ლისი ტოპოგრაფი

თანხმობა

მოგახსენებთ, რომ მიწის ნაკვეთი ს/კ 72.16.20.430 გასხვისდა „ლისი ტოპოგრაფი"-ის (ს.კ 405235375) მიერ, მყიდველის მხრიდან მარინე ჭოლაძე (პ.ნ: 01030047961) ვალდებულების შესრულების პირობით (განცხადების საჯარო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი 882023292134 თარიღი 31/03/2023)

მყიდველის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების არსი მდგომარეობს შემდეგში:

5. მყიდველის ვალდებულებები

5.1 მყიდველი ვალდებულია, მიწის ნაკვეთი - ნასყიდობის საგანი, გამოიყენოს მასზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად.

5.2 მყიდველი ვალდებულია **2023 წლის პირველ ივნისამდე** მოამზადოს და წერილობით შეათანხმოს გამყიდველთან ნასყიდობის საგანზე ასაშენებელი შენობა-ნაგებობის პირველადი და საბოლოო პროექტი. საბოლოო პროექტის მოწონების ფაქტი დადასტურებული უნდა იყოს შესაბამისი წერილობითი აქტით, რომელზეც გამყიდველის უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელმოწერის ნამდვილობა დამოწმებული უნდა იყოს სანოტარო წესით.

5.3 მყიდველი ვალდებულია, გამყიდველთან შეთანხმებული პროექტის საფუძველზე მიმართოს შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოს არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის მოპოვების მიზნით.

გაცნობებთ რომ გავეცანით AR1957939 განცხადების ნომრით (განმცხადებელი: მარინე ჭოლაძე პ.ნ. 01030047961) წარმოდგენილ პროექტს და წინამდებარე აქტით ვადასტურებთ პროექტის მოწონების ფაქტს და ვეთანხმებით მიწის ნაკვეთზე წარმოდგენილი პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის მოპოვებას.

შპს ლისი ტოპოგრაფი

დირექტორი

მიხეილ ჯაფარიძე პ.ნ 01024001505

მიხეილ მაჭავარიანის ქ. #48
info@topograph.ge
+995 32 2 502 202

აპრობირებულია
ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N230448312
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	07.04.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო ხოფერია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. 28/2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 32 2 98 70 24
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	84907476722723

საქართველო

ორიათას ოცდასამი წლის შვიდ აპრილს, მე, ნოტარიუსი ნინო ხოფერია, სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. 28/2, ვამოწმებ მიხეილ ჯაფარიძის (დაბ. 12.04.1977წ. რეგ.მის. თბილისი მ.კოსტავას I შეს. N 11 ბ. 43; პირადი ნომერი 01024001505) ხელმოწერის ნამდვილობას. ხელმოწერა შესრულებულია მის მიერ ნოტარიუსის თანდასწრებით, ხელმომწერს განემარტა, რომ ხელისმოწერით დოკუმენტის შინაარსი არ მოწმდება, რაზედაც მან განაცხადა თანხმობა. დოკუმენტზე ხელმომწერის პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიაუნობა შემოწმებულია. დოკუმენტი წარმოდგენილია ქართულ ენაზე, ერთ ეგზემპლარად.

სულ დამოწმებულია 1 (ერთი) ხელმოწერა

სანოტარო საზღაური – 6 (ექვსი) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 2011წ. 29.12. #507 მთავრობის დადგენილების მუხლი 31, აგრეთვე დღგ თანახმად საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა, 5 (ხუთი) ლარი, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ 39-ე პ.1 მუხლის შესაბამისად, სულ გადახდილია 12.08 (თორმეტი ლარი და რვა თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი: /ნ.ხოფერია/
ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. #28/2

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18