მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.03.036.013**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022797939 - 31/10/2022 16:30:39

მომზადების თარიღი
31/10/2022 18:03:28

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	**14**	**03**	**036/013**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ვაჟა-ფშაველა , N64-ის მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 213.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.14.03.036.001; 01.14.03.036.010;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართით 639.79 კვ.მ. (მათ შორის I სართული ფართით 180.20 კვ.მ., II სართული ფართით 228.41 კვ.მ., III სართული ფართით 231.18 კვ.მ.).

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012003038450 , თარიღი 04/11/2003

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2003 წლის 3 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N3507; ნოტარიუსი ლ. გაბდელიანი).

მესაკუთრეები:
შპს "რაფაელი" , ID ნომერი:204445546

მესაკუთრე:
შპს "რაფაელი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019313837 თარიღი 23/04/2019 16:13:11

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება ვითიბი ბანკი ჯორჯია202906427;
მესაკუთრე: შპს "რაფაელი" 204445546;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 213.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N615.01.615.1201397.001/01, დამოწმების თარიღი23/04/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2019

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022797939 თარიღი 31/10/2022 16:30:39

მოჯარე: შპს "ვანფრაიზ რითეილ გრუფ ჯორჯია" 406372287;

საგანი: შენობა N1 საერთო ფართით 639.79 კვ.მ. (მათ შორის I სართული ფართით 180.20 კვ.მ., II სართული ფართით 228.41 კვ.მ., III სართული ფართით 231.18 კვ.მ.). ;
ვადა: 5 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N221487299, დამოწმების თარიღი31/10/2022, ნოტარიუსი ა. მანია

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2022

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge