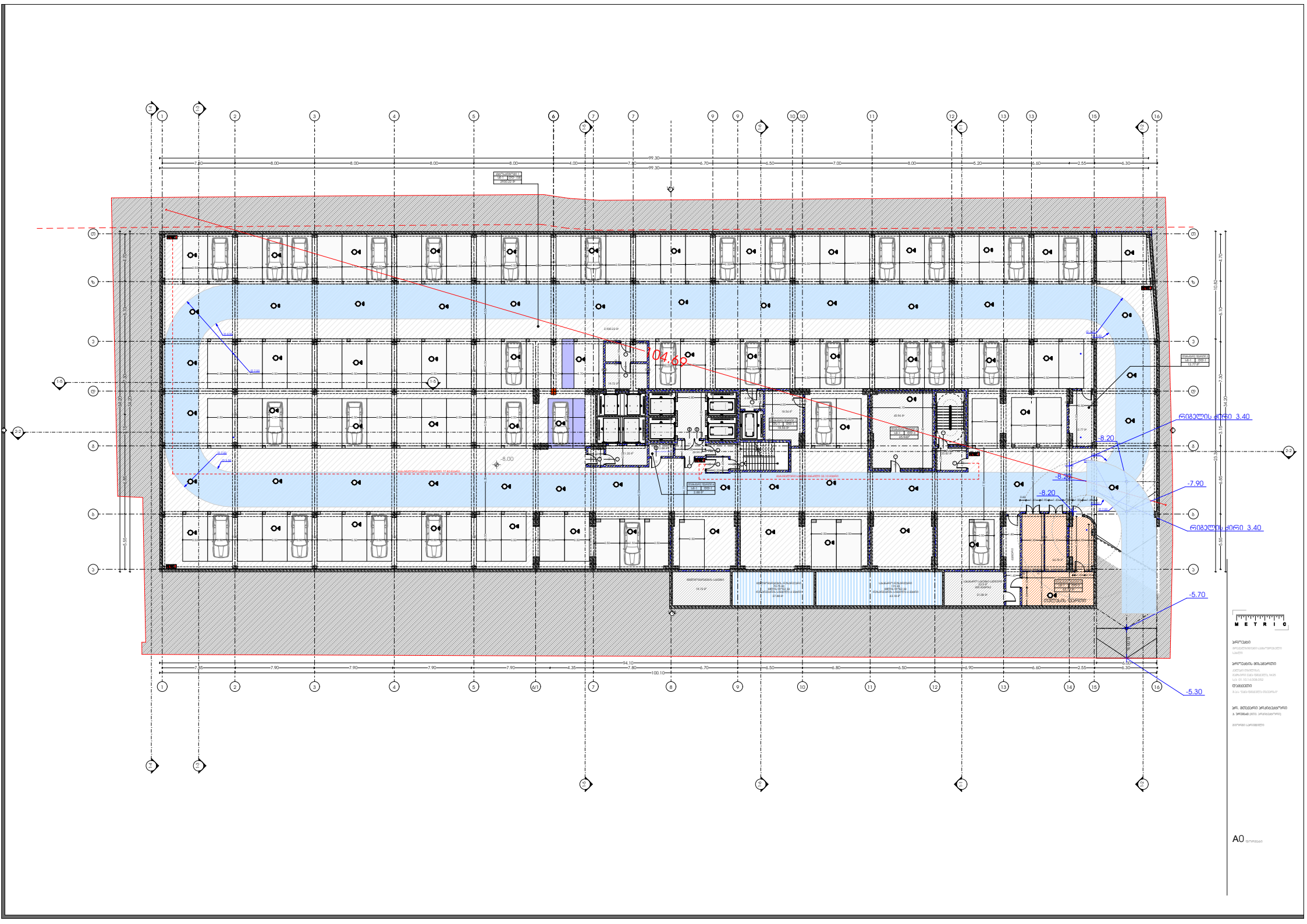
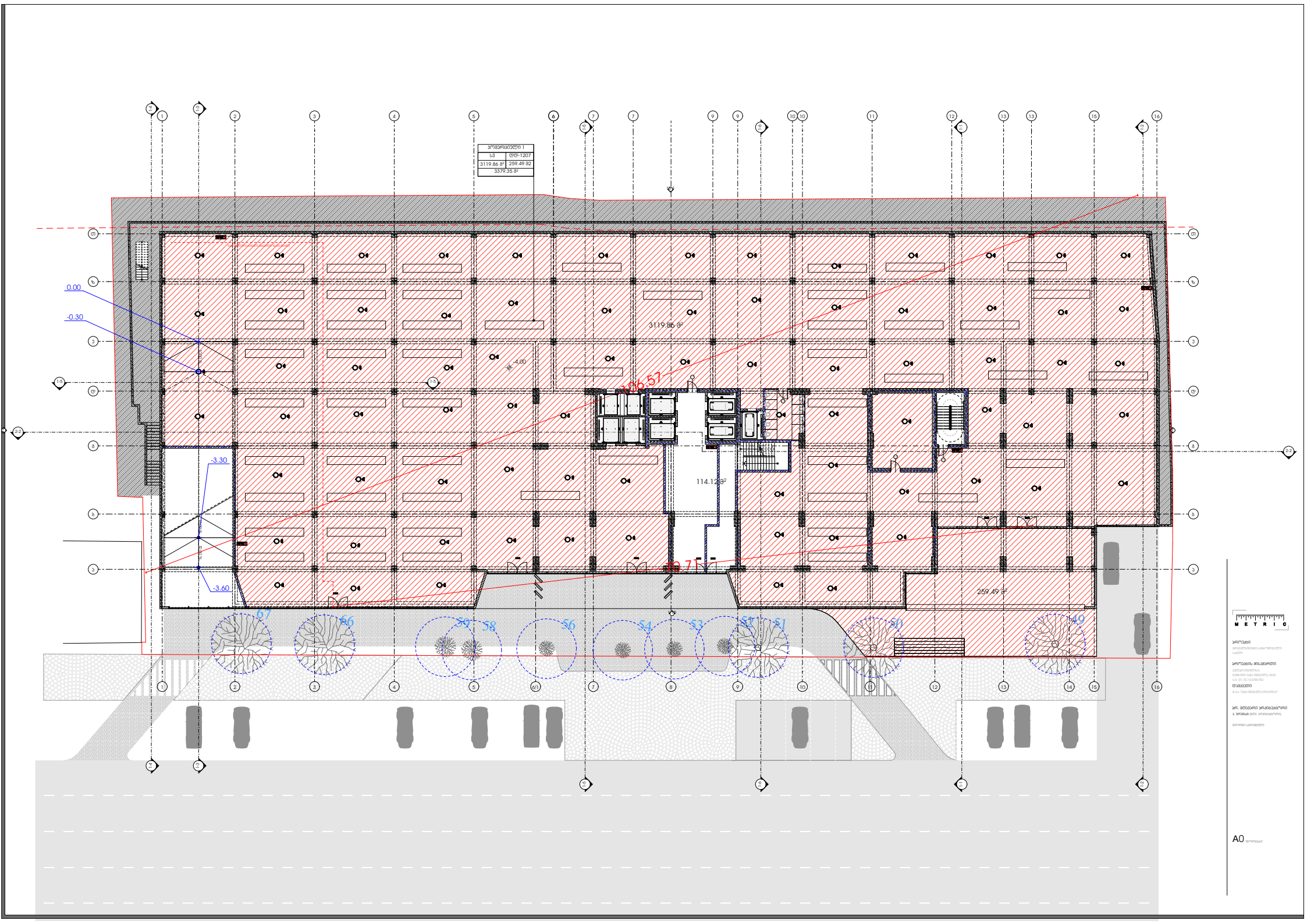
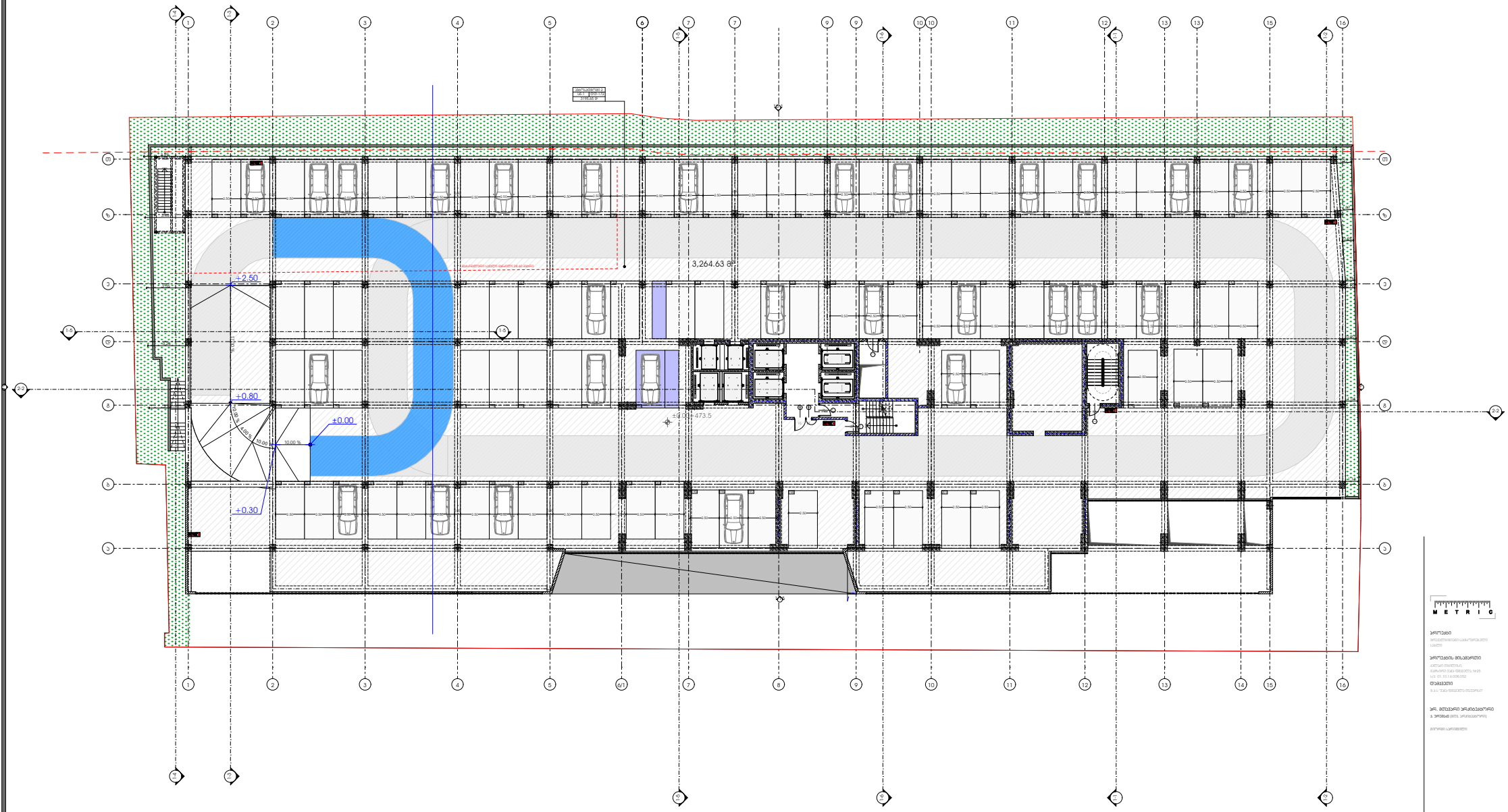

