შ.პ.ს. „ბრანდე კაზა"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ჯონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2

ს/ჯ 01.13.02.004.062

ელექტრომომარაგების ნაწილი

თბილისი 2023წ.

მუშა ნახაზების უწყისი

№	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	ფურცელი
1	საერთო მონაცემები	ე-1
2	ელ.განათება. -6.00 დან +26.55 მდე სართულების გეგმა	ე-2
3	სახურავის გეგმა - მეხდაცვა	ე-3

პირობითი აღნიშვნები

- მთ. ფარი
- სანათი
- წერტილოვანი განათება
- კედლის სანათი
- როზეტი
- ერთკლავიშიანი ჩამრთველი
- ერთკლავიშიანი რევერსული ჩამრთველი
- ორკლავიშიანი ჩამრთველი
- ვინტილაცია

საერთო მითითებები

შენობის ელ. ტექნიკური პროექტი დამუშავებულია არქიტექტურული ნაწილის და დამკვეთის მოთხოვნის საფუძველზე.

ელ. ენერგიის მიღებისა და განაწილებისათვის შენობის შესასვლელში გათვალისწინებულია შემყვან-გამანაწილებელი კოროზი საიდანაც ხდება ელ.ენერგიის განაწილება სართულებზე შენობაში სანათებად მიღებულია ლედ განათების ტიპის ნათურები ნაწილობრივ ლუნინისცენტური სანათები. ელ. ქსელი სრულდება სპილენძის ორმაბიზოლაციანი კაბელებით ფარულად. ხოლო კაბელი სან-კვანძში ვინიპლასტის მილებში ფარულად.

პროექტით გათვალისწინებულია მთავარი ფარის მეორადი დამიწება შენობის გარეთ ბრუნტში ელექტროდების ჩარტყმით და მათი შეერთება ზოლოვანი ფოლადით. დამიწდეს ყველა ის დენგაუმტარი კორპუსები, რომლებიც დენის გაუმართაობის შემთხვევაში შეიძლება მოხვდნენ ძაბვის ქვეშ.

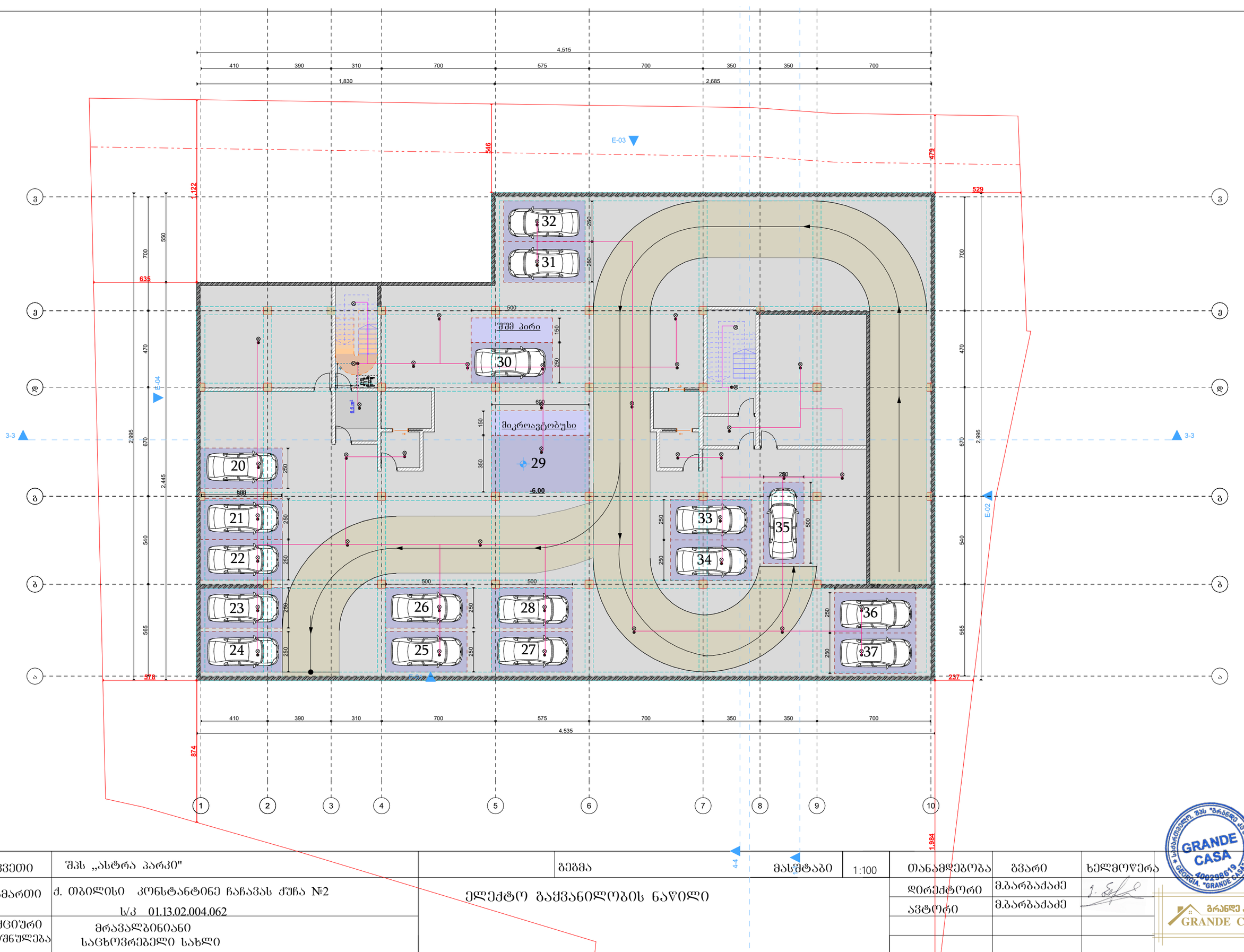
პროექტით გათვალისწინებულია შენობის დაცვა მეხის პირდაპირი დარტყმისაგან.

პროექტი დამუშავებულია მომქმედი ნორმებისა და წესების მოთხოვნის თანახმად და ითვალისწინებს ყველა ფეთქებად, ხანძარფეთქებად და სახანძრო უსაფრთხოების ღონისძიებებს შენობის ექსპლოატაციის დროს.

დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
						ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							

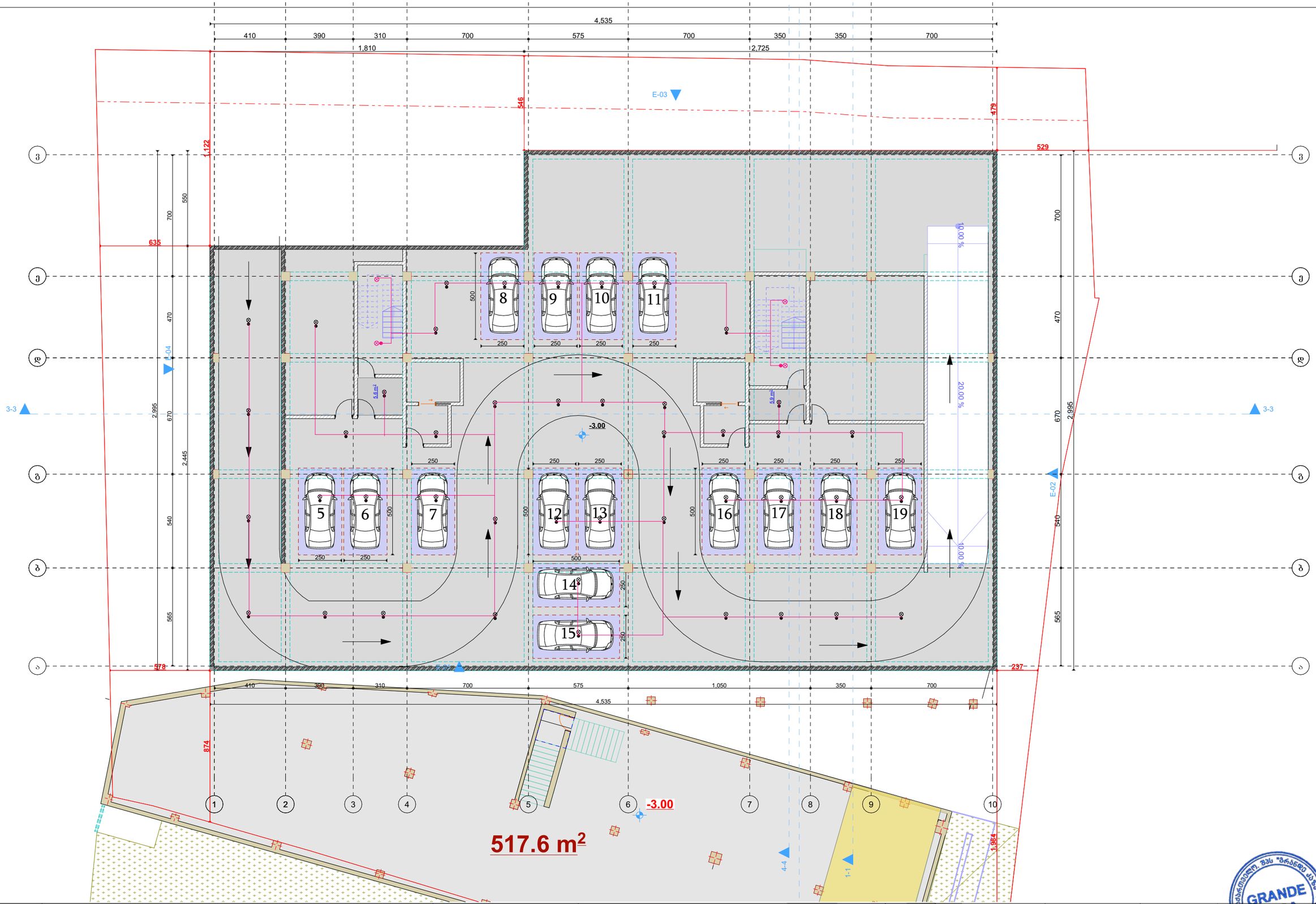
GRANDE CASA 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC

გრანდე კაზა GRANDE CASA

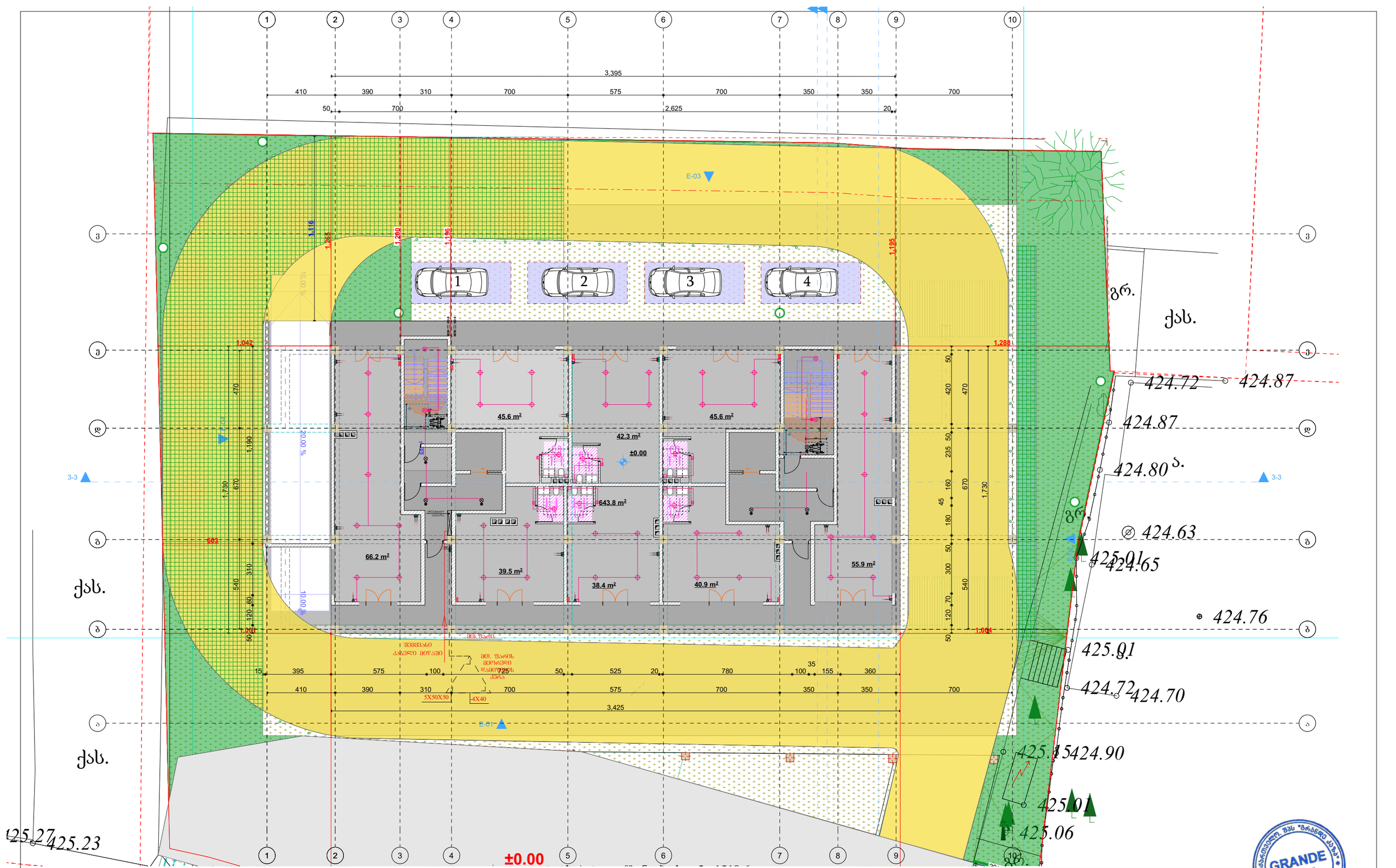


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA



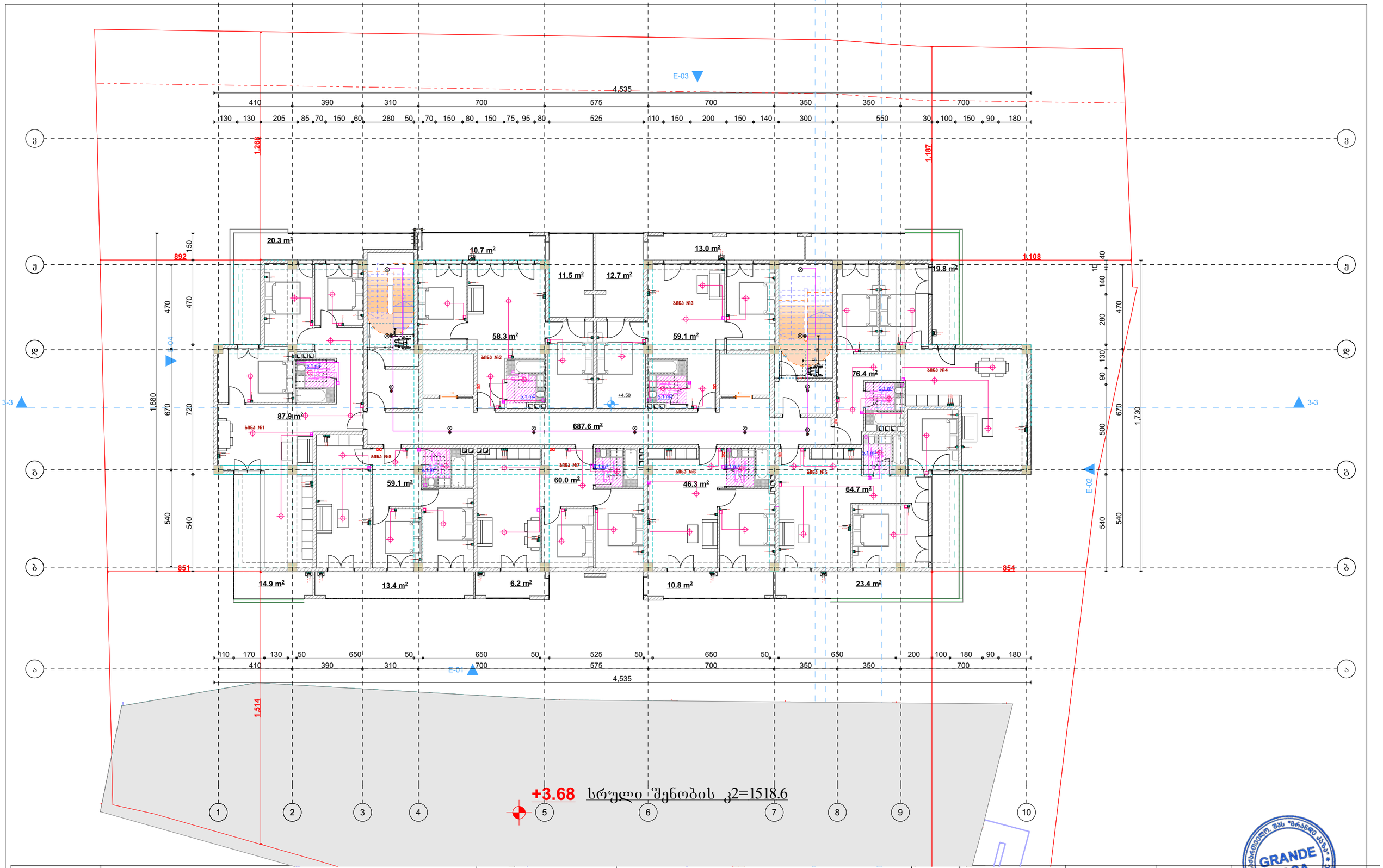
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

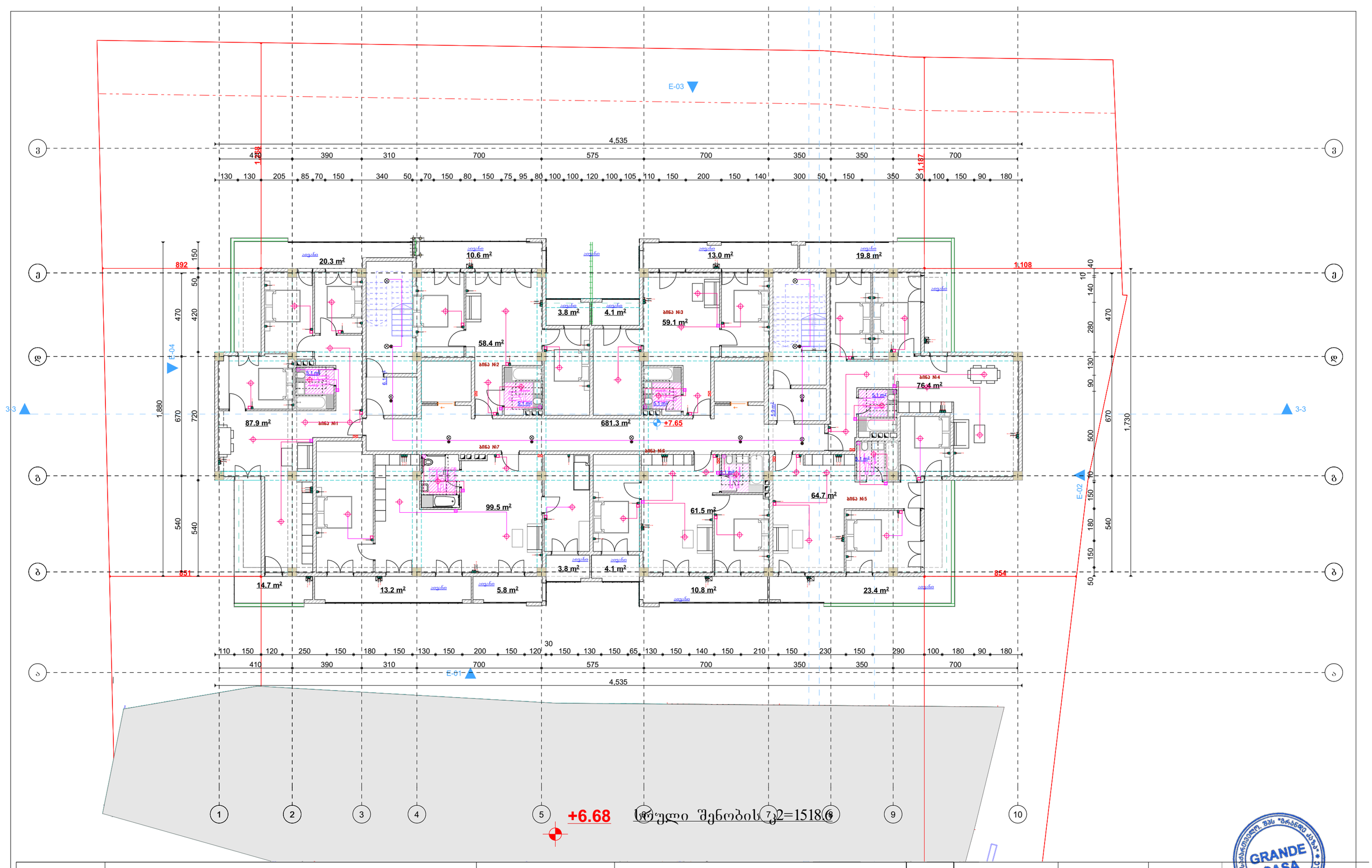
GRANDE CASA LLC 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC

გრანდე კაზა GRANDE CASA



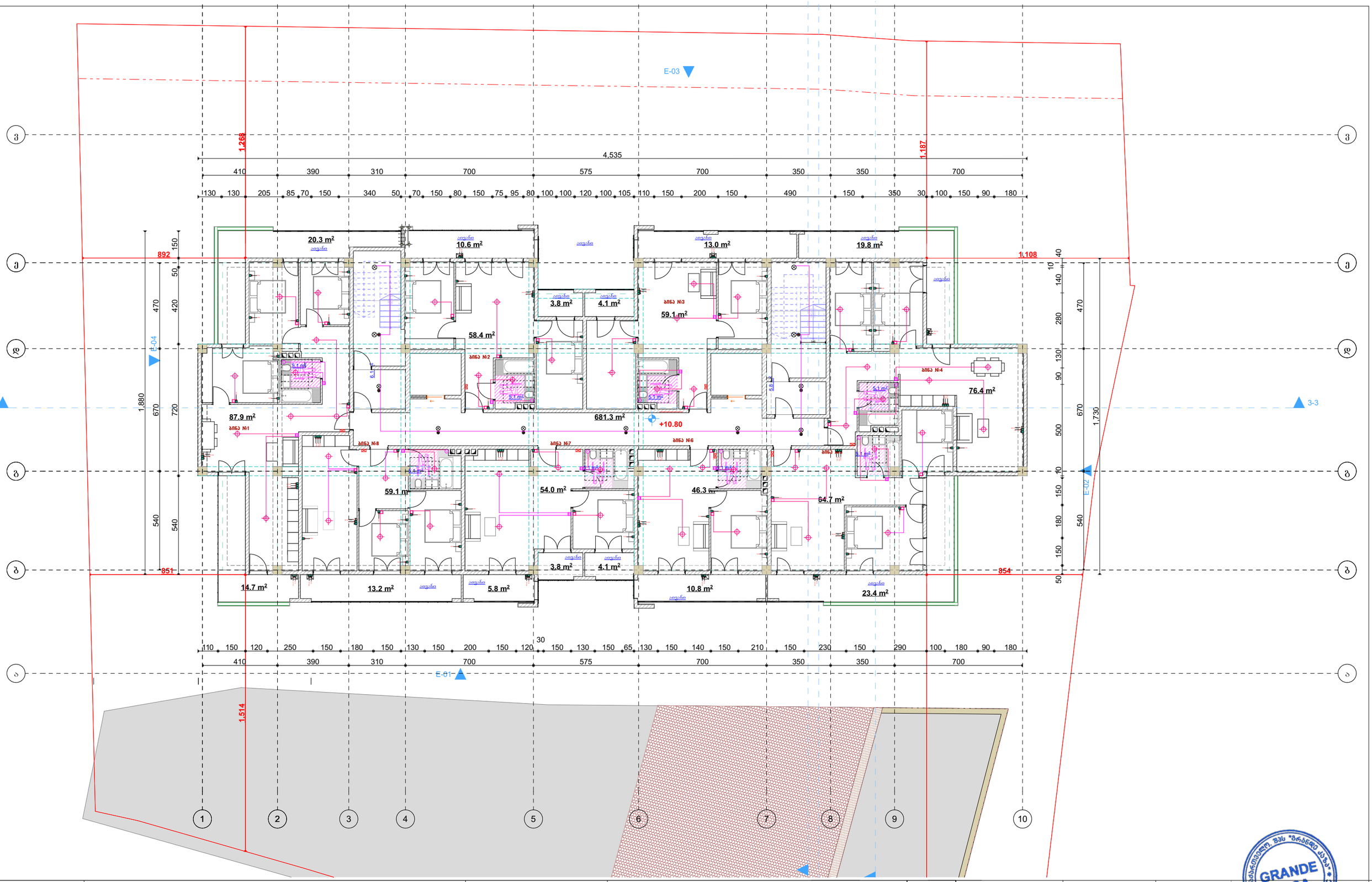
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA 400298619 GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
გრანდე კაზა GRANDE CASA

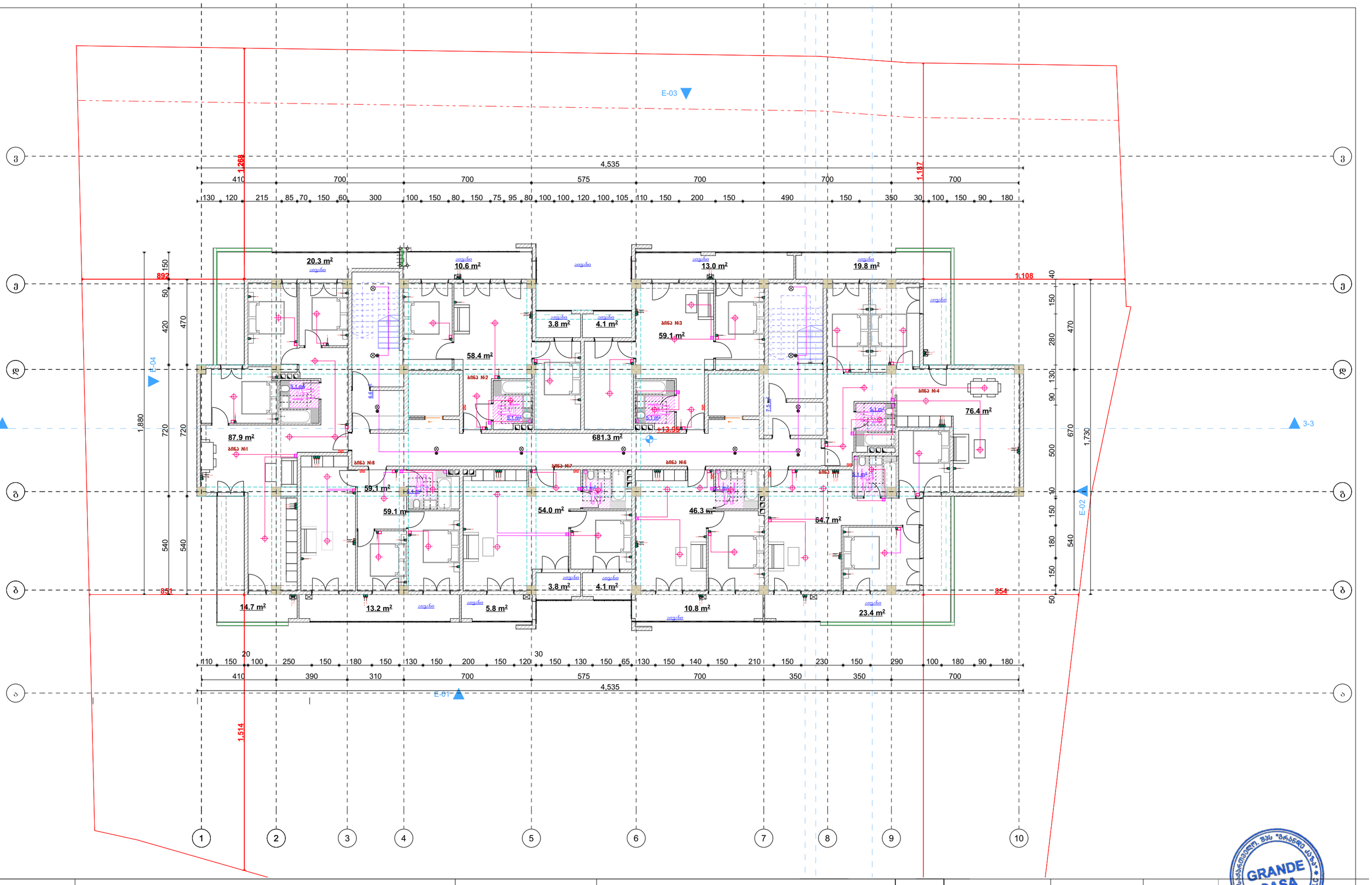


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი						

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
მრანდე კაზა
GRANDE CASA

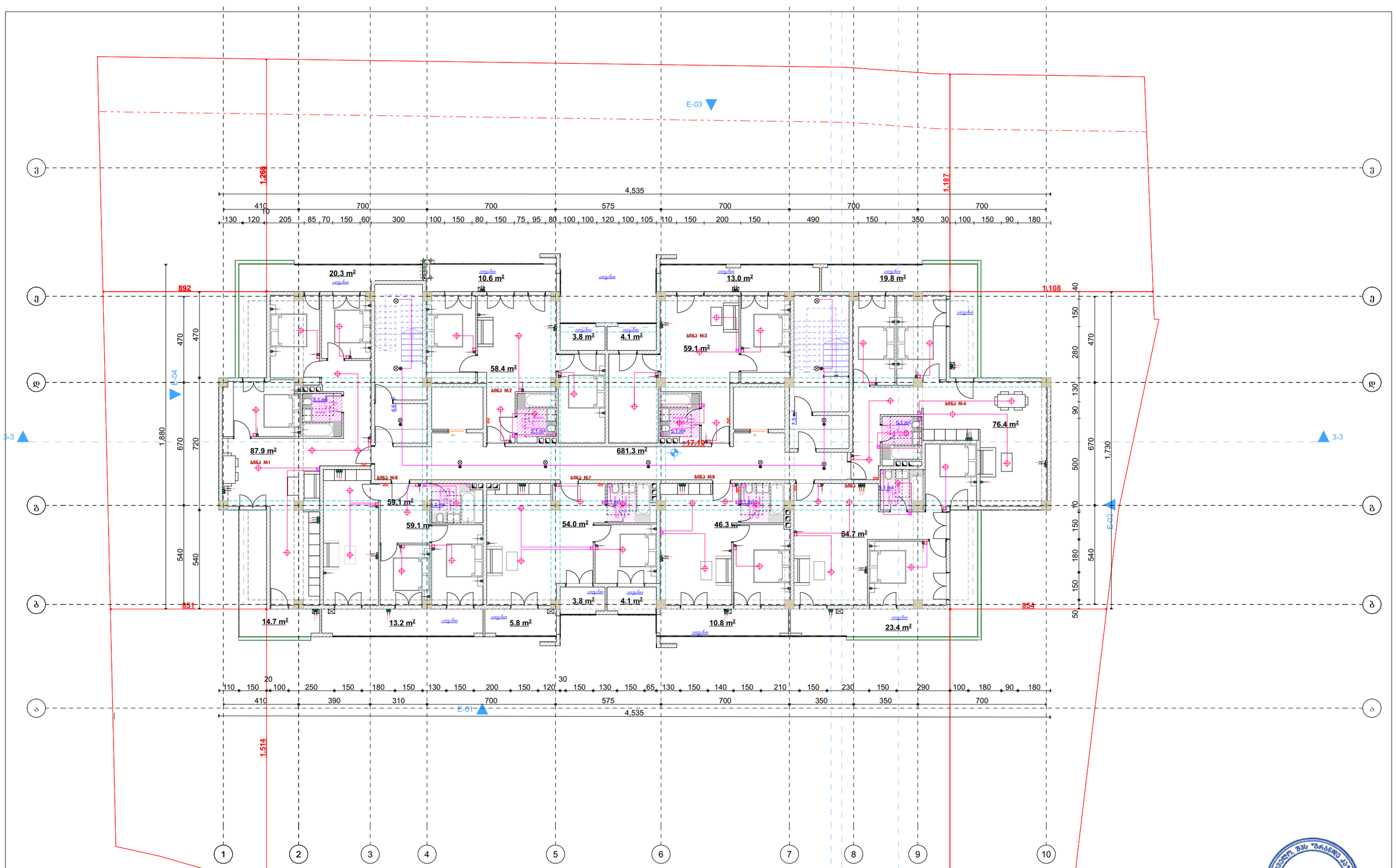


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭდა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	



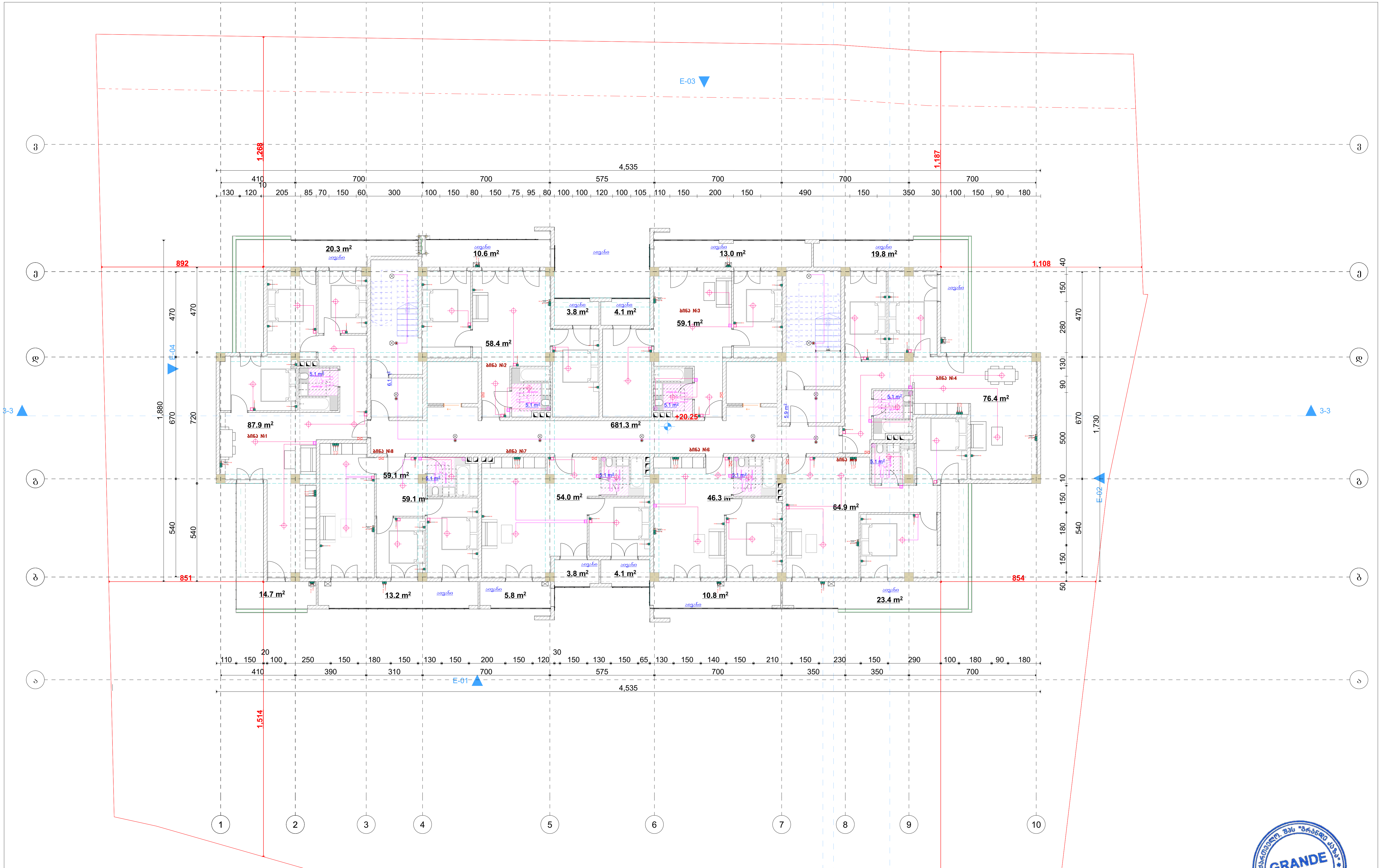
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
გრანდე კაზა
GRANDE CASA



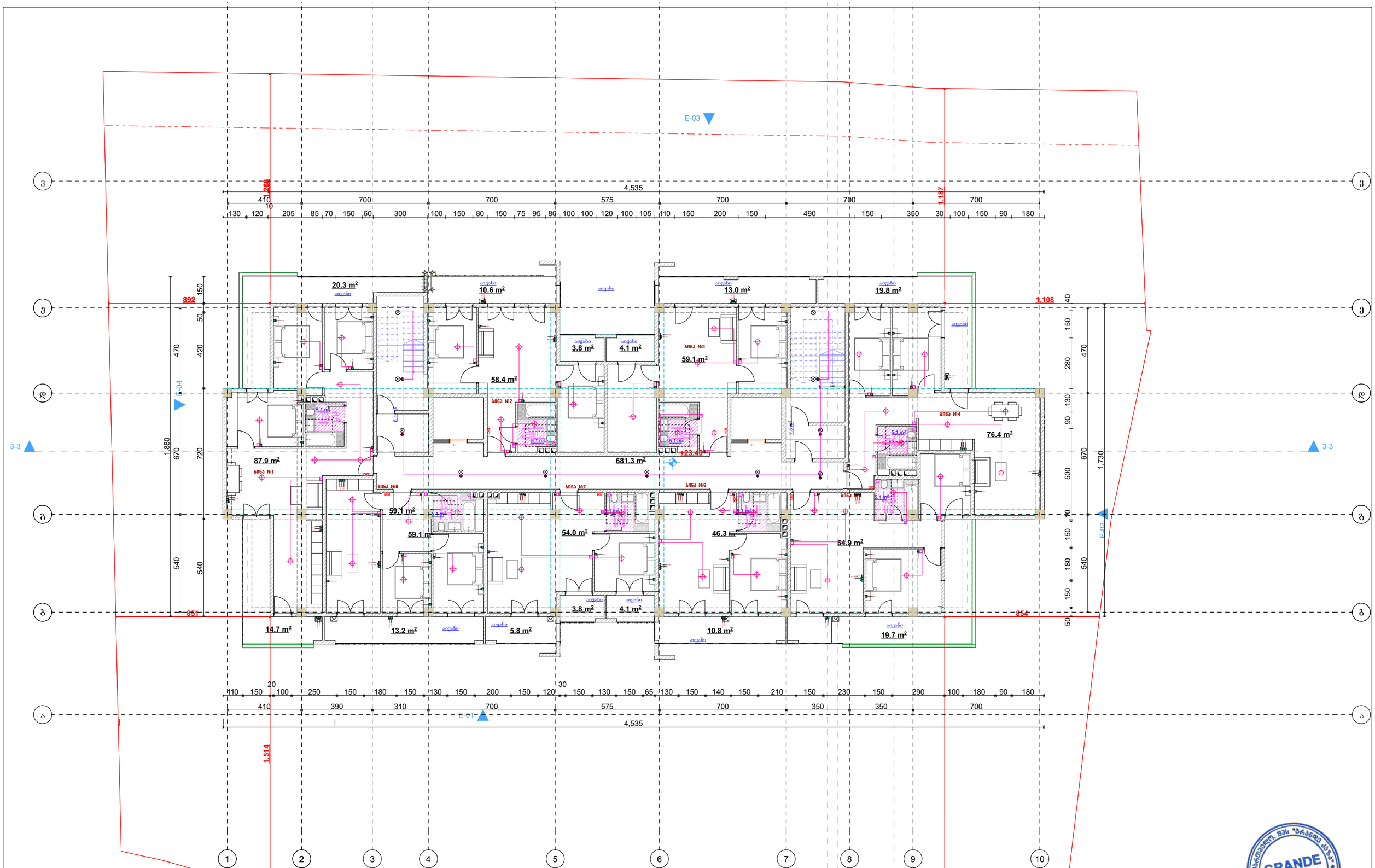
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA

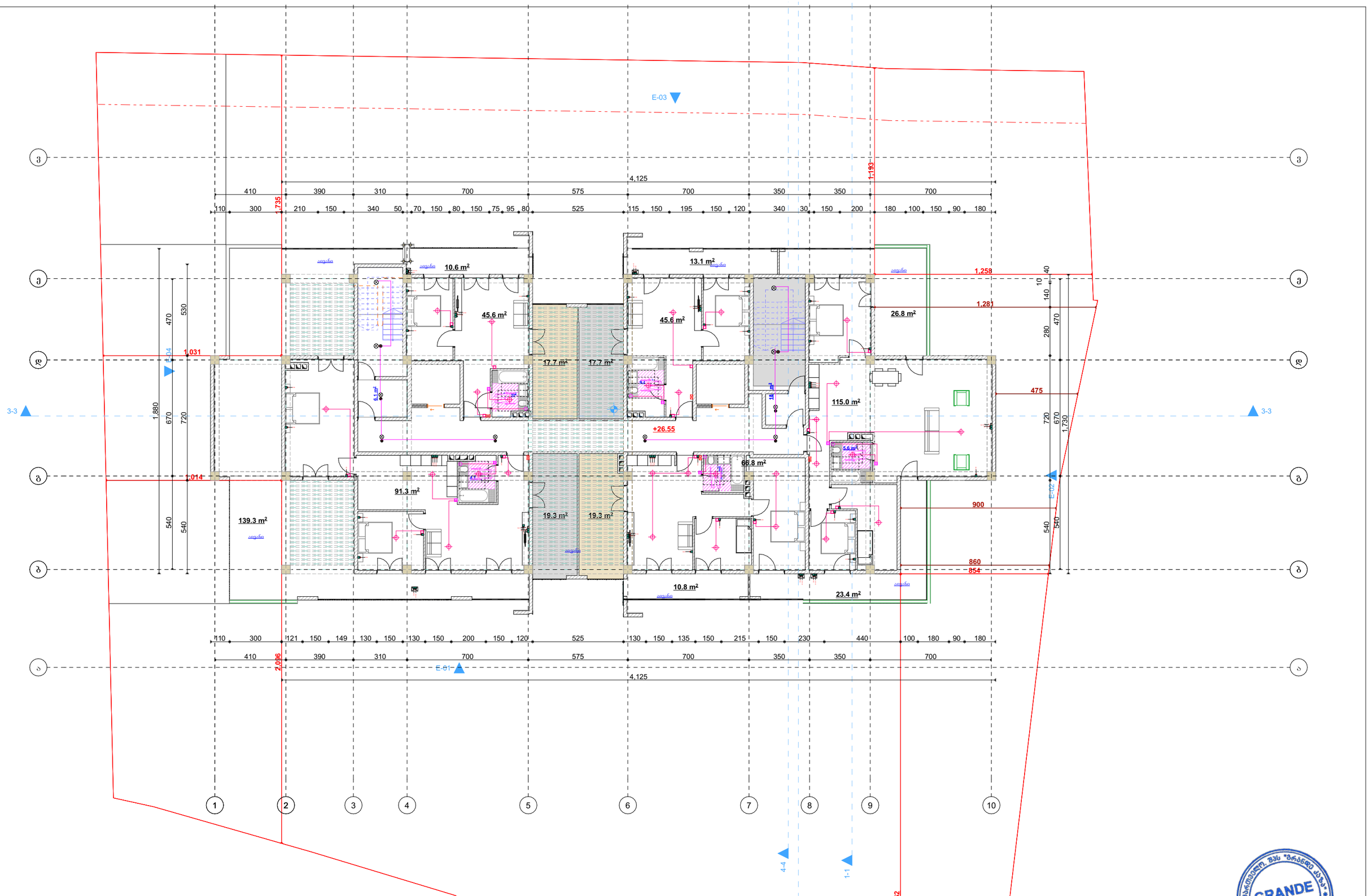


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩარავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

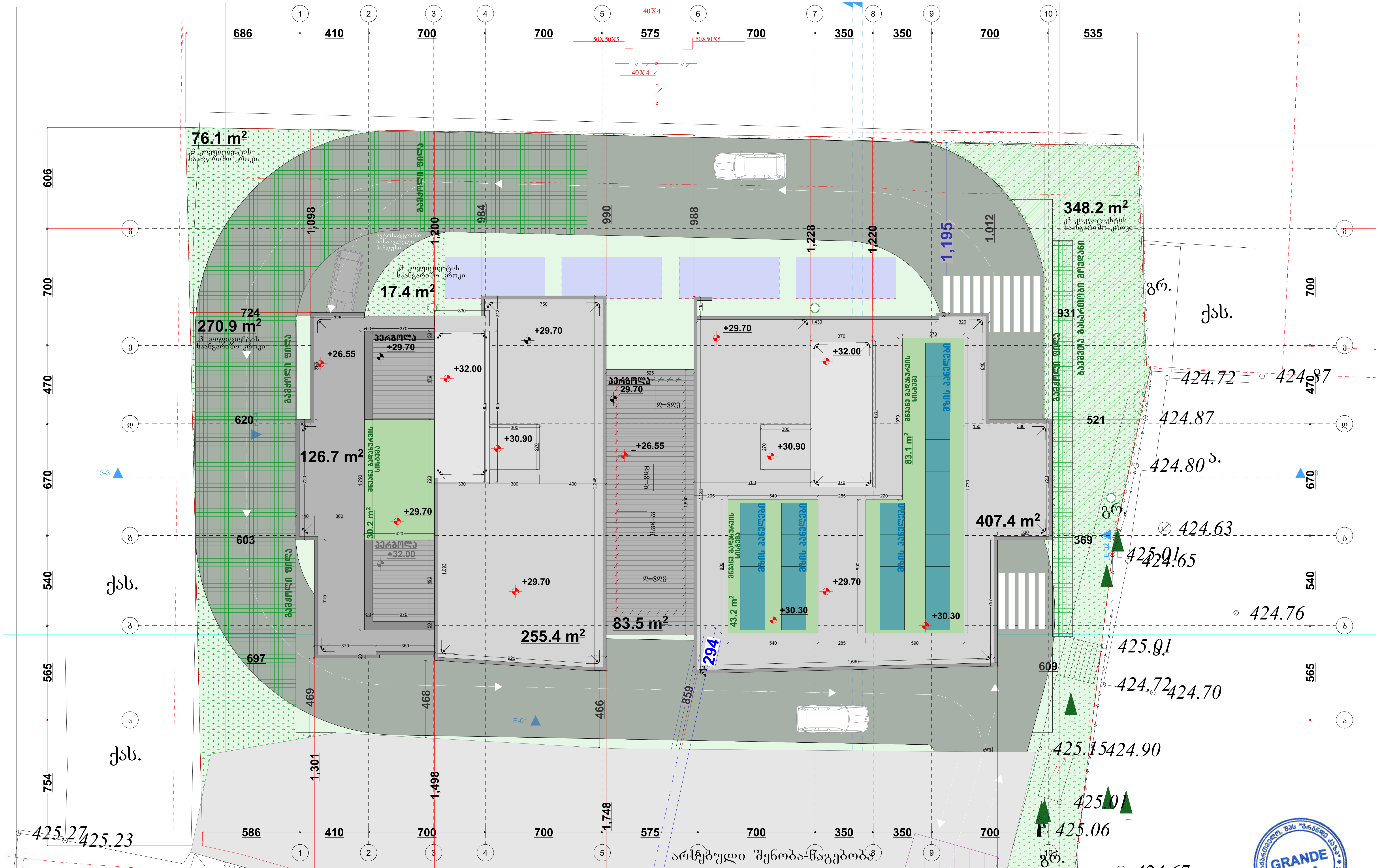
გრანდე კაზა GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭდა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი				
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA

გრანდე კაზა GRANDE CASA

შენობის ელ.მომარაგების ნაწილის სპეციფიკაცია

№	დასახელება	განზ. ერთ.	რ-ბა
1	შემძვან გამანაწილებელი მოწყობილობა./ მთ.ფარი/. ავტომატური გამომრთველით 100 ამპერზე. ჯგუფებში. ავტომატური გამომრთველით 63 ამპერზე--2ც. 32ა-ზე--2ც.: 25ა-1ც, 100ა-1ც. ა.ვ.რ.-ით,	კომპ.	1
2	მრიცხველი	ცალი	75
3	ლედ განათების სანათი სიმძლავრით 60 ვტ.	ცალი	150
4	ერთპოლუსიანი გამომრთველი. "ერთკლავიშიანი"	ცალი	300
5	ლუმინისცენტური ნათურა სიმძლავრით 36 ვტ.	ცალი	740
6	საშტეფსელო როზეტი ერთპოლუსიანი, მესამე დამამიწებელი კონტაქტით.	ცალი	680
7	ერთპოლუსიანი გამომრთველი. "ორკლავიშიანი "	ცალი	120
8	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით: 3X2,5 კვ.მმ.	მეტრი	2300
9	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით: 3X4 კვ.მმ.	მეტრი	120

№	დასახელება	განზ. ერთ.	რ-ბა
23	მრგვალი ფოლადი 8	მეტრი	68,4
24	ელექტროდი 50X50X5 მმ.	მეტრი	27,5
25	ზოლოვანი ფოლადი -40X4 მმ	მეტრი	30

დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ელექტრო გაყვანილობის ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
						ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							

GRANDE CASA 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC
გრანდე კაზა GRANDE CASA

შ.პ.ს. „ბრანდი კაზა"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

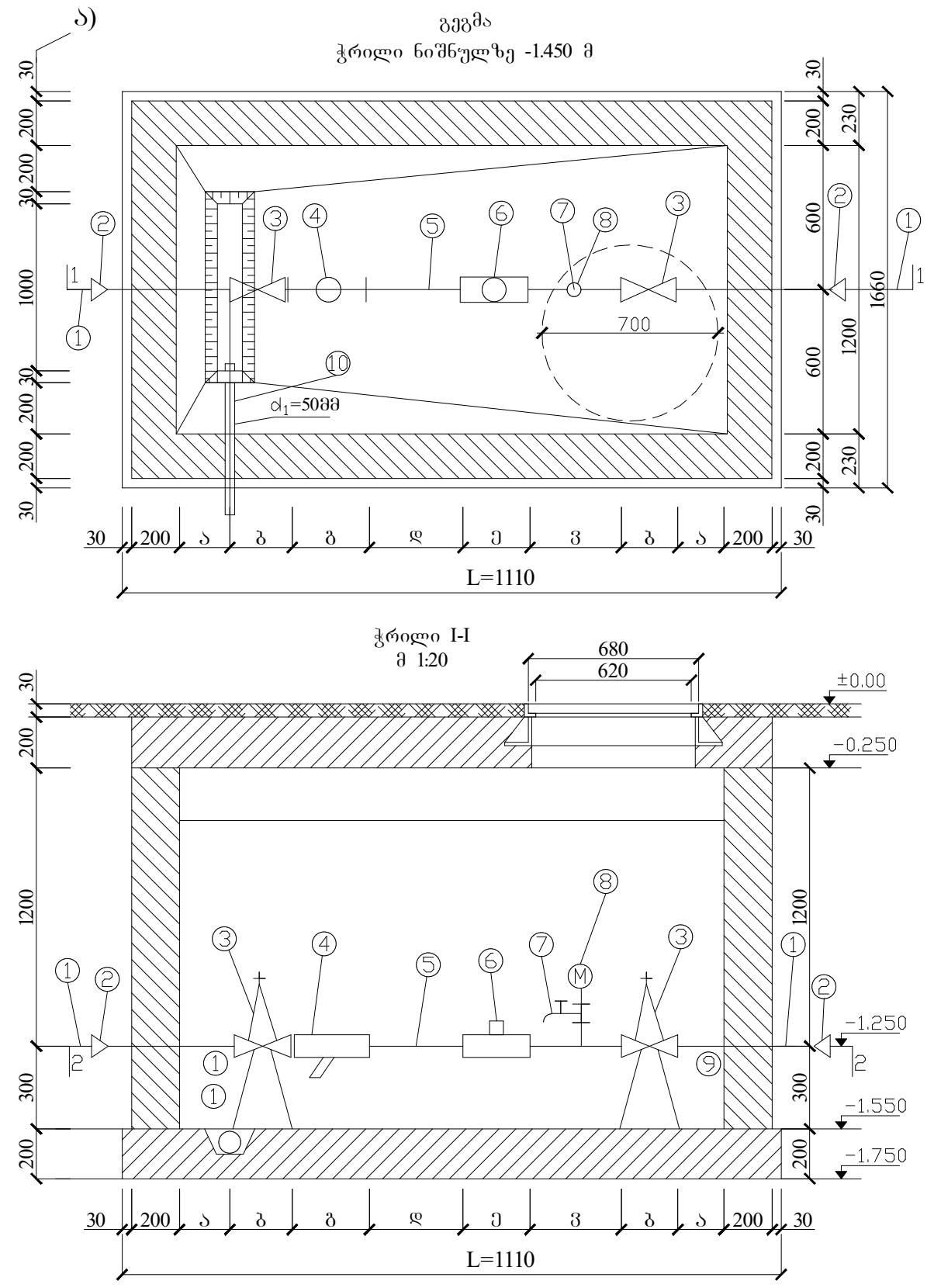
ქ. თბილისი, ჯონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2

ს/ჯ 01.13.02.004.062

წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი

თბილისი 2023წ.

ს პ ე ც ი ფ ი კ ა ც ი ა					
№	დასახელება	ზომა მმ	ერთ. ზან.	რ-ბა	შენიშვნა
1	2	3	4	5	6
	შ ი გ ა წ ყ ა ლ ს ა დ ე ნ ი				
1	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=20	გრძ.მ	35	
2	მუხლი	d=20	ცალი	10	
3	სამკაპი	d=20/20	ცალი	8	
4	ვენტილი	d=32	ცალი	1	
5	ცხელი და ცივი წყლის შემრევი საშხაპისათვის		კომპ.	2	
6	იგივე ხელსაბანისთვის		კომპ.	2	
7	იგივე ჭურჭლის სარეცხისთვის		კომპ.	1	
	შ ი გ ა კ ა ნ ა ლ ი ზ ა ც ი ა				
1	პლასტმასის კანალიზციის მილი	d=50	გრძ.მ	5	
2	პლასტმასის კანალიზციის მილი	d=100	გრძ.მ	25	
3	მუხლი	d=50	ცალი	5	
4	მუხლი	d=100	ცალი	2	
5	სამკაპი	d=50/100	ცალი	2	
6	სამკაპი	d=100/100	ცალი	2	
7	გადამყვანი	d=50/100	კომპ.	3	
8	გამწმენდი	d=100	ცალი	2	
9	რევიზია	d=100	ცალი	2	
10	ხელსაბანი სიფონით		კომპ.	2	
11	უნიტაზი სიფონით		კომპ.	2	
12	ჭურჭლის სამრეც ი სიფონით		კომპ.	1	
	გ ა რ ე წ ყ ა ლ ს ა დ ე ნ ი				
1	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ	35	
2	ვენტილი	d=32	ცალი	1	
3	გადამყვანი ადაპტორი	d=32/50	ცალი	1	
4	წყალსადენის ჭა თუჯის ხუფით		ცალი	2	h=1.2
5	წყალსადენის ჭა წყალმზომის კვანძით	d=15	კომპ.	1	
6	წყალსადენის შეჭრა არსებულ ქსელში		კომპ.	1	
	გ ა რ ე კ ა ნ ა ლ ი ზ ა ც ი ა				
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ	30	
2	კანალიზაციის ჭა თუჯის ხუფით	d=800	ცალი	2	



წყალმზომების დიამეტრების მიხედვით კონსტრუქციული ზომები

№	დიამეტრი d= მმ	მანძილი = მმ ურდულამდე (ა)	ურდულის სიგრძე = მმ (ბ)	ფილტრი = მმ (ბ)	5d (დ) მმ	წყალმზომი მმ (ე)	3d მმ (ვ)	ჭის ზომები ΣL	წნევის დანაკარგები Σh/Qm³/საათში
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	15	150	100	130	75	260	45	1110	68/2 მ³/სთ

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ა

წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს ობიექტის წყალმომარაგება-კანალიზაციის პროექტს.

წყალსადენის განშტოებაზე მოეწყობა წყალმზომი d=15მმ. გადამყვანი ადაფტორით და ჩამკეტი ვენტილით, წყლის ხარჯი Q=0,28ლ/წმ. წყალსადენი შესრულებულია პლასტმასის მილებისაგან.

შენობაში შემავალი წყალმომარაგების ქსელი ჩაერთვება ქალაქის ქსელში.
ხოლო შენობიდან გამომავალი კანალიზაციის ქსელი ჩაერთვება ქალაქის ქსელში.

არსებულ ქსელებში ჩართვა განხორციელდეს ტექნიკური პირობების შესაბამისად.

ექსპლიკაცია

პოზიც.	დასახელება
1.	არსებული წყალსადენის ქსელი
2.	გადამყვანი
3.	ურდული (ვენტილი)
4.	ფილტრი
5.	მილყელი
6.	წყალმზომი
7.	სამსვლიანი ჰაერგამშვები: ონკანი (დამცლელი)
8.	მანომეტრი
9.	საყრდენები
10.	თანა ორმო წყალგამყვანი მილი უერთდება კანალიზაციის ჭას სიფონური მიერთებით

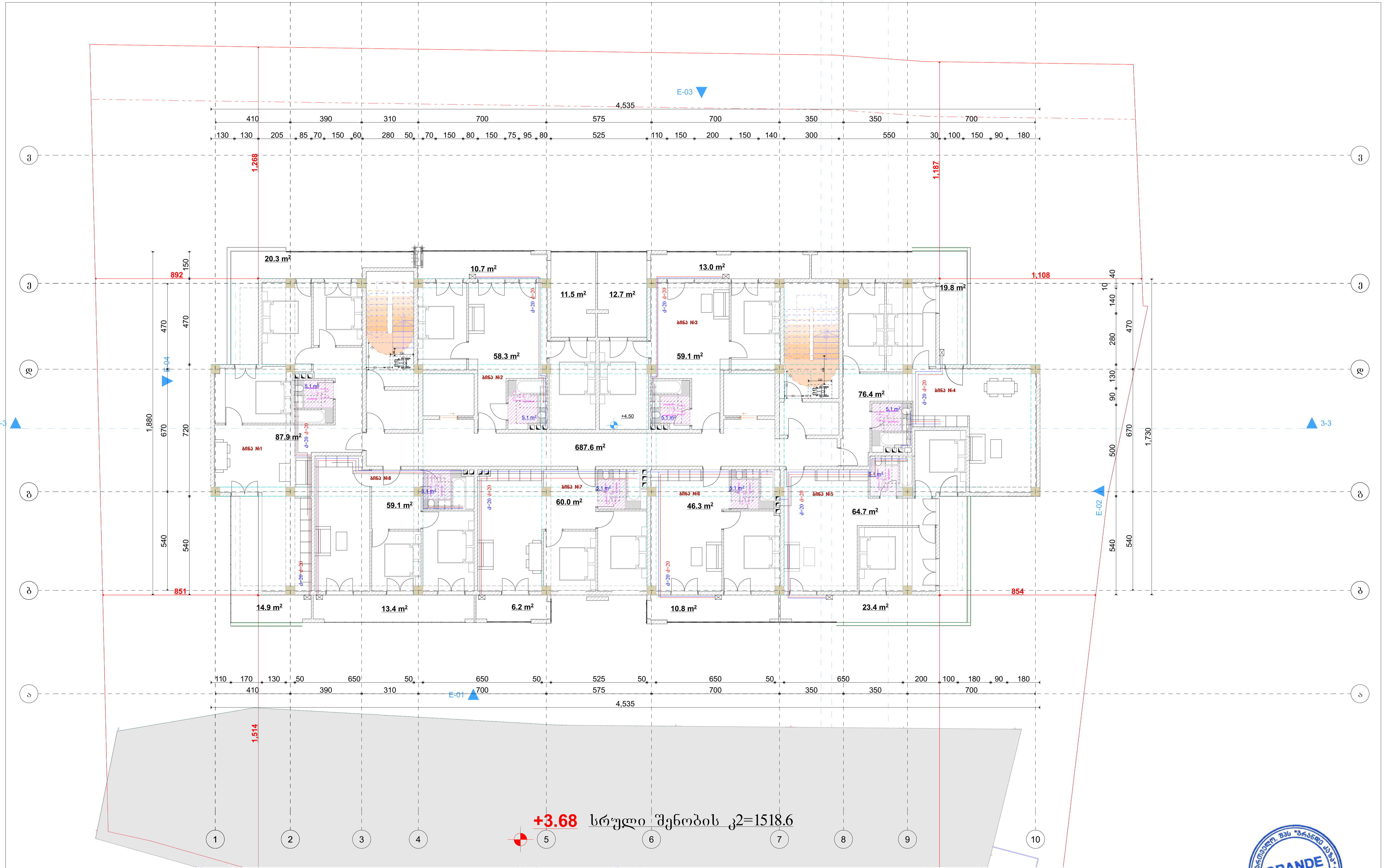
პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო წყალსადენი
- საპროექტო კანალიზაცია
- მუხლი
- სამკაპი
- ჯვარედი
- R რევიზია
- ტრაპი
- ვენტილი
- წ.დგ წყალსადენის დგარი
- კ.დგ კანალიზაციის დგარი

დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

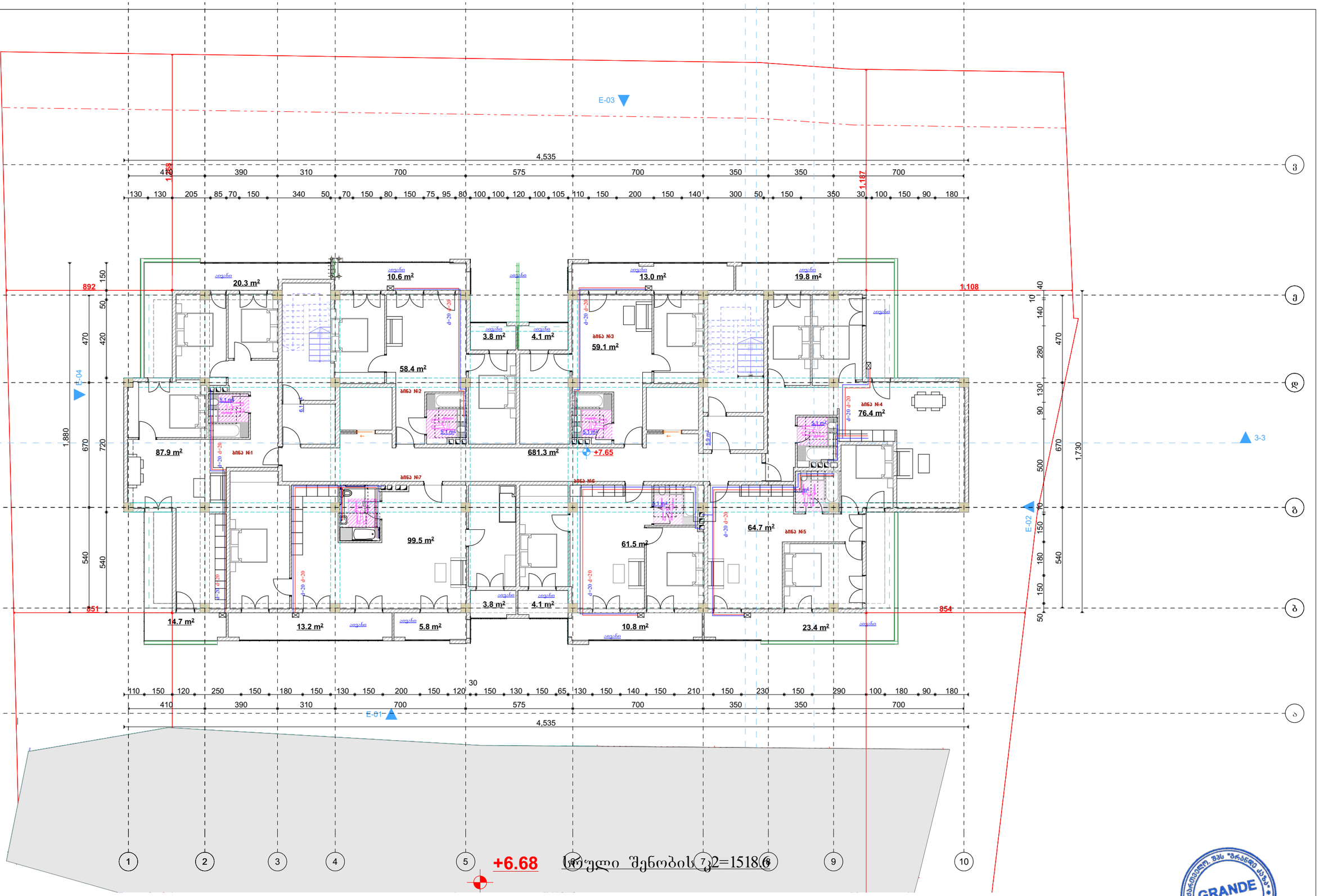
GRANDE CASA

დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
წუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

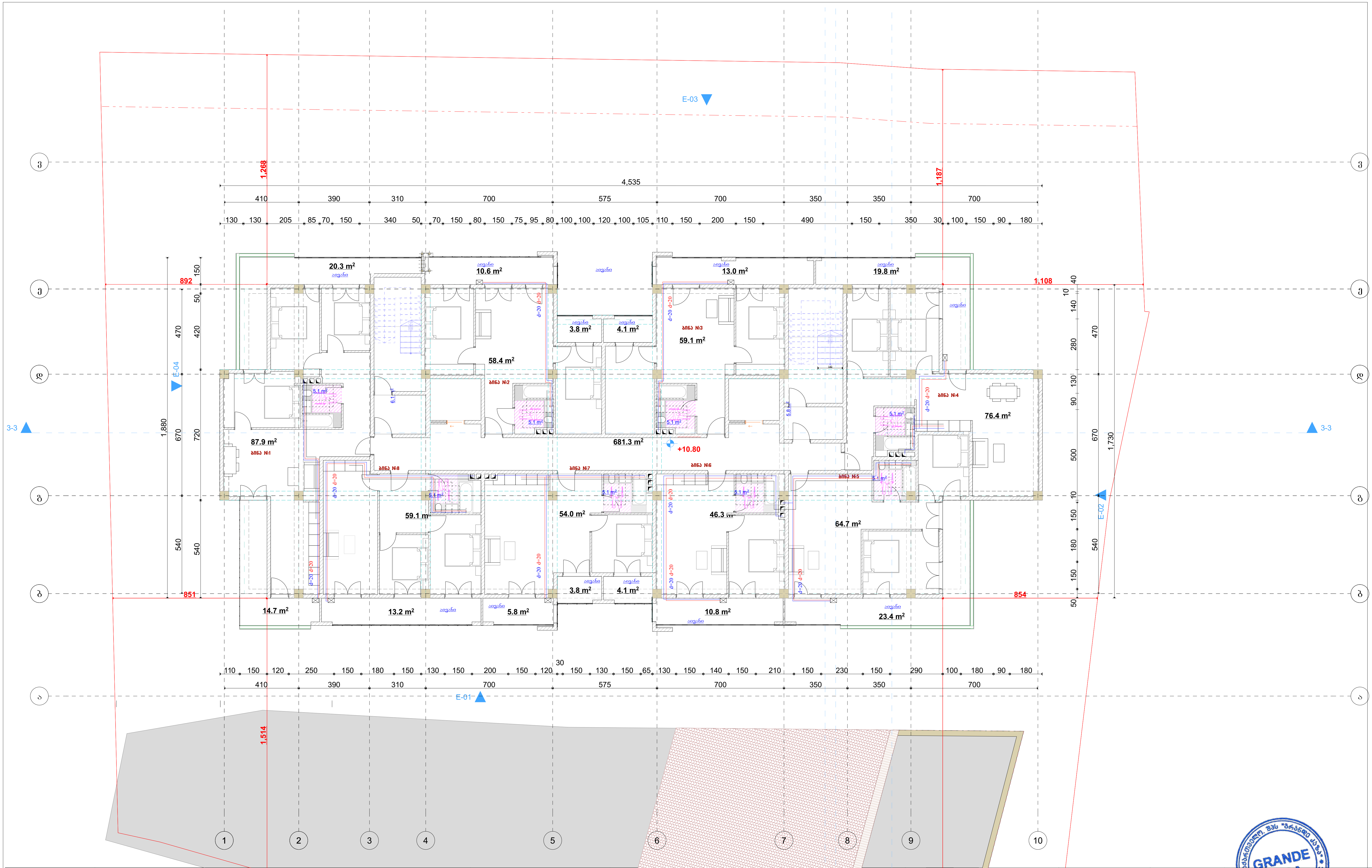


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
400298619

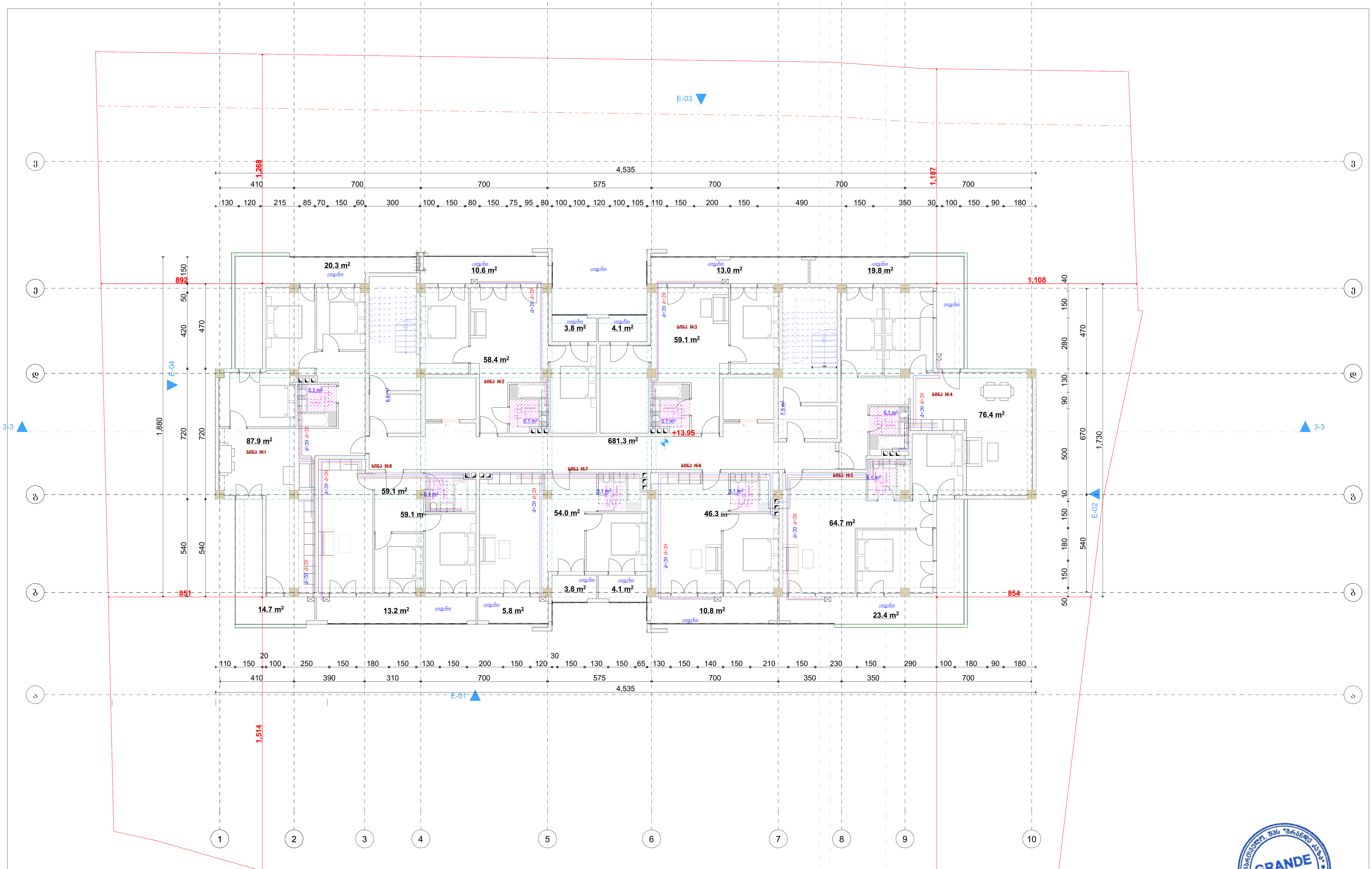


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩარავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA

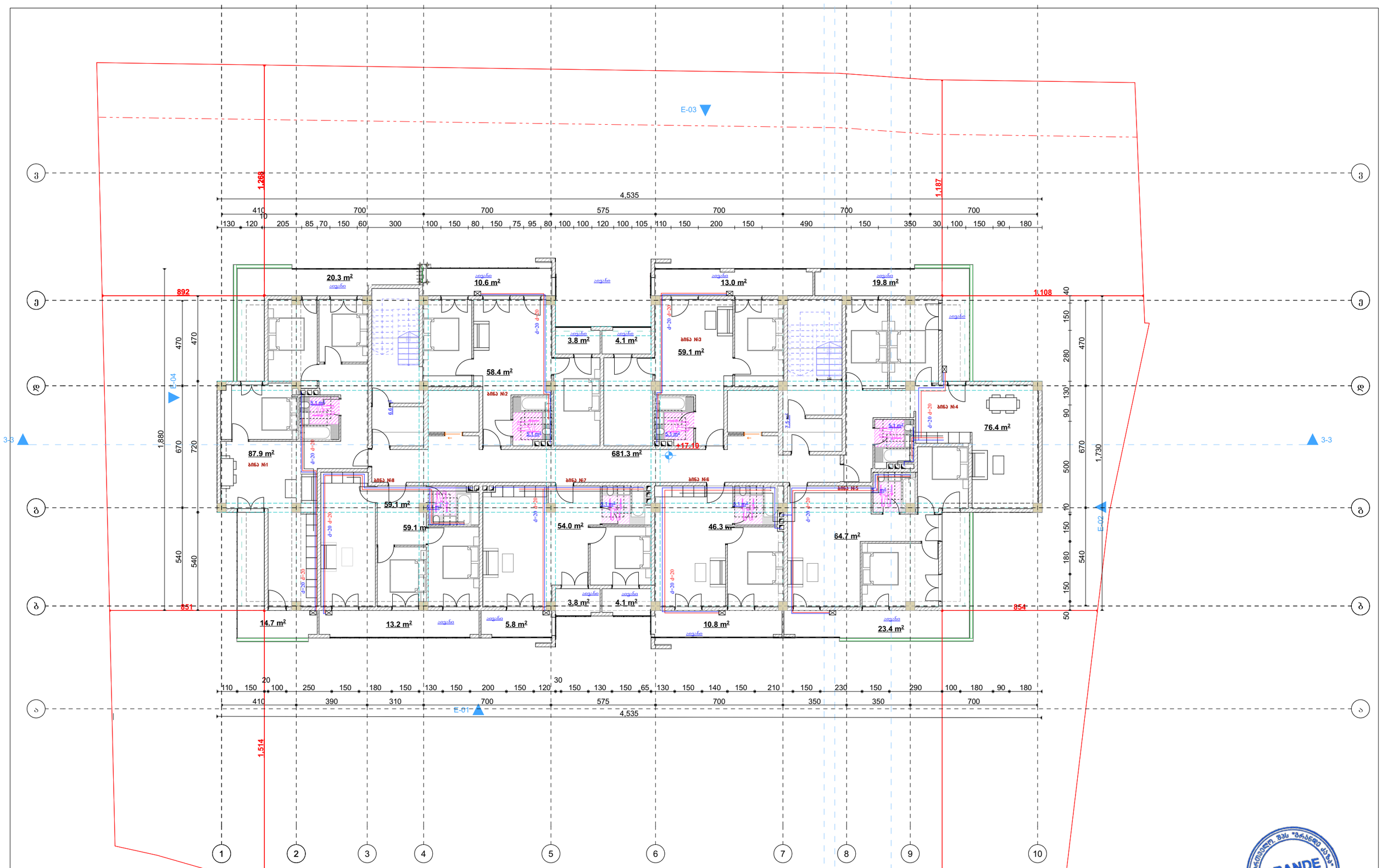


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი	1:100
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩარავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი		
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.ზარბაქაძე	
ავტორი	მ.ზარბაქაძე	

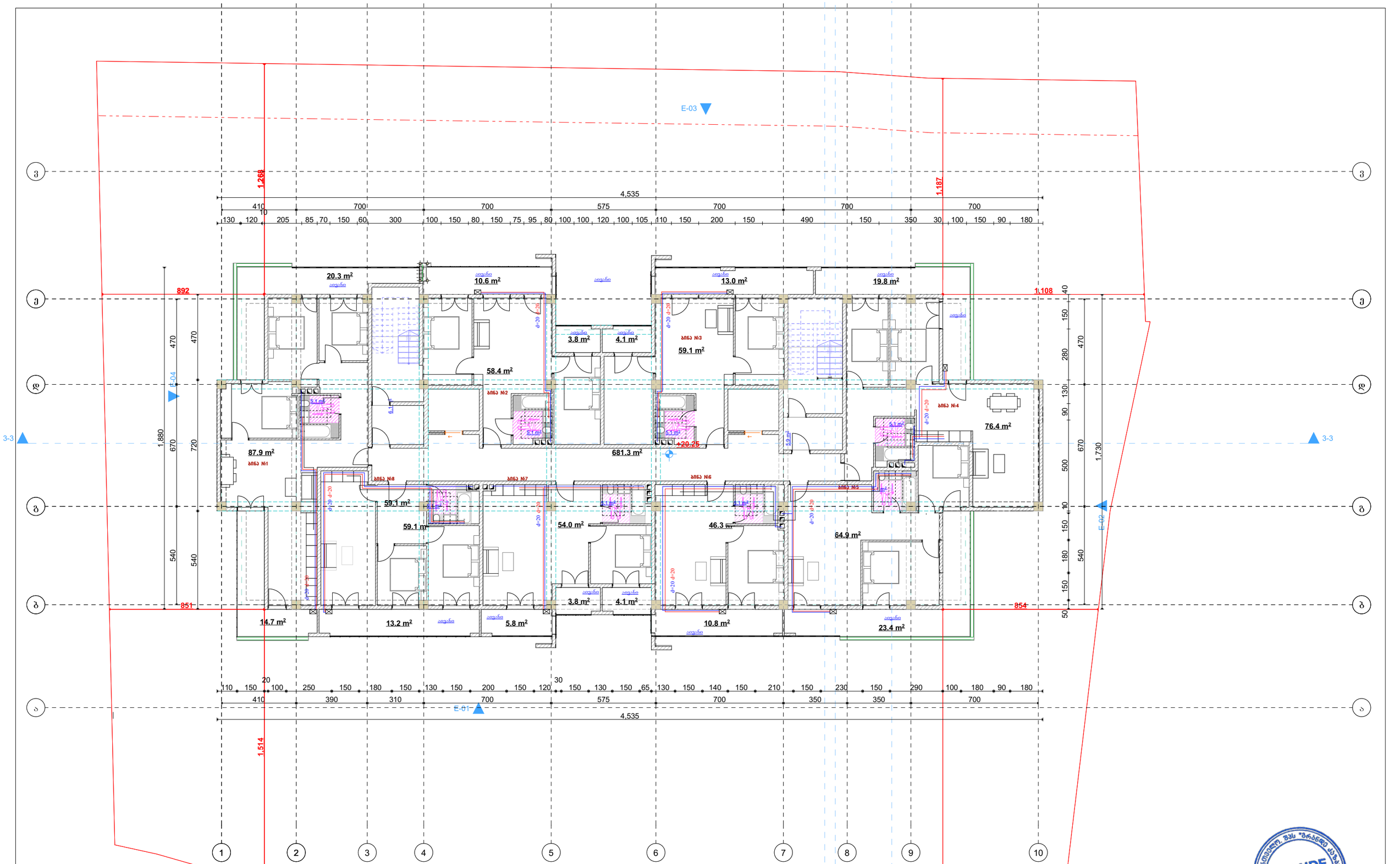
შპს "გრანდე კაზა" GRANDE CASA 400298619

გრანდე კაზა GRANDE CASA



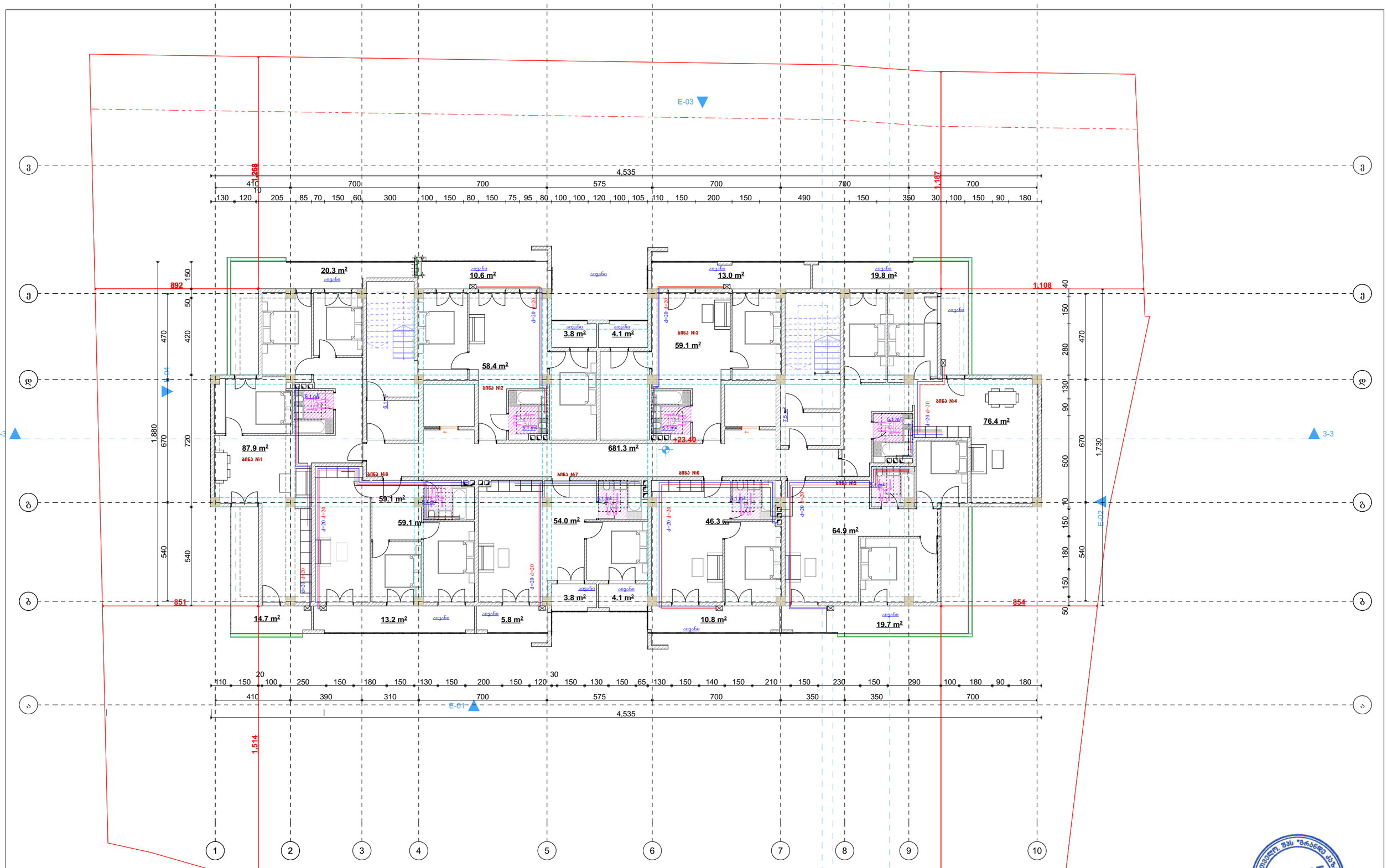
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭდა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA 406298619 GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
მრანდე კაზა GRANDE CASA



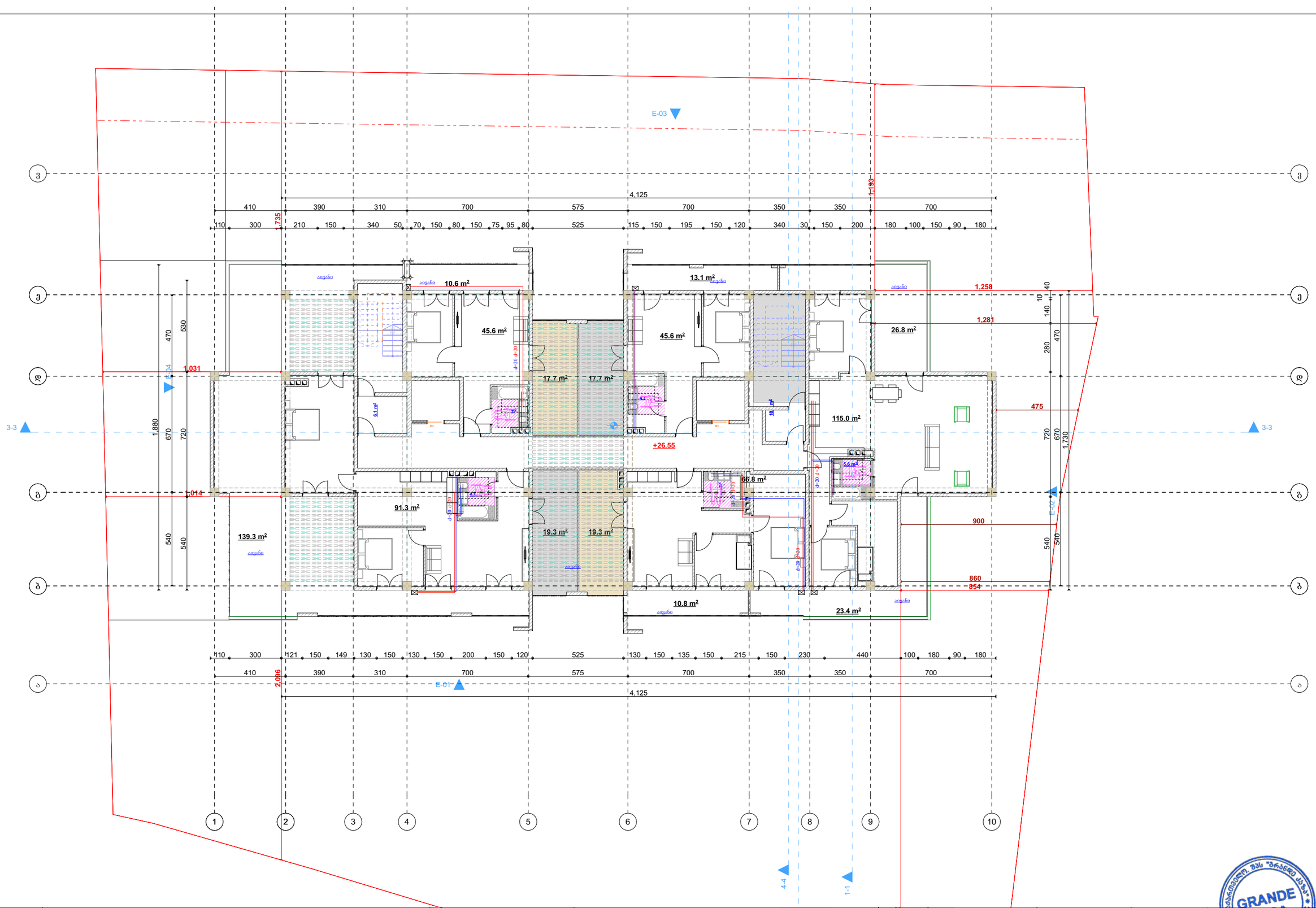
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
400298619
გრანდე კაზა
GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
	ს/კ 01.13.02.004.062					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC
საქართველოში, შპს "გრანდე კასა"
გრანდე კაზა
GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი						

GRANDE CASA
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
400298619
შპს "გრანდე კაზა"
GRANDE CASA

სპეციფიკაცია

#	დასახელება	განზ-ბა	რაოდ- ბა
I	II	III	IV
	გათბობა		
1	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი600 *1200(h) ზომებით		6
2	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი480 *1200(h) ზომებით	ცალი	0
3	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი 1200*600(h) ზომებით	"-"	75
4	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი 500*1000(h) ზომებით	"-"	85
5	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი 900*600(h) ზომებით		225
12	მიმწოდებელი ვენტილი D15	ცალი	4
13	უკუ დროსელ–ვენტილი D15	"-"	4
14	გადამყვანი მეტალი/პლასტმასზე გ.ხრ met/20	"-"	8
15	ვენტილი ბურთულიანი D25	ცალი	4
16	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D20 (aquaterm)	გრძ.მ	70
17	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D25 (aquaterm)	"-"	30
18	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D20 (aquaterm)	ცალი	60
19	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D25 (aquaterm)	"-"	4
20	სამკაპი პლასტმასის მილისათვის D20*20*20	ცალი	40
21	სამკაპი პლასტმასის მილისათვის D25*25*25	"-"	8
22	ქურო პლასტმასის D20/25	ცალი	4
23	ქურო პლასტმასის D20	"	17.5
24	ქურო პლასტმასის D25	"	8
25	insul tube-ს ტიპის კაუჩუკის თბოიზოლაცია პლასტმასის მილებისათვის 22-9	გრმ	70
26	იგივე 28-9	"-"	30
27	ფუმი დიდი	ცალი	10
	გაგრილება		
	სპლიტ კონდენციონერების გარე და შიდა ბლოკი		
1	სრული ავტომატიკით აღჭურვილი და ეკოლოგიურად სუფთა სამაცივრო აგენტზე, მომუშავე სპლიტ კონდენციონერის გარე ბლოკი, რომლის ენერგეტიკული მაჩვენებელია N=6.5kw სიცივის სიმძლავრე t=+30ºC, ზაფხულის გარე ტემპერატურების დროს.	კომპ	75
	სპლიტ კონდენციონერის შიდა (კედლის) ბლოკი: სრული ავტომატიკით, მართვის პულტით, რომლის სიცივის სიმძლავრეა ზაფხულში: Qx=1.6kw.		75
2	სრული ავტომატიკით აღჭურვილი და ეკოლოგიურად სუფთა სამაცივრო აგენტზე, მომუშავე სპლიტ კონდენციონერის გარე ბლოკი, რომლის ენერგეტუკული მაჩვენებელია N=4.6kw სიცივის სიმძლავრე t=+30ºC, ზაფხულის გარე ტემპერატურების დროს.	კომპ	75
	ქვაბი თბომომარაგების სისტემისათვის		
1	P=20mbar დაბალ წნევაზე მომუშავე N=24KW სიმძლავრის დახურულკამერიანი კედლის წყალგამაცხელებელი ქვაბი თბომომარაგების სისტემისათვის	კომპლ.	75
	D=125mm დიამეტრისა და H=2.5m სიმაღლის საკვამლე მილი		75
	D=80mm დიამეტრისა და H=1.0m სიმაღლის საკვამლე მილი		75
2	გათბობის სისტემის ძირითადი საცირკულაციო ტუმბო L=1.6m3/h წარმადობის და H=100Kpa წნევის.	ცალი	75
3	სავენტილაციო სისიტემის ძირითადი საცირკულაციო ტუმბო L=0.2m3/h წარმადობის და H=100Kpa წნევის.	ცალი	75
4	ცხ.წყალმომარაგების სისტემის ძირითადი საცირკულაციო ტუმბო L=0.8m3/h წარმადობის და H=100Kpa წნევის.	ცალი	75
5	ცხ.წყალმომარაგების საცირკულაციო რგოლის ტუმბო L=0.7m3/h წარმადობის და H=150Kpa წნევის.	ცალი	75
6	ავტომატური ჰაერგამშვები Φ15	"-"	10
7	გადამყვანი მეტალი/პლასტმასზე გ.ხრ met/40	"-"	2
8	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D20 (aquaterm)	გრძ.მ	10
9	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D25 (aquaterm)	"-"	40
10	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D32(aquaterm)	"-"	10
11	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D40 (aquaterm)	"-"	2
12	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D50(aquaterm)	"-"	2
13	ვენტილი ბურთულიანი D20	ცალი	3
14	ვენტილი ბურთულიანი D25	"-"	5
15	ვენტილი ბურთულიანი D32	"-"	2
16	ვენტილი ბურთულიანი D40	"-"	2
17	L=50ლ წარმადობის მოცულობითი წყალგამაცხელებელი	კომპლ	1
18	კოლექტორი თბომომარაგების სისტემის მიმწოდებელი მილსადენებისათვის 3 მიერთებით	კომპლ	1
19	კოლექტორი თბომომარაგების სისტემის უკუ მილსადენებისათვის 3 მიერთებით	კომპლ	1
20	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D20 (aquaterm)	ცალი	6
21	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D25 (aquaterm)	"	10
22	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D32(aquaterm)	"	6
23	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D40 (aquaterm)	"	4
24	ქურო პლასტმასის D20	"	2.5
25	ქურო პლასტმასის D25	"	10
26	ქურო პლასტმასის D32	"	2.5
27	ქურო პლასტმასის D40	"	0.5
28	insul tube-ს ტიპის კაუჩუკის თბოიზოლაცია პლასტმასის მილებისათვის 22-9	გრმ	
29	იგივე 28-9	"-"	10
30	იგივე 30-9	"-"	40
31	იგივე 42-9	"-"	10
32	იგივე 52-9	"-"	2
33	ფუმი დიდი	"-"	10

დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი		დირექტორი	მ.ბარბაქაძე
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			ავტორი	მ.ბარბაქაძე

GRANDE CASA
გრანდე კაზა

შ.პ.ს. „ბრანდე კაზა"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ჯონსატანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2

ს/ჯ 01.13.02.004.062

გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი

თბილისი 2023წ.

განმარტებითი ბარათი.

გათბობა

წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობის გათბობა-გაგრილებისა და საქვაბის პროექტის დამუშავებას, ზამთრის გარე **T=-3°C** და ზაფხულის გარე **T=+30°C** საანგარიშო ტემპერატურისათვის.

1. შენობის საერთო თბოდანაკარგი ტოლია **Q=31 820 კალ/სთ, N=37kw.**
2. გამათბობელ ელემენტებად ძირითადად მიღებულია თანამედროვე სტანდარტების შესაფერისი, მაღალეფექტური და დიზაინით მისაღები **H=0.6m** სიმაღლის **22RKKR** ტიპის ფოლადის პანელური რადიატორები
3. პროექტით გათბობის სისტემის წყლის ტემპერატურული რეჟიმია **DT=80-60oC.** რომლის უზრუნველსაყოფადაც შენობის შიგნით განთავსებულია **N=24KW** სიმძლავრის გათბობისა და ცხ.წყალმომარაგების სისტემებისათვის განკუთვნილი მსოფლიოს სხვადასხვა ფირმების მიერ წარმოებული, სრულად ავტომატიზირებული კედლის ელექტრო წყალგამაცხელებელი ქვაბი, მართვის პანელითა და სრული ავტომატიკით. პროექტით ქვაბიდან ცხელი წყალი შედის წყლის გამანაწილებელ კოლექტორში და იქიდან ნაწილდება სისტემაში.
   სისტემის მილგაყვანილობად გათვალისწინებულია პლასტმასის ფოლგიანი მილები **i=0.003%** დახრილობით, რომელიც უზრუნველყოფს სისტემიდან ჰაერის განდევნას.
   სითბოს რეგულირებისა და სისტემის ჰიდრავლიკური რეჟიმის მდგრადობისათვის რადიატორების მიმწოდებელ მილზე გათვალისწინებულია მარეგულირებელი ვენტილები, ხოლო უკუ მილსადენზე კი– დროსელ ვენტილი.
4. რადიატორებზე გათვალისწინებულია ჰაერის მექანიკური გამშვები მოწყობილობები.
5. გათბობის სისტემა ორმილოვანია, ჰორიზონტალური, მასში წყლის იძულებითი მოძრაობით და განლაგებულია იატაკის კონსტრუქციაში. სისტემის მილგაყვანილობის სპეციფიკაცია დაზუსტდეს ადგილზე მონტაჟის დაწყებამდე.
6. შენობის თბოენერგეტიკული მაჩვენებელი შემდეგია:
   შენობის თბოდანაკარგების კომპენსაციისათვის საჭირო სითბო **Q =37kw**
   გაგრილებისათვის საჭირო სიცივე **Q =45.4kw**

გაგრილება

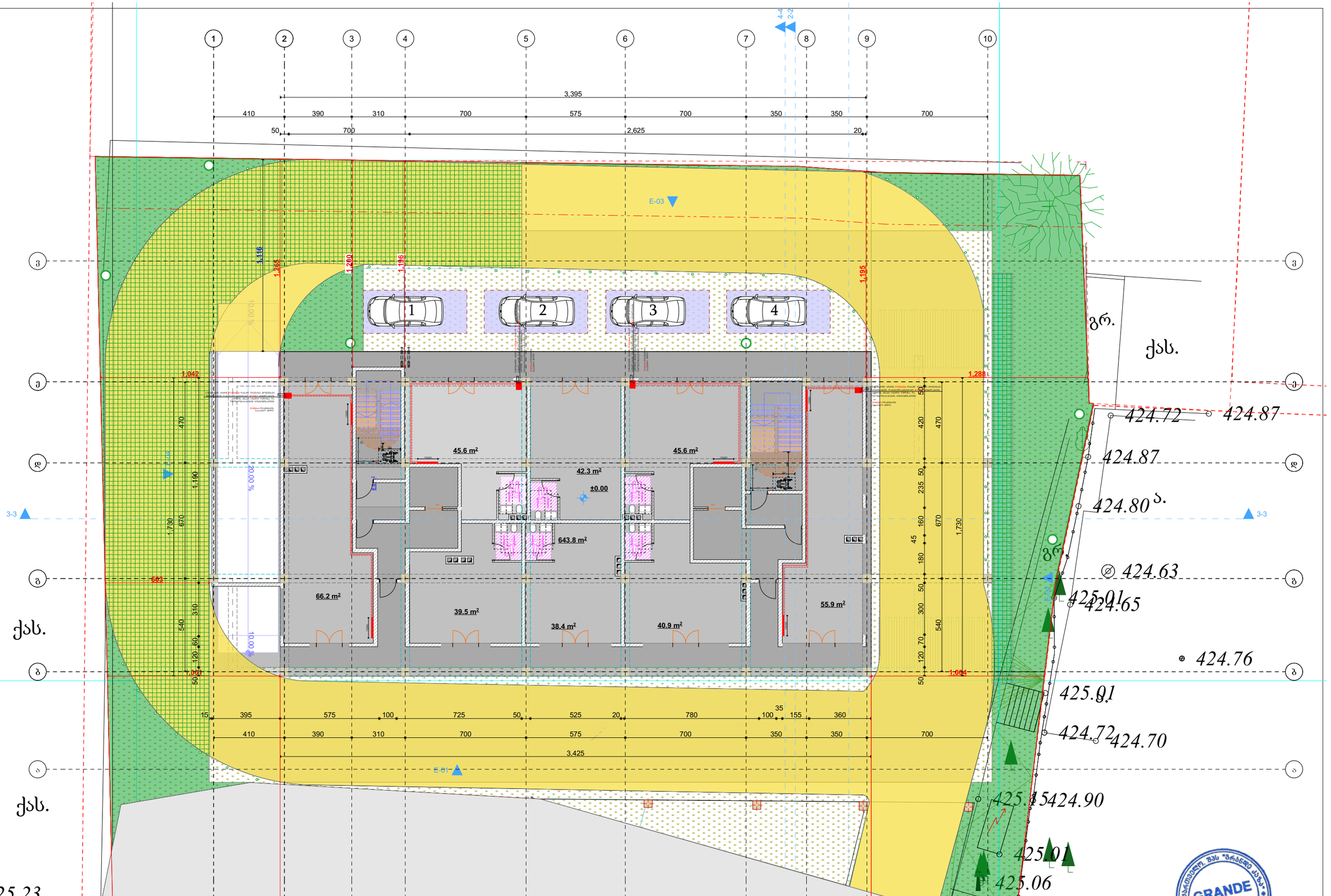
შენობის გაგრილებისათვის საჭირო სიცივე ზაფხულის **T=+30°C** ტემპერატურისათვის შეადგენს **Q =45.4kw.**

პირობითი აღნიშვნები.

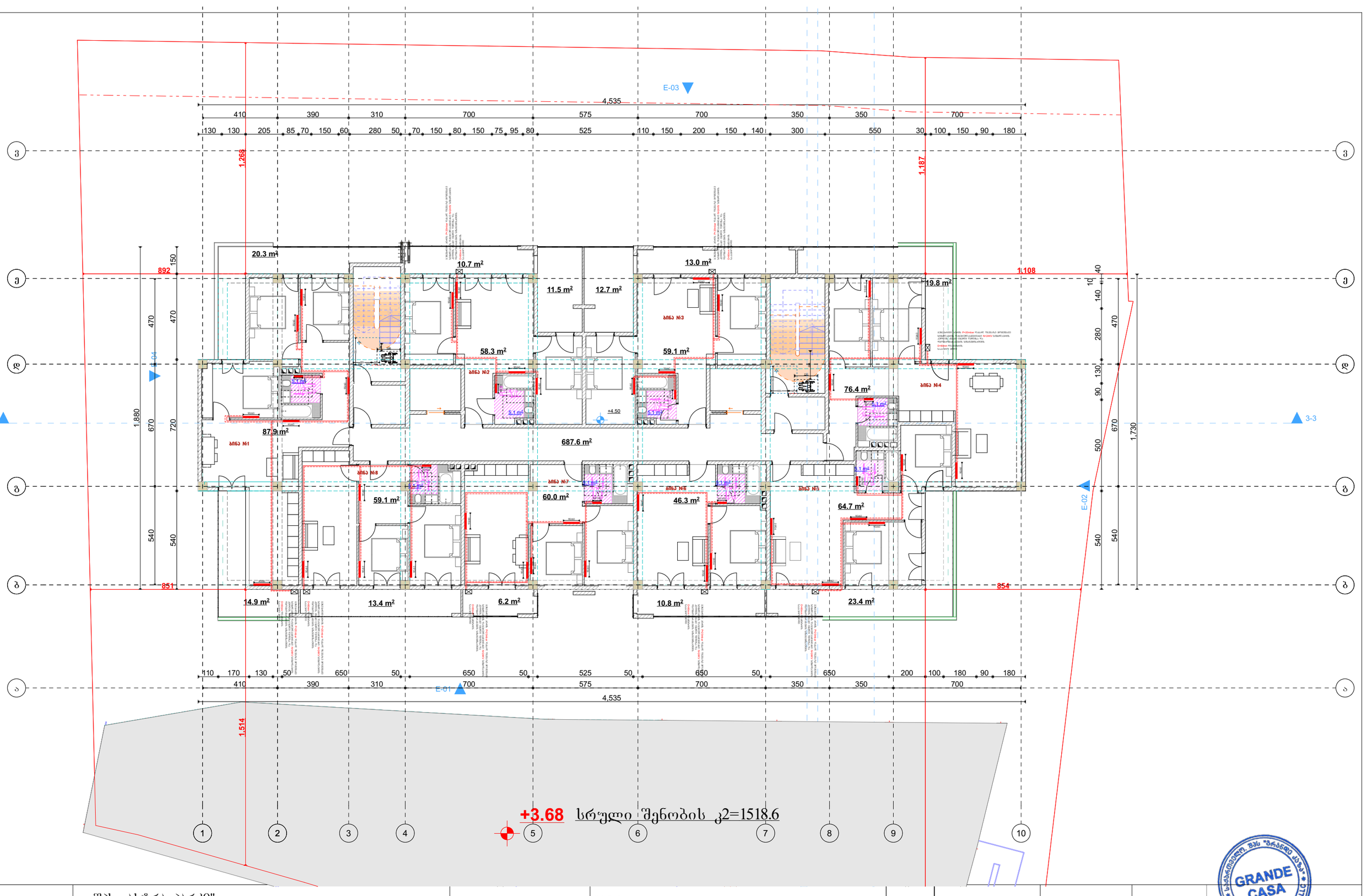
- თბომომარაგების მიმწოდებელი მილსადენი **T=80C**
- თბომომარაგების უკუ მილსადენი **T=60°C**
- იზოლაციით შემოსილი მილსადენი
- წყლის მოძრაობის მიმართულება
- 103 — ოთახის ნომერი
- L=0.5m — **22PKKR**–ტიპის ფოლადის რადიატორი გეგმაზე სიგრძით **L=1.7 m** მიმწოდებელ და უკუ დროსელ ვენტილებით
- L=0.5m — **22PKKR-** ტიპის ფოლადის რადიატორი სქემაზე სიგრძით **L=1.7m** მიმწოდებელ და უკუ დროსელ ვენტილებით
- $N_{ელ}$=2.4kw, Q=4.8kw — კედლის სპლიტის ტიპის კონდიციონერი გეგმაზე Q=4.8kw სიცივის სარჯითა და $N_{ელ}$=2.4kw ელექტრონული სიმძლავრით
- $T_{გარე}$=+30° — სპლიტ კონდიციონერის გარე ბლოკი $T_{გარე}$=+30 გარე ტემპერატურითა
- N=24kw სიმძლავრის კედლის წყალგამაცხელებელი ქვაბი დახურული წვის კამერით
- i=0.003 — მაგისტრალების დახრილობა.
- ბურთულიანი ვენტილი
- 25 — პლასტმასის მილის დიამეტრი.
- წყლის გამანაწილებელი კოლექტორი გეგმაზე 3 მიერთებით
- ჰაერგამშვები ვენტილი

დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA

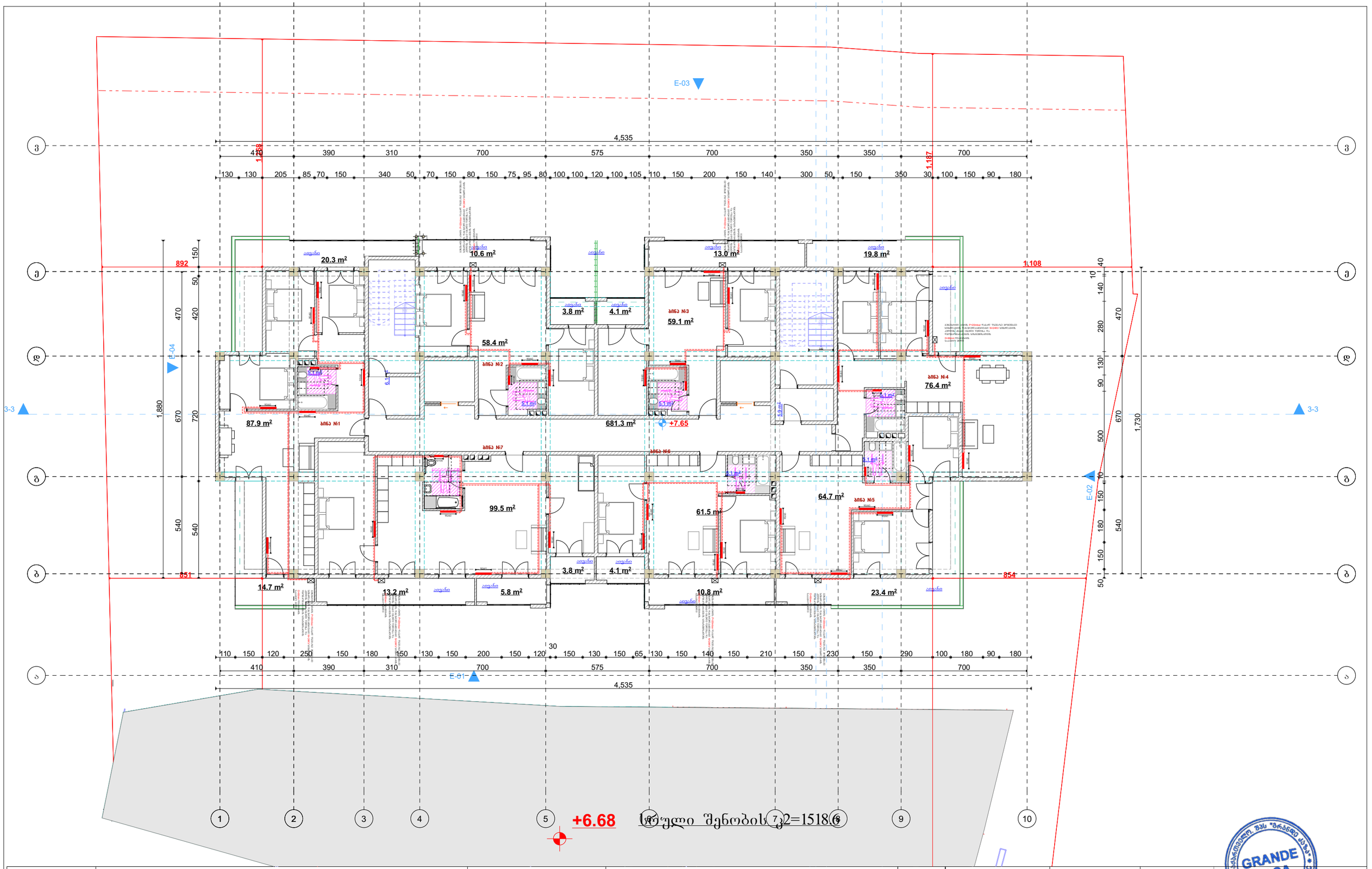


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

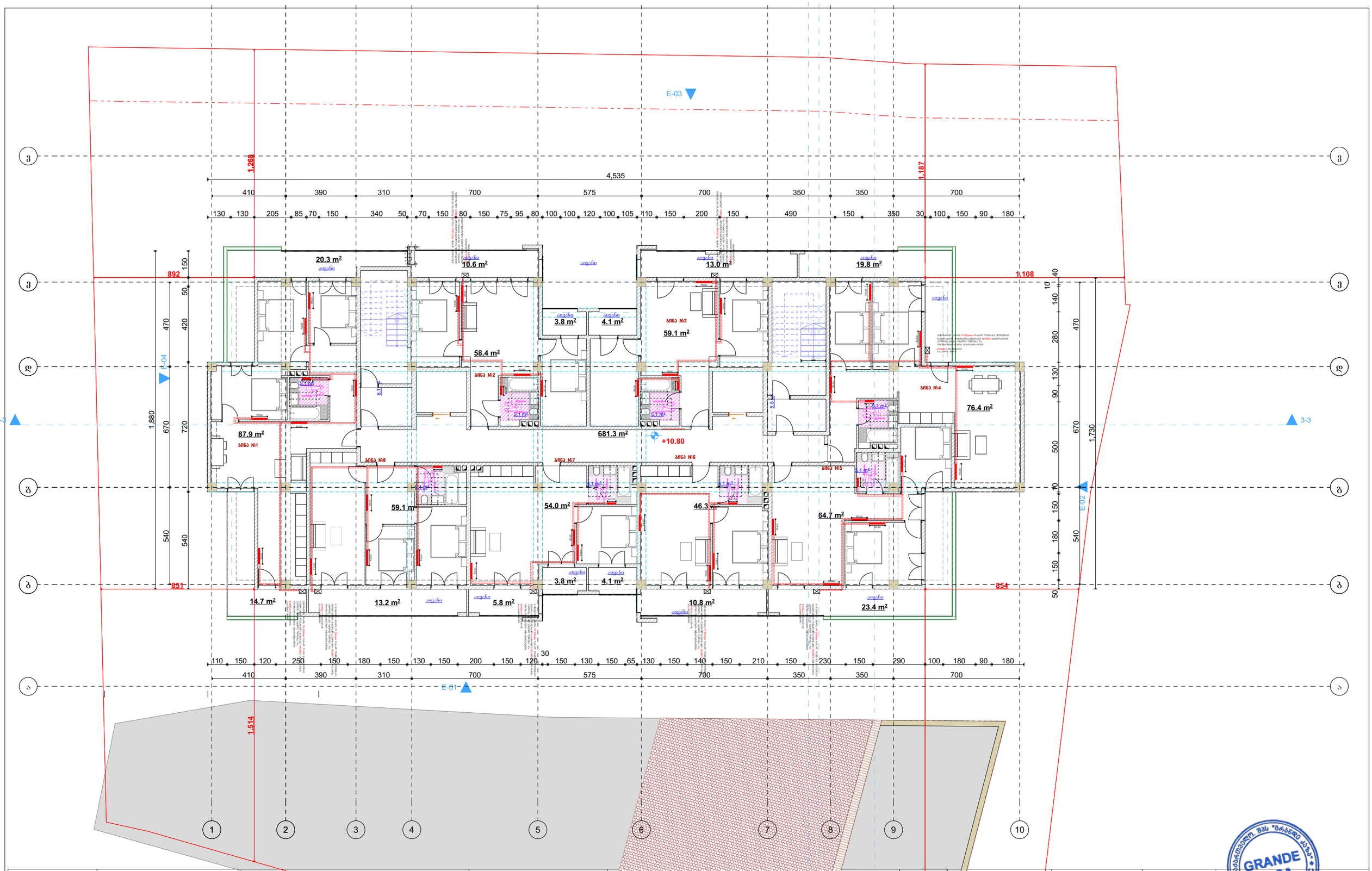


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭდა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA

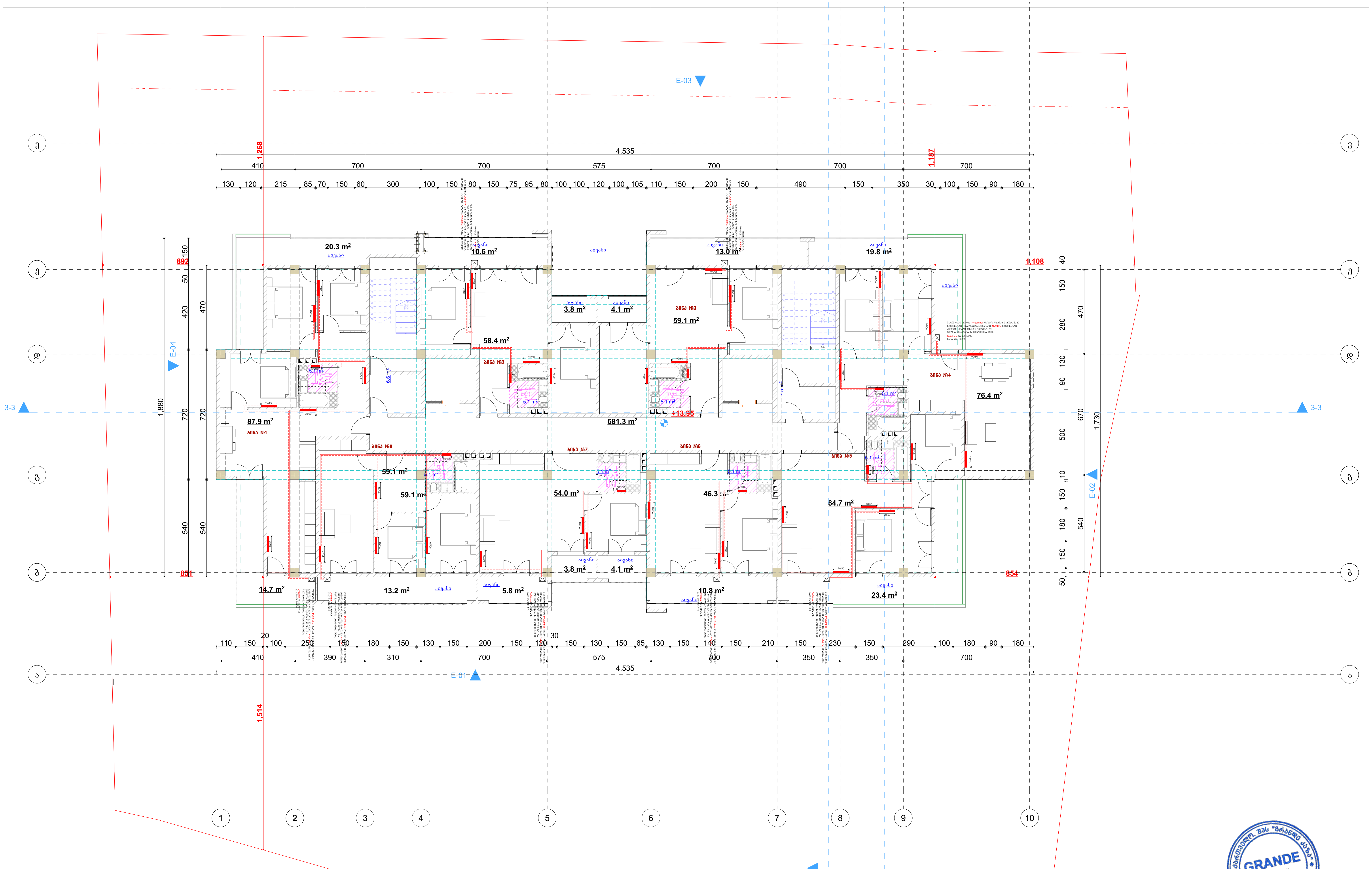


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭდმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენობის დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
მრანდე კაზა
GRANDE CASA

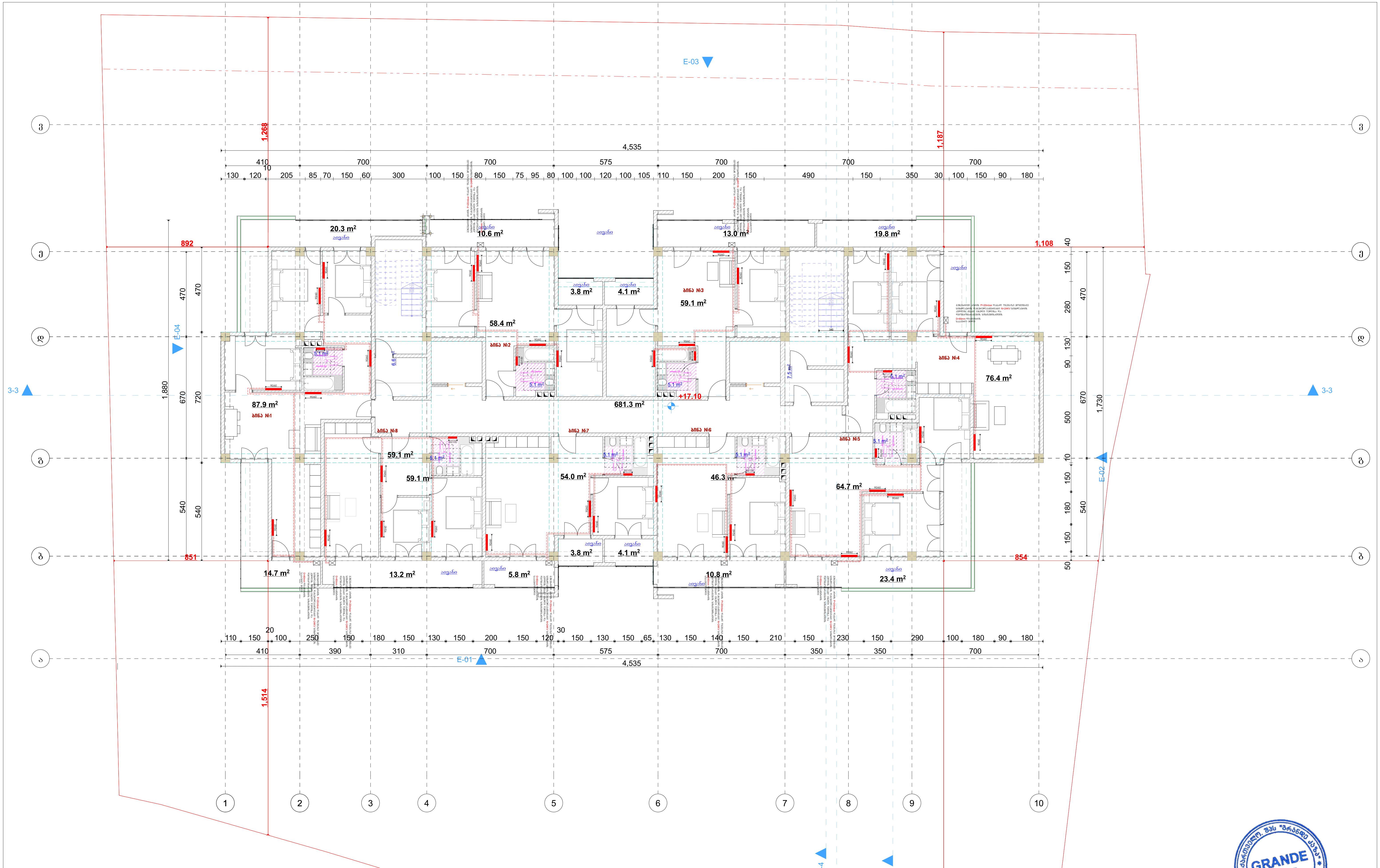


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი 1:100
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაგრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

შპს "გრანდე კაზა" GRANDE CASA 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC

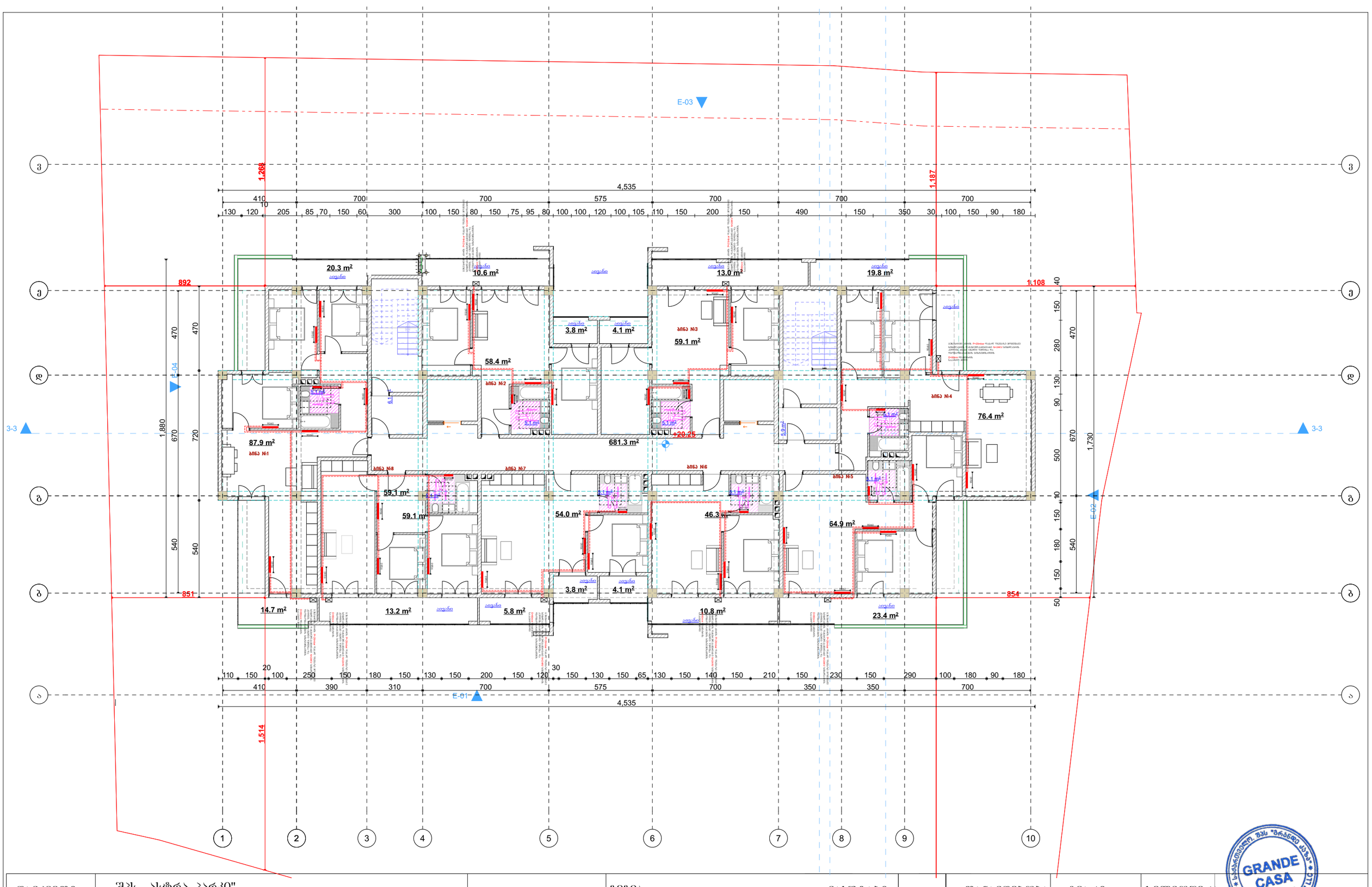
გრანდე კაზა GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაგრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი		დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					

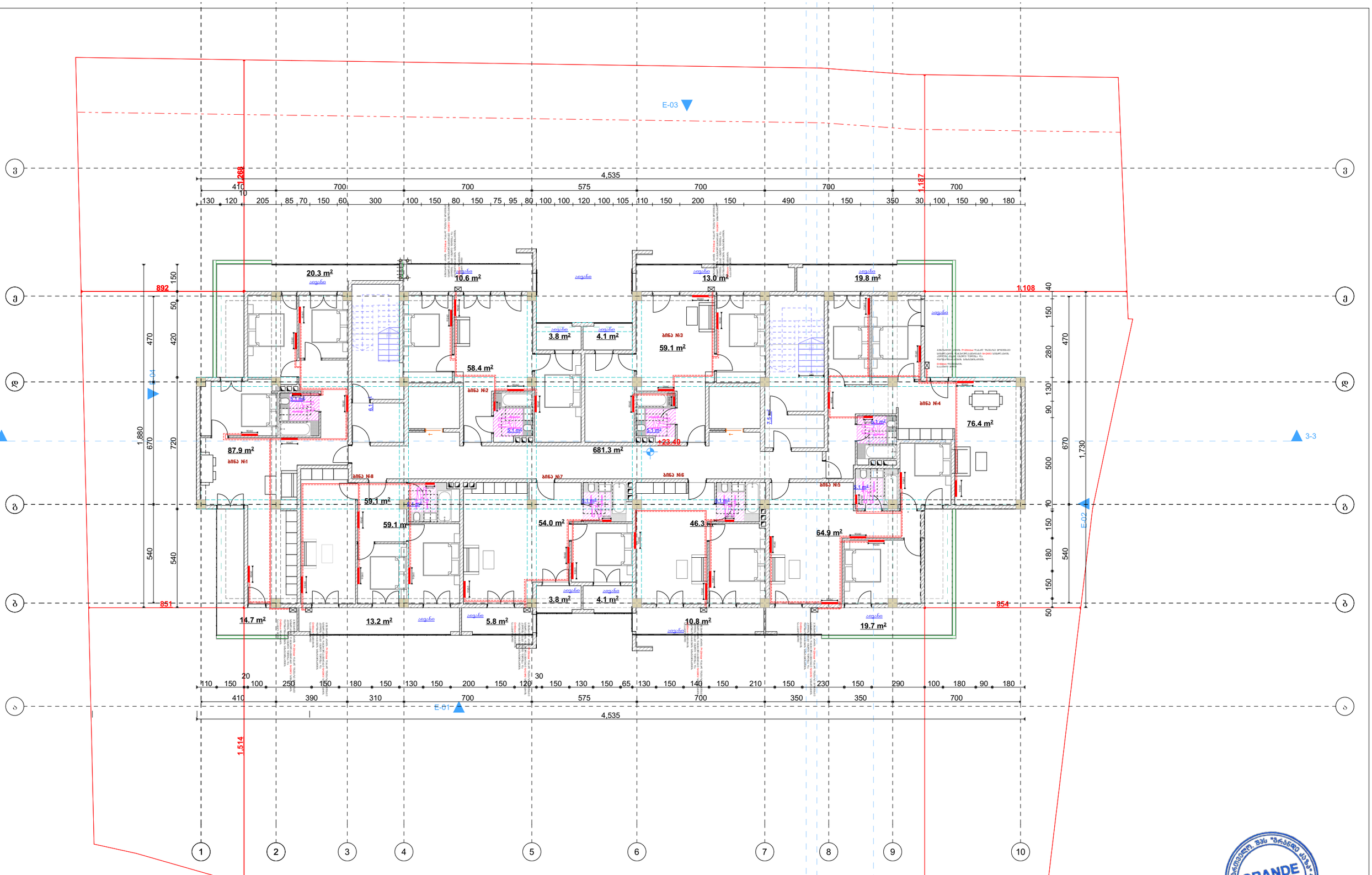
შპს "გრანდე კაზა" GRANDE CASA 400298619 GEORGIA "GRANDE CASA" LLC

გრანდე კაზა GRANDE CASA



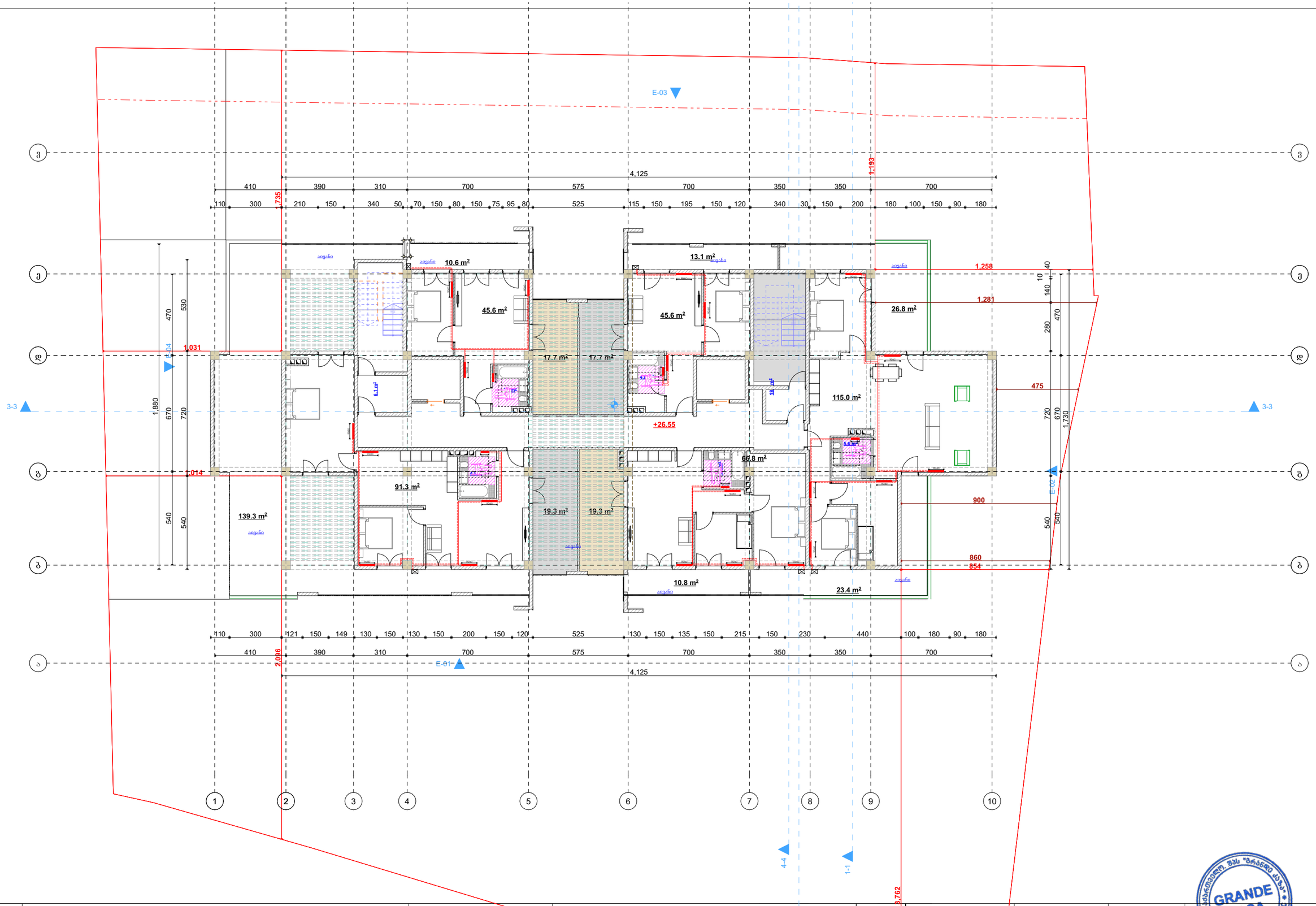
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბებმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი		დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

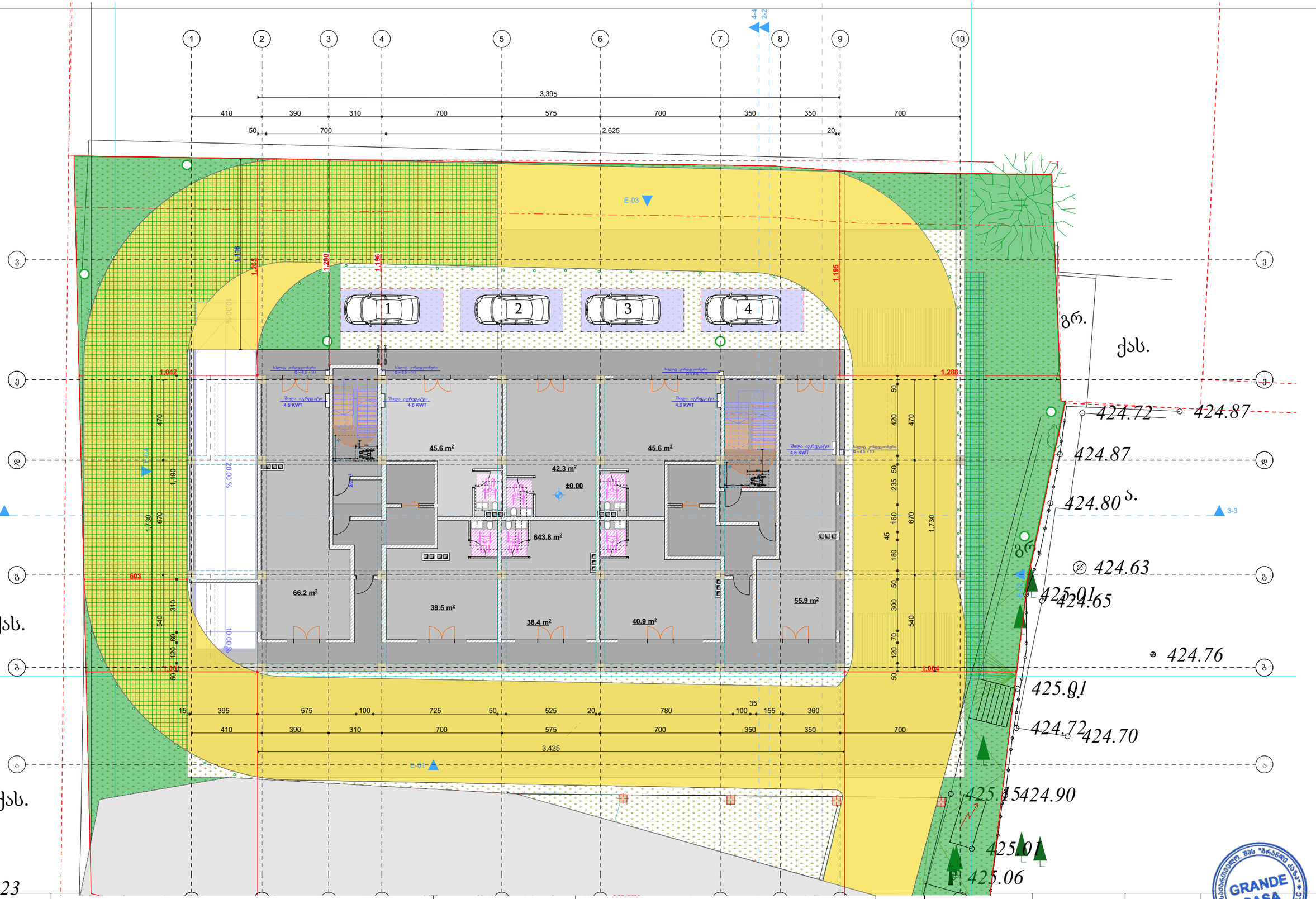
GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
გრანდე კაზა
GRANDE CASA



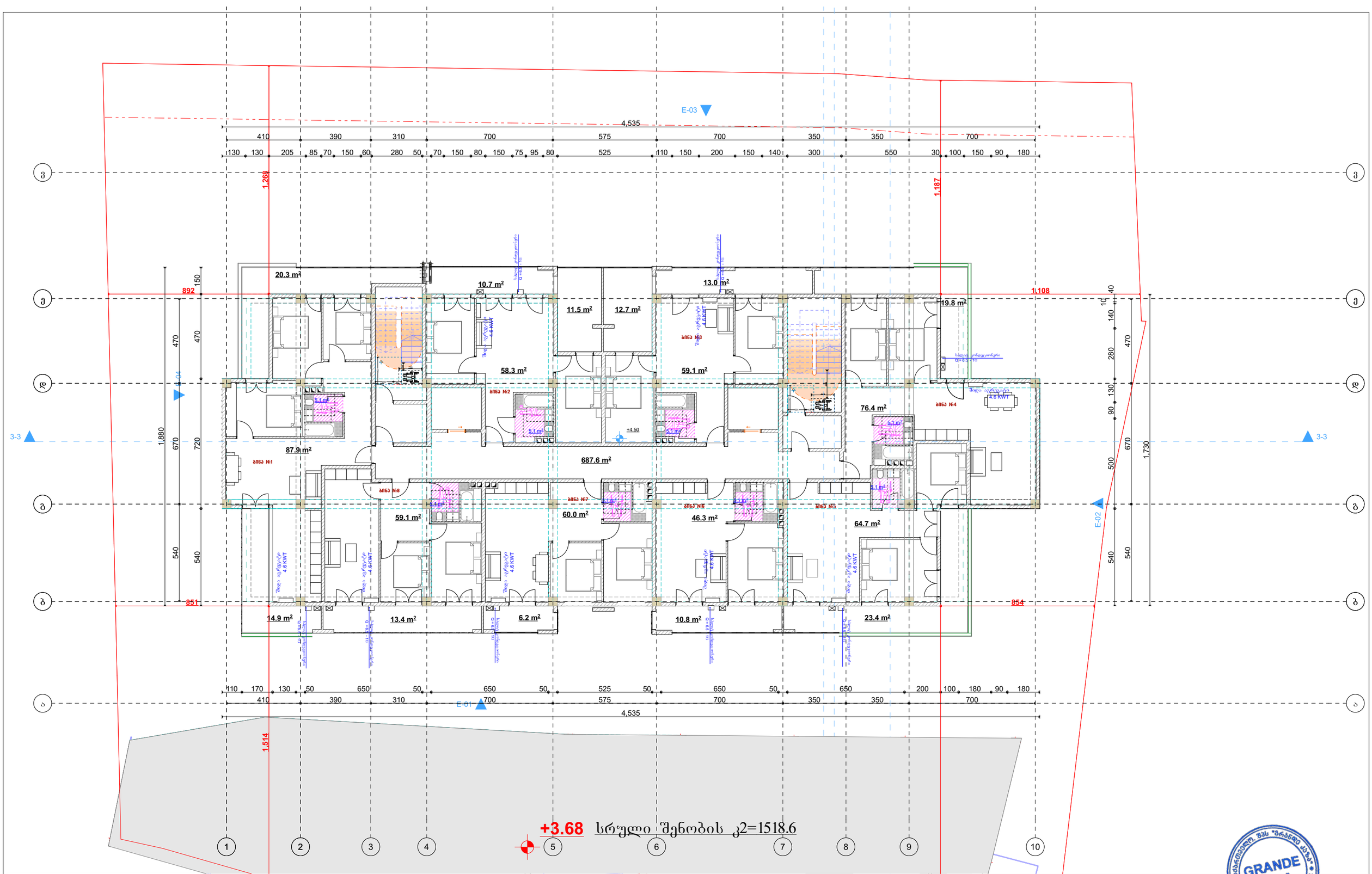
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
გრანდე კაზა
GRANDE CASA

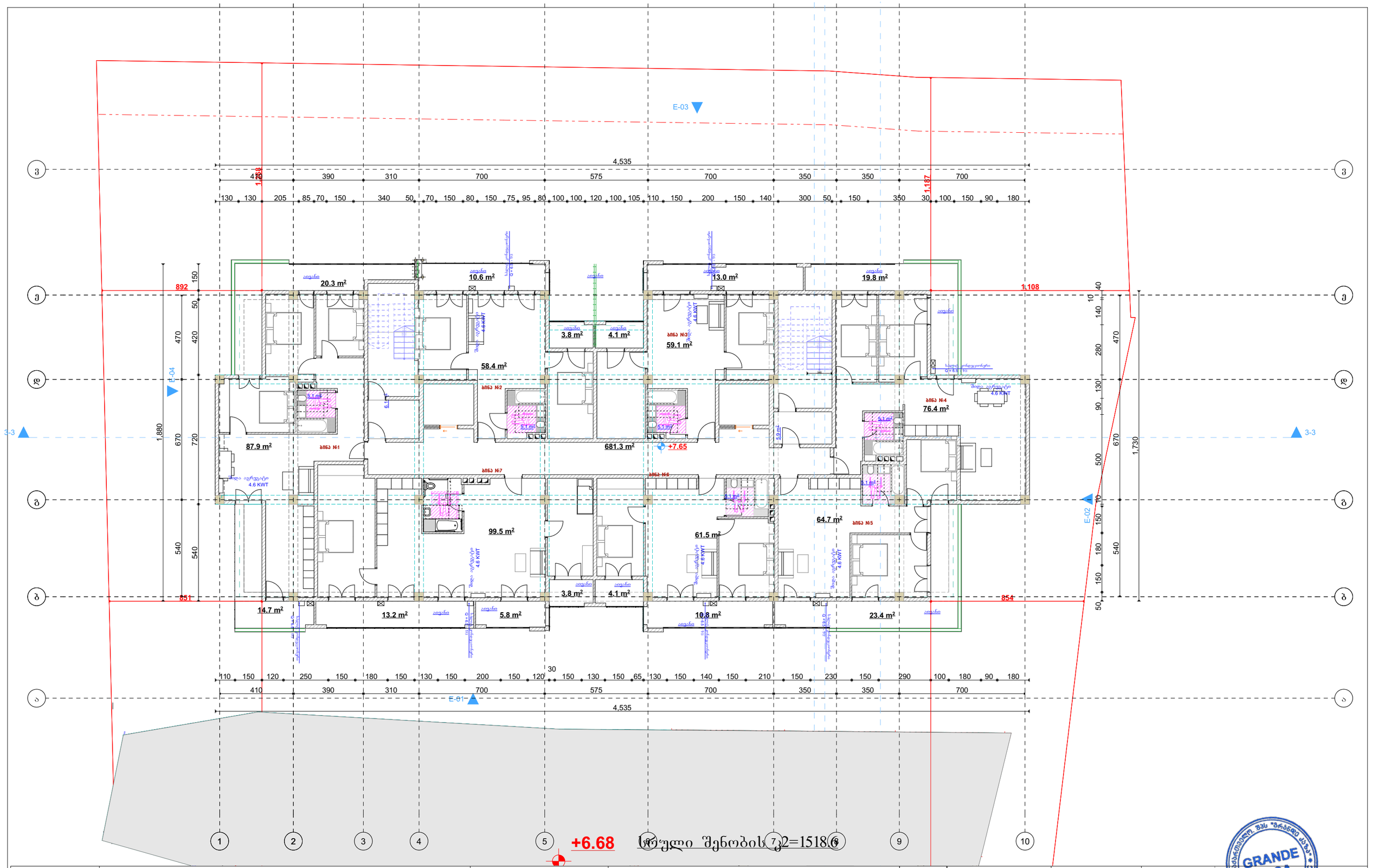

E-03
3-3
3-3
E-04
E-02
E-01
4-4
1-1
4,125
1,193
1,735
1,031
1,014
2,096
3,762
1,258
1,281
475
900
860
854
1,880
1,730
10.6 m²
45.6 m²
13.1 m²
45.6 m²
26.8 m²
17.7 m²
17.7 m²
6.1 m²
1.8 m²
115.0 m²
+26.55
66.8 m²
91.3 m²
19.3 m²
19.3 m²
139.3 m²
10.8 m²
23.4 m²
ივანი
ივანი
ივანი



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

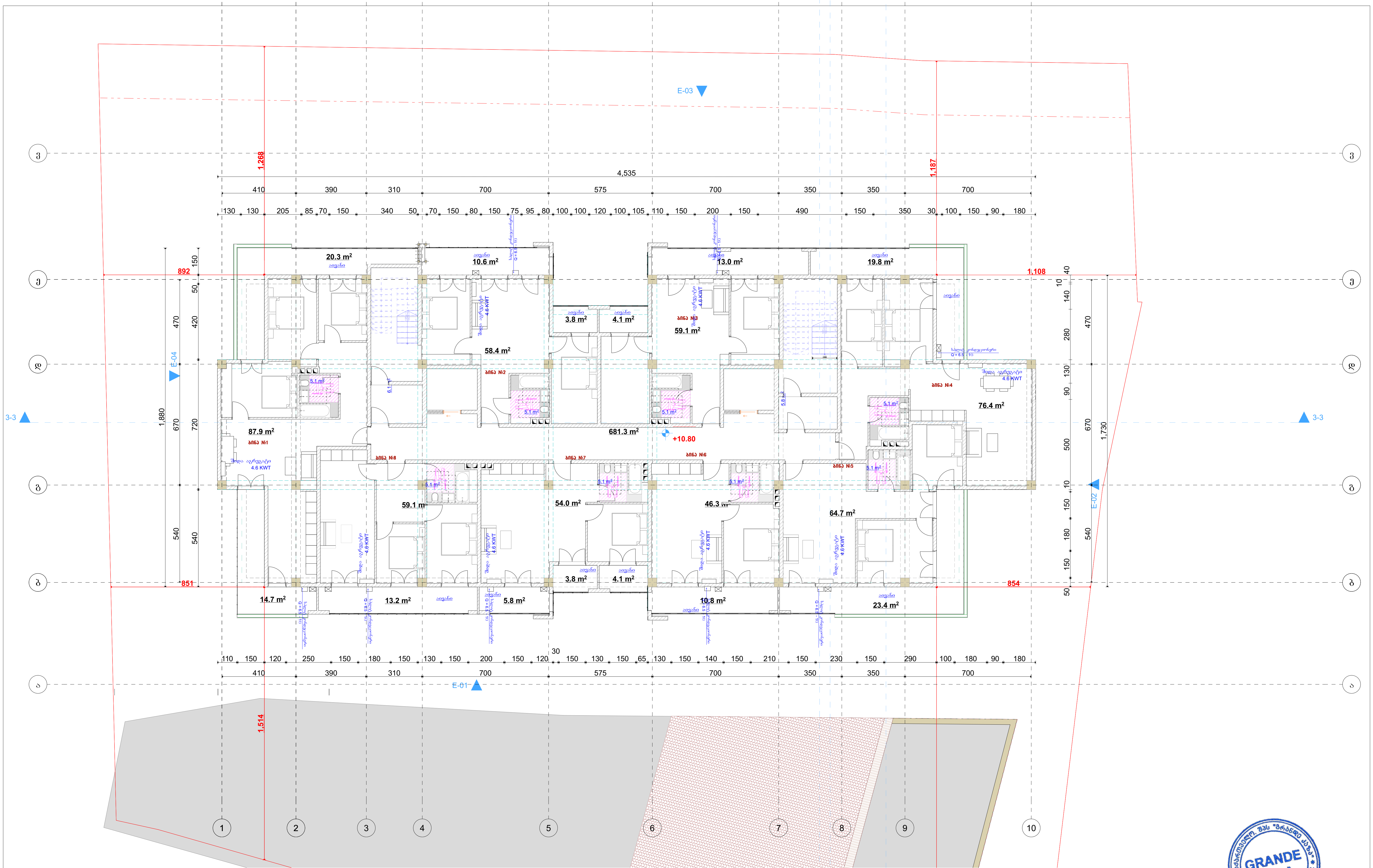


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბებმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	



