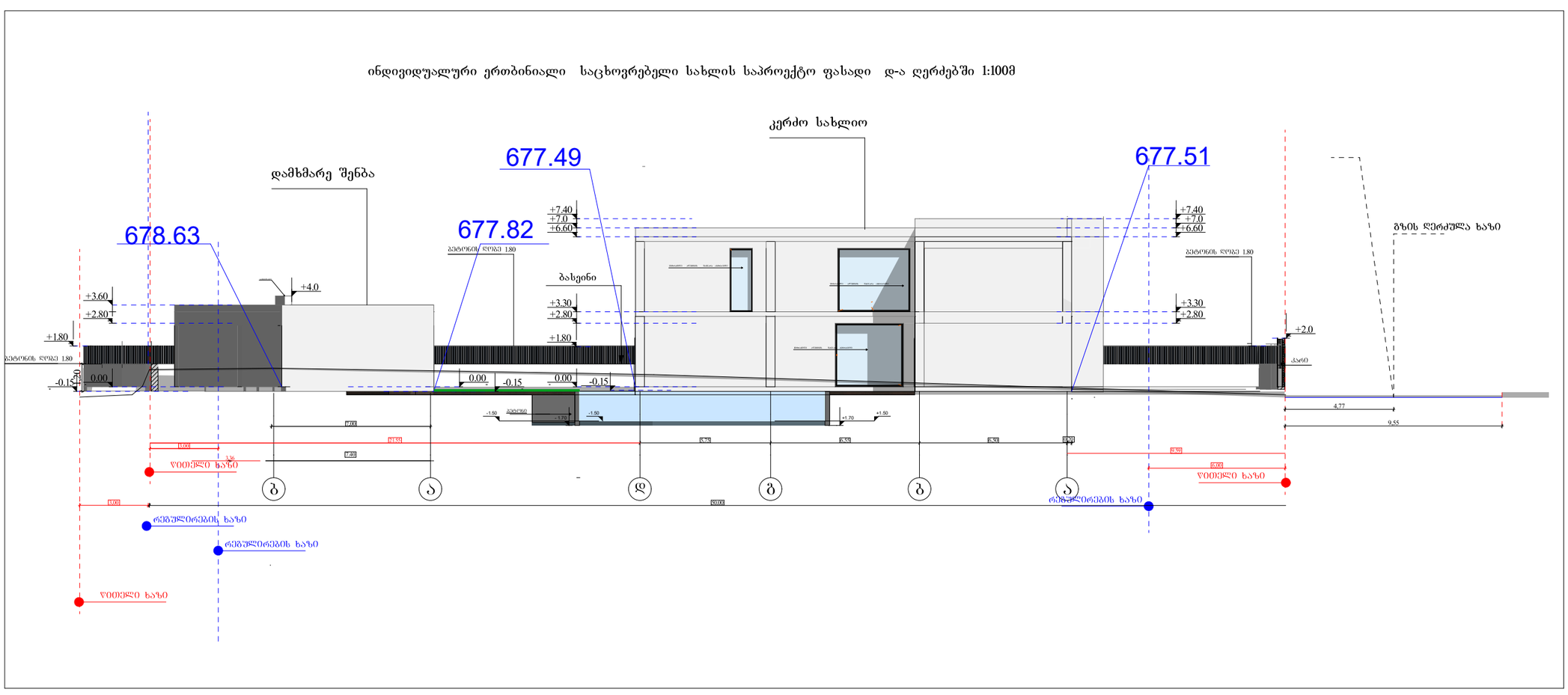
მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა
მ. 1:100

ინდივიდუალური ერთბინიალი საცხოვრებელი სახლის საპროექტო ფასადი დ-ა ღერძებში 1:100მ



განმარტებითი ბარათი

მოცემულ ნახაზებში ფასადებზე მოცემულია სიმაღლის განმსაზღვრელი ხაზები დადგენილი ფორმულის მიხედვით 0.5L = 0.4H,
პროექტი ითვალისწინებს ტერიტორიაზე განთავსებული შენობების მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრას.
მიღებული მაქსიმალური სიმაღლის წერტილისა და ქუჩის ღერძული ხაზის ურთიერთ შეცრთებიდან
გამომდინარე, შენობები მიღებული ხაზის (სხივის) გაყოლებიდან საკმაო მანძილითაა დაშორებული და არ საჭიროებს
მაქსიმალური დახაშვები სიმაღლის გამოყენებას.

