GSPublisherVersion 0.0.100.98

მასშტაბი

1:300

- -

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ფაილის სახელი

- -

კ2 სანგარიშო კროკები

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა

მთ. არქიტექტექტ.

თანაავტორი

გვარი

i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

შენიშვნები

a-1

20/09/2020

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ჟ. შარტავას 43-ში

s.k 01.10.13.015.069

შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

"ბ" ბლოკის "ა" და "ბ" კორპუსები

თ. ანდღულაძე

36.6 m2

45.4 m2

10.3 m2

20.5 m2

19.1 m2

556.2 m2

1,011.8 m2

34.2 m2

16.1 m2

69.1 m2

38.1 m2 33.1 m2

68.1 m2

8.7 m2

13.9 m2
3.9 m2

13.3 m2

14.5 m2

12.2 m2

3,632.4 m2

13.9 m2

75.0 m2

15.6 m2

18.3 m2

16.8 m2

22.1 m2

17.5 m2

17.2 m2

16.5 m2

17.7 m2

19.4 m2

14.3 m2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

20R x 17
19G x 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

20R x 17
19G x 32

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19
20

DOWN UP20R x 17 19G x 27

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

DOWN UP

18R x 18
17G x 28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

1

10

DOWN UP

18R x 18
17G x 28

430 700 700 700 700 700 700

430 700 700 700 700 700 700 530

1,277

387

540

309

368

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

680 285 415 415 285 710 695 650 81 440 52 377

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

-6.40

+6.30

-6.60

-3.30

-6.40 -6.40

-6.40

-6.20

-6.20
-6.20

-6.20

-6.20

1 1

2

2
3

3

18.9 m2

- 6.40 ნიშნული

N108 N107 N106 N105 N104 N103 N102 N101 N100

N99

N98

N97

N96

N95

N109

N110

N111

N112

N113

N114

N115

N116

N117

N118

N119

N120

N121

N122

N123

N124

N125

N126

N127

N128

N129 N130 N131

N133

N132

N134

N135
N136

N137

N139

N138

N140

N141

N142

N143

N144

N145

N146

N147

N148

N149

N150

N151

N152

N154

N155

N156

N157

N158

N159

N160

N161 N162

N163

N164

N165

N166

N167

N168

N169

N170

N171

N172

N173

N174

N175

N176

N177

N178

N179 N180

N181 N182 N183 N184

N185 N186

N187

დამხმარე ტექ. ოთახი

დამხმარე ტექ. ოთახი

N153

N188

- 2 სართული

N 236

N 237

N 238 N 239 N 240 N 241 N 242 N 243 N 244 N 245 N 246 N 247 N 254 N 255 N 256 N 257 N 258 N 259 N 260

N 248 N 249 N 250 N 251 N 252 N 253 N 261 N 262

N 263 N 264

N 272

N 273

N 274

N 275

N 278

N 277

N 276

N 271

N 270

N 265 N 266 N 267 N 268 N 269

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

1'

1'

b1

g1

d1

e1

a1

T1

7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

16'

16'

o

n'

n

m

l

i

T

z

e

d

g

b

a

9'

9'

z1

ავტოსადგომები

სადარბაზო

დამხმარე

1568.0

175.4

251.3

GSPublisherVersion 0.0.100.98

მასშტაბი

1:300

- -

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ფაილის სახელი

- -

კ2 სანგარიშო კროკები

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა

მთ. არქიტექტექტ.

თანაავტორი

გვარი

i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

შენიშვნები

a-1

20/09/2020

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ჟ. შარტავას 43-ში

s.k 01.10.13.015.069

შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

"ბ" ბლოკის "ა" და "ბ" კორპუსები

თ. ანდღულაძე

36.6 m2

32.0 m2

34.2 m2

68.1 m2

18.9 m2

30.0 m2

8.7 m2

13.9 m2
3.9 m2

13.5 m2

14.5 m2

13.7 m2

3,683.0 m2

12.2 m2

75.0 m2

6.6 m2 12.8 m2

8.4 m2 20.8 m2

540.3 m2

877.8 m2

220.3 m2

15.6 m2

18.3 m2

16.8 m2

22.1 m2

17.5 m2

17.2 m2

16.5 m2

17.7 m2

19.4 m2

14.3 m2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

1

DOWN UP

20R x 17
19G x 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

1

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

20R x 17
19G x 32

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12
13
14
15
16
17
18
19
20

DOWN UP20R x 17 19G x 27

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18

DOWN UP

18R x 18
17G x 28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

1

10

DOWN UP

18R x 18
17G x 28

1 1

2

2
3

3

430 700 700 700 700 700 700

607 510 650 500 72 345

430 700 700 700 700 700 700 690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

680 285 415 415 285 710 695 650 81 440 52 377

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

-3.40 -3.40

-3.40 -3.40

-3.40

30.6 m2 31.7 m2

კომერციული კომერციული

N5 N4 N3 N2

N1

N7 N6

N8

N9

N10

N11

N12

N13

N14

N15

N16

N17

N18

N19

N20

N21

N22

N23

N24

N25

N26

N27

N28

N29

N30

N31

N32 N33 N34

N35

N36

N37
N38

N39

N40

N41

N42

N43

N44

N45

N46

N47

N48

N49

N50

N51

N52

N53

N54

N55

N56

N57

N58

N59

N60

N61

N62

N63

N64 N65

N66

N67

N68

N69

N70

N71

N72

N73

N74

N75

N76

N77

N78

N79

N80

N81 N82

N83

N84

N85 N86

N87 N88 N89 N90

N91 N92

N93

N94

N 189

N 190

N 191 N 192 N 193 N 194 N 195 N 196 N 197 N 198 N 199 N 205 N 206 N 207 N 208 N 209 N 210 N 211 N 212 N 213

N 200 N 201 N 203 N 214 N 215 N 216 N 217 N 218

N 219

N 220

N 222
N 223

N 225

N 226

N 229 N 230

N 231

N 234

N 235

N 202

N 224

N 228

N 204

N 233

N 232

N 227

N 221

N 281 N 280 N 279 N 278

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

1'

1'

b1

g1

d1

e1

a1

T1

7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

16'

16'

o

n'

n

m

l

i

T

z

e

d

g

b

a

9'

9'

z1

ავტოსადგომები

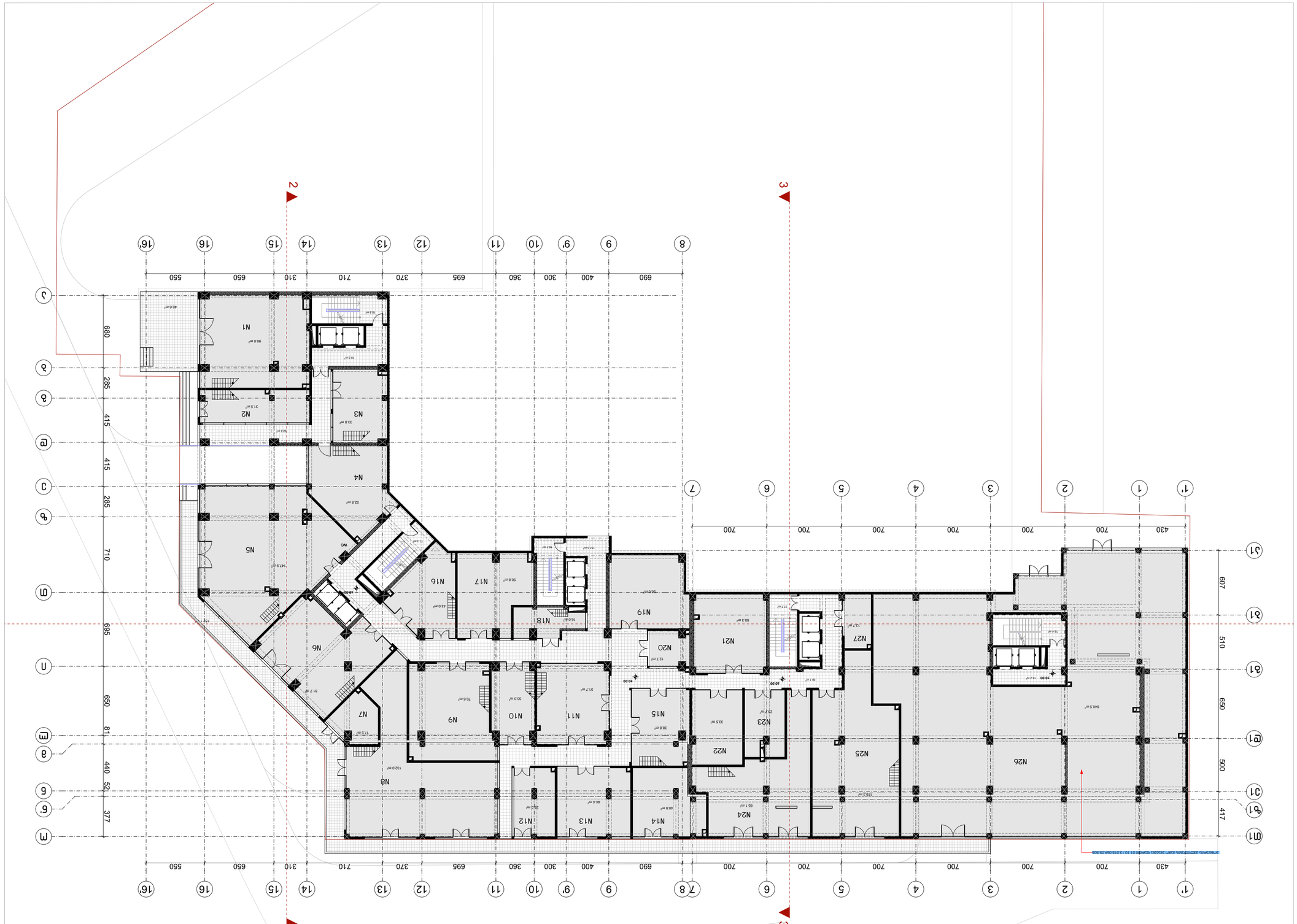
სადარბაზო

დამხმარე

1638.4

175.4

151.4



GSPublisherVersion 0.0.100.98

მასშტაბი

1:250, 1:1648.50

- -

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ფაილის სახელი

- -

კ2 სანგარიშო კროკები

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა
მთ. არქიტექტექტ.

თანაავტორი

გვარი
i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

შენიშვნები

a-1

20/09/2020

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628
სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ჟ. შარტავას 43-ში
s.k 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი

თ. ანდღულაძე

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი

ჯამი

12.7 m2

85.1 m2

50.3 m2

33.5 m2

640.5 m2

119.3 m2

147.9 m2

31.5 m2

81.7 m2

132.0 m2

70.6 m2

30.0 m2
51.7 m2

12.7 m2

50.8 m2

25.0 m2

40.6 m2

17.5 m2

19.4 m2

13.2 m2

17.7 m2

38.1 m2

157.3 m2

16.1 m2
17.3 m2

32.3 m2

16.3 m2

18.8 m2

152.1 m2

2

2
3

3

430 700 700 700 700 700 700

430 700 700 700 700 700 700

607 510 650 500 417

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

680 285 415 415 285 710 695 650 81 440 52 377

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

±0.00

±0.00 ±0.00

±0.00

90.0 m2

50.0 m2

38.8 m2

44.4 m2

კონტურის ცვლილების გამო ემატება ფართი 01.10.13.015.069.05.506

WC

N1

N3 N2

N4

N5

N6

N7

N8

N9
N11 N10

N14 N13 N12

N15

N17 N16

N18
N19

N20
N21

N22

N23

N24

N27

N26

23.7 m2

N25

40.8 m2

16.0 m2
43.0 m2

52.8 m2

33.8 m2

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

1'

1'

b1

g1

d1

e1

a1

T1

7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

16'

16'

o

n'

n

m

l

i

T

z

e

d

g

b

a

9'

9'

z1

1,168.6 m2

128.6 m2
124.1 m2

667.2 m2

133.7 m2

2222.2

კომერციული

სადარბაზო

საზაფხულო

1061.0

258.1

192.7

კომერციული

სადარბაზო

965.1

88.4

კომერციული

სადარბაზო

საზაფხულო

2026.1

346.5

192.7

GSPublisherVersion 0.0.100.98

მასშტაბი

1:250

- -

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ფაილის სახელი

- -

კ2 სანგარიშო კროკები

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა
მთ. არქიტექტექტ.