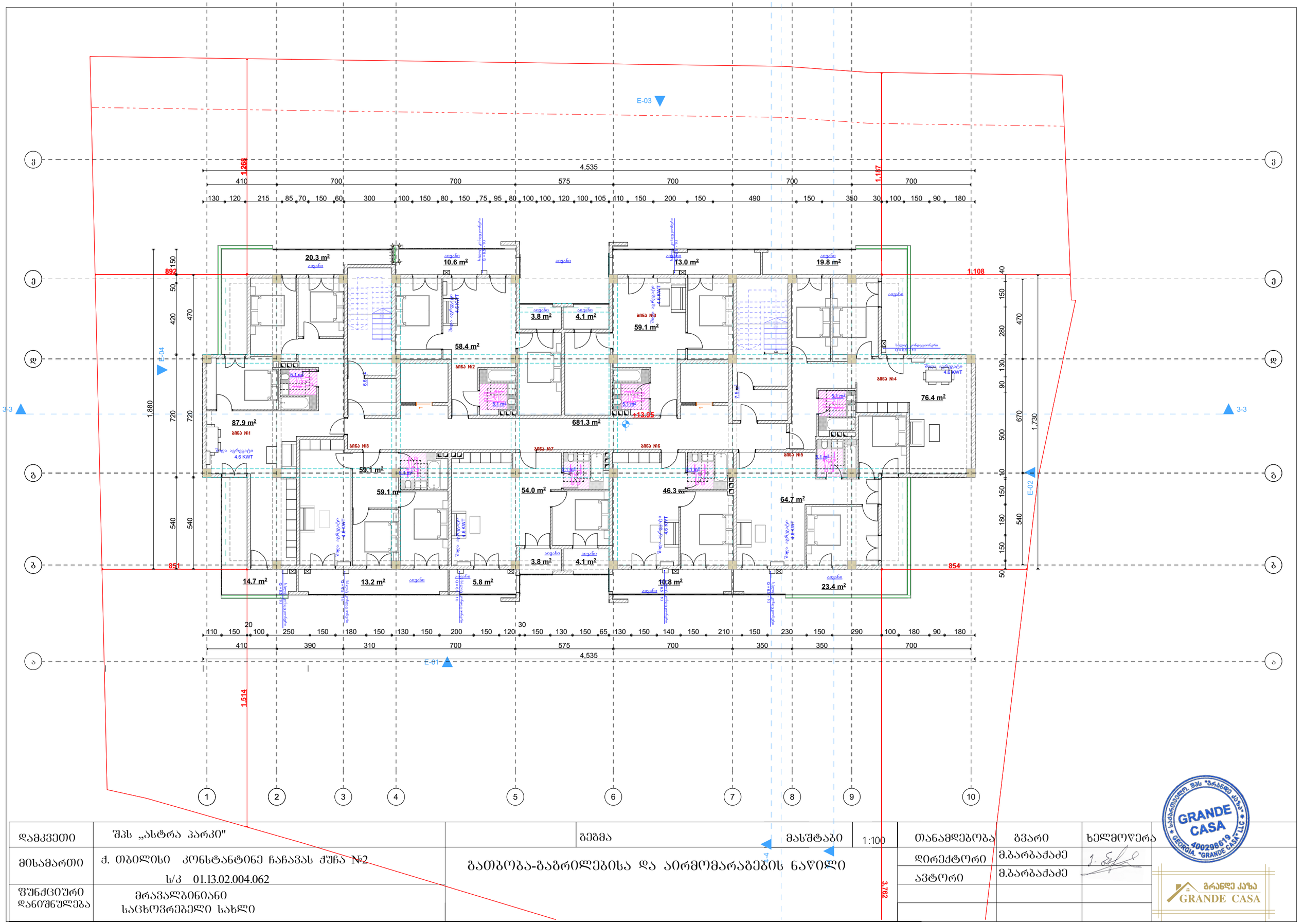
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA LLC



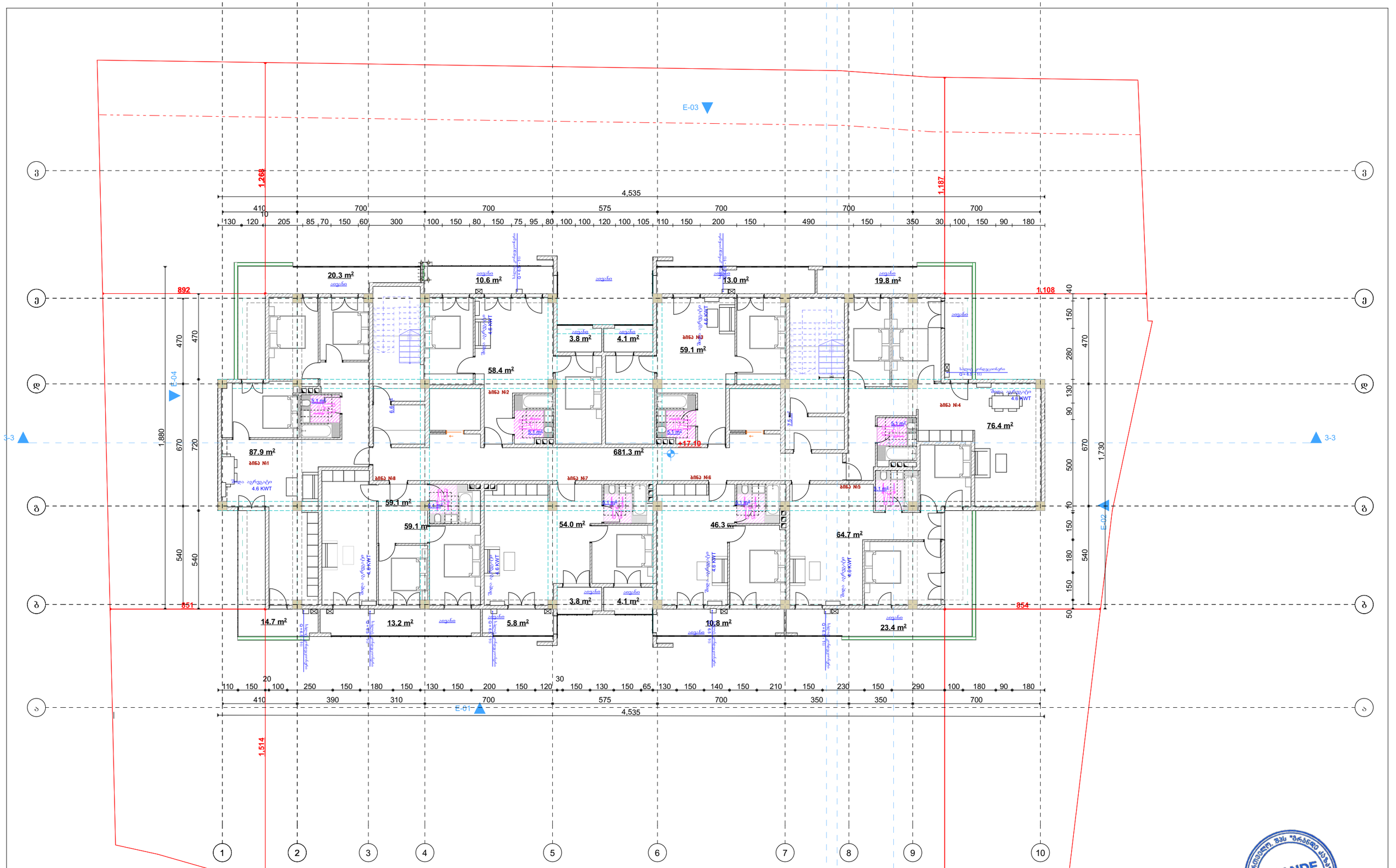
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩახავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაგრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი		დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA



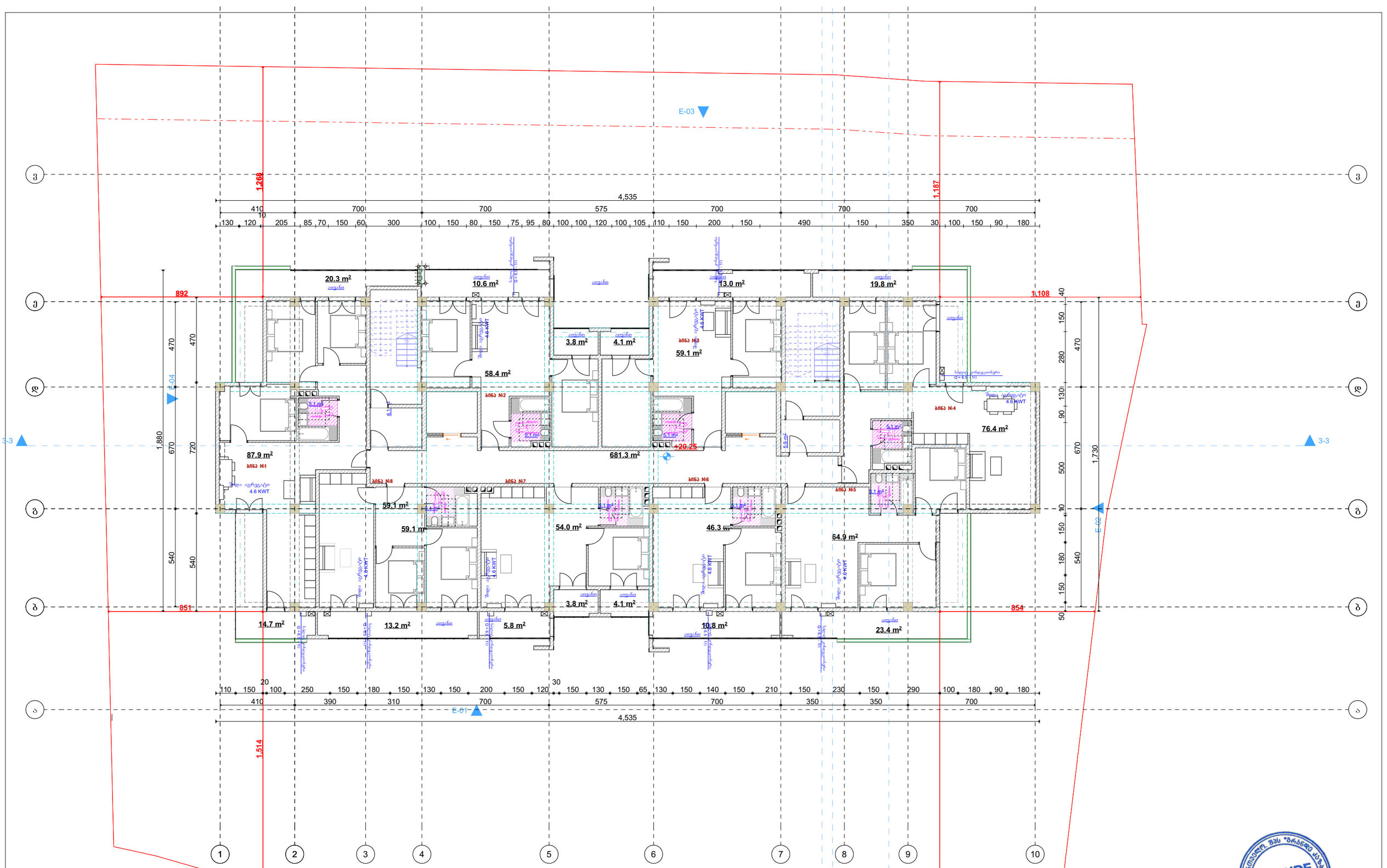
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა N2 ს/კ 01.13.02.004.062		გათბობა-გაგრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
გრანდე კაზა
GRANDE CASA

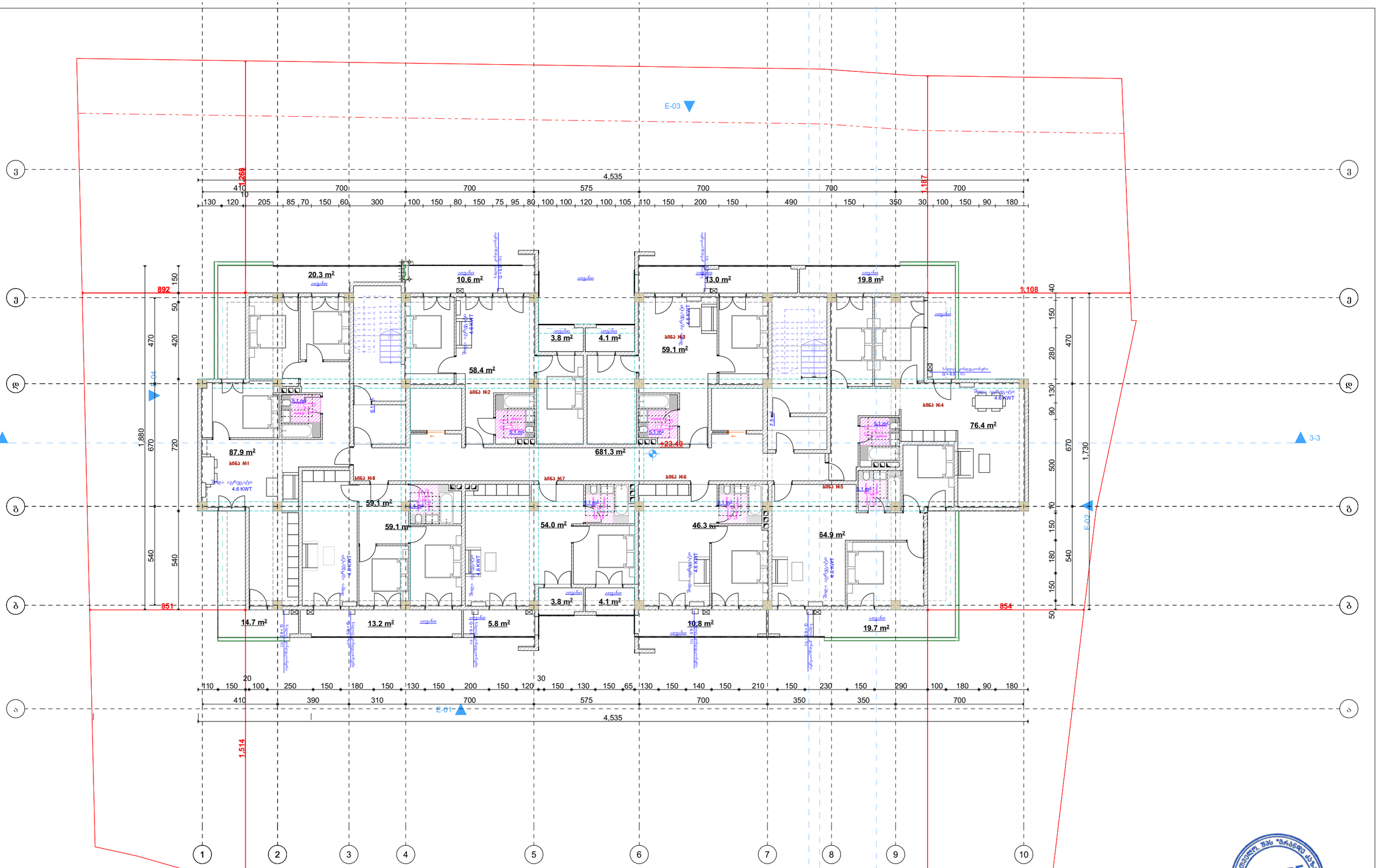


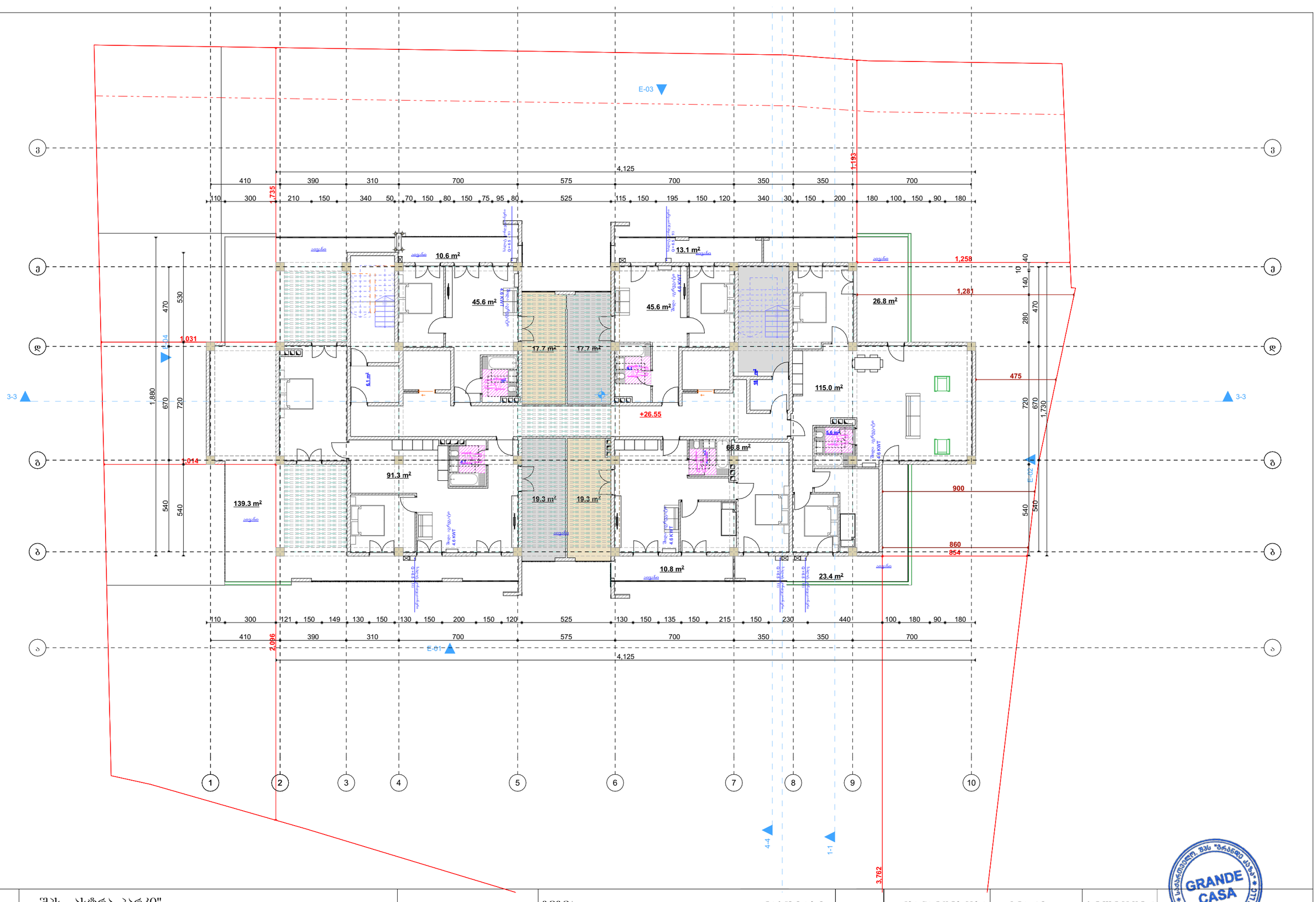
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბებმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA



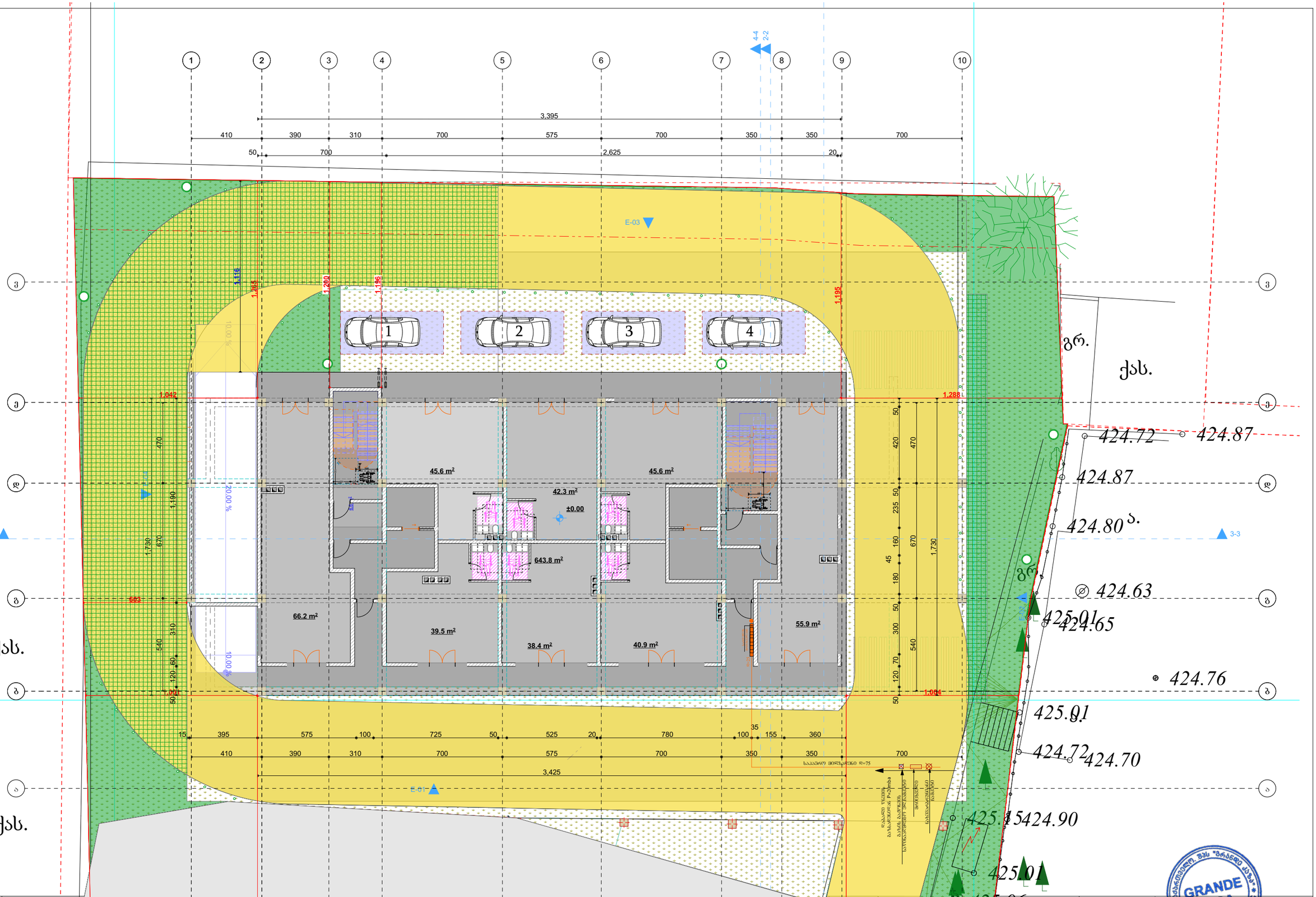
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	


E-03
E-04
E-01
E-02
3-3
4,535
1,880
1,730
892
1,108
851
854
1,268
1,187
1,514
20.3 m²
10.6 m²
13.0 m²
19.8 m²
3.8 m²
4.1 m²
59.1 m²
58.4 m²
87.9 m²
681.3 m²
76.4 m²
59.1 m²
59.1 m²
54.0 m²
46.3 m²
64.9 m²
14.7 m²
13.2 m²
5.8 m²
10.8 m²
19.7 m²
+23.40
ბინა №1
ბინა №2
ბინა №3
ბინა №4
ბინა №5
ბინა №6
ბინა №7
ბინა №8
ტიპი ა/კონდიც. 4.6 KWT
ტიპი ა/კონდიც. 4.6 KWT
ტიპი ა/კონდიც. 4.6 KWT

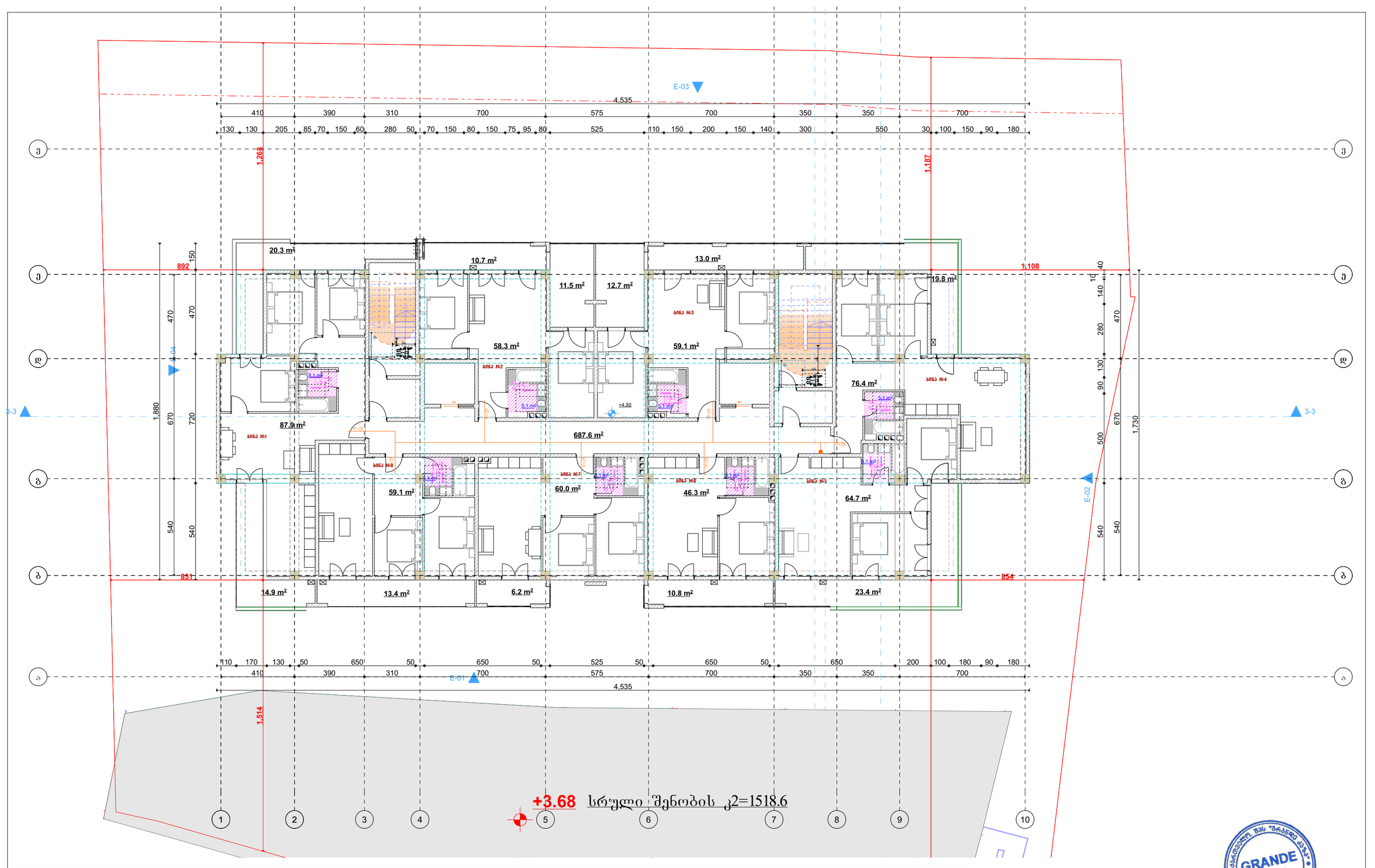


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბებმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		ბათბობა-ბაბრილებისა და აირმომარაბებების ნაწილი		დირექტორი	მ.ბარბაძაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაძაძე	

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
გრანდე კაზა
GRANDE CASA

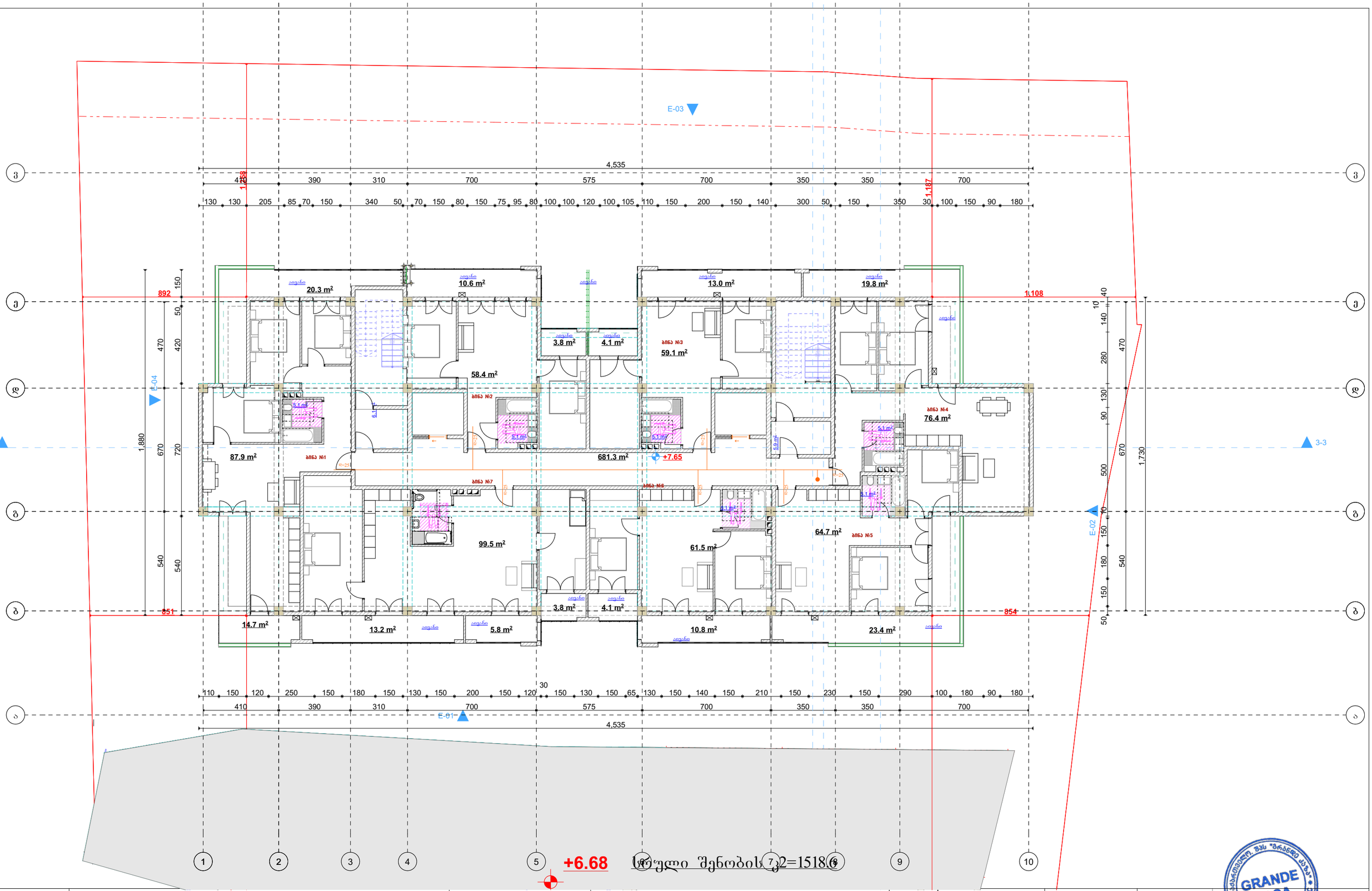


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭდა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

