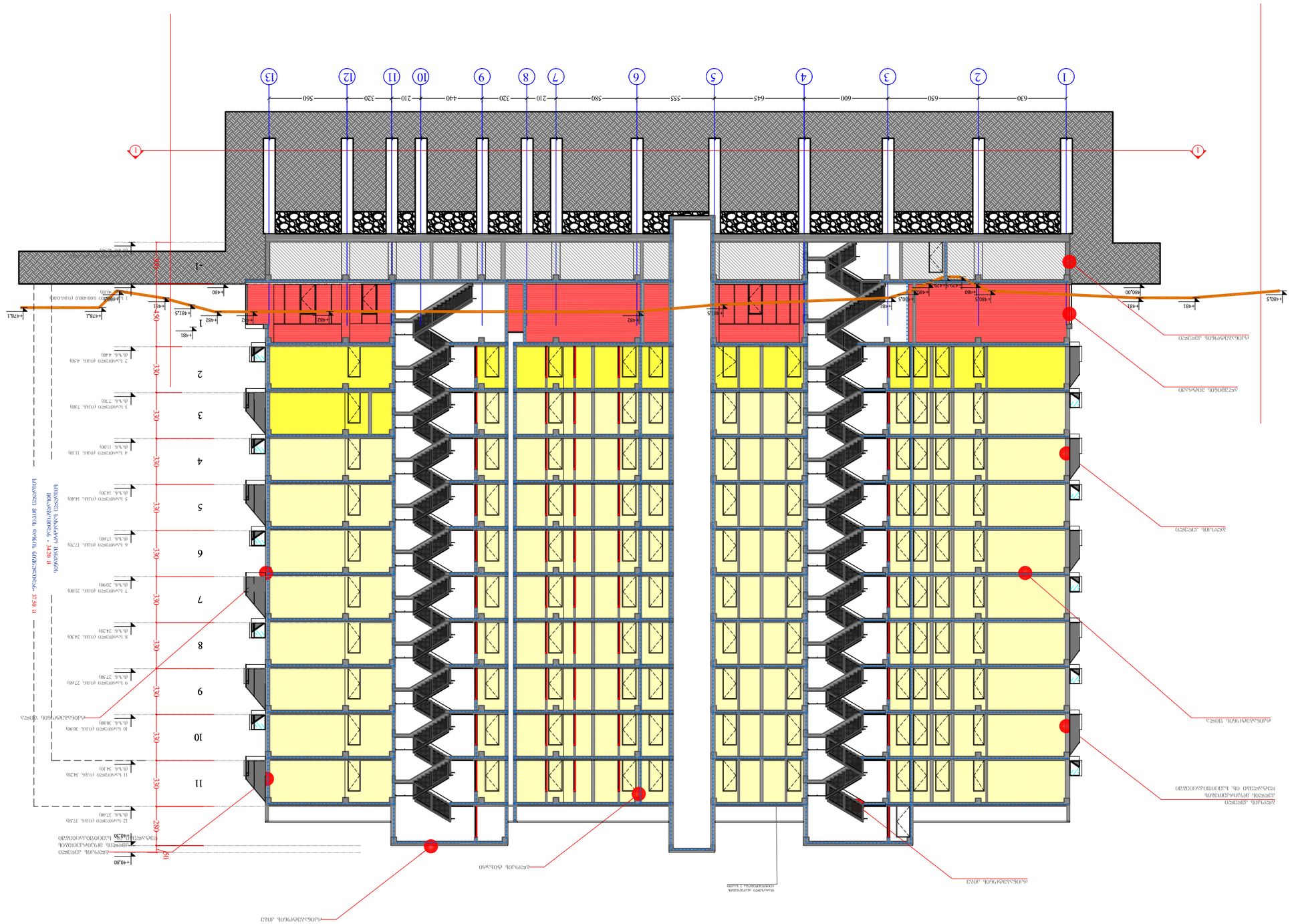
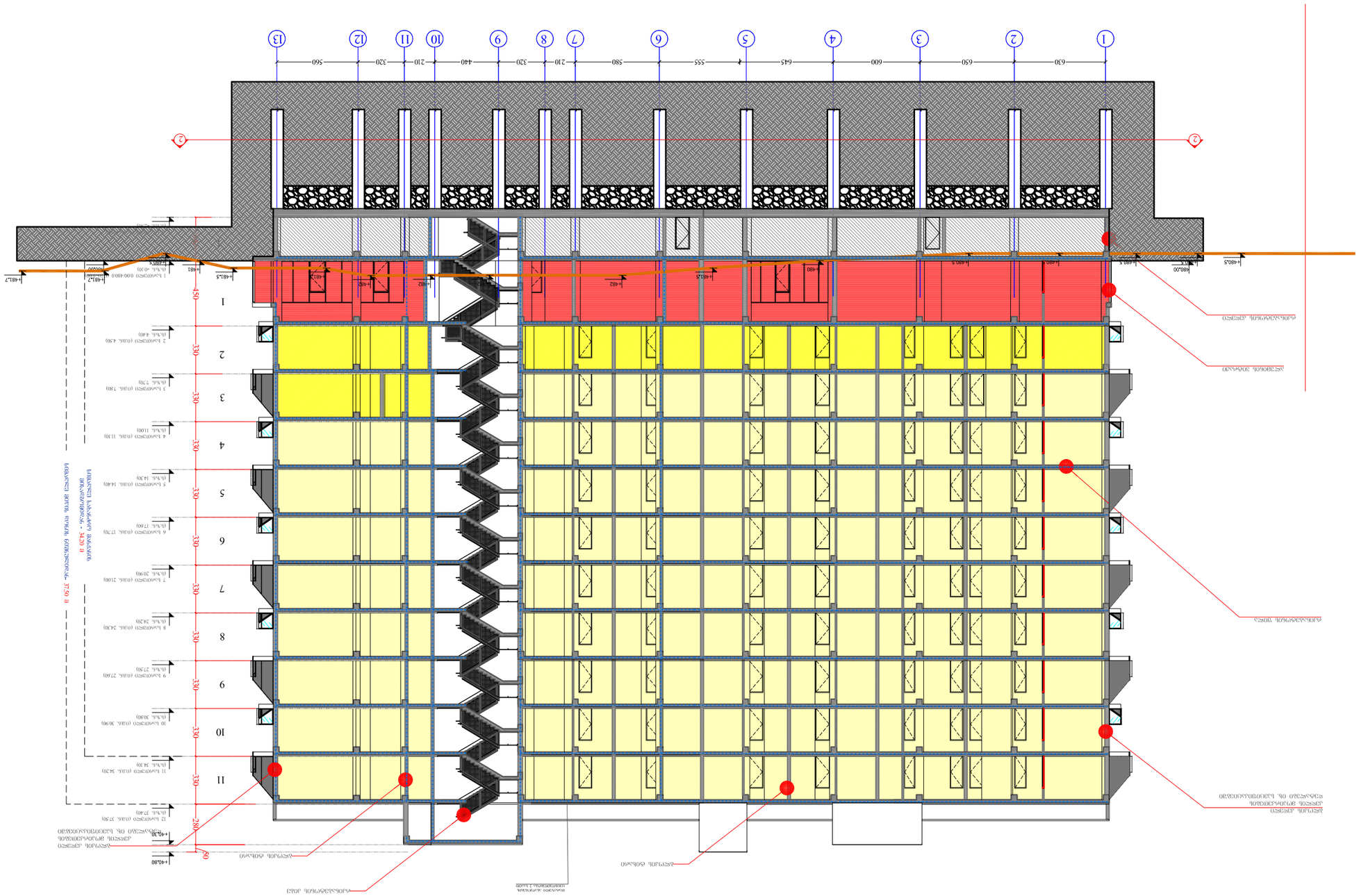
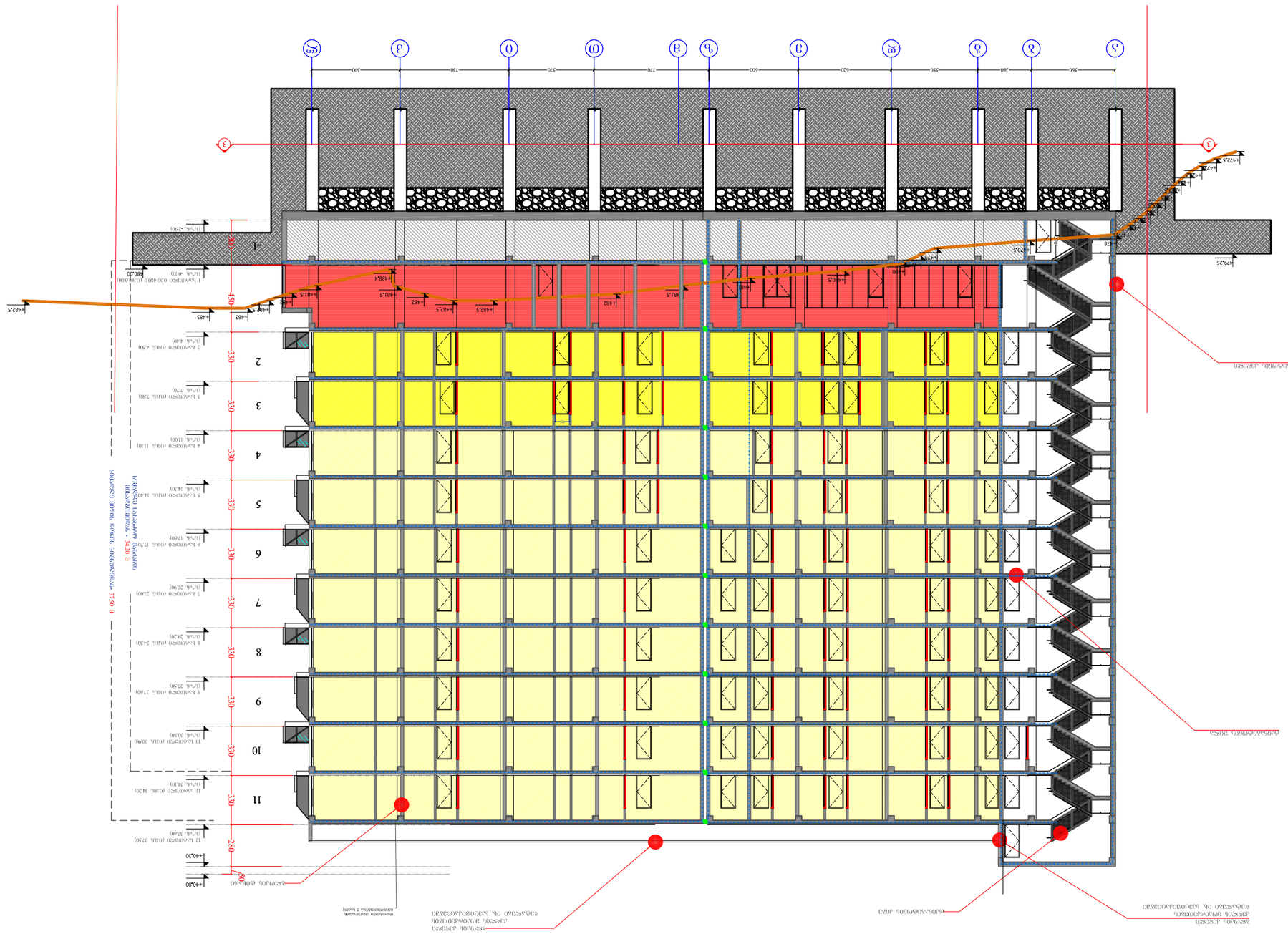
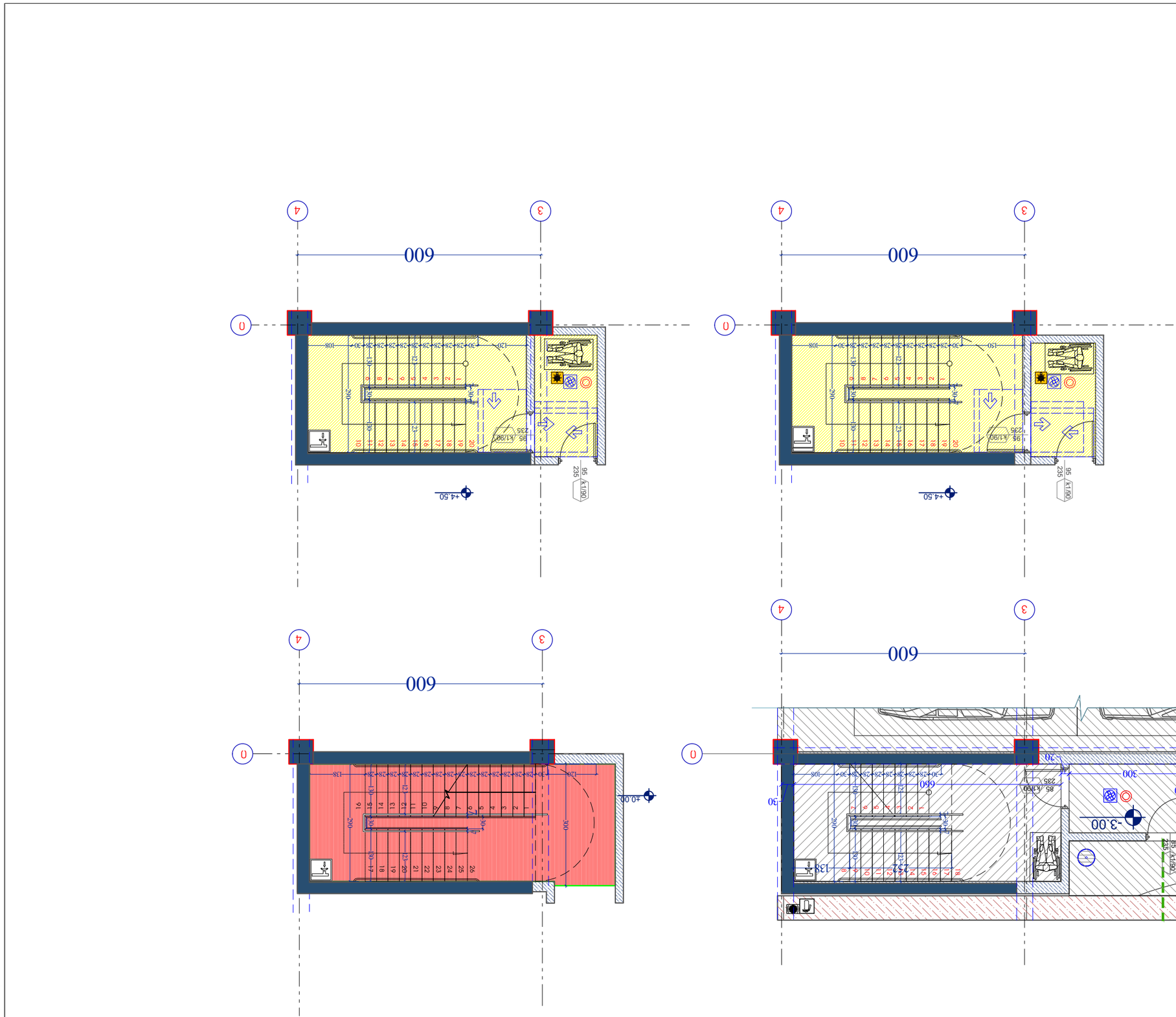

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
630
650
600
645
555
580
320
440
210
320
210
560
-1
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
330
150
280
50
+480.5
+481
+480.90
+480.5
+481
+480.5
+481
+482
+481.5
+482
+482
+481.5
+478.1
+478.1
+480.90
+480.5
+481
+480.5
+481
+480.90
+480.5
+481
+480.5
+481
+480.90
+480.5
+481
+480.5
+481


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
I
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
630
650
600
645
580
555
210
320
440
210
320
560
450
330
330
330
330
330
330
330
330
330
280
60
+480.5
+480.0
+481.5
+481.2
+482
+481
+481.7
+480.5
+480.5
+480.5


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
-1
ж
з
и
к
л
м
н
о
п
р
с
т
у
ф
х
ц
ч
ш
щ
ъ
ы
ь
э
ю
я
+482.5
+483
+482.5
+482
+481.5
+482.5
+482
+481.5
+484.5
+480.5
+478.5
+479.25
+472.5
+47
+46.30
+46.40
1 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 0.400) (L=L 0.400)
2 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 0.450) (L=L 0.400)
3 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 0.780) (L=L 0.780)
4 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 1.110) (L=L 1.100)
5 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 1.440) (L=L 1.430)
6 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 1.770) (L=L 1.760)
7 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 2.100) (L=L 2.090)
8 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 2.430) (L=L 2.420)
9 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 2.760) (L=L 2.750)
10 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 3.090) (L=L 3.080)
11 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 3.420) (L=L 3.410)
12 Бетон тяжелый В25 (М350) (0.18 x 3.750) (L=L 3.740)
Фундаментная плита толщиной 1 500мм
Бетон тяжелый В25 (М350) W8 F200
Бетон тяжелый В25 (М350) W8 F200



HD
GROUP

ремонт административного здания по ул.Ленина в г.Ростов-на-Дону

Офисные помещения офисного центра

№	Описание	Дата
1		
2		
3		

ПРОЕКТ №:

ДАТА №: 2022

Цокольный этаж

Архитектурные решения

Конструкции железобетонные монолитные

Конструкции металлические

Конструкции деревянные

Электрооборудование

Водопровод и канализация

Отопление, вентиляция и кондиционирование

Автоматизация систем инженерно-технического обеспечения

Системы связи и сигнализации

Технологические решения

Проект организации строительства

Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами

ЗАКАЗЧИК: ООО "Управляющая компания "Ростов-Сити"

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО "Проектная группа "Ростов-Сити"

ОБЪЕКТ: г. Ростов-на-Дону, ул. Ленина, 3

ЗАДАНИЕ: Разработка проектной документации

ГИП: Бондаренко А.В.

Н.контроль: Бондаренко А.В.

Разработал: Бондаренко А.В.

Согласовано:

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ООО "Проектная группа "HALL group"

Согласовано:

ДРАКО:

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Стадия: Р

Лист: 1

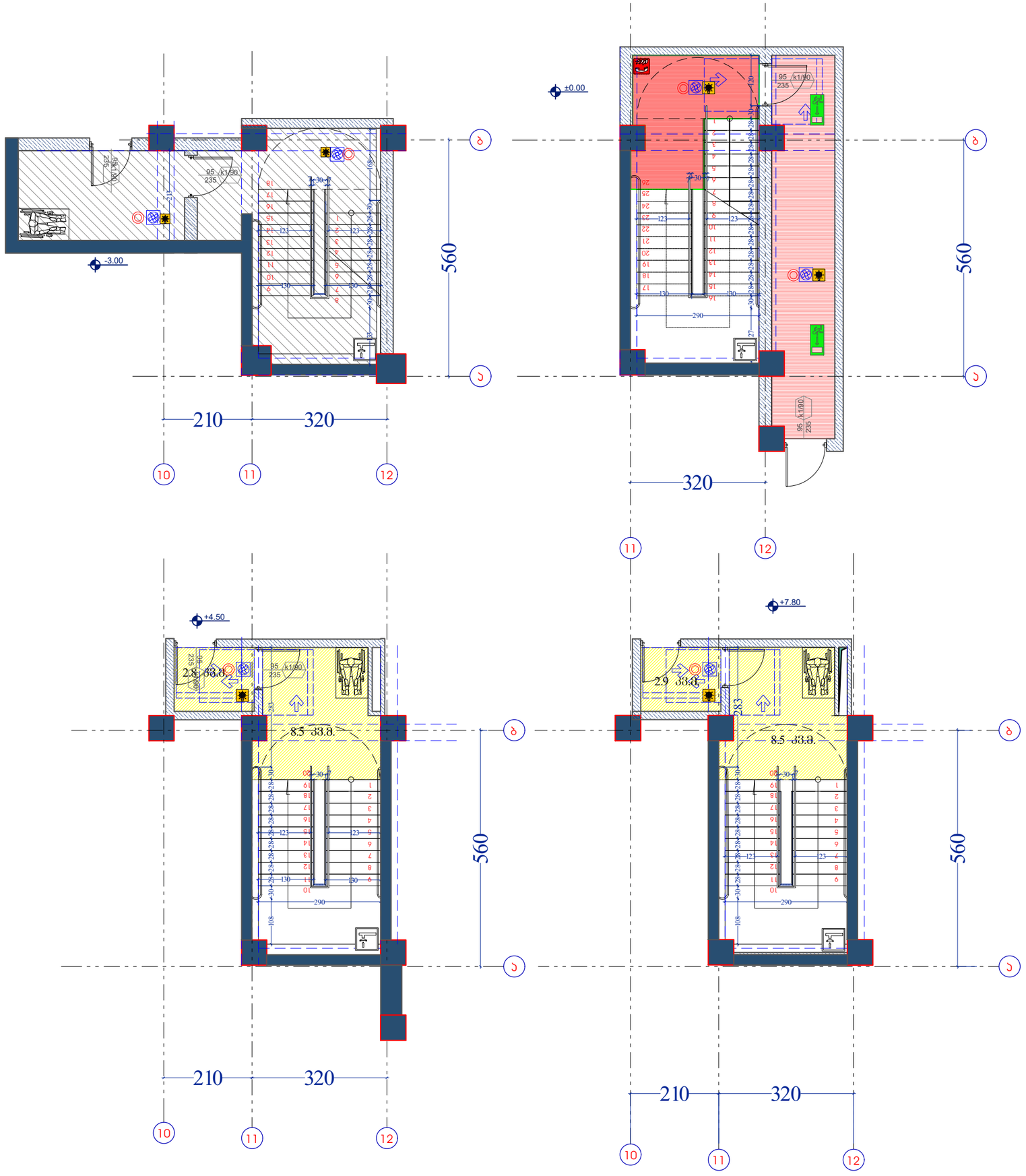
Листов: 1

Масштаб: 1:100

А-204

А3

00



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჯრელიძეზე

არქიტექტურული ჯროექტი

დამკვეთი: შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"
CLIENT

მისამართი: თბილისი, ალექსანდრე თვალჯრელიძის I შესახვევი N2 საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022;
ADRESS

შენიშვნები: შენობის 0.00 ნიშნული შეესაბამება ახსოლუტურ 480.0 ნიშნულს

ჯორეკტირება

№	თარიღი	ალწერა
1		
2		
3		

ჯროექტის №:
PROJECT N:

თარიღი: 2022
DATE N:

საჯროექტო ჯგუფი

არქიტექტორი: მიხეილ გიორგობიანი

ნატო მიქელაძე

საავტორო უფლებები: " შპს ემ ეიჩ დი გრუპ"
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: MHD group

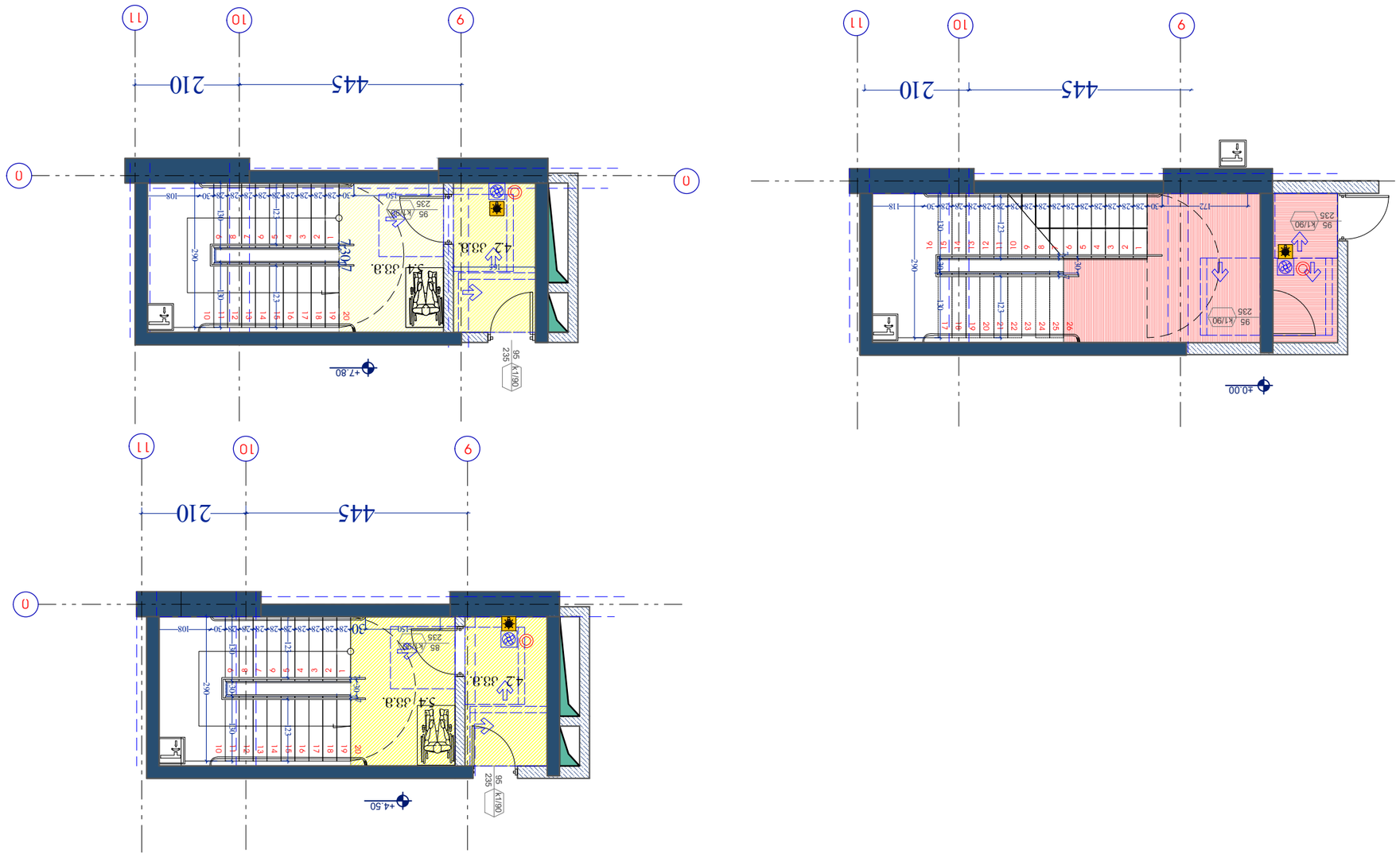
ნახაზი:
DRWG:
ჯიბის სპეციფიკაცია 9-10-11, ა-ბ ღერძებში

მ. 1:75

A-205

A3

00



ეროვნული საკადასტრო სააგენტო

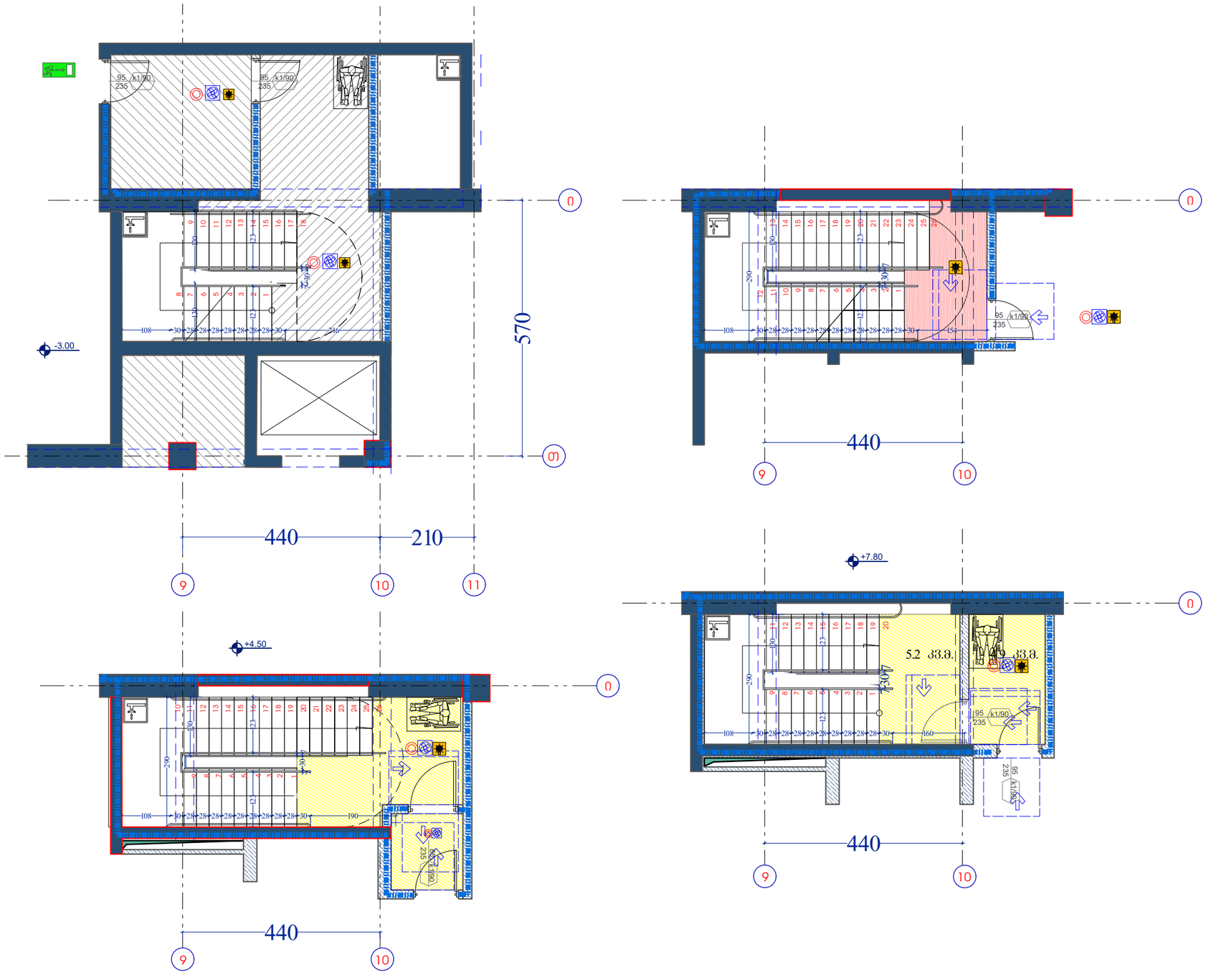
ფიზიკური პირისთვის საცხოვრებელი სახლის საცხოვრებელი ნაგებობის ეზოში ელექტრული ავტომობილის დამტენი

CLIENT	ფიზ. "ფიზიკური პირი"
ADRESS	ეროვნული N2 ს/კ 01.19.008.022;
ADRESS	ეროვნული N2 ს/კ 01.19.008.022;
	35608036301:

COPYRIGHT HALL ARCHITECTS:	"ჰალ ეს ენ ეს ენ ჯგუფი" MHD group
DRWG:	ეროვნული საკადასტრო 9-10-11, 0 ფერფლიანი
	a. 1:75
	A-206
	A3
	00