თანაავტორი

გვარი
i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

შენიშვნები

a-1

20/09/2020

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628
სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ჟ. შარტავას 43-ში
s.k 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი

თ. ანდღულაძე

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი

ჯამი

40.6 m2

6.6 m2

13.6 m2

5.9 m2

38.1 m2

157.5 m2

5.3 m2
4.7 m2

32.3 m2

15.8 m2

6.5 m2

6.0 m2

430 700 700 700 700 700 700

430 700 700 700 700 700 700

607 510 650 500 417

134.4 m2
68.0 m2

14.8 m2

59.8 m2

17.7 m2

23.5 m2

11.2 m2

7.2 m2

80.0 m2

44.5 m2

100.1 m2

11.9 m2

48.6 m2

15.0 m2

28.0 m2

WC WC

WC

WC

WC

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

1'

1'

b1

g1

d1

e1

a1

T1

7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

16'

16'

o

n'

n

m

l

i

T

z

e

d

g

b

a

9'

9'

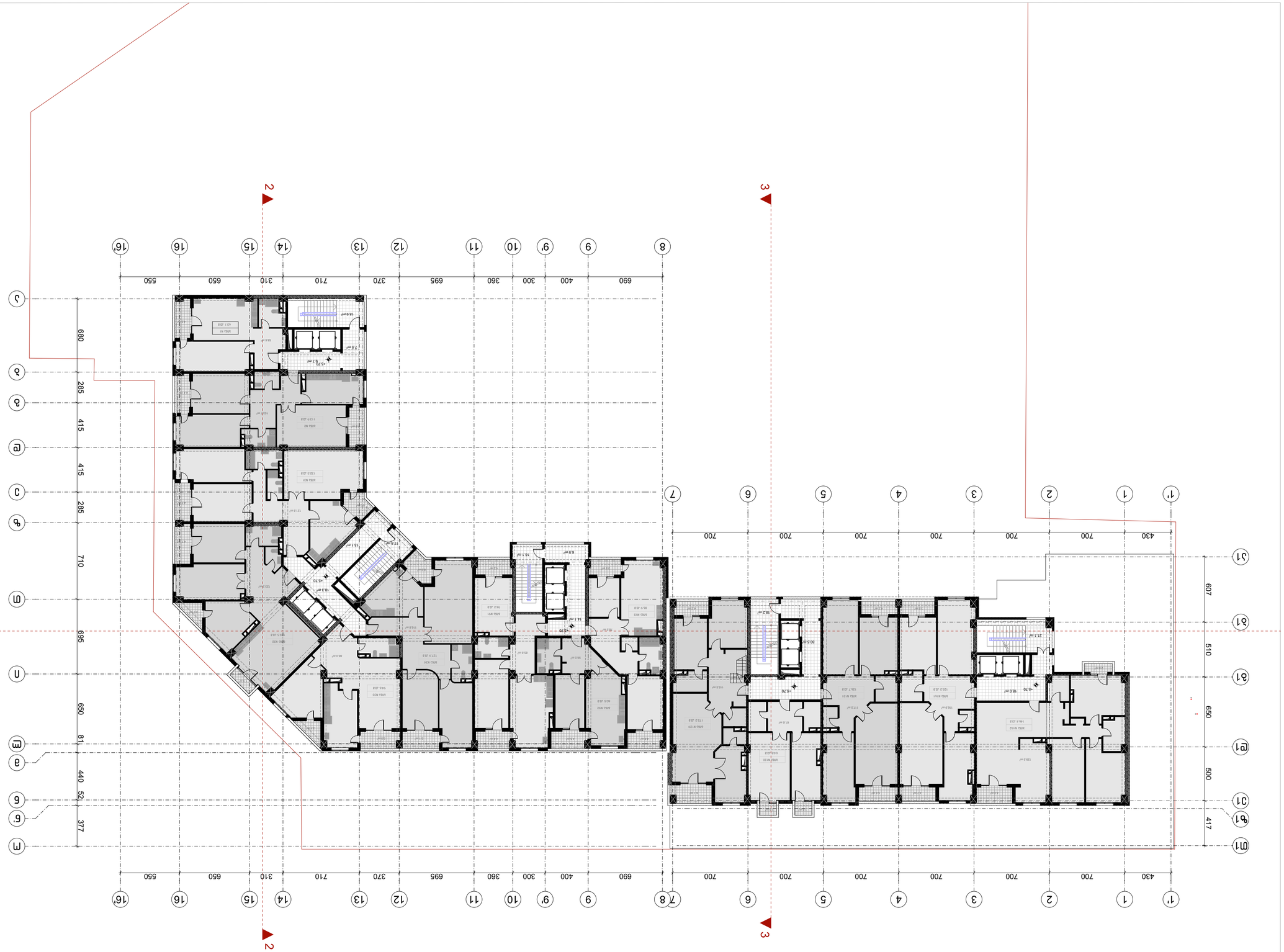
z1

დამხმარე

დამხმარე 208.4

462.3

დამხმარე 670.7



GSPublisherVersion 0.0.100.98

მასშტაბი

1:1648.50, 1:250

- -

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ფაილის სახელი

- -

კ2 სანგარიშო კროკები

ფორმატი

ფურცლები

ხელმოწერა
მთ. არქიტექტექტ.

თანაავტორი

გვარი
i. mircxulava

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

შენიშვნები

a-1

20/09/2020

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628
სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ჟ. შარტავას 43-ში
s.k 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი

თ. ანდღულაძე

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი

ჯამი

639.8 m2

1,029.5 m2

30.5 m2

18.2 m2

18.0 m2

21.1 m2

9.7 m2
7.5 m2

18.9 m2

18.3 m2

13.1 m2
17.8 m2

16.1 m2
6.9 m2

14.1 m2

W

W

W

F

W
W

F

W

W

W

F

W F

F

F

F

F

F

2

2
3

3

430 700 700 700 700 700 700

430 700 700 700 700 700 700

607 510 650 500 417

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

680 285 415 415 285 710 695 650 81 440 52 377

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

+5.70

+5.70

+5.70

+5.70 +5.70

ბინა N2
113.9 kv.m

ბინა N1
63.1 kv.m
4.5 m2

58.6 m2

103.7 m2

4.4 m2

5.8 m2

ბინა N31
132.5 kv.m

121.8 m2
6.0 m2
4.7 m2

4.7 m2

3.0 m2

1.3 m2

ბინა N32
132.5 kv.m

123.3 m2

ბინა N33
94.6 kv.m

3.1 m2

5.5 m2

86.0 m2

5.1 m2

ბინა N34
127.9 kv.m

6.0 m2

116.8 m2
ბინა N91
94.2 kv.m

4.2 m2

4.4 m2

85.6 m2

ბინა N92
60.5 kv.m

4.5 m2

56.0 m2

ბინა N93
86.9 kv.m

3.6 m2

4.8 m2

78.5 m2

ბინა N129
172.2 kv.m

6.7 m2

4.2 m2

ბინა N130
64.8 kv.m

1.6 m2 1.6 m2

61.6 m2

ბინა N131
126.7 kv.m
115.5 m2

5.5 m2

4.2 m2

117.0 m2
ბინა N161
125.2 kv.m

4.7 m2

3.6 m2

116.9 m2

ბინა N162
146.4 kv.m

4.3 m2

2.6 m2

139.5 m2

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

1'

1'

b1

g1

d1

e1

a1

T1

7

7

8

8

9

9

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

16'

16'

o

n'

n

m

l

i

T

z

e

d

g

b

a

9'

9'

z1

საცხოვრებელი 830.3

საზაფხულო 75.6

სადარბაზო 122.4

საცხოვრებელი 550.5

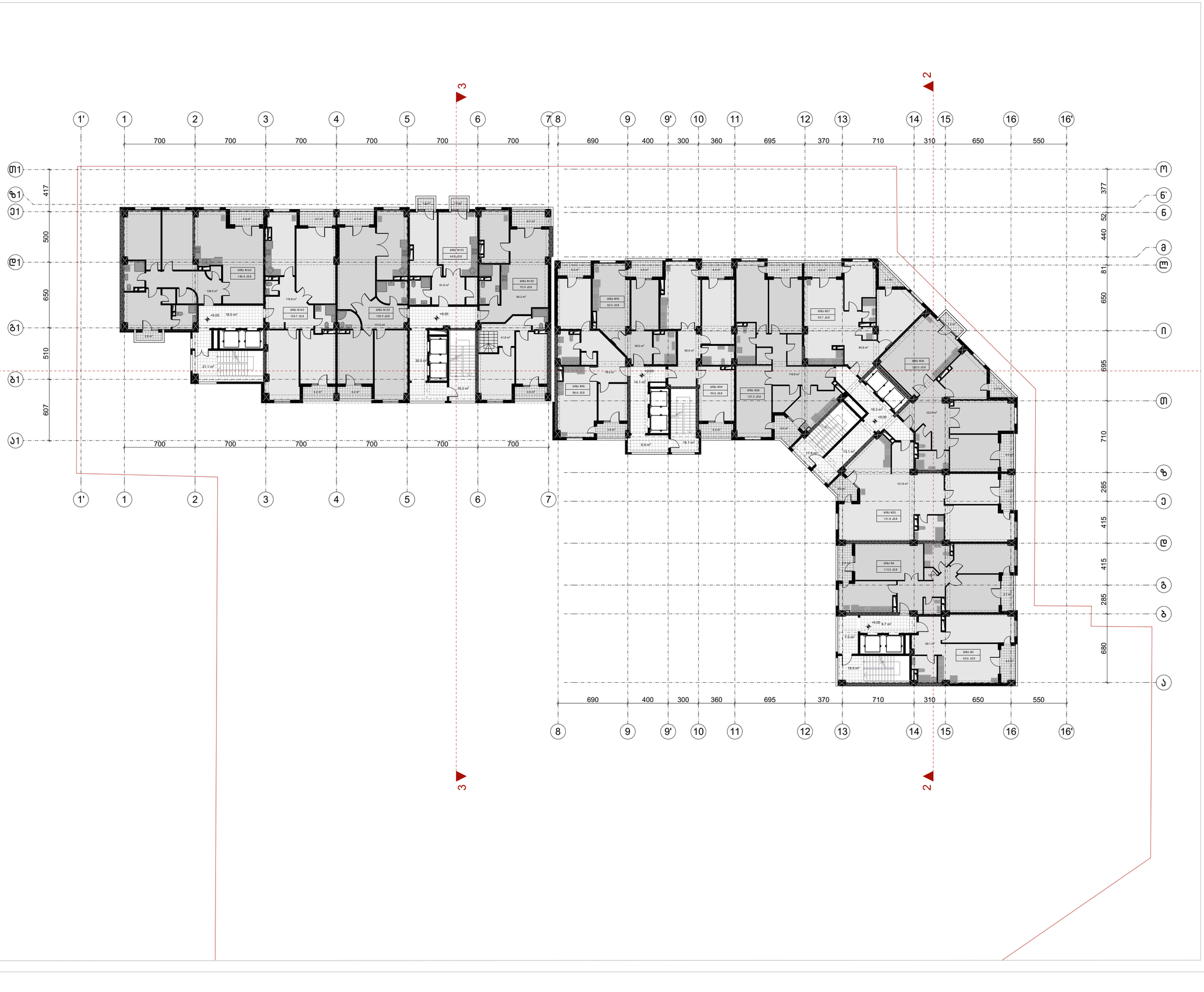
საზაფხულო 39.0

სადარბაზო 87.8

საცხოვრებელი 1380.8

საზაფხულო 114.6

სადარბაზო 210.2



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
ა-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	830.3
საზაფხულო	70.9
სადარბაზო	122.4

