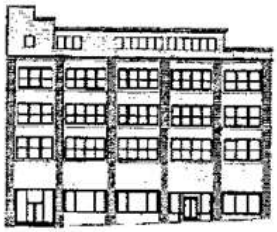
შპს “საინჟინრო ნაგებობათა პროექტირების, კვლევის და ექსპერტიზის სამეცნიერო სამეცნიერო ცენტრი “



) “THE SCIENTIFIC CENTER OF INGINEERING BUILDING DESIGNING RESEARCH AND EXPERTISE

tel:577588218 599179823(032)2227704 E-mail: d.tabatadze@gtu,ge

03.07.2022 #102

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, დიდი დიღომი, აღმაშენებლის ხეივანი მეექვსე კილომეტრის მიმდებარედ მშენებარე სასაწყობე შენობა-ნაგებობის (ს.კ. 01.72.14.032.599) გავლენა მომიჯნავედ მდებარე შენობებზე (ს.კ.01.72.14.032.599; 01.72.14.032.825; 01.72.14.065.059)

ქ. თბილისი

2022 წელი

ვამტკიცებ ცენტრი-ს დირექტორი

„_____“ _____“ დ. ტაბატაძე

„_03_____“ „___07____“ 2022 წ

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, დიდი დიღომი, აღმაშენებლის ხეივანი მეექვსე კილომეტრის მიმდებარედ მშენებარე სასაწყობე შენობა-ნაგებობის (ს.კ. 01.72.14.032.599) გავლენა მომიჯნავედ მდებარე შენობებზე (ს.კ.01.72.14.032.599; 01.72.14.032.825; 01.72.14.065.059)

შემსრულებელი:
ექსპერტი, პროფესორი დ. ჯანყარაშვილი

ქ. თბილისი

2022 წელი

შემადგენლობა

1. ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი 3
2. გამოყენებული აპარატურა 3
3. გამოყენებული ლიტერატურა 4
4. კვლევითი ნაწილი 4
5. დასკვნა 6
6. დანართი 7

1. ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

2022 წლის 28 ივნის შპს. "სმართ ვეარჰაუს" ხელმძღვანელ: ბესიკ ახალაძესა და შპს კვლევითი ცენტრი-ს დირექტორს დემურ ტაბატაძეს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების თანახმად დაგვევალა ჩაგვეტარებინა კვლევითი სამუშაო ქ. თბილისში, დიდი დიღომი, აღმაშენებლის ხეივანი მეექვსე კილომეტრის მიმდებარედ მშენებარე სასაწყობე შენობა-ნაგებობის (ს.კ. 01.72.14.032.599) გავლენა მომიჯნავედ მდებარე შენობებზე (ს.კ.01.72.14.032.599; 01.72.14.032.825; 01.72.14.065.059)

2. გამოყენებული აპარატურა

1. ლაზერული მანძილმზომი „STANLEY TLM 3000“ №1-77-930;
2. ციფრული ფოტო აპარატი „FUJIFILM” №1WR51706;
3. სკლერომეტრული ჩაქუჩი „ELCOMETER 181“ №11005989;



3. გამოყენებული ლიტერატურა

1. საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 21მაისის №255 დადგენილება „გაცემის წესისა და სანებართვო პირობეების შესახებ“;
2. სამშენებლო ნორმების და წესების - „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (პრ 01.01-09) საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება № 1-1/2284. 2009 წლის 7 ოქტომბერი, ქ. თბილისი;
3. სამშენებლო ნორმების და წესების-„ბეტონის და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“ (პრ 01.01-09) საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება № 1-1/2391. 2009 წლის 23 ოქტომბერი, ქ. თბილისი;
4. სამშენებლო ნორმების და წესების -„შენობების და ნაგებობების ფუძეები“ (პრ 02.01-08) საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება № 1-1/1924. 2008 წლის 17 სექტემბერი, ქ. თბილისი;
5. СНиП 2ю02ю01-83* „შენობების და ნაგებობების ფუძეები“ (1995 წ-სგანახლება);
6. СП 13-102-2003, Правила обследования технического состояния несущих стройтельных конструкций зданий и сооружений.

4. კვლევითი ნაწილი

მშენებარე სასაწყობე ნაგებობა (ს.კ. 01.72.14.032.599) შენდება ქ. თბილისში, დიდი დიღომში, აღმაშენებლის ხეივანი მეექვსე კილომეტრის მიმდებარედ.

უსარდაფო სასაწყობე ნაგებობა ერთსართულიანია, სენდვიჩ-პანელებით ნაშენები, გეგმაში ზომებით (ღერძებში) 96.00X48.00 მ. ნაგებობა კონსტრუქციულად არის კარკასული, იგი ეყრდნობა წერილოვან საძირკველს, რომლის ჩაღრმავებაა მიწის ზედაპირიდან არის -1.20 მ-ია. ნაგებობების მზიდი კედლები შესრულებულია სენვიჩ-პანელებით. გადახურვა ორქანობიანი, თუნუქის ბურულით.

უსარდაფო სასაწყობო ნაგებობა დაფუძნებულია თიხნარ,ყავისფერ-მოლურჯო, ჟანგისფერ, ძნელადპლასტიკურ გრუნტზე. გრუნტს აქვს, შემდეგი მახასიათებლები: სიმკრივე $\rho = 1.89$ გ/სმ^3; საანგარიშო წინაღობა R_0=2.38 კგძ/სმ^2; დეფორმაციის მოდული E=140 კგძ/სმ^2; შინაგანი ხახუნის კუთხე φ=15.1^0; გრუნტის შეჭიდულობა C=0.404 კგძ/სმ^2.

ხელშეკრულების თანახმად საჭიროა განისაზღვროს მშენებარე შენობის გავლენა მეზობელ შენობებზე. დადგინდეს, თუ რამდენად უნდა იყოს დაცილებული მშენებარე საძირკველი არსებული შენობების საძირკვლისგან მისი მდგრადობის უზრუნველყოფისთვის. აღნიშნული შენობის და მიმდებარე შენობების საძირკვლებს შორის მანძილი ნორმებით გამოითვლება ფორმულით:

$$a \geq \frac{\Delta h}{tg\varphi_1 + \frac{c_1}{p}}. \qquad (1)$$

სადაც: α-საძირკვლებს შორის მანძილია; φ_1,c_1-ფუძე- გრუნტების შიგა ხახუნის კუთხისა და შეჭიდულობის ძალის საანგარიშო მნიშვნელობებია; p-ზედა საძირკვლის ძირზე საშუალო საანგარიშო დატვირთვაა, P=2.0 კგძ/სმ^2.

მშენებარე ნაგებობებს სამხრეთიდან ესაზღვრება ერთსართულიანი უსარდაფო სასაწყობე ნაგებობა (ს.კ. 01.72.14.032.825), გეგმაში ზომებით 49.35X50.00 მ. ობიექტი წარმოადგენს ლითონის და ხის კონსტრუქციის ერთსართულიან ანგარს, რომელიც შემოსილია და გადახურულია ე.წ. "სენდვიჩი"-ს პანელებით. მისი ფუნდამენტი ჩაღრმავებულია მიწის ზედაპირიდან -1.50 მ. ობიექტი ხასიათდება სასაწყობე დანიშნულების შენობებისთვის დამახასიათებელი თანამედროვე არქიტექტურით. სასაწყობე ნაგებობა დაშორებულია მშენებარე ობიექტისგან 31.00 მ-ით. მშენებარე შენობის და მომიჯნავე შენობის ფუნდამენტების სიმაღლეთა სხვაობა ტოლია $\Delta h = 1.50 - 1.20 = 0.30$ მ; p=2.00 კგძ/სმ^2.

$a = \frac{\Delta h}{tg\varphi_1 + \frac{c_1}{p}} = \frac{0.30}{tg15 + \frac{0.404}{2.00}} = 0.47$ მ < 31.00 მ (1) ფორმულის თანახმად პირობა დაცულია.

მშენებარე ნაგებობებს დასავლეთიდან ესაზღვრება ერთსართულიანი უსარდაფო სასაწყობე ნაგებობა (ს.კ. 01.72.14.032.599), გეგმაში ზომებით 30.00X96.00 მ. ობიექტი წარმოადგენს ლითონის კონსტრუქციის ერთსართულიან ანგარს, რომელიც შემოსილია და გადახურულია ე.წ. "სენდვიჩი"-ს პანელებით. მისი ფუნდამენტი ჩაღრმავებულია მიწის ზედაპირიდან -1.30 მ. ობიექტი ხასიათდება სასაწყობე

დანიშნულების შენობებისთვის დამახასიათებელი თანამედროვე არქიტექტურით. სასაწყობე ნაგებობა დაშორებულია მშენებარე ობიექტისგან 21.00 მ-ით. მშენებარე შენობის და მომიჯნავე შენობის ფუნდამენტების სიმაღლეთა სხვაობა ტოლია $\Delta h = 1.30 - 1.20 = 0.10$ მ; p=2.00 კგძ/სმ².

$a = \frac{\Delta h}{tg\varphi_1 + \frac{c_1}{p}} = \frac{0.10}{tg15 + \frac{0.404}{2.00}} = 0.21$ მ < 21.00 მ (1) ფორმულის თანახმად პირობა დაცულია.

მშენებარე ნაგებობებს აღმოსავლეთიდან ესაზღვრება დაუსახლებელი ტერიტორია (ს.კ. 01.72.14.065.022). ჩრდილოეთიდან ესაზღვრება ავტო სადგომის დაცვისა და ადმინისტრაციის 3 მცირე ზომის ცალკე მდგომი მოცულობა (ს.კ. 01.72.14.065.059), რომელთა საერთო ფართობთა ჯამი შეადგენს 43 მ², მაქსიმალური სიმაღლე 250 სმ. ობიექტი დაშორებულია მშენებარე ნაგებობიდან 11.00 მ-ით. $\Delta h = 1.20 - 0.60 = 0.60$ მ; p=2.00 კგძ/სმ².

$a = \frac{\Delta h}{tg\varphi_1 + \frac{c_1}{p}} = \frac{0.60}{tg15 + \frac{0.404}{2.00}} = 1.27$ მ < 11.00 მ (1) ფორმულის თანახმად პირობა დაცულია.

შესასრლებელი სამუშაოები უნდა შესრულდეს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.



დასკვნა

ქ. თბილისში, დიდი დიღომი, აღმაშენებლის ხეივანი მეექვსე კილომეტრის მიმდებარედ მშენებარე სასაწყობე ნაგებობის (ს.კ. 01.72.14.032.599) გავლენის გამოკვლევით მომიჯნავედ მდებარე საწყობზე შენობებზე (ს.კ.01.72.14.032.599; 01.72.14.032.825; 01.72.14.065.059) დადგინდა:

1. მშენებარე ნაგებობებს სამხრეთიდან ესაზღვრება ერთსართულიანი უსარდაფო სასაწყობე ნაგებობა (ს.კ. 01.72.14.032.825), რომელიც დაშორებულია მშენებარე ობიექტისგან 31.00 მ-ით. დასავლეთიდან ესაზღვრება ერთსართულიანი უსარდაფო სასაწყობე ნაგებობა (ს.კ. 01.72.14.032.599), რომელიც დაშორებულია მშენებარე ობიექტისგან 21.00 მ-ით. აღმოსავლეთიდან ესაზღვრება დაუსახლებელი ტერიტორია (ს.კ. 01.72.14.065.022). ჩრდილოეთიდან ესაზღვრება ავტო სადგომის დაცვისა და ადმინისტრაციის 3 მცირე ზომის ცალკე მდგომი მოცულობა (ს.კ. 01.72.14.065.059), რომელიც დაშორებულია მშენებარე ნაგებობიდან 11.0 მ-ით;
2. აღნიშნული შენობების საძირკვლებს შორის მანძილი გამოთვლილია ნორმებით და დაცილება ნორმებით დაცულია მომიჯნავე შენობასთან; აღნიშნულიდან გამომდინარე მშენებარე ნაგებობა უარყოფით გავლენას არ მოახდენს მის მეზობლად არსებულ (ს.კ.01.72.14.032.599; 01.72.14.032.825; 01.72.14.065.059) შენობებზე.
3. შესასრლებელი სამუშაოები უნდა შესრულდეს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.

(ქვემოთ დანართში მოყვანილია სურათები).

დანართი



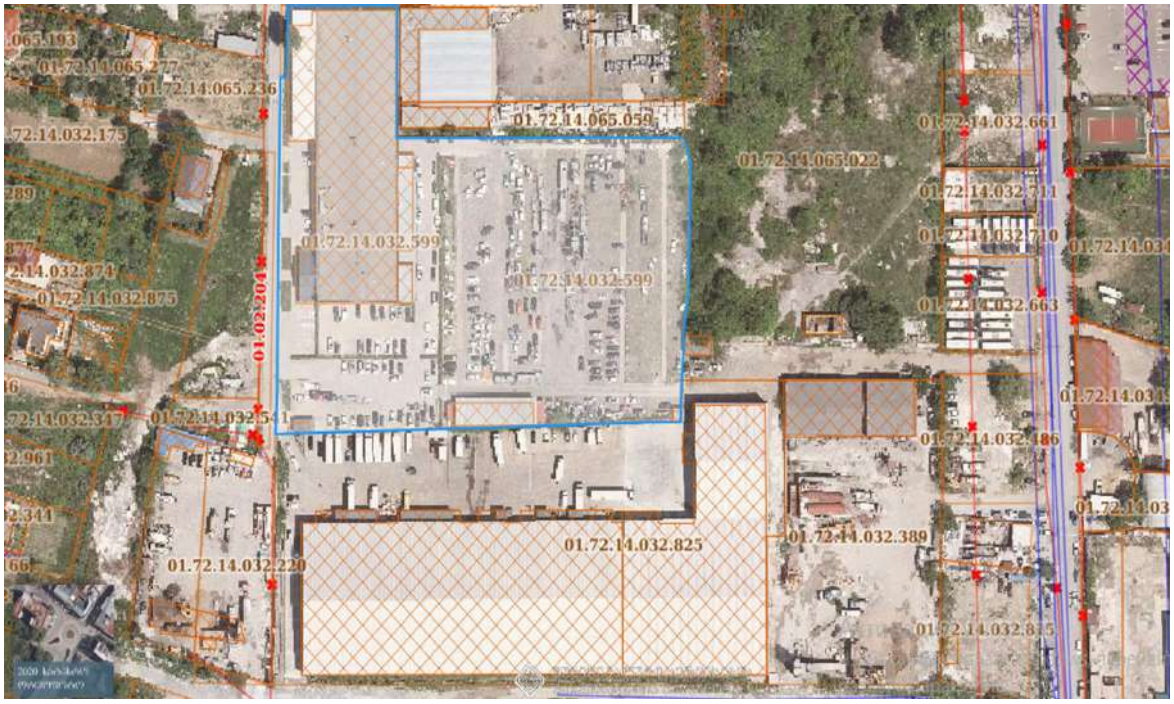












01.72.14.065.277
01.72.14.065.236
01.72.14.065.059
01.72.14.032.661
01.72.14.065.022
01.72.14.032.711
01.72.14.032.599
01.72.14.032.599
01.72.14.032.874
01.72.14.032.875
01.72.14.032.663
01.72.14.032.825
01.72.14.032.389
01.72.14.032.220

CV



პერსონალური ინფორმაცია

სახელი, გვარი:	**ჯანყარაშვილი დავითი**
დაბადების თარიღი:	1946 წლის 3 თებერვალი
დაბადების ადგილი:	ქ. თბილისი
მისამართი :	ქ. თბილისი, ვ, შაველას 45, კ. 24, ბ.31
ტელეფონი:	239-10-79, 599-33-20-64
ელ.ფოსტა:	diogeni.1900@gmail.com

პროფესიული მოღვაწეობა

სამეც. / აკად. ხარისხი:	ტექნიკის მეცნიერებათა კანდიდატი
სამუშაო ადგილი/ორგანიზაცია:	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
დაწესებულების მისამართი:	კოსტავას ქ. № 68, სტუ-ს I სსწავლო კორპუსი, V სართული, ოთახი ა-545
თანამდებობა :	პროფესორი

განათლება

ჩარიცხვის და დამთავრების წლები	1964-1969 წ.წ. ვ.ი. ლენინის სახ. პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკ. წარჩინებით. 1973-1976 წ.წ. ასპირანტურა, ქ.თბილისის კ. ზავრიევის სახელობის "სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ზღვრული წინასწორობის განყოფილების ასპირანტი." ამავე წლებში დისერტაციაზე ვმუშაობდი ქ. ვილნიუსის სამშენებლო ინსტიტუტის სამშენებლო მექანიკის კათედრაზე. ვილნიუსის სამშენებლო საინჟინრო ინსტიტუტი 1979 წ. 14 მაისი დისერტაცია "ჰიპარის ფორმის წინასწარდაძაბული ვანტური სისტემის ზღვრული მდგომარეობა გეომეტრიული არაწრფიობის გათვალისწინებით". ხელმძღვანელები პროფესორი: ა. ჩიჟასი და პროფესორი: ნ. ახვლედიანი.

სამუშაო გამოცდილება

2006 წლიდან-დღემდე	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტის სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის მიმართულების პროფესორი.
1998 -2006	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამძენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის მიმართულების ასოცირებული პროფესორი.



1976-1979	საქართველოს მეცნიერეებათა აკადემიის ა. რაზმაძის სახელობის მათემატიკის ინსტიტუტი
1969-1973	საპროექტო ინსტიტუტ ”კავგიპროტრანსის” სსმ განყოფილების უფროსი ინჟინერი.

მეცნიერული მიღწევები

მონოგრაფია	
სახელმძღვანელო	5
სტატიები	62
კონფერენციები	5
გამოგონებები	-
გრანტები	-

მეცნიერული მოღვაწეობის დაწვრილებით გაცნობა შეგიძლიათ შემდეგ მისამართზე: http://gtu.ge/mecniereba2011

ენების ცოდნა

რუსული	თავისუფლად
გერმანული	თავისუფლად
ინგლისური	ლექსიკონის გამოყენებით

პედაგოგიური საქმიანობა

პროფესიული სწავლება	ტექნიკური მექანიკა
ბაკავლატრიატი	სამშენებლო მექანიკა
ბაკავლატრიატი მაგისტრატურა	სეისმომედეგობა თხელკედლიანი სივრცითი სისტემები



ინტერესის სფერო

ფილების და გარსების ოპტიმელური დაგეგმარება

დრეკად-პლასტიკური სისტემების და ანაკრები კონსტრუქციების ზიდვის უნარის საკითხები.

ფილების და გარსების გაანგარიშების საკითხები მათი გეომეტრიული და ფიზიკური

მახასიათებლების ნახტომისებრი ცვლილებების გათვალისწინებით;

სამფენოვანი ფირფიტების და გარსების გაანგარიშებამასალის დრეკად-პლასტიკური თვისევის გათვალისწინებით;.

შენობების, როგორც დისკრეტულ-კონტინუალური სისტემების გამოკვლევა, მიწისძვრისას აღძრული იმპულსის ზემოქმედებისას;.

მრავალკვანძიანი წინასწარდაძაბული ვანტური სისტემების ზიდვის უნარის გამოკვლევა

გეომეტრიული არაწრფიობის გათვალისწინებით.

2002-2020 წლების განმავლობაში მრავალი შენობა-ნაგებობის ექსპერტიზა.მდგრადობის გამოკვლევა, ნაგებობათა ურთიერთ გავლენის გამოკვლევა მშენებლობის პროცესში.

დამასხურებები, ჯილდოები, სერტიფიკატები

საქართველოს სსრ უმაღლესი და საშუალო სპეციალური განათლების სამინისტროს ჯილდო დ.გ. ჯანყარაშვილს-საქ. ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაქულტეტის პროფბიუროს თავჯდომარეს საქართველოს პროფკავშირების XVII ყრილობის დელეგატს, განათლების, უმაღლესი სკოლებისა და სამეცნიერო დაწესებულებების მუშაკთა პროფკავშირული ორგანიზაციების მუშაობაში აქტიური მონაწილეობისათვის.
კამპუჩიის სახალხო რესპუბლიკის უმაღლესი განათლების სამინისტროს ჯილდო 1983-86 წწ-ში ქ. პნომპენის უმაღლეს ტექნიკურ ინსტიტუტში პედაგოგიური მოღვაწეობისთვის.

ჰობი

სპორტი, მუსიკა, ლიტერატურა, ინტერნეტი.





ДИПЛОМ
КАНДИДАТА НАУК

ДК № 1029374

Москва 30 мая 1979 г.

Решением
Совета в Вильнюсском инженерно-строительном институте
от 27 декабря 1978 г. (протокол № 10)
Джанкарашвили Давиду Георгиевичу
ПРИСУЖДЕНА УЧЕНАЯ СТЕПЕНЬ
КАНДИДАТА
ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК

Председатель совета
Ученый секретарь совета



АТТЕСТАТ
ДОЦЕНТА

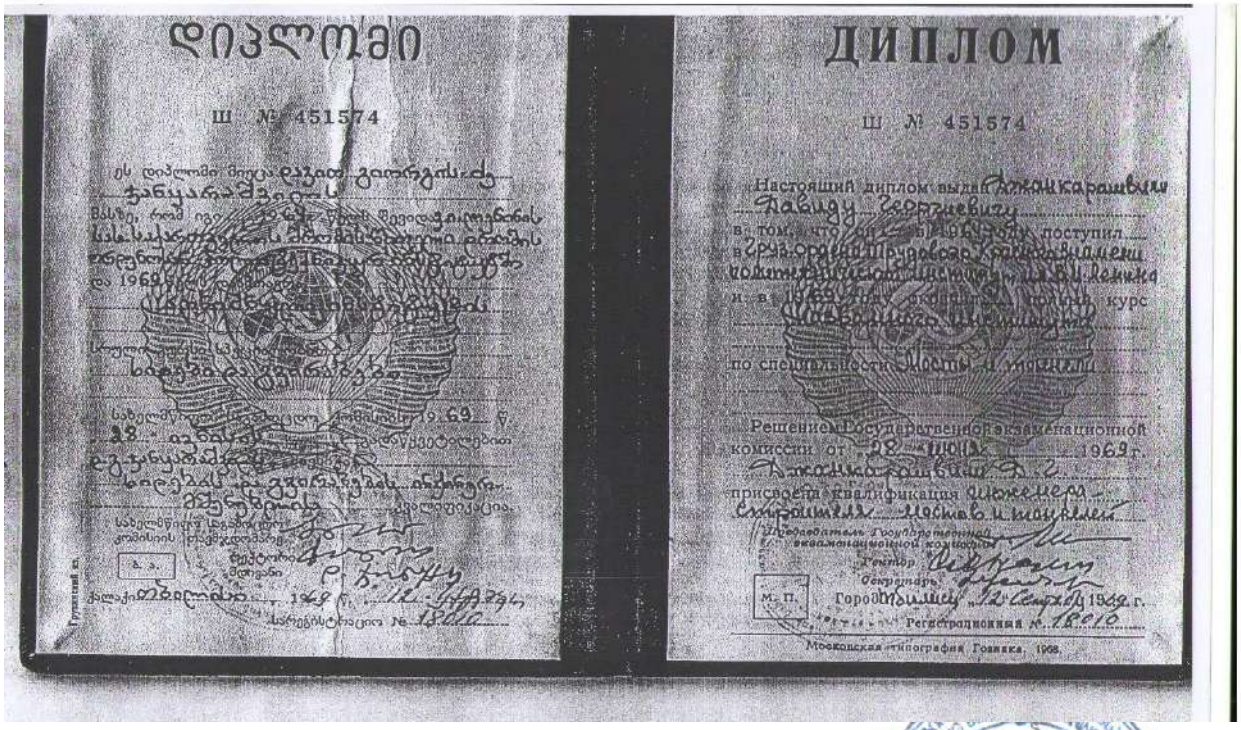
АЦ № 005124

Москва

Решением
Министерства высшего и среднего
специального образования СССР
от 15 марта 1988 г. (протокол № 353/6)
Джанкарашвили Давиду Георгиевичу
ПРИСВОЕНО УЧЕНОЕ ЗВАНИЕ
ДОЦЕНТА
по кафедре строительной механики

Председатель коллегии
Министр
высшего и среднего специального
образования СССР

Главный ученый секретарь



დიპლომი

Ш № 451574

ДИПЛОМ

Ш № 451574

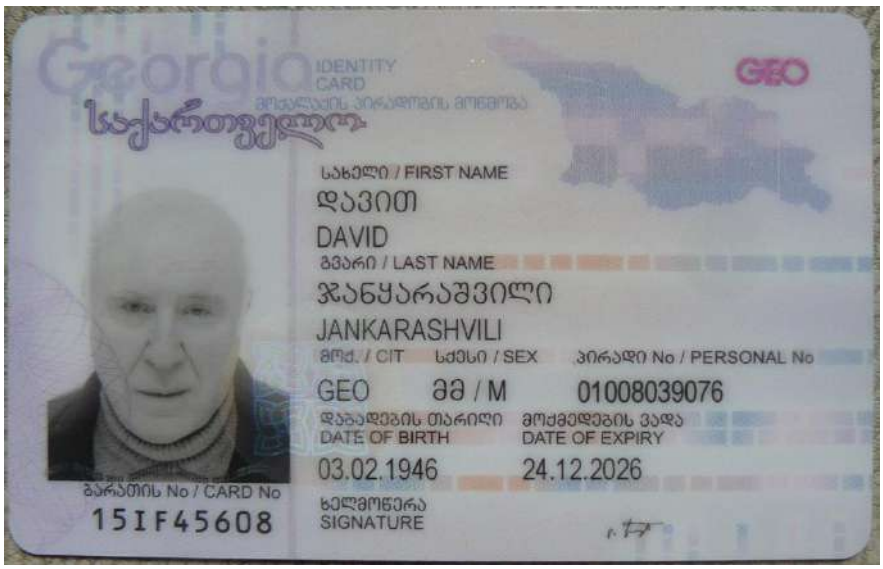
Настоящий диплом выдан Джанкарашвили
Давиду Георгиевичу
в том, что он в 1961 году поступил
в Груз. ордена Трудового Красного Знамени
политехнический институт им. В.И. Ленина
и в 1969 году окончил полный курс
по специальности Мосты и тоннели

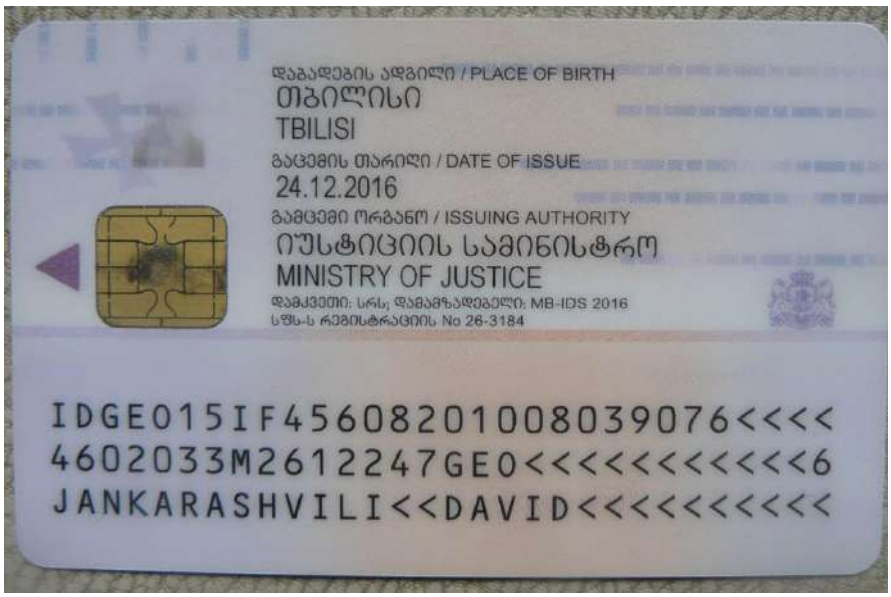
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от 28 июня 1969 г.
присвоена квалификация инженера-
строителя мостов и тоннелей

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь
М.П.
Город Тбилиси 12 сентября 1969 г.
Регистрационный № 18010

Московская типография Госника, 1968.




Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
დავით
DAVID
გვარი / LAST NAME
ჯანყარაშვილი
JANKARASHVILI
მრძ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01008039076
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
03.02.1946
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
24.12.2026
ბარათის No / CARD No
15IF45608
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
24.12.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2016
სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE015IF45608201008039076<<<<
4602033M2612247GE0<<<<<<<<<<<6
JANKARASHVILI<<DAVID<<<<<<<<<<


405329078