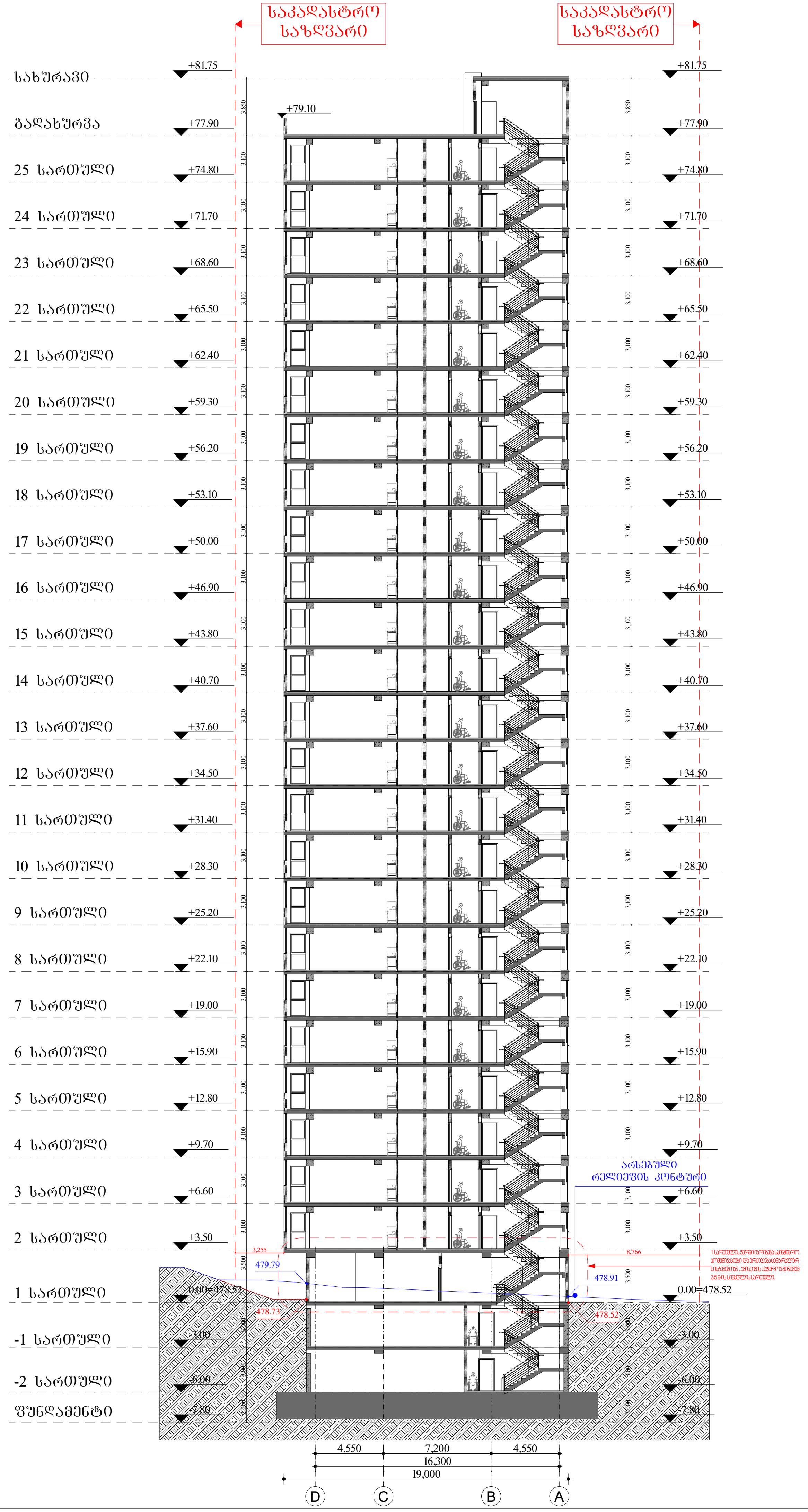


მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა

ქ. თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა №6

ს/კ 01.10.06.001.111

ფურცელი:

A.03.3.1

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბისა და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
	ღერძი
	ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	რიგელი
	შახტა
	ბლოკის კედელი
	რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
	გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკისთვის განკუთვნილი ადგილი
	საპროექტო ნიშნული
	არსებული ნიშნული

დამკვეთი:

შპს "იქსმენ დეველოპმენტი"

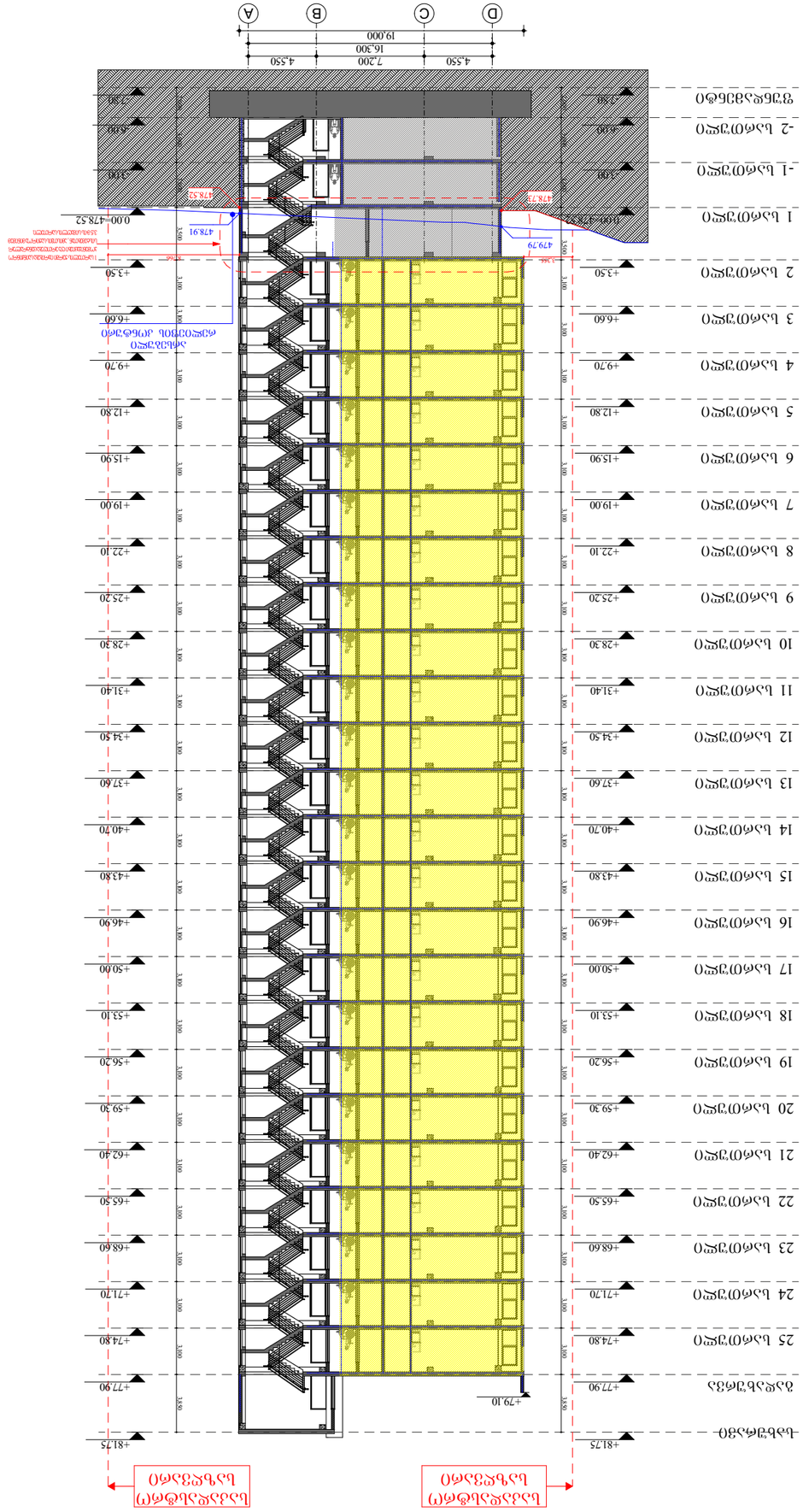
ს/კ 405243482

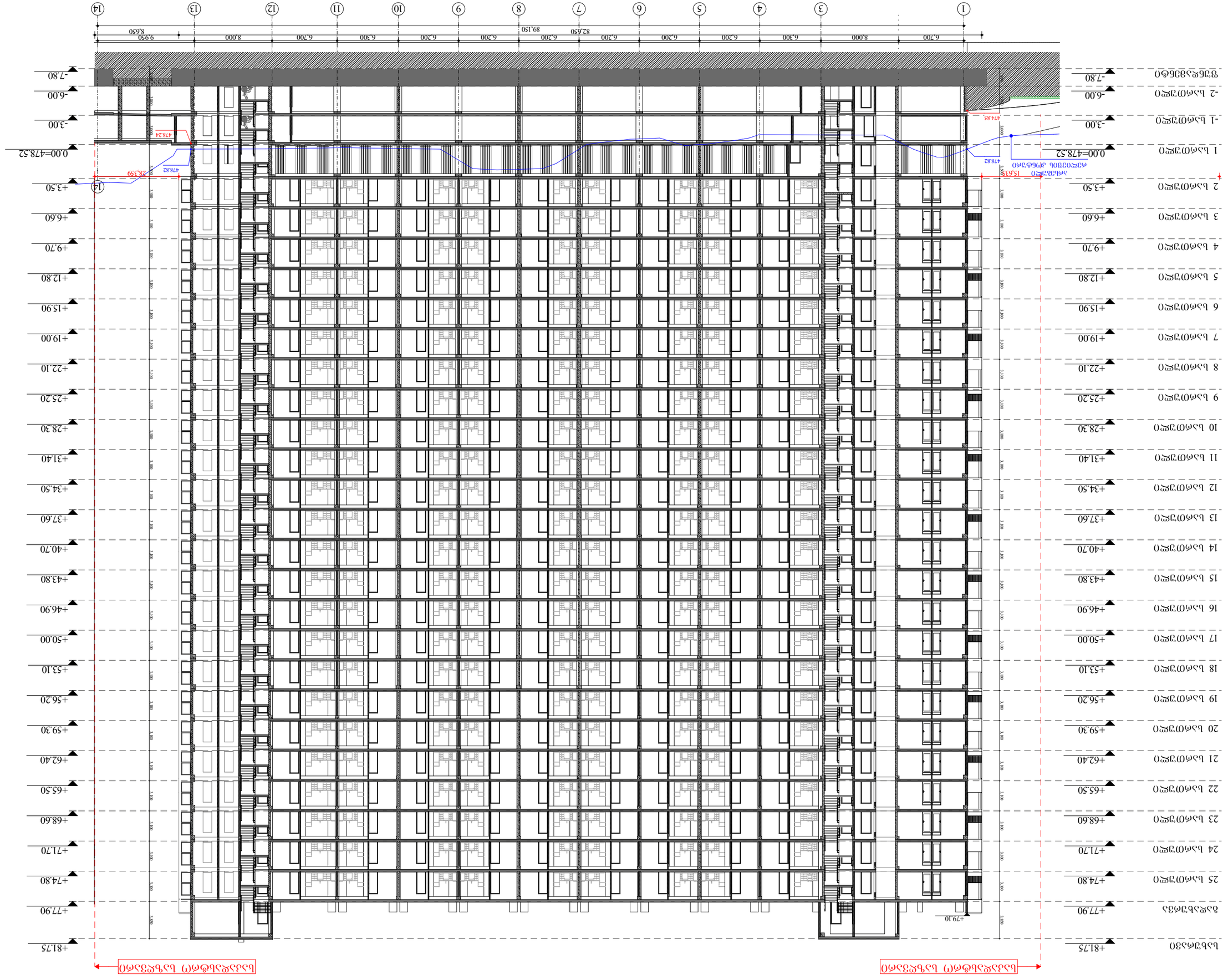
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა -ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	გ. ხოსიტაშვილი
პროექტის ავტ.	ლ. ტურქელაძე
თანაავტორი	
დამუშავა	თ. სადრაძე
მასშტაბი:	**1:350**
ფორმატი:	**A3**
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	5/8/2023

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA .
PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM


A
B
C
D
19.000
16.300
7.200
4.550
4.550
+81.75
+79.10
+77.90
+74.80
+71.70
+68.60
+65.50
+62.40
+59.30
+56.20
+53.10
+50.00
+46.90
+43.80
+40.70
+37.60
+34.50
+31.40
+28.30
+25.20
+22.10
+19.00
+15.90
+12.80
+9.70
+6.60
+3.50
+0.00
-1.00
-2.00
-3.00
3.100
3.800
0.00—478.52
478.91
479.79
478.55
478.87
ნიშნულის ცვლილება
ნიშნულის ცვლილება
ნიშნულის ცვლილება



ГИП	Д. ОЛЬГА ПЕТРОВНА , ЗУБКОВА
Проект	Д/3 01.10.06.001.111
Стадия	Д/3 №6
Лист	3
Листов	6
Масштаб	1:350
Формат	A3
Дата печати	5/8/2023

А.С.Б.А. ZAKARIADZE STR. TBILISI, GEORGIA.
PHONE: +(995) 598-167-167
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