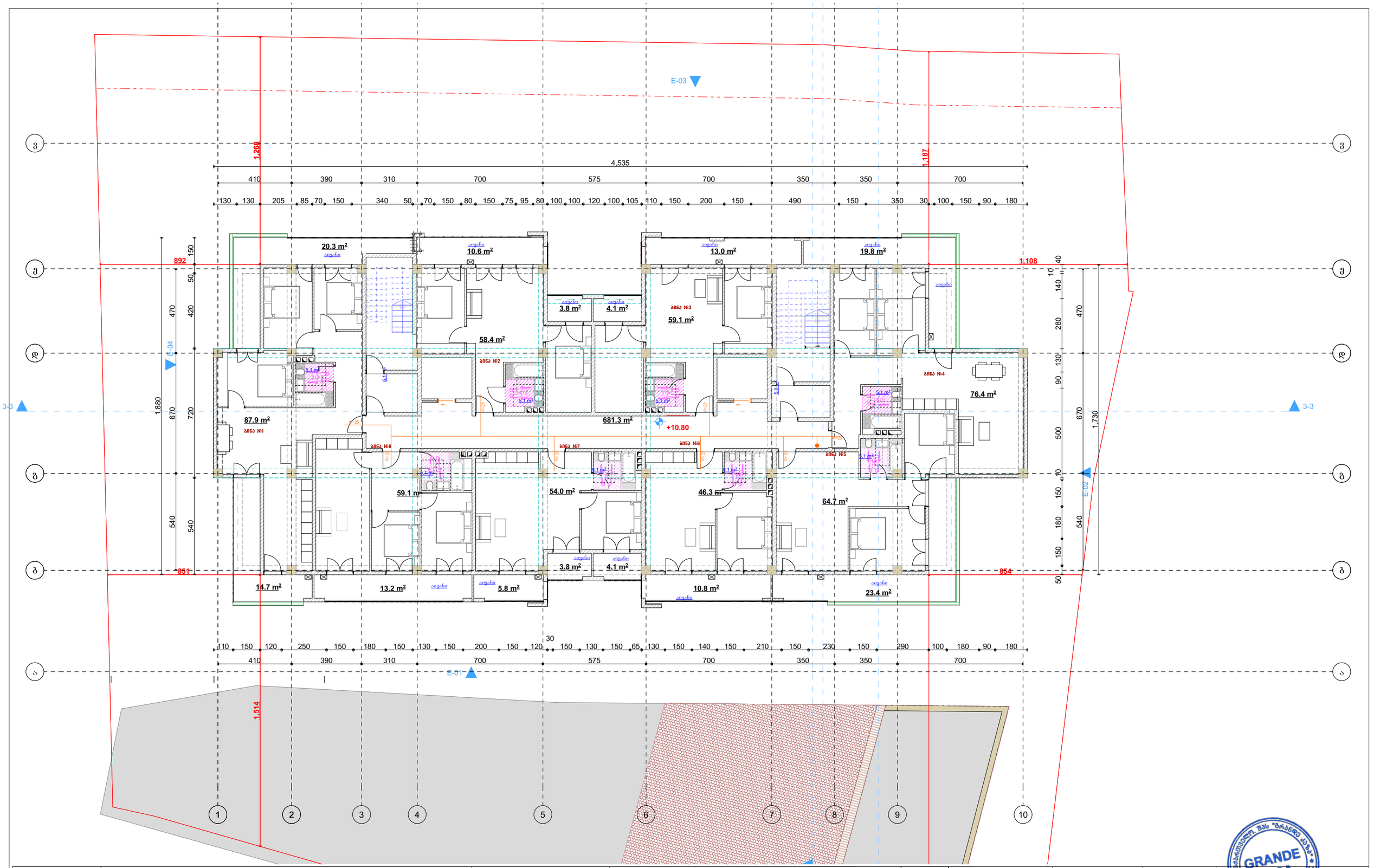


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბებმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი						

GRANDE CASA

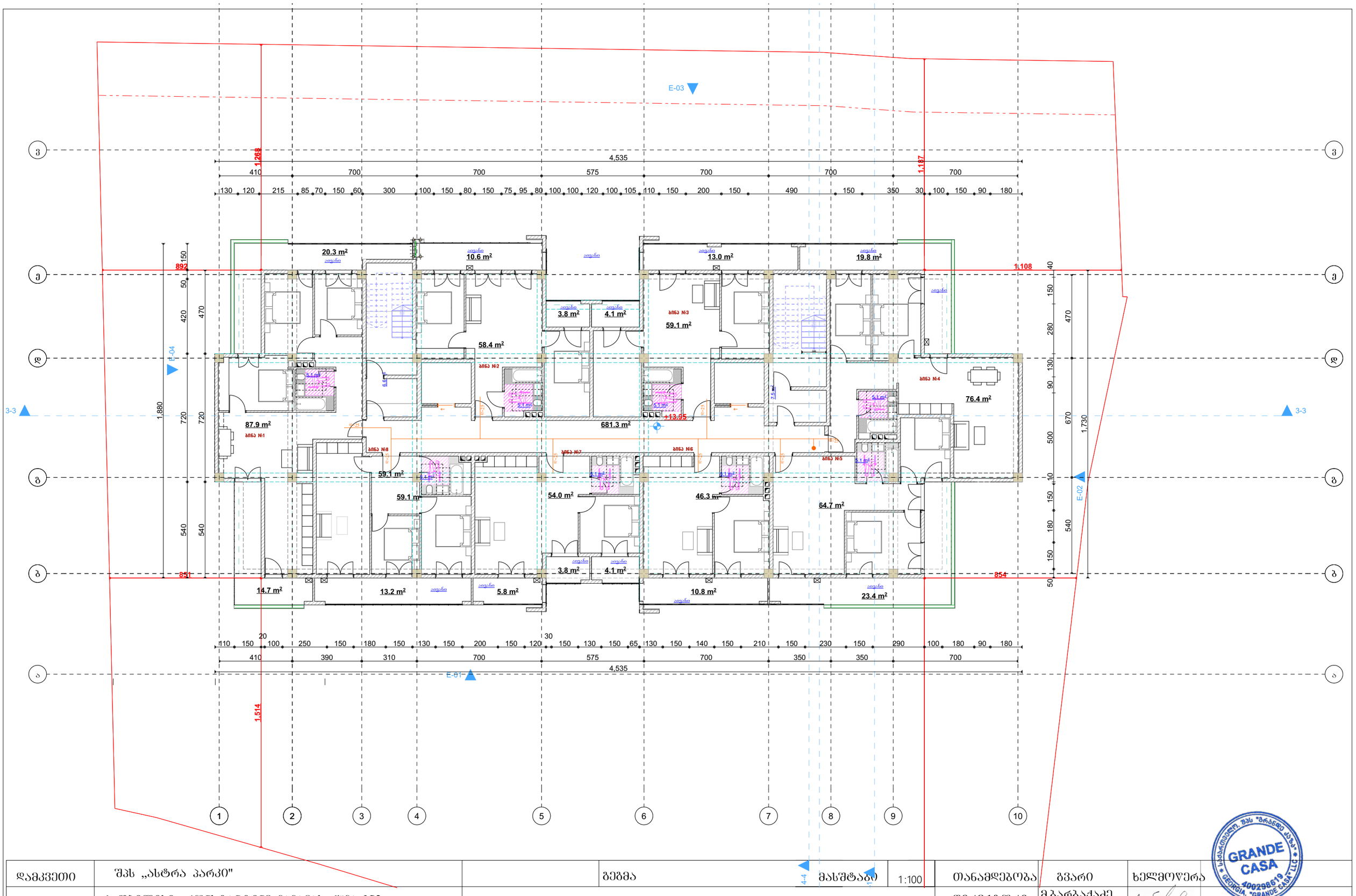


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"				თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გეგმა	მასშტაბი 1:100	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი	დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

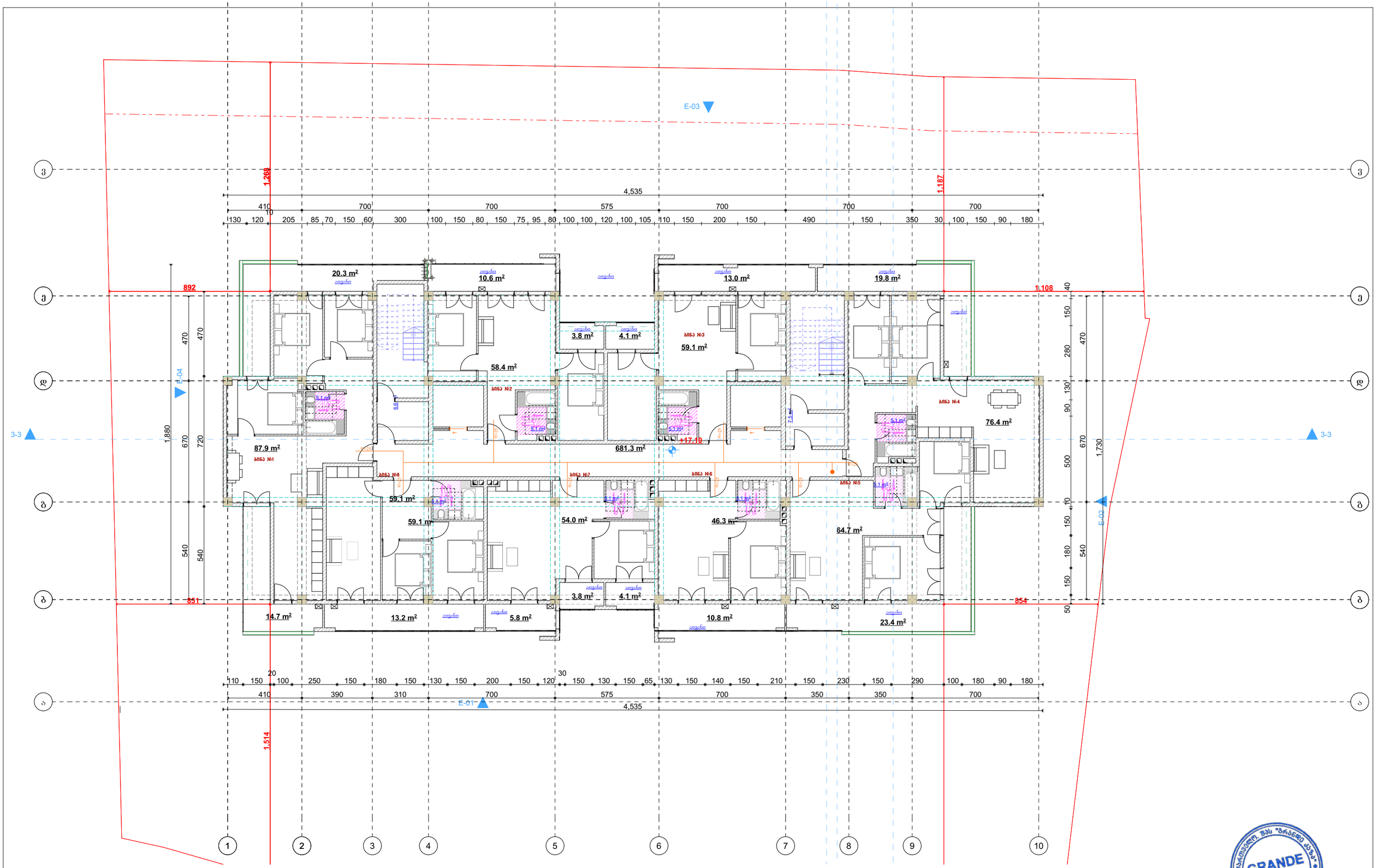


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

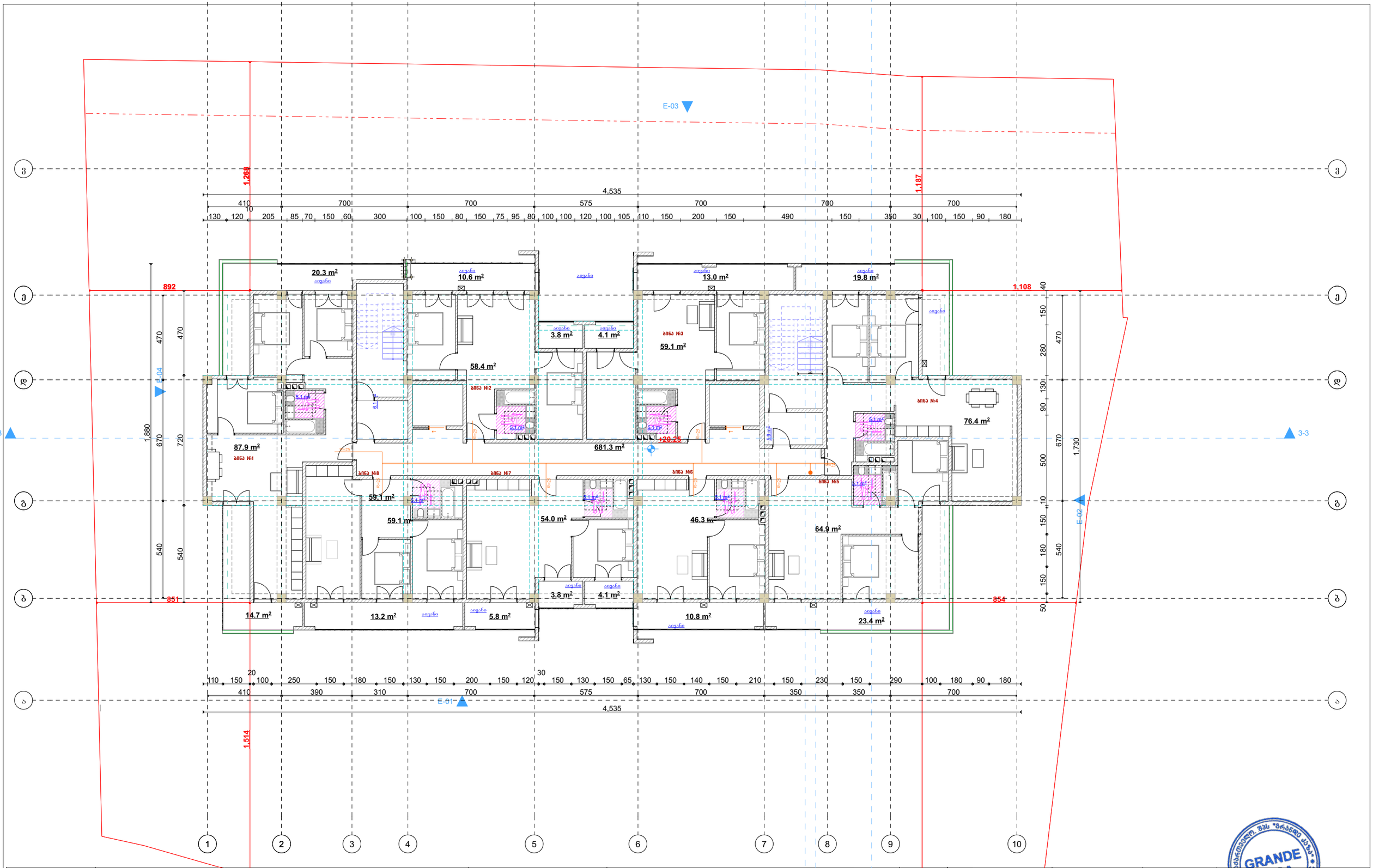
GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭდა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი				დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

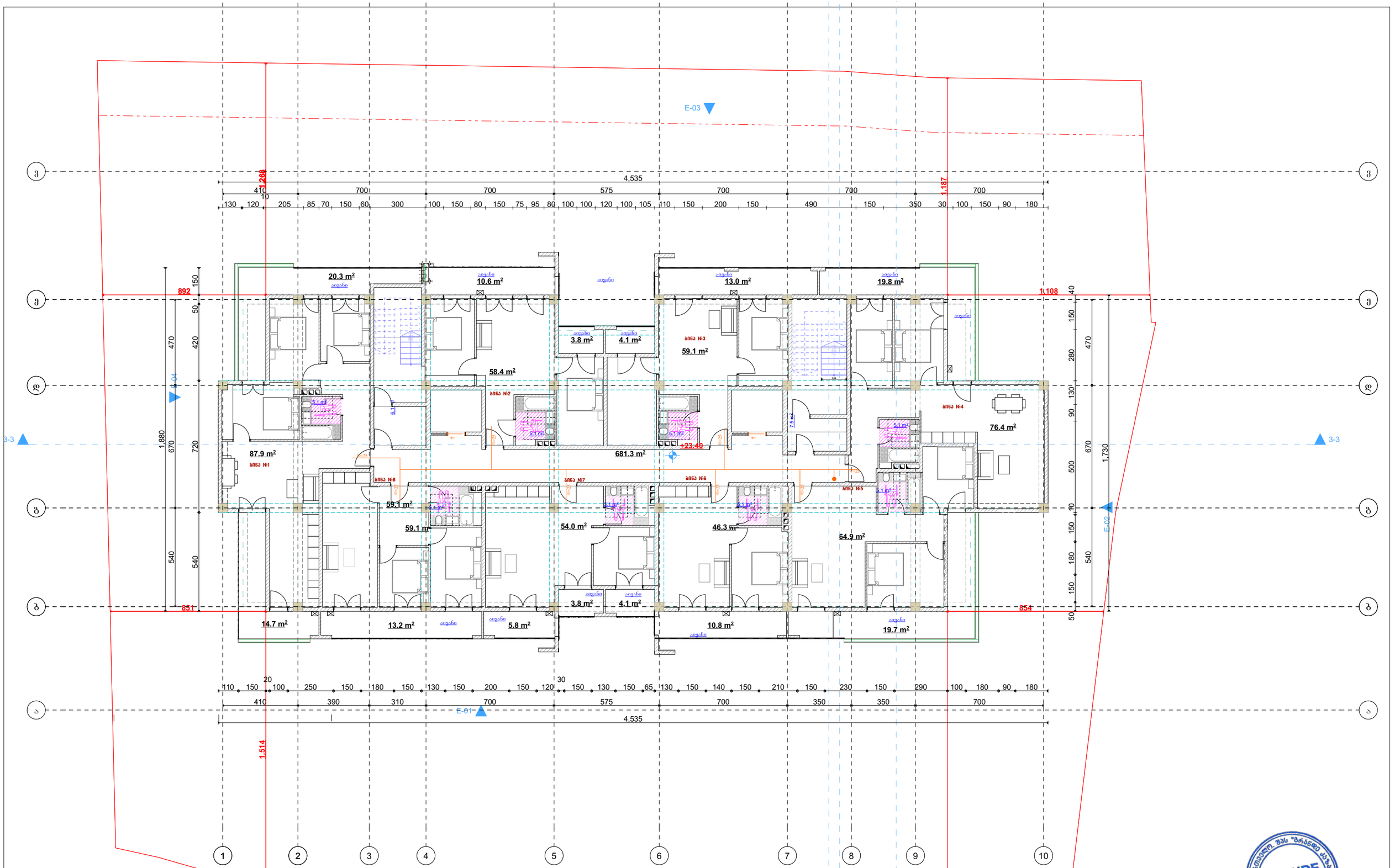


დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაგრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	



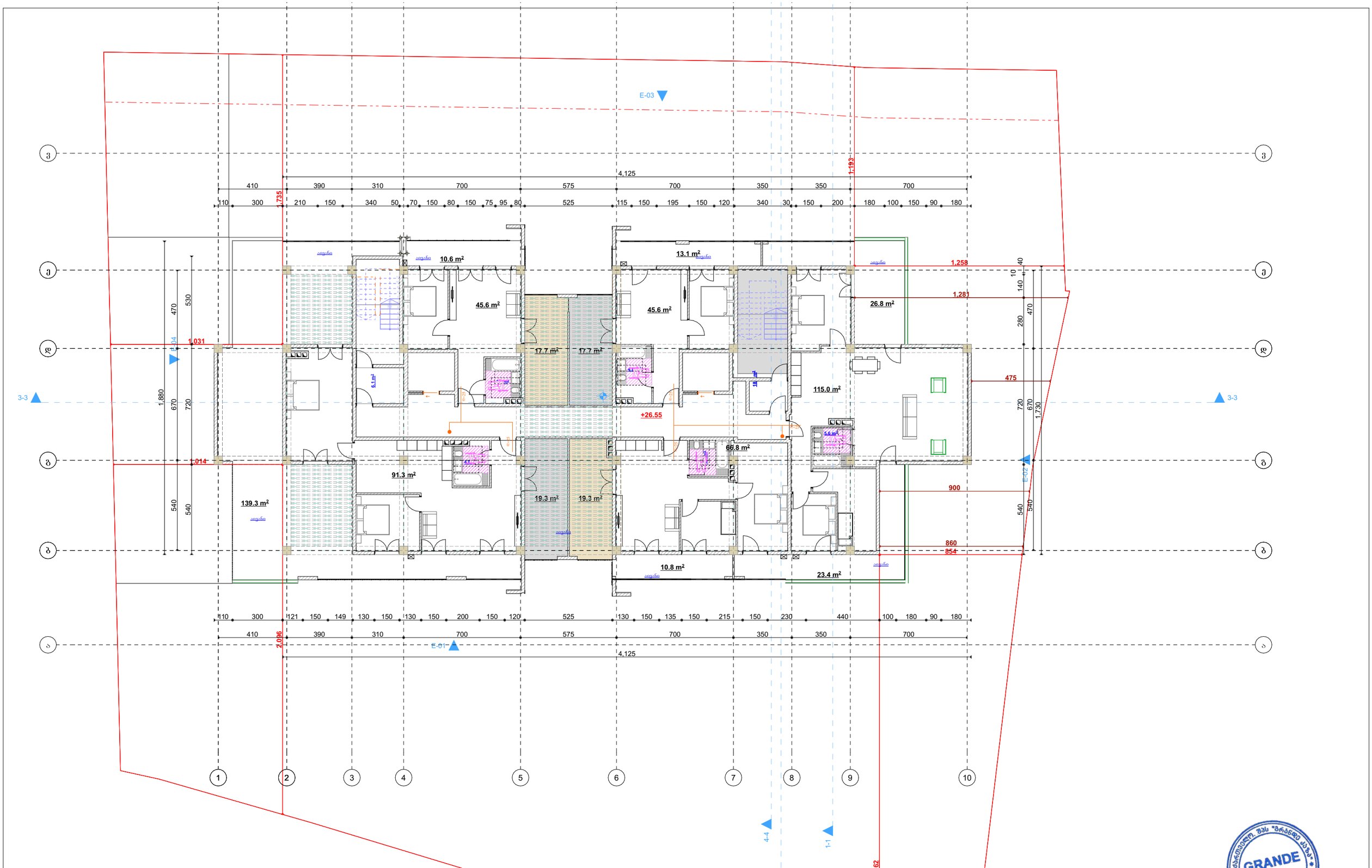
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
GEORGIA, "GRANDE CASA" LTD
400298619
გრანდე კაზა
GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		გათბობა-გაგრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
400298619
გრანდე კაზა
GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი		დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

შენობის ბუნებრივი აირით მომარაგება
აირმომარაგება

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტის მიხედვით ეწყობა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის აირმომარაგება, რომელიც უნდა ჩაერთოს საპროექტო ტერიტორიასთან გამავალ დაბალი წნევის ქსელში

საჰაერო მილსადენი ეწყობა დაბალი წნევის დ=25 ლითონის მილებით, რომელიც ჩასმულია გარსაცმში. მიწისქვეშა გაყვანილობა ეწყობა ასევე დ=25 მილით, რომელიც ჩასმულია გარსაცმში. მიწისქვეშა გაყვანილობის დროს საჭიროა მილსადენი მოეწყოს ქვიშის საბურველში და ზევიდან დაედოს სასიგნალო ლენტი ლითონის მილები შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
შენობაში შესვლა ხდება ბოფრირებული გარცმის მძონე მილით, რომელიც ეწყობა იატაკის მოჭიმვაში და ერთდება დანადგართან

სპეციფიკაცია					
№	დასახელება	ზომა მმ	ერთ. გან.	რ-ბა	შენიშვნა
	2	3	4	5	6
აირმომარაგება					
	ლითონის დაბალი წნევის მილი	d=25	გრძ.მ	20	
2	შიდა გაყვანილობისთვის ფოლგიანი გარცმის მილი	d=20	გრძ.მ	20	
	ბოფრე	d=25	გრძ.მ	30	
	მრიცხველი		კომპ.	1	
	ჩამკეტები ნახევარბრუნიანი	d=25	ცალი	2	
6	ჩამკეტები ნახევარბრუნიანი	d=20	ცალი	2	

დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	გათბობა-გაბრილებისა და აირმომარაგების ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი						

GRANDE CASA
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
400298619
გრანდე კაზა
GRANDE CASA

შ.პ.ს. „ბრანდე კაზა"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ჯონსტანტინე ჩაჩავას ქიჩა №2

ს/ჯ 01.13.02.004.062

ვენტილაციის ნაწილი

თბილისი 2023წ.

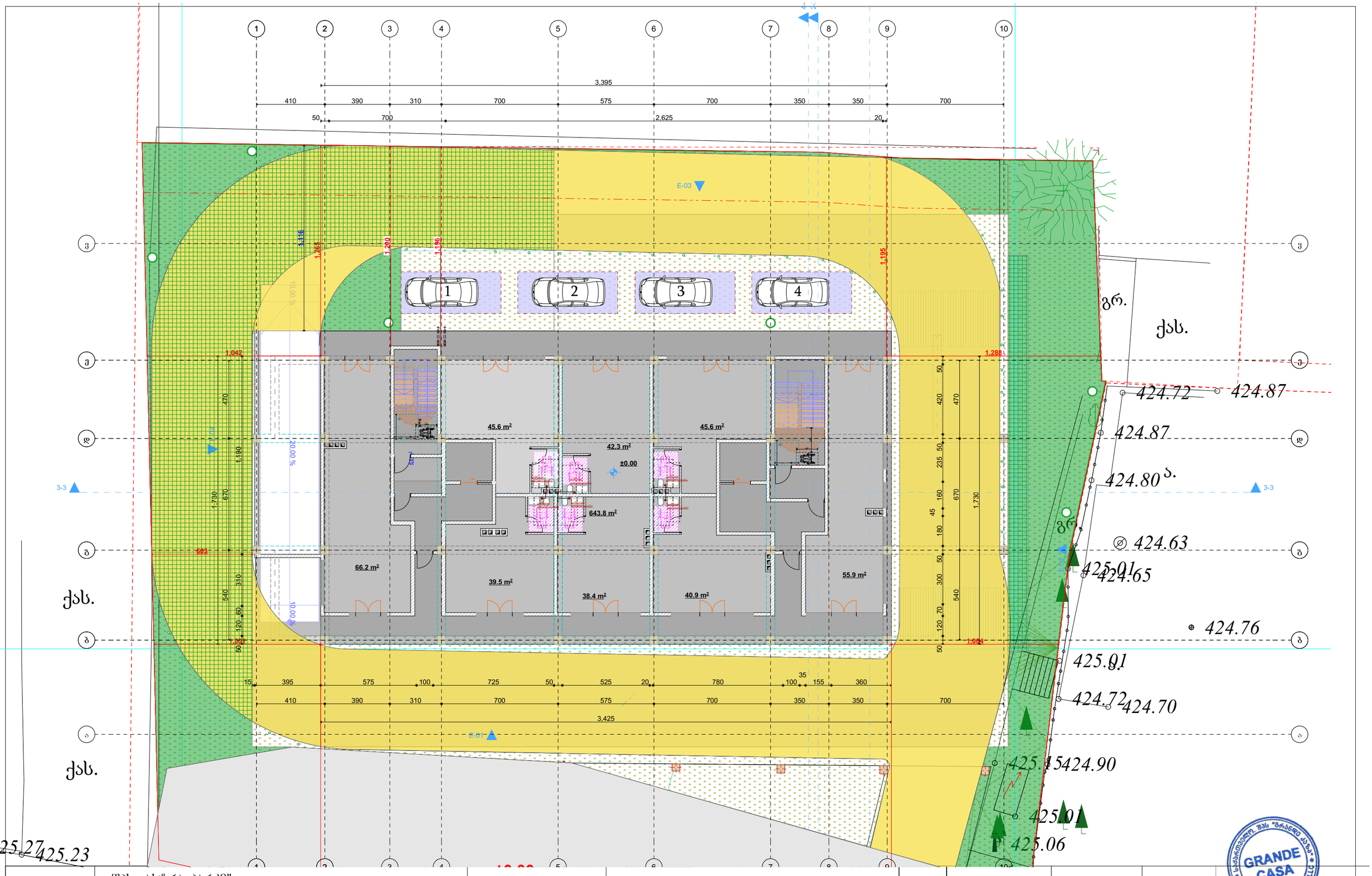
ვენტილაცია - სპეციფიკაცია /რეესტრი/

№	დასახელება	ზომა მმ	განზ. ერთ.	რ-ბა	შენიშვნა
	<u>მოდინებითი სისტემა მ.ს.-1;</u>				
1	მოდინებითი ვენტკამერა 1,44x0,87x0,37(H) ვენტილატორი L=1000$მ^3$/სთ; P=500პა; ელ.ძრ. N=0,55კვტ; ფილტრით F=0,5$მ^2$; კალორიფერით Q=18,0კვტ; ხმის ჩამხშობით CP 300x500; წონა 165კგ;	e=900	კომპ.	1	ВЕНТС-АВ-04
1'	ელექტროკალორიფერი N=18,0კვტ	300x500	ცალი	1	
2	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	1000მმ	$მ^2$	30	
3	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	1500მმ	$მ^2$	10	
4	შიბერი – გამშვები ჰაერსადენზე	-	ცალი	1	
5	ბრეზენტის ჩართვა სისტემაში e=250მმ	-	მ	2	
6	ჰაერსადენის გამაგრება ზოლოვანი ფოლადით	-	მ	10	δ=25
7	ბითუმინიზირებული თოკი/ჰაერის შემკვრივება/	-	ადგ.	3	
8	ჰაერსადენის იზოლაცია ხმის ჩამხშობი მინაბამბით	δ=25	$მ^3$	1	40x0,025
9	ფოლგაიზოლი იზოლაციის შესაფუთად	-	$მ^2$	40	
10	უძრავი ჟალუზის ცხაური	200x200	ცალი	7	
	<u>გამწოვი სისტემა გ.ს.-1;</u>				
1	ვენტილატორი - სახურავის BKMK 315 L=1000$მ^3$/სთ; P=700პა; N=0,30კვტ; ხმის ჩამხშობით	-	კომპ.	1	ВЕНТС
2	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	1000მმ	$მ^2$	12	
3	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	1500მმ	$მ^2$	5	
4	ჰაერსადენის გამაგრება ზოლოვანი ფოლადით	-	მ	10	
5	გამშვები შიბერი	-	ცალი	1	
6	ბითუმიზირებული თოკი /ჰაერსადენის შემკვრივება/	-	ადგ.	3	
7	ჰაერსადენის იზოლაცია ხმისჩამხშობი მინაბამბით	-	$მ^3$	0,43	17x0,025
8	ფოლგაიზოლი იზოლაციის შესაფუთად	-	$მ^2$	17	
9	უძრავი ჟალუზის ცხაური	-	ცალი	7	
	<u>გამწოვი სისტემა გ.ს.-2 /სამზარეულო/</u>			0	
1	ღერძული ვენტილატორი - L=160$მ^3$/სთ; N=18,0ვტ;	d=150	ცალი	1	საყოფა-ცხოვრებო
2	რკინის ცხაური	d=150	ცალი	1	
	<u>ბუნებრივი გამწოვი სისტემა გ.ს.-3 /სანკვანძი/</u>				
1	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	d=100	მ	5	
2	ჰაერსადენზე ქოლგის მოწყობა	d=120	ც	2	
3	უძრავი ჟალუზის ცხაური	100x100	ც	2	

დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ვენტილაციის ნაწილი	დირექტორი	მ.ზარზაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		ავტორი	მ.ზარზაძე	

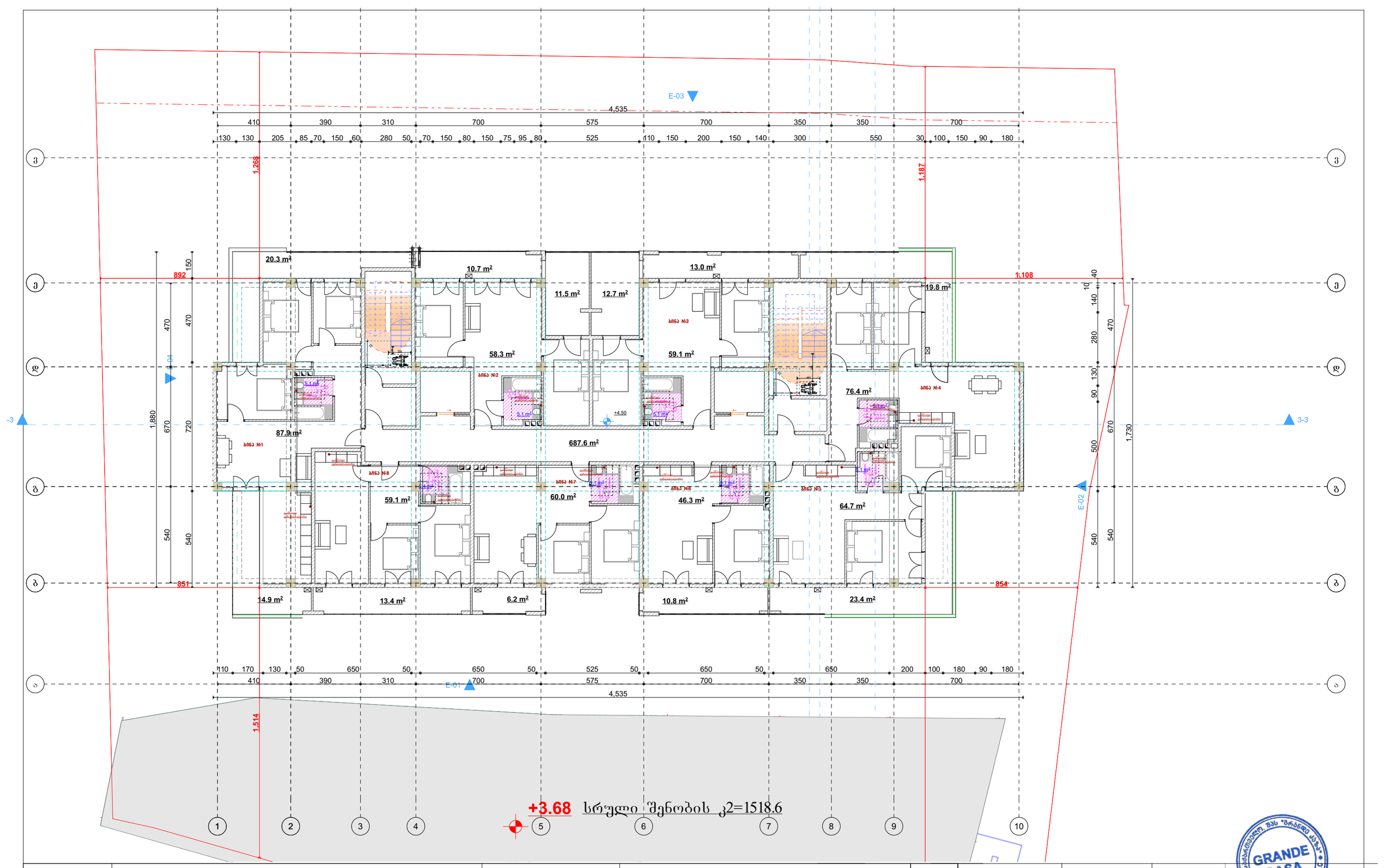
შპს "გრანდე კაზა" GRANDE CASA GEORGIA 400298619 "GRANDE CASA" LLC

გრანდე კაზა GRANDE CASA



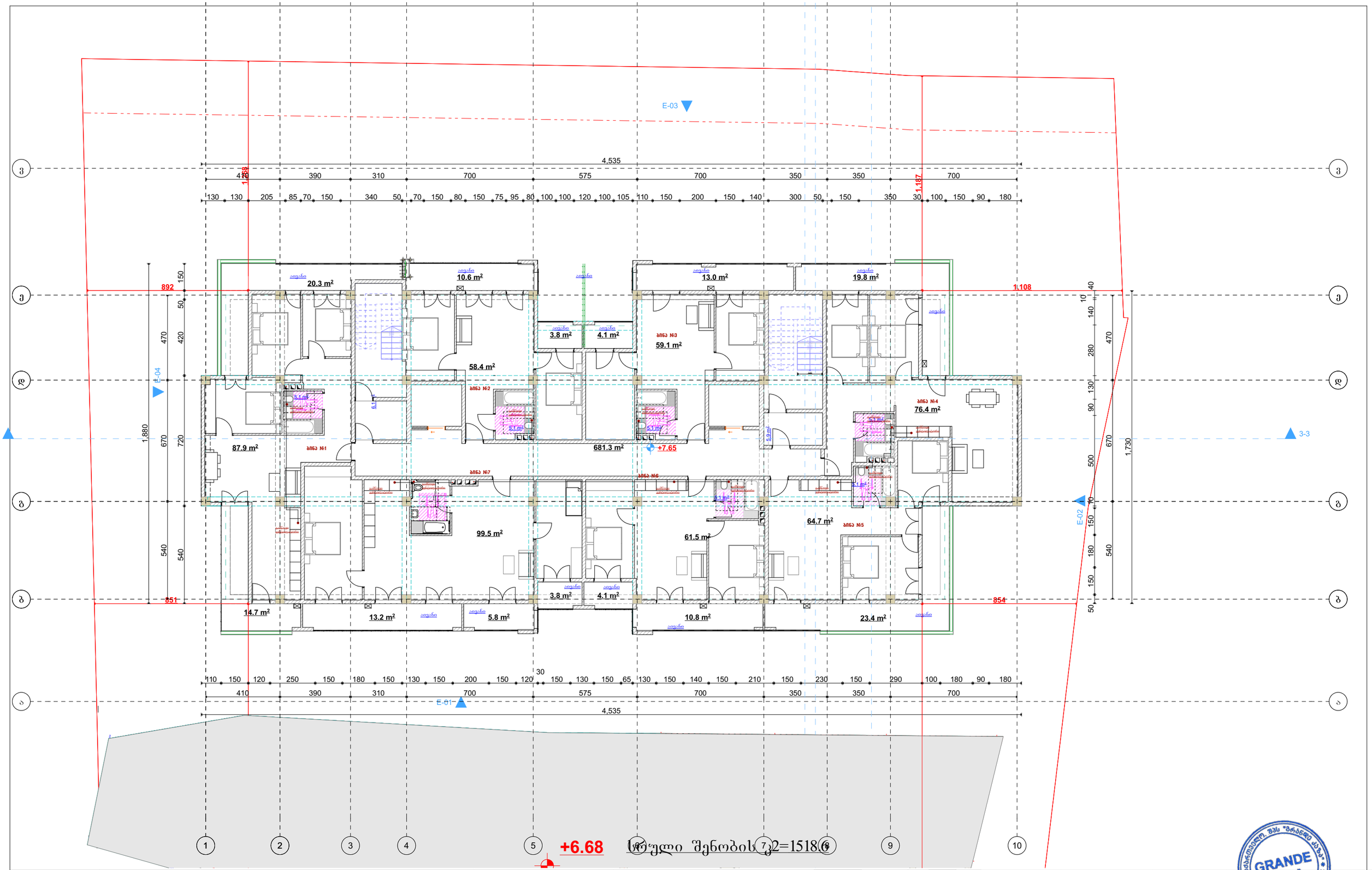
დამკვეთი	შპს ,,ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ვენტილაციის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LTD
გრანდე კაზა
GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ვენტილაციის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
გრანდე კასა
GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ვენტილაციის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA

E-03

E-04

E-02

E-01

3-3

3-3

4,535

410 390 310 700 575 700 350 350 700

130 130 205 85 70 150 340 50 70 150 80 150 75 95 80 100 100 120 100 105 110 150 200 150 490 150 350 30 100 150 90 180

110 150 120 250 150 180 150 130 150 200 150 120 30 150 130 150 65 130 150 140 150 210 150 230 150 290 100 180 90 180

410 390 310 700 575 700 350 350 700

1,880

150 50 420 720

470 670

540 540

10 140 280 130 90 500 10 150 180 150 50

470 670 1,730

540

892

851

1,268

1,514

1,187

1,108

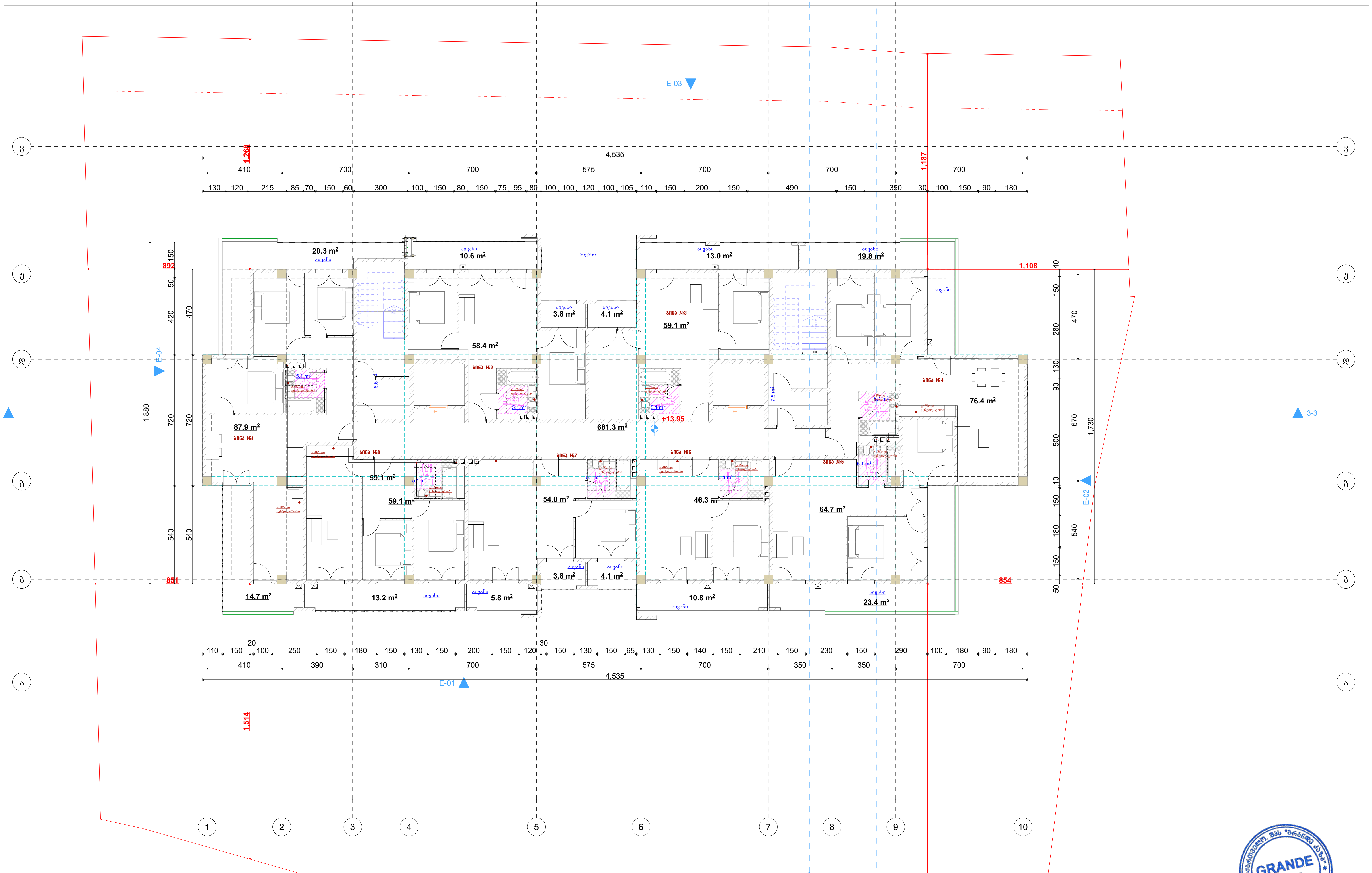
854

20.3 m²
10.6 m²
3.8 m²
4.1 m²
13.0 m²
19.8 m²
58.4 m²
59.1 m²
87.9 m²
681.3 m²
+10.80
76.4 m²
59.1 m²
54.0 m²
46.3 m²
64.7 m²
14.7 m²
13.2 m²
5.8 m²
3.8 m²
4.1 m²
10.8 m²
23.4 m²

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

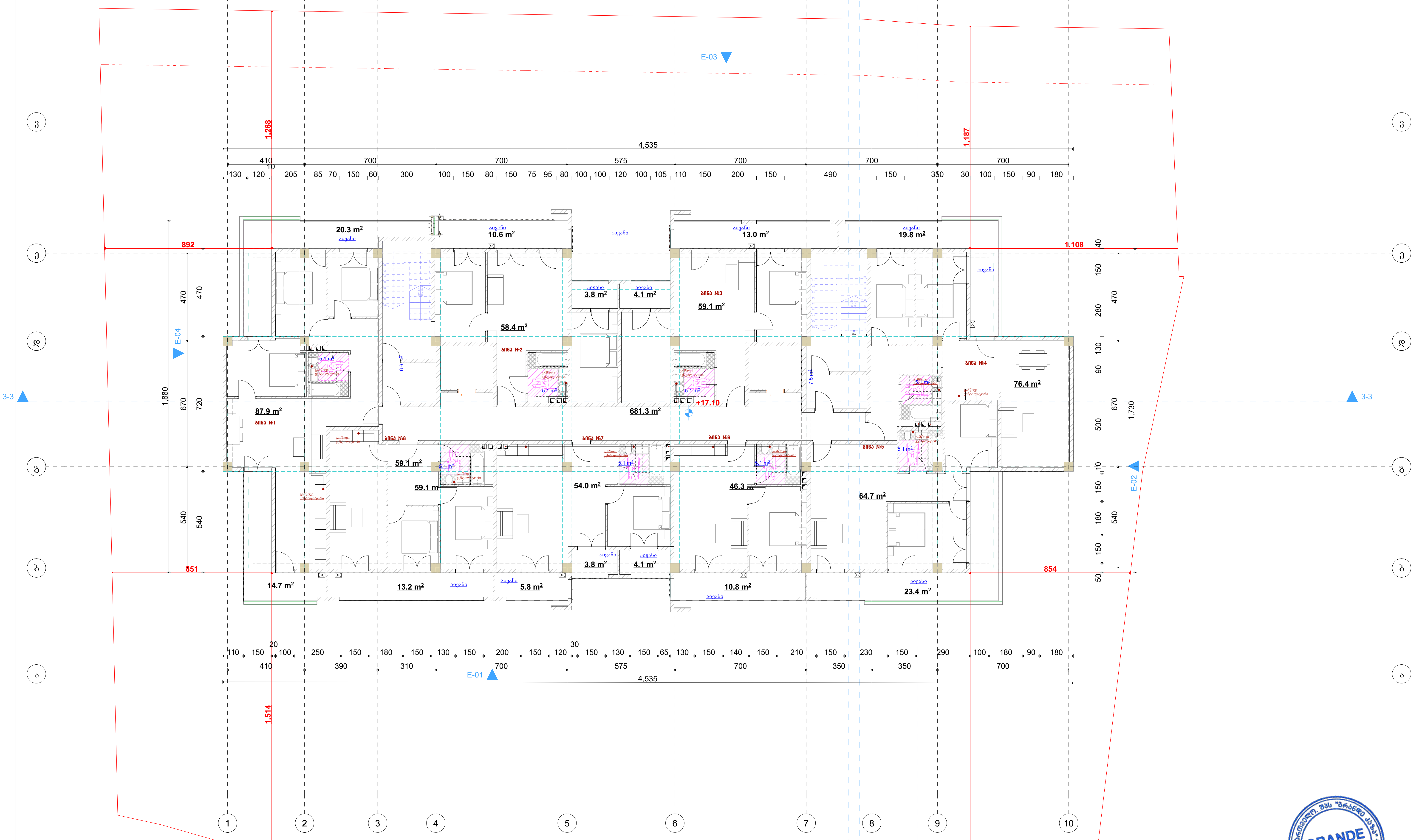
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		ბეჭმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ვენტილაციის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი						

GRANDE CASA



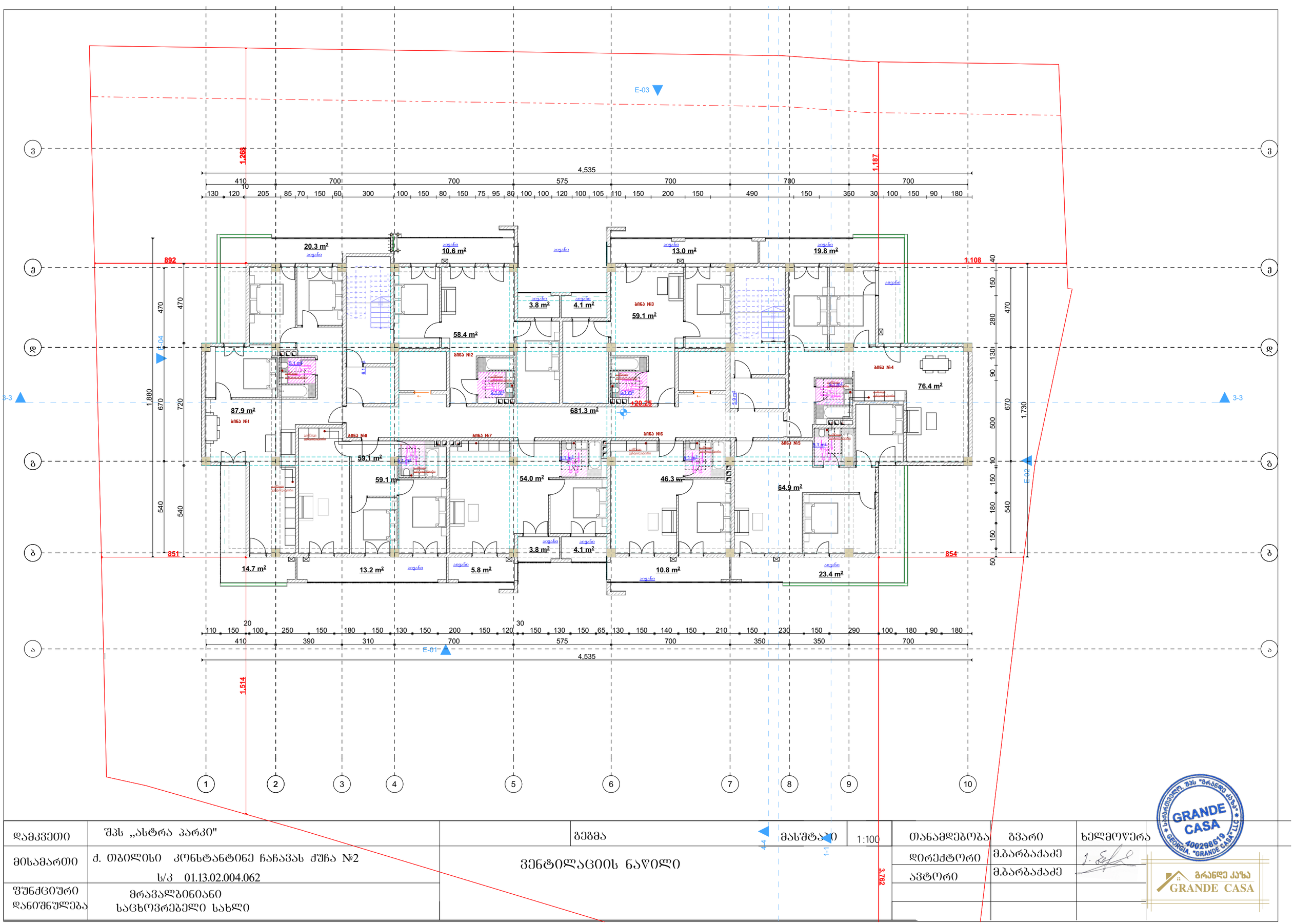
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ვენტილაციის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
გრანდე კაზა
GRANDE CASA



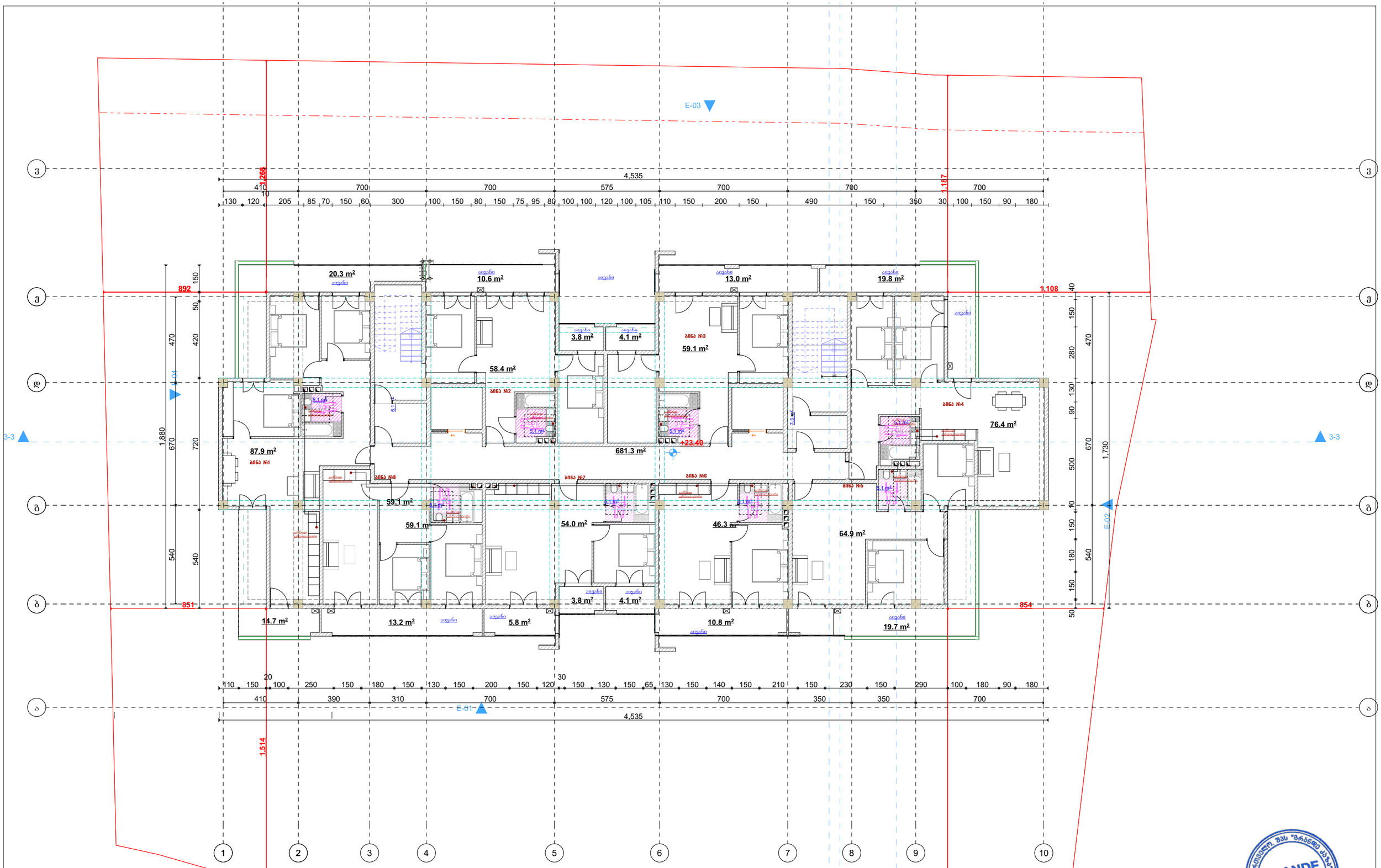
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"	გეგმა	მასშტაბი	1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ვენტილაციის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი						

GRANDE CASA
გრანდე კაზა



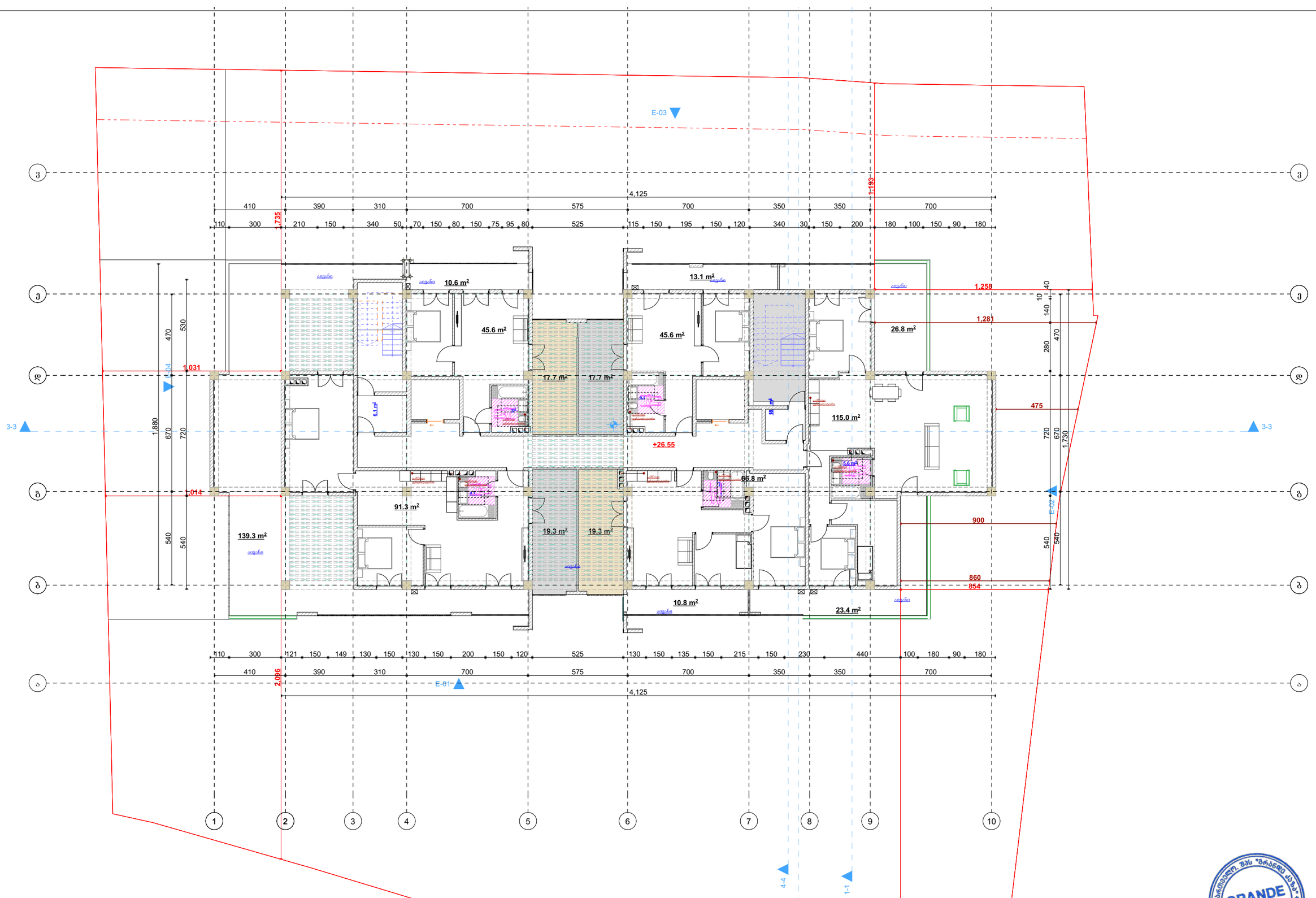
დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		ვენტილაციის ნაწილი		დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062		ვენტილაციის ნაწილი		დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შენიშვნა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA



დამკვეთი	შპს „ასტრა პარკი"		გეგმა	მასშტაბი 1:100	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ. თბილისი კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 ს/კ 01.13.02.004.062	ვენტილაციის ნაწილი			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
შუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				ავტორი	მ.ბარბაქაძე	

GRANDE CASA
GEORGIA "GRANDE CASA" LLC
404298619
გრანდე კაზა
GRANDE CASA