104.69
-8.00
-8.20
-8.20
-7.90
-8.20
-5.70
-5.30
ღიობების დონე 3.40
ღიობების დონე 3.40
ტექნიკის ოთახი
METRIC
A0


0.00
-0.30
-3.30
-3.60
-4.00
3119.86 მ²
114.12 მ²
259.49 მ²
3379.35 მ²
A0



1

2

3

4

5

6

7

8

9 DOWN

UP

Custom Text

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

90 wT 1.0 2.30

90 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.30

90 wT 0.50 2.30

91 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15

DOWN

UPCustom Text

17.00 %

4.00 % 10.00 %

10.00 %
10.00 %

d d

g g

b b

a a

7

7 8

9

9

10

10 11 12

13

13 14

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

e e

z z

T T

15

15

6 16

16

7 9 10 11 12 13

6/1

1-15

ი-ა

15-1

ა-ი

2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 1.30 2.50 2.50

2.50 2.50 2.50

2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50

2.50 2.50 2.50

2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50
2.50 2.50 2.50

0.50

2.50 2.50 1.35 2.50 2.50 2.50

2.50 2.50

2.50 2.50
2.50
2.50 2.50

2.50 2.50

0.80

0.80
1.27

1.07

0.78

0.94

0.79

0.90

1.04

0.80

±0.00=473.5
±0.00

+0.30

+0.80

+2.50

3,264.63 m

2

3195.65 m2

ავტოსადგომი 2

sw-1 dd-172

107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142

143 144 145 145 146 147 148 149 150 151 153 154 155 160 161 162 163 166 167

168 169 170 171 172 173 174 175

164 165 165

177 178 179 180 181 176

182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194

195 196 197 198 199 200 201

152 156 157 158 159

202

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

გამზირი ვაჟა-ფშაველა, #25

s/k: 01.10.14.008.052

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

დამკვეთი

შ.პ.ს "ვაჟა-ფშაველა თაუერსი"

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

გიორგი სარიშვილი

მაქსიმალური სავალი მანძილი 38.60 მეტრი

1-1 1-1

2-2

2-2

1-2 1-2

1-3 1-3

1-4 1-4

1-5 1-5

1-6 1-6

1-5 1-5

AMBULANCE STRECHER AMBULANCE STRECHER
T
Y
P
E

"A FIRE

ALM

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

1.13

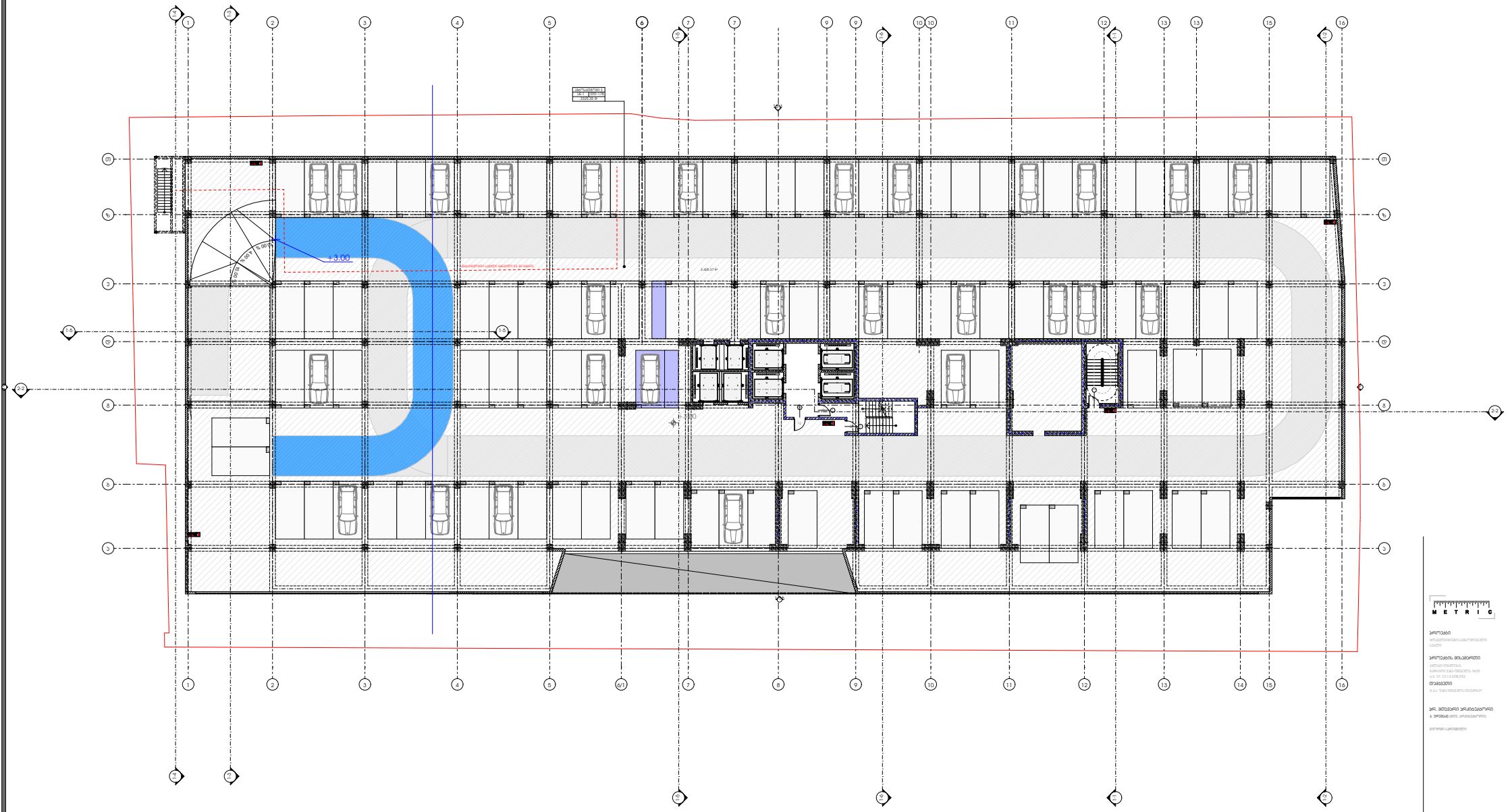
3.13

3.25

3.35

3.48

3.59



9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9 DOWN

UP

Custom Text

90 wT 1.0 2.30
90 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.30

91 wT

2.30

1.0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15

DOWN

UPCustom Text

4.00 % 10.00 %

10.00 %

d d

g g

b b

a a

7

7 8

9

9

10

10 11 12

13

13 14

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

e e

z z

T T

15

15

6 16

16

7 9 10 11 12 13

6/1

1-15

ი-ა

15-1

ა-ი

+3.00

+3.00

3,405.37 m2

3325.35 m2

ავტოსადგომი 3

sw-1 dd-178

203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236

237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 254 255 256 257 261 262

263 264 265 266 267 268 269 270

258 259 260

272 273 274 275 276 271

279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291

292 293 294 295 296 297 298 299 302 303 304 305

300 301

250 251 252 253

277 278

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

გამზირი ვაჟა-ფშაველა, #25

s/k: 01.10.14.008.052

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

დამკვეთი

შ.პ.ს "ვაჟა-ფშაველა თაუერსი"

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

გიორგი სარიშვილი

მაქსიმალური სავალი მანძილი 53.30 მეტრი

1-1 1-1

2-2

2-2

1-2 1-2

1-3 1-3

1-4 1-4

1-5 1-5

1-6 1-6

1-5 1-5

AMBULANCE STRECHER AMBULANCE STRECHER
T
Y
P
E

"A FIRE

ALM

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

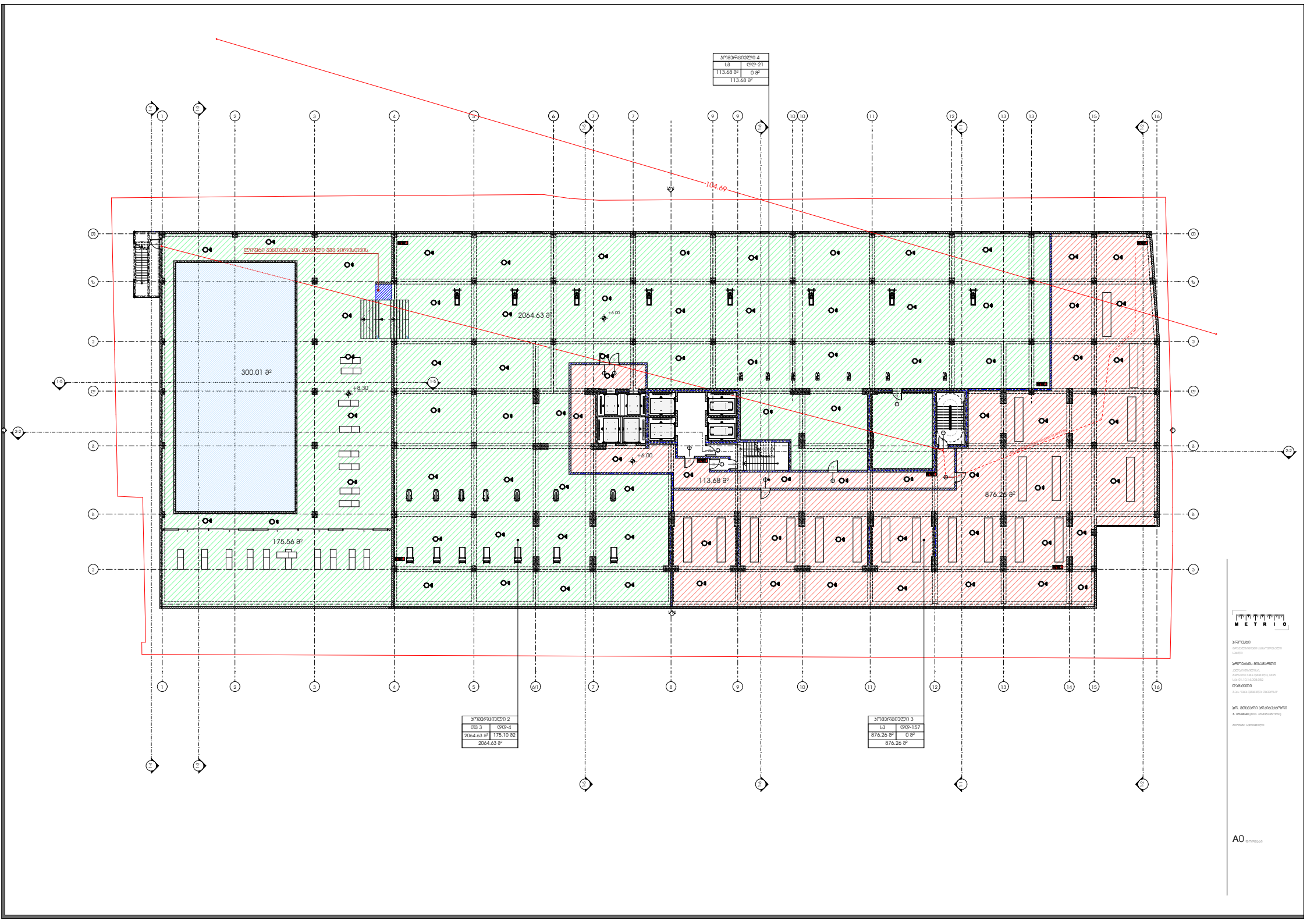
"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M



175.56 m

2

2064.63 m

2

876.26 m

2

113.68 m

2

90 wT

2.30

1.0

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

DOWN

UPCustom Text

15

16

DOWN

Custom Text

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.30

91 wT 1.0 2.30

90 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.30

91 wT

2.30

1.0

90 wT

2.30

1.0

91 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.30

90 wT 1.0 2.30

90 wT 1.0 2.30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

12 DOWN

UP

Custom Text

9

8

7

6

5

4

3

2

1
12

1

10

DOWN

UP

d d

g g

b b

a a

7

7 8

9

9

10

10 11 12

13

13 14

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

e e

z z

T T

15

15

6 16

16

7 9 10 11 12 13

6/1

1-15

ი-ა

15-1

ა-ი

104.69

81.13

+6.00

+8.30

+6.00

ლიფტი განთავსების ადგილი შშმ პირისთვის

2064.63 m

2 175.10 m2

კომერციული 2

Tv 3 dd-4

876.26 m

2

876.26 m

2

sv dd-157

0 m

2

113.68 m

2

113.68 m

2

sv dd-21

კომერციული 3

კომერციული 4

0 m

2

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

გამზირი ვაჟა-ფშაველა, #25

s/k: 01.10.14.008.052

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

დამკვეთი

შ.პ.ს "ვაჟა-ფშაველა თაუერსი"

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

გიორგი სარიშვილი

2064.63 m

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი 37.00 მეტრი

1-1 1-1

2-2

2-2

1-2 1-2

1-3 1-3

1-4 1-4

1-5 1-5

1-6 1-6

1-5 1-5

AMBULANCE STRECHER AMBULANCE STRECHER

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M T

Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

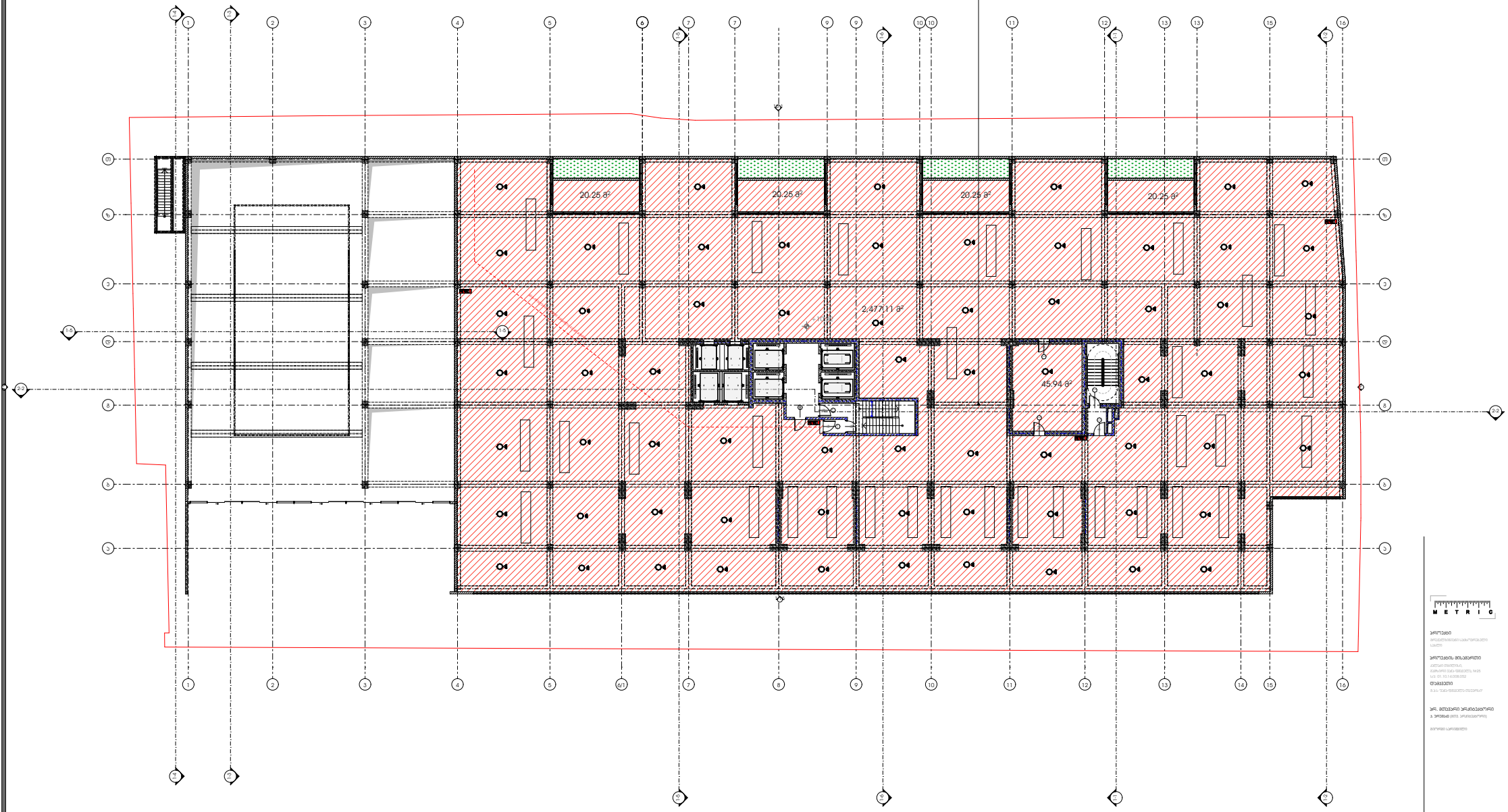
T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

300.01 m

2



2,477.11 m

2

45.94 m

2

20.25 m

2 20.25 m

2
20.25 m

2
20.25 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15

16

DOWN

UPCustom Text

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.30 90 wT 1.0 2.30

90 wT 1.0 2.0

90 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.30

91 wT

2.30

1.0

90 wT

2.30

1.0

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10 DOWN

UP

Custom Text

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10 DOWN

UP

Custom Text

9

8

7

6

5

4

3

2

1

2
1

10

UP

Custom Text

d d

g g

b b

a a

7

7 8

9

9

10

10 11 12

13

13 14

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

e e

z z

T T

15

15

6 16

16

7 9 10 11 12 13

6/1

1-15

ი-ა

15-1

ა-ი

+10.22

1-1 1-1

2-2

2-2

1-2 1-2

1-3 1-3

1-4 1-4

1-5 1-5

1-6 1-6

81.0 m

2

2604.05 m

2

sv dd-466

კომერციული 5

2523.05 m

2

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

გამზირი ვაჟა-ფშაველა, #25

s/k: 01.10.14.008.052

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

დამკვეთი

შ.პ.ს "ვაჟა-ფშაველა თაუერსი"

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

გიორგი სარიშვილი

მაქსიმალური სავალი მანძილი 42.80

1-5 1-5 მეტრი

AMBULANCE STRECHER AMBULANCE STRECHER

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

" A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

ALM

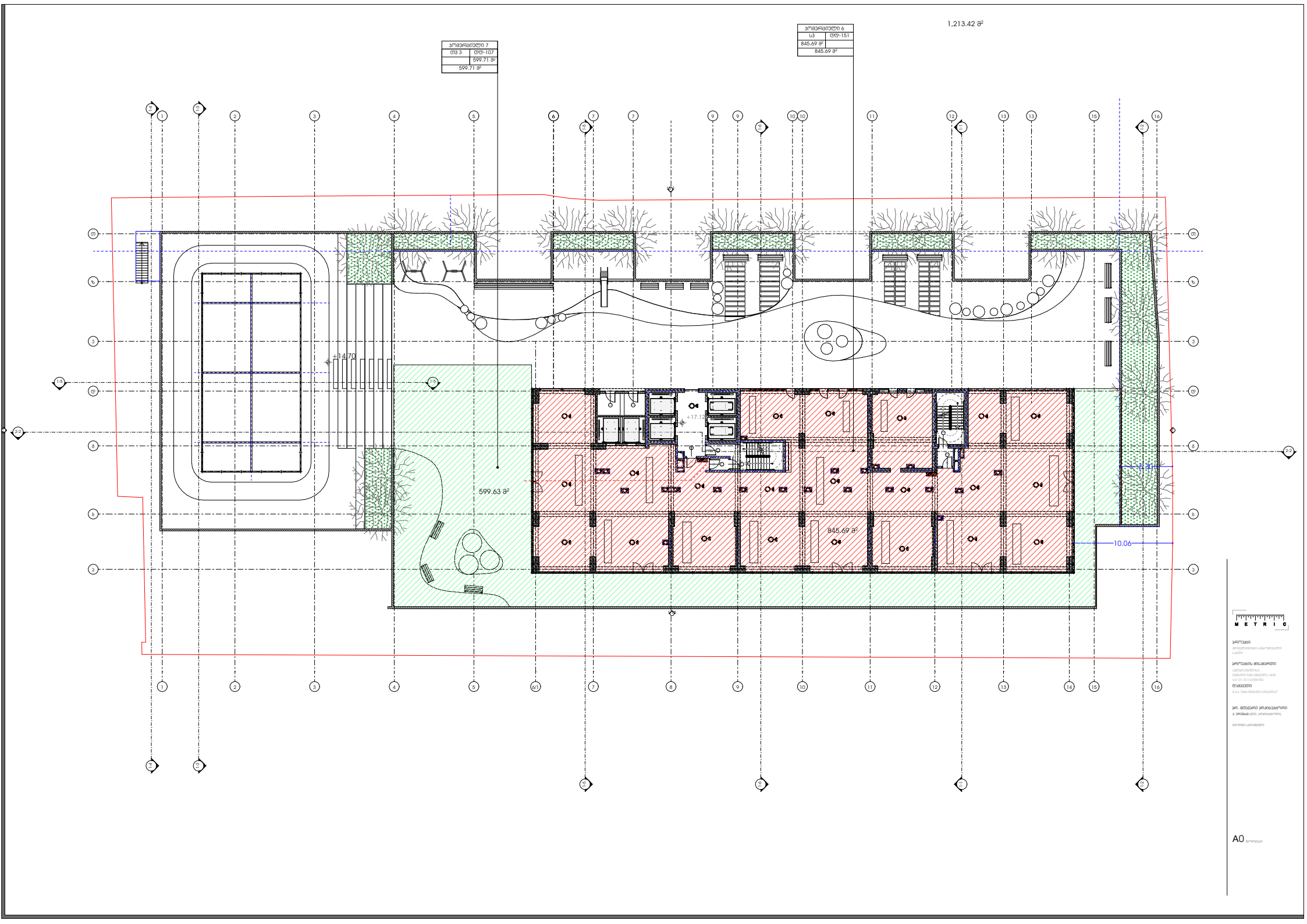
T
Y
P

E

"A FIRE

AL M

1.2



1

2

3

4

5

6

7

8

DOWN 9

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9 DOWN

UP

Custom Text

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

90 wT 1.0 2.30 90 wT 1.0 2.30

90 wT 1.0 2.30

90 wT 1.0 2.30

90 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.30

91 wT

2.30

1.0

90 wT

2.30

1.0

d d

g g

b b

a a

7

7 8

9

9

10

10 11 12

13

13 14

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

e e

z z

T T

15

15

6 16

16

7 9 10 11 12 13

6/1

1-15

ი-ა

15-1

ა-ი

1-1 1-1

2-2

2-2

1-2 1-2

1-3 1-3

1-4 1-4

1-5 1-5

1-6 1-6

5.30

10.06

+17.12

+14.70

1-5 1-5

845.69 m

2

sv dd-151

კომერციული 6

845.69 m

2

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

გამზირი ვაჟა-ფშაველა, #25

s/k: 01.10.14.008.052

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი

დამკვეთი

შ.პ.ს "ვაჟა-ფშაველა თაუერსი"

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

გიორგი სარიშვილი

1,213.42 m

2

599.71 m

2

Tv 3 dd-107

კომერციული 7

599.71 m

2

AMBULANCE STRECHER AMBULANCE STRECHER
T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

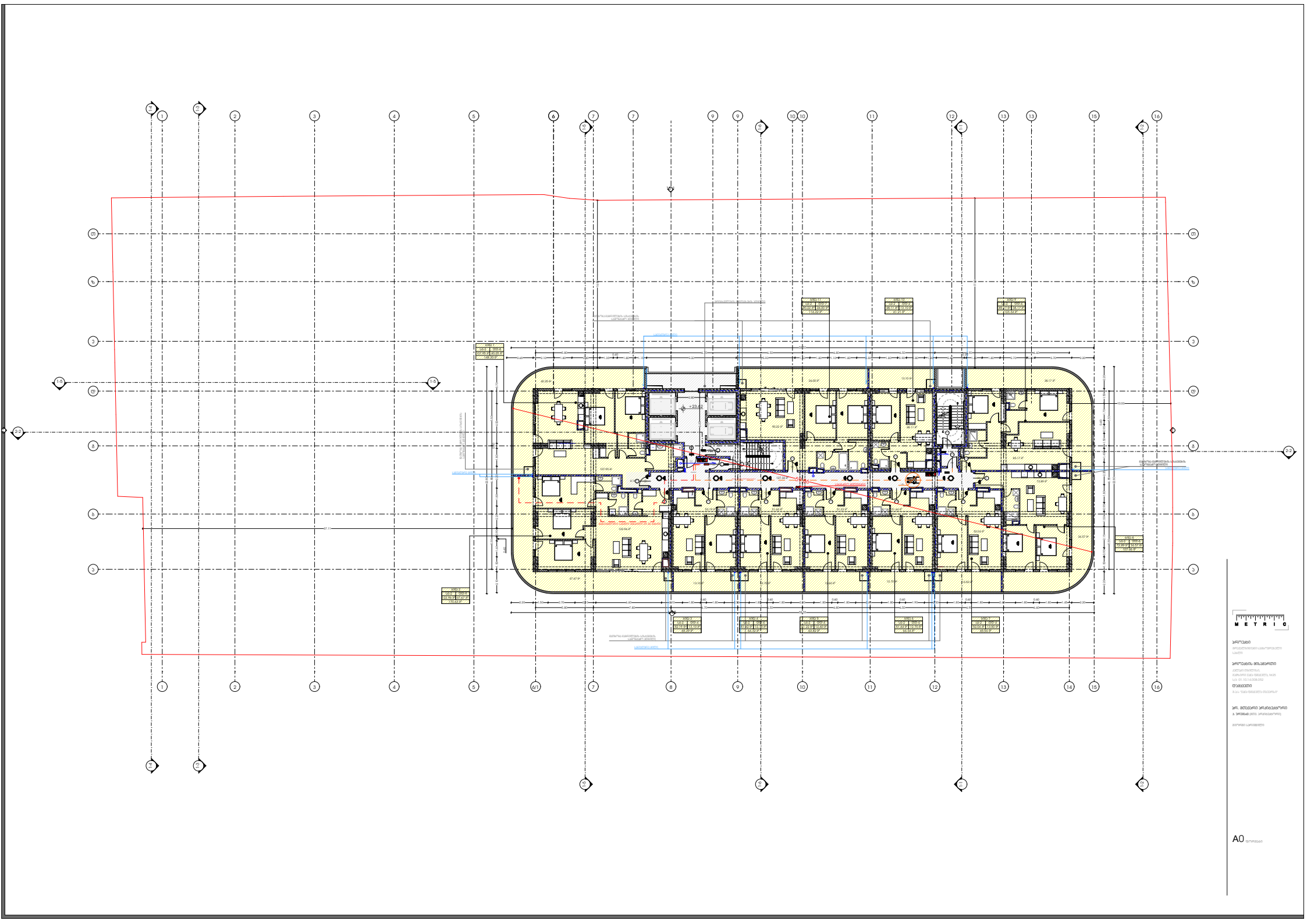
AL M

845.69 m

2

599.63 m

2



52.19 m2 51.62 m2 51.22 m2 51.64 m2

13.10 m2 12.70 m2 12.60 m2 12.70 m2

48.11 m2

13.10 m2

90.22 m2

26.00 m2 38.17 m2

47.67 m2

40.25 m2

4.16 m2

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9 DOWN

UP

Custom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

DOWN 9

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9 DOWN

UPCustom Text

90 wT 1.0 2.30

90 wT 1.0 2.30

90 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT

2.0

1.0

90 wT 1.0 2.30

90 wT

91

1.0

2.0

wT
2.30

1.0

90 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.30
90 wT

2.0

1.0

90 wT 1.0 2.0

d d

g g

b b

a a

7

7 8

9

9

10

10 11 12

13

13 14

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

e e

z z

T T

15

15

6 16

16

7 9 10 11 12 13

6/1

DR

DR
F

F F F F

F

F

F

F

F

F

1-15

ი-ა

15-1

ა-ი

1-1 1-1

2-2

2-2

1-2 1-2

1-3 1-3

1-4 1-4

1-5 1-5

1-6 1-6

1-5 1-5

58.55

5.80 7.80 6.70 6.50 6.80 6.50 6.90 6.60

2.20 1.50 2.70 2.10 6.60 2.10 1.80

0.60
1.80 2.50 1.80

0.60
1.80 2.30 1.80

0.60
1.80 2.60 1.80

0.60
1.90 2.30 1.80

0.60
1.80 2.65 1.80

0.60
1.80 1.45 2.20

22.80

5.55 6.85 5.50

2.10 1.50 1.60

0.40

0.90 2.20 1.80 2.20 1.80

0.50

4.00 3.70

58.50

5.80 7.80 6.70 6.50 6.80 6.50 6.90 6.60

2.65 2.10 1.80 2.80 1.35

0.40
1.80 1.15 9.00 5.90 1.50 1.80 1.10 1.80 2.30 1.80 0.90 1.80 1.20 2.80

0.20
1.60 1.80 2.70 0.80 3.70 2.20

22.80

5.55 6.85 5.50

2.80

1.60

2.20 1.50 0.90 2.15 1.50 0.90 1.80 2.25 1.40 1.50 0.90

0.40

1.70 1.50 2.20

10.00

17.03

37.11

16.82

59.86

+23.62

127.32 m2

85.17 m2

107.95 m2

122.96 m2

13.50 m2

52.04 m2

34.57 m2

72.89 m2

გათბობა გაგრილების სისტემების
სამონტაჟო ადგილი

გათბობა გაგრილების სისტემების
სამონტაჟო ადგილი

გათბობა გაგრილების სისტემების
სამონტაჟო ადგილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

მრიცხველების განთავსების ადგილი

სახანძრო მილდგარი

გათბობა გაგრილების სისტემების

სამონტაჟო ადგილი

107.95 m2 40.25 m2
148.20 m2

ბინა 1

122.96 m2 47.67 m2
170.63 m2

13.10 m2
65.29 m2

52.19 m2

12.70 m2
64.32 m2

51.62 m2

38.17 m2
123.34 m2

26.00 m2
116.22 m2

90.22 m2 85.17 m2

34.57 m2
107.46 m2

72.89 m2

12.70 m2
64.34 m2

51.64 m2 12.60 m2
63.82 m2

51.22 m2

13.10 m2
61.21 m2

48.11 m2

sc-2 dd-8

ბინა 2
sc-2 dd-9

ბინა 3
sc-2 dd-4

ბინა 4
sc-2 dd-4

ბინა 5
sc-2 dd-4

ბინა 6
sc-2 dd-4

ბინა 8
sc-2 dd-6

ბინა 9
sc-2 dd-6

ბინა 10
sc-2 dd-4

ბინა 11
sc-2 dd-7

მაქსიმალური სავალი მანძილი 29.30 მეტრი

კიბებს შორის დაშორება 30.0 მ

1.50

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

გამზირი ვაჟა-ფშაველა, #25

s/k: 01.10.14.008.052

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

დამკვეთი

შ.პ.ს "ვაჟა-ფშაველა თაუერსი"

