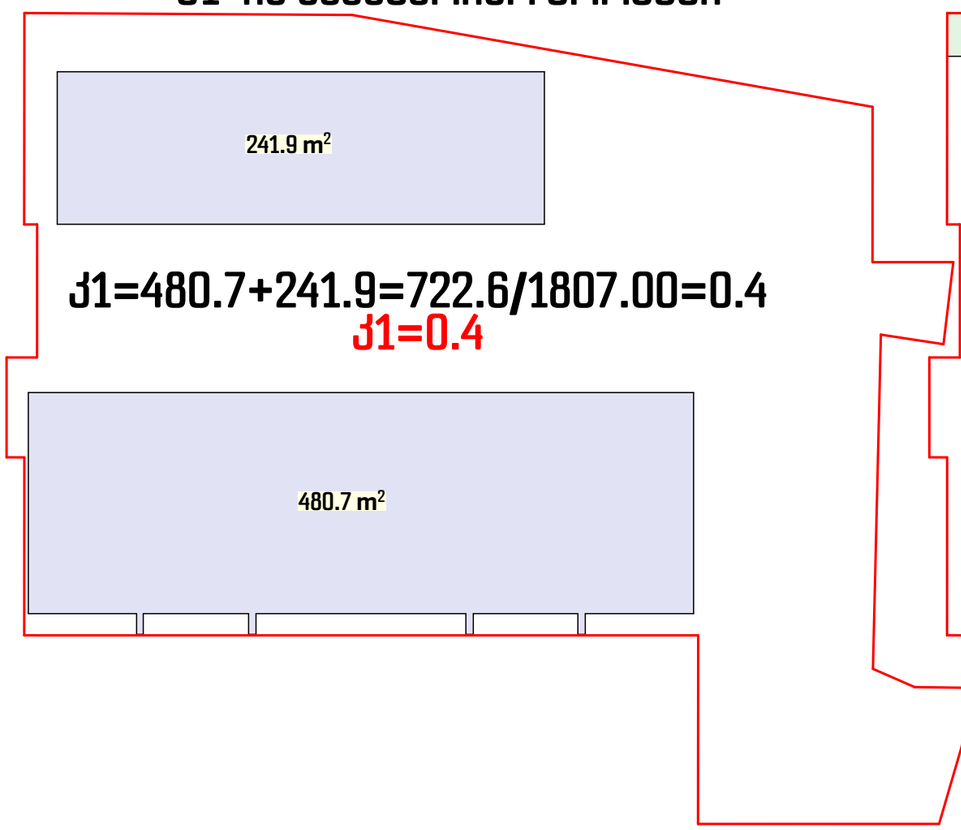

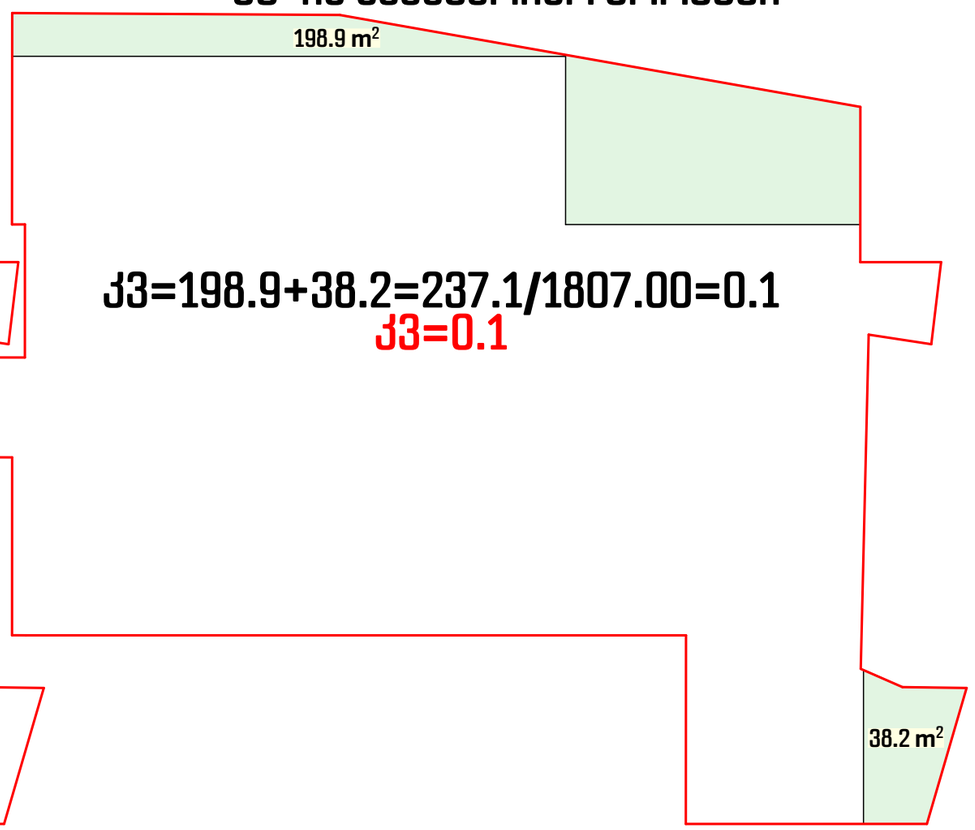

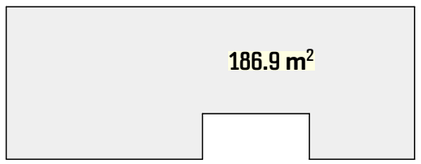

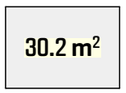

GSPublisherVersion 0.0.100.100

241.9 m2

198.9 m2

38.2 m2

480.7 m2

186.9 m2 30.2 m2

კ1-ის საანგარისო კროკები

კ1=480.7+241.9=722.6/1807.00=0.4
კ1=0.4

კ3-ის საანგარისო კროკები

კ3=198.9+38.2=237.1/1807.00=0.1 კ3=0.1

I სართული II სართული

კ2-ის საანგარისო კროკები

კ2 =186.9+30.2=217.1/1807.00=0.1
კ2=0.1

საზაფხულო ფართი

საოფისე ფართი

Type A

ფართები კვ.მ

კიბის უჯრედის და ტამბურის ფართი

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა-ნაგებობის
ფუნქცია/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძროს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთო ფართი
საზაფხულო ფართი

სც-2
201
დ.დ-2

70 KV.M
100
30

A3

საოფისე

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ
ბაგრატიონის ქუჩა, N3
01.13.07.002.042
1807.00 მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნა

R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა

შ.პ.ს. "აიმაქსგრუპი"
თბილისი,
სააკაძის მოედანი, სააკაძე
თაუერი, სადარბაზო II,
სართული 13.

ელ-ფოსტა: OFFICEIMAXGROUP@GMAIL.COM

ტელ.: 599 17 60 90

10 07.10.2022

ლიფტის და დერეფანის ფართი

კროკები

1:350

იოსებ ბარამაშვილი

დავით შავთვალაძე

ამირან ონიაძე

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის
უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და
რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე.

GSPublisherVersion 0.0.100.100

250.2 m2
209.7 m2

I სართული II სართული

250.2+209.7=459.9 კვ.მ განაშენიანების ფარი 459.9 კვ.მ

განაშენიანების კოეფიციენტი

საზაფხულოფართი

საოფისეფართი

TypeA

ფართები კვ.მ

კიბის უჯრედისდა ტამბურის ფართი

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა-ნაგებობის
ფუნქცია/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძროსმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც-2
201
დ.დ-2

70 KV.M
100
30

A3

საოფისე

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ
ბაგრატიონისქუჩა, N3
01.13.07.002.042
1807.00 მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნა

R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა

შ.პ.ს. "აიმაქსგრუპი"
თბილისი,
სააკაძის მოედანი, სააკაძე
თაუერი, სადარბაზო II,
სართული 13.

ელ-ფოსტა: OFFICEIMAXGROUP@GMAIL.COM

ტელ.: 599 17 60 90

09 07.10.2022

ლიფტისდა დერეფანის ფართი

კროკები

1:350

იოსებ ბარამაშვილი

დავით შავთვალაძე

ამირან ონიაძე

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის
უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და
რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე.