მოგახსენებთ რომ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 01.10.13.034.055) მესაკუთრეს წარმოადგენს ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001". იბა "ალიანსი 2001" დაფუძნდა 2006 წლის 3 აგვისტოს. დაფუძნებისას მისი დამფუძნებლები იყვნენ: ზვიად ზაქაიძე, ლევან ოდიშარია და გულნაზი გოგოლაძე. 2010 წლის 16 აპრილს ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრების გადაწყვეტილებით, გულნაზი გოგოლაძე და ლევან ოდიშარია გაყვანილ იქნენ ამხანაგობიდან და თავიანთი უფლებები და ვალდებულებები საკუთრებაში გადასცეს გიორგი ზაქაიძეს, რაც დასტურდება ქ. თბილისის ნოტარიუსის ნ. გინტურის მიერ დამოწმებული 16.04.2010 წ. ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრთა №15 გადაწყვეტილებით (რეესტრის №100354212). 2011 წლის 30 მარტს ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრების გადაწყვეტილებით გიორგი ზაქაიძე გაყვანილ იქნა ამხანაგობიდან და თავისი უფლებები და ვალდებულებები საკუთრებაში გადასცა ელენე ჩლაიძეს, რაც დასტურდება ქ. თბილისის ნოტარიუსის ნ. ჯანხოთელის მიერ დამოწმებული 30.03.2011 წ. ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმით (რეესტრის №110325286). **დღეისათვის ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრებს წარმოადგენენ: ზვიად ზაქაიძე და ელენე ჩლაიძე.** დღეის მდგომარეობით არავითარი სამართლებრივი კავშირი გულნაზი გოგოლაძეს არც ამხანაგობა "ალიანსი 2001" თან და არც ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთთან არ გააჩნია, შესაბამისად ჩვენთვის გაუგებარია თუ რა დამატებითი დოკუმენტი უნდა წარმოვადგინოთ ამ ფაქტის დამადასტურებლად, ვინაიდან ჩვენს მიერ უკვე წარმოდგენიალია ქ. თბილისის ნოტარიუსის ნ. გინტურის მიერ დამოწმებული 16.04.2010 წ. ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრთა №15 გადაწყვეტილება (რეესტრის №100354212), რომლის თანახმადაც გულნაზი გოგოლაძე გავიდა ამხანაგობიდან და თავისი უფლებები დაუთმო გიორგი ზაქაიძეს, ასევე წარმოდგენილი გვაქვს 2010 წლის 19 მაისის მიწის ნაკვეთის საჯარო რეესტრის ამონაწერი (განცხ რეგ 882011232244 - 18/05/2011 16:03:02), რომლის თანახმადაც მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეს წარმოადგენს ამხანაგონა :ალიანსი 2001". რაც შეეხება განახლებული მიწის ნაკვეთის ამონაწერს, მისი წარმოდგენა ვერ ხერხდება იმ მიზეზის გამო, რომ 2010 წლის მაისის ბოლოს მშენებარე ობიექტი ცალკეულ ბინებად დარეგისტრირდა რეესტრში ამხანგაობის ინდ. საკუთრებად და მიწის ამონაწერი განახლებას აღარ ექვემდებარება. გთხოვთ პროექტის დამკვეთებად მიუთითოთ დღევანდელი ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრები ზვიად ზაქაიძე და ელენე ჩლაიძე.

ხელახლა წარმოგიდგენთ დოკუმენტაციას.

ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა

"ალიანსი 2001"-ის დამფუძნებელ წევრთა

კრების ოქმი

ქ. თბილისი 4 აპრილი 2013 წელი

კრებას ესწრებოდნენ ქალაქ თბილისის ნოტარიუსის, ნ. გინტურის მიერ 2006 წლის 3 აგვისტოს (რეესტრის №1-10126) დამოწმებული იბა "ალიანსი 2001"-ის დაფუძნების შესახებ ხელშეკრულების საფუძველზე შექმნილი იბა "ალიანსი 2001"-ის დამფუძნებელი წევრები: **ზვიად ზაქაიძე** (დაბ 20.09.1959წ, პირადი 01026002658) თვითონ და როგორც **ელენე ჩლაიძის** (დაბ. 20.04.1961წ. პირადი №01008020208) მინდობილი პირი, თანახმად მინდობილობისა დამოწმებული ქ. თბილისის ნოტარიუსის ნანა ბაკურაძის მიერ 2011 წლის 21 ივნისს სანოტარო მოქმედების რეგ № 110626402

კრების თავმჯდომარე: ზვიად ზაქაიძე

<u>დღის წესრიგი:</u> 1. ამხანაგობის მიერ წარმოებული მშენებლობის პროექტში (ქ. თბილისი, ქუჩა აკური, №30 / ქ. თბილისი, ქუჩა აკური, №30 (ნაკვ. 34/10) / ქ. თბილისი, ქუჩა ალექსიძე, №1 (ნაკვ. №34/32) ცვლილებების შეტანა.

<u>მომხსენებელი: ზვიად ზაქაიძე</u>

ამხანაგობის სადამფუძნებლო ხელშეკრულების მე-6 მუხლის შესაბამისად, კრება უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება დღის წესრიგით გათვალისწინებულ საკითხებზე.

დღის წესრიგთან დაკავშირებით მომხსენებელმა აღნიშნა, რომ იბა "ალიანსი 2001" დაფუძნდა 2006 წლის 3 აგვისტოს. დაფუძნებისას მისი დამფუძნებლები იყვნენ: ზვიად ზაქაიძე, ლევან ოდიშარია და გულნაზი გოგოლაძე. 2010 წლის 16 აპრილს ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრების გადაწყვეტილებით, გულნაზი გოგოლაძე და ლევან ოდიშარია გაყვანილ იქნენ ამხანაგობიდან და თავიანთი უფლებები და ვალდებულებები საკუთრებაში გადასცეს გიორგი ზაქაიძეს, რაც დასტურდება ქ. თბილისის ნოტარიუსის ნ. გინტურის მიერ დამოწმებული 16.04.2010 წ. ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრთა №15 გადაწყვეტილებით (რეესტრის №100354212).

2011 წლის 30 მარტს ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრების გადაწყვეტილებით გიორგი ზაქაიძე გაყვანილ იქნა ამხანაგობიდან და თავისი უფლებები და

ვალდებულებები საკუთრებაში გადასცა ელენე ჩლაიძეს, რაც დასტურდება ქ. თბილისის ნოტარიუსის ნ. ჯანხოთელის მიერ დამოწმებული 30.03.2011 წ. ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმით (რეესტრის №110325286).

დღეისათვის ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრებს წარმოადგენენ:

1. ზვიად ზაქაიძე;
2. ელენე ჩლაიძე.

დაადგინეს: ამხანაგობის მიერ წარმოებული მშენებლობის პროექტში (ქ. თბილისი, ქუჩა აკური, №30 / ქ. თბილისი, ქუჩა აკური, №30 (ნაკვ. 34/10) / ქ. თბილისი, ქუჩა ალექსიძე, №1 (ნაკვ. №34/32) შეტანილ იქნეს ცვლილებები და აღნიშნულის შესახებ ყოველგვარი მოქმედების განხორციელების უფლებამოსილება და ასევე შესაბამისი გადაწყვეტილებების მიღება დაევალოს ამხანაგობის თავმჯდომარეს ზვიად ზაქაიძეს, რომელიც ასევე უფლებამოსილია აღნიშნული უფლებამოსილება მინდობილობის საფუძველზე გადაანდოს მესამე პირ(ებ)ს.

ამხანაგობა „ალიანსი 2001“-დამფუძნებელი წევრები:

კრების თავმჯდომარე: ზვიად ზაქაიძე

ელენე ჩლაიძის მინდობილი პირი ზვიად ზაქაიძე

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოთხ აპრილს მე, ნოტარიუს ნანა ბაკურაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, კოსტავას ქ. №76-ში, მომმართა ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ის თავმჯდომარემ ზვიად ზაქაიძემ თვითონ და როგორც ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრის ელენე ჩლაიძის მინდობილმა პირმა (თანახმად მინდობილობისა დამოწმებული ნოტარიუს ნანა ბაკურაძის მიერ 2011 წლის 21 ივნისს, რეგ. #110626402), რომელმაც წარმოადგინა ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ის 2013 წლის ოთხი აპრილის კრების ოქმი და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ზვიად ზაქაიძემ (დაბადებული 20.09.1959წ. ლაგოდეხში, რეგისტრირებული მისამართზე ქ.თბილისი, აფაქიძის ქ. 15, ბარათის #12IA44103, პირადი ნომერი – 01026002658, გაც. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მიერ 09.08.2012წ.) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, შემდეგ ზვიად ზაქაიძემ ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა ხელმოწერა წინამდებარე კრების ოქმზე.

რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (წინამდებარე კრების ოქმის ორ ეგზემპლიარზე შესრულებული ოთხი ხელმოწერის დამოწმებისათვის) 8 ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 31-ე მუხლისა), აგრეთვე დ.ღ.გ 1 ლარი და 44 თეთრი (თანხმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (თანახმად "საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 39-ე მუხლისა): – სულ გადახდილია 11 ლარი და 44 თეთრი.

ნოტარიუსი ---------- ნანა ბაკურაძე

საქართველო ნოტარიუსი ნანა ბაკურაძე GEORGIA NOTARY NANA BAKURADZE 01024030536

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N130323661
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	04.04.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანა ბაკურაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი კოსტავას ქ.N76
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	33 18 67
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	93760417358913

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N110325286
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	30.03.2011 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნარგიზა ჯანხოთელი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი რუსთაველის გამზ. 18
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	990506
სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკაციის ნომერი	63937066260011

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 66 19 18

ქალაქი თბილისი, ორი ათას თერთმეტი წლის ოცდაათი მარტი. მე, ნოტარიუსი, ნარგიზა ჯანხოთელი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რუსთაველის 18, ვამოწმებ იბა "ალიანსი 2001"-ს მონაწილეთა 30.03.2011 წლის კრების ოქმზე, რომელიც წარმოდგენილია ორ ცალად, **გიორგი ზაქაიძის** (დაბადებული 12.04.1979 წელს თბილისში, მცხოვრები (ზეპირი განცხადებით) თბილისში, საგარეჯოს ქუჩა № 15, პირადი № 01026002657), და **ზვიად ზაქაიძის** (დაბადებული 20.09.1959 წელს თბილისში, მცხოვრები (ზეპირი განცხადებით) თბილისში, საგარეჯოს ქუჩა № 15, პირადი № 01026002658) ხელმოწერის ნამდვილობას. ხელმოწერები შესრულებულია პირადად მათ მიერ ჩემი თანდასწრებით. მათი ვინაობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია. მე, ნოტარიუსი ნარგიზა ჯანხოთელი, ვამოწმებ არა დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების სისწორეს, არამედ მხოლოდ იმას, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერები ეკუთვნის ზემოთაღნიშნულ მოქალაქეებს.

გადახდილია საზღაური, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 29-ე მუხლის შესაბამისად, 8 (რვა) ლარი, აგრეთვე დღგ, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად, 1,44 (ერთი ლარი და ორმოცდაოთხი თეთრი) ლარი ასევე სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 31^1-ე მუხლის შესაბამისად ორი (2) ლარი, სულ 11,44 (თერთმეტი ლარი და ორმოცდაოთხი თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი: ნ. ჯანხოთელი

ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ს
მონაწილეთა კრების ოქმი

ქალაქი თბილისი 30.03.2011 წელი

კრებას ესწრებოდნენ ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ს მონაწილეები: გიორგი ზაქაიძე, ზვიად ზაქაიძე.

დღის წესრიგი: ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ს მონაწილის – გიორგი ზაქაიძის კუთვნილი წილის ელენე ჩლაიძისათვის ნომინალური ღირებულებით გადაცემა.

დაადგინეს: ნომინალური ღირებულებით გადაეცეს ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ში გიორგი ზაქაიძის კუთვნილი წილი ელენე ჩლაიძეს (დაბადებული 20.04.1961 წელს თბილისში, პირადი № 01008020208). წილის გადაცემის შედეგად გიორგი ზაქაიძე გავიდეს ამხანაგობის შემადგენლობიდან, ხოლო ელენე ჩლაიძე გახდეს ამხანაგობის წევრი (მონაწილე). ამასთან, მასზე გადავიდეს ყველა უფლება-მოვალეობა იმ მოცულობითა და ფარგლებით, რაც გადასაცემ წილს გააჩნია.

გადაწყვეტილება მიღებულია ერთხმად.

გიორგი ზაქაიძე

ზვიად ზაქაიძე

ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა

„ალიანსი 2001“–ის
ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრთა გადაწყვეტილება N15

ქ.თბილისი 2010 წლის 16 აპრილი

ესწრებოდნენ:

ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ალიანსი 2001“–ის დამფუძნებლები: თავჯდომარე ზვიად ზაქაიძე, წევრები ლევან ოდიშარია და გულნაზი გოგოლაძე

დღის წესრიგი:

ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ალიანსი 2001“–ის დამფუძნებელთა გადაწყვეტილება, ამხანაგობის წევრის ლევან ოდიშარიასა და გულნაზი გოგოლაძის მიერ წევრობის დათმობის თობაზე.

კრებამ იმსჯელა დღის წესრიგის საკითხებთან დაკავშირებით და დაადგინა:

ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ალიანსი 2001“–ის წევრი ლევან ოდიშარია და გულნაზი გოგოლაძე თავიანთ უფლებებსა და ვალდებულებებს იხსნიან ამხანაგობის წინაშე და გადასცემენ გიორგი ზაქაიძეს პირადი №01026002657, მცხ: თბილისი, საგარეჯოს ქუჩა №15. აღნიშნულის შესაბამისად ლევან ოდიშარია და გულნაზი გოგოლაძე გადიან ამხანაგობა “ალიანსი-2001“.

კრების წევრები;
თავჯდომარე ზვიად ზაქაიძე

დამფუძნებელი წევრები:
ლევან ოდიშარია

გულნაზი გოგოლაძე

სანოტარო აქტი

საქართველო

ორიათასათი წლის თექვსმეტ აპრილს მე, **ნ. გინტურს**, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე:, თბილისი, მ. კოსტავას ქ. №47-ში მომმართეს **ზვიადი ზაქაიძემ, გულნაზი გოგოლაძემ და ლევან ოდიშარიამ**. მათ წარმოადგინეს **ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ს** ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრთა გადაწყვეტილება და მოითხოვეს მასზე მათი ხელმოწერების სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ზვიად ზაქაიძემ** (დაბ. 20.09.1959წ. თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, საგარეჯოს ქ, №15-ში, პ/მ №გ0336117, პირადი №01026002658, გაც. 13.06.2001წ. ვაკე-საბურთალოს რაიონის შს მე-5 განყ-ის მიერ), **გულნაზი გოგოლაძემ** (დაბ. 04.03.1945წ. წითელწყაროში, მცხ. ქ. თბილისი, ბენდელიანის Ia კორპ. ბინა 15-ში, პ/მ №ა0963847, პირადი №01036004192, გაც. 21.07.2006წ. სრს ნაძალადევის სამსახურის მიერ) და **ლევან ოდიშარიამ** (დაბ. 06.11.1955 ქ. ცხაკაიაში; მცხ. ქ. თბილისი, აკურის ქ. №30-ში; პირადობის მოწმობა №ბ0157810, პირადი №01026006739; გაც. 18.08.1997 წელს თბილისის საბურთალოს რაიონის შს მე-2 ქ/გ-ს მიერ) მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, შემდეგ დავადგინე მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რის შემდეგ ხელმომწერებმა განაცხადეს, რომ წინამდებარე ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მათ ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი გადაწყვეტილებას, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური: ექვსი (6) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის (11 ივნისი, 1998 წ. №1417 II ს) 29 მუხლისა, სამი (3) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 31-ე მუხლის მე-2 ნაწილისა, დ.ღ.გ. ერთი (1) ლარი და სამოცდაორი (62) თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 245-ე მუხლის პირველი ნაწილისა, აგრეთვე ორი (2) ლარი (დამატებული ღირებულების გადასახადის ჩათვლით), თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 31^1-ე მუხლისა, სულ გადახდილია: თორმეტი (12) ლარი სამოცდაორი (62) თეთრი.

