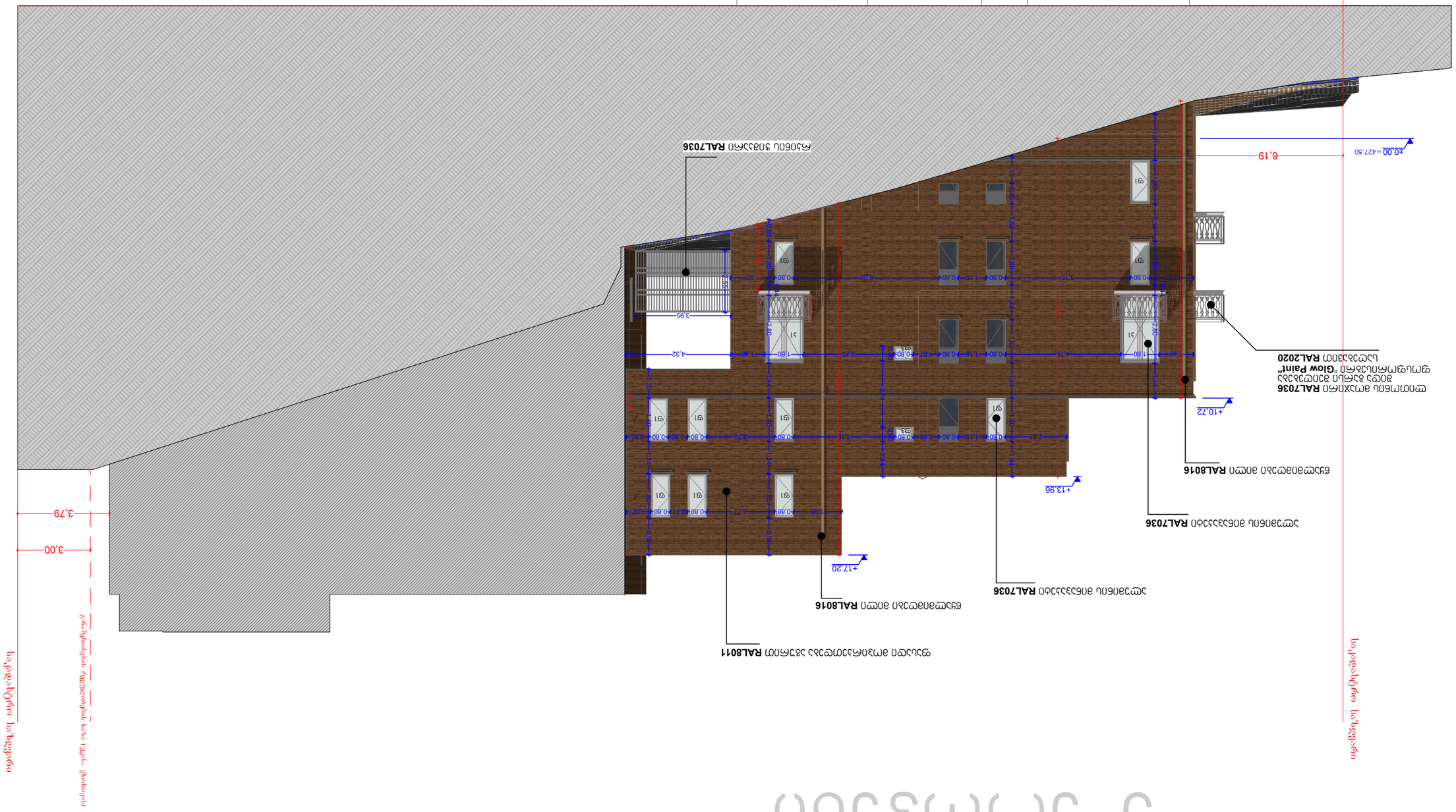


GSPublisherVersion 0.0.100.100

6,70 1,90 4,70 5,40

3,00

3,79

6,19

1,40 1,60 4,75 0,80 1,15 0,80 1,07 0,80 3,73 1,60 1,40 4,32 2,75 0,89 1,80 0,44 2,80 1,44 1,80 1,34 1,80 1,54

1,98 0,80 2,79 0,80 0,71 0,80 1,02 1,20 1,80 1,34 1,80 1,54

1,91 1,80 1,54 1,80

0,44

2,80 1,44

1,10 0,85 1,54 1,80 1,44 1,80 1,44 1,80 1,44

1,80 0,80 5,15 0,80 1,15 0,80 6,00 0,80 1,80

2,51 0,80 1,15 0,80 1,05 0,80 4,15 0,80 2,79 0,80 0,80 0,80 0,93 0,60 2,74 0,60 1,44

+10,72

+13,96

+17,20

12,74

14,53

13,96

12,27

±0,00

3,95

2,55

e d g b a

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი

1 ექსპლიკაციის ნუმერაცია

არქიტექტორული ნიშნული

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

A3 Format 1:100

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია
მეტრებში მეასედის სიზუსტით
2. ნახაზის ყველა ცვლილება
მშენებლობისას შეთანხმებული
უნდა იყოს ავტორთან

