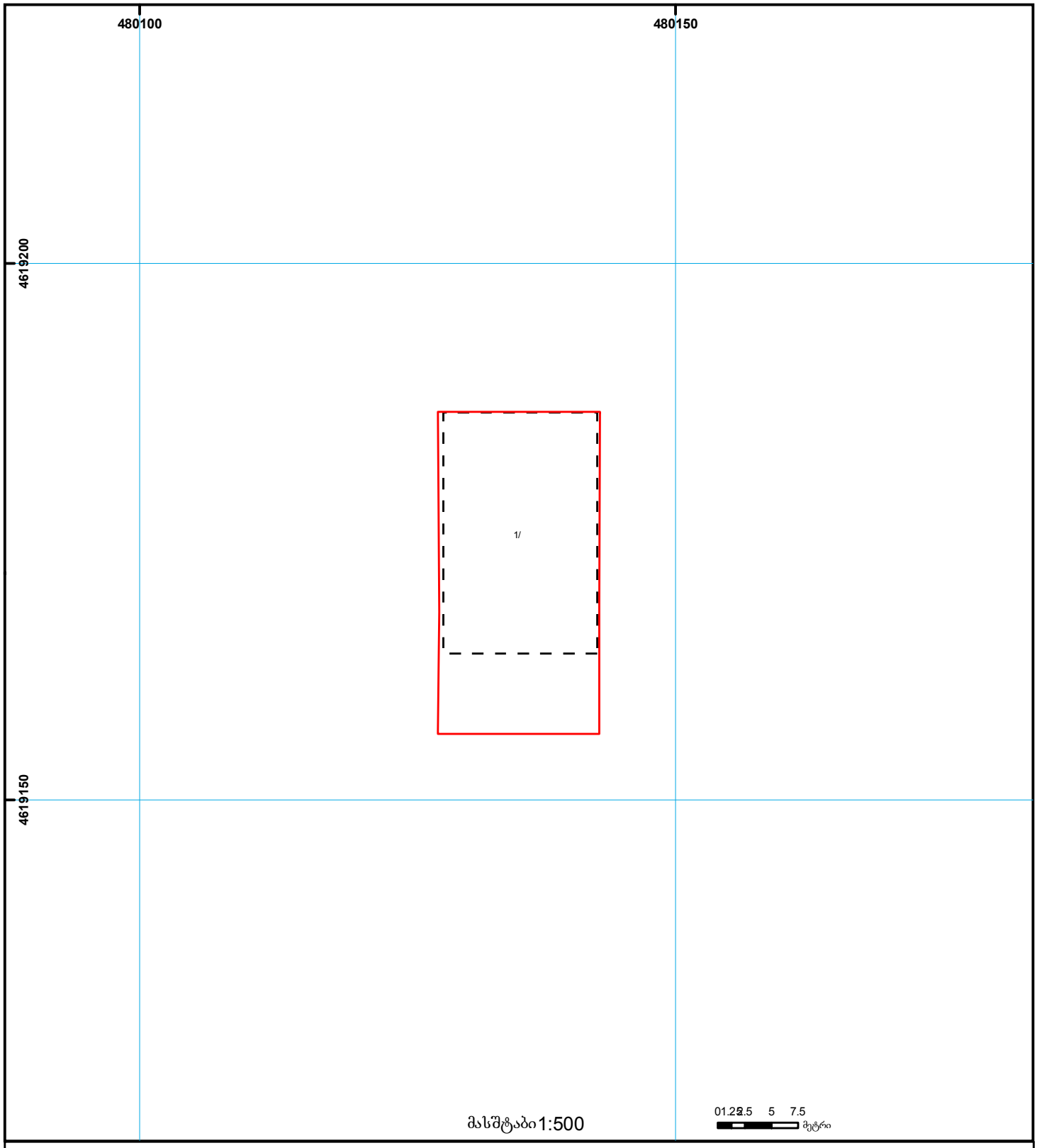
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.10.14.016.014*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი*882014505152
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *450* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 24.09.14



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.14.016.014**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020335642 - 22/06/2020 14:38:04

მომზადების თარიღი
22/06/2020 15:24:29

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**14**	**016/014**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მიცკევიჩი , N56

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 450.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**16;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (მშენებარე)
საერთო ფართობი 3013.7 კვ.მ მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 1552.1 კვ.მ.
საოფისე ფართობი 261.3 კვ.მ.
კომერციული ფართობი 251.3 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი 269.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 395.2 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი 149.4 კვ.მ.
ავტოსადგომის ფართობი 135.2 კვ.მ.

მესაკუთრეები:
აბესალომ უსანეთაშვილი ,P/N: 01025011807
ავთანდილ გორდაძე ,P/N: 01011014170
აკაკი ჯოჯუა,P/N: 01017032774
ალექსანდრე კეჩხუაშვილი ,P/N: 59001025175
ანზორ ფოლადიშვილი ,P/N: 01024077126
ბაბაკ მირაფშარ,P/N: 01391021785
გურამ კვაჭანტირაძე,P/N: 33001031954
დავით უსანეთაშვილი,P/N: 01025012875
დიანა ბალდასტანიშვილი,P/N: 01010006875
ზაზა ოჩიგავა,P/N: 01015005800
ზაქარია დალაქიშვილი,P/N: 59001120082
თამარ ბარბაქაძე,P/N: 01027057684
თამარ ჩხაიძე,P/N: 33001008201
თინათინ ჭინჭარაული,P/N: 01001018341
თოჰიდ ჯამასბ,P/N: 01794000974 C/N: F37101729
ირაკლი ფხაკაძე,P/N: 60001024641
ირაკლი წერეთელი ,P/N: 01024007359
კახა კვაჭანტირაძე,P/N: 33001013193
ლავრენტი ბაქრაძე ,P/N: 18001002070
ლევან ჩუბინიძე ,P/N: 01010008662
ლეილა გვიადაური ,P/N: 14001006785
ლელა გიგაური ,P/N: 01023005831
მანსურ დეჰღანი , C/N: Y37547815
მარინე ჩაჩავა,P/N: 01024032105
ნათელა ბაქრაძე ,P/N: 18001003448
ნათია მახარაძე,P/N: 01031004117
ნესტან ცაგარეიშვილი ,P/N: 01024019947
ნონა ლომიძე ,P/N: 01008016619

სონა დანიელიანი ,P/N: 01191004105
ჰაბიბოლა ყაზანჩაი, C/N: W37218965
სააქციო საზოგადოება "სალაზღვევო კომპანია ალდაგი", ID ნომერი:404476189
შპს "სამშენებლო კომპანია დარიუს ჯგუფი" , ID ნომერი:404472799
შპს კომპანია იულონ-ტრანსი, ID ნომერი:205254259

01.10.14.016.014.01.01.001

თამარ ბარბაქაძე საკუთრება **საოფისე ფართი N1**(მშენებარე) **სართული2,** 53.03 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/08/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.01.002

ლელა გიგაური საკუთრება **საოფისე ფართი N2**(მშენებარე) **სართული2,** 149.84 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.01.003ა

შპს "სამშენებლო კომპანია დარიუს ჯგუფი" საკუთრება **საოფისე ფართი N3ა**(მშენებარე) **სართული2,** 8.38 კვ.მ.

- შპს "სამშენებლო კომპანია დარიუს ჯგუფის" ს/კ 404472799 პარტნიორთა საერთო კრების ოქმი N 2/1 , გაფორმების თარიღი:15/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "სამშენებლო კომპანია დარიუს ჯგუფის" ს/კ 404472799 პარტნიორთა კრების ოქმი N-01 , გაფორმების თარიღი:11/08/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.01.500

ნათია მახარაძე საკუთრება **საოფისე ფართი N3**(მშენებარე) **სართული2,** 50.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.001

შპს კომპანია იულონ-ტრანსი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული3,ბინა N1,** 62.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.001ბ

ჰაბიბოლა ყაზანჩაი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული3,ბინა N1ბ** 57.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170063812 , გაფორმების თარიღი:23/01/2017 ,ნოტარიუსი შორენა ხარაიშვილი

01.10.14.016.014.01.02.002ბ

თამარ ჩხაიძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული4,ბინა N2ბ** 54.31 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.003

მარინე ჩაჩავა საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული5,ბინა N3,** 54.62 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.003ა

ნათელა ბაქრაძე საკუთრება (მშენებარე) **სართული5,ბინა N3ა** 70.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.003ბ

ლევან ჩუბინიძე
თინათინ ჭინჭარაული თანასაკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული5,ბინა N3ბ** 70.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.003გ

ნონა ლომიძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული5,ბინა N3გ** 56.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/12/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.004ა

დიანა ბალდასტანიშვილი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული6,ბინა N4ა** 140.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/05/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.004ბ

ბაქარია დალაქიშვილი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული6,ბინა N4ბ** 56.49 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/02/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.005

აბესალომ უსანეთაშვილი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული7,ბინა N5,** 54.62 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/04/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.005ა

ლეილა ზვიადაური საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული7,ბინა N5ა** 69.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.005ბ

სონა დანიელიანი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული7,ბინა N5ბ** 57.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.005გ

ნესტან ცაგარეიშვილი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული7,ბინა N5გ** 70.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/10/2016 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.006

ბაბაკ მირაფშარ საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული8,ბინა N6,** 57.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.006ა

ანზორ ფოლადიშვილი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული8,ბინა N6ა** 68.76 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.006ბ

მანსურ დეჰღანი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული8,ბინა N6ბ** 68.76 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.006გ

თოჰიდ ჯამასბ საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული8,ბინა N6გ** 57.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.007

სააქციო საზოგადოება "სადაზღვევო კომპანია ალდაგი" საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **ბინა N7,დუპლექსი (სართული 9, ნიშნული 32.10)** 297.45 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ძირითადი და ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.500

ალექსანდრე კეჩხუაშვილი საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული6,ბინა N4,** 55.03 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.501

გურამ კვაჭანტირაძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული4,ბინა N2,** 54.54 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.502

კახა კვაჭანტირაძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული4,** 71.33 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/09/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.503

კახა კვაჭანტირაძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული4,** 71.33 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.504

ირაკლი ფხაკაძე საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული3,** 69.78 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.02.505

აკაკი ჯოჯუა საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული3,** 77.45 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/12/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.03.001

ავთანდილ გორდაძე საკუთრება **კომერციული ფართი N1**(მშენებარე) **სართული1,** 52.84 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.03.003

გაზა ოჩიგავა
ირაკლი წერეთელი

საკუთრება **კომერციული ფართი N3**(მშენებარე) **სართული1,** 60.59 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/02/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.03.500

ირაკლი ფხაკაძე

საკუთრება **კომერციული ფართი N2**(მშენებარე) **სართული1,** 29.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.03.501

ირაკლი ფხაკაძე

საკუთრება **კომერციული ფართი N2**(მშენებარე) **სართული1,** 14.32 კვ.მ.

საკუთრება **ანტრესოლი** 94.55 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.04.001

დავით უსანეთაშვილი საკუთრება **ავტოსადგომი N1**(მშენებარე) **ნიშნული 2.7** 20.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.04.002

შპს "სამშენებლო კომპანია დარიუს ჯგუფი" საკუთრება **ავტოსადგომი N2**(მშენებარე) **ნიშნული 2.7** 22.95 კვ.მ.

- შპს "სამშენებლო კომპანია დარიუს ჯგუფის" ს/კ 404472799 პარტნიორთა კრების ოქმი N-01 , გაფორმების თარიღი:11/08/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.04.004

ლავრენტი ბაქრაძე საკუთრება **ავტოსადგომი N4**(მშენებარე) **ნიშნული 2.7** 15.57 კვ.მ.

- უძრავი ქონების (ავტოსადგომის) ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.14.016.014.01.04.006

დავით უსანეთაშვილი საკუთრება **ავტოსადგომი N6**(მშენებარე) **-2.70 ნიშნული** 18.56 კვ.მ.

- უძრავი ქონების (ავტოსადგომის) ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 07/03/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "სამშენებლო კომპანია დარიუს ჯგუფი"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:
01.10.14.016.014.01.01.002 **იპოთეკის ხელშეკრულება N5427580-01, დამოწმების თარიღი21/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882017217916 21/03/2017 17:26:47 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017217916 თარიღი: 21/03/2017 17:26:47) **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; **მესაკუთრე: ლელა გიგაური** P/N: 01023005831; საგანი:საოფისე ფართი N2 სართული2, ფართი 149.84 კვ.მ. ;
01.10.14.016.014.01.02.001 **იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000153817, დამოწმების თარიღი25/05/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882016340059 01/06/2016 15:03:05 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016325702 თარიღი: 25/05/2016 17:16:25) **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; **მესაკუთრე: შპს კომპანია იულონ-ტრანსი** 205254259; საგანი:ბინა N1 ფართი 62.00კვ.მ;
01.10.14.016.014.01.02.002ბ **იპოთეკის ხელშეკრულება N HEAD.0043373.001/01, რეესტრის ნომერი N190584972, დამოწმების თარიღი24/05/2019, ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა**	882019775294 20/09/2019 11:27:42 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019403954 თარიღი: 24/05/2019 12:41:51) **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია მიკრო ბიზნეს კაპიტალი"** 404967078; საგანი: ბინა N2ბ, ფართი 54.31 კვ.მ. ;
01.10.14.016.014.01.02.004ა **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231070169 , დამოწმების თარიღი11/07/2016, საქართველოს**	882016434895 11/07/2016 15:20:45 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016434895 თარიღი: 11/07/2016 15:20:45)

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; **მესაკუთრე: დიანა ბალდასტანიშვილი**P/N: 01010006875; საგანი:ბინა N4ა, ფართი 140.00 კვ.მ;
01.10.14.016.014.01.02.005ბ **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231703640, დამოწმების თარიღი27/07/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882017678317 28/07/2017 12:28:41 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017675212 თარიღი: 27/07/2017 15:32:37) **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; **მესაკუთრე: სონა დანიელიანი** P/N: 01191004105; საგანი:ბინა N5ბ, ფართი 57.00 კვ.მ;
01.10.14.016.014.01.02.006ა **იპოთეკის ხელშეკრულება N 5259961-01, დამოწმების თარიღი03/02/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882017135486 23/02/2017 14:11:43 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017079537 თარიღი: 03/02/2017 16:22:31) **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; **მესაკუთრე: ანზორ ფოლადიშვილი** P/N: 01024077126; საგანი:ბინა N6ა, ფართი: 68.76 კვ.მ. ;
01.10.14.016.014.01.02.500 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232356306, დამოწმების თარიღი26/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892018561199 26/06/2018 10:43:43 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018561199 თარიღი: 26/06/2018 10:43:43) **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; **მესაკუთრე: ალექსანდრე კეჩხუაშვილი** P/N: 59001025175; საგანი: ბინა N4, ფართი 55.03 კვ.მ;
01.10.14.016.014.01.02.503 **სესხის, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N181351224, დამოწმების თარიღი02/11/2018, ნოტარიუსი შორენა ხაინდრავა**	882019785630 24/09/2019 12:52:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018956457 თარიღი: 02/11/2018 13:32:25) **იპოთეკარი: ნანა ნადირაძე** P/N: 01024052024; საგანი:ფართი: 71.33 კვ.მ.;
01.10.14.016.014.01.02.504 **იპოთეკის ხელშეკრულება N5431480-02, დამოწმების თარიღი22/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892018269160 29/03/2018 16:50:29 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017220122 თარიღი: 22/03/2017 19:31:07) **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; **მესაკუთრე: ირაკლი ფხაკაძე** P/N: 60001024641; საგანი: ფართი -69.78 კვ.მ.კვ.მ. ;

01.10.14.016.014.01.03.500

იპოთეკის ხელშეკრულება N 5431480-01, დამოწმების თარიღი22/03/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018399162 11/05/2018 12:53:22 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017220113 თარიღი: 22/03/2017 19:14:55)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ირაკლი ფხაკაძე P/N: 60001024641;
საგანი:კომერციული ფართი N2 29 კვ.მ. ;

01.10.14.016.014.01.03.501

იპოთეკის ხელშეკრულება N 5431480-01, დამოწმების თარიღი22/03/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018399162 11/05/2018 12:53:22 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017220113 თარიღი: 22/03/2017 19:14:55)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ირაკლი ფხაკაძე P/N: 60001024641;
საგანი:კომერციული ფართი N2 14.32 კვ.მ. , ანტრესოლი 94.55 კვ.მ.;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.10.14.016.014.01.02.003

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190274844, დამოწმების თარიღი14/03/2019, ნოტარიუსი ა.მანია

აღწერა:

882019187865 14/03/2019 16:22:31 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019187865 თარიღი: 14/03/2019 16:22:31)

მოიჯარე: შპს "სმართ დილინგ" 439411673;
მესაკუთრე: მარინე ჩაჩავა P/N: 01024032105;
საგანი:ფართი სართული5,ბინა N3, 54.62 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:04/03/2020;

01.10.14.016.014.01.02.504

ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი05/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება ვალდებულების ცვლილების შესახებ, დამოწმების თარიღი29/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი11/05/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018399246 11/05/2018 13:04:12 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018399246 თარიღი: 11/05/2018 13:04:12)

გამყიდველი: ირაკლი ფხაკაძე P/N: 60001024641;
მყიდველი: სოფიო ლომჯარია P/N: 01006018983;
საგანი:ფართი -69.78 კვ.მ;

01.10.14.016.014.01.04.002

უძრავი ქონების ნასყიდობის ძირითადი და ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882017753445 18/08/2017 14:07:33 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017753445 თარიღი: 18/08/2017 14:07:33)

გამყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია დარიუს ჯგუფი" 404472799;
მყიდველი: სააქციო საზოგადოება სადაზღვევო კომპანია ალდაგი404476189;

საგანი:ავტოსადგომი N2 ფართი 22.95 კვ.მ. ; გამყიდველი არ არის უფლებამოსილი მოახდინოს ქონების გასხვისება ან უფლებრივად დატვირთვა წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებამდე.;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

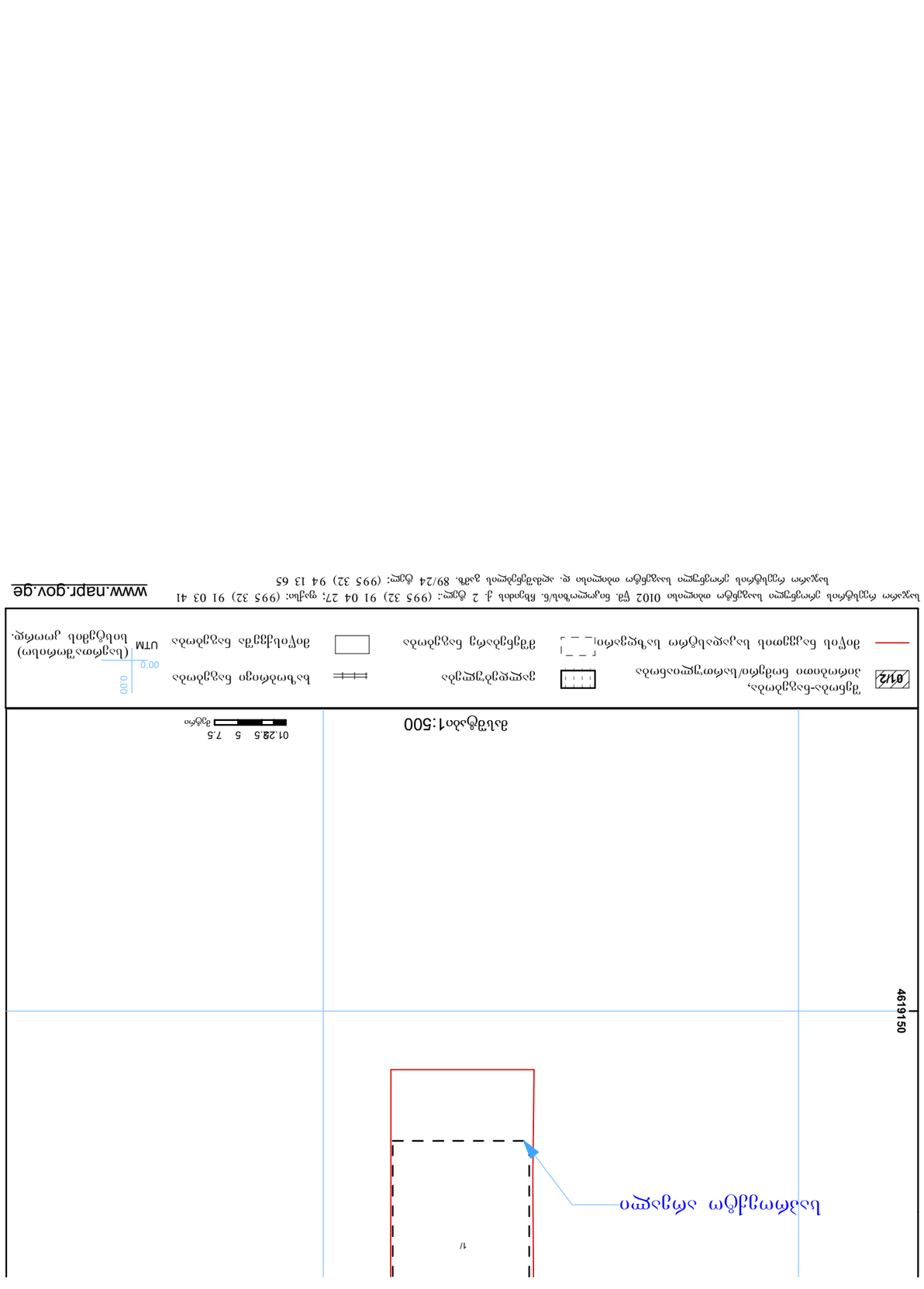
მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge


საკადასტრო ნაკვეთის საზღვრები
0102
ნაგებობის ძირითადი მოცულობა
ნაგებობის ნაწილი
ნაგებობის ნაწილი
ნაგებობის ნაწილი

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

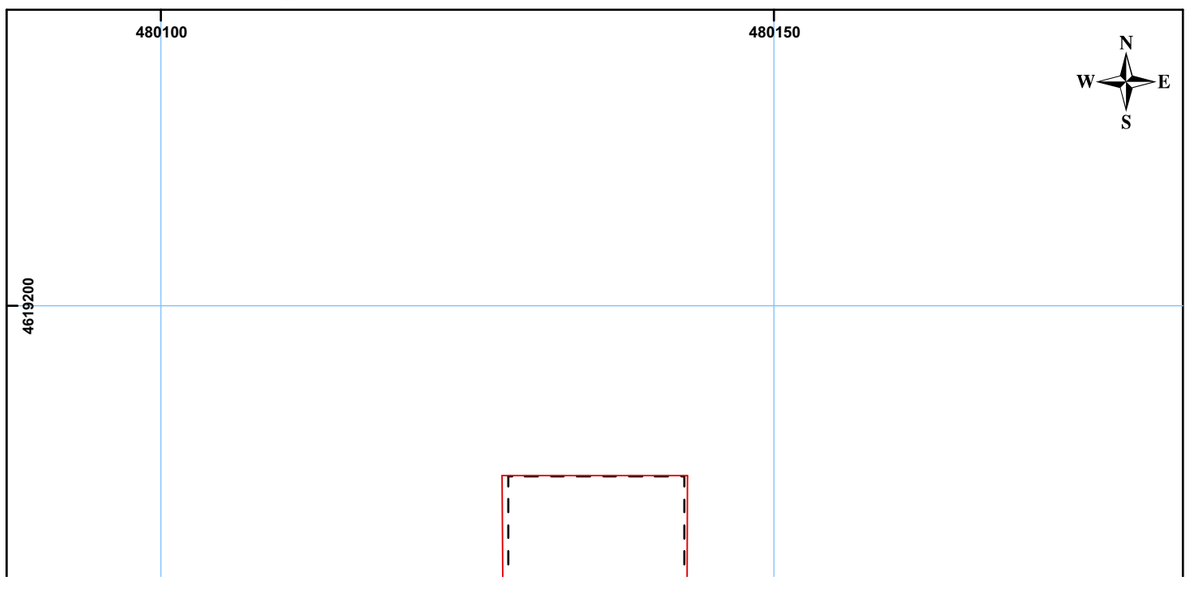
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.10.14.016.014

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:82014505152

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 450 კვ.მ.

დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

მომზადების თარიღი 24.09.14



ფოტომონტაჟი

