მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.016.110**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023020855 - 13/01/2023 11:20:30

მომზადების თარიღი
18/01/2023 12:28:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**12**	**016/110**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ომარ ხიზანიშვილი , N 17

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1636.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.11.12.016.067; 01.11.12.016.068; 01.11.12.016.069; 01.11.12.016.070; 01.11.12.016.071; 01.11.12.016.072; 01.11.12.016.073; 01.11.12.016.074; 01.11.12.016.075; 01.11.12.016.076;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
საერთო ფართობი: 3090.90 კვ.მ.
მათ შორის:
კომერციული ფართობი - 2044 კვ.მ.
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 52.20 კვ.მ.
ავტოსადგომის ფართობი - 994.70 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019339553 , თარიღი 03/05/2019 16:56:31
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/05/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იპოთეკა-ნასყიდობის ხელშეკრულება N 670770985-0222, დამოწმების თარიღი 03/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "გეო ლატექსი" , ID ნომერი:200232257

მესაკუთრე:
შპს "გეო ლატექსი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019339511 თარიღი 03/05/2019 16:51:51	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტბანკი"**204851197; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1636.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; საერთო ფართობი: 3090.90 კვ.მ; მათ შორის: კომერციული ფართობი - 2044 კვ.მ; კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 52.20 კვ.მ; ავტოსადგომის ფართობი - 994.70 კვ.მ ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/05/2019	**იპოთეკა-ნასყიდობის ხელშეკრულება N 670770985-0222, დამოწმების თარიღი03/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013473025 თარიღი 30/09/2013 15:47:58	**მოიჯარე: შპს "სამედიცინო ლაზერული ჯგუფი"** 204567879; საგანი:II სართულზე 70.5 კვ.მ. ფართი; ვადა:36 თვე; საბოლოო თარიღი:15/11/2016;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2013	**იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N11, დამოწმების თარიღი30/09/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014513544 თარიღი 26/09/2014 11:16:13	**მოიჯარე: შპს "ბულალტრული მომსახურეობა"** 406127383; საგანი:სართული 2, ფართი 15 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/10/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2014	**იჯარის ხელშეკრულება N39, დამოწმების თარიღი26/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016321588 თარიღი 24/05/2016 16:10:38	**მოიჯარე: შპს "მოგო"** 404468688; საგანი:პირველი სართული ფართი N11, 65 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/06/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/05/2016	**იჯარის ხელშეკრულება N 63, დამოწმების თარიღი24/05/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017481976 თარიღი 06/06/2017 18:37:17	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი"**204546045; საგანი:პირველ სართულზე მდებარე 129.50კვ.მ. ფართის N6 და 130 კვ.მ სავაჭრო ცენტრის ნაწილი; მეორე სართული N108 ფართით 24 კვ.მ (იჯარის ვადა 01.07.2021); საბოლოო თარიღი:01/07/2031;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/06/2017	**შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი08/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **იჯარის ხელშეკრულება N 80, დამოწმების თარიღი06/06/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018578585 თარიღი 29/06/2018 12:50:47	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია სვის კაპიტალ"** 205274273; საგანი:ფართი N9, 70 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/02/2021;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/07/2018	**იჯარის ხელშეკრულება N57, დამოწმების თარიღი08/01/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **იჯარის ხელშეკრულება N57, დამოწმების თარიღი08/01/2016 ცვლილების შეტანა, დამოწმების თარიღი29/06/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018578670 თარიღი 29/06/2018 12:58:27	**მოიჯარე: შპს "პსპ ფარმა "** 202203123; საგანი:სავაჭრო ცენტრის ნაწილი 130 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/07/2028; **იჯარის ხელშეკრულება N 1, დამოწმების თარიღი19/07/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/07/2018	**შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულება N1-ის დანართში ტექნიკური შეცდომის გასწორების შესახებ, დამოწმების თარიღი12/08/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება N 1 იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი29/06/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება მხარეებს შორის არსებული იჯარის ხელშეკრულებაში (საკადასტრო კოდი:01.11.12.016.110) ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/01/2023, ელექტრონული ხელმოწერა** **შეთანხმება მხარეებს შორის არსებული იჯარის ხელშეკრულებაში (საკადასტრო კოდი:01.11.12.016.110) ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/01/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018629003 თარიღი 16/07/2018 17:08:29	**მოიჯარე: შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "ცენტრალი"**405121817; საგანი:ფართი 156 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/02/2021; **იჯარის ხელშეკრულება N59, დამოწმების თარიღი02/02/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/07/2018	**შეთანხმება N59 იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/07/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019015539 თარიღი 11/01/2019 11:24:43	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კრისტალი"**212896570; საგანი:I-სართული,ფართი 132.5 კვ.მ.;; საბოლოო თარიღი:01/01/2020; **იჯარის ხელშეკრულება N46, დამოწმების თარიღი02/12/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/01/2019	**იჯარის ცვლილება , დამოწმების თარიღი11/01/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019391492 თარიღი 21/05/2019	**მოიჯარე: შპს "ნეილ სტუდიო N1"** 405237621; საგანი:ფართი 42.81 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:02/05/2024;

თარიღი: 21/05/2019 13:42:57	**იჯარის ხელშეკრულება იგ0519/03 , დამოწმების თარიღი21/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/05/2019	
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019726333 თარიღი 05/09/2019 11:12:39	**მოიჯარე: შპს "ჰაილაინ N1"** 405337238; საგანი:II სართული; ფართი: 49.64; საბოლოო თარიღი:01/09/2024; **იჯარის ხელშეკრულება Nიგ 08/01, დამოწმების თარიღი05/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/10/2019	
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019726392 თარიღი 05/09/2019 11:21:11	**მოიჯარე: შპს "სქაი ფული"** 400269829; საგანი:სავაჭრო ფართი პირველი სართული 130 კვ.მ.; მოქმედების ვადა 2024 წლის 01 სექტემბრამდე; **იჯარის ხელშეკრულება N09/01, დამოწმების თარიღი05/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/09/2019	
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019909716 თარიღი 04/11/2019 10:09:06	**მოიჯარე: შპს "ჰიფსტერ ბარი"** 405353246; საგანი:I სართულზე ფართი: N1, 84კვ.მ. და მეორე სართულზე ფართი N101, 46.68კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/07/2022; **იჯარის ხელშეკრულება Nიგ 09/01, დამოწმების თარიღი04/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/11/2019	
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882021129115 თარიღი 23/02/2021 14:06:48	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი:კომერციული ფართი 2044-დან 1 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:28/02/2022; **იჯარის ხელშეკრულება NAJ/GL-23/02/2021, დამოწმების თარიღი23/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2021	
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882021542727 თარიღი 02/07/2021 12:36:40	**მოიჯარე: შპს "დოიჩე პროლუქტე"** 405424928; საგანი:პირველ სართულზე მდებარე 159 კვ.მ სავაჭრო ცენტრის ნაწილი; საბოლოო თარიღი:08/02/2026; **იჯარის ხელშეკრულება N010221 ის სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში რეგისტრაციის შესახებ, დამოწმების თარიღი02/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/07/2021	

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021931508 თარიღი 01/11/2021 12:53:43	**მოიჯარე**: **შპს "თბილსერვის ჯგუფი"** 206267494; საგანი:N104, მე-2 სართული, ფართი 46.00 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:30/10/2023; **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი04/11/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/11/2021	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი01/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022240613 თარიღი 08/04/2022 16:25:53	**მოიჯარე**: **ლელა დოლენჯაშვილი** P/N: 40001030408; საგანი:სართული 2, ფართი N 116; 276,16 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:08/04/2027; **იჯარის ხელშეკრულება #08.04/22 ის სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში რეგისტრაციის შესახებ, დამოწმების თარიღი08/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/04/2022	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ღეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge