№	ფურცლის №	ფაილის დასახელება	მაშტაბი
A-000			
1	**A-001**	ფურცლების ჩამონათვალი	
2	**A-002**	პირობითი აღნიშვნები	
3	**A-003**	დაბეგმარების მიზნის აღწერა	
4	**A-004**	შენობა ნაგებობების შსაბრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
5	**A-005**	ტოპო-გეგმა	1:500
6	**A-006**	არს. გენ-გეგმა	1:500
7	**A-007**	საპრ. გენ-გეგმა	1:500
A-100 არქიტექტურული გეგმა			
8	**A-101**	არს.გეგმა -3.60 ნიშნულზე	**1:100**
9	**A-102**	არს. გეგმა 0.00 ნიშნულზე	**1:100**
10	**A-103**	არს. გეგმა +3.30 ნიშნულზე	**1:100**
11	**A-104**	არს. სახურავის გეგმა	**1:100**
12	**A-105**	საპრ. გეგმა -3.60 ნიშნულზე	**1:100**
13	**A-106**	საპრ. გეგმა 0.00 ნიშნულზე	**1:100**
14	**A-107**	საპრ. გეგმა +3.30 ნიშნულზე	**1:100**
15	**A-108**	საპრ. გეგმა +6.60 ნიშნულზე	**1:100**
16	**A-109**	საპრ. გეგმა +9.90 ნიშნულზე	**1:100**
17	**A-110**	საპრ. გეგმა +13.20 ნიშნულზე	**1:100**
18	**A-111**	სახურავის გეგმა	**1:100**
A-200 ჭრილი			
19	**A-201**	არს.ჭრილი 1-1	**1:100**
20	**A-202**	არს.ჭრილი 2-2	**1:100**
21	**A-203**	საპრ.ჭრილი 1-1	**1:100**
22	**A-204**	საპრ.ჭრილი 2-2	**1:100**
23	**A-205**	საპრ.ჭრილი 3-3	**1:100**
24	**A-206**	საპრ.ჭრილი 4-4	**1:100**
A-300 ფასადები			
25	**A-301**	არს.ფასადი 1-4 დერძებში	**1:100**
26	**A-302**	არს.ფასადი ა-დ დერძებში	**1:100**
27	**A-303**	არს.ფასადი 4-1 დერძებში	**1:100**
28	**A-304**	არს.ფასადი დ-ა დერძებში	**1:100**
29	**A-305**	საპრ.ფასადი 1-4" დერძებში	**1:100**
30	**A-306**	საპრ.ფასადი 0-ა დერძებში	**1:100**
31	**A-307**	საპრ.ფასადი 4"-1 დერძებში	**1:100**
32	**A-308**	საპრ.ფასადი ა-0 დერძებში	**1:100**

A-400 ფრაგმენტები			
33	**A-401**	გზა-კიბე	1:50
34	**A-402**	ჭრილი 1-1/2-2 დეტალი №1/2	1:50 /1:10
A-500 დამატებითი მასალა			
35	**A-501**	დაკავშირების და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -3.60 ნიშნულზე მ 1:100	1:100
36	**A-502**	დაკავშირების და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100	1:100
37	**A-503**	დაკავშირების და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +3.30 ნიშნულზე მ 1:100	1:100
38	**A-504**	დაკავშირების და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +6,60 ნიშნულზე მ 1:100	1:100
39	**A-505**	დაკავშირების და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +6,60 ნიშნულზე მ 1:100	1:100
A-600 სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა			
40	**A-601**	სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა	1:100
A-700 ვიზუალიზაცია			
41	**A-701**	ფოტომონტაჟი	
42	**A-702**	სამანზომილებიანი გამოსახულება №1	
43	**A-703**	სამანზომილებიანი გამოსახულება №2	
44	**A-704**	სამანზომილებიანი გამოსახულება №3	
45	**A-705**	სამანზომილებიანი გამოსახულება №4	
A-800 კალენდარული გრაფიკი			
46	A-801	კალენდარული	

InterLab

შ.პ.ს "ინტერლაბი"		**ობიექტი**			
		მის: ქ.თბილისი, ქუჩა მირიან მეფე №11 ა			
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	ფურცლების ჩამონათვალი			
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
შესრულა	დ.ომანაძე		**A-001**		

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ნიშნული გეგმაზე , ჭრილზე , ფასადზე

2-2 ჭრილის ხაზი

N ჩრდილოეთის აღნიშვნის ნიშანი

ღერძი

სახანძრო მილდგარი

სქ დაკავებულობის ჯგუფი
დ.დ.20 დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

ავტოსაშხეფი სისტემა

კარის თავისუფალი სიგანე
0.82 ბ.№9 ბინის ნომერი
2.30 90 ხანძარმედეგობა
კარის სიმაღლე

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

დიობი ფილაში

ბრუნტი

ბლოკის კედელი

დაკავებულობის ჯგუფი : სწ-2

დაკავებულობის ჯგუფი : სძ

გასასვლელამდე მისასვლელი მანძილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

მანძილი სახანძრო მილდგარამდე

InterLab	შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი		
			მის: ქ.თბილისი, ძუძა მირიან მეფე №11 ა		
	დირექტორი	ზ.მაისურაძე	პირობითი აღნიშვნები		
	არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	შურცელი	შურცლები	დაკვ.
	შემსრულა	დ.ომანაძე		A-002		

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები :

. პროექტი მიზნად ისახავს საოფისე შენობის დაგეგმარებას , თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპებისა და "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების " მიხედვით

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა აღწერა :

. საპროექტო მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ქ.თბილისში,ქუჩა მირიან მეფის №11ა-ში (ფართობი 740 მ^2) , იგი განთავსებულია კვარტლის კიდეში , მიწის ნაკვეთს სამხრეთის და ჩრდილოეთის მხრიდან გააჩნია საზოგადოებრივი საზღვარი ხოლო დანარჩენ ორ მხაეს კი რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები , ტერიტორია მცირე რელიეფურია , აბსოლიტური ნიშნული ზღვის დონიდან (452.02-450.64) მერყეობს

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა :

.დღეის მდგომარეობით არსებული შენობა სამ სართულიანია , რეკონსტრუქციის შედეგად ხდება არსებულ შენობაზე 5 სართულიანი შენობა-ნაგებობის მიშენებ , 0.00 ნიშნულიდან 4 სართულის ჩათვლით შენობის ფუნქცია იქნება საოფისე ხოლო -3.60 ნიშნულზე არსებული ფართი გამოყებებული იქნება სასაწყობე მიზნით , ღიობებში ჩაჯდება ალუმინის ვიტრაჟები ფანჯრები და კარებები ანოდირებული უფერული მინით , კედლები შეილესება და შეიღებება ღია ყავისფრად

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა :

. შენობის სტრუქტურას წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე დაფუძნებული სტრუქტურული ჩარჩო , რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისგან , კოჭებისგან , სართულშუა გადახურვის ფილებისგან და სახურავის ფილისგან . კიბის უჯრედს გვერდებზე , მთელ სიმაღლეზე უწყვეტად მიუყვება ასევე გაძლიერებული ბეტონის სიხისტის დიაფრაგმები . კიბის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონისგან .

დაგეგმარებიშტვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა :

. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისა და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41 , ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები "

InterLab	შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი: ქ.თბილისი, ქუჩა მირიან მეფე №11 ა		
	დირექტორი	ზ.მაისურაძე	დაგეგმარების მიზნის აღწერა		
	არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
	შემსრულა	დ.ომანაძე		A-3		

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფი: სწ-2 (საწყობი) -3,60 ნიშნული
დაკავებულობის ჯგუფი საქმიანი : სქ (ოფისები) 0,00 ნიშნულიდან +9,90 ნიშნულის ჩათვლით

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	III-A

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სწ-2 (საწყობი)	4	1
სქ	5	4
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	19.80	19,70
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	5	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სწ-2 (საწყობი)	3620	184.93
სქ	2650	521.78
იატაკის საერთო ფართობი =	706.71	
იატაკების რაოდენობა =	6	
შენობის საერთო ფართობი =	1899.89	

InterLab
შ.პ.ს "ინტერლაბი"
ოფისი
მის: ქ.თბილისი, ჟუჩა მირიან მეფე №11 ა
დირექტორი ზ.მაისურაძე
არქიტექტორი დ.ომანაძე
შესრულა დ.ომანაძე

შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი			
სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
	AA-004		

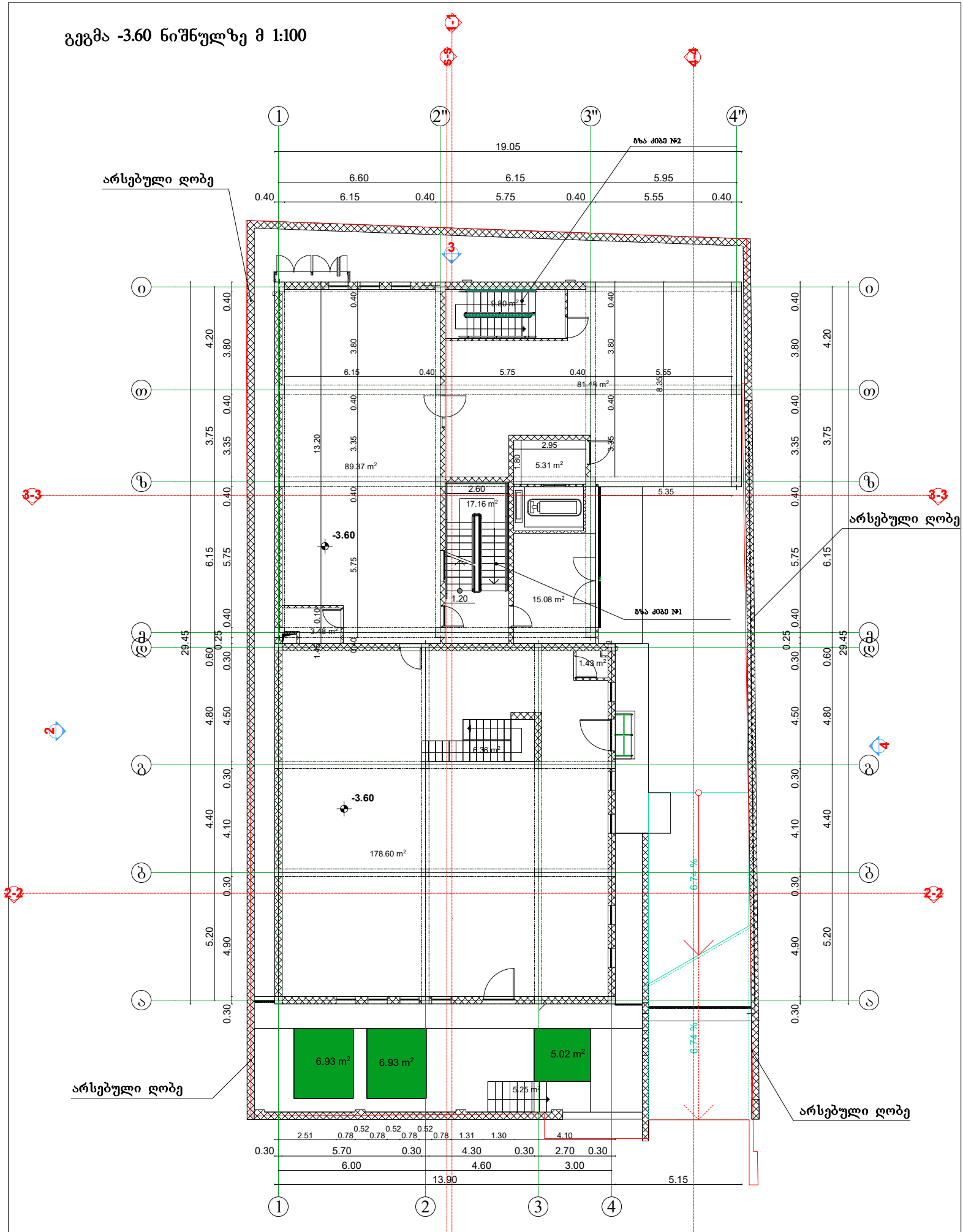
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)			
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები		გათვალისწინებული	
				დაცული	დაუცველი	დაცული	დაუცველი
„1-4” ” ღერძებში	18.70 მ	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		55%
„ა-ი” ღერძებში	1,02 მ	1	1	-	-		-
„ 4”-1” ღერძებში	1.76 მ	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		10%
„თ-ა” ღერძებში (ფრაგმენტი თ-გ ღერძი 3.0მ-ზე მეტი)	6,00 მ	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		95 %

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-2 (სასაწყობო -3,60 ნიშნულიდან)	კი	არა	არა	კი	–	არა	არა
სქ 0,00 ნიშნულიდან -+9,90 ნიშნულის ჩათვლით	კი	არა	–	კი	კი	არა	არა
შიგა გასასვლელის გზა კიბე	კი	კი	–	კი	–	–	–

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის სართული	სწ–2	1	ერთზე მეტი	1,1	1,2	1,2	1.5	82 სმ	82 სმ
მეორედან მეხუთეს ჩათვლით	სქ	**2**	2	1,1	1,2	1,2	1.5	82 სმ	82 სმ

