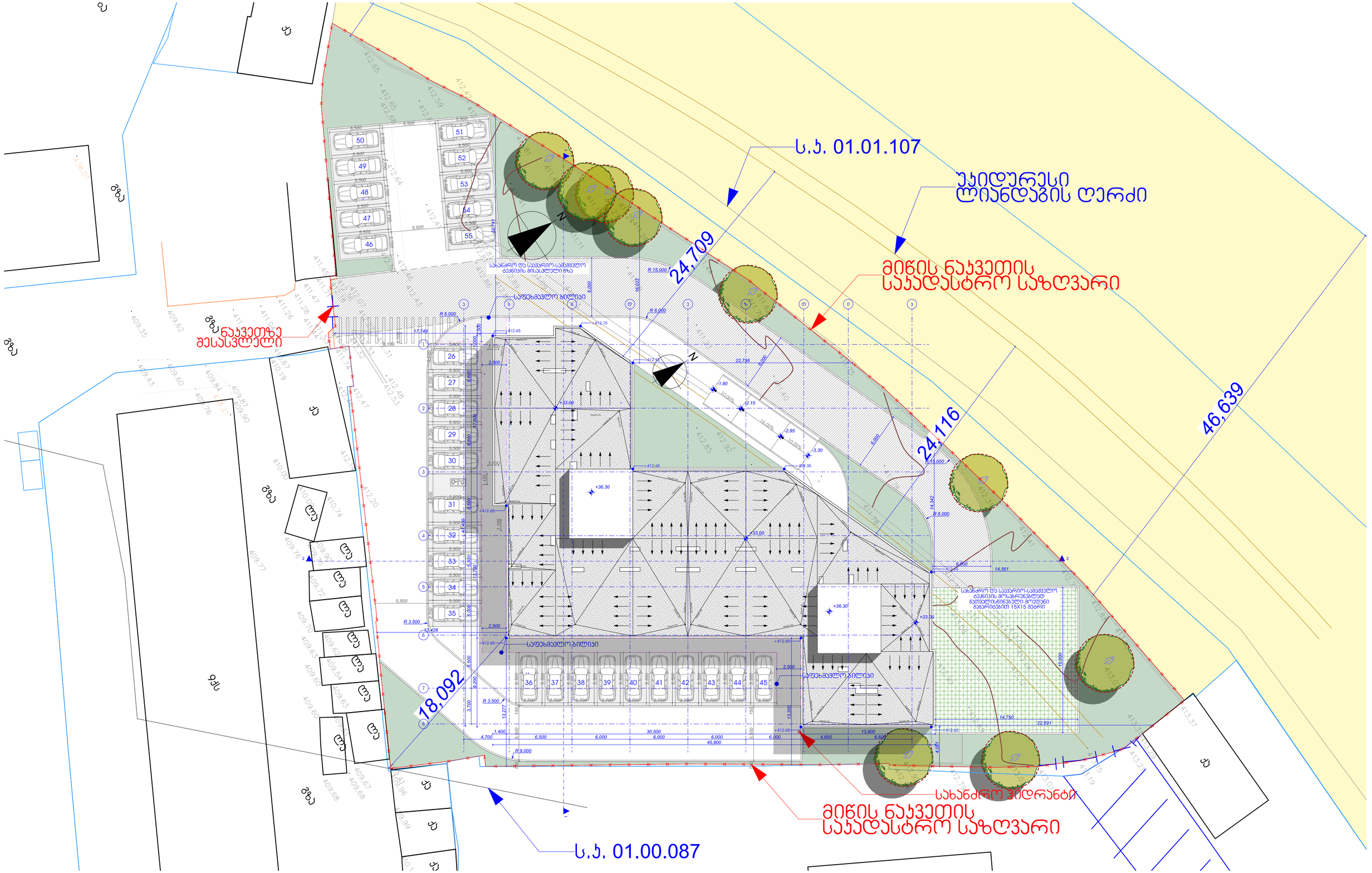
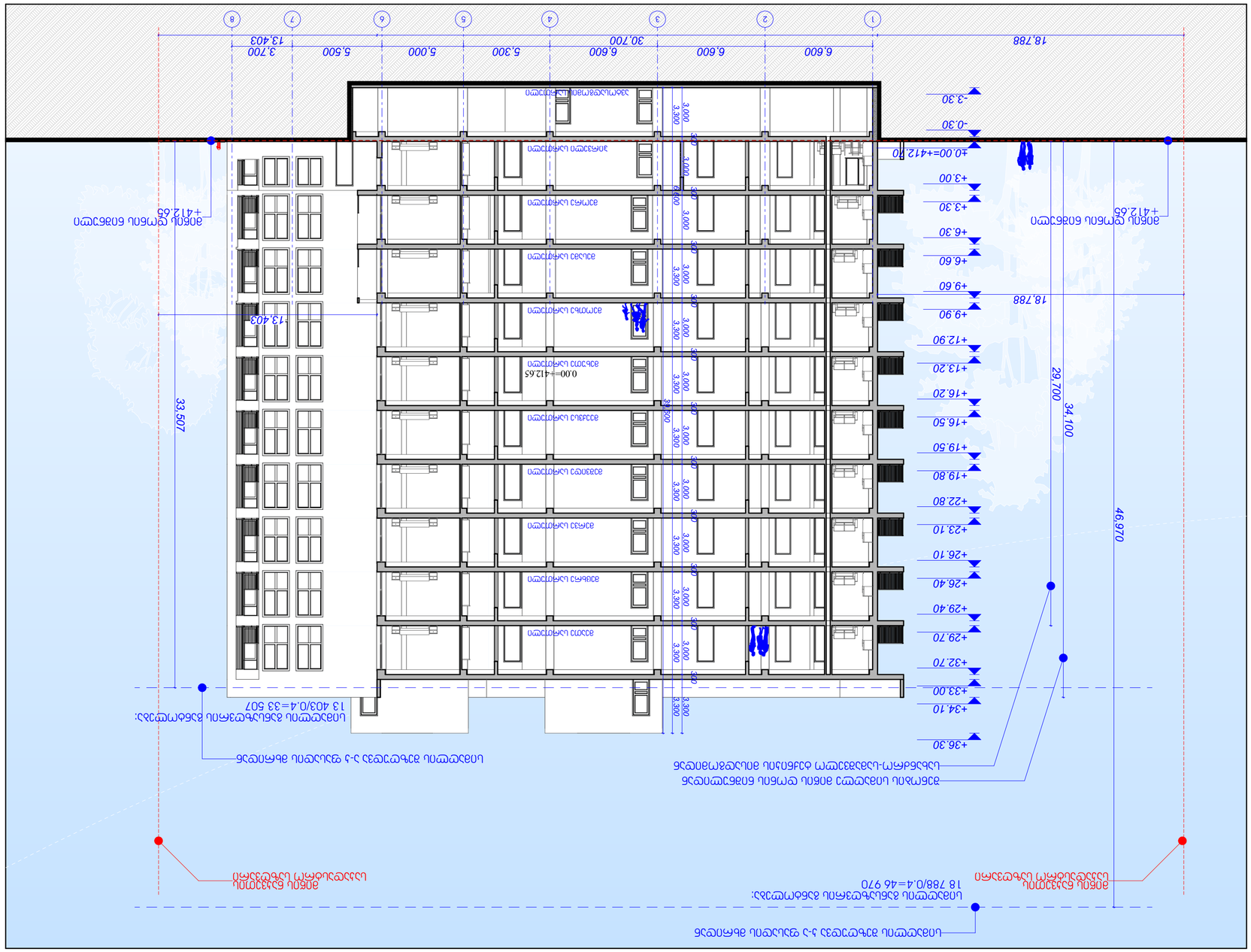
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, ჭინძმარაულის ქუჩა №7

შენობა-ნაგებობის სიმაღლის განსაზღვრა

შპს "ნიუ ჰაუსი"
2022 წ.



A3	პროექტის №: 1	დებულებით	მხს "ნიუ ჰაუსი"	პროექტის/ მისამართი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, კინძმარაულის კ/ზე საკადასტრო კოდი: 01.19.34.003.220		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი	თარიღი	28.06.2021	არქიტექტურული ნაწილი	
დირექტორი	ა. ჯაბარიშვილი		გენერალური გეგმა	პროექტირება			
პრ. უხელმძღვანელი	ნ. ცხადაია			№	პროექტ.	თარიღი	შ.პ.ს "NEW HOUSE"
დაამოწმა	ნ. ცხადაია			1			
შემოწმდა				2			
				3			
				მასშტაბი	სტადია	ინდექსი	ფურც.
				1:250	პროექტი	A.05.2	
							ს.კ. 439865512



GSPublisherVersion 0.1.100.100

1:200 A.05.3

სიმაღლის
განსაზღვრის სქემა

A3

პროექტის #

1

დამკვეთი შპს "ნიუ hausi"

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა. Wubabria

პრ. ავტორი

დაამუშავა

შეამოწმა

n. cxadaia

n. cxadaia

პროექტი/
მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, ქინძმარაულის ქუჩაზე
საკადასტრო კოდი: 01.19.34.003.220

ნახაზი თარიღი

კორექტირება

28.06.2021

კორექტ. თარიღი

1
2
3
მასშტაბი სტადია

პროექტი

ინდექსი ფურც.

არქიტექტურული
ნაწილი

S.p.s
"NEW HOUSE"

ქ. თბილისი, erwos ქ.
#11
439865512

მის.

s.k.

