შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი,	-1 სართული
დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი,	-1 სართული
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	I-II-III-IV
სც-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	V-VI –VII-VIII-IX-X სართულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	11	4
2. დამხმარე ჯგუფი დს	11	1
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	6
4. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	11	1
	დასაშვები	შემოთავაზებული
საერთო სიმაღლე =	48,8	35.10
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	-	10

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	7340	339.92
2. დამხმარე ჯგუფი - დს	3300	64.77
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	1908.75
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	2973.66
იატაკის საერთო ფართობი =	5287.10	
იატაკების რაოდენობა =	11	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	6551,86	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-8 ღერძებში	12.42	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	29%	-
8-1 ღერძებში	10.90	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	29%	-
ა-გ ღერძებში	11,55	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	0.31%	_
გ-ა ღერძებში	12,08	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	0.31%	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	-	-	-	-	კი	-
2. დამხმარე ჯგუფი - დ.ს.	-	-	-	-	-	კი	-
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	კი	-	-
4. დერეფნები	-	-	კი	კი	-	კი	-
5. კიბის უჯრედები	-	-	-	-	კი	კი	-
6. ლიფტი	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2		კი
2. დამხმარეჯგუფი - დს		კი
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
4. დერეფნები		კი
5. კიბის უჯრედები	კი	
6. ლიფტი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისქვეშა სართული	22	2	2	1,1	1.1	-	-	0.82	0,82
პირველი სართული	44	2	3	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0,82
მეორე სართული	53	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.82
მესამე სართული	52	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.82
მეოთხე სართული	55	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.82
მეხუთე სართული	26	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.82
მეექვსე სართული	26	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.82
მეშვიდე სართული	26	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.82
მერვე სართული	26	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.82
მეცხრე სართული	26	2	2 (შიგა	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.82

			გასასვლელი გზა-კიბე)						
მეათე სართული	26	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,5	0,82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ტიპიური საცხ. სართული 5-10	52	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
საოფისე სართული 1-4	29	1	2	1	2	-	-	-	-	-	-

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

±0.000 ნიშნული ბეტმაზე

ნიშნული ჭრილზე/ფასადზე

ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

კარის თავისუფალი სიგანე

90
220

კარის თავისუფალი სიმაღლე

	კომერციული ფართი	ოთახის/სივრცის დასახელება
	დ.დ. 18	დაკავებულობის დატვირთვა
ოთახის/სივრცის ნომერი	№1	158.24 ოთახის/სივრცის ჯამური ფართობი
ოთახის/სივრცის ფართობი	158.24	0 საზაფხულო ფართობი
დაკავებულობის ჯგუფი (ქმეჯგუფი)	სქ	9.3 დაკავებულობის კოეფიციენტი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

მისაწვდომი სვლაგეზი

სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო განგაშის სისტემა

ღიობი ფილაში

სახანძრო მისაერთებელი

გასასვლელი

ხელის ღილაკი

ავტოსაშხეფი სისტემა

შრიფტის	A-3
დაკვეთა №	
dwg. ფაილის სახელი	gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

n – ქსკალიკაციის ნუმერაცია
– არქიტექტურული ნიშნული
– კედლები
– კოლონები
– ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართულის საერთო ფართი- 587.29კვ.მ
მათ შორის:
1. საოფისე ფართი - 454.08 კვ.მ
2. საზაფხულო ფართი - 51.34 კვ.მ
3. სადარბაზოს ფართი - 81.87 კვ.მ

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება მუხიანი, მიკრო/რაიონი IV, კორპუსი 42-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

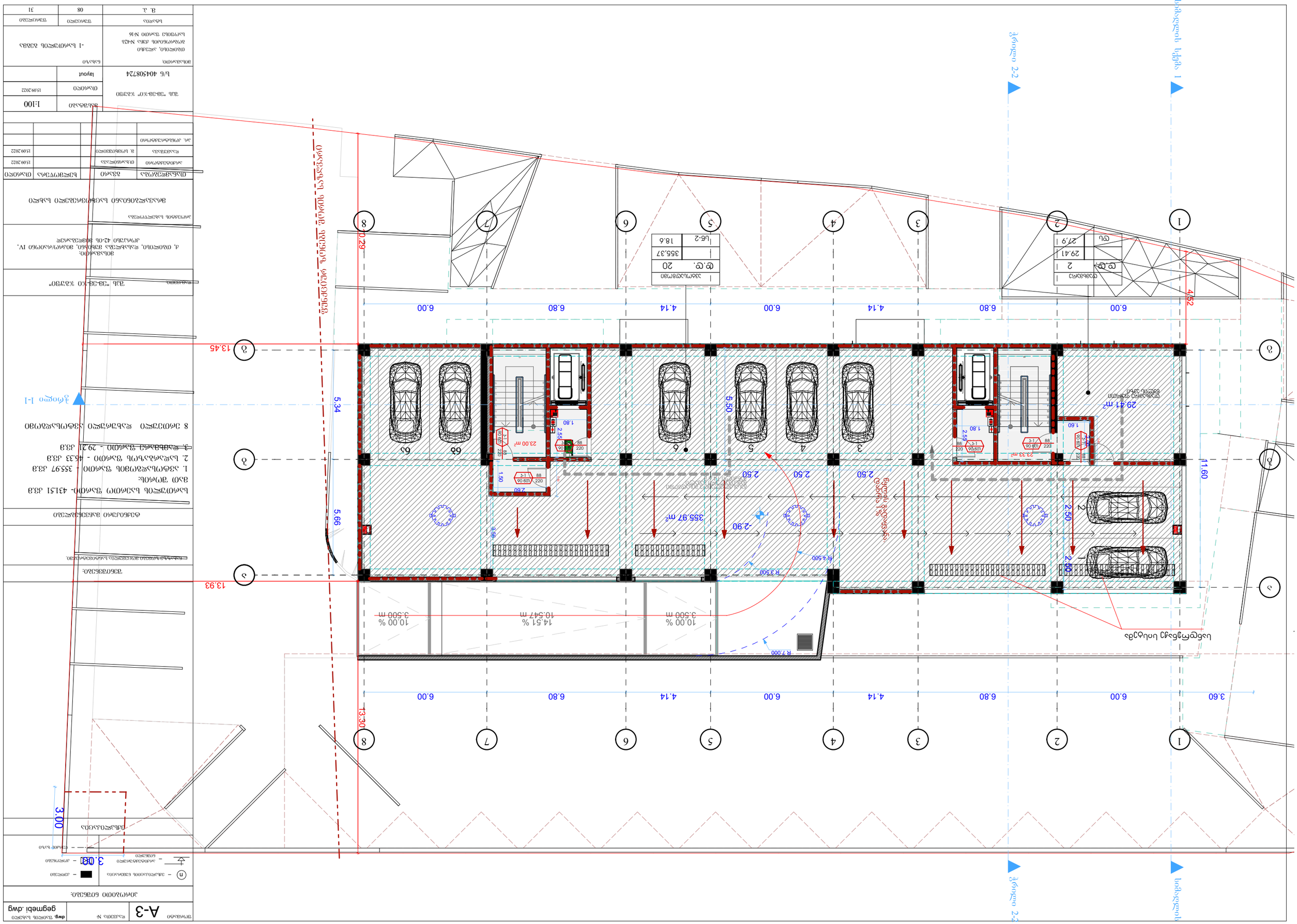
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	მ.ხარებილაშა		15.09.2022
დაამოწმა	მ. ხუციშვილი		15.09.2022
არ. კონსტრუქტორი			

მასშტაბი	1:100
თარიღი	15.09.2022
layout	

ნახაზი

VIII სართულის გეგმა
-23.40 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	08	31


ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ანდრონიკაშვილის ქუჩა N42, ნაკვეთი N16
ზ. ანდრონიკაშვილის ქუჩა
ფასადი 2-2
ფასადი 1-1
საძირკვლის გეგმა
1:100
ბრუნვის რადიუსი
ავტოსადგომის ზომები
ავტოსადგომის ფართი
ავტოსადგომების რაოდენობა
ავტოსადგომების განლაგების სქემა
ავტოსადგომების ტექნიკური მახასიათებლები
ავტოსადგომების ტექნიკური მახასიათებლები
ავტოსადგომების ტექნიკური მახასიათებლები

ნახაზის დასახელება	A-3
ნახაზის N:	
dwg. ფაილის სახელი	gegmebi .dwg

პროექტის მონაცემები:

(n) – ახალშენობის ნაგებობები	■ – ტროტუარი
▭ – არსებული/დასანგრევი ნაგებობები	⊠ – ელექტრომანქანა
——— – საზღვრის ხაზი	

ვერტიკალური დაგეგმარების ნიშნები:

3.00	ვერტიკალური ნიშნული

ნახაზის დასახელება:

ბინათმშენებლობის პროექტის ნაწილი ელექტრომომარაგება

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქუჩა №26, მე-4 კვარტალი, ნაკვეთი 42-ის მიმდებარედ

პროექტის ხელმძღვანელი პირები:

არქიტექტორი	ნ. ბერიძე		
კონსტრუქციები	ნ. ბერიძე		
ელ. ქსელები			

მშენებლობის ეტაპი	ნახაზი	ნახ.რაოდ.	ფურცლის №
არქიტექტურა	ნ. ბერიძე		15.09.2022
კონსტრუქციები	ნ. ბერიძე		15.09.2022
ელ. ქსელები			

ქუჩა "ვაჟა-ფშაველა" №73/90	მასშტაბი	1:100	
	ს/კ 404508724	ფორმატი	15.09.2022
		layout	
		ნახაზის	
ტერიტორიის სამშენებლო ნაკვეთის საკადასტრო ნომერი		1 სანიტარული ბეტონი +0.00	
		ნიშნული	
ხელმძღვანელი		შენიშვნა	შენიშვნა
		08	31

ქალაქის ცენტრი
ქალაქის ცენტრი
ქალაქის ცენტრი

ობიექტის დასახელება	ვაჩნაძის ქუჩა №42ა და №42ბ კორპუსების ტერიტორიის კეთილმოწყობა
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჩნაძის ქუჩა №42ა და №42ბ კორპუსების ტერიტორია
დამკვეთი	შპს "ვაჩნაძის 42-ის მოსახლეობა IV, ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქუჩა 42-ის მოსახლეობა"
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ხელმძღვანელი

დამკვეთი:	შპს "ეკო-ენერჯი"
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქუჩა 42-ში მდებარე IV, ექსპლუატაციაში მიღებული ავარიული ელექტროსადგური
ნახაზის დასახელება:	ელექტრომომარაგების სქემა
ობიექტის ადგილმდებარეობა:	ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქუჩა 42-ში მდებარე IV, ექსპლუატაციაში მიღებული ავარიული ელექტროსადგური
ავტორთა კოლექტივი:	
გენერალური პროექტირების ხელმძღვანელი:	
პროექტის მთავარი ინჟინერი:	ნ. ტურმანიძე
პროექტის ხელმძღვანელი:	ტ.ბერიძე
ნახაზის დასახელება:	ელექტრომომარაგების სქემა
ნახაზის ნომერი:	ეს-1
პროექტის სტადია:	პროექტი
ფორმატი:	A-3
ფაილის სახელი:	ელექტრომომარაგების სქემა.dwg

ელექტრომომარაგების სქემა- 386.19 კვ.მ
ჯამი ტვირთები:
1. ხანძარქრობა წყალმომარაგების სისტემა - 445.63 კვ.მ
2. ხანძარქრობის წყალმომარაგების სისტემა - 54.91 კვ.მ
3. ხანძარქრობის წყალმომარაგების სისტემა - 85.65 კვ.მ

დამკვეთი:	შპს "ეკო-ენერჯი"
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ფონიჭალის ქუჩა №10, მიწათმფლობელობა IV, კორპუსი 42-ის მიმდებარედ
პროექტის სახელწოდება:	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის პროექტი

არქიტექტორი	ტარიელ ლაზარაშვილი		
კონსტრუქციული ნაწილი			
ელ. ტექნოლოგიური ნაწილი			

მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	15.09.2022

შპს "ეკო-ენერჯი"	
ს/კ 404508724	საკონტაქტო პირი:
	ტელეფონი:

ნახაზის დასახელება:	IV საკუთრების ბინები
ნახაზის ნომერი:	A-3
ფაილის სახელი:	gegmebi.dwg

პროექტის ძირითადი მონაცემები

საერთო ფართობი: 999.11 კვ.მ
მათ შორის:
1. საცხოვრებელი ფართობი - 460.63 კვ.მ
2. საკუთრების ფართი - 54.91 კვ.მ
3. საერთო დანიშნულების ფართობი - 83.57 კვ.მ

ლეგენდა

- n – ნომერი
- ელექტრო პანელი
- ელექტრო ქსელი
- ცხელი წყალი
- ცივი წყალი

ექსპლიკაცია

ოთახის დასახელება	ფართობი
ოთახი №1	6.49 კვ.მ
ოთახი №2	5.19 კვ.მ
ოთახი №3	5.43 კვ.მ
ოთახი №4	4.33 კვ.მ
ოთახი №5	4.16 კვ.მ
ოთახი №6	4.25 კვ.მ
ოთახი №7	4.15 კვ.მ
ოთახი №8	4.03 კვ.მ
ოთახი №9	5.49 კვ.მ
ოთახი №10	5.39 კვ.მ
ოთახი №11	5.39 კვ.მ
ოთახი №12	3.55 კვ.მ
ოთახი №13	3.55 კვ.მ
ოთახი №14	83.57 კვ.მ

ოთახის დასახელება	ფართობი
ოთახი №15	58.85 კვ.მ
ოთახი №16	53.66 კვ.მ
ოთახი №17	58.50 კვ.მ
ოთახი №18	53.01 კვ.მ
ოთახი №19	46.58 კვ.მ
ოთახი №20	52.01 კვ.მ
ოთახი №21	41.09 კვ.მ
ოთახი №22	64.76 კვ.მ
ოთახი №23	51.32 კვ.მ
ოთახი №24	61.94 კვ.მ
ოთახი №25	61.90 კვ.მ
ოთახი №26	62.01 კვ.მ

ოთახების რაოდენობა	26
საერთო ფართობი	999.11 კვ.მ
საერთო სასარგებლო ფართობი	460.63 კვ.მ
საერთო საცხოვრებელი ფართობი	54.91 კვ.მ
საერთო არასაცხოვრებელი ფართობი	83.57 კვ.მ

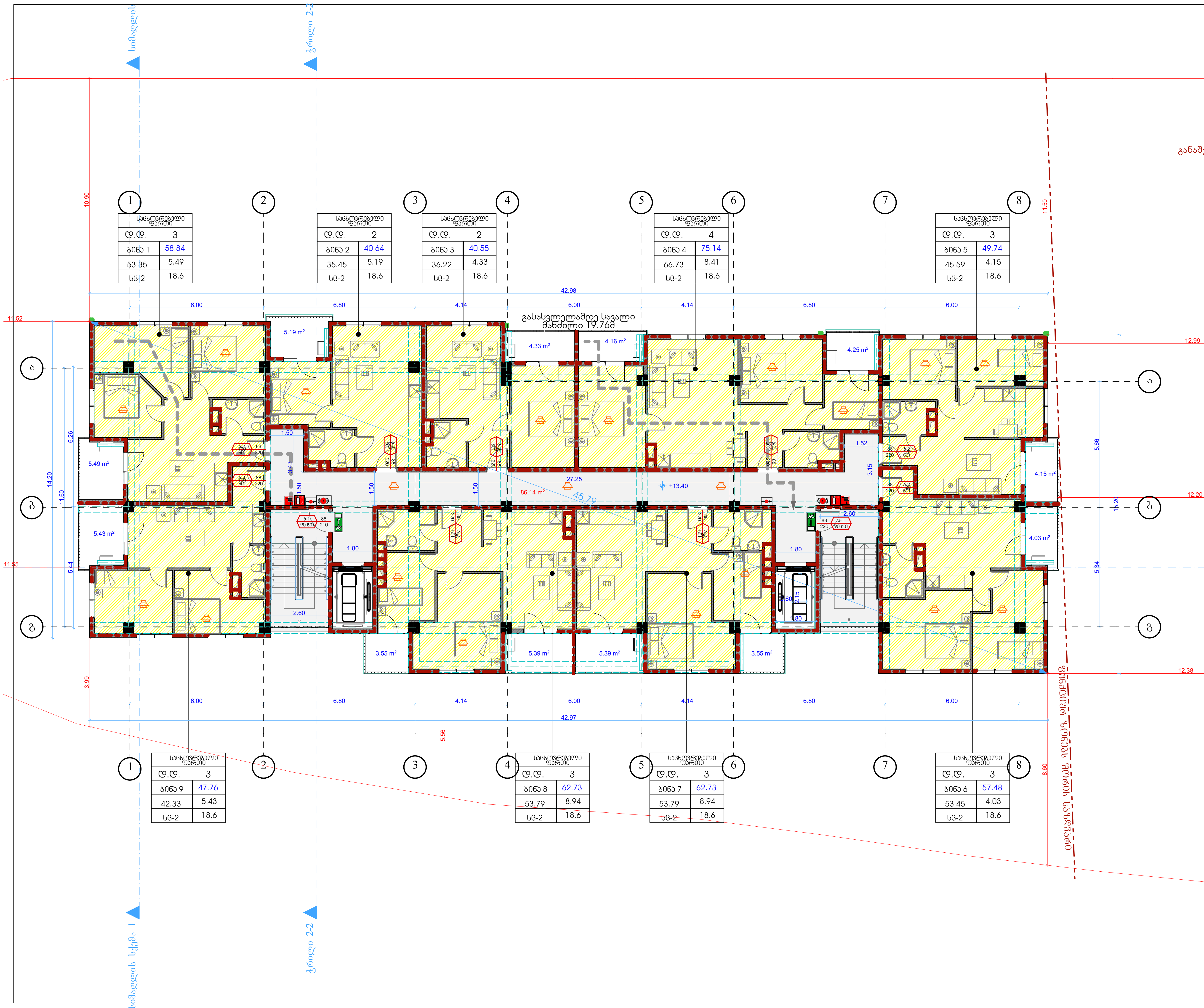
ფასადის ხედი 1

ფასადის ხედი 2-2

ჭრილი 1-1

ფასადის ხედი 2-2

ფასადის ხედი 1



ფორმატი	A-3	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- n – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – კედლები
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართულის საერთო ფართი- 581.75 კვ.მ
მათ შორის:
1. საცხოვრებელი ფართი - 440.70 კვ.მ
2. საზაფხულო ფართი - 54.91 კვ.მ
3. სადარბაზოს ფართი - 86.14 კვ.მ

დამკვეთი: შპს "ემ-ემ-ჯი ჯგუფი"

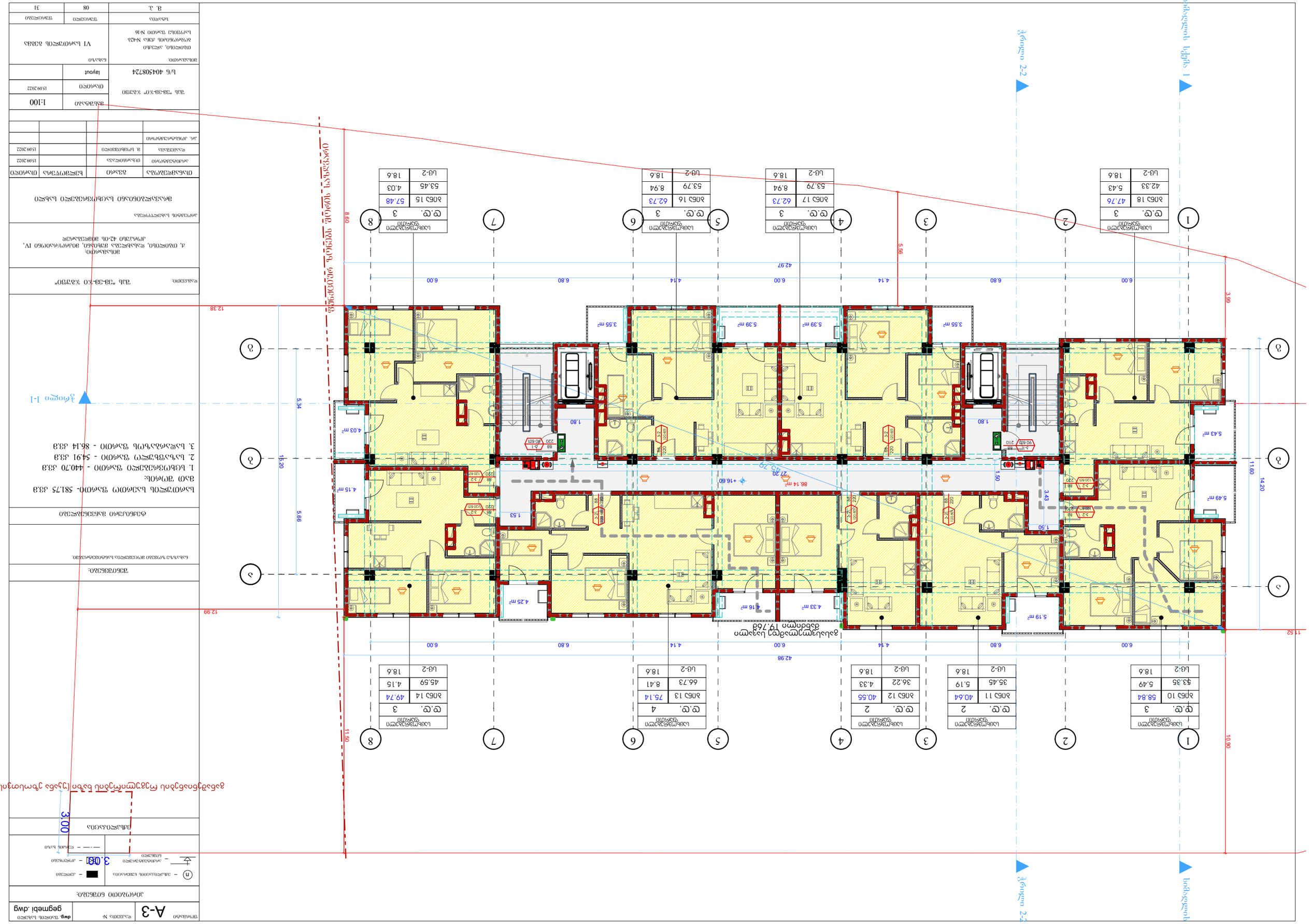
მისამართი:
ქ, თბილისი, დასახლება მუხიანი, მიკრო/რაიონი IV, კორპუსი 42-ის მიმდებარედ