ფასადი ე-ა

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი
შემსრულებელი: გურამ ციმაკურიძე

დამკვეთი:
შ.პ.ს აპარტ დეველოპმენტი

"ა" კორპუსი

"ბ" კორპუსი

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1411.50კვ.მ

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1902.90კვ.მ

"ა" კორპუსი

წყალმიმღები მილი RAL8016

ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

ლითონის მოაჯირი RAL7036
შიდა გარსი შეიღებება
ფოსფორისებრი "Glow Paint"
საღებავით RAL2020

ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

წყალმიმღები მილი RAL8016

ფასადი მოპირკეთდება აგურით RAL8011

=427.50

f1

f1

f1

f1

f1 f1 f1

f1 f1
f1

f3

f3

k1 k1

რკინის ჭიშკარი RAL7036

"ა" კორპუსი

საკუთრების საზღვარი

საკუთრების საზღვარი

საკუთრების საზღვარი

საკუთრების საზღვარი

წყალმიმღები მილი **RAL8016**

ლითონის მოაჯირი **RAL7036**
შიდა გარსი შეიღებება
ფოსფორისებრი "**Glow Paint**"
სალებავით **RAL2020**

რკინის ჭიშკარი **RAL7036**

ალუმინის მინაბაიები **RAL7036**

ალუმინის მინაბაიები **RAL7036**

ალუმინის მინაბაიები **RAL7036**

ფასადი მოპირკეთდება აგურით **RAL8011**

A3 Format	1:100

"ა" კორპუსი	პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:
საპროექტო შენობის საერთო ფართობი 1411.50კვ.მ	ნაკვეთის საზღვარი ჭრილის ხაზი 1 უპპლიკაციის ნუმერაცია არქიტექტორული ნაშრული	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მიახედის სიზუსტით 2. ნახაზის ყველა ცვლილება შეშრებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან
"ბ" კორპუსი		არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი შემსრულებელი გურამ ცისკარიძე
საპროექტო შენობის საერთო ფართობი 1902.90კვ.მ		დაკვეთი: შპს აპარტ დეველოპმენტი — ფასადი 1-7

GSPublisherVersion 0.0.100.100

3,21 2,64 2,80 2,90 5,50 5,17

1,00 0,80 3,38 0,80 1,08 0,80 2,86 2,40 1,94 1,10 1,80 0,34 0,20 2,70 1,54

1,00 0,80 3,38 0,80 1,08 0,80 2,86 2,40 1,94

1,00 0,80 3,38 0,80 1,08 0,80 2,09 1,04 1,80 1,44 1,80 1,44 1,80 1,54 0,99 1,80 1,44 1,80 1,44 1,80 1,54 0,94 1,80 1,44 1,80 1,44 1,80 1,54

+10,72

+13,96

+17,20

14,19

3,13

10,72

10,89

13,96

±0,00

0,43

-3,24

+3,24

+6,48

+9,72

+12,96

+16,20

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი

1 ექსპლიკაციის ნუმერაცია

არქიტექტორული ნიშნული

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

A3 Format 1:100

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია
მეტრებში მეასედის სიზუსტით
2. ნახაზის ყველა ცვლილება
მშენებლობისას შეთანხმებული
უნდა იყოს ავტორთან

ფასადი 7-1

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი
შემსრულებელი: გურამ ციმაკურიძე

დამკვეთი:
შ.პ.ს აპარტ დეველოპმენტი

"ა" კორპუსი

"ბ" კორპუსი

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1411.50კვ.მ

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1902.90კვ.მ

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

7 6 5 4 3 2 1

=427.50

ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

ლითონის მოაჯირი RAL7036
შიდა გარსი შეიღებება
ფოსფორისებრი "Glow Paint"
საღებავით RAL2020

ფასადი მოპირკეთდება აგურით RAL8011

ლითონის მოაჯირი RAL7036
შიდა გარსი შეიღებება
ფოსფორისებრი "Glow Paint"
საღებავით RAL2020

ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036 ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

ნიშა RAL8011

"ა" კორპუსი

k3
f1

f1

f1 f1

f4

"ა" კორპუსი

საკვლახერი სანგერი

ტერიტორიის ნიშნულების ცვლილება (ცხრილის მიხედვით)

ალუმინის მინაპაკეტი **RAL7036**

ფასადი მოპირკეთდება აგურით **RAL8011**

ალუმინის მინაპაკეტი **RAL7036**

ლითონის მოაჯირი **RAL7036**
შიდა გარსი შეილებება
ფოსფორისებრი "Glow Paint"
საღებავით **RAL2020**

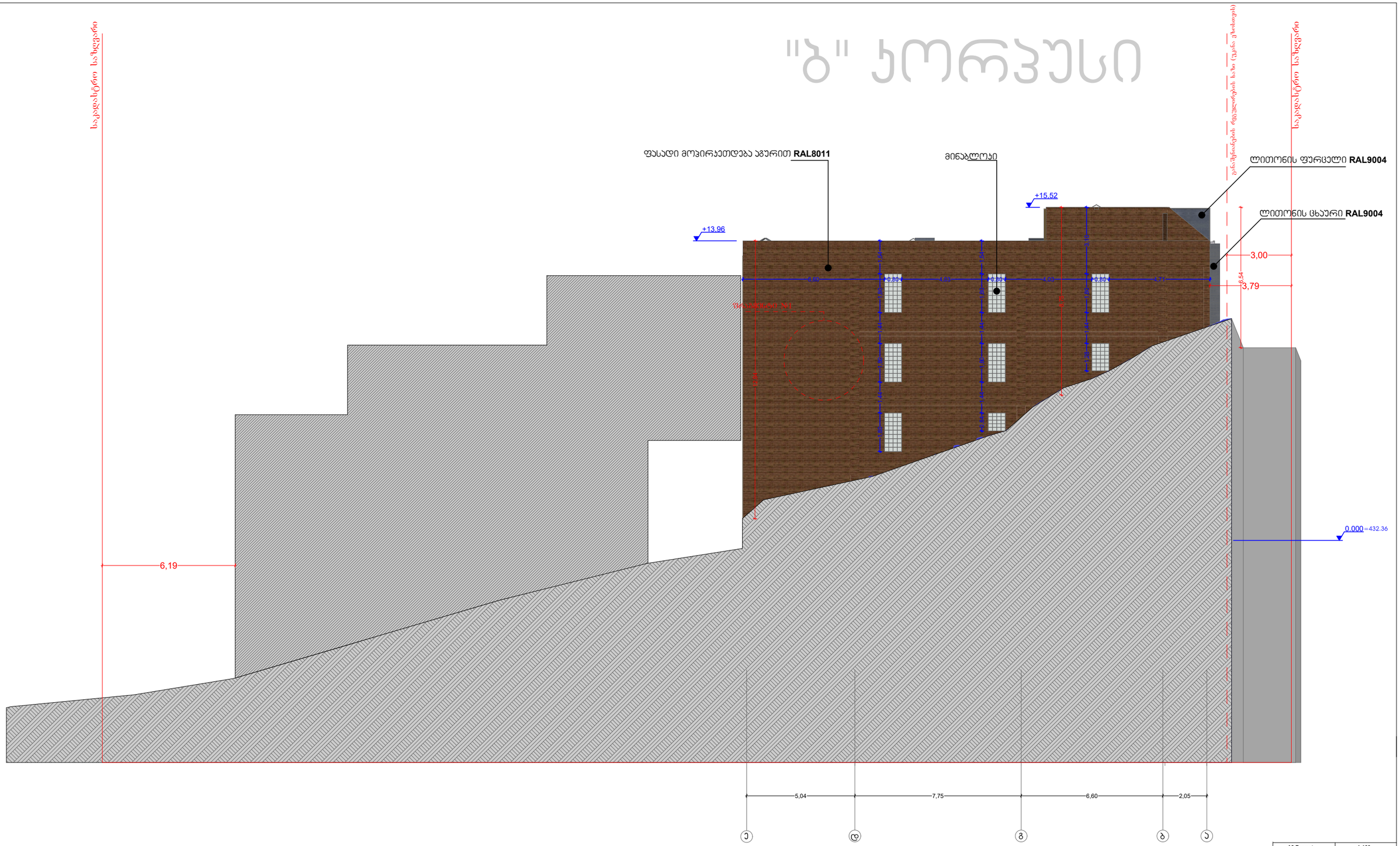
რკინის კიბე **RAL9004**

რკინის შემინული კარი **RAL7036**

A3 Format	1:100

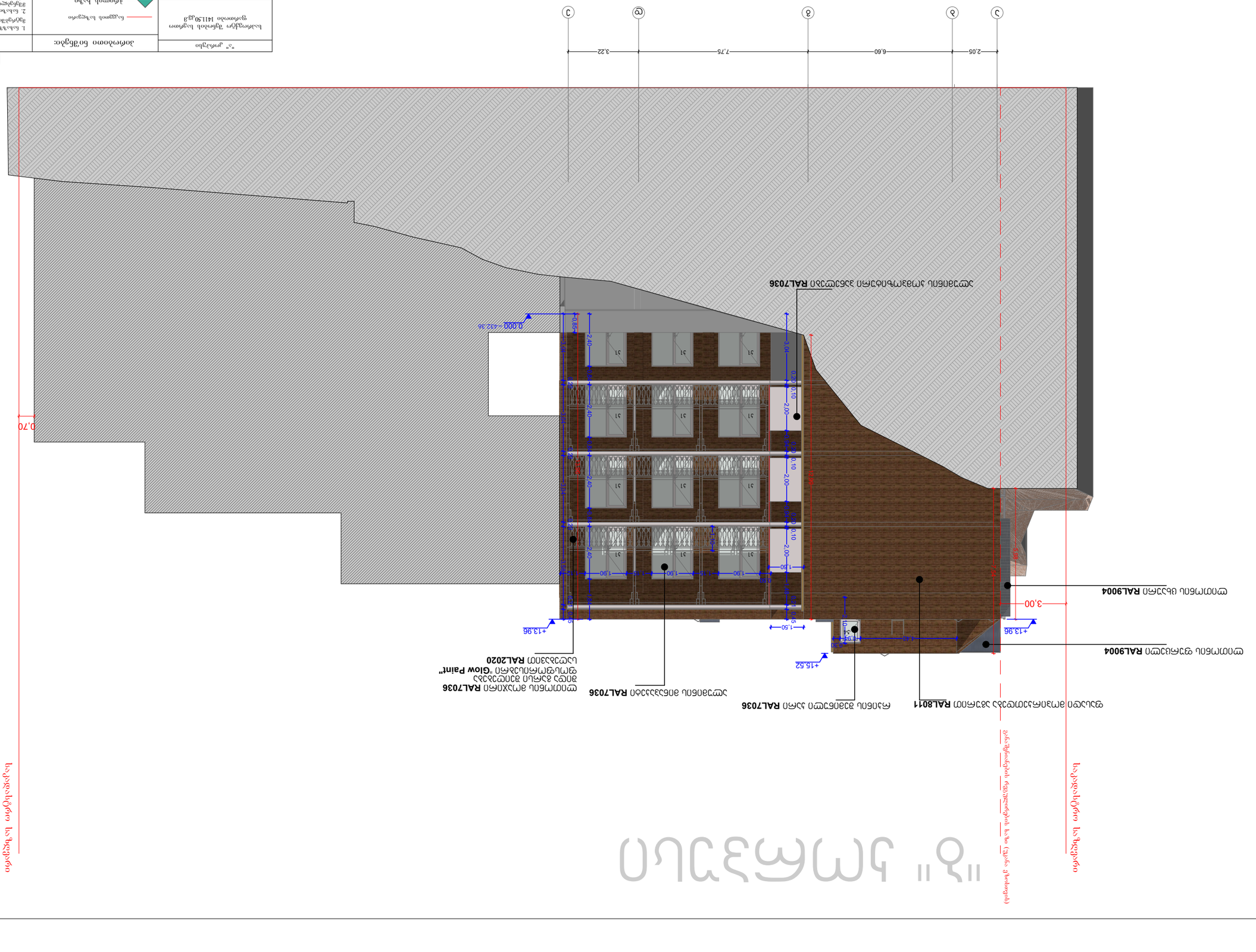
"ა" კორპუსი	პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:
სააროქტრო შენობის საერთო ფართობი 1411.50კვ.მ "ბ" კორპუსი სააროქტრო შენობის საერთო ფართობი 1902.90კვ.მ	ნაკვეთის საზღვარი ჭრილის ხაზი 1 ელემენტის ნუმერაცია არქიტექტორული ნაშენული	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში შესაფერის სიზუსტით 2. ნახაზის ცვლილება ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნას ავტორთან არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი შემსრულებელი გურამ ცისკრიძე დამკვეთი: შპს აპარტ დეველოპმენტი ფასადი ა-ე

"ბ" კორპუსი



A3 Format	1:100	

"ა" კორპუსი	პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:
საპროექტო შენობის საერთო ფართობი 1411.50კვმ	ნაკვეთის საზღვარი ჭრილის ხაზი 1 აქსპლიკაციის ნუმერაცია არქიტექტორული ნაშრული	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში მახასიათის სიზუსტით 2. ნახაზის ყველა ცვლილება შეშრებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან
"ბ" კორპუსი		არქიტექტორი: დიმიტრი ქველაშვილი შემსრულებელი: გურამ ცინცაძე
საპროექტო შენობის საერთო ფართობი 1902.90კვმ		დამკვეთი: შპს აპარტ დეველოპმენტი
		ფასადი გ-ა



GSPublisherVersion 0.0.100.100

3,00

0,70

2,40 0,84 2,40 0,84 2,40 0,84 2,40 1,84

5,98

7,54

12,99
13,96

3,04

0,20

3,04

0,20

3,04

0,20

3,58

0,21 0,45 0,85

4,40 0,94

0,30 2,10

3,04

0,20 0,10

2,00 0,94

0,20 0,10

2,00 0,94

0,20 0,10

2,00 1,48

0,21 0,45
0,50
1,90 1,15 1,90 1,15 1,90 1,12

1,50

1,60

1,10

2,05 6,60 7,75 3,22

+13,96

+15,52

+13,96

0.000

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი

1 ექსპლიკაციის ნუმერაცია

არქიტექტორული ნიშნული

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

A3 Format 1:100

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია
მეტრებში მეასედის სიზუსტით
2. ნახაზის ყველა ცვლილება
მშენებლობისას შეთანხმებული
უნდა იყოს ავტორთან

