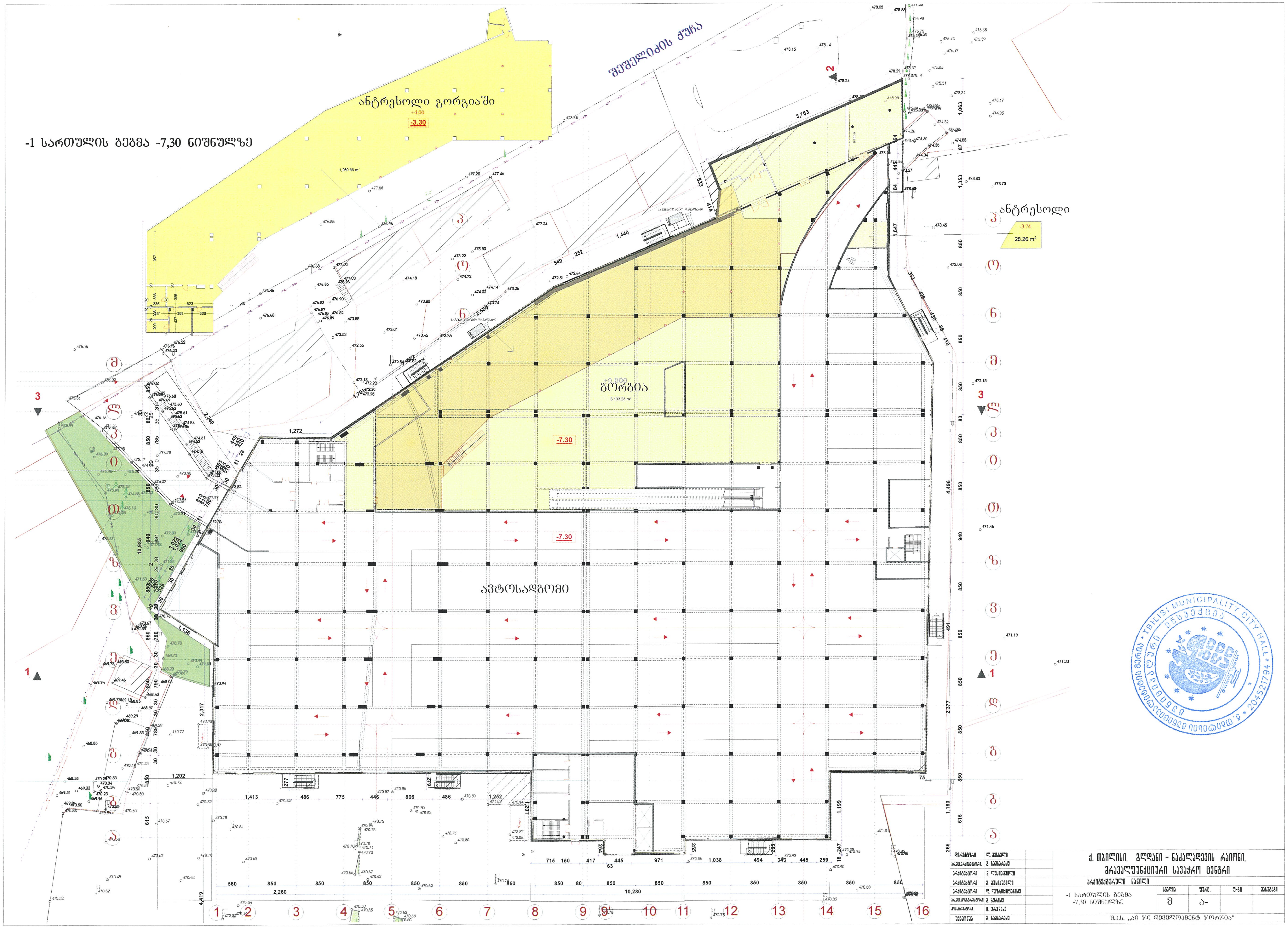


დირექტორი	ლ. მესხელი	ქ. თბილისი, გლდანი - ნაძალადევის რაიონი, მრავალფუნქციური სავაჭრო ცენტრი	
არ.მთ.არქიტექტორი	ბ. სამხარაძე		
არქიტექტორი	მ. ლეკიაშვილი		
არქიტექტორი	გ. მუსხიაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	
არქიტექტორი	დ. ლორთქიფანიძე	-1 სართულის გეგმა -7,30 ნიშნულზე	სტადია: მ; ფურც.: ა-; ფ-ბი:; მასშტაბი:
არ.მთ.კონსტრუქტორი	ბ. ბერიძე		
კონსტრუქტორი	ი. ურუშაძე		
შეამოწმა	ბ. სამხარაძე	შ.პ.ს. „აი ჯი დეველოპმენტ ჯორჯია"	

I სართული გეგმა

0.00 ni Snul ze

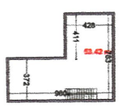
SeSel i Zi s quCa

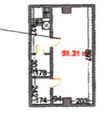
ანტრესოლი

ანტრესოლი

ანტრესოლი

ანტრესოლი







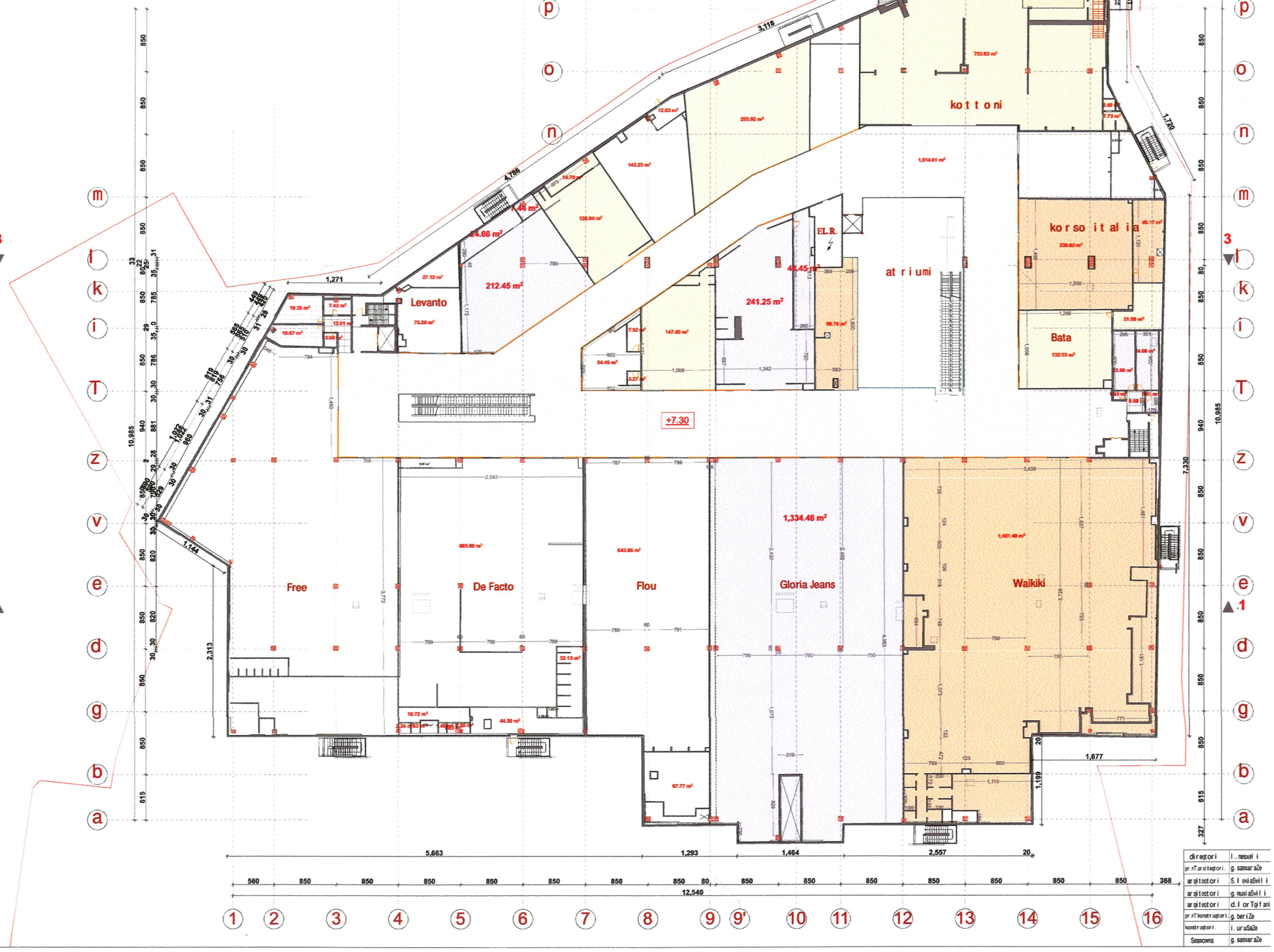
I სართული

direqtori	l. nasveli	q. Tbilisi, gldani - naZaldevis raioni, mravalfunqciuri savaWiro centri	
prinaarqitektori	g. samaraZe		
arqitektori	S. leqiaSvili		
arqitektori	g. nuxiaSvili	arqitekturuli nawili	
arqitektori	d. lortqifaniZe	1 sarTuli is gegma 0.00 ni Snul ze	stadia: m; furc.: a-; f-bi; masStabi
prinakonstruktori	g. beriZe		
konstruktori	i. uruSaZe		
Seamowma	g. samaraZe	S.p.s. „al ji devel opment jorjia"	

II სართული გეგმა

+7,30 ni Snul ze

ანტრესოლი კოტტონში



direqtori	l...nsaZe i
pr.arqitekt	g. samaraZe
arqitektori	S. lekiaSvili
arqitektori	g. muxiaSvili
arqitektori	d. lortqifani
pr.konstruqtori	g. beriZe
konstruqtori	i. uruSaZe
Sesrulebeli	g. samaraZe

q. Tbilisi, gldani - naZalad evis raioni,
mravalfunqciuri savaWro centri

arqitekturuli nawili

	stadia	furc.	f-bi	masStabi
II sarTuli sgema +7,30 ni Snul ze	m	a-		

S.p.s. „aijidevelopment jorjia"

saxur avi s gegma

484500.0

4 26500.0

ტექნიკური სათავსო

ტექნიკური სათავსო

direqtori	l. nesvaSvili
pr.Tarqitektori	g. samxaraZe
arqitektori	S. lomiaSvili
arqitektori	g. muxiaSvili
arqitektori	cl. lortqifaniZe
pr.Tkonstruqtori	g. beriZe
konstruqtori	i. uruSaZe
Semsrula	g. samxaraZe

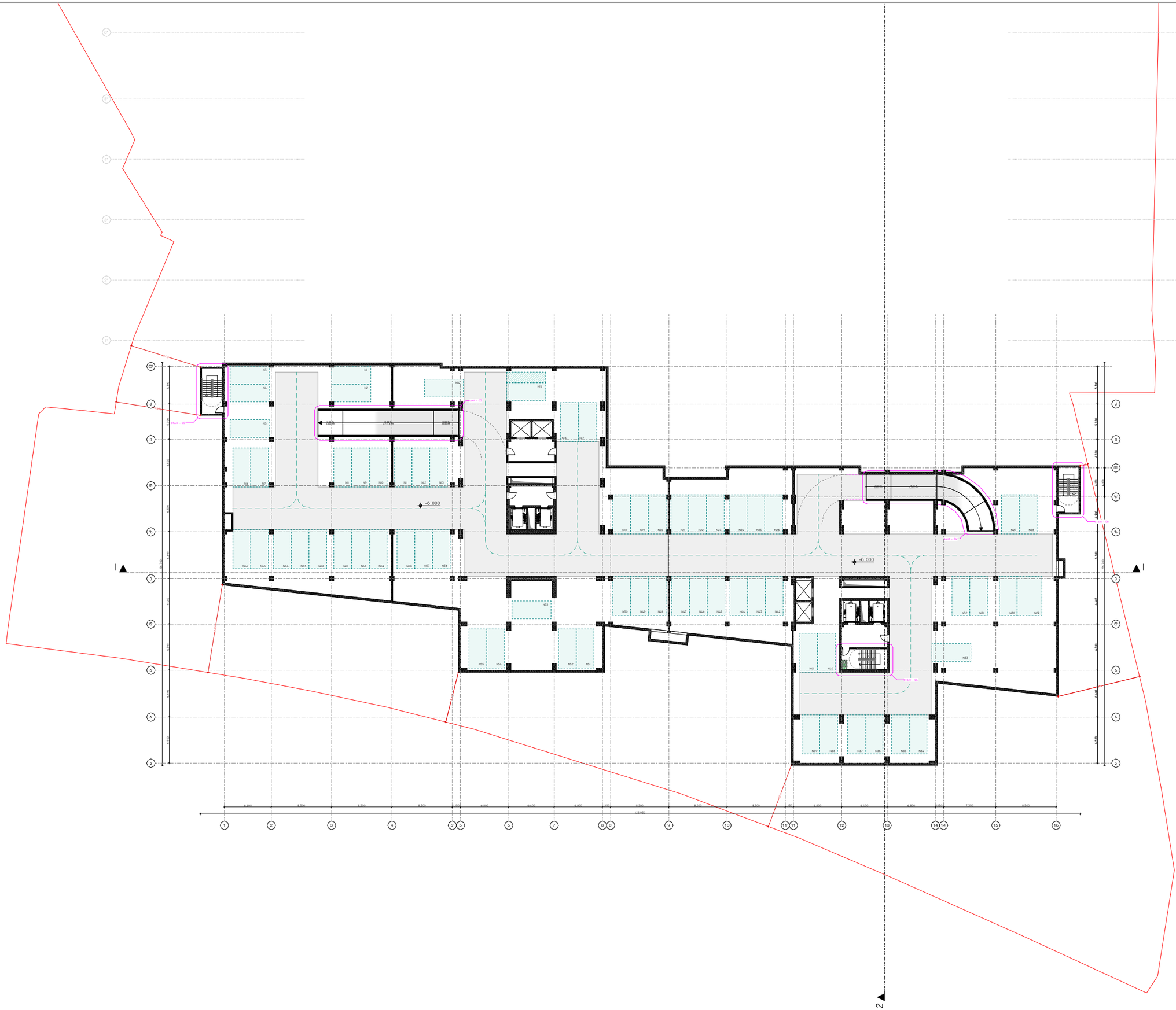
q. Tbilisi, gldani - naZalad evis raioni, mravalfunqciuri savaWro centri

arqitekturuli nawili

saxur avi s gegma

stadia	furc.	f-bi	rasStabi
m	a-		

S.p.s. „ai ji devel opment jorjia"



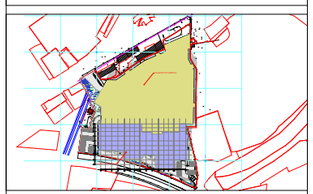
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპერტიზა

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



გეგმა -6.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

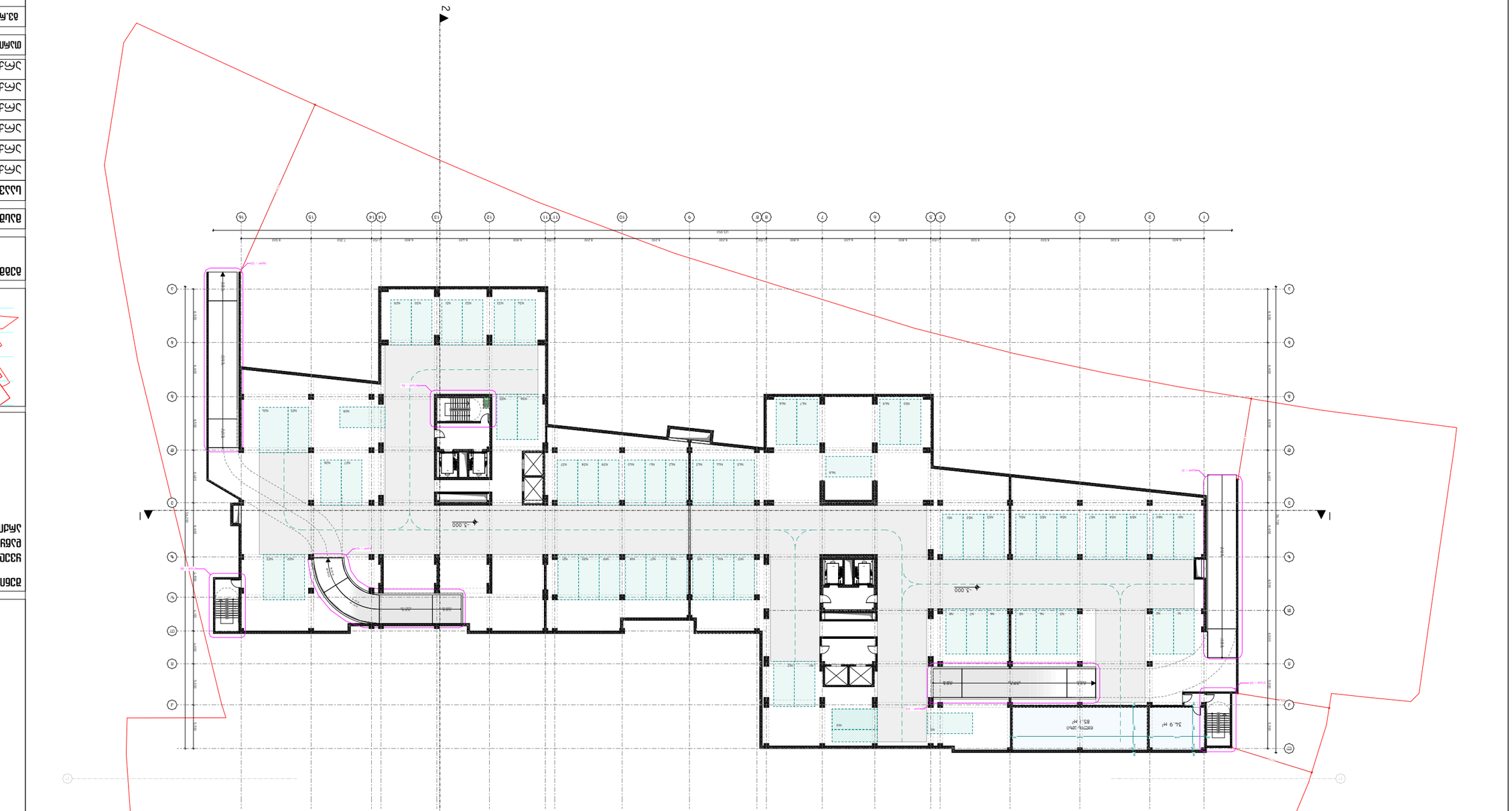
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი 2/24/2023

ფურცელი A3

გვ.რაოდ. 2

გვერდი



תכנית: תכנית קומת הקרקע

מהנדס הקונסטרוקציה והאינסטלציה:
מ.ש.ל. הנדסה בע"מ
רח' הברזל 26, תל אביב יפו
טל' 03-6444555

יועצים:

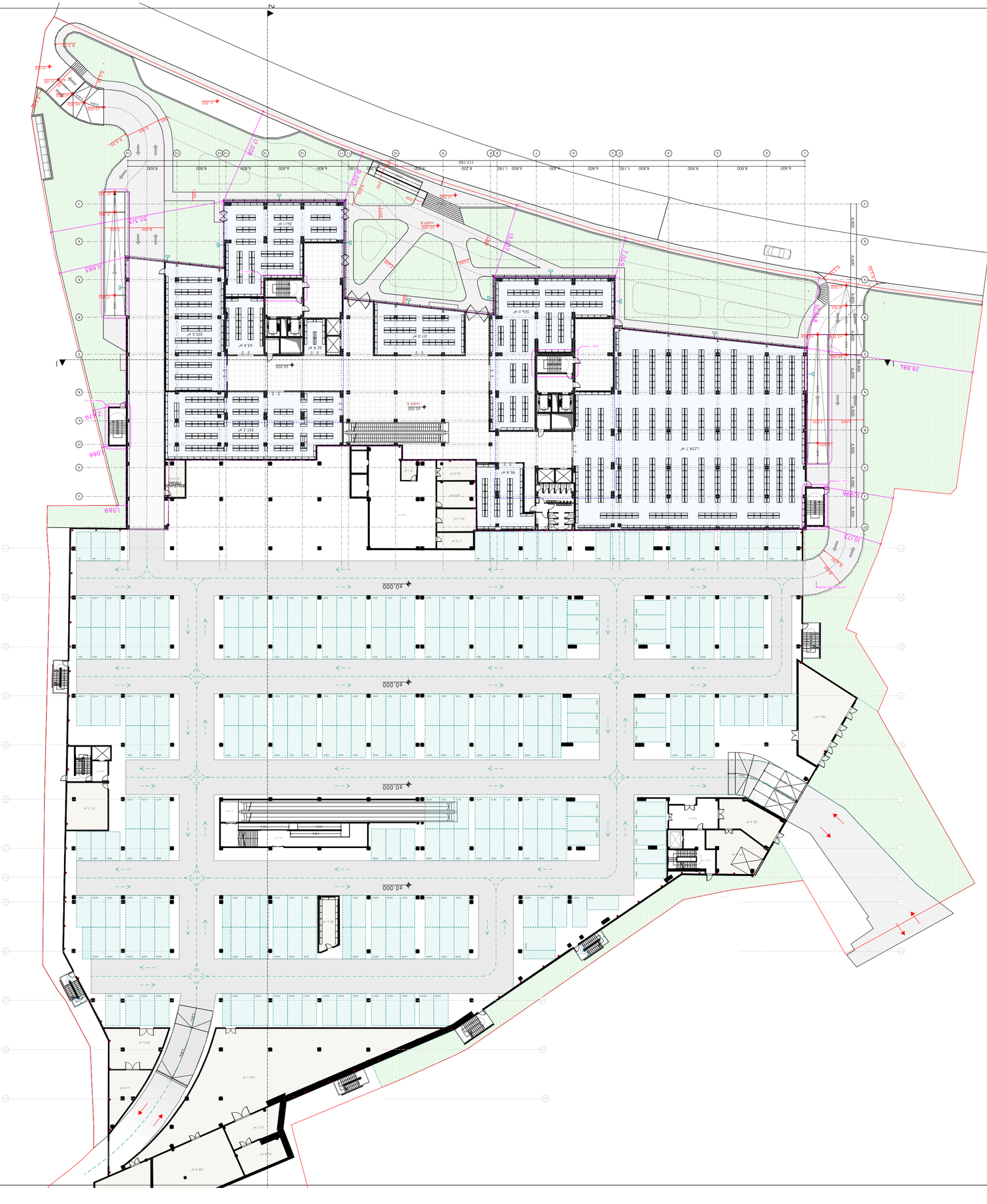
שלב: היתר בניה

קנה מידה: 1:500

כתובת הפרויקט: רח' הברזל 3-5, תל אביב יפו

מתכנן	אדריכל
2/24/2023	03.תשפ"ג
	3
	A3

אדריכל	ד. אלמוג אלוני	
אדריכל נוף	ש. שמעוני נוף בע"מ	
יועץ תנועה	ע. מרום-אפק הנדסה בע"מ	
יועץ קונסטרוקציה	ג. פלדמן ושות'	
יועץ אקוסטיקה	ח. אקוסטיקה בע"מ	
יועץ אינסטלציה	מ.ש.ל. הנדסה בע"מ	
יועץ חשמל	ב. חשמל בע"מ	
יועץ מיזוג אויר	ק. מיזוג אויר בע"מ	
יועץ כבאות	ד. כבאות בע"מ	
יועץ בטיחות	ב. בטיחות בע"מ	



מגרש - תכנית כללית	
מחלקת תכנון ופיקוח בנייה	



מהנדסים יועצים:

מתכננת השלד והמהנדסת הראשית
פלג גוטמן מבנים בע"מ, מהנדסים יועצים
רח' הברזל 3, תל אביב

מתכננת הפיתוח
רחל אלוני אדריכלית נוף בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב

שלב: היתר - בקשה להגשה

מתכננת:
רחל אלוני אדריכלית נוף בע"מ

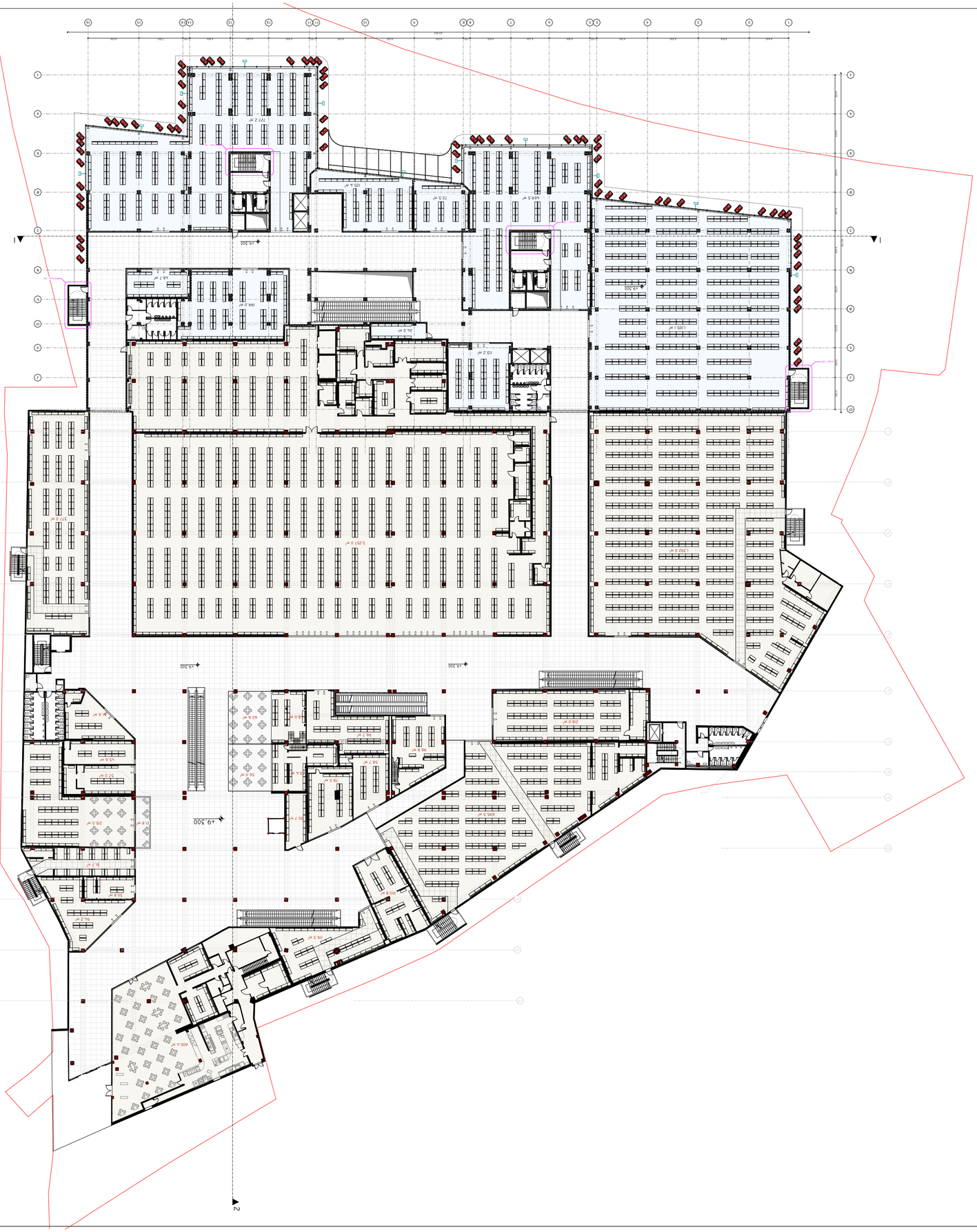
קנה מידה 1:500

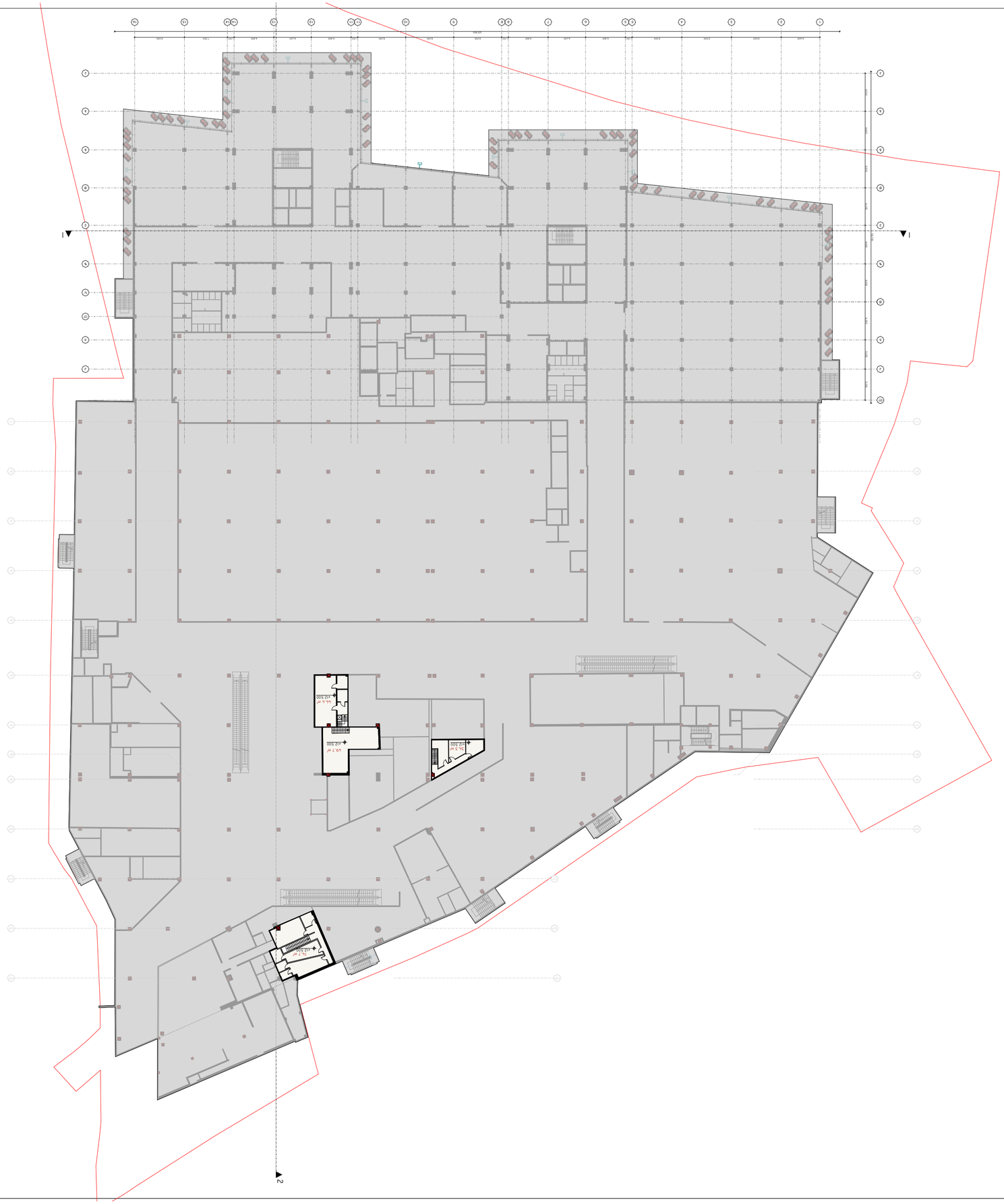
כותרת: תכנית גגות

מנהל פרויקט	ס. אלוש
אדריכל ראשי	ס. אלוש
אדריכל	ס. אלוש
מתכנן שלד	ב. בוכמן
מתכנן פיתוח	ר. אלוני
מתכנן מערכות	ב. בוכמן
מתכנן תנועה	ב. בוכמן
מתכנן תאורה	ר. אלוני

מהדורה	2/24/2023
03.אלמ.	03אמת
	5

A3

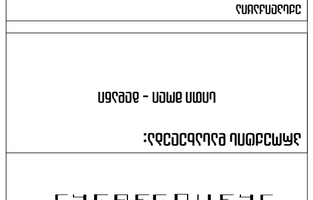

+9.300
+9.300
+9.300



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԱԿԱՆ ԴԱՇՏԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՈՒՄՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՅԻՆ ԿԱՆԱՉԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ.

ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ:

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԱԿԱՆ ԴԱՇՏԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՈՒՄՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՅԻՆ ԿԱՆԱՉԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ.



ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ +12.500 ՀԱՐԹԱԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ԱՆՇԱՐԺԱՆ	1:500

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԽՄԲԻ:

ՀՄՀ. Ա. ՅԻՄՇՈՅԱՆ	
ՀՄՀ. Ա.ԼԱՒԱԼԱՆՅԱՆ	
ՀՄՀ. Ե.ԳՎԱՀՈՐՅԱՆ	
ՀՄՀ. Հ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ՀՄՀ. Ե. ՍՄՄԱՄՈՒՆՑԱԴԱՐՁ	
ՀՄՀ. Ն. ՌՈՒՄՅԱՆ	

ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐ	2/24/2023
ՓՈՒԼԻ ՔԱՆԱԿ	7
ՁԵՎԱՉԱՓ	A3

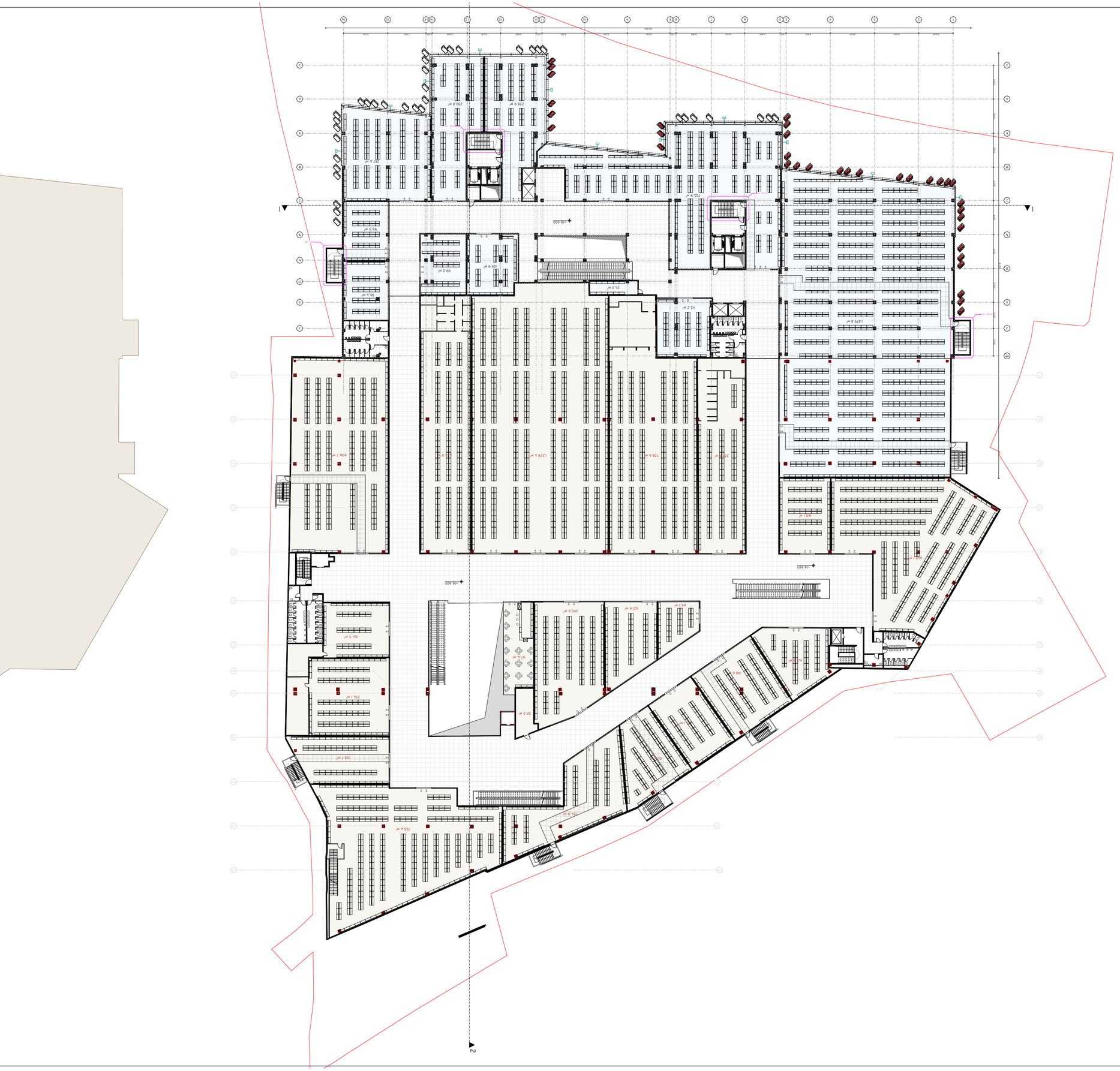
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԱԿԱՆ ԴԱՇՏԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՈՒՄՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՅԻՆ ԿԱՆԱՉԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ.

ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ:

ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ +12.500 ՀԱՐԹԱԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԱԿԱՆ ԴԱՇՏԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՈՒՄՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՅԻՆ ԿԱՆԱՉԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ.



ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН.

ЗАДАНИЕ:

ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:

Гл. инженер проекта	Ф. Ф. Ахмедов
Гл. архитектор проекта	Ф. Ф. Ахмедов
Гл. конструктор	Ф. Ф. Ахмедов
Гл. технолог	Ф. Ф. Ахмедов
Гл. специалист	Ф. Ф. Ахмедов
Гл. специалист	Ф. Ф. Ахмедов
Гл. специалист	Ф. Ф. Ахмедов

МАСШТАБ 1:500

ОБЗОРНАЯ СХЕМА ГЕНПЛАНА С ОБОЗНАЧЕНИЕМ ОТМЕТОК +16.600

ГИП: Ф. Ф. Ахмедов

03.АМЕ.	03АВП
	8

А3

ПРИМЕЧАНИЕ:

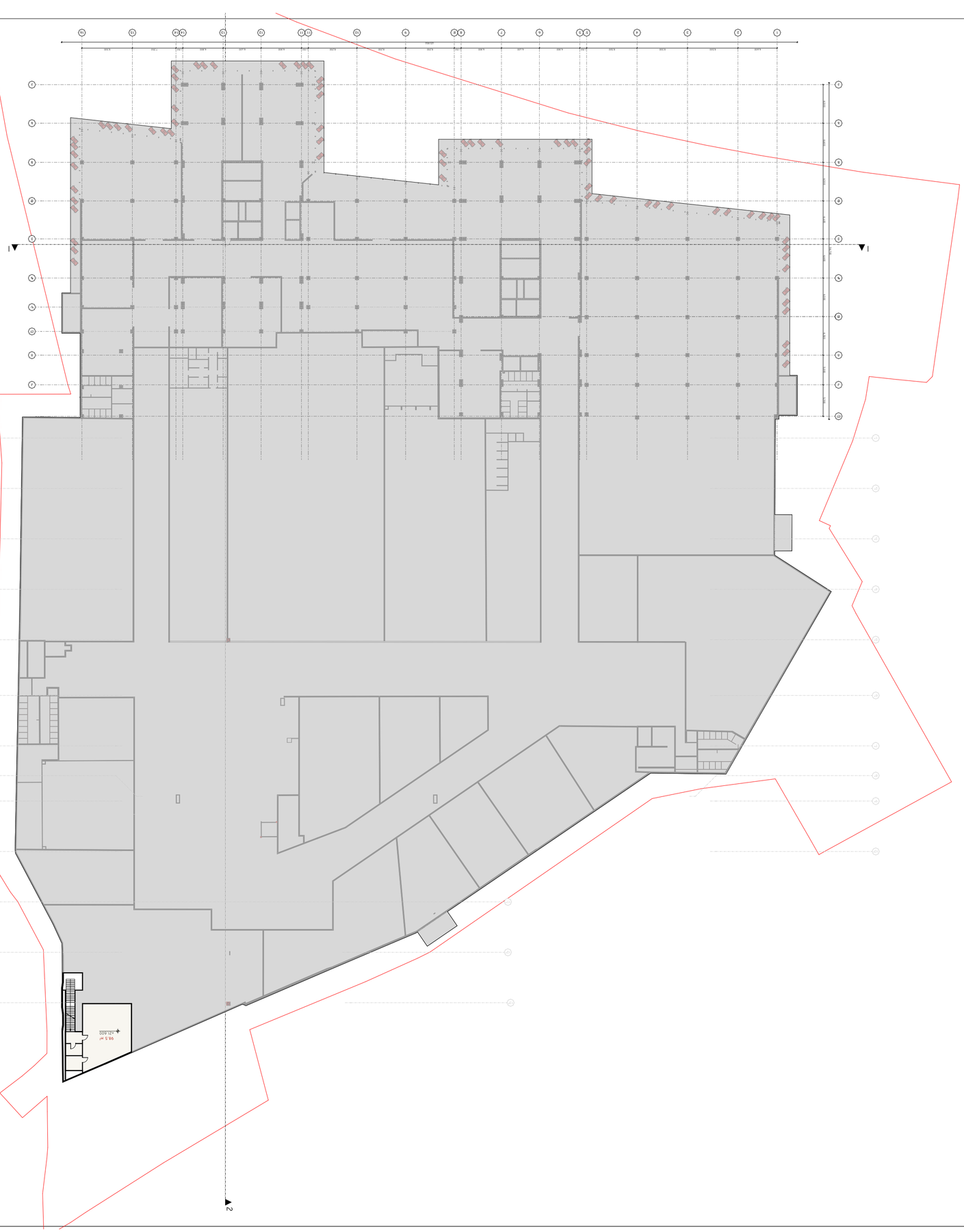
ВСЕ РАЗМЕРЫ ДАНЫ В МИЛЛИМЕТРАХ, ОТМЕТКИ В МЕТРАХ.

ВСЕ ПОМЕЩЕНИЯ ОБЕСПЕЧЕНЫ ЕСТЕСТВЕННЫМ ОСВЕЩЕНИЕМ.

ПЛАН ЭТАЖА - ОТМ. +16.600

ГЕНПЛАН

Copyright

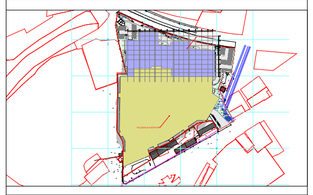


ДОКУМЕНТАЦИЯ:

ПЛАНИРОВОЧНАЯ И РАЗМЕРНАЯ СХЕМЫ ЭТАЖЕЙ

ЗДАНИЯ С ЗАЛОМ ЗРИТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

ЦЕНТРА ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА.



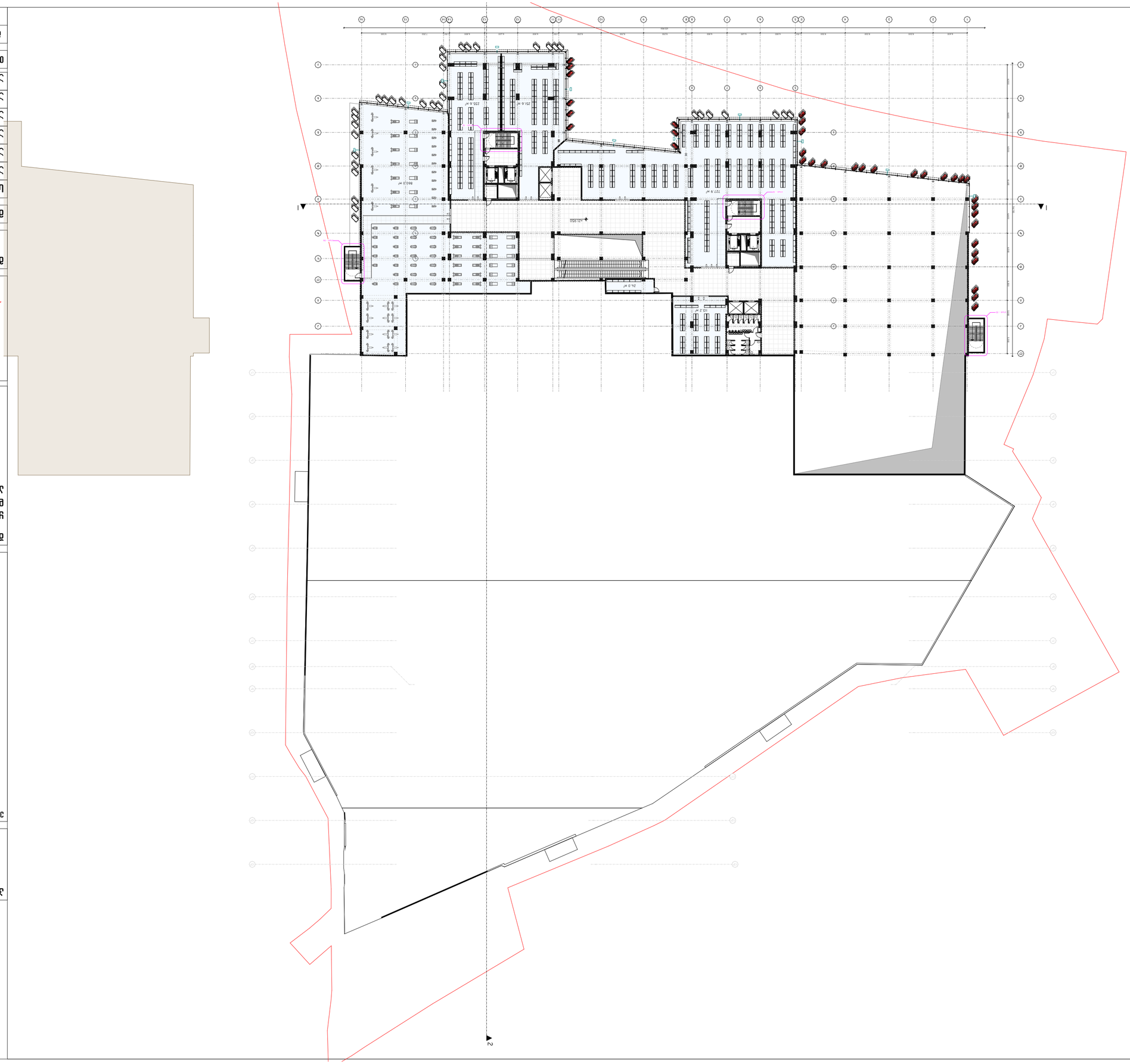
ПЛАН ЭТАЖА +21.600 ОТМЕТКА

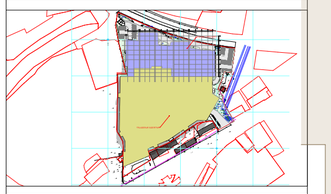
МАСШТАБ	**1:500**

ШИФР ПРОЕКТА:

ГИП	Ф. ЗЗУПЕЛЯ
ГАП	Ф.Ц.ЧЕЛЬЦОВА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК	Ф. ЗЕЛЬЦОВА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК	Ф. ЗЕЛЬЦОВА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОСТАВЩИК	Ф. ЗЕЛЬЦОВА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК	Ф. ЗЕЛЬЦОВА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОСТАВЩИК	Ф. ЗЕЛЬЦОВА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК	Ф. ЗЕЛЬЦОВА
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОСТАВЩИК	Ф. ЗЕЛЬЦОВА

ДАТА	**2/24/2023**
ЛИСТ	**9**
ЛИСТОВ	**63.ЛИСТ.**
	A3





מפת מיקום:

מפת מיקום +21.950 מפלס הכניסה הקובעת

קנה מידה 1:500

שלבי תכנון:

מ.ג.	ס. יניב
מ.ג.	ס.ש.ל.ב
מ.ג.	ש.ב.ש
מ.ג.	ב. בוכריס ושות' אדריכלים בע"מ
מ.ג.	ש. שחם אינג' יועצים בע"מ
מ.ג.	ר. אלומיניום בע"מ

תאריך	2/24/2023
קנ"מ	1:500
גודל	A3

03.מ.מ.ב.	03מפת
	10

הנדסאי:

הנדסת תשתיות מים וביוב, ניקוז, כיבוי אש ומערכות הנדסיות נוספות

מ.ג הנדסאים בע"מ

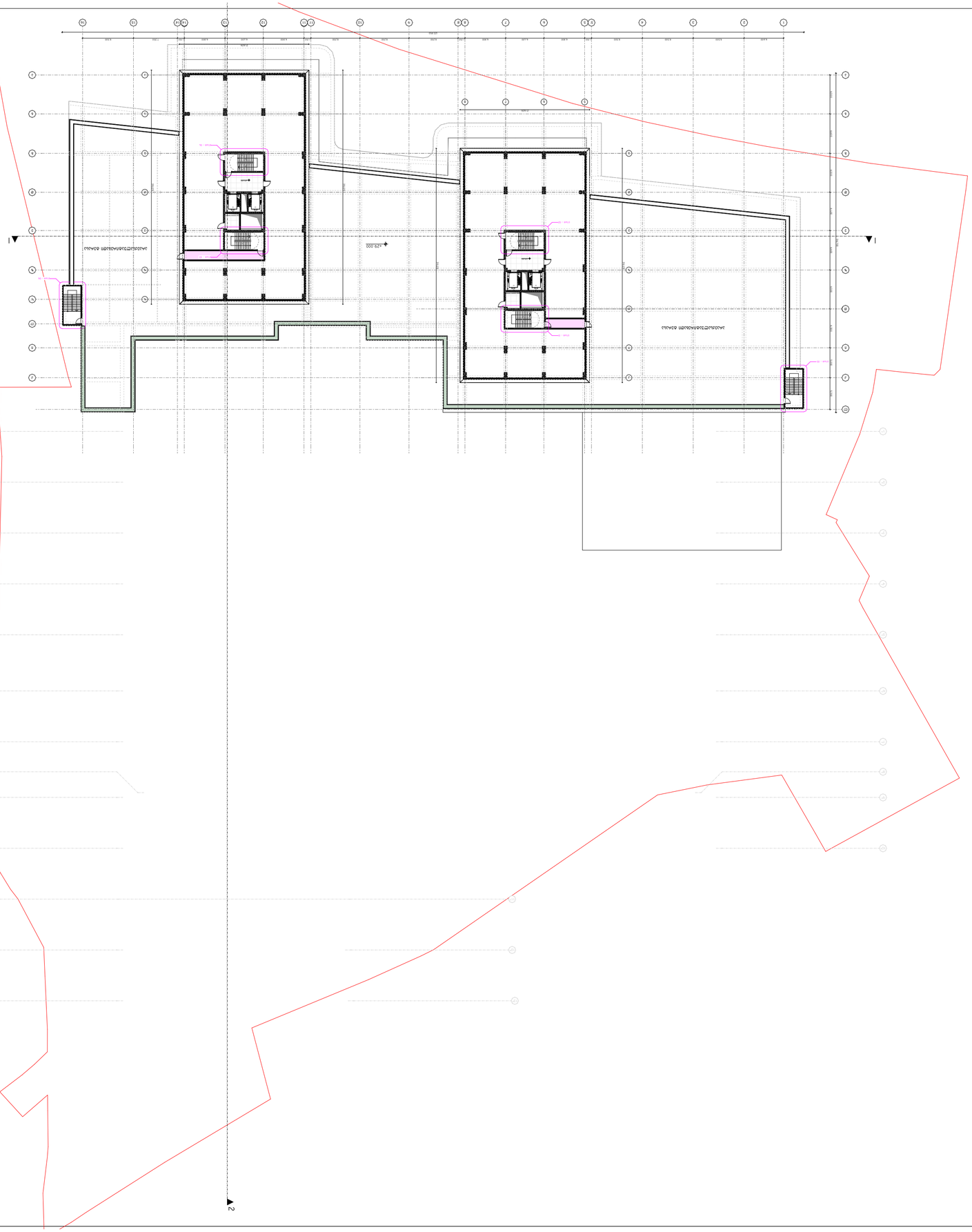
יועצים:

אדריכלים:

שלב: היתר בניה - בקשה להיתר

שם התוכנית:

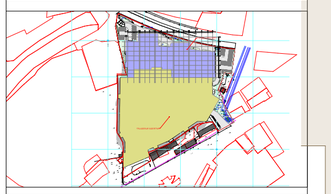
כתובת:



מבנה חדש למעבדות מחקר ולמרכז הדגמה לטכנולוגיות בניה ירוקה ולשימור אנרגיה, בית הספר הטכנולוגי למדעי הים והאגם.

מבנה חדש למעבדות מחקר ולמרכז הדגמה לטכנולוגיות בניה ירוקה ולשימור אנרגיה, בית הספר הטכנולוגי למדעי הים והאגם.

מפת מיקום



קומת גג +29.000 מפלס הגג

קנה מידה 1:500

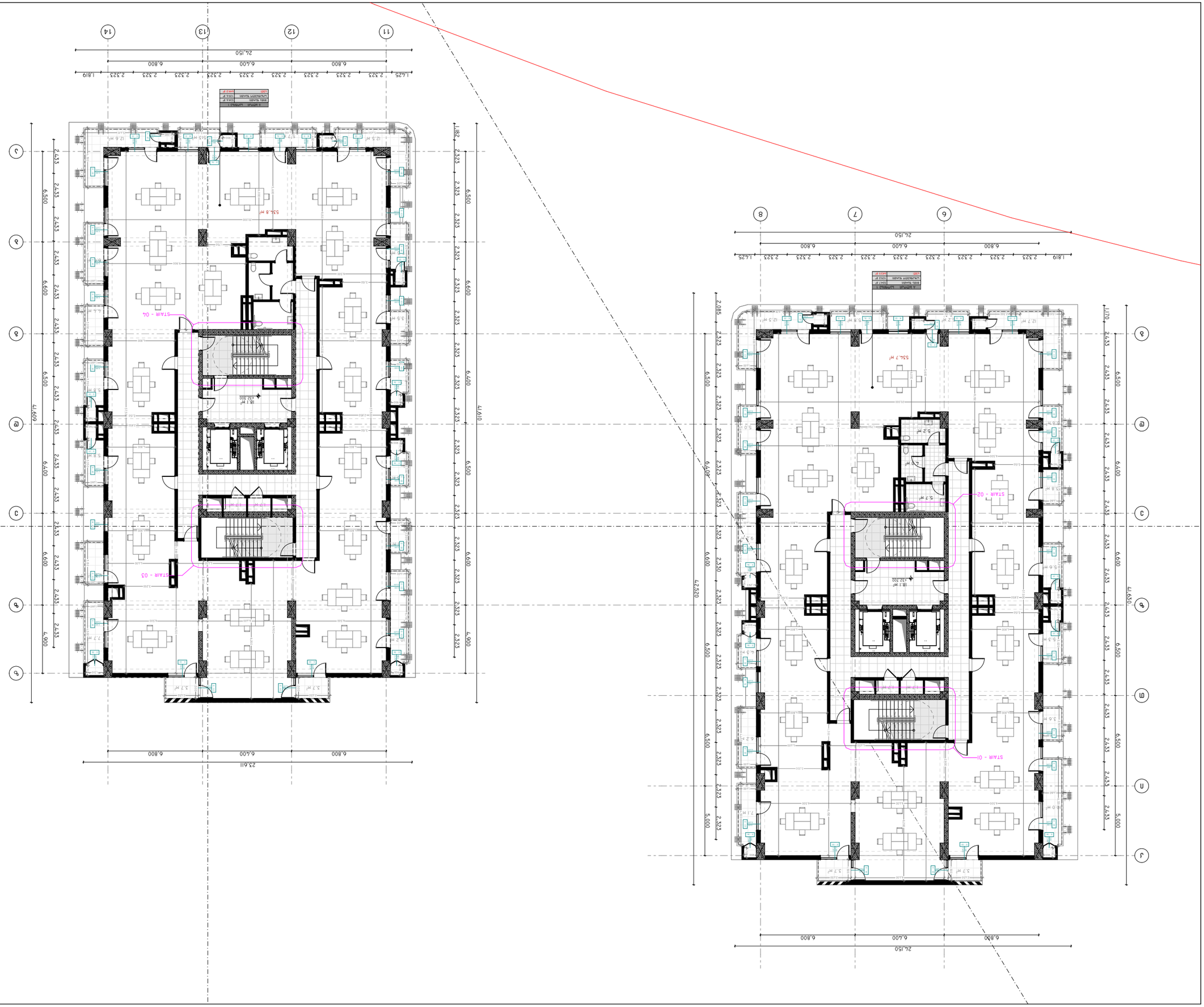
שלבי עבודה במסמכי מכרז:

מהנדס חשמל	ס. חשמל
מהנדס אקוסטיקה	א. חשמל
יועץ בטיחות	ק. חשמל
יועץ תנועה וחניה	ה. חשמל
יועץ תרמי ואנרגיה	ע. חשמל
יועץ נגישות	ג. חשמל

תאריך	2/24/2023
שלב	תכנון

מס. תב"ע	03.מ.מע.
מס. גוש	11

A3



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐՄԻՆ

ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐՄԻՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՍՏԵՂԾՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

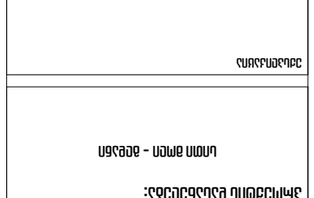
ՀԱՍՑԵԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ - ԱՂԲՅՈՒՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄՆԵՐ

ԱՂԲՅՈՒՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ

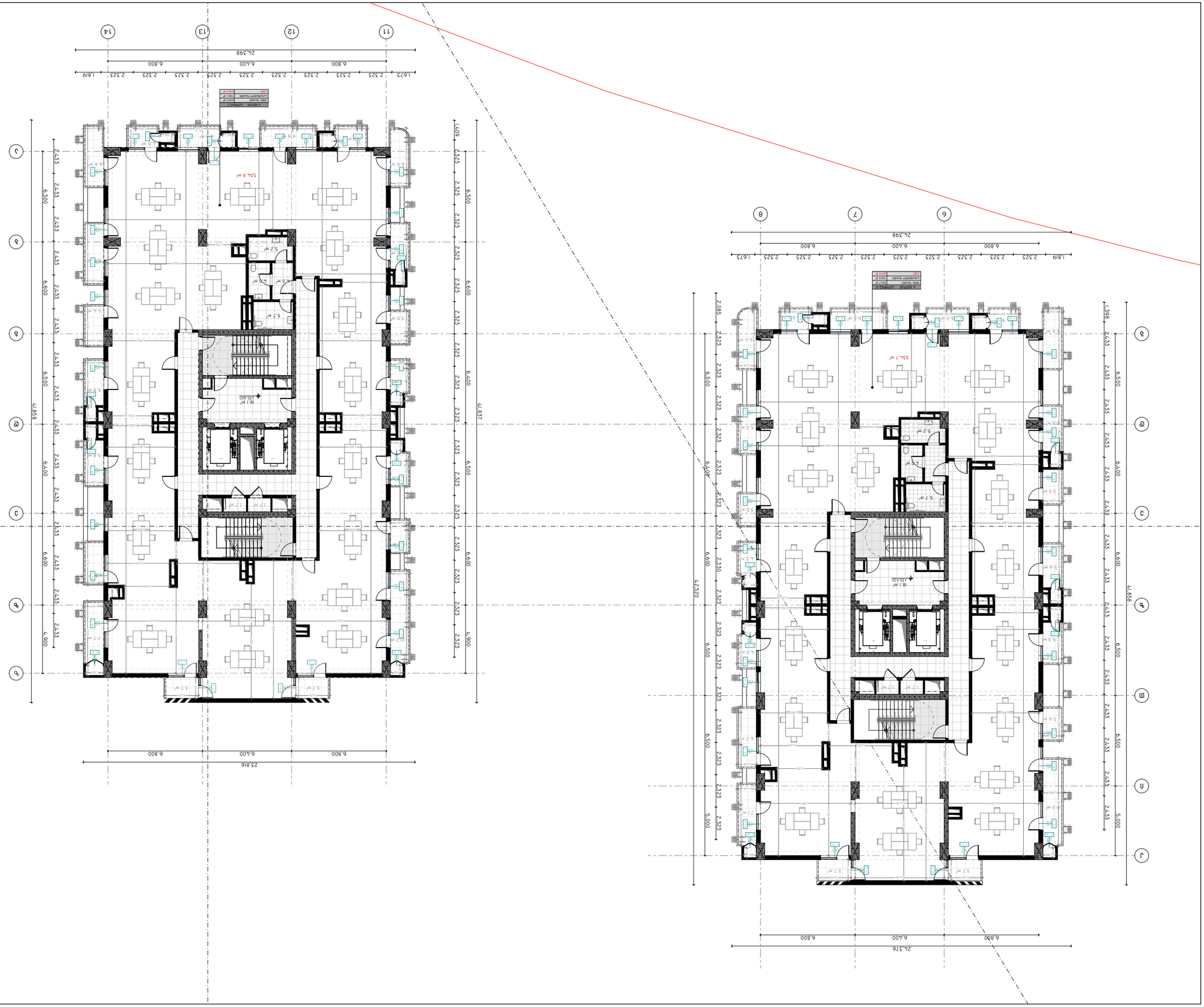
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ

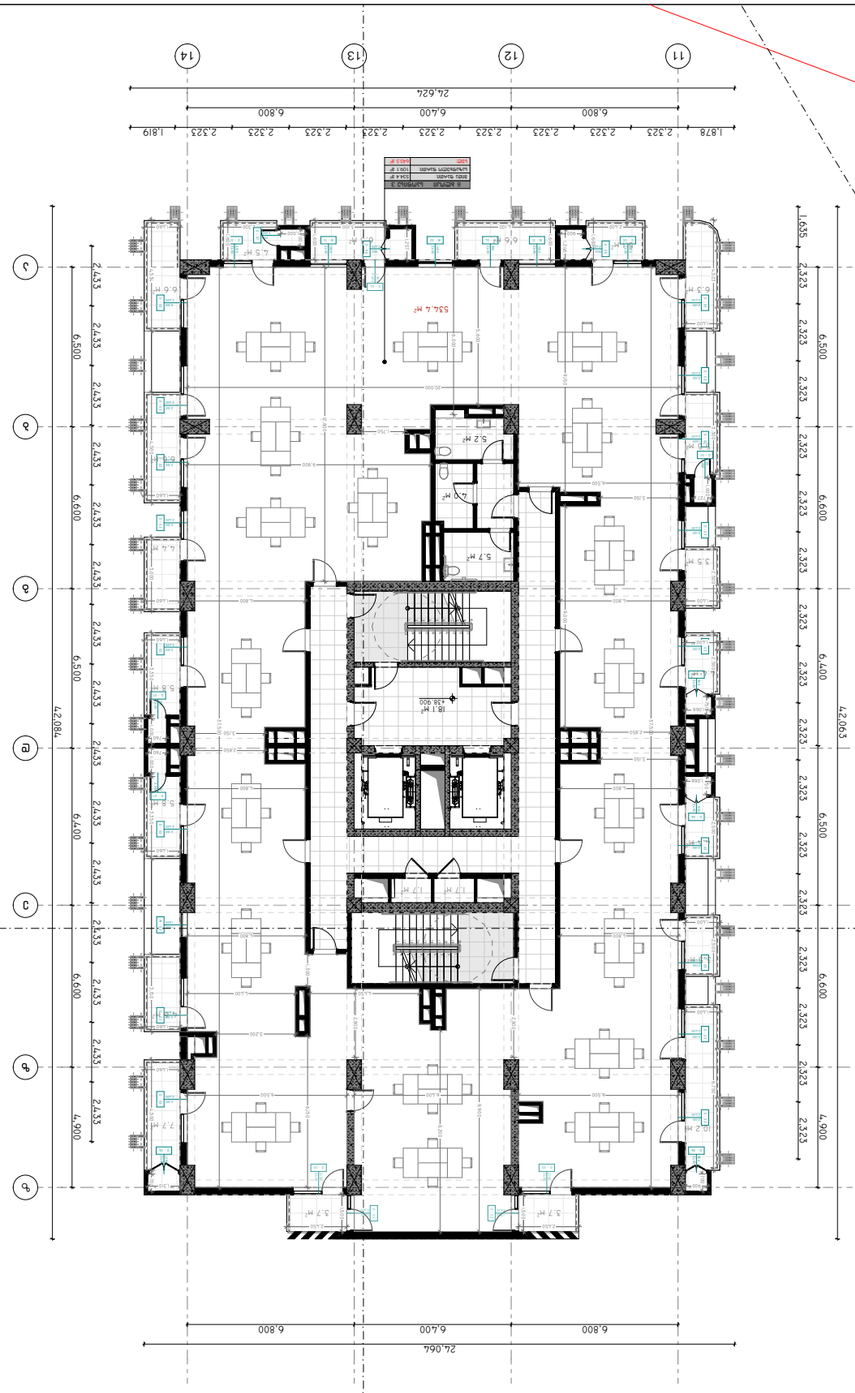
ՀԱՍՑԵ +32.300 ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

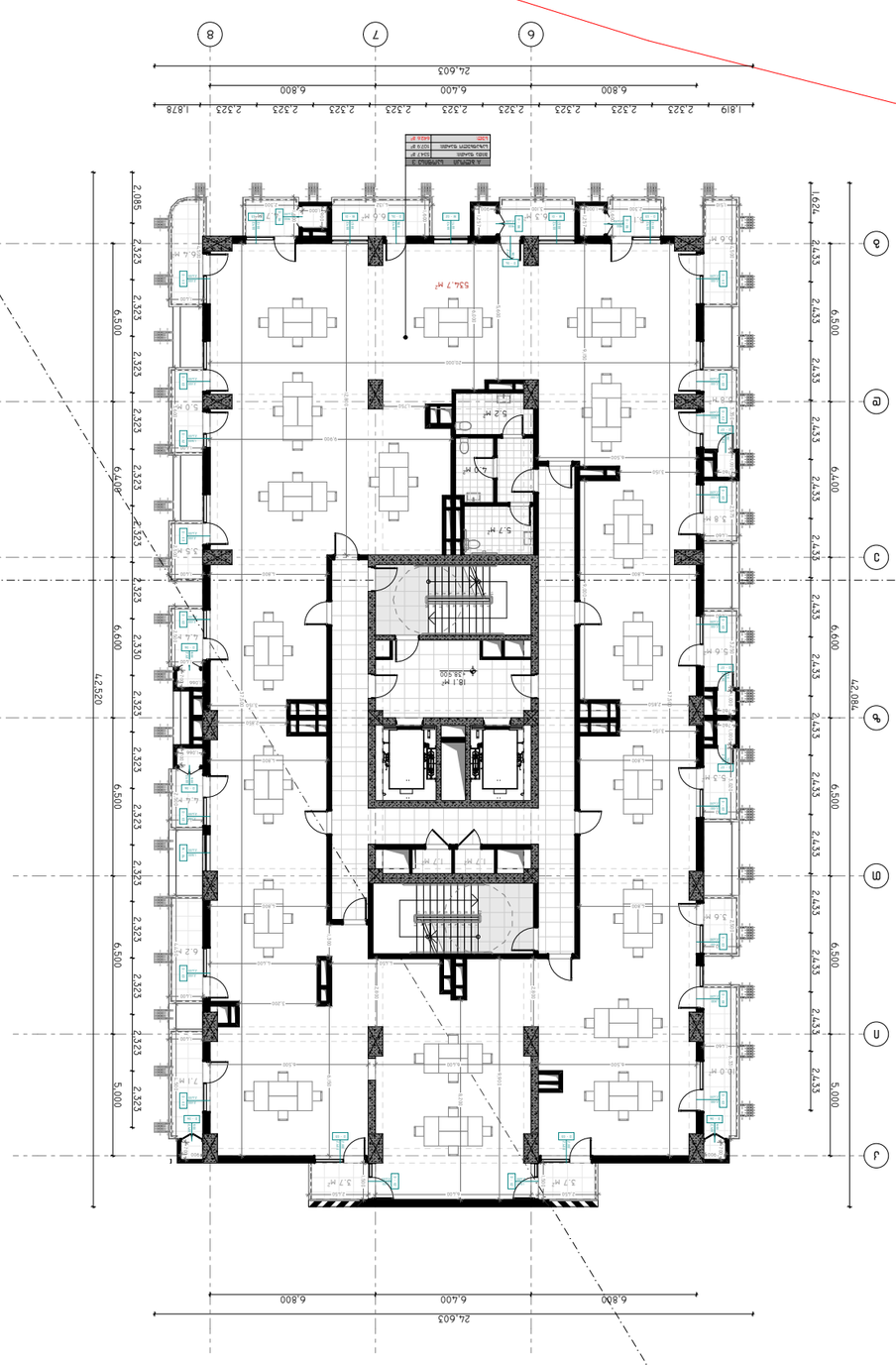


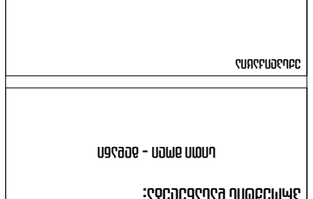
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱՍՇՏԱԲԱՎՈՐՈՒՄ:	
ՀՀԱՇ. Ա. ՅԱՐՈՏՅԱՆ	
ՀՀԱՇ. Ա.ԼԱՀԱՐՅԱՆ	
ՀՀԱՇ. Ը.ԸՆԿԱՐՈՒՆԻ	
ՀՀԱՇ. Հ. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՀՀԱՇ. Ը. ՄՈՄԵՆՅԱՆ	
ՀՀԱՇ. Յ. ՌՈՒԶԱՆՅԱՆ	
ՄԱՍՆԱԳԻՏ	4/19/2023
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	

ՄԱՍՇՏԱԲ	1:250
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀԱՍՑԵ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ	12
ՖՈՐՄԱՏ	A3


11
12
13
14
26.398
6.800
6.400
6.800
1.673
2.323
1.819
A
B
C
D
47.858
42.520
6.500
6.600
2.433
2.323
2.330
2.085
1.398
5.000
53.4.9 m²
53.4.7 m²
18.1 m²
35.600
5.2 m²
5.7 m²
6.0 m²
3.5 m²
3.6 m²
2.7 m²
2.1 m²
6.2 m²
5.0 m²
5.3 m²
5.5 m²
5.7 m²
6.0 m²
6.6 m²
6.4 m²
6.0 m²
6.0 m²
6.0







ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план	
3	План 1-го этажа	
4	План 2-го этажа	
5	План 3-го этажа	
6	План 4-го этажа	
7	План 5-го этажа	
8	План 6-го этажа	
9	План 7-го этажа	
10	План 8-го этажа	
11	План 9-го этажа	
12	План 10-го этажа	
13	План 11-го этажа	
14	План 12-го этажа	

Согласовано:

ГИП	Ф. И. О.	
Гл. инженер проекта	Ф. И. О.	
Гл. специалист	Ф. И. О.	
Нач. отдела	Ф. И. О.	
Гл. специалист	Ф. И. О.	

Изм.	№ докум.	Подпись

Жилой дом по ул. Ленина в г. Ростов-на-Дону

Общие данные

Стадия	Лист	Листов
Р	1	14

ООО «Проект»

Масштаб 1:250

Ситуационный план

Ситуационный план на отм. +38,900 в осях 1-14/А-Д

Основные показатели по генеральному плану:

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,3
2	Площадь застройки	м²	1 635
3	Площадь твердых покрытий	м²	1 200
4	Площадь озеленения	м²	1 265
5	Площадь благоустройства	м²	2 465
6	Коэффициент застройки	—	0,65
7	Коэффициент плотности застройки	—	2,1

Примечания:

1. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.
2. Отметки даны в Балтийской системе высот.
3. Привязка здания выполнена к осям 1-14/А-Д.
4. Подробные данные см. в разделе ПЗУ.

Формат	Кол. листов
А3	14

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՇԵՆՔԻ ԱՐԴԻՅԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

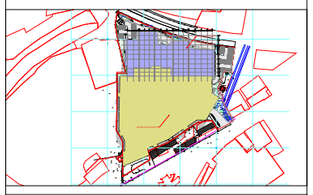
ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵԻ ՏԵՍԱԿ - ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿ

ՀԱՍՑԵԻ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ



ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՍՑԵԻ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԵՂԻՆԱԿՆԵՐ.

ՀՀ. ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ	ՀՀ. ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ	ՀՀ. ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ



ПЛАНИРОВОЧНАЯ СХЕМА ЖИЛОЙ ЧАСТИ
ЖИЛОГО ДОМА ЗАСТРОЙКИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ:

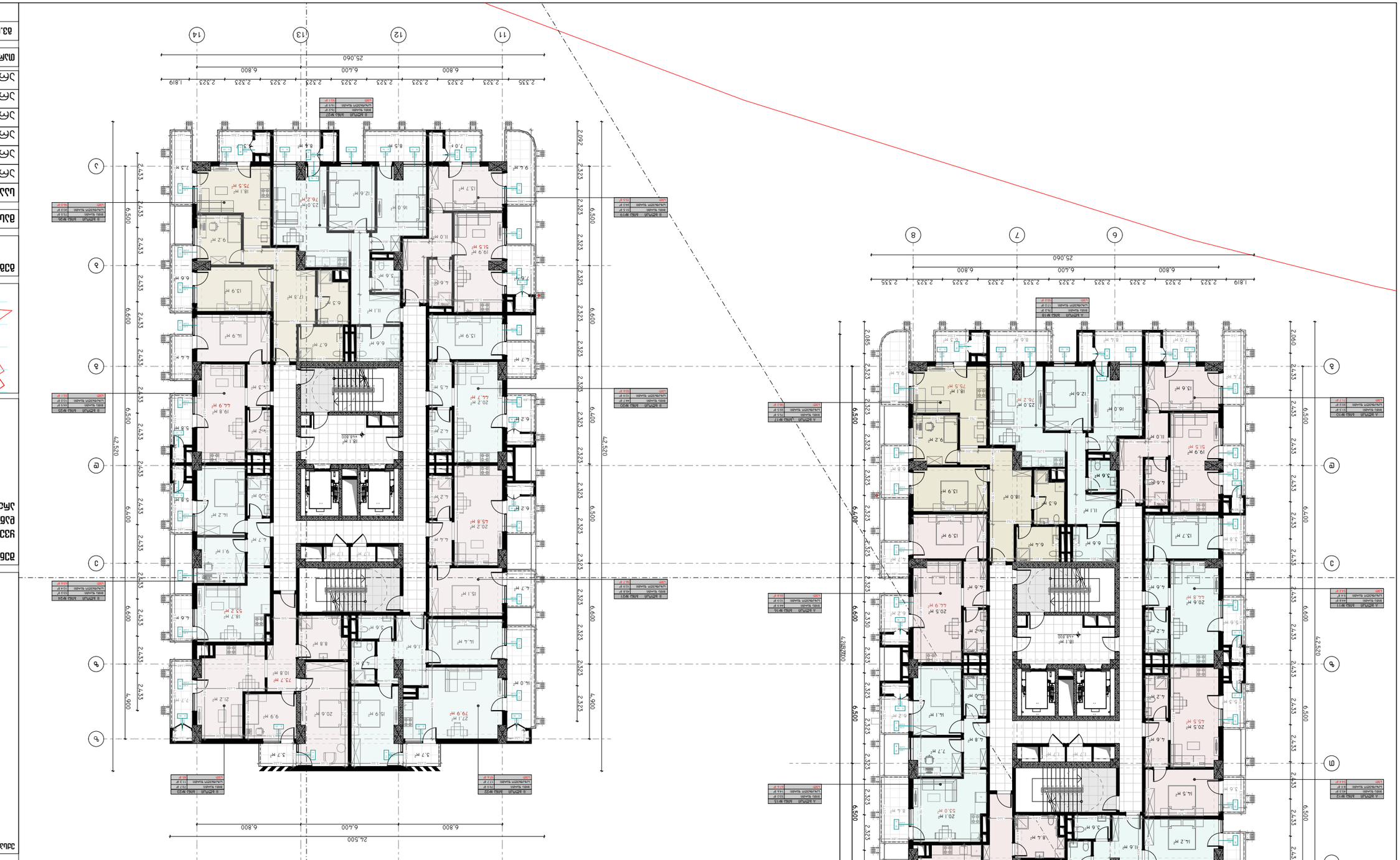
г. Ереван, Малый Ереванский массив, квартал 45, участок 45.500

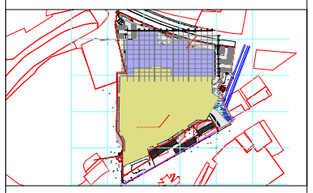
Масштаб 1:250

Шкала чертежей:

Гл. архитектор	Г. Мкртчян	
Гл. инженер проекта	Г. Мкртчян	
Гл. специалист	Г. Мкртчян	
Начальник отдела	Г. Мкртчян	
Ведущий архитектор	А. Мкртчян	
Ведущий инженер	А. Мкртчян	

Дата	4/19/2023
Стадия	РП
Лист	16
Листов	16
Формат	A3





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՄԱԼԱՆԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՀԱՍՑԱՅԻՆ +48.800 ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ:

ՀՀ, Ս. ՅԱՐՄՈՒՆԻ	
ՀՀ, Ա.ԼՈՒՍԱԲԵՐԴՅԱՆ	
ՀՀ, Ե.ԳՅՈՒԼԲՈՒԴԱԳՅԱՆ	
ՀՀ, Հ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ՀՀ, Ե. ՄԿՐՏՉՅԱՆ	
ՀՀ, Ղ. ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ	

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՓՈՒԼ	4/19/2023
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ	

Ա3.ՃԱՐ.	Ա3ՃԱՐ
	17

A3

ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՊԼԱՆ - ՏԵՍԱԿ ՄԻՄՈ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԱԿՉՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՄԱԼԱՆԻ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՀԱՍՑԱՅԻՆ +48.800 ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ

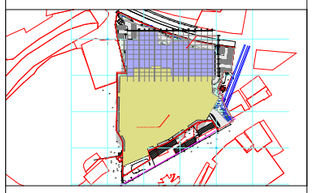
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐԱՐԱՏՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ՇԵՆՔ ԶԲՍԱՅՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԽՄԲԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ

ՀԱՍՑԵՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՊԼԱՆ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄ



ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄ +52.100 ԲԱՐՁՐՈՒԹՅԱՄԲ ԾՈՎԻ ՄԱԿԵՐԵՍԻՑ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄ

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱԿԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ

ՀՀ. ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀՀ. ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐ	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀՀ. ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ ՏԵՂԱԿԱԼ	Ա. ՄԱՐՏԻՐՈ

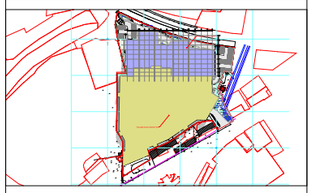
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ԱՎՏՈՃԱՆԱՊԱՐՀԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԵՂԱԿԱՆ ՃԱՆԱՊԱՐՀԱՅԻՆ ԵՎ ԿԱՆԱՉ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐՈՎ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ



ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ +55.400 ՇՇՄ-Ի ՀԱՄԱՐ

ԱՆՇԱՐԺԱՆԻՇ	1:250

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ:

ՀՀ. Ա. ՅԱՐՄԱՆՅԱՆ	
ՀՀԿՄՀԱԳԱՐԱՐ Ա.ԼՈՐԻԿՅԱՆ	
ՀՀ. Ե.ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ	
ՀՀ. Հ. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՀՀ. Ե. ՊՐՄԱՄՈՒՆԱՑՈՒՄՆԱՀԱՏՈՒԿ ՀՀ.	
ՀՀ. Ե. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	
ՀՀ. Ա. ՌՈՒԶԱՆՅԱՆ	

ՄԱՍՇՏԱԲ	4/19/2023
ՓՈՒԼԻ ՔԱՆԱԿ	

ՀՏ.ՀԱՄԲ.	ՀՏՀԹԻՎ
	19

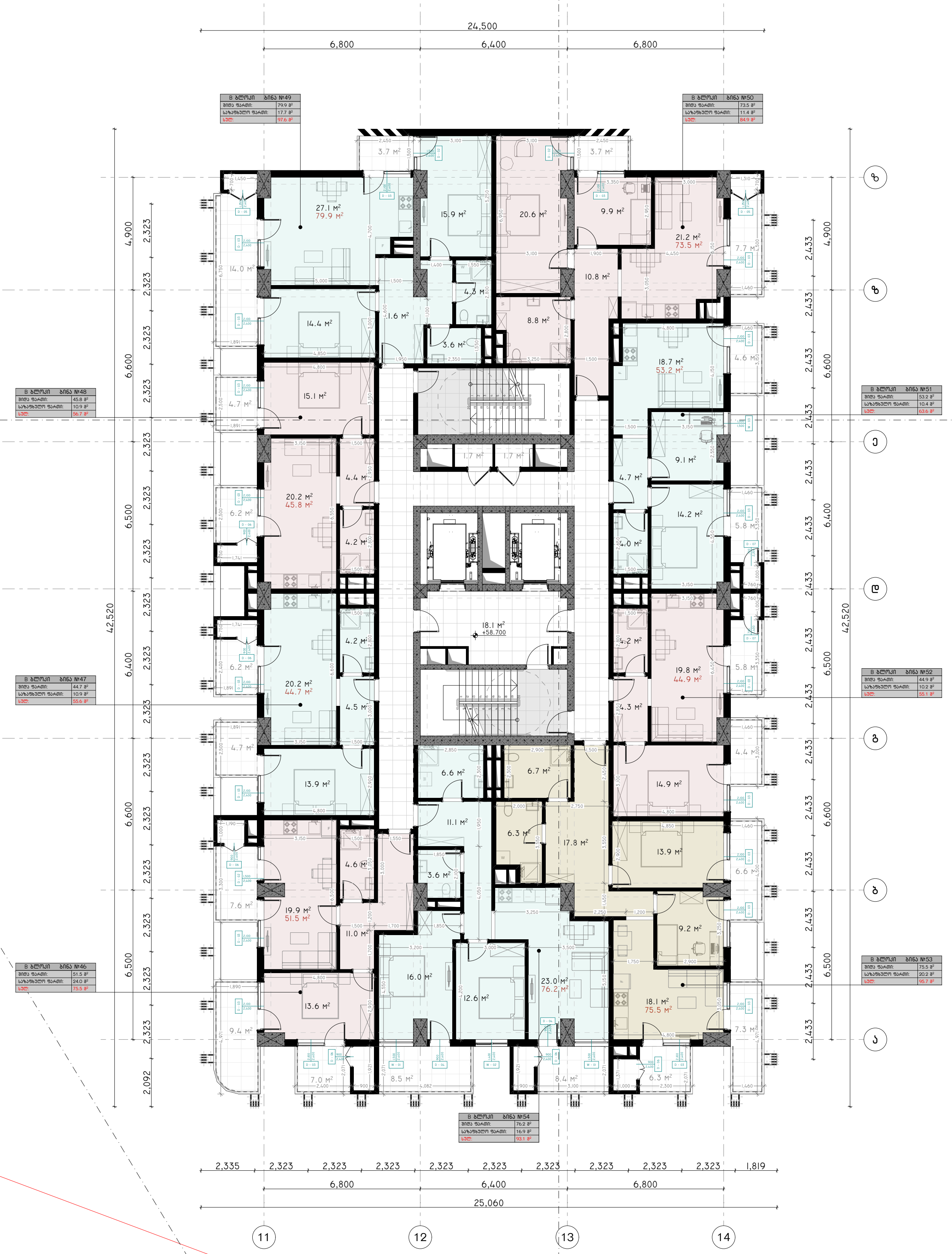
A3

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԵՐ ԵՎ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

**





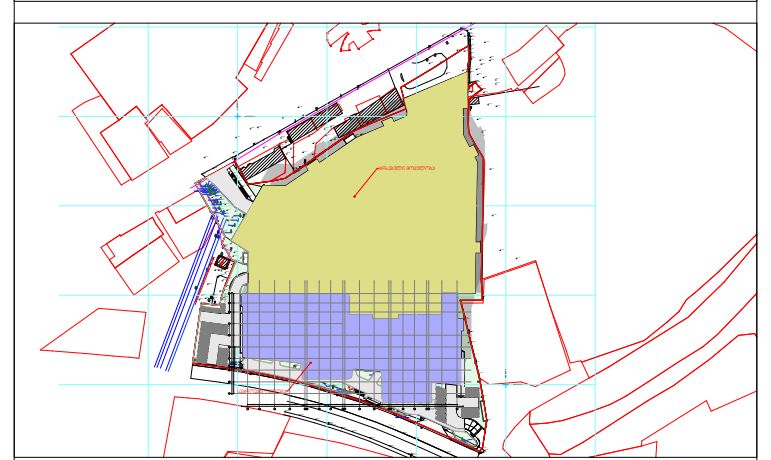
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +58.700 ნიშნულზე

მასშტაბი	1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	4/19/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	20	

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ.

Адрес: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Кашгар, 1

Заказчик: ООО "Ташкент Кашгар Девелопмент"

Генеральный проектировщик: ООО "Ташкент Кашгар Девелопмент"

Субподрядчик: ООО "Ташкент Кашгар Девелопмент"

Стадия: Рабочий проект

Наименование чертежа: Планы этажей - блок А

Примечание:

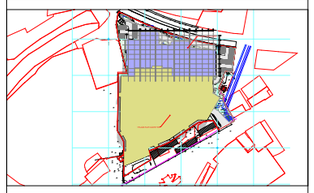
Гип	Ф.И.О.	Подпись	Дата
ГИП	Ф.Ш.Ахмедов		
Нач. отдела	Ф.Ш.Ахмедов		
Гл. архитектор	Ф.Ш.Ахмедов		
Гл. инженер	Ф.Ш.Ахмедов		
Нач. отдела	Ф.Ш.Ахмедов		
Нач. отдела	Ф.Ш.Ахмедов		
Нач. отдела	Ф.Ш.Ахмедов		

Согласовано:

Стадия	Лист	Листов
	21	

Масштаб	Формат
1:250	A3

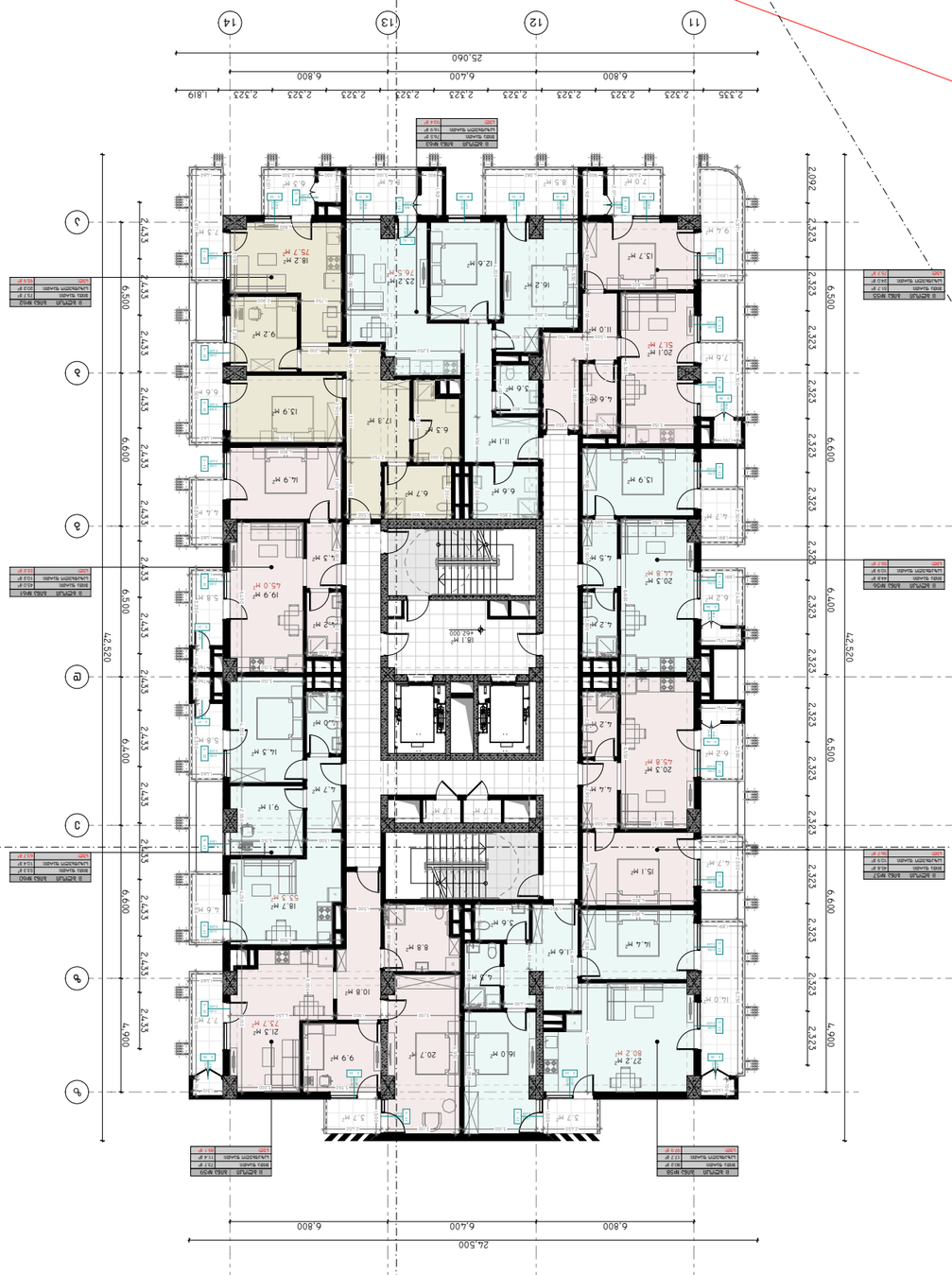
Общая площадь +62.000 благоустройства

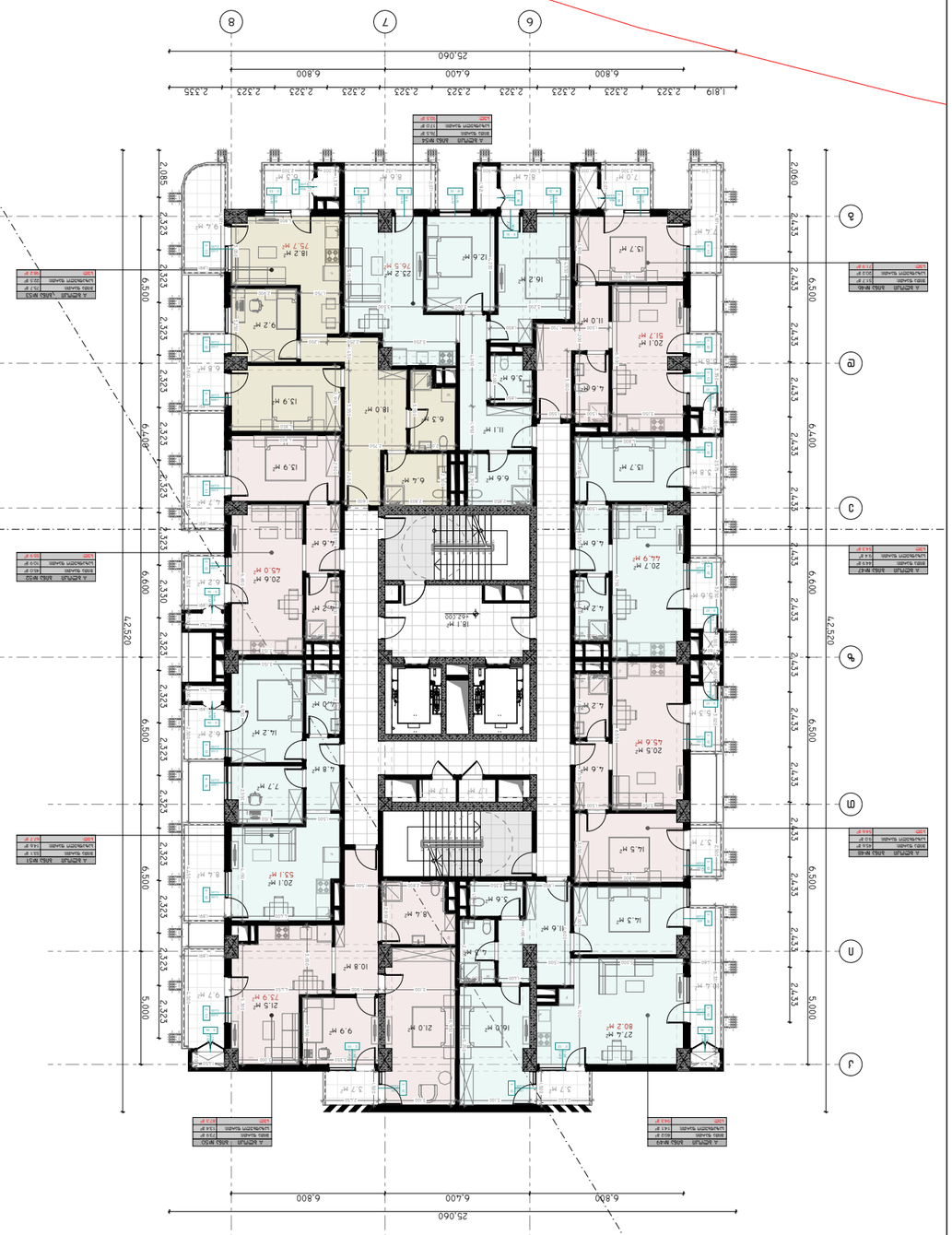


Условные обозначения:

ГИП	Ф.Ш.Ахмедов
Нач. отдела	Ф.Ш.Ахмедов
Гл. архитектор	Ф.Ш.Ахмедов
Гл. инженер	Ф.Ш.Ахмедов
Нач. отдела	Ф.Ш.Ахмедов
Нач. отдела	Ф.Ш.Ахмедов
Нач. отдела	Ф.Ш.Ахмедов

Дата	4/19/2023
Чертил	





ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ.

Адрес: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Кашгар, 1

Заказчик и Инвестор: ООО "Uzbek Development Group"

Этап строительства - Эскизный проект

Содержание: Генеральный план

Масштаб 1:250

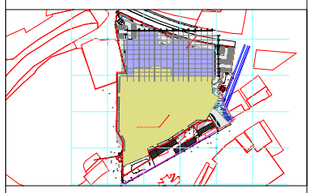
Шкала высот:

ГИП	Э. Ибрагимов	
Архитектор	Э.Ш.Ахмедов	
Архитектор	Ю.Ю.Ким	
Архитектор	Ш.Ш.Ташпулатов	
Архитектор	Ю. Ю. Ким	
Инженер	Ж. Жуманиязов	

Дата	4/19/2023
Стадия	ЭП
Лист	22
Листов	22

А3





מגרש	68.600 +מפלס הכניסה הקובעת
קנ"מ	1:250

שלבי הוצאת היתר:

מהנדס	ג. שמיר
אדריכל	א. שלומוביץ
קונסטרוקטור	ע. קוטלרסקי
יועץ תנועה	ח. בוכריס
יועץ נגישות	ר. אפרתי
יועץ אקוסטי	ב. שלומוביץ
יועץ כיבוי אש	ע. קוטלרסקי
יועץ אנרגיה	ג. אלמגור
יועץ סביבתי	ר. אפרתי
מודד	ג. שמיר

מספר	4/19/2023
שלב	תקינה

קנ"מ	1:50
תאריך	03.א.מ.מ.
	23

A3

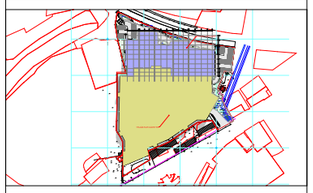
מגורים ומלונאות
בניין מגורים ומלונאות בן 23 קומות מעל קומת עמודים מסחרית
ומרתף חניה משותף

כתובת:
רח' הירקון 68, תל אביב - יפו

מבצע:
אלמוג אחזקות בע"מ

יזם:
אלמוג אחזקות בע"מ

מתכנן:
אדריכלים שלומוביץ בע"מ



ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿ ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԱՐԵՎԱԿՈՂՄՆԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ ՈՒՆԵՑՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՑ ՈՒՂԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱԳԾԱԳԻՐ

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, 21-րդ թաղամաս, 21/1 հասցեում գտնվող հողամասի համար

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, 21-րդ թաղամաս, 21/1 հասցեում գտնվող հողամասի համար

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ.

Адрес: г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, массив Кадышлык, квартал 36, участок 1.

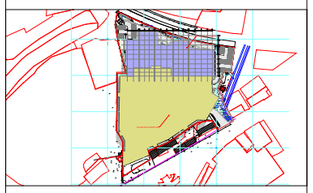
Наименование чертежа: Цокольный этаж - 2-этаж типа

Примечание:

Масштаб	1:250

Условные обозначения:

Ж/б стены	
Ж/б перегородки	
Кирпичные стены	
Кирпичные перегородки	
Ж/б колонны	
Ж/б пилоны	
Ж/б балки	
Ж/б перекрытия	
Ж/б лестницы	
Ж/б пандусы	
Ж/б парапеты	
Ж/б ограждения	
Ж/б приямки	
Ж/б подпорные стены	
Ж/б фундаменты	
Ж/б плиты	
Ж/б ростверки	
Ж/б сваи	
Ж/б фундаменты	
Ж/б плиты	
Ж/б ростверки	
Ж/б сваи	



Генеральный план М 1:2500

ГИП	Ж. Ахмедов	
Гл. инженер проекта	Ж. Ахмедов	
Гл. архитектор проекта	Ж. Ахмедов	
Гл. конструктор проекта	Ж. Ахмедов	
Инженер-конструктор	Ж. Ахмедов	
Инженер-конструктор	Ж. Ахмедов	
Инженер-конструктор



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՏԱԿ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱԹԵԹ

ՀԱՍՑԵ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԵՂԻՆԱԿ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԱՏԱԿԱՊԱՏՎԱԾ ՄԱՍՆԱԳԵՏՆԵՐ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԱՏԱԿԱՊԱՏՎԱԾ ՄԱՍՆԱԳԵՏՆԵՐ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԵՂԻՆԱԿ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԱՍՑԵ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԱՏԱԿԱՊԱՏՎԱԾ ՄԱՍՆԱԳԵՏՆԵՐ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

ՀԵՂԻՆԱԿ՝

ՀՀ, ք. Կապան, Ա. Խաչատրյան 1/1

**ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПОВЫШЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

Адрес: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Ташкентская, 36

Заказчик: ООО "Ташкентская Недвижимость"

Генеральный план — Этаж +81.800 (Отм. +81.800)

Масштаб: 1:250

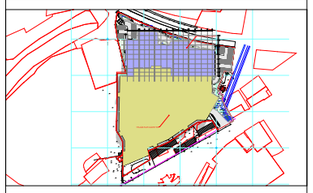
Ведомость чертежей:

АР	Архитектурные решения
КР	Конструктивные решения
ОВ	Отопление и вентиляция
ВК	Водоснабжение и канализация
ЭМ	Электромонтажные работы
ЭС	Электроснабжение
СС	Слаботочные системы
ПС	Пожарная сигнализация
ГП	Генеральный план

Дата	4/19/2023
Чертил	
Проверил	

Лист	27
Листов	83.АМЖ.

А3



מפת +85.100 מפלס הכניסה הקובעת

1:250 מספר תוכנית

בעלי מקצוע:

מהנדס: א. שמיר	
אדריכל: ב.ליבוביץ	
אדריכל נוף: ב.קורצווייל	
יועץ תנועה: ב. בוכריס בוכריס ושות'	
יועץ: ב. ברנשטיין מ.מ.י.	
יועץ: ג. אלפרט	

מתכנן	4/19/2023
שלב	היתר

סה.כ.מ"ר.	מגורים
	28

A3

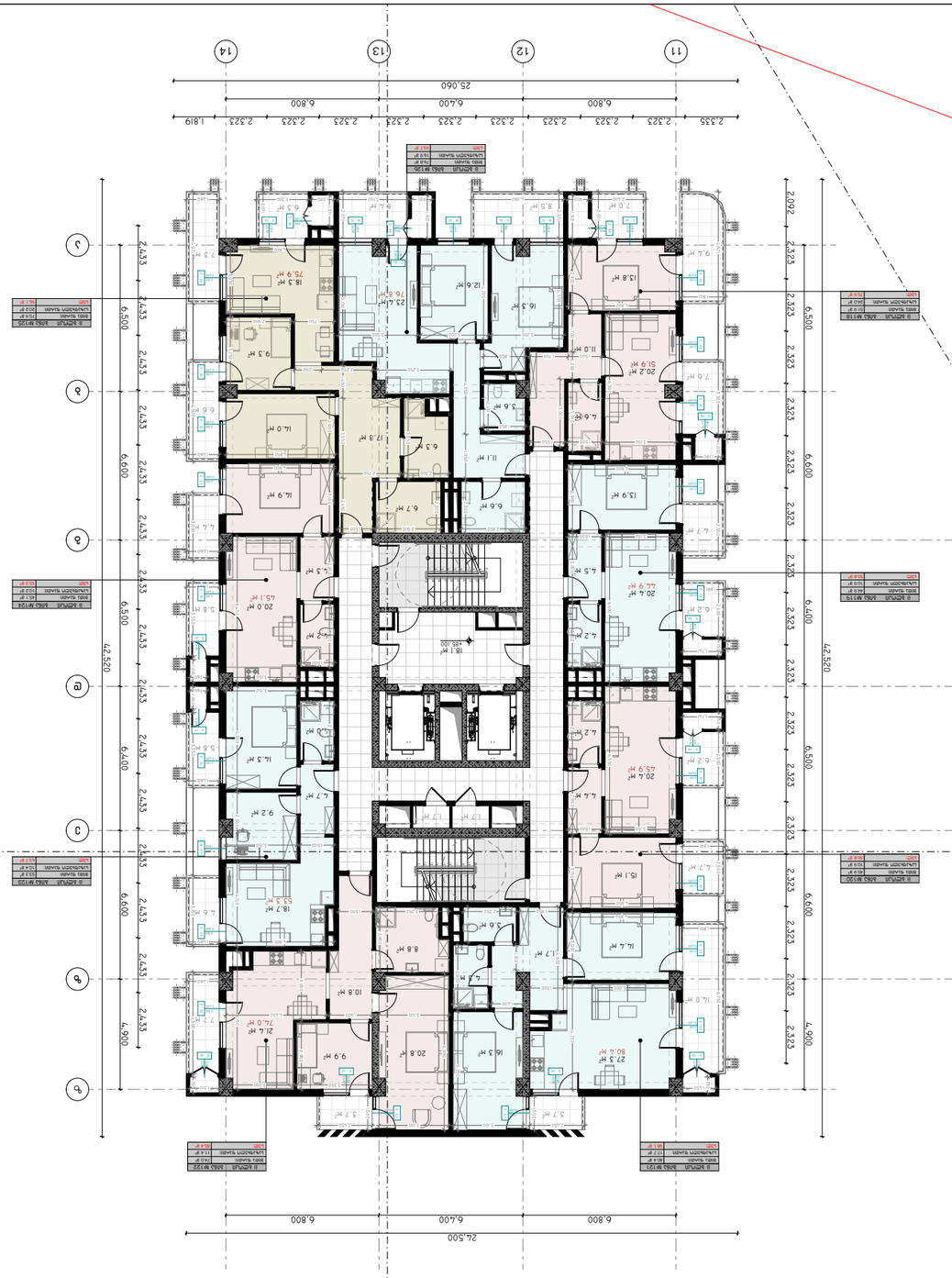
מהנדסים ומתכננים בע"מ
רח' הברזל 38 תל אביב 6971054
טל: 03-6451111 פקס: 03-6451112

מבנה מגורים - שלב ראשון

קומת קרקע

מקרא:

- קיר בטון
- קיר בלוקים
- קיר גבס
- קיר קל


11
12
13
14
25.060
6.800
6.400
6.800
2.335
2.323
1.819
A
B
C
J
42.520
6.500
6.600
2.433
2.323
2.092
4.900
2.085
2.060
5.000
מ"ר
מ"ר
מ"ר



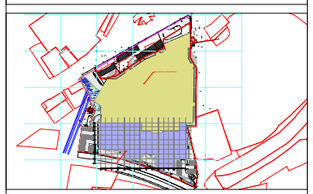
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ქქსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



გეგმა +88.400 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

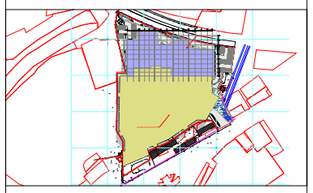
არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	4/19/2023
გვ.რაოდ.	გვერდი
	29

ფურცელი A3



ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА:

план этажа - этаж типовой

ПРИМЕЧАНИЯ:

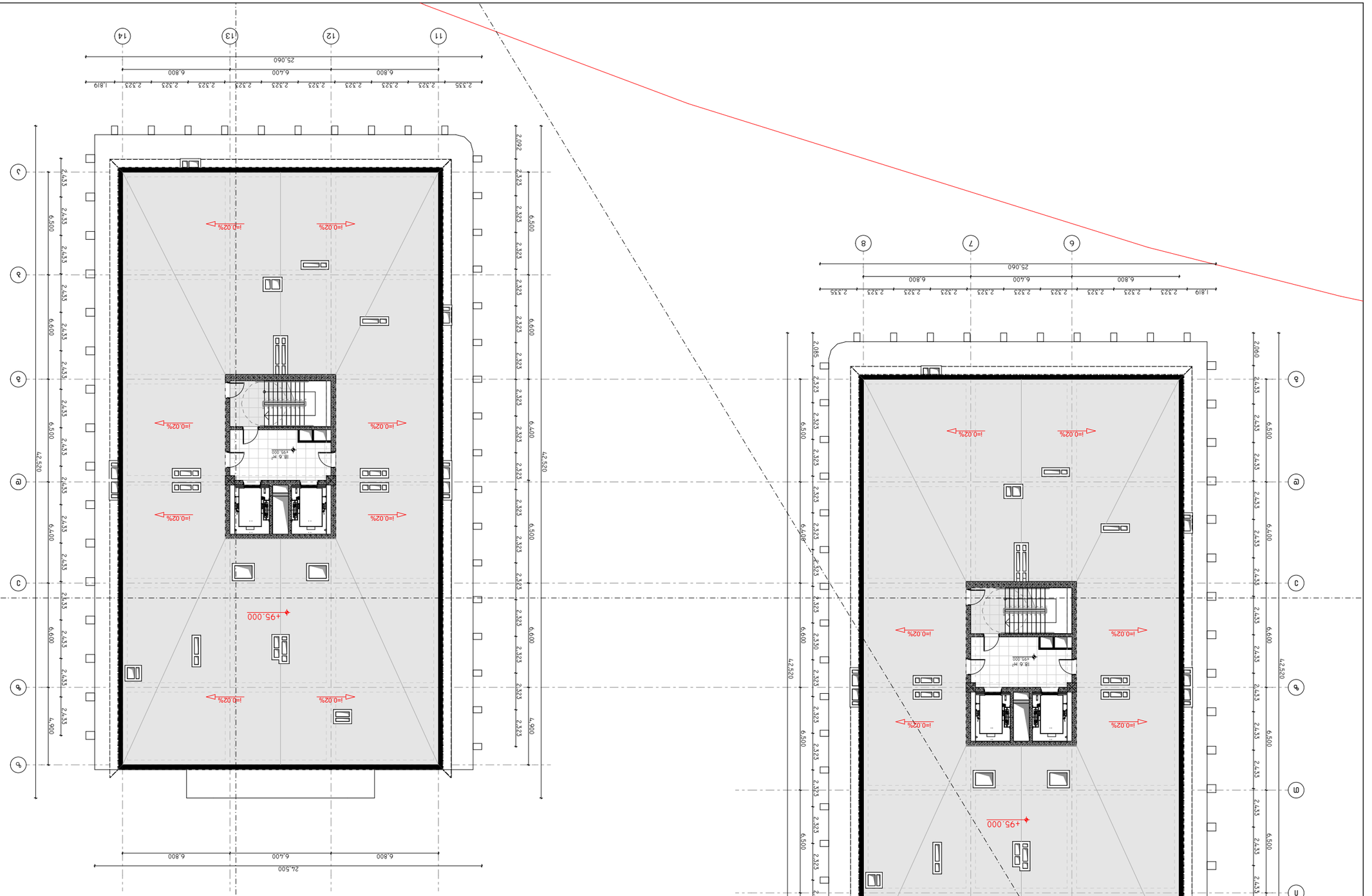
1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Все размеры, отмеченные звездочкой, должны быть проверены на месте.
3. Все размеры должны быть проверены на месте.

Масштаб	1:250

Изменения внесены:

Изм.	Кол.уч.	Подпись
Изм.	Кол.уч.	Подпись
Изм.	Кол.уч.	Подпись
Изм.	Кол.уч.	Подпись
Изм.	Кол.уч.	Подпись
Изм.	Кол.уч.	Подпись

Дата	4/19/2023
Стадия	
Лист	30
Листов	83
Формат	A3



ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՊԱՐԱՊԱՐԱՆՑԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՐԿԱՎՈՐՎՈՂ ԲԱՐԵԿԱՐԳՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏՈՒԿ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

ՀԱՏԱԿԱՐԳՎՈՂ ՀԱՄԱՐԱՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ, ՀԱՍՑԵ

ԱՐԱՐԱՏ - ԱՐՄԱՎԻՐ

ՀԱՐԱԿԻՑ ՇԵՆՔԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ, ՀԱՍՑԵ

ԱՐԱՐԱՏ - ԱՐՄԱՎԻՐ

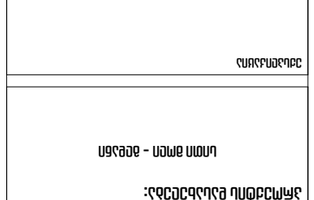
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ, ՀԱՍՑԵ

ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂ, 36 ՀԱՍՑԵ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂ, 36 ՀԱՍՑԵ



ՀԱՏԱԿԱՐԳՎՈՂ ՀԱՄԱՐԱՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ, ՀԱՍՑԵ

ԱՐԱՐԱՏ - ԱՐՄԱՎԻՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ, ՀԱՍՑԵ

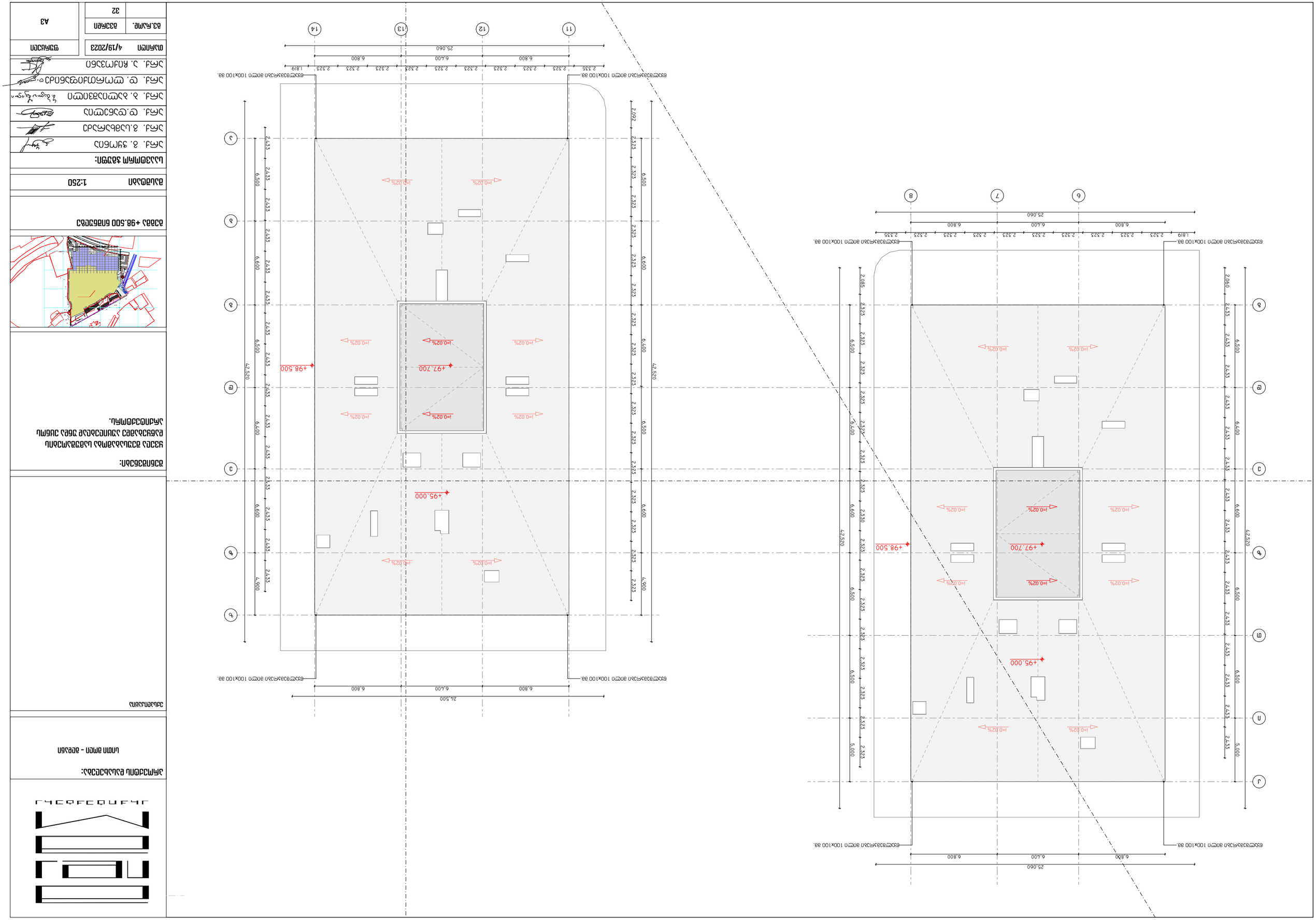
ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂ, 36 ՀԱՍՑԵ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂ, 36 ՀԱՍՑԵ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂ, 36 ՀԱՍՑԵ



מהנדסים יועצים

מתכנן:

מהנדס הקונסטרוקציה ומתכנן מערכות הבטיחות בבניין:

מתכנן השלד:

מתכנן אינסטלציה:

מתכנן חשמל ותקשורת:

מתכנן הפיתוח:

מתכנן נגישות:

מתכנן כבאות:

מתכנן אקוסטיקה:

מתכנן אדריכלות נוף:

מתכנן הסביבה:

מתכנן אנרגיה:

יועץ בטיחות:

יועץ תנועה:

יועץ איכות הסביבה:

יועץ אקלים:

יועץ אבטחה:

יועץ אבטחת מידע:

מנהל הפרויקט:

מנהל עבודה - אחראי אתרי בנייה

מנהל הפרויקט:

מנהל הפרויקט מטעם היזם:

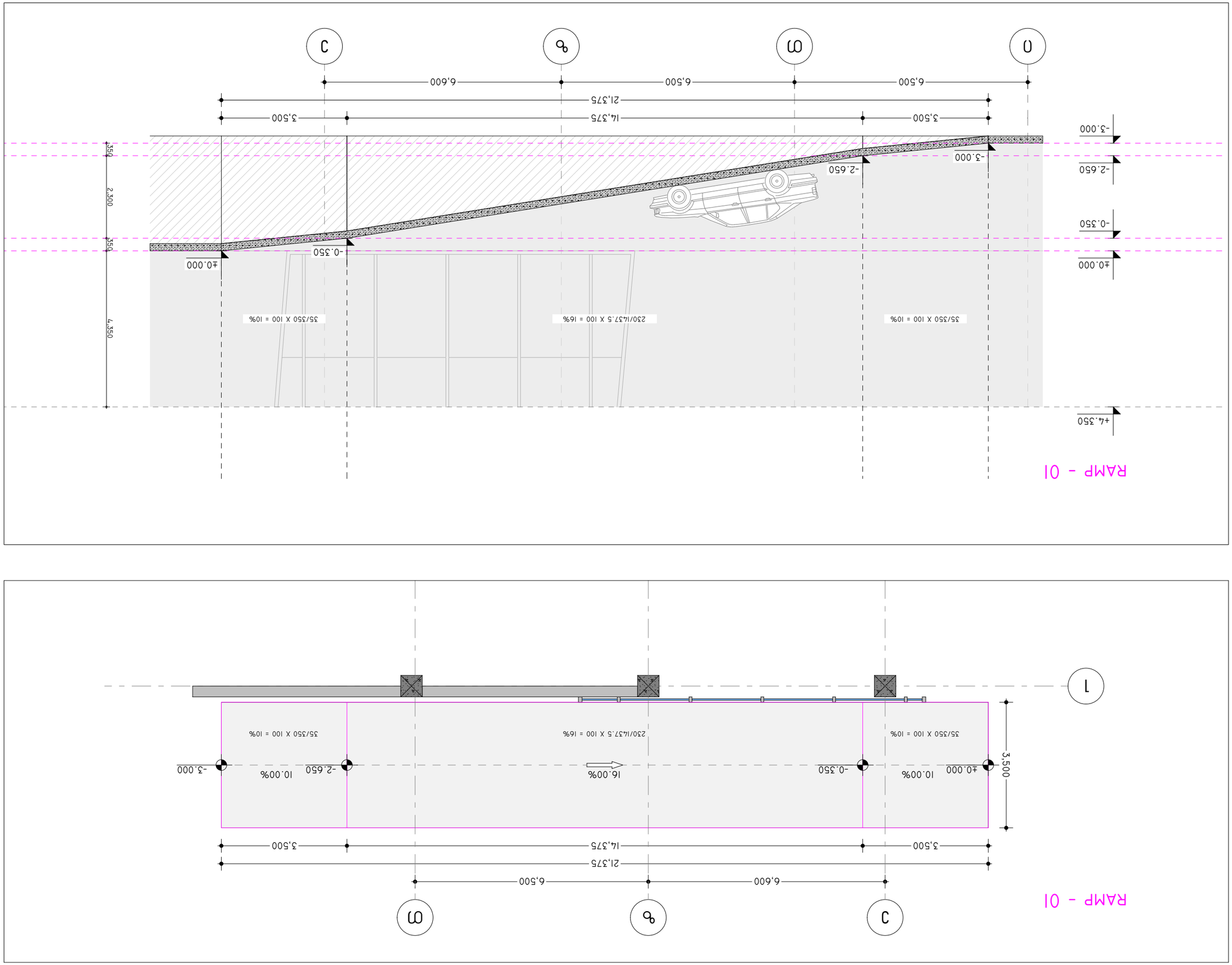
מנהל הפרויקט מטעם הקבלן:

מנהל עבודה מטעם הקבלן:

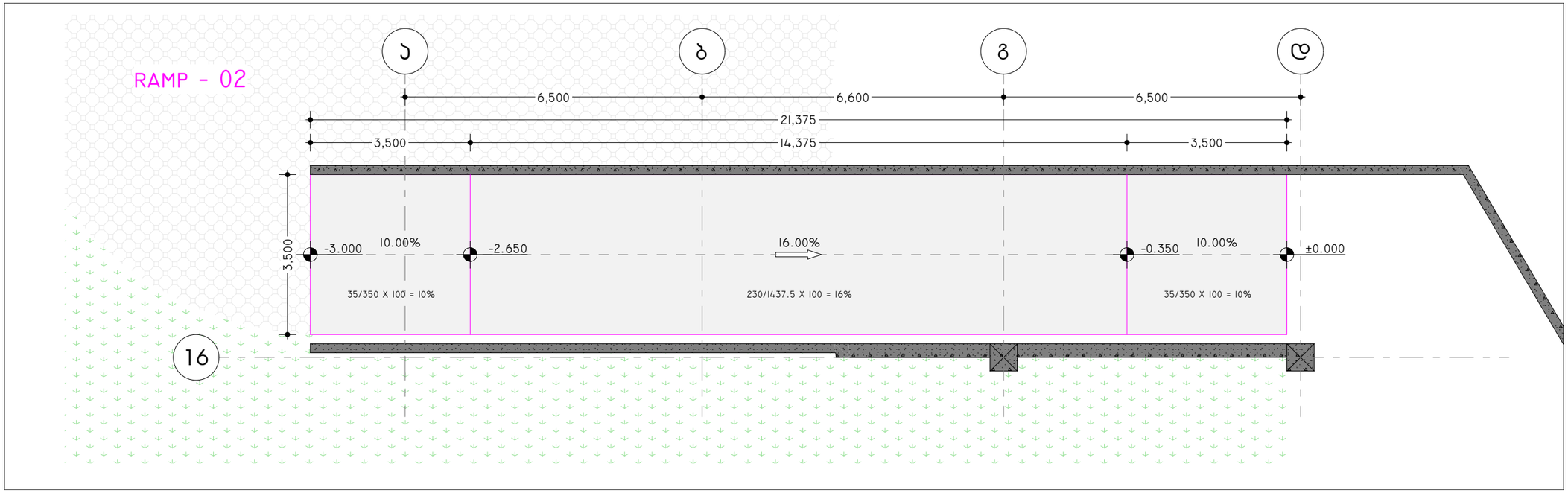
מנהל עבודה מטעם היזם:

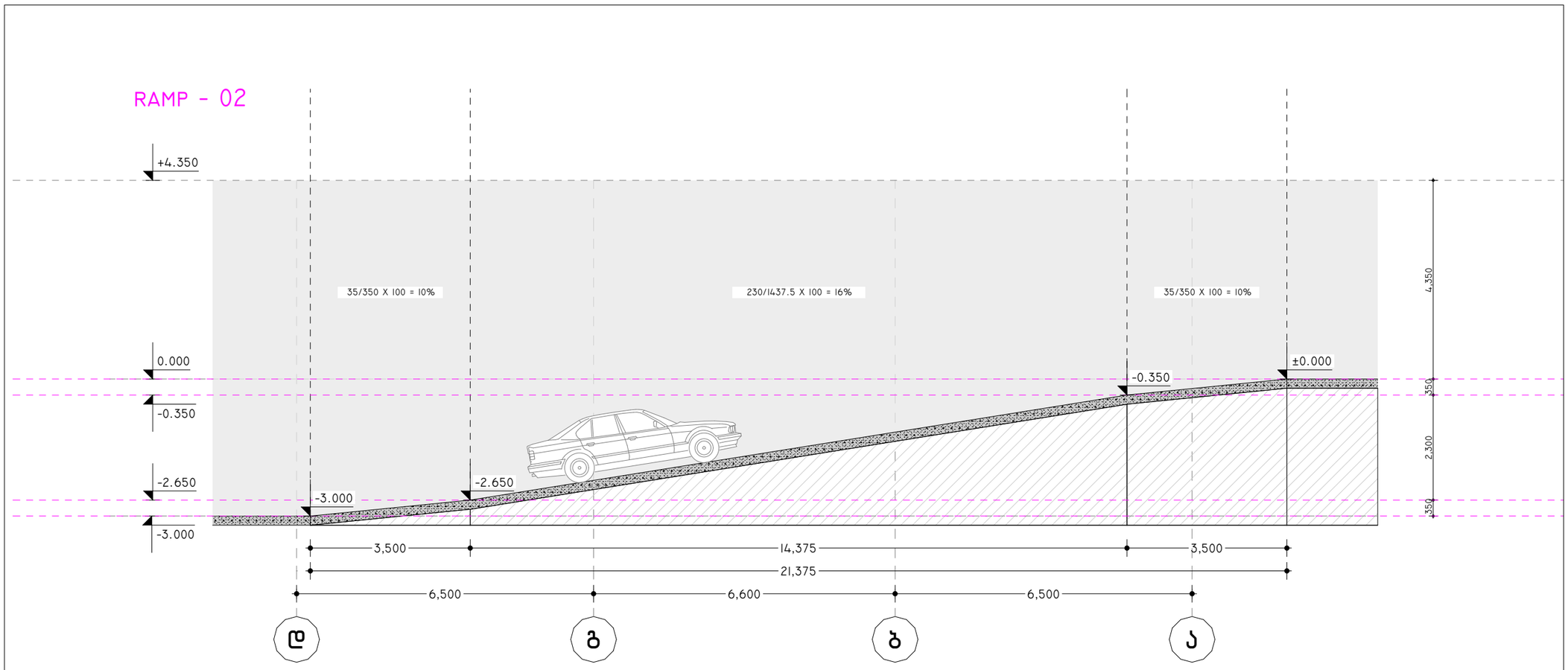
מנהל הבטיחות מטעם הקבלן:

**מנהל הבטיחות



ARCHITECT:	
PROJECT:	
RAMP - 01	
SCALE:	1:100
DRAWING NO:	
DATE:	2/24/2023
CHECKED:	
03.MAR.	03.APR.
	50
A3	





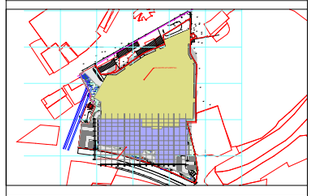
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 02

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

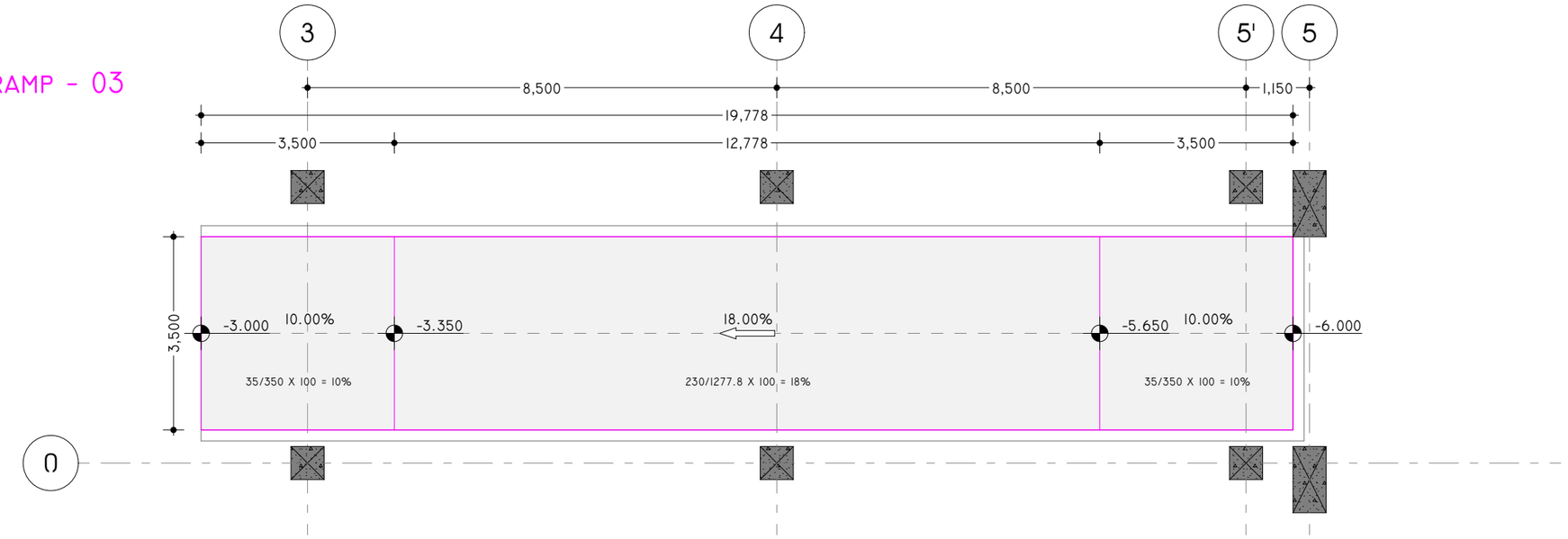
არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

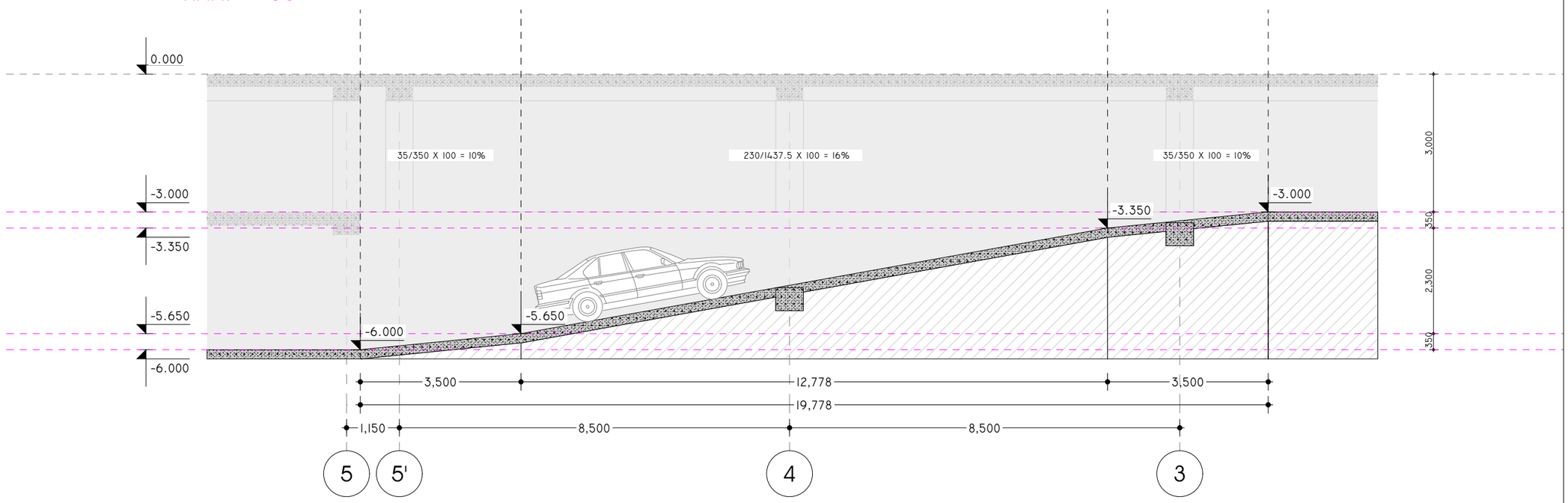
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	2/24/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	51	

RAMP - 03



RAMP - 03



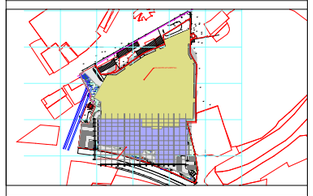
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 03

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

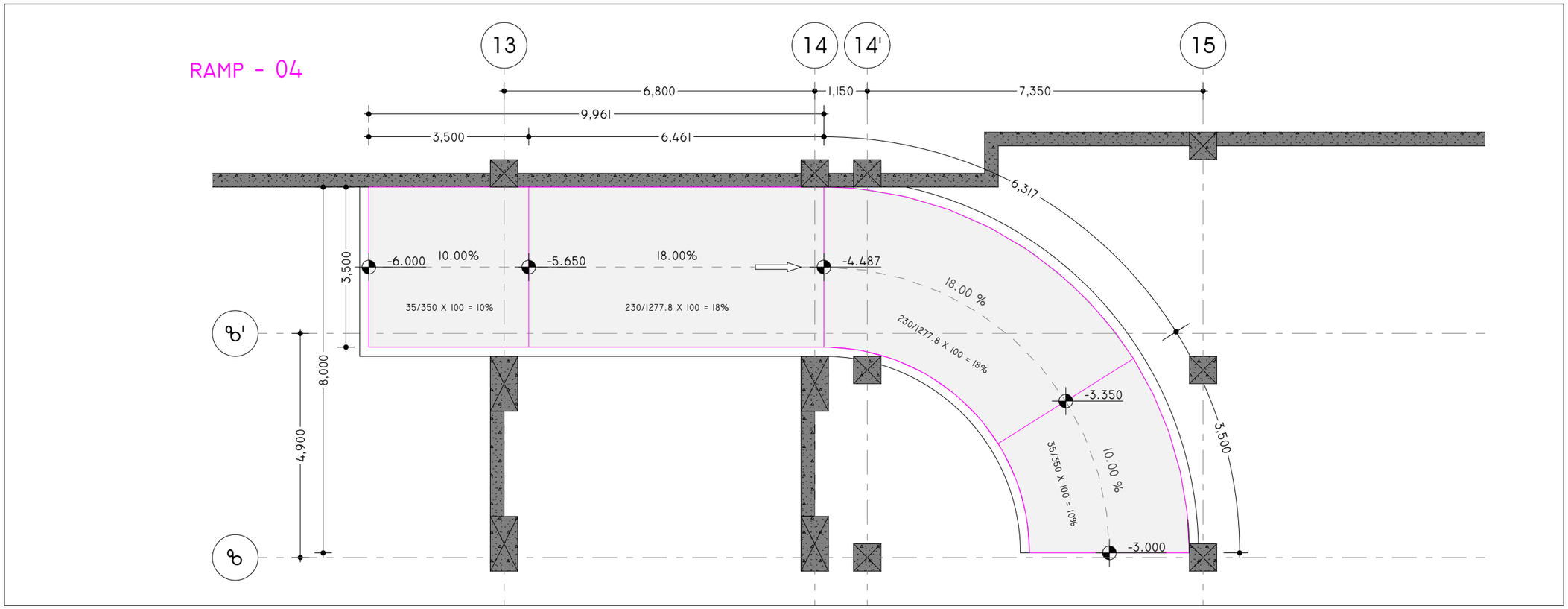
არქ. დ.დანელია

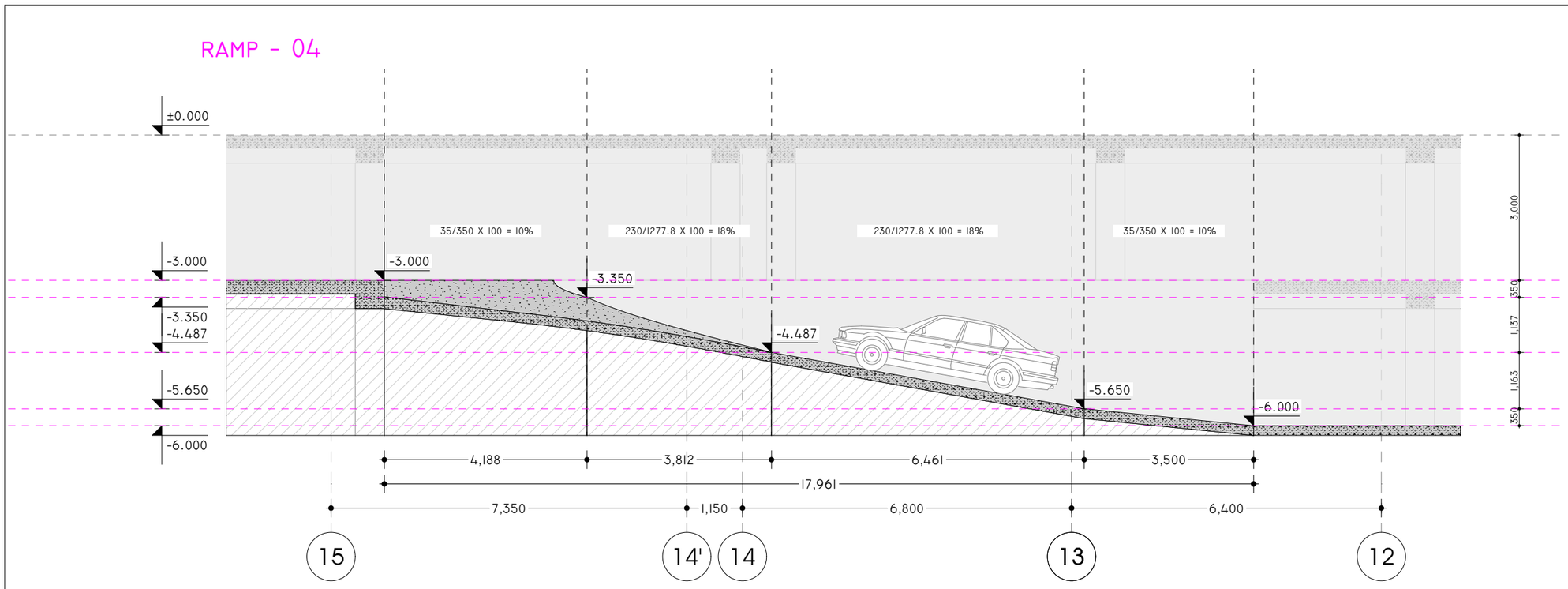
არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	2/24/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	52	





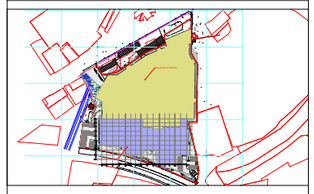
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა მეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 04

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

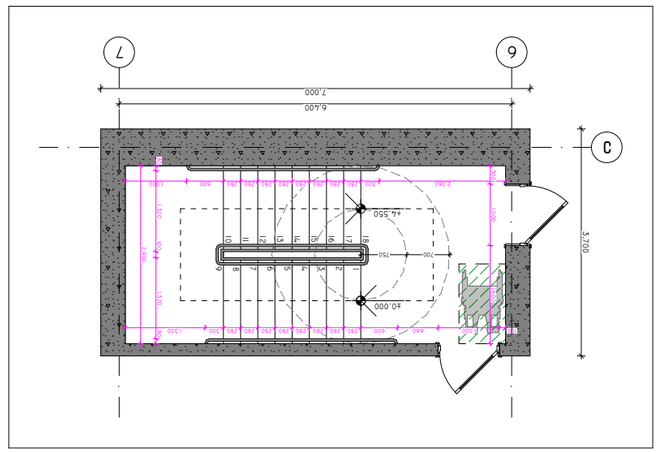
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	2/24/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	53	



ᲙᲘᲒᲛᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ - ᲛᲔᲝᲠᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ

ᲙᲘᲒᲛᲘᲡ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ - 01

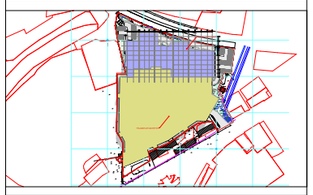
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1:100

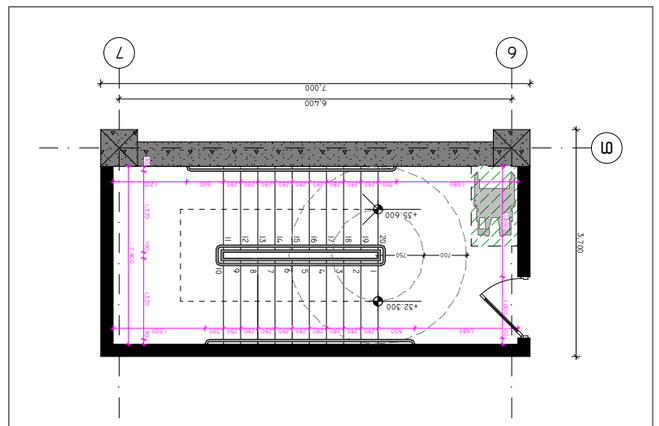
ᲚᲘᲪᲔᲜᲖᲘᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:

ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲒᲝᲒᲘᲩᲐᲘᲨᲕᲘᲚᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲒᲣᲚᲣᲐ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲚᲔᲕᲐᲜ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲜᲘᲜᲝ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲚᲐᲖᲐᲠᲔ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ	2/24/2023	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	A3	
ᲒᲕᲔᲠᲓᲘ	54	

ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡ ᲣᲤᲚᲔᲑᲐ ᲐᲠ ᲐᲠᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲐᲕᲢᲝᲠᲣᲤᲚᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲜᲮᲝᲠᲪᲘᲔᲚᲔᲑᲐᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲘ ᲒᲐᲓᲐᲪᲔᲛᲘᲡ ᲬᲘᲜᲐᲐᲦᲛᲔᲑᲔᲑ ᲐᲠᲘᲡ ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲘ.

ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:





ᲙᲘᲒᲛᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ - ᲛᲔᲝᲠᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ

ᲙᲘᲒᲛᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ - 02

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1:100

ᲚᲘᲪᲔᲜᲖᲘᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:

ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲒᲝᲒᲘᲩᲐᲘᲨᲕᲘᲚᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲒᲣᲚᲣᲐ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲚᲔᲕᲐᲜ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲜᲘᲜᲝ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲚᲐᲖᲐᲠᲔ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ	2/24/2023	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	A3	
ᲒᲕᲔᲠᲓᲘ	54	

ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡ ᲣᲤᲚᲔᲑᲐ ᲐᲠ ᲐᲠᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲐᲕᲢᲝᲠᲣᲤᲚᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲜᲮᲝᲠᲪᲘᲔᲚᲔᲑᲐᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲘ ᲒᲐᲓᲐᲪᲔᲛᲘᲡ ᲬᲘᲜᲐᲐᲦᲛᲔᲑᲔᲑ ᲐᲠᲘᲡ ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲘ.

ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:

ᲙᲘᲒᲛᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ - ᲛᲔᲝᲠᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ

ᲙᲘᲒᲛᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ - 03

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1:100

ᲚᲘᲪᲔᲜᲖᲘᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:

ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲒᲝᲒᲘᲩᲐᲘᲨᲕᲘᲚᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲒᲣᲚᲣᲐ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲚᲔᲕᲐᲜ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲜᲘᲜᲝ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲚᲐᲖᲐᲠᲔ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ	2/24/2023	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	A3	
ᲒᲕᲔᲠᲓᲘ	54	

ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡ ᲣᲤᲚᲔᲑᲐ ᲐᲠ ᲐᲠᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲐᲕᲢᲝᲠᲣᲤᲚᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲜᲮᲝᲠᲪᲘᲔᲚᲔᲑᲐᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲘ ᲒᲐᲓᲐᲪᲔᲛᲘᲡ ᲬᲘᲜᲐᲐᲦᲛᲔᲑᲔᲑ ᲐᲠᲘᲡ ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲘ.

ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:

ᲙᲘᲒᲛᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ - ᲛᲔᲝᲠᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ

ᲙᲘᲒᲛᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ - 04

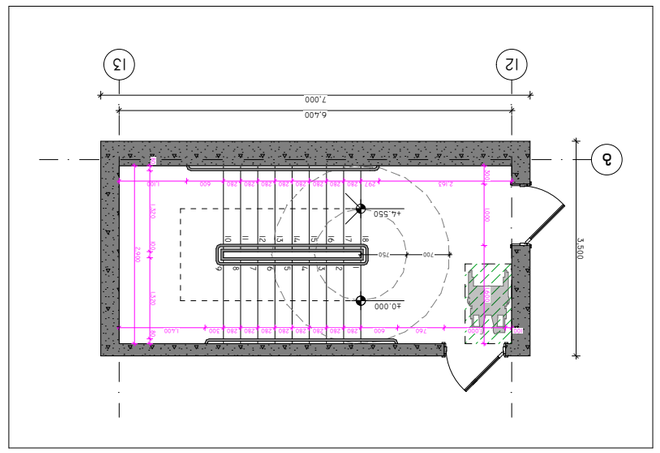
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1:100

ᲚᲘᲪᲔᲜᲖᲘᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:

ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲒᲝᲒᲘᲩᲐᲘᲨᲕᲘᲚᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲒᲣᲚᲣᲐ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲚᲔᲕᲐᲜ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲜᲘᲜᲝ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲐᲠᲥ. ᲚᲐᲖᲐᲠᲔ ᲛᲔᲡᲮᲘ		
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ	2/24/2023	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	A3	
ᲒᲕᲔᲠᲓᲘ	54	

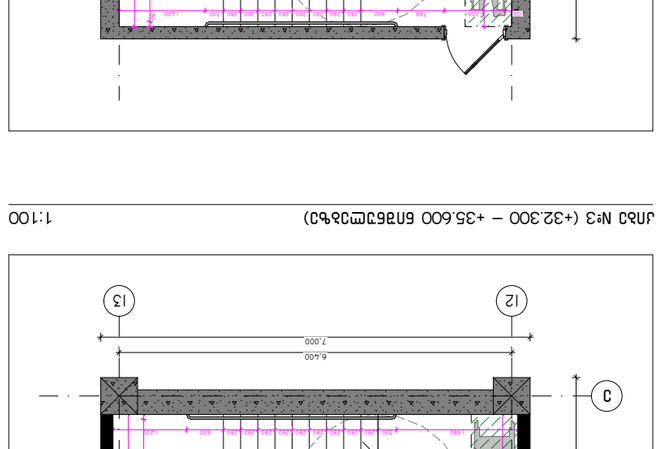
ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ ᲨᲔᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡ ᲣᲤᲚᲔᲑᲐ ᲐᲠ ᲐᲠᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲐᲕᲢᲝᲠᲣᲤᲚᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲜᲮᲝᲠᲪᲘᲔᲚᲔᲑᲐᲡ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲘ ᲒᲐᲓᲐᲪᲔᲛᲘᲡ ᲬᲘᲜᲐᲐᲦᲛᲔᲑᲔᲑ ᲐᲠᲘᲡ ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲘ.

ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:



Разрез №3 (+29.000 – +32.300 балясины)

1:100



Разрез №4 (-6.000 – -3.000 балясины)

1:100

Разрез №4 (+4.550 – +9.300 балясины)

1:100

Разрез №3 (+29.000 – +32.300 балясины)

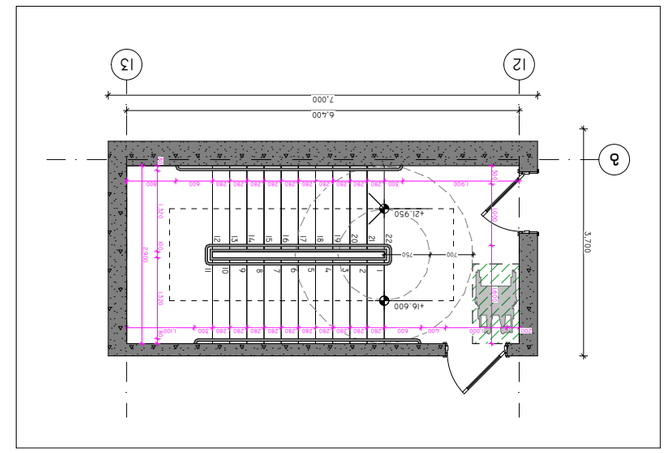
1:100

Разрез №4 (-6.000 – -3.000 балясины)

1:100

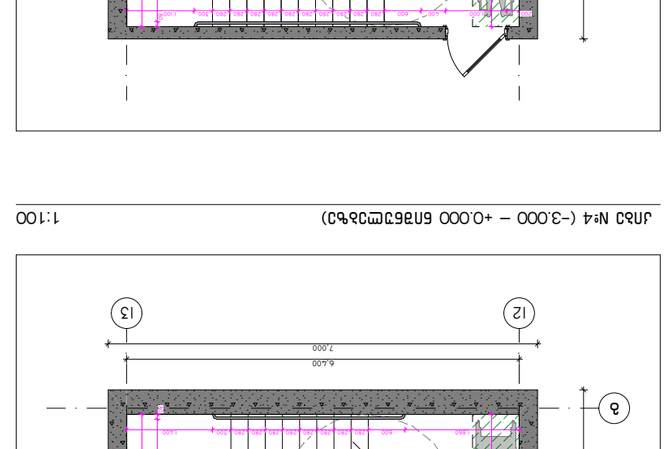
Разрез №4 (+4.550 – +9.300 балясины)

1:100



Разрез №4 (+16.600 – +21.950 балясины)

1:100



Разрез №4 (+9.300 – +16.600 балясины)

1:100

Разрез №3 (+29.000 – +32.300 балясины)

1:100

Разрез №4 (-6.000 – -3.000 балясины)

1:100

Разрез №4 (+4.550 – +9.300 балясины)

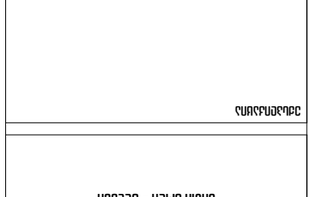
1:100

Разрез №4 (+16.600 – +21.950 балясины)

1:100

Разрез №4 (+9.300 – +16.600 балясины)

1:100



Деталировочный план – 02

Масштаб 1:100

Цветовая схема:

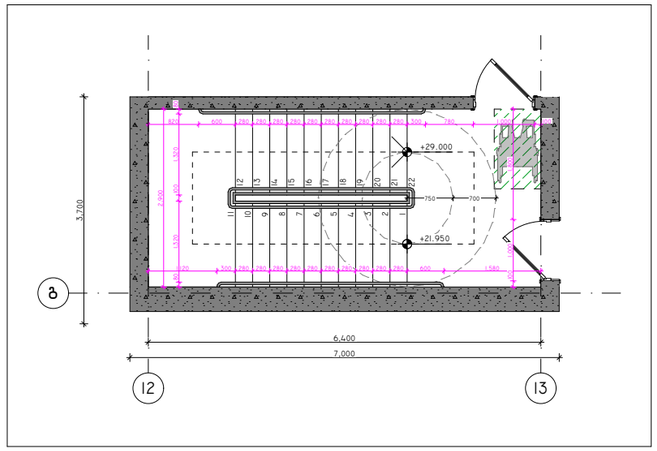
Ж.Ж.	Ж.Ж.	Ж.Ж.
Ж.Ж.	Ж.Ж.	Ж.Ж.
Ж.Ж.	Ж.Ж.	Ж.Ж.
Ж.Ж.	Ж.Ж.	Ж.Ж.
Ж.Ж.	Ж.Ж.	Ж.Ж.

Дата	2/24/2023
Чертил	Ж.Ж.
Проверил	Ж.Ж.
Н.контр.	Ж.Ж.
ГИП	Ж.Ж.

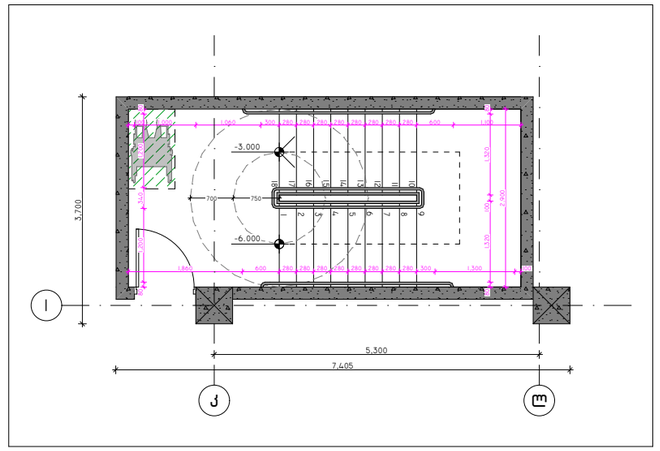
Ж.Ж.	Ж.Ж.
	55

А3

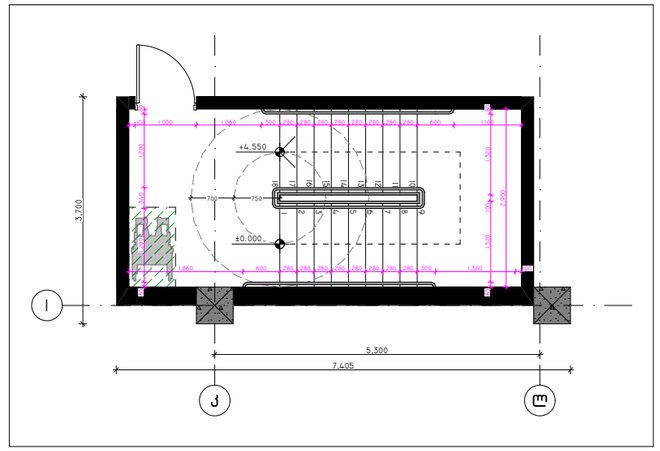
Ж.Ж. Ж.Ж. Ж.Ж.



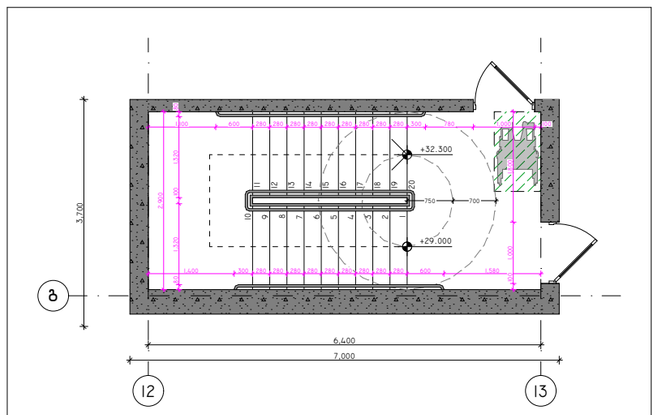
კიბე №4 (+21.950 – +29.000 ნიშნულებზე) 1:100



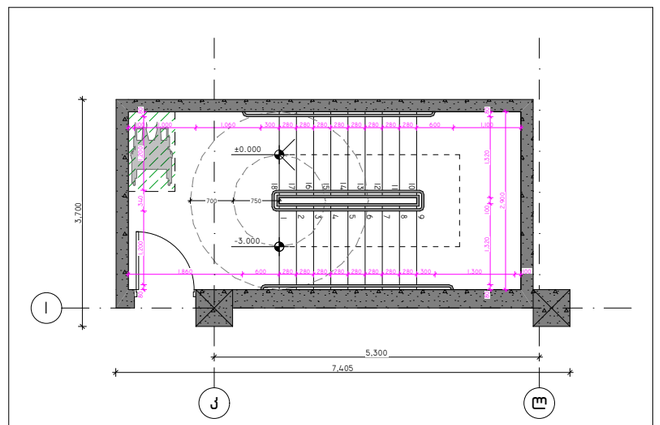
კიბე №5 (-6.000 – -3.000 ნიშნულებზე) 1:100



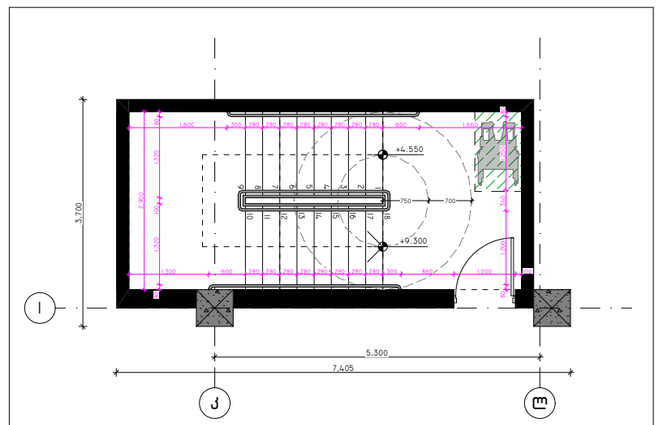
კიბე №5 (+0.000 – +4.550 ნიშნულებზე) 1:100



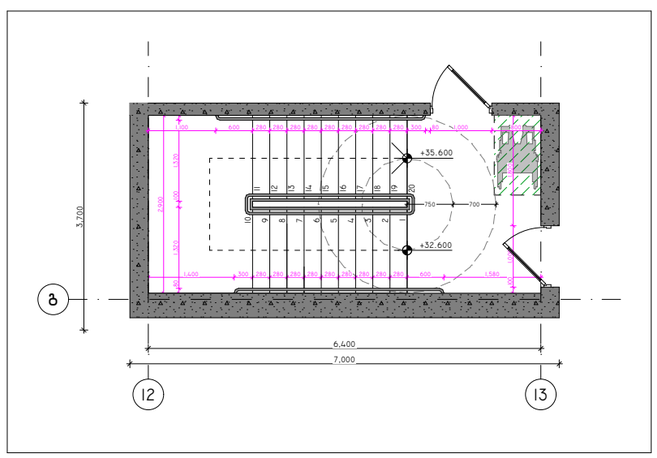
კიბე №4 (+29.000 – +32.300 ნიშნულებზე) 1:100



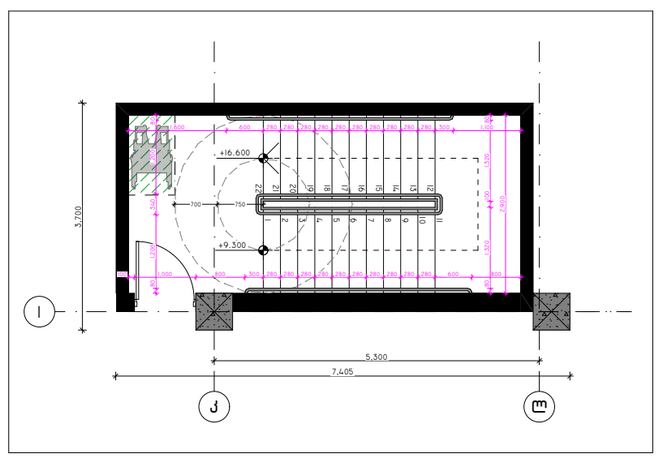
კიბე №5 (-3.000 – +0.000 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №5 (+4.550 – +9.300 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №4 (+32.600 – +35.600 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №5 (+9.300 – +16.600 ნიშნულებზე) 1:100

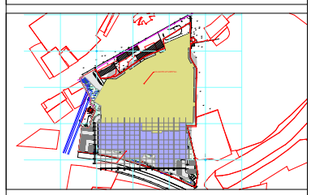
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ქმსაციასია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 03

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

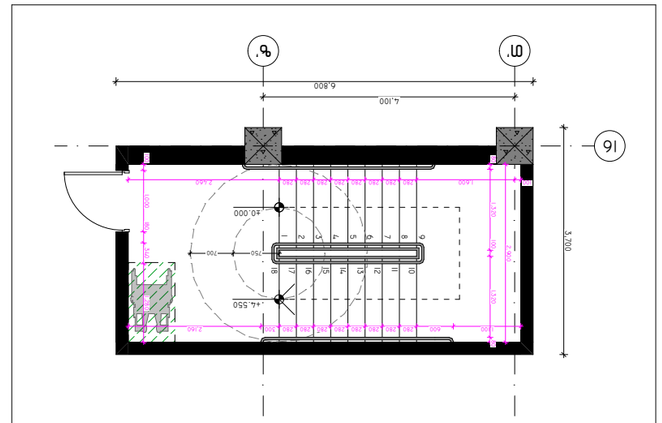
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	2/24/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	56	



ЈПАЗ №6 (+0.000 – +4.550 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100

ЈПАЗ №6 (+4.550 – +9.300 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100

ЈПАЗ №6 (+9.300 – +16.600 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100

ЈПАЗ №6 (+16.600 – +21.950 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

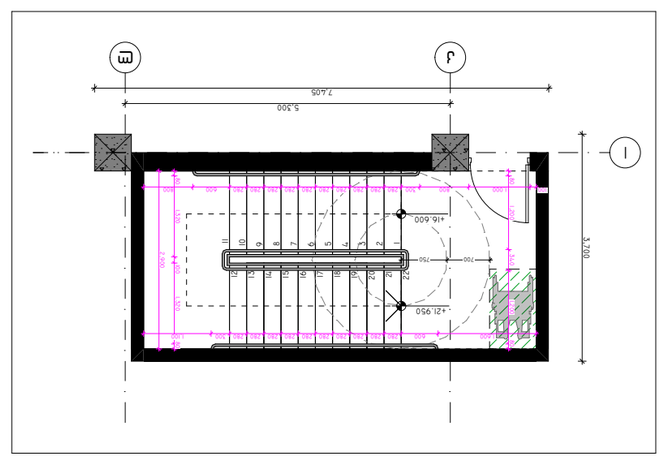
1:100

ЈПАЗ №6 (+21.950 – +29.000 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100

ЈПАЗ №5 (+16.600 – +21.950 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100



ЈПАЗ №6 (–3.000 – +0.000 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100

ЈПАЗ №6 (+0.000 – +9.300 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100

ЈПАЗ №6 (+9.300 – +16.600 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100

ЈПАЗ №6 (+16.600 – +21.950 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100

ЈПАЗ №6 (+21.950 – +29.000 БПЗБЭТМЭЭЬЭЧЭ)

1:100

ЭЗЭПЭЭЭЭЬЭЧЭ:

**ЧЭЭЭЭЬЭЧЭ ЭЬЭЭЭЭЭЭЭЬЭЧЭЭЭЭЭЭЭЬЭЧЭЭЭЭЭЭЭЬЭЧ