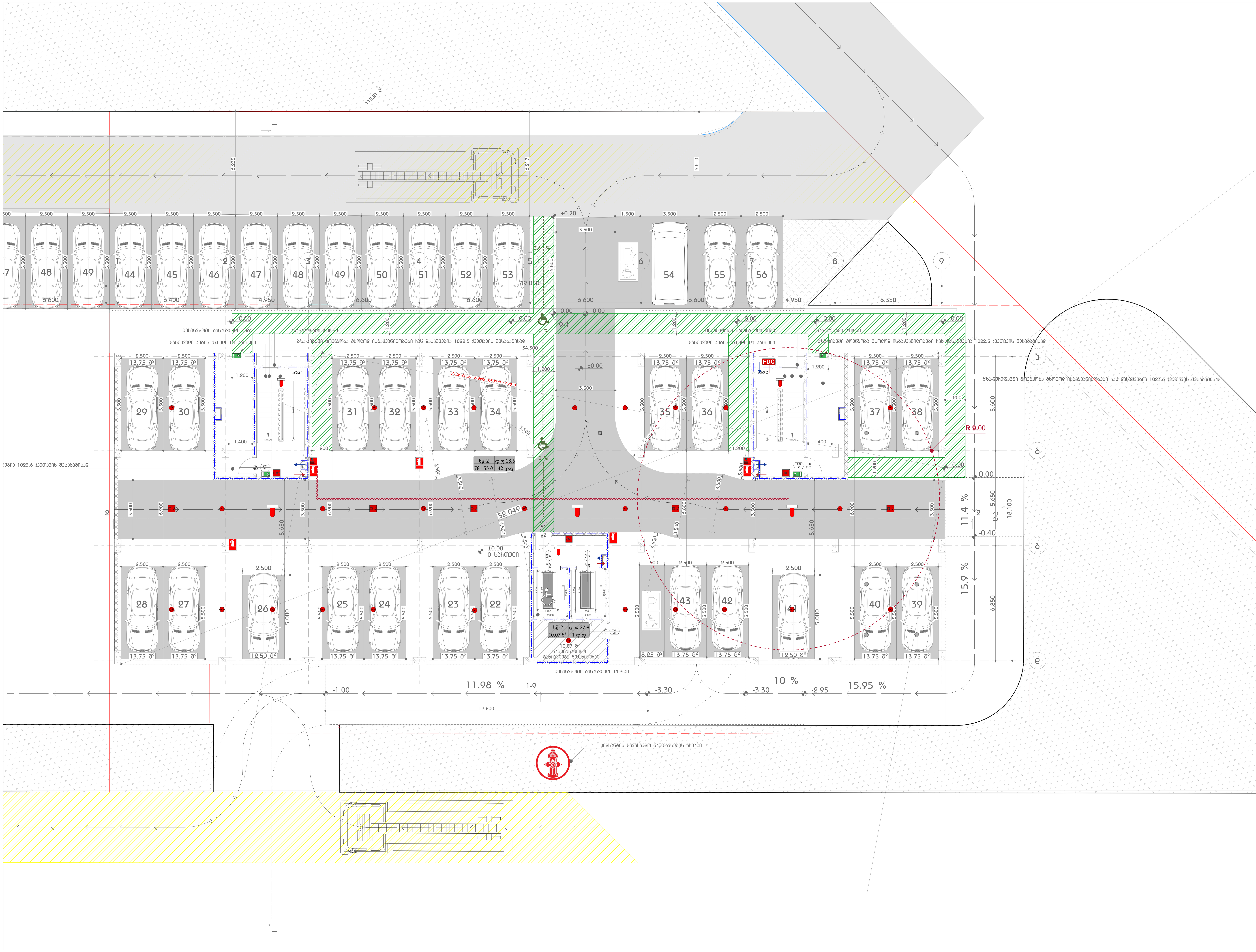

1
2
3
4
5
6
7
8
9
49.050
6.400
4.950
6.600
6.600
6.600
6.600
4.950
6.350
A
B
C
D
E
18.100
6.850
5.650
5.600
R 9.00
51.839
11.98 %
-1.00
19.800
-3.30
1.150
5.650
5.500
2.500
13.75 м²
12.50 м²
0.85 м²
1.500
3.500
6.900
0.500
1.500
2.500
3.86 м²
32.46 м²
2.00
27.9
18.6
40.00
236.50 м²
Ub-2
Ub-1
ЛИФТ
ЛИФТ
ЛИФТ




## აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

# საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

0 სართული

გეგმა

N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5

# Бъдещо застрояване
# ПЗ

Разширение

1 Цифрово

Бъдещо

N

Мащаб 1:100

0 1 2 3 4 5

Уширение на пътното платно с 3.70 м

Ул. Цар Симеон

Ул. Цар Симеон

Ул. Цар Симеон

# Бъдещо застрояване
# ЕПЕ ЕПСТЯЗАН

Бъдещо застрояване

Е цъкстоп

Бъдещ

N

Мащаб 1:100

0 1 2 3 4 5

- Имащество, към което се свързва
- Бъдещо застрояване
- Бъдещо застрояване
- Бъдещо застрояване
- Бъдещо застрояване

Застрояване 15 броя жилищни сгради с 3.78 броя жилища средно на сграда

Бъдещо застрояване 15 броя жилищни сгради с 3.78 броя жилища средно на сграда

Бъдещо застрояване

Бъдещо застрояване

Бъдещо застрояване

# Бъдещо застрояване
# ПИ 68134.501.1

Застроена площ
3 броя

Сграда
Ж

N

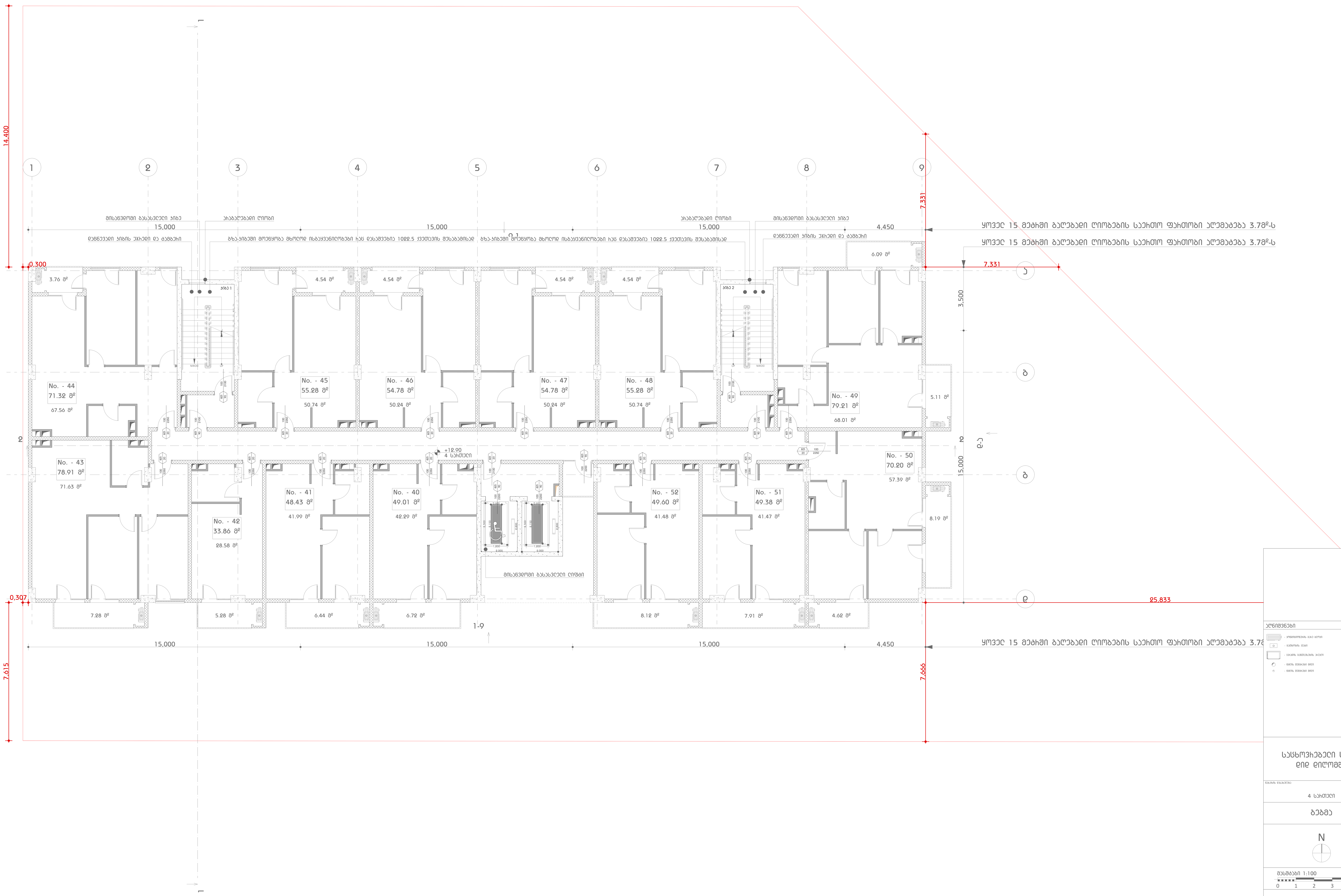
Мащаб 1:100
0 1 2 3 4 5

Северна фасада
Източна фасада
Западна фасада
Южна фасада
Покрив
Ограда над терен
Ограда под терен
Ограда под терен

Ограда 15 броя с дължина 3.728 м

Ограда 15 броя с дължина 3.728 м

Ограда 15 броя с дължина 3.728 м




აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გამწოვის ჭვავი
- ვაჩაეის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

4 სართული

გეგმა

N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5

ЗАДАНИЕ

ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС

ЕЛЕ ЕЛЕМЕНТ

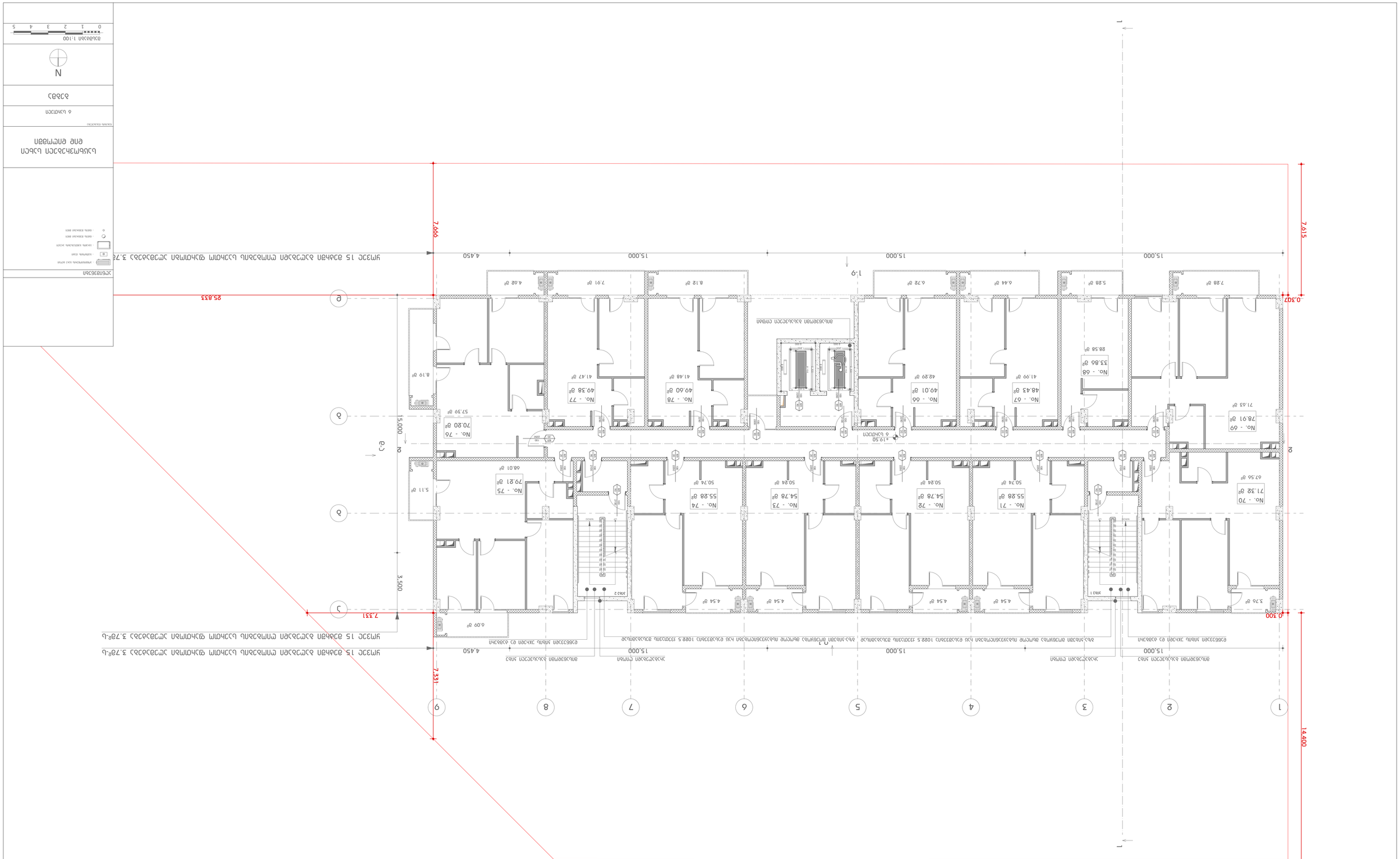
5 ЭТАПОВ

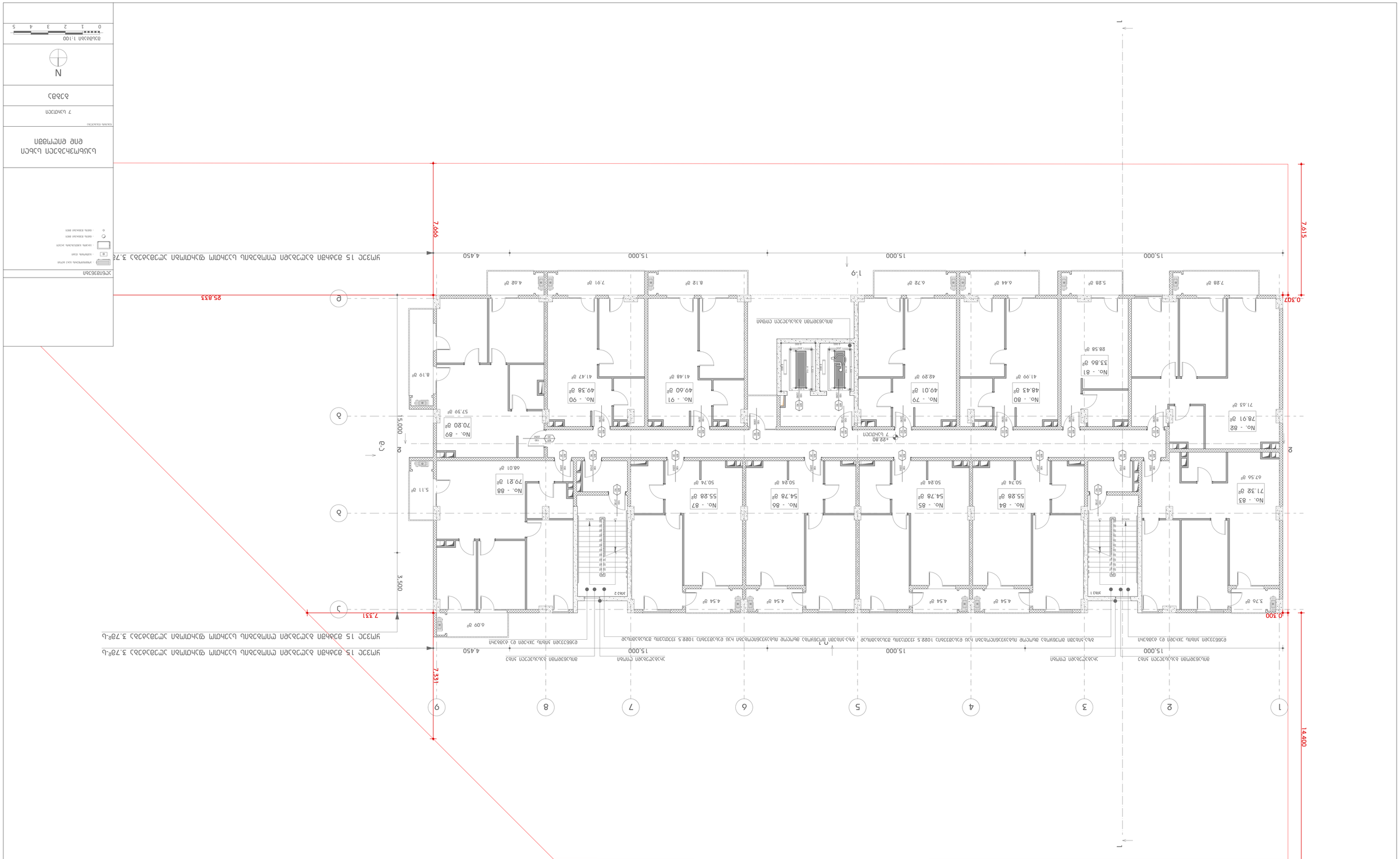
ЗДАНИЕ

N

0 1 2 3 4 5

ФАСАДЫ 1:100


No. - 70
71.32 м²
67.56 м²
No. - 69
78.91 м²
71.63 м²
No. - 68
33.86 м²
28.58 м²
No. - 67
48.43 м²
41.99 м²
No. - 66
49.01 м²
42.29 м²
No. - 78
49.60 м²
41.48 м²
No. - 77
49.38 м²
41.47 м²
No. - 76
70.80 м²
57.39 м²
No. - 75
79.21 м²
68.01 м²
No. - 74
55.88 м²
50.74 м²
No. - 73
54.78 м²
50.84 м²
No. - 72
54.78 м²
50.84 м²
No. - 71
55.88 м²
50.74 м²
4.54 м²
3.76 м²
4.54 м²
4.54 м²
4.54




# Бъдещо детско ясле

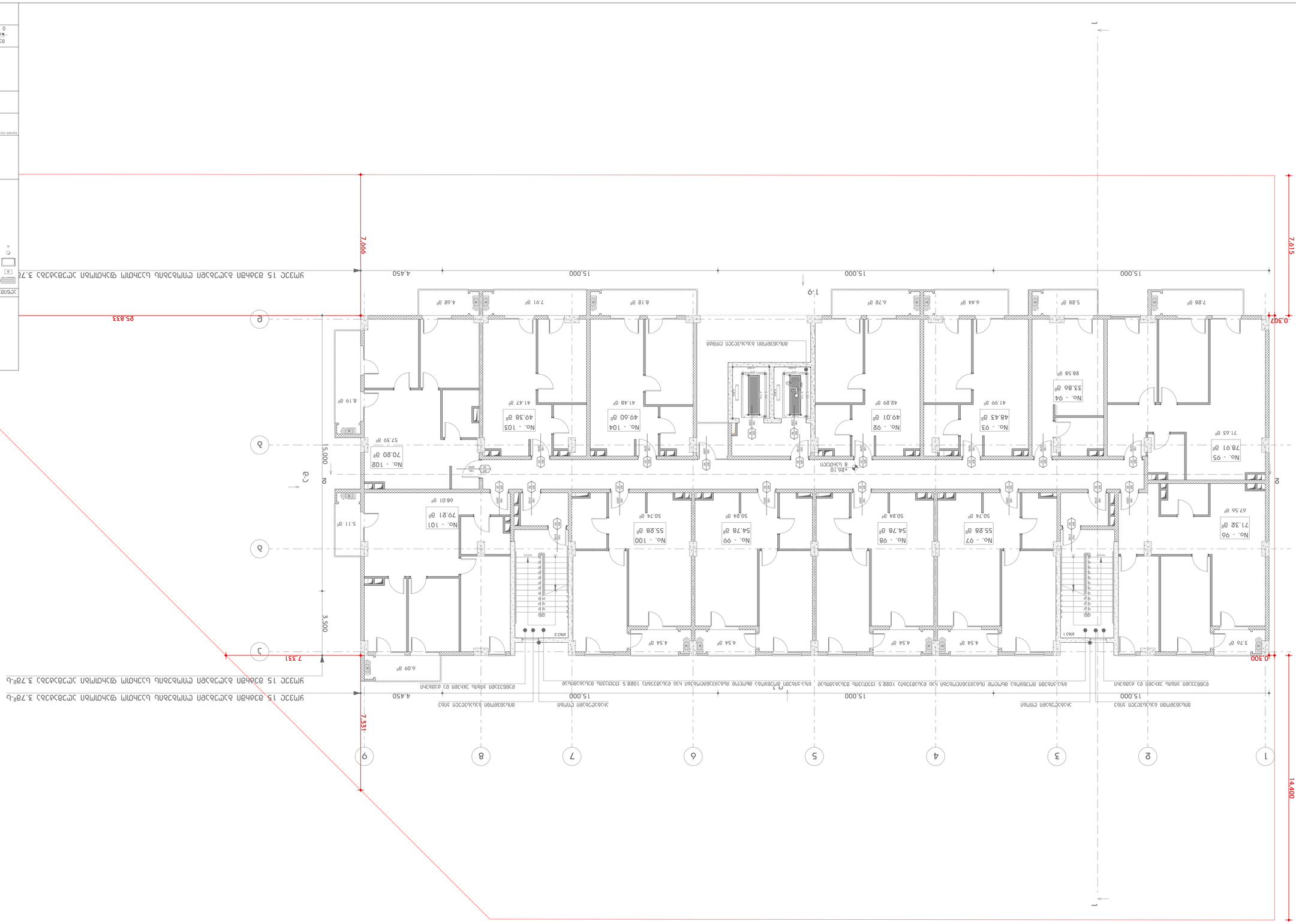
Ул. Цикламен 7

Етажен план

N

Мащаб 1:100

0 1 2 3 4 5


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
15,000
4,450
7,615
0,307
14,400
0,700
7,331
3,500
Жил 1
Жил 2
Общ. коридор
Общ. стълбище
Асансьор
Общ. санитарен възел
Общ. санитарен възел
Общ. санитарен възел

# Бъдещо застрояване
# ПИ 68134.501.1

Ситуация

Скица

N

Мащаб 1:100

0 1 2 3 4 5

Разширение на жилищна сграда с 15 броя нови апартаменти, 15 броя паркоместа и 3.730 кв.м. РЗП

Собственик: Иван Петров Иванов

Проектант: Архитект Мария Георгиева

Конструктор: Инж. Димитър Стоянов

Електро: Инж. Васил Николов

ВиК: Инж. Петър Колев

Отопление: Инж. Георги Тодоров

Разширение на жилищна сграда с 15 броя нови апартаменти, 15 броя паркоместа и 3.730 кв.м. РЗП

Ситуация

Скица

N

Мащаб 1:100

0 1 2 3 4 5

Собственик: Иван Петров Иванов

Проектант: Архитект Мария Георгиева

Конструктор: Инж. Димитър Стоянов

Електро: Инж. Васил Николов

ВиК: Инж. Петър Колев

Отопление: Инж. Георги Тодоров

- Имотна граница
- Съществуваща сграда
- Нова сграда
- Нова сграда - ниво 0
- Нова сграда - ниво 1
- Нова сграда - ниво 2

Северна регулационна линия

9 Цифрова

Бъдещо застрояване

Бъдещо застрояване

Разширение на жилищна сграда с 15 броя нови апартаменти, 15 броя паркоместа и 3.730 кв.м. РЗП

Собственик: Иван Петров Иванов

Проектант: Архитект Мария Георгиева

Конструктор: Инж. Димитър Стоянов

Електро: Инж. Васил Николов

ВиК: Инж. Петър Колев

Отопление: Инж. Георги Тодоров

- Имотна граница
- Съществуваща сграда
- Нова сграда
- Нова сграда - ниво 0
- Нова сграда - ниво 1
- Нова сграда - ниво 2

Северна регулационна линия

9 Цифрова

Ситуация

Скица

N

Мащаб 1:100

0 1 2 3 4 5

Разширение на жилищна сграда с 15 броя нови апартаменти, 15 броя паркоместа и 3.730 кв.м. РЗП

Собственик: Иван Петров Иванов

Проектант: Архитект Мария Георгиева

Конструктор: Инж. Димитър Стоянов

Електро: Инж. Васил Николов

ВиК: Инж. Петър Колев

Отопление: Инж. Георги Тодоров

- Имотна граница
- Съществуваща сграда
- Нова сграда
- Нова сграда - ниво 0
- Нова сграда - ниво 1
- Нова сграда - ниво 2

Северна регулационна линия

9 Цифрова

Бъдещо застрояване

Бъдещо застрояване

Разширение на жилищна сграда с 15 броя нови апартаменти, 15 броя паркоместа и 3.730 кв.м. РЗП

Собственик: Иван Петров Иванов

Проектант: Архитект Мария Георгиева

Конструктор: Инж. Димитър Стоянов

Електро: Инж. Васил Николов

ВиК: Инж. Петър Колев

Отопление: Инж. Георги Тодоров

- Имотна граница
- Съществуваща сграда
- Нова сграда
- Нова сграда - ниво 0
- Нова сграда - ниво 1
- Нова сграда - ниво 2

Северна регулационна линия

9 Цифрова

Ситуация

Скица

N

Мащаб 1:100

0 1 2 3 4 5

Разширение на жилищна сграда с 15 броя нови апартаменти, 15 броя паркоместа и 3.730 кв.м. РЗП

Собственик: Иван Петров Иванов

Проектант: Архитект Мария Георгиева

Конструктор: Инж. Димитър Стоянов

Електро: Инж. Васил Николов

ВиК: Инж. Петър Колев

Отопление: Инж. Георги Тодоров

- Имотна граница
- Съществуваща сграда
- Нова сграда
- Нова сграда - ниво 0
- Нова сграда - ниво 1
- Нова сграда - ниво 2

Северна регулационна линия

9 Цифрова

Бъдещо застрояване

Бъдещо застрояване

Разширение на жилищна сграда с 15 броя нови апартаменти, 15 броя паркоместа и 3.730 кв.м. РЗП

Собственик: Иван Петров Иванов

Проектант: Архитект Мария Георгиева

Конструктор: Инж. Димитър Стоянов

Електро: Инж. Васил Николов

ВиК: Инж. Петър Колев

Отопление: Инж. Георги Тодоров

- Имотна граница
- Съществуваща сграда
- Нова сграда
- Нова сграда - ниво 0
- Нова сграда - ниво 1
- Нова сграда - ниво 2

Северна регулационна линия

9 Цифрова

# Цокълен план

## Цокълен план

10 цокълен

Мащаб

N

Мащаб 1:100

0 1 2 3 4 5

- Ивицеизолационна мембрана
- Бетонова замазка
- Бетонова замазка 0020
- Бетонова замазка 0020
- Бетонова замазка 0020

Легенда

Цокълен план
ЕПЕ ЕПСТМЯВН

Цокълен етаж 15 етажна жилищна сграда с 3.78°-ъгъл

Цокълен етаж 15 етажна жилищна сграда с 3.78°-ъгъл

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | | | | | | |
| 15.000 | 15.000 | 15.000 | 15.000 | 15.000 | 15.000 | 15.000 | 15.000 | 4.450 | | | | | | | |
| 0.300 | 3.76 m² | 4.54 m² | 4.54 m² | 4.54 m² | 4.54 m² | 4.54 m² | 4.54 m² | 6.09 m² | | | | | | | |
| No. - 122 | No. - 121 | No. - 120 | No. - 119 | No. - 118 | No. - 117 | No. - 116 | No. - 115 | No. - 114 | | | | | | | |
| 71.32 m² | 78.91 m² | 33.86 m² | 48.43 m² | 49.01 m² | 55.28 m² | 54.78 m² | 50.84 m² | 50.74 m² | | | | | | | |
| 67.56 m² | 71.63 m² | 28.58 m² | 41.99 m² | 42.29 m² | 50.74 m² | 50.84 m² | 55.28 m² | 54.78 m² | | | | | | | |
| | | | | | | | | 68.01 m² | | | | | | | |
| | | | | | | | | No. - 127 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 79.21 m² | | | | | | | |
| | | | | | | | | 5.11 m² | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | No. - 128 | | | | | | | |
| | | | | | | | | 70.80 m² | | | | | | | |
| | | | | | | | | 57.39 m² | | | | | | | |
| | | | | | | | | 8.19 m² | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | No. - 129 | No. - 130 | | | | | | |
| | | | | | | | | 49.38 m² | 49.60 m² | | | | | | |
| | | | | | | | | 41.47 m² | 41.48 m² | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 7.91 m² | 8.12 m² | | | | | | |
| | | | | | | | | 4.62 m² | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | |

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ
«ЛЕНИНГРАДСКИЙ»

ЖИЛОЙ ДОМ

ГЕНПЛАН

Ситуационный план

Экспликация помещений

Условные обозначения

- Наружные стены
- Перегородки
- Окна, двери, балконные двери
- Окна, двери, балконные двери
- Окна, двери, балконные двери

Масштаб 1:100

0 1 2 3 4 5

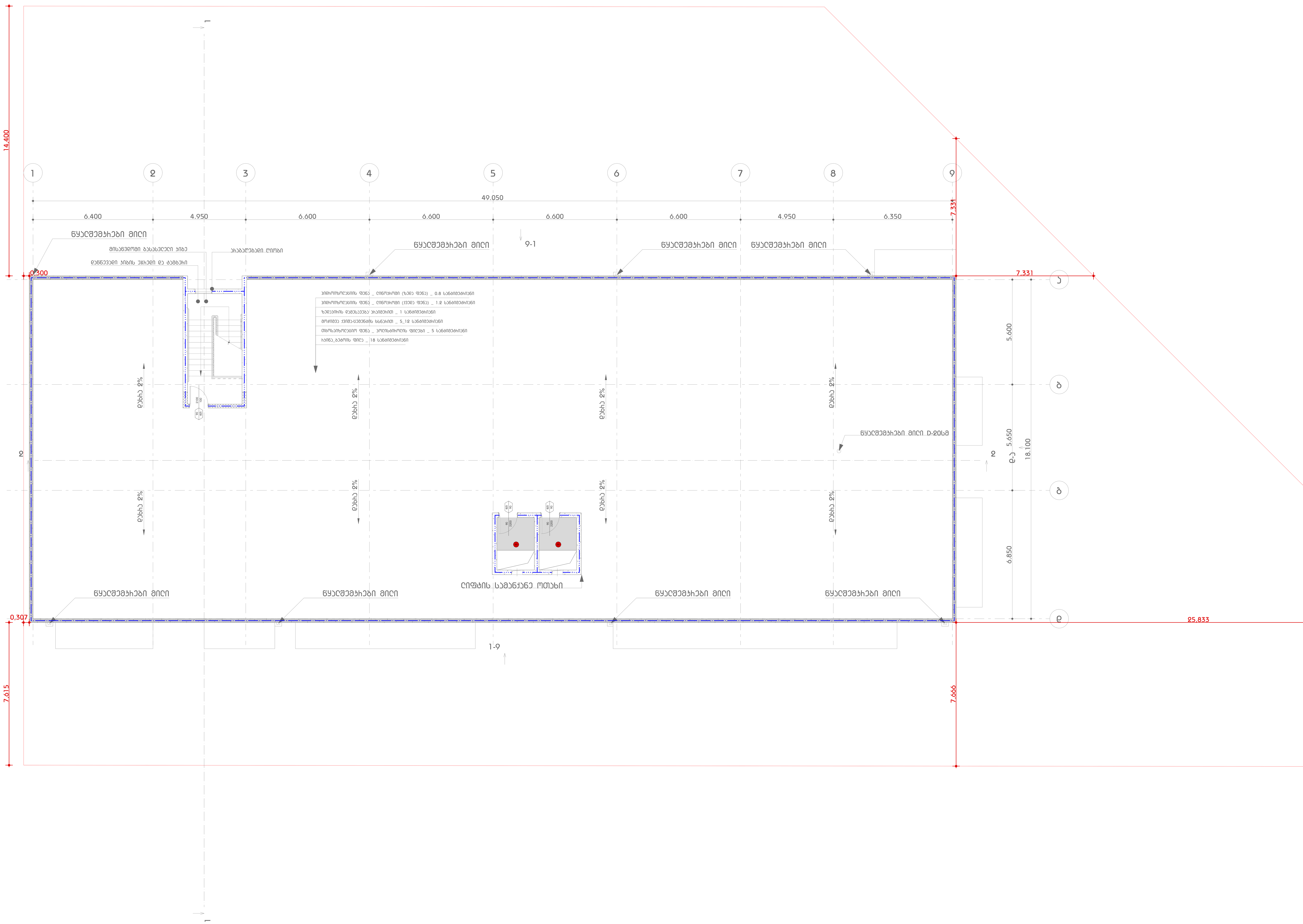
N

Общий вид

11 Цокольный

Экспликация помещений

Цокольный




აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- კარადის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

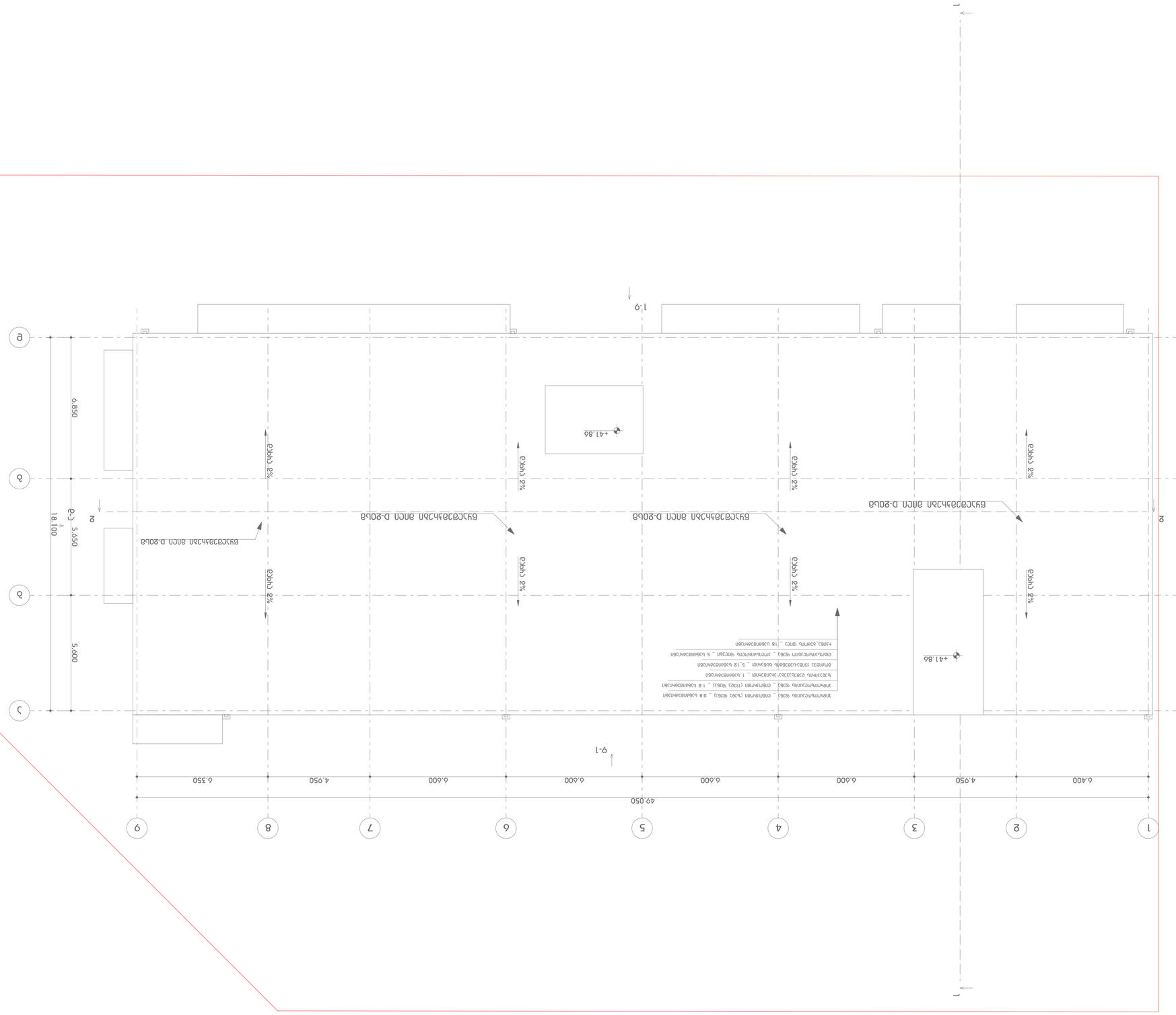
გადახურვის გეგმა

გეგმა

N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5


1-9
+41.86
6.850
5.650
5.600
18.100
49.050
6.400
4.950
6.600
6.600
6.600
6.600
4.950
6.350
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
2%
2%
2%

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| |
|---|
| გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** |

| **ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება** |
|---|
| **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები +3.00 - +36.00 ნიშნულებზე); |
| **მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ღია ავტოსადგომი 0.00 ნიშნულზე; შემოზღუდული ავტოსადგომი -3.30 ნიშნულზე; ტექნიკური სივრცეები 0.00 და -3.30 ნიშნულზე); |

| ***კონსტრუქციის ტიპი:*** | |
|---|---|
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | **I-A** |

| **სიმაღლის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2;** | შეუზღუდავია | *მიწის დონის ზედა II – XII სართულები* |
| **მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**; | შეუზღუდავია | *მიწის დონის ზედა I სართული და მიეის დონის ქვედა სართული* |
| | **დასაშვები სიმაღლე** | **შემოთავაზებული სიმაღლე** |
| **შენობის სიმაღლე** | შეუზღუდავია | 42.52 მ. |

| **ფართობის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი (სართულზე)** | **შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)** |
| **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2;** | შეუზღუდავია | **921.52 კვ.მ**<br>*მიწის დონის ზედა II – XII სართულები* |
| **მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**; | შეუზღუდავია | **791.62კვ.მ**<br>*(მიწის დონის ზედა I სართულზე);*<br><br>**768.96კვ.მ**<br>*(მიწის დონის ქვედა სართულზე);* |

| გარე არამზიდი კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები<br>ცხრილი 602-ის მიხედვით | | | |
|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი) | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** |
| 1 – 9 ღერძებში | 7.6 – 9 < | 1 სთ. | 1 სთ. |
| 9 - 1 ღერძებში | 7.3 – 9 < | 1 სთ. | 1 სთ. |
| ა - დ ღერძებში | 0.3 | 1 სთ. | 1 სთ. |
| დ - ა ღერძებში | 7.3 – 9 < | 1 სთ. | 1 სთ. |

| გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები<br>ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) | **კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)** | | | | | |
| | | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| 1 – 9 ღერძებში | 7.6 – 9 < | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | 70% | | | 32% |
| 9 - 1 ღერძებში | 9 < (იმ ნაწილებში სადაც ღიობებია მოწყობილი) | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | | | არ იზღუდება |
| ა - დ ღერძებში | 0.3 | დაუშვებელია | დაუშვებელია | დაუშვებელია | | | 0% |
| დ - ა ღერძებში | 9 < (იმ ნაწილებში სადაც ღიობებია მოწყობილი) | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | | | არ იზღუდება |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარეზის სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; | | | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, რომლებიც ააქტიურებს სახანძრო განგაშის სისტემას); (სახანძრო სისტემა საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის სახით); (საერთო სარგებლობის სივრცეებში მხედველობითი განგაშის | | | კი | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | მოწყობილობები);<br><br>(კვამლაღმომჩენები ბინების მომსახურე საერთო სარგებლობის დერეფნებში);<br><br>(კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის ერთი და მრავალბლოკიანი მოწყობილობები - საძინებლებში); | | | | |
| **მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**;<br><br>**კი**<br>(-3.30 ნიშნულზე) | | | **კი**<br>(კვამლაღმომჩენები);<br><br>(საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები);<br><br>(მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები - ავტოსადგომებზე); | **კი**<br>(გზაკიბეების შესასვლელებთან ავტოსადგომების საზღვრებში); | **კი**<br>(შემოზღუდული ავტოსადგომი მექანიკური განიავებით და კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციით); | **კი** | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები); | | | | |
| **კიბის უჯრედები** | | | **კი** (საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები);<br><br>(მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები);<br><br>(კვამლის ავტომატური აღმომჩენები, კიბის ტამბურების შესასვლელებთან); | **კი** (გზა-კიბეების შესასვლელებთან); | **კი** (კიბის უჯრედები და ტამბურები მექანიკური განიავების სისტემით); | | |
| **ლიფტები** | | | **კი** (კვამლაღმომჩენები - ლიფტის ფოიეებსა და სამანქანეოთახებში); | | **კი** (ლიფტების ფოიეები მექანიკური განიავების სისტემით); | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | (საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები);<br><br>(მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები); | | | | |
| **დერეფანი** | | | **კი**<br>(საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები);<br><br>(მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები);<br><br>(კვამლაღმომჩენები);<br><br>(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები); | | **კი**<br>(კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია); | **კი** | |
| **ჰაერის კონდიცირების** | | | **კი** | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სისტემების არხები | | | (არხის კვამლაღმომჩენები); | | | | |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია -3.30 ნიშნულზე) | | | | კი | | | |
| გენერატორი, მეორადი ელექტრო და ენერგო დატვირთვებისთვის (განთავსებულია 0.00 ნიშნულზე) | | | | კი | | | |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; | კი | კი (სააბაზანო ოთახები |
| მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2; | კი (0.00 ნიშნულზე ღია ავტოსადგომი); | კი (-3.30 ნიშნულზე შემოზღუდული ავტოსადგომი); (საგენერატორო 0.00 ნიშნულზე) (სახანძრო ტუმბოს ოთახი -3.30 ნიშნულზე) |
| შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები | | კი |
| შიგა გასასვლელის გზა-კიბეების ვესტიბიულები | | კი |
| ლიფტები | | კი |
| დერეფნები | | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| მიწის დონის | ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 42); | 2 | 2 (გზა-კიბე); | 1.20 მ. | 1.35 მ. (1.22 სახელ | - | - | 0.82მ. | 0.90მ. |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ქვედა სართული | | | | (სახელურებს შორის) | ურებს შორის) | | | | |
| I სართული | ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 44); | 2 | 2 (ღიობი); | - | - | - | - | 0.82მ. | 1.20მ. სულ მცირე |
| II - XII სართული | ჯგუფი სც-2 (დ.დ. 50); | 2 | 2 (გზა-კიბე); | 1.20 მ. (სახელურებს შორის) | 1.35 მ. (1.22 სახელ ურებს შორის) | 1.20მ | 1.60მ. | 0.82მ. | 0.90მ. |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები<br>ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | მოთხოვნილი | მიწოდებული | მოთხოვნილი | მიწოდებული | მოთხოვნილი | მიწოდებული | მოთხოვნილი | მიწოდებული | მოთხოვნილი | მიწოდებული |
| II - XII სართული | თითოეული საცხოვრებელი ერთეულისთვის | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1 (თითო საცხ. ერთეულზე) |

# დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი | დაშტრიხვა / HATCH | ხაზის სისქე /LINE THICKNESS | დაშტრიხვის მასშტაბი /HATCH SCALE | დაშტრიხვის კუთხე /HATCH ANGLE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თვ) | | RGB( 34,139,34) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | | RGB( 79,12,187) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ) | | RGB( 245,99,20) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | | RGB( 160,32,240) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი– (დსშ) | | RGB( 94,8,58) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) | | RGB( 0,0,255) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | | RGB( 255,0,0) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ) | | RGB( 255,255,0) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGB( 136,135,134) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | | RGB( 57,57,56) | ANSI31 | 0.05 მმ | 40 | 0 |

შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი დადაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უტორჩ -ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში , დაშტრიხვის ტიპი, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული , ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავიპროგრამის შემთხვევაში უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით .

სახანძრო მილდგარი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

Type A

FDC სახანძრო–სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

Fire Alarm

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

მხედველობითი განგაშის სისტემა

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი

SD კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

SD კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

ორმხრივი კავსირის სისტემა

ჰიდრანტი

ერთსათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი

ორსათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი

სამსათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი

მისაწვდომი სვლა გეზი

საერთო სავალი ბილიკი

წთ 90 100 2200 კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი

სწ-2 დ.ფ.27.9 51.2 მ² 2 დ.დ

დაკავებულობის ფაქტორი — დაკავებულობის ჯგუფი

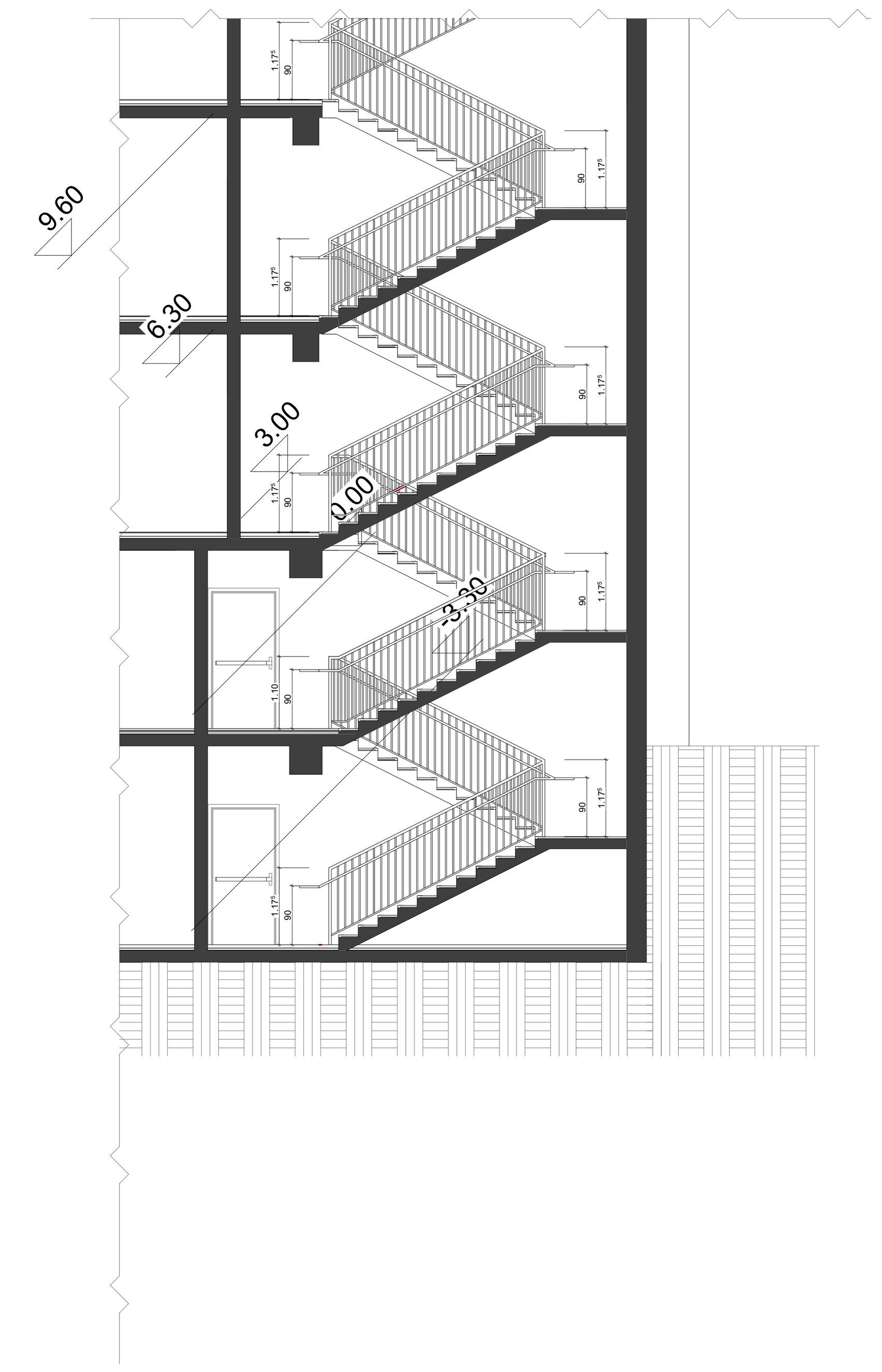
დამკავებელთა რაოდენობა — დაკავებულობის ფართობი

საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

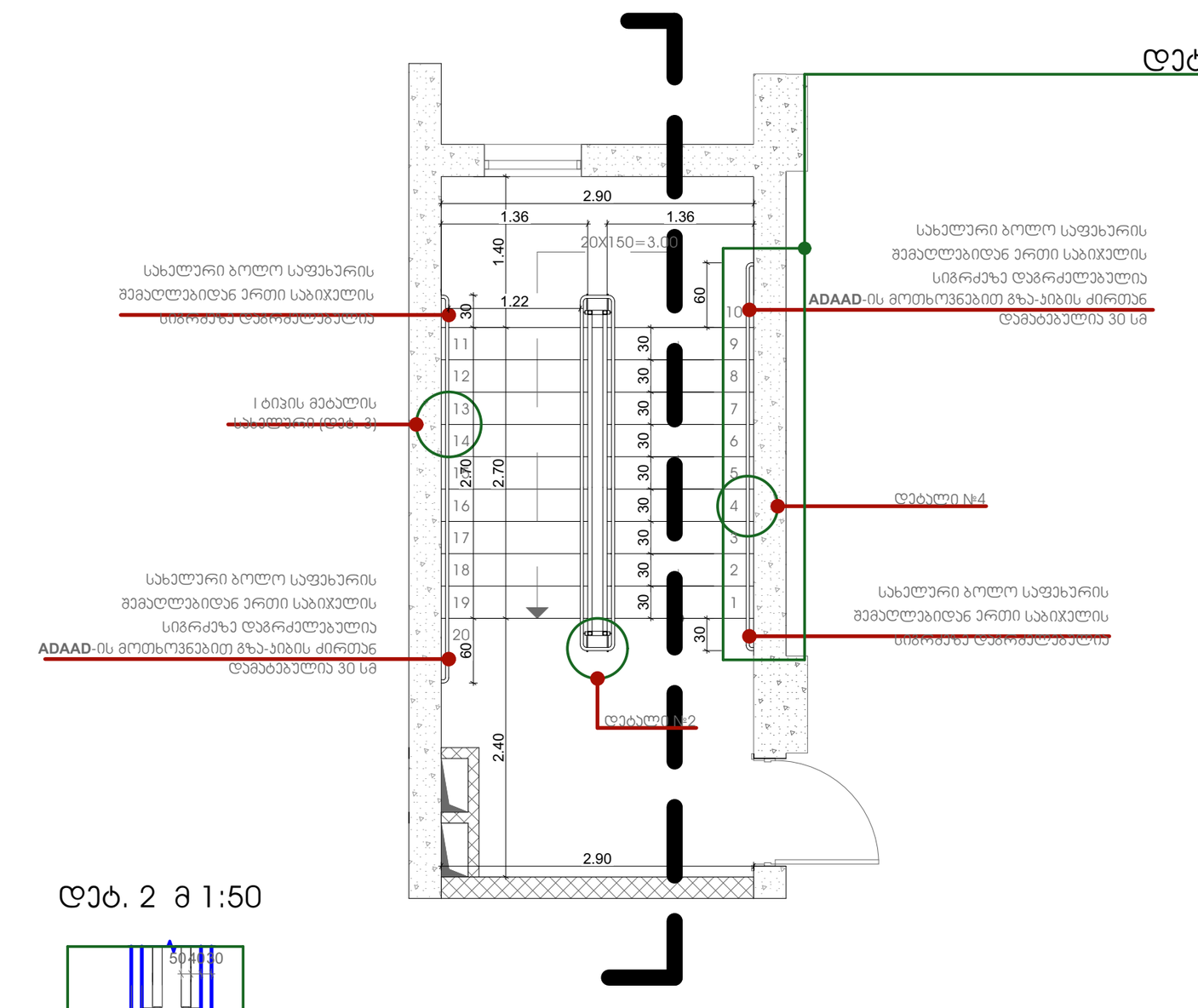
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

ჭრილი 1 - 1 მ 1:100

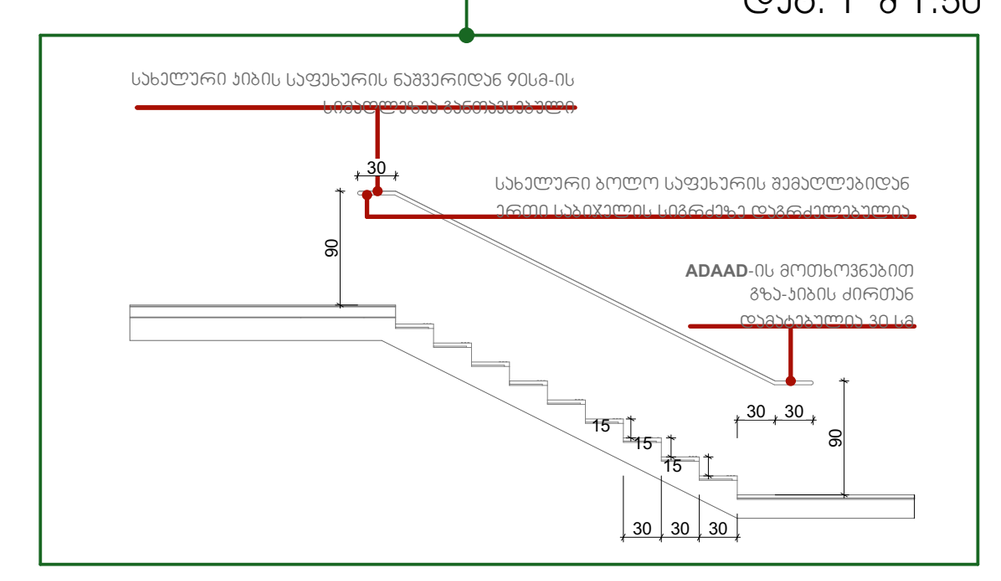



გზა კიბე 2 -3.30 დან 0.00 მდე

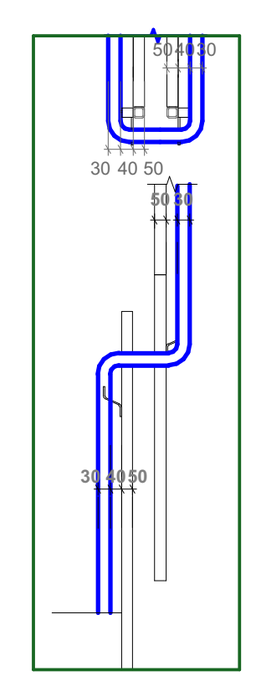
**H**_3.00 მ 1:50




დეტ. 1 მ 1:50

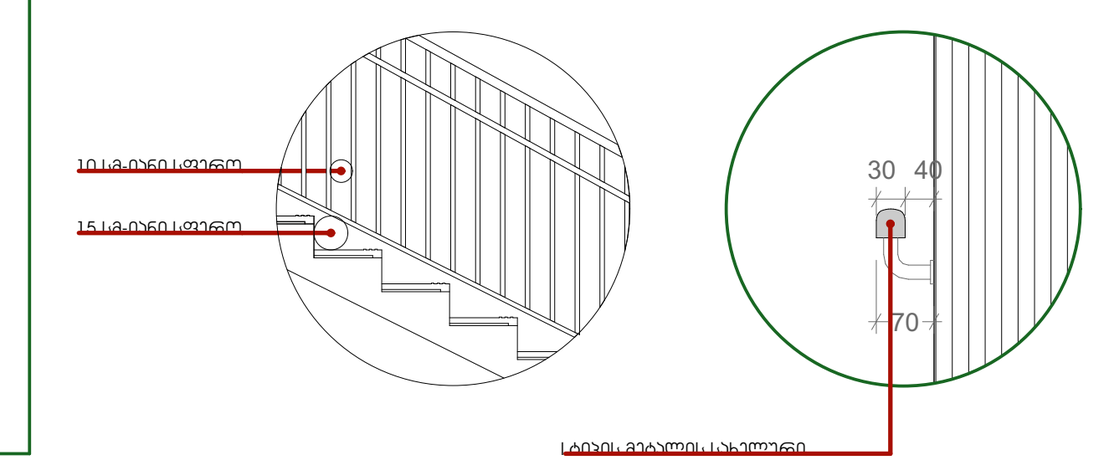


დეტ. 2 მ 1:50

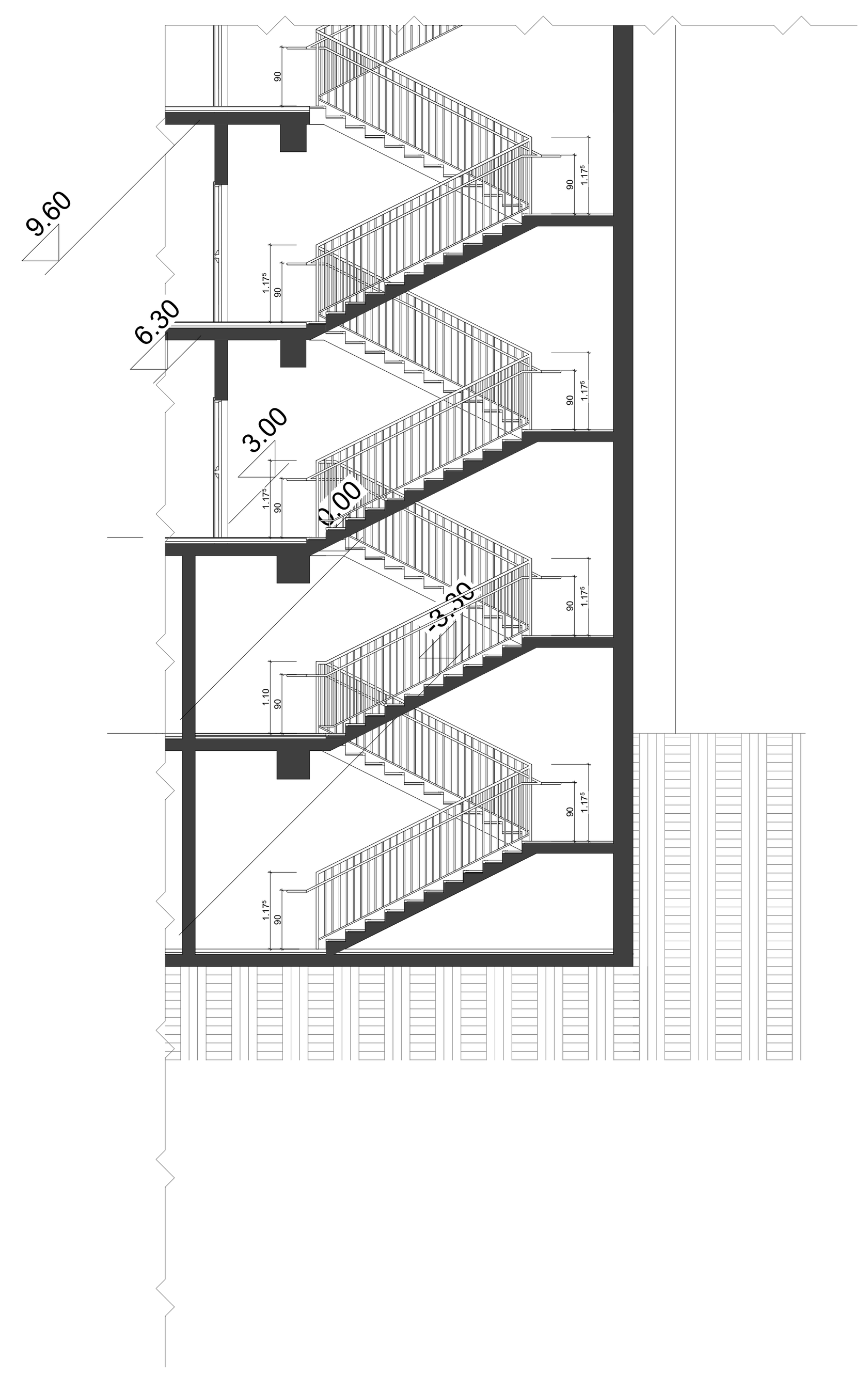


დეტ. 4 მ 1:50

დეტ. 3 მ 1:10

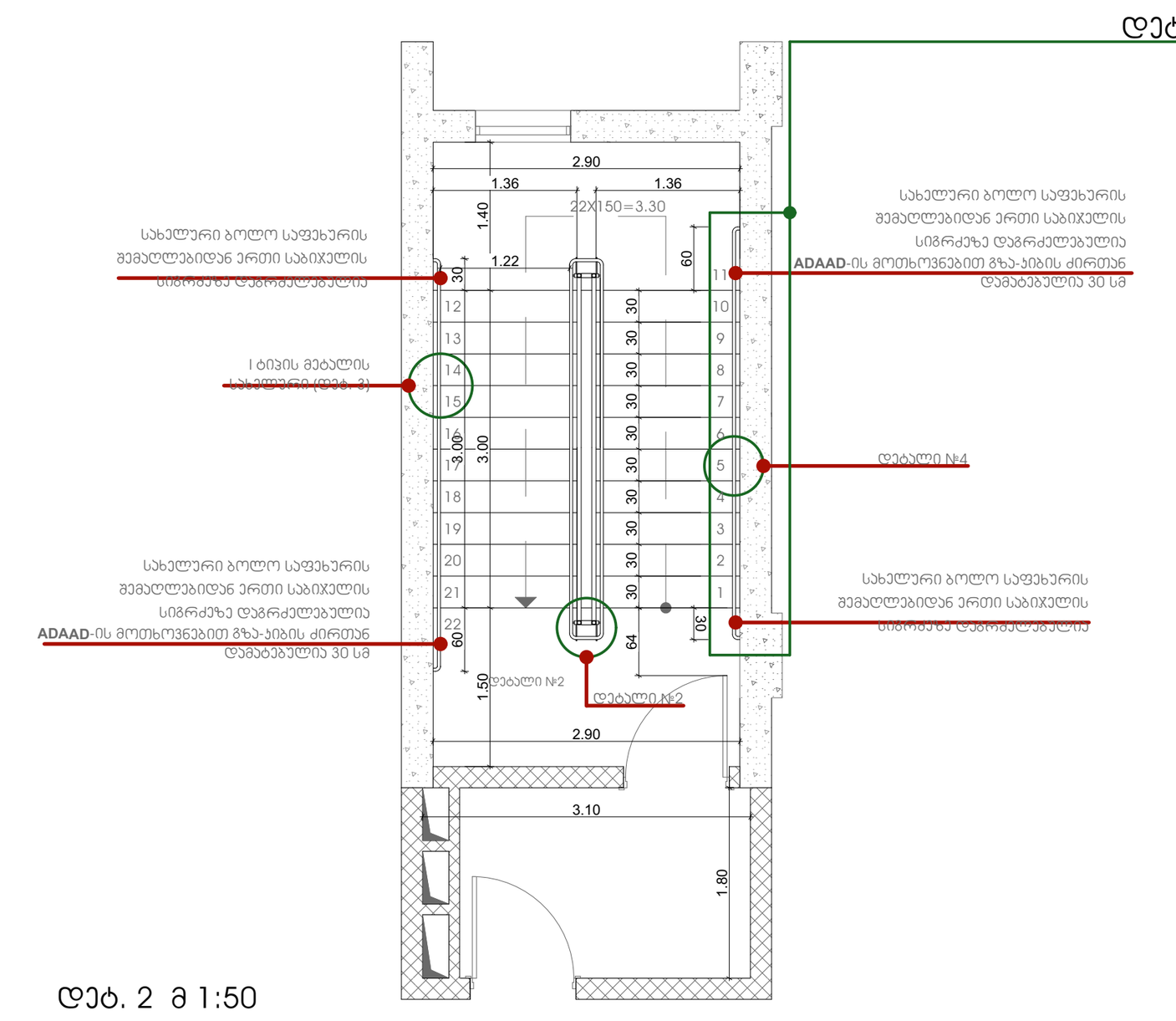


ჭრილი 2 - 2 მ 1:100

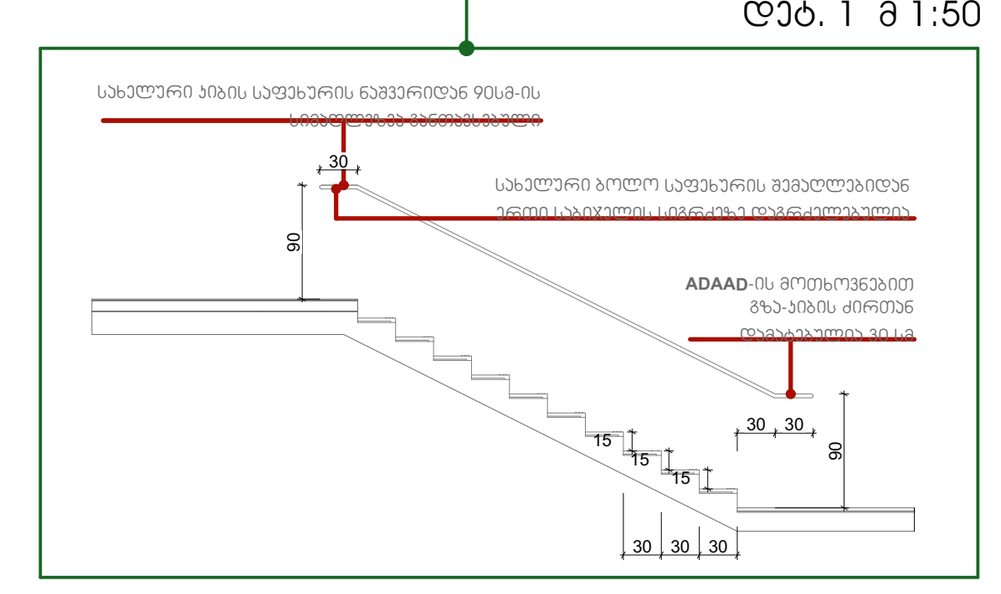



გზა კიბე 2 +3.30 დან +36.00 მდე

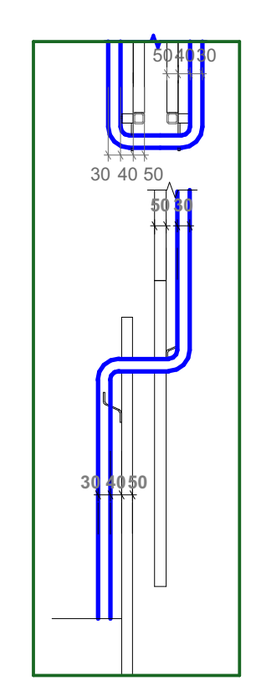
**H**_3.30 მ 1:50




დეტ. 1 მ 1:50

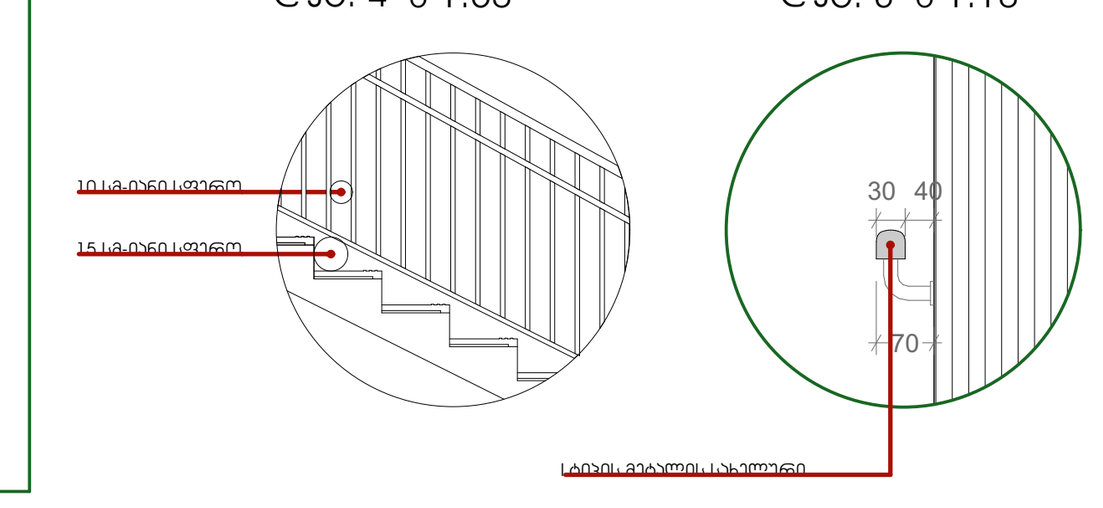


დეტ. 2 მ 1:50



დეტ. 4 მ 1:50

დეტ. 3 მ 1:10



საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

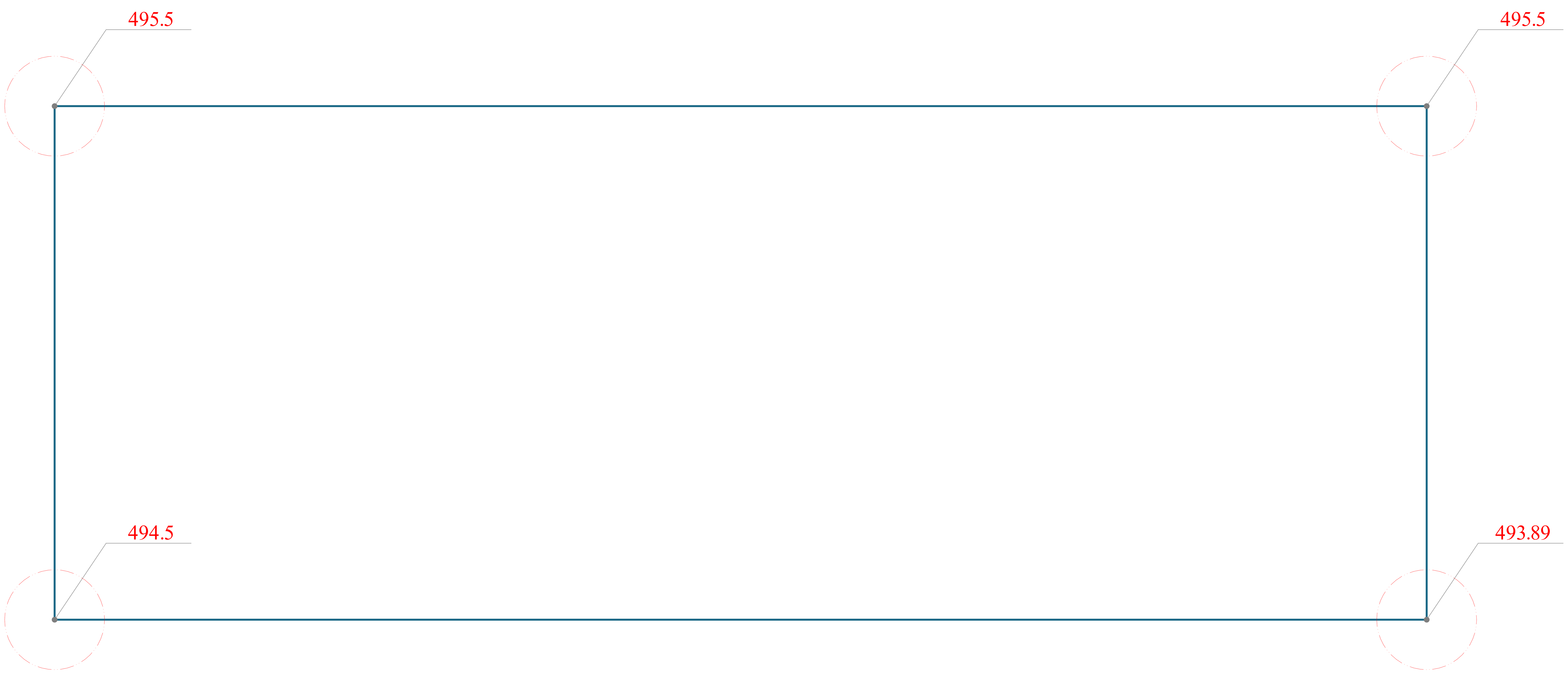
კიბის დეტალი

N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5

## 495.5+495.5+494.5+493.89=1978.70/4=494.84 - მიწის საკონტროლო დონე




საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

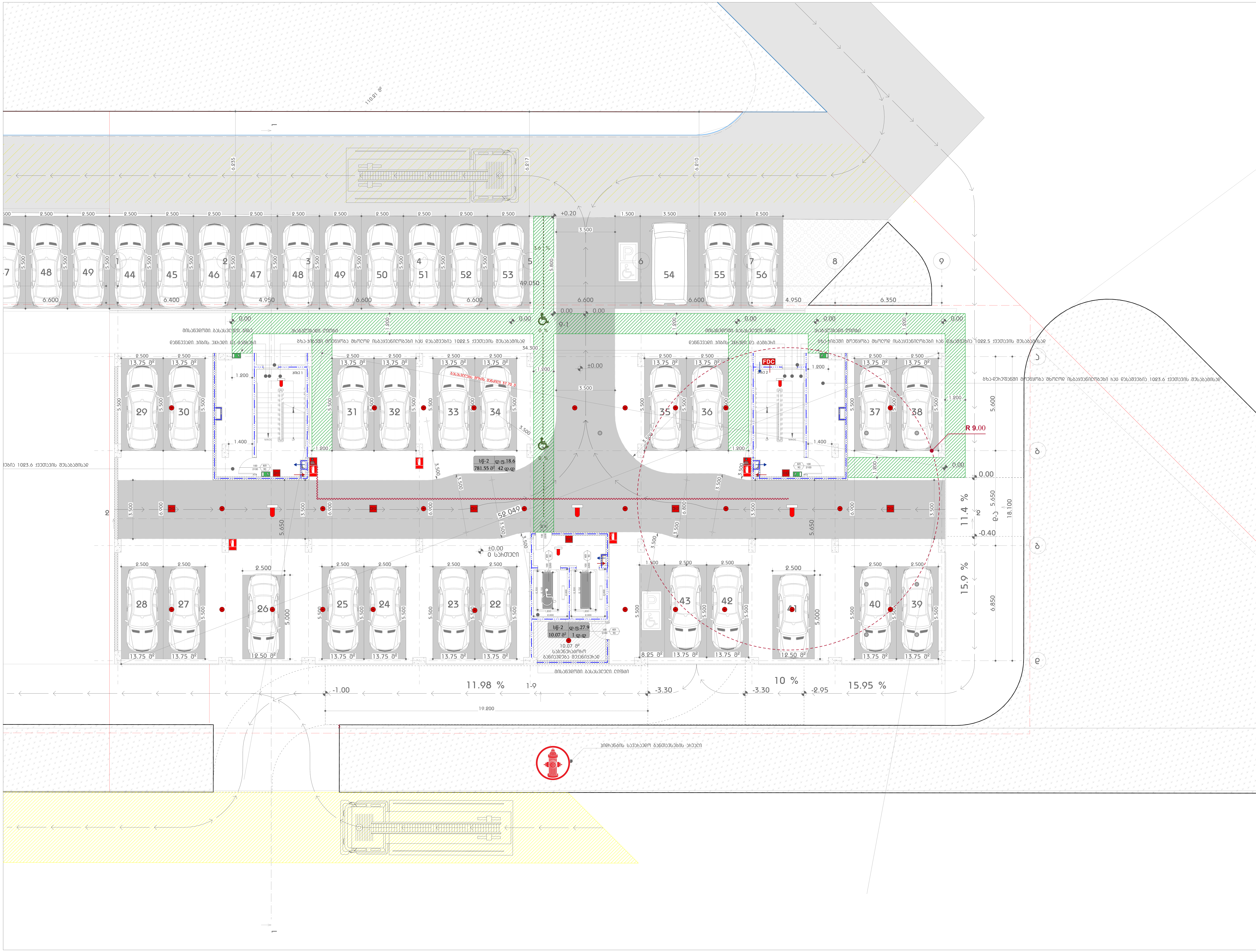
მიწის საკონტროლო დონე

N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5


1
2
3
4
5
6
7
8
9
49.050
6.400
4.950
6.600
6.600
6.600
6.600
4.950
6.350
A
B
C
D
E
18.100
6.850
5.650
5.600
R 9.00
51.839
11.98 %
-1.00
19.800
-3.30
1.150
5.650
5.500
2.500
13.75 м²
12.50 м²
0.85 м²
1.500
3.500
6.900
0.500
1.500
2.500
3.86 м²
32.46 м²
2.00
27.9
18.6
40.00
236.50 м²
Ub-2
Ub-1
ЛИФТ
ЛИФТ
ЛИФТ




აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გათბობის ქვაბი
- ჯარელის განთავსების არეალი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

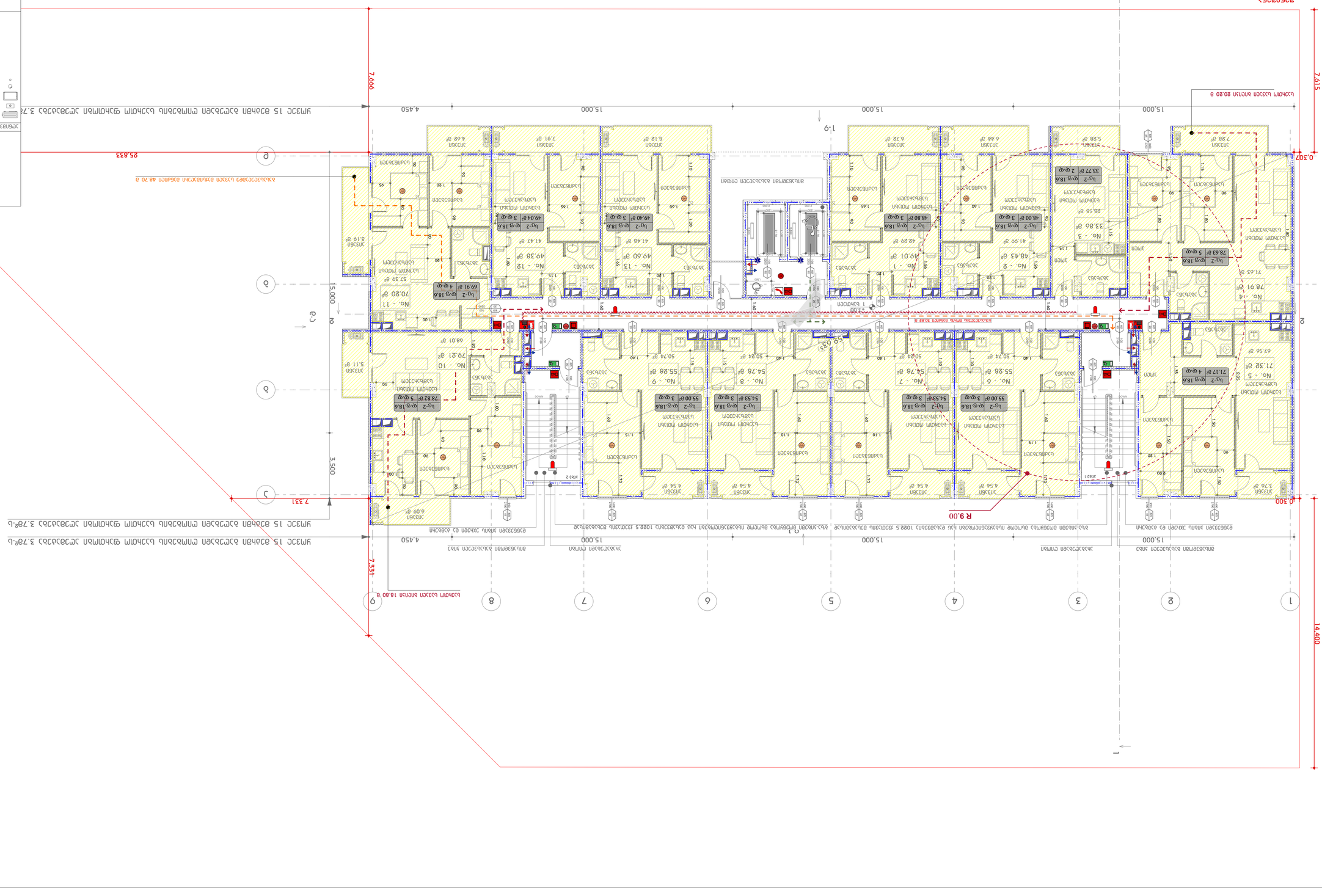
0 სართული

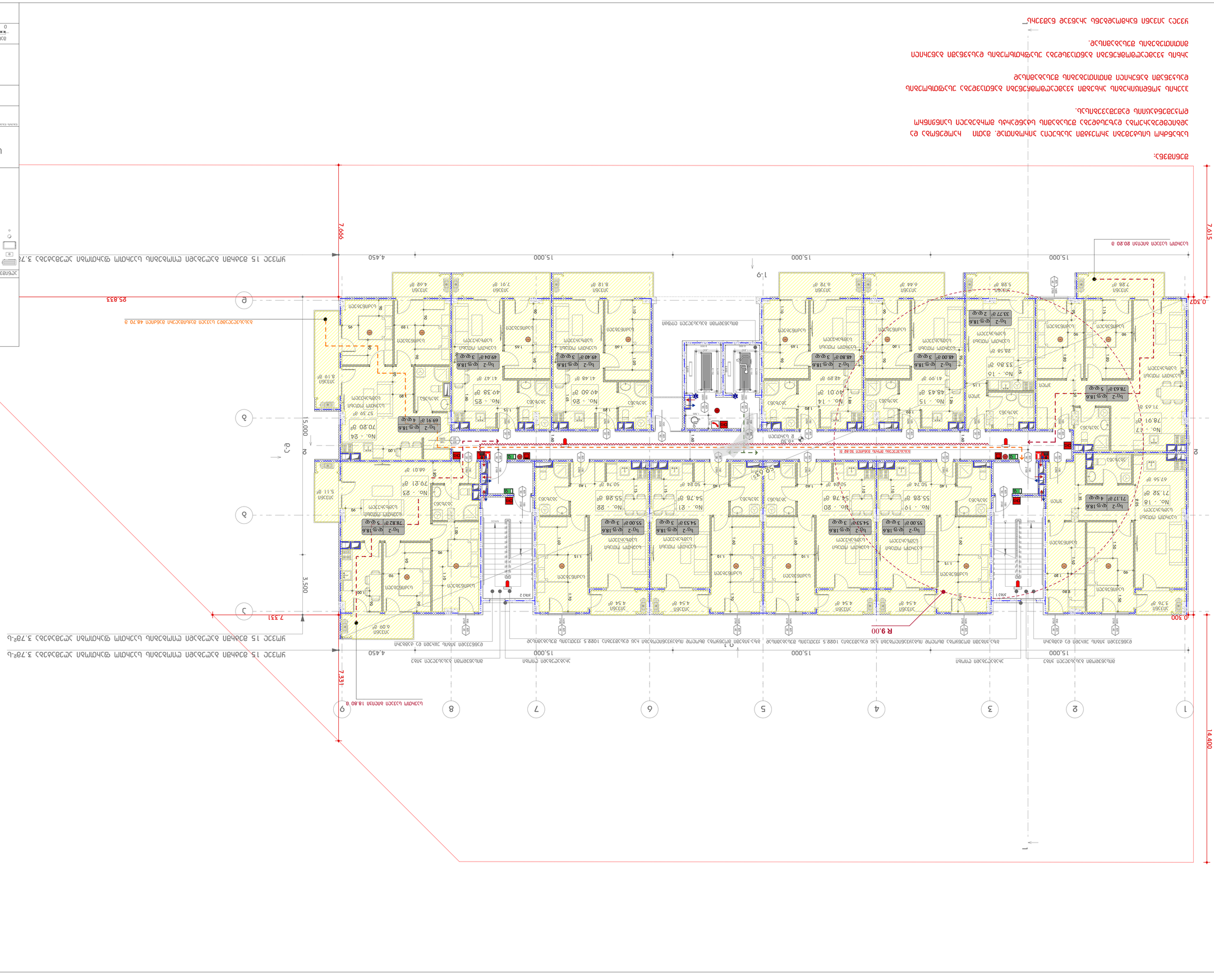
გეგმა

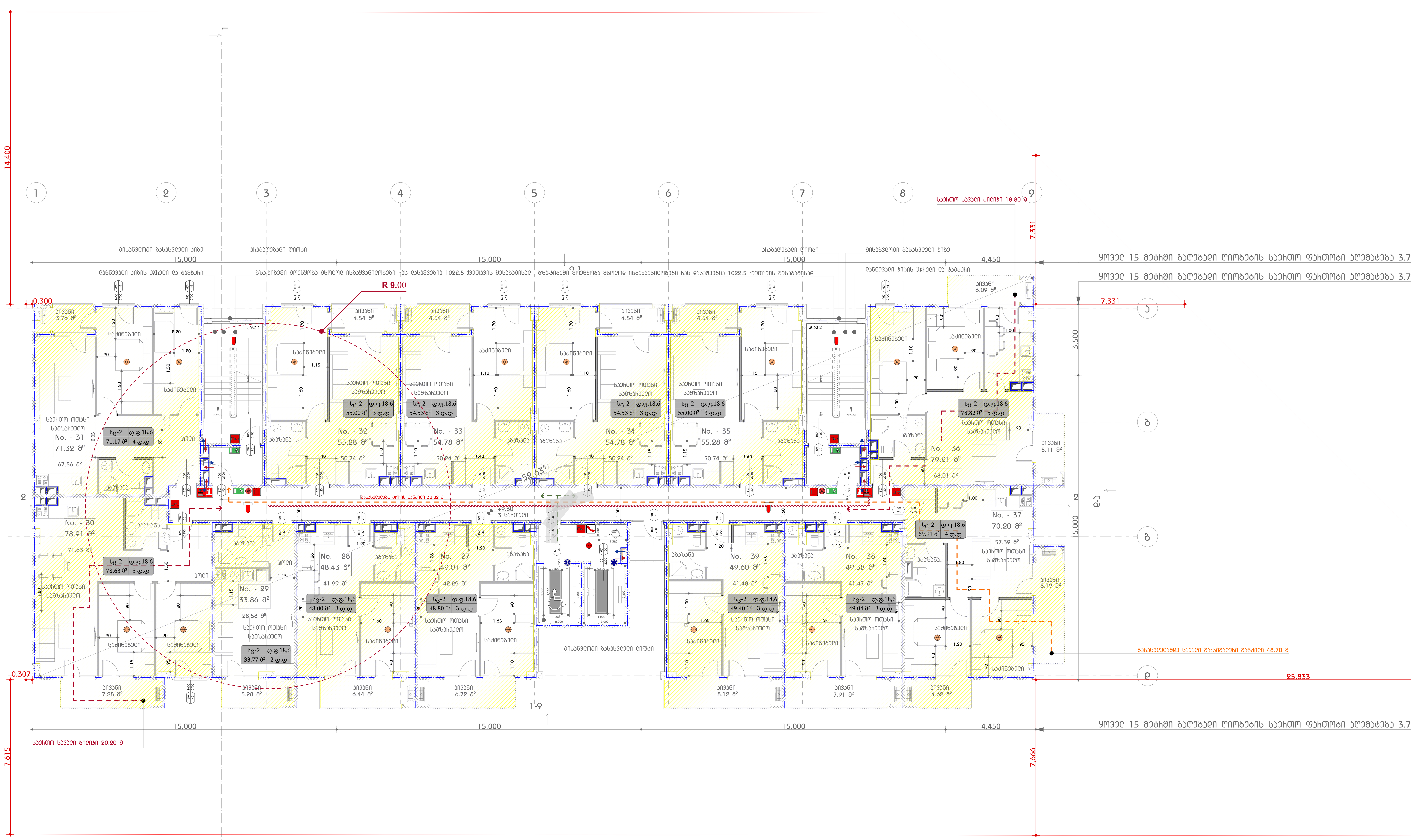
N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
15,000
4,450
7,666
7,615
0,307
25,833
14,400
7,331
3,500
R 9,00
1:9
1:100
N
0 1 2 3 4 5
ЗАСАЖДАНЕ
ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ
1 ЕКЗЕМПЛЯР
ЗАЗАЗ
ЗАСАЖДАНЕ ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
Е
15,000
4,450
14,400
7,615
7,666
0,307
0,200
25,833
7,331
3,500
R 9,00
1,9
Г
Г
Г




შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

აღნიშვნები

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

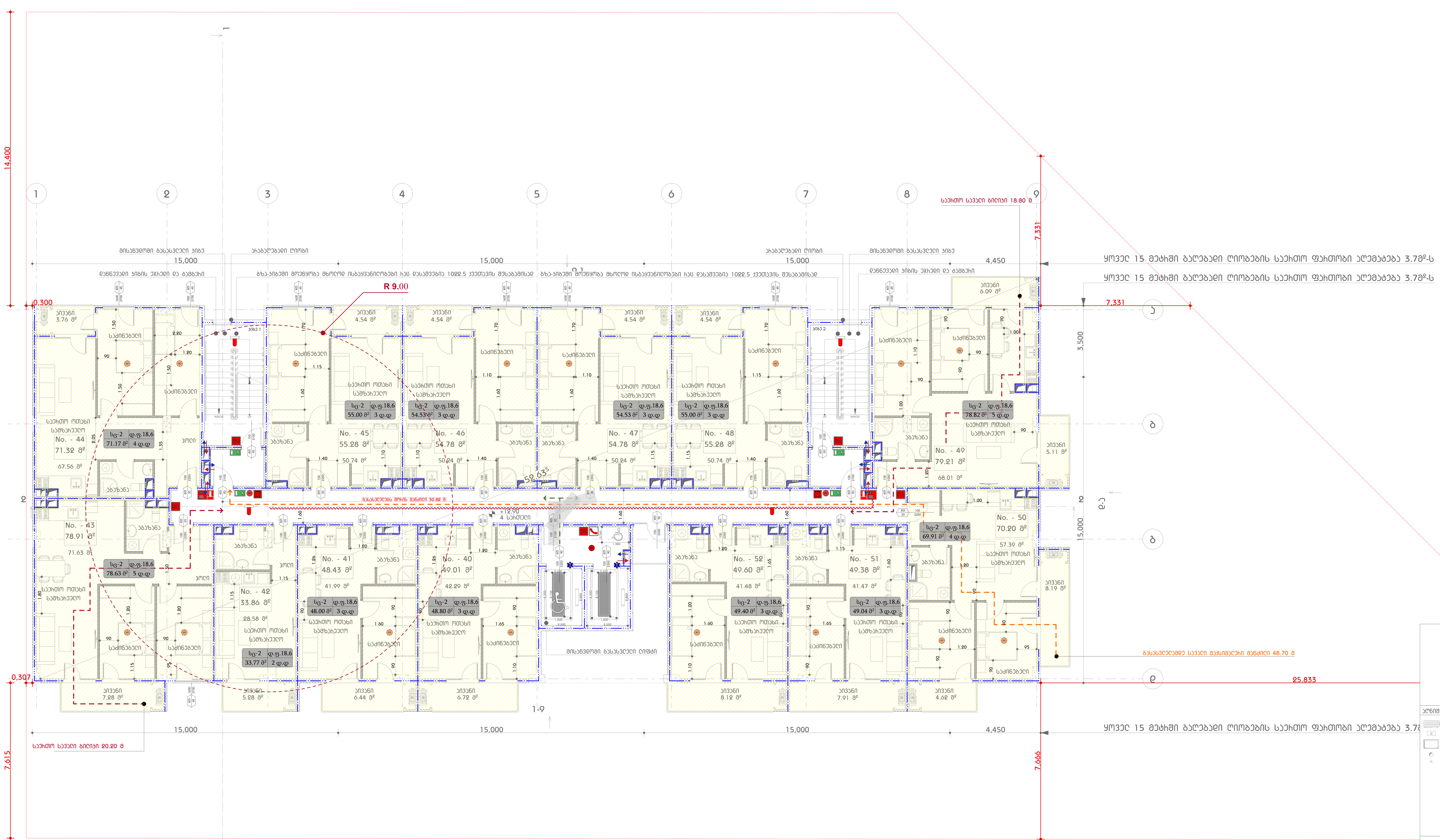
3 სართული

გეგმა

N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5




შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

აღნიშვნები

საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

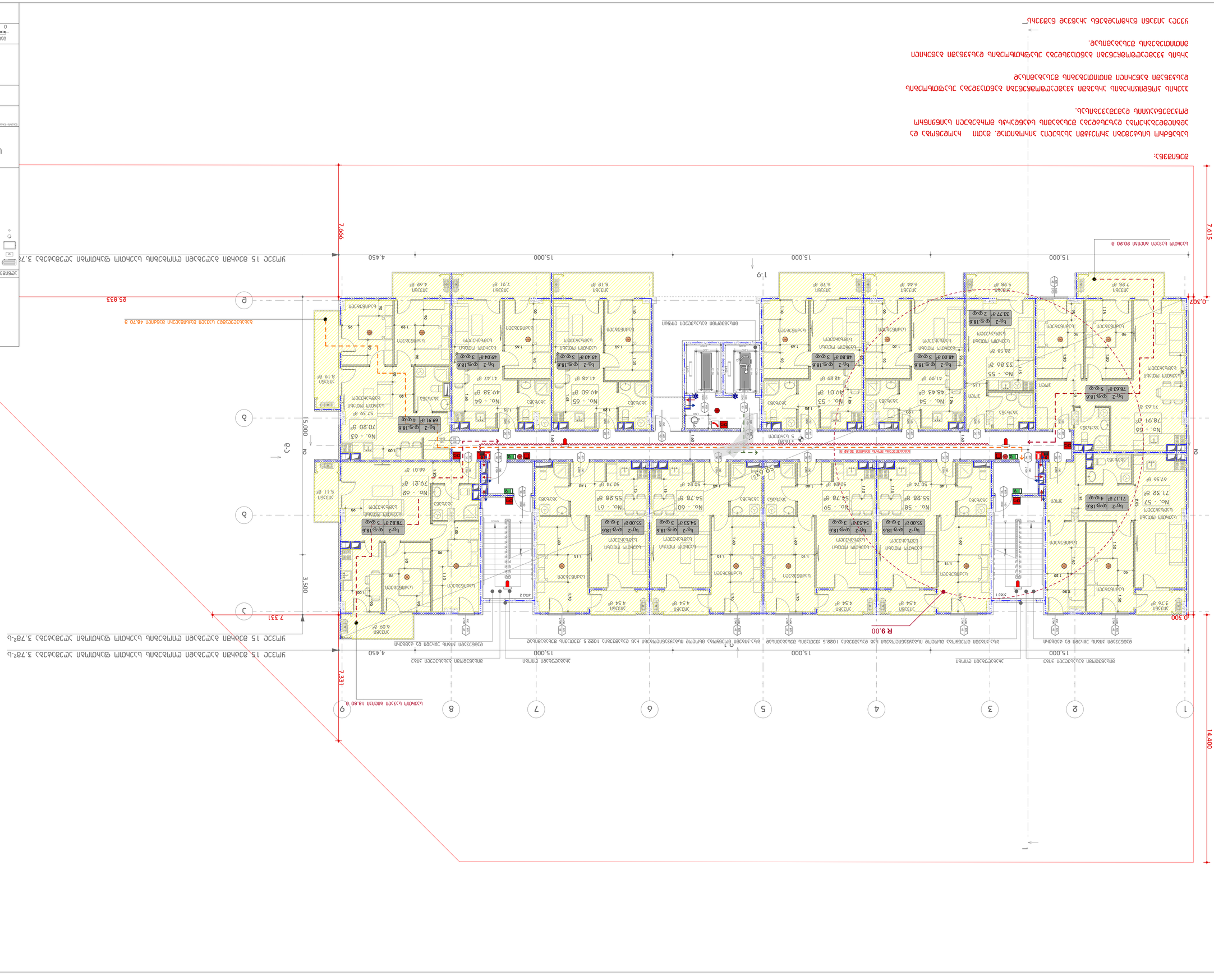
4 სართული

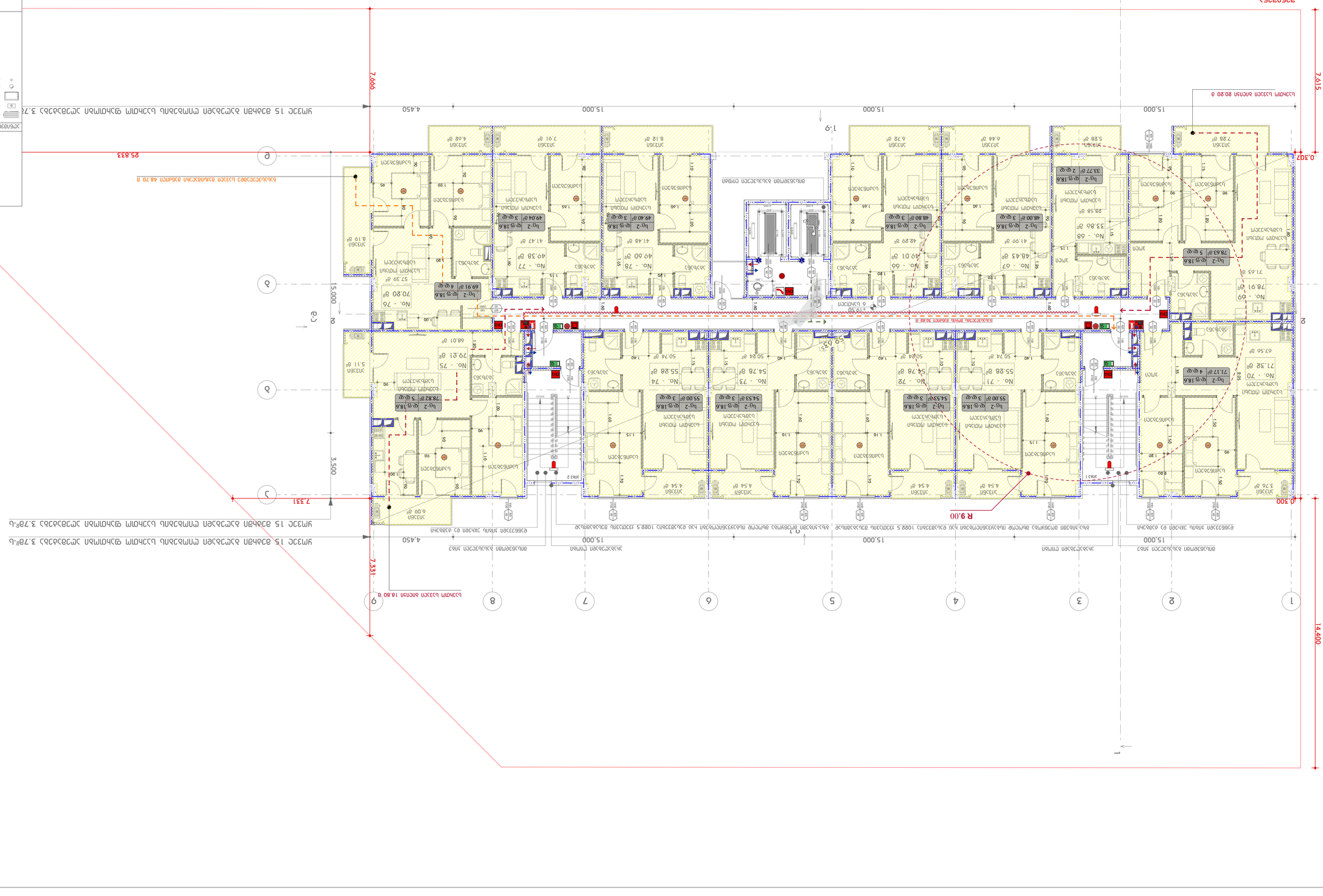
გეგმა

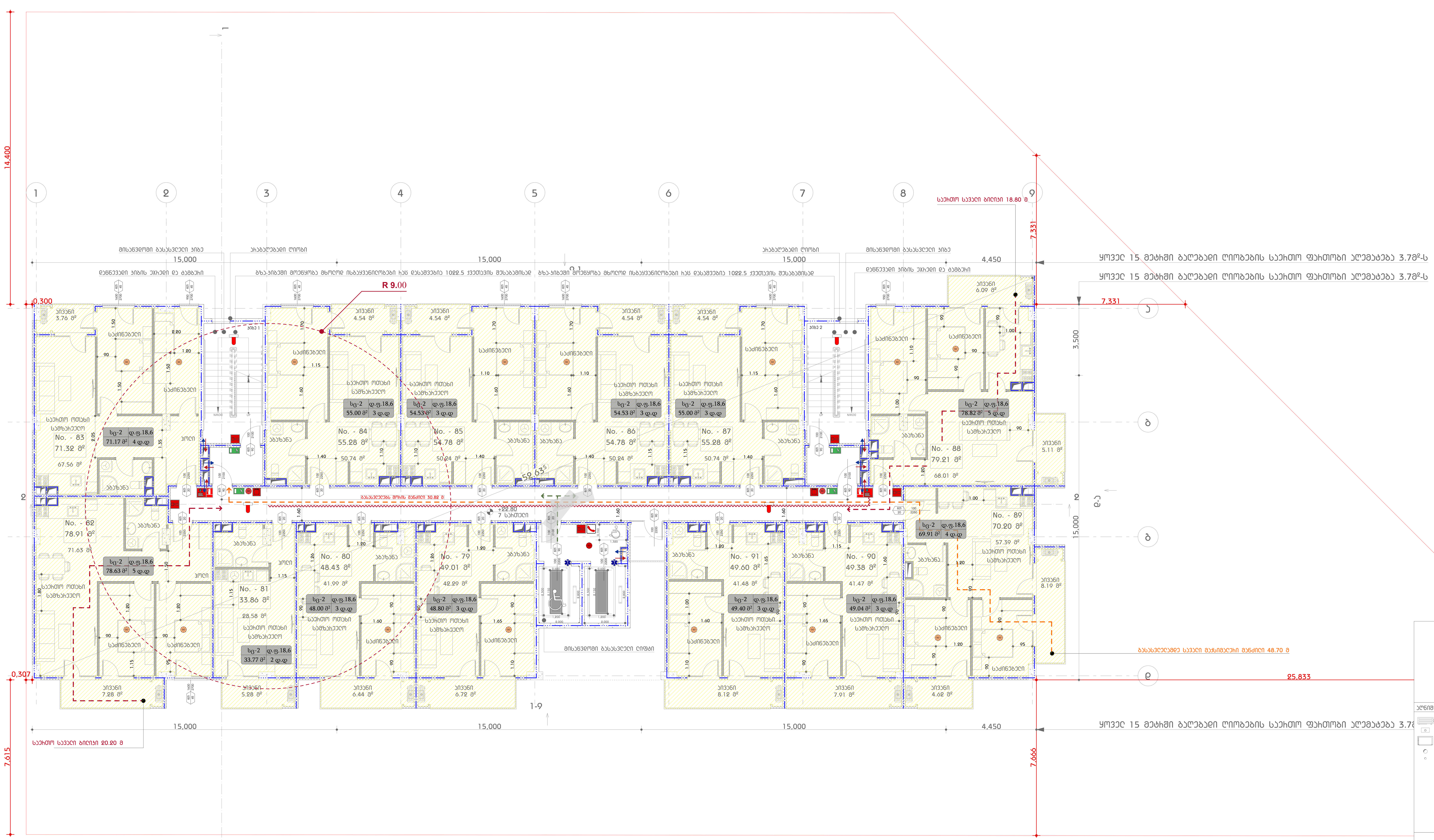
N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
Е
15,000
4,450
7,666
7,615
0,307
25,833
14,400
7,331
3,500
R 9,00
1,9
Г
Г
Г


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
Е
15,000
4,450
7,666
7,615
0,307
25,833
14,400
7,331
3,500
R 9,00
1,9
Г
Г
Г




შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიციონების არხებში კვამლაღმომჭერები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჭერები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

აღნიშვნები

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

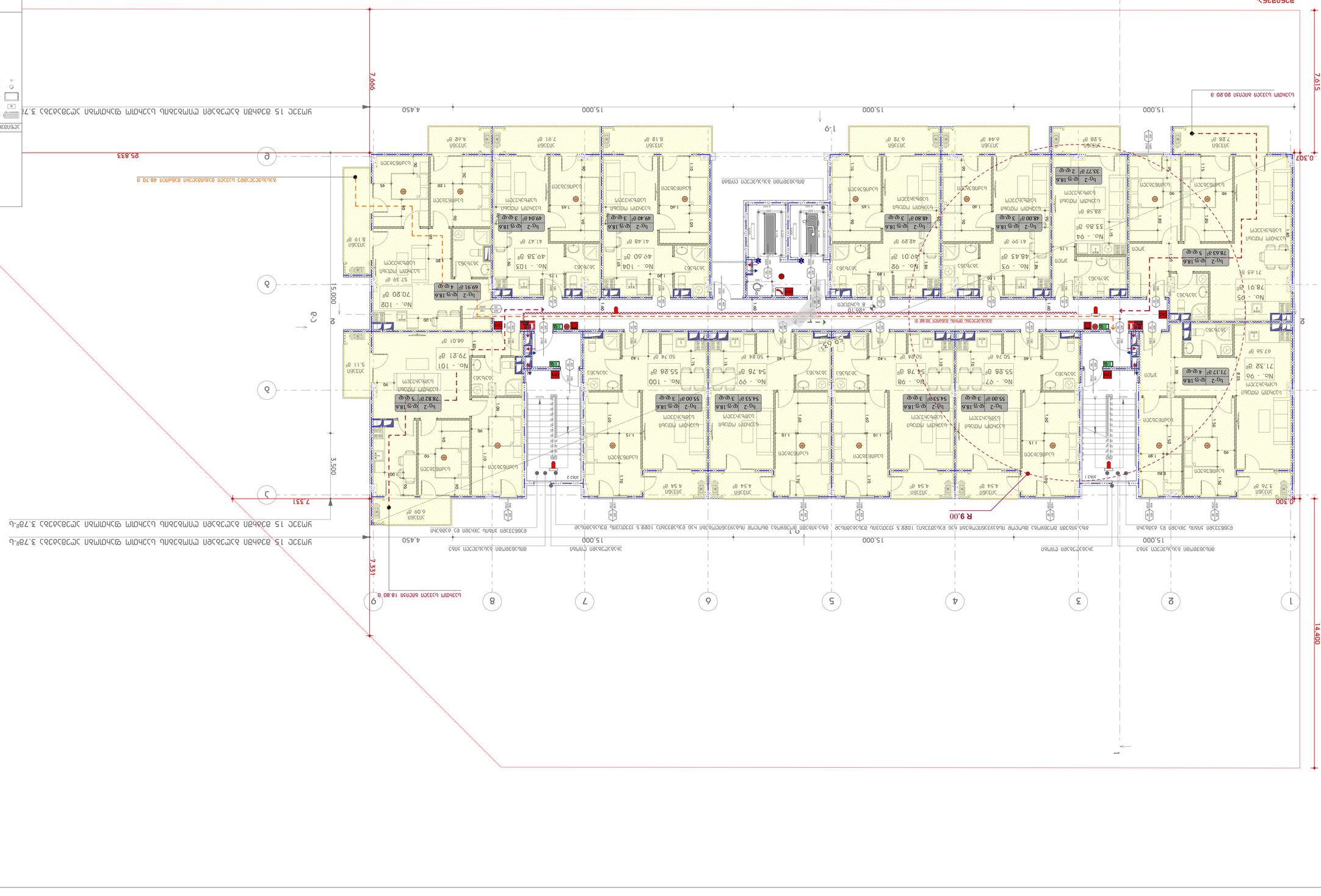
7 სართული

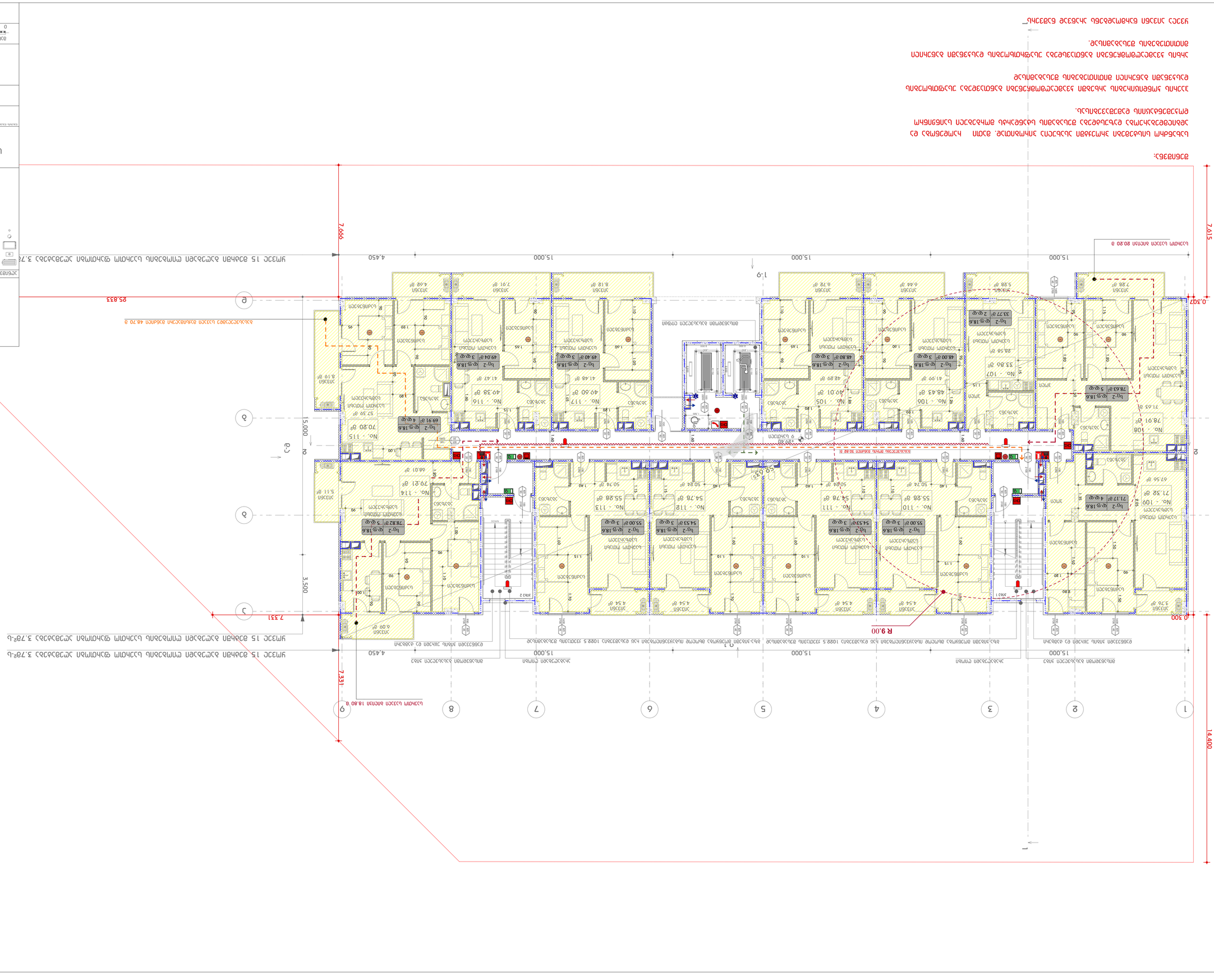
გეგმა

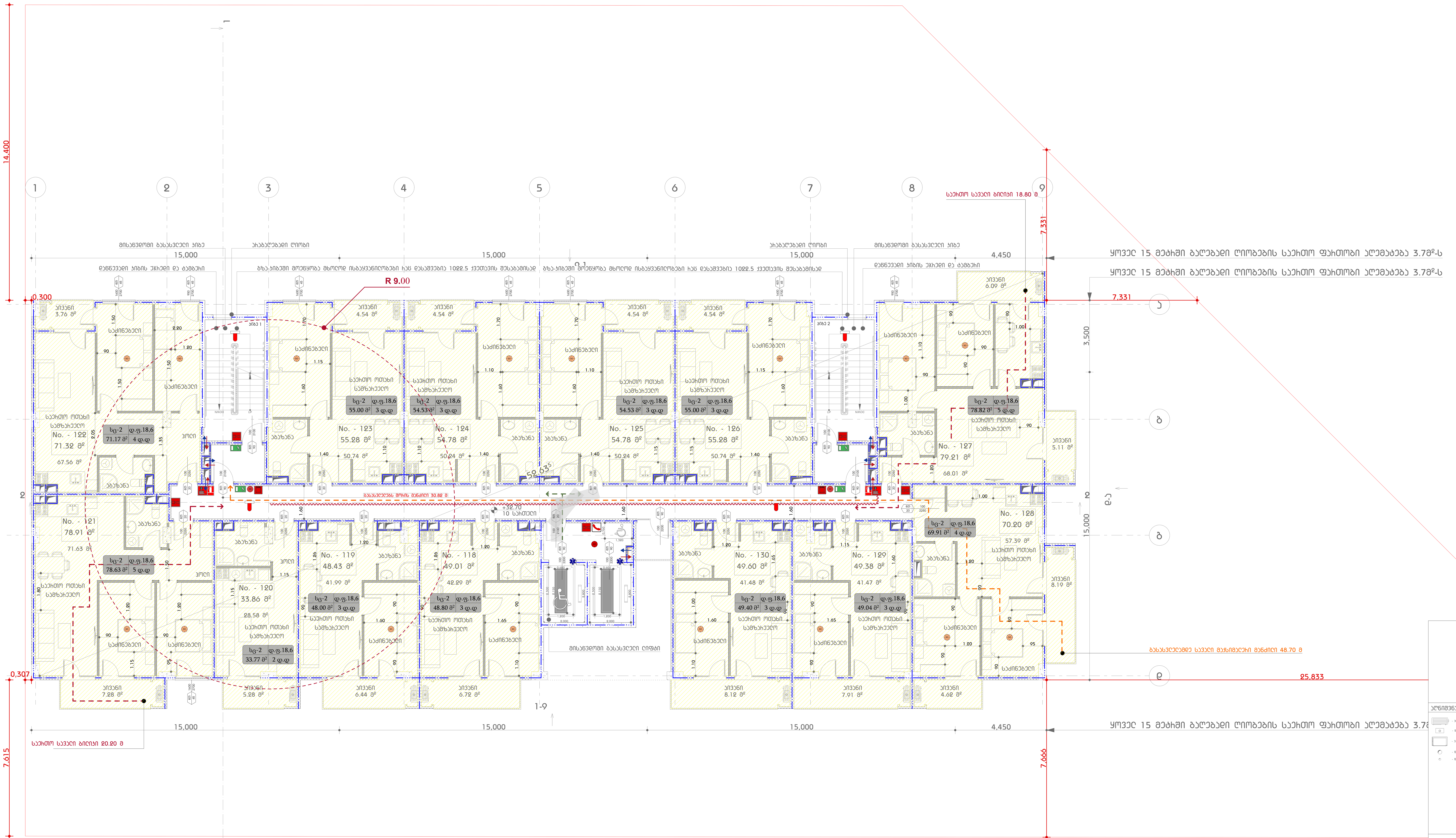
N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
Е
15,000
4,450
7,666
7,615
0,307
25,833
14,400
7,331
3,500
R 9,00
1,9
Г
Г
Г


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
Е
15,000
4,450
7,666
7,615
0,307
25,833
14,400
3,500
7,331
0,200
R 9,00
1:9
Г
Г
Спалня
Баня-2
Баня-1
Коридор
Стълбище
Асансьор
Антре
Дневна
Кухня
Тераса
Складова площ
Складова площ към общото пространство
Складова площ към общото пространство 1082.5 дружествени части
Складова площ към общото пространство 1082.5 дружествени части
Складова площ към общото пространство 1082.5 дружествени части




შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჭერის კონსტრუქციების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშენს

აღნიშვნები

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

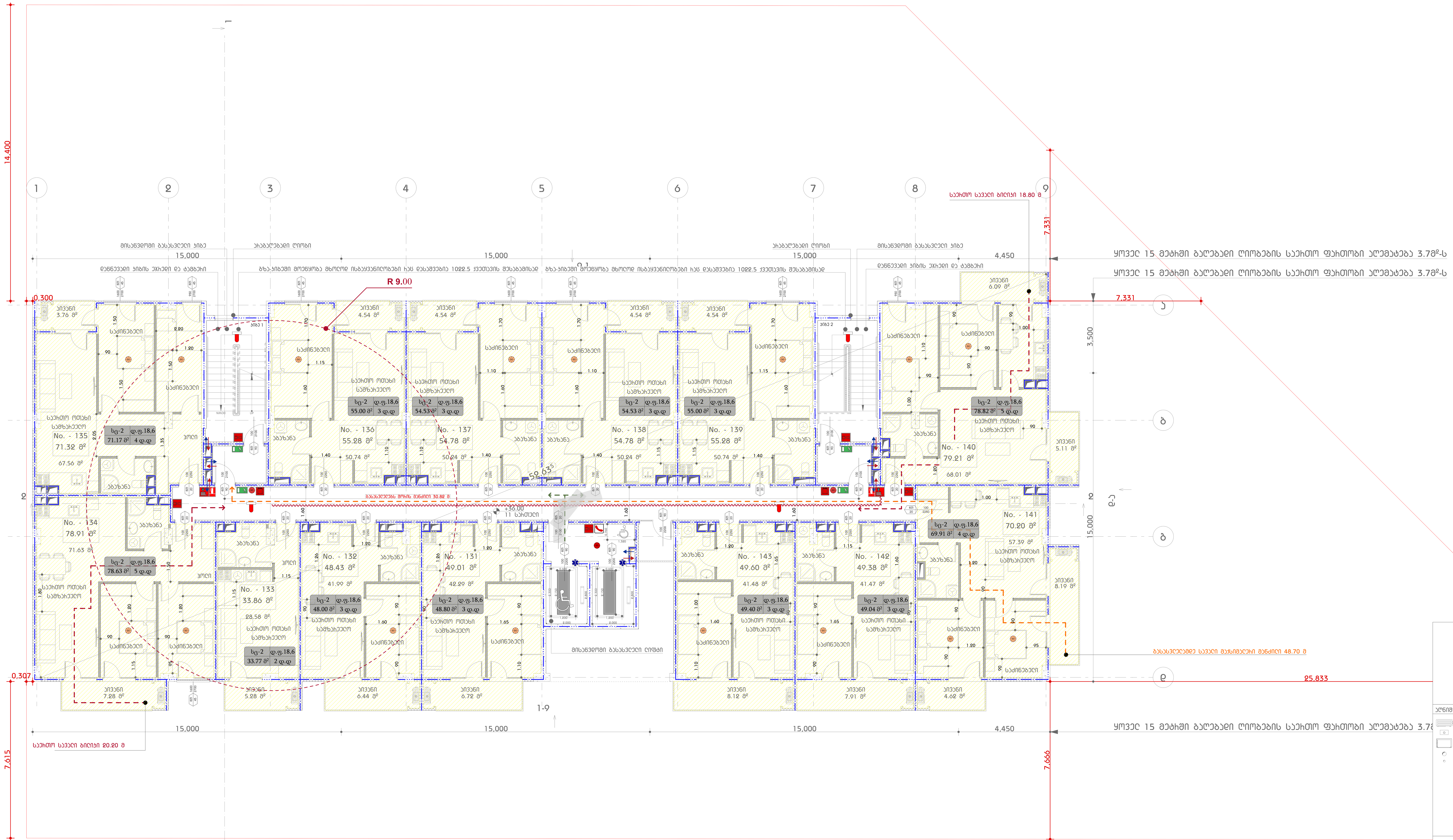
ნახაზის დასახელება

10 სართული

გეგმა

N

მასშტაბი 1:100




შენიშვნა:

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

ჰაერის კონდიცირების არხებში კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად

არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

ყველა აივანი წარმოადგენს არაწვად ნაშვერს

აღნიშვნები

საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

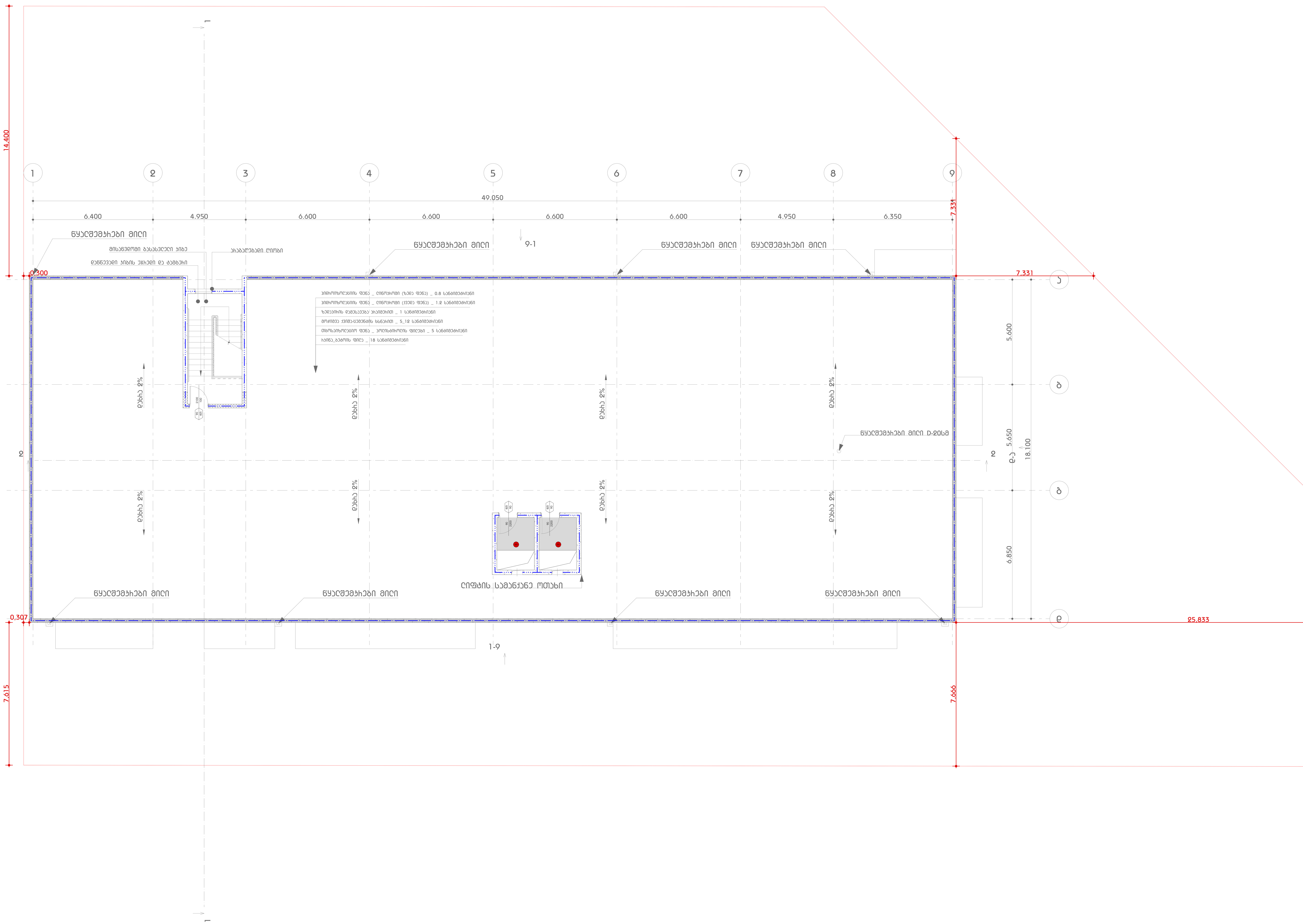
11 სართული

გეგმა

N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5




აღნიშვნები

- კონდიციონერის გარე ბლოკი
- გამწოვის ქვაბი
- ვარდის განთავსების ადგილი
- წყლის შემკრები მილი
- წყლის შემკრები მილი

საცხოვრებელი სახლი
დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

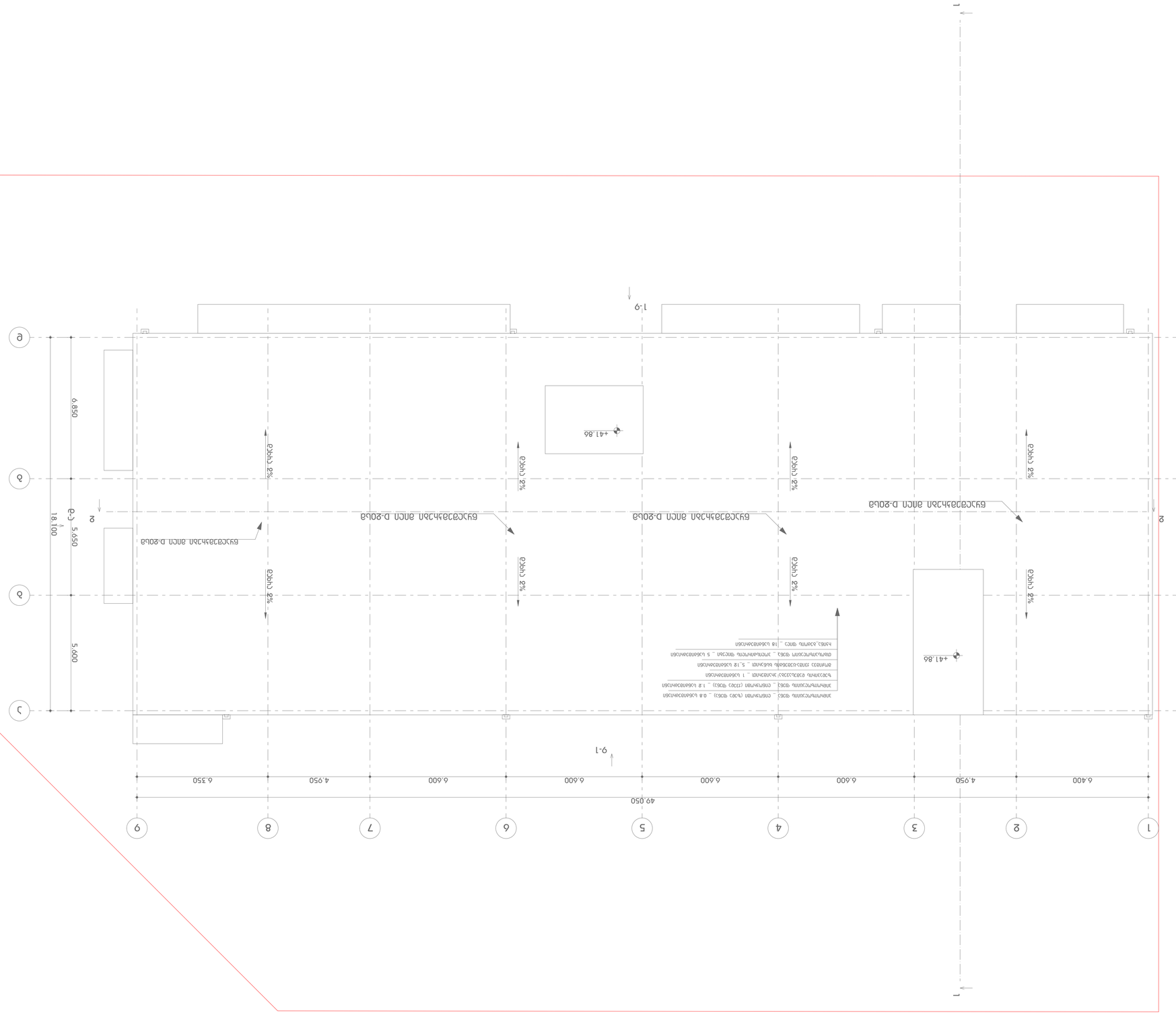
გადახურვის გეგმა

გეგმა

N

მასშტაბი 1:100

0 1 2 3 4 5


1-9
+41.86
6.850
5.650
5.600
18.100
49.050
6.400
4.950
6.600
6.600
6.600
6.600
4.950
6.350
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
2%
2%
2%