T C P

თბილისი
№05/23

03 აპრილი 2023წ.

მ ე ს ა კ უ თ რ ი ს თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

„შპს თბილისის კომერციული ქონება” (ს/ნ 405047471), წარმოდგენილი მისი დირექტორის დავით ხატიაშვილის (პ/ნ 01010004695) სახით, წინამდებარე დოკუმენტით, თანხმობას გავცემ შპს „ბიოგრაფი ლივინგის“ (ს/ნ 404658731) მიმართ, რათა მან (უშუალოდ ან უფლებამოსილი პირის მეშვეობით) ჩემი საკუთრების ობიექტზე, რომელიც მას გადაცემული აქვს ქვეიჯარის უფლებით, მდებარე: თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი N80, საკადასტრო კოდი N01.14.10.001.046 განათავსოს სარეკლამო აბრა.

თანხმობის მიმღები უფლებამოსილია თავისი შეხედულებით შეიმუშავოს სარეკლამო აბრის ვიზუალი და განსაზღვროს მისი შინაარსი, მოიპოვოს კანონმდებლობით დადგენილი თანხმობა/ნებართვა მის განსათავსებლად (საჭიროების შემთხვევაში), უშუალოდ ან/და თავისი წარმომადგენლის მეშვეობით, მოიპოვოს შესაბამისი თანხმობა/ნებართვა სარეკლამო აბრის განთავსებაზე და მიმართოს ნებისმიერ პირს/ადმინისტრაციულ ორგანოს ზემოაღნიშნული მიზნით, წარადგინოს განცხადება/დოკუმენტაცია, მოთხოვნა და მიიღოს მომზადებული პასუხი.

დირექტორი დავით ხატიაშვილი

ემ პი დეველოპმენტი

№ 21/04-ბ
21 აპრილი 2023 წ.

მ ე ი ჯ ა რ ი ს თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

შპს „მპ დეველოპმენტი“ (ს/კ: 404960217), წარმოდგენილი მისი დირექტორის/დირექტორის უფლებამოსილი წარმომადგენლის პაპუნა კაციტაძის (პ/ნ: 01024060998) სახით, წინამდებარე დოკუმენტით თანხმობას გავცემ, შპს „ბიოგრაფი ლივინგის“ (ს/ნ: 404658731) მიმართ, რათა მან უძრავ ქონებაზე, რომელიც ქვეიჯარით გაცემული გვაქვს მასზედ და რომლის რეკვიზიტებია: ქ. თბილისი, ილ. ჭავჭავაძის გამ. N80, საკადასტრო კოდი: 01.14.10.001.046 - განათავსოს სარეკლამო აბრა.

შპს „ბიოგრაფი ლივინგი“ (ს/ნ: 404658731) უფლებამოსილია თავისი შეხედულებით შეიმუშავოს სარეკლამო აბრის ვიზუალი და განსაზღვროს მისი შინაარსი, მოიპოვოს კანონმდებლობით დადგენილი თანხმობა/ნებართვა მის განსათავსებლად (საჭიროების შემთხვევაში), უშუალოდ ან/და თავისი წარმომადგენლის მეშვეობით და მიმართოს ნებისმიერ პირს/ადმინისტრაციულ ორგანოს ზემოაღნიშნული მიზნით, წარადგინოს განცხადება/დოკუმენტაცია, მოთხოვნა და მიიღოს მომზადებული პასუხი.

პატივისცემით,

დირექტორი/უფლებამოსილი წარმომადგენელი

პაპუნა კაციტაძე

შპს „მპ დეველოპმენტი“
ქ. თბილისი, ილ. ჭავჭავაძის
გამ. N74 ბ
ფაქ. მის: ქ. თბილისი, ილ.
ჭავჭავაძის გამ. N80
ს/კ 404960217
info@mpd.ge | www.mpd.ge

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

88609559159423

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N230457791

რეგისტრაციის თარიღი

10.04.2023 წ

ნოტარიუსი: ირმა შარვაძე

მისამართი: თბილისი, ჟ. შარტავას 42

ტელეფონი: 591709917

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი
ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორი ათას ოცდასამი წლის ათ აპრილს მე, ნოტარიუსი ირმა შარვაძეს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ჭ. შარტავას №42-ში, მომმართა: თამარ გამგონეიშვილმა, როგორც შპს "მპ დეველოპმენტი"-ის (ს/ნ:404960217) დირექტორმა რომელმაც განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთის საშუალებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: თამარ გამგონეიშვილმა (დაბ. 20.10.1980წ. პ/ნ 01024065723, მის: ქალაქი თბილისი, პანკისის ქუჩა, N 3ა, ბინა 6) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, რაშიც ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, რის შემდეგაც შევადგინე მინდობილობის შინაარსი, რომელიც წავიკითხე და განვუმარტე მას. მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, თამარ გამგონეიშვილი (პირადი # 01024065723), როგორც შპს "მპ დეველოპმენტი"-ის (ს/ნ:404960217) დირექტორი, ამ მინდობილობით უფლებას ვანიჭებ შპს „მპ დეველოპმენტის" (პ/ნ 404960217) დირექტორს პაპუნა კაციტაძეს (პ/ნ 01024060998) შპს „მპ დეველოპმენტის" სახელით, დამოუკიდებლად და ერთპიროვნულად ხელი მოაწეროს:

1.1. ნებისმიერი სახის გარიგებას (მათ შორის ცალმხრივს)/ხელშეკრულებას, რომლის მხარესაც წარმოადგენს შპს „მპ დეველოპმენტი" და განსაზღვროს მისი პირობები (ამ მინდობილობის მე-2 პუნქტის გათვალისწინებით);

1.2. მიღება-ჩაბარების ან სხვა სახის აქტებს, რომელიც ადასტურებს შპს „მპ დეველოპმენტის" მიერ დადებული ხელშეკრულებებით გათვალისწინებული შესრულების მიღებას/ შესრულების გაწევას.

1.3. ნებისმიერი სახის განაცხადს/განცხადებას/სამართლებრივ და სხვა წერილს, ადმინისტრაციულ საჩივარს ან სხვა სახის დოკუმენტს რომელიც უნდა წარედგინოს/გაიგზავნოს შპს „მპ დეველოპმენტის" სახელით ნებისმიერ მესამე პირთან, სახელმწიფო ან არასახელმწიფო დაწესებულებასთან, ადმინისტრაციულ ორგანოსთან, საჯარო დაწესებულებასთან, კომერციულ ბანკთან ან ნებისმიერ სხვა ფიზიკურ ან იურიდიულ პირთან ან/და დაადასტუროს შპს „მპ დეველოპმენტთან" დაკავშირებული რაიმე გარემოება/შპს „მპ დეველოპმენტის" მიერ გამოხატული ნება;

1.4. შპს „მპ დეველოპმენტის" ნებისმიერი სახის გადაწყვეტილებას კომპანიის საქმიანობასთან დაკავშირებით; შპს „მპ დეველოპმენტის" როგორც სხვა იურიდიული პირის მეწილის/პარტნიორის/დამფუძნებლის ნებისმიერი სახის გადაწყვეტილებას.

2. ამ მინდობილობის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილება არ ვრცელდება:

2.1. შპს „მპ დეველოპმენტის" მიერ დასადებ იჯარის, მომსახურების ან ნასყიდობის ან სხვა სახის გარიგებაზე/ხელშეკრულებაზე, რომლის ჯამური ღირებულება აღემატება 500 000 აშშ დოლარს ან მის ექვივალენტს ეროვნულ ვალუტა ლარში ან სხვა ვალუტაში.

2.2. შპს „მპ დეველოპმენტის" მიერ, მის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების გასხვისებაზე ან/და იპოთეკით დატვირთვაზე, უძრავი ქონების შეძენაზე.

2.3. შპს „მპ დეველოპმენტის" მიერ კრედიტის აღებაზე, თავდებად დადგომაზე, გარანტიის მიცემაზე, როდესაც ზემოაღნიშნული მიზნით დასადები გარიგების/ხელშეკრულების ღირებულება (სესხის ძირის ოდენობა) აღემატება 500 000 აშშ დოლარს ან მის ექვივალენტს ეროვნულ ვალუტა ლარში ან სხვა ვალუტაში.

3. პაპუნა კაციტაძე (პ/ნ 01024060998) უფლებამოსილია უშუალოდ განახორციელოს ამ მინდობილობით გათვალისწინებული უფლებამოსილება ან/და გადაანდოს ამ მინდობილობით გათვალისწინებული ნებისმიერი უფლებამოსილების განხორციელება ნებისმიერ მესამე პირს.

ინდობილობა ძალაშია განუსაზღვრელი ვადით.

მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლიარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს არქივში.

გადახდილია საზღაური 30.00 ლარი, დღგ 5,40 ლარი, რეგისტრაციის საფასური 5.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29.12.2011 წ. №507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურებისვადების დამტკიცების შესახებ") 31-ე და 39-ე მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 166 მუხლისა.

მიმნდობი: ---------- თამარ ქანთარიშვილი

ნოტარიუსი: ----------

აკინძულია

ფურცლად