-3.30

-0.30

±0.00=+412.70

+3.00

+3.30

+6.30

+6.60

+9.60

+9.90

+12.90

+13.20

+16.20

+16.50

+19.50

+19.80

+22.80

+23.10

+26.10

+26.40

+29.40

+29.70

+32.70

+33.00

+34.10

+36.30

33,507

13,403

18,788

46,970

39,600

3,300 6,600 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,300

34,100
29,700

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

სიმაღლის შეზღუდვა ა-კ ფასადის მხრიდან

სიმაღლის შეზღუდვა კ-ა ფასადის მხრიდან

მიწის დონის ნიშნული
+412.65

მიწის დონის ნიშნული
+412.65

შენობის სიმაღლე მიწის დონის ნიშნულიდან

სახანძრო-სამაშველო ტექნიკის მისადგომიდან

პირველი სართული

ავტოსადგომის სართული

მეორე სართული

მესამე სართული

მეოთხე სართული

მეხუთე სართული

მეექვსე სართული

მეშვიდე სართული

მერვე სართული

მეცხრე სართული

მეათე სართული

0.00=+412.65

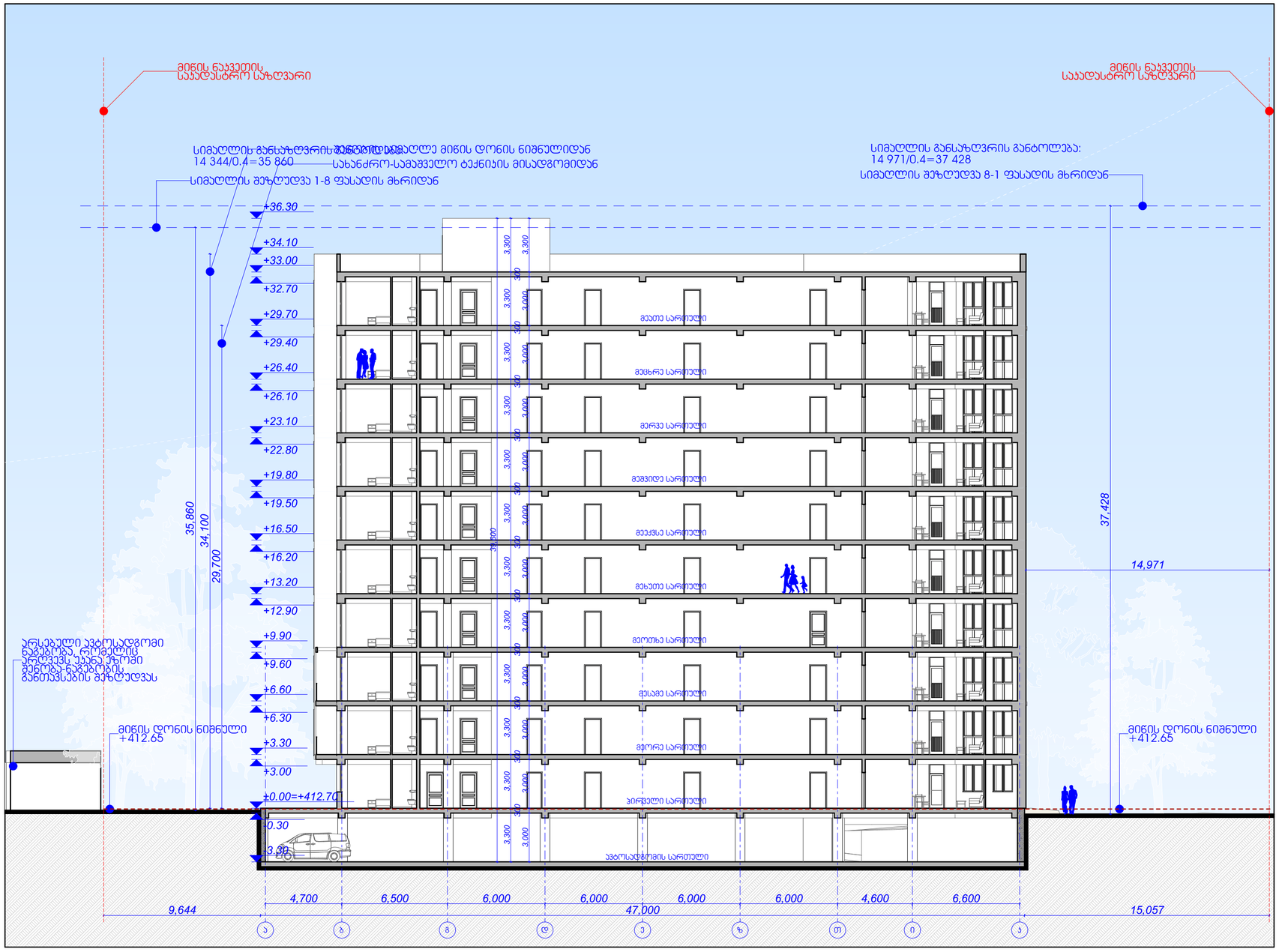
18,788 30,700 13,403

6,600 6,600 6,600 5,300 5,000 5,500 3,700

1 2 3 4 5 6 7 8

სიმაღლის განსაზღვრის განტოლება:
13 403/0.4=33 507

სიმაღლის განსაზღვრის განტოლება:
18 788/0.4=46 970



A3	პროექტის № 1	შპს "ნიუ ჰაუსი"		პროექტის/ მისამართი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, კინძმარაულის კ.№26ა-ს საკადასტრო კოდი: 01.19.34.003.220		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი	თარიღი	28.06.2021	არქიტექტურული ნაწილი
დირექტორი	ა. ჯაბანარია				პორექტირება		
პრ. ავტორი	ნ. ცხაკაია				№	პორექტ.	თარიღი
დაამოწმა	ნ. ცხაკაია				1		
შეამოწმა					2		
					3		
					მასშტაბი	სტადია	ინდექსი	ფურც.	მის.	ქ. თბილისი, პრეზ. ქ. №11
					1:200	პროექტი	A.05.4		ს.ს.	439865512

შ.პ.ს "NEW HOUSE"
NEW HOUSE DEVELOPMENT COMPANY