არქიტექტურა

ობიექტი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

თბილისი
სოფელი ლისი
ს.კ. 72.16.20.250

პროექტის ავტორი

კახა მეტრეველი

არქიტექტორი

გიორგი დეკანაძე

კონსტრუქტორი

ნ. ქირთაძე

ექსპლიკაცია

საცხოვრებელი სახლის
პირველი სართულის
ექსპლიკაცია
1. პოლი
2.საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. სამინებელი
5. wc
6. wc
7. გარდერობის ოთახი
8. სათავსო ოთახი
9. სარეცხაო ოთახი
10. ტექნიკური ოთახი
11. კიბის უჯრედი

დამხმარე შენობის
ექსპლიკაცია
1.მოსახლეობელი ოთახი
2. სათავსარეც .
3. საგანრიგაში ოთახი .
4.wc

შენიშვნები

ნახაზი

მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა

ფურცლის ზომა

A3 (297 mm x 420 mm,)

მასშტაბი

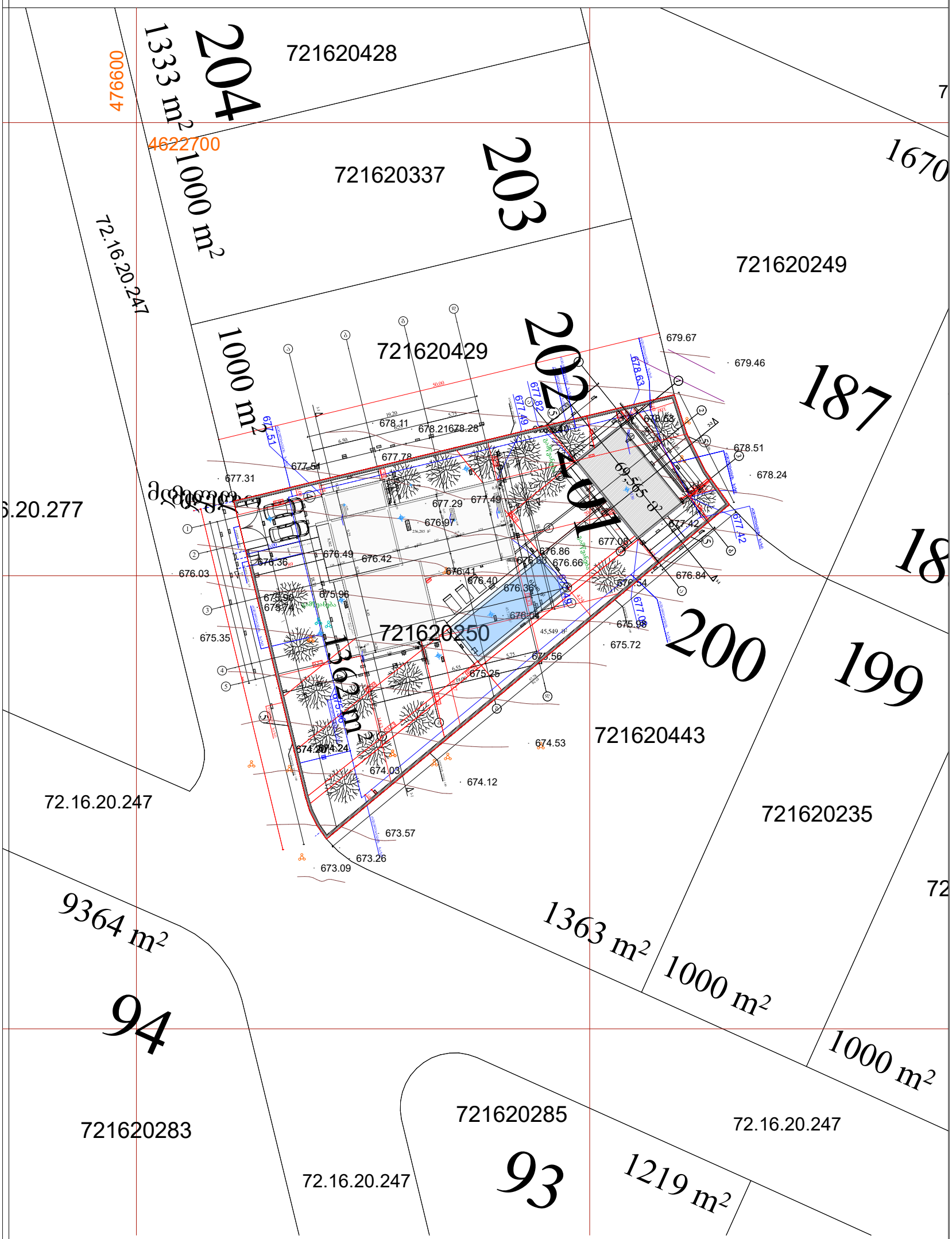
1:100

ფურცლის ნომერი

A020

თბილისი 2022 წ.

გენ გეგმა 1:500 მ



არქიტექტურა

ობიექტი

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

თბილისი
სოფელი ლისი
ს.კ. 72.16.20.250

პროექტის ავტორი

კახა მეტრეველი

არქიტექტორი

გიორგი დგებუაძე

კონსტრუქტორი

ნ. კირთაძე

ექსპლიკაცია

① საპროექტო საცხოვრებელი სახლი
② დამხმარე შენობა სპორტული დარბაზი
③ საპროექტო ბასეინი
④ საპროექტო გამწვანება
⑤ საპროექტო ღობე

შენიშვნები

ნახაზი

გენ გეგმა

ფურცლის ზომა

A3 (297 mm x 420 mm,)

მასშტაბი

1:500

ფურცლის ნომერი

A 2

თბილისი 2022 წ.