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

გიორგი სარიშვილი

13.50 m2
65.54 m2

52.04 m2

ბინა 7
sc-2 dd-4

AMBULANCE STRECHER AMBULANCE STRECHER
T
Y
P
E

"A FIRE

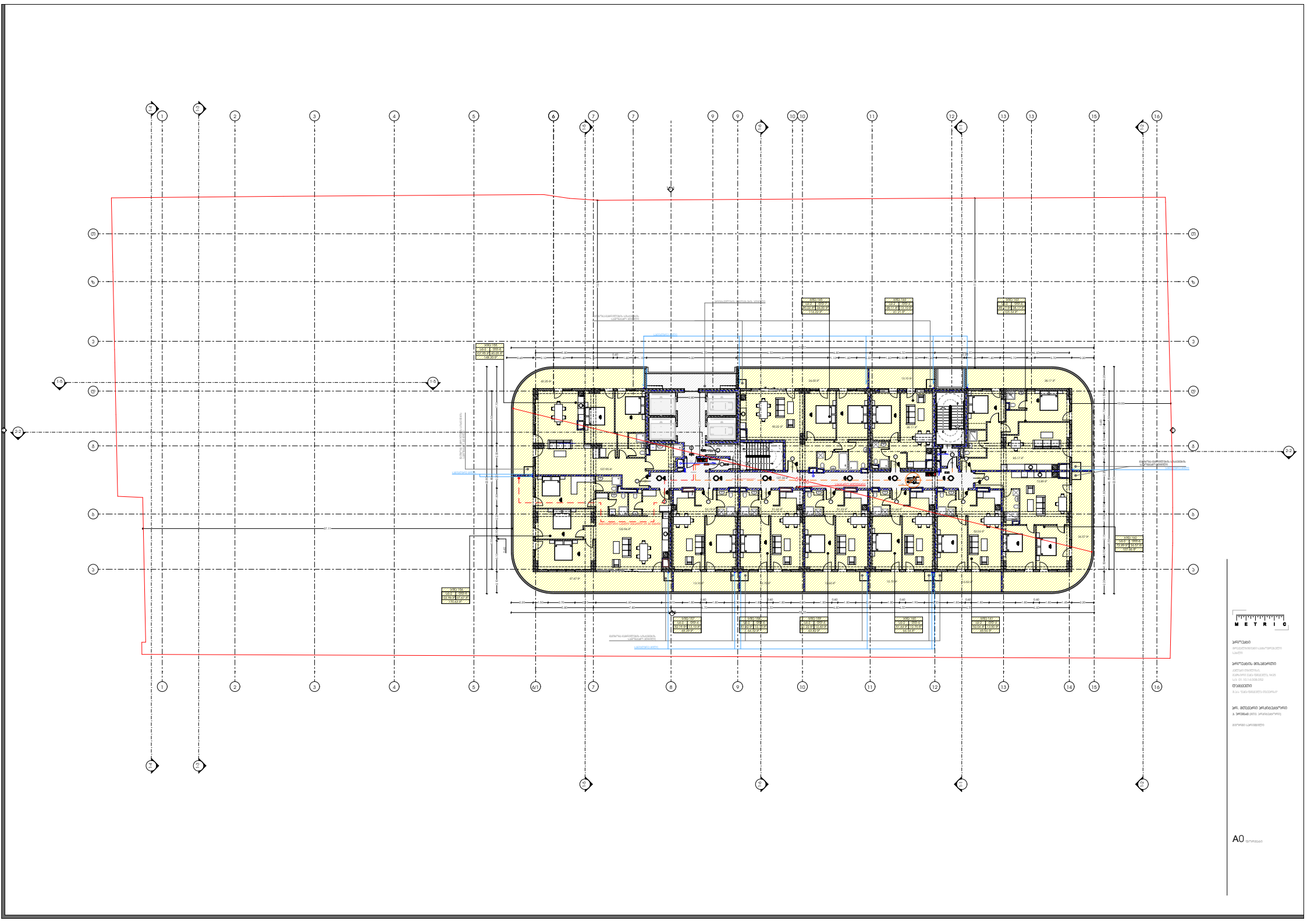
AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

6.40



52.19 m2 51.62 m2 51.22 m2 51.64 m2

13.10 m2 12.70 m2 12.60 m2 12.70 m2

48.11 m2

13.10 m2

90.22 m2

26.00 m2 38.17 m2

47.67 m2

40.25 m2

90 wT 1.0 2.30

90 wT 1.0 2.30

90 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT 1.0 2.0

90 wT

2.0

1.0

90 wT 1.0 2.30

90 wT

91

1.0

2.0

wT
2.30

1.0

90 wT

2.30

1.0

90 wT 1.0 2.30
90 wT

2.0

1.0

90 wT 1.0 2.0

9

8

7

6

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9 DOWN

UP

Custom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

DOWN 9

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9 DOWN

UPCustom Text

d d

g g

b b

a a

7

7 8

9

9

10

10 11 12

13

13 14

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

e e

z z

T T

15

15

6 16

16

7 9 10 11 12 13

6/1

DR

DR
F

F F F F

F

F

F

F

F

F

1-15

ი-ა

15-1

ა-ი

1-1 1-1

2-2

2-2

1-2 1-2

1-3 1-3

1-4 1-4

1-5 1-5

1-6 1-6

1-5 1-5

58.55

5.80 7.80 6.70 6.50 6.80 6.50 6.90 6.60

22.80

5.55 6.85 5.50

2.10 3.10

0.40

0.90 2.20 1.80 2.20 2.30 7.70

58.50

5.80 7.80 6.70 6.50 6.80 6.50 6.90 6.60

2.65 2.10 1.80 4.15

0.40
1.80 1.15 9.00 9.20 1.10 1.80 2.30 1.80 0.90 1.80 1.20 2.80

0.20
1.60 1.80 2.70 0.80 3.70 2.20

22.80

5.55 6.85 5.50

2.80

1.60

10.00

17.03

37.11

16.82

59.86

2.20 1.50 2.70 2.10 6.60 2.10 1.80

0.60
1.80 2.50 1.80

0.60
1.80 2.30 1.80

0.60
1.80 2.60 1.80

0.60
1.90 2.30 1.80

0.60
1.80 2.65 1.80

0.60
1.80 1.45 2.20

2.20 1.50 0.90 2.15 1.50 0.90 1.80 2.25 1.40 1.50 0.90

0.40

1.70 1.50 2.20

107.95 m2

122.96 m2

127.32 m2

85.17 m2

13.50 m2

52.04 m2

34.57 m2

72.89 m2

გათბობა გაგრილების სისტემების
სამონტაჟო ადგილი

გათბობა გაგრილების სისტემების
სამონტაჟო ადგილი

გათბობა გაგრილების სისტემების
სამონტაჟო ადგილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

მრიცხველების განთავსების ადგილი

სახანძრო მილდგარი

გათბობა გაგრილების სისტემების

სამონტაჟო ადგილი

107.95 m2 40.25 m2
148.20 m2

ბინა 155

122.96 m2 47.67 m2
170.63 m2

13.10 m2
65.29 m2

52.19 m2

12.70 m2
64.32 m2

51.62 m2

26.00 m2
116.22 m2

90.22 m2

12.70 m2
64.34 m2

51.64 m2 12.60 m2
63.82 m2

51.22 m2

13.10 m2
61.21 m2

48.11 m2

dd-8

ბინა 156
dd-9

ბინა 157
dd-4

ბინა 158
dd-4

ბინა 159
dd-4

ბინა 160
dd-4

ბინა 164
dd-4

ბინა 165
dd-7

მაქსიმალური სავალი მანძილი 29.30 მეტრი

კიბებს შორის დაშორება 30.0 მ

1.50

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

გამზირი ვაჟა-ფშაველა, #25

s/k: 01.10.14.008.052

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

დამკვეთი

შ.პ.ს "ვაჟა-ფშაველა თაუერსი"

