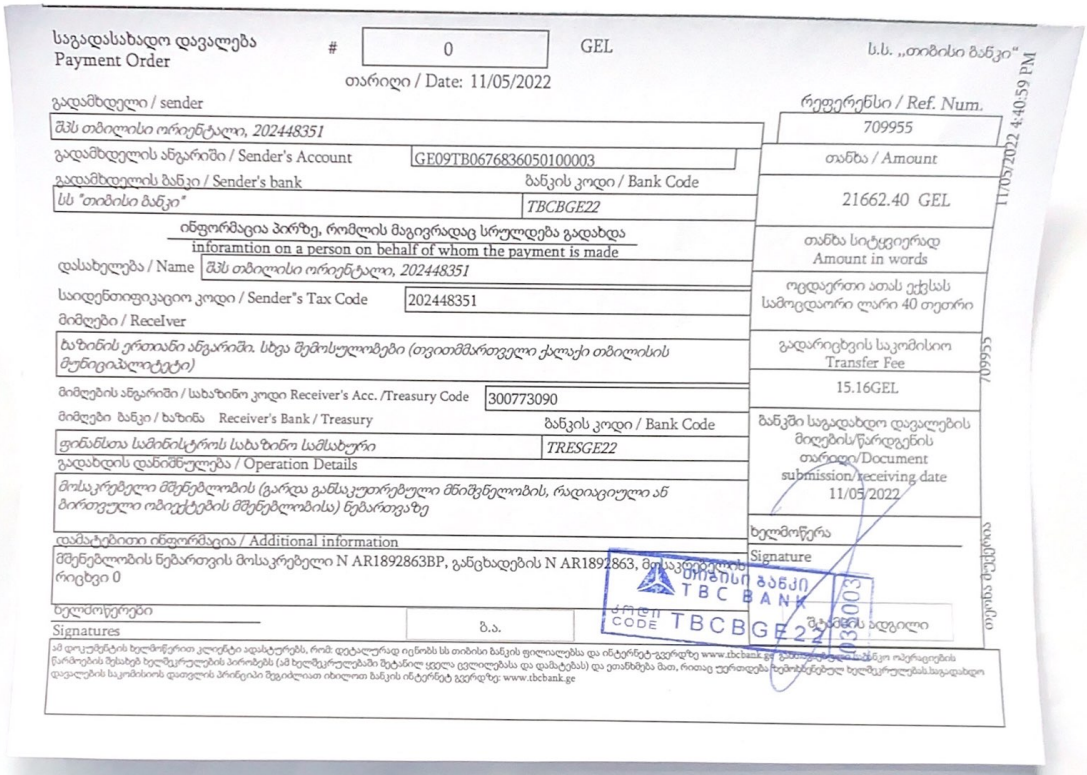


საგადასახადო დავალება
Payment Order

0

GEL

თარიღი / Date: 11/05/2022

ს.ს. „თიბისი ბანკი"

11/05/2022 4:40:59 PM

გადამხდელი / sender

შპს თბილისი ორიენტალი, 202448351

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account: GE09TB0676836050100003

გადამხდელის ბანკი / Sender's bank: სს "თიბისი ბანკი"

ბანკის კოდი / Bank Code: TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
inforamtion on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name: შპს თბილისი ორიენტალი, 202448351

საიდენთიფიკაციო კოდი / Sender"s Tax Code: 202448351

მიმღები / Receiver

ბაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტეტი)

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. /Treasury Code: 300773090

მიმღები ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury: ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

ბანკის კოდი / Bank Code: TRESGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

მოსაკრებელი მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის, რადიაციული ან პირთვული ობიექტების მშენებლობისა) წებართვაზე

დამატებითი ინფორმაცია / Additional information

მშენებლობის ნებართვის მოსაკრებელი N AR1892863BP, განცხადების N AR1892863, მოსაკრებლის რიცხვი 0

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

რეფერენსი / Ref. Num.: 709955

თანხა / Amount: 21662.40 GEL

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ოცდაერთი ათას ექვსას სამოცდაორი ლარი 40 თეთრი

გადარიცხვის საკომისიო
Transfer Fee

15.16GEL

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი/Document submission/receiving date
11/05/2022

709955

ხელმოწერა
Signature

თიბისი ბანკი TBC BANK

SWIFT CODE TBCBGE22

შტამპის ადგილი

ამონაწერის ნებისმიერი ასლი ბანკის ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უფლებას ნებართვებულ ხელშეკრულებას.საგადახდო დავალების საკომისიოს დათვლის პრინციპი შეგიძლიათ იხილოთ ბანკის ინტერნეტ გვერდზე: www.tbcbank.ge

წერილის ნომერი: **18-01211623031**
თარიღი: **11/06/2021**
პინი: **6090**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N 60-01211553616
წერილის თარიღი:	04 ივნისი, 2021
განმცხადებელი:	იანეკ შიხიაშვილი
განაცხადის N	AR1825201
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა ცოტნე დადიანი #100
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.12.12.029.011
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	მრავალფუნქციური კომპლექსი; IV კლასი
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	შპს ,,თბილისი ორიენტალი“
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)
არსებული შეზღუდვები	--------
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	საექსპერტო დასკვნა ფოტოსურათები ტოპო.გეგმა
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის ეტაპზე სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-9 მუხლი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 109-ე მუხლი; საქართველოს კანონის „ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე

ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,კანონი“) მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის ,,დ“ ქვეპუნქტი; კანონის მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-9 მუხლის პირველი პუნქტის „ი“, „ვ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტის ,,ბ“ და ,,ი“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის დადგენილებით N17-55 დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტი; 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,დ“ ქვეპუნქტი; 26-ე მუხლის მე-4 პუნქტი; 26^1-ე მუხლი; შეირჩეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია.

სამსახურის პოზიცია

წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის თანახმად, ვინაიდან ტერიტორიაზე არსებული **1 ძირი თუთის** მცენარის გადარგვა სხვა ლოკაციაზე დაუზიანებლად შეუძლებელი იქნება და გადარგვის ნაცვლად რეკომენდირებულია მისი მოჭრა, აქედან გამომდინარე, იმისათვის, რომ თავიდან ავიცილოთ შენობის/ნაგებობის კონსტრუქციის დაზიანება მწვანე ნარგავის მიერ, სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია გასცეს ***1 ძირი თუთის ხის (N1-10,9სმ)*** მოჭრის ნებართვა მას შემდეგ, რაც დაინტერესებული პირი გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარმოადგენს ***მშენებლობის ნებართვას და საკომპენსაციო რგვისთვის საჭირო საქონლის შესყიდვის თაობაზე გაფორმებულ ხელშეკრულებას, რომელშიც უნდა მიეთითოს შესყიდული მცენარის სახეობა, ზომა და შემდგომი სამ წლიანი მოვლა-პატრონობის ვალდებულება.***

ნებართვის მიღების შემდგომ განმცხადებელს ევალება საკომპენსაციო რგვის ფარგლებში **1 ძირი,** არანაკლებ 3,5 მ სიმაღლის ფოთლოვანი ან არანაკლებ 3.0 მ სიმაღლის წიწვოვანი ნერგის დარგვა (ნერგის გარეშემოწერილობა უნდა იყოს არანაკლებ 20 სანტიმეტრი). საკომპენსაციო რგვის ვალდებულება მოიცავს, როგორც ნერგის დარგვას, ასევე მის შემდგომ მოვლა-პატრონობას დარგვიდან სამი წლის განმავლობაში. საკომპენსაციო რგვა უნდა განხორციელდეს იმავე საკადასტრო მიწაზე ნებართვის მიღებიდან პირველსავე არასავეგეტაციო პერიოდში, აგროტექნიკური ღონისძიებების დაცვით და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის სპეციალისტის ზედამხედველობით.

დასარგავი მცენარის სახეობა (კვიპაროსის, ელდარის, შავი ფიჭვის, ვერხვისა და ხილ-კენკროვანი სახეობის ხეების გარდა) უნდა შეირჩეს პრიორიტეტული ხეების სიიდან.

დაინტერესებული პირის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე 15 ერთეულზე ნაკლები და 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხილ-კენკროვანი მცენარის მოჭრა/გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს. აქედან გამომდინარე, ***ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიაზე მოსაჭრელი/გადასარგავი ხილკენკროვანი მწვანე ნარგავების რაოდენობა არ აღემატება 2-ს; მათი (#2; 3) მოჭრა/გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს.***

პროექტის შეთანხმების ეტაპზე გასათვალისწინებელი წინაპირობები

დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, II, III და IV კლასის შენობა-ნაგებობის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს უნდა წარედგინოს ტერიტორიაზე კ-3 კოეფიციენტის ათვისების გამწვანების პროექტი, რომელიც სხვა მონაცემებთან ერთად აუცილებლად უნდა მოიცავდეს ამ დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, „გ“, „დ“, „ე“ და „ვ“ ქვეპუნქტებით

გათვალისწინებულ ინფორმაციას, აგრეთვე „ზ“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ, ფოტომონტაჟის სახით ვიზუალურად გამოსახულ გამწვანების პროექტს **(გარდა II კლასს მიკუთვნებული ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების, ასევე იმ შენობა/ნაგებობების არქიტექტურული პროექტებისა, რომელთა შეთანხმება მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის იმ ფუნქციურ ზონაში, რომელშიც კ-3 კოეფიციენტი არ არის განსაზღვრული)**.

გარდა ზემო აღნიშნულისა, გამწვანების პროექტში განმცხადებელმა უნდა გაითვალისწინოს შემდეგი გარემოებები: შერეული, მაღალპროდუქტიული კორომების ჩამოყალიბება ქალაქის ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების სავალდებულო წინაპირობაა; სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, გამწვანების პროექტის ფარგლებში, ერთი სახეობის მწვანე ნარგავების ნაცვლად, ტერიტორია გამწვანდეს შერეული ტიპის, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანი ნარგავებით.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე და მის შემოგარენში, ელდარისა და შავი ფიჭვის სახეობებში მასობრივად არის გავრცელებული მავნებლებით გამოწვეული დაავადებები, რაც იწვევს მათ დაზიანებასა და ხმობას. შესაბამისად, დაავადების გავრცელების ან/და ახალი კერების წარმოქმნის პრევენციის მიზნით, სამსახურს მიზანშეწონილად არ მიაჩნია ამ სახეობის ფიჭვების დარგვა. ასევე, სამსახური უპირატესობას ანიჭებს მაღალპროდუქტიული კორომების შექმნისა და ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების მიზნით, დიდი ვარჯის მქონე ხეების დარგვას ბუჩქებთან და ყვავილებთან მიმართებით **(გარდა, კვიპაროსის, ელდარის, შავი ფიჭვის, ვერხვისა და ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა).**

ასევე, ვერხვის სახეობები ტენის მოყვარული მალე მზარდი ხეებია, მათ გააჩნიათ საკმაოდ ძლიერი ფესვთა სისტემა, რომელიც ვითარდება წყლის მიმართულებით. შესაბამისად, ურბანულ სივრცეებში, შენობა-ნაგებობების, წყალ-გაყვანილობისა და კანალიზაციის მილების დაზიანების გამომწვევი მიზეზი ხშირად ხდება. ასევე, მათი დაბალი ამორტიზაციის ასაკის გამო ვერხვის მტვრევადი ტოტები და წაქცევის საშიშროება საფრთხეს უქმნის მოსახლეობასა და კერძო საკუთრებას. აგრეთვე, ყვავილობის პერიოდში ვერხვის ბუსუსოვანი თესლი ჰაერში აქტიურად იფანტება და სერიოზულ საფრთხეს უქმნის ალერგიის მქონე ადამიანებს; ასევე, ვინაიდან ვერხვი თავისი ჰაბიტატითა და სასიცოცხლო ფუნქციით ტენიანი ტერიტორიების ბინადარია და მისი აგრო-დეკორატიული დანიშნულება ქარსაცავი ზოლის შექმნაა, ის უნდა დაირგოს დასახლებიდან მოშორებით. შესაბამისად, **შესაძლო ზიანის პრევენციისათვის, მიზანშეწონილი არ არის ალვის ხის დარგვა ინტენსიურად დასახლებულ უბნებში.**

აქვე დავძენთ, რომ განმცხადებელმა გამწვანების პროექტში უნდა გაითვალისწინოს არსებული და გადასარგავი ნარგავები, ასევე, გასაშენებელი (დასარგავი) დიდი ზომის ვარჯის მქონე წიწვოვანი ან/და ფოთლოვანი ხეები (ფოთლოვანის დარგვის შემთხვევაში ნერგის სიმაღლე უნდა იყოს არანაკლებ 3.5 მეტრი, ხოლო, წიწვოვანის შემთხვევაში-არანაკლებ 3 მეტრი (ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ - 20 სანტიმეტრი)).

დასარგავი მცენარის სახეობა უნდა შეირჩეს პრიორიტეტული ხეების სიიდან.

გასათვალისწინებელი წინაპირობა

წინამდებარე დოკუმენტი ადმინისტრაციული დაპირებაა. მწვანე ნარგავების მოჭრის ანდა გადარგვის ნებართვის მისაღებად დაინტერესებულმა პირმა უნდა დააკმაყოფილოს ზემოაღნიშნული მოთხოვნები.

ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

სილქნეტი
SILKNET

მომსახურების ხელშეკრულება #_____

ქ. თბილისი

17 აგვისტო 2023 წელი

ხელშეკრულების ტიპი: სტანდარტული

ერთის მხრივ, სს „სილქნეტი“, სააქციო საზოგადოება დაფუძნებული და მოქმედი საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, წინამძღვრიშვილის ქ. N95, საიდენტიფიკაციო კოდი: 204566978, (შემდგომში „სილქნეტი“) წარმოდგენილი სს „სილქნეტის“ საცალო გაყიდვების დეპარტამენტის უფროსის აკაკი რამიშვილის სახით

და

მეორე მხრივ, შპს "თბილისი ორიენტალი", შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება დაფუძნებული და მოქმედი საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ხეთაგუროვის ქ. #1-3,საიდენტიფიკაციო ნომერი: 202448351 (შემდგომში „დამკვეთი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის, ნიკოლოზ უგულავას სახით,

ვდებთ ამ მომსახურების ხელშეკრულებას (შემდგომში “ხელშეკრულება”) შემდეგზე:

“სილქნეტი” და “დამკვეთი” შემდგომში ერთობლივად მოიხსენიებიან როგორც “მხარეები”, ხოლო ცალ-ცალკე როგორც “მხარე”

1. „ხელშეკრულების“ საგანი

1.1. „სილქნეტი“, „დამკვეთის“ მოთხოვნის საფუძველზე უზრუნველყოფს „სილქნეტის“ კუთვნილი საკომუნიკაციო ელემენტის გადატანითი სამუშაოების ჩატარებას (შემდგომში „სამუშაოები“).

1.2. „სამუშაოები“ ხორციელდება შემდეგ მისამართზე: თბილისი, ნაძალადევი, ლეჩხუმის ქუჩა, #16.

1.3. „სილქნეტი“ „ხელშეკრულების“ 1.1. პუნქტით გათვალისწინებული „სამუშაოების“ დასრულებას უზრუნველყოფს, „ხელშეკრულების“ ძალაში შესვლის შემდგომ, „დამკვეთის“ მიერ „ხელშეკრულების“ 5.1. პუნქტით განსაზღვრული „ღირებულების“ სრულად გადახდის და „სილქნეტის“ მიერ შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოებიდან/მესამე პირებისგან „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული „სამუშაოების“ ჩატარებისთვის შესაბამისი სახის ნებართვის/უფლების/თანხმობის მოპოვებიდან (რომელიც უფრო გვიან დადგება) 30 (ოცდაათი) სამუშაო დღის ვადაში.

1.4. იმ შემთხვევაში, თუ „სილქნეტი“ ვერ მოიპოვებს „ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების ჩატარებისთვის გათვალისწინებულ ნებართვა/უფლება/თანხმობას, „სილქნეტი“ უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს „ხელშეკრულება“ და „დამკვეთს“ დაუბრუნოს ავანსად გადახდილი თანხა („ხელშეკრულების“ შეწყვეტამდე „მომსახურების“ შესასრულებლად გაწეული ხარჯების გამოკლებით).

1.5. „მომსახურების“ (სამუშაოების ჩატარების) დასრულების შემდგომ „მხარეთა“ შორის ფორმდება შესაბამისი მიღება–ჩაბარების აქტი;

1.6. იმ შემთხვევაში, თუ „სილქნეტის“ მიერ „სამუშაოების“ დასრულების შესახებ „დამკვეთისთვის“ შეტყობინების (მათ შორის ელ.ფოსტა, IVR, SMS და სხვა) გაგზავნიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში დამკვეთი“ ხელს არ აწერს “სამუშაოების” მიღება–ჩაბარების აქტს ან/და რაიმე ფორმით უარს აცხადებს განხორციელებული “სამუშაოების” ჩაბარებაზე და მას („დამკვეთი“) აღნიშნულის თაობაზე „სილქნეტისთვის“ არ წარუდგენია წერილობითი ფორმით დასაბუთებული ახსნა-განმარტება/პრეტენზია, აღნიშნული 5 (ხუთი) დღიანი ვადის გასვლის შემდგომ, „სილქნეტის“ მიერ ჩატარებული „სამუშაოები“ ჩაითვლება „დამკვეთის“ მიერ ჩაბარებულად/მიღებულად.

1.7. „ხელშეკრულების“ მიზნებისთვის, ყოველგვარი დავისა და გაურკვევლობის თავიდან აცილების მიზნით, „ხელშეკრულების“ საფუძველზე გადატანილი ხაზობრივი ნაგებობა/საკომუნიკაციო ელემენტი (მათ შორის, კაბელი, ნებისმიერი აპარატურა და მოძრავი ნივთი და სხვა) უპირობოდ წარმოადგენს სს „სილქნეტის“ საკუთრებას.

1.8. იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაო პროცესში წარმოიშვა გაუთვალისწინებელი ვითარება და პროექტი საჭიროებს გადაკეთებას ან/და ახლის მომზადებას, „მხარეები“ ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე აფორმებენ დამატებით შეთანხმებას. „დამკვეთის“ მიზეზით პროექტის გადაკეთების შემთხვევაში, ახალი პროექტით განსაზღვრული სამუშაოების ღირებულების გადახდა ეკისრება „დამკვეთს“.

1.9. „დამკვეთი“ აცხადებს და ადასტურებს, რომ მისთვის ცნობილია, რომ „ხელშეკრულების“ საფუძველზე გადატანილი საკომუნიკაციო ელემენტები/ხაზობრივი ნაგებობები წარმოადგენს „ელექტრონული საკომუნიკაციო ქსელების სახაზო ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 04 ივლისის N134 დადგენილებით (შემდგომში „დადგენილება“) დაცულ ხაზობრივ ნაგებობას/ნაგებობებს და შესაბამისად „სილქნეტი“ უფლებამოსილია ყოველგვარი შეზღუდვის გარეშე განახორციელოს „ხაზობრივი ნაგებობით“ სარგებლობა და აღნიშნულთან დაკავშირებით წარმოშობილი უფლებების დაცვა (მათ შორის, ყველა პირს მოთხოვოს მათი დაცვა). თავის მხრივ, დამკვეთი ვალდებულია უზრუნველყოს ხაზობრივი ნაგებობის/ნაგებობების ხელშეუხებლობა და დაცულობა. ამასთან „სილქნეტი“ უფლებამოსილია საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში მოახდინოს აღნიშნული ხაზობრივი ნაგებობის მის („სილქნეტის“) საკუთრებაში რეგისტრაცია.

1.10. ხელშეკრულების დანართებში მოცემულია ჩასატარებელი სამუშაოების ნახაზები, ტექნიკური დავალება, ხარჯთაღრიცხვა და სხვა სახის საჭირო ინფორმაცია.

2. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

2.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის „მხარეთა“ მიერ „ხელშეკრულების“ ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს „მხარეთა“ მიერ „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებების სრულ და ჯეროვნად შესრულებამდე.

3. „სილქნეტის“ უფლება–მოვალეობები:

3.1. **„სილქნეტი“ უფლებამოსილია**

3.1.1. “მომსახურების” შესრულების პერიოდში “დამკვეთისგან” მიიღოს ყველა სახის საჭირო ინფორმაცია.

3.1.2. იმ შემთხვევაში, თუ „დამკვეთის“ მიერ „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებები არ სრულდება ან/და სრულდება არაჯეროვნად, შეწყვიტოს „ხელშეკრულება“ ან/და „დამკვეთს“ დააკისროს ჯარიმა „ხელშეკრულების“ 6.1. პუნქტით გათვალისწინებული ოდენობით;

3.1.3. გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით მისთვის მინიჭებული უფლებამოსილებები.

3.2. **„სილქნეტი“ ვალდებულია:**

3.2.1. “მომსახურება” გაწიოს სრულად “ხელშეკრულებით” განსაზღვრულ ვადებში.

3.2.2. კეთილსინდისიერად და ჯეროვნად შეასრულოს „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული ვალდებულებები.

4. „დამკვეთის“ უფლება–მოვალეობები

4.1. **„დამკვეთი“ უფლებამოსილია:**

4.1.1. გამოიყენოს “ხელშეკრულების” და კანონმდებლობით მისთვის მინიჭებული უფლებამოსილებები.

4.1.2. მოსთხოვოს „სილქნეტს“ ხელშეკრულების პირობების სრული და ჯეროვანი შესრულება;

4.2. **“დამკვეთი” ვალდებულია:**

4.2.1. უზრუნველყოს „ღირებულების“ გადახდა „ხელშეკრულების“ მე–5 მუხლით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

4.2.2. კეთილსინდისიერად და ჯეროვნად შეასრულოს “ხელშეკრულებით” ნაკისრი ვალდებულებები.

4.2.3. საჭიროების შემთხვევაში საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს, ყველა იმ დამატებითი სამუშაოების ჩატარებას, რაც ხარჯთაღრიცხვით არ არის გათვალისწინებული, მაგრამ აუცილებელია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესასრულებლად;

4.2.4. „სილქნეტს“ და მის პერსონალს, მათ შორის „სილქნეტის“ მიერ დაქირავებულ ქვეკონტრაქტორებს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შეუქმნას „მომსახურების“ (სამუშაოების ჩატარებისთვის) გაწევისთვის შესაბამისი სახის პირობები (რაც, მოიცავს სამუშაო პერიმეტრზე დაშვება, საჭირო ინფორმაციის დროულად მიწოდებას და სხვა) აღნიშნული, ვალდებულების დარღვევის საფუძველზე, „სამუშაოების“ მოცდენის შემთვევაში, „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული სამუშაოების („მომსახურების“) ჩატარების ვადები გადაიწევს მოცდენილი დღეების პროპორციულად;

4.2.5. „დამკვეთი“ აცხადებს და ადასტურებს, რომ „სამუშაოების“ განხორციელების ტერიტორიას ფლობს და სარგებლობს კანონიერად, აგრეთვე „დამკვეთს“, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მოპოვებული აქვს ყველა აუცილებელი ნებართვა/უფლება/თანხმობა, რაც აუცილებელია მის („დამკვეთის“) მიერ, „ხელშეკრულების“ გასაფორმებლად და „ხელშეკრულებით” განსაზღვრული უფლება–მოვალეობების ჯეროვნად განსახორციელებლად/შესასრულებლად და „სილქნეტის“ მიერ „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებების დაუბრკოლებლად და ჯეროვნად შესასრულებლად. იმ შემთხვევაში, თუ „დამკვეთის“ აღნიშნული განცხადება აღმოჩნდება არასწორი, „დამკვეთი“ ვალდებულია, სრულად აუნაზღაუროს „სილქნეტს“ და ყველა სათანადო მესამე პირს, აღნიშნულით გამოწვეული პირდაპირი და არაპირდაპირი სახის ზიანი.

5. მომსახურების ღირებულება და ანგარიშსწორების წესი

5.1. „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული „სამუშაოების“ („მომსახურების“) საერთო ღირებულებაა 7,496 (შვიდიათას ოთხას ოთხმოცდათექვსმეტი) ლარი (შემდგომში „ღირებულება“)

5.2. „დამკვეთის“ მიერ, „ღირებულების“ გადახდა განხორციელდება „ხელშეკრულების“ ძალაში შესვლიდან არაუგვიანეს 7 (შვიდი) კალენდარული დღის ვადაში, უნაღდო ანგარიშსწორებით, „სილქნეტის“ საბანკო ანგარიშზე *(ბანკი: სს. „თიბისი ბანკი“; ბანკის კოდი: TBCBGE22; ანგარიშის ნომერი: GE97TB7404936070100004)* გადარიცხვის გზით.

5.3. „დამკვეთი“ ვალდებულია „ღირებულების“ გადახდისას ანგარიშსწორების დანიშნულებაში მიუთითოს შემდეგი: **„სს „სილქნეტის“ მიერ საკომუნიკაციო ელემენტის გადატანითი სამუშაოების ჩატარების ღირებულება“.** „დამკვეთის“ მიერ ზემოაღნიშნული ვალდებულების დარღვევის შემთხვევაში, „სილქნეტი“ უფლებამოსილია უარი განაცხადოს „მომსახურების“ გაწევაზე, ვიდრე არ მოხდება „ღირებულების“ გადახდა ზემოაღნიშნული პირობების შესაბამისად.

5.4. „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული „ღირებულება“ მოიცავს დღგ–ს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა სხვა სახის გადასახადს.

6. მხარეთა პასუხისმგებლობა

6.1. „დამკვეთის“ ინიციატივით, „ხელშეკრულების“ ცალმხრივად შეწყვეტის ან/და იმ შემთხვევაში, თუ „დამკვეთის“ მიერ „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულება არ სრულდება ან/და სრულდება არაჯეროვნად, „დამკვეთს“ დაეკისრება პირგასამტეხლო „ღირებულების“ 20%–ის ოდენობით (შემდგომში „ჯარიმა“). „სილქნეტი“ უფლებამოსილია, „დამკვეთის“ მიერ გადახდილი „ღირებულებიდან“ სრულად ან ნაწილობრივ გაქვითოს აღნიშნული ჯარიმა ან/და მოითხოვოს ჯარიმის ან/და მისი გაუქვითავი ნაწილის გადახდა „ხელშეკრულების“ შეწყვეტიდან ან/და „სილქნეტის“ მიერ „დამკვეთისთვის“ გაგზავნილი შეტყობინებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში.

6.2. „დამკვეთის“ ინიციატივით, „ხელშეკრულების“ ცალმხრივად შეწყვეტის ან/და იმ შემთხვევაში, თუ „დამკვეთის“ მიერ „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულება არ სრულდება ან/და სრულდება არაჯეროვნად, „დამკვეთს“ არ დაუბრუნდება „ხელშეკრულების“ საფუძველზე გადახდილი „ღირებულებიდან“ „ხელშეკრულების“ შეწყვეტის დღისთვის „სილქნეტის“ მიერ „ხელშეკრულების“ საფუძველზე ფაქტობრივად განხორციელებული და მასთან დაკავშირებული „სამუშაოების“ („მომსახურების“) ღირებულება. აღნიშნულთან დაკავშირებით, „სილქნეტი“ უფლებამოსილია „ღირებულებიდან“ სრულად ან ნაწილობრივ გაქვითოს, „ხელშეკრულების“ 6.1. პუნქტის საფუძველზე დაკისრებული „ჯარიმა“, ხოლო იმ შემთხვევაში, თუ „ღირებულებიდან“ სრულად ვერ ხორციელდება ჯარიმის თანხის გაქვითა (არ არის დარჩენილი საკმარისი ოდენობის თანხა), „დამკვეთი“ გაუქვითავი “ჯარიმის” გადახდას უზრუნველყოფს „ხელშეკრულების“ შეწყვეტიდან ან/და „სილქნეტის“ მიერ „დამკვეთისთვის“ გაგზავნილი შეტყობინებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში;

6.3. „ხელშეკრულებით” განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, “მხარეები” პასუხს აგებენ საქართველოს კანონმდებლობითა და ამ “ხელშეკრულებით” გათვალისწინებული პირობებითა და წესით.

6.4. იმ შემთხვევაში, თუ „დამკვეთი“ „ხელშეკრულების“ საფუძველზე დაკისრებული ჯარიმის, პირგასამტეხლოს თანხების, აგრეთვე „ხელშეკრულების“ საფუძველზე „დამკვეთის“ მიერ „სილქნეტისთვის“ მიყენებული ზიანის გადახდას არ განახორციელებს

„ხელშეკრულების“ შესაბამისი მუხლებით გათვალისწინებულ ვადებში, „სილქნეტი“ უფლებამოსილი იქნება ჯარიმის, პირგასამტეხლოს და მიყენებული ზიანის ღირებულების გადახდის უზრუნველსაყოფად (ამოსაღებად), განახორციელოს „დამკვეთის“ საკუთრებაში არსებული მთელი ქონებიდან ნებისმიერი სახის უძრავი და მოძრავი ქონების საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესების დაცვით აღსრულებაზე მიმართვა, იმ ოდენობით ვიდრე ჯარიმა, პირგასამტეხლო და მიყენებული ზიანის ღირებულება სრულად არ იქნება გადახდილი (ანაზღაურებული).

6.5. „ხელშეკრულების“ მიზნებისთვის, „დამკვეთი“ აცხადებს და ადასტურებს, რომ იგი („დამკვეთი“) არ წარმოადგენს პირს რომელიც შექმნილია ან რომელსაც მინიჭებული აქვს შესაბამისი სტატუსი საშემოსავლო/მოგების გადასახადისგან გათავისუფლების მიზნით (რომელსაც მიეკუთვნება, მაგრამ არ შემოიფარგლება თიზ–ის საწარმო, საერთაშორისო ფინანსური კომპანია, სპეციალური სავაჭრო კომპანია, ტურისტული ზონის მეწარმე სუბიექტი, მაღალმთიანი დასახლების საწარმო, სასოფლო–სამეურნეო კოოპერატივი, ვირტუალური ზონის იურიდიული პირი) ან/და რომელიც ახორციელებს საშემოსავლო/მოგების გადასახადისგან გათავისუფლებულ საქმიანობას (მიეკუთვნება, მაგრამ არ შემოიფარგლება აზარტული კლუბის, სათამაშო აპარატის სალონის, ტოტალიზატორის მომწყობი პირი (გარდა სისტემურ-ელექტრონული ფორმით თამაშობის მომწყობი პირისა). იმ შემთხვევაში თუ „დამკვეთზე“ გავრცელდება აღნიშნული სტატუსები, „დამკვეთი“ ვალდებულია არაუგვიანეს 5 (ხუთი) დღის ვადაში მიაწოდოს ინფორმაცია სტატუსის გავრცელების ან/და შემდგომი გაუქმების შესახებ „სილქნეტს“ და საჭიროების შემთხვევაში წარუდგინოს მას შესაბამისი დოკუმენტი. წინამდებარე პუნქტით გათვალისწინებული შეტყობინების ვალდებულება და პასუხისმგებლობა, ვრცელდება ისეთ შემთხვევაზეც, როდესაც “დამკვეთი” იძენს/იღებს ინდივიდუალური მეწარმის სტატუსს და “სილქნეტს” წარმოეშობა საგადასახადო აგენტის ვალდებულება ან თავისუფლდება ამგვარი ვალდებულებისგან. „დამკვეთის“ მიერ ამ პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულებების/ვადების დარღვევის შემთხვევაში „სილქნეტი“ უფლებამოსილია დააკისროს „დამკვეთს“ ასეთი დარღვევების შედეგად ნებისმიერი მესამე პირის (მ.შ საგადასახადო ორგანოს ან/და საჯენსიო სააგენტოს მიერ) სილქნეტისთვის დაკისრებული სანქციები და საურავები.

6.6. „მხარეები“ თანხმდებიან, რომ იმ შემთხვევაში თუ „დამკვეთს“ „სილქნეტის“ წინაშე გააჩნია ან/და აღნიშნული ხელშეკრულების საფუძველზე წარმოეშობა რაიმე სახის დავალიანება, მათ შორის სილქნეტის მიერ საგადასახადო ვალდებულების შესრულებასთან დაკავშირებული, ან სხვა ნებისმიერი სახელშეკრულებო პირობის დარღვევის გამო წარმოშობილი პირგასამტეხლოს ან/და საურავის სახით, „სილქნეტი“ უფლებამოსილია დავალიანების თანხა გაქვითოს „ღირებულებიდან“ და შესაბამისი დავალიანების დასაფარად მიმართოს ამგვარი გაქვითული თანხები.

7. ფორს-მაჟორი

7.1. “მხარეები”თავისუფლდებიან ამ “ხელშეკრულებით” გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან იმ შემთხვევაში, თუ დამტკიცდა, რომ ვალდებულებების შეუსრულებლობა განპირობებული იყო დაუძლეველი ძალის მოქმედებით. ამგვარი გარემოებები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება შემდეგი გარემოებებით: პანდემია, ეპიდემია, ხანძარი, წყალდიდობა, მიწისძვრა, სხვა სტიქიური უბედურებები, ომი, საომარი მოქმედებები, გაფიცვები, სახელმწიფო და მმართველობის ორგანოების მიერ ისეთი ნორმატიული აქტების (რაც ყოველგვარი შეზღუდვის გარეშე გულისმობს: შესაბამისი ადმინისტრაციული ან/და არქიტექტურის სამსახურის მიერ სამუშაოების ჩატარებაზე ნებართვა/თანხმობის გაცემაზე უარის თქმის ან/და ხარვეზის დადგენის ან/და სხვა შემთხვევებში) მიღება, რომლის საფუძველზე შეუძლებელია “მხარეთა” მიერ ამ “ხელშეკრულებით” ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვნად ან სრულად შესრულება, ასევე მესამე პირების მიერ (რომლთაგანაც საჭიროა „მომსახურებასთან“ დაკავშირებული სამუშაოების ჩატარებაზე თანხმობის/ნებართვის მოპოვება) „მომსახურებასთან“ დაკავშირებული სამუშაოების ჩატარებაზე უარის გაცხადების შეთხვევაში.

7.2. “მხარეები” ვალდებულნი არიან დაუყონებლივ, წერილობით შეატყობინონ ერთმანეთს ფორს-მაჟორული გარემოების დადგომის და დასრულების შესახებ.

7.3. ფორს-მაჟორის დადასტურების შემთხვევაში, მხარეთა მიერ სახელშეკრულებო ვალდებულებების შესრულების ვადა გაიზრდება ფორს-მაჟორის ვადის პროპორციულად. ვადის გამოთვლა განახლდება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების განხორციელების შემაფერხებელი ფორს - მაჟორის დასრულებისთანავე. ვადის დარჩენილი ნაწილი გაიზრდება შეფერხების ხანგრძლივობის პროპორციულად. ფორს-მაჟორული მდგომარეობა(ებ)ის დასრულებისთანავე, „მხარეები“ ვალდებულნი არიან სრულად აღადგინონ (გააგრძელონ) ამ „ხელშეკრულებით“ განსაზღვრული უფლება-მოვალეობების შესრულება. „მხარეები“ თანხმდებიან, რომ თუკი ამგვარი ფორს-მაჟორული გარემოება გრძელდება 1 (ერთი) თვეზე მეტ ხანს „მხარეები“ უფლებამოსილები არიან წერილობითი შეტყობინების საფუძველზე შეწყვიტონ წინამდებარე „ხელშეკრულება“.

8. ხელშეკრულების შეწყვეტა

8.1. „ხელშეკრულების” შეწყვეტა დასაშვებია:

8.1.1. „მხარეთა“ მიერ „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში;

8.1.2. “მხარეთა” ურთიერთშეთანხმებით;

8.1. “სილქნეტს” უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს “ხელშეკრულება”, ნებისმიერ დროს თუ 5 (ხუთი) კალენდარული დღით ადრე წერილობით შეატყობინებს “დამკვეთს” “ხელშეკრულების” შეწყვეტის თაობაზე. იმ შემთხვევაში, თუ სილქნეტის ინიციატივით ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის დამკვეთის მიერ გადახდილია ხელშეკრულების 5.1. პუნქტით განსაზღვრული ღირებულება, „სილქნეტი“ ვალდებულია აღნიშნული ღირებულება დაუბრუნოს დამკვეთს.

8.2. „დამკვეთის“ მიერ „ხელშეკრულებით“ განსაზღვრულ ვადაში „ღირებულების“ გადაუხდელობის, ან/და არასრულად გადახდის შემთხვევაში ხელშეკრულება ჩაითვლება შეწყვეტილად, თუ მხარეები არ შეთანხმდებიან გადახდის დამატებით ვადაზე. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულება შეწყდა დამკვეთის მიერ ღირებულების არასრულად გადახდის გამო და მხარეთა შორის არ არის შეთანხმება ღირებულების დარჩენილი თანხის გადახდის მიზნით დამატებითი ვადის განსაზღვრაზე, „დამკვეთს“ უბრუნდება მის მიერ გადახდილი არასრული ღირებულება.

9. სილქნეტის პოლიტიკა

9.1. „დამკვეთი“ აცხადებს, იძლევა გარანტიას და ადასტურებს, რომ მისთვის ცნობილია „სილქნეტის“ პოლიტიკა, რომელიც განთავსებულია „კომპანიის“ ვებ გვერდზე www.silknet.com და რომელიც მკაცრად კრძალავს როგორც „დამკვეთის“, ასევე მასთან

აფილირებული/ურთიერთდამოკიდებული საწარმოს დირექტორის, უფლებამოსილი პირის, წარმომადგენლის, თანამშრომლის, სხვა პერსონალის ან მასთან დაკავშირებული პირის მონაწილეობას იმგვარ ქმედებებში, რაც გულისხმობს ღირებულების მქონე რაიმე ნივთის/არამატერიალური ქონებრივი სიკეთის შეთავაზებას ან მიღებას (პირდაპირ თუ არაპირდაპირ), ბიზნესის არაკეთილსინდისიერად მოპოვების ან შენარჩუნების, სარგებელის ან/და სხვაგვარი ბიზნეს უპირატესობის მიღების მიზნით;

10. დასკვნითი დებულებები

10.1. "ხელშეკრულება" ძალაში შედის "მხარეთა" მიერ მისი ხელმოწერის მომენტიდან;

10.2. ხელშეკრულების მუხლ(ებ)ი, პუნქტ(ებ)ი ან/და ქვეპუნქტ(ებ)ი დანომრილია და დასათაურებულია მხოლოდ მოხერხებულობისათვის და ამ ფაქტს ხელშეკრულების ინტერპრეტაციისათვის მნიშვნელობა არ ენიჭება. ნუმერაციაში და მუხლ(ებ)ის, პუნქტ(ებ)ის ან/და ქვეპუნქტ(ებ)ის მითითებაში ცდომილება/სხვაობის არსებობის შემთხვევაში გამოიყენება მითითებული მუხლ(ებ)ის, პუნქტ(ებ)ის ან/და ქვეპუნქტ(ებ)ის მნიშვნელობიდან გამომდინარე შესაბამისი შინაარსის მქონე ხელშეკრულების მუხლები (პუნქტ(ებ)ი ან/და ქვეპუნქტ(ებ)ი;

10.3. „ხელშეკრულების" ტექსტში მექანიკური ან/და ტექნიკური შეცდომის ან/და ხარვეზის არსებობის შემთხვევაში, „მხარეთა" მიერ, აღნიშნული შეცდომა ან/და ხარვეზი განხილული და განმარტებული უნდა იყოს "ხელშეკრულების" შესაბამისი წინადადების (წინადადებების) ან/და შინაარსიდან გამომდინარე. იმ შემთხვევაში, აღნიშნული შეცდომა/ხარვეზი არ შეესაბამება "ხელშეკრულების" სათანადო წინადადებას/წინადადებებს ან შინაარს, მას (ხარვეზი/შეცდომა) "ხელშეკრულების" შინაარსთან (განმარტებასთან) დაკავშირებით, არ ექნება (არ მიენიჭება) რაიმე მნიშვნელობა.

10.4. "ხელშეკრულებაში" ცვლილებების შეტანა ხდება მხოლოდ წერილობით, "მხარეთა" შეთანხმებით

10.5. "ხელშეკრულება", მასში გათვალისწინებული უფლებებითა და ვალდებულებებით, სრულად გავრცელდება "მხარეთა" შესაბამის სამართალმემკვიდრეებსა და უფლებამონაცვლეებზე.

10.6. იმ შემთხვევაში, თუ ამ "ხელშეკრულების" რომელიმე მუხლი გაუქმდება, ეს არ გამოიწვევს სხვა მუხლების მოქმედების შეწყვეტას;

10.7. "მხარეთა" შორის წარმოშობილი უთანხმოებანი წყდება მოლაპარაკების გზით. თანხმობის მიუღწევლობის შემთხვევაში სადავო საკითხს განიხილავს საქართველოს შესაბამისი სასამართლო საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად;

10.8. „მხარეები" თანხმდებიან, რომ საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 268-ე მუხლის 1^1 ნაწილის თანახმად, პირველი ინსტანციის სასამართლოს მიერ, „სილქნეტის" სასარგებლოდ გამოტანილი გადაწყვეტილება უნდა მიექცეს დაუყოვნებლივ აღსასრულებლად.

10.9. "ხელშეკრულება" შედგენილია ქართულ ენაზე 2 (ორი) თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომლის 1 (ერთი) ეგზემპლარი გადაეცემა „სილქნეტს" ხოლო 1 (ერთი) ეგზემპლარი „დამკვეთს".

სს „სილქნეტი"

აკაკი რამიშვილი
საცალო გაყიდვების დეპარტამენტის უფროსი

შპს „თბილისი ორიენტალი"

ნიკოლოზ უგულავა
დირექტორი

საგადახდო დავალება
Payment Order

1676628356 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 17/02/2023

გადამხდელი / Sender

შპს 'თბილისი ორიენტალი', 202448351

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account: GE09TB0676836050100003

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank: *სს თიბისი ბანკი*

ბანკის კოდი / Bank Code: *TBCBGE22*

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name: *შპს 'თბილისი ორიენტალი', 202448351*

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code: 202448351

მიმღები / Receiver

სს 'სილქნეტი'

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code: GE97TB7404936070100004

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code: *TBCBGE22*

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

ხელშეკრულების თანახმად "სილქნეტის" მიერ საკომუნიკაციო ელემენტის გადატანითი სამუშაოების ჩატარების ღირებულება".

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

რეფერენსი / Ref. Num.: 8919119395

თანხა / Amount: 7,496.00 GEL

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

შვიდი ათას ოთხას ოთხმოცდათექვსმეტი ლარი და 00 თეთრი

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი
Document submission/receiving date

17/02/2023

ხელმოწერა
Signature

ბ.ა.

დასტამპილია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ.3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

სნ 202052580

Номер: 0531/411/22

Дата: 31/05/2022

შპს „ნიუ მაქს"-ის დირექტორ

ბ-ნ გიორგი კირკიტაძეს

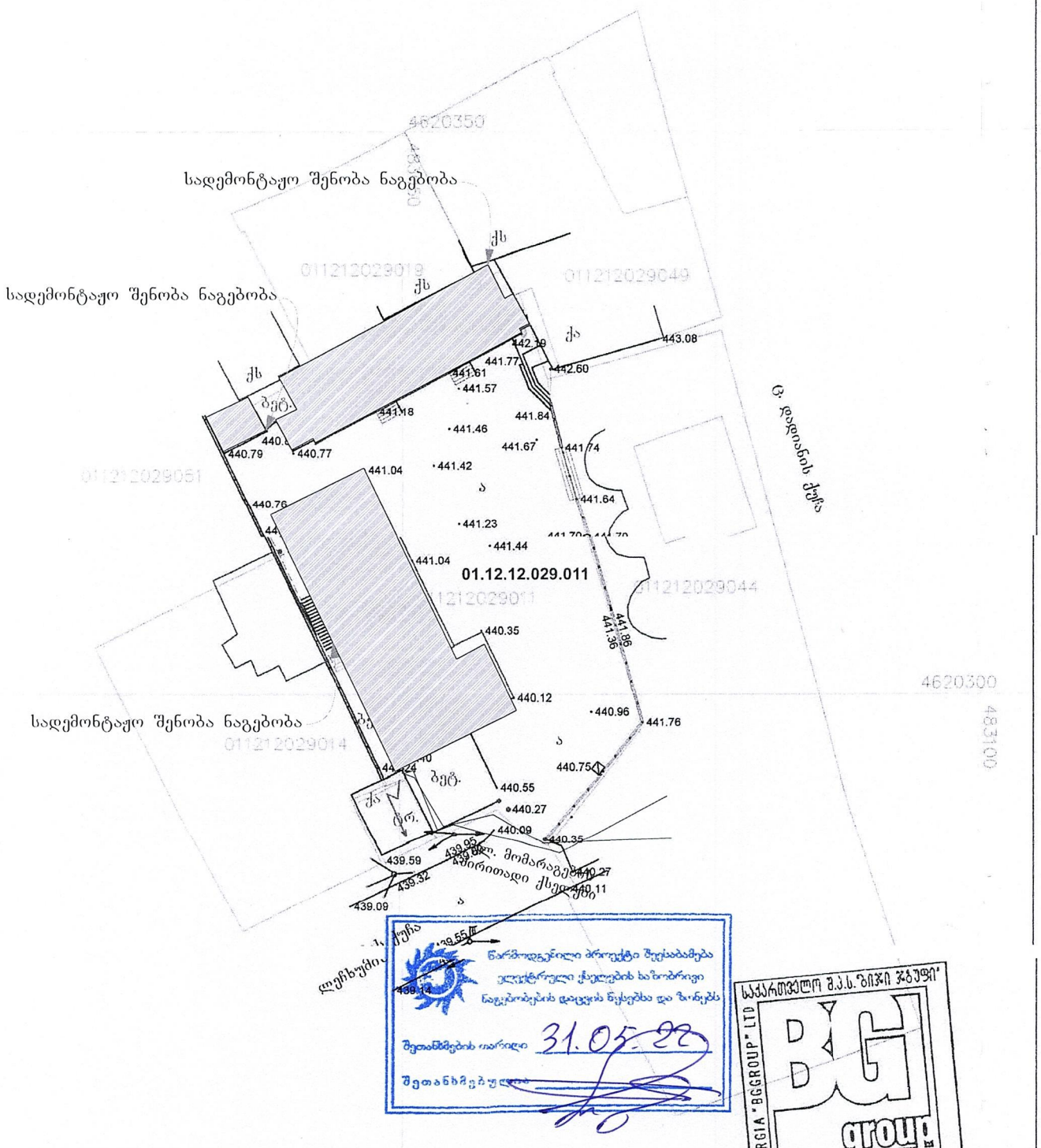
24.05.2022 #0524/844/22 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი პროექტი (გენ.გეგმა ს.კ.01.12.12.029.011) დღევანდელი მდგომარეობით შეესაბამება ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესებსა და ზონებს (საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბრის #366 დადგენილება, დანართი ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესი და მათი დაცვის ზონები).

ნაკვეთზე არსებული შენობის დემონტაჟი საჭიროა ჩატარდეს სს „თელასის" წარმომადგენლის თანდასწრებით, უსაფრთხოების წესების დაცვით, ვინაიდან მიმდებარედ დგას ს/ქ #1236 და გადის 6-10კვ-ის მიწისქვეშა კაბელები.

სს „თელასის" გენერალური
დირექტორი ს. კობცევი

შემს. შრომის დაცვისა და სახ. უსაფრთხოების
განყ. უფროსი მ. ჩიღუნაძე
ტელ. 2 77 99 99 1(7959)

ტოპოგრაფიული გეგმა



წარმოდგენილი პროექტი შეესაბამება
ელექტრული ქსელების ხაზობრივი
ნაგებობების დაცვის წესებსა და ნორმებს
შეთანხმების თარიღი 31.05.22
შეთანხმებულია

საქართველო შ.პ.ს."ბიჯი ჯგუფი"
GEORGIA "BGGROUP" LTD
BG group
200268021

მისამართი	ქალაქი თბილისი, ც. დადიანის ქუჩა №100	მიწის ნაკვეთის ფართი კად: 1103 არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების
		შ.პ.ს. "ბიჯი ჯგუფი"
შესრულა კომპ. უზრუნველყოფა		ა. თევზაძე
მასშტაბი : 1:500		2019.06.20

საერთაშორისო სისტემის კოორდინატები
ღობე მავრიულის
ძეგლი
ქვის კედელი
საყრდენი კედელი
ფლატე
ქს ას შენობა
მშენ. მშენებარე
ფარდული
ა გზა
კანალიზაცია
გაზის მილი
წყლის მილი
ელ-განათების ლამპიონი
კომუნიკაციების ჭაბი
ფოთლოვანი ხე
წიწვოვანი ხე
ბუჩქი
ტუია
v გაზონი

შ.პ.ს. "შატროვან დეველოპმენტი"

ნაძალადევის რ-ნი, ცოტნე დადიანის ქუჩა №100,
შ.პ.ს. "ვიონი საქართველო", კ. ლაგულაშვილი
ს.კ. 01.12.12.029.011

პროექტი № 33 /21

ს.ქ.№1236 - ს.ქ.№1750-სა და ს.ქ.№1039 - ს.ქ.№1236-ს
შორის არსებული 6/10 კაბელის
მონაკვეთის გადატანა შ.პ.ს. "ვიონი საქართველოს"
საამშენებლო ტერიტორიიდან.

დამკვეთი შ.პ.ს. "ვიონი საქართველო"
მინდობილი პირი: იანეკ შიხიაშვილი

პროექტი შეასრულა შ.პ.ს. "შატროვან დეველოპმენტი",

დირექტორი მ. კაკოიშვილი
ინჟინერი ლ. [illegible]

შპს "შატროვან დეველოპმენტი"
SHATROVAN DEVELOPMENT
43195049
"SHATROVAN DEVELOPMENT" LTD

თბილისი 2021

ფ	ფ.რ
1	3

განმარტებითი ბარათი

პროექტი დამუშავებულია შ.პ.ს. "ვიონი საქართველოს" დაკვეთის საფუძველზე.
პროექტი ითვალისწინებს ს.ქ.№1236 - ს.ქ.№1750 და ს.ქ.№1039 - ს.ქ.1236-ს შორის არსებული 6/10კვ ძაბვის კაბელების მონაკვეთების გადატანას შ.პ.ს."ვიონი საქართველოს" საამშენებლო ტერიტორიიდან, კერძოდ მოხდეს არსებული АСБ2лу- 6/10კვ 1(3X150) და NA2XSEY -10-1(3X150/25) კვეთის კაბელების ნაცვლად "ა" წერტილიდან ს.ქ. №1236-მდე NA2XSEY -10-2(3X240/25) კაბელის ჩადება ფ. №3-ზე მოცემული ტრაექტორიით.
საპროექტო კაბელებისთვის საკაბელო არხის მშენებლობა გათვალისწინებულია გრუნტის და ასფალტის საფარზე.
საკაბელო არხი გაითხრება ხელით, მიწისქვეშა კომუნიკაციების დაუზიანებლად, კაბელი ჩადებულ იქნას მიწაში 0.7მ სიღრმეზე 0.1მ სისქის ფხვიერი მიწის (ან სილის) ფენაზე, ზემოდან იფარება იგივე ფენით და დანარჩენი მიწით. (გრუნტის შემთხვევაში), ასფალტირებული ტროტუარზე გავლისას კაბელის საწოლი ეწყობა მიწით მინარევების გარეშე (ან სილით) მხოლოდ ტრანშეა შეივსება ქვიშა-ხრეშის ნარევით.
კაბელიდან 0,25მ სიმაღლეზე კაბელი დაფარულ იქნას გამაფრთხილებელი ლენტით. მიწისქვეშა კომუნიკაციების გადაკვეთისას და მანქანის სავალი ნაწილის გადაკვეთისას კაბელი გატარდეს დამცავ მილში. მანქანის სავალი ნაწილის გადაკვეთისას ტრანშეა ივსება ღორღით.
ელ. სამონტაჟო სამუშაოები უნდა შესრულდეს "ПУЭ"-ს ნორმების დაცვით.
შენიშვნა: არსებული კაბელების გადაბმა მოხდება საპროექტო კაბელებზე შემაერთებელი ქუროების საშუალებით, გადაბმის "ა" წერტილი დადგენილ იქნას შესაბამისი ლაბორატორიის მიერ.

სპეციფიკაცია

№	დასახელება	მარკა ან ტიპი ზომა	განზ. ერთ.	რაოდენობა	შენიშვნა
1	კაბ. ძალოვანი ალუმ. ძარღვებით 1(3X150/25)	NA2XSEY-10	მ	48.0	
2	ქურო შემაერთებელი	TRAJ 12/3X150-240	ც	1	
3	ქურო შემაერთებელი	ПСтО-3-10 150/240	ც	1	
4	დამიწების არმატურა	EAKT 1657	ც	1	
5	ქურო საბოლოო	ПКВтО 3-10 150/240	ც	2	
6	მილი დამცავი სქელკედლა ≥ 6მმ	⌀100	მ	14.0	
7	ლენტი გამაფრთხილებელი სიგანით 0,15 მ		მ	4.0	
8	ღორღი/ქვიშა ხრეში		მ³/მ³	1/0.5	
9	სილა		მ³	4.0	

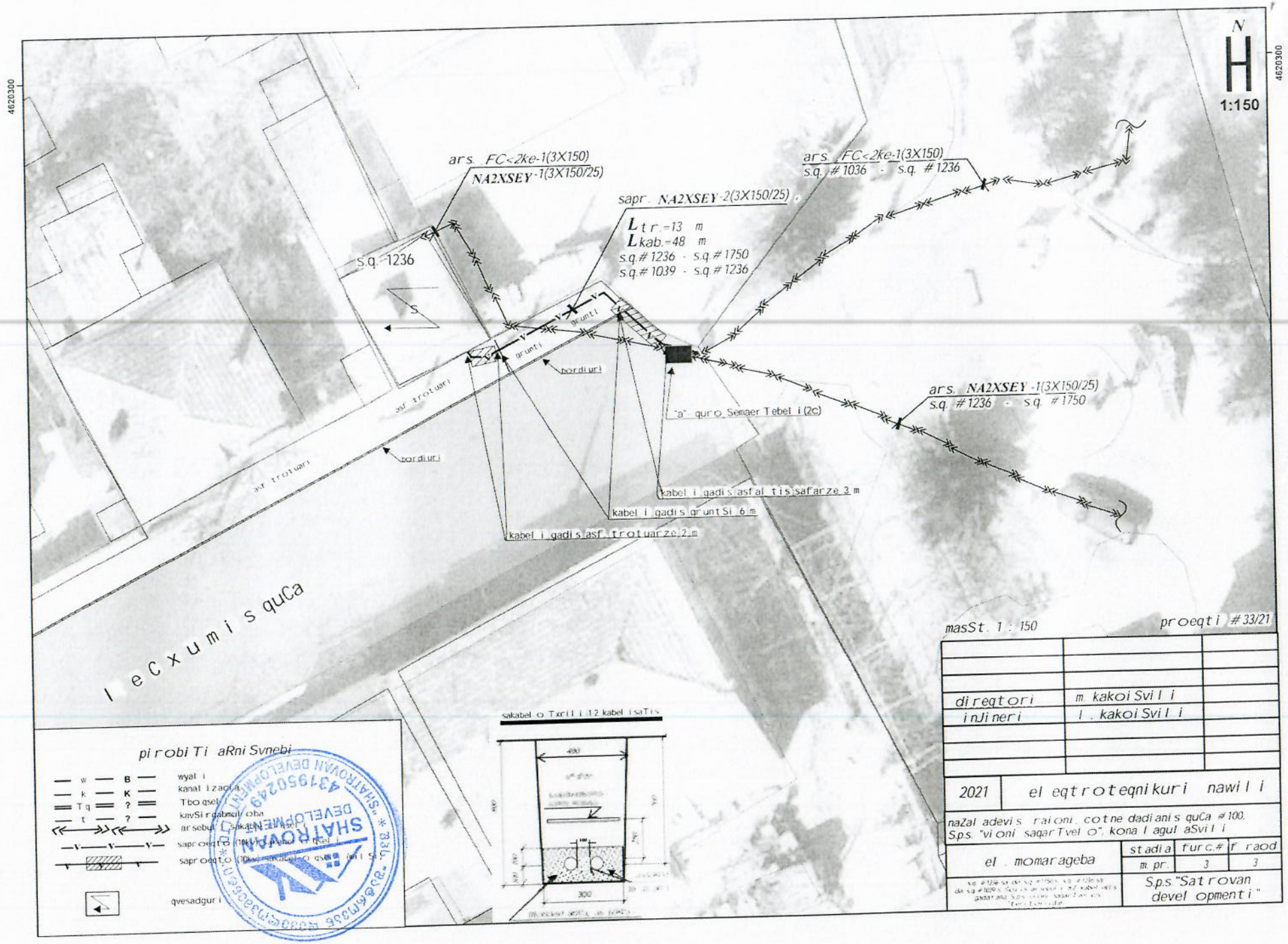
სამშენებლო სამონტაჟო სამუშაოს მოცულობა

№	დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა
1	ასფალტირებული ტროტუარის ამოღება	მ³	0.2
2	ასფალტირებული ტროტუარის აღდგენა 2-3 სმ	მ²	0.8
3	ასფალტირებული საფარის აღდგენა 9-10 სმ	მ²	1.2
4	ტრანშეის გათხრა III კატეგორიის გრუნტში	მ³	3.0
5	საწოლის მომზადება 2 კაბელისათვის	მ	4
6	დამცავი მილის ჩალაგება	მ	14.0
7	კაბელის ჩადება ტრანშეაში	მ	8.0
8	კაბელის გატარება დამცავ მილში	მ	15.0
9	შემაერთებელი ქუროს მონტაჟი	ც	2
10	საბოლოო ქუროს მონტაჟი	ც	2
11	კაბელის დახურვა ლენტით	მ	4.0
12	გრუნტის უკან ჩაყრა	მ³	1.5
13	ღორღის ჩაყრა ტრანშეაში	მ³	1.0
14	ქვიშა-ხრეშის ჩაყრა ტრანშეაში	მ³	0.5
15	საწოლის მომზადება მიწით მინარევების გარეშე ან სილით	მ³	4.0
16	გრუნტისა და ასფალტ. ნარჩენების გატანა	მ³	2.0

ს.ქ.№1236 - ს.ქ.№1750-ს და ს.ქ.№1039-ს.ქ.№1236-ს შორის არსებული 6/10კვ კაბელების მონაკვეთების გადატანა. განმარტებითი ბარათი, სპეციფიკაცია, ს.ს.ს. მოცულობა	ფურცლის №	ფურცლების რაოდ.
	2	3

პრ. №33/21

SHATROVAN DEVELOPMENT 43195024 SHATROVAN DEVELOPMENT LTD



N
1:150
4620300
ars. FC<2ke-1(3X150)
NA2XSEY-1(3X150/25)
sapr. NA2XSEY-2(3X150/25)
Ltr.=13 m
Lkab.=48 m
s.q.#1236 - s.q.#1750
s.q.#1039 - s.q.#1236
ars. FC<2ke-1(3X150)
s.q. #1036 - s.q. #1236
ars. NA2XSEY-1(3X150/25)
s.q. #1236 - s.q. #1750
s.q. 1236
S
grunti
bordiuri
asf. trotuari
"a" quro Semaer Tebel i (2c)
kabel i gadis asfal tis safarze 3 m
kabel i gadis gruntSi 6 m
kabel i gadis asf. trotuarze 2 m
leCxumis quCa
masSt. 1 : 150
proeqti #33/21
direqtori
m. kakoiSvili
inJineri
l. kakoiSvili
2021
el eqtroteqnikuri nawili
naZal adevis raioni, cotne dadianis quCa #100,
S.p.s. "vioni saqarTvelo", kona lagul aSvili
el. momarageba
stadia
furc.#
f raod
m. pr.
3
3
S.p.s."Satrovan
devel opmenti"
pirobiTi aRniSvnebi
wyali
kanalizaciа
Tbo qseli
kavSirgabmuloba
arsebul i sakabel o qseli
saproeqto (10kv) sakabel o qseli
saproeqto (10kv) sakabel o qseli
qvesadguri
sakabel o Txrili 12 kabel isaTis
490
300
SHATROVAN DEVELOPMENT
43195024 9

თელასი

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

ნომერი: 0422/098/21
თარიღი: 22/04/2021

ქ. თბილისი,
შპს "შატროვან დეველოპმენტს"
ტელ.: 599106683

თქვენი, მიმდინარე წლის 19 აპრილის #0419/923/21 წერილის პასუხად, რომელიც შეეხება შ.პ.ს. "ვიონი საქართველოს" სააშშენებლო ტერიტორიიდან ს.ქ.#1236 - ს.ქ.#1750-სა და ს.ქ.#1039 - ს.ქ.#1236-ს მონაკვეთების გადასატანად შპს "შატროვან დეველოპმენტის" დამუშავებული პროექტის #33/21 შეთანხმებას, გაცნობებთ, რომ პროექტი განიხილა სს "თელასის" ტექნიკურმა სამსახურმა და შეგიძლიათ განახორციელოთ აღნიშნული პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

1. სამუშაოების დაწყებამდე 5 სამუშაო დღით ადრე უნდა მოახდინოთ სს „თელასის" ტექნიკური სამსახურის (შესაბამისი საექსპლუატაციო რაიონის). ასევე შესაბამისი ბიზნეს-ცენტრის ინფორმირება სამუშაოს დაწყების და სავარაუდო დასრულების შესახებ;
2. სამუშაოები უნდა შეასრულოთ სს „თელასის" ტექნიკური სამსახურის ზედამხედველობის ქვეშ;
3. სამუშაოების წარმოებისას უსაფრთხოების ნორმების დაცვაზე პასუხისმგებლობა ეკისრება შემსრულებელს;
4. შემდგომი ექსპლუატაციისას, მესამე პირების მიერ მექანიკური დაზიანების და ს.ს. "თელასის" ქსელში ავარიული გამორთვების თავიდან ასაცილებლად მოახდინოს ახლად დამონტაჟებული ელექტრული ქსელის ხაზური ნაგებობის რეგისტრაცია. შესაბამისი დოკუმენტაცია წარმოადგინოს სს „თელასის" საკუთრების ურთიერთობათა რეგულირების სამსახურში.

პატივისცემით,
ტექნიკური დირექტორის მ.შ. ზვიად ვაშაკიძე
შემსრულებელი:

სააქციო საზოგადოება "თელასი"

გაცემის თარიღი

11.04.2023

განხილვის საგანი :	სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	ნიკოლოზი უგულავა 01017040063
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1950525
გასაჩივრების წესი :	ამ ბრძანების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული პირის მიერ, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1950525

1. საკითხის შემდგომი განხილვის მიზნით წარმოსადგენია :
ა) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის გადაწყვეტილებები ქ. თბილისში, ლეჩხუმის ქუჩა 16-ის (საკადასტრო კოდი: #01.12.12.029.044) მიმდებარედ, დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თაობაზე.
ბ) #01.12.12.029.001 საკადასტრო ერთეულის მესაკუთრის სათანადო ფორმით დამოწმებული წერილობითი პოზიცია დაგეგმილ სამუშაოებთან დაკავშირებით.
2. ზემოაღნიშნული ხარვეზების აღმოსაფხვრელად განმცხადებელს მიეცეს 20 (ოცი) დღის ვადა. ხარვეზების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, განცხადება დარჩეს განუხილველი.

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის #13-42 დადგენილება