ქ. თბილისი, პატარა გლდანი (01.11.12.005.145)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დენდროლოგიური პროექტი



განმარტებითი ბარათი

ქ.თბილისი, გლდანი "ჯატარა ვაჯე" საკ.კოდი 01.11.12.005.145

დაგეგმილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, მიწის ნაკვეთზე გაცემულია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების ჯირობები ბრძანება 4386972(გაცემის თარიღი 01/03/2019 , რის მიხედვითაც მიწის ნაკვეთს განესაზღვრა კ3 კოეფიციენტი 0.3, შესაბამისად საკმლდებულოა მოეწყოს 297 კვ.მ. გამწვანებული სივრცე. აღნიშნულ პროექტში გათვალისწინებულია გამწვანებითი სამუშაოების წარმოება, რომელიც ქ. თბილისის ლანდშაფტისა და კლიმატისთვის მაქსიმალურად ადაპტირებულია. მოეწყობა ბალახის საფარი, დაირგვება ხე-ნარგავები.

ჯერჟოდ:

1. ბალახის საფარი - 290,3 მ^2
2. ცხაურა ზედაპირის საფარი 17,3 მ^2

3. იფანი გრძელფოთოლა / **Axinus angustifolia** - 7 ძირი

4. მტირალა ტირიფი / **Salix babilonika** - 3 ძირი

5. ჰიმალაის კედარი/**Cedrus deodora** - 6 ძირი

ზემოთხსენებული ხე-ნარგავებიარ მიეკუთვნებიან წყალუხვ ხეებსა და მცენარეებს და თბილისის ტემპერატურისთვის მიზანშეწონილია მათი გამოყენება, ასევე არ საჭიროებენ მფრქვევანებისა და სარწყავი სისტემების დამონტაჟებას და მათი მოვლა შესაძლებელია პერიოდული წყლის მიწოდებით (მორწყვით).

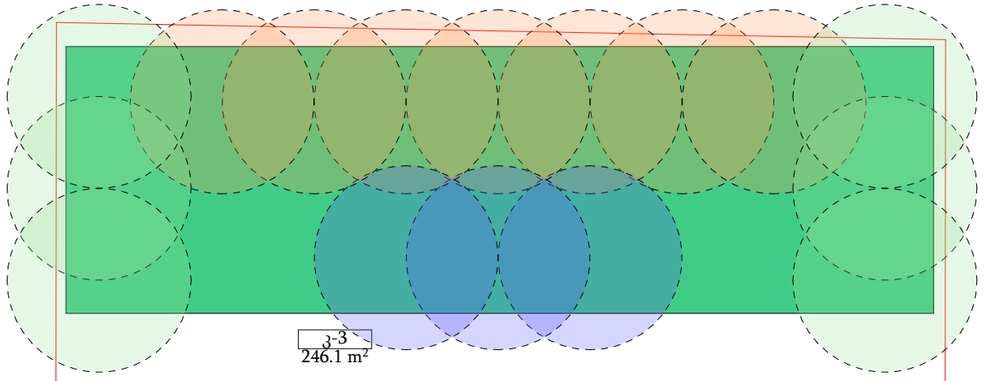
მოვლა-პატრონობა

გამწვანების სამუშაოების დასრულების შემდგომ მის ზედამხედველობასა და მოვლაზე პასუხისმგებლობას იღებს დამკვეთი შ.პ.ს. თორი ჯორჯია (200276487). დირექტორი დიმიტრი ბოგვერაძე (01003004973) ნარგავებზე პასუხისმგებლობის ვადა ვრცელდება არანაკლებ 3 (სამი) წლის განმავლობაში.

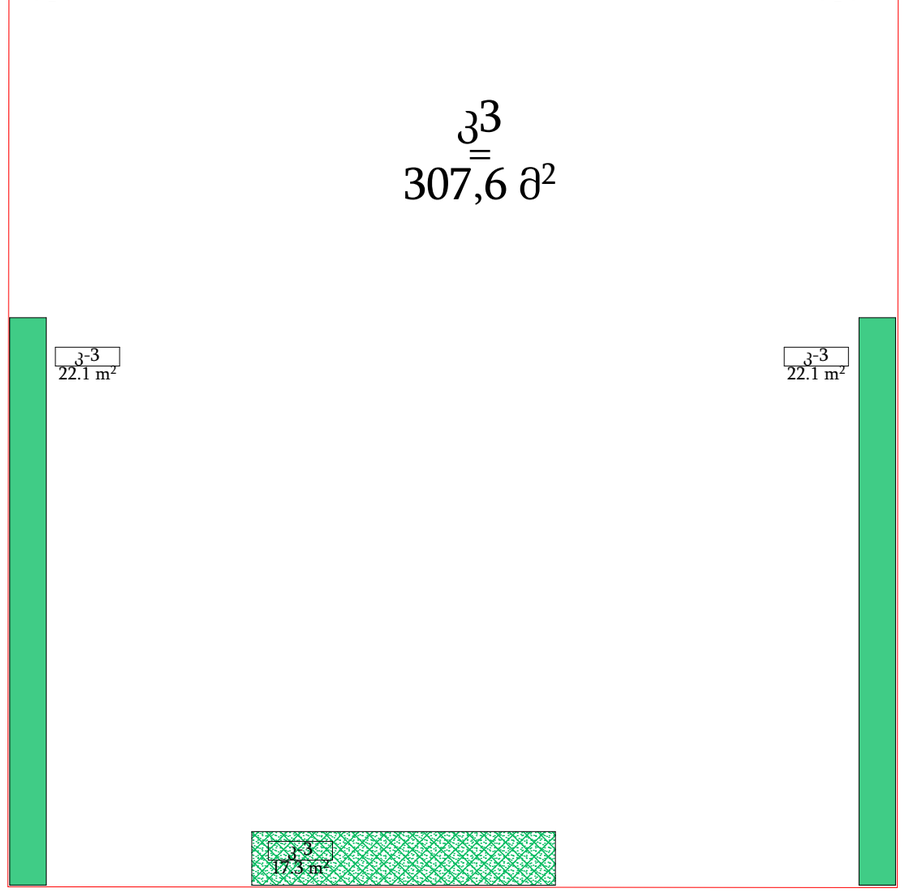
გამწვანების სამუშაოების კალენდარული გრაფიკი 15 დღეზე

სამუშაოების დასახელება	დღეების რაოდენობა														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
გრუნტის დამუშავება	■	■	■												
ბუჩქოვანი მცენარეების დარგვა				■	■										
ხენარგავების დარგვა						■	■	■	■	■					
ბალახის საფარის დარგვა											■	■	■		
ტერიტორიის დასუფთავება														■	■

კ3 ჯროკი



კ3
=
307,6 მ^2



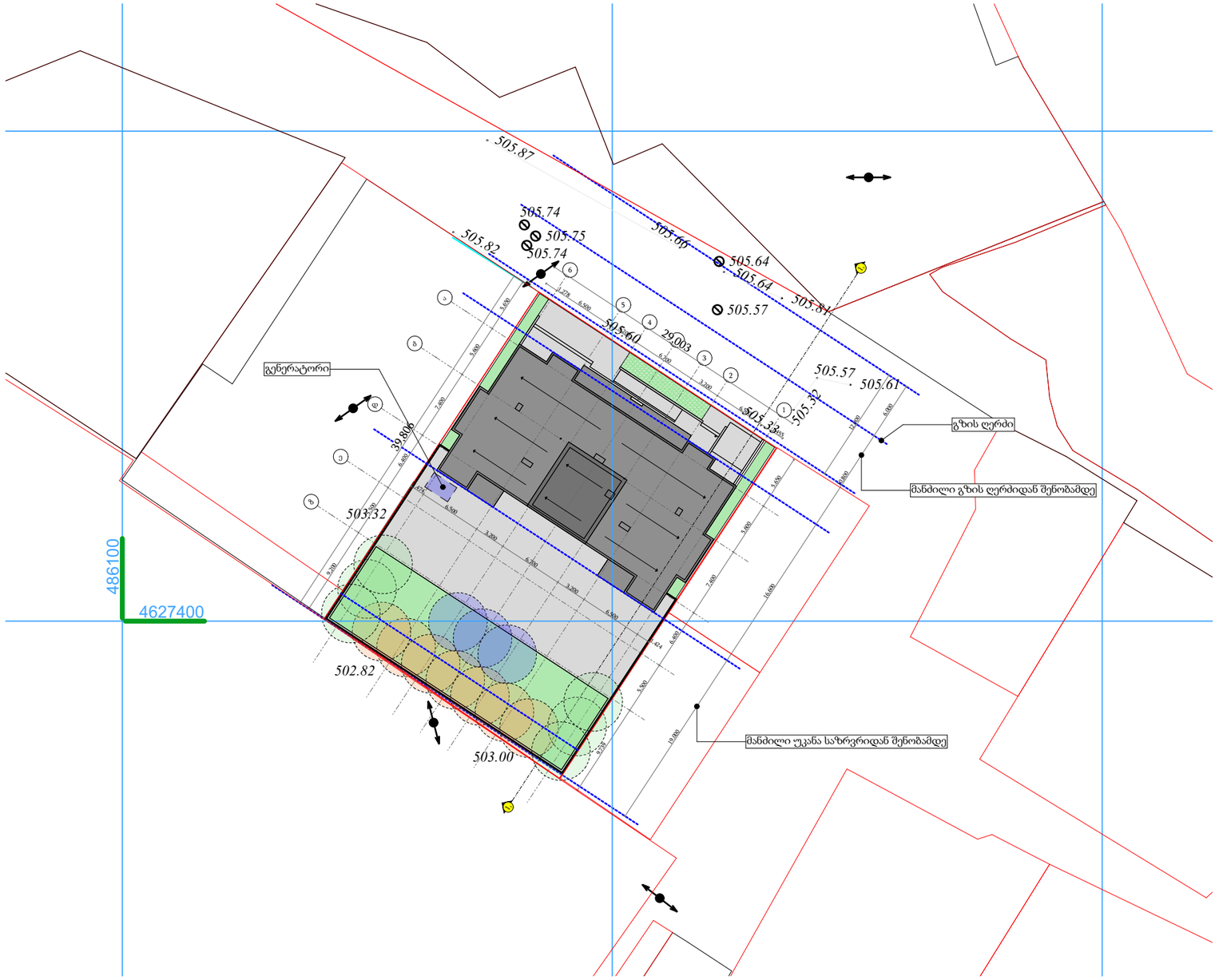
0,000=505,7

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "თორიჯორჯია"
მისამართი	ქ. თბილისი ჯატარა ვაჯე
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	დენდროლოგიური პროექტი განმარტებითი ბარათი	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.06.2	63

მშენებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	





6 ძირი
ჰიმალაის კედარი/ Cedrus deodora

გვალვაგამძლე
სწრაფად მზარდი
14 სმ.დან
5 - 10 წ
H 3.0-5.5 მდე



7 ძირი
იფანი გრძელფოთოლა/
axinus angustifolia

სწრაფად მზარდი
14 სმ.დან
5 - 10 წ
H 3.5-5.5 მდე

4 ძირი



3 ძირი
მტირალა ტირიფი/
Salix babylonika

სწრაფად მზარდი
14 სმ.დან
5 - 10 წ
H 3.5-5.5 მდე

ბალახის საფარი 290,3 მ²

ცხაურა ზედაპირის საფარი 17,3 მ²

0,000=505,7

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "თორნიჯორჯია"
მისამართი	ქ. თბილისი ჰებარა ვაკე
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:500	დენდროლოგიური პროექტი გენ-გეგმა	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.06.3**	**63**

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



0,000=505,7

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "თორიჯორჯია"
მისამართი	ქ. თბილისი პატარა ვაკე
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
	დენდროლოგიური პროექტი ვიზუალიზაცია	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.06.4**	**63**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

. გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი:

. გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი:
15.03.2025

. გამწვანების ხე-მცენარეების
მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:
დიმიტრი ბოგვერაძე

. გამწვანების ხე-მცენარეების
მოვლა-პატრონობის ხანგრძლივობა: 3 წელი



გამწვანებული საფარი -302.7 მ^2

ჯ3=302.7/1162=0.3

7 ძირი

იფანი გრძელფოთოლა/
axinus angustifolia

გვალვაგამძლე

სწრაფად მზარდი

14 სმ.დან

5 - 10 წ

H 3.5-5.5 მდე

3 ძირი

მტირალა ტირიფი/
Salix babylonika

სინათლის მოყვარული ტენის
ამტანი

სწრაფად მზარდი

14 სმ.დან

5 - 10 წ

H 3.5-5.5 მდე

6 ძირი

ჰიმალაის კედარი/
cedrus deodora

გვალვაგამძლე

სწრაფად მზარდი

14 სმ.დან

5 - 10 წ

H 3.0-5.5 მდე