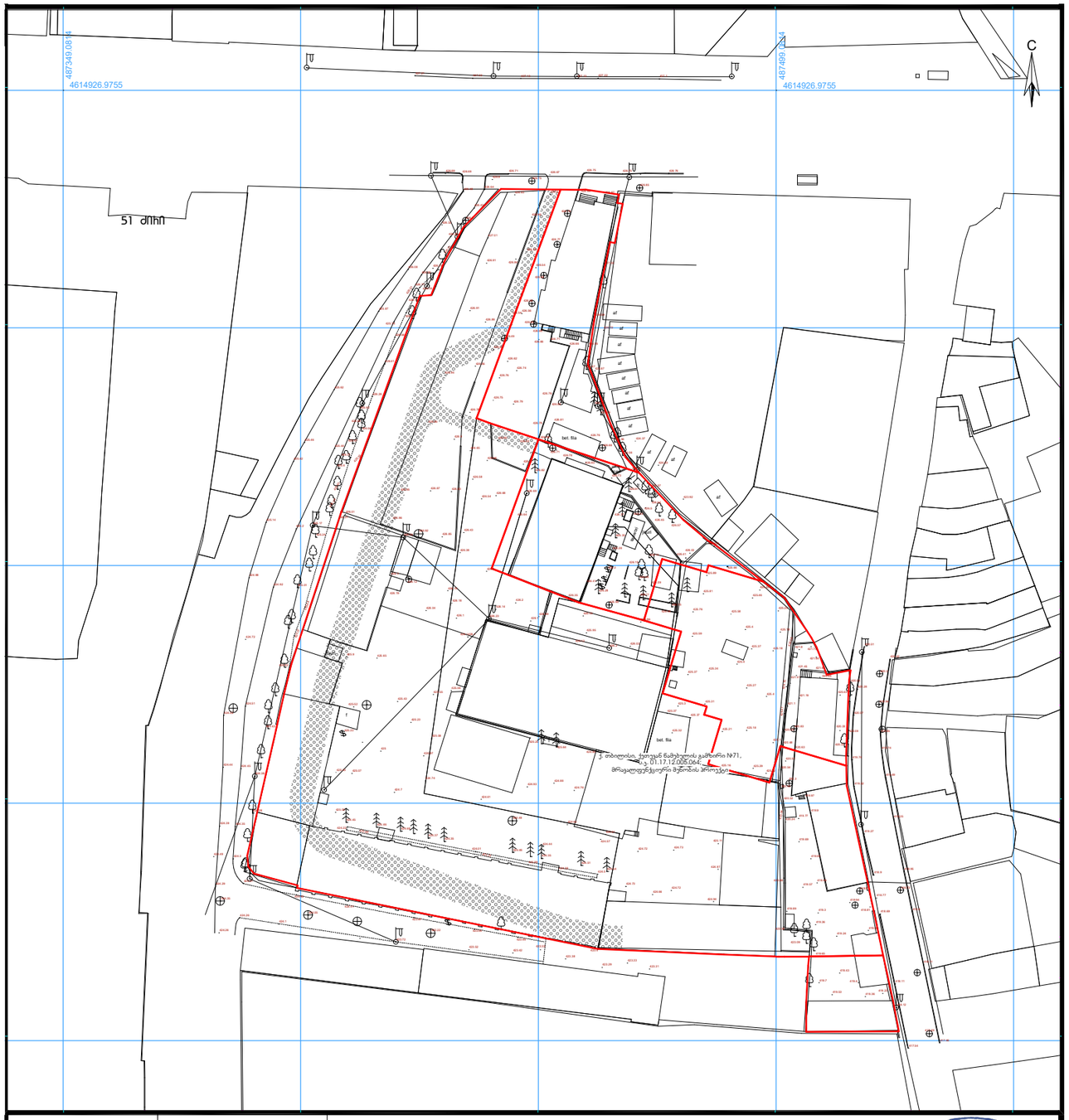


ჩ

დირექტორი ი. ხავთასი

არქიტექტორი ი. ხავთასი

კონსტრუქტორი კ. ცომაია

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი

ფორმატი A2

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ. წამებულის გამზირი #71

თარიღი 24.06.2021

დამკვეთი:

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია"

თანამდებობა ხელმოწერა გვარი

დაამუშავა დ. მუნჯიშვილი

შ.პ.ს. "სახლი 71"

Type A

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

გასასვლელი

sc-2

d.d.3

b. #4

43.6 13.2

56.8

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა
1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების
რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება
შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის
უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის
საფუძველზე.

2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.

3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების
ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს
მცირედით.

4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი
ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება
იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე

ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)

ღერძის ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

ა

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი

გათბობა-კონდიცირების ადგილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

ფართობი შიდა კონტურზე

ბინის ნომერი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)

სადარბაზო

გრუნტი

მწვანე საფარი

ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

ჭრილის ხაზი

გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი

51 ძირი

425

426426

426.1

426.2

426.5

426.6

426.9

425.4

425.4

425.1

425.3

425.4

423.4

424.1

424.3

420.3

418.9

418.6

421.8

421.1

420.3

419.9

419.3

418.9

419.4 419.7

425.4

425.2

426.5

426.8

427.1

424.5

426.2

426.1

426.3

426.5

426.1

425.9

424.7

426.3

426.1

425.62

426.76

426.58

426.04

425.95

426.09

426.14

426.43

426.54

426.66

426.65

426.74

426.75

426.62

426.53

426.54

426.54

426.59

426.85

426.92

426.96

426.95 426.87 426.83

426.96

426.94

426.85

426.86

426.91

426.91 426.84

426.86

426.93

419.53

419.69

423.33

423.38

423.33

423.46

423.42

423.58

423.52

424.72

425.36

425.32
425.11

425.37
425.37

425.37

425.58

425.46

425.42

425.24

425.18

425.18

425.27

425.34

425.31

425.21 425.18

425.22

425.16 425.29

425.32

425.37

425.59

425.76

425.81

425.89

426.03

426.67

426.19

423.31 423.29

422.22

423.67

424.01

424.42

424.26

424.31

424.05

423.72

424.92

424.43

424.38

424.26

424.35

424.26

424.29

424.39 424.35

424.45 424.44

424.52

424.51 425.37 425.69

425.01

424.49

420.43

420.33

420.33

420.09

420.54

419.74

419.85

419.94

420.42

420.51

420.28

420.07

419.74

419.52

419.27

419.49

419.25

418.95

418.69

418.11

418.11

418.12

417.49

417.46

417.54 424.58

420.65

421.45 421.66

421.64

421.73

421.41 424.76 424.47

420.83

420.63

421.19

420.83

419.97

420.51 423.94
419.57

419.46

419.59

419.77

420.54

420.68

420.44

420.32

420.24

419.36

418.73
418.77

423.09

423.68

423.38

419.89

419.06

418.81

418.94

419.24

419.23
419.36

419.43

419.65

425.24 425.43

425.47

426.04

425.62

425.63

425.17

424.92

424.98

425.14

425.42
425.44 426.39

426.21

426.21 425.38

426.74

426.68

426.26

426.41

426.48

426.71

426.78 426.81 426.78

425.46 426.01

425.74

425.87

426.08
426.02

426.26

426.32

426.48

426.43

424.72

426.59

427.02

424.87 426.87

426.95

426.56

426.66

426.71

426.66

426.55

426.56

426.66

426.65

426.74

426.85
426.84

426.87

426.88

426.81

426.83

426.76

426.79

426.76

426.66

427.01

426.79

426.89

427.22 427.13 427.12 427.22

427.21

426.85

426.75 426.76 426.75

426.75

426.71

426.64

426.69

426.87 426.85

426.78

426.77

426.65

426.49

426.59

424.73

424.38

424.61

424.66

424.73

424.72

424.94

424.97

425.11

424.54

424.51

424.57

424.62

424.92

424.76

424.88
424.93

425.25
425.64

424.61

424.44
424.72

425.33

424.49 423.96

424.22 423.73

424.01

423.89

424.46
424.35

424.35

424.37

424.48

424.46

424.45

425.03

425.33 425.07

425.43

425.55

425.08

424.97

424.74

426.41

426.09

426.19

426.28

426.37 426.43

426.35

426.02

425.96

426.28

426.15

426.13

426.35

426.41

426.06

426.11

426.28

425.95

426.93

426.78

426.82

426.68

426.64

426.71

426.73

426.56

426.51

423.92

424.23

426.56

426.57

426.57

426.45

426.64

426.81

425.66

426.51

426.19
426.18

425.56

425.23

425.52

426.38

426.68

426.03

425.65

426.12

426.23

426.59

424.37

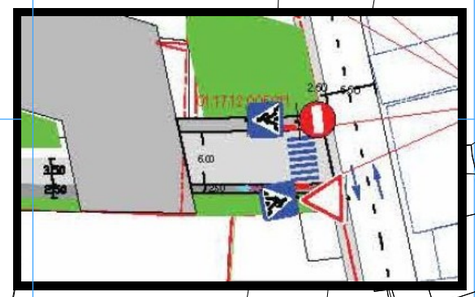
425.28

426.15

ჩ ფ ჯიხური ფ ჯიხური სასწორი ჯიხური ტრ. მშენ ებარე ბეტ. ფილა

აფ აფ აფ afafafafaf აფ აფ აფ ბეტ. ფილა 487349.0814 4614926.9755 487499.0814 4614926.9755 ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი #71, ს.კ. 01.17.12.005064; მრავალფუნქციური შენობის პროექტი
გენგეგმა

1:1000



II ბლოკისთვის განკუთვნილი პარკინგები 45 ც.
მინიმუმი - (სც-კ2) 8109 / 180 = 45.05 (11 -მიწისქვეშა, 44 ღია)

I ბლოკისთვის განკუთვნილი პარკინგები 28 ც.
მინიმუმი - (სც-კ2) 5011.8 / 180 = 27.8

თარიღი	24.06.2021

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხელოვნების კედელი
- ხელოვნების კედელი (მიწისქვეშა გამოყვანა)
- გაბლოკრული ხეტიანის კედელი-ხვეტი
- გათხრა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი სველი ჯგუფი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის საგანძილი მანძილი
- დაცვითრულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაცვითრულობის დატვირთვა
- საერთო ფართი
- სარდაფული ფართი
- ფართობი მიდის კონტურზე მიბმის წილური
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარზაზი
- ჭერები
- მწვანე საფარი
- ცხელი ტიპის მოპირკეთება (გამწოვი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო განგაშილეგამაზთან კავშირის სისტემა
	საავტომატო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლსაწრი
	სახანძრო-სამშენებლო სამშაბურის შიურ გამოსაყენებელი მისაერთებელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მატენებელი
	ავტომატიკა
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. მშენების მონოლითური სეკტორის და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს მშენების განაპირებისა და ტოპოლოგის უკეთესად კონსტრუქციის მოთხოვნის ნებართვით
2. პროექტში ნაჩვენები რკინაბეტონის კონსტრუქციები შეიძლება შეიცვალოს მეტალის ანალოგით.
3. მშენების ჯარა და მიწის კონტურის სიმეტრიული ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს ნებართვით.
4. ელექტრობის, კარისა და სხვა ეთიმების მოძრავი ელემენტის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სისტე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ. წამებულის გამზირი #71

ნახაზის დასახელება

გენგეგმა
(პარკინგები)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხაფთასი
არქიტექტორი		ი. ხაფთასი
დამუშავა		დ. მურჯიშვილი
კონსტრუქტორი		ჯ. ლომაია

მასშტაბი	1:500
ფორმატი	A2