PROJECT N:	
DATE N:	2022
	ნინო ბერიძე
	ნინო ბერიძე
	ნინო ბერიძე

3		
2		
1		
№	ცვლილების	ხელმოწერა



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჯრელიძეზე

არქიტექტურული პროექტი

დამავეთი: შპს. "ფეიდალ ჯორჯია"
CLIENT

მისამართი: თბილისი, ალექსანდრე თვალჯრელიძის I
ADRESS შესახვევი N2 საკადასტრო ჯოდი:
01.19.18.008.022;

შენიშვნები:

ჯორეკტირება

№	თარიღი	ალწერა
1		
2		
3		

პროექტის №:
PROJECT N:

თარიღი: 2022
DATE N:

საპროექტო ჯგუფი

არქიტექტორი: მიხეილ ჯიორგობიანი

ნატო მიქელაძე

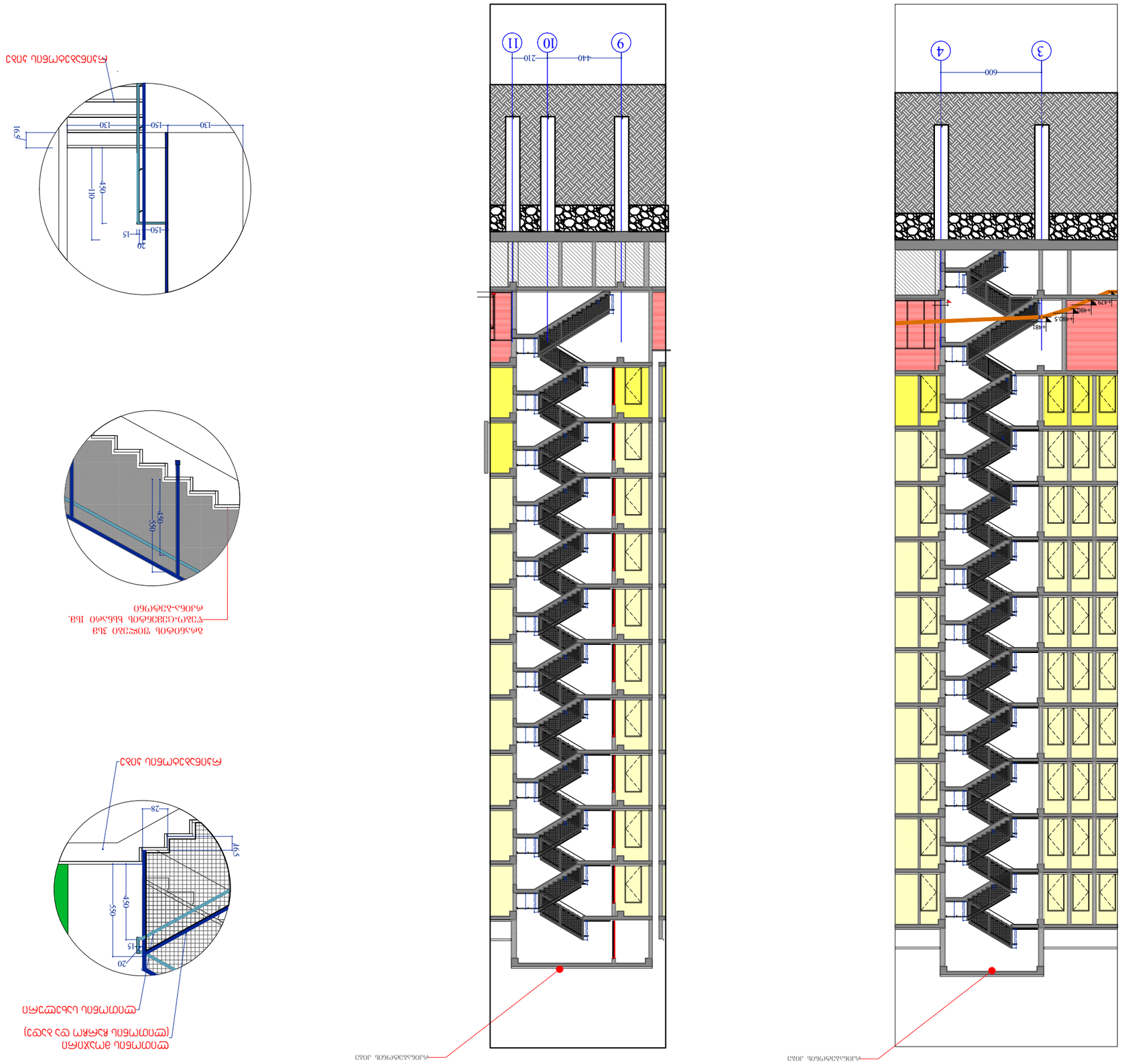
საავტორო უფლებები: " შპს ემ ეიჩ დი გრუპ"
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: MHD group

ნახაზი:
DRWG:
ჯიბის სპეციფიკაცია 9-10, 0-თ ღერძებში
ნიშნულზე: 7.80
მ. 1:75

A-207

A3

00



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ԻՇԽԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԱԿ ԳԾԱԳՐԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԵՐ

№	ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒ	ԱՄՍԱԹԻՎ
1		
2		
3		

ՆԱԽԱԳԻԾԻ №:
PROJECT N:

ՀԱՅԵՑՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿ:
DATE N: 2022

ԼՈՒՍԱՆԿԱՐԻՉ ՀԱՅԿ
ԱՆՇԱՐԺ ԱՌՈՒՄՆԱԳԻՏԱԿԱՆ
ԵՎԱՄ ԱՌՈՒՄՆԱԳԻՏ

ԼՈՒՍԱՆԿԱՐԻՉ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: "ՀԱԼ ԶԱԼ ԳՐՈՒՊ" ՍՊԸ
MHD group

ԵԼԵՎԱԿ:
DRWG: ԽՈՒՐԱՅԻ ԱՆՇԱՐԺՈՒՄՆԱԿԱՆ
a. 1:250

A-408

A3

00

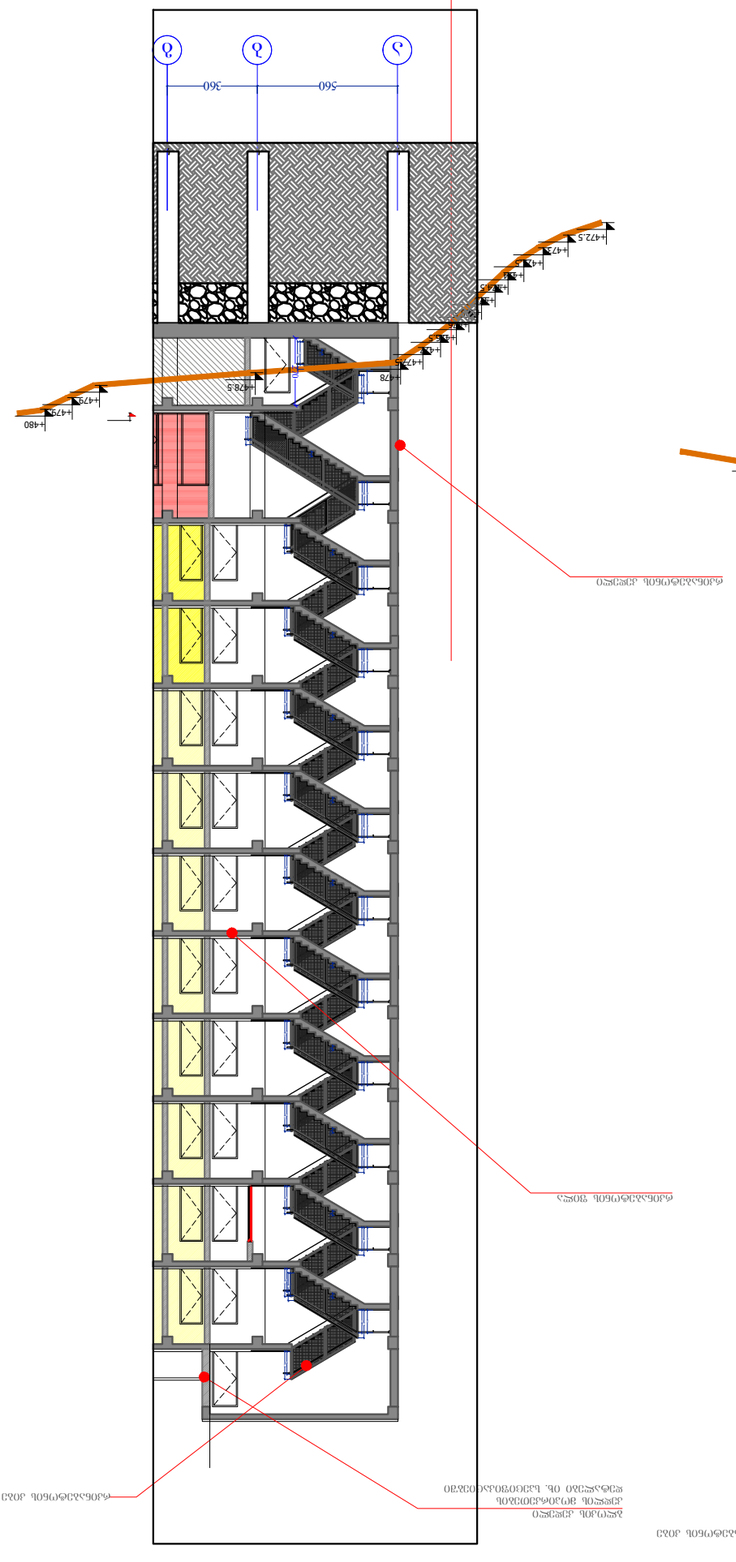
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ:

ՀԱՍՑԵ ԵՎ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ԻՇԽԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

CLIENT

ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵ՝ ԵՐԵՎԱՆ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՌԱՋԻՆ ՓՈՂՈՑ 1 ՇԵՆՔ
ADRESS 3ՇՈՒՐՋ 33 N ԼՈՒՍԱՆԿԱՐԻՉ ՀԱՅԿԻ ԱՆՇԱՐԺՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՄԵՐ:
01.19.18.008.022:

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ:


560
360
+480
+478
+472.5
+428
+428.5
+478.5
+472.5
+478
+478.5
+478
+478.5
+478
+478