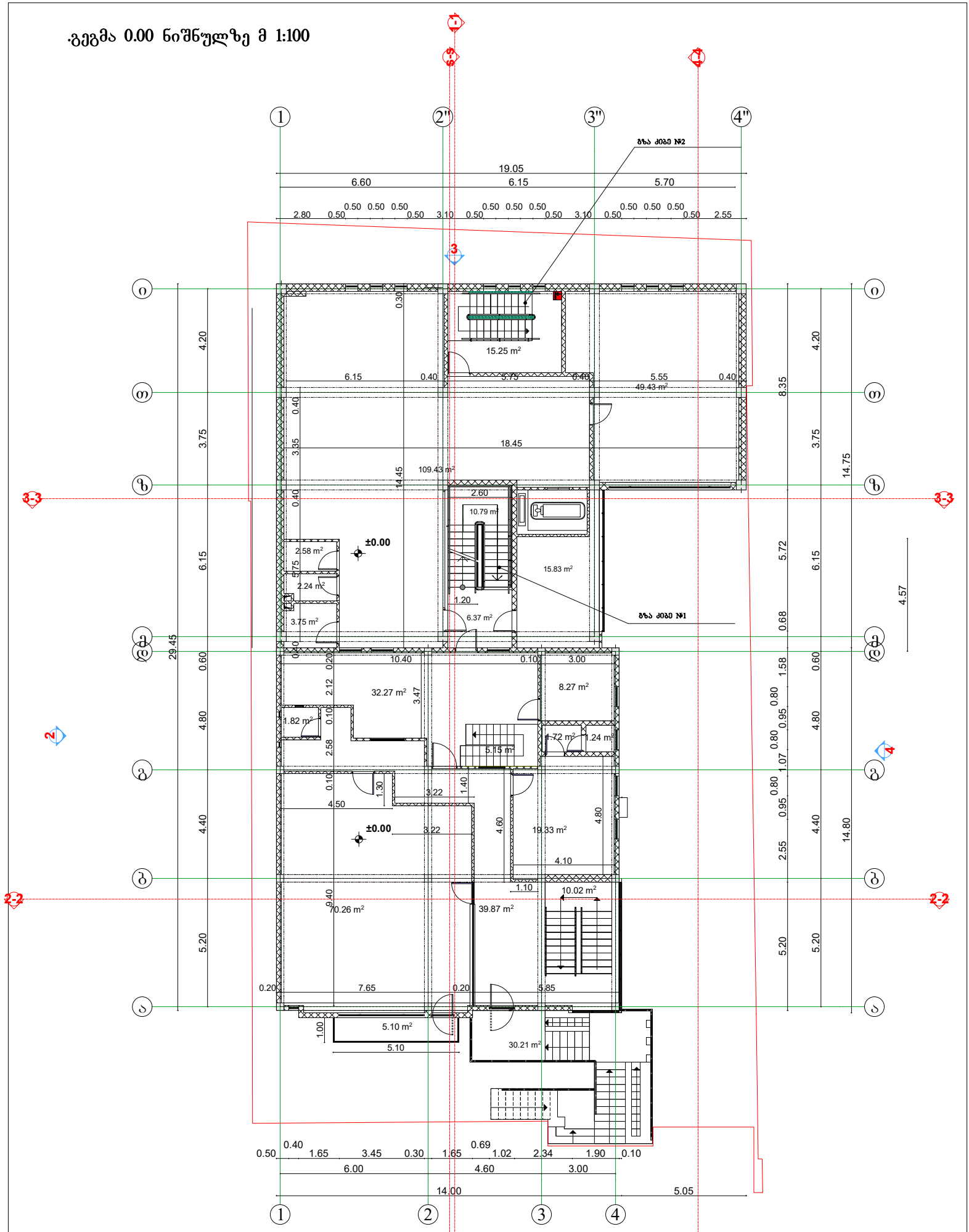
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილია	უზრუნველყოფილია	მოთხოვნილია	უზრუნველყოფილია	მოთხოვნილია	უზრუნველყოფილია	მოთხოვნილია	უზრუნველყოფილია	მოთხოვნილია	უზრუნველყოფილია	მოთხოვნილია	უზრუნველყოფილია
მიწის ქვედა სართული	**სწ–2**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
მეორე სართული	**სქ** (თითოეული დაკავებულობი თვის)	**1**	**1**	**1**	**1**	–	–	–	–	–	–	-	-

გეგმა -3.60 ნიშნულზე მ 1:100



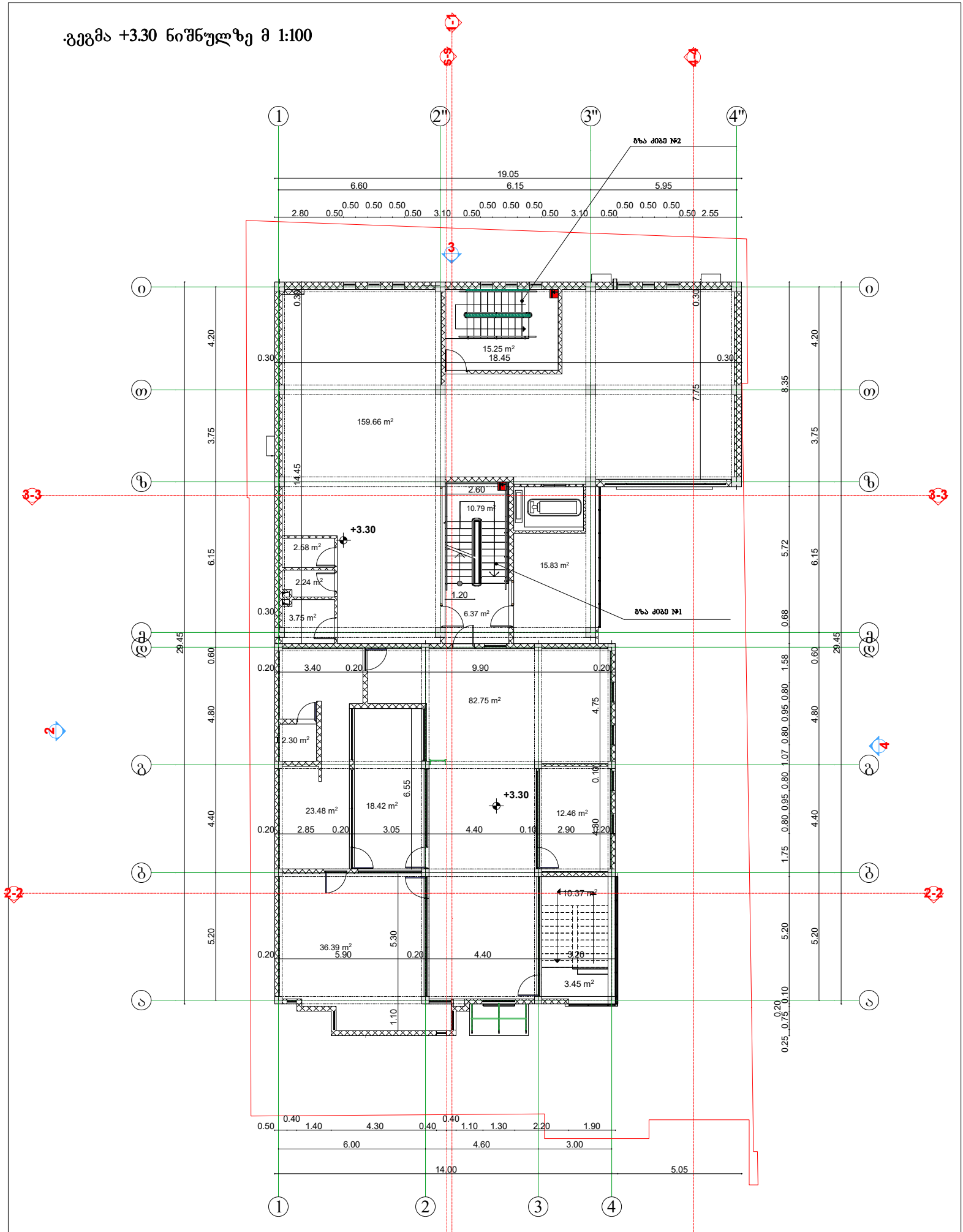
შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი: ქ.თბილისი, ჟუჩა მირიან მეფე №11 ა			
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	საპროექტო -3.60 ნიშნულზე მ 1:100			
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
შეასრულა	დ.ომანაძე		A-105		

.გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100



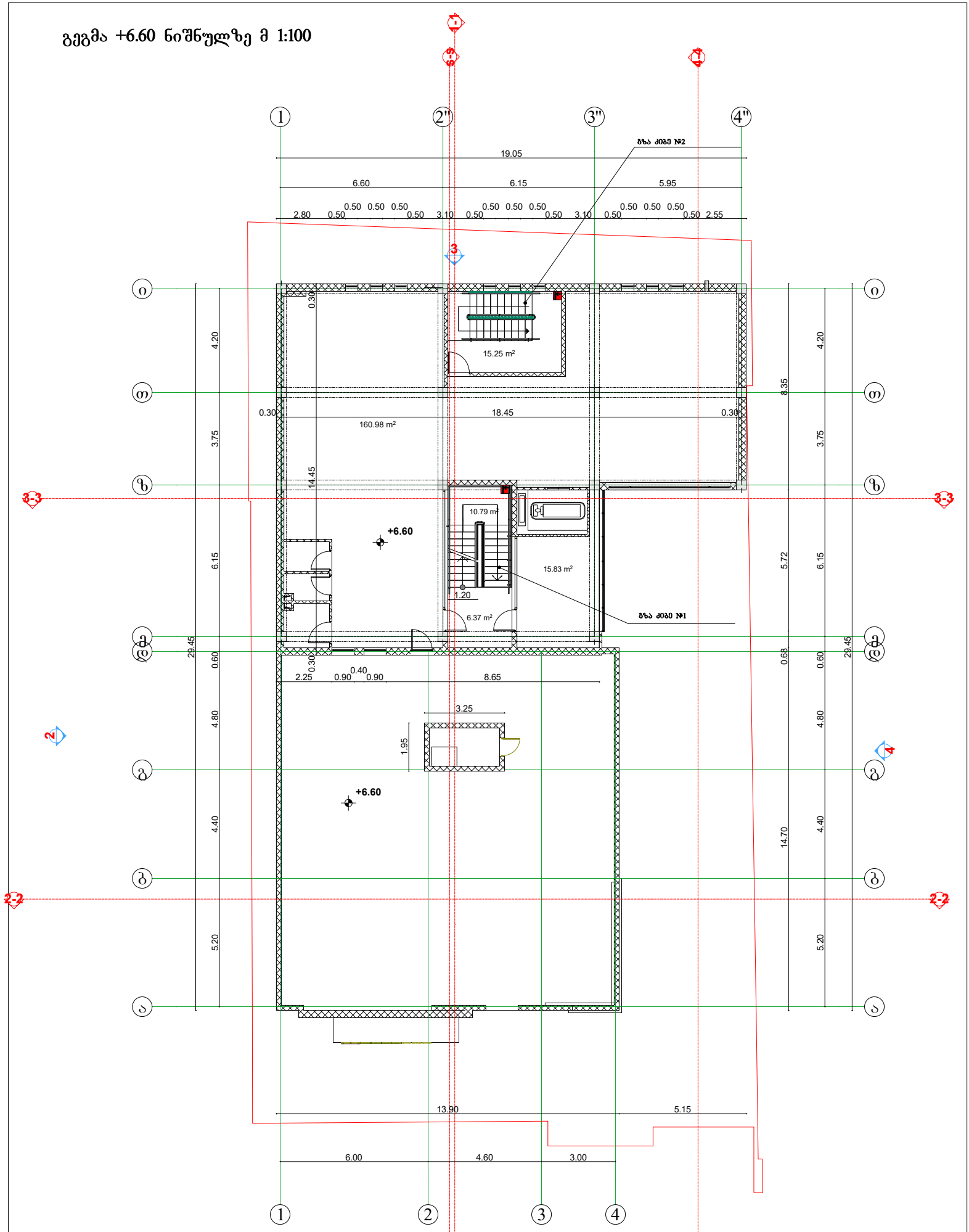
შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი: ქ.თბილისი, ჟუჩა მირიან მეფე №11 ა			
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	საპრ.გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100			
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
შეასრულა	დ.ომანაძე		A-106		

.გეგმა +3.30 ნიშნულზე მ 1:100



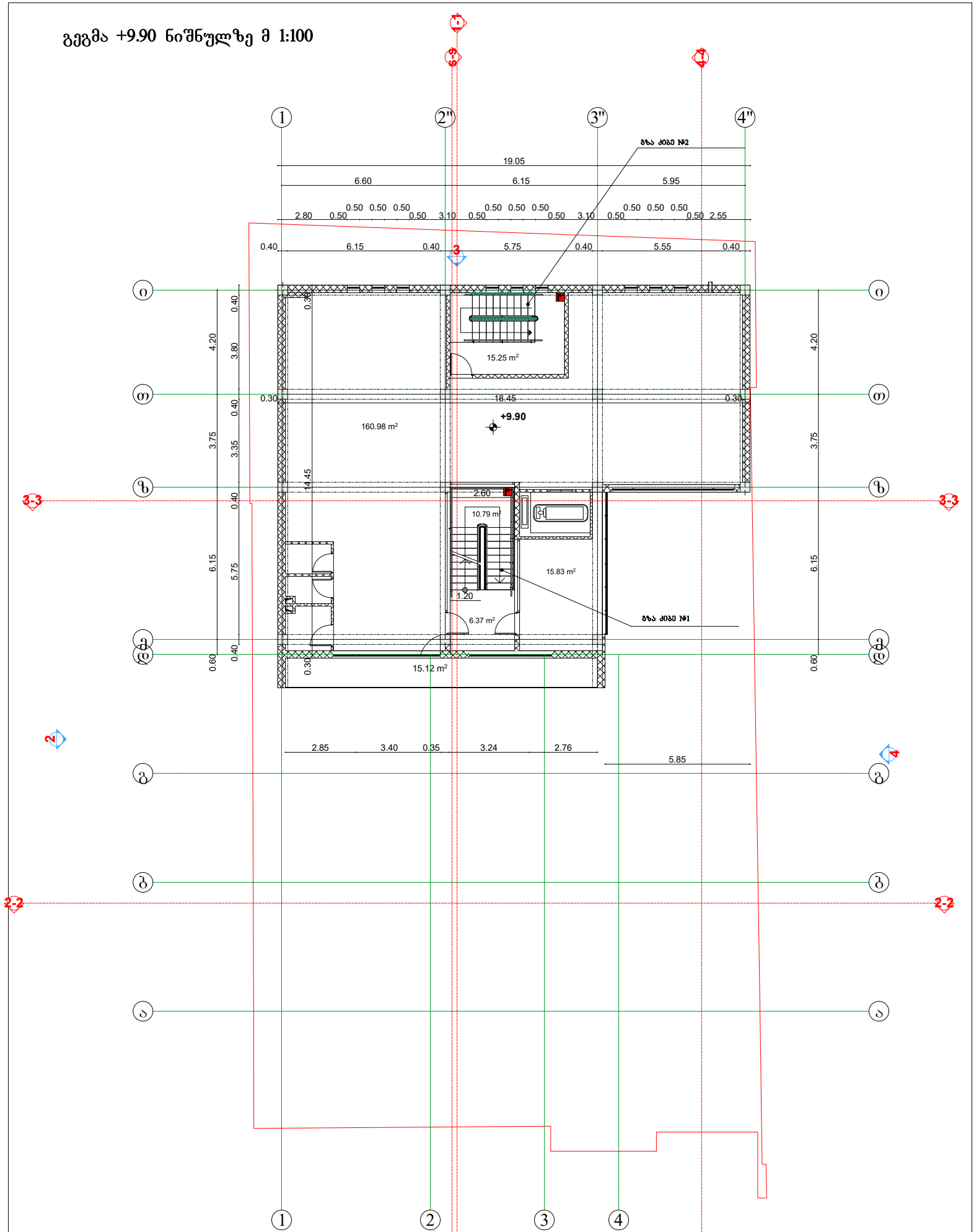
შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი: ძ.თბილისი, ჟუჩა მირიან მეფე №11 ა			
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	საარქიტექტორო +3.30 ნიშნულზე მ 1:100			
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
შეასრულა	დ.ომანაძე		A-107		

გეგმა +6.60 ნიშნულზე მ 1:100



შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი: ქ.თბილისი, ჟუჩა მირიან მეფე №11 ა			
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	საარქიტექტორო გეგმა +6.60 ნიშნულზე მ 1:100			
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
შეასრულა	დ.ომანაძე		A-108		

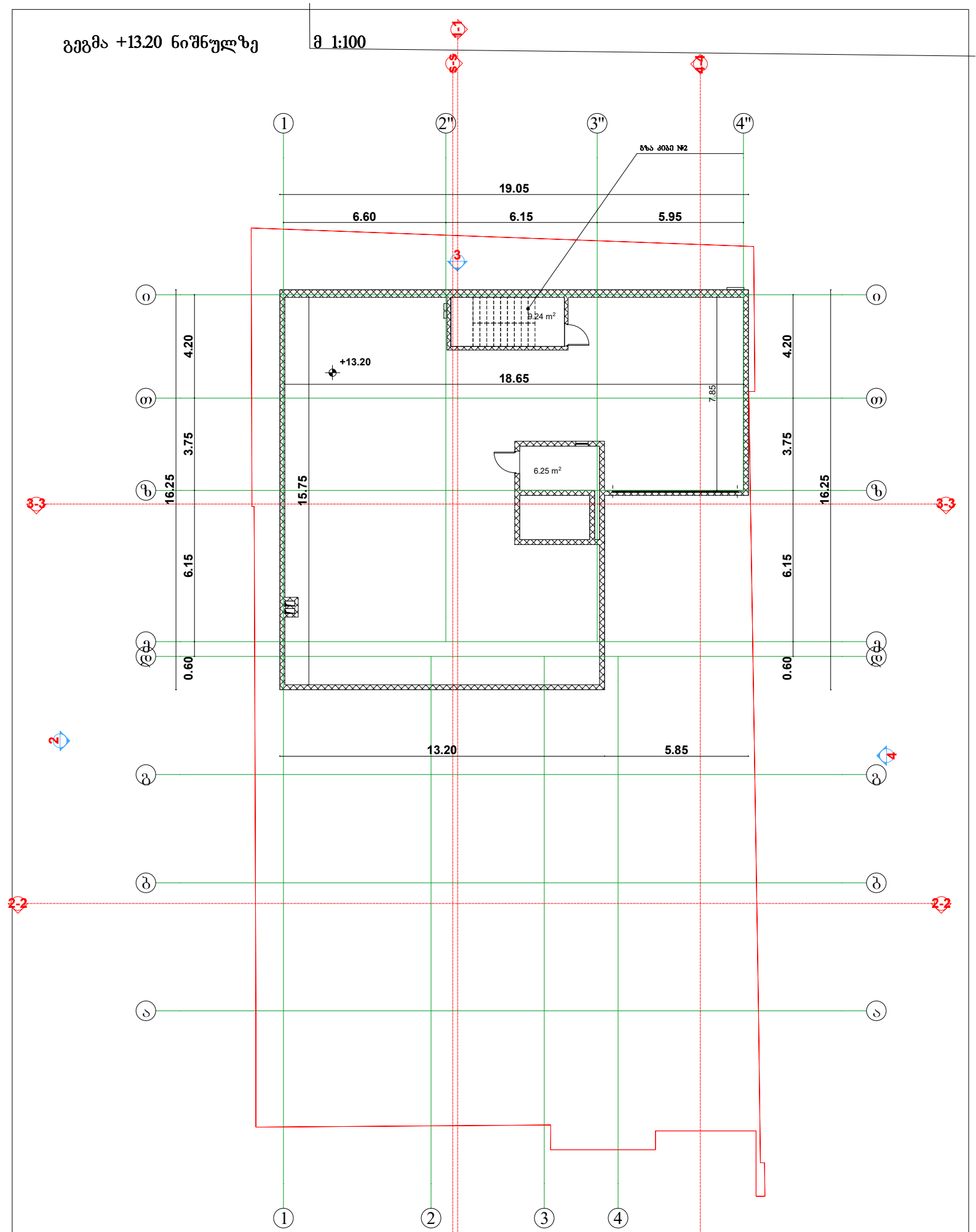
გეგმა +9.90 ნიშნულზე მ 1:100



შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი: ქ.თბილისი, ჟუჩა მირიან მეფე №11 ა			
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	საარქგეგმა +9.90 ნიშნულზე მ 1:100			
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
შეასრულა	დ.ომანაძე		A-109		