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	539.9
საზაფხულო	38.6
სადარბაზო	87.8

ჯამი	
სასხოვრებელი	1370.2
საზაფხულო	109.5
სადარბაზო	210.2

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. მირსხულავა
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–

ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	829.1
საზაფხულო	72.0
სადარბაზო	122.4

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	540.6
საზაფხულო	38.8
სადარბაზო	87.8

ჯამი	
სასხოვრებელი	1369.7
საზაფხულო	110.8
სადარბაზო	210.2

დამკვეთი:

ი.მ.ა ოლიმპიური პარკსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

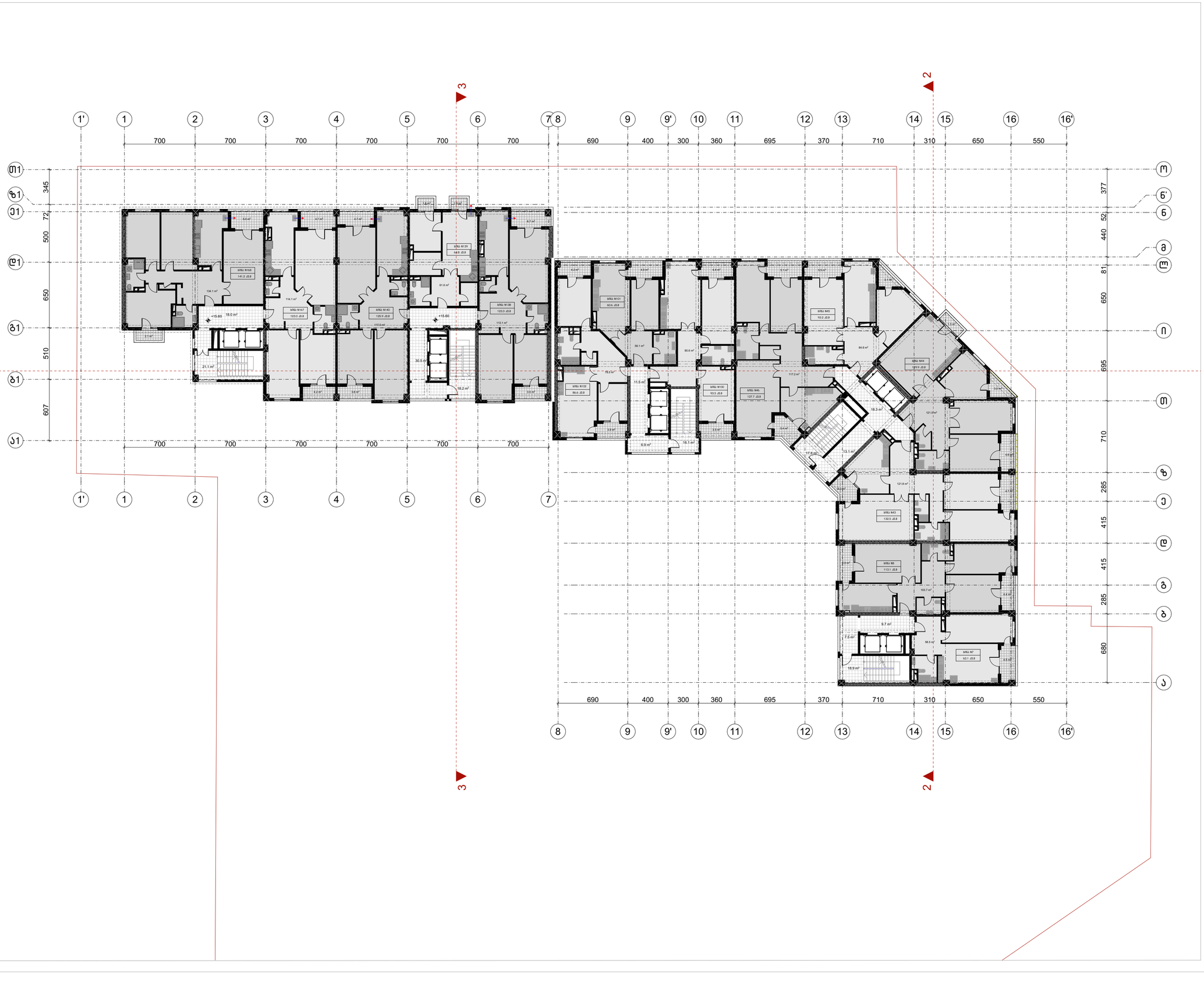
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. შირაზულება
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
ა-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	827.0
საზაფხულო	73.1
სადარბაზო	119.5

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	539.9
საზაფხულო	37.7
სადარბაზო	87.8

ჯამი	
სასხოვრებელი	1366.9
საზაფხულო	110.8
სადარბაზო	207.3

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

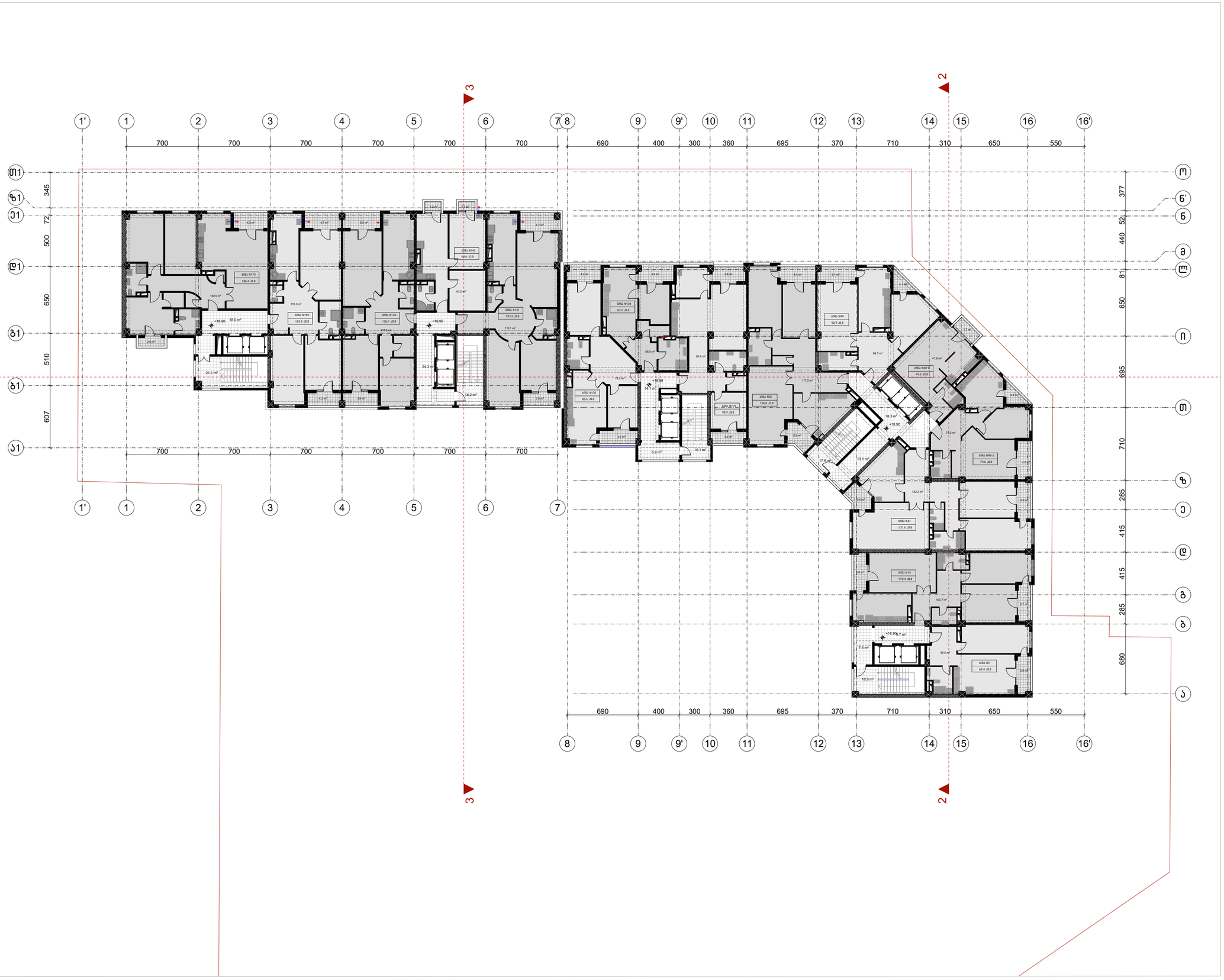
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. მირსხულავა
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
ა-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	827.4
საზაფხულო	67.8
სადარბაზო	122.4
"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	547.9
საზაფხულო	37.7
სადარბაზო	81.6
ჯამი	
სასხოვრებელი	1375.3
საზაფხულო	105.5
სადარბაზო	204.0

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტ"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

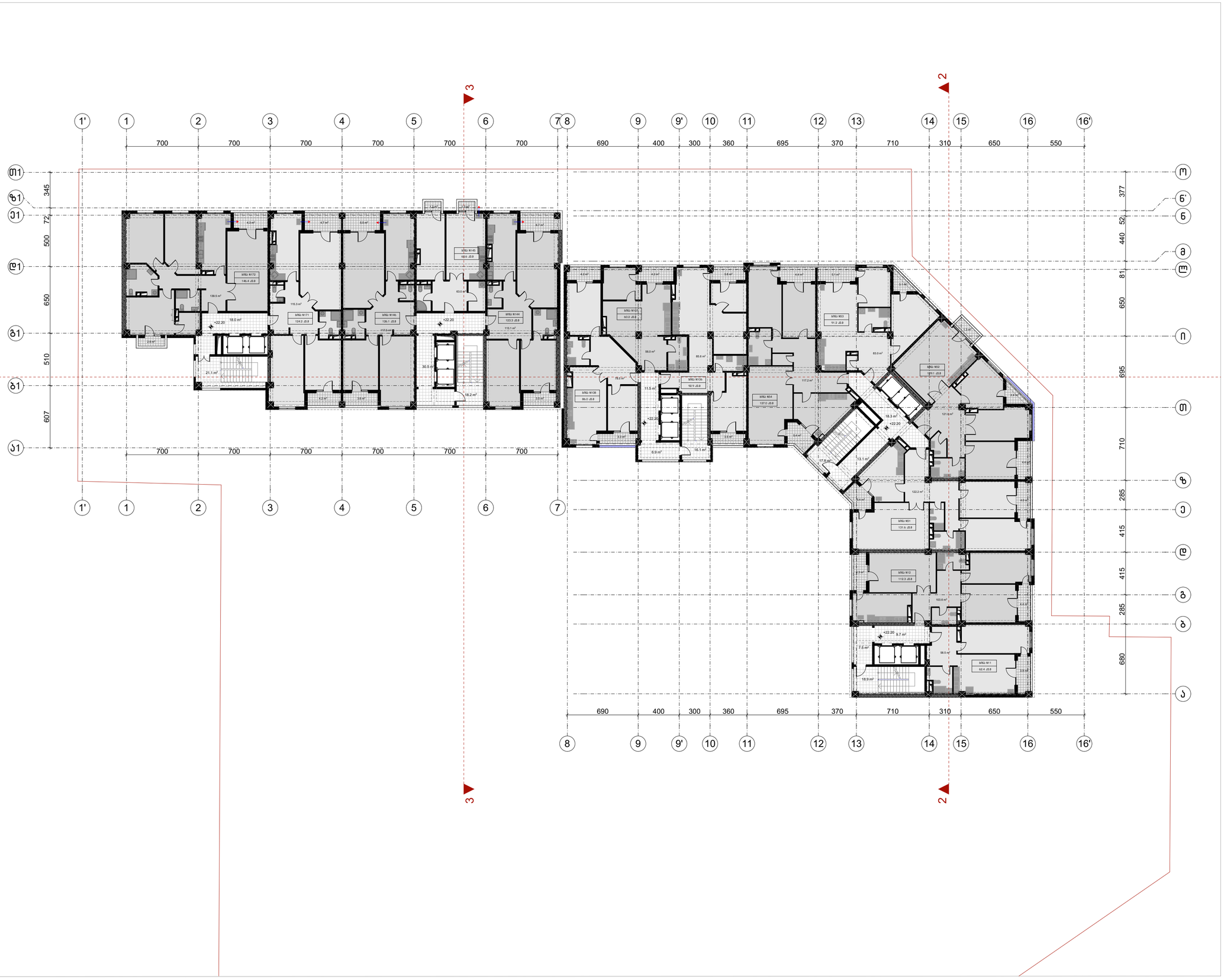
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. მირსხულავა
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
ა-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	825.6
საზაფხულო	67.1
სადარბაზო	119.5
"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	547.9
საზაფხულო	37.7
სადარბაზო	87.8
ჯამი	
სასხოვრებელი	1373.5
საზაფხულო	104.8
სადარბაზო	207.3

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური პარკსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

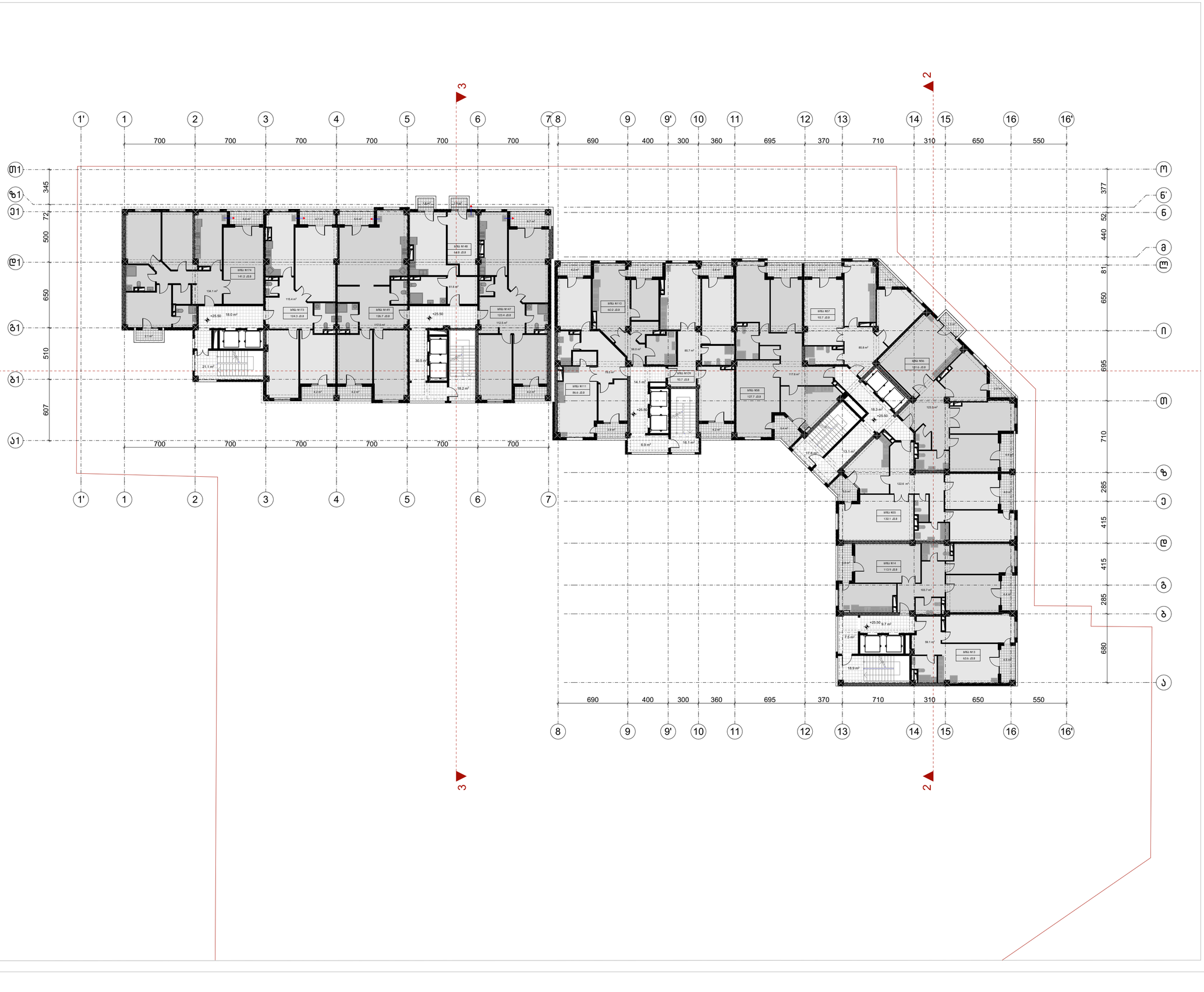
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. შირაზულება
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
ა-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	832.3
საზაფხულო	70.8
სადარბაზო	122.4

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	540.6
საზაფხულო	39.8
სადარბაზო	87.8

ჯამი	
სასხოვრებელი	1372.9
საზაფხულო	110.6
სადარბაზო	210.2

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური პარკსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

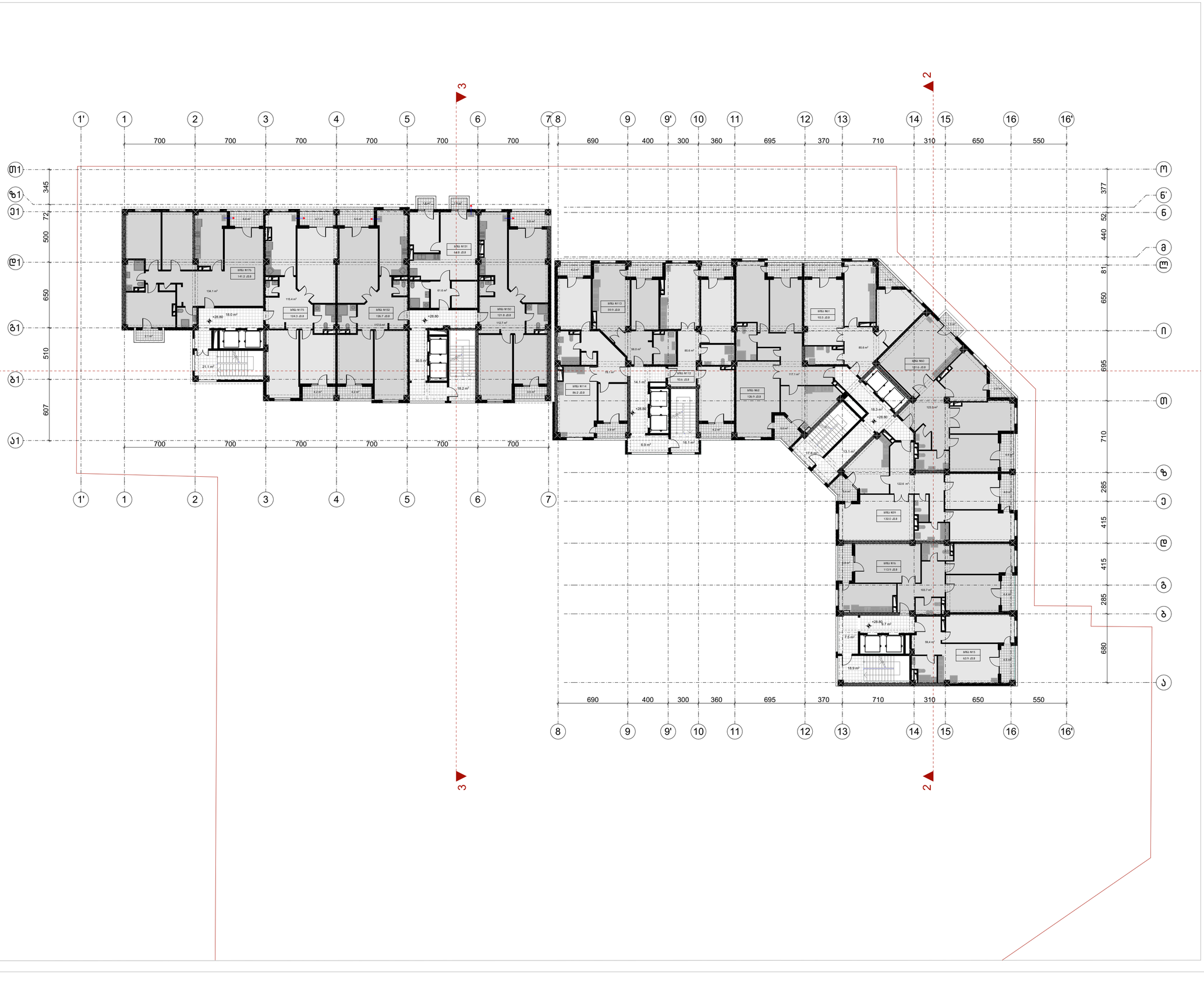
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. მირსხულავა
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
ა-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	831.4
საზაფხულო	70.1
სადარბაზო	122.4
"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	540.8
საზაფხულო	38.0
სადარბაზო	87.8
ჯამი	
სასხოვრებელი	1372.2
საზაფხულო	108.1
სადარბაზო	210.2