ფასადი ე-ა

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი
შემსრულებელი: გურამ ციმაკურიძე

დამკვეთი:
შ.პ.ს აპარტ დეველოპმენტი

"ა" კორპუსი

"ბ" კორპუსი

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1411.50კვ.მ

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1902.90კვ.მ

"ბ" კორპუსი

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

საკადასტრო საზღვარი

a b g d e

=432.36

k1 k1 k1

k1 k1 k1

k1 k1 k1

k1 k1 k1

ლითონის მოაჯირი RAL7036
შიდა გარსი შეიღებება
ფოსფორისებრი "Glow Paint"
საღებავით RAL2020

ფასადი მოპირკეთდება აგურით RAL8011

ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

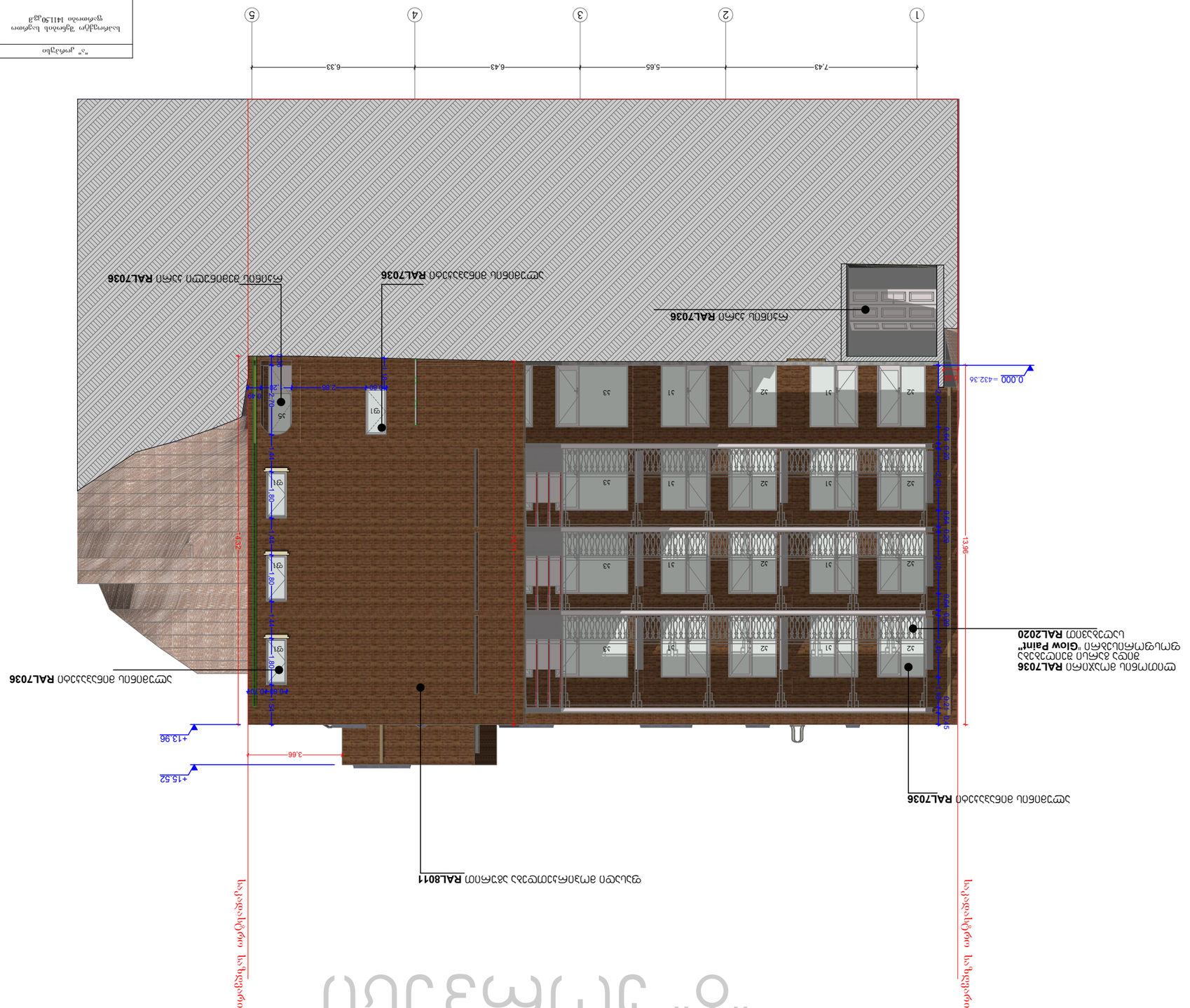
რკინის შემინული კარი RAL7036

ალუმინის კომპოზიტური პანელები RAL7036

ლითონის ცხაური RAL9004

ლითონის ფურცელი RAL9004

k4



GSPublisherVersion 0.0.100.100

7,43 5,65 6,43 6,33

0,80 0,70 0,36 2,70 1,44 1,80 1,44 1,80 1,44 1,80 1,54

0,80 2,88 1,20

0,49

3,66

0,55

14,32

13,96

14,11

2,40

0,64 0,20

2,40

0,64 0,20

2,40

0,64 0,20

2,40 1,18

0,21 0,45

1,18

+13.96

+15.52

0.000

1 2 3 4 5

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი

1 ექსპლიკაციის ნუმერაცია

არქიტექტორული ნიშნული

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

A3 Format 1:100

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია
მეტრებში მეასედის სიზუსტით
2. ნახაზის ყველა ცვლილება
მშენებლობისას შეთანხმებული
უნდა იყოს ავტორთან

ფასადი 1-5

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი
შემსრულებელი: გურამ ციმაკურიძე

დამკვეთი:
შ.პ.ს აპარტ დეველოპმენტი

"ა" კორპუსი

"ბ" კორპუსი

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1411.50კვ.მ

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1902.90კვ.მ

"ბ" კორპუსი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

=432.36

k1

k1

k1

k1

k1

k1

k1

k1

k2

k2

k2

k2

k2

k2

k2

k2

f1

f1

f1

f1

k3

k3

k3

k3

ლითონის მოაჯირი RAL7036
შიდა გარსი შეიღებება
ფოსფორისებრი "Glow Paint"
საღებავით RAL2020

ფასადი მოპირკეთდება აგურით RAL8011

ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

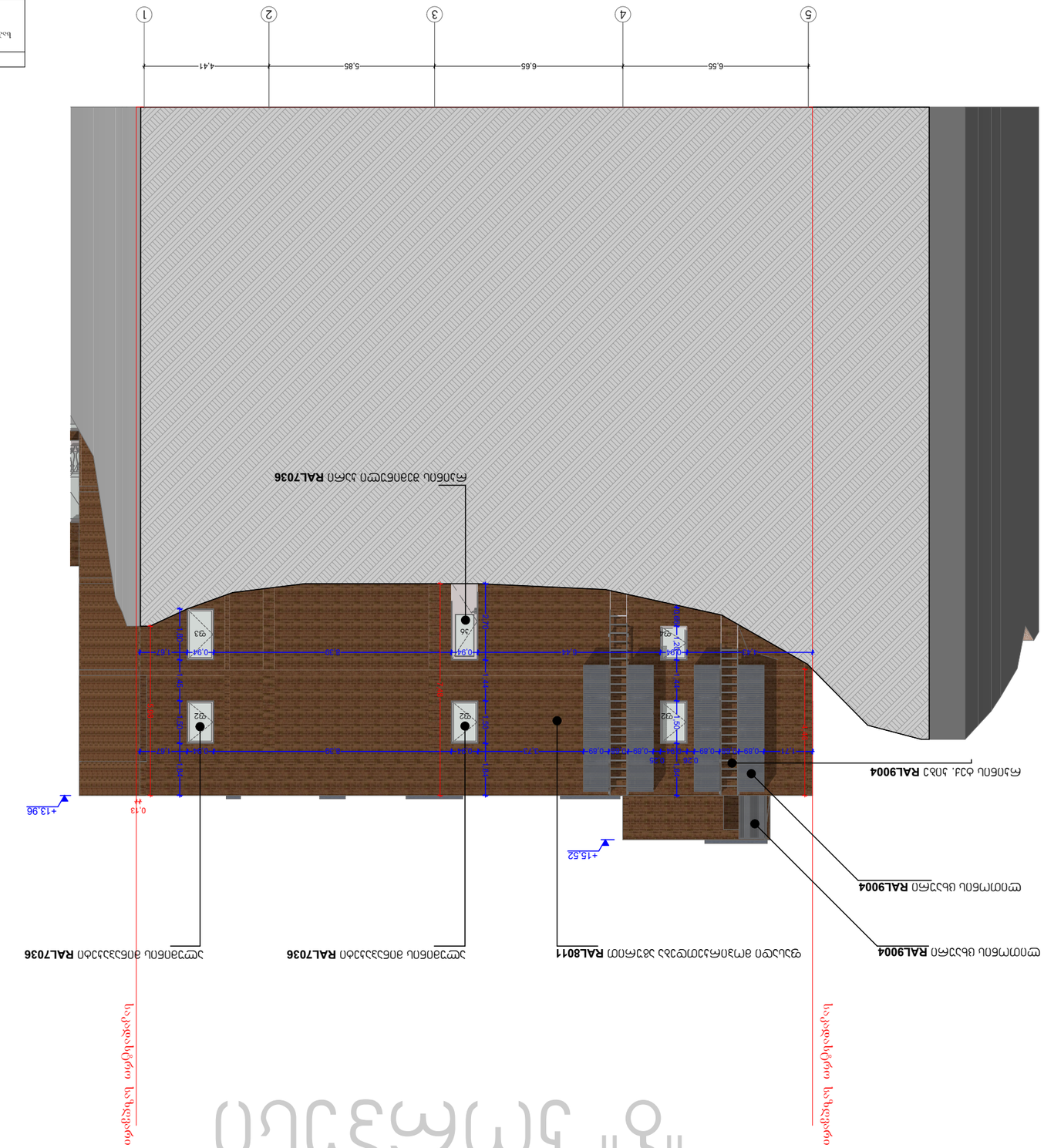
რკინის შემინული კარი RAL7036

რკინის კარი RAL7036

ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

k5



GSPublisherVersion 0.0.100.100

6,55 6,65 5,85 4,41

1,71 0,89 0,68 0,89

0,26
0,94

0,25
0,89 0,68 0,89 3,73 0,94 8,39 0,94 1,67

0,66 1,20 1,44 1,50 1,84

4,43 0,94 6,44 0,94 8,39 0,94 1,67 2,70 1,44 1,50 1,84 1,80 1,45 1,50 1,84

+13,96

+15,52

4,46

7,48

5,98 0,13

პირობითი ნიშნები:

ჭრილის ხაზი

1 ექსპლიკაციის ნუმერაცია

არქიტექტორული ნიშნული

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

A3 Format 1:100

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია
მეტრებში მეასედის სიზუსტით

2. ნახაზის ყველა ცვლილება
მშენებლობისას შეთანხმებული
უნდა იყოს ავტორთან

ფასადი 5-1

არქიტექტორი: დიმიტრი ელიკაშვილი
შემსრულებელი: გურამ ციმაკურიძე

დამკვეთი:
შ.პ.ს აპარტ დეველოპმენტი

"ა" კორპუსი

"ბ" კორპუსი

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1411.50კვ.მ

საპროექტო შენობის საერთო
ფართობი 1902.90კვ.მ

საკადასტრო საზღვარი

"ბ" კორპუსი

საკადასტრო საზღვარი

5 4 3 2 1

ლითონის ცხაური RAL9004 ფასადი მოპირკეთდება აგურით RAL8011

ლითონის ცხაური RAL9004

რკინის ტექ. კიბე RAL9004

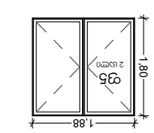
ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036 ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

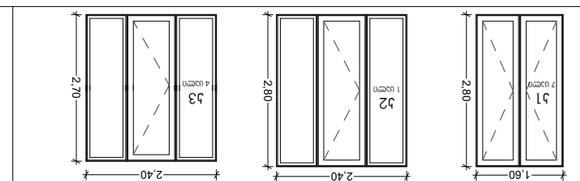
რკინის შემინული კარი RAL7036

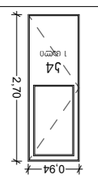
k6

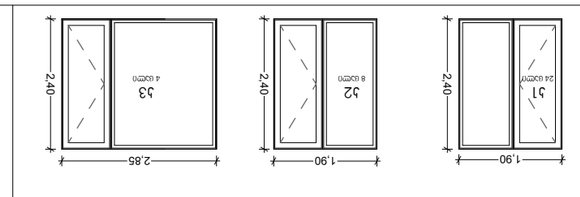
f2 f2 f2

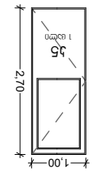
f4 f3

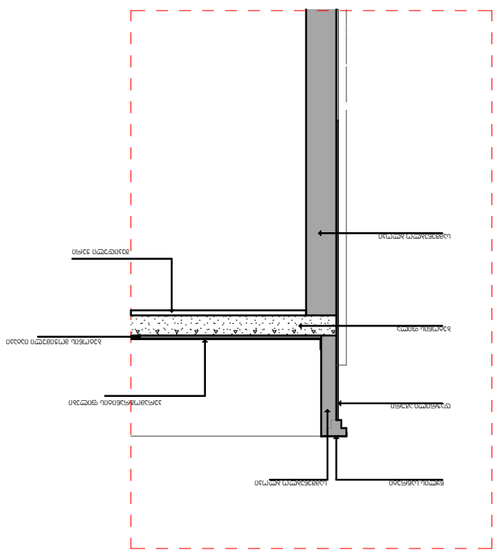


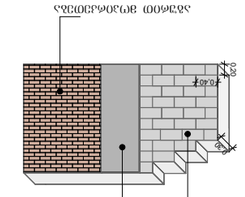


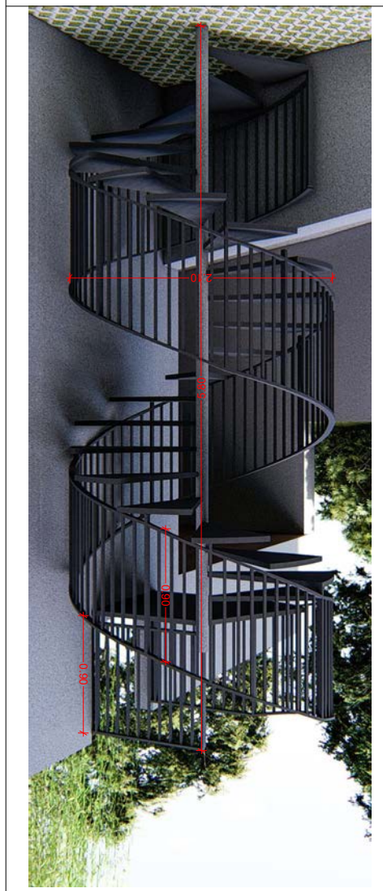












GSPublisherVersion 0.0.100.100

1,80

0,80 0,80 0,30

0,80

0,60

2,40

1,80

1,88

1,80

2,80

1,60 2,40

2,80

2,40

2,70

0,94

2,70

1,80

0,80
0,94

1,50

0,94

1,80

0,94

1,20

1,90

2,40

1,90

2,40

2,85

2,40

0,94

2,10

1,00

2,70

0,94

2,70

0,20

0,30

0,40

5.80

2.10

0.90

0.90

1.10

"ა" კორპუსი

"ბ" კორპუსი

f1
4 ცალი ფ2

3 ცალი

f3

1 ცალი ფ4
1 ცალი

f1
32 ცალი

f2

6 ცალი ფ3
2 ცალი

f4
4 ცალი

f5
2 ცალი

k1
7 ცალი

k2
1 ცალი

k3
4 ცალი

k4
1 ცალი

k1
24 ცალი

k2
8 ცალი

k3
4 ცალი

k4
1 ცალი

k5
1 ცალი

რკინის შემინული კარი RAL7036

[ფანჯრები] ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

[კარები] ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

[ფანჯრები] ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036

[კარები] ალუმინის მინაპაკეტი RAL7036 რკინის შემინული კარი RAL7036

შემავსებელი ბლოკის წყობა ლესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით

აგურით მოპირკეთება

ფრაგმენტი #1 (ფასადი)

წყლის საწრეტი სამშენებლო ბლოკი

დაჭრილი აგური

ბეტონის ფილა

სამშენებლო ბლოკი

კერამოგრანიტის ფილები

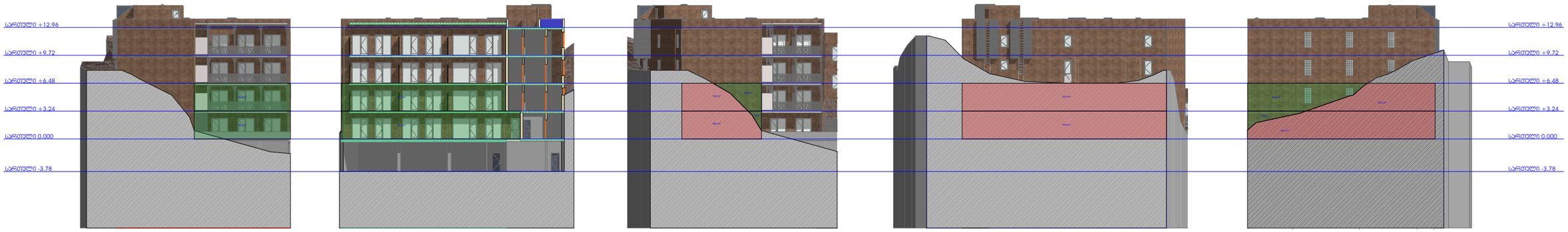
ბეტონის მოჭიმული იატაკი

შეკიდული ჭერი

ჭრილი (დეტალი 1)

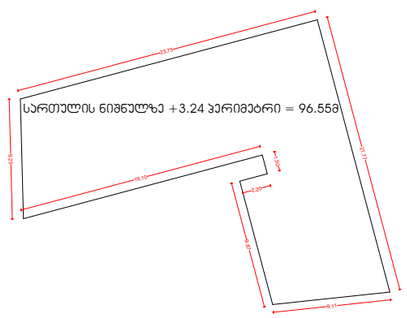
k6
1 ცალი

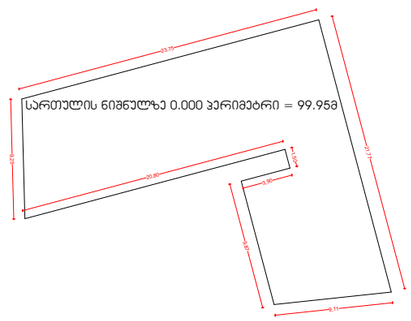
მიწისქვეშა სართულის საანგარიშო განშლა



სართულის ნიშნულზე 0.000 მიწის ზედა ფასადის ფართობი = 111.10კვ.მ

სართულის ნიშნულზე +3.24 მიწის ზედა ფასადის ფართობი = 144.50კვ.მ





ფორმულა **S/P = <1.8**

S=მიწის ზედა ფასადების ჯამური ფართობი

P=სართულის პერიმეტრი

სართულის ნიშნულზე 0.000

S=111.10 P=99.95 | S/P=<1.8 | 111.10/99.95 = 1.1

სართულის ნიშნულზე +3.24

S=144.50 P=96.55 | S/P=<1.8 | 144.50/96.55 = 1.5