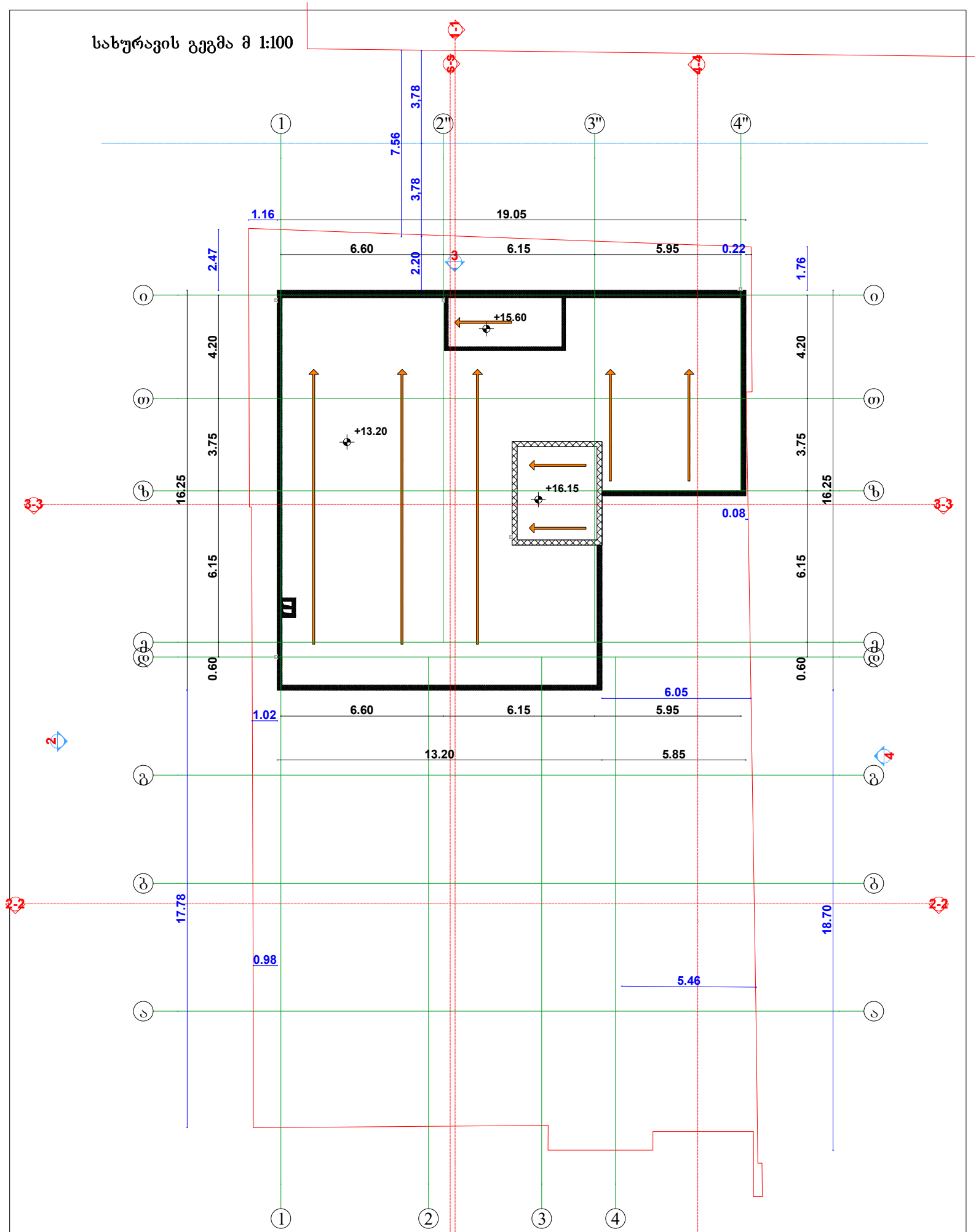
გეგმა +13.20 ნიშნულზე

მ 1:100



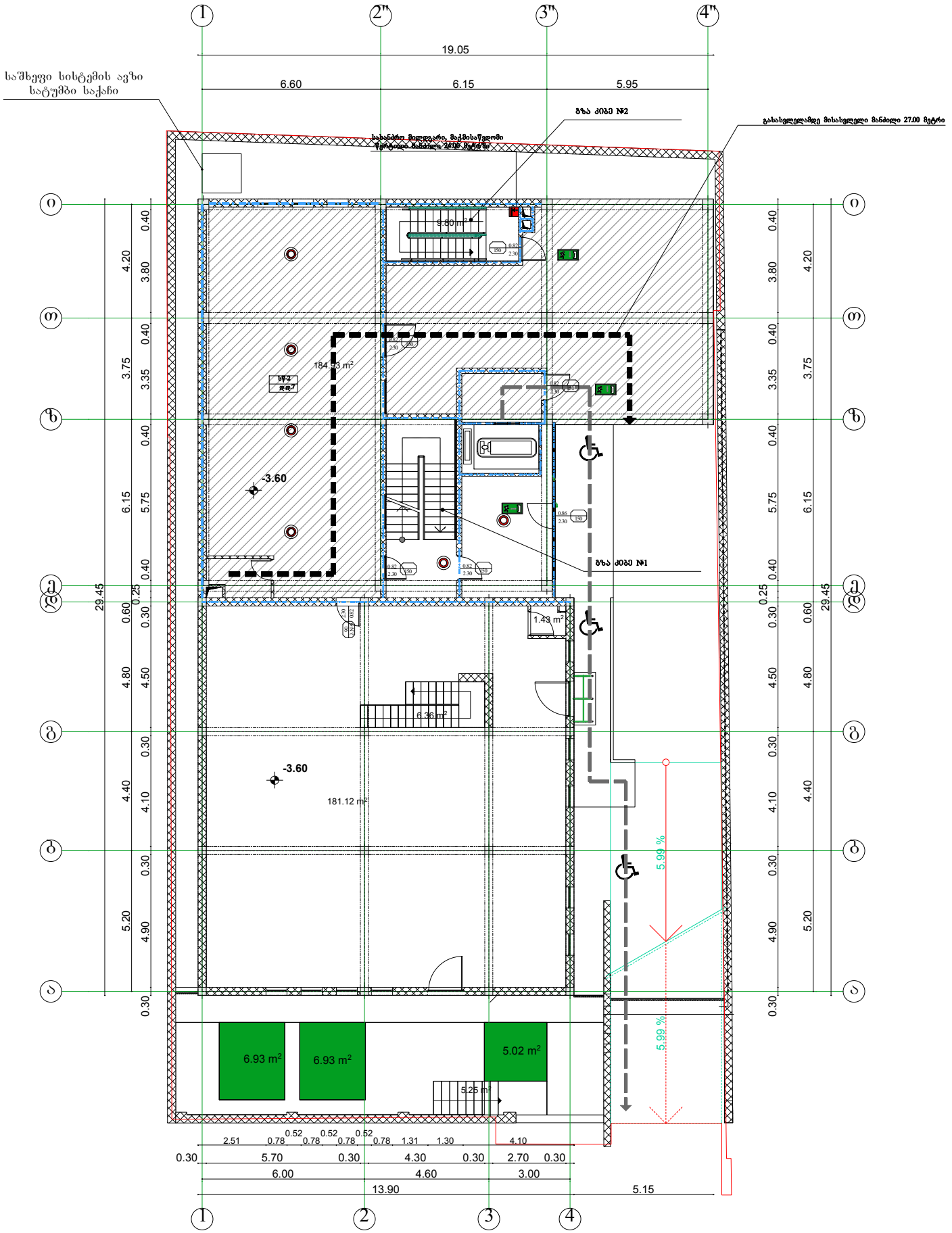
შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი	
		მის: ქ.თბილისი, ძმები მირიან მეფე №11 ა	
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	სარ.გეგმა +13.20 ნიშნულზე მ 1:100	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია / ფურცელი / ფურცლები / დაკვ.	
შესრულა	დ.ომანაძე		A-110

სახურავის გეგმა მ 1:100



InterLab	შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი: ქ.თბილისი, ძუძა მირიან მეფე №11 ა		
დირექტორი	ზ.მაისურაძე		საპრ. სახურავის გეგმა მ 1:100		
არქიტექტორი	დ.ღლონტი		სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
შესრულა	დ.ღლონტი			A-111		

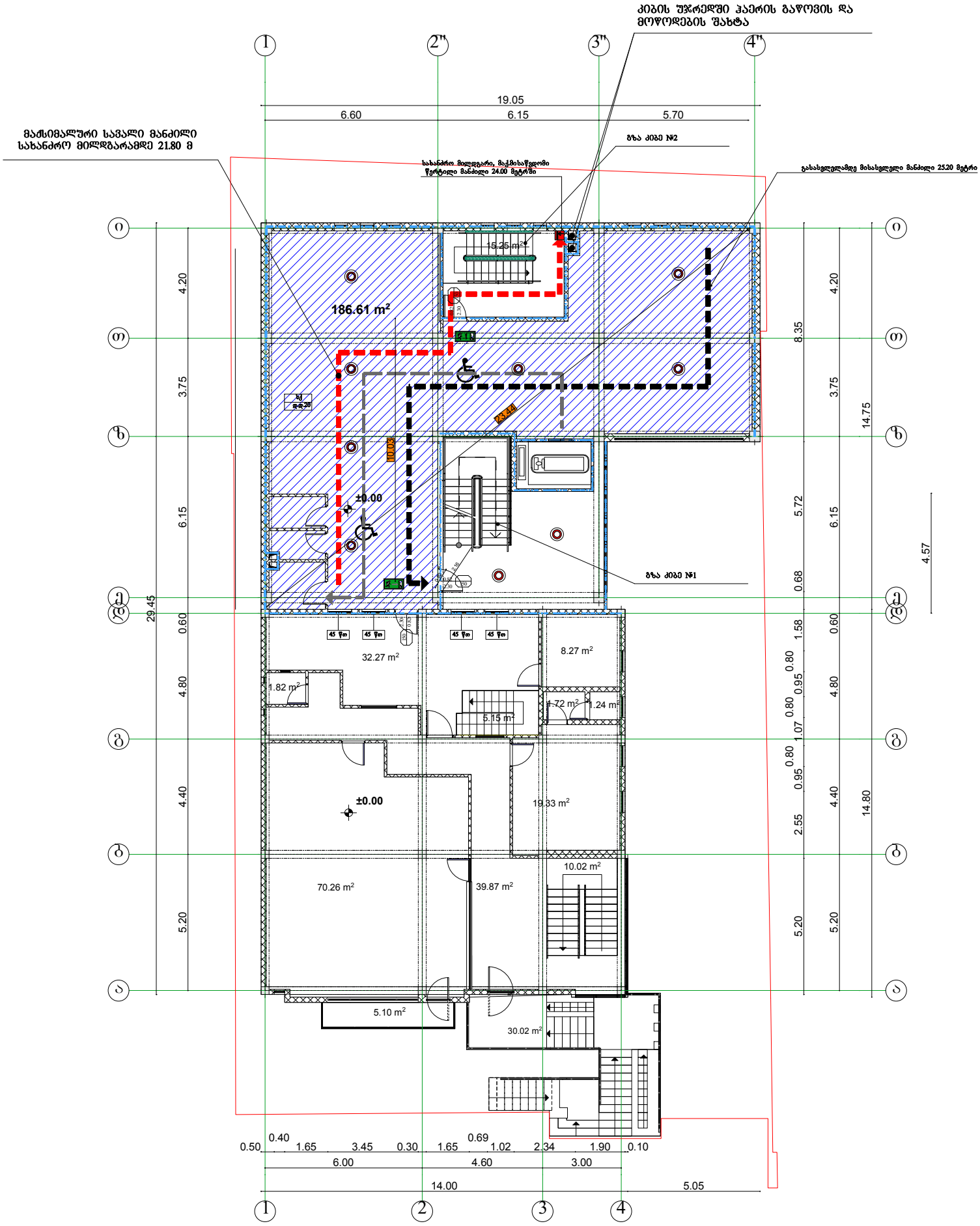
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -3.60 ნიშნულებზე მ 1:100



სწ-2

შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ოფისი			
		მის: ქ.თბილისი, ძუძა მირიან მეფე №11 ა			
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -3.60 ნიშნულებზე მ 1:100			
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
შემსრულა	დ.ომანაძე		A-501		

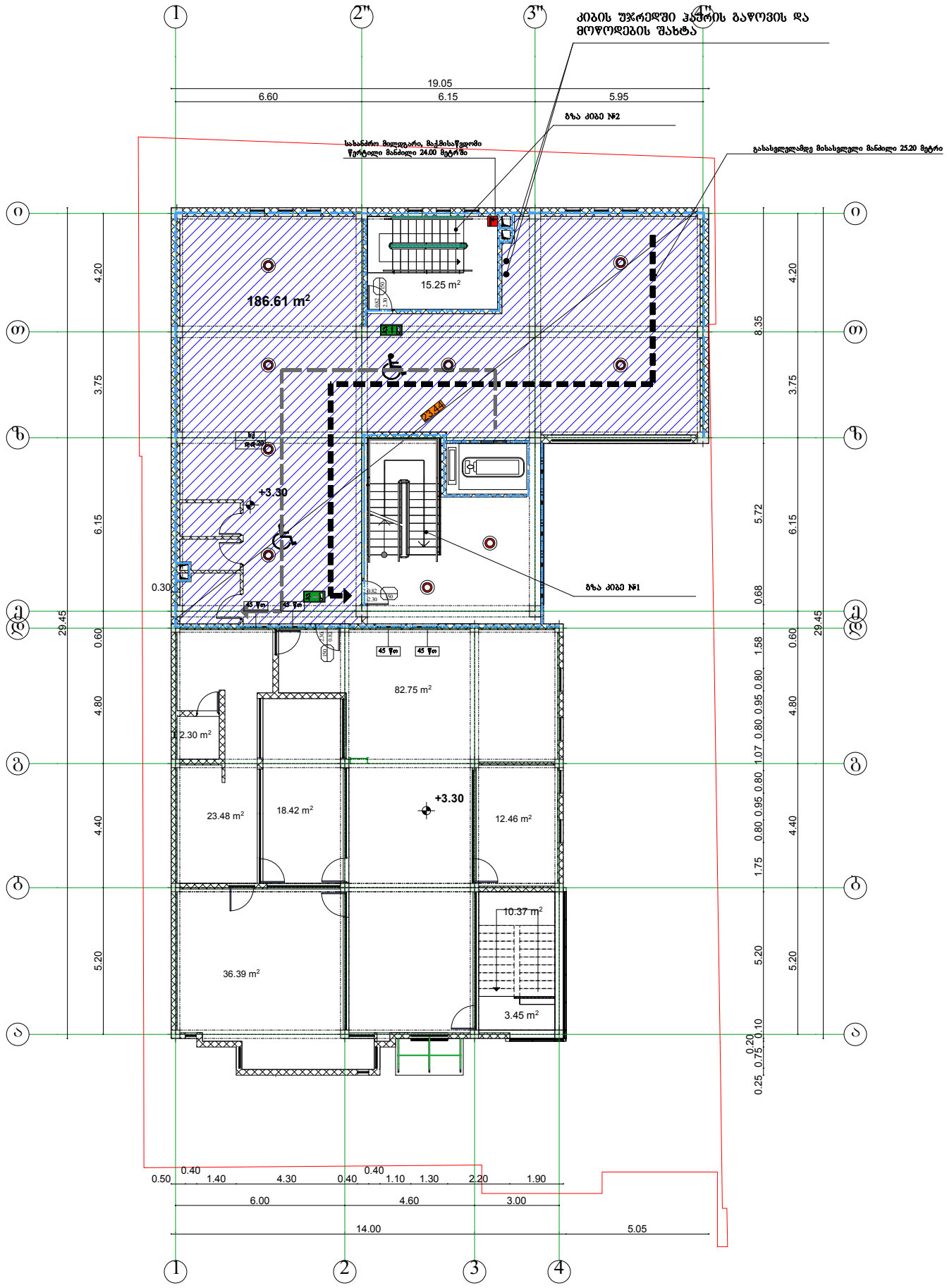
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100



სძ

შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი	
		მის: ქ.თბილისი, ჟუჟა მირიან მეფე №11 ა	
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:100	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი / ფურცლები / დაკვ.
შემსრულა	დ.ომანაძე		A-502

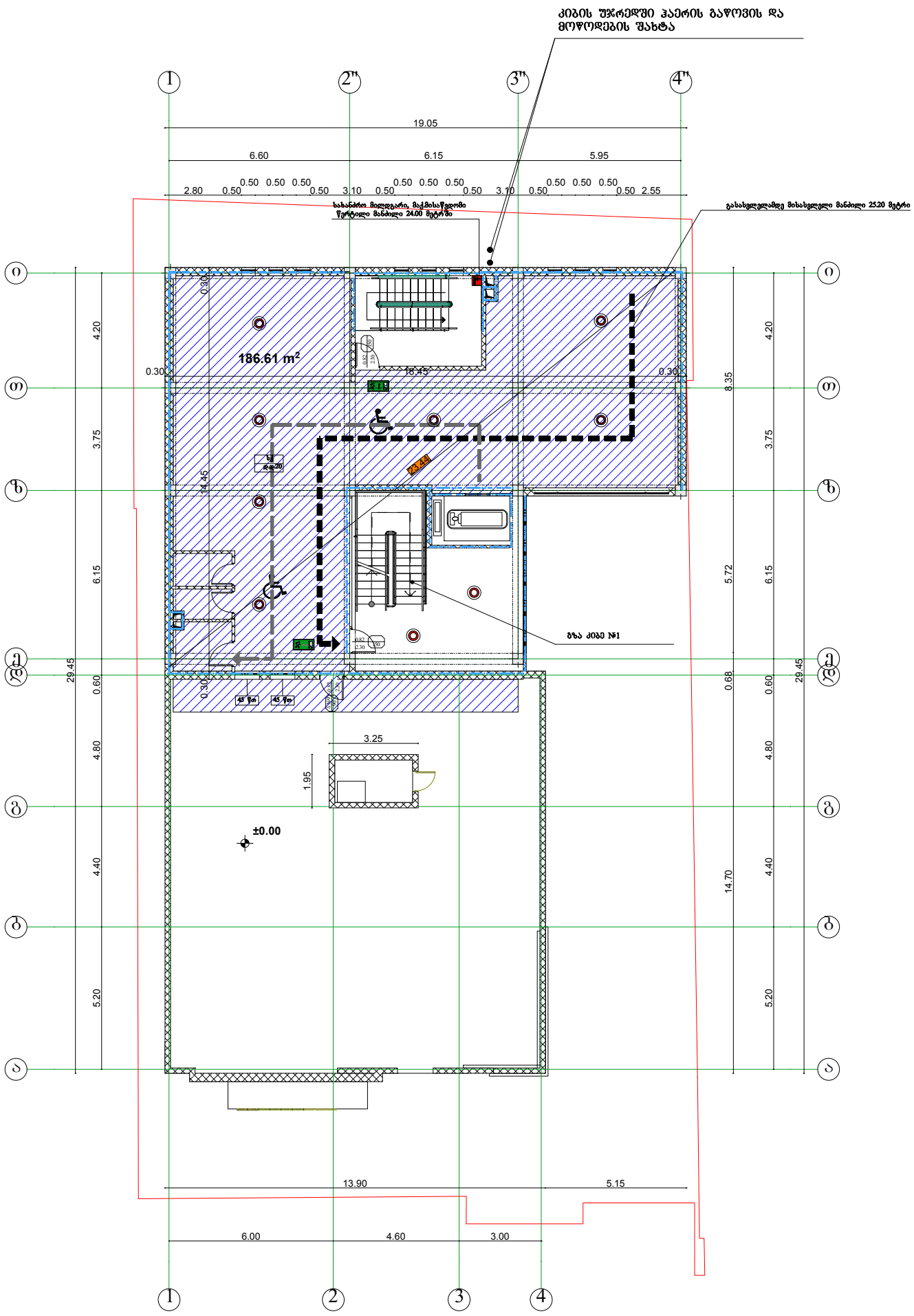
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააგმდეგო სისტემის გეგმა +3.30 ნიშნულზე მ 1:100



სძ

შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი	
		მის: ქ.თბილისი, ჟუჩა მირიან მეფე №11 ა	
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააგმდეგო სისტემის გეგმა +3.30 ნიშნულზე მ 1:100	
არქიტექტორი	დ.ომანაძე		
შემსრულა	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი / ფურცლები / დაკვ.
			A-503

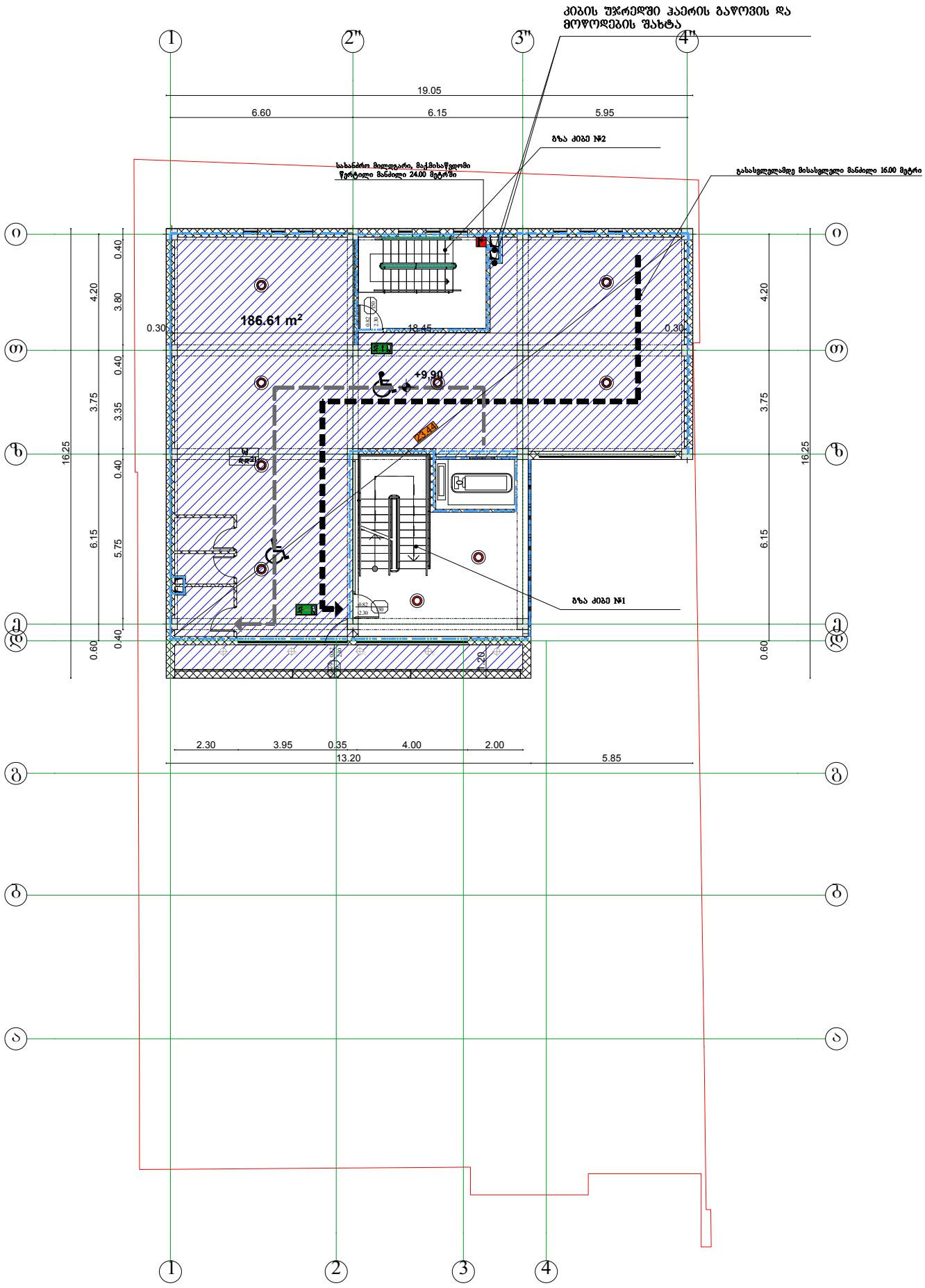
დაკავებულობის და ხანძარსაწინააგმდეგო სისტემის გეგმა +6,60 ნიშნულზე მ 1:100



სძ

InterLab	შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი		
			მის: ქ.თბილისი, ჟუჩა მირიან მეფე №11 ა		
დირექტორი	ზ.მაისურაძე		დაკავებულობის და ხანძარსაწინააგმდეგო სისტემის გეგმა +6,60 ნიშნულზე მ 1:100		
არქიტექტორი	დ.ღლონტი		სტადია	ფურცელი	ფურცლების	დაკვ.
შემსრულა	დ.ღლონტი			A-504		

დაკავებულობის და ხანძარსაწინააგმდეგო სისტემის გეგმა +9,90 ნიშნულზე მ 1:100



სძ

შ.პ.ს "ინტერლაბი"		ობიექტი			
		მის: ქ.თბილისი, ჟუჩა მირიან მეფე №11 ა			
დირექტორი	ზ.მაისურაძე	დაკავებულობის და ხანძარსაწინააგმდეგო სისტემის გეგმა +9,90 ნიშნულზე მ 1:100			
არქიტექტორი	დ.ომანაძე	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	დაკვ.
შემსრულა	დ.ომანაძე		A-505		