გამწვანების პროექტი

დოკ. № 2210-031 • თარიღი: 03.10.2022



მისამართი: **თბილისი, ვეძათხევის ქუჩა N20**

საკადასტრო კოდი: **01.16.06.039.043**

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი: **1187 მ²**

კ-3 კოეფიციენტი: **0.3**

საპროექტო გამწვანება: **302 მ²**

არსებული მცენარეები: **22** (მოსაჭრელი ხილკენკროვნები - 22)

დასარგავი ნერგები: **18**

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: **2025 წ.**

მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი: **შპს "აპარტ დეველოპმენტი"**

მოვლა-პატრონობის ხანრგძლივობა: **3 წელი**

დამკვეთი: შპს "აპარტ დეველოპმენტი"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

ლევან გოშაძე _____ ექსპერტი

ემზარ შარია _____ დირექტორი

ნინო გოგოსაშვილი _____ არქიტექტორი

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD 400331716

მცენარეთა განლაგება
მ 1:200



საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული მცენარეები და მათი განკარგვა

მოსაჭრელი ხილკენკროვნები - 22

ცხრილი №1

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
	ყოფილი ს/კ 01.16.06.039.012	
1, 3, 9	ლეღვი	3
2, 4-7, 12	ბროწეული	6
8	ჭერამი	1
10	კომში	1
11	ტყემალი	1
13	ნუში	1
	ყოფილი ს/კ 01.16.06.039.015	
1	ბალი	1
2-3	ბროწეული	2
4-5	ჭერამი	2
6-9	ლეღვი	4

საპროექტო გამწვანება

საპროექტო შენობის არეალი

საპროექტო შენობის 3 მეტრიანი ბუფერი

საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნები:
- არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია ექსპერტ თამაზ დევდარიანის მიერ ჩატარებული აღრიცხვის უწყისებიდან
- გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული არქიტექტურული და კარტოგრაფიული მასალა

დამკვეთი: შპს "აპარტ დეველოპმენტი"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

მცენარეთა საპროექტო განლაგება - შესანარჩუნებელი, გადასარგავი და დასარგავი მცენარეები



საპროექტო გამწვანება

საპროექტო შენობის არეალი

საპროექტო შენობის 3 მეტრიანი ბუფერი

საპროექტო შენობის 1.5 მეტრიანი ბუფერი

საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

დასარგავი მცენარეები - 18

ცხრილი №2

მცენარის დასახელება და პირობითი აღნიშვნა	რაოდენობა	ღეროს მინ. გარშემოწე-რილობა (სმ)	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	მახასიათებლები	დასურათება
ქართული ნეკერჩხალი (Acer ibericum)	4	20-22	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	6	20-22	5	3	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	
ცაცხვი (Tilia)	2	20-22	5	3.5	ჩრდილის მოყვარული საშუალოდ მზარდი	
წყავი (Prunus laurocerasus)	6	4	2	0.8	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	

შენიშვნები:

- არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია ექსპერტ თამაზ დევდარიანის მიერ ჩატარებული აღრიცხვის უწყისებიდან
- გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული არქიტექტურული და კარტოგრაფიული მასალა

დამკვეთი: შპს "აპარტ დეველოპმენტი"

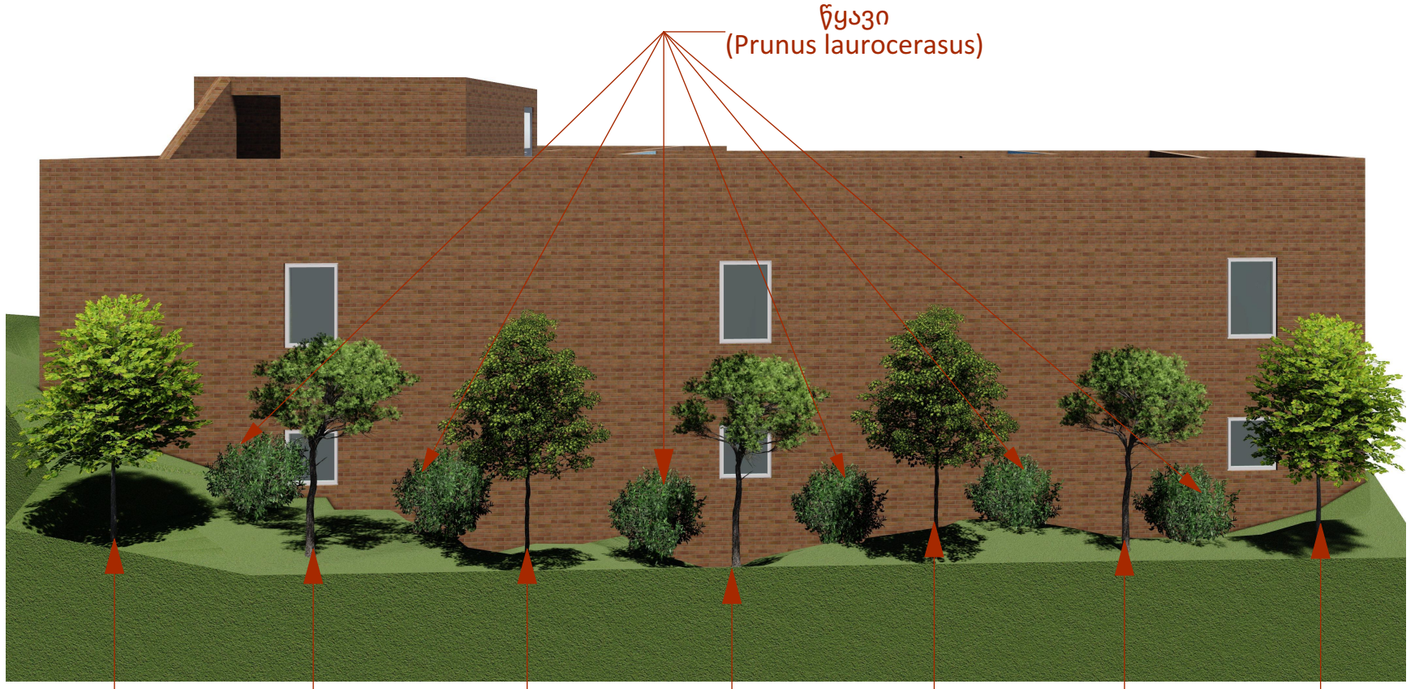
შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

აქსონომეტრიული ხედები

ფორმატი A3



იტალიური ფიჭვი
(Pinus pinea)



წყავი
(Prunus laurocerasus)

ცაცხვი
(Tilia)

იტალიური ფიჭვი
(Pinus pinea)

ქართული ნეკერჩხალი
(Acer ibericum)

ცაცხვი
(Tilia)

იტალიური ფიჭვი
(Pinus pinea)

იტალიური ფიჭვი
(Pinus pinea)

იტალიური ფიჭვი
(Pinus pinea)



იტალიური ფიჭვი
(Pinus pinea)

ქართული ნეკერჩხალი
(Acer ibericum)

დამკვეთი: შპს "აპარტ დეველოპმენტი"

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

გამწვანების ფართობი: 302 მ^2 (კ-3 = 0.3)







დასარგავი მცენარეები - 18

დასახელება	რაოდენობა	მინიმალური ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	ღეროს მინ. გარშემოწე-რილობა (სმ)
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	6	5	3	20-22
ქართული ნეკერჩხალი (Acer monspessulanum)	4	5	3.5	20-22
ცაცხვი (Tilia)	2	5	3.5	20-22
წყავი (Prunus laurocerasus)	6	2	0.8	4

საკადასტრო კოდი: 01.16.06.039.043
ნარგავების მოვლის ხანგძლივობა: დარგვიდან 3 წელი

ნარგავების მოვლა-პტრონობაზე პასუხისმგებელი:
შპს "აპარტ დეველოპმენტი"

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი - 2022 წ.
გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი - 2025 წ.