Генеральный директор	Д. ОЛЬГА ПЕТРОВНА , ЗУБКОВА
Главный архитектор проекта	Д. ОЛЬГА ПЕТРОВНА , ЗУБКОВА
Главный инженер проекта	Д. ОЛЬГА ПЕТРОВНА , ЗУБКОВА
Начальник отдела	Д. ОЛЬГА ПЕТРОВНА , ЗУБКОВА
Архитектор	Д. ОЛЬГА ПЕТРОВНА , ЗУБКОВА
Инженер-конструктор	Д. ОЛЬГА ПЕТРОВНА , ЗУБКОВА
Инженер-технолог	Д. ОЛЬГА ПЕТРОВНА , ЗУБКОВА
Инженер-сметчик	Д. ОЛЬГА ПЕТРОВНА , ЗУБКОВА

Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и инженерными сооружениями

Стадия: Р

Лист: 3

Листов: 6

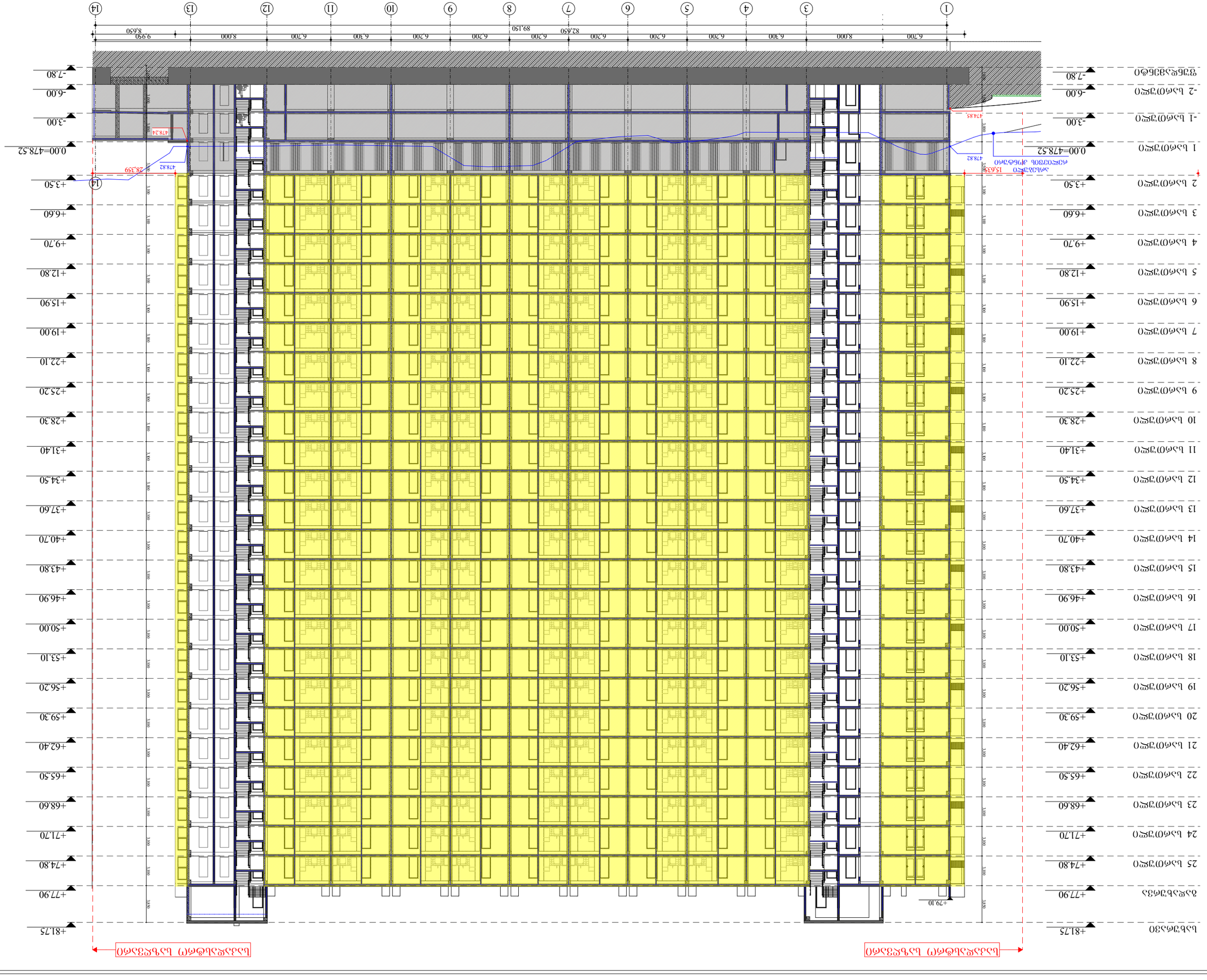
Разрез 1-1

Формат А3

Масштаб 1:350

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих сносу
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих сносу
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих переносу
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты межевания территории
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение объектов капитального строительства федерального значения
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение объектов капитального строительства регионального значения
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение объектов капитального строительства местного значения
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение линейных объектов
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих сносу
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих переносу
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих переносу
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения объектов капитального строительства федерального значения
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения объектов капитального строительства регионального значения
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения объектов капитального строительства местного значения
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения линейных объектов
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения иных объектов капитального строительства
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения иных объектов капитального строительства, подлежащих сносу
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения иных объектов капитального строительства, подлежащих переносу
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения иных объектов капитального строительства, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих переносу
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории, предусматривающие размещение иных объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, подлежащих сносу, переносу, изъятию для государственных или муниципальных нужд, в том числе в целях размещения



