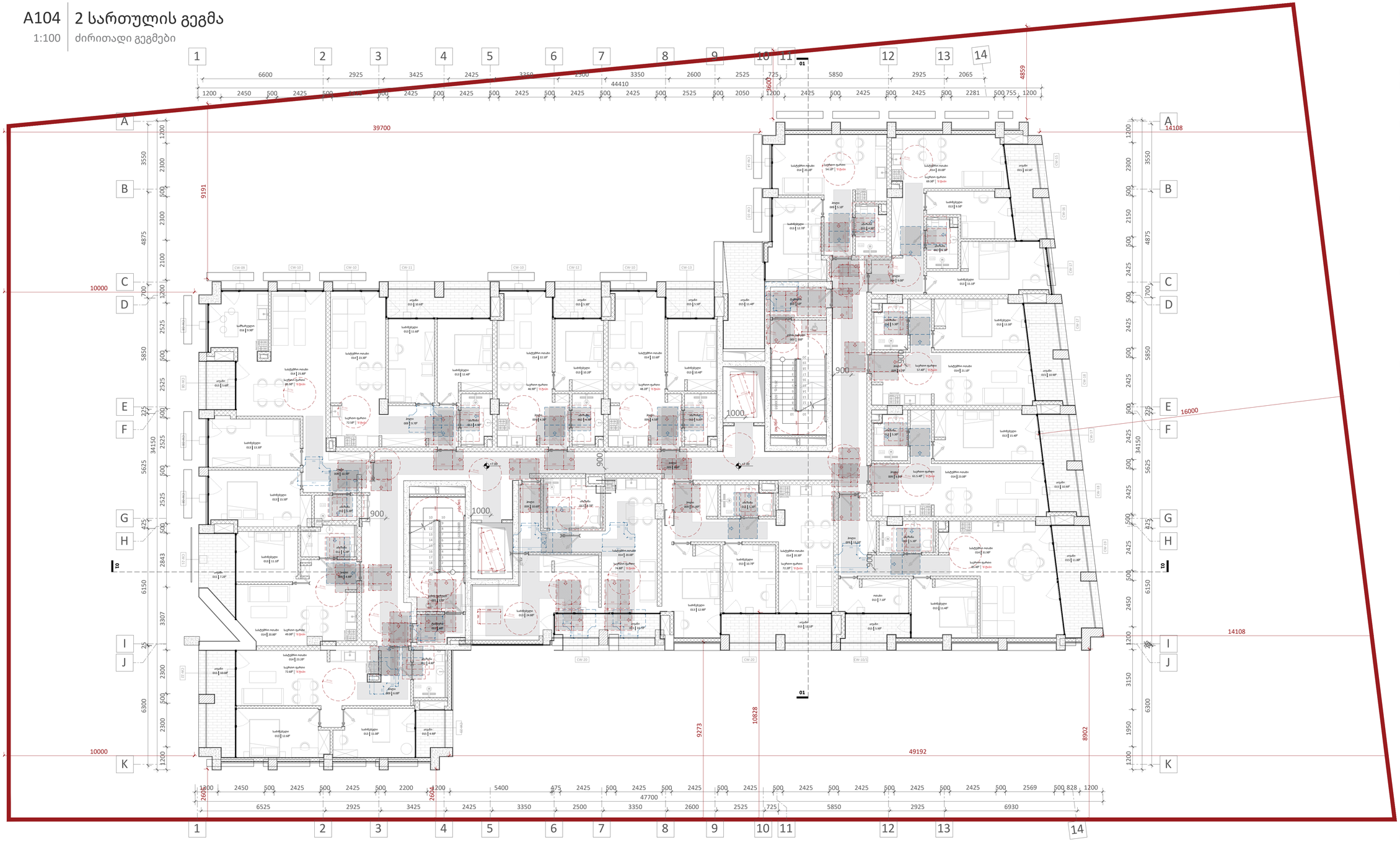
დავით ბალავაძე

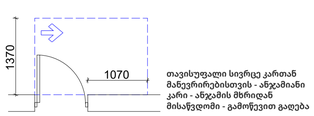
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

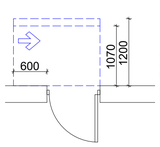
A104 | 2 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

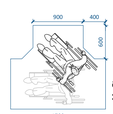




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



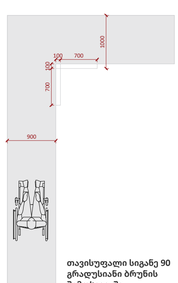
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



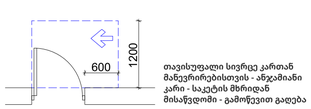
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



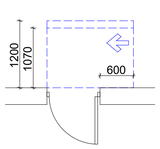
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2



მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის მიგნით - 900მმ
შენობის გარეთ - 1200მმ

- **იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.**
- **იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.**
- **ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.**
- **საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.**

A1

A104

სათაური

2 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/6მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/21მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 20მ²/24მ²/23მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

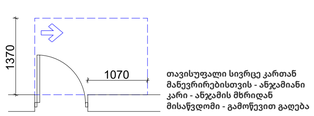
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

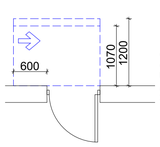
A105 | 3 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

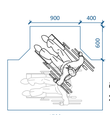




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეთი გაღება



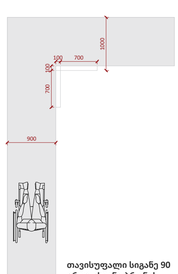
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



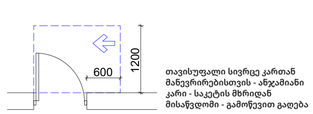
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



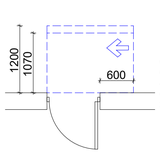
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეთი გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის მიგნით - 900მმ
შენობის გარეთ - 1200მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A105

სათაური

3 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - $17\partial^2/18\partial^2$
002 - ტამბური - $4\partial^2/5\partial^2$
009 - ჰოლი - $84\partial^2/4\partial^2/10\partial^2/9\partial^2/3\partial^2/3\partial^2/5\partial^2/9\partial^2/3\partial^2/3\partial^2/10\partial^2/9\partial^2/9\partial^2/5\partial^2$
012 - აბაზანა - $5\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/5\partial^2/5\partial^2/5\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/5\partial^2$
013 - საძინებელი - $14\partial^2/15\partial^2/12\partial^2/11\partial^2/11\partial^2/9\partial^2/9\partial^2/13\partial^2/9\partial^2/15\partial^2/13\partial^2/15\partial^2/13\partial^2/9\partial^2/10\partial^2/12\partial^2/10\partial^2/16\partial^2/12\partial^2/14\partial^2$
014 - სასტუმრო ოთახი - $21\partial^2/24\partial^2/23\partial^2/22\partial^2/22\partial^2/20\partial^2/20\partial^2/23\partial^2/31\partial^2/20\partial^2/20\partial^2/23\partial^2$
015 - აივანი - $4\partial^2/8\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/9\partial^2/9\partial^2/8\partial^2/8\partial^2/9\partial^2/8\partial^2/8\partial^2/3\partial^2/9\partial^2$
016 - სამზარეულო - $10\partial^2$

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

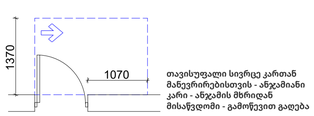
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

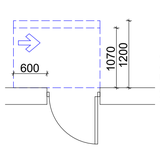
A106 | 4 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

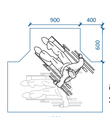




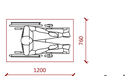
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



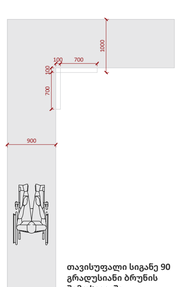
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



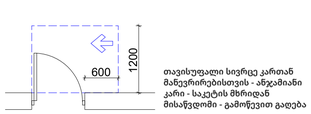
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



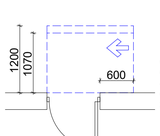
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2



მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის მიგნით - 9000მ
შენობის გარეთ - 12000მ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A106

სათაური

4 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - $17\partial^2/18\partial^2$
002 - ტამბური - $4\partial^2/5\partial^2$
009 - ჰოლი - $84\partial^2/4\partial^2/10\partial^2/9\partial^2/3\partial^2/3\partial^2/5\partial^2/9\partial^2/3\partial^2/3\partial^2/10\partial^2/9\partial^2/9\partial^2/5\partial^2$
012 - აბაზანა - $5\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/5\partial^2/5\partial^2/5\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/5\partial^2$
013 - საძინებელი - $14\partial^2/15\partial^2/12\partial^2/11\partial^2/11\partial^2/9\partial^2/9\partial^2/13\partial^2/9\partial^2/15\partial^2/13\partial^2/15\partial^2/13\partial^2/9\partial^2/10\partial^2/12\partial^2/10\partial^2/16\partial^2/12\partial^2/14\partial^2$
014 - სასტუმრო ოთახი - $21\partial^2/24\partial^2/23\partial^2/22\partial^2/22\partial^2/20\partial^2/20\partial^2/23\partial^2/31\partial^2/20\partial^2/20\partial^2/23\partial^2$
015 - აივანი - $4\partial^2/8\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/9\partial^2/9\partial^2/8\partial^2/8\partial^2/9\partial^2/8\partial^2/8\partial^2/3\partial^2/9\partial^2$
016 - სამზარეულო - $10\partial^2$

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

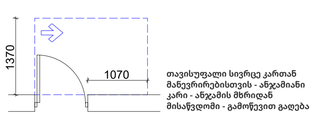
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

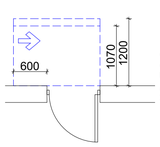
A107 | 5 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

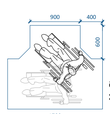




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



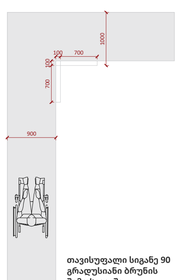
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



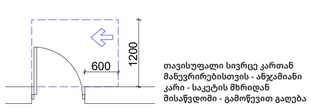
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



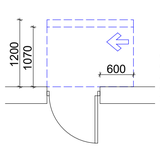
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის სიგანით - 9000მმ
შენობის გარეთ - 12000მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნული არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A107

სათაური

5 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - $17\partial^2/18\partial^2$
002 - ტამბური - $4\partial^2/5\partial^2$
009 - ჰოლი - $84\partial^2/4\partial^2/10\partial^2/9\partial^2/3\partial^2/3\partial^2/5\partial^2/9\partial^2/3\partial^2/3\partial^2/10\partial^2/9\partial^2/9\partial^2/5\partial^2$
012 - აბაზანა - $5\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/5\partial^2/5\partial^2/5\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/5\partial^2$
013 - საძინებელი - $14\partial^2/15\partial^2/12\partial^2/11\partial^2/11\partial^2/9\partial^2/9\partial^2/13\partial^2/9\partial^2/15\partial^2/13\partial^2/15\partial^2/13\partial^2/9\partial^2/10\partial^2/12\partial^2/10\partial^2/16\partial^2/12\partial^2/14\partial^2$
014 - სასტუმრო ოთახი - $21\partial^2/24\partial^2/23\partial^2/22\partial^2/22\partial^2/22\partial^2/20\partial^2/20\partial^2/23\partial^2/31\partial^2/20\partial^2/20\partial^2/23\partial^2$
015 - აივანი - $4\partial^2/8\partial^2/4\partial^2/4\partial^2/9\partial^2/9\partial^2/8\partial^2/8\partial^2/9\partial^2/8\partial^2/8\partial^2/3\partial^2/9\partial^2$
016 - სამზარეულო - $10\partial^2$

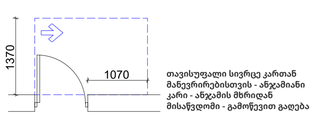
#21.07.2022
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

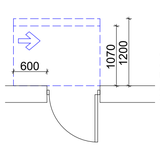
A108 | 6 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

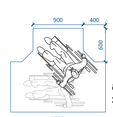




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



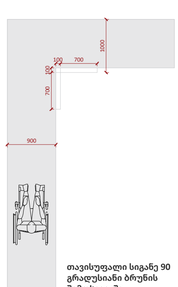
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



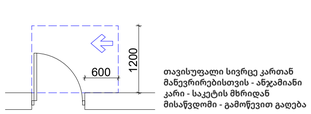
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



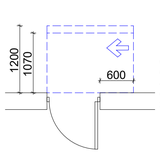
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის მიგნით - 900მმ
შენობის გარეთ - 1200მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A108

სათაური

6 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 22მ²/24მ²/23მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

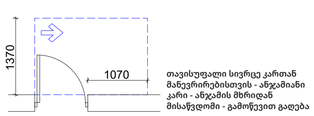
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

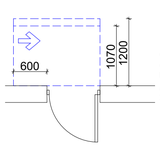
A109 | 7 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

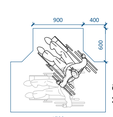




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



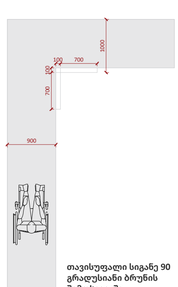
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



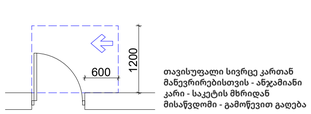
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



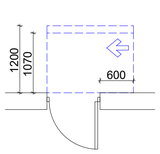
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის სიგანით - 9000მმ
შენობის გარეთ - 12000მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნული არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A109

სათაური

7 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 22მ²/24მ²/23მ²/22მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

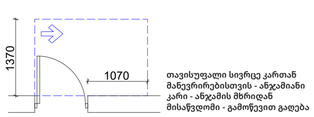
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

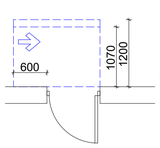
A110 | 8 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

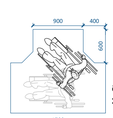




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



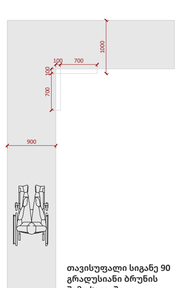
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



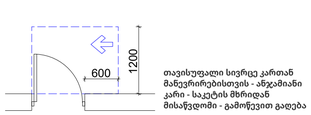
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



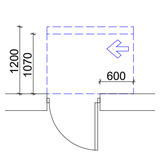
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის მიგნით - 900მმ
შენობის გარეთ - 1200მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A110

სათაური

8 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 23მ²/24მ²/23მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

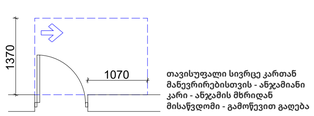
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

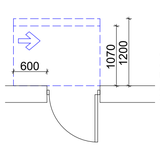
A111 | 9 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

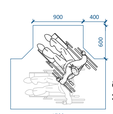




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



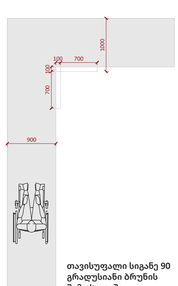
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



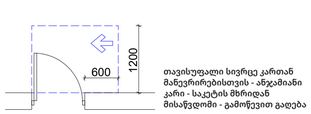
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



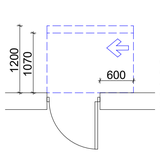
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის სიგანით - 9000მმ
შენობის გარეთ - 12000მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნული არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A111

სათაური

9 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 23მ²/24მ²/23მ²/22მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

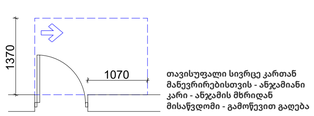
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

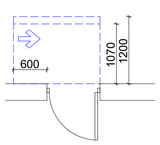
A112 | 10 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

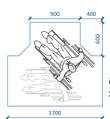




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



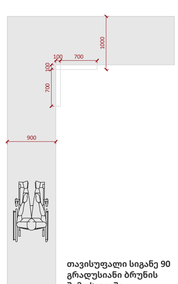
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



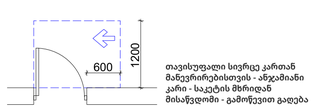
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



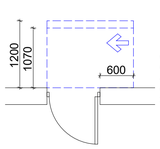
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

მისაწვდომი სველაგეზი შენობის მიგნით - 900მმ
შენობის გარეთ - 1200მმ

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A112

სათაური

10 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

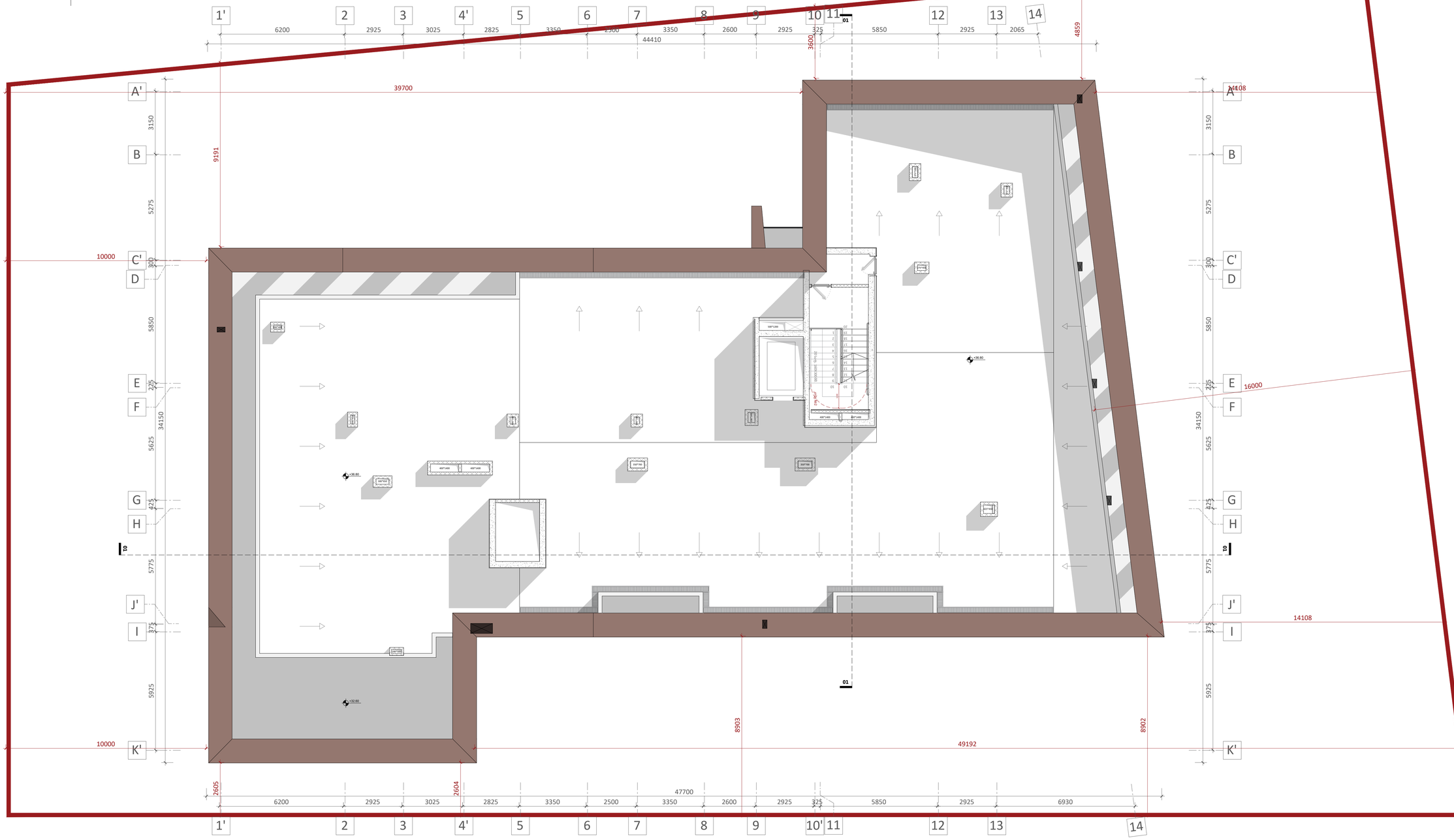
001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 78მ²/23მ²/9მ²/14მ²/7მ²/ /8მ²/14მ²/15მ²
012 - აბაზანა - 6მ²/3მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/ /5მ²/4მ²/5მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 18მ²/16მ²/23მ²/18მ²/ /13მ²/12მ²/15მ²/9მ²/19მ²/18მ²/10მ²/11მ²/ /21მ²/18მ²/11მ²/18მ²/11მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 41მ²/20მ²/ /35მ²/26მ²/20მ²/20მ²
016 - სამზარეულო - 13მ²/6მ²/8მ²/4მ²/ /6მ²/5მ²
017 - ოთახი - 12მ²/7მ²/7მ²
018 - ტერასა - 125მ²/10მ²/18მ²/22მ²/ /8მ²/8მ²

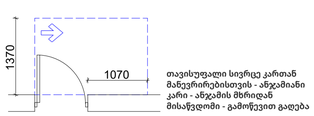
#21.07.2022
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

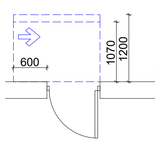
A113 | +35.90 ნიშნულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

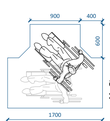




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



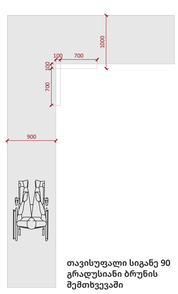
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



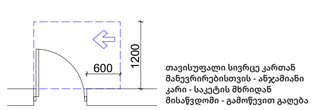
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



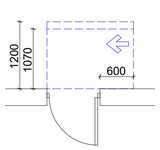
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90 გრადუსიანი ბრუნის მემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2



მისაწვდომი სვლაგეზი
შენობის შიგნით - 90088
შენობის გარეთ - 120088

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A113

სათაური

+35.90 ნიშნულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

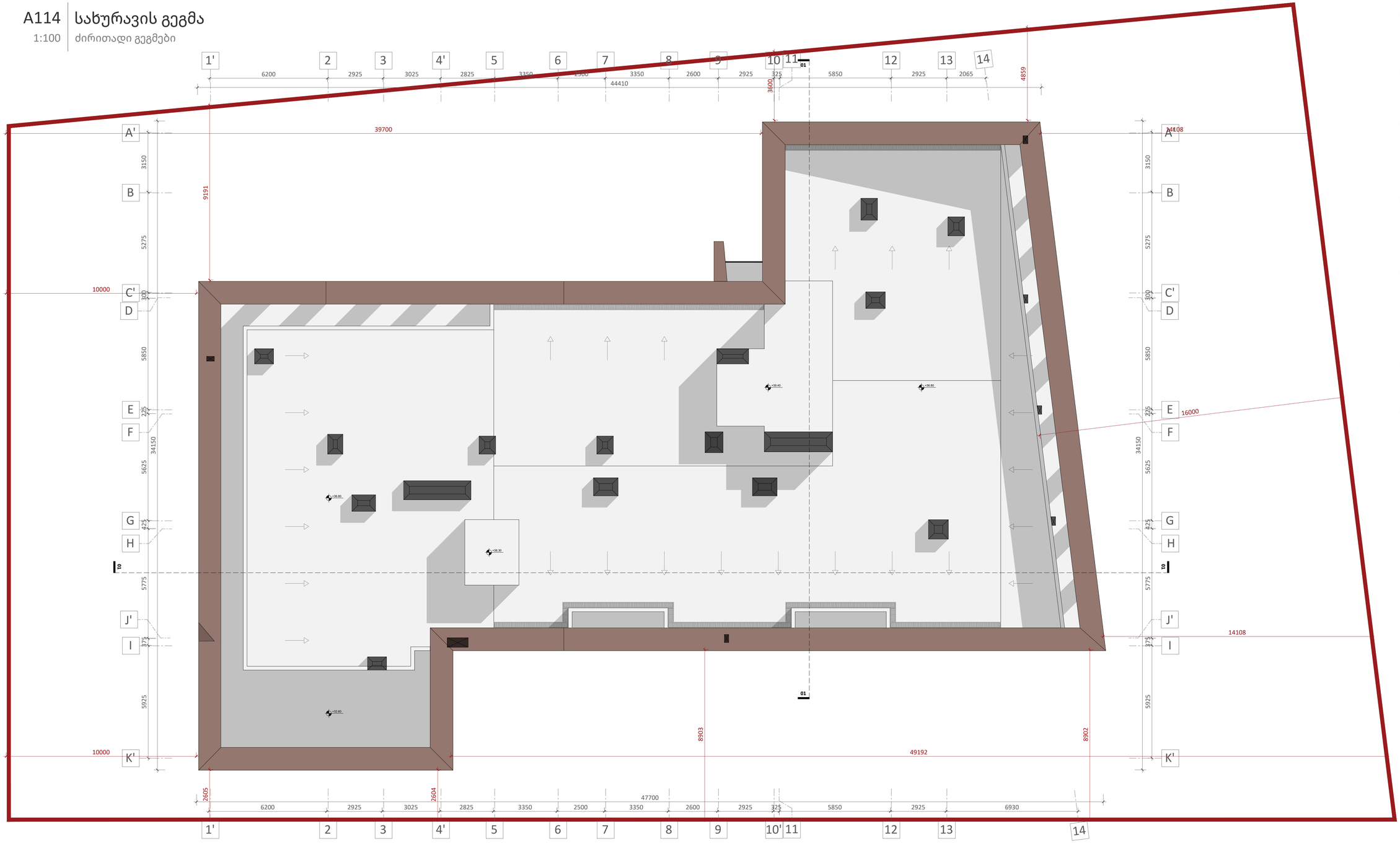
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

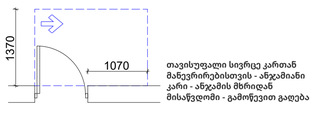
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

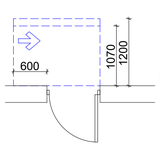
A114 სახურავის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები

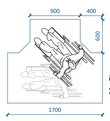




თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი
კარი - ანჯამის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



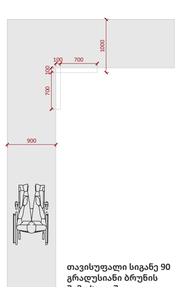
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი -
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



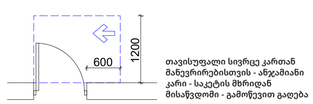
მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



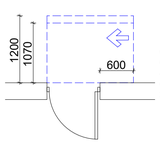
იატაკის თავისუფალი
სივრცის ზონა



თავისუფალი სიგანე 90
გრადუსიანი ბრუნის
შემთხვევაში



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი
კარი - საკეტის მხრიდან
მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი -
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება.
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 2



მისაწვდომი სველაგეზი
შენობის შიგნით - 90088
შენობის გარეთ - 120088

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს.
- იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას. ასევე, გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A114

სათაური

სახურავის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“
ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 - საცხოვრებელი ბინები +3.80 ÷ +32.60 ნიშნულებზე
სავაჭრო ჯგუფი სვ - კომერციული ფართი ±0.00 ნიშნულზე
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 - შემოზღუდული ავტოსადგომი -5.70, -2.85 ნიშნულებზე, ღია ავტოსადგომი ±0.00 ნიშნულზე
დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს - წყლის რეზერვუარი და ტუმბო, დამხმარე სივრცე, საგენერატორო ოთახი -5.70, -2.85 ნიშნულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	**I B**

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	48.80
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	36.80

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	მე-2-დან - მე-11-ს ჩათვლით
სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	1-ლი სართული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	1-ლი სართული (მიწის დონის ქვედა 2 სართული)
დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	5	(მიწის დონის ქვედა 2 სართული)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340 მ²	1-ლი სართული - 680.4 მ² (არ განისაზღვრება-(-1,-2 მიწის დონის ქვედა სართულები)
დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	3300 მ²	(არ განისაზღვრება-(-1,-2 მიწის დონის ქვედა სართულები)

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილის 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმ დეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4	9> 8.10	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	45			0
„4-14“	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
1-14 -5.70, -2.85 ნიშ-ზე	9> 8.10	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	45			1%
„14-11“	9> 4.20	45	45	15			0
11-1	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
„A-J“	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
„J-A“	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

¶

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით				
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		
		მოთხოვნილი 602-ით	**მოთხოვნილი 705.8.5-ით**	**გთვალისწინებული**
„1-4“	9>	1 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
„4-14“	9<	0 სთ.	0 სთ.	არ იზღუდება
1-14 -5.70, -2.85 ნიშ-ზე	9>	1 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
„14-11“	9>	1 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
11-1	9<	0 სთ.	0 სთ.	არ იზღუდება
„A-J“	9<	0 სთ.	0 სთ.	არ იზღუდება
„J-A“	9<	0 სთ.	0 სთ.	არ იზღუდება

¶

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა -2 სართული	სწ-2, დს დ.დ. 66	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის			0.82	0.88
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	სწ-2, დს დ.დ. 68	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის			0.82	0.88
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	დს (წყლის ტუმბო) დ.დ. 1	1	1 გზა-კარი					0.82	0.88
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	დს (საგენერატორო) დ.დ. 1	1	1 გზა-კარი					0.82	0.88
1 სართული	სვ დ.დ. 63	2	2 გზა-კარი					0.82	2.35 2.43
2 სართული +3.80	სც-2 ს.დ.დ. 38	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის	1.20	1.50	0.82	0.88
+7.00-დან +29.40-ჩათვლით	სც-2 ს.დ.დ. 42 (თითოეულზე)	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის	1.20	1.50	0.82	0.88
სართული +32.60	სც-2 ს.დ.დ. 37	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის	1.20	1.50	0.82	0.88

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სც-2 ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებში და მათ შესასვლეებში)				
სვ ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვალაღმომჩენები)	კი		კი	
დამხმარე ჯგუფიდს	კი		კი-ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი			კი	
სწ-2 ჯგუფი	კი		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვალაღმომჩენები)	კი	კი (კვამლის მექანიკური საკონტროლო სისტემა)	კი	
კიბის უჯრედი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, გასასვლელის გზა-კართან)	-	კი (კვამლის მექანიკური საკონტროლო სისტემა)		
კიბის ტამბური					დაწნევის სისტემა		
ლიფტები			კი (კვამლაღმომჩენები თითოეული სართულის დონეზე ლიფტის		დაწნევის სისტემა		

			შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში)				
დერეფანი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, გასასვლელის გზა-კართან)	კი	კი (კვამლ გამწოვი ვენტილაციი ს სისტემა)	კი	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი (განთვსებულია -5.70, -2.85 ნიშ-ზე)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი (ტუალეტის ოთახი)
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხის მანქანა და სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილება	გათვალისწინებული	მოთხოვნილება	გათვალისწინებული	მოთხოვნილება	გათვალისწინებული	მოთხოვნილება	გათვალისწინებული	მოთხოვნილება	გათვალისწინებული	მოთხოვნილება	გათვალისწინებული
სც-2 ჯგუფი	საცხოვრებელი ერთეული №1-დან №116 -ის ჩათვლით;	1	1	1	1	1	1					1	1
	საცხოვრებელი ერთეული №117; №118,№119,№120 №121,№122	1	2	1	2	1	2					1	1
სვ ჯგუფი	დ.დ. 63	1	1	1	1			1	1	1	1		
სწ-2 ჯგუფი													
დს ჯგუფი													

A004 პირობითი აღნიშვნები

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:
საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ გაცემული თანხმობა - წერილი 16-01213291447 (თარიღი 25/11/2021). პროექტის მიზანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.
ტერიტორიის აღწერა:
საპროექტო ტერიტორია მდება 01.10.08.006.642
მიწის საერთო ფართი - 2803 კვ.მ.
შენობის აბსოლუტური ±0.00 ნიშნული ზღვის დონიდან 481.00 მეტრის ტოლია.
საპროექტო შენობას A-K და 1-1რეობს: ქ. თბილისში, დიდ დიღომში, II და III მიკრო/რაიონს შორის (ნაკვეთი 06/071).
საკადასტრო კოდი:4 ღერძების მხრიდან ესაზღვრება სამანქანო გზა, K-A და 14-1 ღერძების მხრიდან კი მიწის ნაკვეთები საკადასტრო კოდებით 01.10.06.001.249 და 01.10.06.001.129.
პროექტის აღწერა:
საპროექტო შენობა - მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შედგება 2 მიწის დონის ქვედა და 11 მიწისზედა სართულისგან. შენობაში დაგეგმარებულია ორი ლიფტი და ორი კიბის უჯრედი.
სართულების აღწერა:
-2 (-5.70 საპროექტო ნიშნული) და -1 (-2.85 საპროექტო ნიშნული) დაგეგმარებულია ავტოსადგომები, სასაწყობე და ტექნიკური ოთახები. ვინაიდან საპროექტო შენობა რელიეფზე მდებარეობს, -2 სართულზე 4-6 ღერძებში დაგეგმარებული წყლის რეზერვუარის და ტუმბოს, ასევე -1 სართულზე 4-6 ღერძებში დაგეგმარებული საგენერატოროს ფართები გზა-კარის საშუალებით გადის პირდაპირ გარედ.
მიწისპირა სართულზე (±0.00 საპროექტო ნიშნული) დაგეგმარებულია კომერციული ფართი და ღია ავტოსადგომი.
1 სართულიდან (+3.80 საპროექტო ნიშნული) 11 სართულის (+32.60 საპროექტო ნიშნული) ჩათვლით დაგეგმარებულია საცხოვრებელი ერთეულები.
ფასადის აღწერა:
შენობის ფასადის არქიტექტურული გადაწყვეტა განპირობებულია აგურის მოპირკეთებით. ფასადის ოთხივე მხარე ხასიათდება მთელ პერიმეტრზე მოწყობილი მოაჯირებით და ალუმინის სისტემაზე მოწყობილი კარ-ფანჯრებით.
პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:
შენობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია, როგორც ჩარჩოკავშირებიანი მონოლითური რკინა-ბეტონის სისტემა. შენობის საძირკველს შეადგენს გაძლიერებული რკინა-ბეტონის ფილა. სართულშუა გადახურვა წარმოადგენს მონოლითურ სვეტებზე დაყრდნობილ რკინა-ბეტონის ფილებს, რომლებიც გაძლიერებულია რიგელებით.
შენობის გარე პერიმეტრზე ფასადის შემავსებლად გამოყენებულია აგური და სამშენებლო ბლოკი.
ბინათაშორისი კედლები მოწყობილია იზობლოკით. შიდა ტიხრები მოწყობილია 100მმ-იანი სამშენებლო ბლოკით.
შენობის სახურავი მოწყობილია რკინა-ბეტონის მონოლითური ფილით, რომელიც დაფარულია სხვადასხვა დამცავი ფენებით. დამფარავი ფენებია: თეთრი გრაველი, ქვიშა-ცემენტის ხსნარი, დამცავი პოლიეთილენის ფირი, XPS-ის ფილა და იზოლაცია ორთქლის საკონტროლო ფენით.
საპროექტო შენობაში უნდა მოეწყოს:
1. ავტოსადგომები აღიჭურვება NFPA13-ის ან საქართველოში არსებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით;
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA14-ის ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტების შესაბამისად;
3. შენობა აღიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72-ის ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად;
4. შენობა აღიჭურვება კვამლაღმომჩენი სისტემით;
5. შენობა აღიჭურვება ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენებით
6. ელექტრომომარაგება და განათება განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი მოწყობილებები, ლიფტები, გასასვლელი ნიშნები, გასასვლელი საშუალების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ცეცხლის ავტომატურად აღმომჩენი სისტემები, სახანძრო განგაშის სისტემები, ელექტროენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), წყლის რეზერვუარი, უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ელექტრომომარაგების სისტემებით - დიზელგენერატორის საშუალებით.
7. საპროექტო მიწის ნაკვეთზე, გზასთან ახლოს განთავსდება სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიენ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი.

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

0.00 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

002 880 2150 003 20
ოთახის აღნიშვნა:
001 ოთახის ნომერი
002 კარის თავისუფალი სიგანე/სიმაღლე
003 ხანძარმედეგობა(წთ)

001 39 | 100*220 002
003 20

სც-2
28,10 მ²
დაკავებულობა
ფართობი

ღ.ღ
2
დაკავებულობის დატვირთვა

შენობიდან გასასვლელი

მისაწვდომი გასასვლელი

სქ დაკავებულობა

სც დაკავებულობა

სწ დაკავებულობა

დს დაკავებულობა

კედლის ცეცხლმედეგობა(ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა(ორსაათიანი)

ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი

ხელის ცეცხლმაქრი

EXIT შენობიდან გასასვლელი

შენობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი

სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

მილდგარი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი

ხმოვანი განგაში

A1

A004

სათაური

პირობითი აღნიშვნები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

A100 | -2 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14
6600 2925 3425 2425 5000 3350 2500 3350 2600 2525 725 5850 2925 2065
47260
29700
7000
5255
5305
A B C D E F G H I J K
39725
11110
10025
9219
3603
5200
3500
28401
R4500
R7000
-2 სართული ი.მ.ნ -5.7
ს/ზ.ნ. ი.მ.ნ -5.8
გასასვლელთან მისადგომი მანძ. მანძილი 34.38
პარკინგი
1154.08²
სწ-2
ფ.დ.62
64.08²
ფს
ფ.ფ.2
12.08²
ფს
ფ.ფ.1
11.08²
ფს
ფ.ფ.1
33.08²
ფს
ფ.ფ.1
22.08²
ზედაპირული ტუმბო
006 | 24მ²
დაწნევის სისტემა
ტამბური
007 | 6მ²
ტამბური
004 | 6მ²
ტამბური
005 | 20მ²
ელექტრო ფარი
ელექტრო ფარი
ელექტრო ფარი

A101 | -1 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სწ-2	პარკინგი	1222.0	18.6	66	70
დს	გენერატორი, დაშხმარე სივრცეები, ტუმბო	78.0	27.9	4	

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სწ-2, დს	90	120

A1

A101

სათაური

-1 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 6მ²/4მ²/6მ²/5მ²
003 - დამხმარე სივრცე - 30მ²/11მ²/12მ²
004 - პარკინგი - 1222მ²
007 - გენერატორი - 31მ²

ხელის ცეცხლმაქრი
მუნობიდან გასასვლელი
მუნობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი
სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
მილღვარი
ავტომაშხეფი სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი
ხმოვანი განგაში
საავარიო განათება
მხედველობითი განგაშის შტატიონების მოწყობილობები
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

#21.07.2022

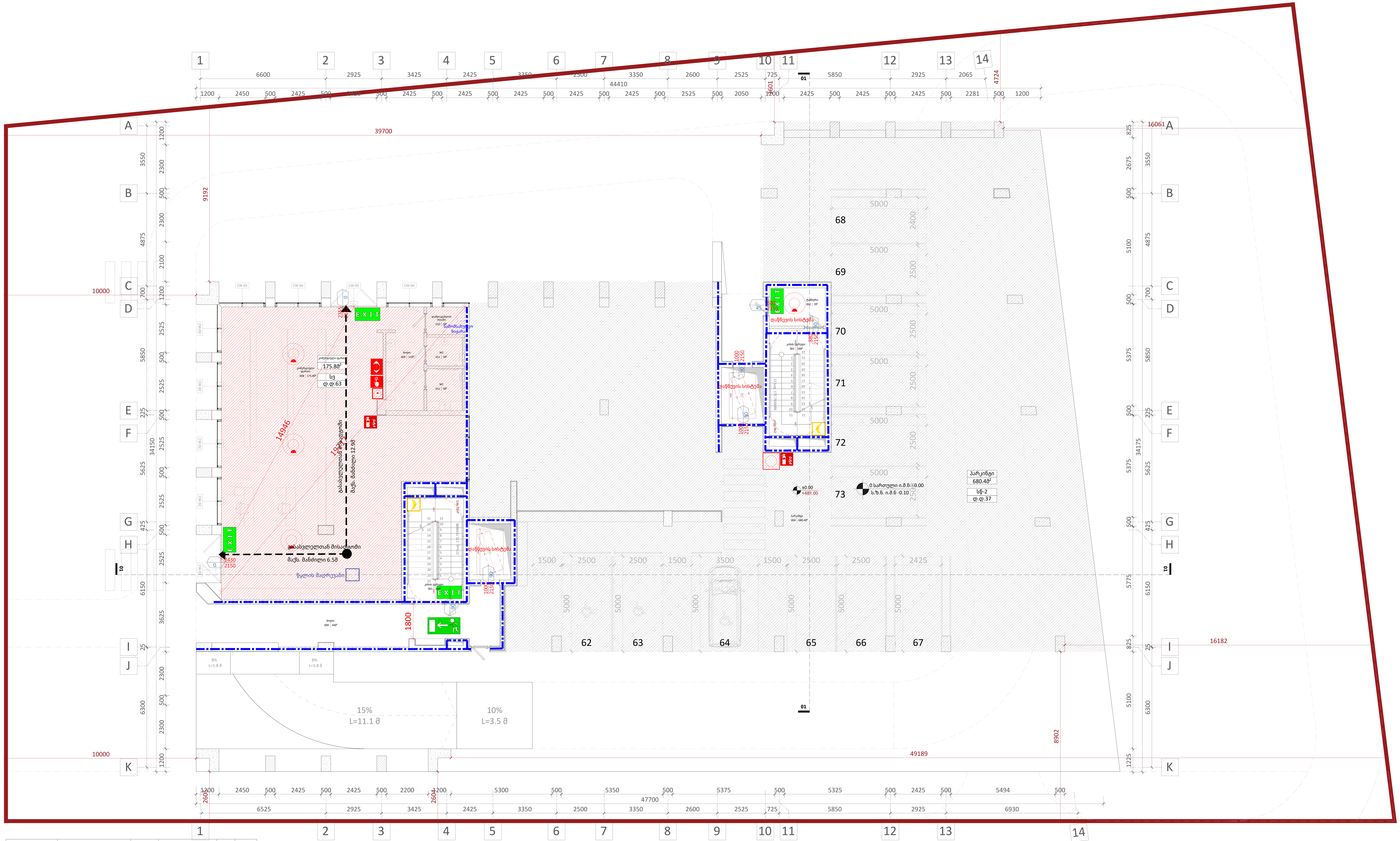
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

A102 0 სართულის გეგმა

1:100 ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სწ-2	პარკინგი	680.4	18.6	37	100
სვ	კომერციული ფართი	175.8	2.8	63	

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სწ-2	90	120
სვ	60	75

A1

A102

სათაური

0 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 16მ^2/18მ^2
002 - ტამბური - 7მ^2
008 - კომერციული ფართი - 175.8მ^2
009 - ჰოლი - 34მ^2/9მ^2
010 - დამლაგებლის ოთახი - 7მ^2
011 - WC - 4მ^2/7მ^2/10მ^2

- ხელის ცეცხლმაქრი
- შენობიდან გასასვლელი
- შენობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი
- სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
- მილდგარი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი
- ხმოვანი განგაში
- საავარიო განათება
- მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

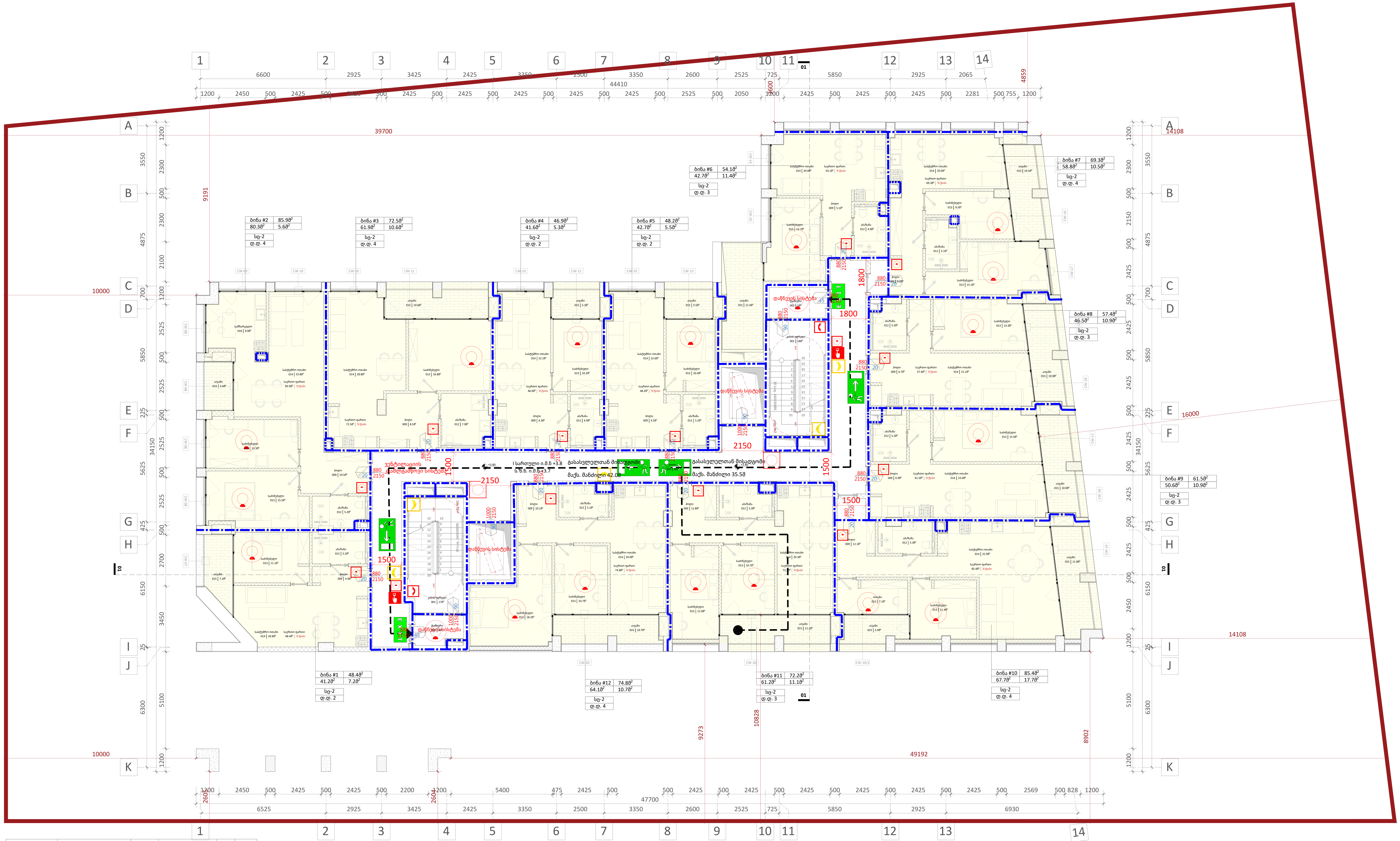
#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ქანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკოლა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

A103 | 1 სართულის გეგმა
1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ^2)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	ბინა #1, ბინა #2, ბინა #3, ბინა #4, ბინა #5, ბინა #6, ბინა #7, ბინა #8, ბინა #9, ბინა #10, ბინა #11, ბინა #12	697.0	18.6	38	38

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	60	75

ხელის ცეცხლმაქრი
შენობიდან გასასვლელი
შენობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი
სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
მილდგარი
ავტოსაშხეფი სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი
ხმოვანი განგაში
საავარიო განათება
მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

A1

A103

სათაური

1 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

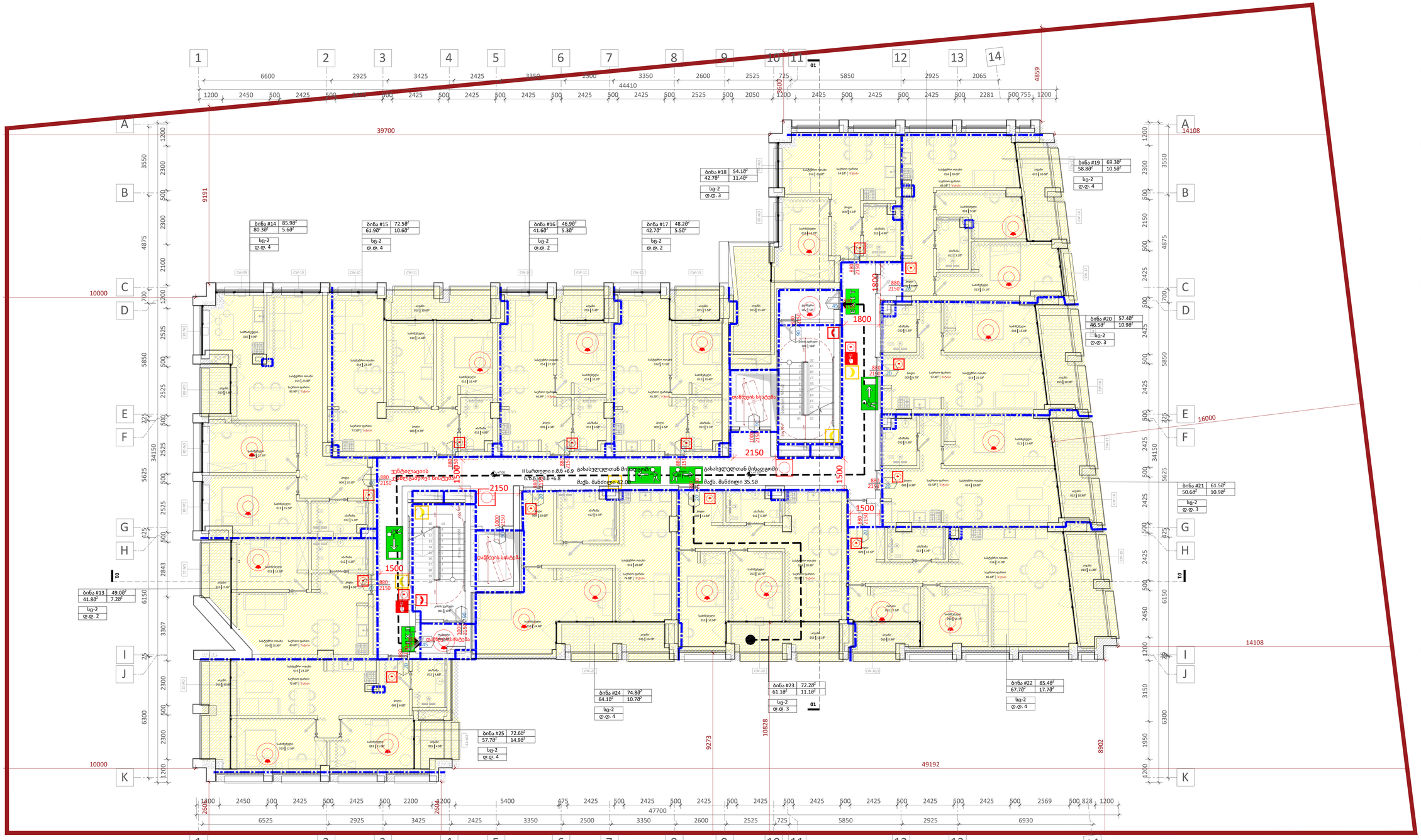
001 - კიბის უჯრედი - 17მ^2/18მ^2
002 - ტამბური - 4მ^2/5მ^2
009 - ჰოლი - 8მ^2/4მ^2/10მ^2/9მ^2/3მ^2/3მ^2/5მ^2/9მ^2/3მ^2/3მ^2/10მ^2/9მ^2/9მ^2
012 - აბაზანა - 5მ^2/4მ^2/6მ^2/4მ^2/4მ^2/4მ^2/4მ^2/5მ^2/5მ^2/5მ^2/4მ^2/4მ^2
013 - საძინებელი - 14მ^2/15მ^2/12მ^2/16მ^2/9მ^2/9მ^2/13მ^2/9მ^2/15მ^2/13მ^2/15მ^2/13მ^2/9მ^2/10მ^2/12მ^2/10მ^2/16მ^2
014 - სასტუმრო ოთახი - 20მ^2/24მ^2/27მ^2/22მ^2/22მ^2/22მ^2/20მ^2/20მ^2/23მ^2/31მ^2/20მ^2/20მ^2
015 - აივანი - 4მ^2/8მ^2/4მ^2/4მ^2/9მ^2/9მ^2/8მ^2/8მ^2/9მ^2/8მ^2/8მ^2
016 - სამზარეულო - 10მ^2

#21.07.2022
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ქანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

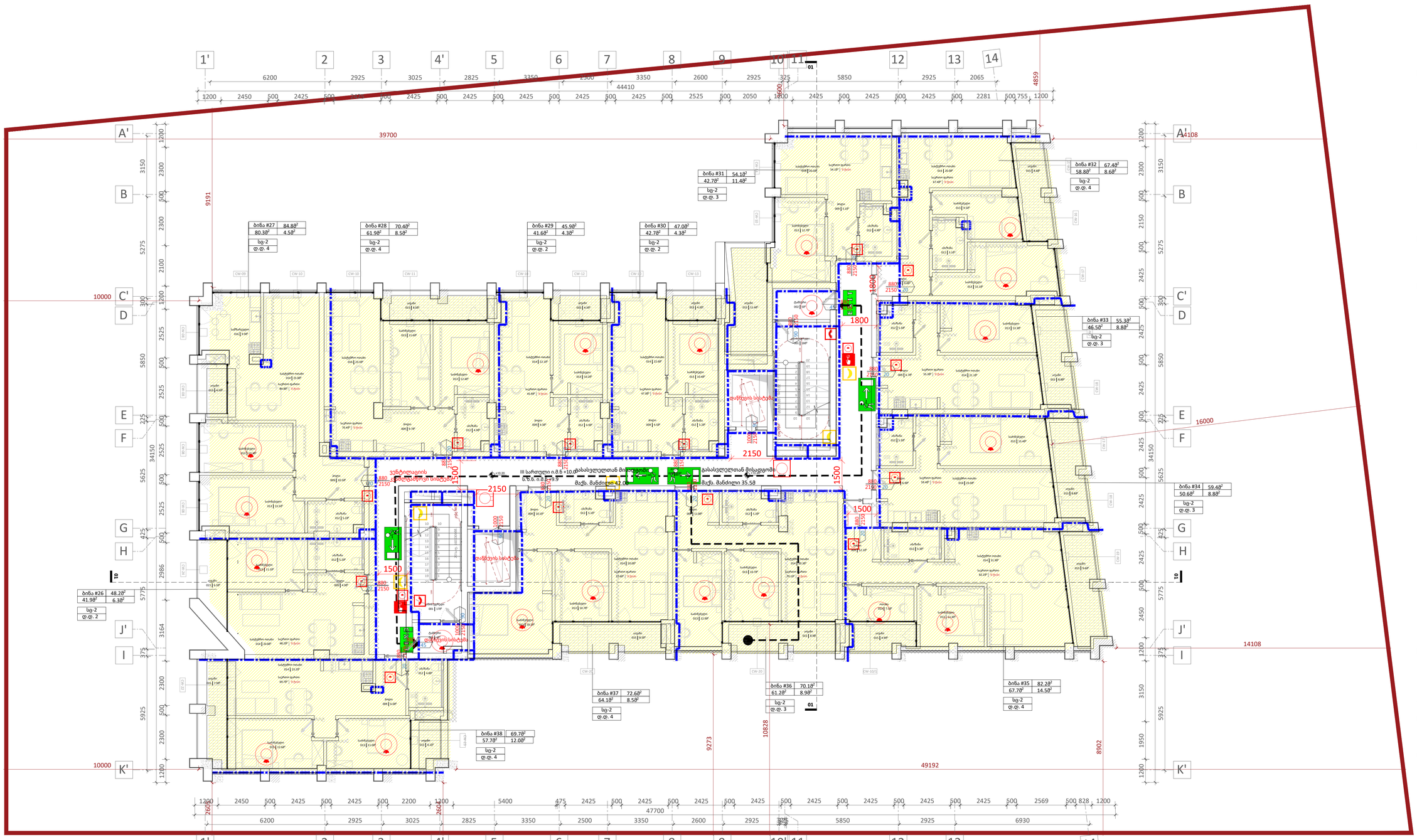
A104 | 2 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები


ბინა #14 85.90² 80.30² 5.60²
ბინა #15 72.50² 61.90² 10.60²
ბინა #16 46.90² 41.60² 5.30²
ბინა #17 48.20² 42.70² 5.50²
ბინა #18 54.10² 42.70² 11.40²
ბინა #19 69.30² 58.80² 10.50²
ბინა #20 57.40² 46.50² 10.90²
ბინა #21 61.50² 50.60² 10.90²
ბინა #22 85.40² 67.70² 17.70²
ბინა #23 72.20² 61.10² 11.10²
ბინა #24 74.80² 64.10² 10.70²
ბინა #25 72.60² 57.70² 14.90²
ბინა #13 49.00² 41.80² 7.20²
სც-2
ღ.ღ. 2
ღ.ღ. 3
ღ.ღ. 4
39700
14108
49192
47700
14108
16000
10000
9191
9273
10828
8902
4859
1800
2150
1500
1000
880
2150
II სართული ი.მ.6 +6.9
0.0 ს.იტ.მ.6 +6.8
მაქს. მანძილი 42.0მ
მაქს. მანძილი 35.5მ
გასასვლელთან მისასვლელი
გასასვლელთან მისასვლელი
ევაკუაციის
სავალდებულო მიმართულება
სახანძრო სატრაპი
სახანძრო სატრაპი
სახანძრო სატრაპი

A105 | 3 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	ბინა #26, ბინა #27, ბინა #28, ბინა #29, ბინა #30, ბინა #31, ბინა #32, ბინა #33, ბინა #34, ბინა #35, ბინა #36, ბინა #37, ბინა #38	763.0	18.6	42	42

დაკავებულობა	სამხეფი სისტემის გარეშე (მ)	სამხეფი სისტემით (მ)
სც-2	60	75

ხელის ცეცხლმაქრი | მუხლობიდან გასასვლელი | მუხლობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი | სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაცენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი | მილღვარი | ავტომატიური სისტემა | კვამლის ავტომატური აღმომჩენი | ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი | ხმოვანი განგაში | საავარიო განათება | მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/ /5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/ /4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/ /11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/ /13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 21მ²/24მ²/ /23მ²/22მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/ 31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/ /8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

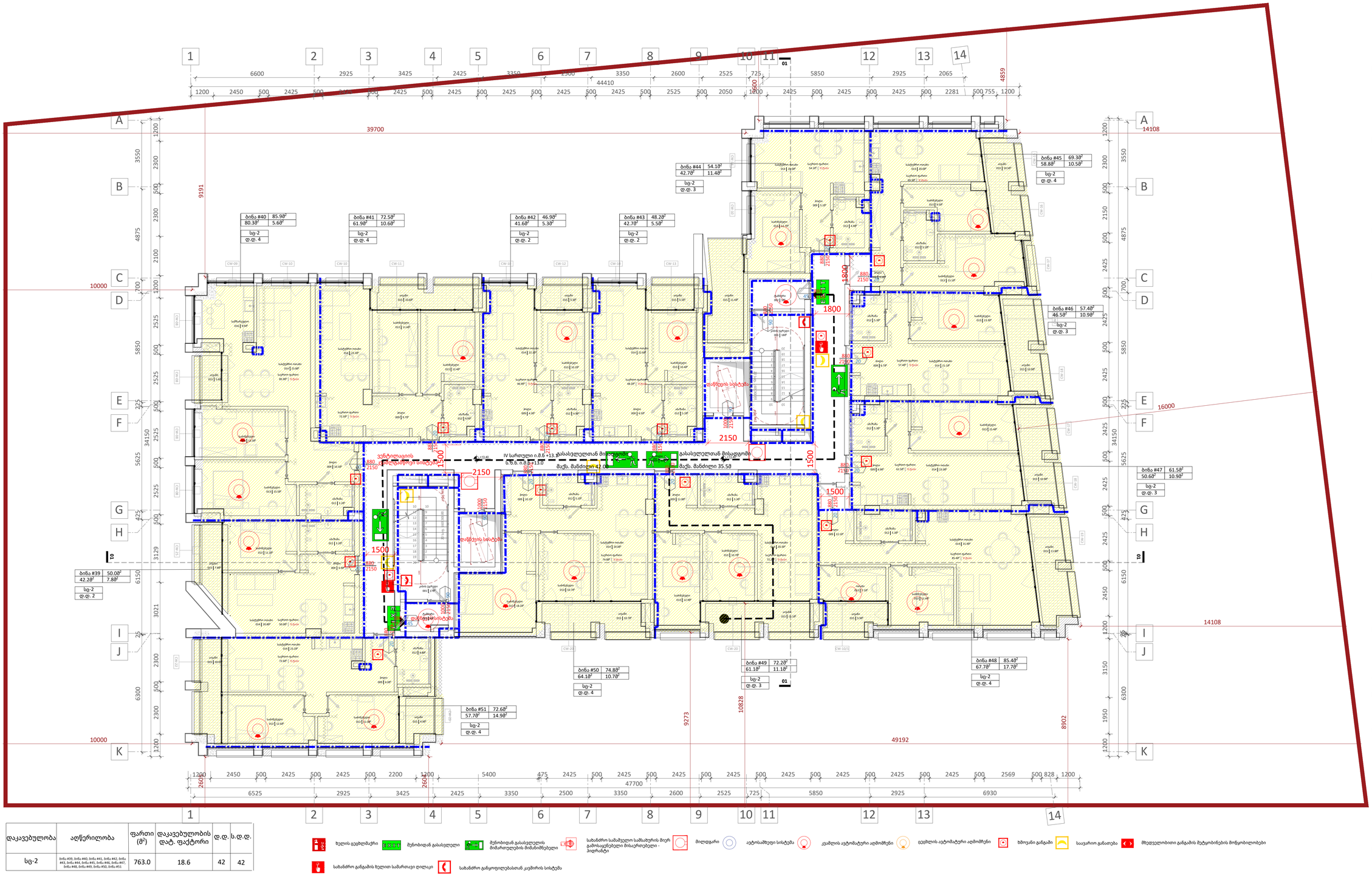
Ns studio

A1

A105

A106 | 4 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	ც.დ.	ს.ც.დ.
სც-2	ბინა #39, ბინა #40, ბინა #41, ბინა #42, ბინა #43, ბინა #44, ბინა #45, ბინა #46, ბინა #47, ბინა #48, ბინა #49, ბინა #50, ბინა #51	763.0	18.6	42	42

დაკავებულობა	სამხეფი სისტემის გარეშე (მ)	სამხეფი სისტემით (მ)
სც-2	60	75

ხელის ცეცხლმაქრი | მუნობიდან გასასვლელი | მუნობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი | სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაცენებელი მისაერთებელი - პიდრანტი | მილღვარი | ავტომატიური სისტემა | კვამლის ავტომატური აღმომჩენი | ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი | ხმოვანი განგაში | საავარიო განათება | მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები | სახანძრო ხელით სამართავი ღილაკი | სახანძრო გაწყვეტილებასთან კავშირის სისტემა

A1

A106

სათაური

4 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

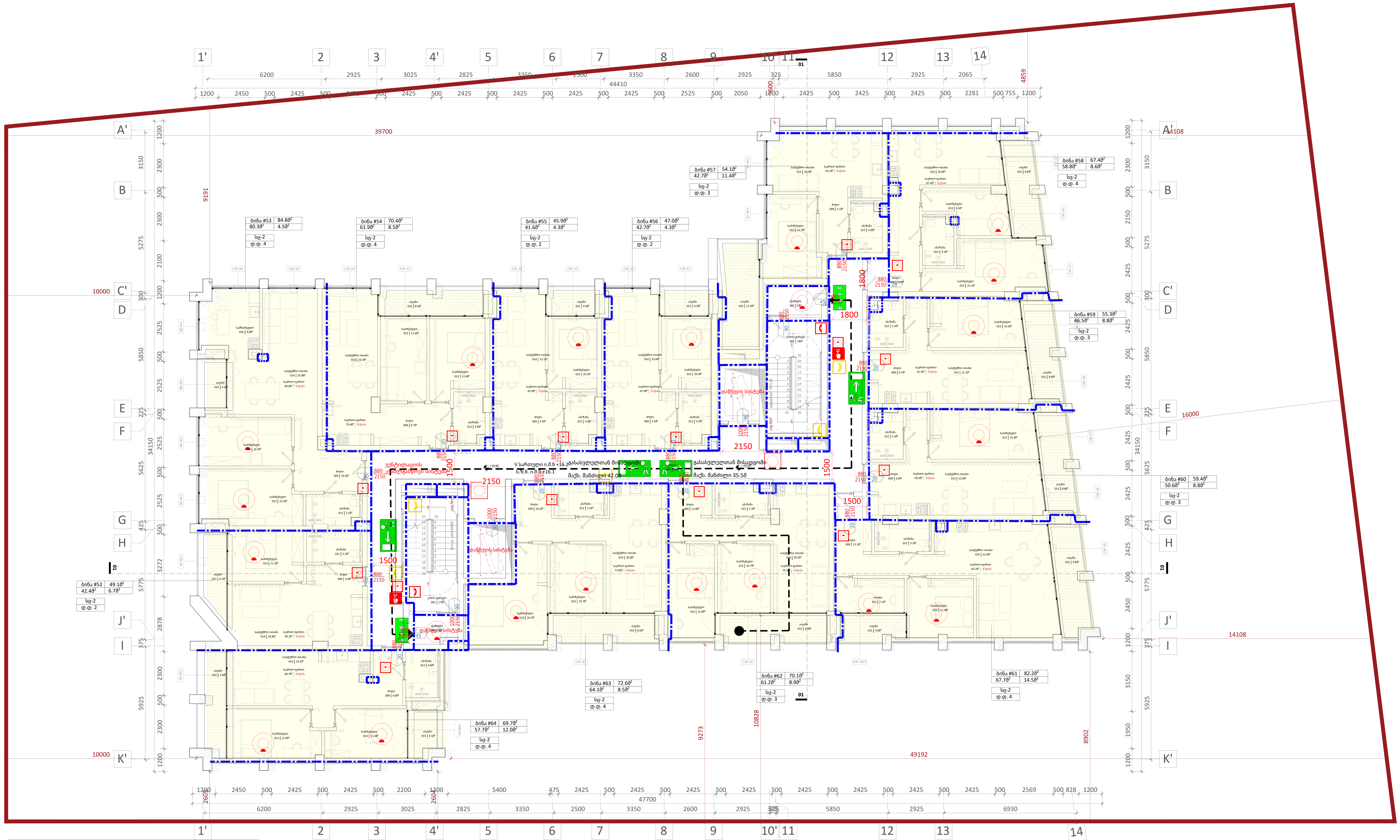
ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 21მ²/24მ²/23მ²/22მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

A107 | 5 სართულის გეგმა
1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ^2)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	ბინა #52, ბინა #53, ბინა #54, ბინა #55, ბინა #56, ბინა #57, ბინა #58 ბინა #59, ბინა #60, ბინა #61, ბინა #62, ბინა #63, ბინა #64	763.0	18.6	42	42

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	60	75

ხელის ცეცხლმაქრი
EXIT შენობიდან გასასვლელი
შენობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი
სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
მილდგარი
ავტოსაშხეფი სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი
ხმოვანი განგაში
საავარიო განათება
მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

A1

A107

სათაური

5 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ^2/18მ^2
002 - ტამბური - 4მ^2/5მ^2
009 - ჰოლი - 84მ^2/4მ^2/10მ^2/9მ^2/3მ^2/3მ^2/ /5მ^2/9მ^2/3მ^2/3მ^2/10მ^2/9მ^2/9მ^2/5მ^2
012 - აბაზანა - 5მ^2/4მ^2/4მ^2/4მ^2/4მ^2/4მ^2/ /4მ^2/5მ^2/5მ^2/5მ^2/4მ^2/4მ^2/5მ^2
013 - საძინებელი - 14მ^2/15მ^2/12მ^2/11მ^2/ /11მ^2/9მ^2/9მ^2/13მ^2/9მ^2/15მ^2/13მ^2/15მ^2/ /13მ^2/9მ^2/10მ^2/12მ^2/10მ^2/16მ^2/12მ^2/14მ^2
014 - სასტუმრო ოთახი - 21მ^2/24მ^2/ /23მ^2/22მ^2/22მ^2/22მ^2/20მ^2/20მ^2/23მ^2/ 31მ^2/20მ^2/20მ^2/23მ^2
015 - აივანი - 4მ^2/8მ^2/4მ^2/4მ^2/9მ^2/9მ^2/ /8მ^2/8მ^2/9მ^2/8მ^2/8მ^2/3მ^2/9მ^2
016 - სამზარეულო - 10მ^2

#21.07.2022

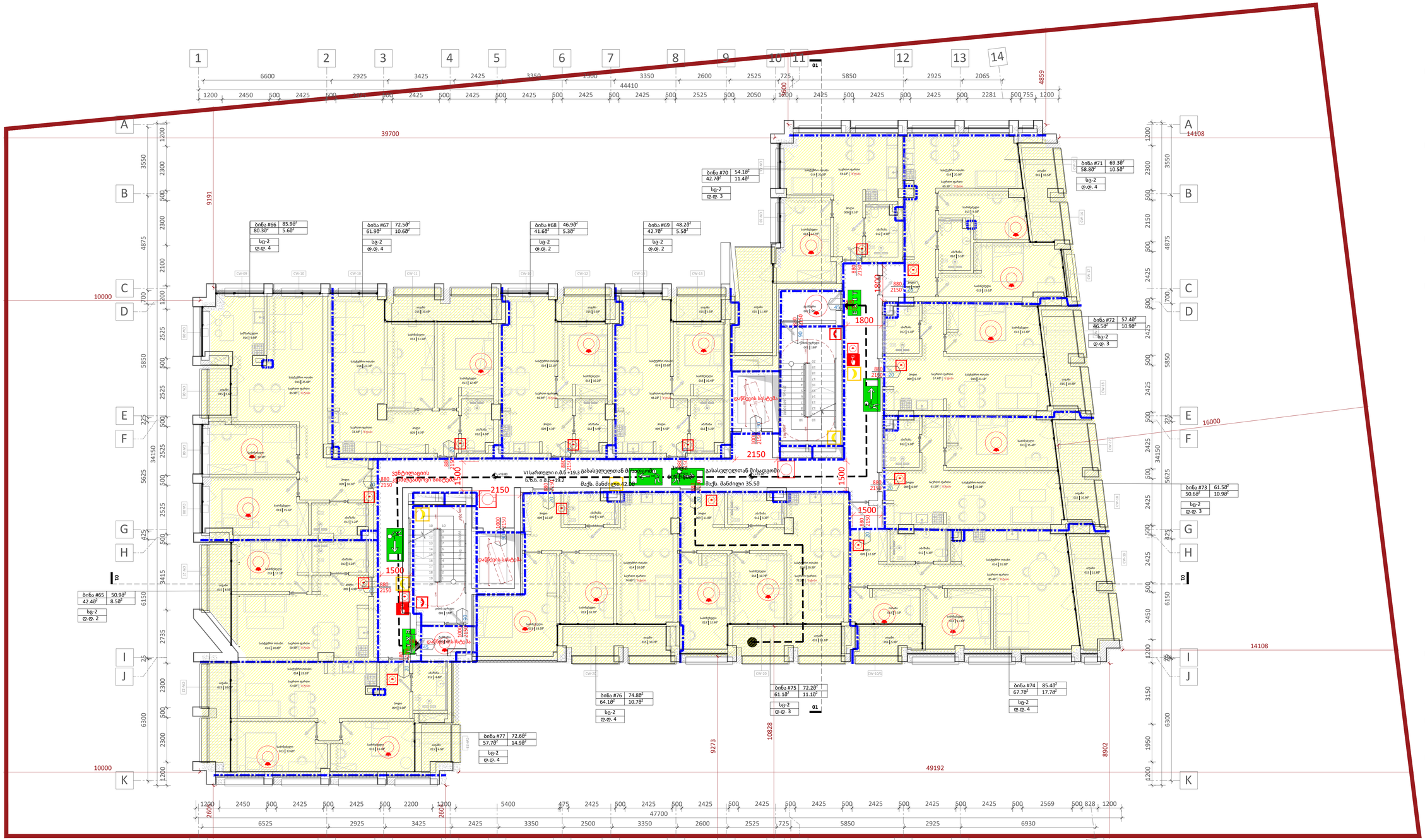
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჟანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

A108 | 6 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	ბინა #65, ბინა #66, ბინა #67, ბინა #68, ბინა #69, ბინა #70, ბინა #71, ბინა #72, ბინა #73, ბინა #74, ბინა #75, ბინა #76, ბინა #77	764.0	18.6	42	42

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	60	75

A1

A108

სათაური

6 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

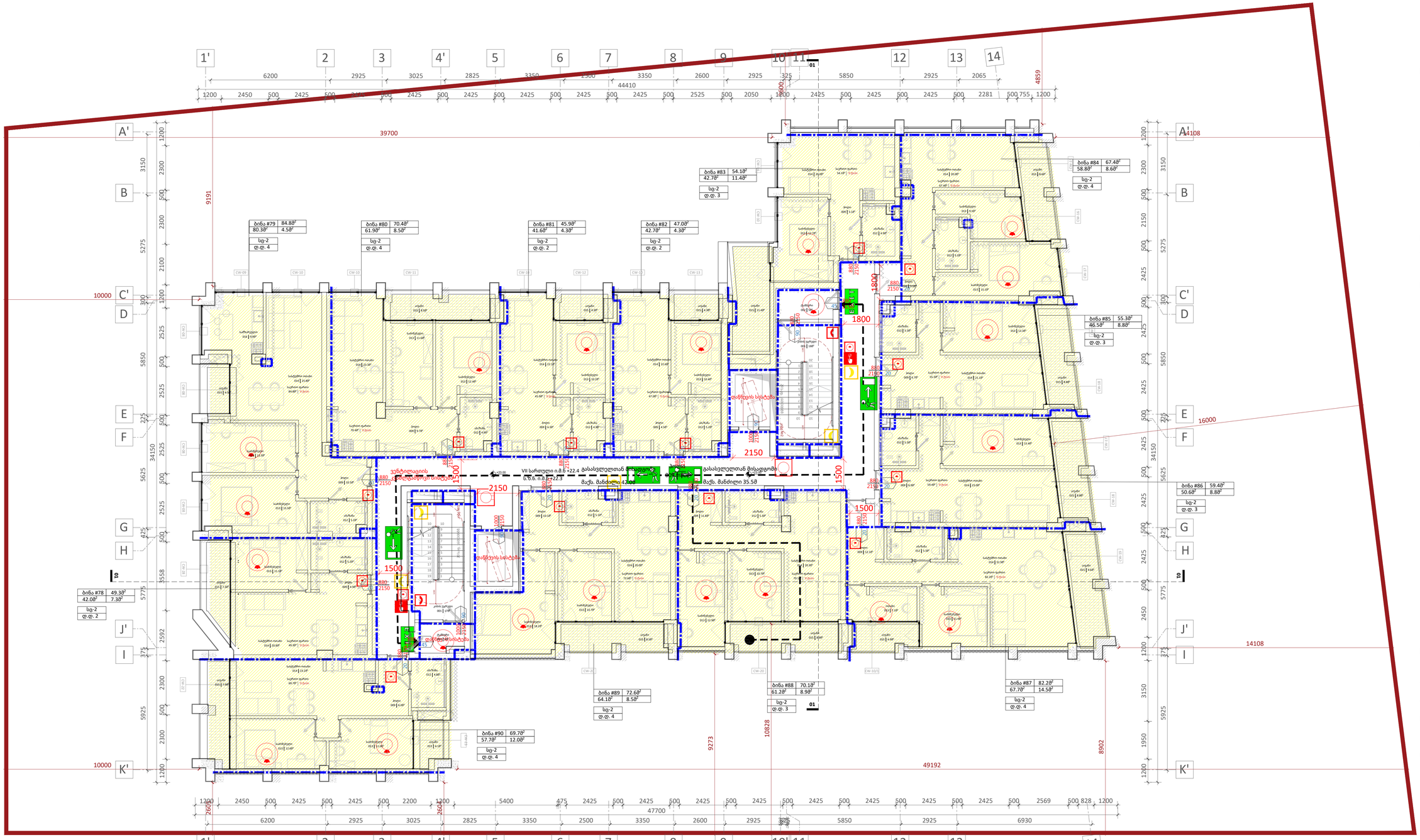
001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 22მ²/24მ²/23მ²/22მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

A109 | 7 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	ბინა #78, ბინა #79, ბინა #80, ბინა #81, ბინა #82, ბინა #83, ბინა #84, ბინა #85, ბინა #86, ბინა #87, ბინა #88, ბინა #89, ბინა #90	764.0	18.6	42	42

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	60	75

ხელის ცეცხლმაქრი | მუნჯობიდან გასასვლელი | მუნჯობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი | სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი | მილღვარი | ავტომატური სისტემა | კვამლის ავტომატური აღმომჩენი | ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი | ხმოვანი განგაში | საავარიო განათება | მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

A1

A109

სათაური

7 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

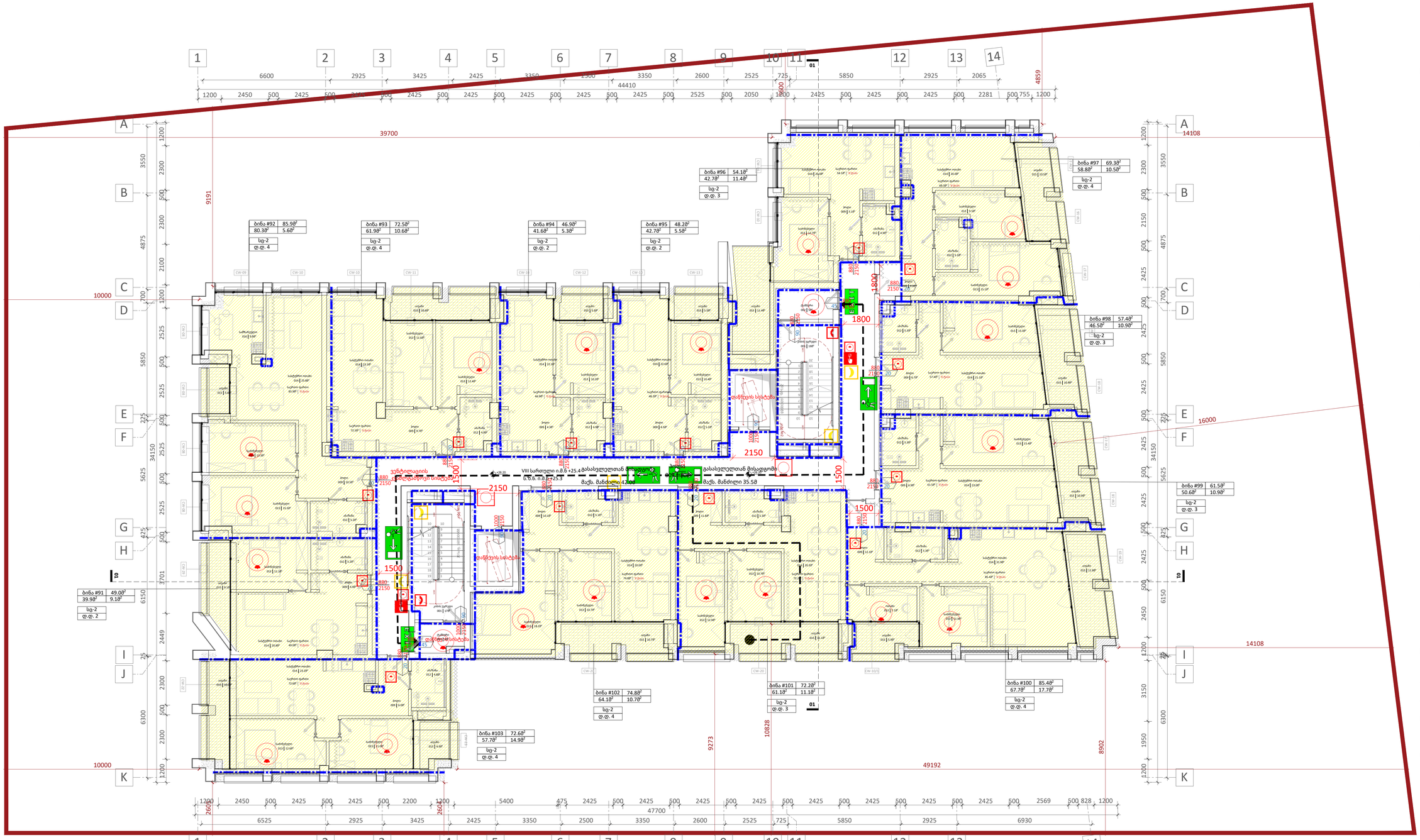
001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/ /5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/ /4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/ /11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/ /13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 22მ²/24მ²/ /23მ²/22მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/ 31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/ /8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