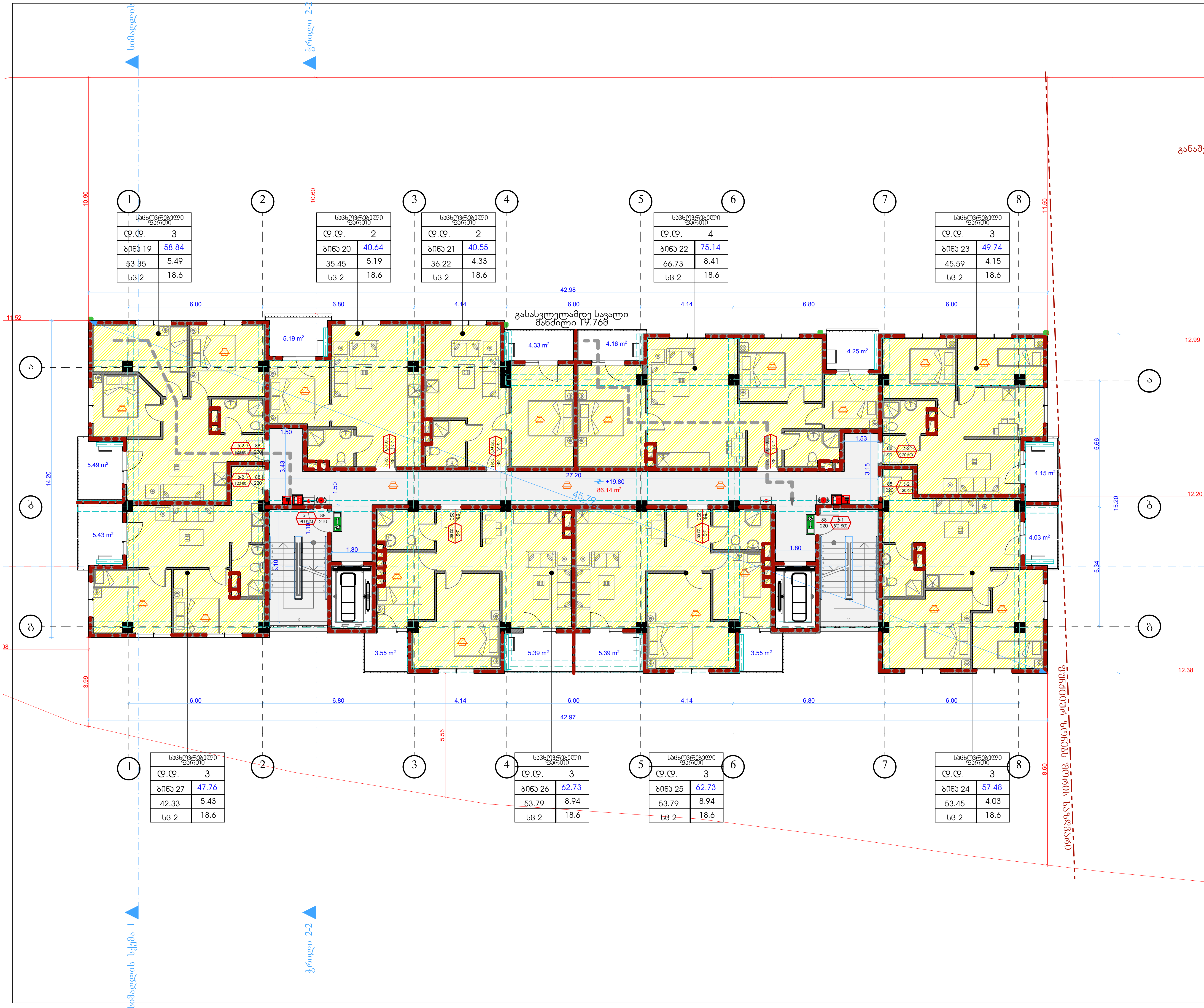
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	თ.ხარჩილავა		15.09.2022
დამუშავება	მ. სომხიშვილი		15.09.2022
პრ. კონსტრუქტორი			

შპს "ემ-ემ-ჯი" ჯგუფი ს/ნ 404508724	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15.09.2022
	layout	
მისამართი: თბილისი, ალექსი გობრონიძის ქუჩა №42ბ საოფისე ფართი №16	ნახაზი	V სართულის გეგმა
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	08	31


ქუჩა 1-1
ქუჩა 2-2
ფასადის ხედი 1
ფასადის ხედი 2
ბინა 1
ბინა 2
ბინა 3
ბინა 4
ბინა 5
ბინა 6
ბინა 7
ბინა 8
საერთო ფართი
ბინის ფართი
ბინის №
ბინის ფართი
საერთო ფართი
ოთახის №
ოთახის ფართი
ოთახის დასახელება
ოთახის №
ოთახის ფართი
ოთახის დასახელება
ოთახის №
ოთახის ფართი
ოთახის დასახელება
ოთახის №
ოთახის ფართი
ოთახის დასახელება
ოთახის №
ოთახის ფართი
ოთახის დასახელება
ოთახის №
ოთახის ფართი
ოთახის დასახელება
ოთახის №
ოთახის ფართი
ოთახის დასახელება
ოთახის №
ოთახის ფართი
ოთახის დასახელება
ბინა 1
ბინა 2
ბინა 3
ბინა 4
ბინა 5
ბინა 6
ბინა 7
ბინა 8
ბინის ფართი
საერთო ფართი
ბინის №
ბინის ფართი
საერთო ფართი
ბინის №
ბინის ფართი
საერთო ფართი
ბინის №
ბინის ფართი
საერთო ფართი
ბინის №
ბინის ფართი
საერთო ფართი
ბინის №
ბინის ფართი
საერთო ფართი
ბინის №
ბინის ფართი
საერთო ფართი
ბინის №
ბინის ფართი
საერთო ფართი
ბინა 1
ბინა 2
ბინა 3
ბინა 4
ბინა 5
ბინა 6
ბინა 7
ბინა 8



ფორმატი A-3 | დაკვეთა № | dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

(n) – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
– კედლები
– არქიტექტურული ნიშნული
– კოლონები
– ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართულის საერთო ფართი- 581.75 კვ.მ
მათ შორის:
1. საცხოვრებელი ფართი - 440.70 კვ.მ
2. საზაფხულო ფართი - 54.91 კვ.მ
3. სადარბაზოს ფართი - 86.14 კვ.მ

დამკვეთი: შპს "ემ-ემ-ჯი ჯგუფი"

მისამართი:
ქ, თბილისი, დასახლება მუხიანი, მიკრო/რაიონი IV, კორპუსი 42-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	თ.ხარჩილავა		15.09.2022
დამუშავა	მ. სომხიშვილი		15.09.2022
პრ. კონსტრუქტორი			

შპს "ემ-ემ-ჯი" ჯგუფი
ს/ნ 404508724

მასშტაბი 1:100
თარიღი 15.09.2022
layout

მისამართი:
თბილისი, ალექსი გობრონიძის ქუჩა №42ბ
საოფისე ფართი №16

ნახაზი
VII სართულის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	08	31

ექ. კონტროლიორი			
სააქციო საზოგადოება	ტარასოვი		15.09.2022
მთავარი არქიტექტორი	ტარასოვი		15.09.2022
არქიტექტორი	ბერიძე ლ.		

ბინათმშენებლობა			
პროექტის დასახელება			
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, მე-4 მკრ., კვ. 1, ნაკვ. 1			
ნახაზის დასახელება			
ფასადი 1-1			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის მასალების ჩამონათვალი			
ფასადის ელემენტების ჩამონათვალი			
ფასადის ელემენტების ჩამონათვალი			

ავტორი	A-3	ნახაზის №	dwg. ნახაზის სახელი
			gegmebi .dwg

პროექტირების ეტაპი

n – პროექტირების ნაგებობა	– ასფალტის საფარი
– არსებული ნაგებობა	– ბეტონის საფარი
– – –

დასახელება	A-3
ნახაზის №	
ფაილის სახელი	dwg. ფასადები.dwg

პროექტის მისამართი:

n – პროექტირების ნებადართული ზომები	– კონსტრუქციული ელემენტები
– ღერძის ხაზი	– ავეჯი

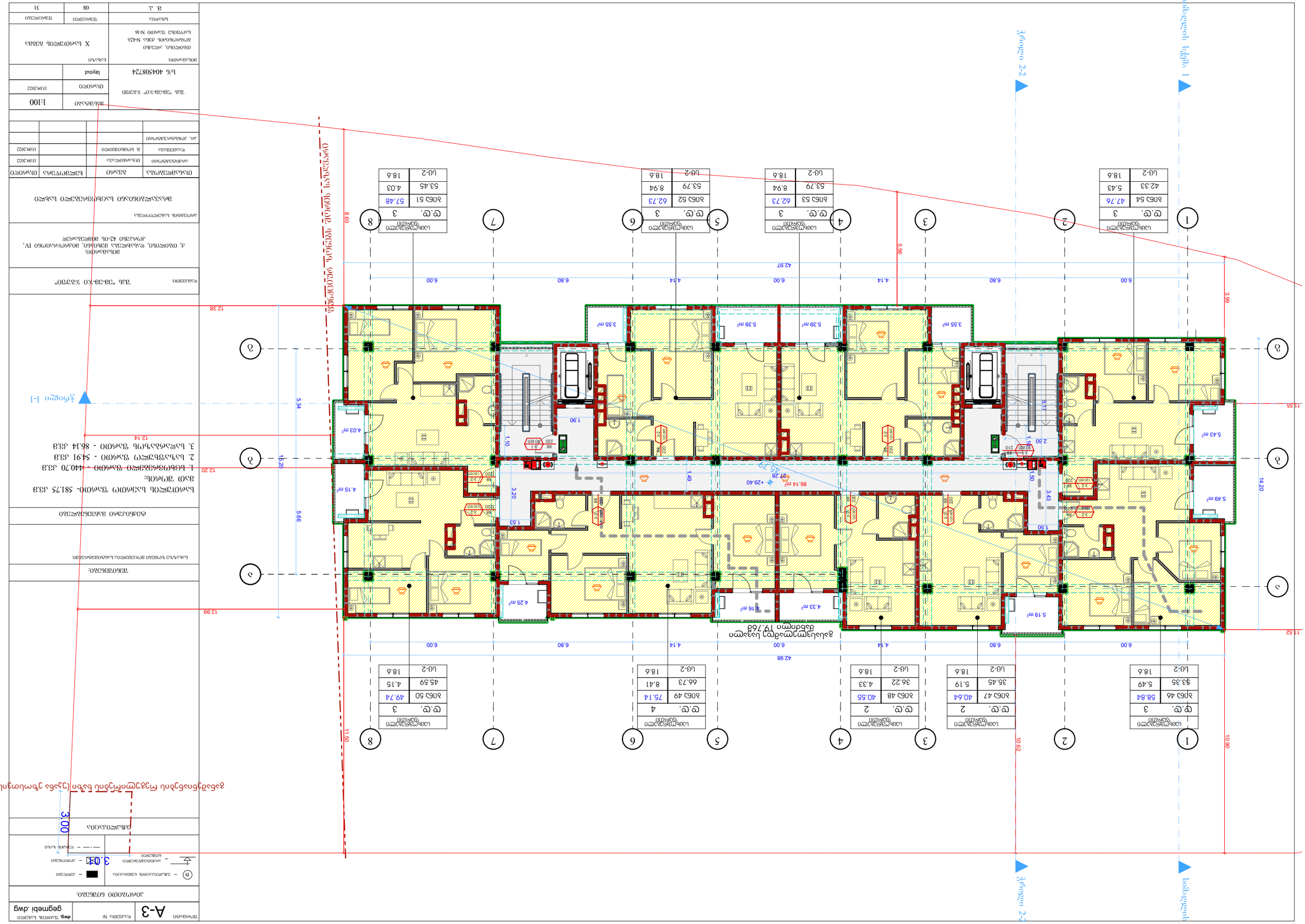
3.00

ფანჯრის ტიპის (ნუმერაციით) ზომების მითითების ადგილი

ნახაზის დასახელება	ზომა
ბინათმშენებლობა 579.21 კვ.მ	
1. ცენტრალური ზომები - 440.70 კვ.მ	
2. სასარგებლო ზომები - 54.91 კვ.მ	
3. სერვისული ზომები - 83.60 კვ.მ	

მასშტაბი	1:100
თარიღი	15.09.2022

შპს "ევ-ჯი-ეი ჯორჯია"	
ბ/ნ 404508724	საკონტაქტო პირი
ობიექტის: კორპუსი N1, ბინა N426 ბინათმშენებლობის კომპლექსი "ვაშლისხევი"	
ნახაზის დასახელება: ფასადები	
ფურცლების რაოდენობა: 31	ფურცლის №: 08


ბინა 1
ბინა 2
ბინა 3
ბინა 4
ბინა 5
ბინა 6
ბინა 7
ბინა 8

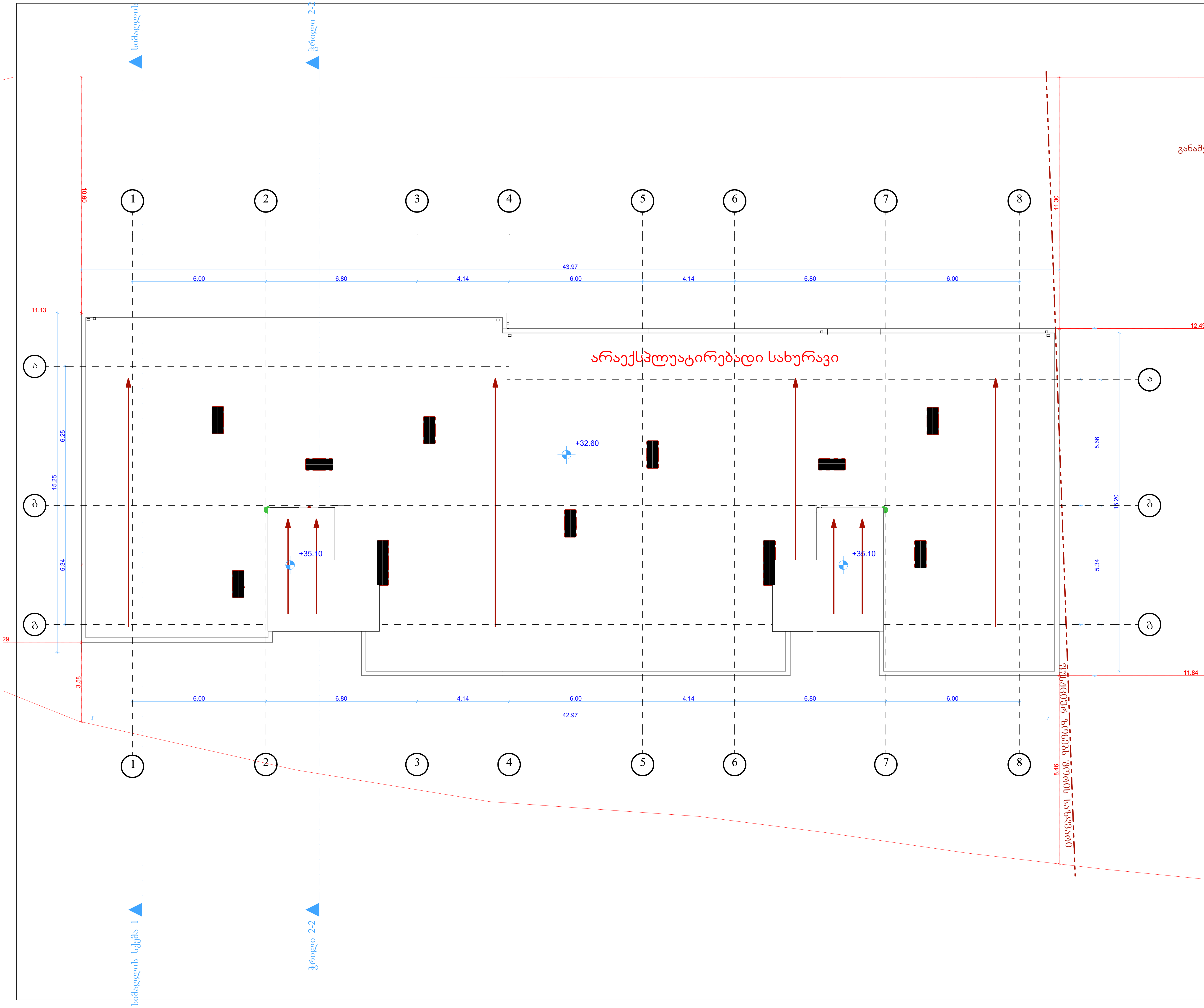
ტექნიკური ზედამხედველი			
პროექტის ხელმძღვანელი	ტარხნიშვილი ნ.		18.10.2022
არქიტექტორი	ტარხნიშვილი ნ.		18.10.2022
კონსტრუქციული ნაწილი			
ელ. ქსელების ნაწილი			

პროექტის ხელმძღვანელი	ტარხნიშვილი ნ.	ხელმოწერა	თარიღი

ვაკე-საბურთალოს მუნიციპალიტეტში ფიზიკური პირის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთის კეთილმოწყობა

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს მუნიციპალიტეტი, ზემო ფონიჭალა IV, კორპუსი 42-ის მიმდებარედ

ტექნიკური ზედამხედველი			
პროექტის ხელმძღვანელი	ტარხნიშვილი ნ.		18.10.2022
არქიტექტორი	ტარხნიშვილი ნ.		18.10.2022
კონსტრუქციული ნაწილი			
ელ. ქსელების ნაწილი			



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- (n) – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ტექნიკური მაჩვენებლები

სართულის საერთო ფართი- 6189.15 კვ.მ
მათ შორის:

1. საცხოვრებელი ფართი- 2644.20 კვ.მ
2. კომერციული ფართი - 158.24 კვ.მ
3. საოფისე ფართი - 1589.35 კვ.მ
4. საზაფხულო ფართი - 490.62 კვ.მ
5. სადარბაზოს ფართი - 921.56 კვ.მ
6. ავტოსადგომი - 355.97 კვ.მ
7. დამხამრე ფართი - 29.21 კვ.მ

(8 დახურული და 38- ღია ავტოსადგომი- 522.50კვ.მ)

დამკვეთი: შპს "ემ-ემ-ჯი ჯგუფი"

მისამართი:
ქ, თბილისი, დასახლება მუხიანი, მიკრო/რაიონი IV, კორპუსი 42-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	თ.ხარჩილავა		18.10.2022
დაამუშავა	მ. სომხიშვილი		18.10.2022
პრ. კონსტრუქტორი			

შპს "ემ-ემ-ჯი" ჯგუფი ს/ნ 404508724	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15.09.2022
	layout	

მისამართი:
თბილისი, ალექსი გობრონიძის ქუჩა №42ბ საოფისე ფართი №16

ნახაზი: სახურავის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	08	31