არქიტექტურა	
4	ფასადი 05 და 06
A1	სართული -6.80 ნიშნულზე
A2	სართული -3.40 ნიშნულზე
A3	სართული ±0.00 ნიშნულზე
A4	სართული +3.00 ნიშნულზე
A5	სართული +8.10 ნიშნულზე
A6	სართული +12.20 ნიშნულზე
A7	სართული +15.60 ნიშნულზე
A8	სართული +19.00 ნიშნულზე
A9	სართული +22.40 ნიშნულზე
A10	სართული +25.80 ნიშნულზე
A11	სართული +29.20 ნიშნულზე
A12	სართული +32.60 ნიშნულზე
A13	სართული +36.00 ნიშნულზე
A14	სართული +39.40 ნიშნულზე
A15	სართული +42.80 ნიშნულზე
A16	სართული +46.20 ნიშნულზე
A17	სართული +49.60 ნიშნულზე
A18	სართული +53.00 ნიშნულზე
A19	სართული +56.40 ნიშნულზე
A20	სართული +59.80 ნიშნულზე
A21	სახურავი
A22	საყრდენი კედლები
A23	ტიპიური გზა-კიბეები
A24	მოაჯირი და სახელური

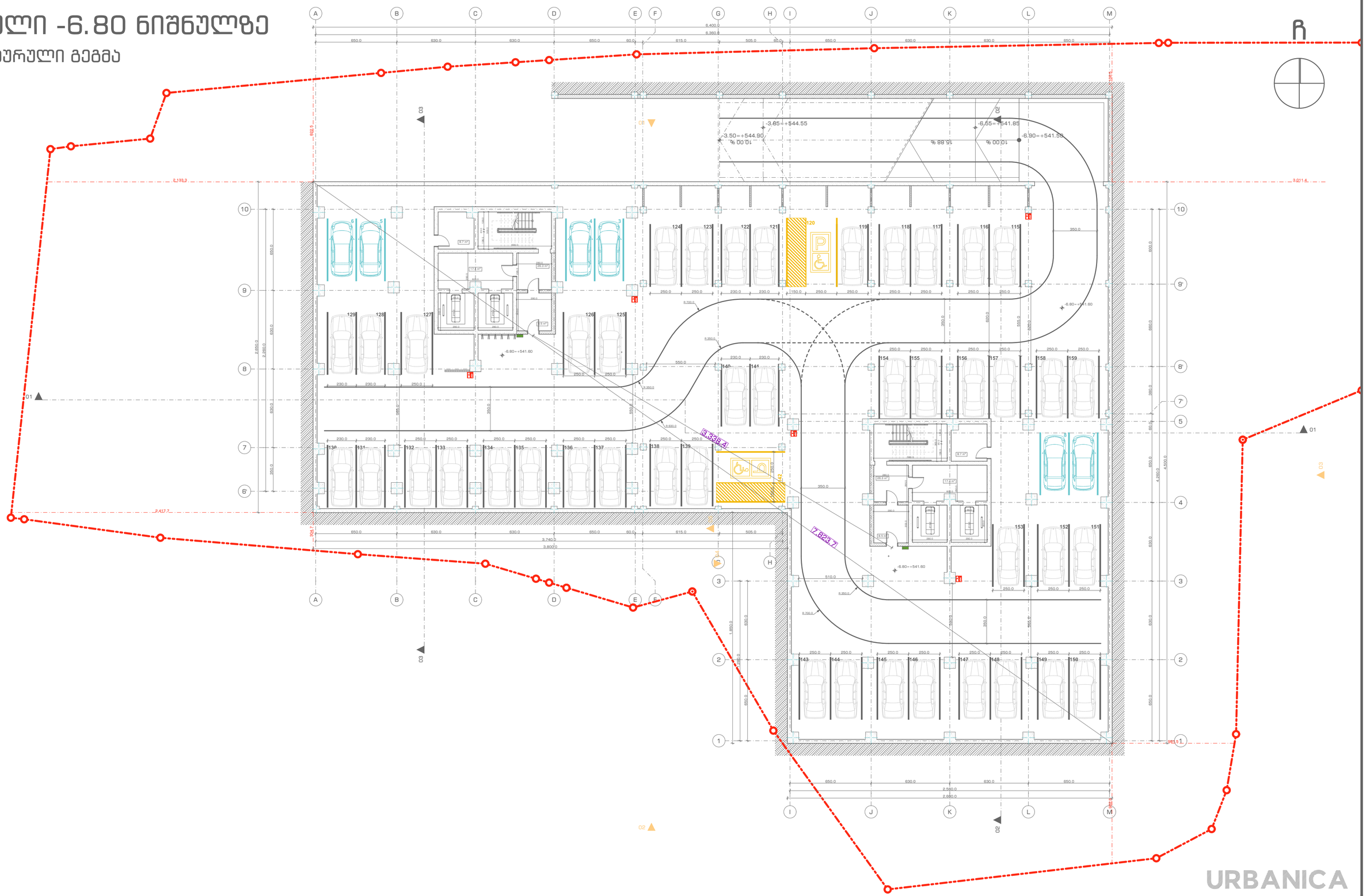
დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები	
A25	კარის დეტალები
B1	სართული -6.80 ნიშნულზე
B2	სართული -3.40 ნიშნულზე
B3	სართული ±0.00 ნიშნულზე
B4	სართული +3.00 ნიშნულზე
B5	სართული +8.10 ნიშნულზე
B6	სართული +12.20 ნიშნულზე
B7	სართული +15.60 ნიშნულზე
B8	სართული +19.00 ნიშნულზე
B9	სართული +22.40 ნიშნულზე
B10	სართული +25.80 ნიშნულზე
B11	სართული +29.20 ნიშნულზე
B12	სართული +32.60 ნიშნულზე
B13	სართული +36.00 ნიშნულზე
B14	სართული +39.40 ნიშნულზე
B15	სართული +42.80 ნიშნულზე
B16	სართული +46.20 ნიშნულზე
B17	სართული +49.60 ნიშნულზე
B18	სართული +53.00 ნიშნულზე
B19	სართული +56.40 ნიშნულზე
ხანძარსაწინააღმდეგო	
B20	სართული +59.80 ნიშნულზე
C1	სართული -6.80 ნიშნულზე
C2	სართული -3.40 ნიშნულზე
C3	სართული ±0.00 ნიშნულზე
C4	სართული +3.00 ნიშნულზე
C5	სართული +8.10 ნიშნულზე
C6	სართული +12.20 ნიშნულზე
C7	სართული +15.60 ნიშნულზე
C8	სართული +19.00 ნიშნულზე
C9	სართული +22.40 ნიშნულზე
C10	სართული +25.80 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო	
C11	სართული +29.20 ნიშნულზე
C12	სართული +32.60 ნიშნულზე
C13	სართული +36.00 ნიშნულზე
C14	სართული +39.40 ნიშნულზე
C15	სართული +42.80 ნიშნულზე
C16	სართული +46.20 ნიშნულზე
C17	სართული +49.60 ნიშნულზე
C18	სართული +53.00 ნიშნულზე
C19	სართული +56.40 ნიშნულზე
მისაწვდომობა	
C20	სართული +59.80 ნიშნულზე
D1	სართული -6.80 ნიშნულზე
D2	სართული -3.40 ნიშნულზე
D3	სართული ±0.00 ნიშნულზე
D4	სართული +3.00 ნიშნულზე
D5	სართული +8.10 ნიშნულზე
D6	სართული +12.20 ნიშნულზე
D7	სართული +15.60 ნიშნულზე
D8	სართული +19.00 ნიშნულზე
D9	სართული +22.40 ნიშნულზე
D10	სართული +25.80 ნიშნულზე
D11	სართული +29.20 ნიშნულზე
D12	სართული +32.60 ნიშნულზე
D13	სართული +36.00 ნიშნულზე
D14	სართული +39.40 ნიშნულზე
D15	სართული +42.80 ნიშნულზე
D16	სართული +46.20 ნიშნულზე
D17	სართული +49.60 ნიშნულზე
D18	სართული +53.00 ნიშნულზე
D19	სართული +56.40 ნიშნულზე

LTD URBANICA
შპს ურბანიკა

სართული -6.80 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება	
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი	

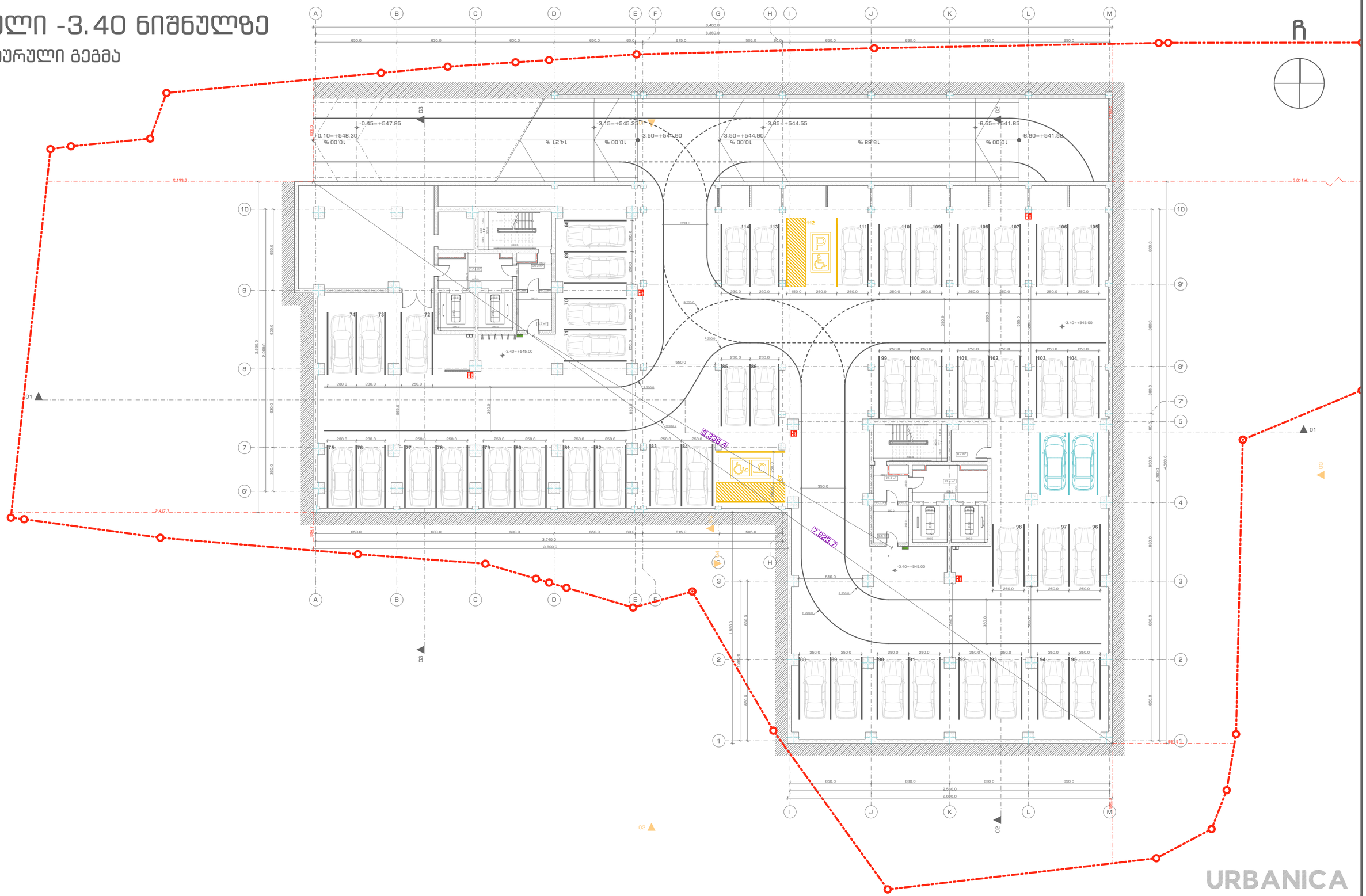
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
	ბეტონი
	ბლოკი
	ტიხარი
	ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A1

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული -3.40 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

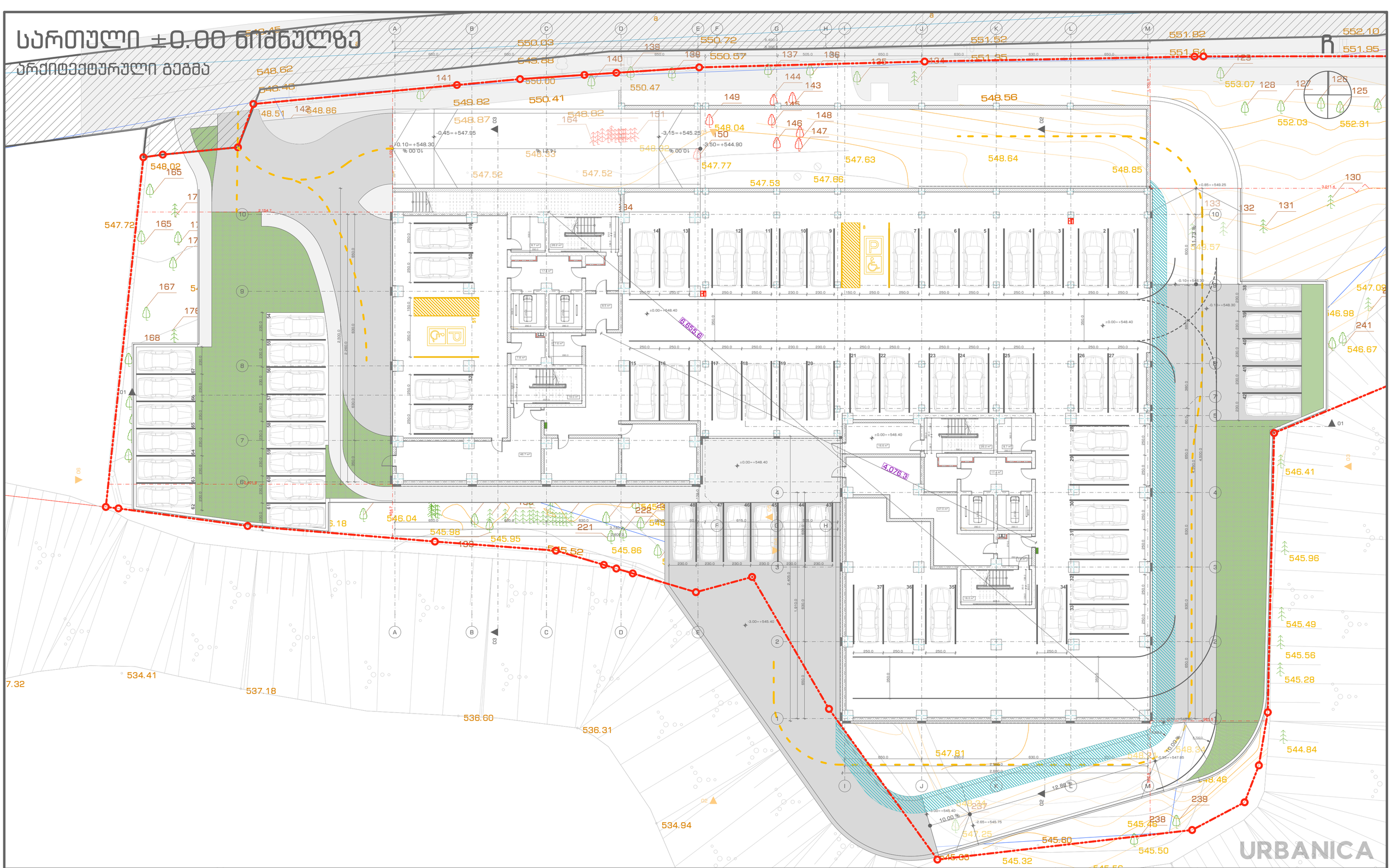
ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A2

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული ±0.00 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი

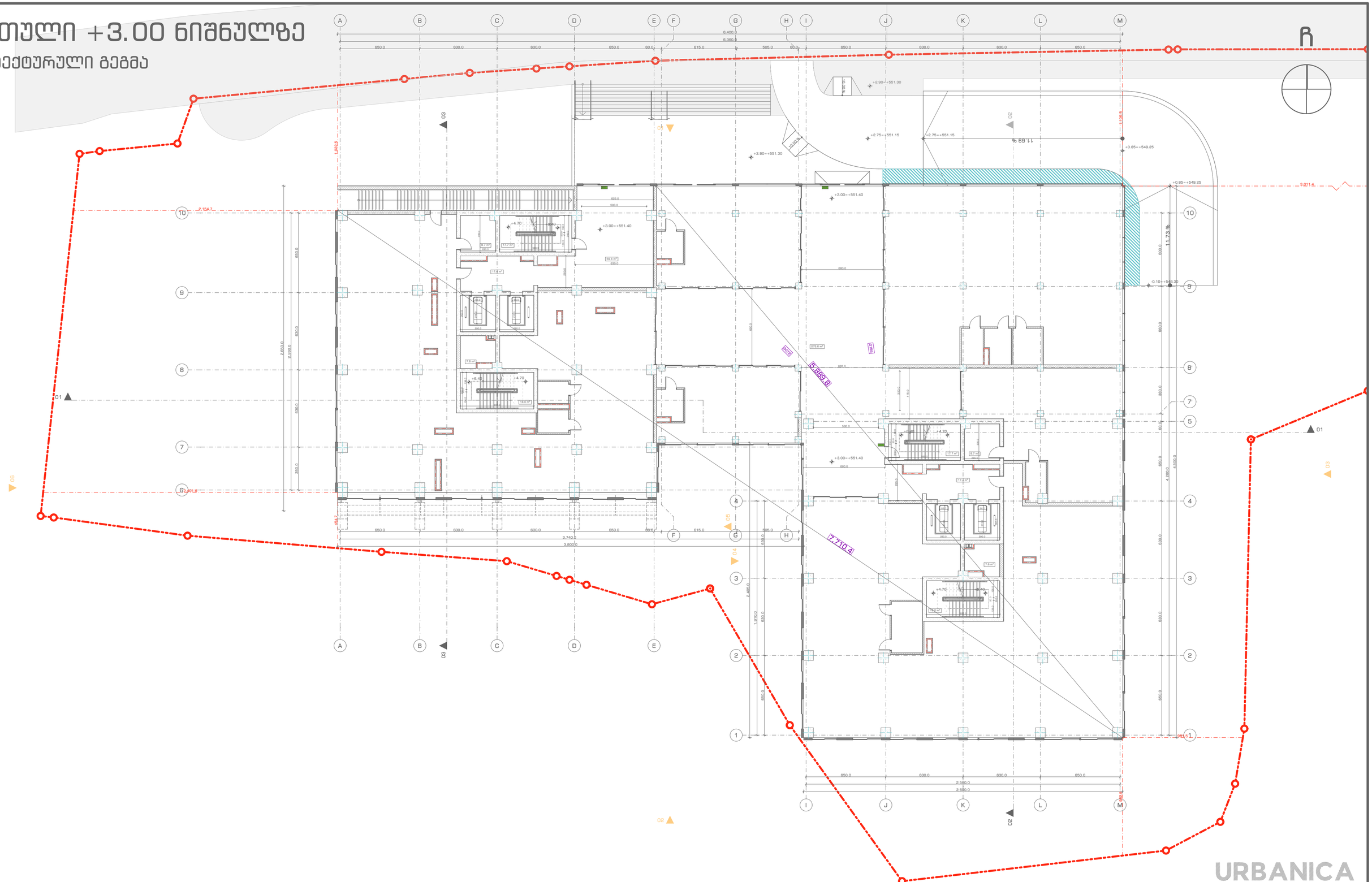
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +3.00 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

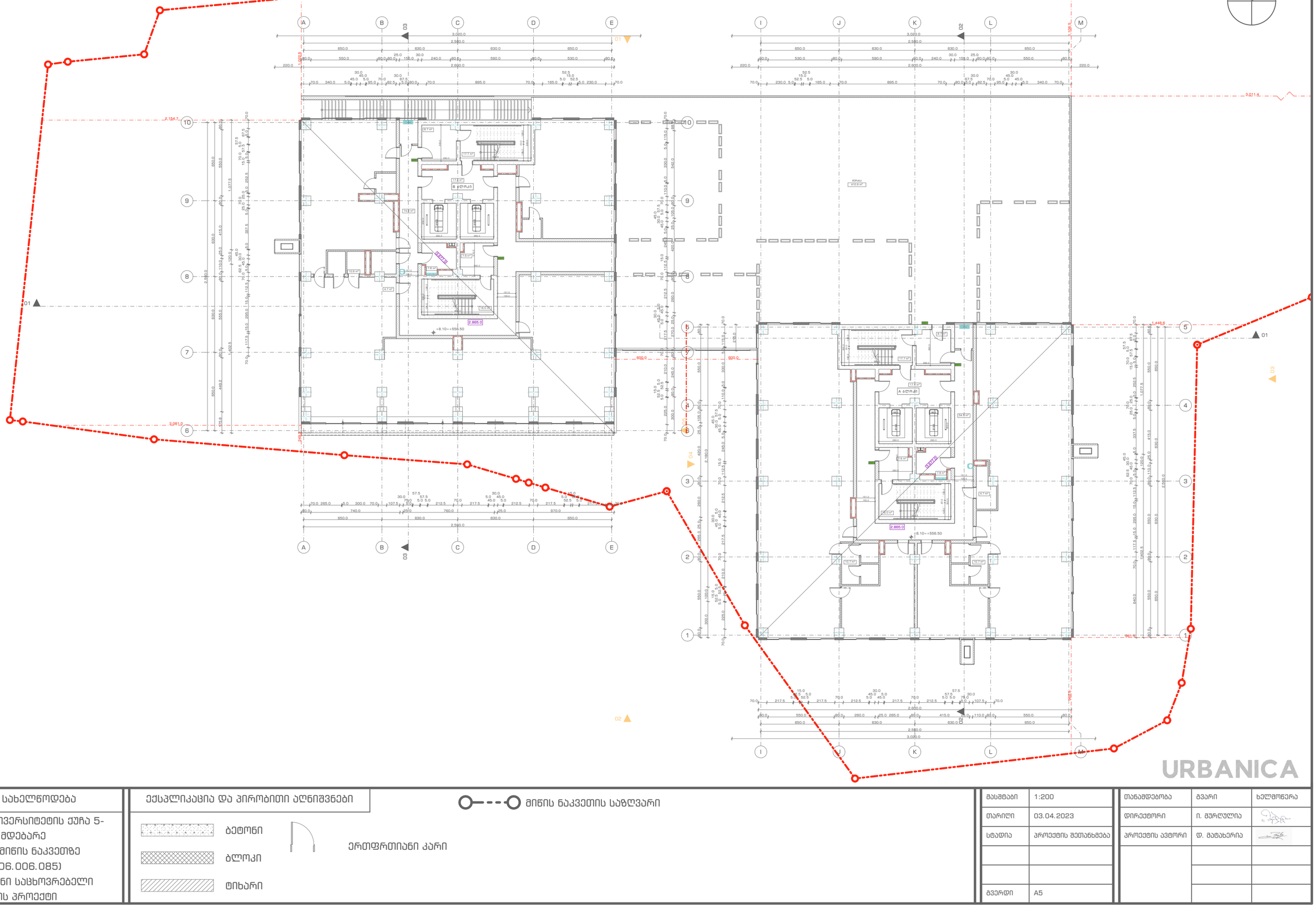
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A4

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +8.10 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა

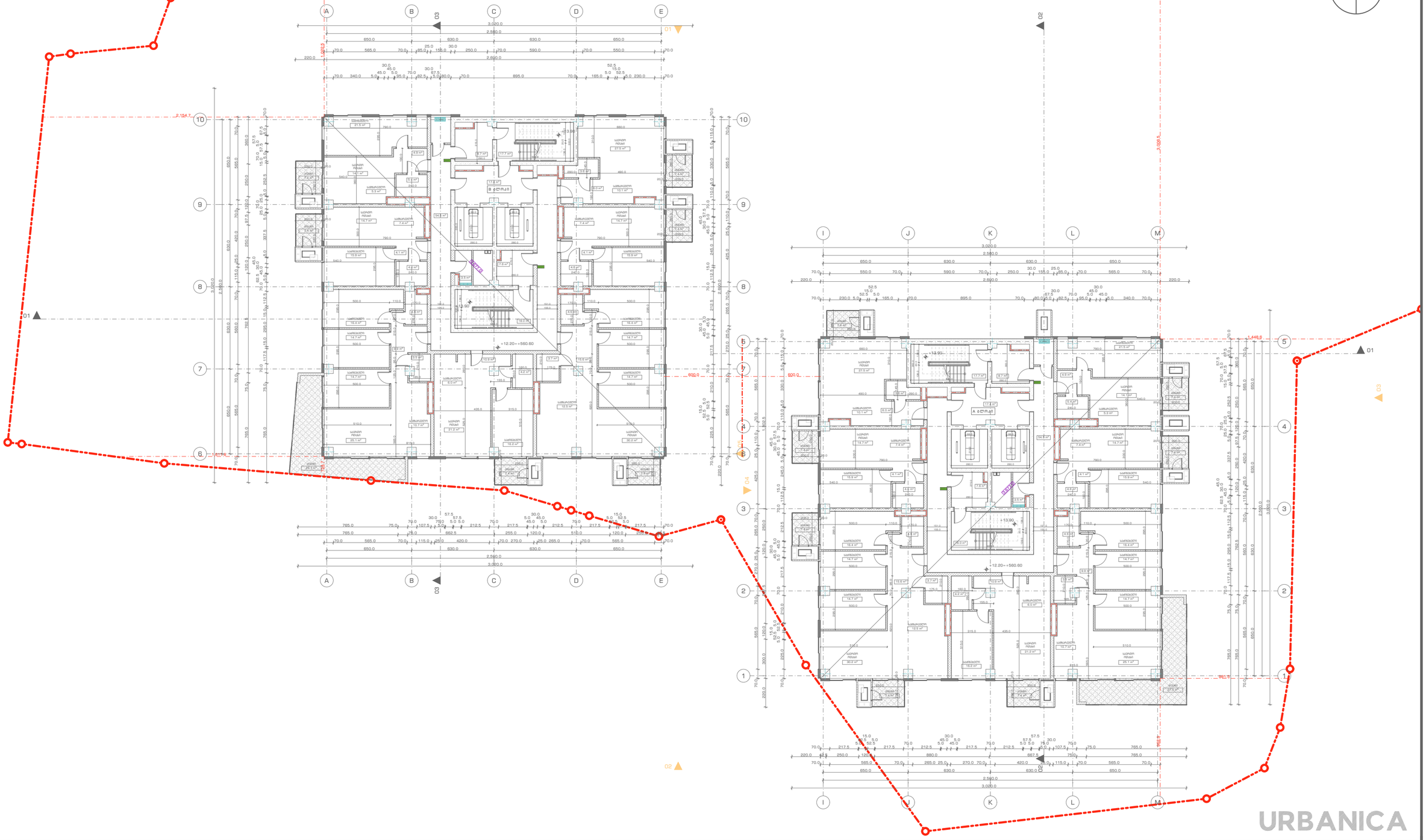


პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები						
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი		მიწის ნაკვეთის საზღვარი		მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	ბეტონი			თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. მურღულია	
	ბლოკი		ერთფრთიანი კარი	სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
	ტიხარი							
				გვერდი	A5			

URBANICA

სართული +12.20 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



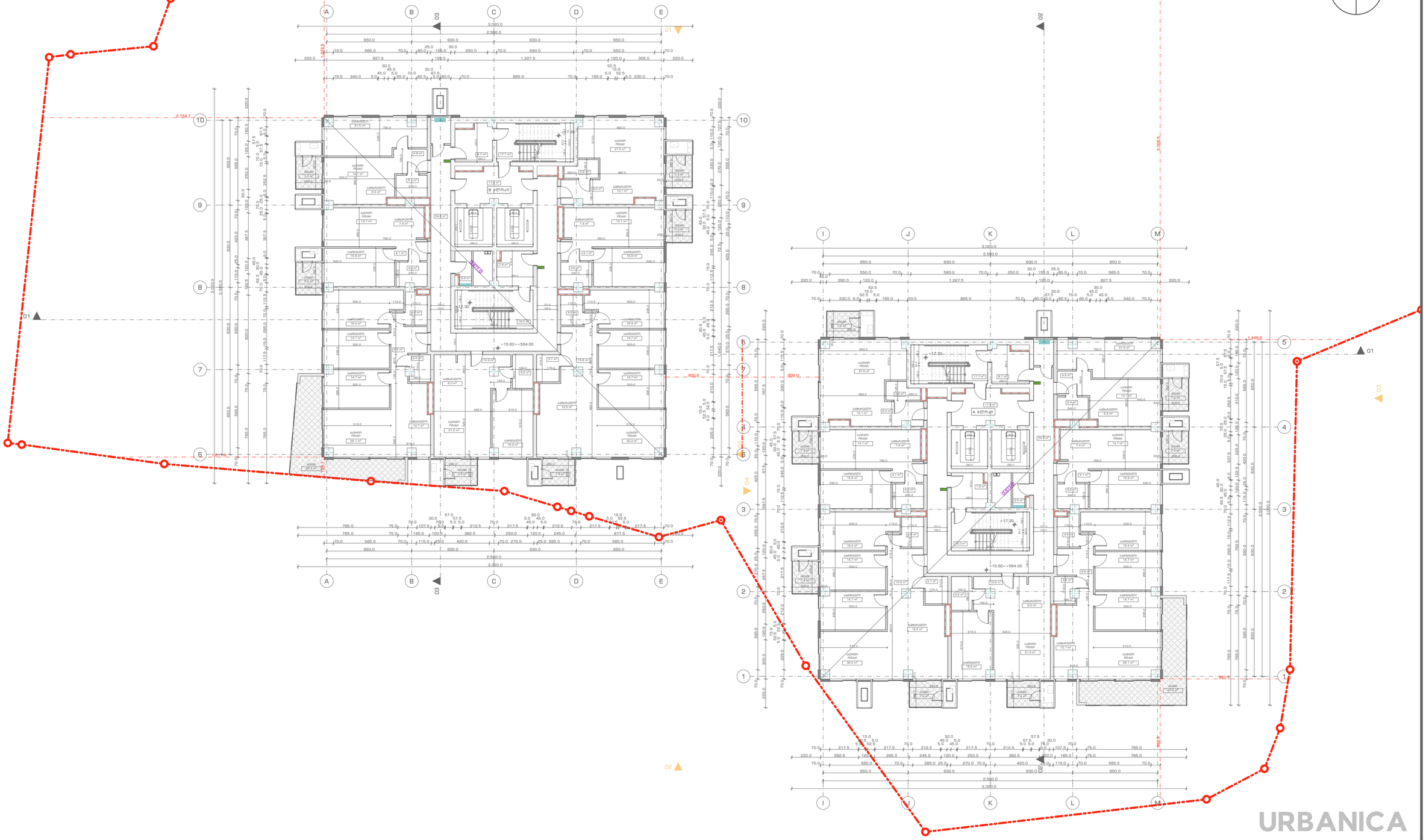
URBANICA

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები						
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი	მიწის ნაკვეთის საზღვარი						
	ბეტონი		ერთფრთიანი კარი				
	ბლოკი						
	ტიხარი						

მასშტაბი	1:200		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თარიღი	03.04.2023		დირექტორი	ი. მურღულია	
სტადია	პროექტის შეთანხმება		პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
გვერდი	A6				

სართული +15.60 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

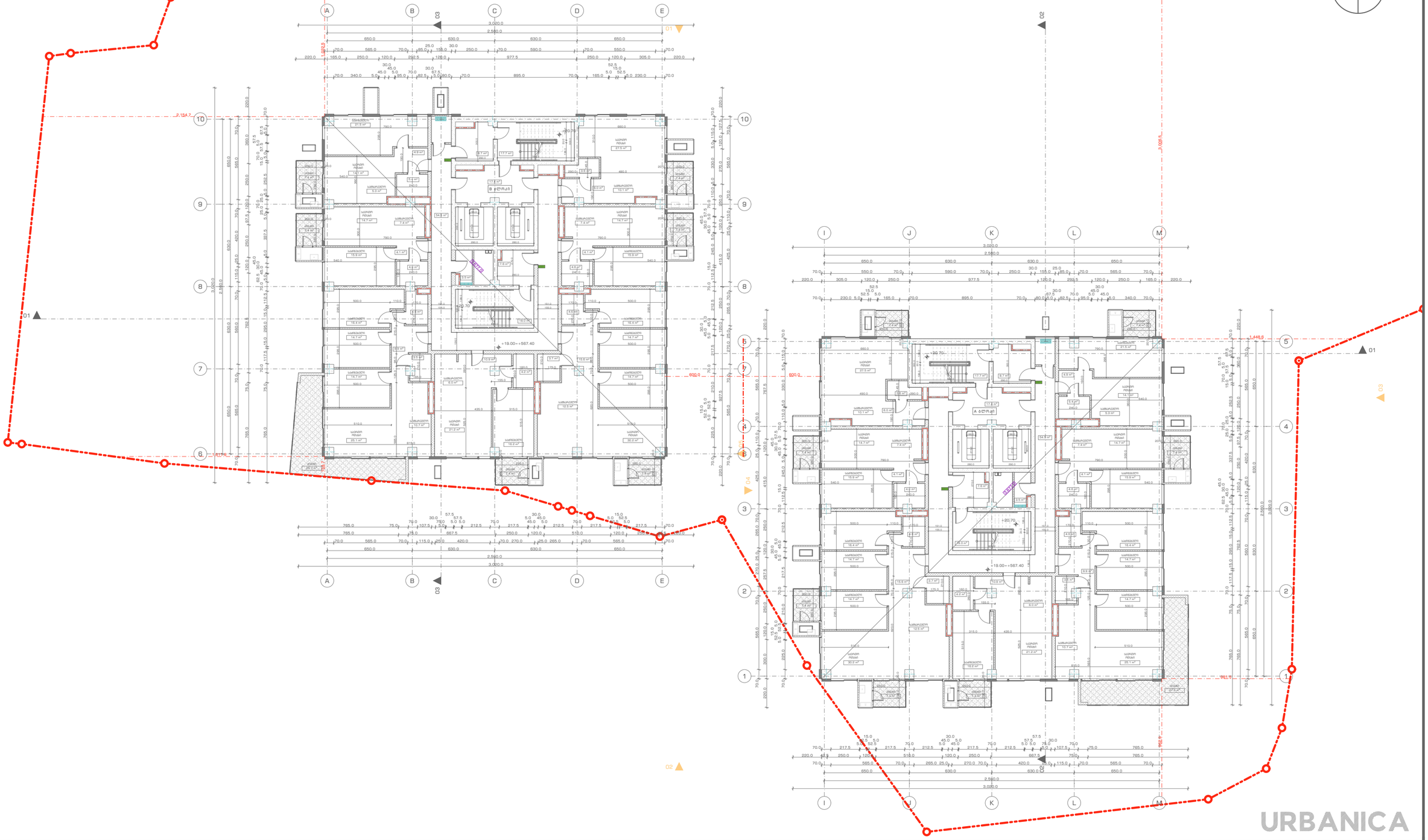
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A7

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +19.00 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

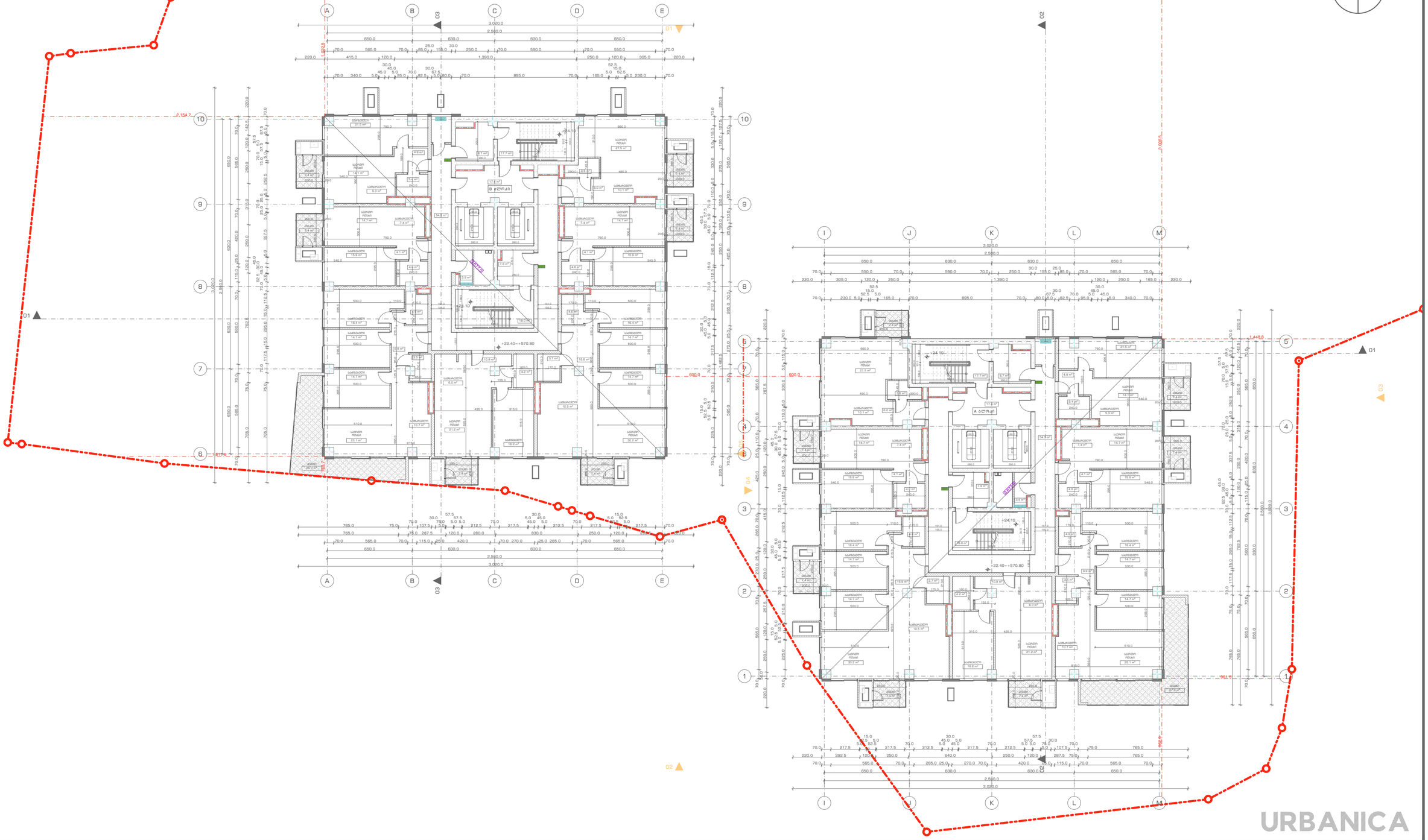
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი	
ბლოკი	ერთფრთიანი კარი
ტიხარი	

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A8

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +22.40 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა

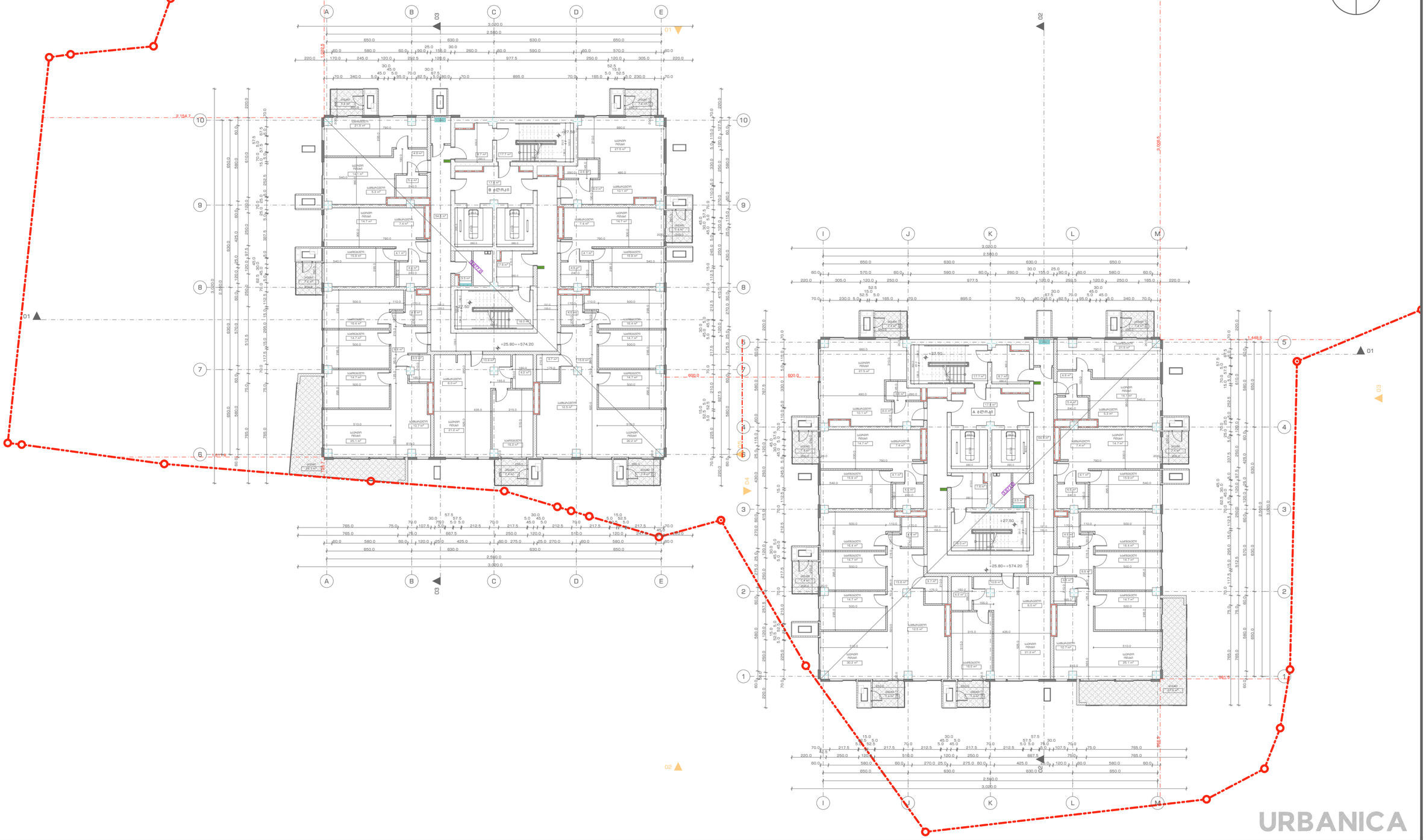


URBANICA

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები						
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი	ბეტონი	მიწის ნაკვეთის საზღვარი	მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	ბლოკი	ერთფრთიანი კარი	თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. გურულია	
	ტიხარი		სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
			გვერდი	A9			

სართული +25.80 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

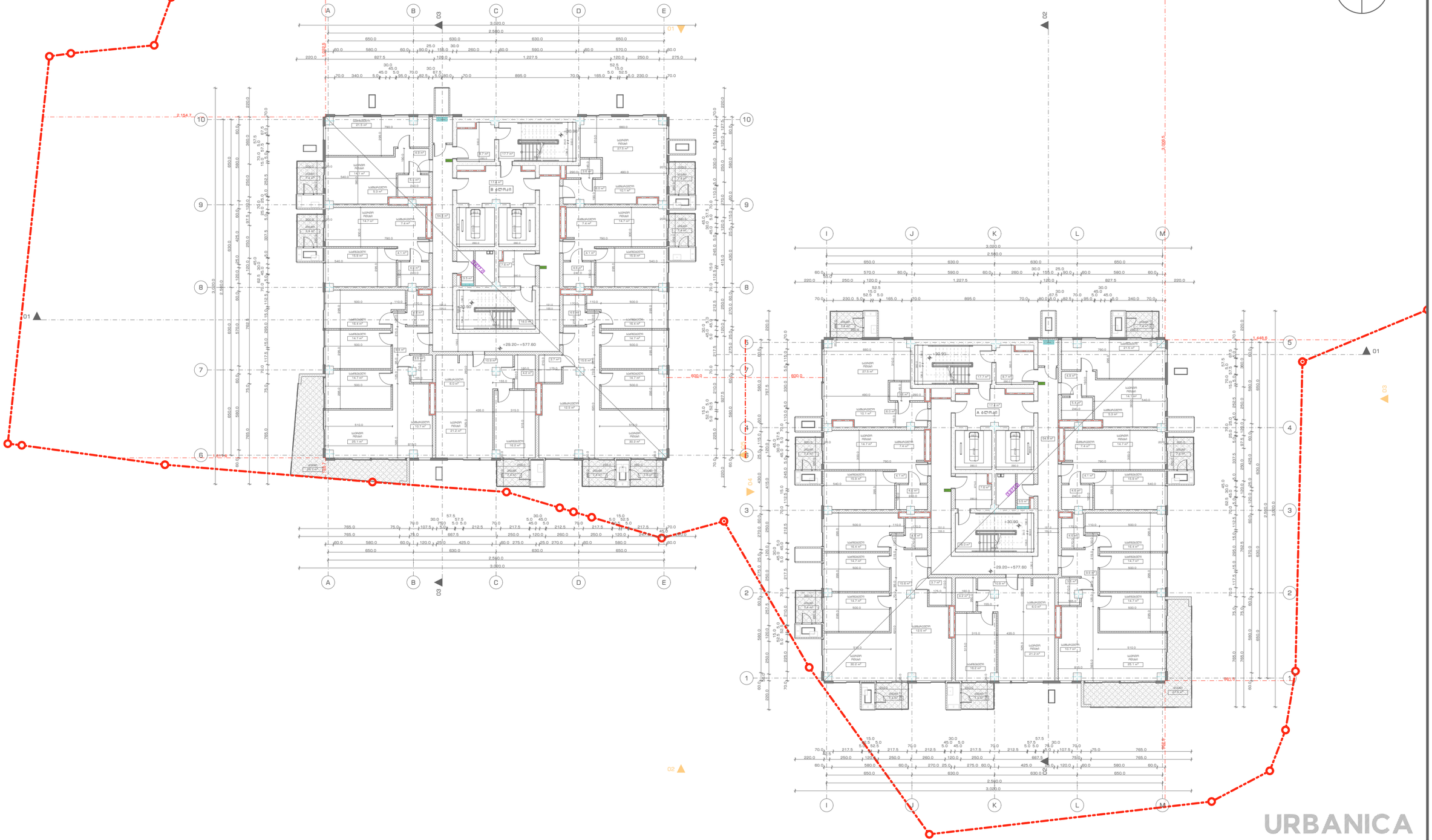
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A10

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +29.20 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

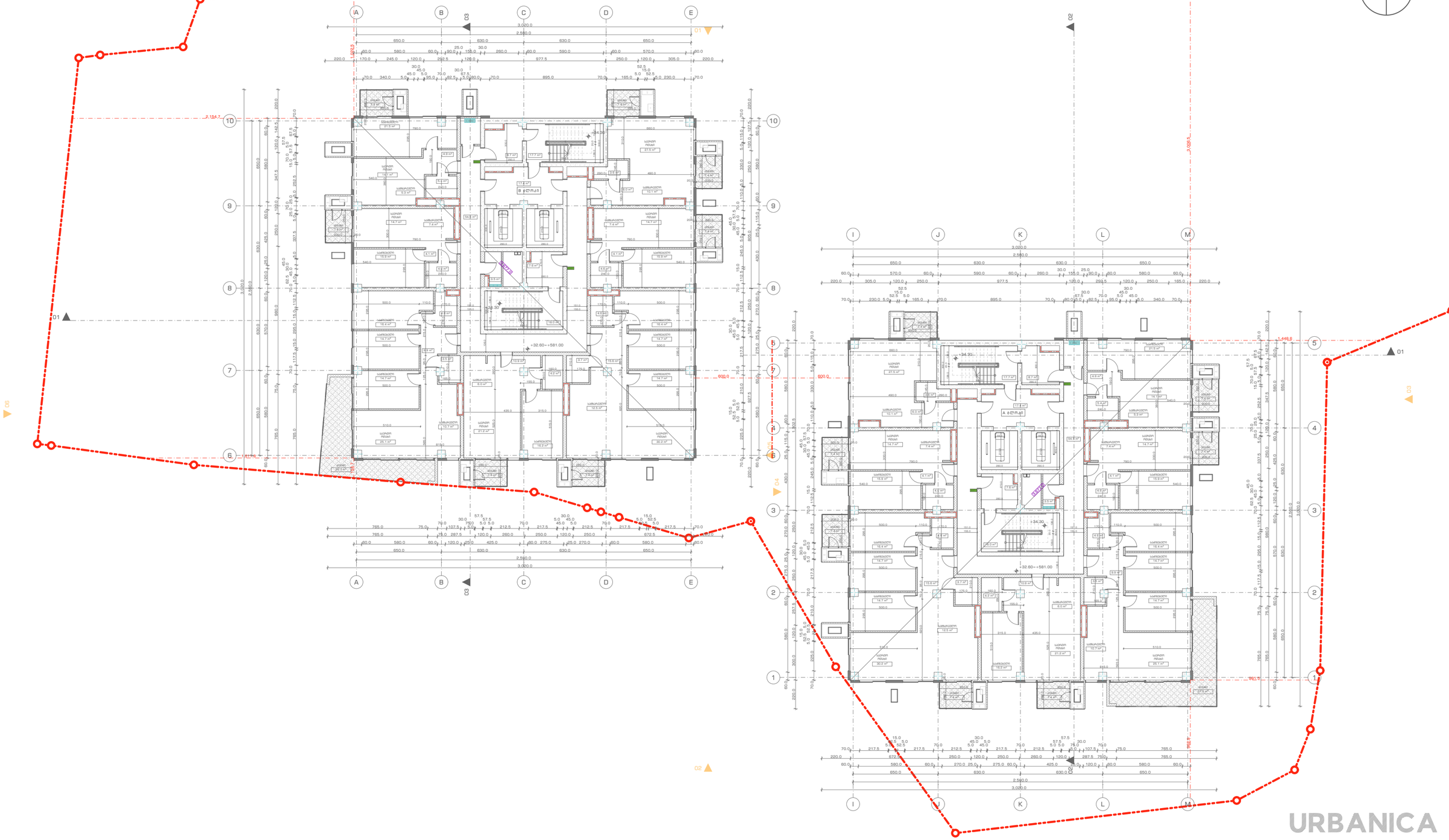
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი	
ბლოკი	
ტიხარი	
	ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A11

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +32.60 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

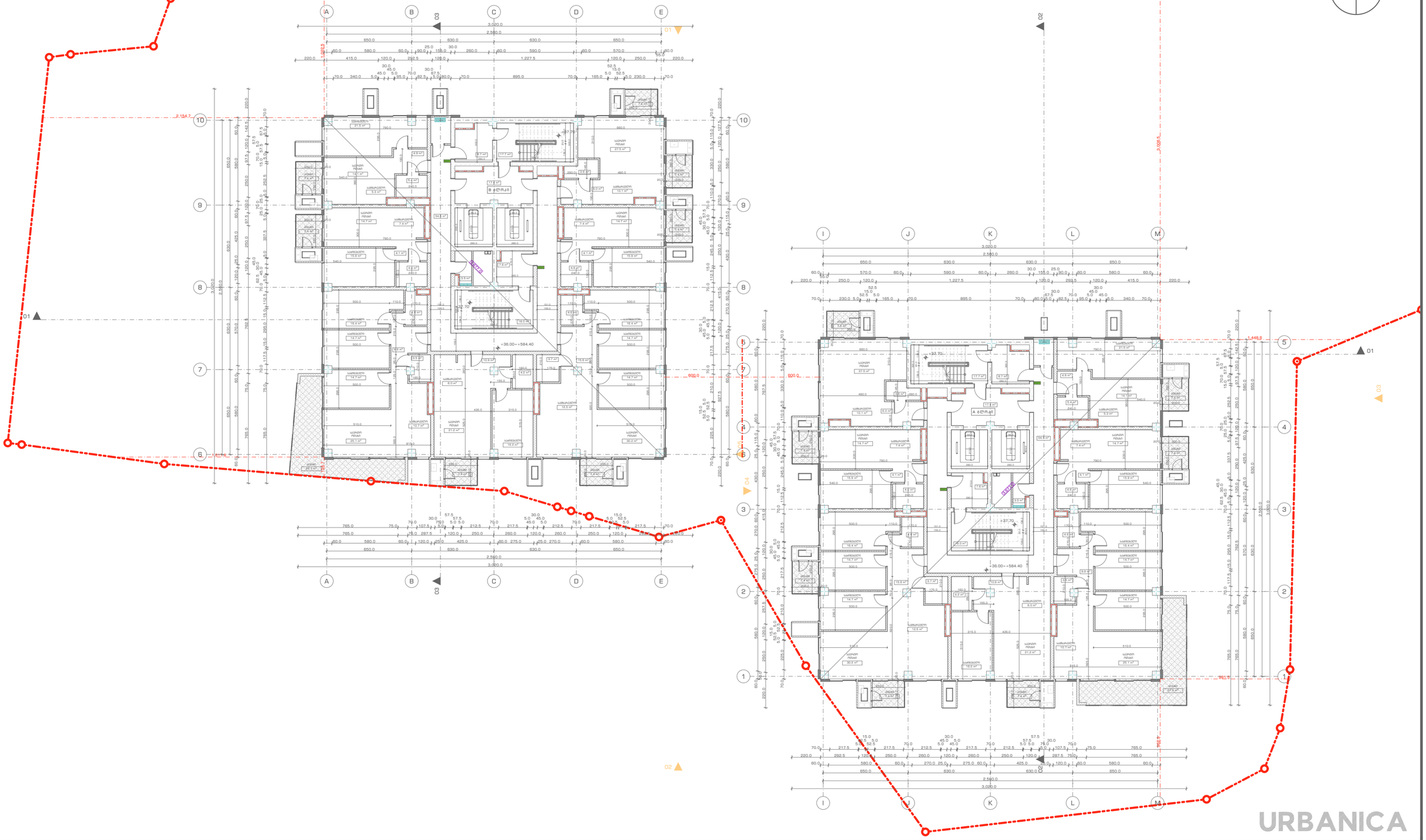
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
	ბეტონი
	ბლოკი
	ტიხარი
	ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A12

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +36.00 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

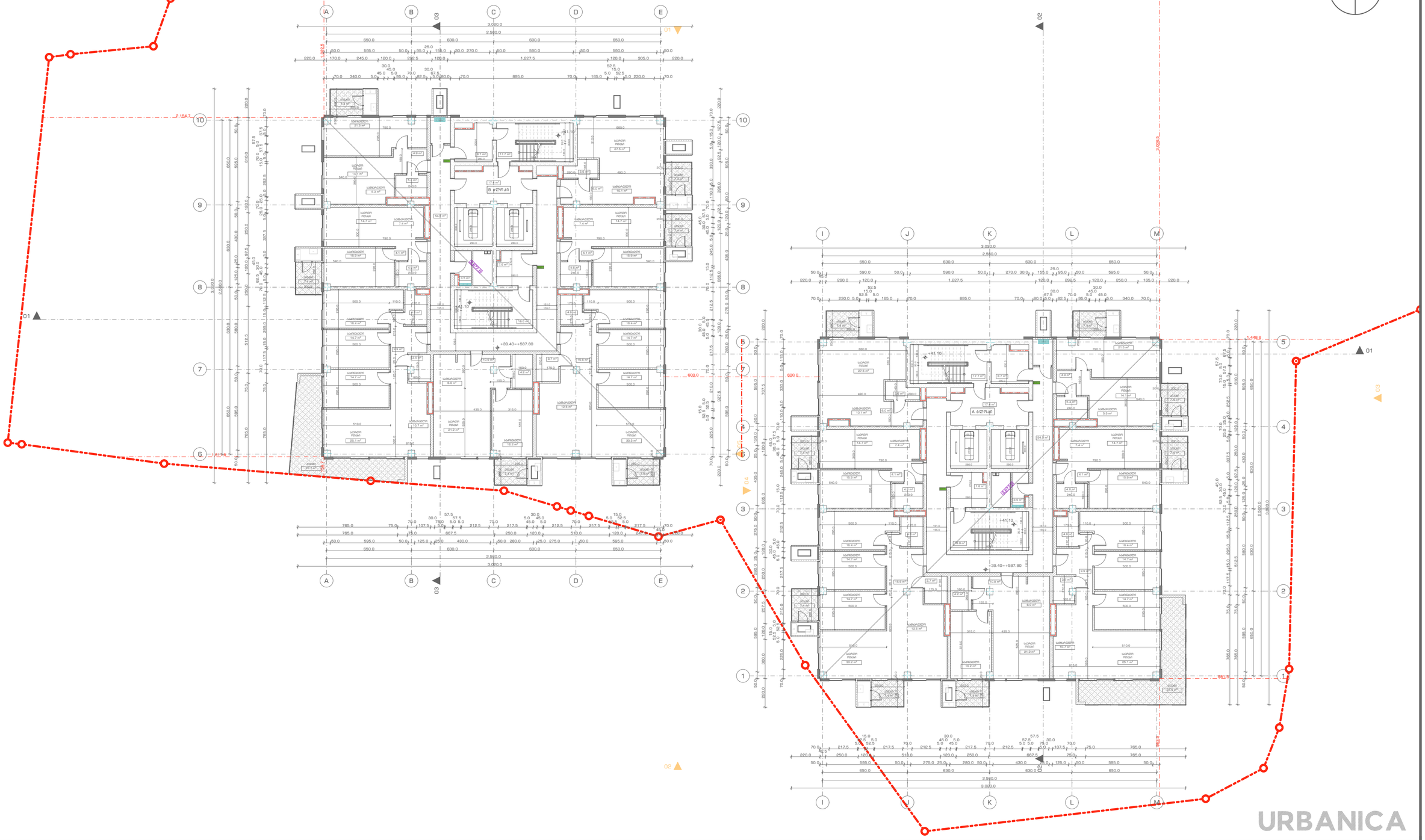
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A13

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	

სართული +39.40 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

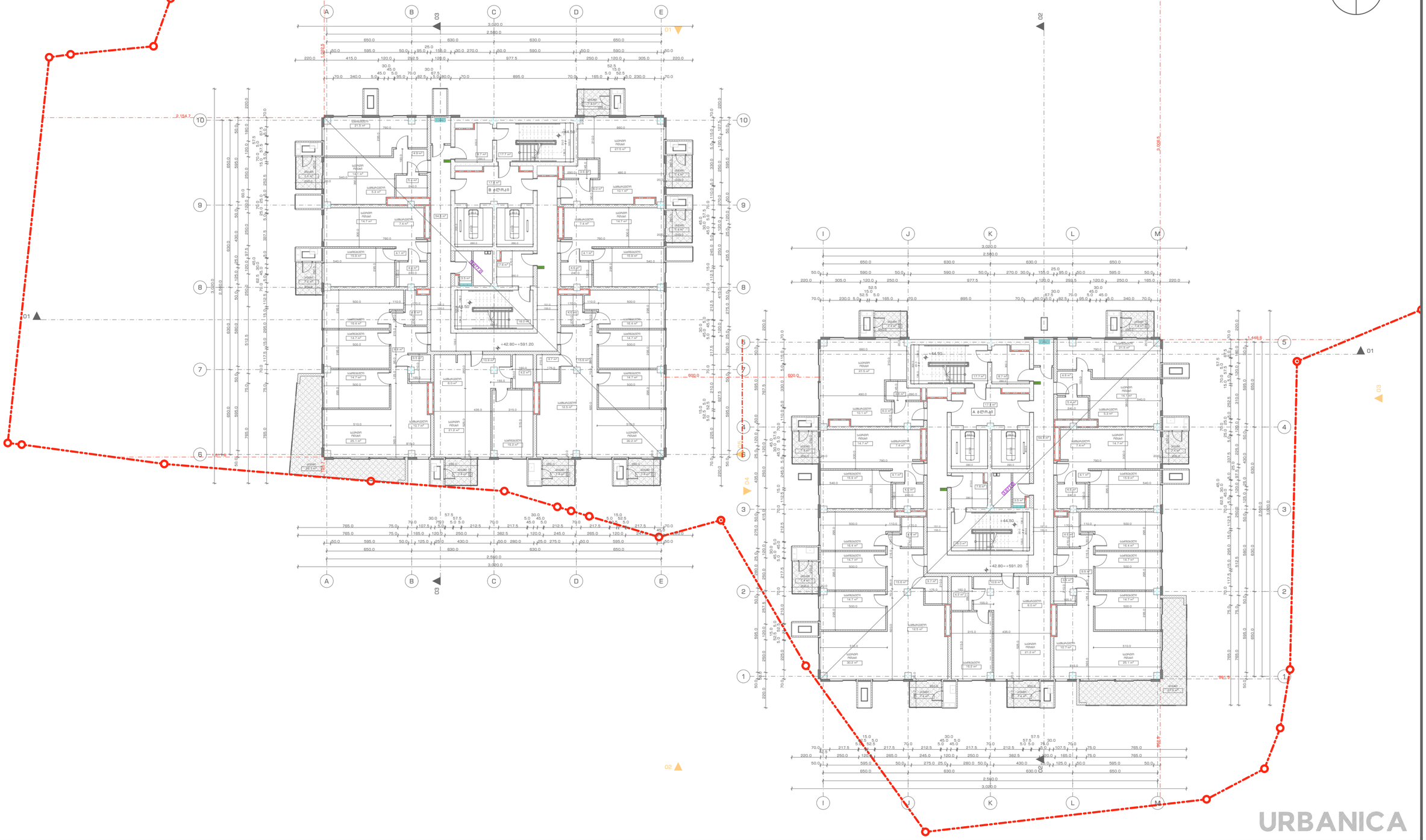
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
	ბეტონი
	ბლოკი
	ტიხარი
	ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +42.80 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

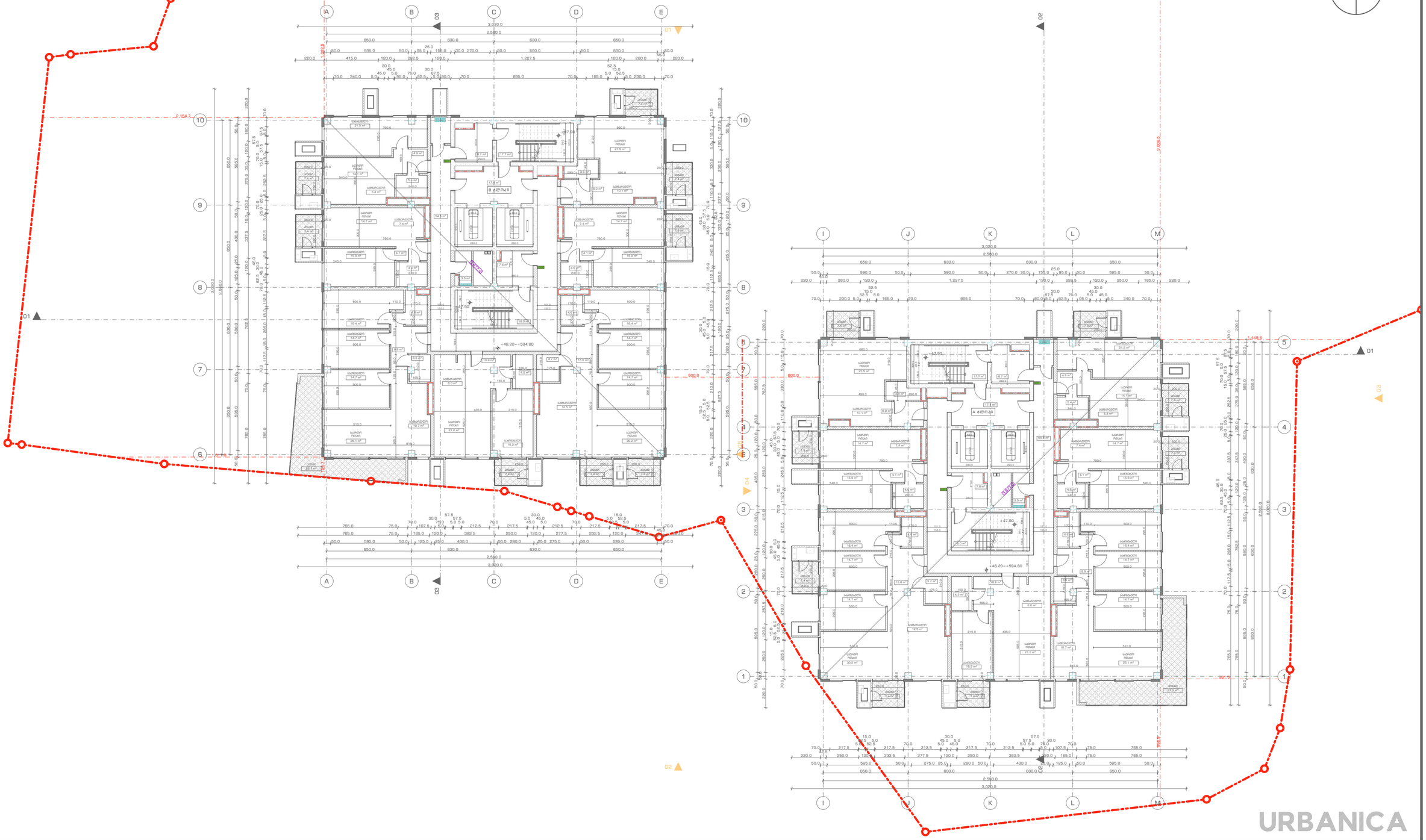
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A15

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	

სართული +46.20 ნიშნულზე

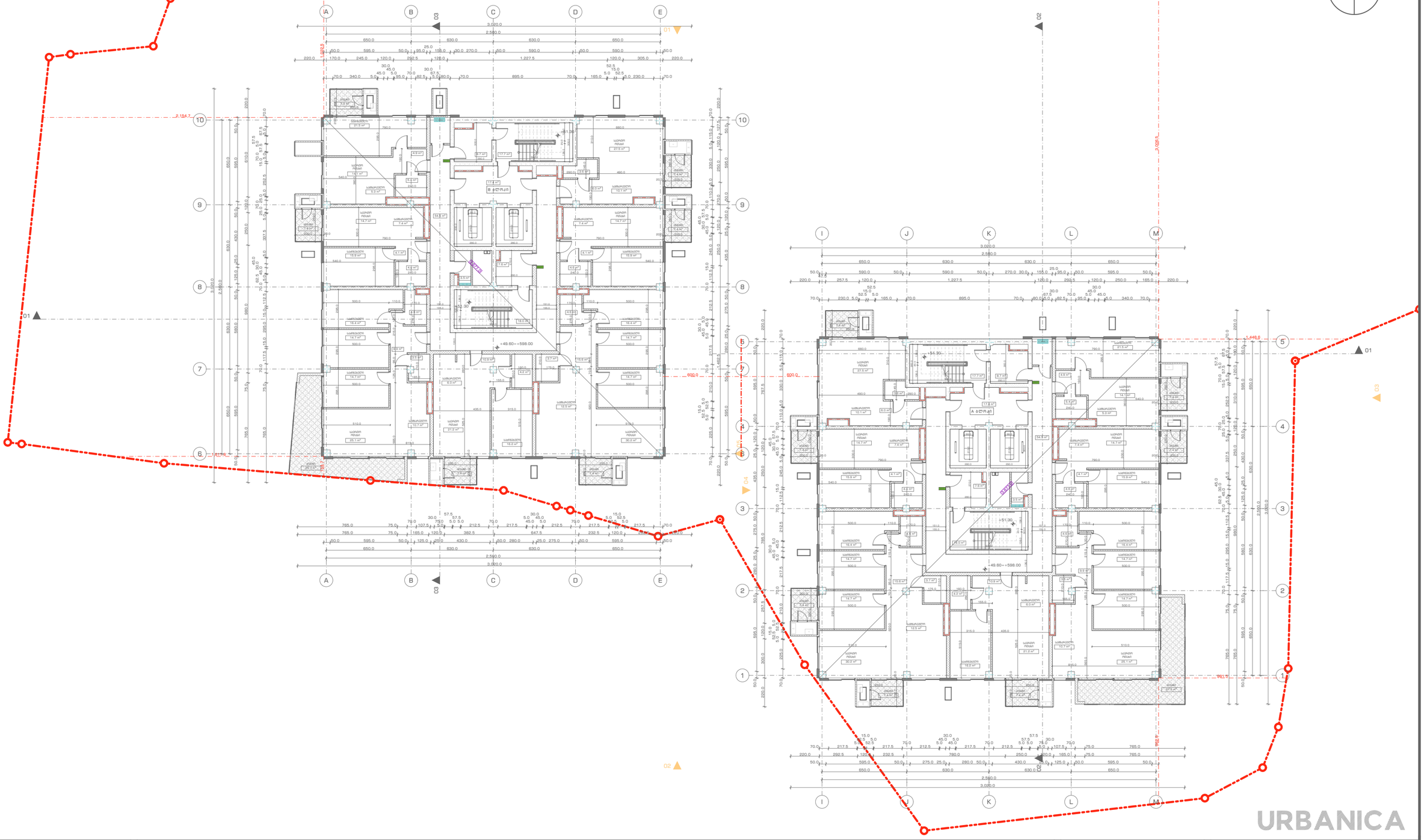
არქიტექტურული გეგმა



პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები		მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი	ბეტონი	მიწის ნაკვეთის საზღვარი	თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. გურულია	
	ბლოკი	ერთფრთიანი კარი	სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	
	ტიხარი						
			გვერდი	A16			

სართული +49.60 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

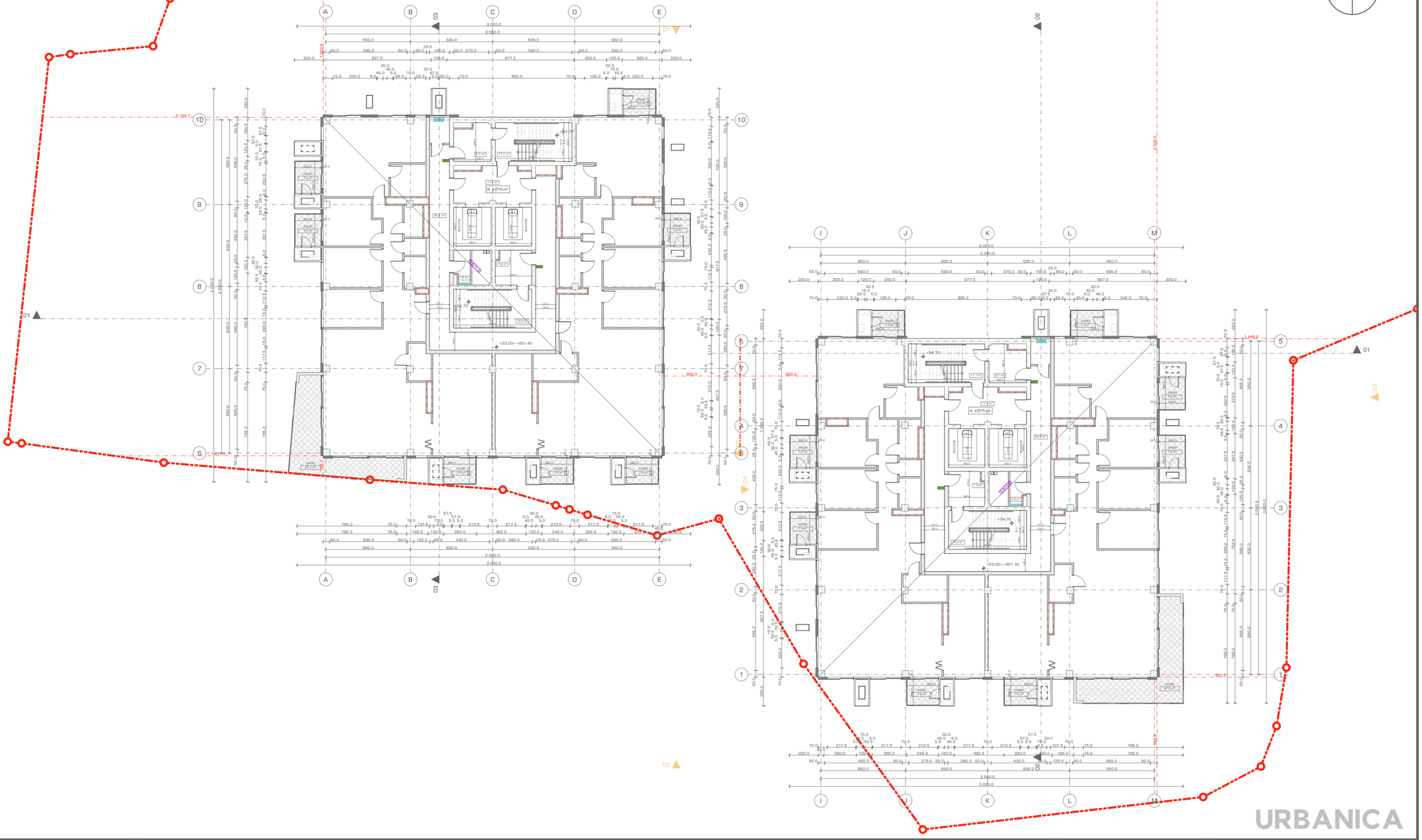
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	

სართული +53.00 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

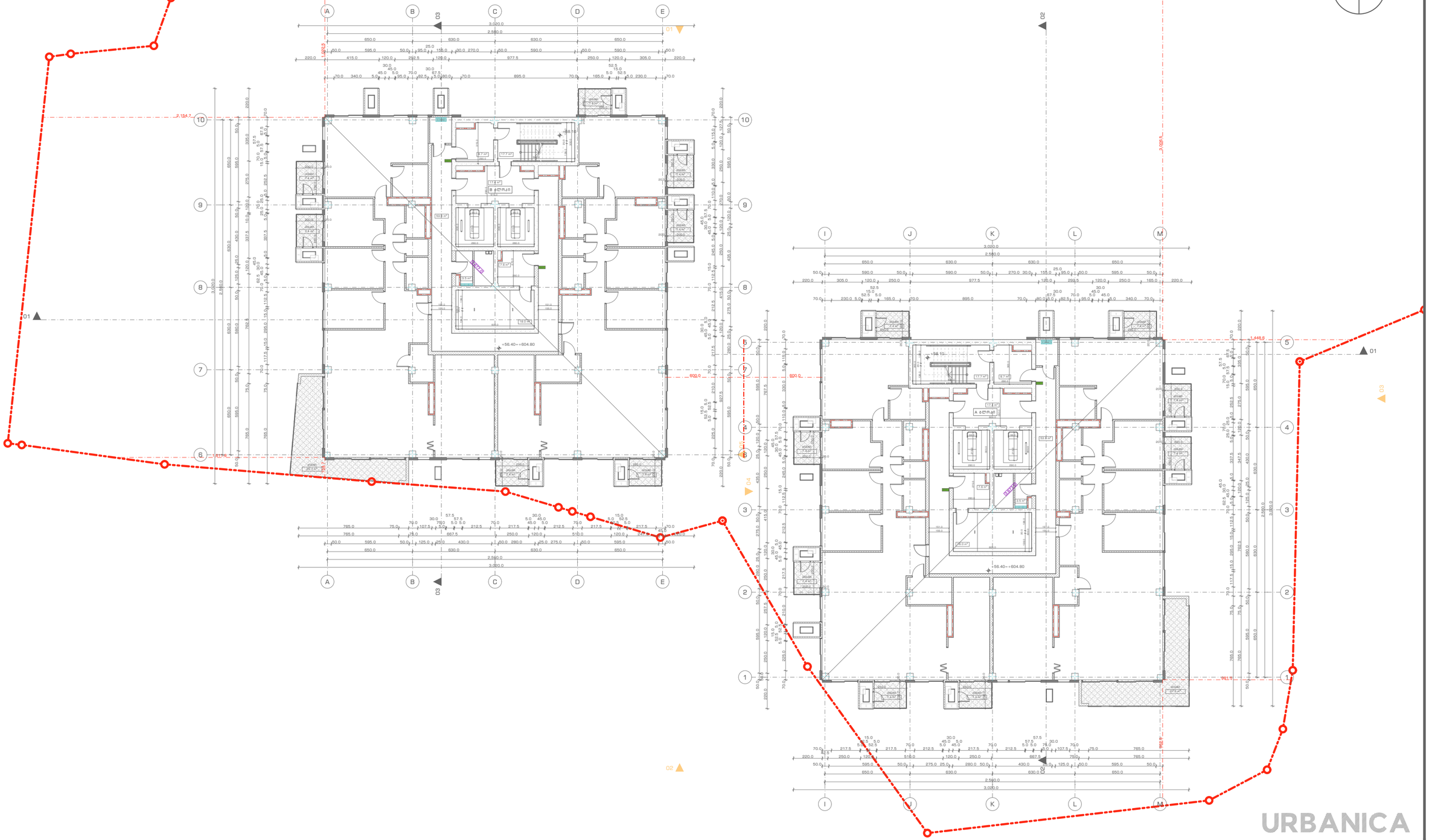
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
	ბეტონი
	ბლოკი
	ტიხარი
	ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A18

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ფურცულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +56.40 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა



URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

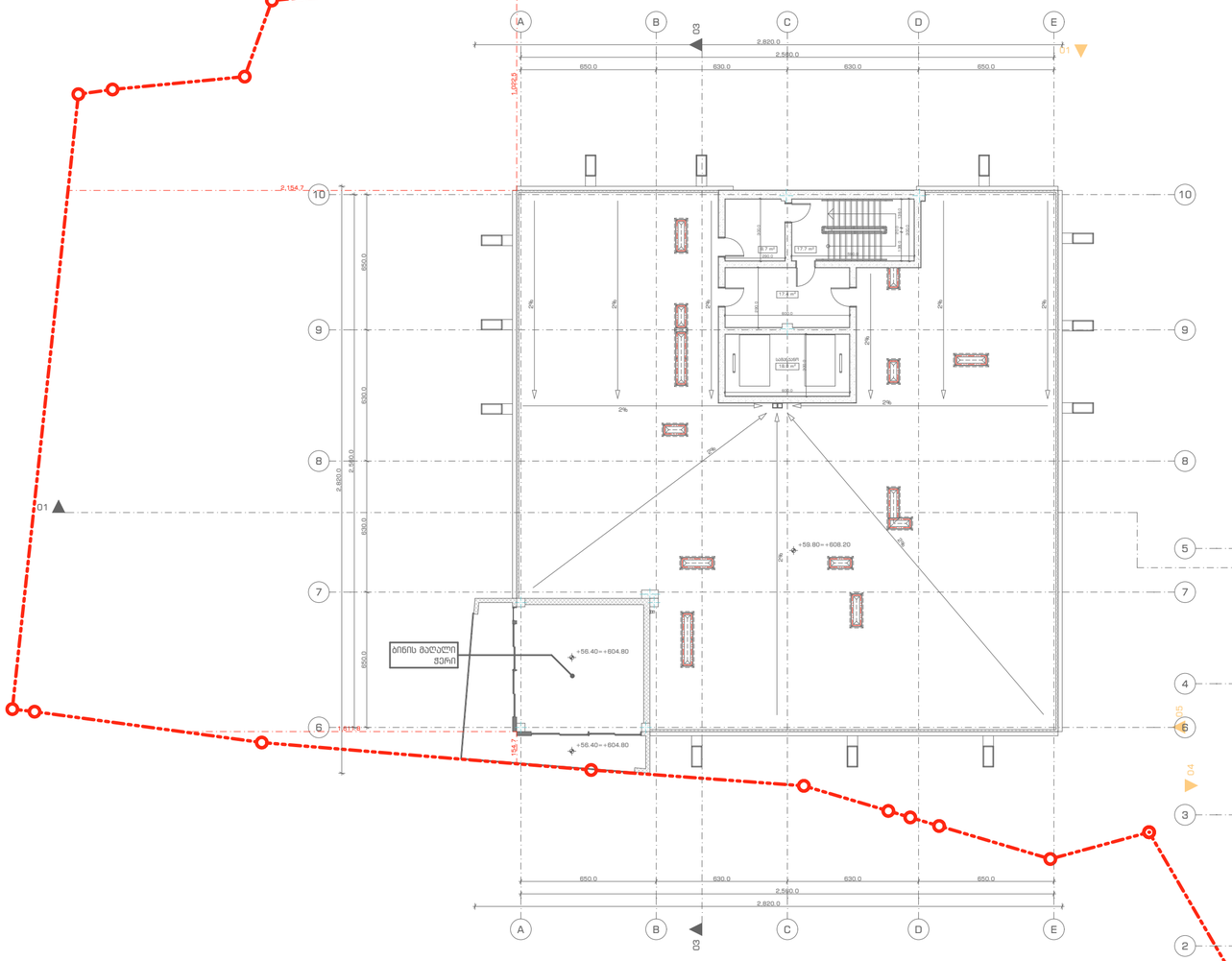
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი

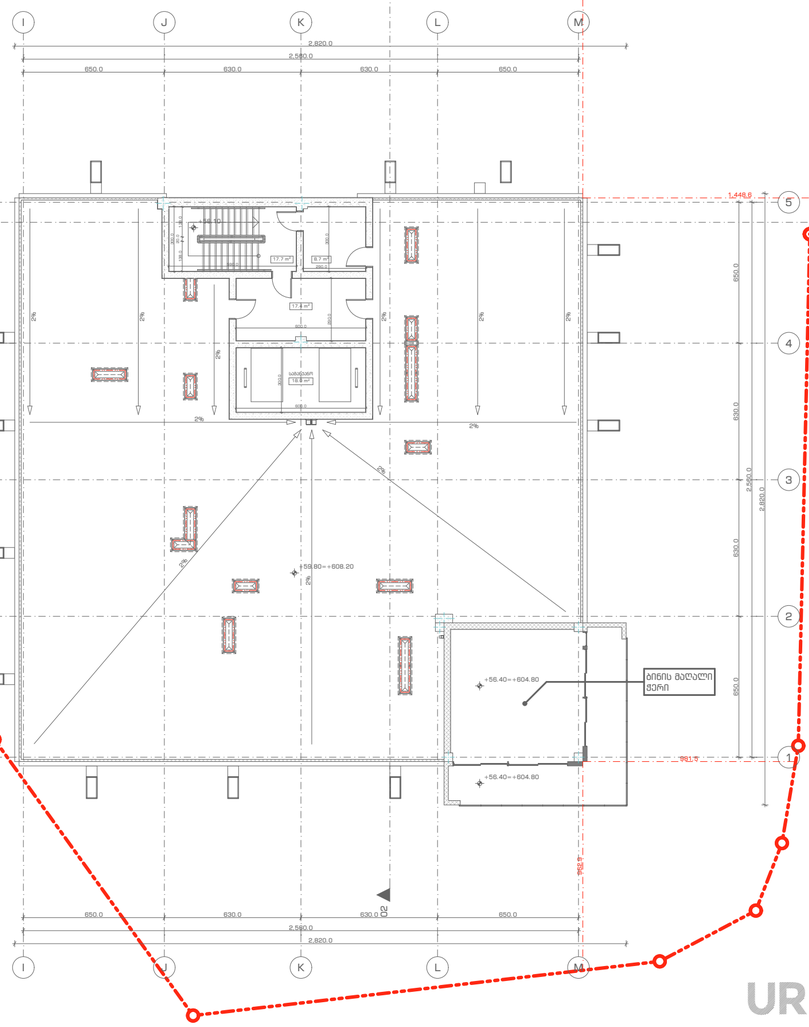
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფვერდი	A19

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +59.80 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა





პროექტის სახელწოდება	
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი	

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი

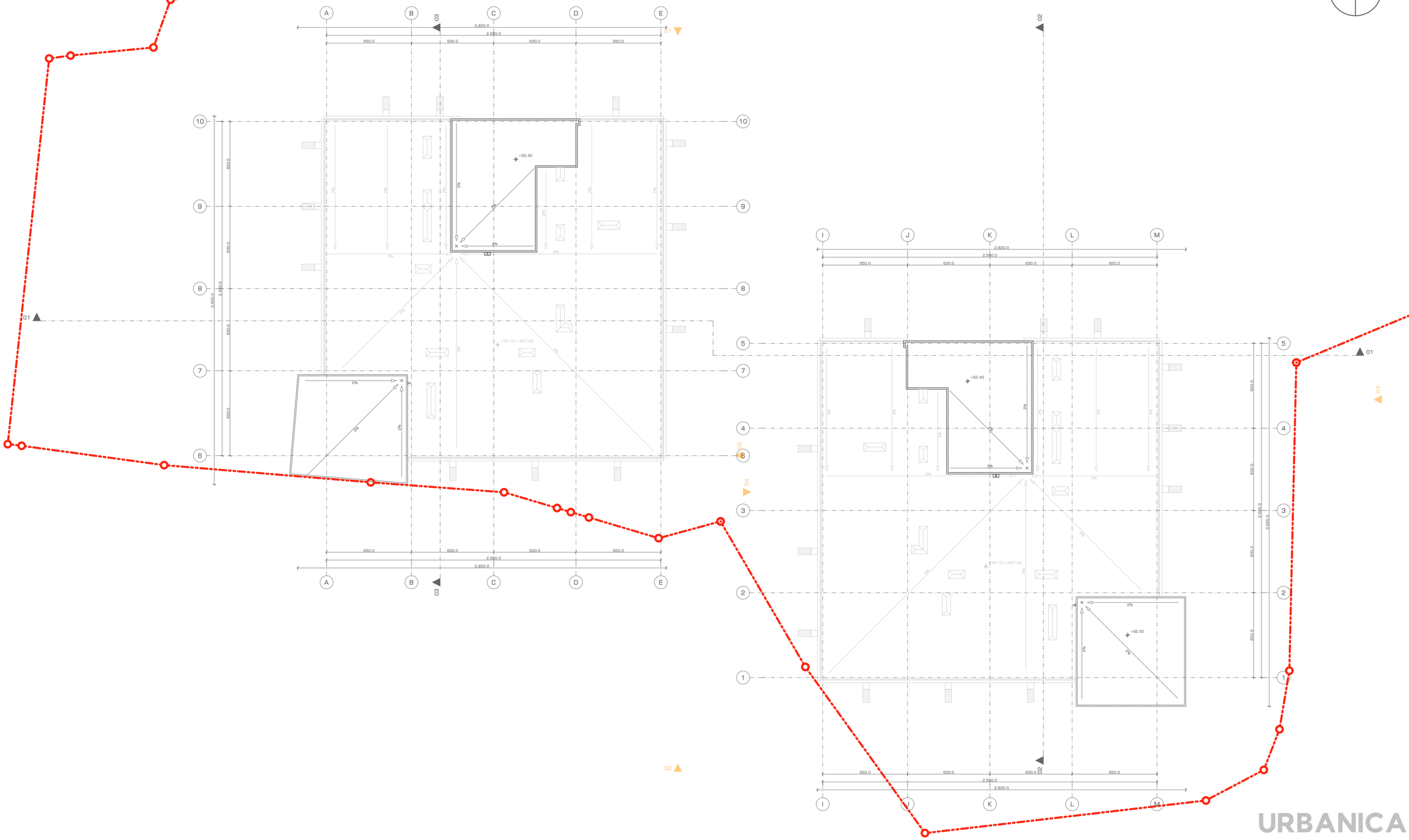
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შემთანხმება
ფორმატი	A2O

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სახურავი

არქიტექტურული გეგმა



პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი	მიწის ნაკვეთის საზღვარი ბეტონი ბლოკი ტიხარი ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A21

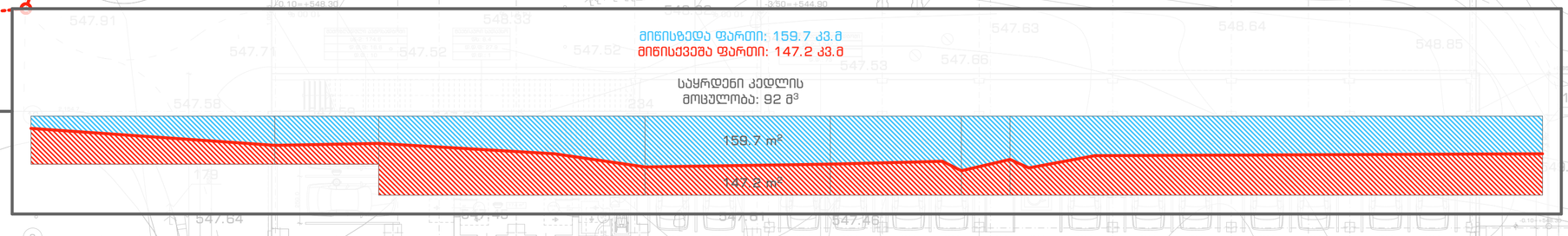
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

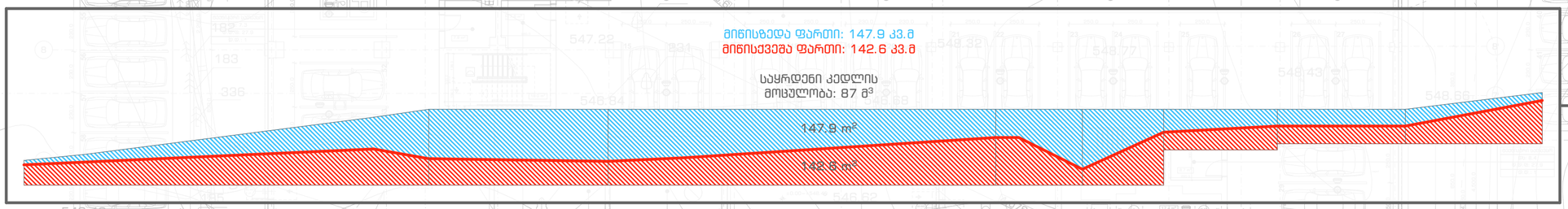
URBANICA

საყრდენი კედლები

არქიტექტურული გეგმა

საყრდენი კედლის საერთო მოცულობა: 179 მ³





საყრდენი კედლები

საყრდენი კედლები

არსებული ბრტყელი რელიფი, რომელიც სახანძრო-სამაშველო მანქანის გზად გამოიყენება

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შემთანხმება
გვერდი	A22

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

ტიპიური გზა-კიბეები

დეტალები

ჩ

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბოლოს 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან მარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბინაელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
· არაუმცირეს ლუქსი განათება
· არაუმცირეს ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს
· კიბეების გამოყენებისას ლუქსიდან ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს
· განათების სამართავები ალჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის
· მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკაკებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე
· განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს წუთიანი მოქმედების კერიოდით
· გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი
· კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი
· კიბის სახელურები არ იმრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

მასშტაბი	1:25
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A23

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

მოაჯირი და სახელური

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბინაელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაბრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბინაელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
· არაუმცირეს ლუქსი განათება
· არაუმცირეს ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს
· კიბეების გამოყენებისას ლუქსიდან ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამმართველოთი უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს
· განათების სამმართველი აღჭურვილი იქნება სანიშნო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის
· მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამგაკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე
· განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს ნუთიანი მოქმედების კერიოდით
· გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე კუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი
· კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი
· კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში

URBANICA

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი	

მასშტაბი	1:10, 1:5
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

კარის დეტალები

· კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიგრძეზე.

· სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, ღვალება ან მაჯის ტრიალი.

· დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

· გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.

· კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

· კარის ზამბარიანი ანგამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

· ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1. შენობაში განთავსებული ანგამიანი კარი:
არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

· კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

· კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.

· კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე

· არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი	

მასშტაბი	1:20
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	A25

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული -6.80 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ტიპები	დაკავებულობის ტიპების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ტიპი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ტიპი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ტიპი (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ტიპი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ტიპი (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ტიპი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ტიპი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ტიპი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ტიპი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ტიპი (დს)		RGB (57,57,56)

პარკინგი: 1899.5
კიბის უჯრედი: 104.4
დამხმარე: 16.8

URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ბეტონი
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
Ø1 — 90 წთ — კარის ნაშერატება, ხანძარგამძლეობა

დაკავებულობის ტიპი
საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი №: ---
სც-2: 158.5
ტ.მ.ფ: 18.6
ტ.მ.: 9
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დადგინების ფაქტორი
დაკავებულობის დადგინება

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	B1

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული -3.40 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ტიპები	დაკავებულობის ტიპების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ტიპი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ტიპი (სქ)		RGB (79,12,187)
საბანბანათლებლო ტიპი (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ტიპი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ტიპი (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ტიპი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ტიპი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ტიპი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ტიპი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ტიპი (დს)		RGB (57,57,56)

პარკინგი: 1819.1
კიბის უჯრედი: 104.4
დამხმარე: 16.8

URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
Д1 — კარის ნუმერაცია
90 წთ — ხანძარმედეგობა

დაკავებულობის ტიპი → საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი №: ---
სც-2: 158.5 → მთლიანი ფართი
ფ.ფ.ფ: 18.6 → დაკავებულობის დადგინების ფაქტორი
ფ.ფ.: 9 → დაკავებულობის დადგინება

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	82

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული ±0.00 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საბენზინგასათლებლო ჯგუფი (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
საავარიო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

პარკინგი: 1580.3
კიბის უჯრედი: 219.2
დამხმარე: 31.8

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიმაღლე 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე 235
კ1 — 90 წთ — კარის ნაშერაცია, ხანძარმედეგობა

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი No: ---
სც-2: 158.5
დ.ფ.მ: 18.6
დ.ფ.: 9
დაკავებულობის ჯგუფი — მთლიანი ფართი; დაკავებულობის დადგინრების ფაქტორი; დაკავებულობის დადგინრება

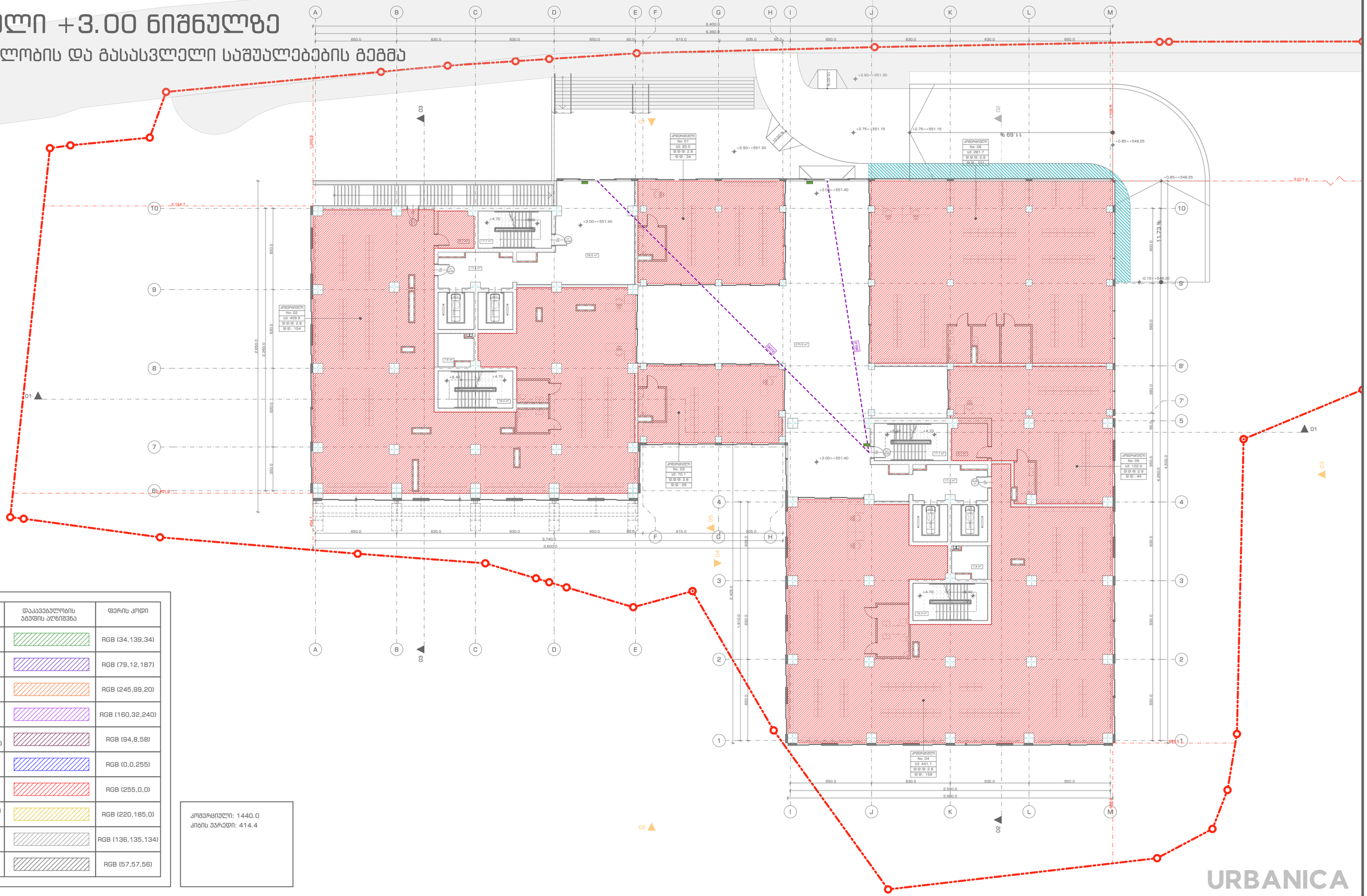
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	B3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +3.00 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ტიპები	დაკავებულობის ტიპების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ტიპი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ტიპი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ტიპი (სმ)		RGB (245,99,20)
საგრენველო ტიპი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ტიპი (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ტიპი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ტიპი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ტიპი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ტიპი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ტიპი (დს)		RGB (57,57,56)

კომერციული: 1440.0
კიბის უჯრედი: 414.4

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — კარის ნუმერაცია
90 წთ — ხანძარქედეობა

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი No: ---
სც-2: 158.5
დ.დ.დ: 18.6
დ.დ.: 9

დაკავებულობის ტიპი → მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დადგინების ფაქტორი
დაკავებულობის დადგინება

მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. გურულია	
სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
გვერდი	B4			

სართული +8.10 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ტიპები	დაკავებულობის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ტიპი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ტიპი (სქ)		RGB (79,12,187)
საბანბანათლებლო ტიპი (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ტიპი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ტიპი (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ტიპი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ტიპი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ტიპი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ტიპი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ტიპი (დს)		RGB (57,57,56)

კომერციული: 871.6
საბაგეხულო: 750.7
კიბის უარედი: 267.0
დამხმარე: 15.4

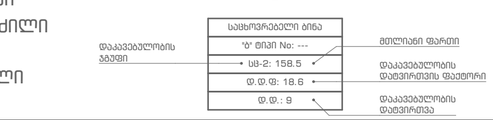
URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