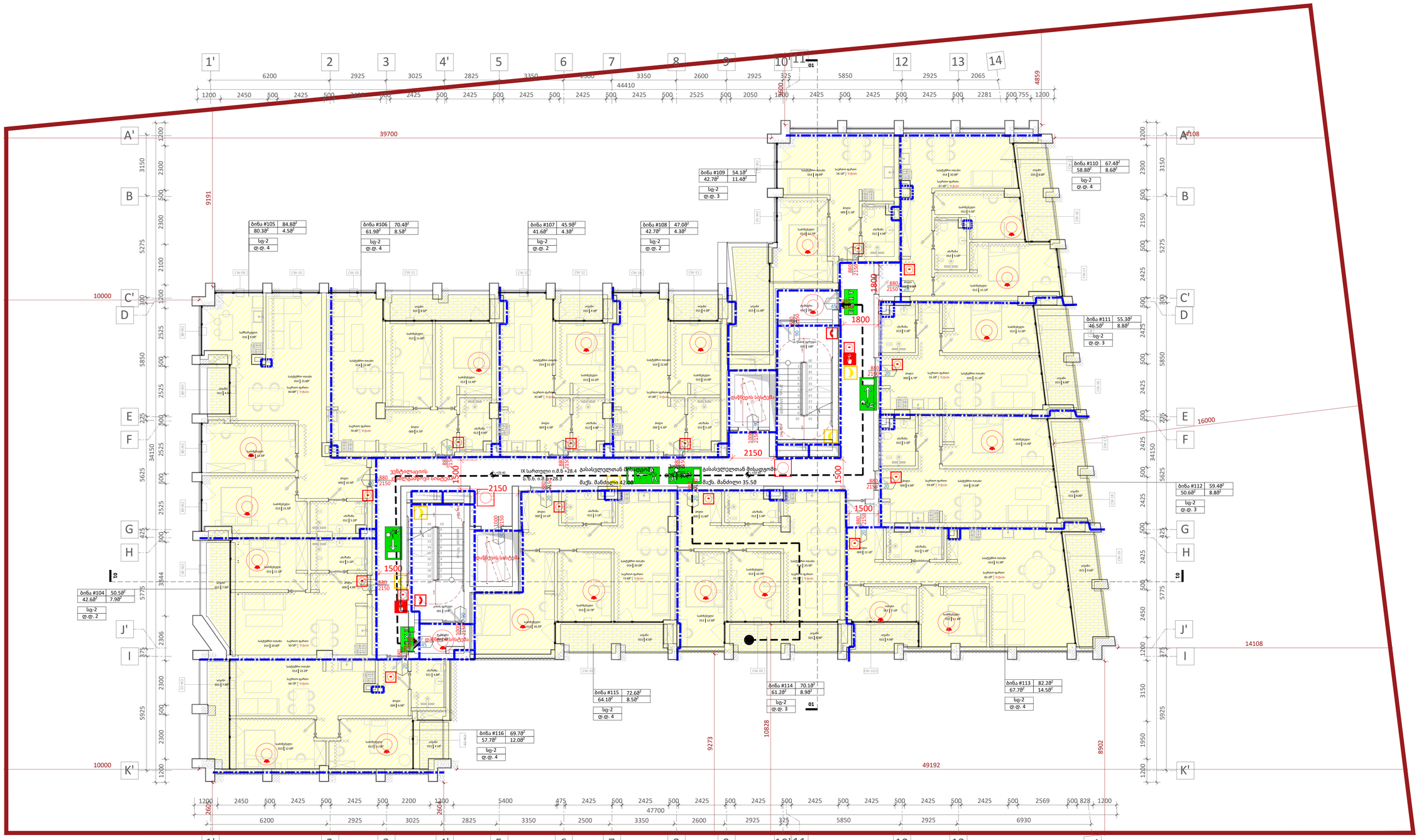
A110 | 8 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები


39700
10000
9191
14108
16000
49192
47700
9273
10828
8902
14108
ბინა #92 85.9მ² 80.3მ² 5.6მ² სც-2 ღ.ფ. 4
ბინა #93 72.5მ² 61.9მ² 10.6მ² სც-2 ღ.ფ. 4
ბინა #94 46.9მ² 41.6მ² 5.3მ² სც-2 ღ.ფ. 2
ბინა #95 48.2მ² 42.7მ² 5.5მ² სც-2 ღ.ფ. 2
ბინა #96 54.1მ² 42.7მ² 11.4მ² სც-2 ღ.ფ. 3
ბინა #97 69.3მ² 58.8მ² 10.5მ² სც-2 ღ.ფ. 4
ბინა #98 57.4მ² 46.5მ² 10.9მ² სც-2 ღ.ფ. 3
ბინა #99 61.5მ² 50.6მ² 10.9მ² სც-2 ღ.ფ. 3
ბინა #100 85.4მ² 67.7მ² 17.7მ² სც-2 ღ.ფ. 4
ბინა #101 72.2მ² 61.1მ² 11.1მ² სც-2 ღ.ფ. 3
ბინა #102 74.8მ² 64.1მ² 10.7მ² სც-2 ღ.ფ. 4
ბინა #103 72.6მ² 57.7მ² 14.9მ² სც-2 ღ.ფ. 4
ბინა #91 49.0მ² 39.9მ² 9.1მ² სც-2 ღ.ფ. 2
VIII სართული ი.ბ.ნ.+25.4
ბ.ნ.ნ. ი.ნ.ნ.+25.3
მაქს. მანძილი 42.0მ
მაქს. მანძილი 35.5მ
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის სავალი ნაწილის სიგანე
ლიფტის ჰოლი
ლიფტის ჰოლი
ლიფტის ჰოლი

A111 | 9 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	ბინა #104, ბინა #105, ბინა #106, ბინა #107, ბინა #108, ბინა #109, ბინა #110, ბინა #111, ბინა #112, ბინა #113, ბინა #114, ბინა #115, ბინა #116	765.0	18.6	42	42

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	60	75

ხელის ცეცხლმაქრი | მუნობიდან გასასვლელი | მუნობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი | სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაცენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი | მილდგარი | ავტომაშუქი სისტემა | კვამლის ავტომატური აღმომჩენი | ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი | ხმოვანი განგაში | საავარიო განათება | მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი | სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

A1

A111

სათაური

9 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

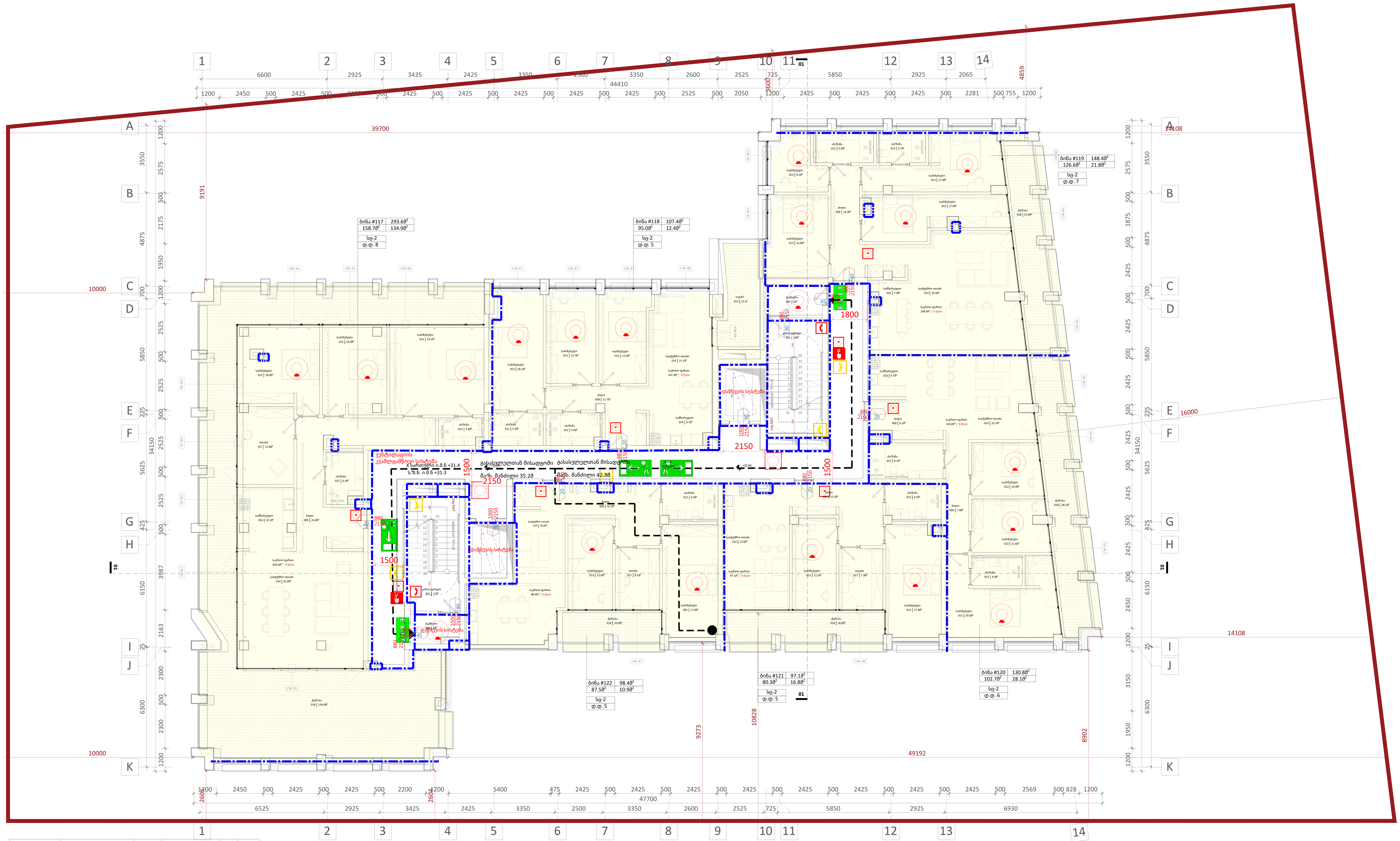
001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 84მ²/4მ²/10მ²/9მ²/3მ²/3მ²/5მ²/9მ²/3მ²/3მ²/10მ²/9მ²/9მ²/5მ²
012 - აბაზანა - 5მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/4მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/4მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 14მ²/15მ²/12მ²/11მ²/11მ²/9მ²/9მ²/13მ²/9მ²/15მ²/13მ²/15მ²/13მ²/9მ²/10მ²/12მ²/10მ²/16მ²/12მ²/14მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 23მ²/24მ²/23მ²/22მ²/22მ²/22მ²/20მ²/20მ²/23მ²/31მ²/20მ²/20მ²/23მ²
015 - აივანი - 4მ²/8მ²/4მ²/4მ²/9მ²/9მ²/8მ²/8მ²/8მ²/9მ²/8მ²/8მ²/3მ²/9მ²
016 - სამზარეულო - 10მ²

#21.07.2022
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

A112 10 სართულის გეგმა

1:100 ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	ბინა #117, ბინა #118, ბინა #1319, ბინა #120, ბინა #121, ბინა #122	807.0	18.6	36	36

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	60	75

ხელის ცეცხლმაქრი
EXIT შენობიდან გასასვლელი
შენობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი
სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
მილდგარი
ავტოსაშხეფი სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი
ხმოვანი განგაში
საავარიო განათება
მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

A1

A112

სათაური

10 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

ექსპლიკაცია

001 - კიბის უჯრედი - 17მ²/18მ²
002 - ტამბური - 4მ²/5მ²
009 - ჰოლი - 7მ²/23მ²/9მ²/14მ²/7მ²/8მ²/14მ²/15მ²
012 - აბაზანა - 6მ²/3მ²/5მ²/5მ²/5მ²/4მ²/5მ²/4მ²/5მ²/5მ²
013 - საძინებელი - 18მ²/16მ²/23მ²/18მ²/13მ²/12მ²/15მ²/9მ²/19მ²/18მ²/10მ²/11მ²/21მ²/18მ²/11მ²/18მ²/11მ²
014 - სასტუმრო ოთახი - 41მ²/20მ²/35მ²/26მ²/20მ²/20მ²
016 - სამზარეულო - 13მ²/6მ²/8მ²/4მ²/6მ²/5მ²
017 - ოთახი - 12მ²/7მ²/7მ²
018 - ტერასა - 125მ²/10მ²/18მ²/22მ²/8მ²/8მ²

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

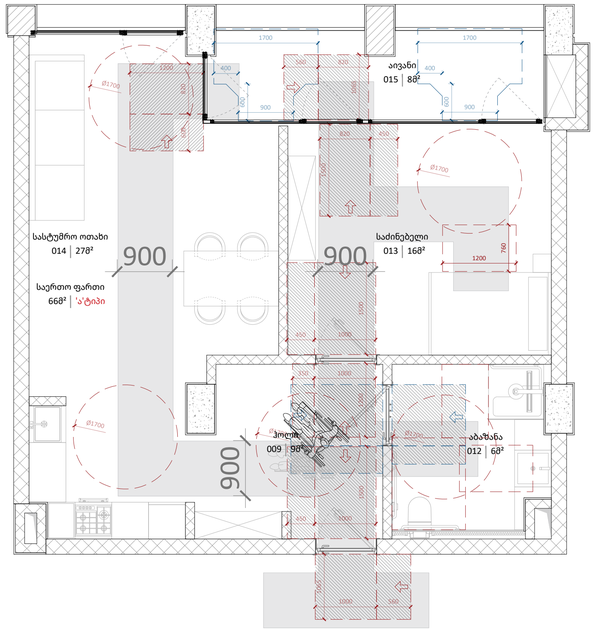
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჟანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

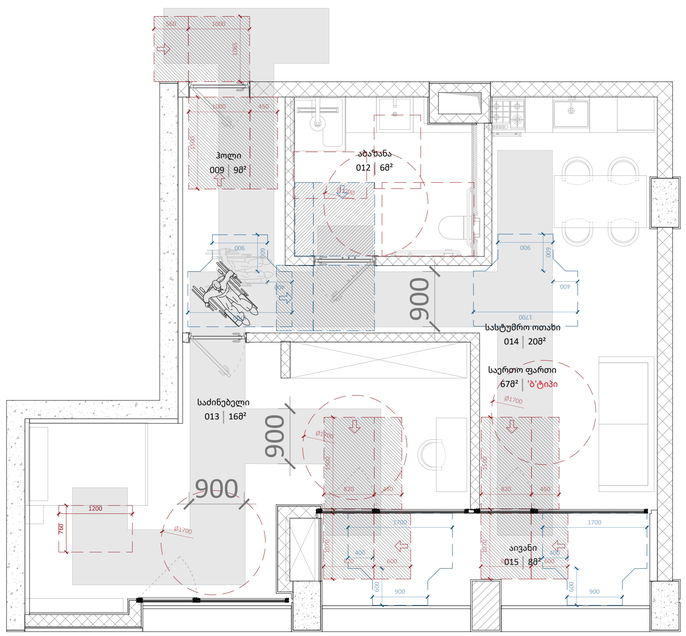
A1000 | სველი წერტილის განშლები

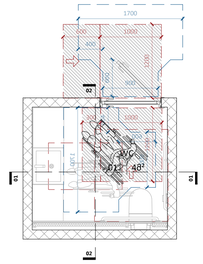
1:50 | მისაწვდომობის ილუსტრაციები

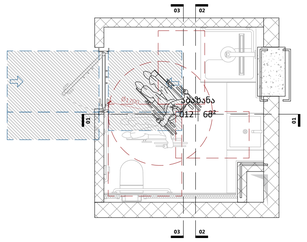
"ა" ტიპის ბინა - 01

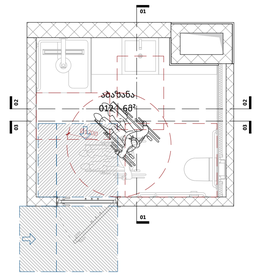


"ა" ტიპის ბინა - 02

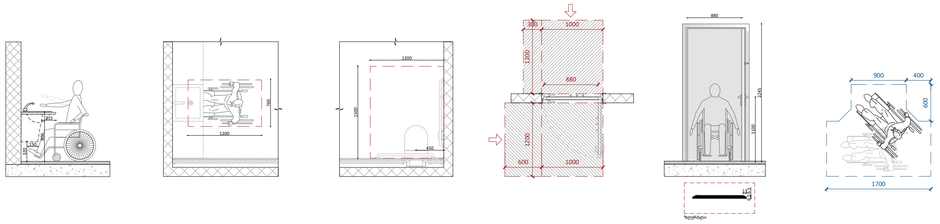




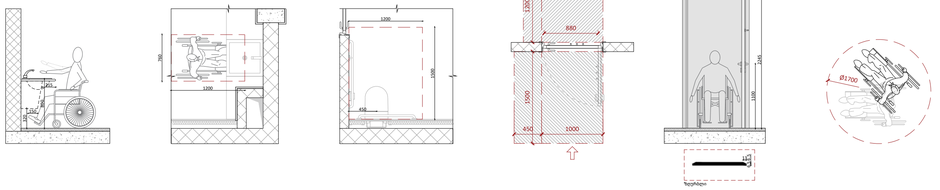




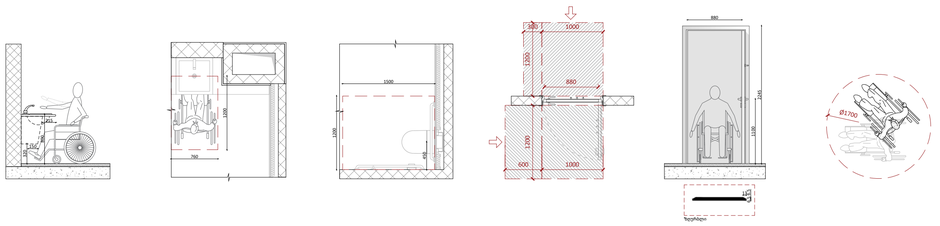
კომერციული ფართის WC - ±0.00



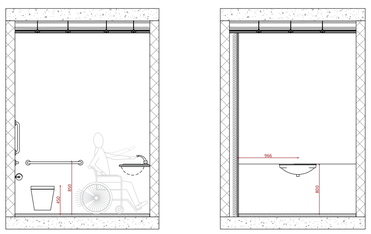
"ა" ტიპის ბინა - 01 სველი წერტილი - +3.80



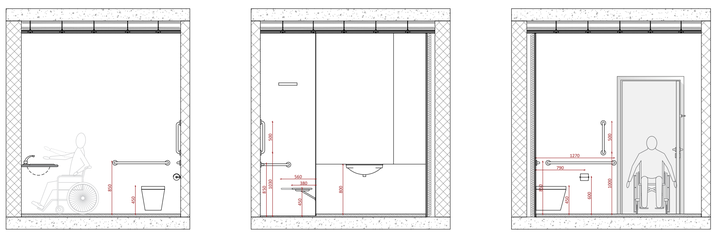
"ა" ტიპის ბინა - 02 სველი წერტილი - +7.00



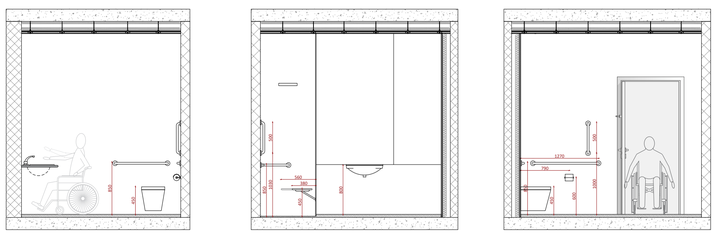
კომერციული ფართის WC განშლები



01 - სველი წერტილის განშლები



02 - სველი წერტილის განშლები



A1

A1000

სათაური

სველი წერტილის განშლები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022"

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

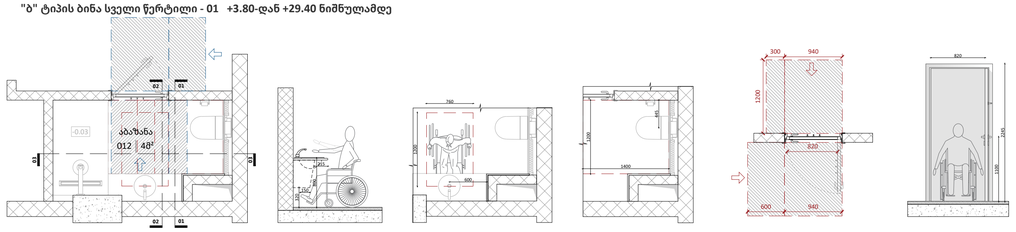
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

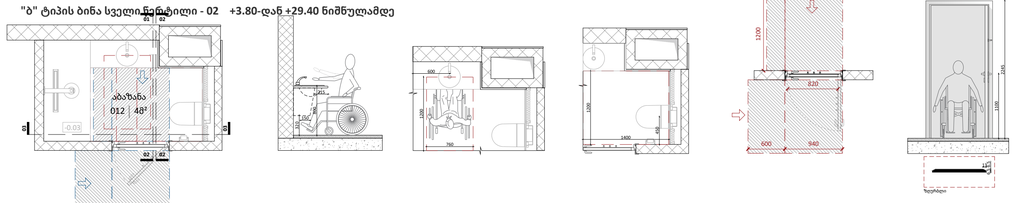
A1000 | სველი წერტილის განშლები

1:50 | მისაწვდომობის ილუსტრაციები

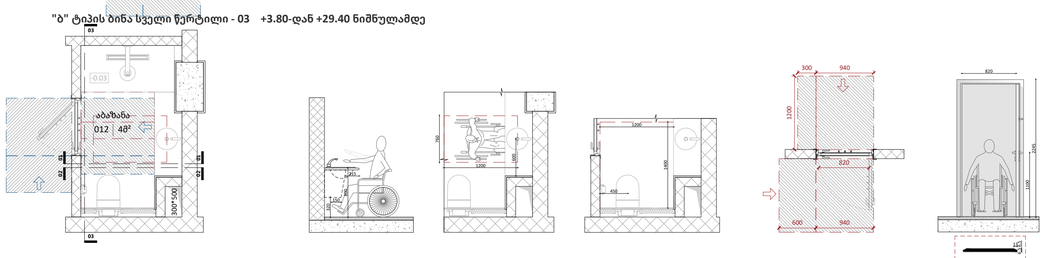
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 01 +3.80-დან +29.40 ნიშნულამდე



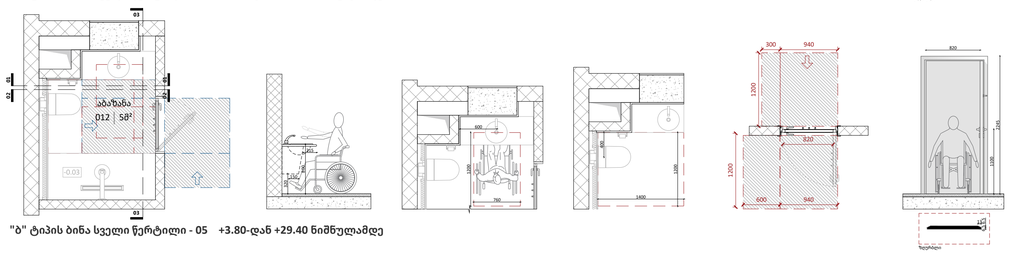
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 02 +3.80-დან +29.40 ნიშნულამდე



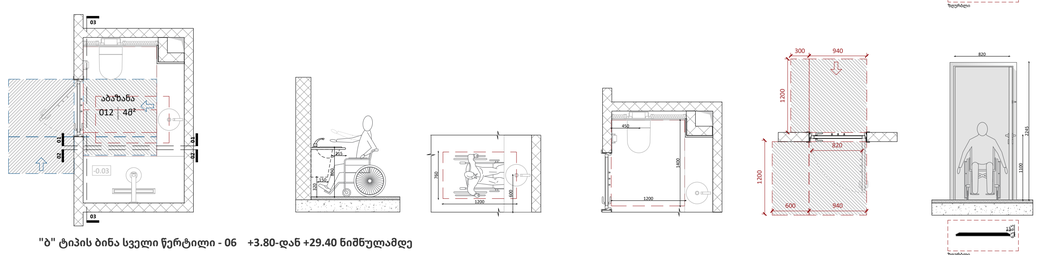
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 03 +3.80-დან +29.40 ნიშნულამდე



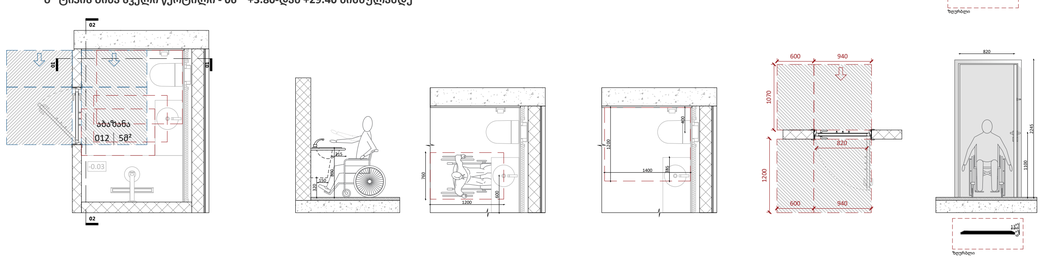
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 04 +3.80-დან +29.40 ნიშნულამდე

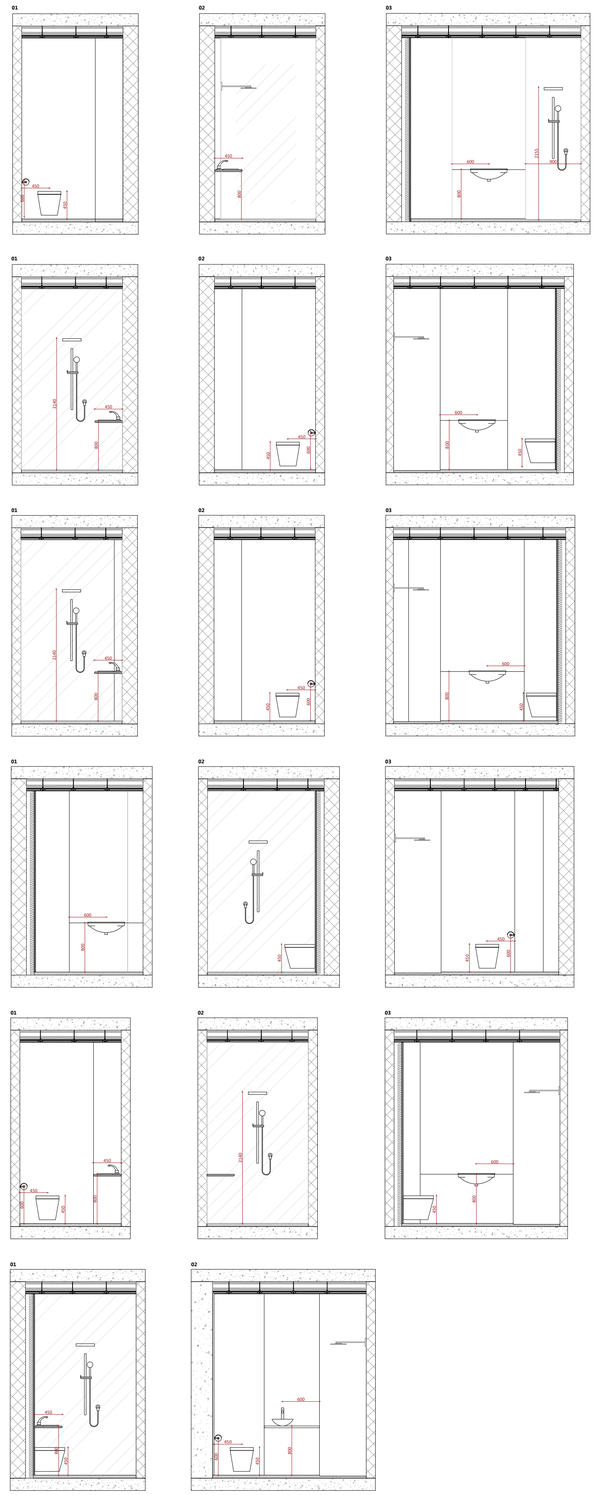


"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 05 +3.80-დან +29.40 ნიშნულამდე



"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 06 +3.80-დან +29.40 ნიშნულამდე





A1

A1000

სათაური

სველი წერტილის განშლები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

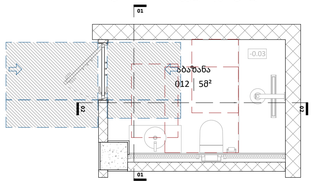
ვიქტორია სუკიასოვი

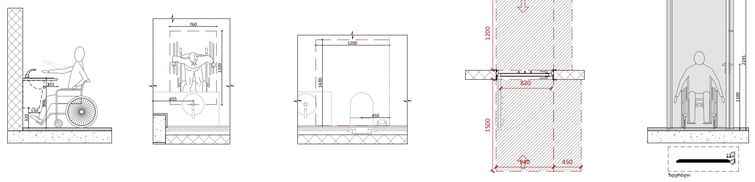
Ns studio

A1000 | სველი წერტილის განშლები

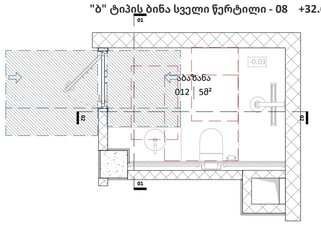
1:50 | მისაწვდომობის ილუსტრაციები

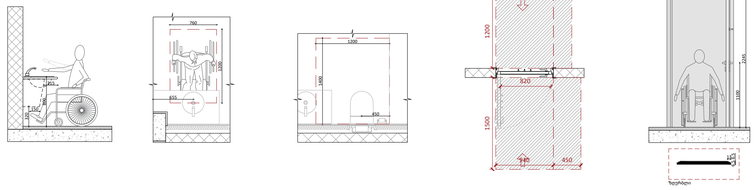
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 07 +32.60



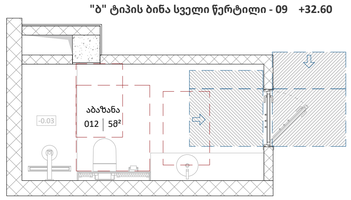


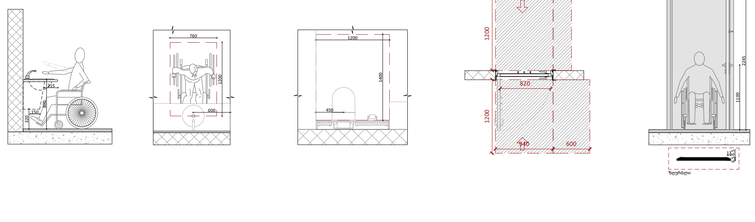
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 08 +32.60



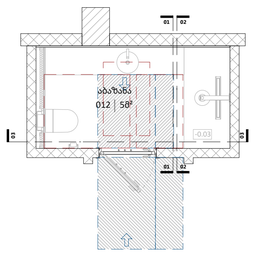


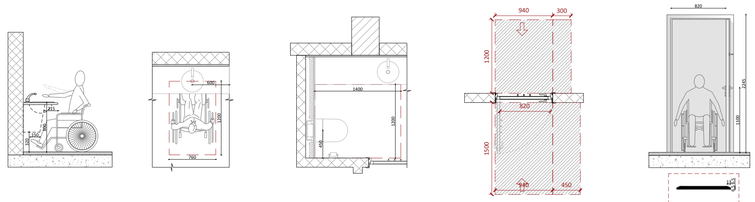
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 09 +32.60



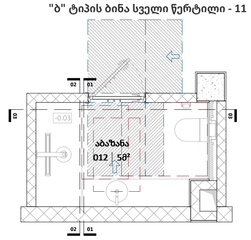


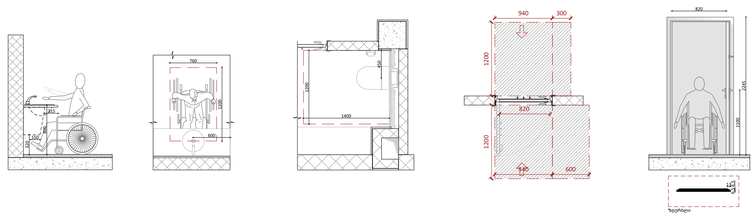
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 10 +32.60



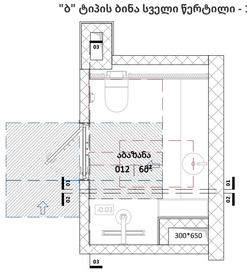


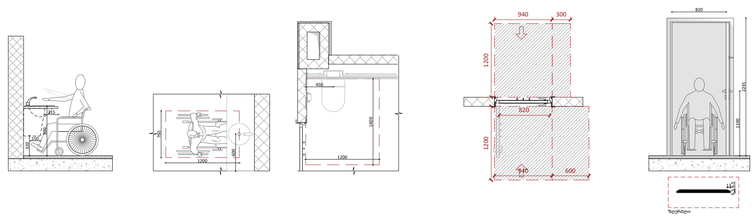
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 11 +32.60

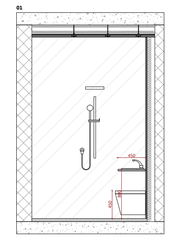


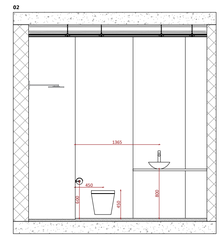


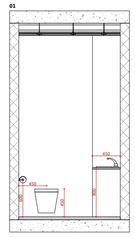
"ბ" ტიპის ბინა სველი წერტილი - 12 +32.60

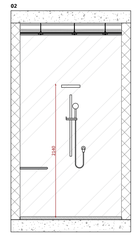


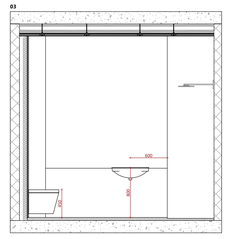


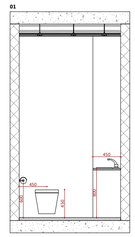


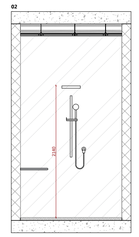


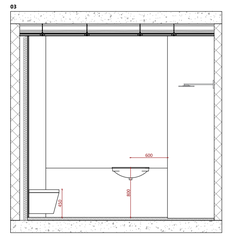


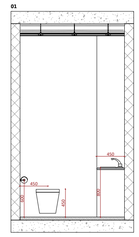


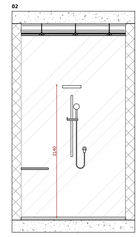


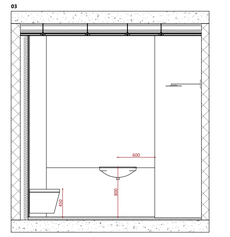


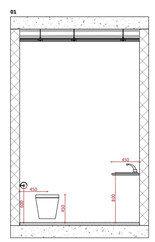


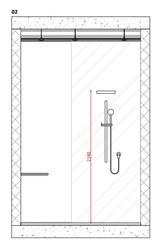


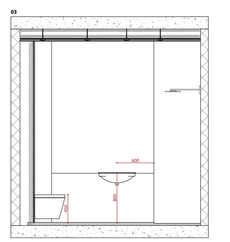












A1

A1000

სათაური

სველი წერტილის განშლები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

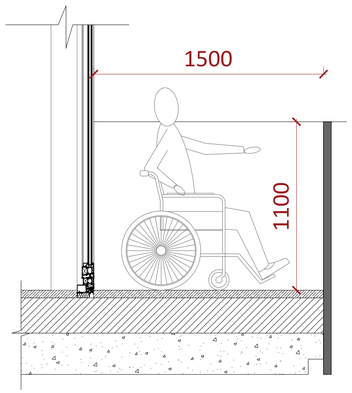
#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

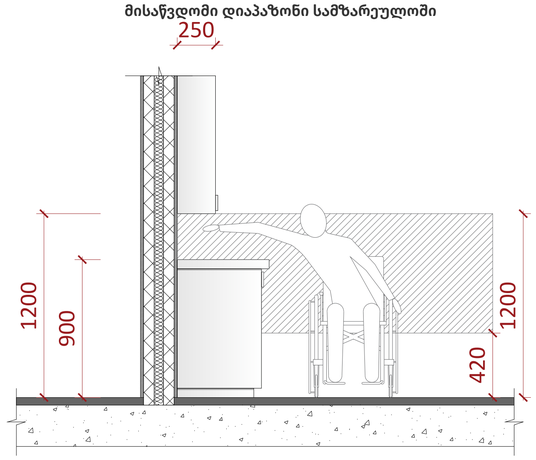
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

მისაწვდომი დიაპაზონი მოაჯირთან

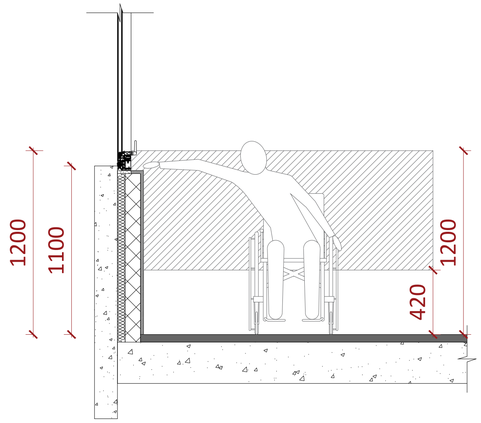


მისაწვდომი დიაპაზონი სამზარეულოში

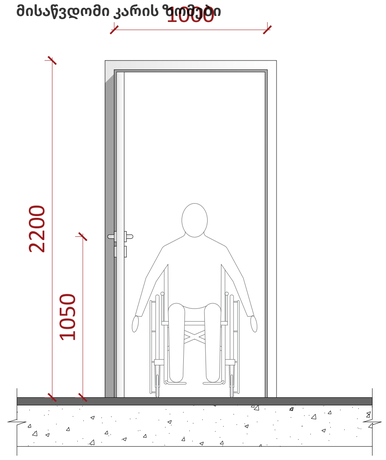


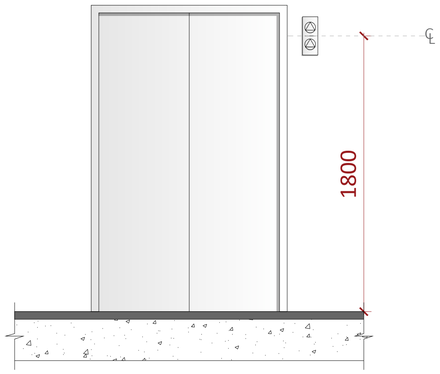
1104.9

მისაწვდომობის ვარიანტი "ა" ტიპის ერთეულში

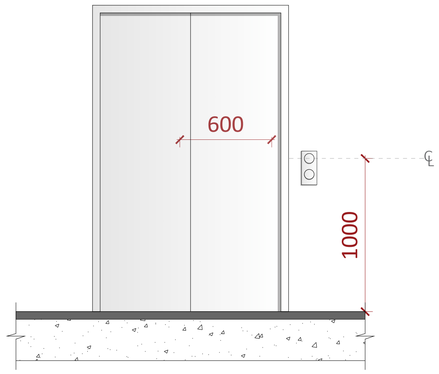


მისაწვდომი კარის ზომები

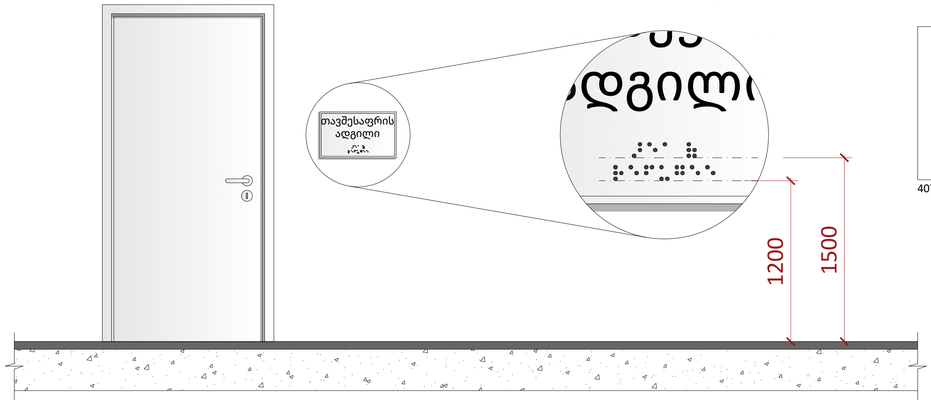




407.2.1.1



407.2.2.2 (ა)

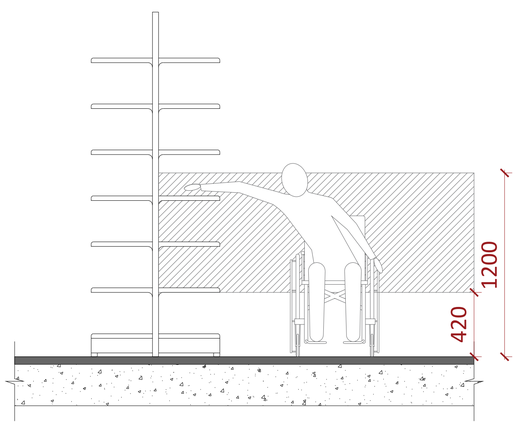


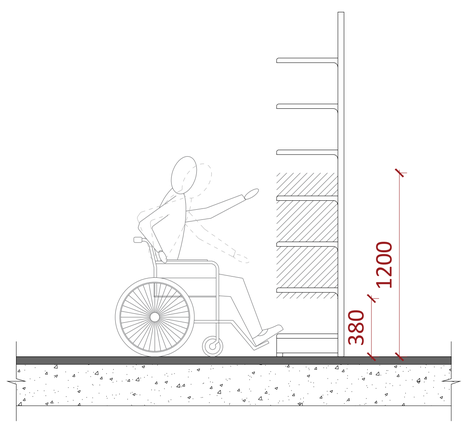
703.4.5

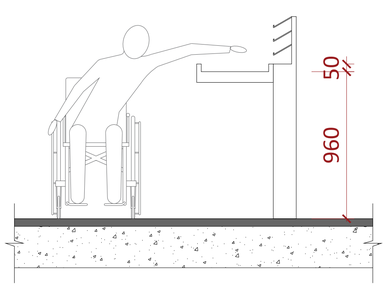


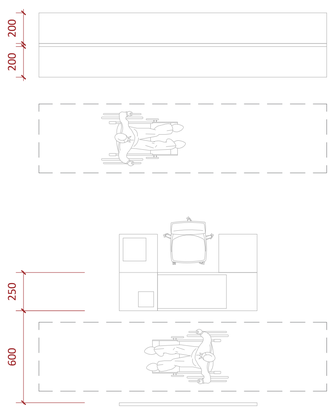
407.2.2.2 (ბ)

სავაჭრო და მომსახურებისთვის განკუთვნილი დახლები და ვიტრინები









A1

A1001

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

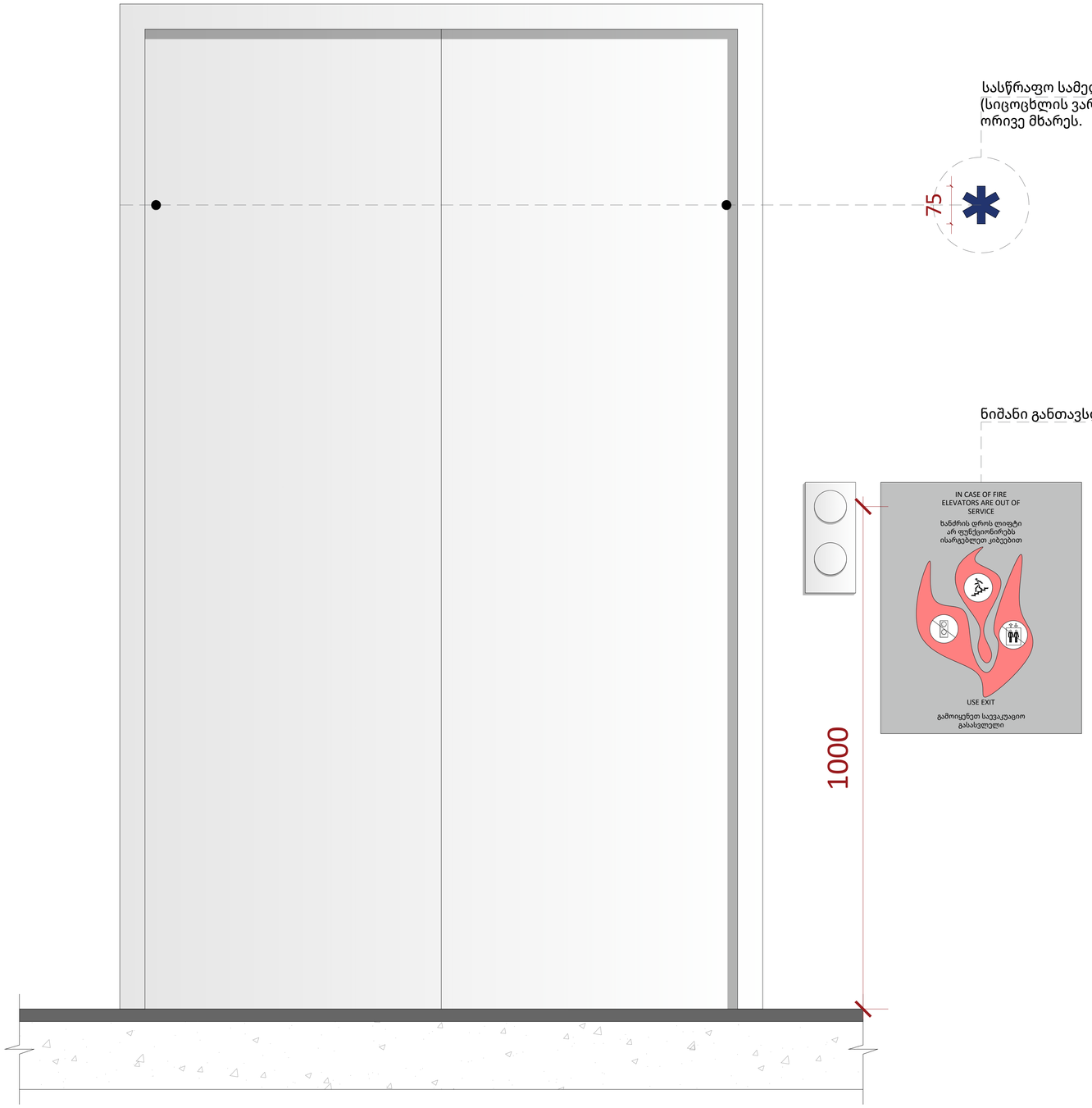
დავით ბალავაძე

ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

A1002 მისაწვდომობის ფრაგმენტი

1:5 მისაწვდომობის ილუსტრაციები



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს.

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

A1

A1002

სათაური

მისაწვდომობის ფრაგმენტი

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

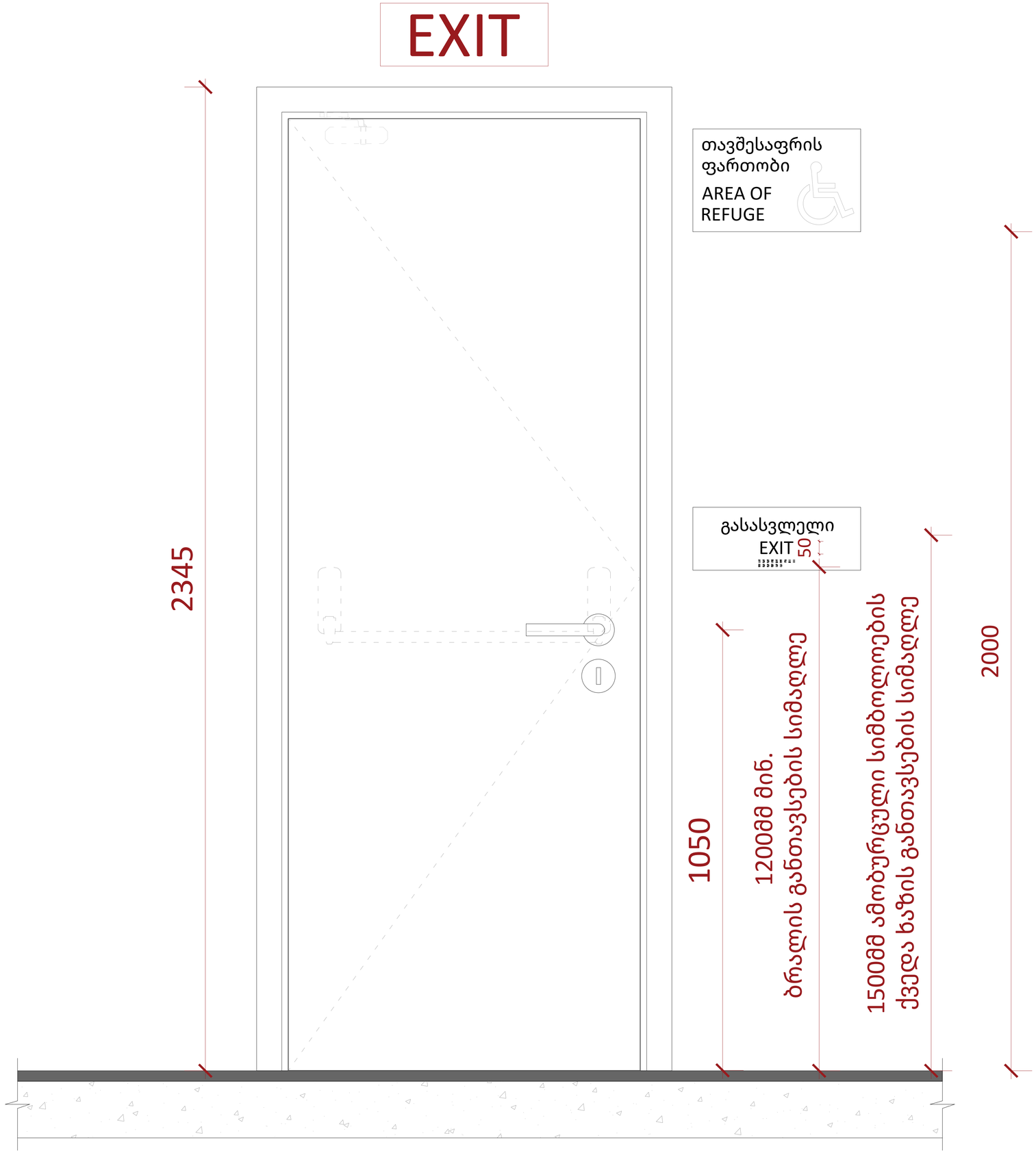
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

A1003 | მისაწვდომობის ფრაგმენტი

1:5 | მისაწვდომობის ილუსტრაციები



A1

A1003

სათაური

მისაწვდომობის ფრაგმენტი

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

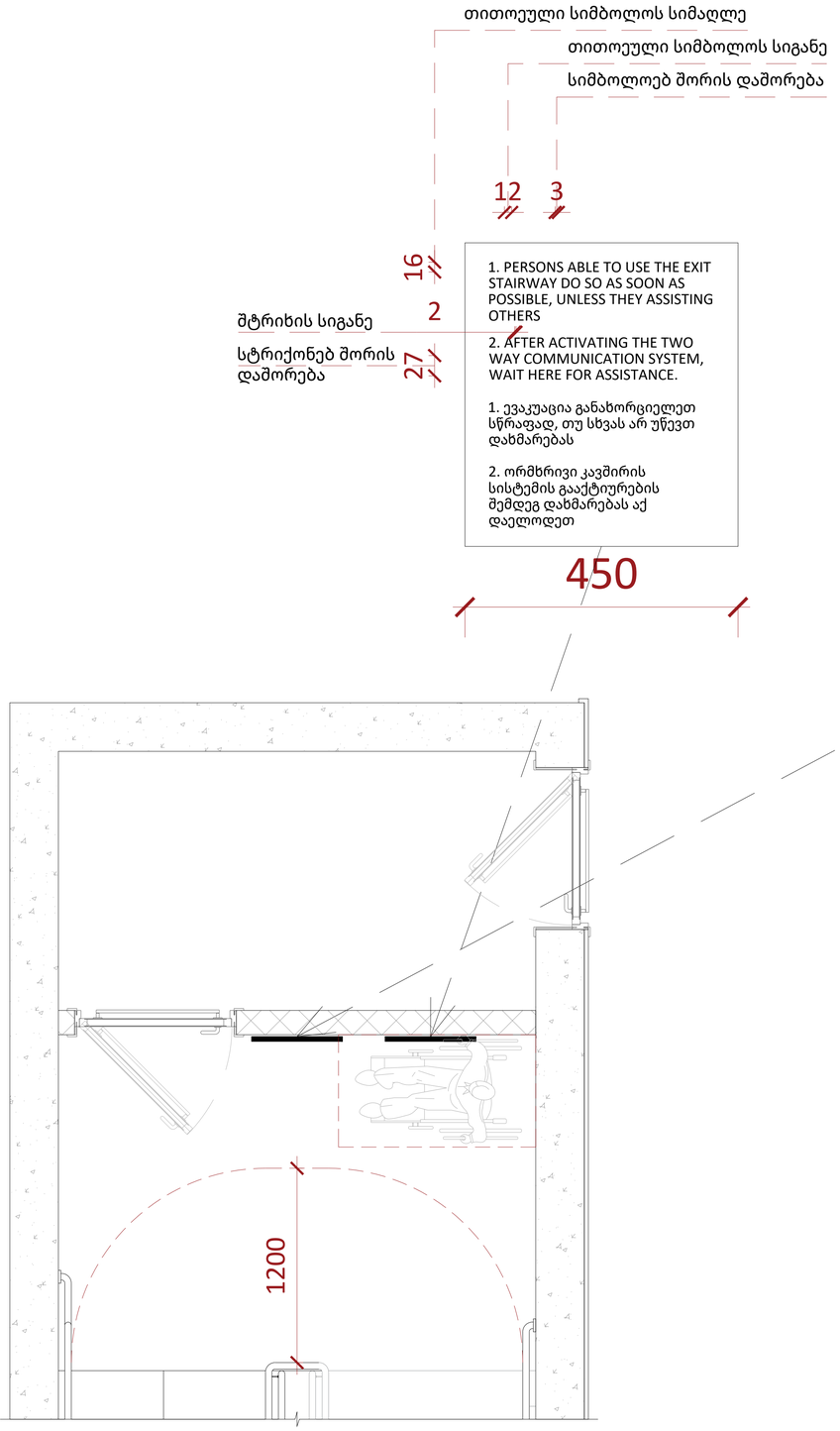
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

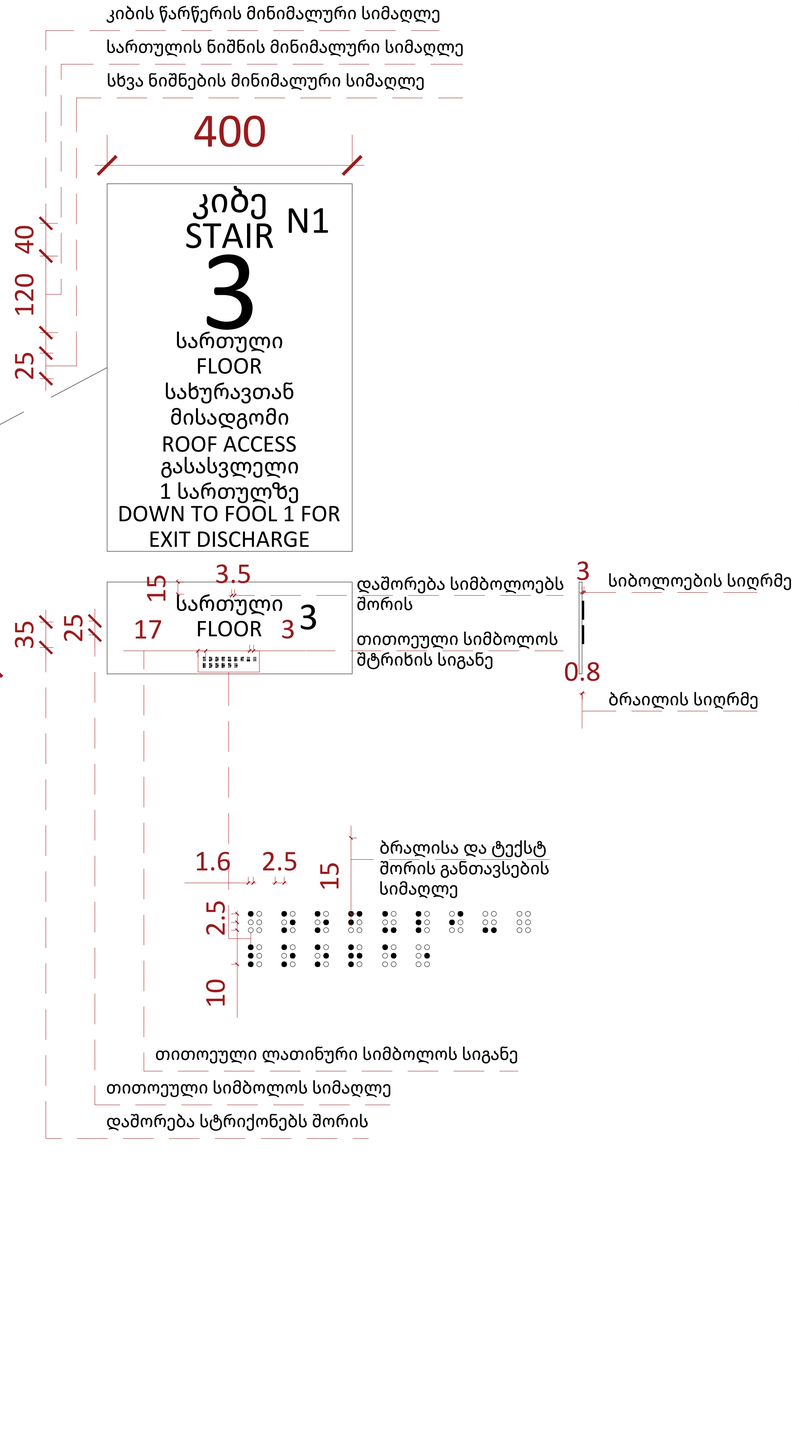
A1004 | მისაწვდომობის ფრაგმენტი

1:5 | მისაწვდომობის ილუსტრაციები

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები,
ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის
ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობი ნიშანი,
გზა-კიბის საზღვრებში,
ვესტიბიული გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



A1

A1004

სათაური

მისაწვდომობის ფრაგმენტი

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3
მიკრო რაიონში მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"მპს მწვანე დიღომი 2022"

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

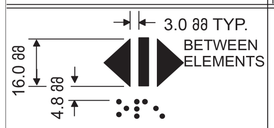
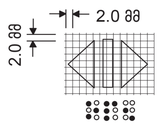
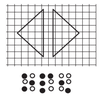
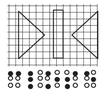
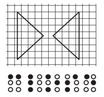
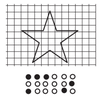
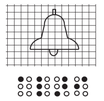
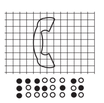
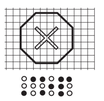
ნიკალა ღლონტი

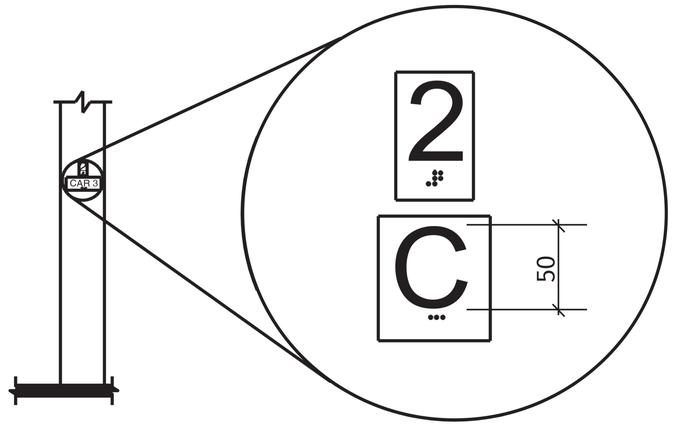
დავით ბალავაძე

ვიქტორია სუკიასოვი

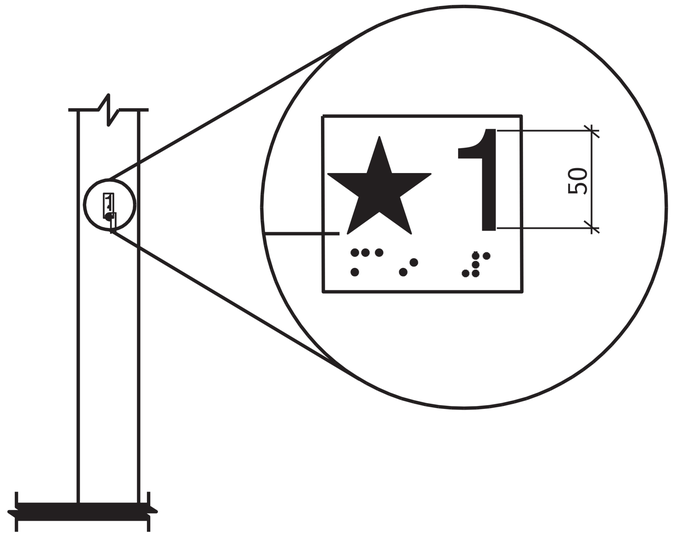
Ns studio

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op“en”	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma“in”	
 ALARM		 al“ar”m	
 PHONE		 ph“one”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 “st”op	



სურ. 407.2.3.2
სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების აღმნიშვნელები



სურ. 407.2.3.1
სართულის აღნიშვნა

შენიშვნები:
შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის შესაბამისი ლიფტი.
*ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან
*ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან
*ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან
*ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან მართვის პანელები ანთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
*კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 -ე ქვეთავთან
*კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

A1

A1005

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

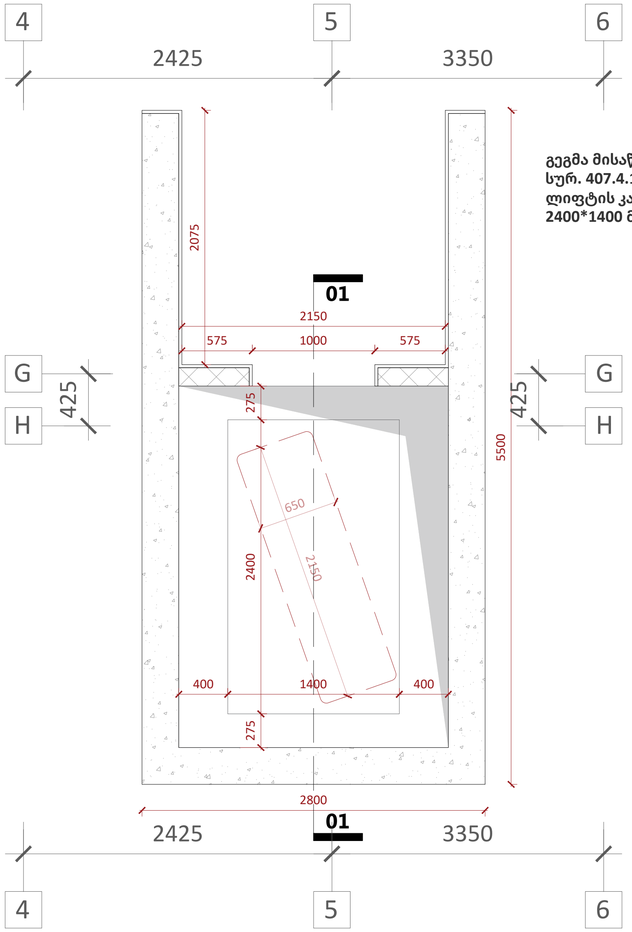
"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022
Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
ნიკალა ღლონტი
დავით ბალავაძე
ვიქტორია სუკიასოვი

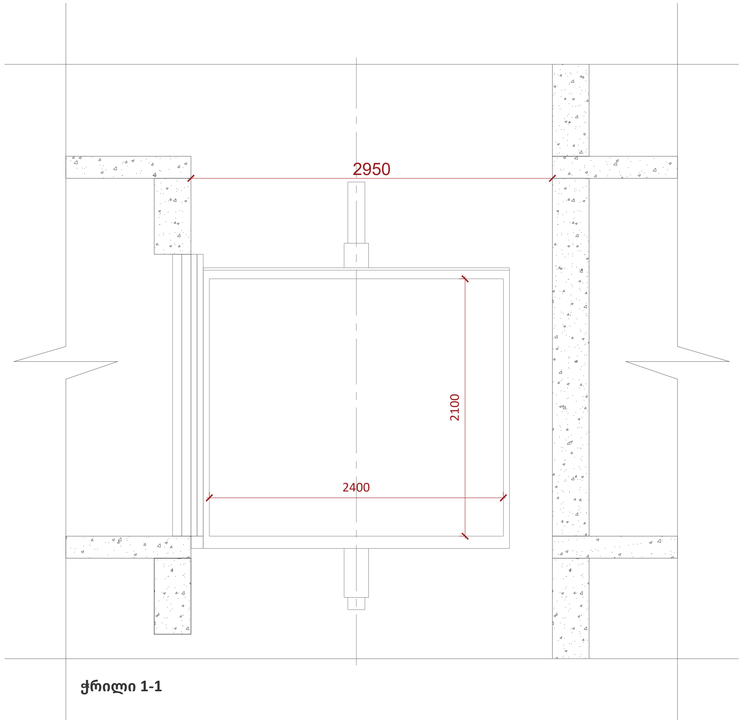
Ns studio

A1006 მისაწვდომობის ფრაგმენტი

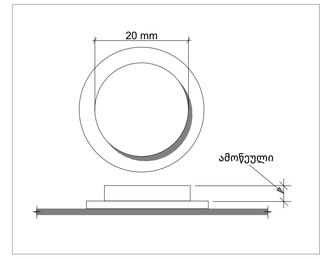
1:25 მისაწვდომობის ილუსტრაციები



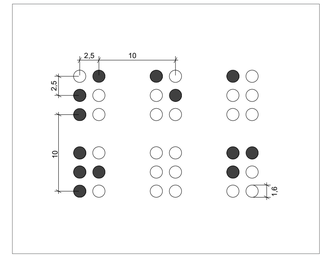
გეგმა მისაწვდომი სვლაგეზი
სურ. 407.4.1.(დ)
ლიფტის კაბინის გაბარიტები
2400*1400 მმ



ჭრილი 1-1



სურ. 407.4.6.2
კაბინის სამართავი ღილაკი



ბრაილის ზომები სურ. 703.4.3
ბრაილის გაზომვა

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის შესაბამისი ლიფტი.

*ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან

*ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან

*ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან

*ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან

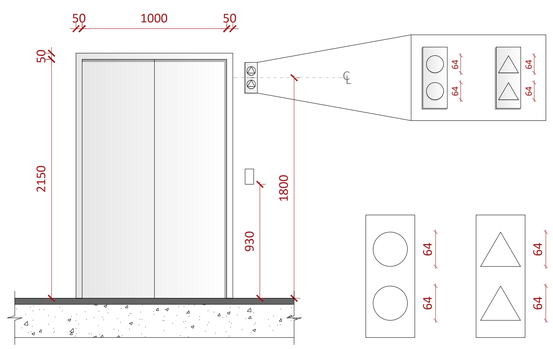
*ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან

*ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან

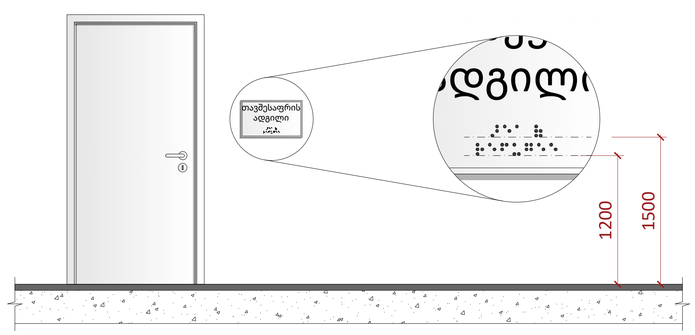
*ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან მართვის პანელები ანთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში

*კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 -ე ქვეთავთან

*კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.



სურ. 407.2.2.2.(ა)



სურ. 703.4.5

A1

A1006

სათაური

მისაწვდომობის ფრაგმენტი

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

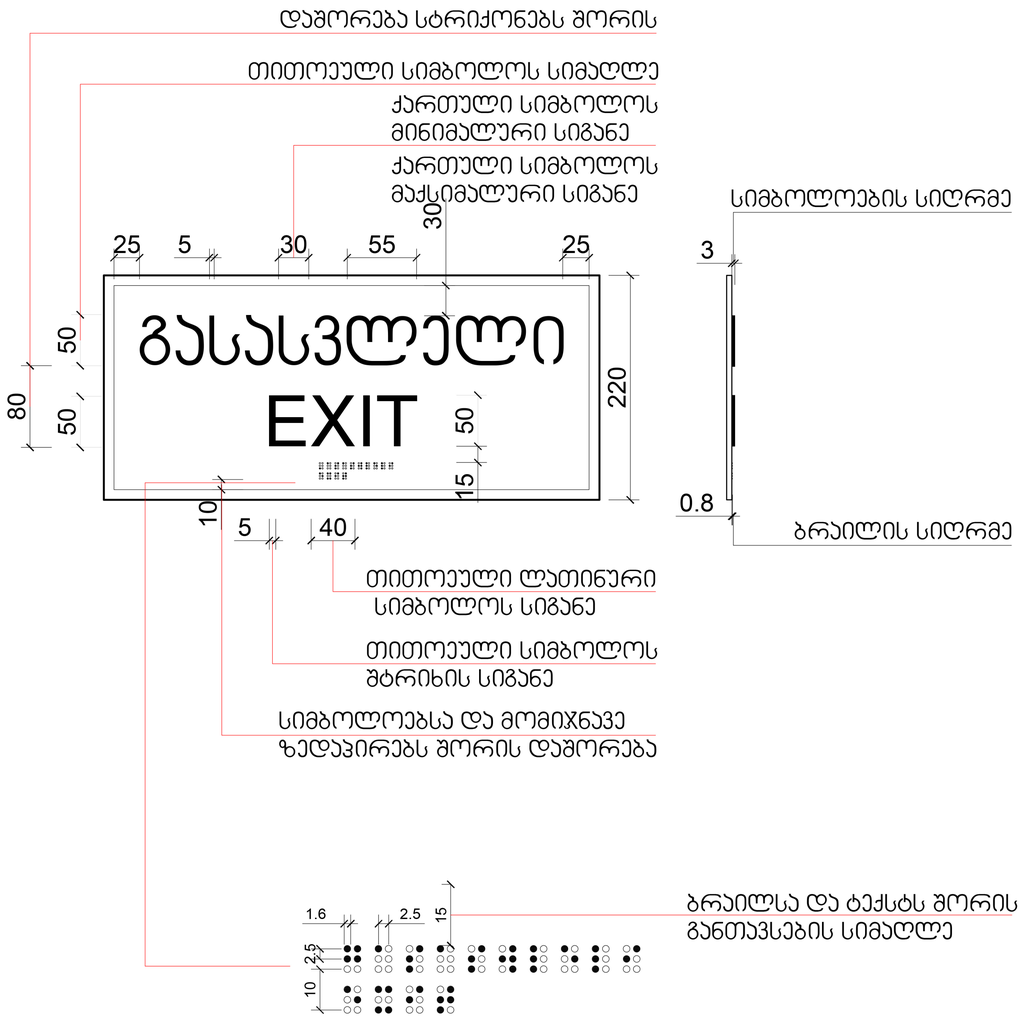
ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

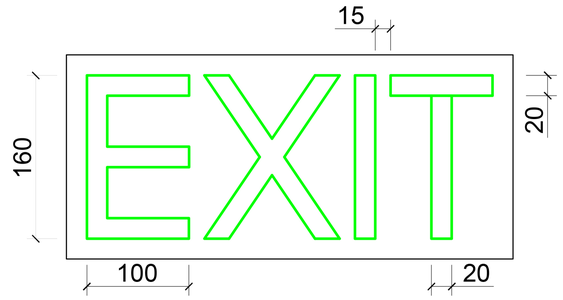
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



გასასვლელის განათებული ნიშანი



A1

A1007

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

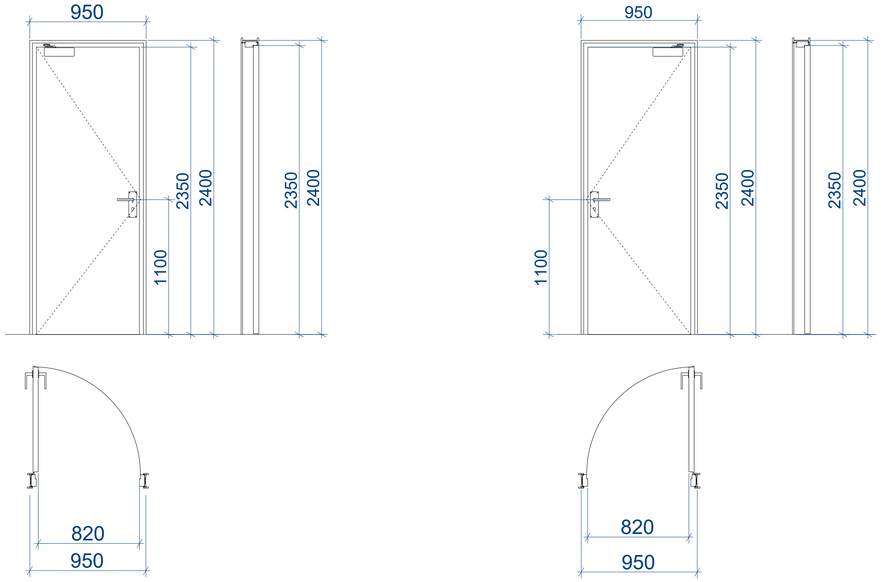
ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio

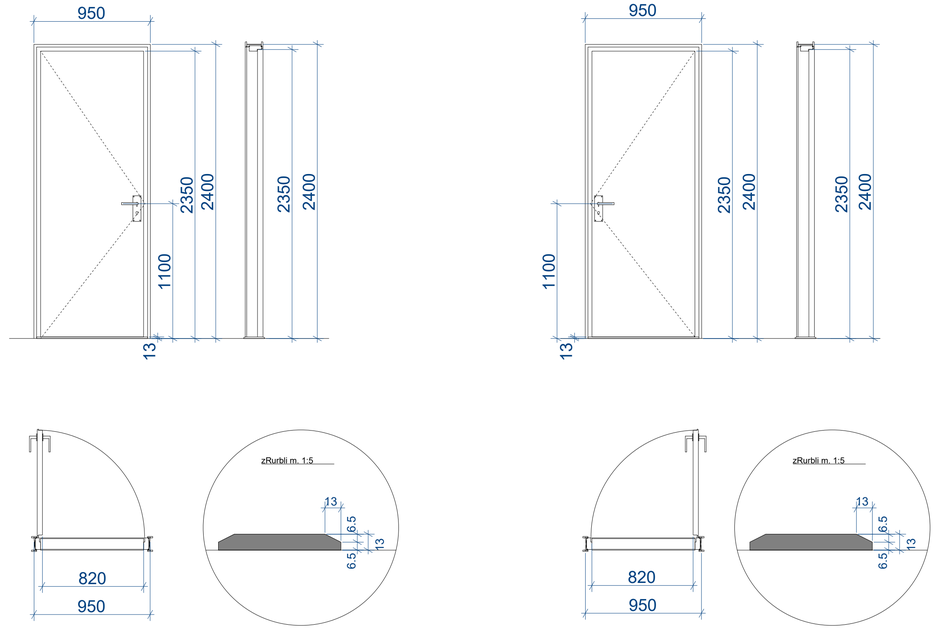
A1008 მისაწვდომობის ფრაგმენტი

1:25 მისაწვდომობის ილუსტრაციები

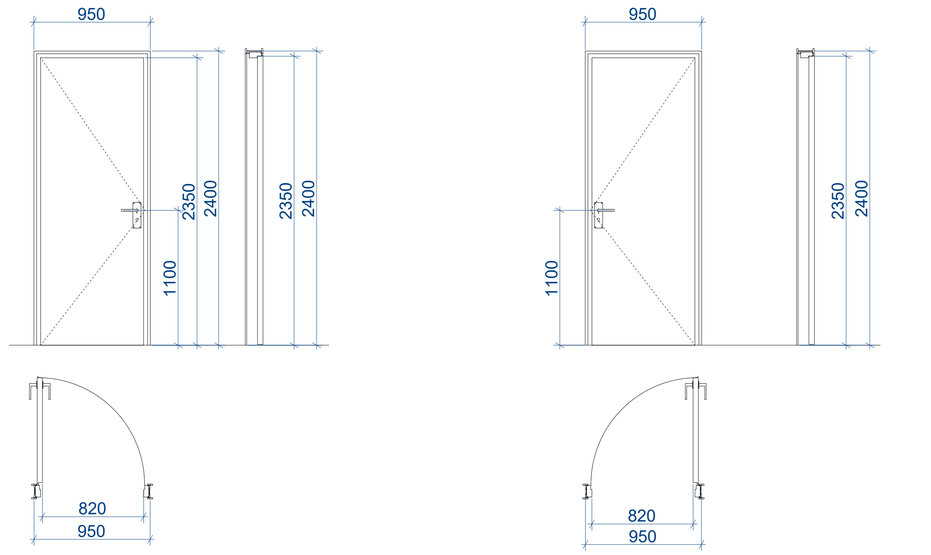
კ-1 კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



კ-2 კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე



კ-3 კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



შენიშვნები:

• კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.

• სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად მეიძლებოდეს ერთი ხელით
მოძიება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოძიება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.

• დახურული კარის კავშულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება

შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

• **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**

• კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

• კარის ზამბარიანი ანკამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ
მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

• ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში

იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანკამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

• კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

• კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.

• კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე

• არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე

A1

A1008

სათაური

მისაწვდომობის ფრაგმენტი

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

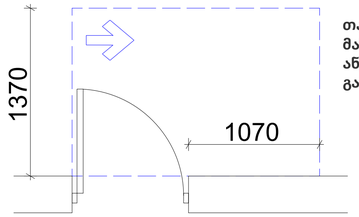
დავით ბალავაძე

ვიქტორია სუკიასოვი

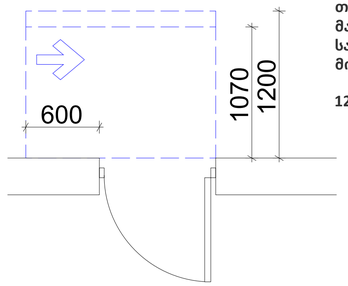
Ns studio

A1009 საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის

1:25 მისაწვდომობის ილუსტრაციები

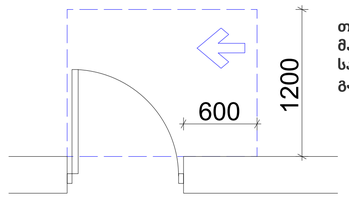


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

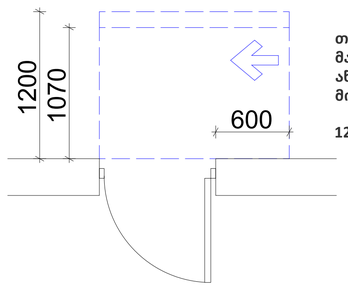


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.

120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

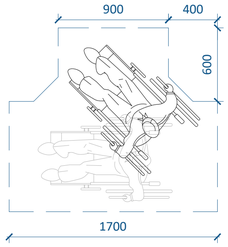


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

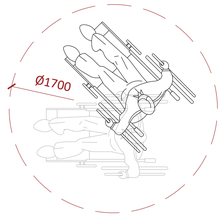


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

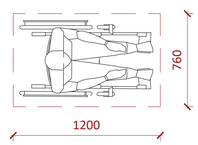
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2



იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა

A1

A1009

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქალაქ თბილისში, დიღმის მე-3 მიკრო რაიონში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

"შპს მწვანე დიღომი 2022''

#21.07.2022

Cad Dwg File: **III Micro, Digomi**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

გიორგი ვარდოსანიძე

ნიკალა ღლონტი

დავით ბალავაძე

ვიქტორია სუკიასოვი

Ns studio