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

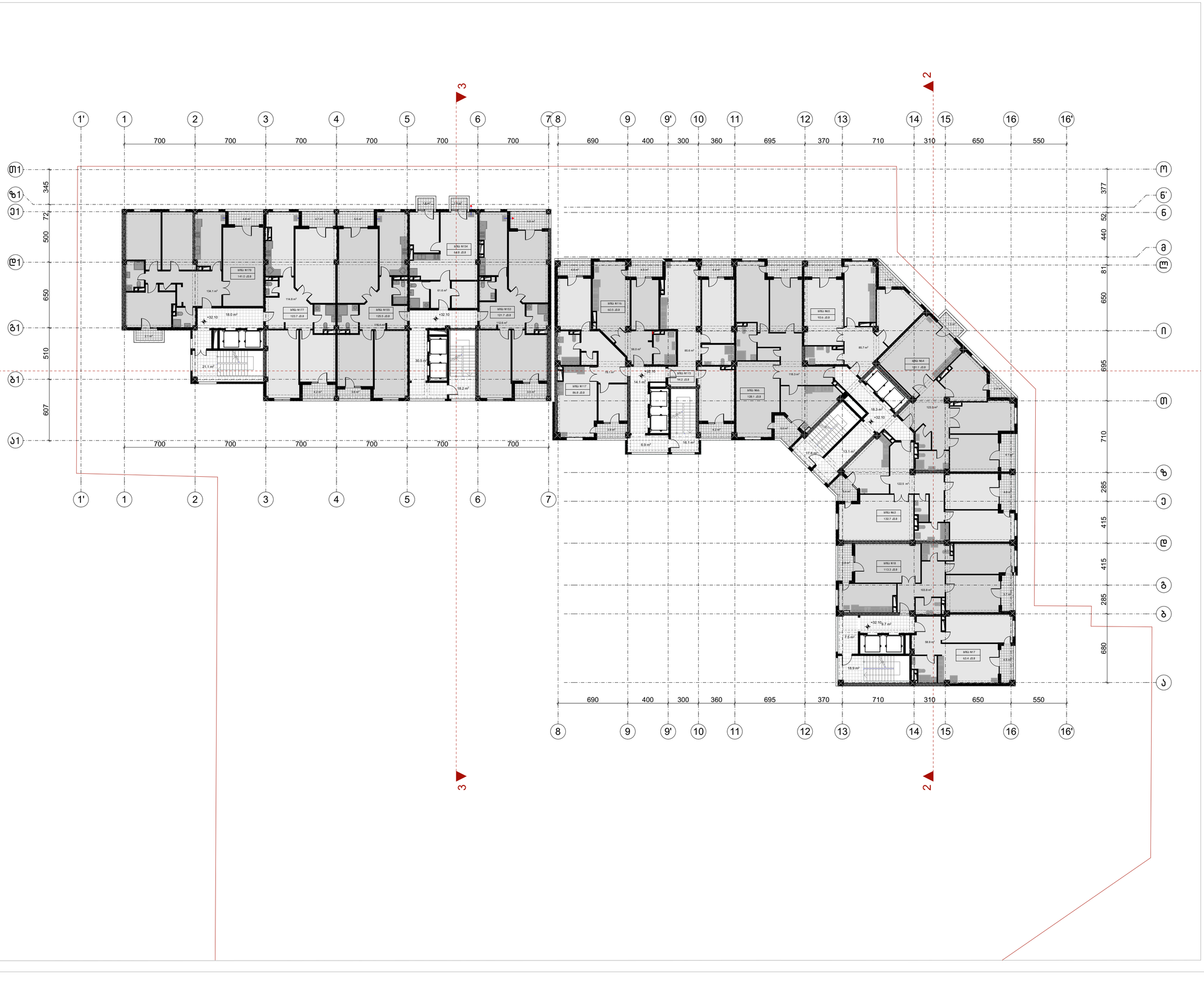
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. მირსხულავა
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
საცხოვრებელი	832.2
საზაფხულო	71.5
სადარბაზო	122.4
"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
საცხოვრებელი	539.5
საზაფხულო	37.2
სადარბაზო	87.8
ჯამი	
საცხოვრებელი	1371.7
საზაფხულო	108.7
სადარბაზო	210.2

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

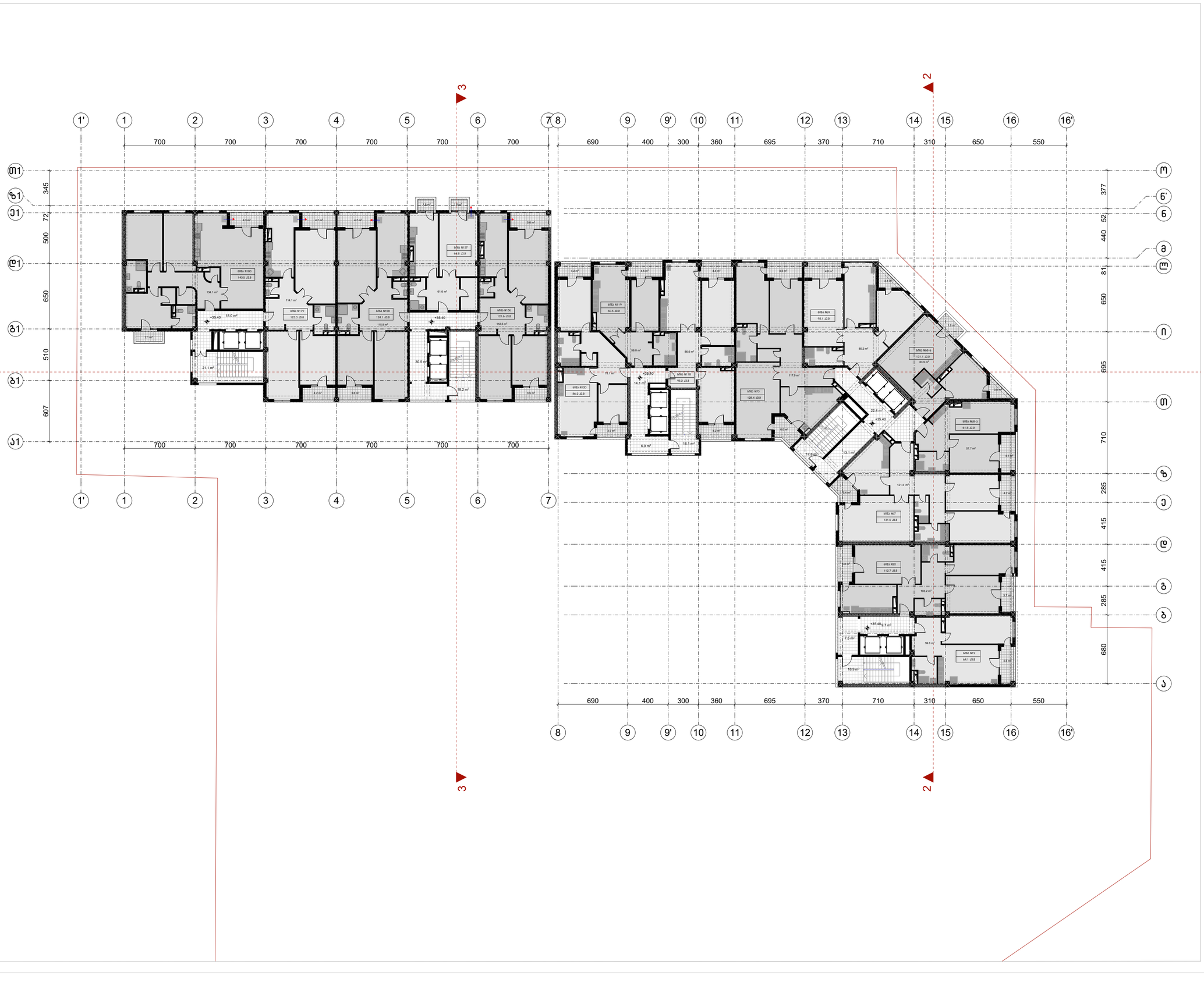
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. შირაზულება
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
ა-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	829.6
საზაფხულო	72.4
სადარბაზო	126.5
"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	538.1
საზაფხულო	35.9
სადარბაზო	87.8
ჯამი	
სასხოვრებელი	1367.7
საზაფხულო	108.3
სადარბაზო	214.3

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

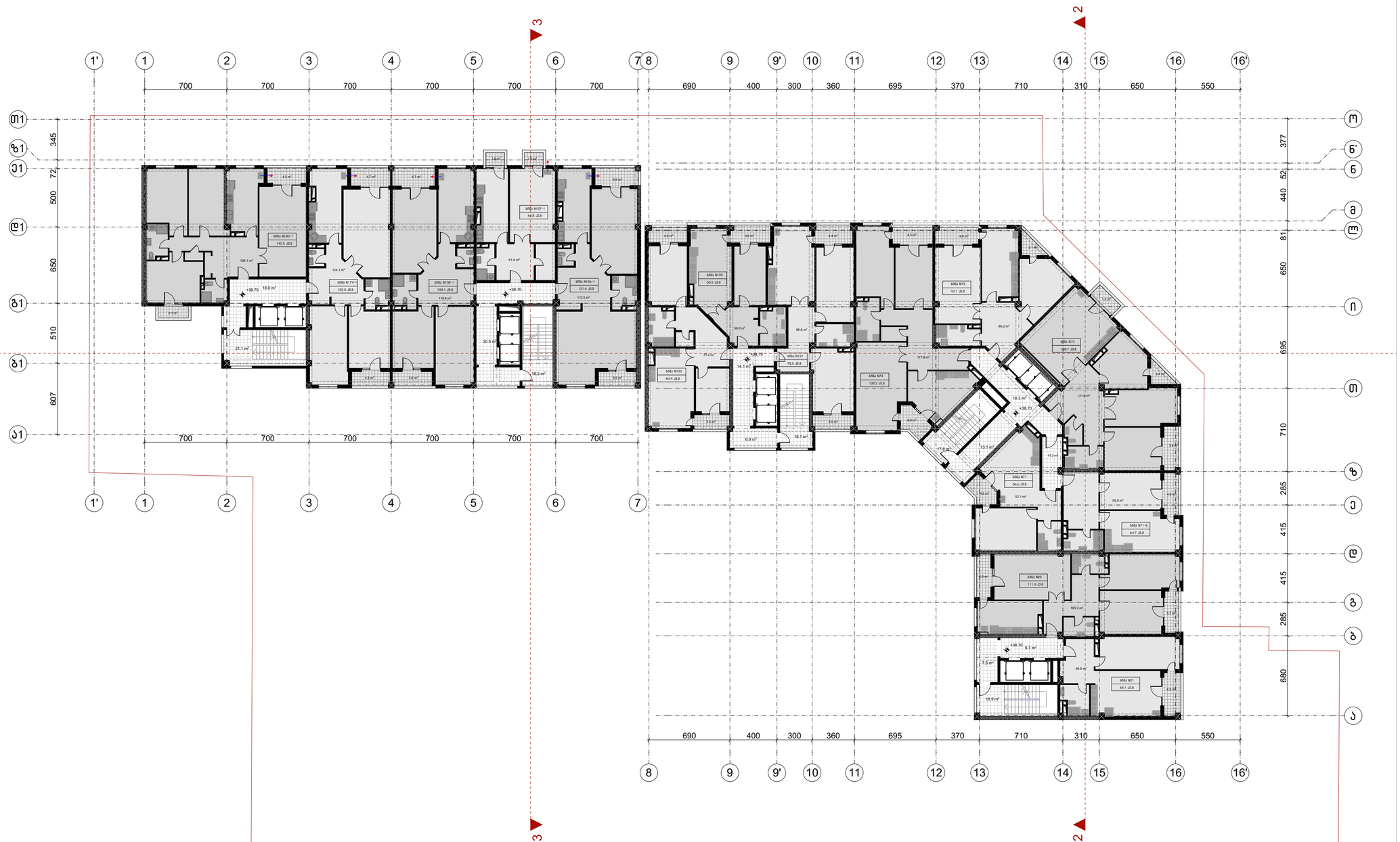
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. მირსხულავა
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკეთა №	ფაილის სახელი
A-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	818.5
საზაფხულო	67.7
სადარბაზო	133.7
"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	538.1
საზაფხულო	35.9
სადარბაზო	87.8
ჯამი	
სასხოვრებელი	1356.6
საზაფხულო	103.6
სადარბაზო	221.5

დამკვეთი:

ი.მ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტ"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

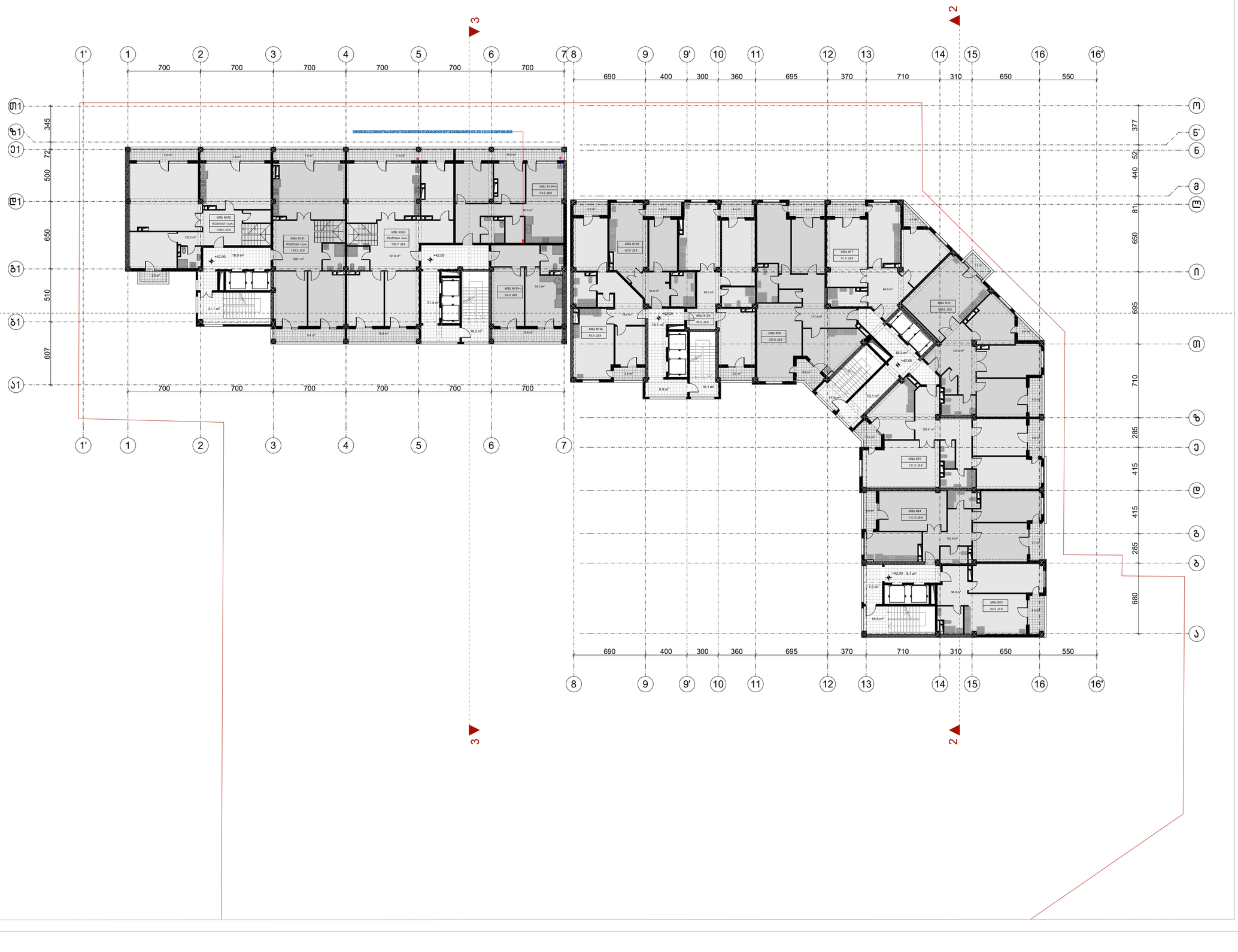
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	ი. მირსხულავა
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	824.2
საზაფხულო	67.0
სადარბაზო	122.4

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	492.1
საზაფხულო	81.2
სადარბაზო	88.7

ჯამი	
სასხოვრებელი	1316.3
საზაფხულო	148.2
სადარბაზო	211.1

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. მირსხულავა
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–

ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები

ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	823.6
საზაფხულო	67.2
სადარბაზო	122.4

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
სასხოვრებელი	481.3
საზაფხულო	77.6
სადარბაზო	88.7

ჯამი	
სასხოვრებელი	1304.9
საზაფხულო	144.8
სადარბაზო	211.1

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

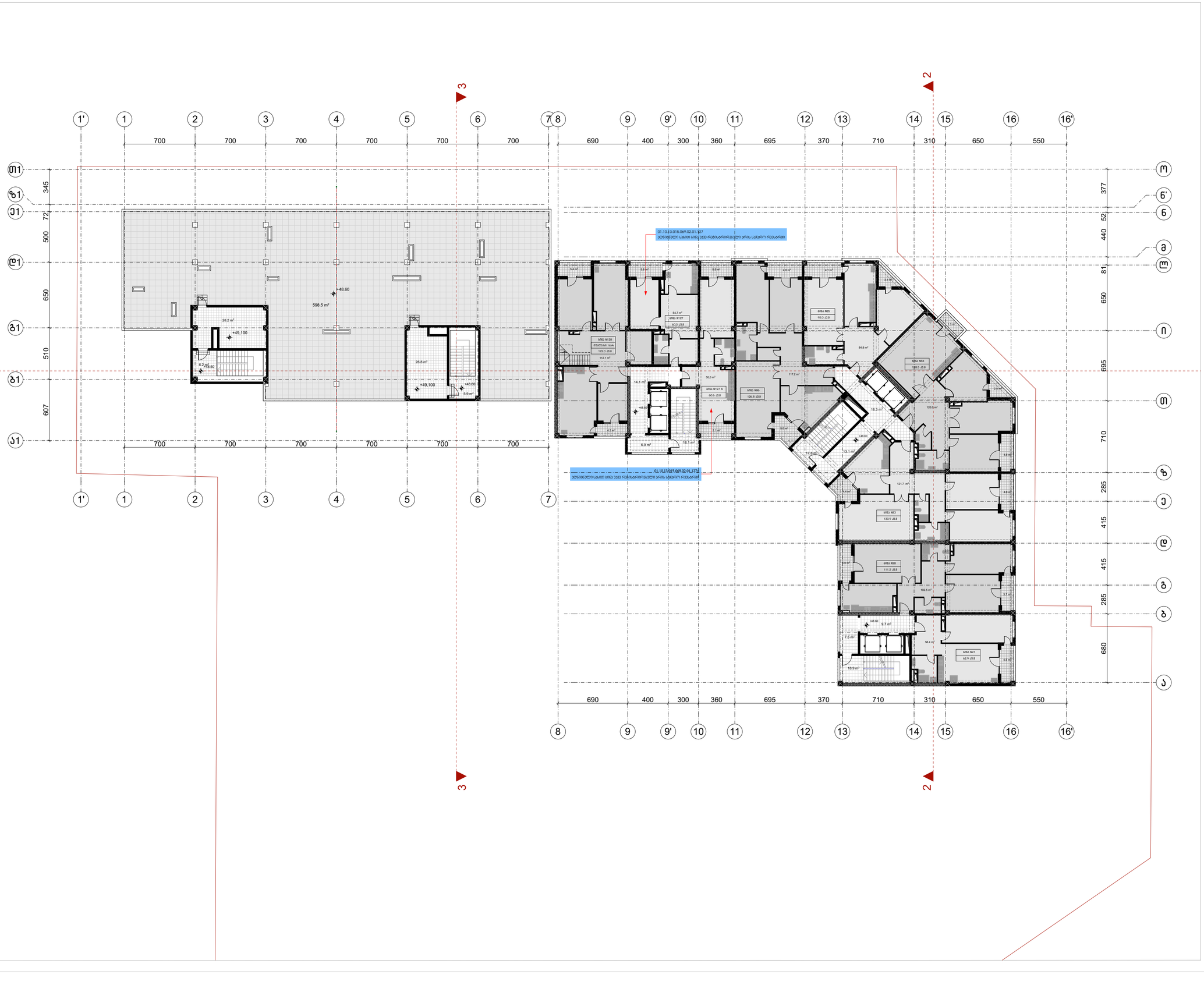
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. მირსხულავა
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

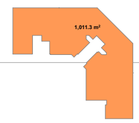
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



ფორმატი	ტაკვეთა №	ფაილის სახელი
ა-1	–	–

შენიშვნები

კ2 სანგარიშო კროკები



ექსპლიკაცია:

"ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი	
სასხოვრებელი	821.4
საზაფხულო	74.0
სადარბაზო	122.4

"ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი	
საზაფხულო	598.5
სადარბაზო	67.1

ჯამი	
სასხოვრებელი	821.4
საზაფხულო	672.5
სადარბაზო	189.5

დამკვეთი:

ი.ბ.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

სს "ნიუ დეველოპმენტი"
405375277

ქ. თბილისში ქ. შარტავას 43-ში
ს.კ 01.10.13.015.069
შეთანხმებული პროექტის კორექტირება

არქიტექტურა

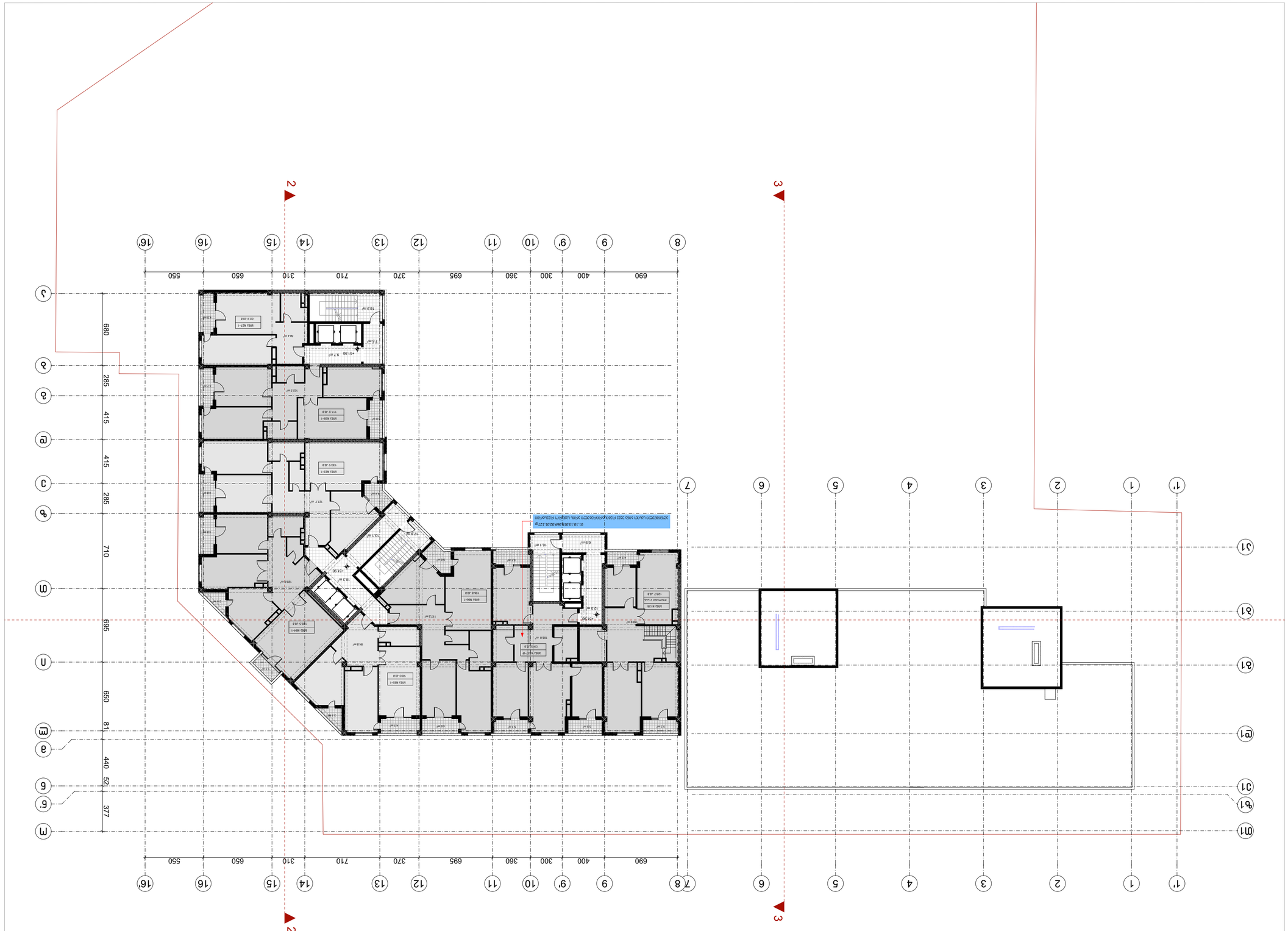
თანამდებობა	გვარი, ხელმოწერა
მთ. არქიტექტ.	ი. შირაზული
თანაავტორი	თ. ანდღულაძე

ნახაზი

მასშტაბი
1:250, 1:1648.50

თარიღი 20/09/2020

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	–	–



GSPublisherVersion 0.0.100.98

მასშტაბი

1

:250,

1

:1648

.50

-

-

დაკვეთა

#

ექსპლიკაცია

:

ფაილის სახელი

-
-

კ2 სანგარიშო კროკები

ფორმატი

ფურცლები

გვარი ხელმოწერა

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი

:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

შენიშვნები ა-1

20/12/2022

i

.

b

.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

ss

"ნიუ დეველოპმენტი

"

405375277 ქ. თბილისში

ჟ. შარტავას 43

- Si

s

.k 01

. 10

. 13

.015

.069

შეთანხმებული პროექტის კორექტირება "ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი "ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი

მთ. არქიტექტექტ

.

თანაავტორი

ი. მირცხულავა თ. ანდღულაძე

9

. 7

m

2

7

.5

m

2

18

.9

m

2

18

.3

m

2

13

. 1

m

2

17

.8

m

2

16

. 1

m

2

6

.9

m

2

12

.0

m

2

2 2

3 3

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

680 285 415 415 285 710 695 650 81 440 52 377

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

+51.90

+51.90

+51.90

5.1

m

2
5.5

m

2

4.5

m

2

5.3

m

2

01

. 10

. 13

.015

.069

.02

.01

. 127

დ
აღნიშნული სახით ბინა უკვე რეგისტრირებული არის საჯარო რეესტრში

ბინა

N28

-

1
111

.

2 kv

.

m

ბინა

N27

-

1
6

2

.

9 kv

.

m

58

.

4

m

2

102

.

5

m

2

3

.

7

m

2

5

.

0

m

2

4

.

5

m

2

ბინა

N83

-

1

2

.

4

m

2

1

.

3

m

2

ბინა

N84

-

1
128

.

5 kv

.

m

120

.

0

m

2

ბინა

N85

-

1
9

2

.

0 kv

.

m

3

.

1

m

2

4.1

m

2

84

.

8

m

2

ბინა

N

8

6

-

1
126

.

8 kv

.

m

5.0

m

2

117.2

m

2

13

0

.

9 kv

.

m

12

1

.

7

m

2

4

.

4

m

2
4

.

8

m

2

4

.

8

m

2

12

8

.

7 kv

.

m

ბინა

N128
დუპლექსი

2 სარ

.

12

4

.

5 kv

.

m

ბინა

N127

-

d

108.8

m

2

118.9

m

2

5

,

1

m

2

4.6

m

2

66

55

44

33

22

11

1

'

1

'

b

1

g

1

d

1

e

1

a

1

T

1

77
88

99

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

16

'

16

'

ონ' ნმლითზედგბა

9

'

9

'

z

1

1

,011

.3

m

2

საცხოვრებელი 832

.

3

საზაფხულო 73

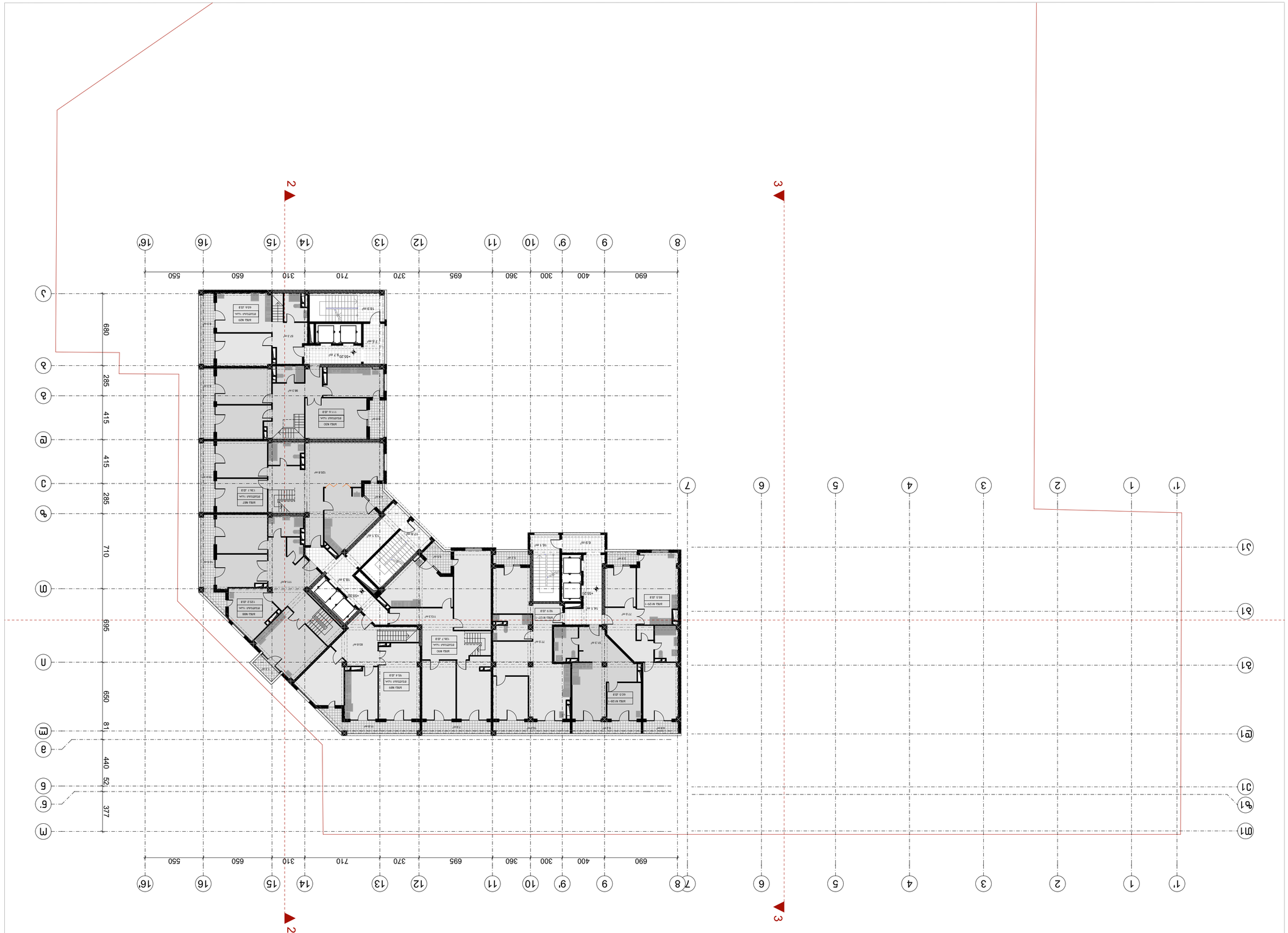
.

2

სადარბაზო 120

.

3



GSPublisherVersion 0.0.100.98

მასშტაბი

1

:250,

1

:1648

.50

-

-

დაკვეთა

#

ექსპლიკაცია

:

ფაილის სახელი

-
-

კ2 სანგარიშო კროკები

ფორმატი

ფურცლები

გვარი ხელმოწერა

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი

:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

შენიშვნები ა-1

20/12/2022

i

.

b

.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

ss

"ნიუ დეველოპმენტი

"

405375277 ქ. თბილისში

ჟ. შარტავას 43

- Si

s

.k 01

. 10

. 13

.015

.069

შეთანხმებული პროექტის კორექტირება "ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი "ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი

მთ. არქიტექტექტ

.

თანაავტორი

ი. მირცხულავა თ. ანდღულაძე

9

. 7

m

2

7

.5

m

2

18

.9

m

2

18

.3

m

2

13

. 1

m

2

17

.8

m

2

16

. 1

m

2

6

.9

m

2

14

. 1

m

2

F

F

W

W

W

F

F

W

F

F

F

W

F

F

2 2

3 3

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

680 285 415 415 285 710 695 650 81 440 52 377

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

+55.20

+55.20

+55.20

12

.5

m

2

7.9

m 11

. 8

m

2

2

5.2

m
5.5

m

2

2

10.2

m

2
9.2

m

2
4.6

m

2

10

.4

m

2

4

. 9

m

2

57

.

3

m

2

9

8

.

3

m

2

8

.

3

m

2

5

.

0

m

2

8

.

3

m

2

1

.

3

m

2

111

.

4

m

2

83

.

6

m

2

ბინა

N12

7

-

1
113.3

m

2

9

2

.

9 kv

.

m

ბინა

N12

8

-

1
60

.

5 kv

.

m

51.3

m

2

ბინა

N12

9

-

1
8

5

.

5 kv

.

m

3.9

m

2

77.0

m

2

77.5

m

2

120

.

8

m

2

111

.

6 kv

.

m

ბინა

N30
დუპლექსი

1სარ

.

126

.

7 kv

.

m

ბინა

N90
დუპლექსი

1სარ

.

95

.

4 kv

.

m

ბინა

N

8

9
დუპლექსი

1სარ

.

125

.

2 kv

.

m

ბინა

N

8

8
დუპლექსი

1სარ

.

136

.

1 kv

.

m

ბინა

N

8

7
დუპლექსი

1სარ

.

65

.

6 kv

.

m

ბინა

N29
დუპლექსი

1სარ

.

66

55

44

33

22

11

1

'

1

'

b

1

g

1

d

1

e

1

a

1

T

1

77
88

99

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

16

'

16

'

ონ' ნმლითზედგბა

9

'

9

'

z

1

921

.8

m

2

საცხოვრებელი 790

.