ნოტარიუსი: ---------- / ნ. გინტური /

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N100354212
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	16.04.2010 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნუნუ გინტური
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, მ. კოსტავას ქ. #47
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	93-54-25
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	49340980032410



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათასთერთმეტი წლის ოცდაერთ ივნისს ნოტარიუს ნანა ბაკურაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. 76-ში. მომმართა ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ის (საიდენტიფიკაციო კოდი 105163750) დამფუძნებელმა წევრმა ქალბატონმა ელენე ჩლაიძემ. მან მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ელენე ჩლაიძემ (დაბ. 20.04.1961წ. თბილისში, რეგისტრირებული მისამართზე ქ. თბილისი, ს. ჩიქოვანის 20, ბინა 55, პ/მ №გ 0245997, პირადი №01008020208, გაც: თბილისის ვაკის რ-ნის შს სამართველოს მიერ 17.01.2000წ). მომმართა მე შევამოწმე ელენე ჩლაიძის ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ ელენე ჩლაიძემ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას;

მინდობილობა

მე, **ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ის დამფუძნებელი წევრი ელენე ჩლაიძე** (დაბ. 20.04.1961წ. თბილისში, რეგისტრირებული მისამართზე ქ. თბილისი, ს. ჩიქოვანის 20, ბინა 55, პ/მ №გ 0245997, პირადი №01008020208, გაც: თბილისის ვაკის რ-ნის შს სამართველოს მიერ 17.01.2000წ) უფლებამოსილებას ვანიჭებ **ზვიად ზაქაიძეს** (დაბ. 20.09.1959წ. ლაგოდეხში, რეგისტრირებული მისამართზე ქ. თბილისში, საგარეჯოს ქ. №15, პ/მ №ა 1082294, პირადი №01026002658 გაცემული სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს საბურთალოს სამსახურის მიერ 13.07.2007წ), მასზედ რომ მან მართოს და განკარგოს ჩემი წილი ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ში ამასთან დაკავშირებით წარმოადგინოს ჩემი ინტერესები სახელმწიფო, არასახელმწიფო, ადმინისტრაციულ ორგანოში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან მიმართებაში, მონაწილეობა მიიღოს კრებებში, მიიღოს გადაწყვეტილება ნებისმიერ საკითხზე, მათ შორის ამხანაგობის კუთვნილი უძრავი ქონების იპოთეკით დატვირთვისა და გასხვისების თაობაზე, რაც შედის ამხანაგობის წევრის კომპეტენციაში, მიიღოს და წარადგინოს საჭირო დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ხელი მოაწეროს შესაბამის ხელშეკრულებებს, საბუთებს და და შეასრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ზემოხსენებული დავალებების შესრულებასთან.

წინამდებარე მინდობილობა გაცემულია 3 (სამი) წლის ვადით ორიათას თოთხმეტი წლის ოცდაერთი ივნისის ჩათვლით.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური, ნოტარიუსის საზღაური 10 ლარი (თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 29-ე მუხლისა), აგრეთვე დღგ 1 ლარი და 80 თეთრი (თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსისა) და რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 31[1]-ე მუხლისა): – სულ გადახდილია 13 ლარი და 80 თეთრი

ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ის

დამფუძნებელი წევრი: ელენე ჩლაიძე

ნოტარიუსი ნანა ბაკურაძე

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

85037693958811

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N11626402

რეგისტრაციის თარიღი

21.06.2011 წ

ნოტარიუსი: ნანა ბაკურაძე
მისამართი: ქ.თბილისი კოსტავას ქ.N76
ტელეფონი: 33 18 67

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 66 19 18

ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ს
მონაწილეთა კრების ოქმი

ქალაქი თბილისი 30.03.2011 წელი

კრებას ესწრებოდნენ ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ს მონაწილეები: გიორგი ზაქაიძე, ზვიად ზაქაიძე.

დღის წესრიგი: ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ს მონაწილის – გიორგი ზაქაიძის კუთვნილი წილის ელენე ჩლაიძისათვის ნომინალური ღირებულებით გადაცემა.

დაადგინეს: ნომინალური ღირებულებით გადაეცეს ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ალიანსი 2001"-ში გიორგი ზაქაიძის კუთვნილი წილი ელენე ჩლაიძეს (დაბადებული 20.04.1961 წელს თბილისში, პირადი № 01008020208). წილის გადაცემის შედეგად გიორგი ზაქაიძე გავიდეს ამხანაგობის შემადგენლობიდან, ხოლო ელენე ჩლაიძე გახდეს ამხანაგობის წევრი (მონაწილე). ამასთან, მასზე გადავიდეს ყველა უფლება-მოვალეობა იმ მოცულობითა და ფარგლებით, რაც გადასაცემ წილს გააჩნია.
გადაწყვეტილება მიღებულია ერთხმად.

გიორგი ზაქაიძე

ზვიად ზაქაიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N110325286
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	30.03.2011 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნარგიზა ჯანხოთელი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი რუსთაველის გამზ. 18
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	990506
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	63937066260011

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 66 19 18

ქალაქი თბილისი, ორი ათას თერთმეტი წლის ოცდაათი მარტი. მე, ნოტარიუსი, ნარგიზა ჯანხოთელი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რუსთაველის 18, ვამოწმებ იბა "ალიანსი 2001"-ს მონაწილეთა 30.03.2011 წლის კრების ოქმზე, რომელიც წარმოდგენილია ორ ცალად, **გიორგი ზაქაიძის** (დაბადებული 12.04.1979 წელს თბილისში, მცხოვრები (ზეპირი განცხადებით) თბილისში, საგარეჯოს ქუჩა № 15, პირადი № 01026002657), და **ზვიად ზაქაიძის** (დაბადებული 20.09.1959 წელს თბილისში, მცხოვრები (ზეპირი განცხადებით) თბილისში, საგარეჯოს ქუჩა № 15, პირადი № 01026002658) ხელმოწერის ნამდვილობას. ხელმოწერები შესრულებულია პირადად მათ მიერ ჩემი თანდასწრებით. მათი ვინაობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია. მე, ნოტარიუსი ნარგიზა ჯანხოთელი, ვამოწმებ არა დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების სისწორეს, არამედ მხოლოდ იმას, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერები ეკუთვნის ზემოთაღნიშნულ მოქალაქეებს.

გადახდილია საზღაური, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 29-ე მუხლის შესაბამისად, 8 (რვა) ლარი, აგრეთვე დღგ, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად, 1,44 (ერთი ლარი და ორმოცდაოთხი თეთრი) ლარი ასევე სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 31^1-ე მუხლის შესაბამისად ორი (2) ლარი, სულ 11,44 (თერთმეტი ლარი და ორმოცდაოთხი თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი: ნ. ჯანხოთელი