პროექტის დასახელება:	ბინათმშენებლობითი კომპლექსის მშენებლობა ვაკის რაიონში, ზ.ჭავჭავაძის ქუჩა №6
ნაწილი:	ა. არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზის დასახელება:	ფასადი 1-14
ნახაზის №:	ა.ნ.01.10.06.001.111
სტადია:	პროექტი
ფურცლის №:	A.03.3.4
ფურცლების საერთო რაოდენობა:	2 (41)
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
ავტორი:	ა.ნიკოლაძე, ა.ბერიძე
თარიღი:	5/8/2023

ა.ს.ს.ა. ზაკარიაძის ქ. 168, თბილისი, საქართველო
PHONE: +(995) 598-167-167
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

ნახაზის №:	
პროექტის დასახელება:	ბინათმშენებლობითი კომპლექსის მშენებლობა ვაკის რაიონში, ზ.ჭავჭავაძის ქუჩა №6
ნაწილი:	ა. არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზის დასახელება:	ფასადი 1-14
ნახაზის №:	ა.ნ.01.10.06.001.111
სტადია:	პროექტი
ფურცლის №:	A.03.3.4
ფურცლების საერთო რაოდენობა:	2 (41)
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
ავტორი:	ა.ნიკოლაძე, ა.ბერიძე
თარიღი:	5/8/2023

ა.ს.ს.ა. ზაკარიაძის ქ. 168, თბილისი, საქართველო
PHONE: +(995) 598-167-167
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

ნახაზის №:

შპს "ოპტიმალური ტექნოლოგიების ცენტრი"

ს/კ 405243482

მასშტაბი 1:

ნახაზზე ასახულია ბინათმშენებლობითი კომპლექსის ა.ნ.ა.ე. ა.ნ.ა.ე.-ის ფასადის ელემენტები, ასევე ფასადის ელემენტებზე განთავსებული ინსოლაციის სისქეები და ტიპები.

ნახაზზე ასახულია ასევე ფასადის ელემენტებზე განთავსებული ალუმინის პროფილების ტიპები და ფერები.

ნახაზზე ასახულია ასევე ფასადის ელემენტებზე განთავსებული ალუმინის პროფილების ტიპები და ფერები.

ნახაზის დასახელება:	ფასადი 1-14
ნახაზის №:	ა.ნ.01.10.06.001.111
სტადია:	პროექტი
ფურცლის №:	A.03.3.4
ფურცლების საერთო რაოდენობა:	2 (41)
მასშტაბი:	1:350
ფორმატი:	A3
ავტორი:	ა.ნიკოლაძე, ა.ბერიძე
თარიღი:	5/8/2023

ა.ს.ს.ა. ზაკარიაძის ქ. 168, თბილისი, საქართველო
PHONE: +(995) 598-167-167
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

ნახაზის №:

შპს "ოპტიმალური ტექნოლოგიების ცენტრი"

ს/კ 405243482

მასშტაბი 1:

ნახაზზე ასახულია ბინათმშენებლობითი კომპლექსის ა.ნ.ა.ე. ა.ნ.ა.ე.-ის ფასადის ელემენტები, ასევე ფასადის ელემენტებზე განთავსებული ინსოლაციის სისქეები და ტიპები.

ნახაზზე ასახულია ასევე ფასადის ელემენტებზე განთავსებული ალუმინის პროფილების ტიპები და ფერები.

ნახაზზე ასახულია ასევე ფასადის ელემენტებზე განთავსებული ალუმინის პროფილების ტიპები და ფერები.

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის №:

პროექტის დასახელება:

ნაწილი:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის №:

სტადია:

ფურცლის №:

ფურცლების საერთო რაოდენობა:

მასშტაბი:

ფორმატი:

ავტორი:

თარიღი: