საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.14.03.032.001*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882012073699
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *5111* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 27.02.12



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წ3. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. დმანისის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.03.032.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022362721 - 25/05/2022 15:56:50

მომზადების თარიღი
25/05/2022 16:25:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	**14**	**03**	**032/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ვაჟა-ფშაველას გამზირი N45

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 5111.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **32;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართით 8684.06 კვ.მ.(მათ შორის ტექნიკური სართული I დონე 82.46 კვ.მ,საბაფხულო 380.77 კვ.მ,ტექნიკური სართული II დონე 54.48 კვ.მ,საბაფხულო 20.85 კვ.მ.,სარდაფი 442.63 კვ.მ,1 სართული 446.85 კვ.მ,2 სართული 302.65 კვ.მ,3 სართული 433.34 კვ.მ,4 სართული 435.08 კვ.მ,5 სართული 435.55 კვ.მ,6 სართული 434.43 კვ.მ,7 სართული 428.39 კვ.მ,8 სართული 436.10 კვ.მ,9 სართული 438.72 კვ.მ,10 სართული 439.88 კვ.მ,11 სართული 435.99 კვ.მ,12 სართული 440.22 კვ.მ,13 სართული 443.07 კვ.მ,14 სართული 447.04 კვ.მ,15 სართული 450.71 კვ.მ,16 სართული 457.38 კვ.მ,17 სართული 457.29 კვ.მ,18 სართული 340.18 კვ.მ),
N2 საერთო ფართით 3634.31 კვ.მ.(მათ შორის სარდაფი 1198.30 კვ.მ.1 სართული 929.23 კვ.მ,2 სართული 723.01.კვ.მ.საბაფხულო 89.49 კვ.მ,3 სართული 694.28 კვ.მ.)
N3 საერთო ფართით 19.37 კვ.მ,შენობა N4 საერთო ფართით 24.75 კვ.მ.

სხვა ფართი: შენობა N5

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015755232 , თარიღი 31/12/2015 12:02:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/01/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 29 ნოემბრის N17.51.1194 დადგენილება.
- საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1994 წლის 30 ივნისის N06-319/7-7 წერილი.
- გადაწყვეტილება 2367983 N2367983 , დამოწმების თარიღი:30/12/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს კოლეგიის 1994 წლის 25 ივლისის N04.13.61 დაგენილება.
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1997 წლის 3 აპრილს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.

მესაკუთრეები:
სააქციო საზოგადოება "ბიზნესცენტრი დელისი", ID ნომერი:204854014

მესაკუთრე: **აღწერა:**

სააქციო საზოგადოება "ბიზნესცენტრი დელისი"

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882016409944 თარიღი 29/06/2016 17:12:42

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი:მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 5111.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231056059 , დამოწმების თარიღი29/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/06/2016

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882012056855 თარიღი 13/02/2012 09:15:59

დამქირავებელი: შპს "გრიგოლ ხანძთელის ეროვნული სკოლა" 211367028;
საგანი:მინაშენ კორპუსში არსებულ 2 სართულზე 552 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი: 2012 წლის 31 დეკემბრამდე;

ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N12012080, დამოწმების თარიღი10/02/2012, ნოტარიუსი ე. მარშანია

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2012

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892012128204 თარიღი 30/11/2012 15:52:05

დამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება "გლობალ ერთი" 201949918;
საგანი:მე-7 სართულზე არსებული 351კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:31/12/2013;

ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N121281725, დამოწმების თარიღი30/11/2012, ნოტარიუსი ე. მარშანია

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი 06/12/2012	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892012172084 თარიღი 26/12/2012 17:14:32	**დამქირავებელი: შპს "ფინანსური გადაწყვეტილებების ჯგუფი"** 205043344; საგანი:სართული N 9, ფართი 125 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2014; **ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი26/12/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/01/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013032311 თარიღი 29/01/2013 13:38:52	**დამქირავებელი: შპს "სამაუწყებლო კომპანია რუსთავი 2"**211352016; საგანი:16-ე სართული ფართი 457.38 კვ.მ,; საბოლოო თარიღი:31/12/2013; **ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის შესახებ, დამოწმების თარიღი29/01/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2013	**დანართი 2013 წლის 24 იანვრის ხელშეკრულებაზე არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობასთან დაკავშირებით,დამოწმების თარიღი07/02/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013197957 თარიღი 01/05/2013 12:34:10	**დამქირავებელი: შპს "მვპ"**204465131; საგანი:შენობა N1-ის მე-14 სართულზე სამუშაო ფართი 111.76 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:31/12/2014; **ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი01/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ქირავნობის ხელშეკრულების დანართი N1, დამოწმების თარიღი24/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის მონაცემები: რეგ.ნომერი 882013197957; თარიღი 01/05/2013) ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/05/2013	**ხელშეკრულების დანართი N 2, დამოწმების თარიღი27/02/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013197993 თარიღი 01/05/2013 12:40:46	**მოიჯარე: შპს "ნიუს-ჯი"** 404412248; საგანი:სართული N 14, ფართი 150,65 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2014; **არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი01/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/05/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013266779 თარიღი 10/06/2013 17:41:22	**მოიჯარე: შპს "ტრიბა"** 202456449; საგანი:შენობა ნაგებობა N2,მეორე სართულზე საოფისე ფართი 523 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2019; **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/06/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2013	

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013329144 თარიღი 12/07/2013 17:16:18	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "თი ეს თი"**404902628; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1 მე-2 სართულზე მდებარე საოფისე ფართი 78.94კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2019; **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი12/07/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/07/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014111245 თარიღი 05/03/2014 12:55:57	**დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი"**204876606; საგანი:სახურავის II დონეზე ფართი 10.62 კვ.მ. სააპარატურო ოთახის მოსაწყობად და სახურავის II დონეზე ფართი 8 კვ.მ. გენერატორის განსათავსებლად, სახურავის სხვადასხვა დონეებზე ფართი აპარატურის განსათავსებლად; საბოლოო თარიღი:31/12/2015;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/03/2014	**არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი05/03/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014117858 თარიღი 07/03/2014 15:40:11	**დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი"** 203841940; საგანი:შენობა-ნაგებობა N 1-ის (საერთო ფართით 8684.06 კვ.მ) სახურავის მეორე დონეზე ფართი 6.55 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2015; **ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი07/03/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/03/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014414020 თარიღი 05/08/2014 12:43:06	**დამქირავებელი: სს სილქნეტი** 204566978; საგანი:სახურავის მე-2 დონეზე ფართს (5 კვ.მ) სააპარატურო ოთახის მოსაწყობად; სახურავის მე-3 დონეზე (6 კვ.მ) და (3.00 კვ.მ)ფართს აპარატურის (ანძების, მიმღებ-გადამცემი ანტენების) განსათავსებლად გამქირავებელთან შეთანხმებული პროექტის საფუძველზე.; საბოლოო თარიღი:31/12/2015;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/08/2014	**არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/03/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **შეთანხმება ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი05/08/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014620387 თარიღი 18/11/2014 14:23:41	**მოიჯარე: შპს "სტაილი"** 202906588; საგანი:შენობა N1-ის მე-11 სართულზე მდებარე ფართი 218.35 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2014; **არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი24/12/2013, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2014	**დანართი N2, რეესტრის ნომერი N141253522, დამოწმების თარიღი14/11/2014, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014698798 თარიღი 24/12/2014	**დამქირავებელი: შპს "თიბისი ფეი"** 204559361; საგანი:შენობა N 1, I სართული, ფართი 0.5 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2015;

თარიღი 24/12/2014 17:29:52	**ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი24/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014701669 თარიღი 25/12/2014 17:15:46	**დამქირავებელი: შპს "ჯეონეთი"** 204918321; საგანი:სახურავის ფართი 0.40 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:31/12/2015; **არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი13/01/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/01/2015	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015029621 თარიღი 22/01/2015 18:28:02	**დამქირავებელი: შპს "სტაილი"** 202906588; საგანი:შენობა N 1, I სართული, ფართი 157.8 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2015; **ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N141395142, დამოწმების თარიღი23/12/2014, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/01/2015	**ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N141399790, დამოწმების თარიღი24/12/2014, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015118209 თარიღი 04/03/2015 17:05:43	**დამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება "გლობალ ერთი"** 201949918; საგანი:0 სართულზე ფართი 44კვ.მ. მე-7 სართულზე ფართი 351 კვ.მ. სახურავის მე-3 ღონეზე ფართი 5 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:15/01/2016; **არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N150181925, დამოწმების თარიღი25/02/2015, ნოტარიუსი ე.მარშანია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/03/2015	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016372132 თარიღი 14/06/2016 17:05:30	**მოიჯარე: შპს "ტრიბა"** 202456449; საგანი:შენობა ნაგებობა N1, მეოთხე სართულზე მდებარე ფართი: 435.08 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი 60 კვ.მ. ფართობით პარკირებისათვის; საბოლოო თარიღი:31/12/2019; **იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160618455, დამოწმების თარიღი08/06/2016, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2016	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018365950 თარიღი 01/05/2018 14:24:40	**დამქირავებელი: შპს "ედ ფოინთ"** 405251105; საბოლოო თარიღი:31/12/2021; შენობა N1-ის სახურავის ფასადი, ფართი: 81.00 კვ.მ; **არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N180480429, დამოწმების თარიღი01/05/2018, ნოტარიუსი ე. მარშანია ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/05/2018	**არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, , რეესტრის ნომერი N191500121, დამოწმების თარიღი11/12/2019, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019022541 თარიღი 15/01/2019 13:06:40	**მოიჯარე: შპს "ვიონი საქართველო"** 204450584; საგანი:სახურავის პირველ დონეზე 15 კვ.მ. ფართი; საბოლოო თარიღი:31/12/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/01/2019	**2014 წლის 13 მარტის N101/14 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N4, დამოწმების თარიღი15/01/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
	2014 წლის 13 მარტის N101/14 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N5, დამოწმების თარიღი13/03/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019187208 თარიღი 14/03/2019 14:57:02	**მოიჯარე: შპს ინტერ მედია** 400228650; საგანი:შენობა N1-ში მე-6 სართულზე 435 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2019	**არასაცხოვრებელი ფართის იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190270462 /190270580, დამოწმების თარიღი13/03/2019, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019221263 თარიღი 26/03/2019 15:14:05	**ქვემოიჯარე: შპს "დიჯიტალ ინტერ მედია"** 405278364; **ქვემეიჯარე: შპს "ინტერ მედია"** 400228650; საგანი:შენობა N1-ში მე-6 სართულზე მდებარე 435 კვ.მ-დან 29.24 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/03/2019	**ხელშეკრულება (ქვეიჯარის შესახებ), რეესტრის ნომერი N190321130, დამოწმების თარიღი25/03/2019, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019221268 თარიღი 26/03/2019 15:14:56	**ქვემოიჯარე: შპს ოლ სქრინ მედია** 405182181; **მოიჯარე: შპს "ინტერ მედია"** 400228650; საგანი:შენობა N1-ში მე-6 სართულზე მდებარე 16.57 კვ.მ;; საბოლოო თარიღი:31/12/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/04/2019	**ხელშეკრულება (ქვეიჯარის შესახებ), რეესტრის ნომერი N190321095, დამოწმების თარიღი25/03/2019, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019909454 თარიღი 02/11/2019 16:30:23	**დამქირავებელი: შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი:მე-3 სართულზე ფართი 42 კვ.მ; მე-6 სართულზე ფართი 435 კვ.მ; მე-4 სართულზე ფართი 450 კვ.მ; ; საბოლოო თარიღი:31/12/2020; მე-6 სართულზე მდებარე ფართი 435 კვ.მ.-ზე ქირავნობის ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვროს 2023 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით; მე-4 სართულზე მდებარე ფართი 450 კვ.მ.-ზე ქირავნობის ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვროს 2023 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით მე-3 სართულზე ფართი 42 კვ.მ ქირავნობის ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვროს 2022 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით; ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/11/2019	**მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში შესაბამისი დამატებების/ცვლილებების განხორციელების შესახებ შეთანხმება /დანართი N1, რეესტრის ნომერი N200338363, დამოწმების თარიღი12/06/2020, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია,**

	მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში შესაბამისი დამატებების/ცვლილებების განხორციელების შესახებ შეთანხმება /დანართი N1, რეესტრის ნომერი N200375019, დამოწმების თარიღი24/06/2020, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია,
	(განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:882020788460, თარიღი:21/10/2020) მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში შესაბამისი დამატებების/ცვლილებების განხორციელების შესახებ შეთანხმება /დანართი N1, რეესტრის ნომერი N200338369, დამოწმების თარიღი12/06/2020, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია
	(განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:882020788460, თარიღი:21/10/2020) მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში შესაბამისი დამატებების/ცვლილებების განხორციელების შესახებ შეთანხმება /დანართი N1, რეესტრის ნომერი N200375037, დამოწმების თარიღი24/06/2020, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია
	(განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:882020788460 , თარიღი:21/10/2020) განცხადება N64, დამოწმების თარიღი24/11/2020, შპს "ფორმულა"
	არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N191273432, დამოწმების თარიღი17/10/2019, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია
	არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N191277105, დამოწმების თარიღი18/10/2019, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია
	არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N191277152, დამოწმების თარიღი18/10/2019, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია
	არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N191277048, დამოწმების თარიღი18/10/2019, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია
	არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N191273420, დამოწმების თარიღი17/10/2019, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია
	არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N191273449, დამოწმების თარიღი17/10/2019, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია
	შეთანხმება მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ რეესტრის' 'ნომერი N220025973 დამოწმების თარიღი12.01.2022, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია (განაცხადის რეგისტრაციის N882022195601)),
	შეთანხმება მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ რეესტრის' 'ნომერი N220079061დამოწმების თარიღი27.01.2022, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია (განაცხადის რეგისტრაციის N882022195601),
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020143778 თარიღი 21/02/2020 17:50:20	**მოიჯარე**: **შპს "ტრიბა"** 202456449; საგანი:შენობა N2-ის I სართულზე არსებული 929.23 კვ.მ ფართიდან 306.83 კვ.მ, მე-2 სართულზე არსებული 723.01 კვ.მ ფართიდან 699.08 კვ.მ და მე-3 სართულზე არსებული 694.28 კვ.მ ფართიდან 148.16 კვ.მ ფართი; საბოლოო თარიღი:31/12/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/02/2020	**იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200173800, დამოწმების თარიღი18/02/2020, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია** **იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200175389, დამოწმების თარიღი18/02/2020, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020377349 თარიღი 02/07/2020 18:17:20	**მოიჯარე**: **შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი:შენობა N1-ის მე-13 სართული 443.07 კვ.მ; შენობა N1-ის სახურავი 25 კვ.მ (დანიშნულება კონდიცირება/ ვენტიკაცია გაგრილების აგრეგატები); საბოლოო თარიღი:31/12/2023;
უფლების	**იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200338348, დამოწმების თარიღი12/06/2020, N200374753, დამოწმების თარიღი24/06/2020 ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია ,**

რეგისტრაცია: თარიღი 13/07/2020	**იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N200338354, დამოწმების თარიღი12/06/2020, N200374763, დამოწმების თარიღი 24/06/2020ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020788354 თარიღი 21/10/2020 14:40:37	**მოიჯარე: შპს "დროება მედია ჯგუფი"** 405368061; საგანი:შენობა N1-ის მე-10 სართული, ფართი : 235 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2020	**იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200338343, დამოწმების თარიღი12/06/2020, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია, რეესტრის ნომერი N200365888, დამოწმების თარიღი22/06/2020, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020788411 თარიღი 21/10/2020 14:47:07	**მოიჯარე: შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი:სართული 17 - ფართი 457.29 კვ.მ.; სართული 18 - ფართი 340.18 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2023; **არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N191511681, დამოწმების თარიღი13/12/2019, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2020	**არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N191518849, დამოწმების თარიღი16/12/2019, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია,** **მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში შესაბამისი დამატებების/ცვლილებების განხორციელების შესახებ შეთანხმება /დანართი N1, რეესტრის ნომერი N200338370, დამოწმების თარიღი12/06/2020, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია** **მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში შესაბამისი დამატებების/ცვლილებების განხორციელების შესახებ შეთანხმება /დანართი N1, რეესტრის ნომერი N200375060, დამოწმების თარიღი24/06/2020, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020788557 თარიღი 21/10/2020 15:03:53	**მოიჯარე: შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი:9 სართული, ფართი: 438.72 კვ.მ.-დან 130კვ.მ.; **იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200698499, დამოწმების თარიღი14/09/2020, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2020	**იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200793296, დამოწმების თარიღი05/10/2020, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021468745 თარიღი 11/06/2021 16:13:10	**მოიჯარე: შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი:შენობა N 1 სახურავზე ფართი 10 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2022; **არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N210215855, დამოწმების თარიღი12/03/2021, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2021	**არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N210357931, დამოწმების თარიღი14/04/2021, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია** **შეთანხმება მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, რეესტრის ნომერი N220025972, დამოწმების თარიღი12/01/2022, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია** **შეთანხმება მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, რეესტრის ნომერი N220079040, დამოწმების თარიღი 27/01/2022, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია ,**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021468858 თარიღი 11/06/2021 16:25:47	**დამქირავებელი: შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი:შენობა N1, III სართული, ფართი: 42 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2022; **არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210215858, დამოწმების თარიღი12/03/2021, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2021	**არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210357939, დამოწმების თარიღი14/04/2021, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021468872 თარიღი 11/06/2021 16:28:26	**დამქირავებელი: შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი:შენიბა N1, მე-8 სართული, ფართი 32 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2022; **არასაცხოვრებელი ფართის ქორავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210215854, დამოწმების თარიღი12/03/2021, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2021	**არასაცხოვრებელი ფართის ქორავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210357926, დამოწმების თარიღი14/04/2021, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია ,** **შეთანხმება არასაცხოვრებელი ფართის ქორავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, რეესტრის ნომერი N220025970, დამოწმების თარიღი12/01/2022, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია** **შეთანხმება არასაცხოვრებელი ფართის ქორავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, რეესტრის ნომერი N220079089, დამოწმების თარიღი27/01/2022, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021468790 თარიღი 11/06/2021 16:17:51	**დამქირავებელი: შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი: შენობა N1, III სართული, ფართი: 17 კვ.მ;; საბოლოო თარიღი:31/12/2022; **არასაცხოვრებელი ფართის ქორავნობის ხელშეკრულება,, რეესტრის ნომერი N210215857, დამოწმების თარიღი12/03/2021, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2021	**არასაცხოვრებელი ფართის ქორავნობის ხელშეკრულება,, რეესტრის ნომერი N210357935, დამოწმების თარიღი14/04/2021, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია** **შეთანხმება მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, რეესტრის ნომერი N220025971, დამოწმების თარიღი12/01/2022, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია** **შეთანხმება მხარეებს შორის გაფორმებული არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, რეესტრის ნომერი N220079082, დამოწმების თარიღი27/01/2022, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022084100 თარიღი 04/02/2022 11:29:37	**დამქირავებელი: შპს "ჯორჯიან სერვის ნეთვორკი"**406049823; საგანი:პირველ და მეორე სართულზე ფართი: 383 .00 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2024; **ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი29/06/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882012307725; თარიღი 29/06/2012,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/02/2022	**შეთანხმება ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი11/07/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი01/07/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

	შეთანხმება ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი25/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
	შეთანხმება, დამოწმების თარიღი27/10/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
	(განცხადების რეგისტრაციის N 902019920734, თარიღი: 17/12/2019) შეთანხმება სს "ბიზნესცენტრი სოფმშენსა" და შპს "ჯორჯიან სერვის ნეთვორკს" შორის 2012 წლის 03 აპრილს გაფორმებულ ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი17/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
	(განცხადების რეგისტრაციის N 882022084100) შეთანხმება სს "ბიზნესცენტრი სოფმშენსა" და შპს "ჯორჯიან სერვის ნეთვორკს" შორის 2012 წლის 03 აპრილს გაფორმებულ ქირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი04/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022195680 თარიღი 23/03/2022 15:35:21	**დამქირავებელი: შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი:შენობა N1-ის მე-8 სართულზე არსებული 45 კვ.მ ფართი; საბოლოო თარიღი:31/12/2022;
	არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220025976, დამოწმების თარიღი12/01/2022, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/03/2022	**არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220025976, დამოწმების თარიღი12/01/2022, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022195662 თარიღი 23/03/2022 15:31:29	**გამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება "ბიზნესცენტრი დელისი"**204854014; **დამქირავებელი: შპს "ფორმულა"** 405345666; საგანი:შენობა N1-ის მე-12 სართული, ფართი 48 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2022;
	არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220025975, დამოწმების თარიღი12/01/2022, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/03/2022	**არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220079820, დამოწმების თარიღი27/01/2022, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

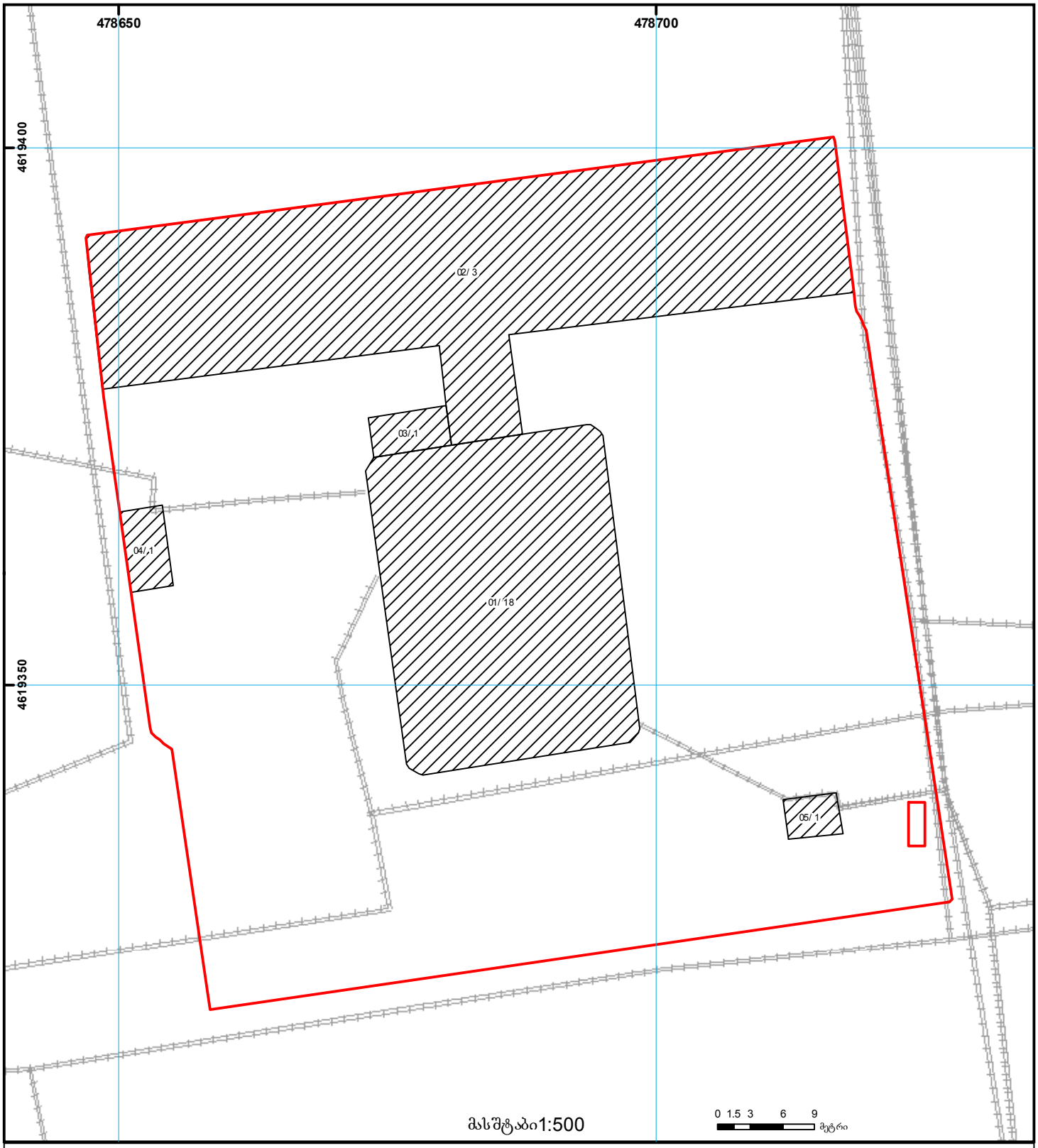
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.14.03.032.001*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882012073699
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *5111* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 27.02.12



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წშ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

ფოტომონტაჟი