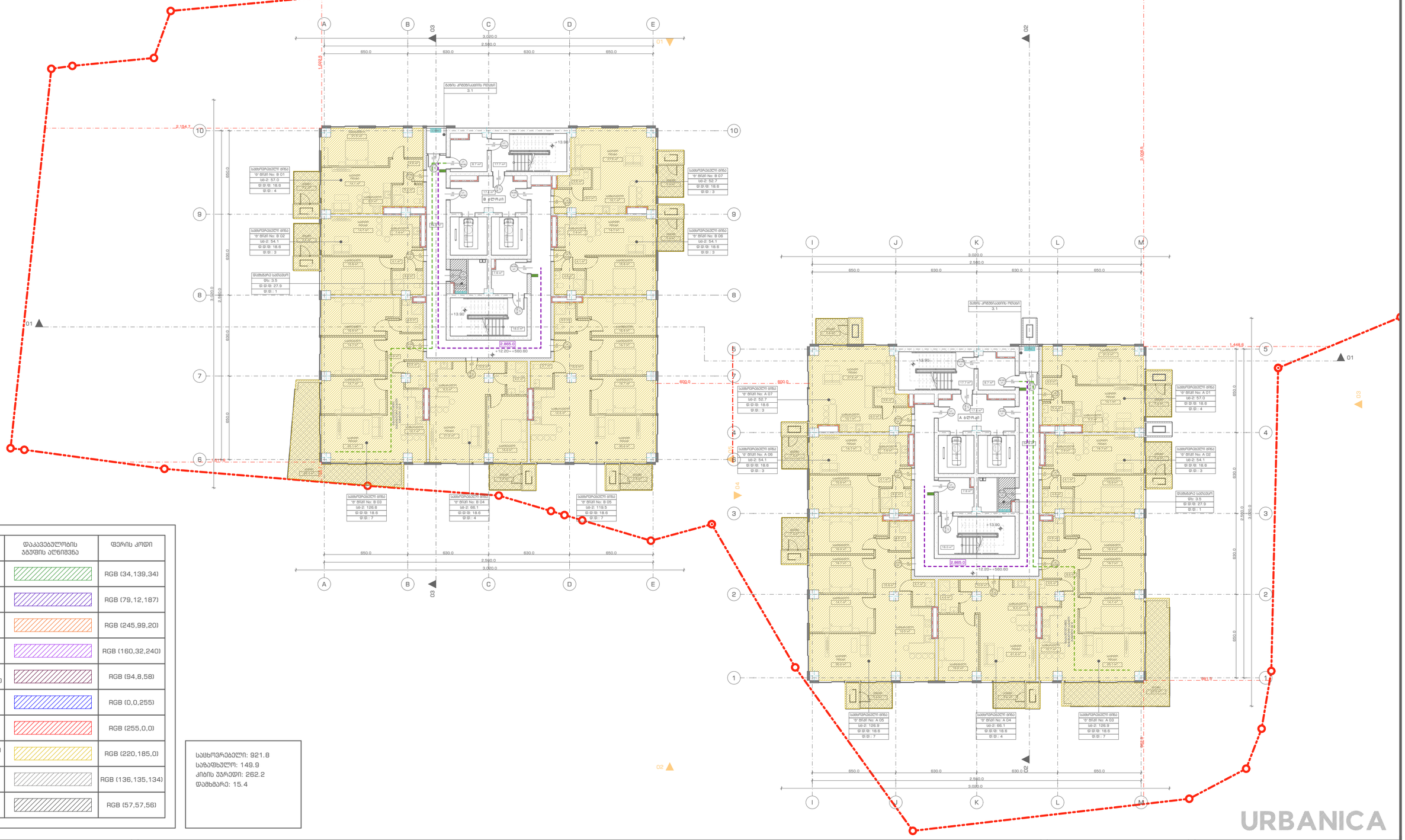
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი



მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. ფურღულია	
სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
გვერდი	85			

სართული +12.20 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (საქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსჯ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 921.8
საზოგადოებრივი: 149.9
კიბის უჯრედი: 262.2
დამხმარე: 15.4

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ — კარის ნაშერაცია, საანძარჩევლებლობა

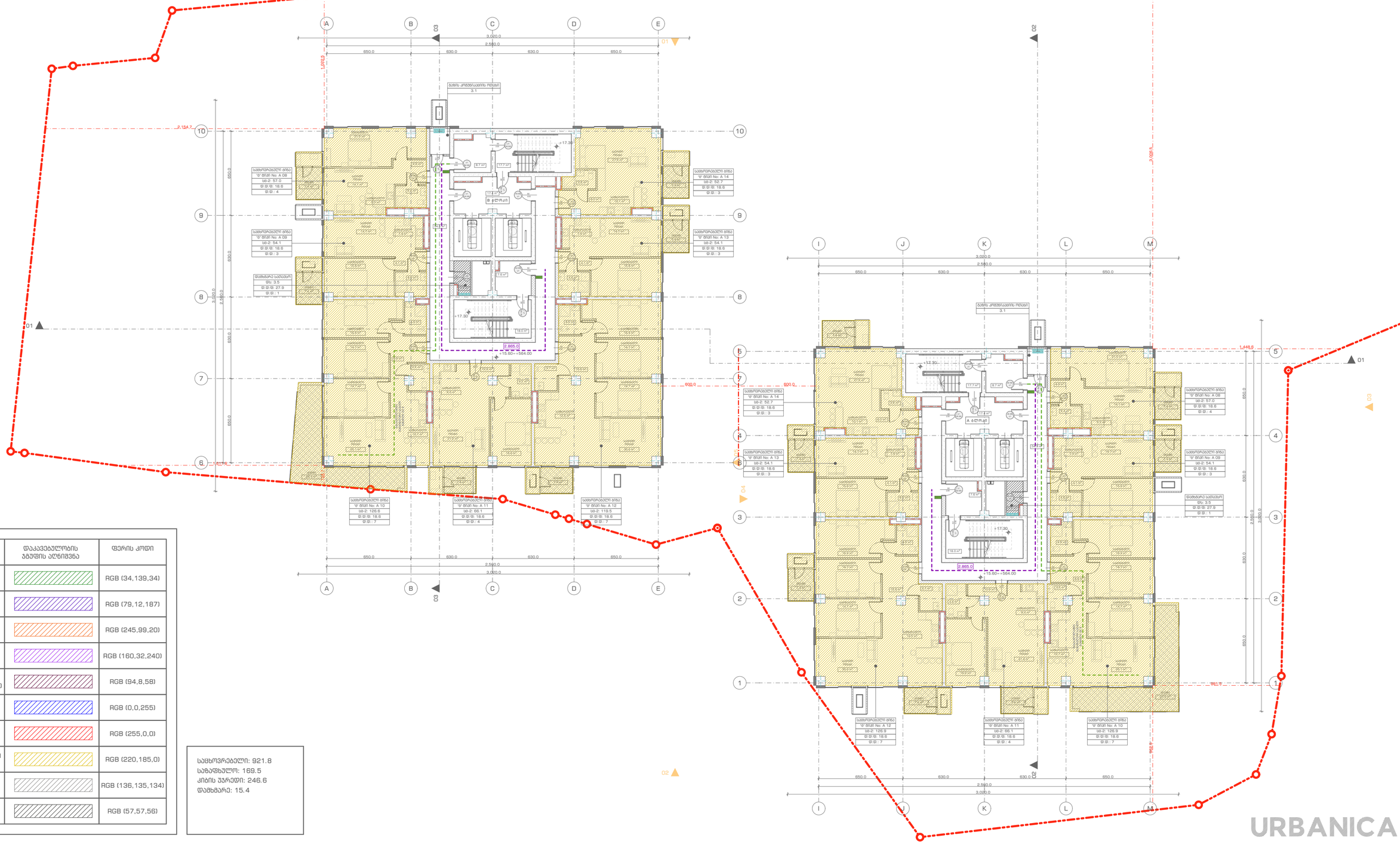
საცხოვრებელი ბინა
№ ბინის No: ---
სც-ე: 158.5
დ.დ.მ: 18.6
დ.დ.: 9
— მთლიანი ფართი; დაკავებულობის დაშვებითობის ფაქტორი; დაკავებულობის დაშვებითობა

მასშტაბი	1:200	
თარიღი	03.04.2023	
სტადია	პროექტის შეთანხმება	
გვერდი	86	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +15.60 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (ს3)		RGB (79,12,187)
საბანდანათლებლო ჯგუფი (ს8)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს9)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დს9)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დ6)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს8)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 921.8
საზაფხულო: 169.5
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.4

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
J1 — კარის ნუმერაცია
90 წთ — სანძარგვდეგმება

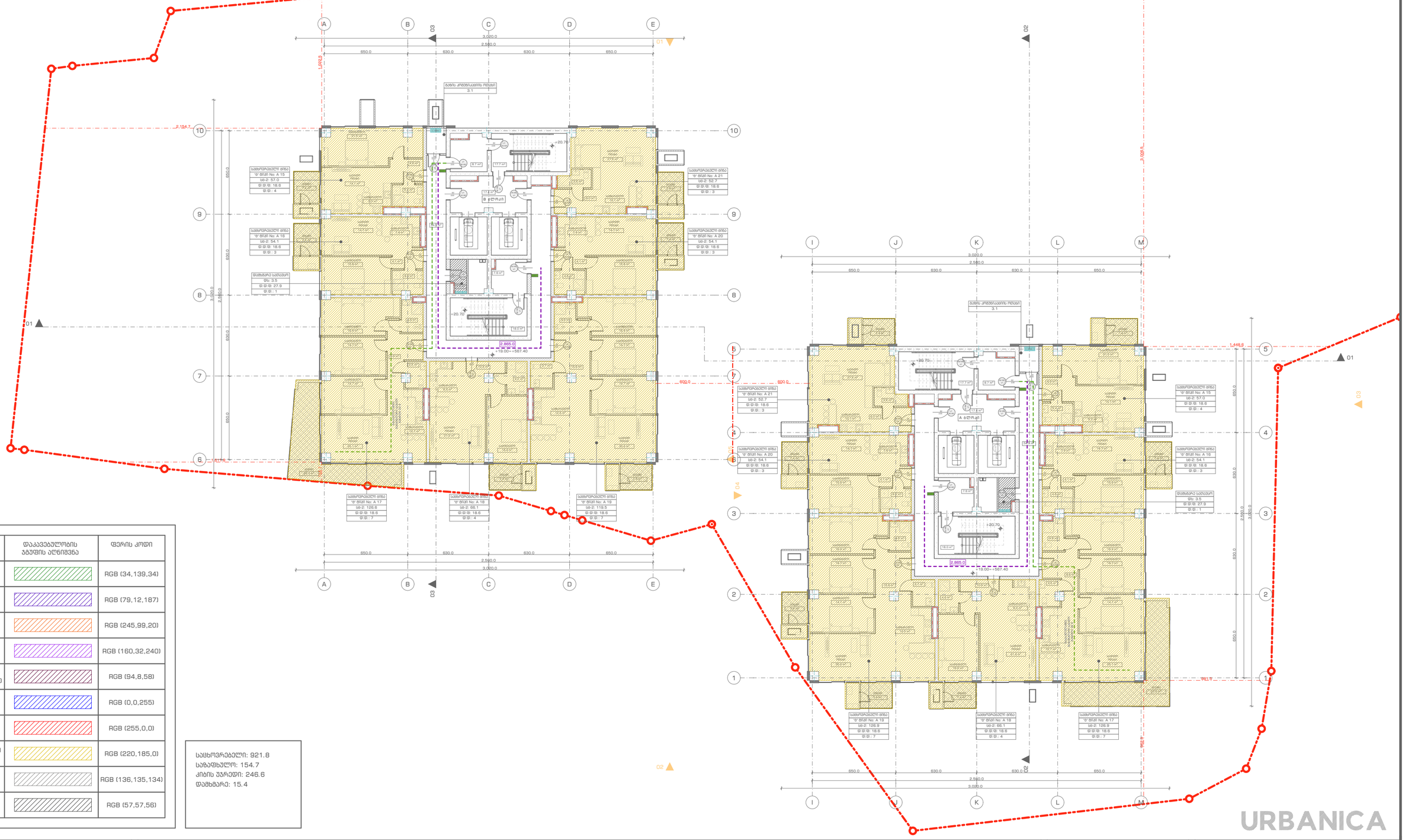
დაკავებულობის ჯგუფი → საცხოვრებელი ბინა; "ბ" ბინის No: ---; სბ-2: 158.5; დ.ფ.ფ: 18.6; დ.ფ.: 9
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დადგინდების ფაქტორი
დაკავებულობის დადგინდება

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	B7

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +19.00 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (საქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსჯ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 921.8
საგანფხულო: 154.7
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.4

URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

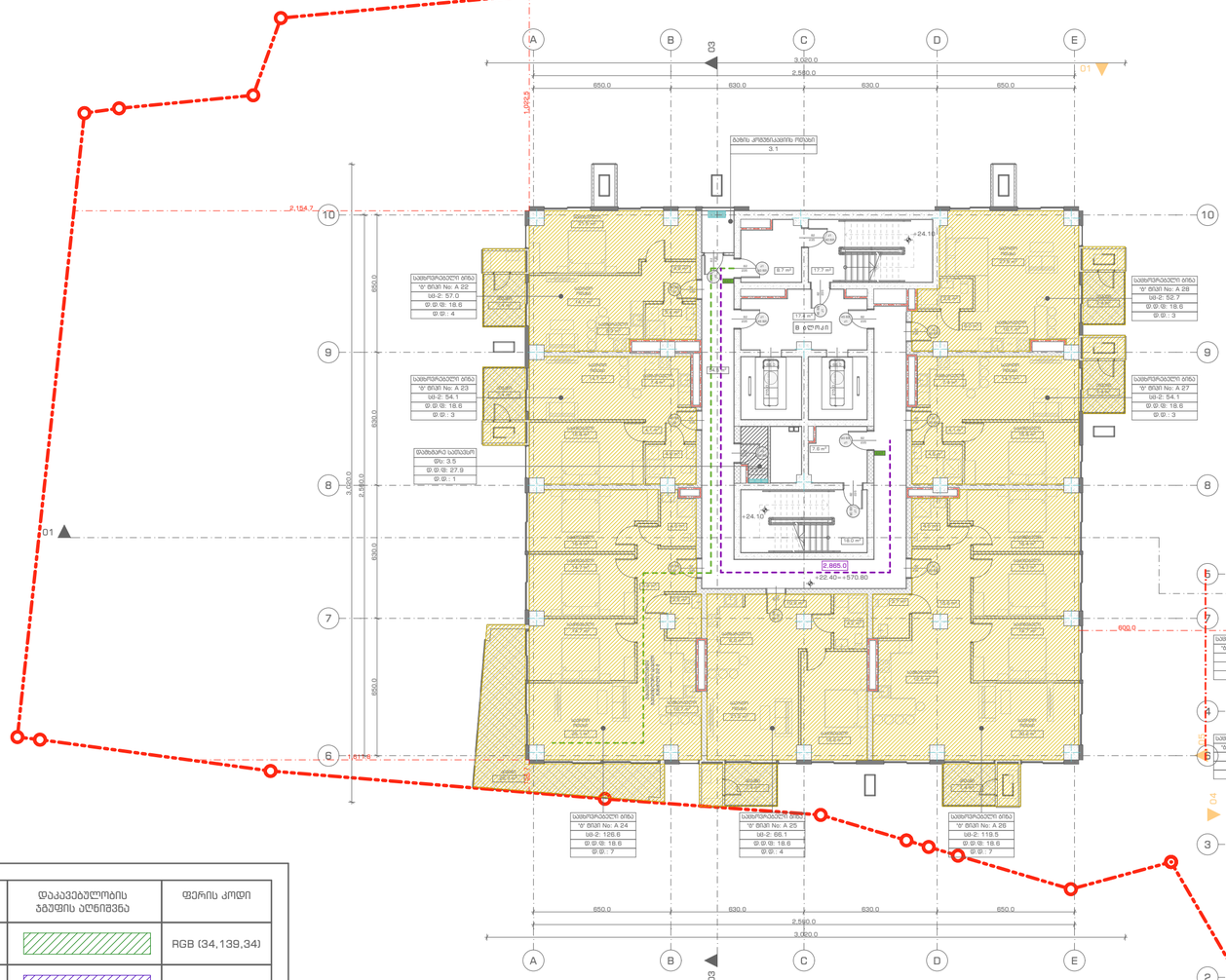
კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ — კარის ნაშერაცია, სანძარეშედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი ბინა
№ ფრაგმ No: ---
ს/ფ: 158.5
ფ.ფ.ზ: 18.6
ფ.ფ.: 9
— მთლიანი ფართი
— დაკავებულობის დადგინრების ფაქტორი
— დაკავებულობის დადგინრება

მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. გურულია	
სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
გვერდი	88			

სართული +22.40 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ზონა (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ზონა (სქ)		RGB (79,12,187)
საბანბანათლებლო ზონა (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ზონა (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ზონა (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ზონა (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ზონა (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ზონა (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ზონა (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონა (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 921.8
საზოგადოებრივი: 149.9
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.4

URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ბეტონი
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

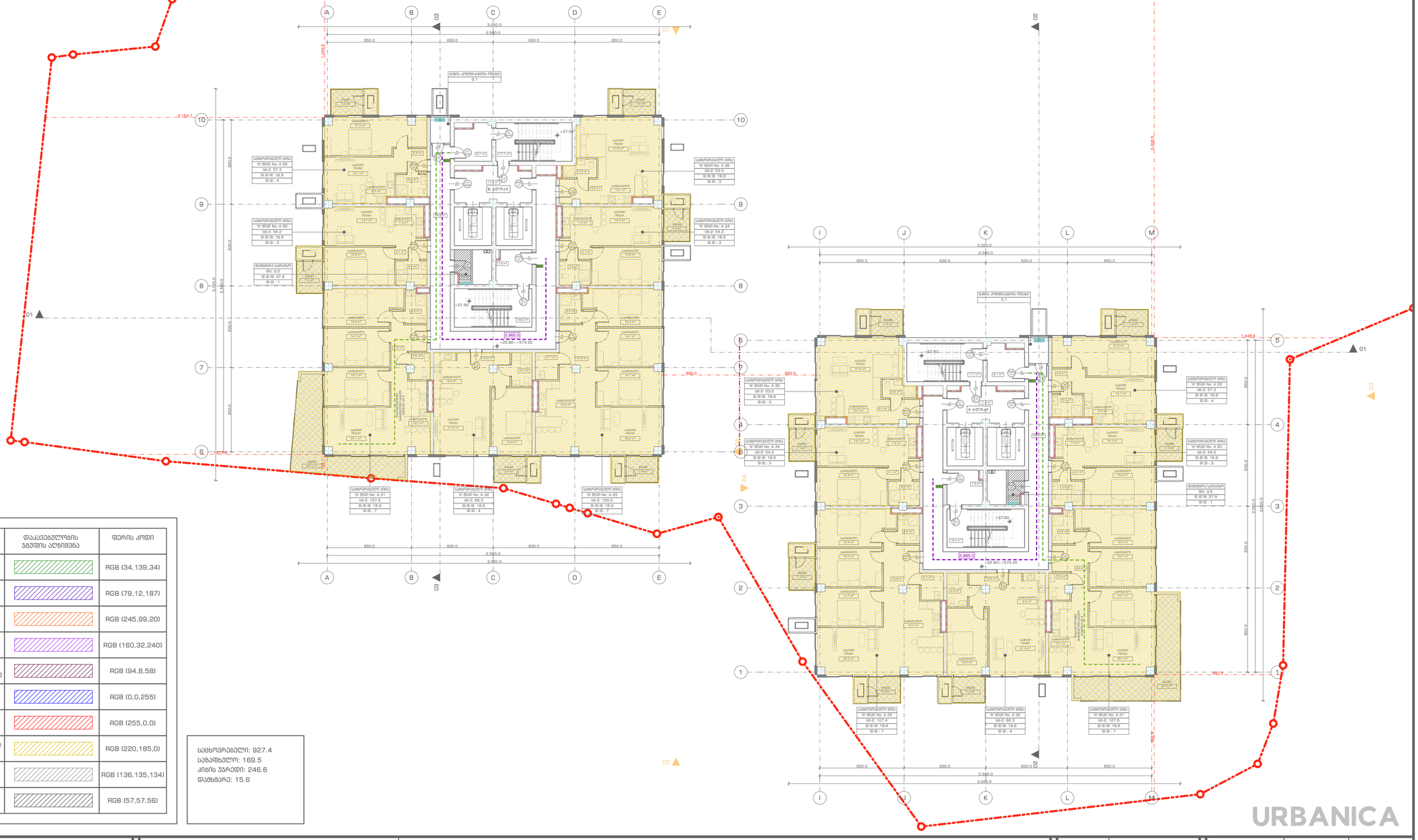
კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

საცხოვრებელი ბინა
№ ბინა No: ---
სბ-ი: 158.5
მ.მ.მ: 18.6
მ.მ.: 9
დაკავებულობის ზონები
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დადგინრების ფაქტორი
დაკავებულობის დადგინრება

მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. გურულია	
სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
გვერდი	89			

სართული +25.80 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
სპეციალიზებული ჯგუფი (სმ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 927.4
საზოგადოებრივი: 169.5
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
J1 — კარის ნუმერაცია
90 წთ — ხანძარმედეგობა

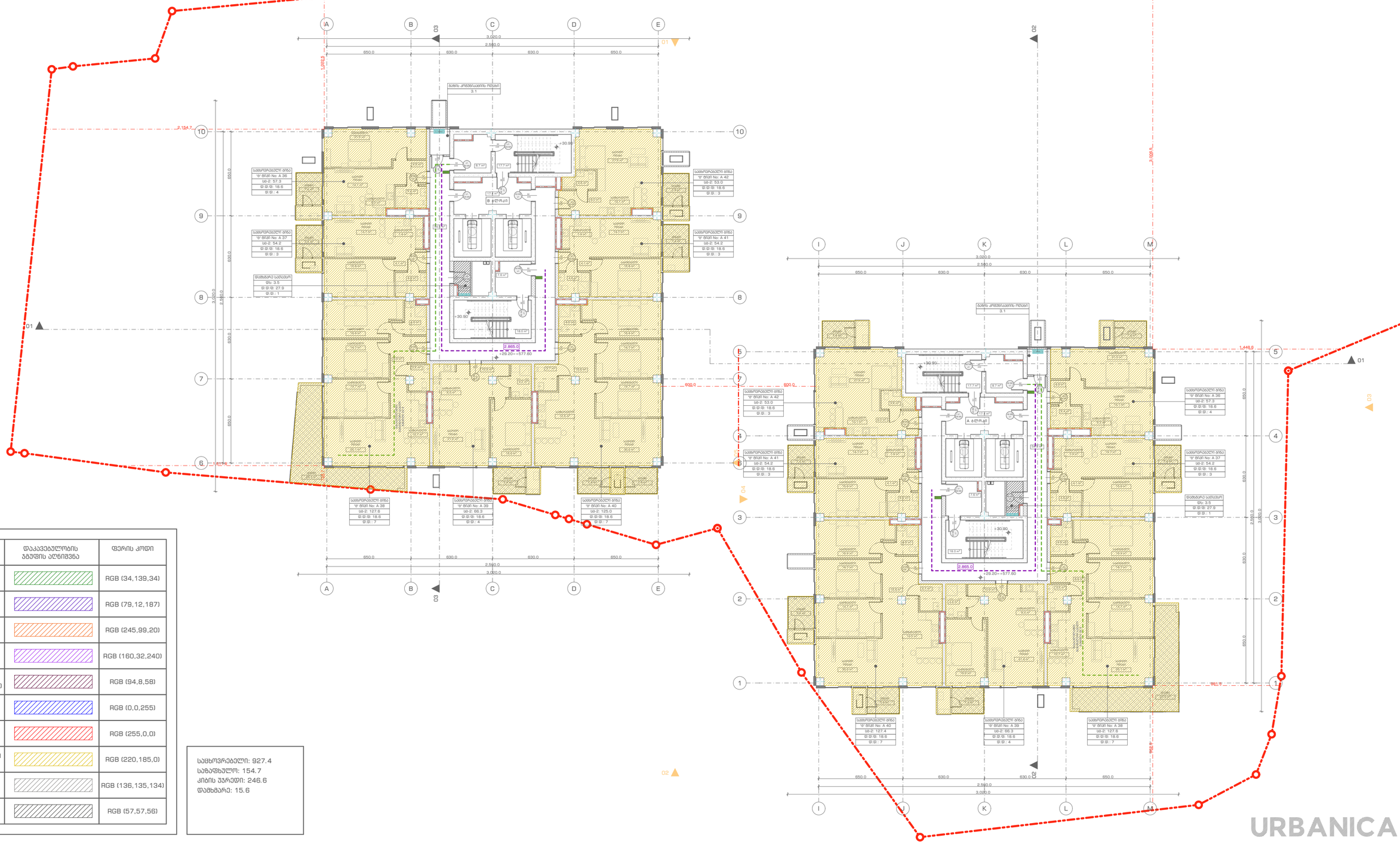
დაკავებულობის ჯგუფი | საცხოვრებელი ბინა "ბ" ბლოკი No: --- | სბ-ე: 158.5 | ფ.ფ.მ: 18.6 | ფ.ფ.: 9
- მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დადგინების ფაქტორი
- დაკავებულობის დადგინება

მასშტაბი	1:200		
თარიღი	03.04.2023		
სტადია	პროექტის შეთანხმება		
გვერდი	B10		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +29.20 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ზონა (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ზონა (სქ)		RGB (79,12,187)
საბანდმანათლებლო ზონა (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ზონა (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ზონა (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ზონა (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ზონა (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ზონა (სც)		RGB (220,185,0)
სასანყოფო ზონა (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონა (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 927.4
საზოგადოებრივი: 154.7
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

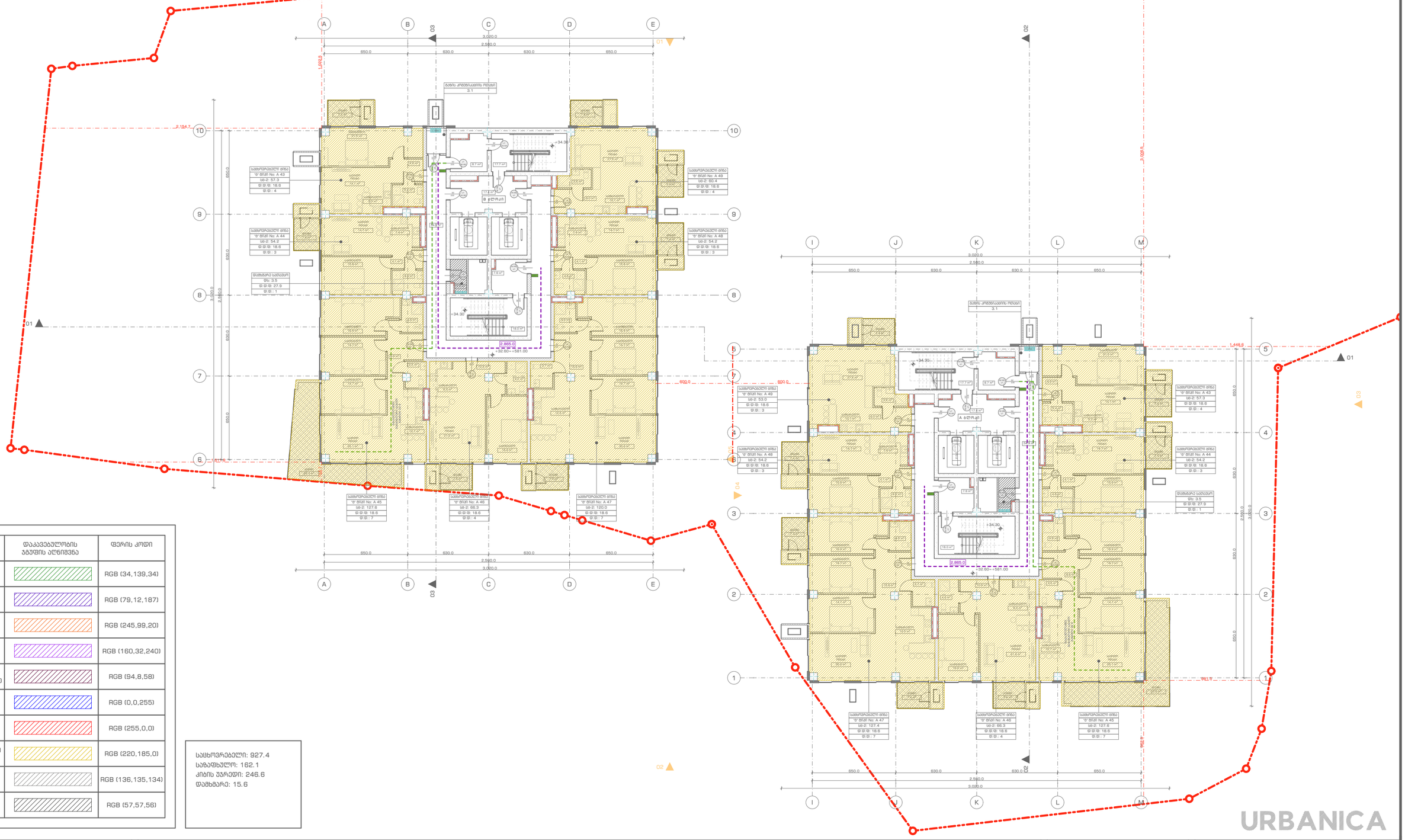
კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

დაკავებულობის ზონა
საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ბლოკი No: ---
სც-ე: 158.5
ფ.ფ.ფ: 18.6
ფ.ფ.: 9
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დადგინრების ფაქტორი
დაკავებულობის დადგინრება

მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. გურულია	
სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
გვერდი	B11			

სართული +32.60 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ზონა (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ზონა (სქ)		RGB (79,12,187)
საბანქომანათლებლო ზონა (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ზონა (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ზონა (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ზონა (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ზონა (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ზონა (სც)		RGB (220,185,0)
სასანყობო ზონა (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონა (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 927.4
საზოგადოება: 162.1
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ — კარის ნაშერაცია, სანძარეშედეგობა

საცხოვრებელი ბინა
№ 01/01 No: ---
სს-ე: 158.5
ფ.ფ.ფ: 18.6
ფ.ფ.: 9
დაკავებულობის ზონები
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დაშვებრივების ფაქტორი
დაკავებულობის დაშვებრივება

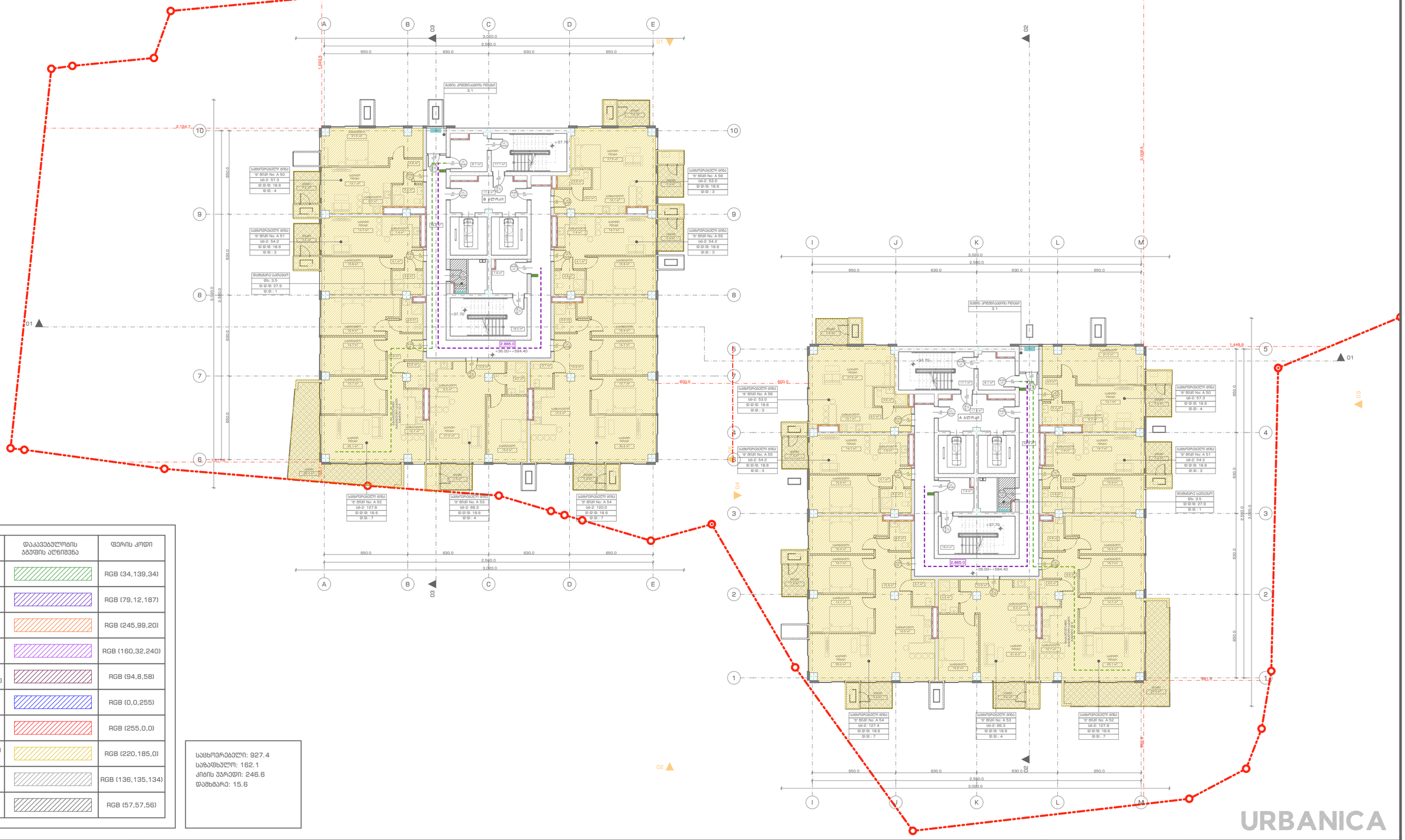
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	B12

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +36.00 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ტიპები	დაკავებულობის ტიპის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესაფრის ტიპი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ტიპი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ტიპი (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ტიპი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ტიპი (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ტიპი (დნ)		RGB (0,0,255)
საკვებრო ტიპი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ტიპი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ტიპი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ტიპი (დხ)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 927.4
საზოგადოებრივი: 162.1
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ — კარის ნაშერაცია, საბანძრძედობა

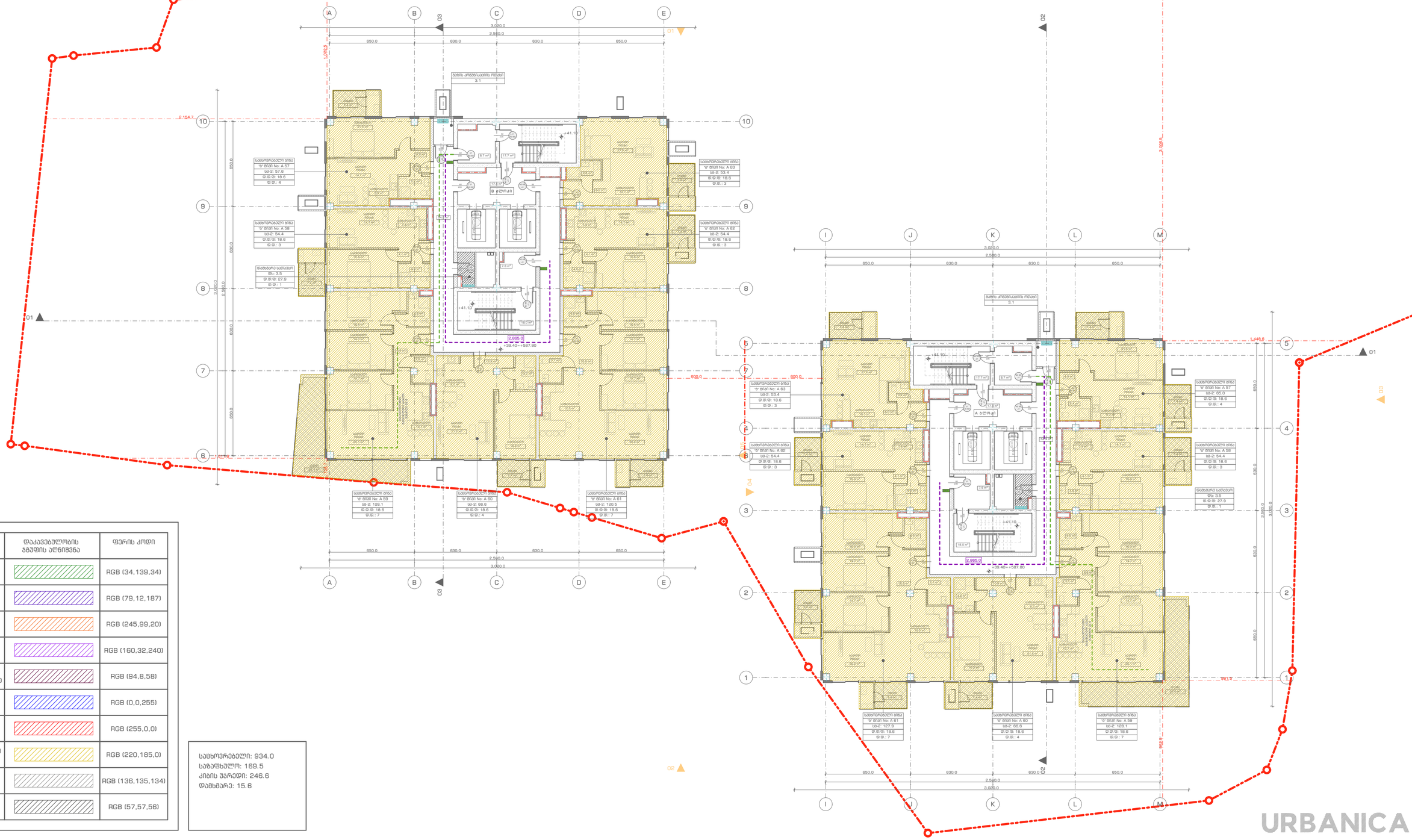
საცხოვრებელი ბინა
№ ბინის No: ---
სც-ე: 158.5 — მთლიანი ფართი
ფ.ფ.ფ: 18.6 — დაკავებულობის დაშვებრივების ფაქტორი
ფ.ფ.: 9 — დაკავებულობის დაშვებრივება
დაკავებულობის ტიპები

მასშტაბი	1:200		
თარიღი	03.04.2023		
სტადია	პროექტის შეთანხმება		
გვერდი	B13		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +39.40 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ზონა (თს)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ზონა (სქ)		RGB (79,12,187)
საბანდანათლებლო ზონა (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ზონა (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ზონა (დსზ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ზონა (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ზონა (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ზონა (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ზონა (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონა (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 934.0
საზოგადოებრივი: 169.5
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
J1 — კარის ნუმერაცია
90 წთ — ხანძარქვედეგობა

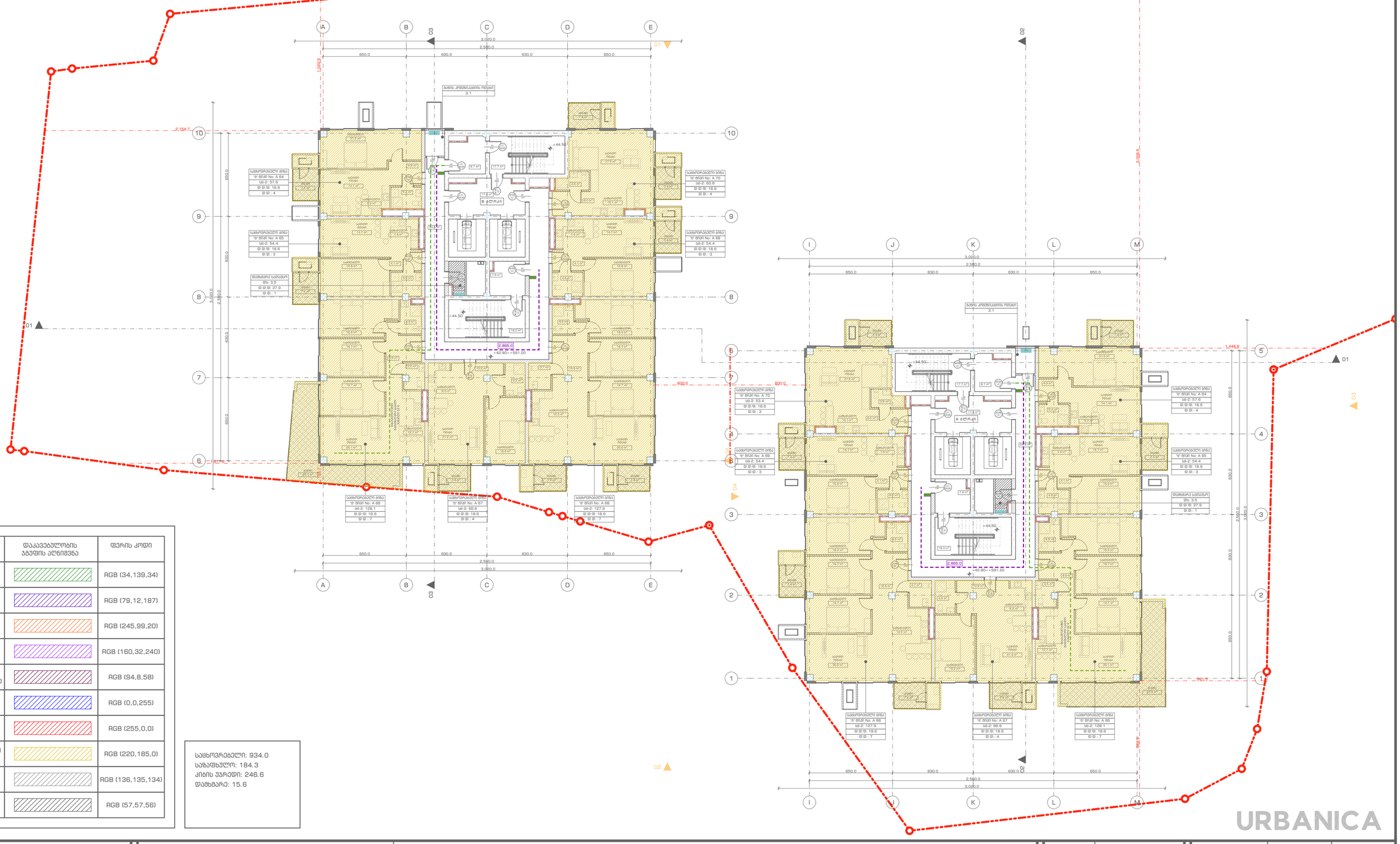
დაკავებულობის ზონა
საცხოვრებელი ბინა
№ ბინის No: ---
სც-2: 158.5 — მთლიანი ფართი
ფ.ფ.ფ: 18.6 — დაკავებულობის დადგინრების ფაქტორი
ფ.ფ.: 9 — დაკავებულობის დადგინრება

მასშტაბი	1:200	
თარიღი	03.04.2023	
სტადია	პროექტის შეთანხმება	
გვერდი	B14	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +42.80 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
სპეციმანათლებლო ჯგუფი (სმ)		RGB (245,99,20)
სამრეცველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასანყობო ჯგუფი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 934.0
საზოგადოებრივი: 184.3
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ — კარის ნუმერაცია, ხანძარმედეგობა

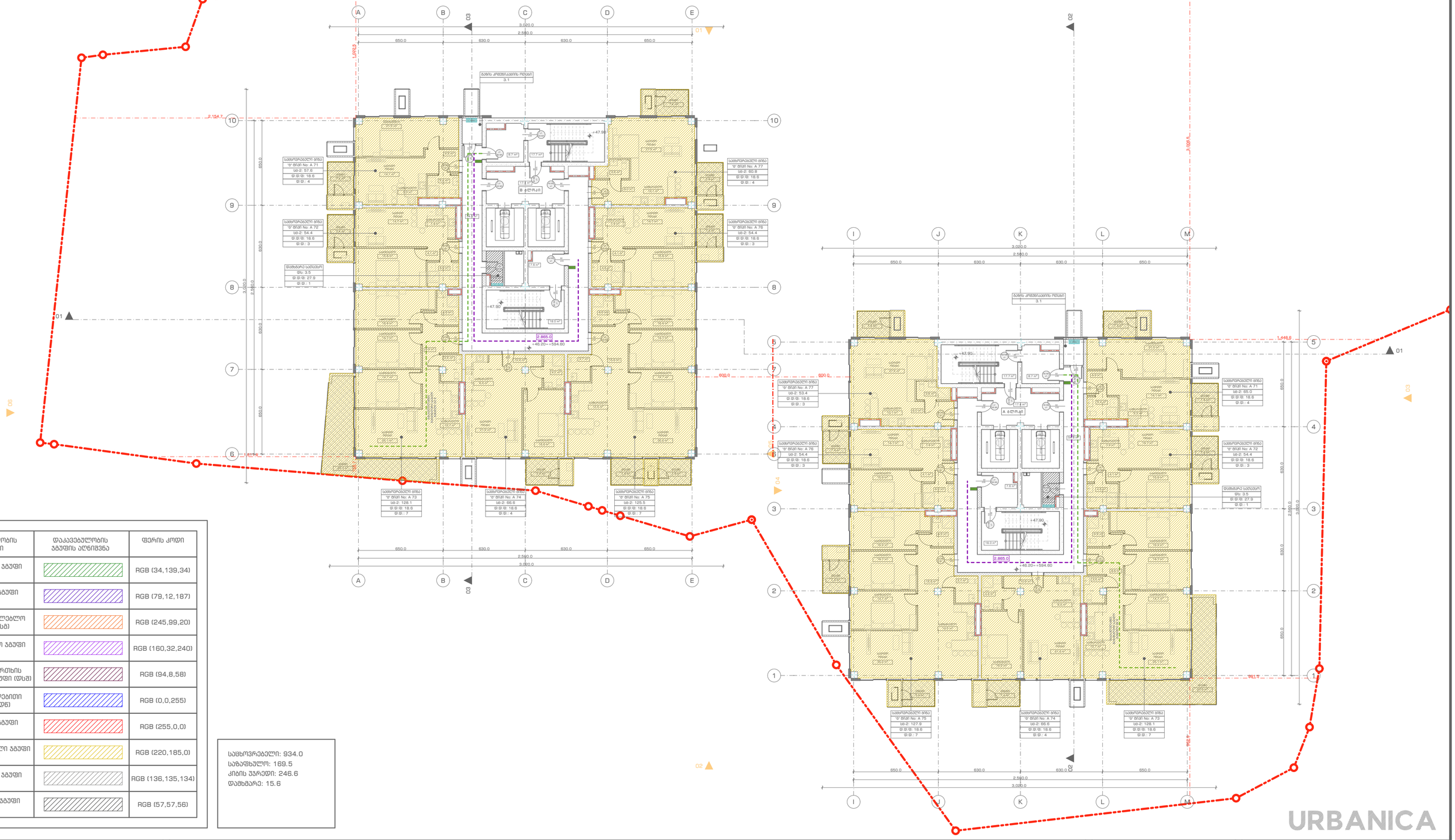
დაკავებულობის ჯგუფი | საცხოვრებელი ბინა "ბ" შენ No: --- | სბ-ი: 158.5 | ფ.ფ.ფ: 18.6 | ფ.ფ.: 9
- მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დადგინების ფაქტორი
- დაკავებულობის დადგინება

მასშტაბი	1:200	
თარიღი	03.04.2023	
სტადია	პროექტის შემოწმება	
გვერდი	B15	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +46.20 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საბანქოდანათლებლო ჯგუფი (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 934.0
საბაგაზხულო: 169.5
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ — კარის ნაშერატება, საბანძრძედება

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ბლოკი No: ---
სბ-ე: 158.5
ფ.ფ.ფ: 18.6
ფ.ფ.: 9
— მთლიანი ფართი
— დაკავებულობის დაშვებრივის ფაქტორი
— დაკავებულობის დაშვებრივა
დაკავებულობის ჯგუფი

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

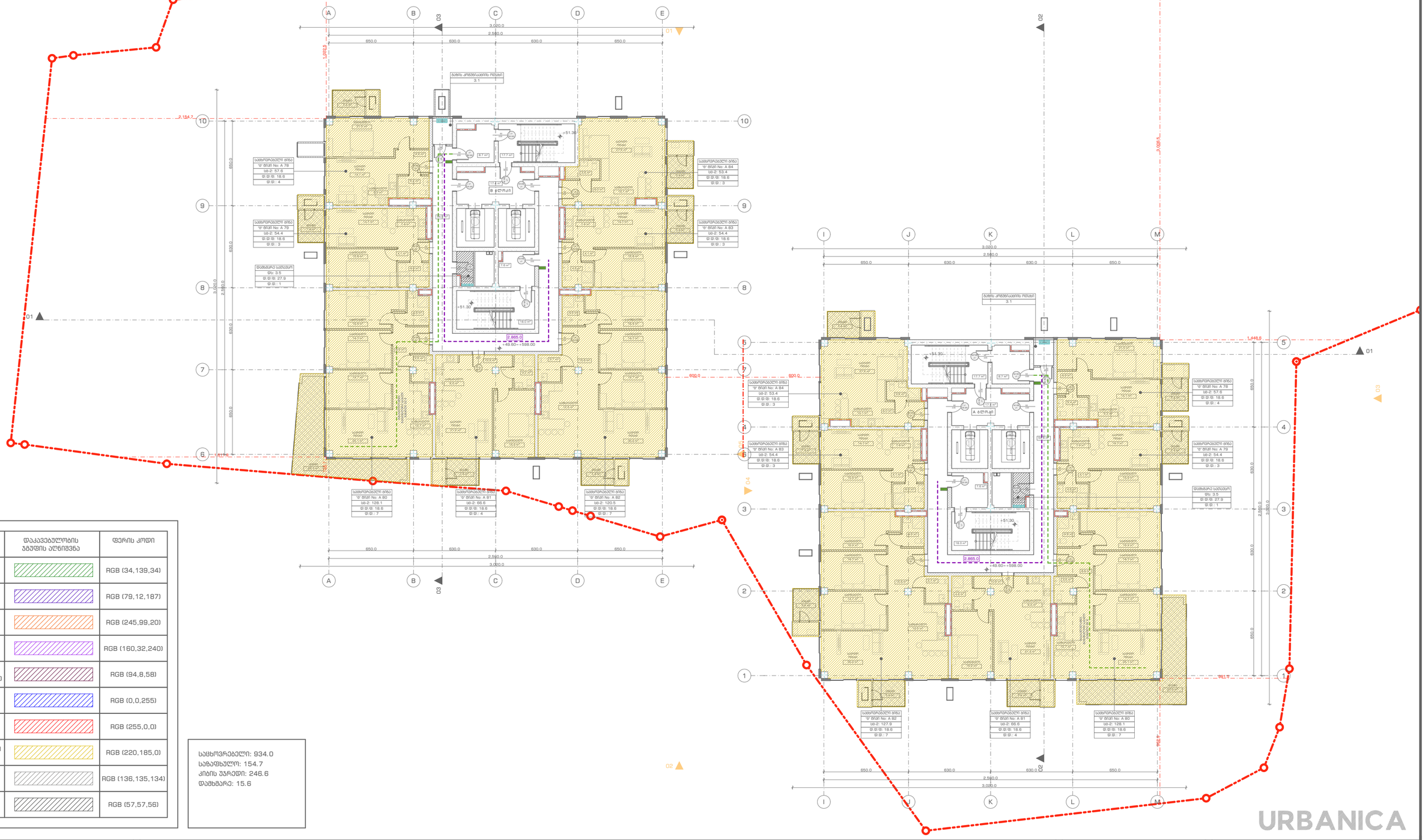
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	B16

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +49.60 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 934.0
საზოგადოებრივი: 154.7
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის მაქსიმალური სიმაღლე → 235
კარის მაქსიმალური სიგანე → 82
კ1 — 90 ნთ — კარის ნუმერაცია, ხანძარსაწინააღმდეგო

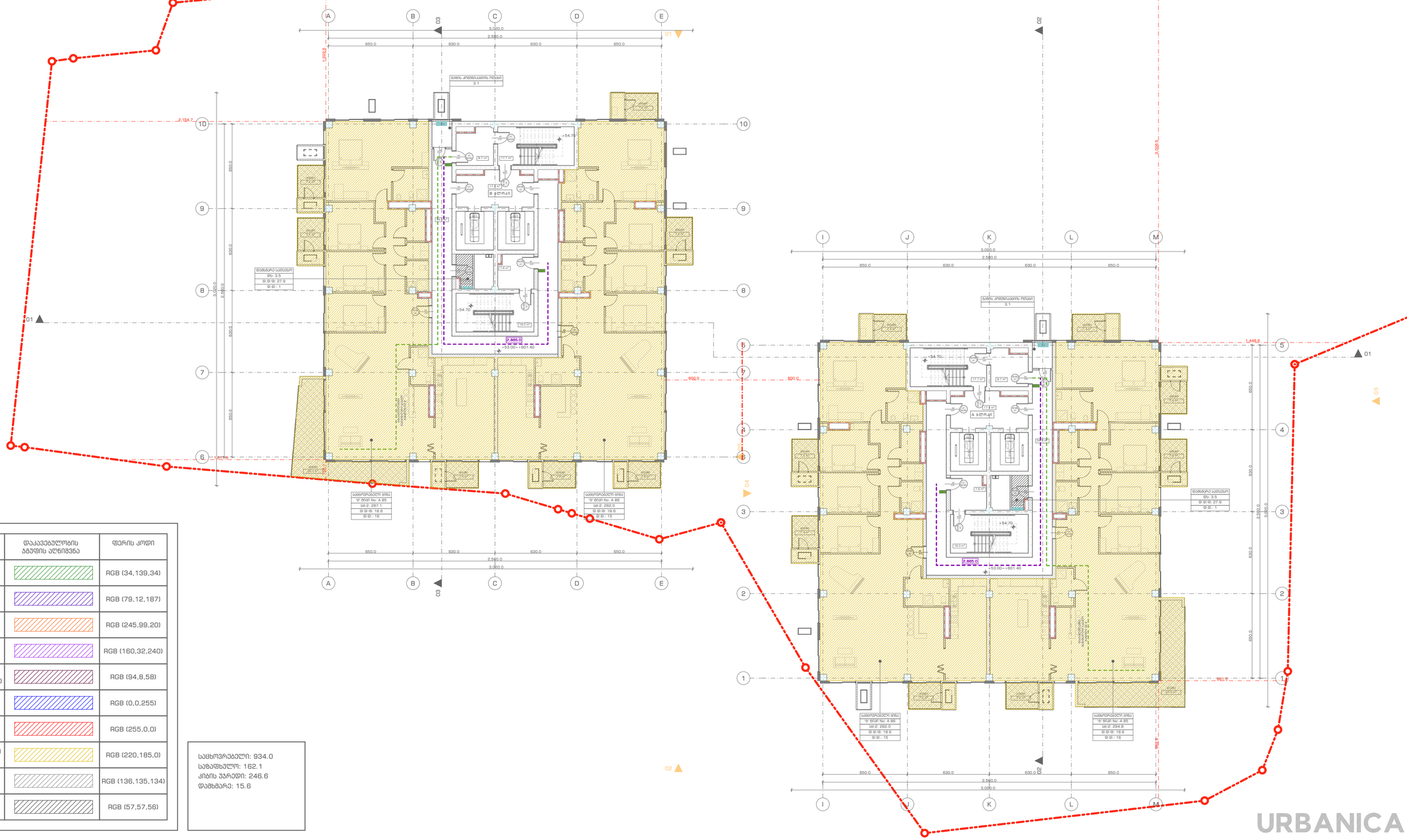
დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი ბინა
№ ბინის No: ---
სც-ე: 158.5
ფ.ფ.მ: 18.6
ფ.ფ.: 9
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დადგინდეს ფაქტორი
დაკავებულობის დადგინდეს

მასშტაბი	1:200		
თარიღი	03.04.2023		
სტადია	პროექტის შეთანხმება		
გვერდი	B17		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	

სართული +53.00 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ზონები (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ზონები (სქ)		RGB (79,12,187)
საბანდანათლებლო ზონები (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ზონები (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ზონები (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ზონები (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ზონები (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ზონები (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ზონები (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონები (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 934.0
საზოგადოებრივი: 162.1
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ — კარის ნაშპარავება, სანძარეშედეგობა

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ბინა No: ---
სზ-2: 158.5
დ.დ.ფ: 18.6
დ.დ.: 9

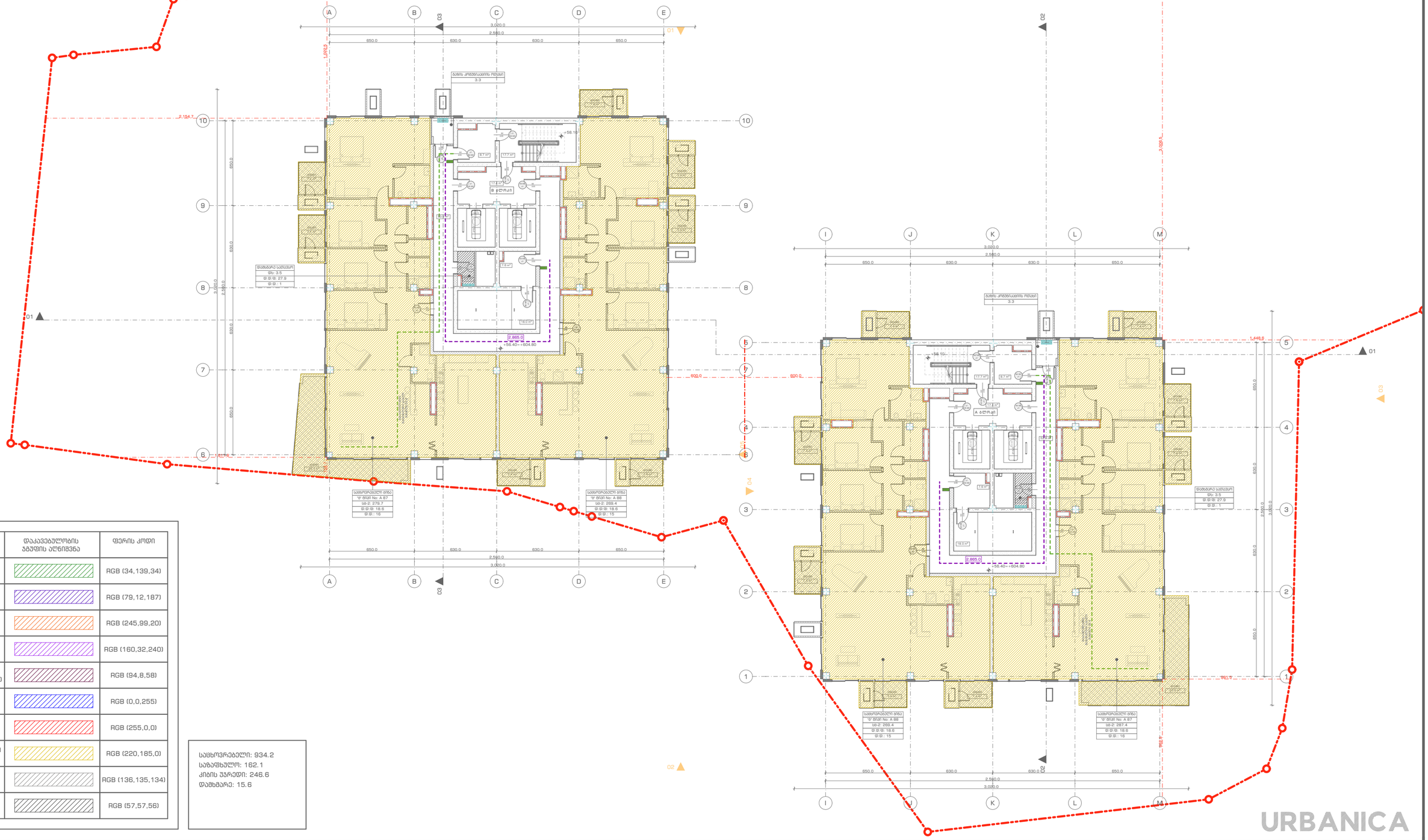
დაკავებულობის ზონები — მთლიანი ფართი; დაკავებულობის დაშვებადობის ფაქტორი; დაკავებულობის დაშვებადობა

მასშტაბი	1:200		
თარიღი	03.04.2023		
სტადია	პროექტის შეთანხმება		
გვერდი	B18		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +56.40 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა



დაკავებულობის ტიპები	დაკავებულობის ტიპის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ტიპი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ტიპი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ტიპი (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ტიპი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ტიპი (დსშ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ტიპი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ტიპი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ტიპი (სც)		RGB (220,185,0)
სასანყობო ტიპი (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ტიპი (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი: 934.2
საზოგადოებრივი: 162.1
კიბის უჯრედი: 246.6
დამხმარე: 15.6

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ
კარის ნაშერაცია
ხანძარსაწინააღმდეგო

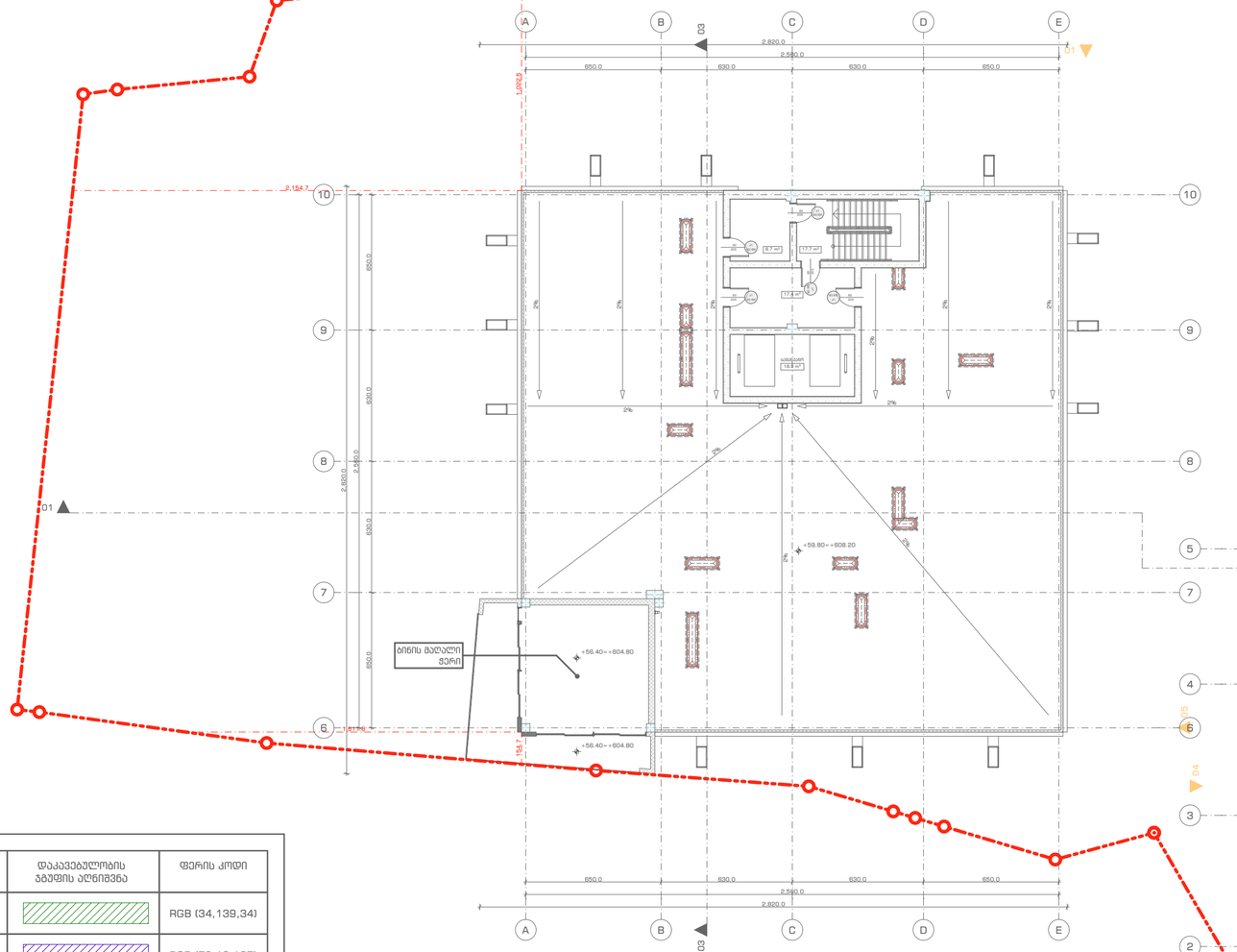
საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ბლოკი No: ---
სმ-2: 158.5
ფ.ფ.ფ: 18.6
ფ.ფ.: 9
დაკავებულობის ტიპი
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დადგენილების ფაქტორი
დაკავებულობის დადგენილება

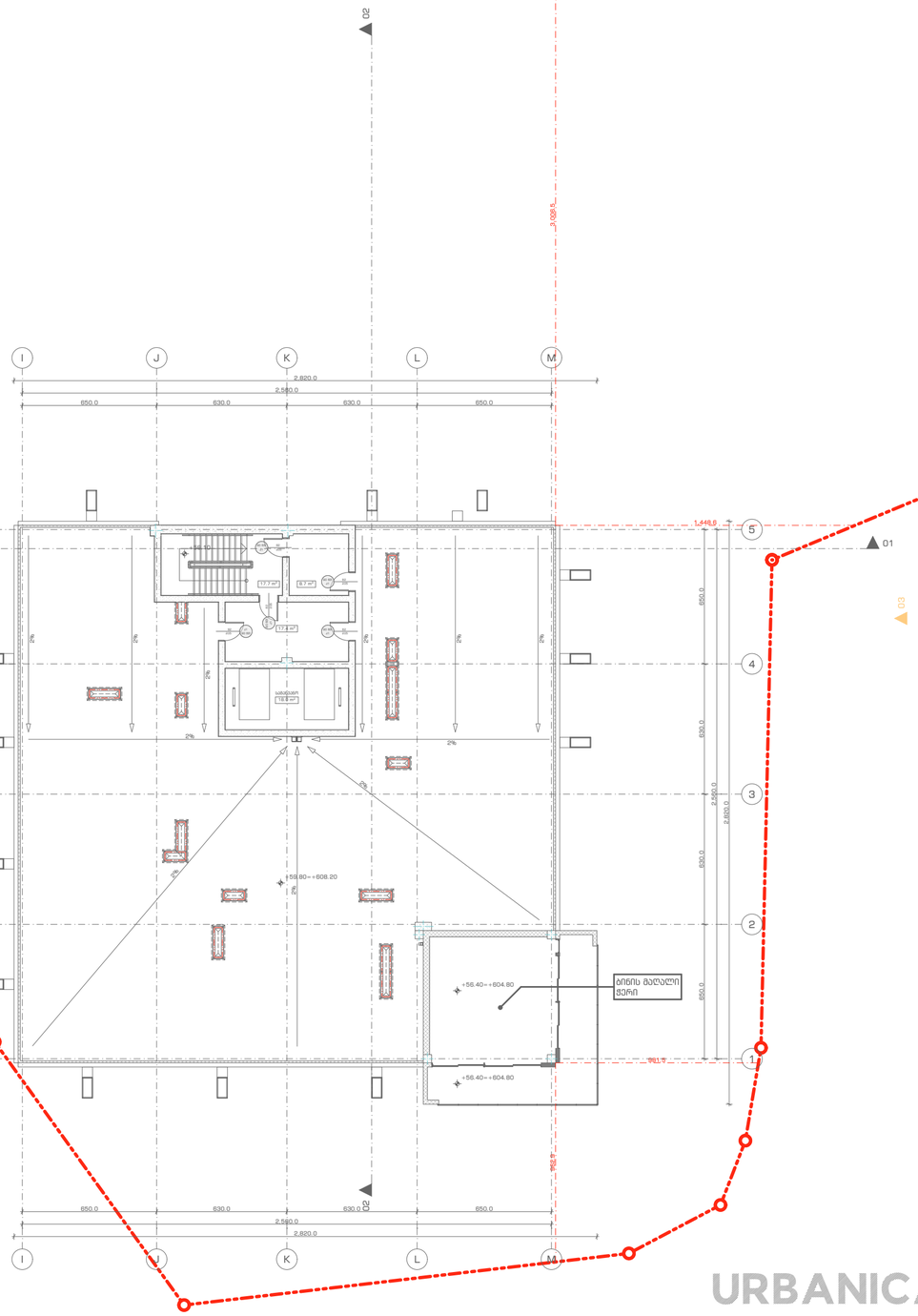
მასშტაბი	1:200		
თარიღი	03.04.2023		
სტადია	პროექტის შეთანხმება		
გვერდი	B19		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +59.80 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა





დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სმ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დს)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

კიბის უჯრედი: 123.6

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე → 82
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 ით
კარის ნაშტარები
ხანძარმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფი

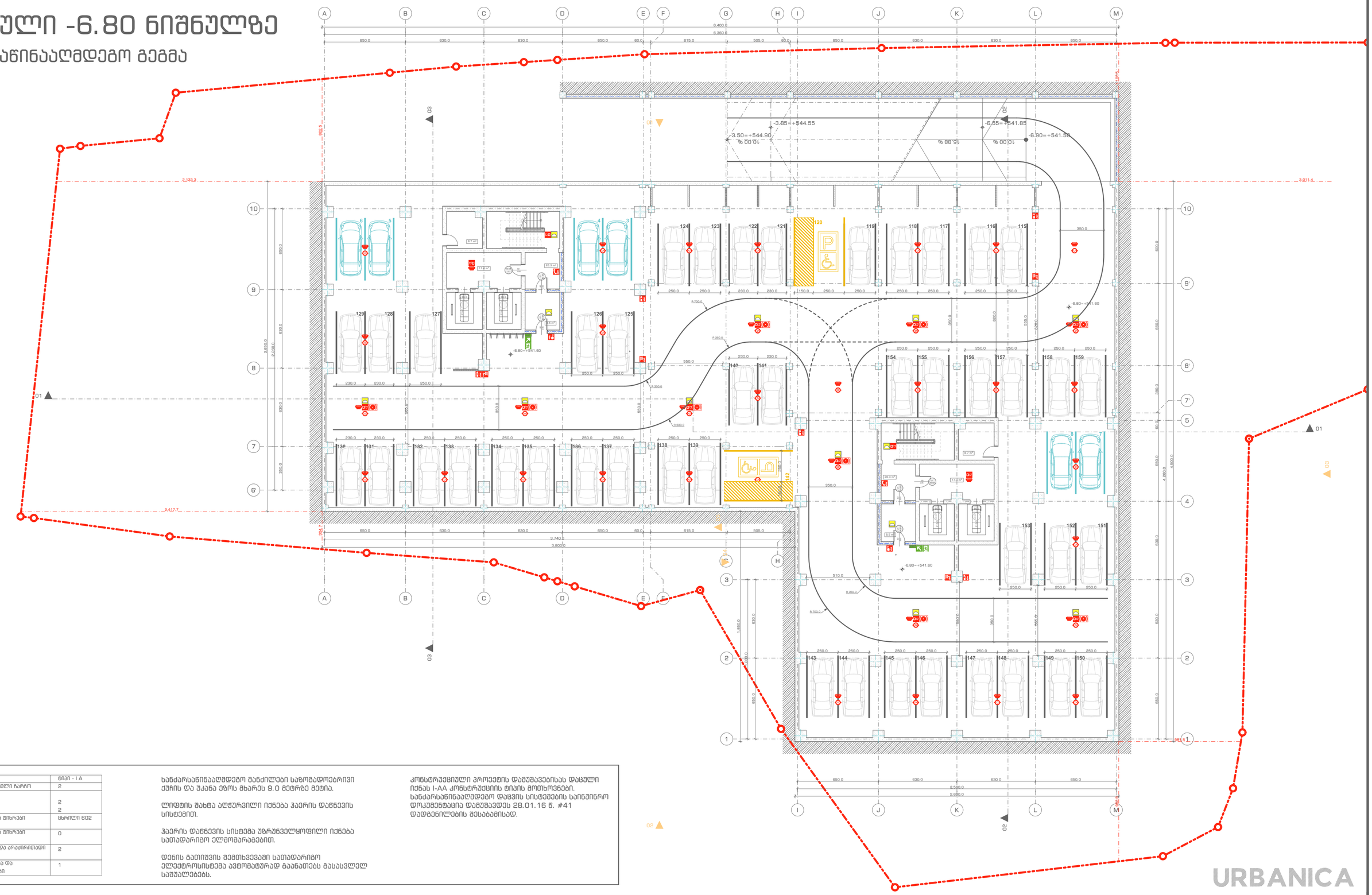
საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი No: ---
სც-2: 158.5
დ.დ.ფ: 18.6
დ.დ.: 9

მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დადგინების ფაქტორი
დაკავებულობის დადგინება

მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. გურულია	
სტადია	პროექტის შემთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	
გვერდი	820			

სართული -6.80 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ექსპლუატაციის კლასი	კლასი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული მასალა	ბეტონი
მფრინავი კედლები	
ბარე	2
შიბა	2
არამფრინავი კედლები და ტიხრები	
ბარე	ცხრილი 602
არამფრინავი კედლები და ტიხრები	
შიბა	0
ინვენტარის კონსტრუქცია და არამფრინავი ნაწილები	2
სახანძრო კონსტრუქცია და არამფრინავი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის თავისუფალი სიმაღლე → 82
კარის თავისუფალი სიგანე → 235
კ1 ← კარის ნუმერაცია
90 წთ. ← ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი
საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
ავტოსახეფი სისტემა

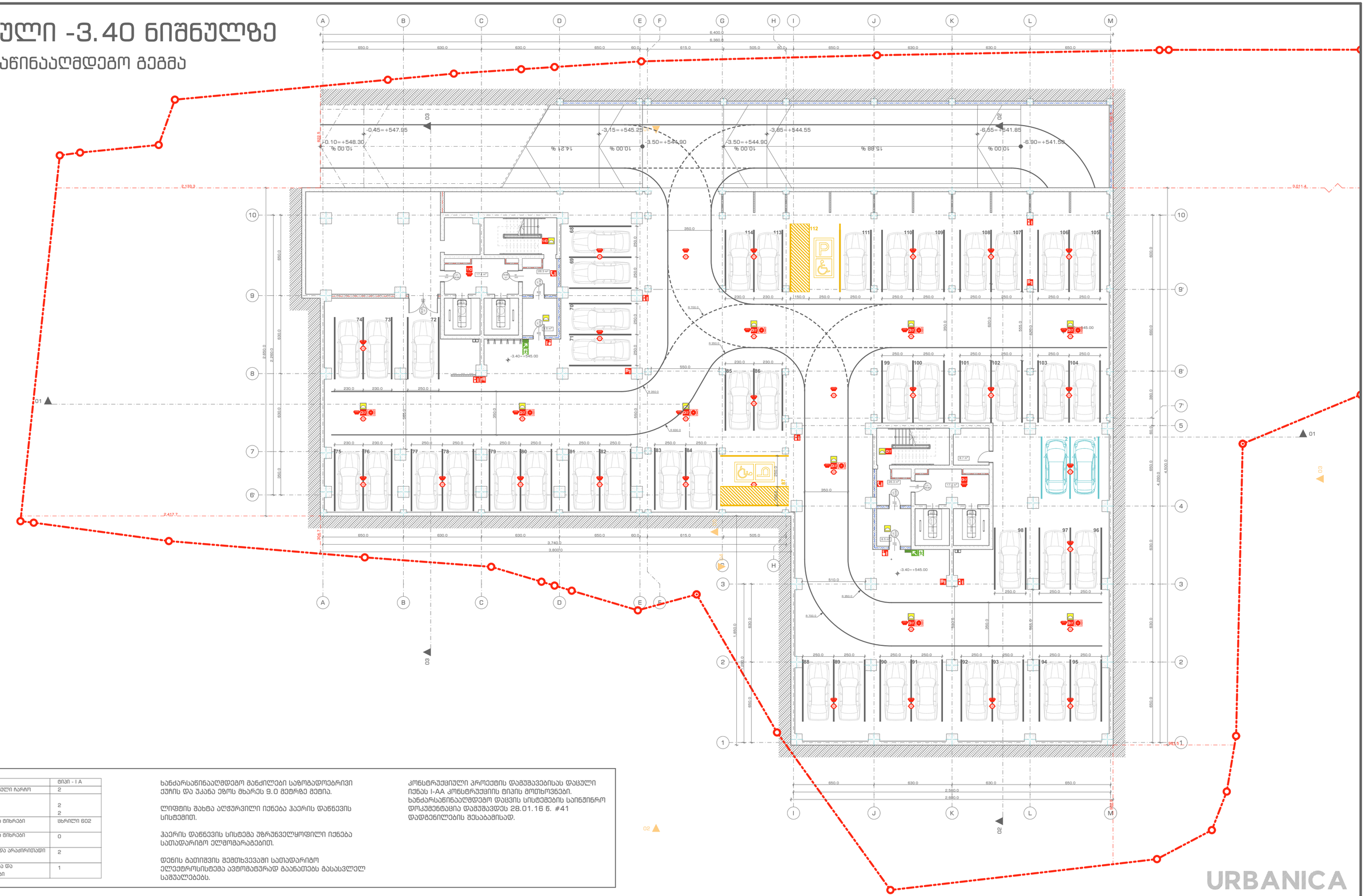
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შემთანხმება
გვერდი	C1

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. გურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული -3.40 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ექსპლუატაციის კლასი	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
ბარე	2
შიბა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები	
ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები	
შიბა	0
ჩაშენებული კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის თავისუფალი სიმაღლე → 82
კარის თავისუფალი სიგანე → 235
კ1 — 90 წთ. — კარის ნაშერავება / ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი
საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
ავტოსახეფი სისტემა

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შემოწმება
გვერდი	C2

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ფურცულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	

URBANICA

სართული ±0.00 ნიშნულზე

ნაგებობისაწინააღმდეგო მეგმა

შენობის ექსპლუატაციის კლასი	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	 ცხრილი 6012
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	 0
ჩამბაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საომადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დაბეჭდვამდე 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის თავისუფალი სიმაღლე → 82
კარის თავისუფალი სიგანე → 235

J1 · 90 წთ.
J1 · კარის ნეშტერაცია
90 წთ. · ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

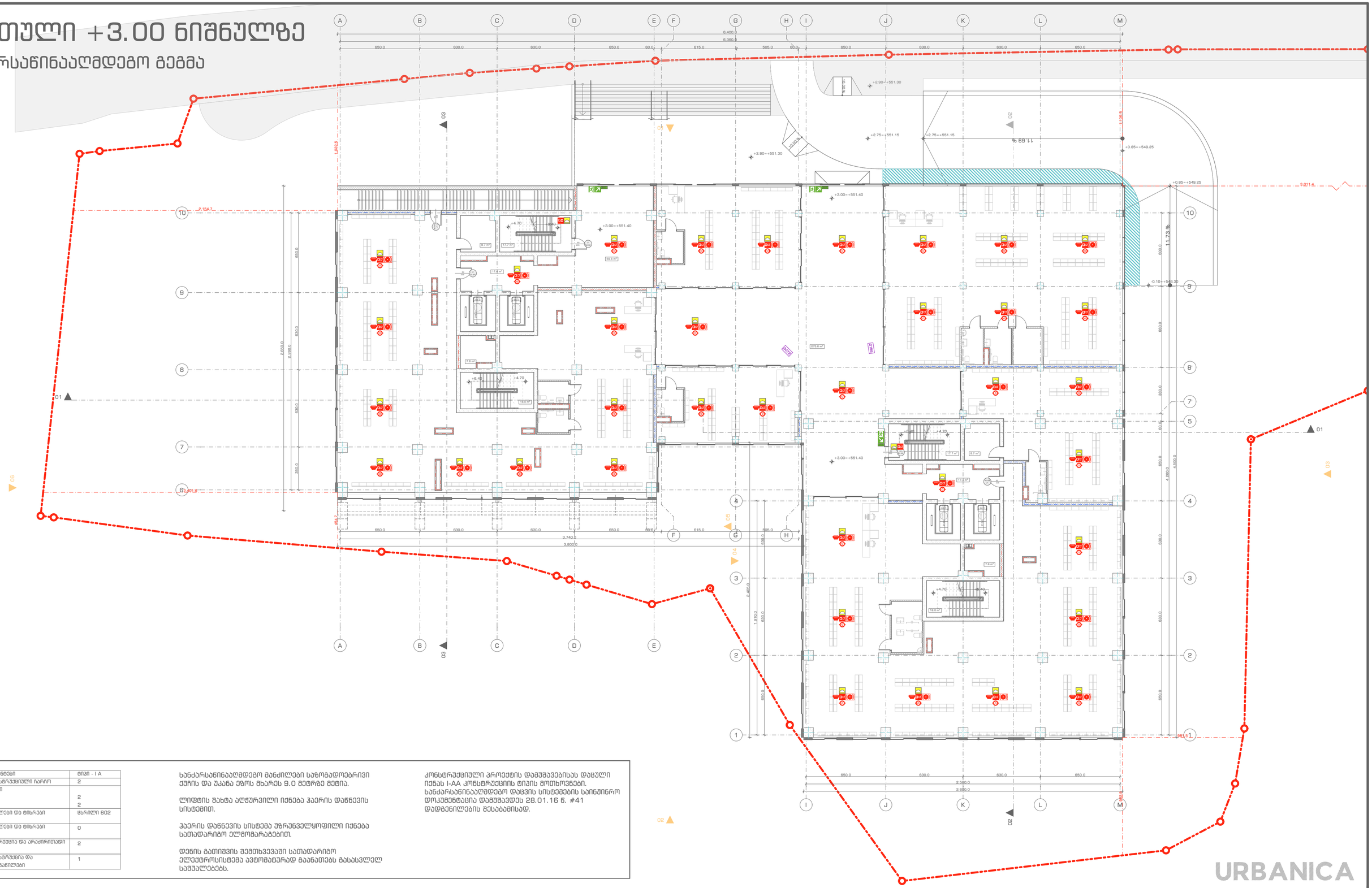
სახანძრო მილდბარი
საბანბებეგო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
ავტოსახანძრო სისტემა

მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. გურულია	
სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
გვერდი	C3			

URBANICA

სართული +3.00 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ფლემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0
ბაბაკის კონსტრუქცია და არამძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არამძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მაპირსაფშვლი სიმაღლე — 82
კარის მაპირსაფშვლი სიგანე — 235
კ1 — 90 წთ. — კარის ნეშტერაცია / ხანძარმედეგობა

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
ავტომაგისწავლი სისტემა

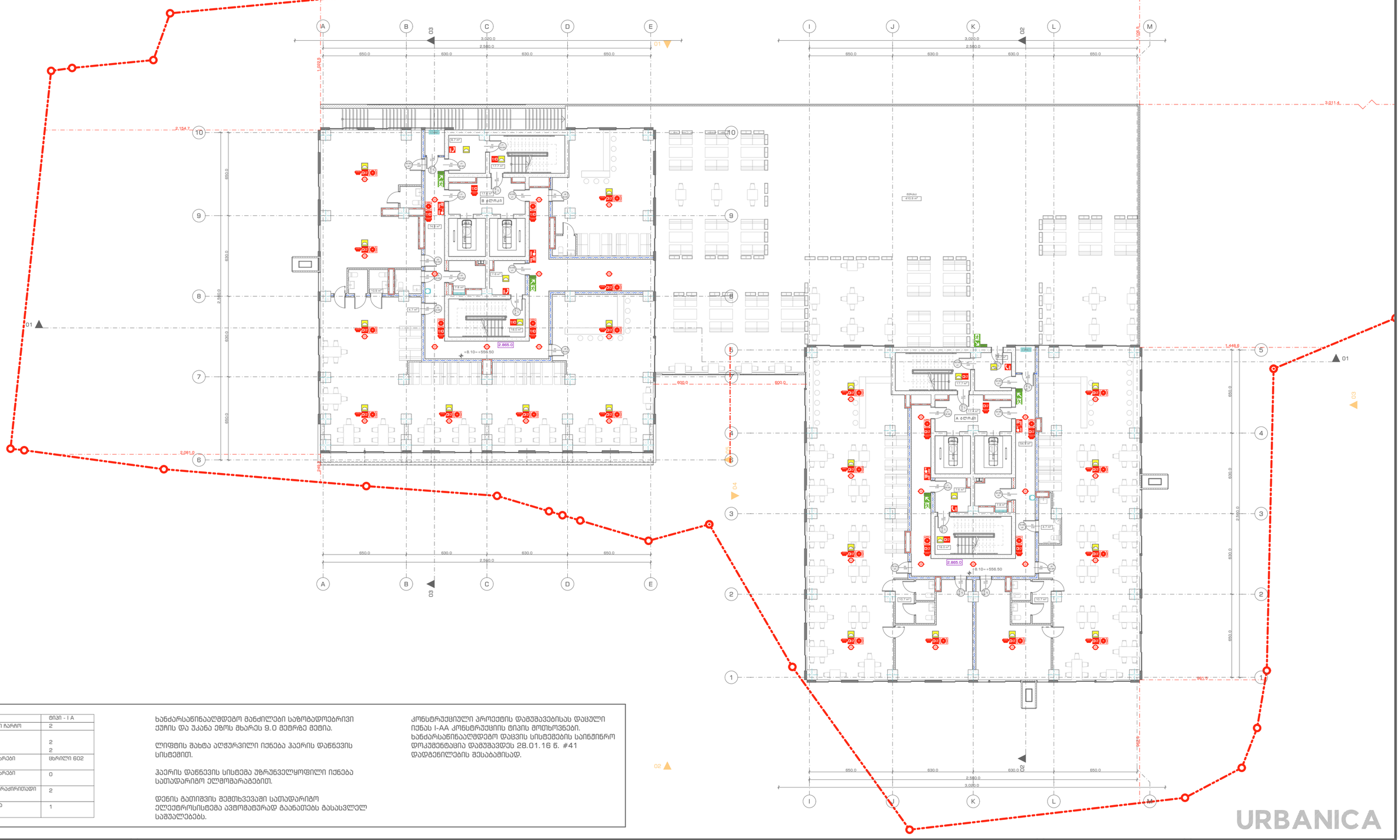
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C4

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +8.10 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
ისპაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საევაკუაციო ელემენტებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის თავისუფალი სიმაღლე → 82
კარის თავისუფალი სიგანე → 235
Კ1 — 90 წთ. — კარის ნიშნული / ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდბარი
საბანებებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დაშკავებელთა შეტყობინების სისტემა
ავტოსახანძრო სისტემა

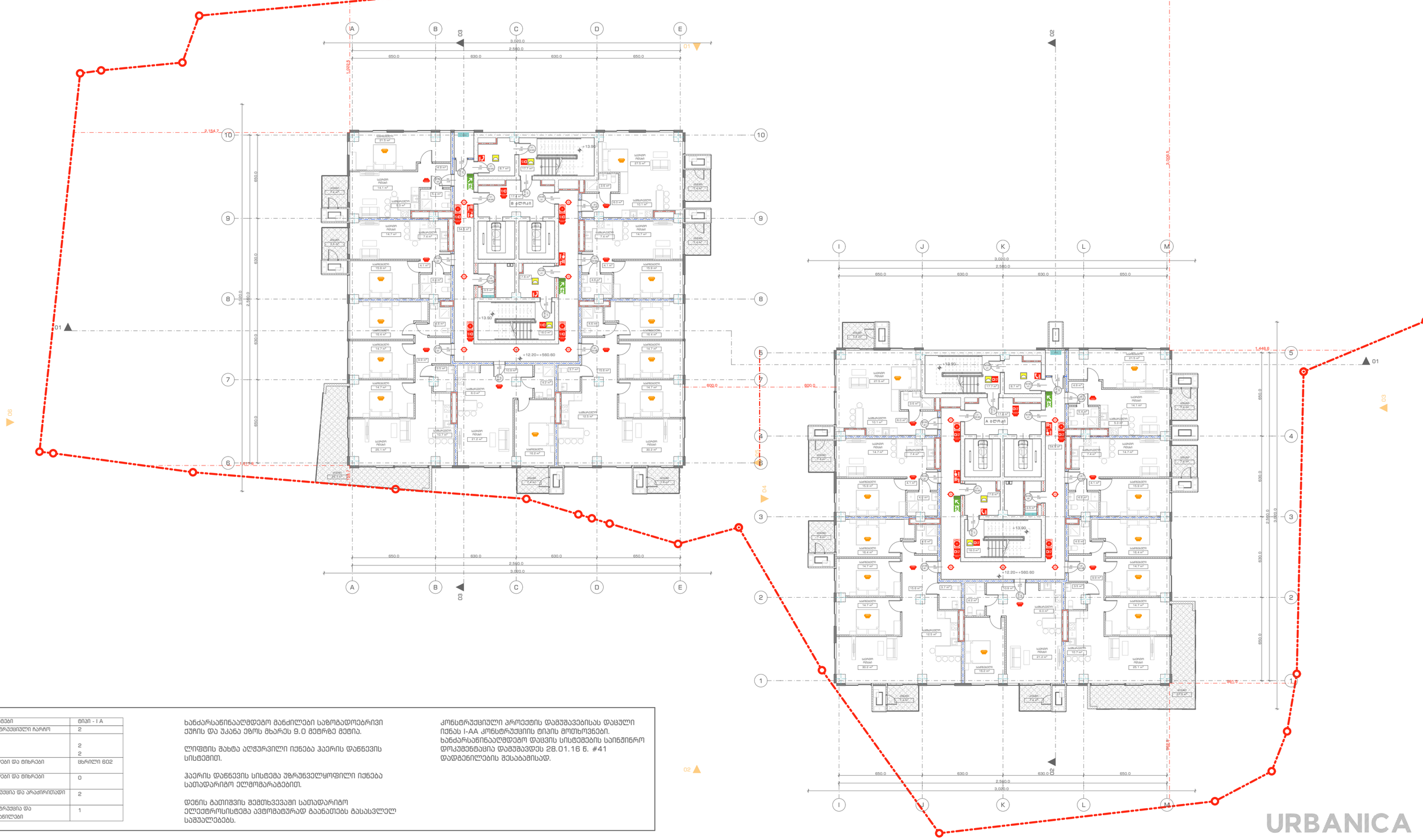
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	C5

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ფურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +12.20 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩაბეტკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სიმაღლე → 82
კარის მავთისუფალი სიგანე → 235
კ1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

- სახანძრო მილდბარი
- საბანებებო ხმოვანი გაბგაბის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო გაბგაბის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
- ავტოსამხეში სისტემა

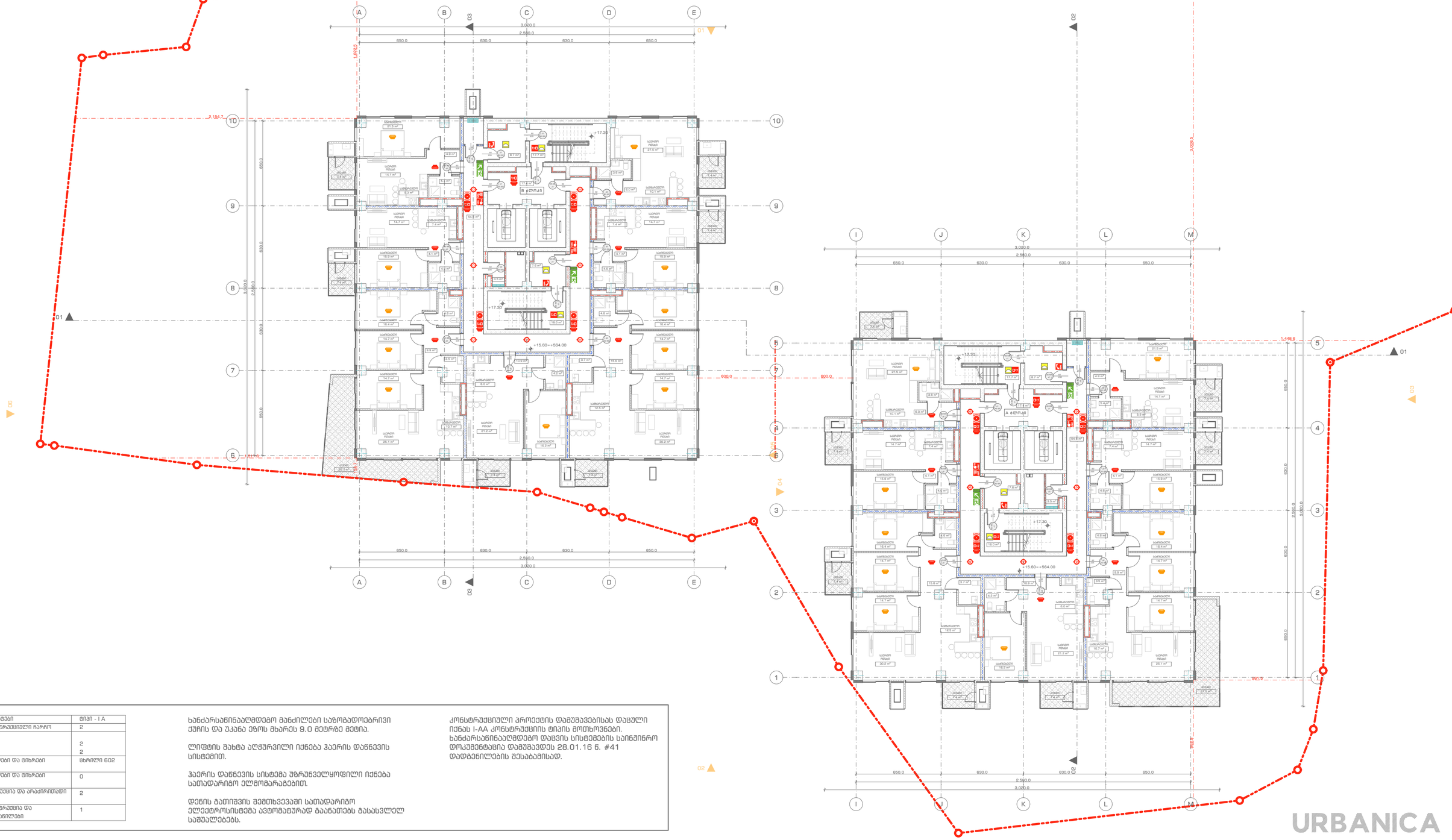
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C6

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +15.60 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩამონაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საომადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საომადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სიგანელი → 82
კარის მავთისუფალი სიგანე → 235
Д1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

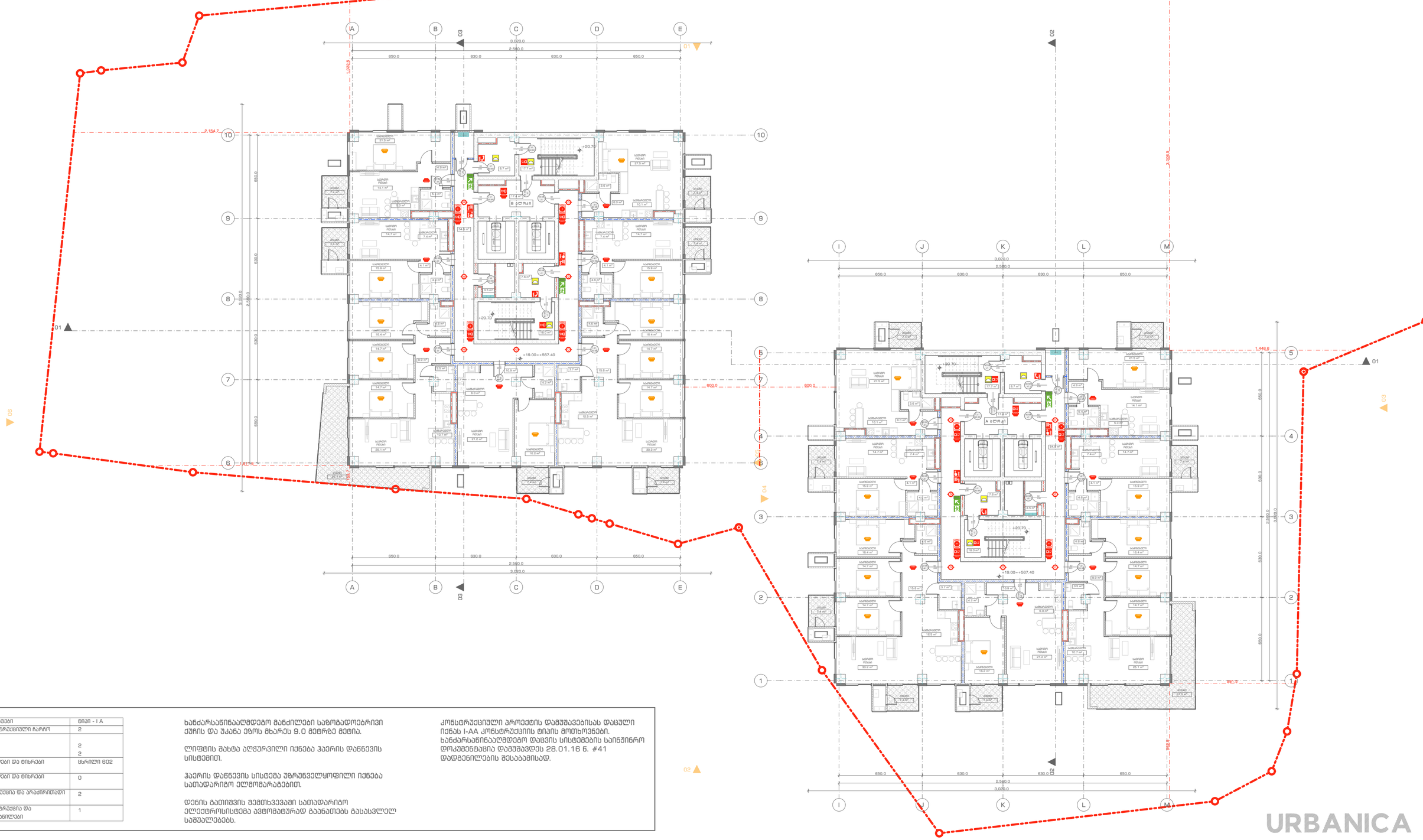
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
სატბობებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
დამკავშირებელთა შეტყობინების სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
ავტოსამხეთი სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C7

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +19.00 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩაბეტონის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სიგანე → 82
კარის მავთისუფალი სიგანე → 235
კ1 — 90 წთ. — კარის ნაშერაცია / ხანძარმედეგობა

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

- სახანძრო მილდგარი
- საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
- ავტოსამხეში სისტემა

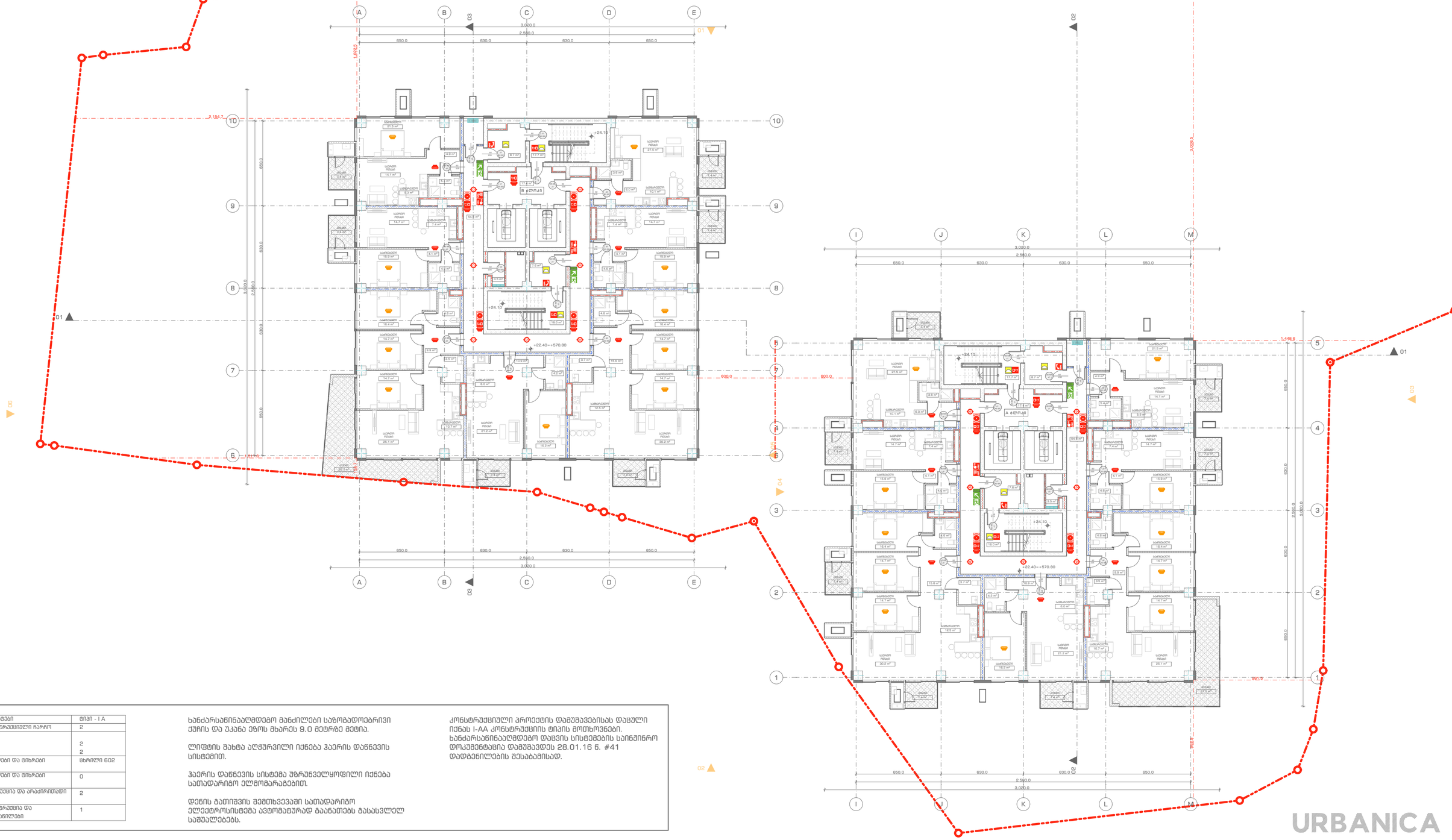
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C8

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +22.40 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩაშენაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საომადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საომადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავნისუფალი სიგანელე → 82
კარის მავნისუფალი სიგანე → 235
Კ1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

- სახანძრო მილდგარი
- საბანებებო ხმოვანი გაბგაბის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო გაბგაბის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
- ავტოსამხეში სისტემა

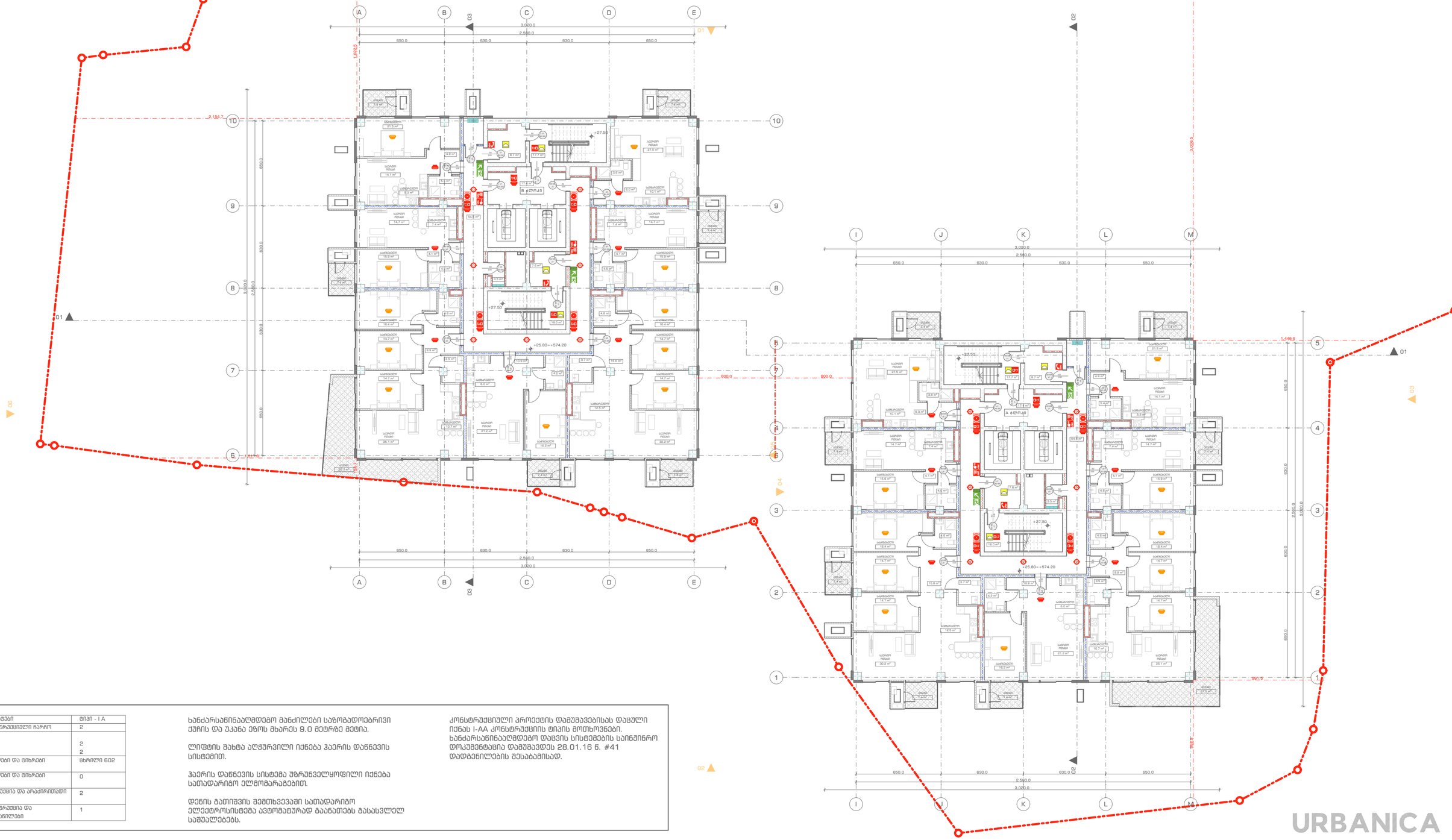
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +25.80 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩაბეტონის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საძმადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საძმადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მაქსიმუმალი სიმაღლე → 82
კარის მაქსიმუმალი სიგანე → 235
Д1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

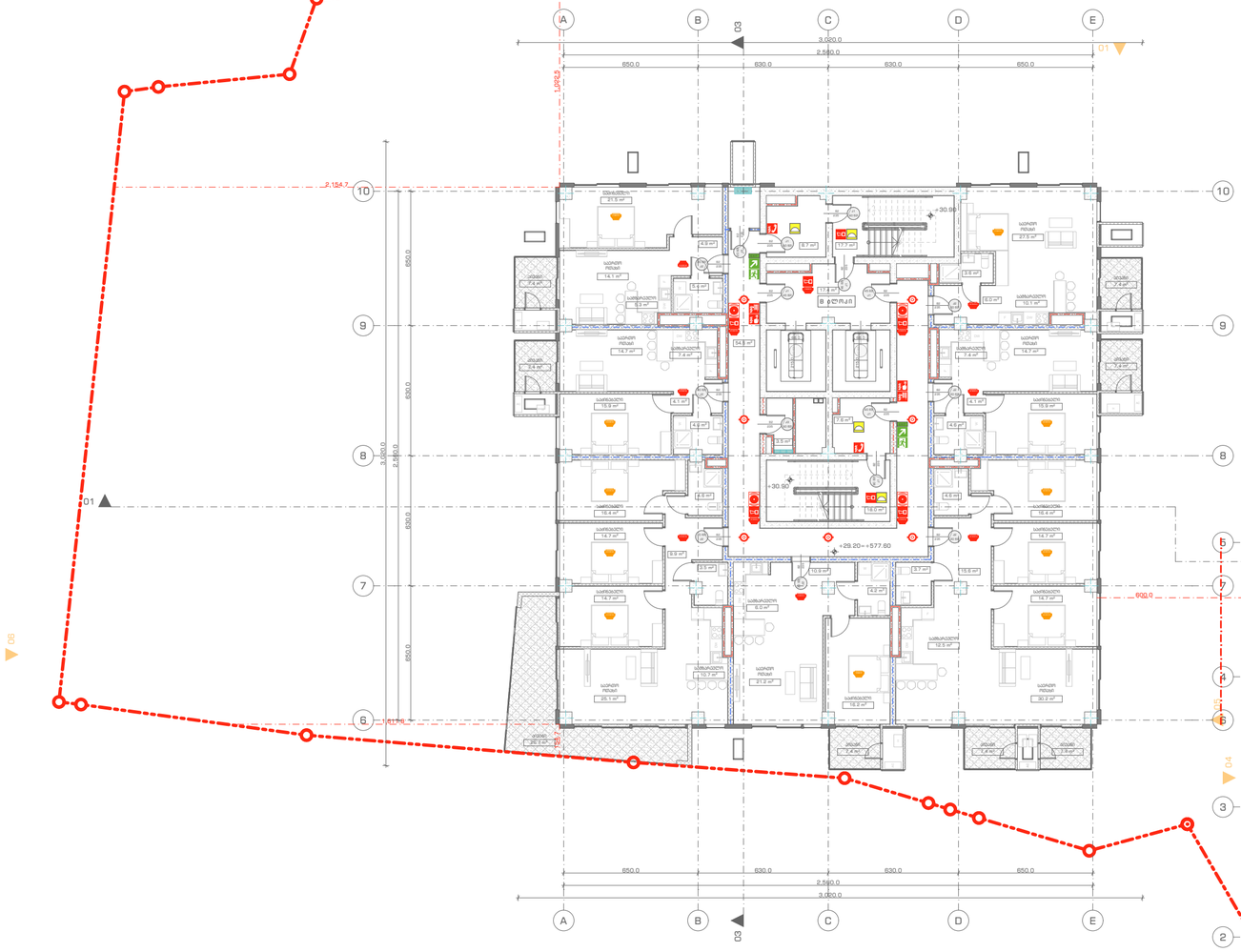
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
ავტოსამხეში სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C10

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +29.20 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა





შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
ჩამონაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საომადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საომადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სინათლე → 82
კარის მავთისუფალი სიმაღლე → 235
კ1 — 90 წთ. — კარის ნაშერაცია / ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

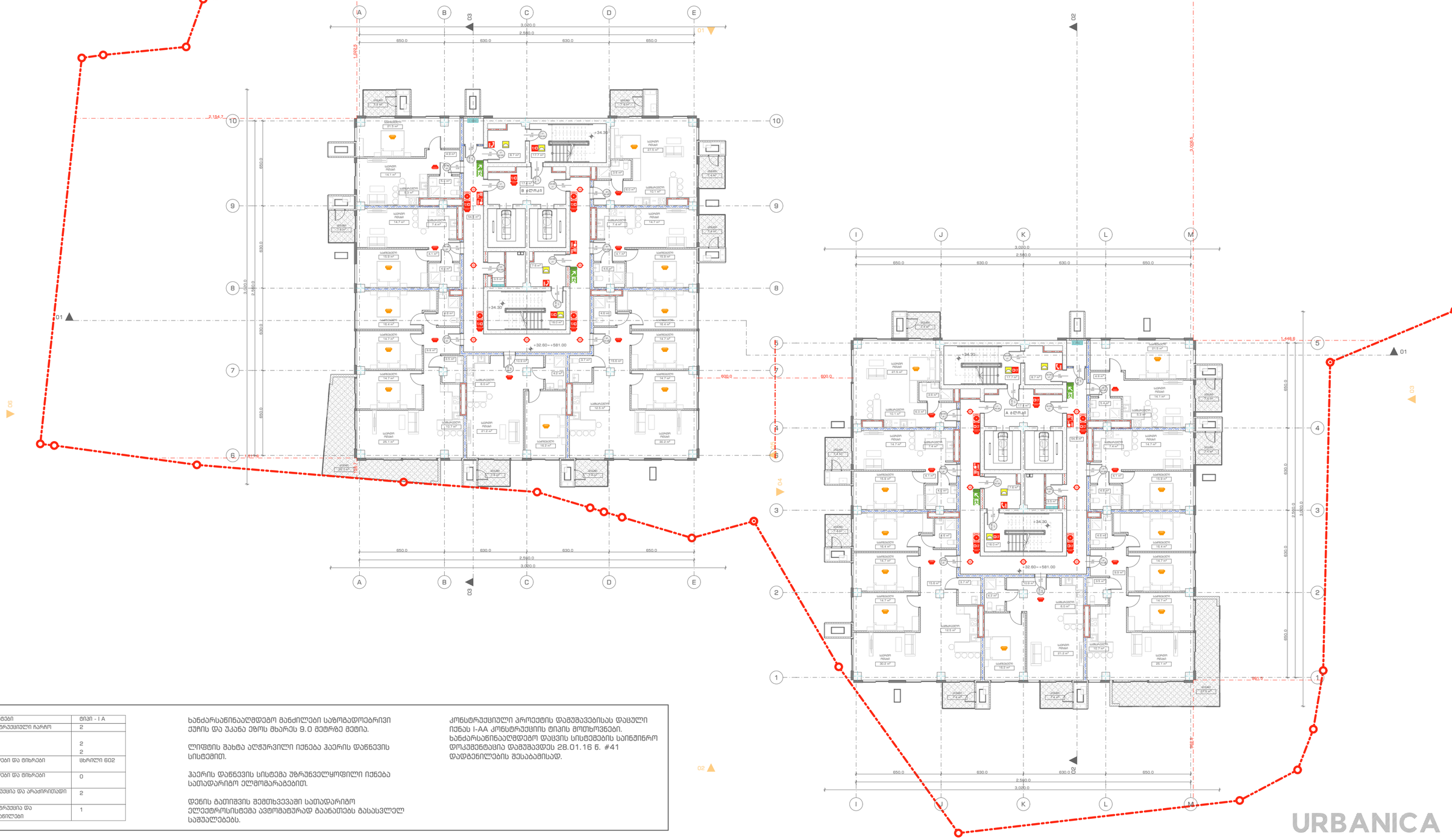
სახანძრო მილდბარი
საბანებებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
ავტომატური სისტემა

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C11

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +32.60 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩაბეტონის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საძმადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საძმადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სიგანელე → 82
კარის მავთისუფალი სიგანე → 235
Კ1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

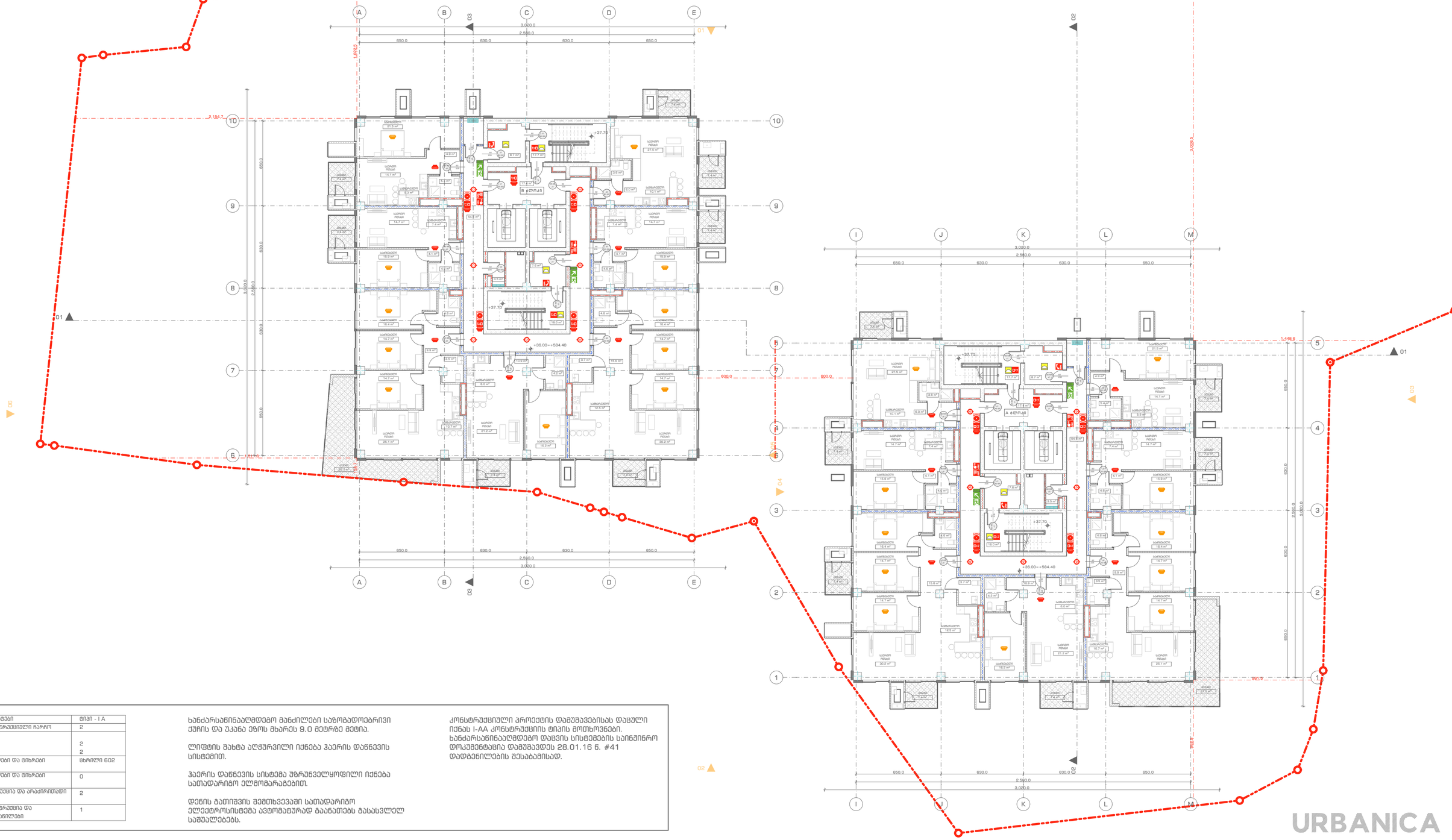
- სახანძრო მილდგარი
- საბანგებო ხმოვანი გაბგაბის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო გაბგაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
- ავტოსამხეში სისტემა

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C12

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +36.00 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩამონაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქეჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საომადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საომადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სიგანელი → 82
კარის მავთისუფალი სიგანე → 235
Д1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

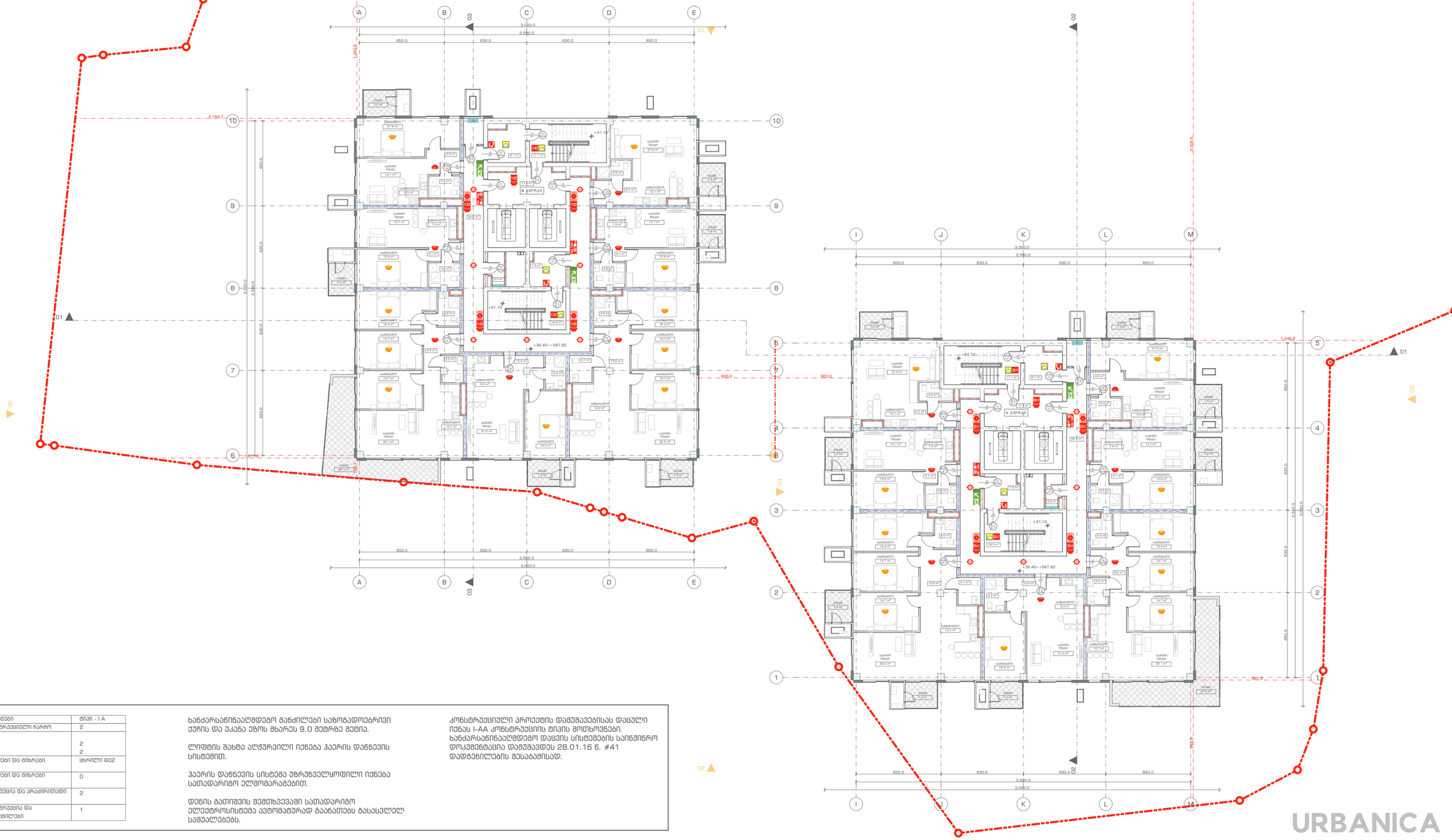
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
სატელეფონო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
დამკავშირებელთა შეტყობინების სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
ავტოსამხეში სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C13

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +39.40 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩაბეტონის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საომადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საომადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სიგანელე → 82
კარის მავთისუფალი სიგანე → 235
Კ1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

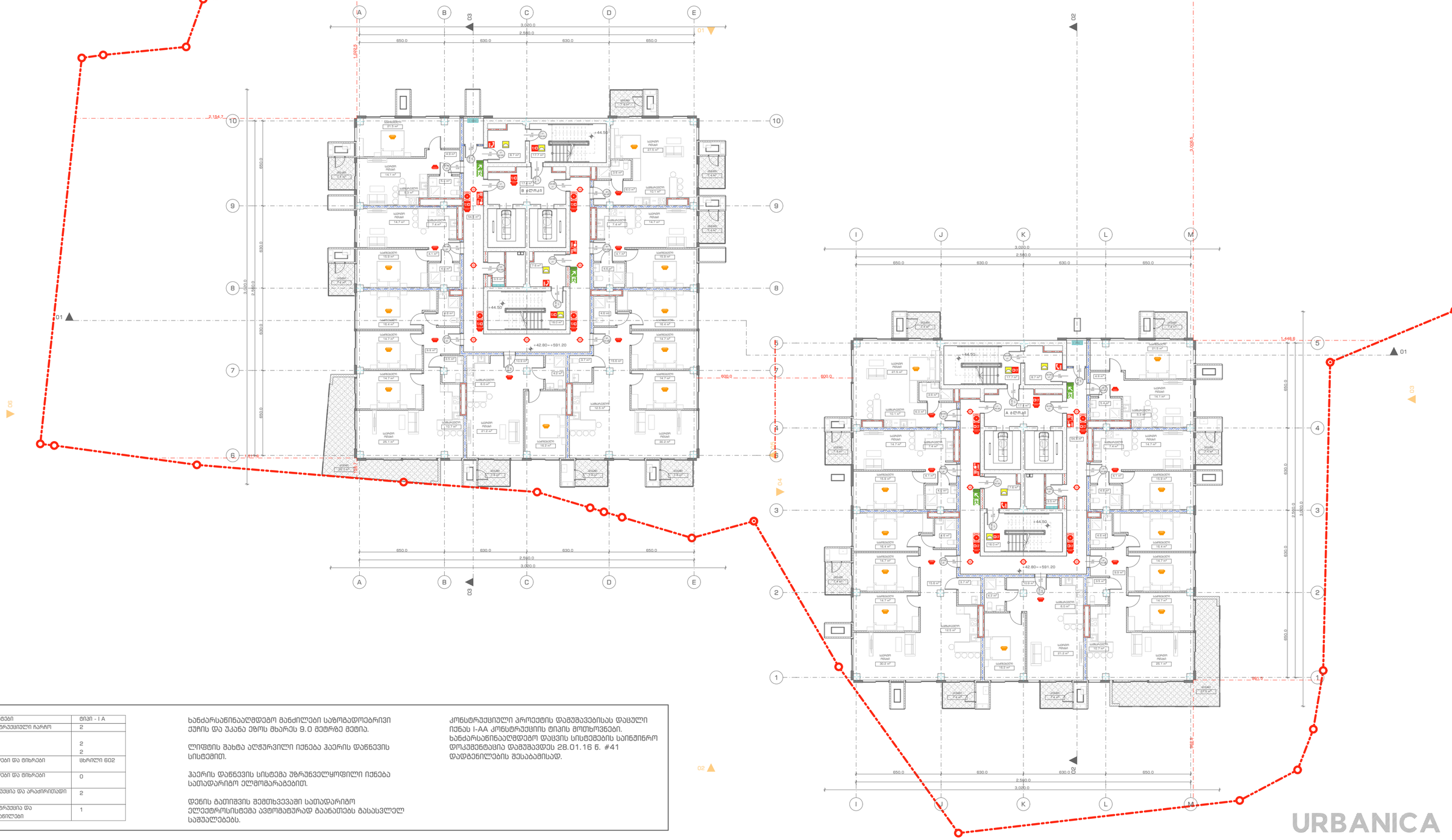
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
სატელეფონო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
ავტოსამხეფი სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C14

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +42.80 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩაბეტონის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქეჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საომადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საომადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სიგანელე → 82
კარის მავთისუფალი სიგანე → 235
Კ1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

- სახანძრო მილდგარი
- საბანებებო ხმოვანი გაბგაბაში საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
- ავტოსამხეში სისტემა

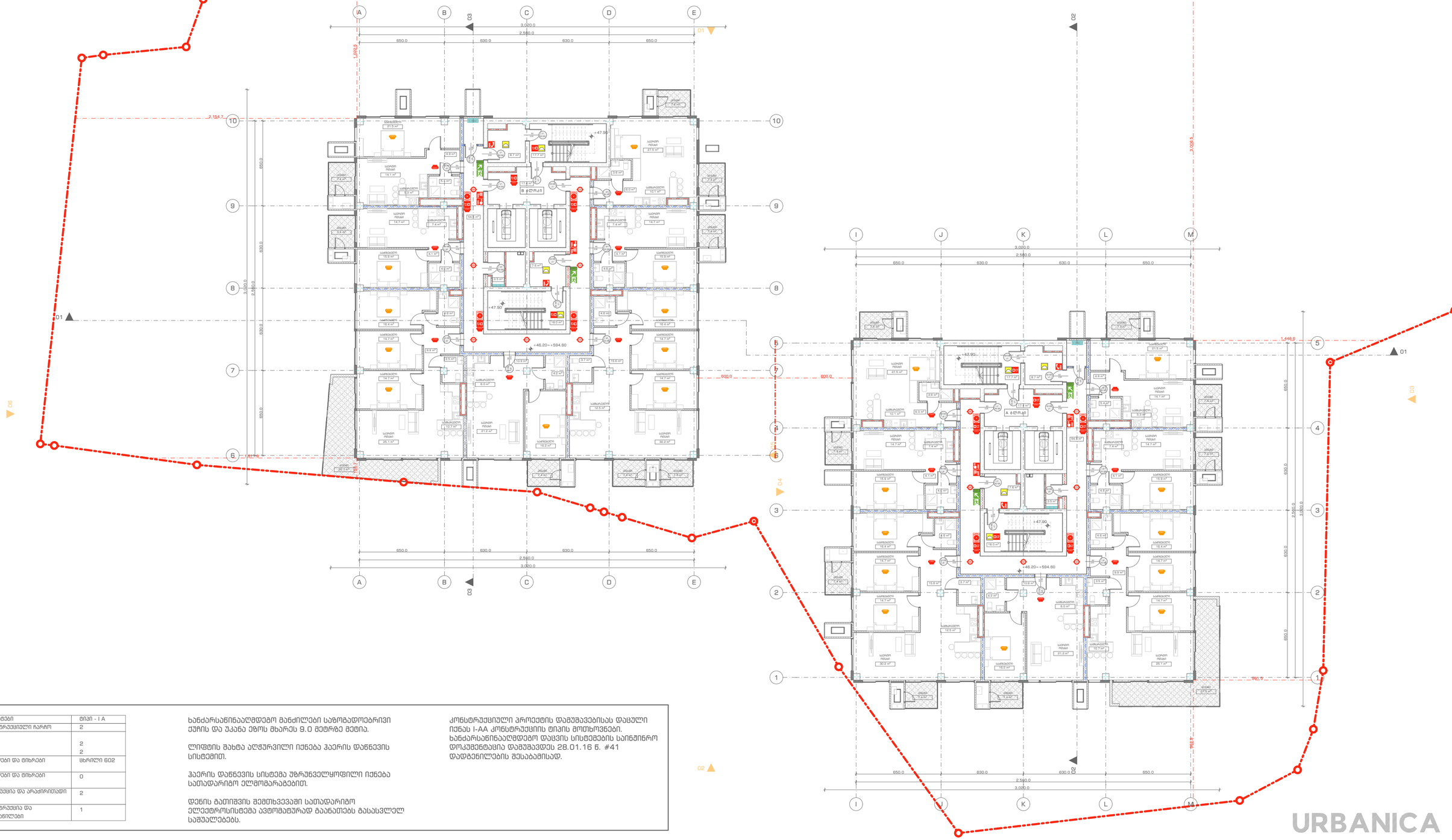
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C15

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +46.20 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩამონაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საომადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საომადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სიგანელე → 82
კარის მავთისუფალი სიგანე → 235
К1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

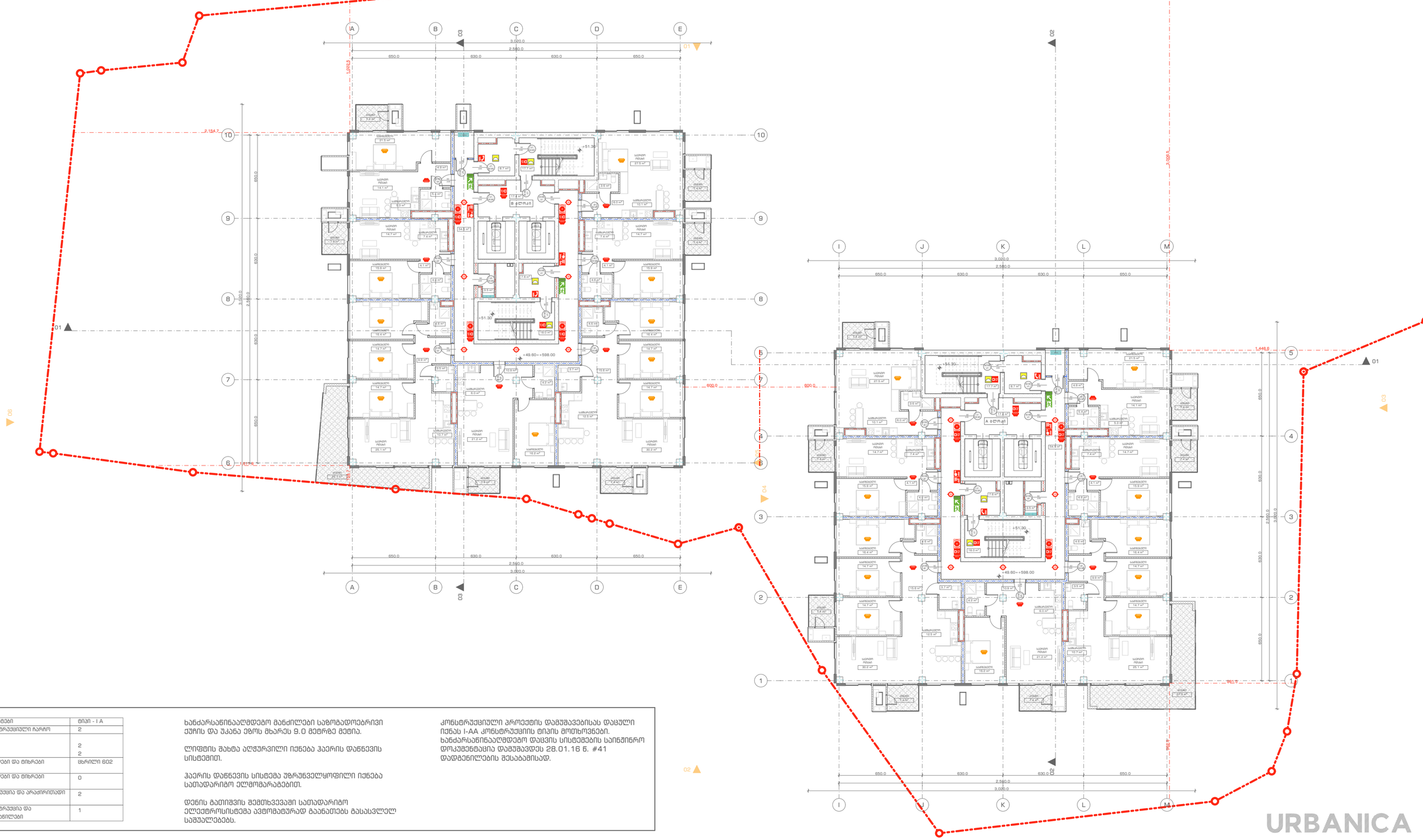
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
სატბობებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
დამკავშირებელთა შეტყობინების სისტემა
ორმხრივი კავშირის სისტემა
ავტოსამხეთი სისტემა
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C16

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +49.60 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ჩამონაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საძმადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში საძმადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მავთისუფალი სიგანელე → 82
კარის მავთისუფალი სიგანე → 235
Კ1 — 90 წთ.
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

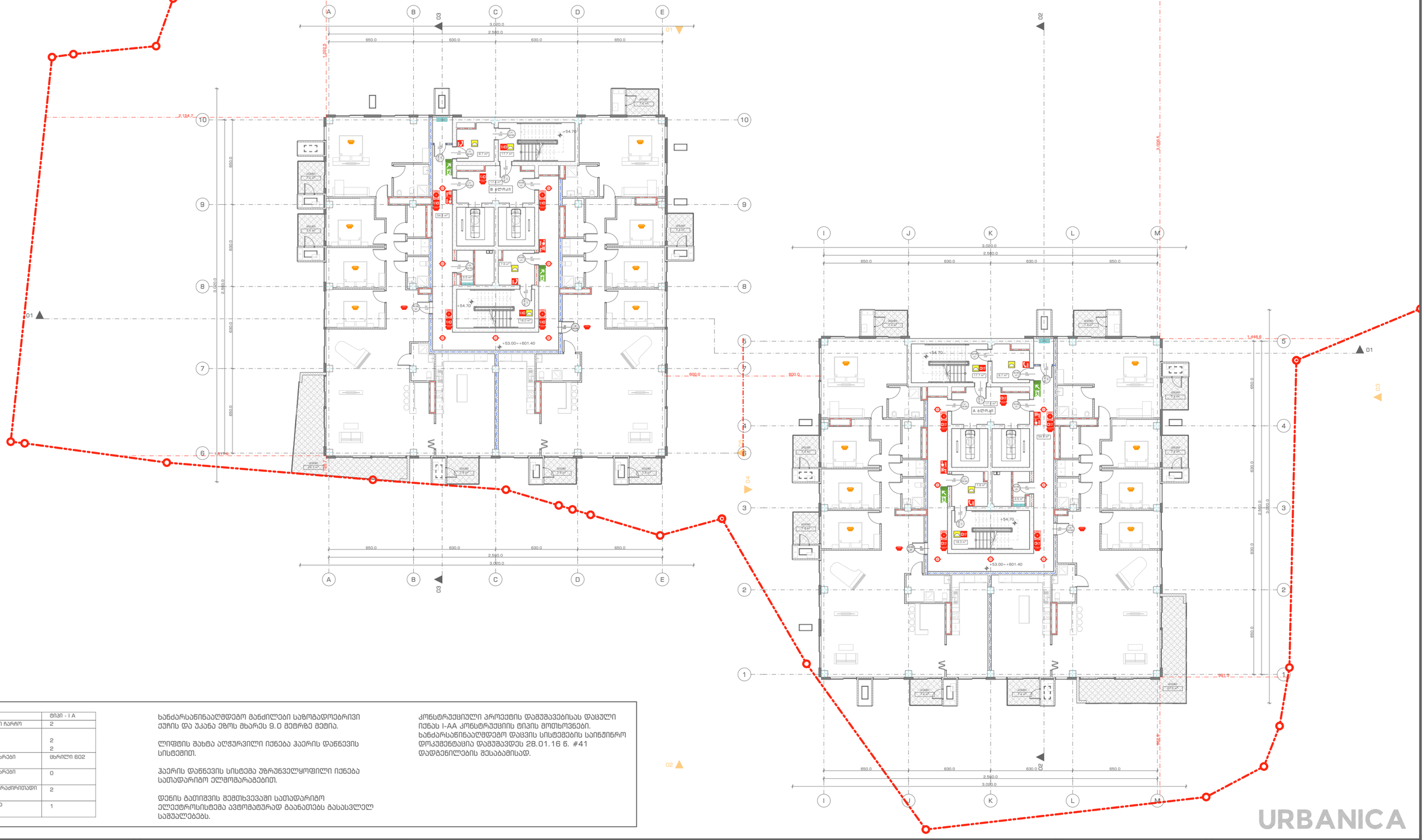
- სახანძრო მილდბარი
- საბანებებო ხმოვანი გაბგაბშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო გაბგაბშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
- ავტოსამხეში სისტემა

მასშტაბი	1:200		
თარიღი	03.04.2023		
სტადია	პროექტის შეთანხმება		
გვერდი	C17		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +53.00 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
ისტაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ღობეზე შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საევაკუაციო ელემენტებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის თავისუფალი სიმაღლე → 82
კარის თავისუფალი სიგანე → 235
Კ1 — კარის ნომერაცია
90 წთ. — ხანძარმედეგობა

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

- სახანძრო მილდბარი
- საბანებებო ხმოვანი განბაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო განბაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
- ავტოსახანძრო სისტემა

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შემოწმება
გვერდი	C18

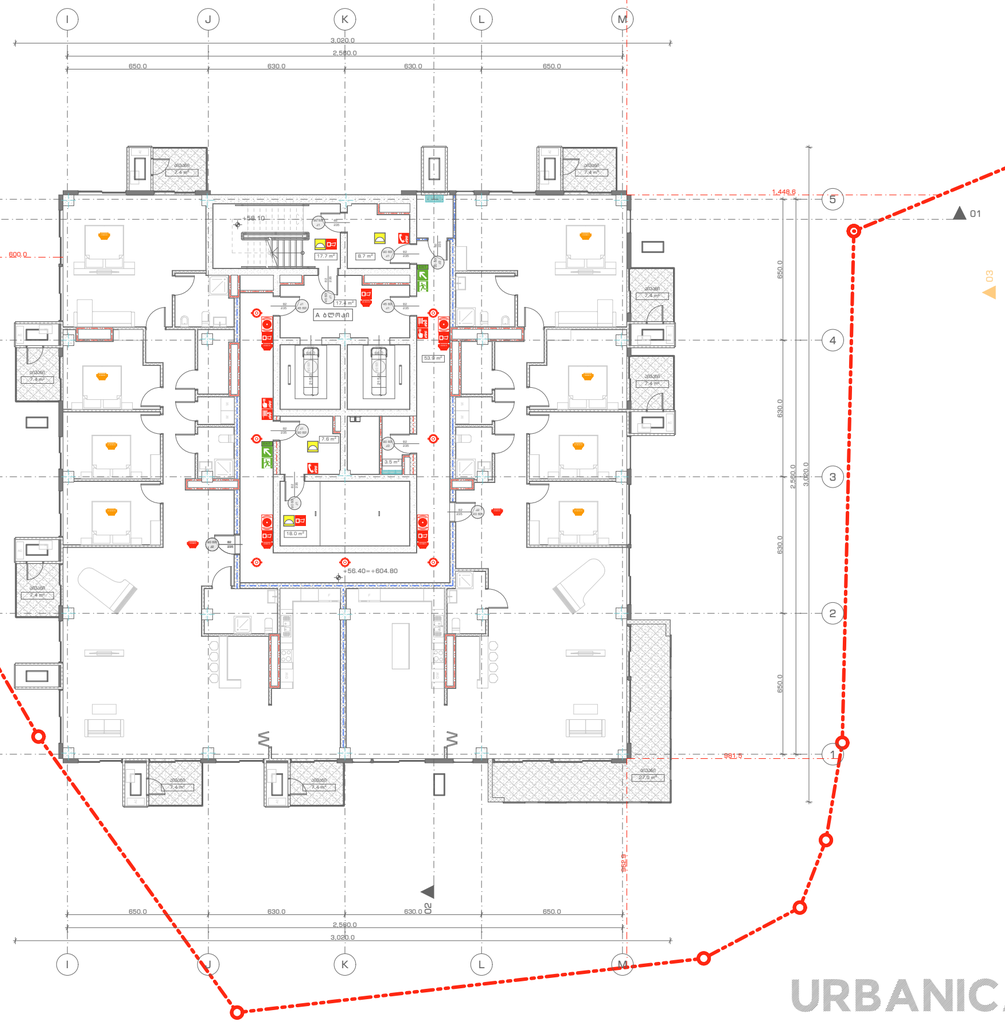
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ფურცულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

URBANICA

სართული +56.40 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა





შენობის ელემენტები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიბა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიბა	0
ისტაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

URBANICA

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

კარის მაქსიმუმალი სიმაღლე 82 — კარის ნუმერაცია

კარის მაქსიმუმალი სიგანე 235 — ხანძარმედეგობა

J1 / 90 წთ.

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სახანძრო მილდბარი

საბანგებო ხმოვანი გაბნობის საკომუნიკაციო სისტემა

ორმხრივი კავშირის სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმოჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო გაბნობის ღილაკი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა

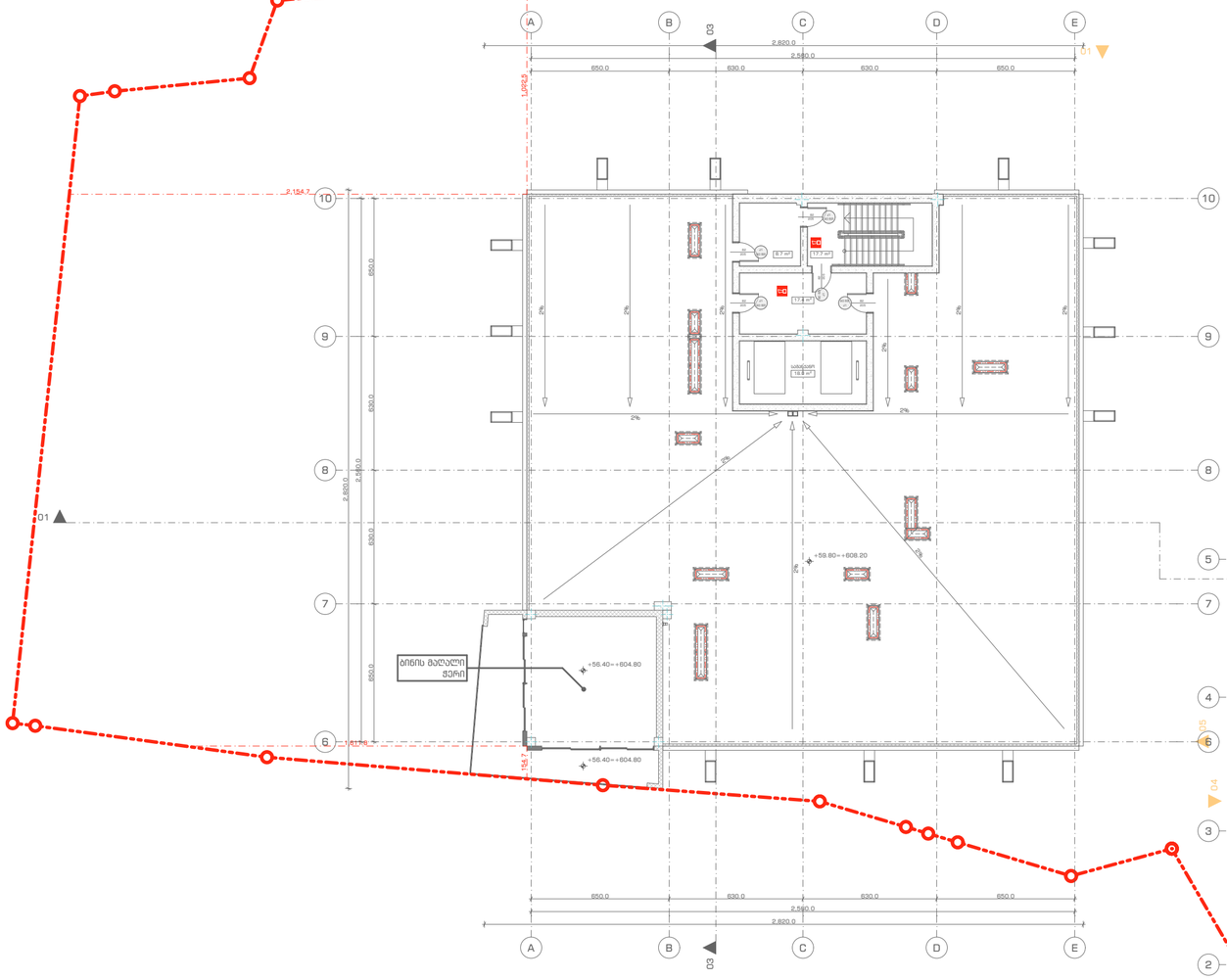
ავტოსამხედრო სისტემა

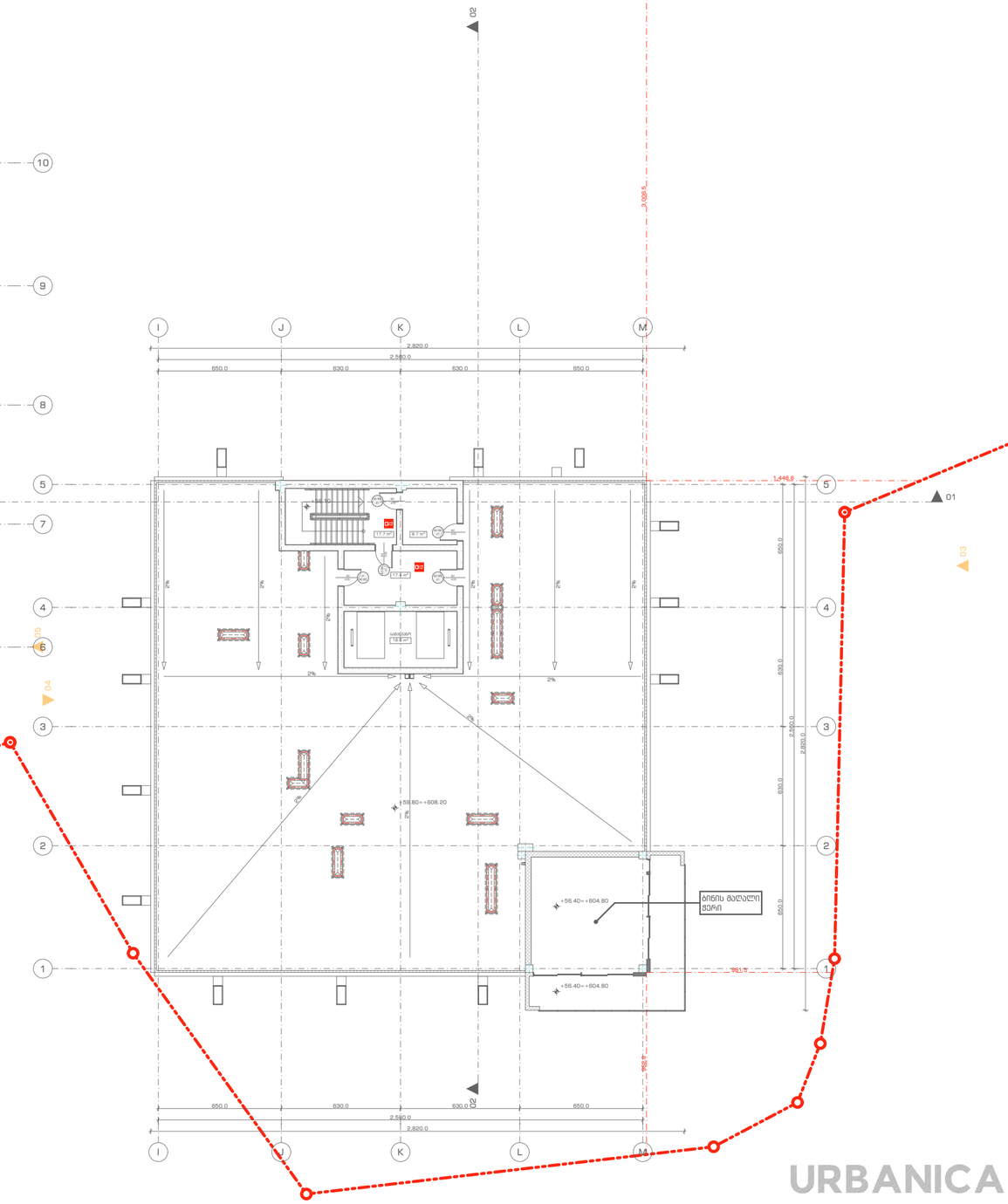
მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	C19

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +59.80 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა





შენობის ტექნიკური ნაწილები	ტიპი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
ბარე	2
შიბა	2
არამზიდი კედლები და ფიხრები	
ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ფიხრები	
შიბა	0
ჩამბარის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-AA კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

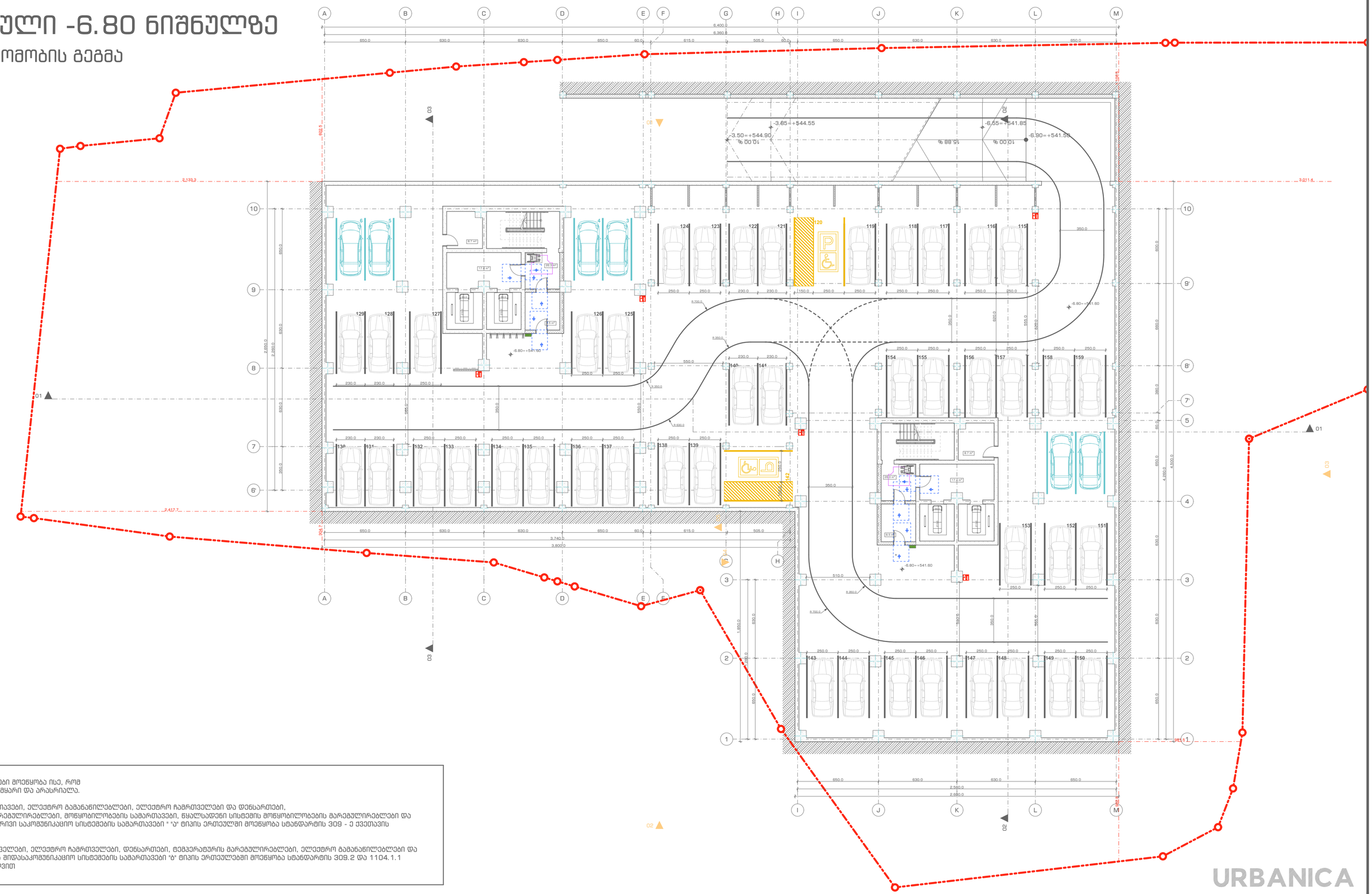
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი	
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი	
კარის თავისუფალი სიმაღლე → 82	კ1 → კარის ნომერაცია
კარის თავისუფალი სიგანე → 235	90 წთ → ხანძარმედეგობა
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
	სახანძრო მილდგარი
	საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ავტოსაშხეფი სისტემა

მასშტაბი	1:200	თანამდებობა	გვარი
თარიღი	03.04.2023	დირექტორი	ი. გურულია
სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია
გვერდი	C20		

URBANICA

სართული -6.80 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა



იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ბ" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309 - ე ქვეთავის
შესაბამისად"

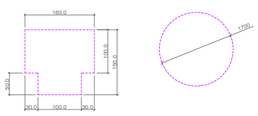
სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

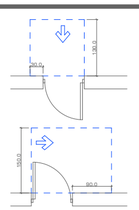
URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

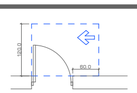
მოსატრიალებელი სივრცეები



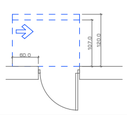


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

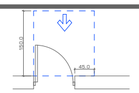


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

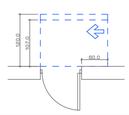


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შემთანხმება
გვერდი	D1

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ფურულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	

სართული -3.40 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9 - Ე ქვეთავის
შესაბამისად"

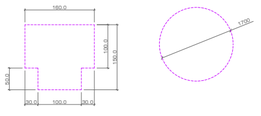
სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები 'ბ' ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

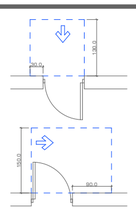
URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

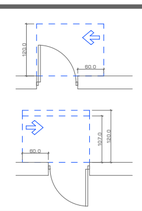
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები





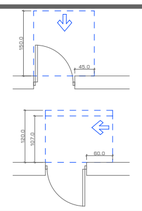
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	02

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული ±0.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3091 - ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3091.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

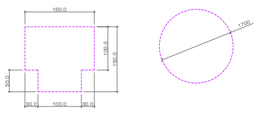
URBANICA

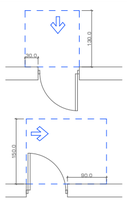
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

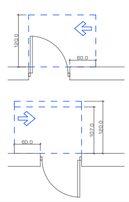
მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

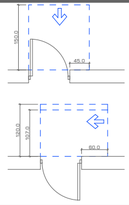
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	03

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +3.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9 - Ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

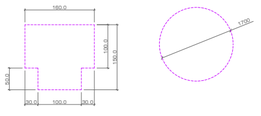
URBANICA

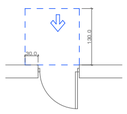
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

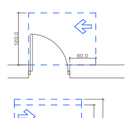




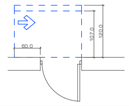
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

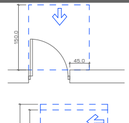


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

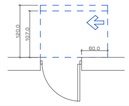


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	04

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +8.10 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3091 - 1 ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3091.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

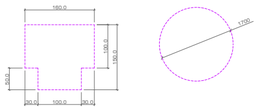
URBANICA

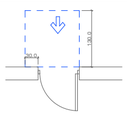
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

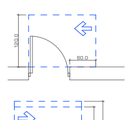




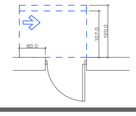
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

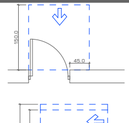


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარის
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

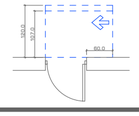


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარის
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	05

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +12.20 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9 - Ე ქვეთავის
შესაბამისად"

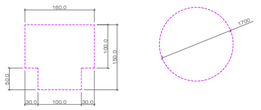
სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

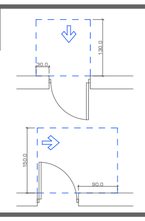
URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

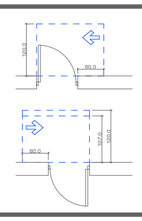
მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

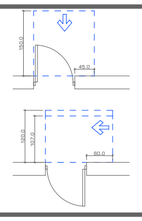
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	06

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +15.60 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3019 - ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3019.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

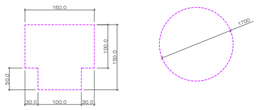
URBANICA

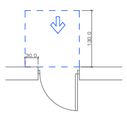
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

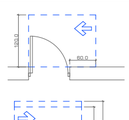




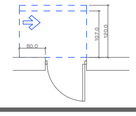
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

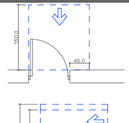


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

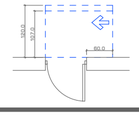


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	07

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +19.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3091 - ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3091.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

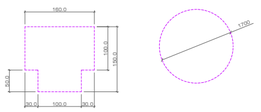
URBANICA

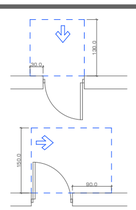
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

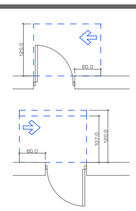
მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

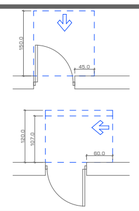
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	08

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +22.40 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9 - Ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

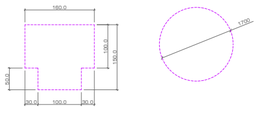
URBANICA

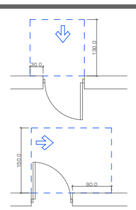
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

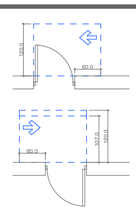
მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

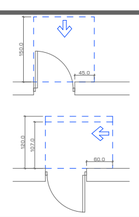
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარის
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარის
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	09

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +25.80 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3019 - ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3019.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

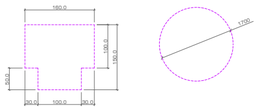
URBANICA

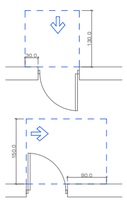
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

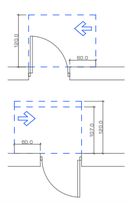
მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

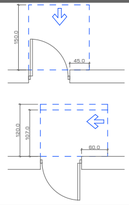
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხვარავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხვარავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	010

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +29.20 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9 - Ე ქვეთავის
შესაბამისად"

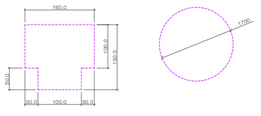
სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები 'ბ' ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

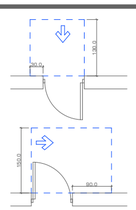
URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

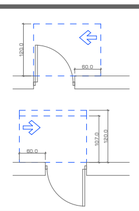
მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

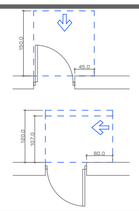
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	D11

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +32.60 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3091 - ე ქვეთავის
შესაბამისად"

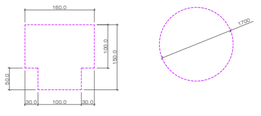
სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3091.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

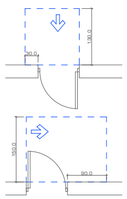
URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

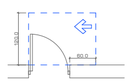
მოსატრიალებელი სივრცეები



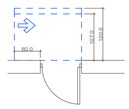


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

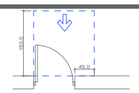


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

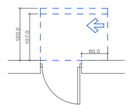


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	D12

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +36.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9 - Ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

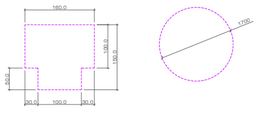
URBANICA

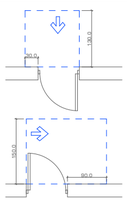
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

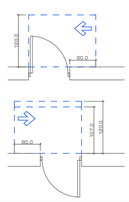
მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

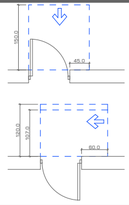
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	D13

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +39.40 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3091 - ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3091.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

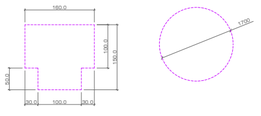
URBANICA

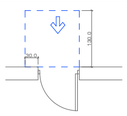
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

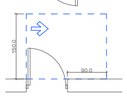
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

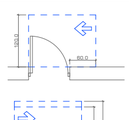




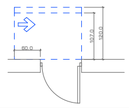
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

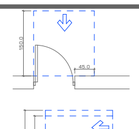


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

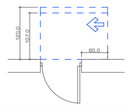


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	014

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +42.80 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3019 - ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3019.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

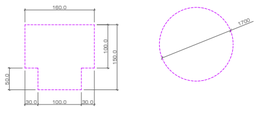
URBANICA

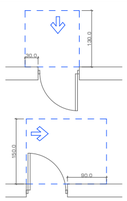
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

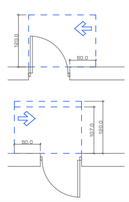
მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

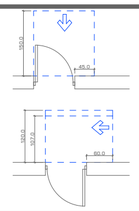
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	015

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +46.20 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9 - Ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

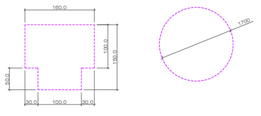
URBANICA

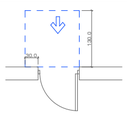
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

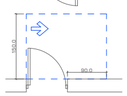
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

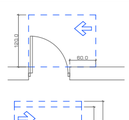




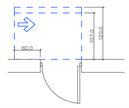
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

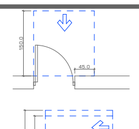


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

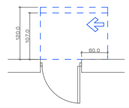


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	D16

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +49.60 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3091 - 1 ქვეთავის
შესაბამისად"

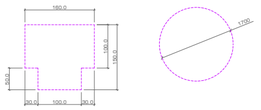
სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები 'ბ' ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3091.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

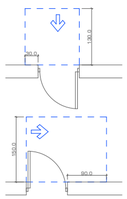
URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

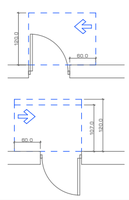
მოსატრიალებელი სივრცეები





თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

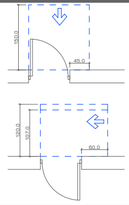
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	D17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +53.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9 - Ე ქვეთავის
შესაბამისად"

სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3Ი9.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

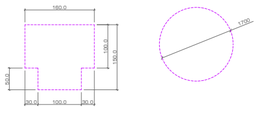
URBANICA

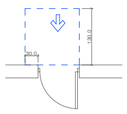
პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-
თან მდებარე
არსებული მიწის ნაკვეთზე
(01.14.06.006.085)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
შენობის პროექტი

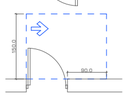
ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

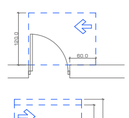




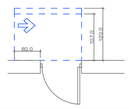
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

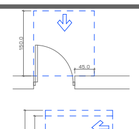


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

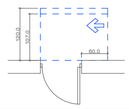


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	D18

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +56.40 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3Ø9 - Ø ქვეთავის
შესაბამისად"

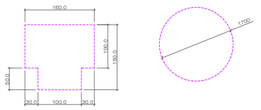
სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები 'ბ' ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3Ø9.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

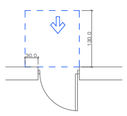
URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

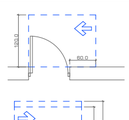




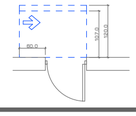
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

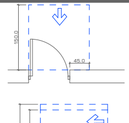


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

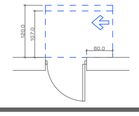


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	D19

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	

სართული +59.80 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ბანაოების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები,
ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები " "ე" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 3019 - ე ქვეთავის
შესაბამისად"

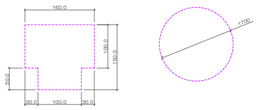
სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და
უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 3019.2 და 1104.1.1
ქვეთავების მიხედვით

URBANICA

პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა 5-თან მდებარე არსებული მიწის ნაკვეთზე (01.14.06.006.085) მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობის პროექტი

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

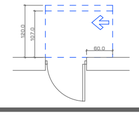


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი
კარი
ნიჩიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანაკამიანი კარი
ანაკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მასშტაბი	1:200
თარიღი	03.04.2023
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	020

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	