5

საზაფხულო 109

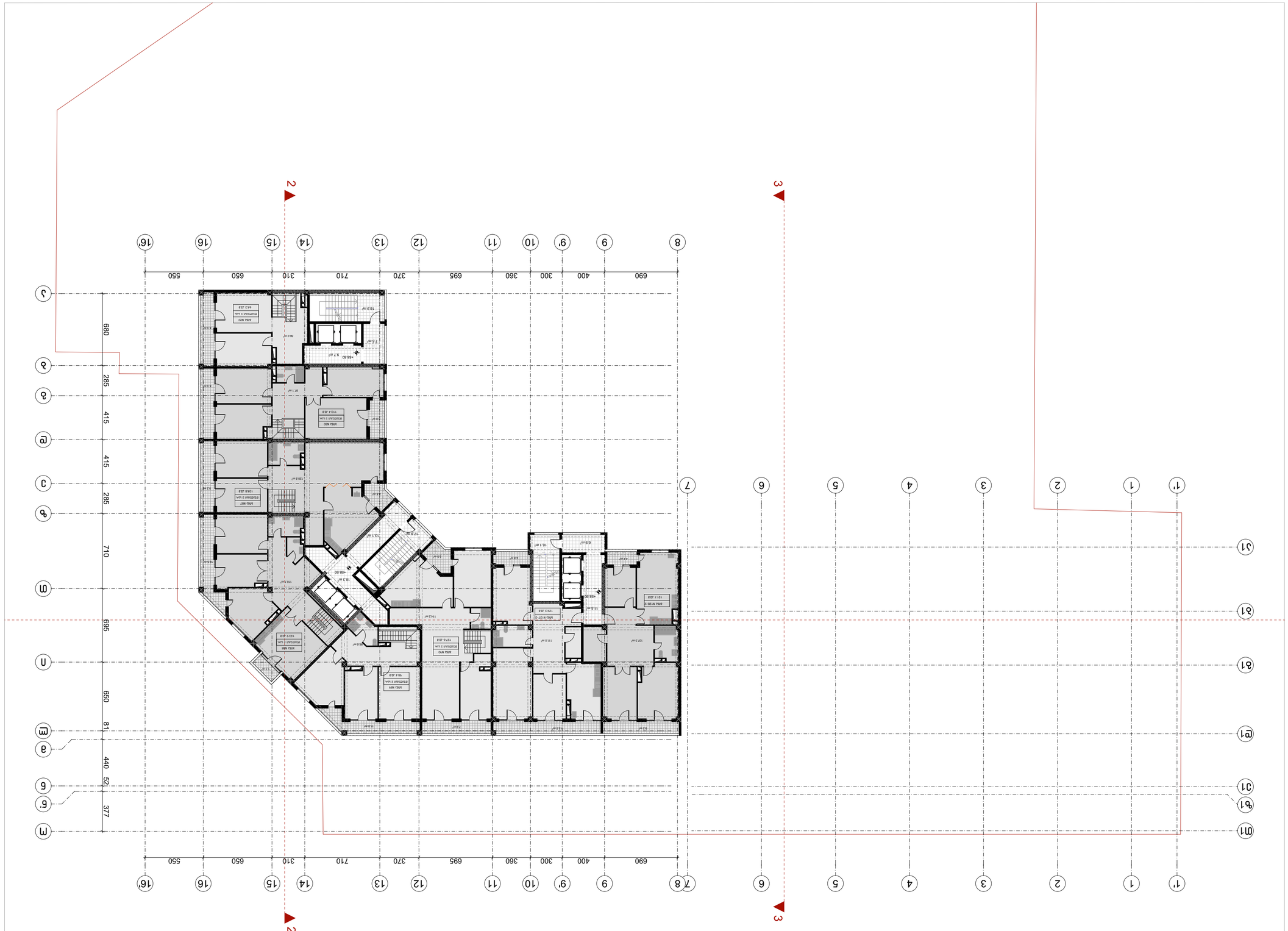
.

0

სადარბაზო 122

.

4



GSPublisherVersion 0.0.100.98

მასშტაბი

1

:250,

1

:1648

.50

-

-

დაკვეთა

#

ექსპლიკაცია

:

ფაილის სახელი

-
-

კ2 სანგარიშო კროკები

ფორმატი

ფურცლები

გვარი ხელმოწერა

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი

:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

შენიშვნები ა-1

20/12/2022

i

.

b

.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი

205176628

ss

"ნიუ დეველოპმენტი

"

405375277 ქ. თბილისში

ჟ. შარტავას 43

- Si

s

.k 01

. 10

. 13

.015

.069

შეთანხმებული პროექტის კორექტირება "ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი "ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი

მთ. არქიტექტექტ

.

თანაავტორი

ი. მირცხულავა თ. ანდღულაძე

9

. 7

m

2

7

.5

m

2

18

.9

m

2

18

.3

m

2

13

. 1

m

2

17

.8

m

2

16

. 1

m

2

6

.9

m

2

11

.5

m

2

W

W

F

W

F

W

F

F

F

W

2 2

3 3

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

680 285 415 415 285 710 695 650 81 440 52 377

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

+58.50

+58.50

+58.50

12

.5

m

2

7.9

m 11

. 8

m

2

2

5.5

m

2

56

.

0

m

2

97

.

1

m

2

8

.

3

m

2

5

.

0

m

2

8

.

3

m

2

1

.

3

m

2

11

0

.

1

m

2

8

6

. 6

m

2

ბინა

N127

-

2 114.2

m

2

129

.

3 kv

.

m
ბინა

N12

8

-

2
121

.

1 kv

.

m

111.0

m

2

4.8

m

2

13.5

m

2
9.2

m

2

4.4

m

2

107.5

m

2

9

.

2

m

2

4

.

8

m

2

120

.

8

m

2

11

0

.

4 kv

.

m

ბინა

N30
დუპლექსი

2 სარ

.

127

.

6 kv

.

m

ბინა

N90
დუპლექსი

2 სარ

.

98

.

4 kv

.

m

ბინა

N

8

9
დუპლექსი

2 სარ

.

12

3

.

9 kv

.

m

ბინა

N

8

8
დუპლექსი

2 სარ

.

6

4

.

3 kv

.

m

ბინა

N29
დუპლექსი

2 სარ

.

134

.

8 kv

.

m

ბინა

N

8

7
დუპლექსი

2 სარ

.

66

55

44

33

22

11

1

'

1

'

b

1

g

1

d

1

e

1

a

1

T

1

77
88

99

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

16

'

16

'

ონ' ნმლითზედგბა

9

'

9

'

z

1

929

.9

m

2

საცხოვრებელი 803

.

3

საზაფხულო 106

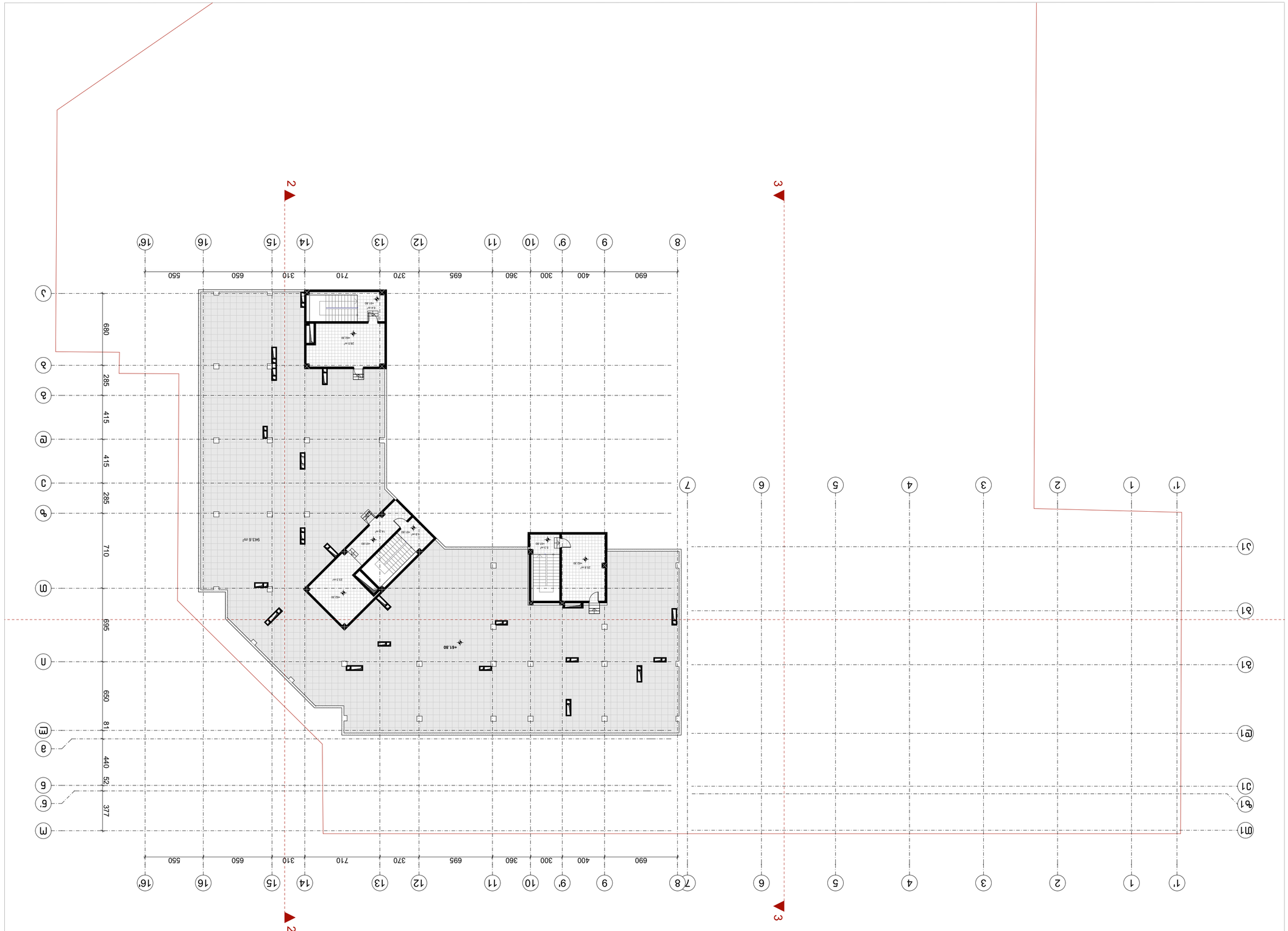
.

5

სადარბაზო 119

.

5



GSPublisherVersion 0.0.100.98

მასშტაბი

1

:250 -

-

დაკვეთა

#

ექსპლიკაცია

:

ფაილის სახელი

-
-

კ2 სანგარიშო კროკები

ფორმატი

ფურცლები

გვარი ხელმოწერა

თარიღი

თანამდებობა

დამკვეთი

:

სტადია

ნახაზი

პროექტი

ფურცელი

არქიტექტურა

შენიშვნები ა-1

20/12/2022

i

.

b

.ა ოლიმპიური ვარსკვლავი
205176628

ss

"ნიუ დეველოპმენტი

"

405375277 ქ. თბილისში

ჟ. შარტავას 43

- Si
s

.k 01

. 10

. 13

.015

.069

შეთანხმებული პროექტის კორექტირება "ბ" ბლოკის "ა" კორპუსი "ბ" ბლოკის "ბ" კორპუსი

მთ. არქიტექტექტ

.

თანაავტორი

ი. მირცხულავა თ. ანდღულაძე

5.3

m

2

25.8

m

2

5.9

m

2

14

.3

m

2

23

. 3

m

2

6

.4

m

2

28

. 5

m

2

943

.6

m

2

2 2

3 3

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

680 285 415 415 285 710 695 650 81 440 52 377

690 400 300 360 695 370 710 310 650 550

+61.80

+62,30

+61.80

+61.80

+62,30

+61.80

+62,30

+61.80

66

55

44

33

22

11

1

'

1

'

b

1

g

1

d

1

e

1

a

1

T

1

77
88

99

10

10

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

16

16

16

'

16

'

ონ' ნმლითზედგბა

9

'

9

'

z

1

საზაფხულო 943

.

6

სადარბაზო 109

.

5