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

გიორგი სარიშვილი

sc-2

sc-2

sc-2 sc-2 sc-2 sc-2

sc-2 sc-2
38.17 m2
123.34 m2

85.17 m2

34.57 m2
107.46 m2

ბინა 162
sc-2 dd-6

ბინა 163
sc-2 dd-6

13.50 m2
65.54 m2

52.04 m2

ბინა 161
sc-2 dd-4

72.89 m2

AMBULANCE STRECHER AMBULANCE STRECHER
T
Y
P
E

"A FIRE

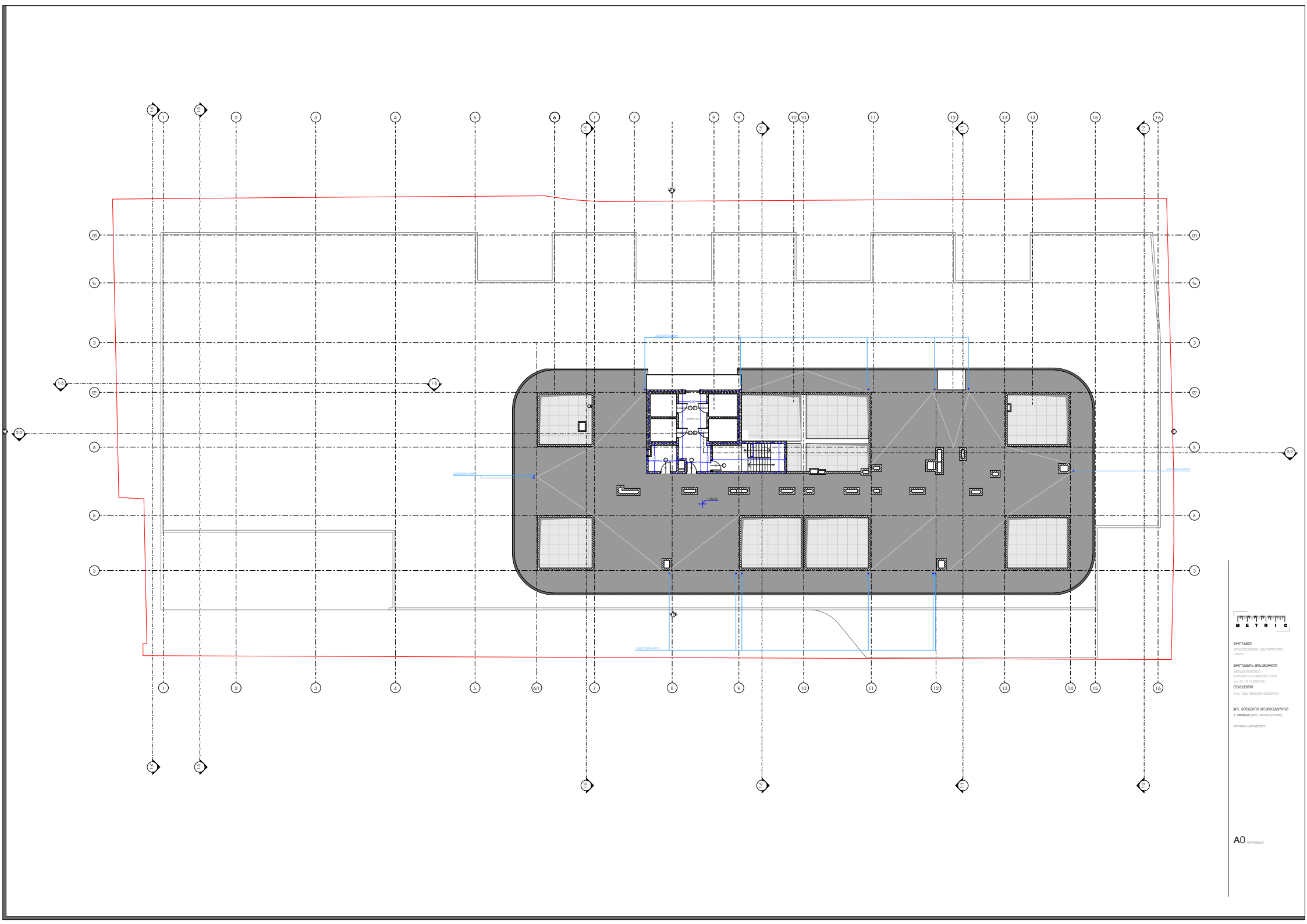
AL M

T
Y
P
E

"A FIRE

AL M

6.40



METRIG

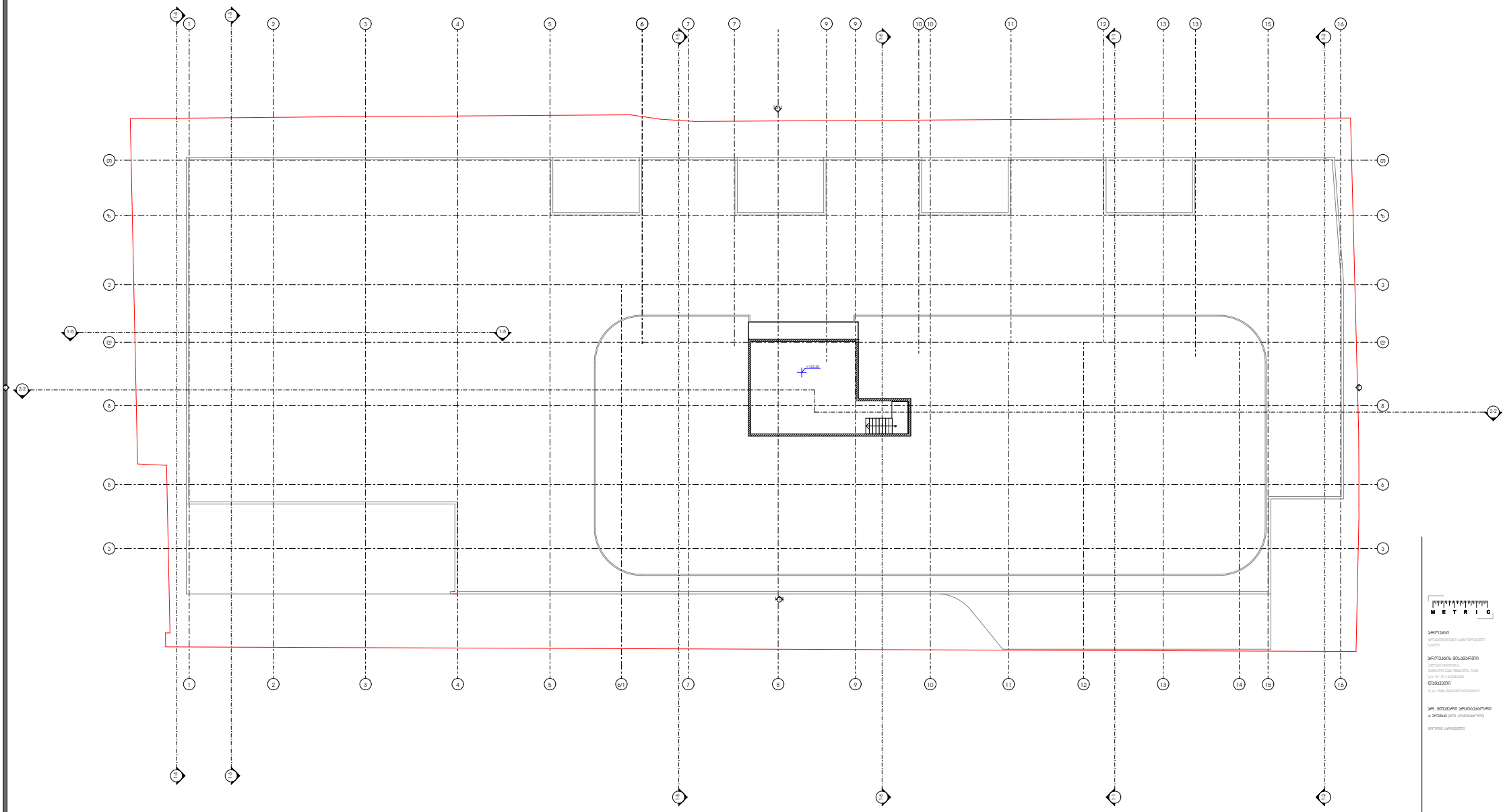
პროექტი

პროექტის მისამართი

დებულება

პრ. მთავარი არქიტექტორი

A0 ფორმატი



d

d

g

g

b

b

a

a

77

8

99

10

10 11 12

13

13 14

11

22

33

44

55

e

e

z

z

T

T

15

15

6 16

16

7

9 10 11 12 13

6/1

1-15

ი-ა

15-1

ა-ი

1-1 1-1

2-2

2-2

1-2 1-2

1-3 1-3

1-4 1-4

1-5 1-5

1-6 1-6

1-5 1-5

+125.20

პროექტი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი,
გამზირი ვაჟა-ფშაველა, #25
s/k: 01.10.14.008.052

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

დამკვეთი
S.p.s

"ვაჟა-ფშაველა თაუერსი

"

A

0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი
კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

გიორგი სარიშვილი