საექსპერტო შეფასება

ქ. თბილისში, შუამთის ქუჩა №21 ში, არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. 01.19.20.027.018, დაპროექტებული სპორტული დარბაზის არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილებით დამტკიცებულ ტექნიკურ რეგლამენტთან -„მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“- შესაბამისობის დადგენის მიზნით

ექსპერტი: სპარტაკ მელიქიშვილი

ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს საფუძველზე შეფასდა:

✓	**მისაწვდომი სვლაგეზი:**	• მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები; • მისაწვდომი სვლაგეზის შემადგენელი კომპონენტები: კარი და კართან მანევრირებისთვის საჭირო სივრცეები, პანდუსი, ლიფტი.
✓	**წყალსადინარი ელემენტები და მოწყობილობები:**	• წყლის დასალევი შადრევნები; • ტუალეტები; • უნიტაზები; • ხელსაბანები; • საშხაპეები
✓	**საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები:**	• ნიშნები;
✓	**სპეციალური ოთახები და სივრცეები;**	• ტანსაცმლის გამოსაცვლელი და შესანახი ოთახები;

მისაწვდომი სვლაგეზი:

საპროექტო მიწის ნაკვეთსა და საპროექტო შენობაში მისაწვდომი სვლაგეზები შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე-4 თავის დებულებებს. მისაწვდომი სვლაგეზი მოიცავს არაუმეტეს 1:20 დახრილ სავალ ზედაპირებს, კარებს, და ლიფტს, რაც შეესაბამება 402.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

1. **მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები შეესაბამება 403 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

   - საზოგადოებრივი სივრციდან საპროექტო მიწის ნაკვეთის გავლით მოწყობილი სავალი ზედაპირის დახრილი სვლა არ არის 1:20-ზე მეტად დახრილი, ხოლო სავალი ზედაპირის განივი დახრა არ აღემატება 1:48-ს, თანახმად 403.3 ქვეთავისა.

   - იატაკის ზედაპირებზე დონე არ იცვლება, შესაბამისად დაკმაყოფილებულია 303-ე ქვეთავის მოთხოვნა.

- მისაწვდომი სვლაგეზის მინიმალური თავისუფალი სიგანე შენობაში უტოლდება არანაკლებ 900 მმ-ს, ხოლო შენობის გარეთ - 1200 მმ-ს, რაც შეესაბამება 403.5.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

- სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 180 გრადუსიან ბრუნს, თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას და მოსატრიალებლიდან მოშორებისას აკმაყოფილებს 403.5.2.1 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა კრიტერიუმს.

- სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 90 გრადუსიან ბრუნს, თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას და მოსატრიალებლიდან მოშორებისას აკმაყოფილებს 403.5.3.1 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა კრიტერიუმს.

- საპროექტო შენობაში მისაწვდომი სვლაგეზები მოიცავს გვერდასავლელ სივრცეებს, რაც შეესაბამება 403.5.4.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

2. **კარებები, რომლებიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია შეესაბამება 404 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

- მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებული ყველა გზა-კარის თავისუფალი სიგანე არ არის 820 მმ-ზე ნაკლები, რაც შეესაბამება 404.2.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

- მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებულ ყველა კართან და გზა-კართან უზრუნველყოფილია მანევრირებისათვის თავისუფალი სივრცე 404.2.3.2 ცხრილის შესაბამისად. მანევრირებისთვის აუცილებელ თავისუფალ სივრცეში, იატაკის ზედაპირი შეესაბამება 302-ე ქვეთავს და მათი ზედაპირი არ არის 1:48-ზე მეტად დახრილი. ყოველივე აღნიშნული შეესაბამება 404.2.3 და 404.2.3.1 ქვეთავების მოთხოვნებს.

- გზა-კარების ზღურბლების სიმაღლე არაუმეტეს 13 მმ-ია, რაც შეესაბამება 404.2.4 ქვეთავის მოთხოვნას. რაც შეეხება ამავე ქვეთავით განსაზღვრულ იატაკის დონეებს შორის ცვლილების საკითხს, კარებთან იატაკის დონეები უცვლელია.

- კარის კავეულის სიმაღლე მდებარეობს არაუმცირეს 860 მმ და არაუმეტეს 1200 მმ სიმაღლეზე, რაც შეესაბამება 404.2.6.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

- იატაკიდან 250 მმ-ის საზღვრებში, შვეულად გაზომვისას, კარების ზედაპირები გლუვია მიწოლის მხარეს და ასეთი გლუვი ზედაპირები კარის მთელ სიგანეზე გრძელდება. კარის კავეული და ნებისმიერი სხვა შემაფერხებელი ან გამოშვერილი ნაწილი, არ არის მოწყობილი იატაკიდან 250 მმ-ის საზღვრებში. ყოველივე აღნიშნული აკმაყოფილებს 404.2.9 ქვეთავის მოთხოვნებს.

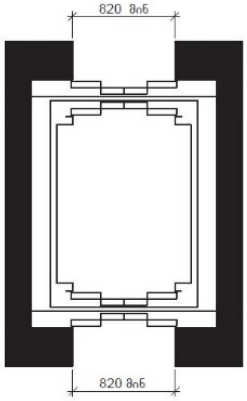
3. **პანდუსი, რომლებიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია შეესაბამება 405 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**
   - პანდუსის დახრა არ არის 1/12-ზე მეტი, რაც შეესაბამება 405.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- ქანობი, რომელიც იზომება პანდუსების სავალი მიმართულების პერპენდიკულარულად, არ აღემატება 1:48-ს, რაც შესაბამისობაშია 405.3 ქვეთავის მოთხოვნებთან.
- პანდუსების თავისუფალი სიგანე სახელურებს შორის უტოლდება 900 მმ-ს, რაც შესაბამისობაშია 405.5 ქვეთავთან.
- პანდუსების თავსა, შუაში და ბოლოში უზრუნველყოფილია ბაქნები. ბაქნები არ არის 1:48-ზე მეტად დახრილი და მათი ზედაპირები შეესაბამება 302-ე ქვეთავს, ბაქნების თავისუფალი სიგანე უტოლდება პანდუსის სიგანეს, ბაქნების თავისუფალი სიგრძე აღემატება 1500 მმ-ს. ყოველივე აღნიშნული შეესაბამება 405.7 – 405.7.3 ქვეთავების მოთხოვნებს.
- სადაც გზა-კარი პანდუსის ბაქნების მომიჯნავედ მდებარეობს, მანევრირებისათვის საჭირო თავისუფალი სივრცე გადადის ბაქნის ფართობზე, თუმცა აღნიშნული დასაშვებია 405.7.5 ქვეთავის შესაბამისად.
- ვინაიდან პანდუსების ამაღლება ცდება 150 მმ-ს, პანდუსებს ემსახურება სახელურები, რაც აკმაყოფილებს 405.8 ქვეთავის მოთხოვნებს. თავის მხრივ სახელურები შეესაბამება 505-ე ქვეთავს.
- პანდუსების კიდეები დაცულია ორივე მხარეს, რაც შეესაბამება 405.9 ქვეთავის მოთხოვნას. კიდეები დაცულია 100 მმ-იანი ბორდიურით, 405.9.2.1 ქვეთავის შესაბამისად.

4. **შენობაში მოწყობილია 408 ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი. ასეთი ლიფტის მოწყობის შესაძლებლობა ძირითადად დასაშვებია ისეთ ადგილებში, სადაც სტანდარტული ლიფტების მოწყობა როგორც ზოგადად და ასევე ეკონომიკური ფაქტორების გათვალისწინებით არაპრაქტიკულია.**

ლიფტი, რომელიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია უნდა შეესაბამებოდეს „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მოთხოვნებს და ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტს. იმის გათვალისწინებით, რომ ამ ეტაპისათვის შერჩეული არ არის ლიფტის ზუსტი სახეობა და არ არის დადგენილი ლიფტის ზუსტი სპეციფიკაციები, წარმოდგენილი დასკვნის საფუძველზე შეფასდა 408 ქვეთავის ძირითადი მოთხოვნებთან შესაბამისობის საკითხი (408 ქვეთავის მოთხოვნები სრულად უნდა იქნას გათვალისწინებული ლიფტის სახეობის და მწარმოებელი კომპანიის შერჩევისას, აღნიშნული კომპანიის მიერ ლიფტის სპეციფიკაციის და პარამეტრების დაზუსტებისას და ლიფტის დამონტაჟებამდე, პროექტში ასახული შენიშვნების შესაბამისად):

- საპროექტო ლიფტი აკავშირებს ორ დონეს, +0.00 და +2.00 ნიშნულს.
- ლიფტის კაბინას გაჩნია ორი კარი, რომელიც საპირისპიროდ იღება. აღნიშნული დასაშვებია 408.3.3 (ბ) და 408.3.3.1 ქვეთავით.



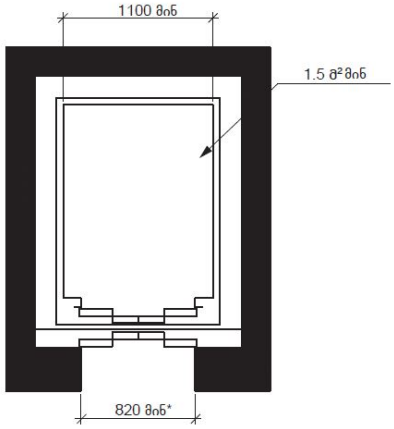
სურ. 408.3.3 (ბ)
შეზღუდული გამოყენების ლიფტები - კაბინა კარებით, რომელიც საპირისპირო მიმართულებით იღება

408.3.3.1 **კაბინები ერთი კარით ან კარებით, რომელიც საპირისპირო მიმართულებით იღება.** კაბინის კარი უნდა მდებარეობდეს კაბინის ვიწრო ბოლოსთან, კაბინის კარების თავისუფალი ღიობის სიგანე სულ მცირე 820 მმ უნდა იყოს.

- ლიფტის კარი ანჯამებიანია, რომელიც ავტომატურად იხურება, რაც აკმაყოფილებს 408.3.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

408.3.2 **ანჯამებიანი კარი.** ლიფტის შახტის ანჯამებიანი კარი უნდა იღებოდეს და იხურებოდეს ავტომატურად და უნდა შეესაბამებოდეს 407.3.1 – 407.3.3-ე და 408.3.3-ე ქვეთავებს.

- საპროექტო ლიფტის კაბინის სიგანე არის: 1150 მმ, სიღრმე: 1500მმ, ფართობი: 1.725 კვ.მ, რაც აკმაყოფილებს 408.4.1 (ა) ქვეთავის მოთხოვნას.



სურ. 408.4.1 (ა)
შეზღუდული გამოყენების ლიფტის კაბინის შიდა ზომები - ახალი შენობები

- ლიფტის კარის სუფთა სიგანე განსაზღვრულია 900 მმ-ით, რაც შესაბამისობაშია 408.3.3.1 ქვეთავთან.

408.3.3.1 **კაბინები ერთი კარით ან კარებით, რომელიც საპირისპირო მიმართულებით იღება.** კაბინის კარი უნდა მდებარეობდეს კაბინის ვიწრო ბოლოსთან, კაბინის კარების თავისუფალი ღიობის სიგანე სულ მცირე 820 მმ უნდა იყოს.

წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები:

1. **საპროექტო შენობაში და მის გარეთ მოწყობილი წყლის დასალევი ფანტანები შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე-6 თავის დებულებებს. საპროექტო შენობაში მდებარე წყლის დასალევი ფანტანების მისაწვდომობის რაოდენობა განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წლის #41-ე დადგენილების მოთხოვნების მიხედვით.**

- წყლის დასალევი შადრევნის წინ, რომელიც განკუთვნილია ეტლით მოსარგებლეთათვის, ცენტრალურად შადრევნის მიმართ გათვალისწინებულია იატაკის თავისუფალი სივრცე, ზომებით 760 მმ X 1300 მმ-ზე, და აღნიშნული სივრცისთვის მოწყობილია 305-ე და 306-ე ქვეთავების შესაბამისი მისადგომები, როგორც ზრდასრულთათვის ისე საბავშვო გამოყებისათვის, რაც აკმაყოფილებს 602.2.1 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- ეტლით მოსარგებლეთათვის განკუთვნილი შადრევნის ონკანის სიმაღლე იატაკიდან ზემოთ შეადგენს 760 მმ-ს, თანახმად 602.2.3 ქვეთავისა.

- ეტლით მოსარგებლეთათვის განკუთვნილი შადრევნის ონკანი მდებარეობს წყლის დასალევი შადრევნის წინა კიდიდან 90 მმ-ზე ნიჟარის ჩათვლით და 380 მმ-ზე შვეული საყრდენიდან ნიჟარის ჩათვლით.

- ფეხზე მდგომთათვის განკუთვნილი წყლის დასალევი შადრევნის ონკანის სიმაღლე იატაკიდან ზემოთ შეადგენს 960 მმ-ს, რითაც შადრევანი აკმაყოფილებს როგორც ზრდასრულთათვის ისე საბავშვო გამოყებისათვის მოთხოვნებს, თანახმად 602.3.2 ქვეთავისა.

- წყლის დასალევი შადრევნების ელემენტების სამართავები მოწყობილია 602.2.2 და 602.3.1 ქვეთავების მოთხოვნების გათვალისწინებით.

2. **საპროექტო ფართში განთავსებული ტუალეტები შეესაბამება 603 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

- ტუალეტის ოთახებში უზრუნველყოფილია საპროექტო შენობებისათვის განკუთვნილი T-ს ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე, რაც შეესაბამება 603.2.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

- ტუალეტის ოთახების კარის გაღებისას, ისინი არ იჭრებიან მოწყობილობებისათვის განკუთვნილ იატაკის თავისუფალ სივრცეებში, რაც შეესაბამება 603.2.2 ქვეთავს.

- შენობაში მოწყობილ მისაწვდომი ტუალეტის ნაკვეთურებში უნიტაზთან გათვალისწინებულია იატაკის თავისუფალი სივრცე 1500 მმ სიღრმისა და 1500 მმ სიგანის სახით, სადაც არ იჭრება რაიმე სახის დეტალი, რაც აკმაყოფილებს 604.9 და 604.9.2.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

- ეტლისთვის მისაწვდომი ტუალეტის ნაკვეთურების კარი არ იღება ნაკვეთურის აუცილებელ მინიმალურ ფართობში, რაც აკმაყოფილებს 604.9.3 ქვეთავის მოთხოვნას.

- მისაწვდომი ტუალეტის ნაკვეთურებისთვის ფეხის ფალანგისთვის საჭირო სივრცე მოწყობილია 604.9.5.1 და 604.9.5.2 ქვეთავების შესაბამისად.

- მისაწვდომი ტუალეტის ნაკვეთურებზე კარის ღიობები მოწყობილია 604.9.3.1 ქვეთევის მოთხოვნების დაცვით.

- შენობაში მოწყობილ მისაწვდომი ტუალეტის ოთახებში, უნიტაზთან გათვალისწინებულია იატაკის თავისუფალი სივრცე 1400 მმ სიღრმისა და 1500 მმ სიგანის სახით, სადაც არ იჭრება რაიმე სახის დეტალი, რაც აკმაყოფილებს 604.3 ქვეთავით დადგენილ მინიმალურ ზომებს.

3. ტუალეტის ოთახებში განთავსებული უნიტაზები შეესაბამება 604 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- უნიტაზი განთავსებულია კედელთან ახლოს და უნიტაზის ცენტრიდან კედლის ზედაპირამდე მანძილი განსაზღვრულია 450 მმ-ით, რაც შეესაბამება 604.2 ქვეთავის მოთხოვნას.

- მისაწვდომი ტუალეტის ნაკვეთურში განთავსებული უნიტაზისთვის მოწყობილია ხელმოსაჭიდი ძელები, რაც აკმაყოფილებს 604.9.6, 609, 604.5.1 და 604.5.2 ქვთავების მოთხოვნებს.

- შენობაში მოწყობილი მისაწვდომი ტუალეტის ოთახებში განთავსებულ უნიტაზთან მოწყობილია ხელჩასაჭიდი ძელები 604.5 ქვეთავის მოთხოვნების დაცვით.

- ბავშვებისთვის განკუთვნილი უნიტაზებთან მოწყობილია ხელჩასაჭიდი ძელები 609.4.2 ქვეთავის მოთხოვნების დაცვით.

- უნიტაზთან მოწყობილი ძელები შეესაბამება 609 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- უნიტაზის დასაჯდომის სიმაღლე განთავსებულია 450 მმ-ზე იატაკის ზედაპირიდან, რაც შეესაბამება 604.4 ქვეთავს.

- შენობაში მოწყობილი მისაწვდომი უნიტაზები უზრუნველყოფილია 309 და 604.6 ქვეთავების მოთხოვნების შესაბამისი ჩარეცხვის სამართავებით.

- მისაწვდომი ტუალეტებში მოწყობილი ქაღალდის დისპენსერები აკმაყოფილებს 604.7, 309.4 და 609.3 ქვეთავების მოთხოვნებს.

1. **ტუალეტის ოთახებში განთავსებული ხელსბანები შეესაბამება 606 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

   - ხელსაბანთან მოწყობილია იატაკის თავისუფალი სივრცე, 606.2 და 305.3.1 ქვეთავების შესაბამისად.

   - ხელსაბანის განთავსების სიმაღლე შესაბამისობაშია 606,3 ქვეთავის მოთხოვნასთან.

2. **შენობაში მოწყობილი საშხაპეები შეესაბამება 608 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

   - ეტლის შესაგორებელი საშხაპის არმქონე ნაკვეთურების შიგა თავისუფალი ზომები შეესაბამება 608.2.1.1 ქვეთავს.

   - ეტლის შესაგორებელი საშხაპის არმქონე ნაკვეთურებთან დაცულია 1300 მმ სიგრძისა და 900 მმ სიღრმის იატაკის თავისუფალი სივრცე, რაც აკმაყოფილებს 608.2.1.2.1 ქვეთავის მოთხოვნებს.

   - ეტლის შესაგორებელი საშხაპის არ მქონე ნაკვეთურებში მოწყობილია საშხაპის ნაკვეთურის დასაჯდომები, რაც აკმაყოფილებს 610.3 ქვეთავის მოთხოვნებს.

   - ეტლის შესაგორებელი საშხაპის არ მქონე ნაკვეთურებში მოწყობილია ხელმოსაჭიდი ძელები 608.3.1 ქვეთავის შესაბამისად.

საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები:

1. **საპროექტო შენობაში დაკმაყოფილებულია საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წლის #41-ე დადგენილების მოთხოვნები შენობებში მისაწვდომობის ნიშნების მოწყობისა და ადგილმდებარეობის თაობაზე და ყველა ასეთი ნიშანი შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მოთხოვნებს, კერძოდ ნიშნები მოწყობილია ქვემოთ ჩამოთვლილ ადგილებში:**

   - გარეთ გამავალ ყველა კართან მოწყობილია ნიშანი ამოწეული სიმბოლოებითა და ბრაილის ასოებით, წარწერით - „გასასვლელი/EXIT“. **აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს, ამობურცულ სიმბოლოებსა და ბრაილთან მიმართებაში.**

   - მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო მოწყობილია მისაწვდომ ერთადგილიან ტუალეტის ოთახთან. **ნიშანი შეესაბამება 703.6.3 და 703.2 ქვეთავებს.**

- **ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ვიზუალური სიმბოლოები შეესაბამება 703.2 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

  - სიმბოლოებს ტრადიციული ფორმა აქვთ. სიმბოლოები არ არის დაწერილი იტალიკით, დახრილად, გაკრული შრიფტით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით.

  - სიმბოლოების ზომა, სიგანე, შტრიხის სიგანე, სიმბოლოებს და სტრიქონებს შორის დაშორება შეესაბამება 703.2.4 – 703.2.8 ქვეთავების მოთხოვნებს.

  - ვიზუალური სიმბოლოების იატაკიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.2.4 ცხრილს.

  - სიმბოლოებისა და მათი ფონის ზედაპირი არ კაშკაშებს. სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა, ანუ სიმბოლო სიმბოლო მუქი ფერისაა, ფონი კი ღია ფერის, რაც შეესაბამება 703.2.10 ქვეთავის მოთხოვნას.

- **ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ამობურცული სიმბოლოები შეესაბამება 703.3 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

  - ამობურცული სიმბოლოები უკანა სიბრტყიდან ამობურცულია 703.3.2 ქვეთავის შესაბამისად.

  - ლათინური სიმბოლოები ასახულია დიდი ასოებგერებით, თანახმად 703.3.3 ქვეთავისა.

  - ლათინური სიმბოლოებისთვის გამოყენებულია „SANS SERIF“-ის ტიპის შრიფტი. სიმბოლოები არ არის შესრულებული იტალიკით, დახრილად, ხელნაწერის სახით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით, თანახმად 703.3.4 ქვეთავისა.

  - შრიფტის ყველა სიმბოლოს დასაშვები სიმაღლე, სიგანე, სიმბოლოებს შორის დაშორება, სტრიქონებს შორის დაშორება განსაზღვრულია 703.3.5 – 703.3.9 ქვეთავების შესაბამისად.

  - სიმბოლოების იატაკის დონიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.3.10 ქვეთავის მოთხოვნას.

  - ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშანების განთავსების არეალები შეესაბამება 703.3.11 ქვეთავის მოთხოვნებს.

  - სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა (მუქი ფერის სიმბოლოებს ღია ფერის ფონი აქვთ), თანახმად 703.3.12 ქვეთავისა.

- **ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ბრაილი შეესაბამება 703.4 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

- ნიშნებზე გამოყენებულია მე-2 ხარისხის ბრაილი, თანახმად 703.4.1 ქვეთავისა.

- ბრაილის წერტილებს აქვს გუმბათისებური ფორმა და ისინი უნდა შეესაბამება 703.4.3 ცხრილს.

- ბრაილის განთავსების პოზიცია შეესაბამება 703.4.4 ქვეთავს.

- ბრაილის იატაკიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.4.5 ქვეთავს.

- **ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული მისაწვდომობის სიმბოლო შეესაბამება 703.6 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:**

  - მისაწვდომობის სიმბოლოები მკვეთრად განირჩევა ფონისგან, ანუ მუქი ფერის სიმბოლო მოწყობილია ღია ფერის ფონზე, თანახმად 703.6.2 ქვეთავისა.

  - მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო შეესაბამება 703.6.3.1 სურათს.

  - მისაწვდომობის სიმბოლოები და მათი ფონები არ არის ამრეკლავი.

სპეციალური ოთახები და სივრცეები:

1. **შენობაში ტანსაცმლის გამოსაცვლელი და შესანახი ოთახები შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე-8 თავის დებულებებს.**

   - ტანსაცმლის გამოსაცვლელ და შესანახ ოთახებში უზრუნველყოფილია საპროექტო შენობებისათვის განკუთვნილი T-ს ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე, რაც შეესაბამება 803.2 და 304.3.2.1 ქვეთავების მოთხოვნას.

   - ტანსაცმლის გამოსაცვლელ და შესანახ ოთახებში კარის ღიობები იღება ოთახისკენ, თუმცა ოთახში უზრუნველყოფილია 305-ე ქვეთავის შესაბამისი იატაკის თავისუფალი სივრცე, რაც აკმაყოფილებს 803.3 ქვეთავის მოთხოვნას.

   - ტანსაცმლის გამოსაცვლელ და შესანახ ოთახებში მოწყობილია 903-ე ქვეთავის შესაბამისი ძელსკამები, რაც აკმაყოფილებს 803.4 ქვეთავის მოთხოვნას.

   - ძელსკამის ბოლოში მდებარეობს იატაკის თავისუფალი სივრცე, რომელსაც პარალელური მისაწვდომი აქვს ძელსკამის ღერძთან, თანახმად 903.2 ქვეთავისა.

   - ძელსკამის დასაჯდომის ზომები აკმაყოფილებს 903.3 ქვეთავის მოთხოვნებს.

   - ძელსკამის დასაჯდომის თავი მდებარეობს იატაკიდან არაუმცირეს 430 მმ და არაუმეტეს 480 მმ სიმაღლეზე; ასევე საბავშვო გამოყენების ძელსკამის დასაჯდომის თავი იატაკიდან მდებარეობს არაუმცირეს 280 მმ და არაუმეტეს 430 მმ სიკმაღლეზე, რაც აკმაყოფილებს 903.5 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- საქართველოს მთავრობის 28.01.2016 წლის #41-ე დადგენილების მოთხოვნების მიხედვით განსაზღვრულია ტანსაცმლის გამოსაცვლელ და შესანახ ოთახებში მოწყობილი ქურთუკის საკიდების და თაროების (კარადების), თითოეული ტიპის მისაწვდომობის რაოდენობა, რომლებიც მოწყობილია 803.5 ქვეთავის მოთხოვნების დაცვით.

შეფასება:

ქ. თბილისში, შუამთის ქუჩა №21 ში, არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. 01.19.20.027.018, დაპროექტებული სპორტული დარბაზის არქიტექტურული პროექტი შესაბამისობაშია ტექნიკური რეგლამენი - „მისაწვდომობის ეროვნული სატანდარტები“-ს მოთხოვნებთან.

ექსპერტი: სპარტაკ მელიქიშვილი

24.03.2023

განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № _____ _____ წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია სპორტული დარბაზის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკ. კოდთ 01.19.20.027.018) მდებარეობს ქ. თბილისში, შუამთის ქუჩა N21.

მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს - 4039.0 კვ.მ-ს

პროექტით გათვალისწინებულია 14.19 მ სიმაღლის 3 სართულიანი (საიდანაც 2 მიწის დონის ზედა სართულია, ხოლო 1 მიწის დონის ქვედა სართული) სპორტული დარბაზის მშენებლობა, რომელშიც გათვალისწინებულია გასახდელების, ინვენტარის საწყობის, მწვრთნელის და ექიმის ოთახები.

შენობის ყველა მთავარი შესასვლელი და ყველა სივრცე ადაპტირებულია შ.შ.მ. პირთათვის.

სტრუქტურული ნაწილი გაძლიერებული ბეტონისაა (კარკასული შენობა), გადახურვის სტრუქტურულ ნაწილს წარმოადგენს ლითონის ფერმები, გადახურვა (ფერმებამდე საკმარისი სიმაღლის გამო აღნიშნულ ფერმებს ხანზარმედეგობა არ მოეთხოვება)"სენდვიჩპანელისაა" ;შემავსებლად გამოყენებულია იზობლოკი, ფასადი ნაწილობრივ მოპირკეთდება ლითონის ფასადის პანელებით, ფრაგმენტურად მოპირკეთდება აგურით, ვიტრაჟები ალუმინის პროფილისაა.

<u>შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:</u>

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. მხედველობითი განგაშის სისტემა
3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
4. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
5. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
6. ავარიული განათება
7. სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
8. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები".

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავარიული განათება
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	სახანძრო მისართებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი



მონოლითი



შემაკავებელი



საჭიერო შახტები მექანიკური განიავებისთვის



120 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

დაკავებულობების ჯგუფები	დაკავებულობების ჯგუფი აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB(34,139,34)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საძმიანი ჯგუფი (სძ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	დაშტრიხვის კუთხე
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0



მისაწვდომობა



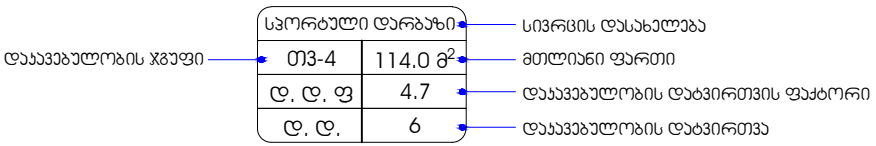
გასასვლელთან მისადგომი მანძილი

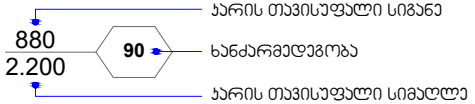


გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს მარჯვნივ / მარცხნივ



გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს ზევით / ქვევით





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. თავშეყრის ჯგუფი **თვ-4** ± 0.00 ნიშნულზე განთავსებული სპორტული დარბაზი და ტრიბუნები;
2. საქმიანი ჯგუფი **სქ** ± 0.00 ნიშნულზე განთავსებული მწვრთნელის ოთახი, ექიმის ოთახი. -2.34 ნიშნულზე განთავსებული გასახდელები.
3. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** +3.30 ნიშნულზე განთავსებული ინვენტარის საწყობი.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-4	**2**	**1 სართული**
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	**4**	**2 სართული**
3. საწარმოო ჯგუფი სწ-1	**3**	**1 სართული**
	16.8	**14.19**
სართულების რაოდენობა	**მიწის ზემოთ 2 სართული** **მიწის ქვემოთ 1 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-4	±0.00	880	659.9
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	-2.34	2140	97.0
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	±0.00	2140	25.5
4. საწარმოო ჯგუფი სწ-1	+3.30	1630	48.0
იატაკის საერთო ფართობი =		830.4	
იატაკების რაოდენობა =		3	
შენობის საერთო ფართობი =		830.4 + 25.2 (-2.34 ნიშნ) + 164.4 (±0.00 ნიშნ) + 119.8 (+3.30 ნიშნ) = 1139.8	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-6 ღერძებში	3.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	-	-	აკმაყოფილებს ა
ა-თ ღერძებში	3.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	-	-	აკმაყოფილებს ა
6-1 ღერძებში	3.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	-	-	აკმაყოფილებს ა
თ-ა ღერძებში	3.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	-	-	აკმაყოფილებს ა

ა. 705.8.1 ქვეთავის N2 გამონაკლისი.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-4 (±0.00 ნიშნულზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის სისტემა, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, ავარიული განათება	-	ბუნებრივი განათება	კი	–	–	-
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (-2.34 ნიშნულზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	მექანიკური განათება	კი	–		
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (±0.00 ნიშნულზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	ბუნებრივი განათება	კი	–		
4. საწარმოო ჯგუფი სწ-1 (+3.30 ნიშნულზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	ბუნებრივი განათება	კი	–		
დერეფანი (±0.00 ნიშნულზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა	-	ბუნებრივი განათება	კი	–		

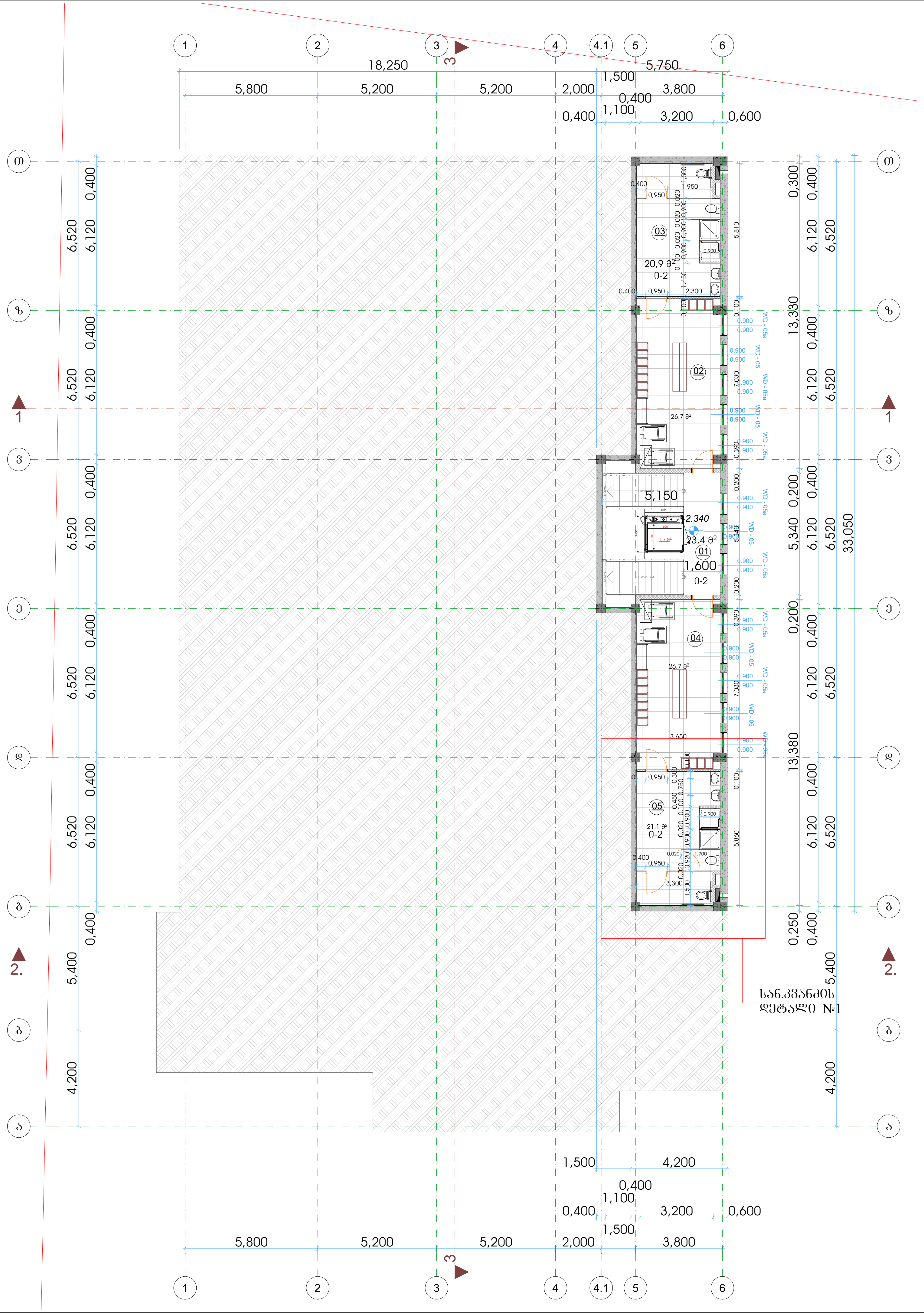
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-4 (±0.00 ნიშნულზე)	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ (-2.34 ნიშნულზე)	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ (±0.00 ნიშნულზე)	კი	-
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (-3.30 ნიშნულზე)	კი	-
დერეფანი	კი	-

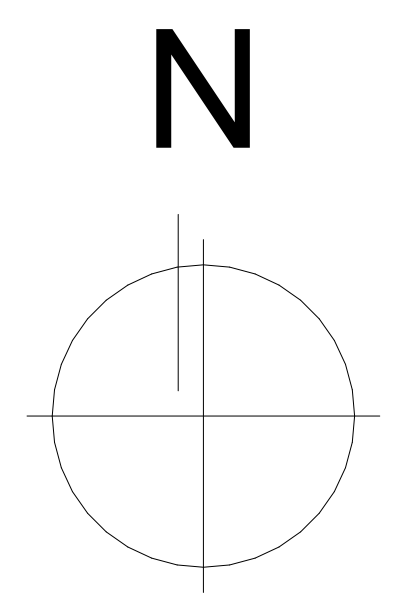
თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-2.34 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (გასახდელები) ს.დ.დ.42	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
±0.00 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი თვ-4 დ.დ. 117 (სპორტული დარბაზი)	2	2 (გზა-კარი)	–	–	-	-	0.82	1.52 და მეტი
	საქმიანი ჯგუფი სქ (მწვრთნელის ოთახი, ექიმის ოთახი) ს.დ.დ.4	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86

+3.30 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-1** (ინვენტარის საწყობი) **დ.დ.2**	**1**	**1** (გზა-კარი)	-	-	-	-	**0.82**	**0.86**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2.34 ნიშნულზე	**სქ** (სპორტული დარბაზი, , გასახდელები) **ს.დ.დ. 117**	2ქალი +2კაცი	2ქალი +2კაცი +2 შშმპ		2ქალი +2კაცი +2 შშმპ	-	2ქალი +2კაცი	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)
±0.00 ნიშნულზე	**თვ-4** (სპორტული დარბაზი, ტრიბუნები) **ს.დ.დ. 126**	1ქალი +1კაცი	3ქალი +4კაცი +1 შშმპ	1ქალი +1კაცი	3ქალი +4კაცი +1 შშმპ	-	-	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)	1 (სულ)

	სქ (ექიმის ოთახი, მწვრთნელის ოთახი) **ს.დ.დ. 4**	**1**		**1**		-	-	1 (სულ)		1 (სულ)	

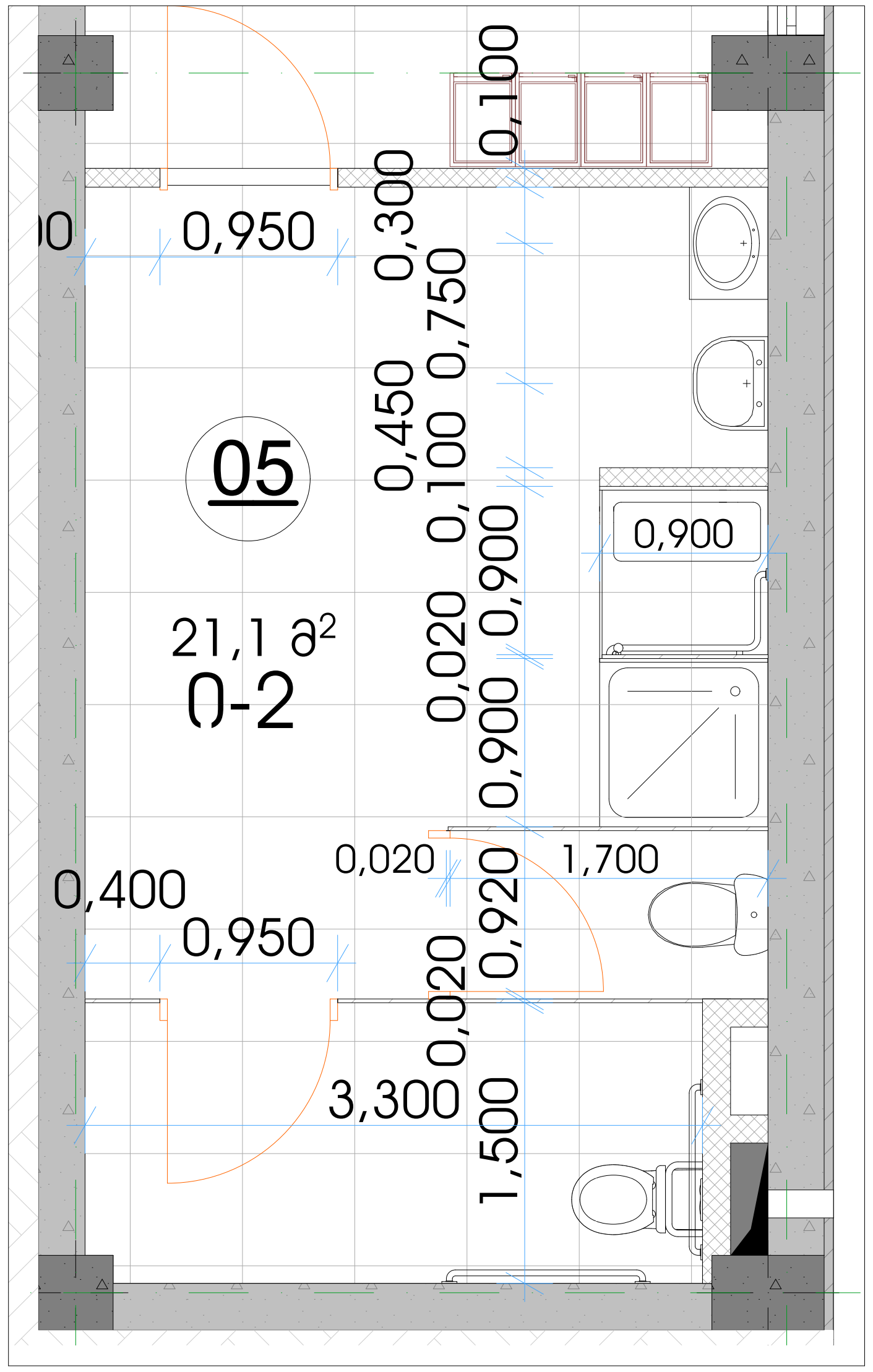




ექსპლიკაცია

01 ფოიე,კიბის უჯრედი
02 გასახდელი
03 საშხაპე
04 გასახდელი
05 საშხაპე

სან.კვანძის დეტალი №1
მ 1:50



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სპორტული დარბაზის კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

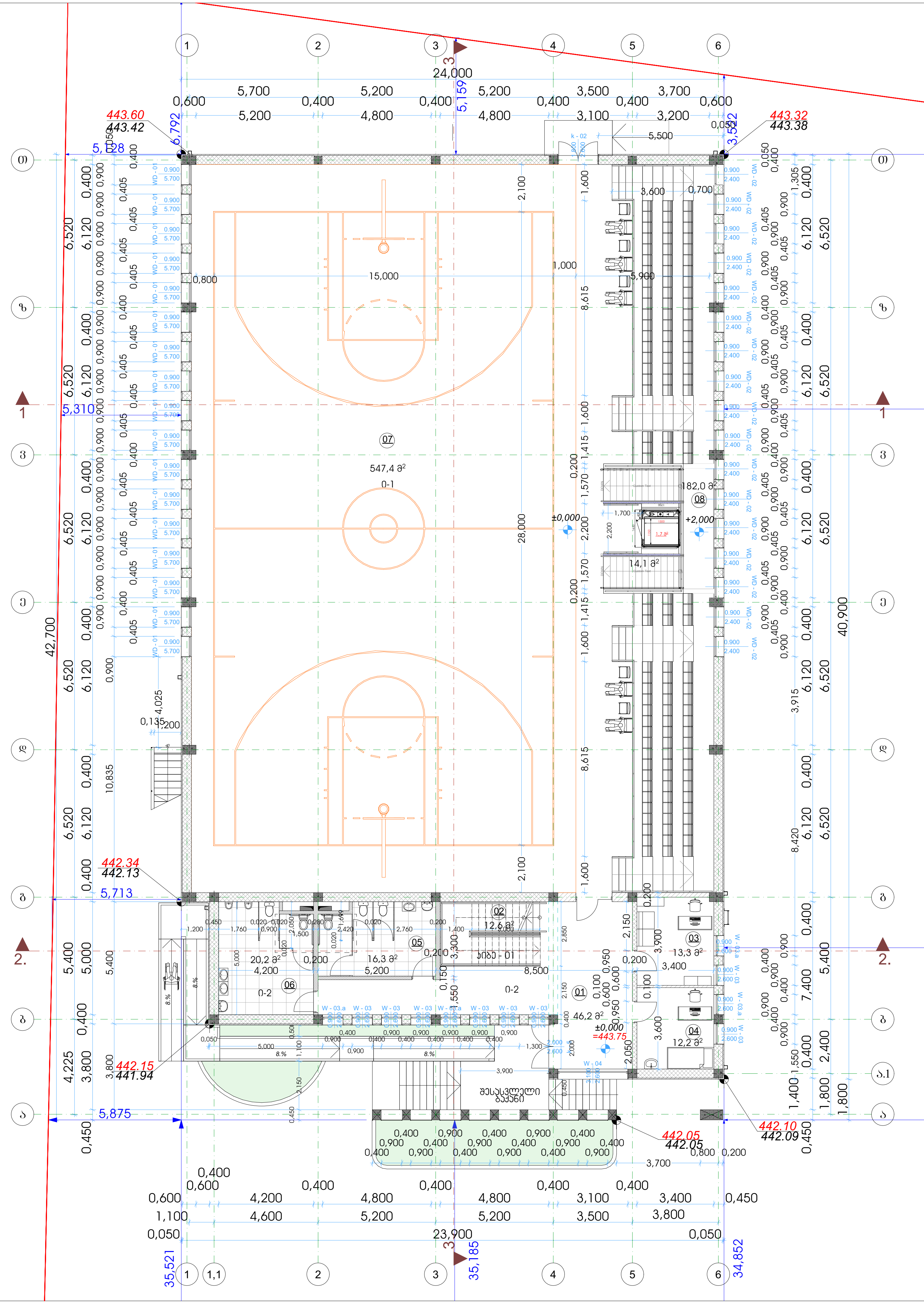
ნახაზის დასახელება
Drawing title

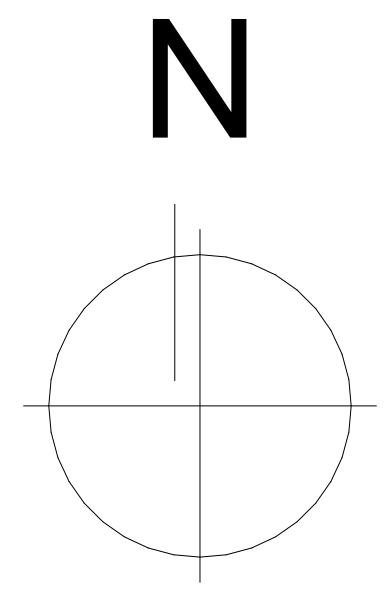
გეგმა -2.34 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-12	60	A3

მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200, 1:50

2023 წ





ექსპლიკაცია

01 ფოიე
02 კიბის უჯრედი
03 მწვრთნელის ოთ
04 ექიმის ოთ
05 სან.კვანძი
06 სან.კვანძი
07 სპორტული დარბაზი
08 ტრიბუნები

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცა
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

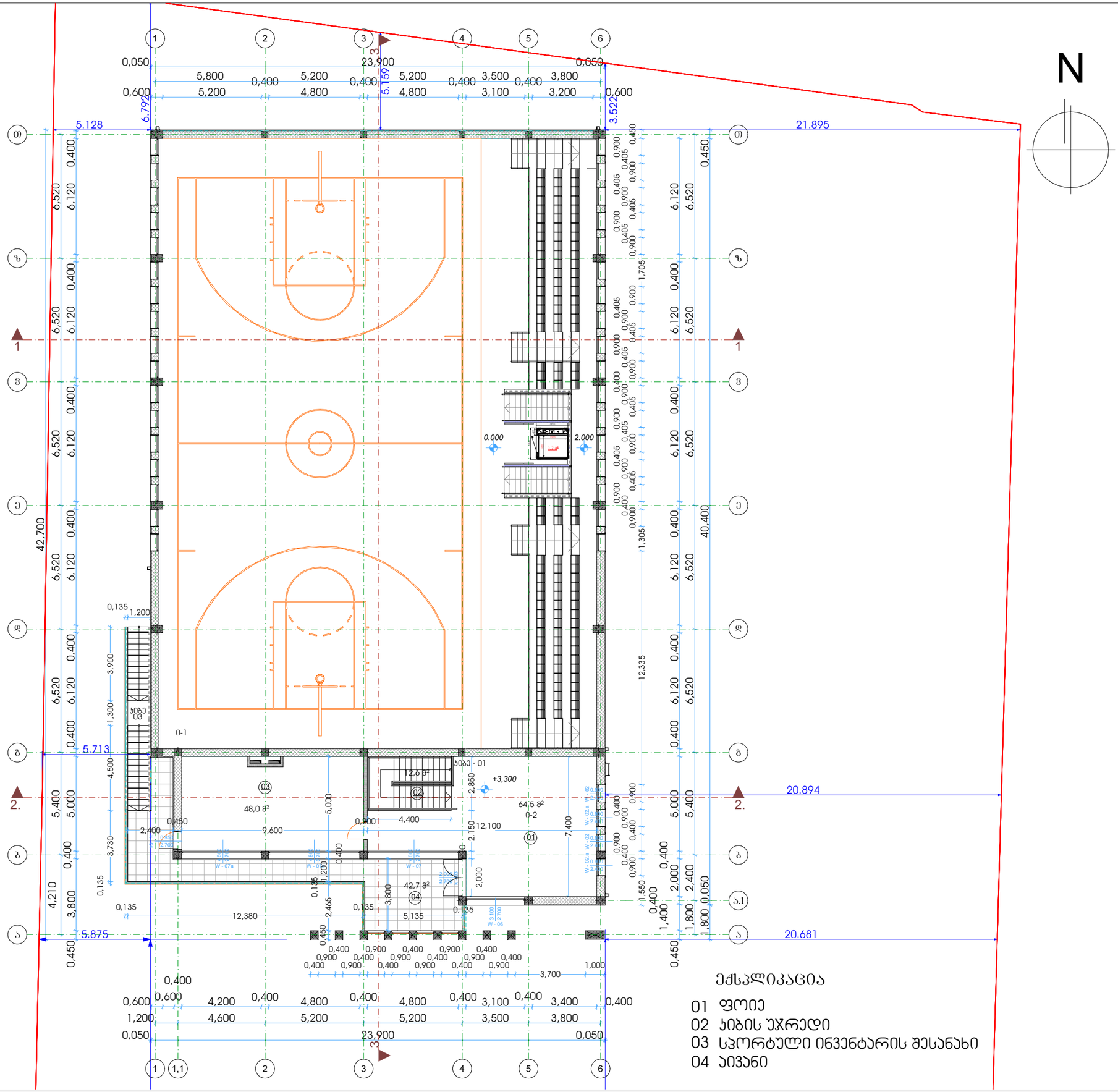
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჟომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-13	60	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ ობის პროექტში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

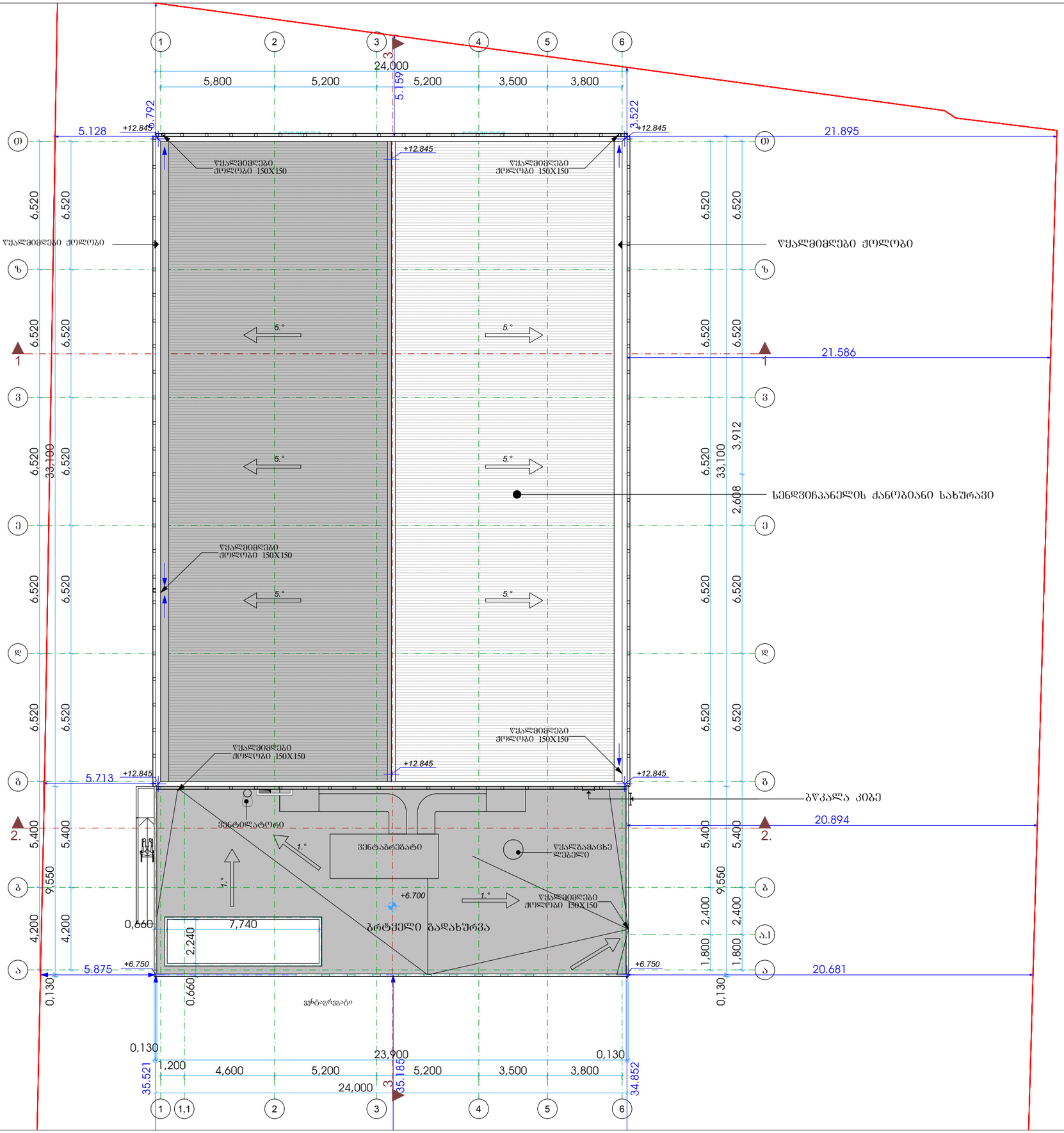
ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფერდიანი სარი
ერთფერდიანი სარი ზღვრულით
ორფერდიანი სარი
ორფერდიანი სარი ზღვრულით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის პორექტირება	
შემსრულებლები performers	ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭოშია	
მთ. პროექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორქიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
გეგმა +3.300 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-14	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200		

2023 წ



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ ავტორის პროექტში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

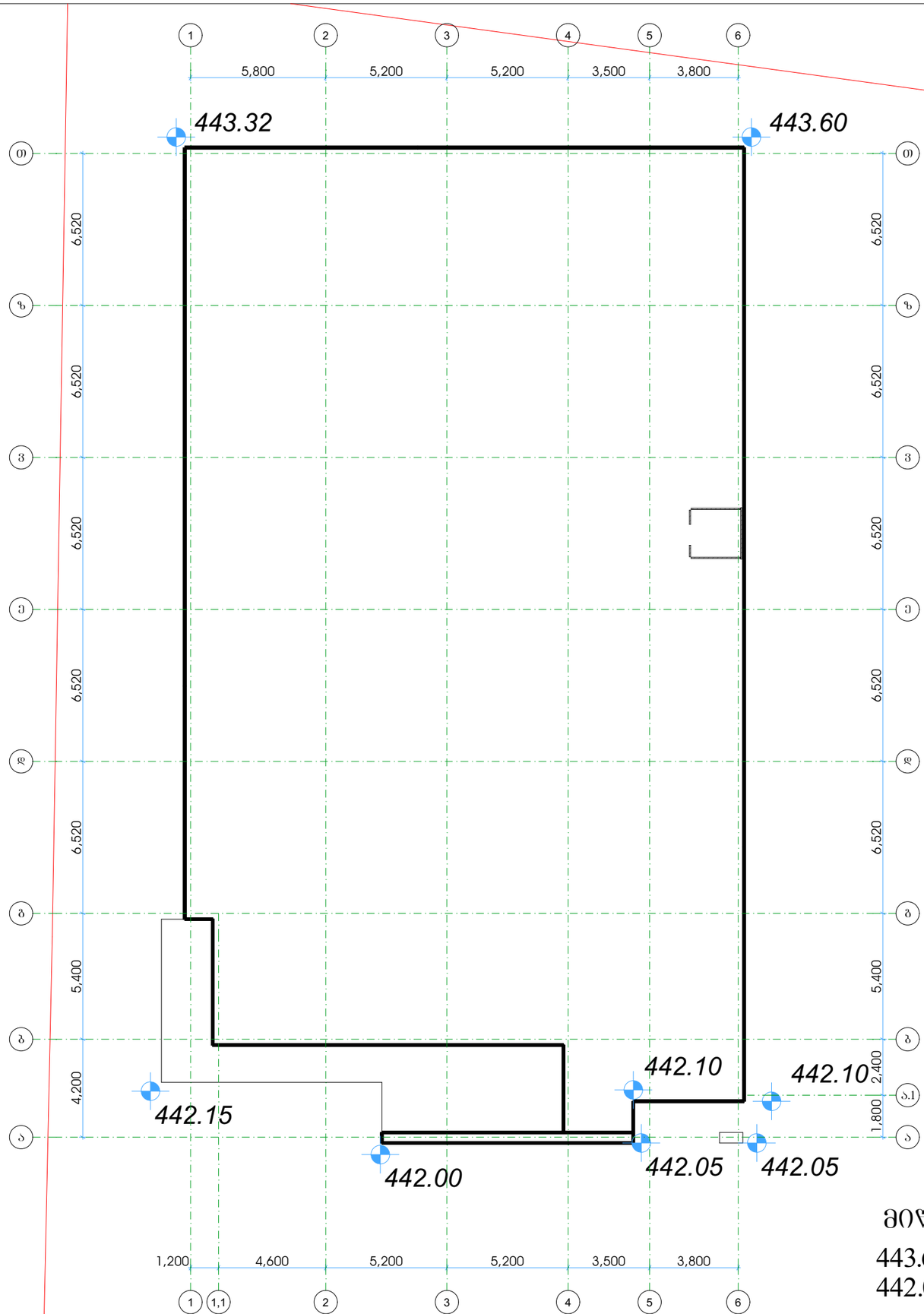
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პარ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორქიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

სახურავის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-15	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

2023 წ



მიწის საკონტროლო დონე =

443.60+443.32+442.34+442.15+442.00+442.05+442.10+
442.05+442.10 / 9 = 442.41

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის
პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფერდიანი სარი
ტიხარი	ერთფერდიანი სარი ზედაბლით
	ორფერდიანი სარი
	ორფერდიანი სარი ზედაბლით

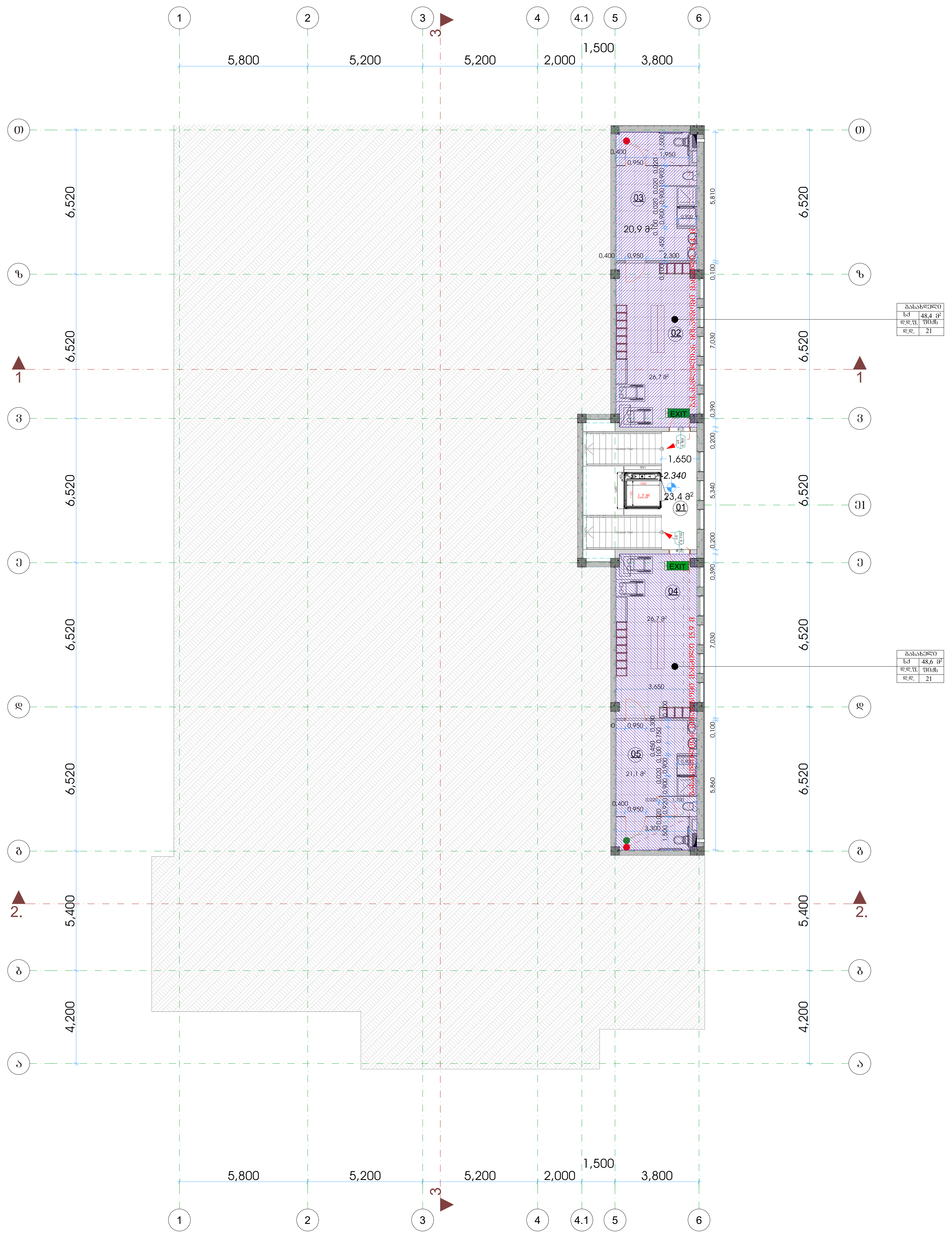
პროექტის სტადიუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

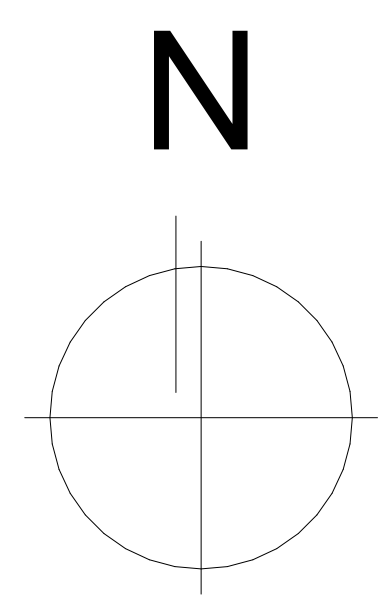
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
არ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
მიწის დონის განსაზღვრის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-16	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200		

2023 წ





ექსპლიკაცია

01	ფოიე,კიბის უჯრედი
02	გასახდელი
03	საშხაპე
04	გასახდელი
05	საშხაპე

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

82 | 90 ნთ | 235 | კ1
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

საცხოვრებელი ბინა 'ბ' ტიპი №---
სც - 2	115.5 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური მანძილი
EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

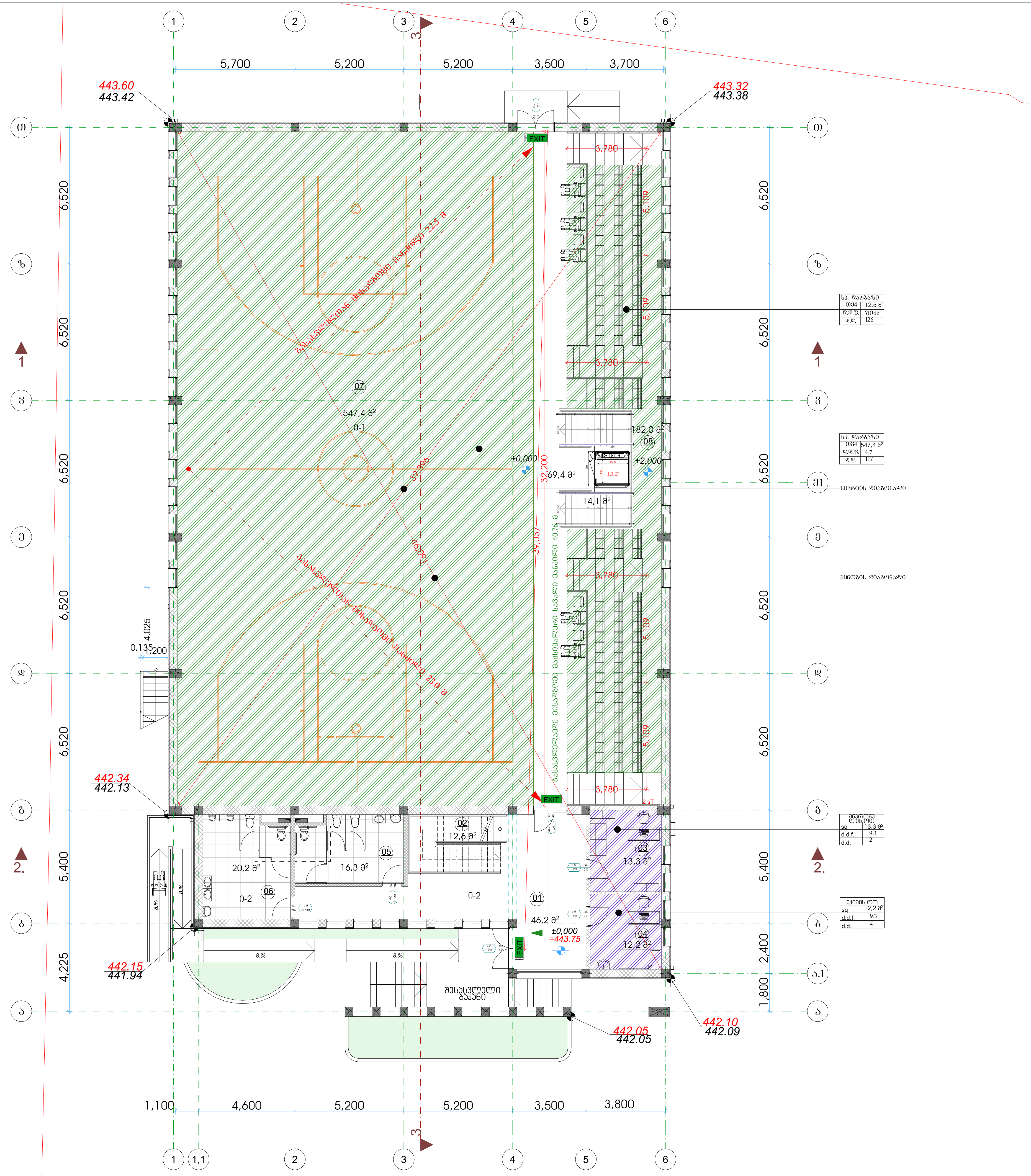
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	[signature]
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	[signature]

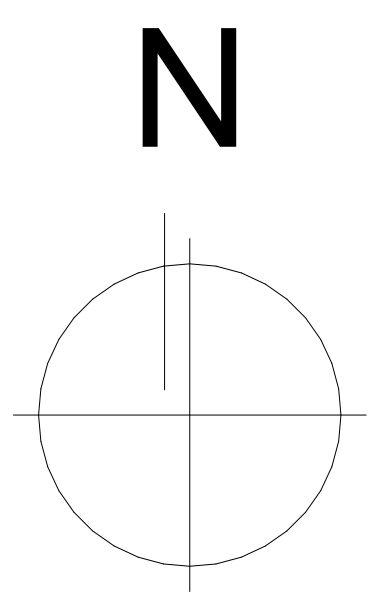
ნახაზის დასახელება
Drawing title
-2.34 ნიშნულზე დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-17	60	A3

მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200

2023 წ





ექსპლიკაცია

01 ფოიე
02 კიბის უჯრედი
03 მწვრთნელის ოთ
04 ექიმის ოთ
05 სან.კვანძი
06 სან.კვანძი
07 სპორტული დარბაზი
08 ტრიბუნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

82 / 235 — 90 წთ / კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფი — საცხოვრებელი ბინა 'ბ' ტიპი №---: სივრცის დასახელება; სც - 2 | 115.5 მ² — მთლიანი ფართი; დ. დ. ფ | 18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი; დ. დ. | 7 — დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

STUDIO9 Architectural Design

www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სპორტული დარბაზის კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჟომია	[signature]
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	[signature]

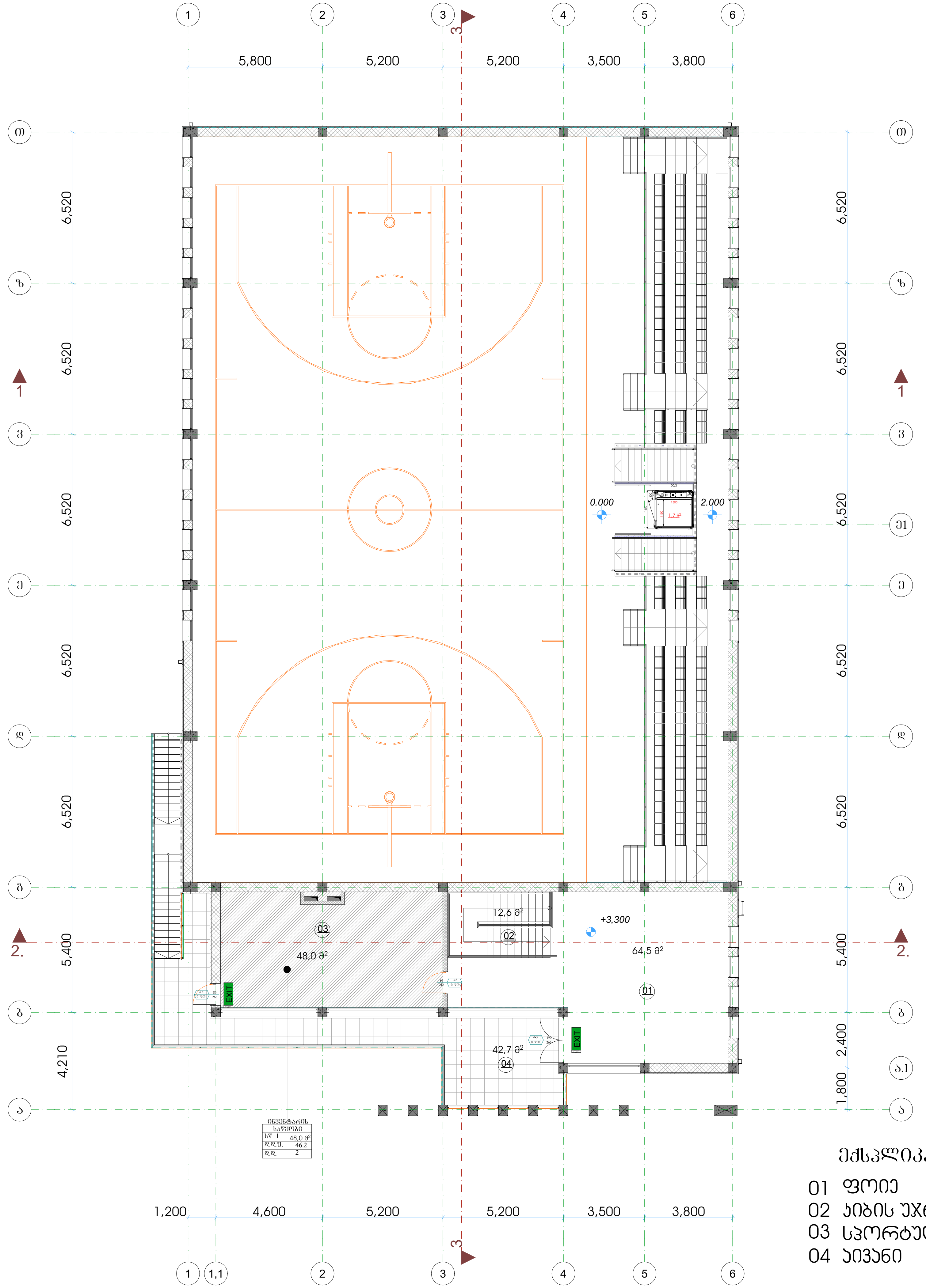
ნახაზის დასახელება
Drawing title

±0.00 ნიშნულზე დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-18	60	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ



N

ექსპლიკაცია

01 ფოიე
02 კიბის უჯრედი
03 სპორტული ინვენტარის შესანახი
04 აივანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

კარის თავისუფალი სიგანე
82 / 235 — 90 წთ / კ1
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი ბინა 'ბ' ბლოკი №---
სივრცის დასახელება
სც - 2 | 115.5 მ² — მთლიანი ფართი
დ. დ. ფ | 18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დ. დ. | 7 — დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური მანძილი
EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსმ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

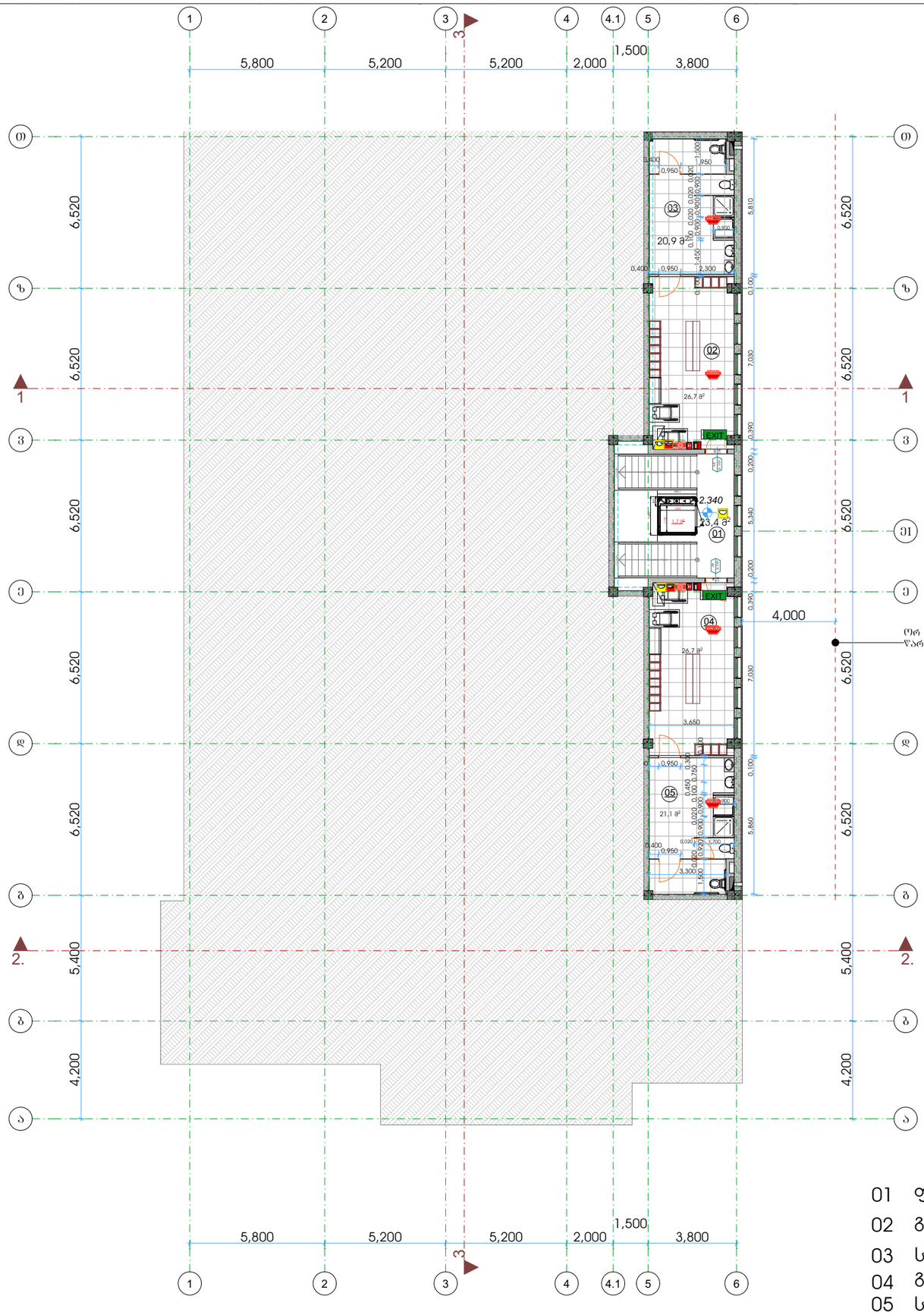
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ ხაჟომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
+3.300 ნიშნულზე დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-19	60	A3

მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200

2023 წ



ექსპლიკაცია

01	ფოიე,ლიბის უჯრედი
02	გასახდელი
03	საშხაპე
04	გასახდელი
05	საშხაპე

N

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სპორტული დარბაზის
პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

1 საკითხი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საკითხი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
3 საკითხი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ჯარის თავისუფალი სიმაღლე
82 — 90 სმ — ხანძარმედეგობა
235 — 91 — ჯარის ნებართვა
ჯარის თავისუფალი სიმაღლე

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

დაკავებულობის ჯგუფები

საბრუნავი ბინა №- ბინის	
სბ - 2	115.5 მ²
ღ. ღ. ფ	18.6
ღ. ღ.	7

სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის ნორმირების ფაქტორი
დაკავებულობის ნორმირება

გასასვლელისკენ მიმავალი მიმართულების მანიშნებელი
EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საცხოვრისი ჯგუფი (ს3)		RGB (79,12,187)
სახანგარიშებლო ჯგუფი - (ს3)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს3)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (ღ.ს)		RGB (94,8,58)
დანიშნულებითი ჯგუფი (ღ6)		RGB (0,0,255)
საჯარო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საბრუნავი ჯგუფი (ს3)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (ღ.ს)		RGB (57,57,56)

პროექტის სტადიები — შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. უფროსი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

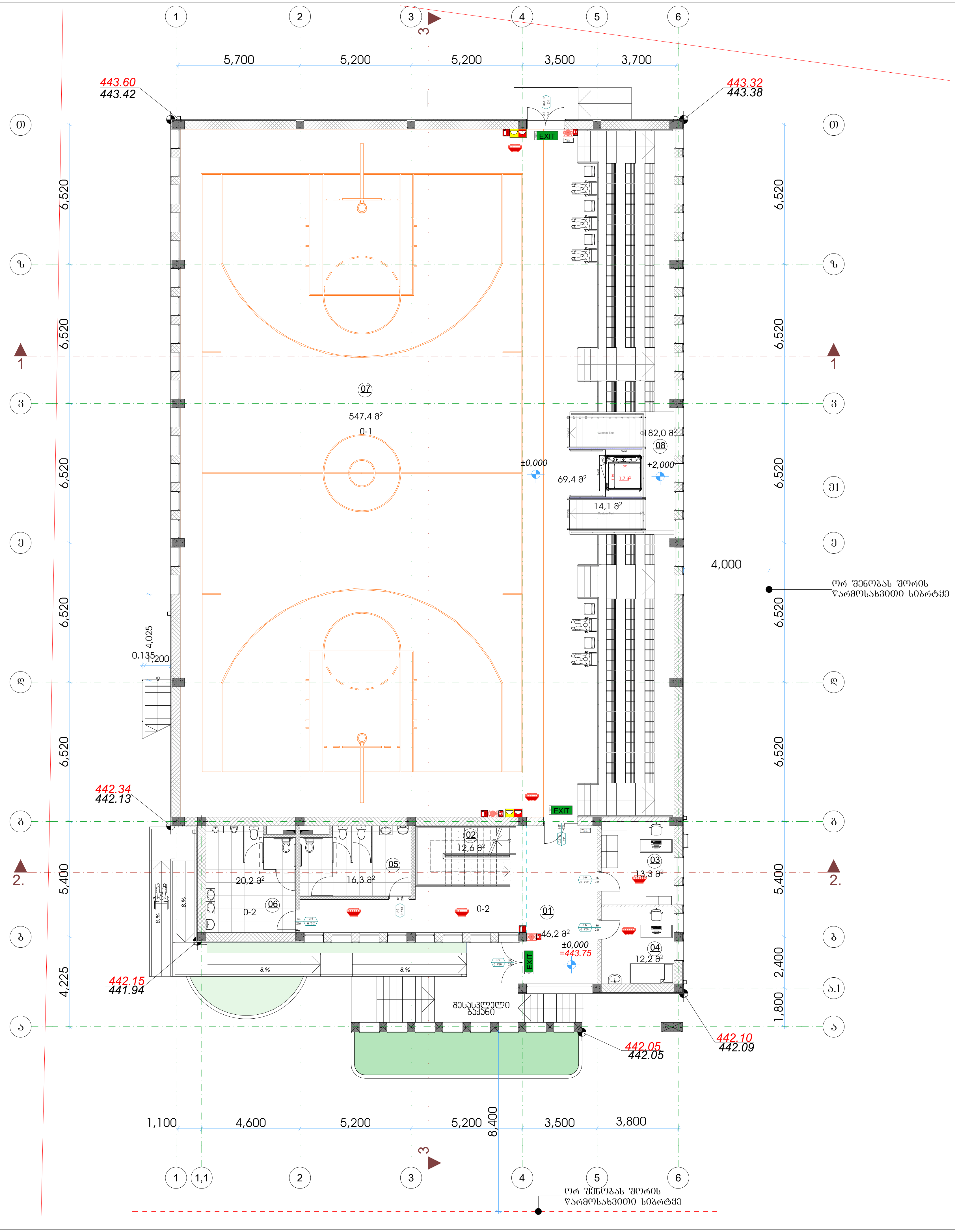
ნახაზის დასახელება
Drawing title

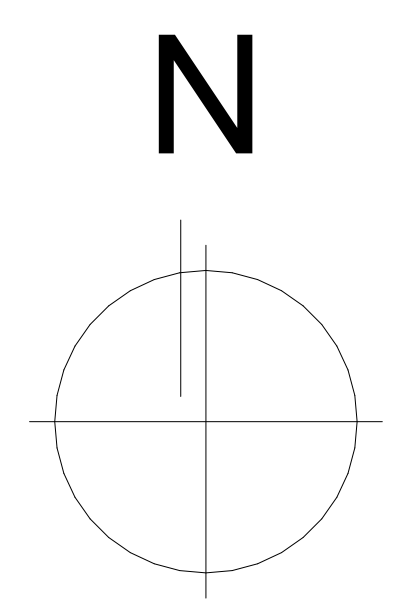
-2.34 ნიშნულზე
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

ფურცელი №	ს.ულ.	ფურცლის ზომა
ა-20	60	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ





STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

ექსპლიკაცია

01 ფოიე
02 კიბის უჯრედი
03 მწვრთნელის ოთ
04 ექიმის ოთ
05 სან.კვანძი
06 სან.კვანძი
07 სპორტული დარბაზი
08 ტრიბუნები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

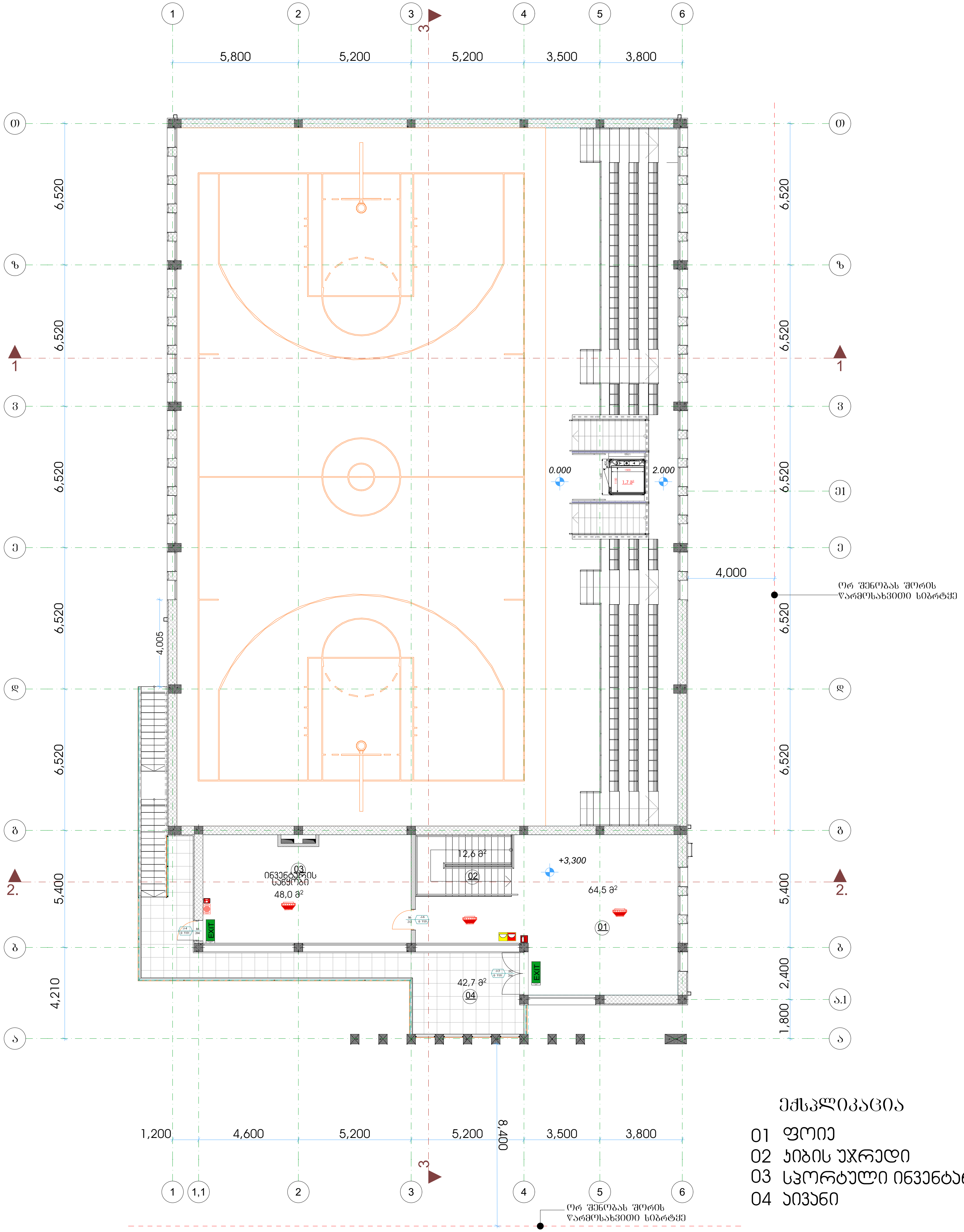
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	[signature]
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	[signature]

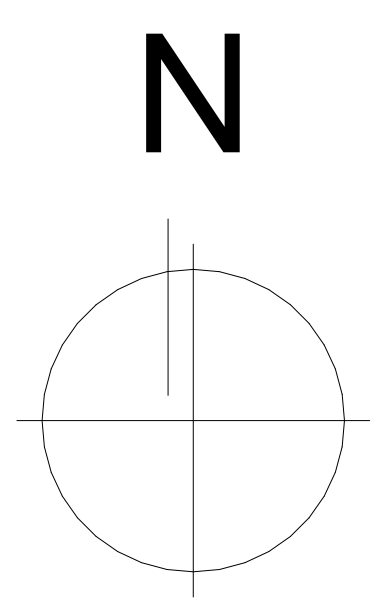
ნახაზის დასახელება
Drawing title
0.00 ნიშნულზე ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-21	60	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.
1:200

2023 წ





ექსპლიკაცია

01 ფოიე
02 კიბის უჯრედი
03 სპორტული ინვენტარის შესანახი
04 აივანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე
82 | 90 წთ | 235 | კ1

სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი ბინა 'ბ' ტიპი №---
სც - 2 | 115.5 მ²
დ. დ. ფ | 18.6
დ. დ. | 7

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

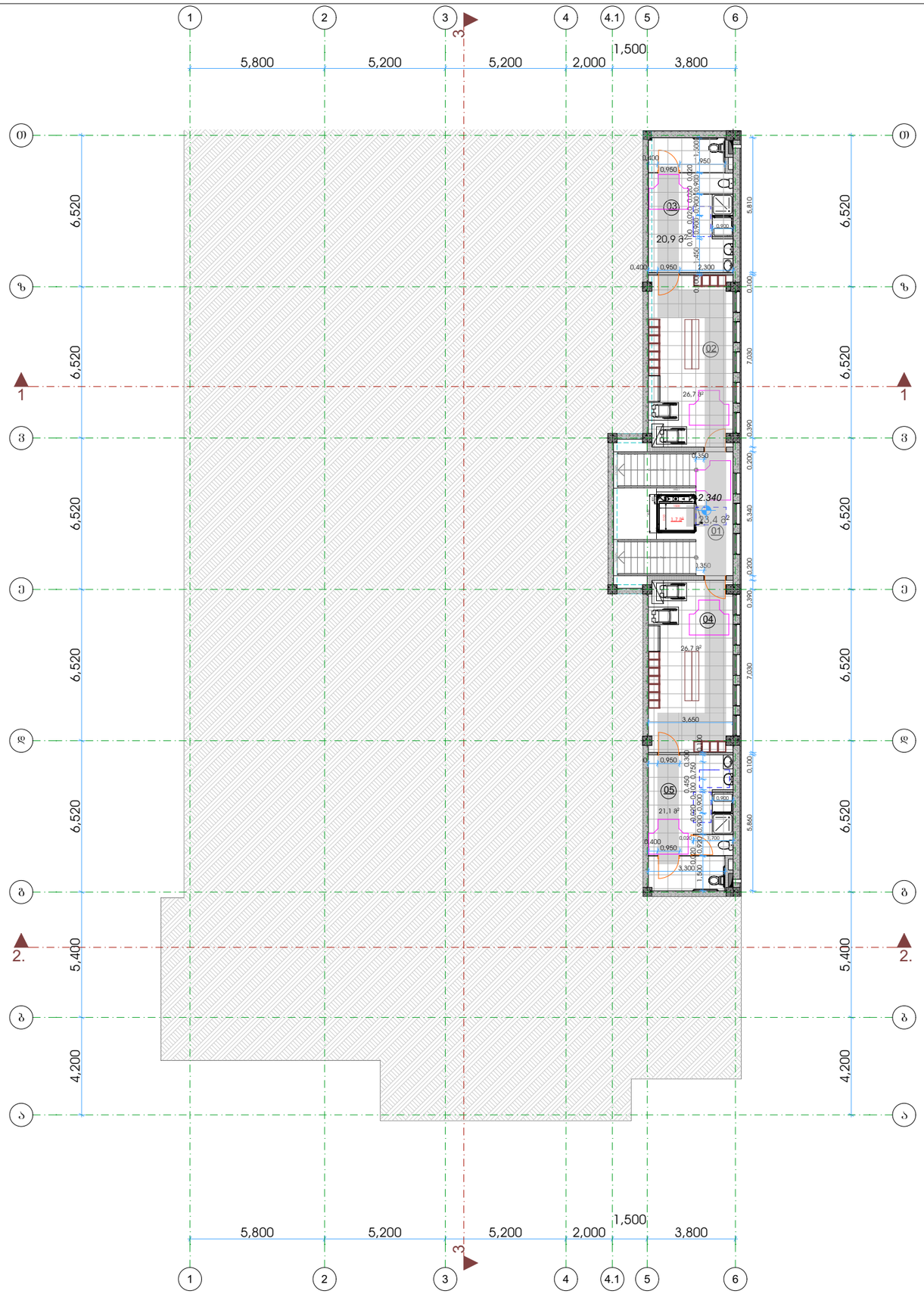
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
+3.300 ნიშნულზე ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-22	60	A3

მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200

2023 წ

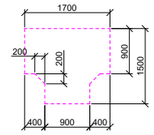


პირობითი ნიშნები

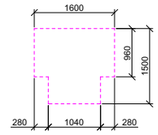
მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

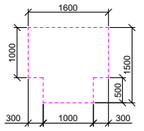
ვარიანტი 1



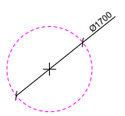
ვარიანტი 2



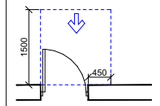
ვარიანტი 3



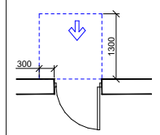
ვარიანტი 4



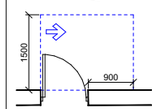
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



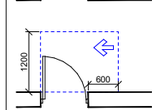
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



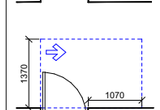
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



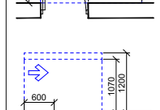
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



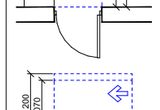
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმახარავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმახარავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ქსპლიკაცია:

ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

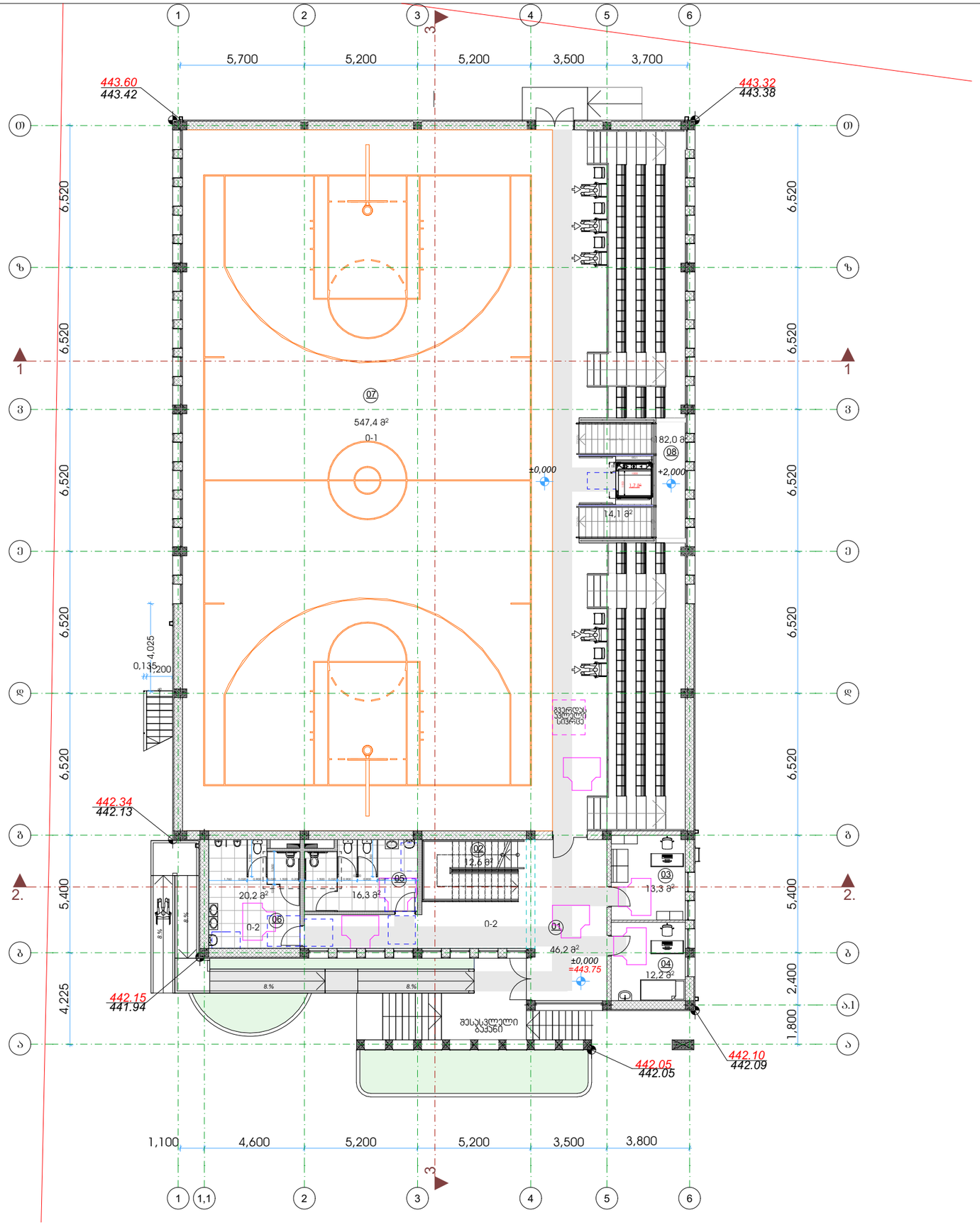
პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	
შემსრულებლები performers	ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი
დირექტორი	თ. ხაჭომია
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე
არქიტექტორი	გ. ქორიაშვილი

ნახაზის დასახელება
Drawing title

-2.34 ნიშნულზე მისაწვდომობის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-23	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

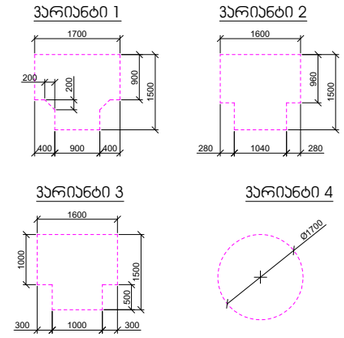
2023 წ



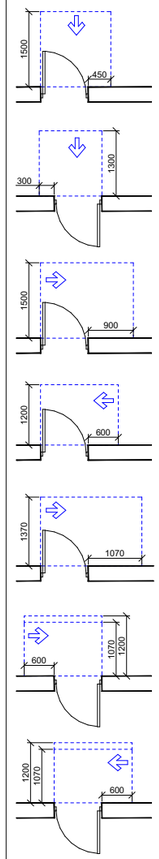
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სველების მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სველების მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარვი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხარვი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

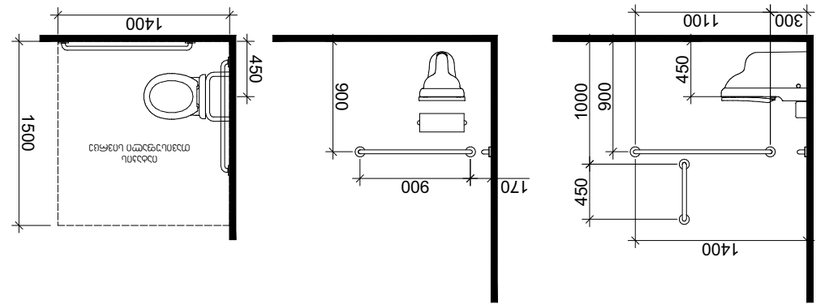
ბლოკი	ერთფრთიანი კარი
	ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ტიხარი	ორფრთიანი კარი
	ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	
შემსრულებლები performers	ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი
დირექტორი	თ. ხაჭომია
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე
არ. ვებორი	მ. ჩხაიძე
არქიტექტორი	გ. ქორქიაშვილი

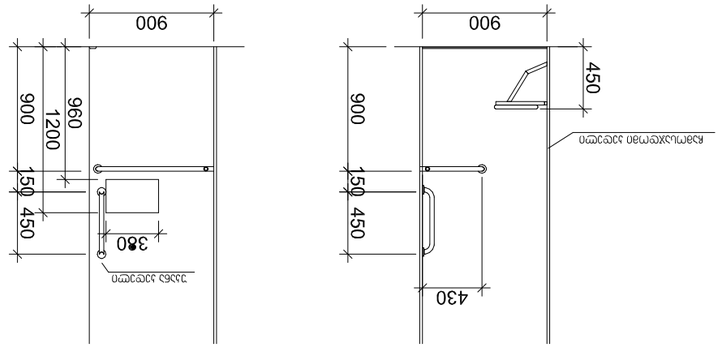
ნახაზის დასახელება
Drawing title
0.00 ნიშნულზე მისაწვდომობის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-24	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

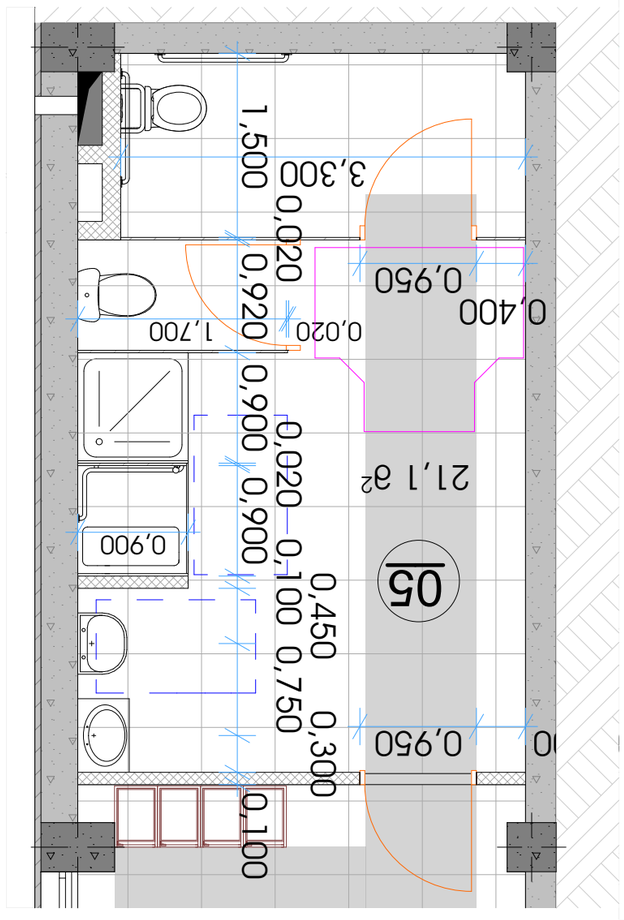
2023 წ



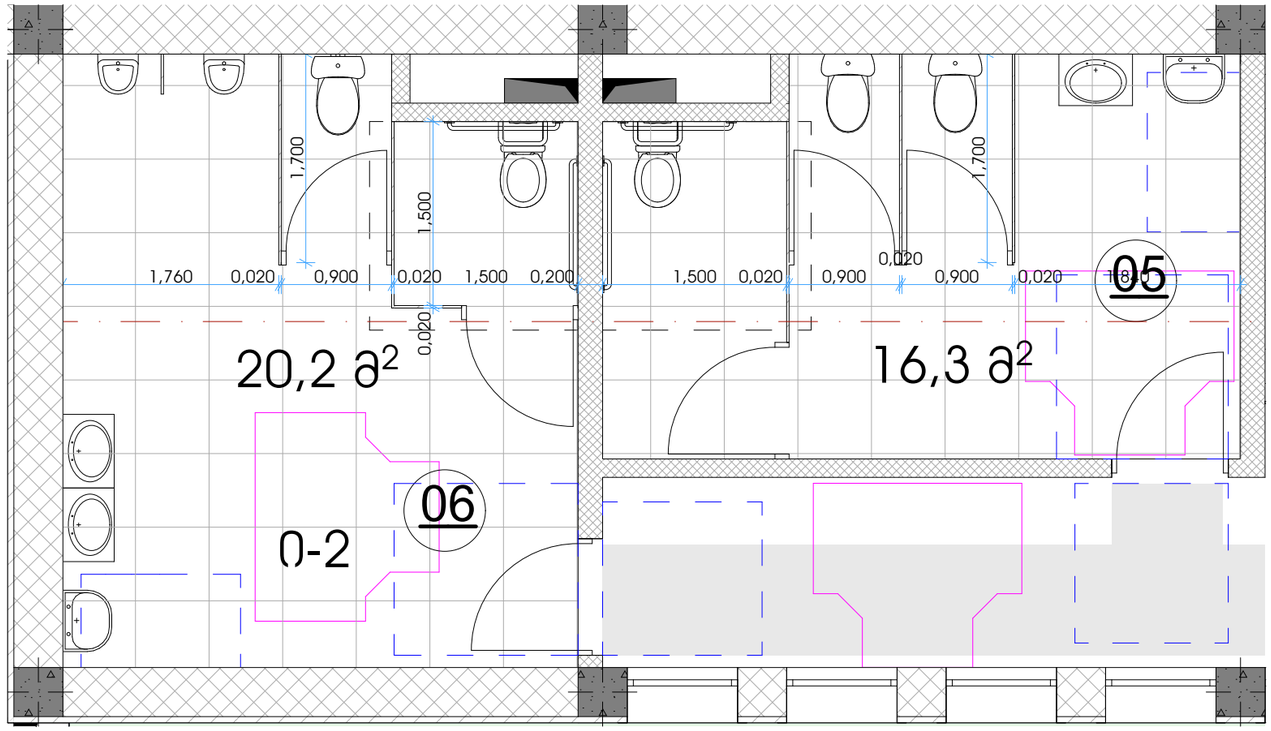
ტიპიური ღია ტუალეტის ოთახის განლაგება



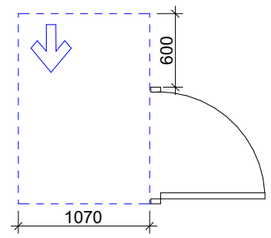
ტიპიური ტუალეტის ოთახის განლაგება და ადაპტირებული ტუალეტის ოთახის განლაგება


1,500
0,300
0,750
0,450
0,100
0,900
0,020
0,900
0,100
0,020
0,900
0,100
0,020
0,900
0,100

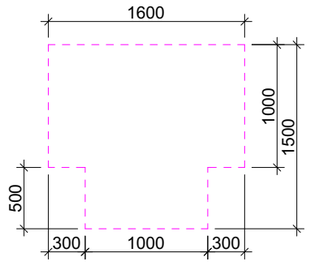
მისაწვდომი ტუალეტი 0.00 ნიშნულზე



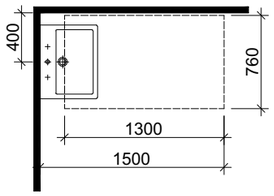
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



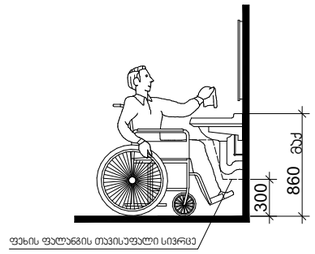
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



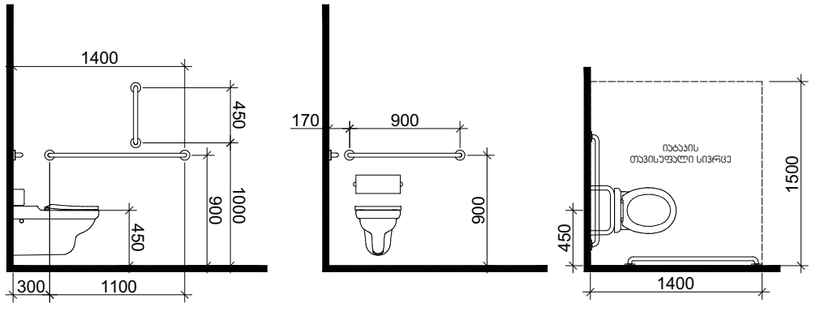
ხელსაბანის მდებარეობა



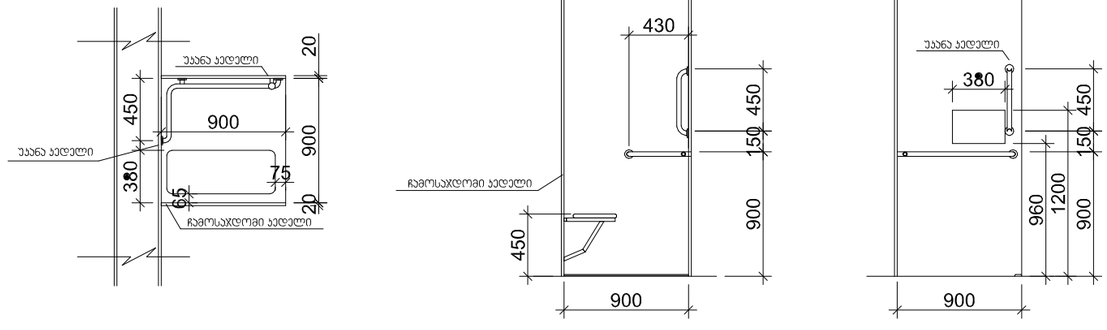
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



მისაწვდომი საშხაპე და ტუალეტი



ეტლის შესაგორებელი საშხაპეს არ მქონე ნაკვეთური



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

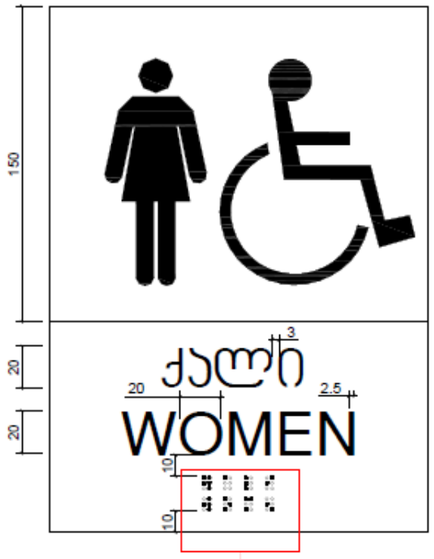
ნახაზის დასახელება
Drawing title
მისაწვდომი ტუალეტები

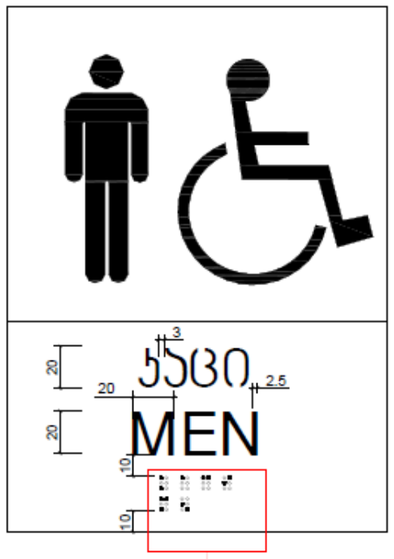
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-26	60	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:50

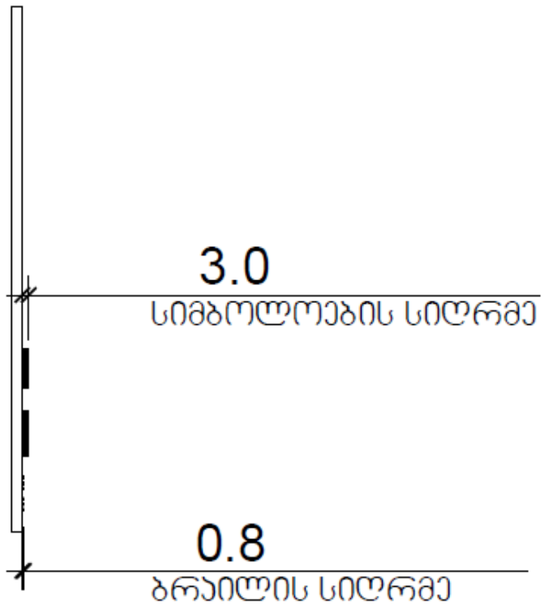
2023 წ

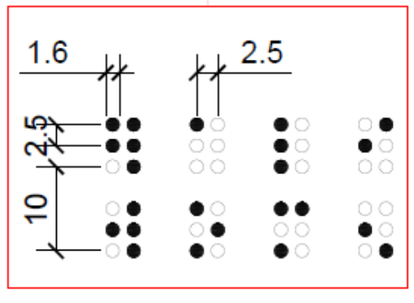
ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ

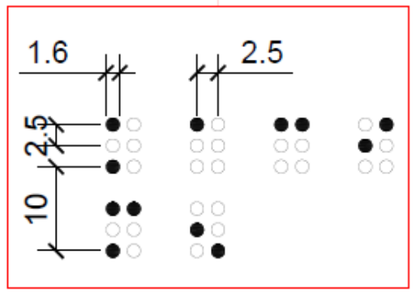


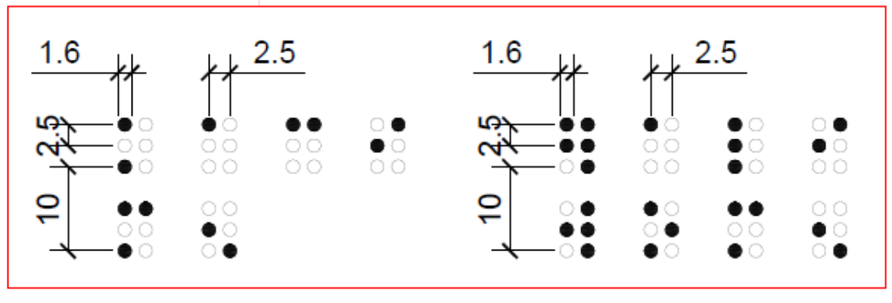












STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

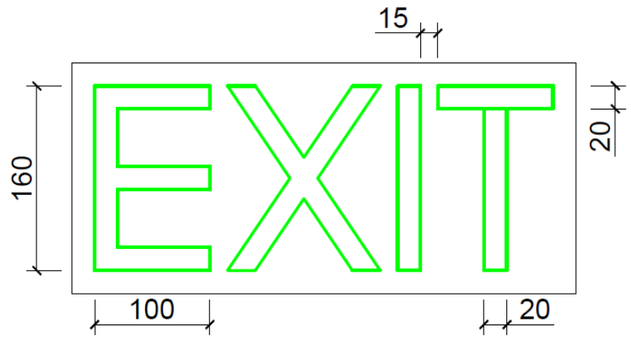
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

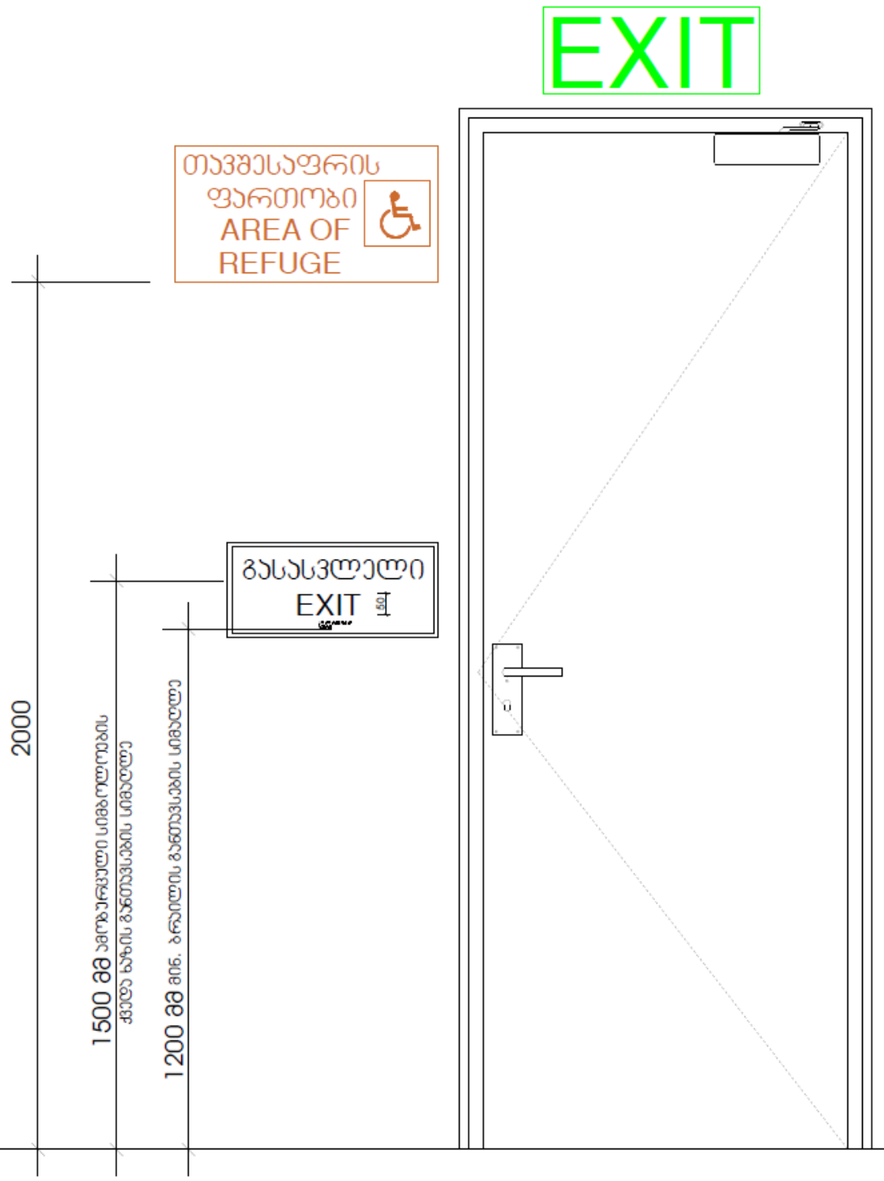
ნახაზის დასახელება
Drawing title
ნიშნები

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-27	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.		

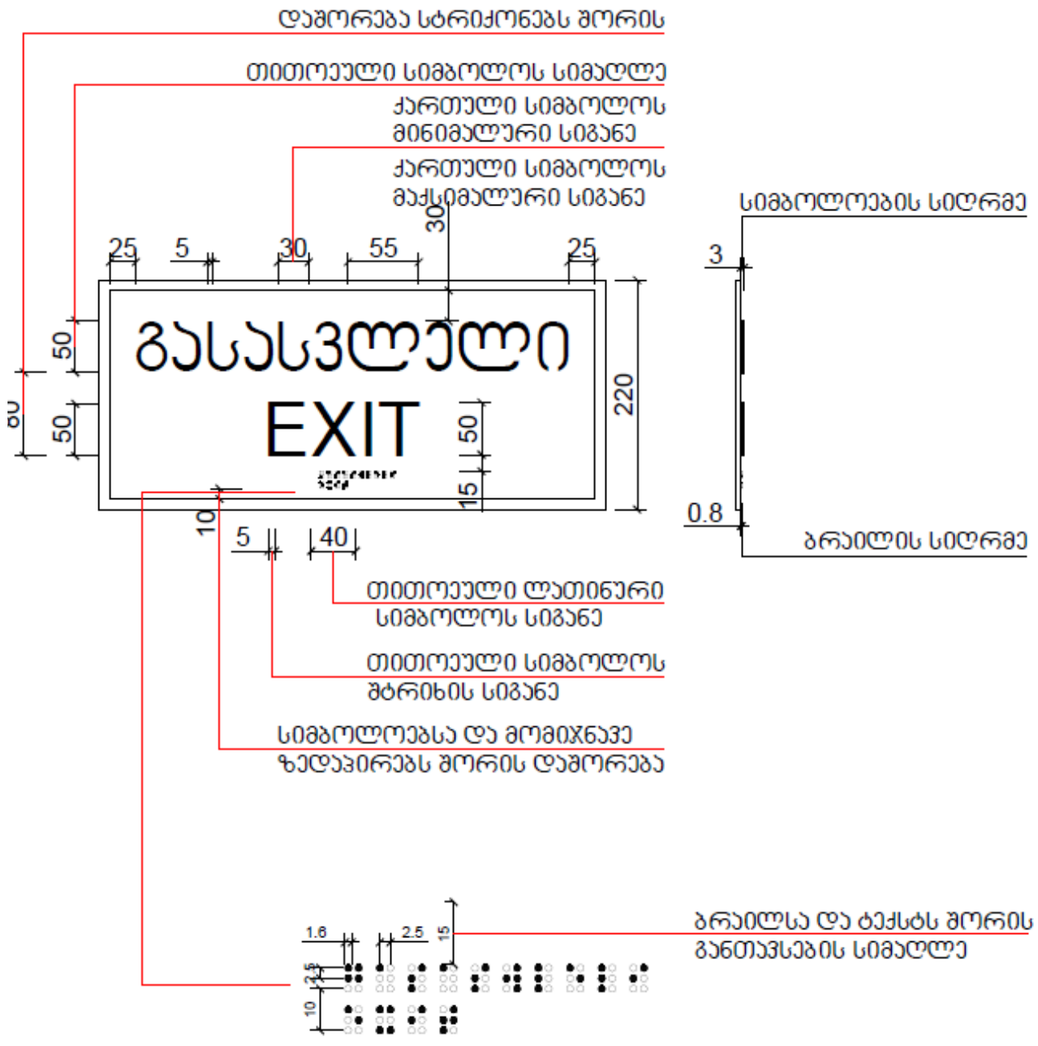
2023 წ

გასასვლელის განათებული ნიშანი





ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

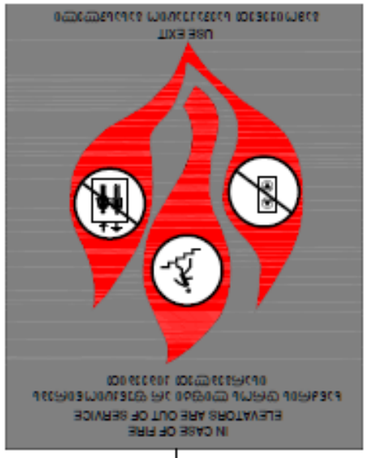
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

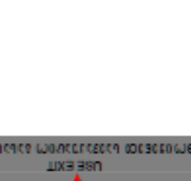
ნახაზის დასახელება
Drawing title
ნიშნები

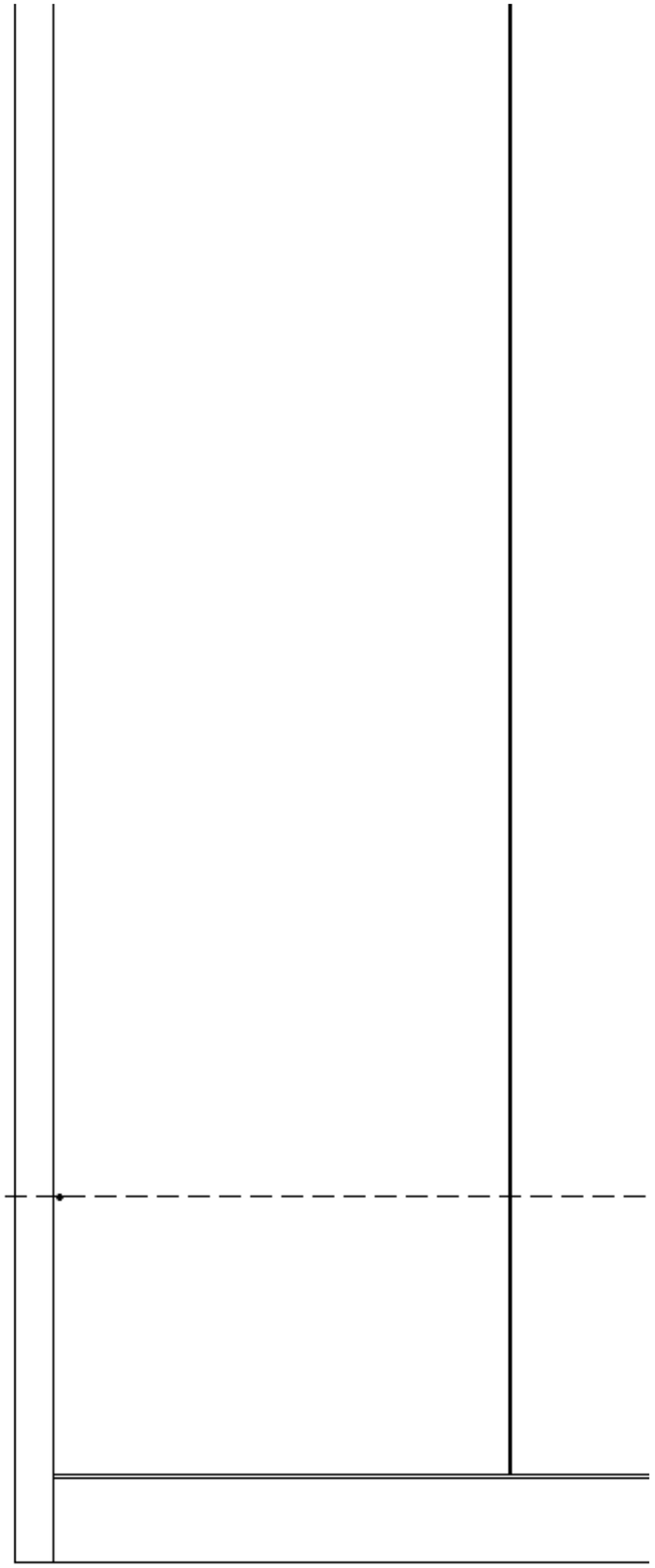
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-28	60	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

2023 წ







ფასადის ელემენტების ზედაპირების დამუშავების ტიპების და ფერების ნახაზი

ნახაზის ელემენტების ზედაპირების დამუშავების (ფილტვების ტიპის) ტიპების და ფერების ნახაზი

ფასადის ელემენტების ზედაპირების დამუშავების ტიპების და ფერების ნახაზი

1. ნახაზის ფასადის ელემენტების ზომების მითითება.	
2. ალუმინის პროფილების ზომების და ფერების მითითება.	
3. ნახაზის ყველა ელემენტის ფერების და ტიპების მითითება.	
ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე.	
ნახაზის ავტორის უფლებები დაცულია.	

ნახაზის ნაწილების ტიპი	
ხილული	
დაფარული	
ნახაზის ნაწილების ტიპი	
ხილული	
დაფარული	

ნახაზის დასახელება	ფასადის ელემენტების ზედაპირების დამუშავების ტიპების და ფერების ნახაზი
ნახაზის ავტორი	
performers	
ხელმძღვანელი	ლ. ბერიძე
კონსულტანტი	
კონტროლი	ლ. ბერიძე
მთავარი არქიტექტორი	ლ. ბერიძე
დირექტორი	ლ. ბერიძე

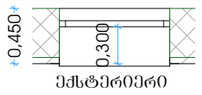
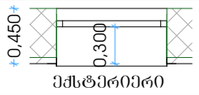
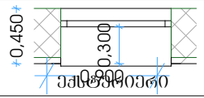
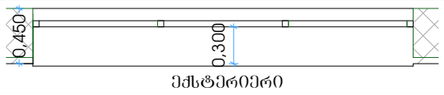
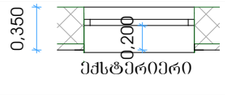
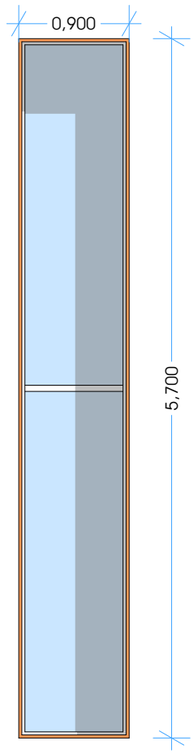
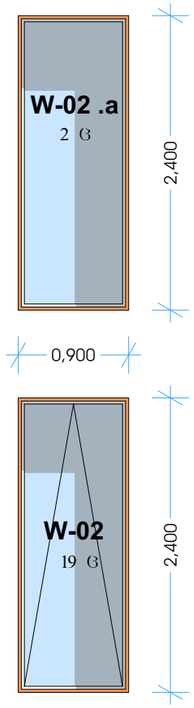
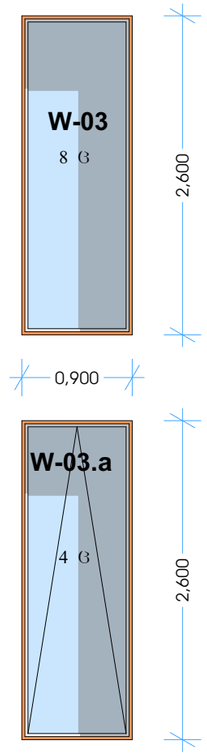
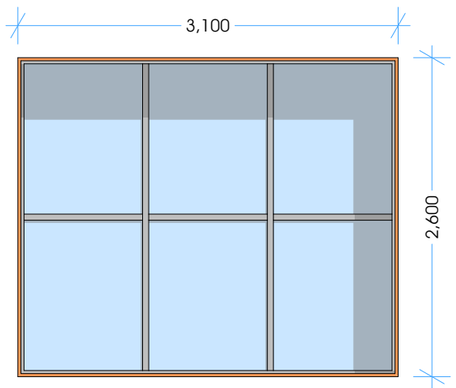
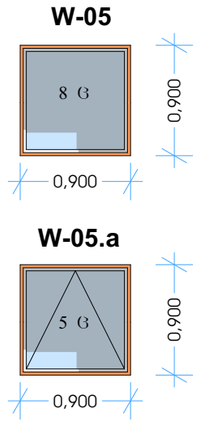
ნახაზის ტიპი	
Drawing title	
60ᲗᲛᲘᲡᲘ	
ფურცლის №	ს.-29
ფურც.	60
Drawing Scale.	A3

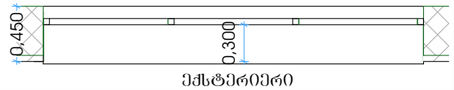
2023 წ

Address	
ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი, №21	
ს/კ №: 01.19.20.027.018	
Drawing title	
1. ნახაზის ყველა ელემენტის ზომების სწორად მითითება.	
2. ალუმინის პროფილების ზომების და ფერების მითითება.	
3. ნახაზის ყველა ელემენტის ფერების და ტიპების მითითება.	
ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე.	
ნახაზის ავტორის უფლებები დაცულია.	

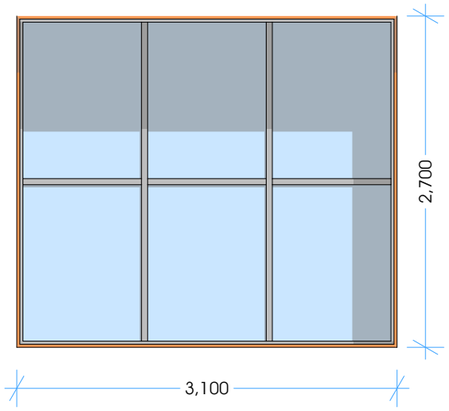
ხილული	
დაფარული

ფანჯრების სპეციფიკაცია

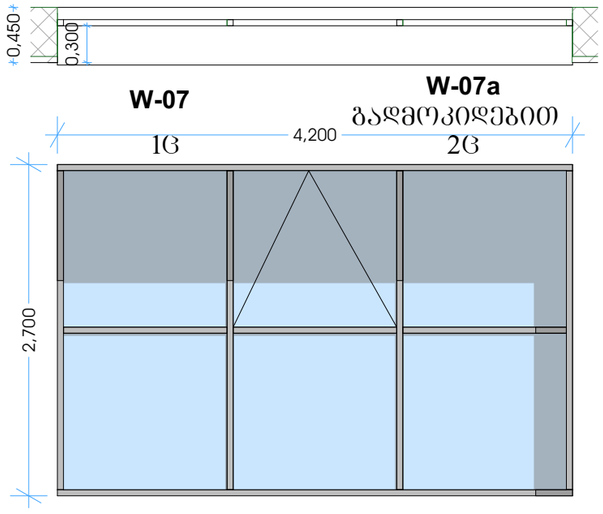
დასახელება	W-01	W-02	W-03	W-04	W-05
რაოდენობა	17	21	12	1	13
გაბ.ზომები	0.900X5.700	0.900X2.400	0.900X2.600	3.100X2.600	0.900X0.900
ერთ.ფართობი	5.13	2.16	2.34	8.06	0.81
გეგმა					
ფასადი					
აღწერა	ალუმინის პროფილის ფანჯარა. **Noir 2100** შემავსებელიმინაპაკეტი 6X6				

დასახელება	W-06
რაოდენობა	1
გაბ.ზომები	3.100X2.700
ერთ.ფართობი	8.37
გეგმა	

W-06 ფასადი



დასახელება	W-07
რაოდენობა	3
გაბ.ზომები	4.200X2.700
ერთ.ფართობი	11.34



STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პროექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

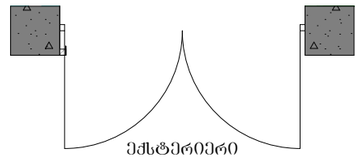
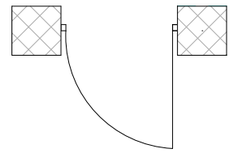
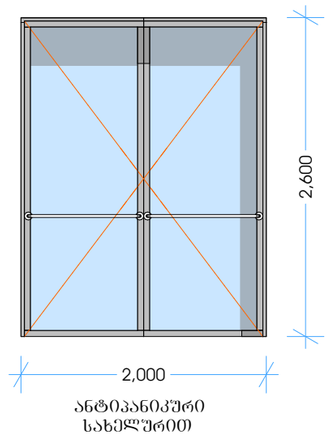
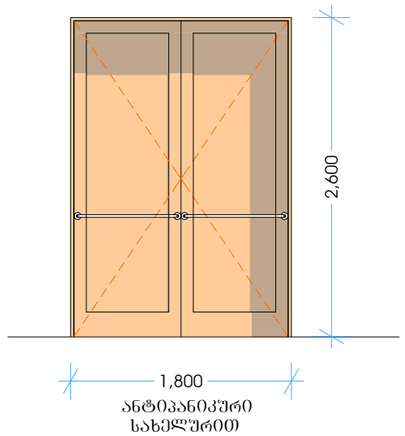
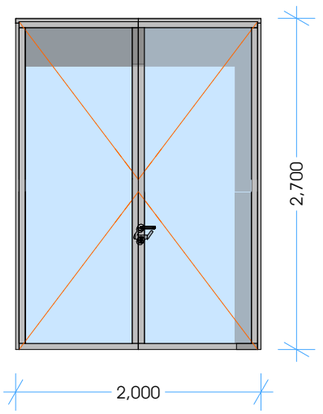
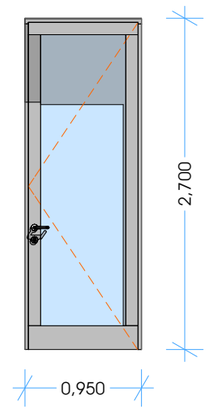
პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	
შემსრულებლები performers	ხელმოწერა
თანამდებობა / სახელი,გვარი	
დირექტორი / თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი / მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი / მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი / გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

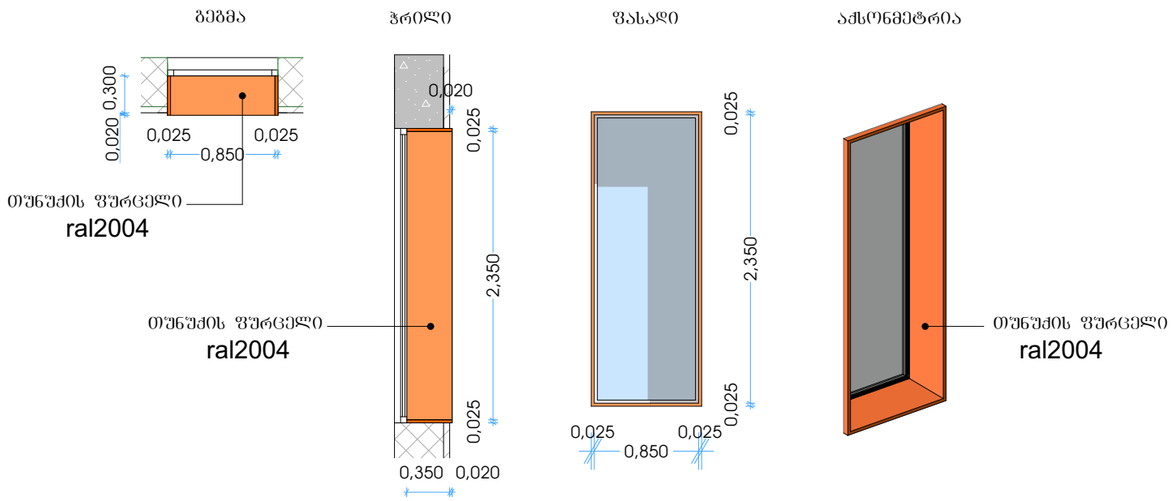
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-41	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:50		

2023 წ

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-01	კ-02	კ-03	კ-04
რაოდენობა	1	1	1	1
გაბ.ზომები	2.000X2.600	1.800X2.600	2.000X2.700	0.950X2.700
ერთ.ფართობი	5.20	4.68	5.40	2.56
გეგმა	 ექსტერიერი	 ექსტერიერი	 ექსტერიერი	
ფასადი	 ანტიპანიკური სახელურით	 ანტიპანიკური სახელურით		
	ალუმინის პროფილის კარი. შემავსებელი მინაპაკეტი 6X6 **Noir 2100**	მაბარი ჯიშის ხის კარი. შეიღებოს ზეთოვანი საღებავით ral2004	ალუმინის პროფილის კარი. შემავსებელი მინაპაკეტი 6X6 **Noir 2100**	ლითონის კარი. შემავსებელი ცეცხლგამძლე მინაპაკეტი 6X6 **Noir 2100**

ფასადებზე ვიტრაჟების თამასების თუნუქით მოპირკეთების სქემატური ნახაზი



STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პროექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადიუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

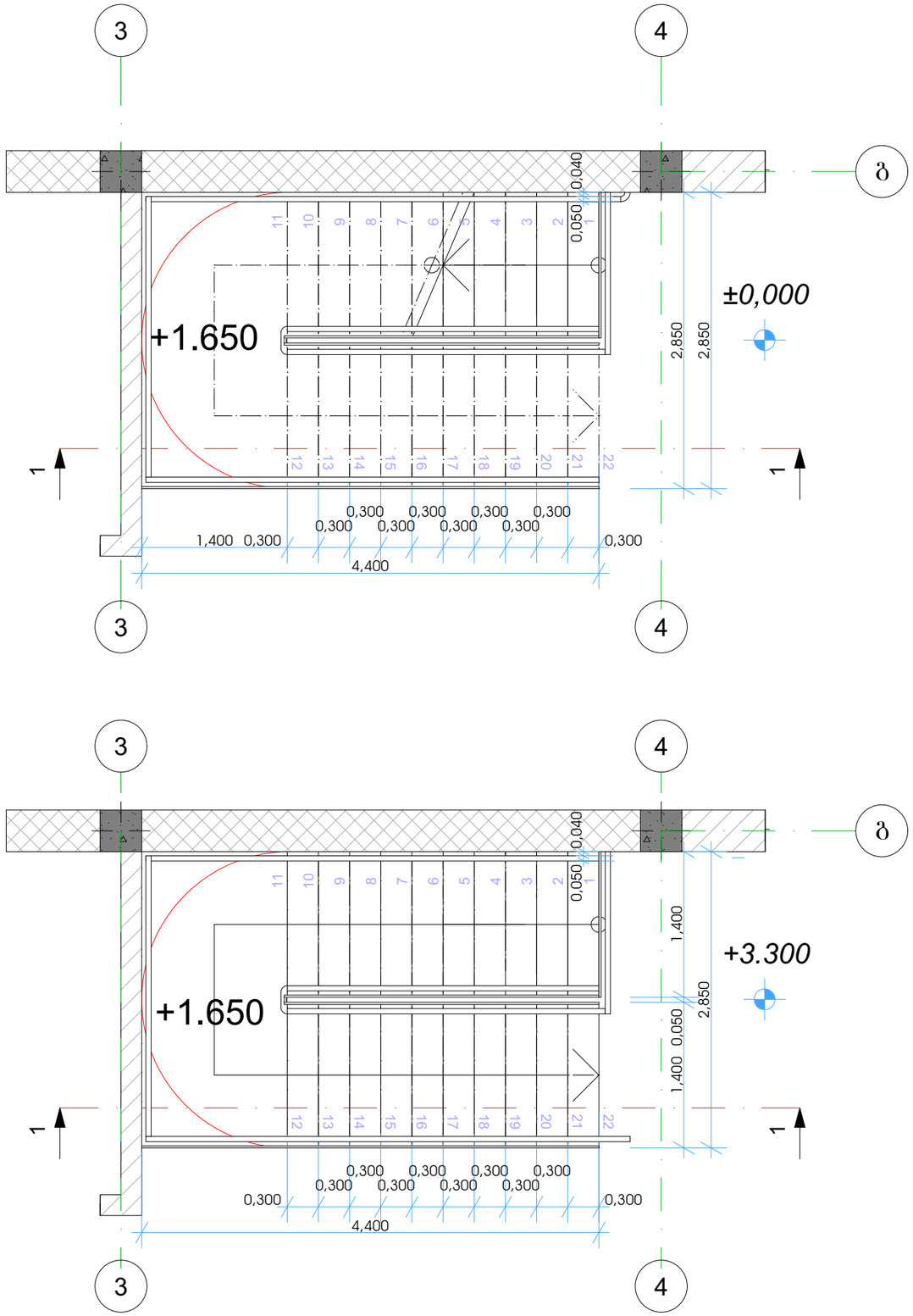
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

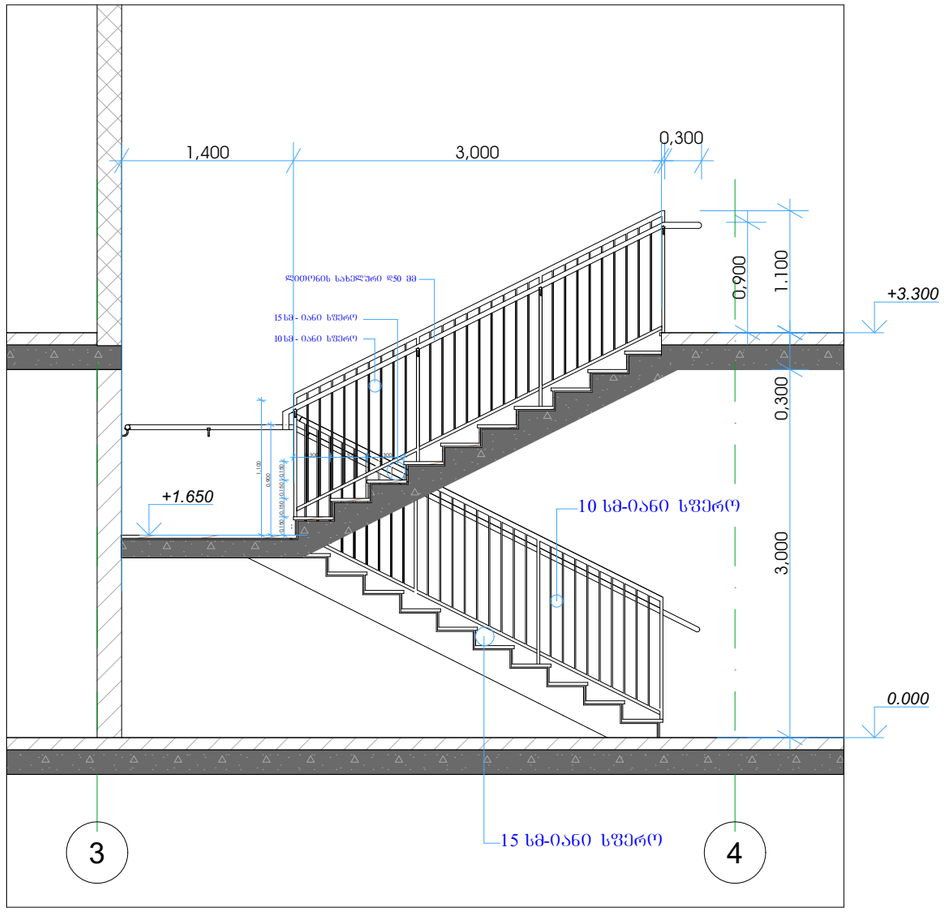
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-42	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:50		

2023 წ

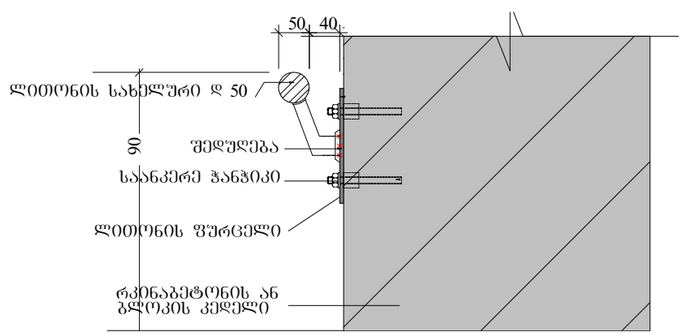
კიბე-01 სპეციფიკაცია



ჭრილი 1-1



მოაჯირის ჩამაგრების კვანძი



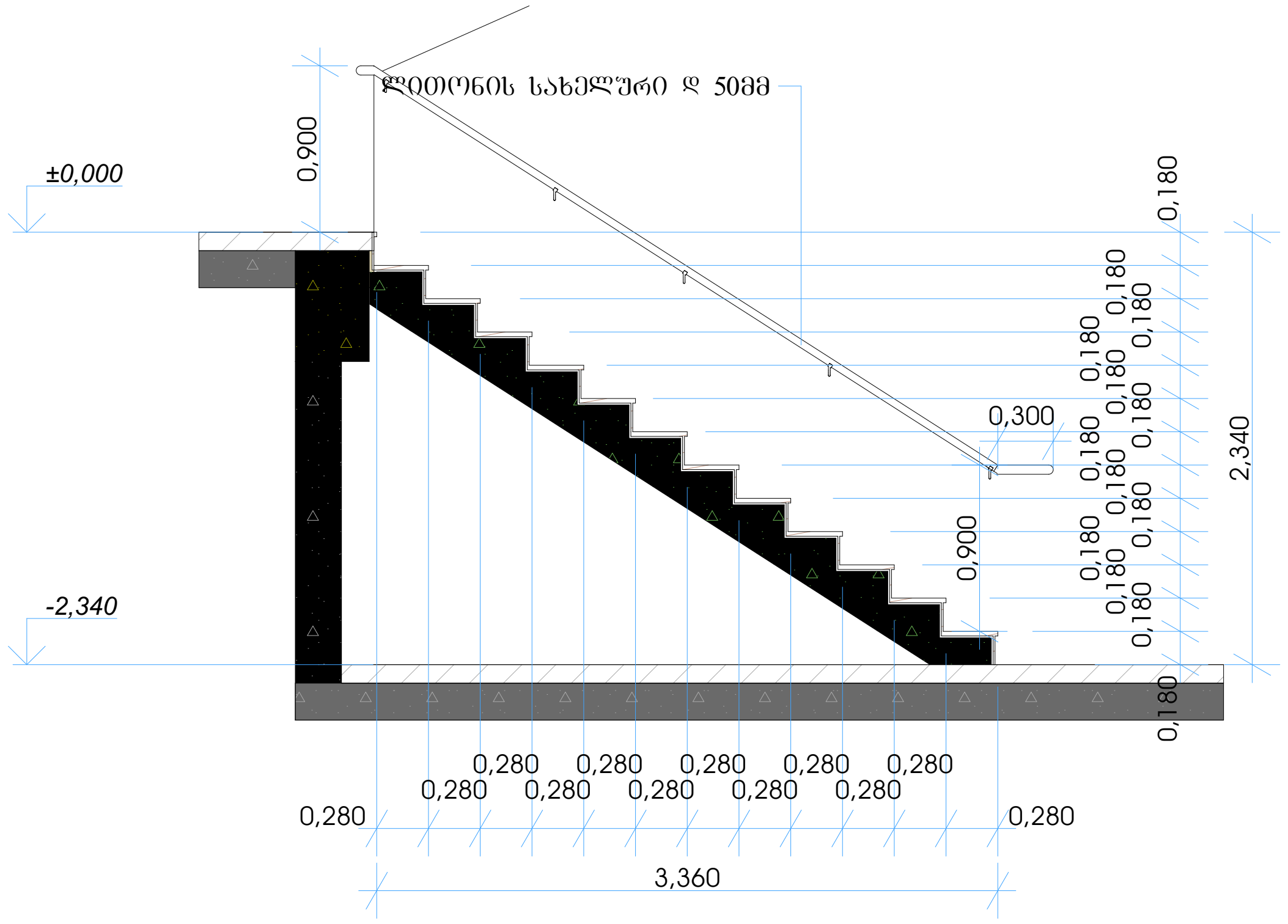
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. "სტუდია 9"
პროექტის დასახელება Job Title	სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21 ს/კ № 01.19.20.027.018
ნახაზის დასახელება Drawing title	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
ექსპლიკაცია:	ბლოკი, ტიხარი; ერთფერდიანი პარი, ერთფერდიანი პარი ზღურბლით, ორფერდიანი პარი, ორფერდიანი პარი ზღურბლით

პროექტის სტადია		შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება		
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორიაშვილი	

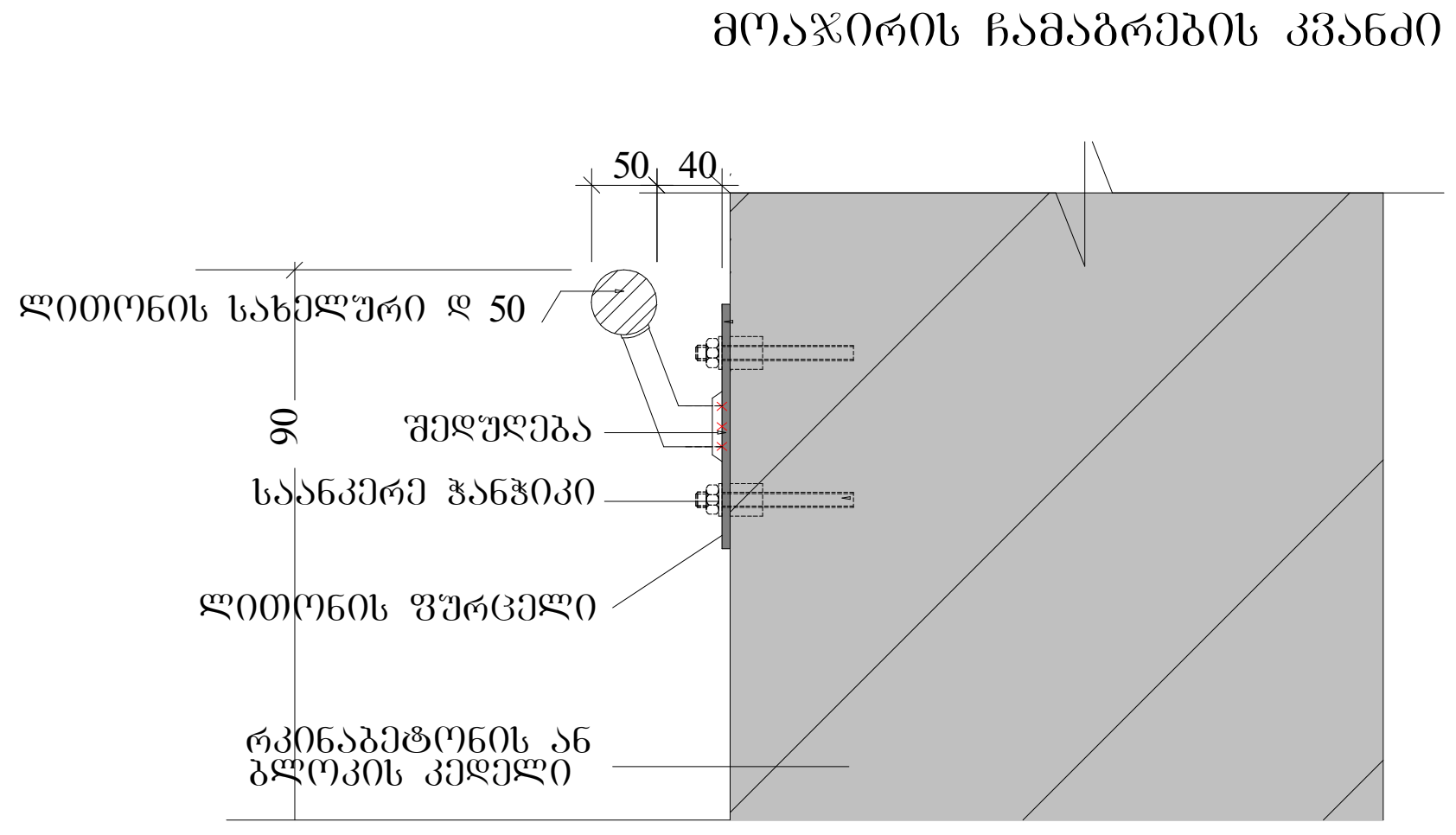
ნახაზის დასახელება Drawing title	კიბის სპეციფიკაცია	
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-43	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:50, 1:20	

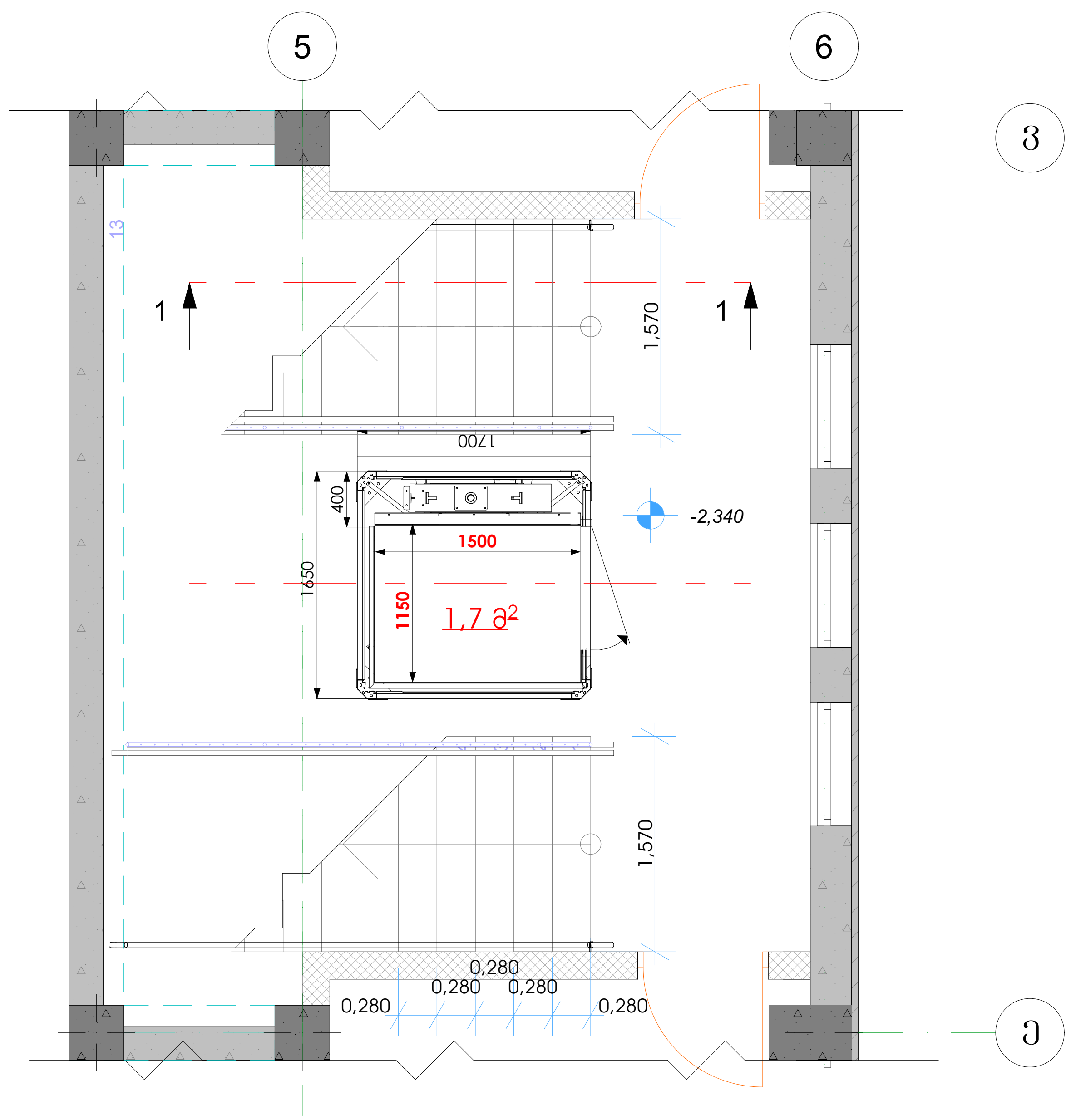
2023 წ

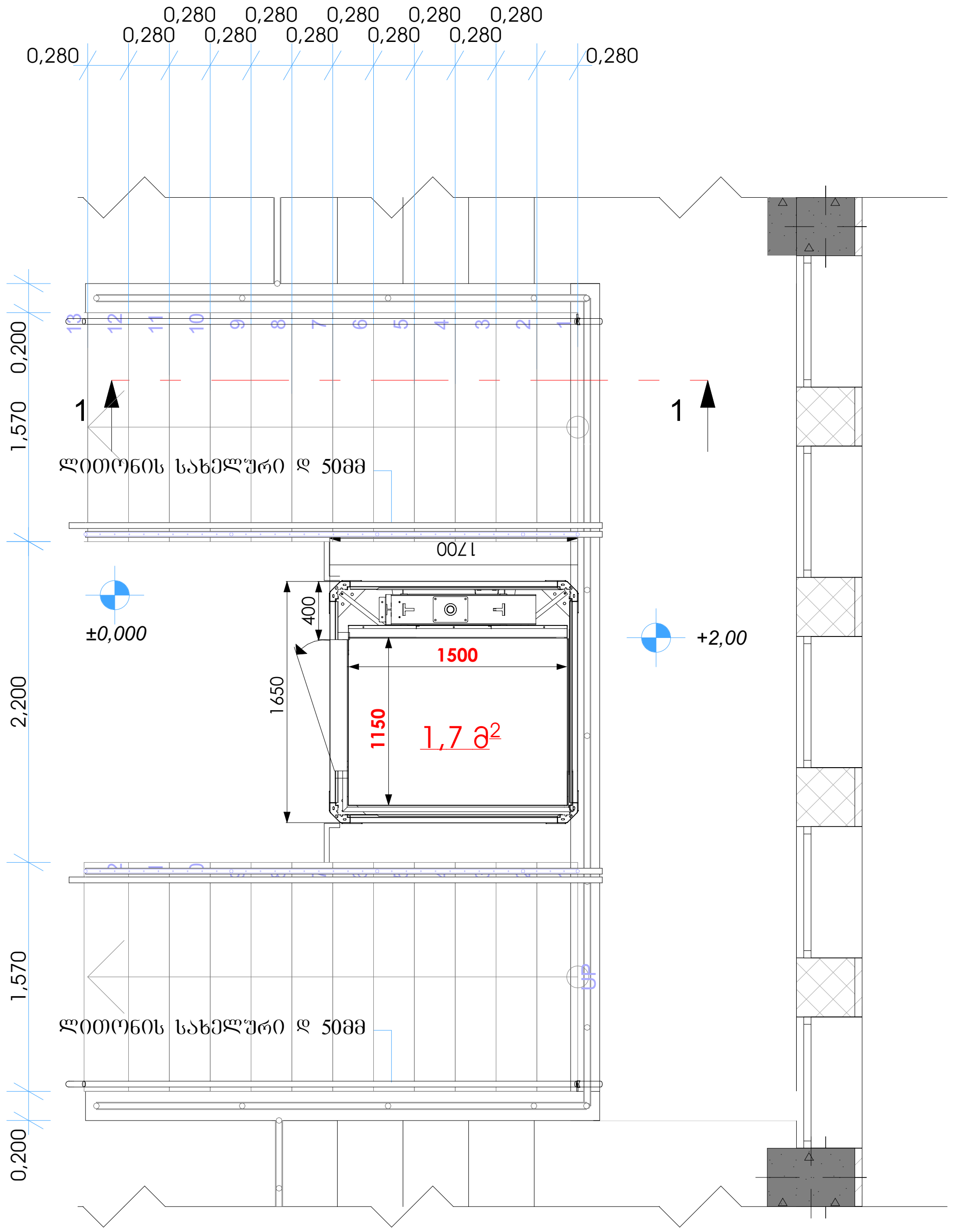
კიბე-02 სპეციფიკაცია



მოაჯირის ჩამაგრების კვანძი







STUDIO9 Architectural Design

www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სპორტული დარბაზის კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

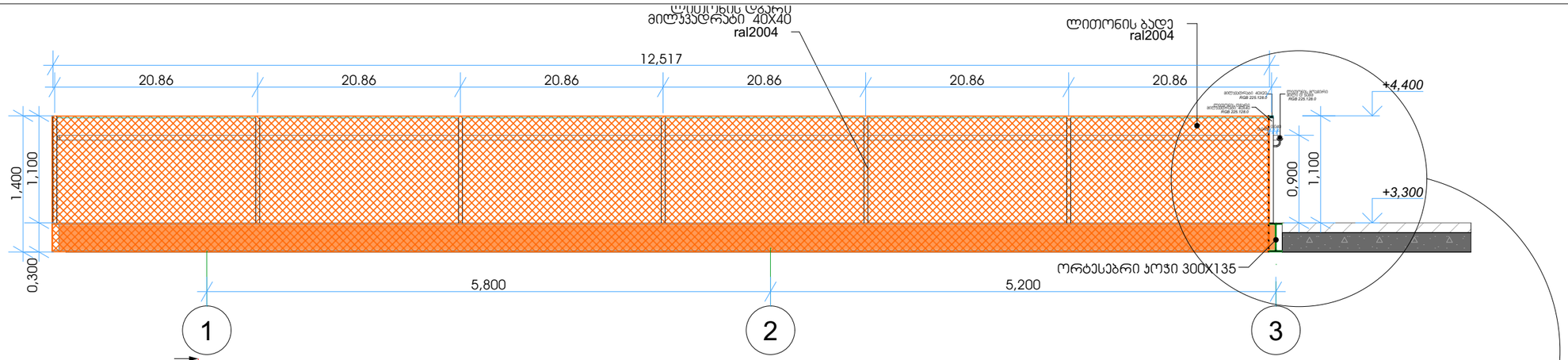
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

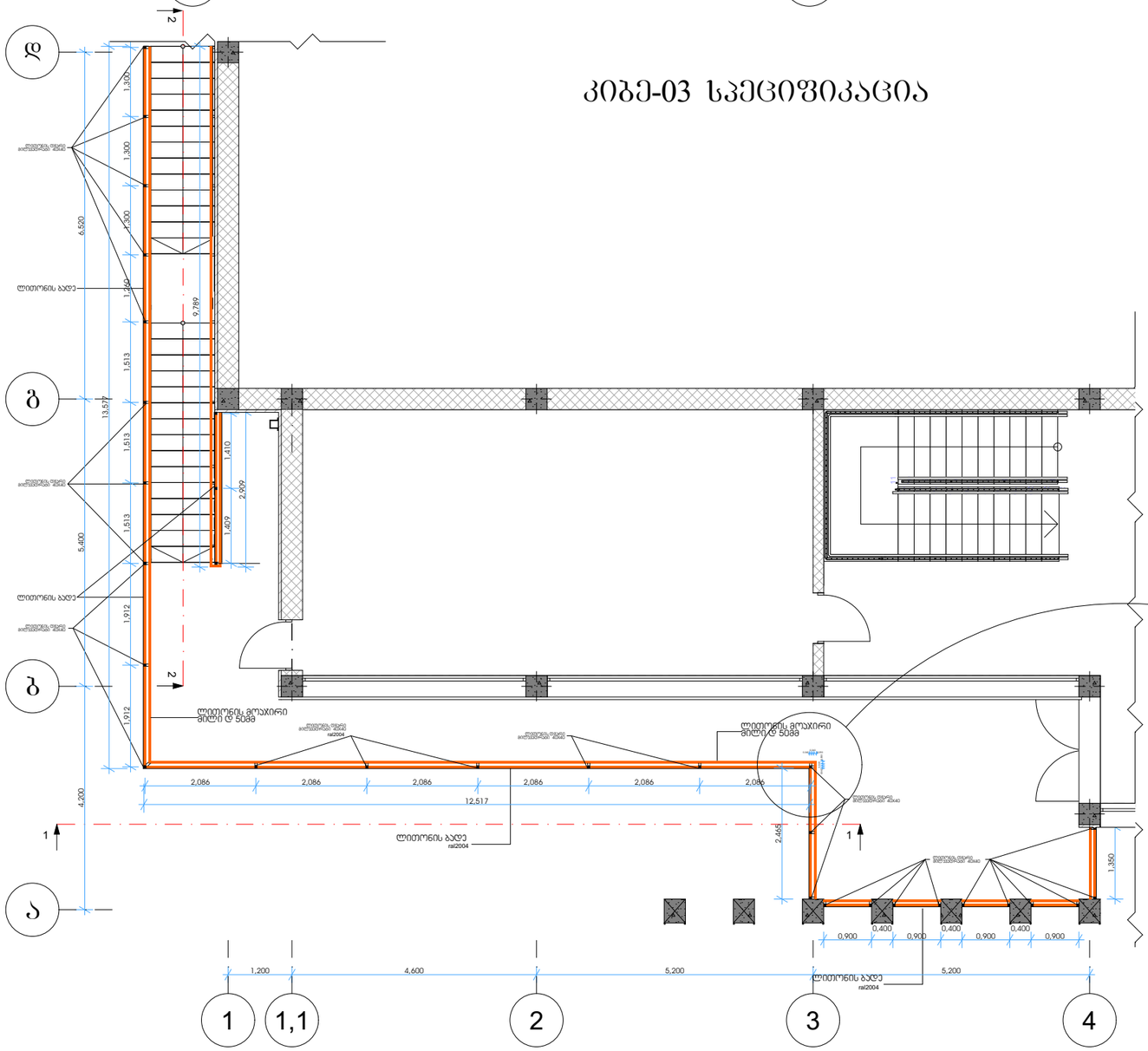
კიბის სპეციფიკაცია

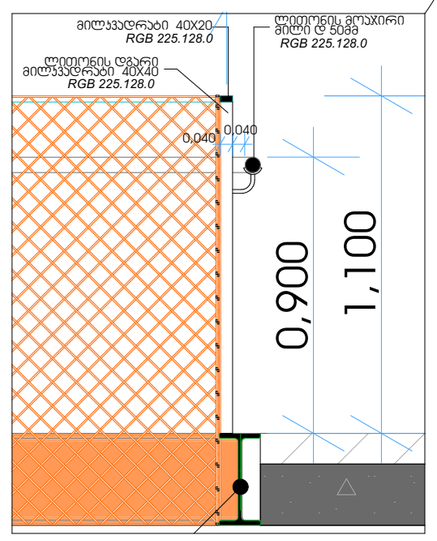
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-44	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:50, 1:20	

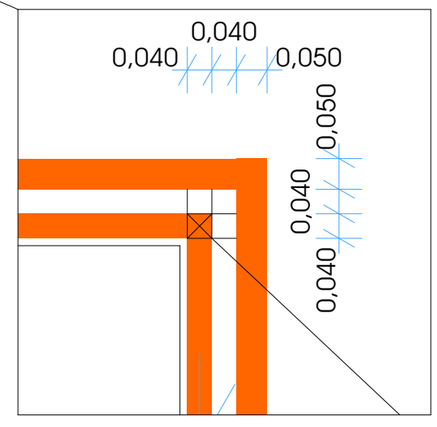
2023 წ



კიბე-03 სპეციფიკაცია







STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია

Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფერიანი ხარი
ტიხარი	ერთფერიანი ხარი ზღვრალით
	ორფერიანი ხარი
	ორფერიანი ხარი ზღვრალით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
არ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

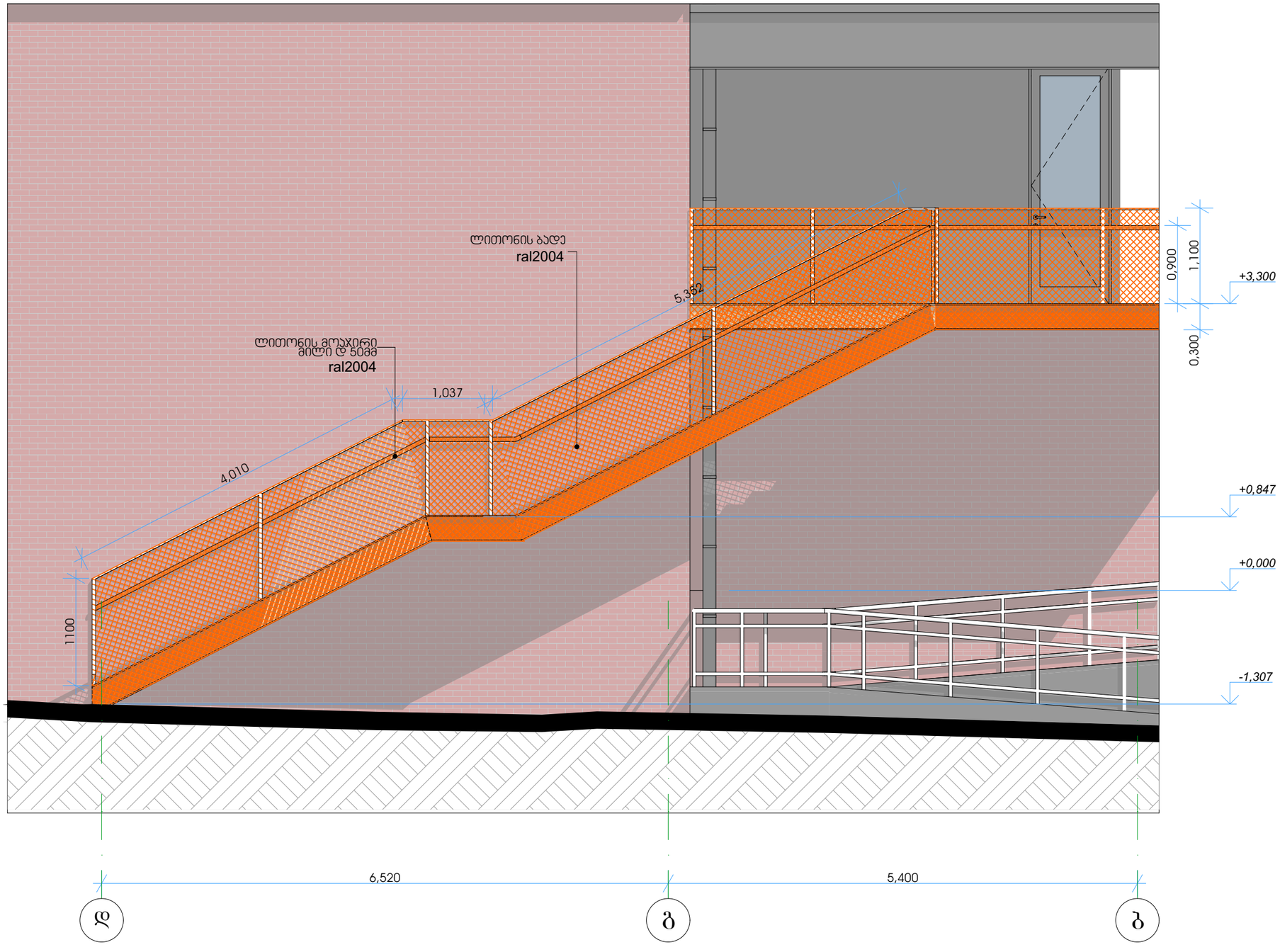
კიბის სპეციფიკაცია

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-45	60	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. **1:100,**

2023 წ

კიბე-03 სპეციფიკაცია



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის
კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფერდიანი სარი
ტიხარი	ერთფერდიანი სარი ზღურბლით
	ორფერდიანი სარი
	ორფერდიანი სარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი		შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება		
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

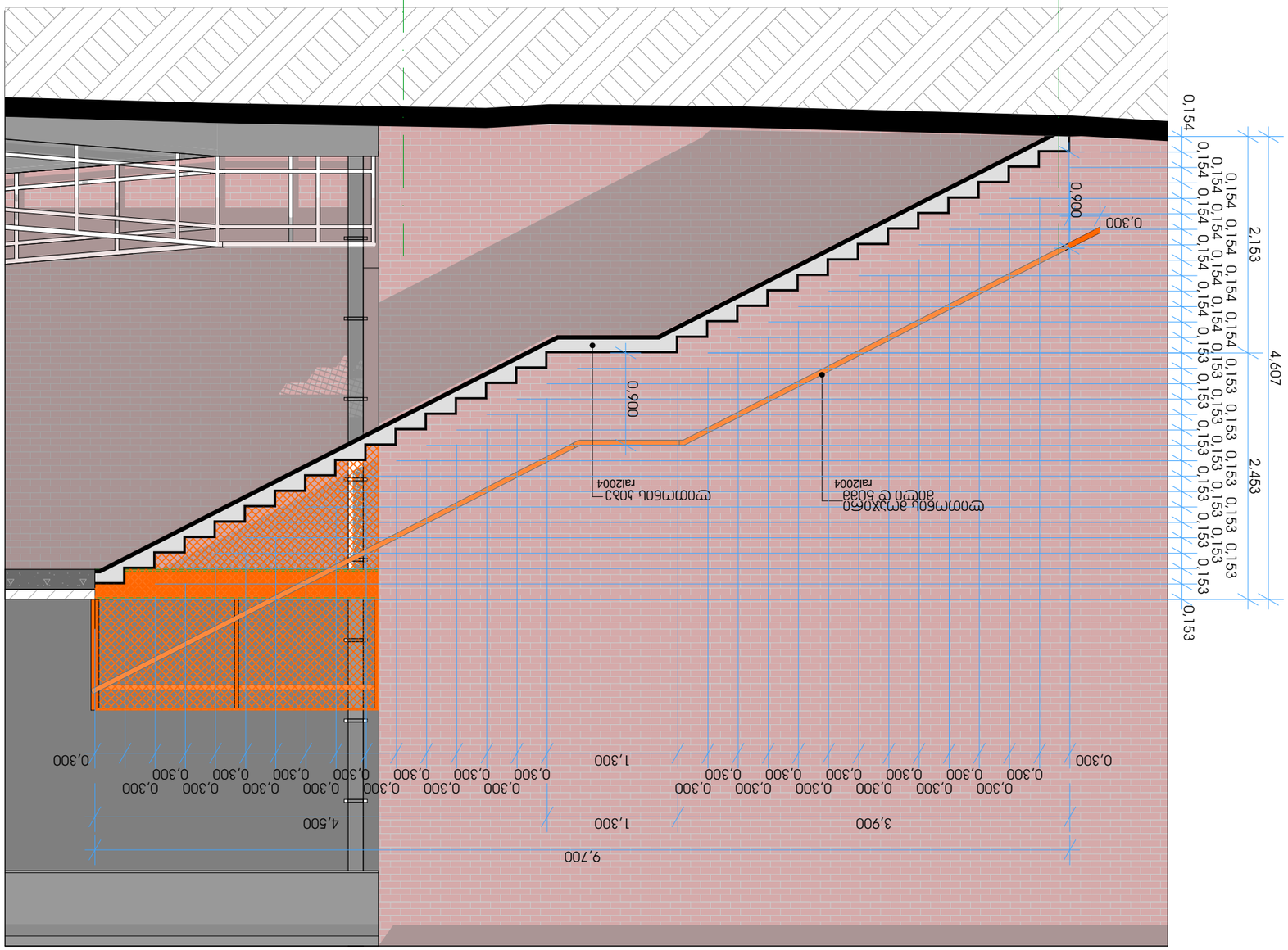
ნახაზის დასახელება
Drawing title
კიბის სპეციფიკაცია

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-46	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:50		

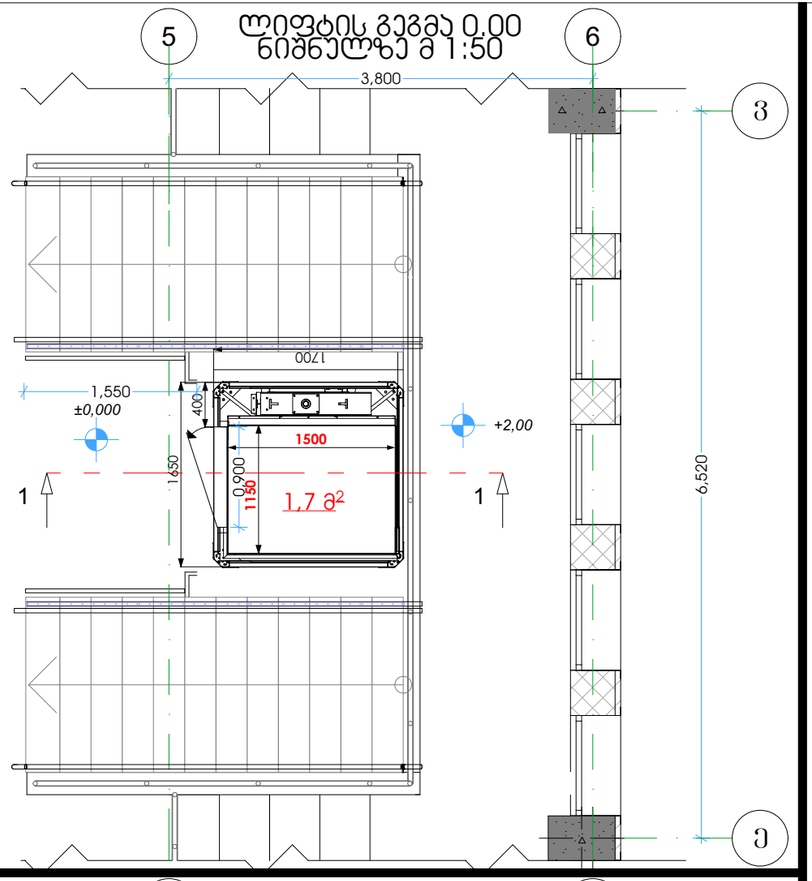
2023 წ

ვერტიკალური ვეგეტაციური კედლის პროექტი 03-2023

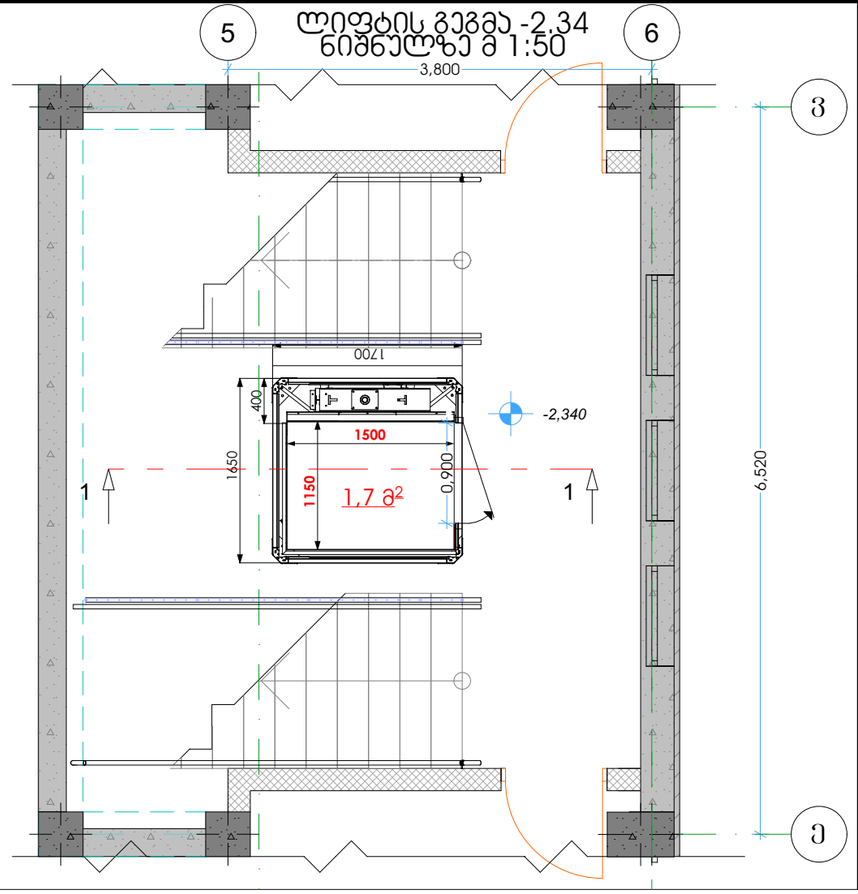
ნახატი 1-1


6,520
0,154 0,154 0,154 0,154 0,154 0,153 0,153 0,153

ლიფტის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:50



ლიფტის გეგმა -2.34 ნიშნულზე მ 1:50

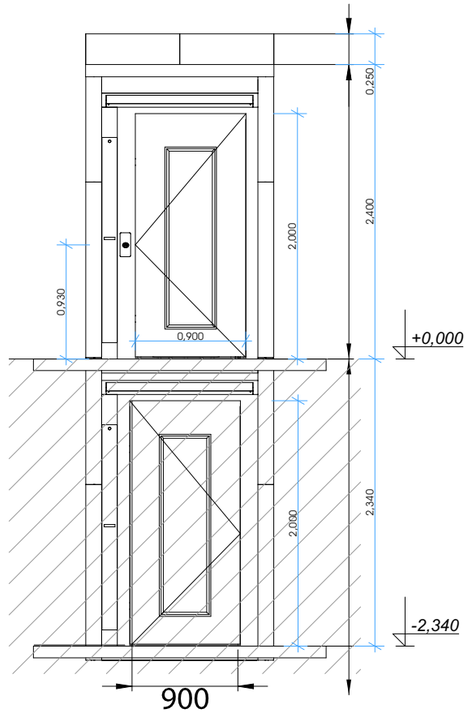


ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

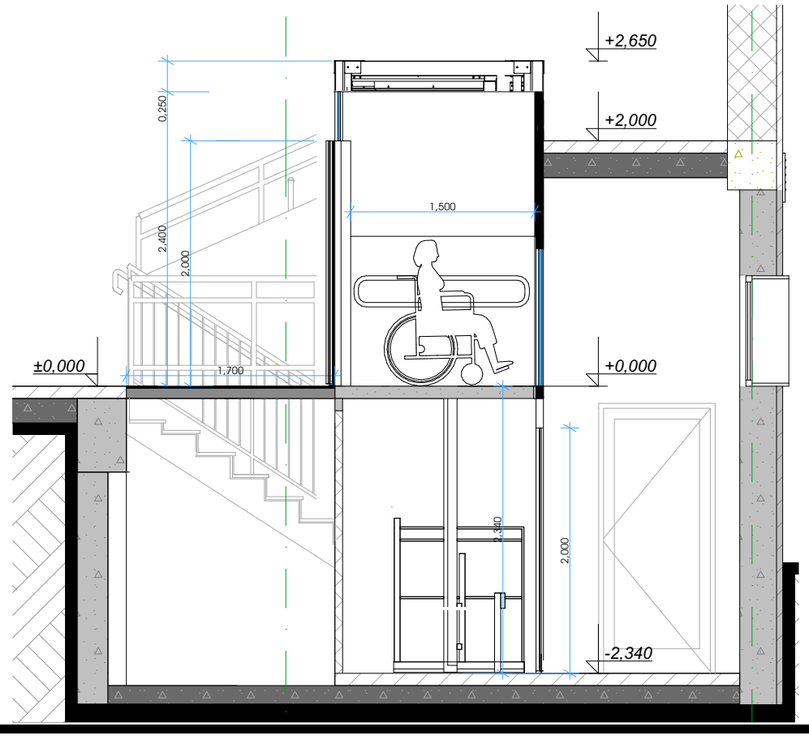
ლიფტის შახტის გაბარიტი 1.65X1.70
ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტი 1.15X1.50
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 0.90
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ



ფასადი



ჭრილი 1-1



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

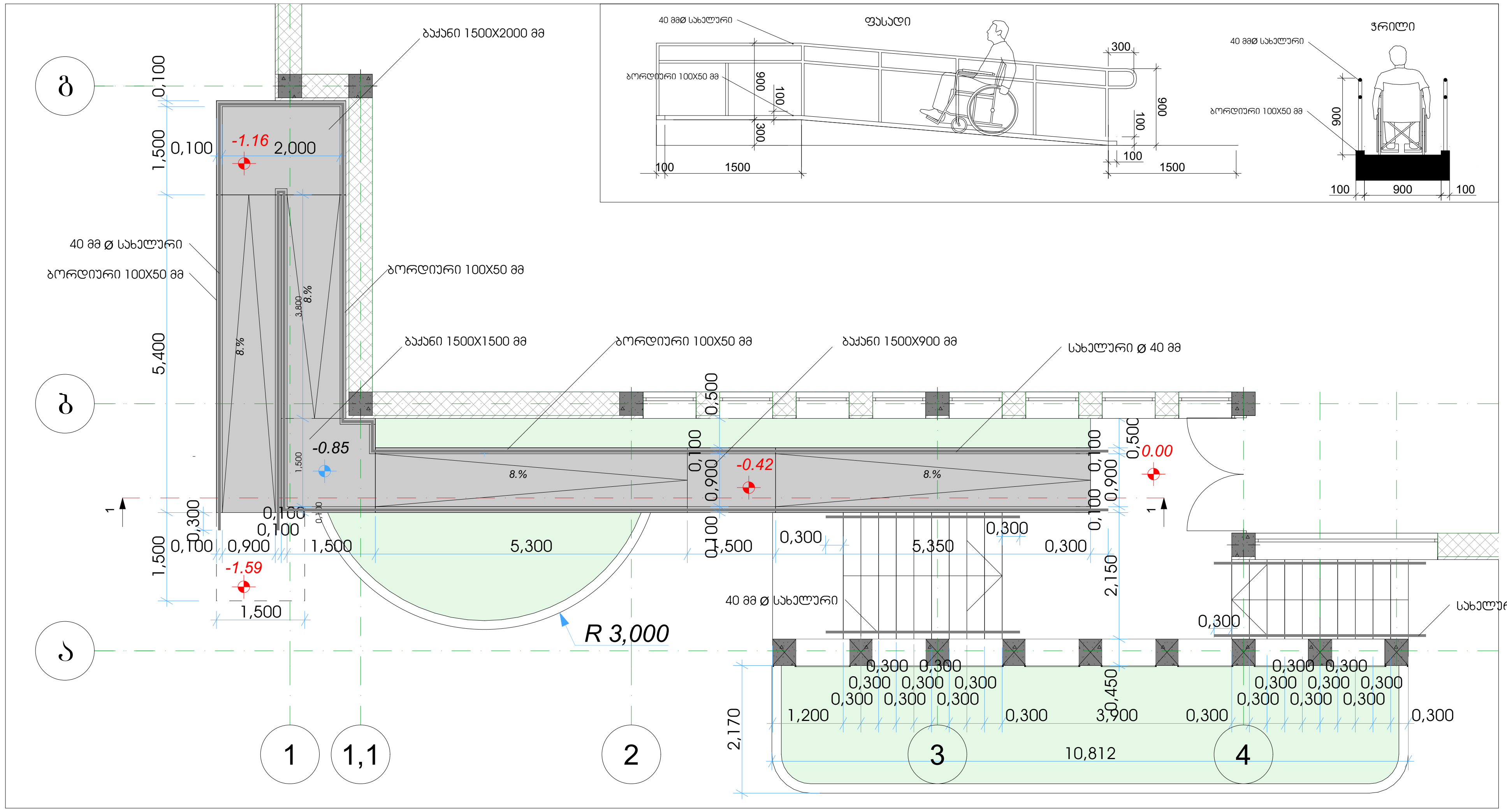
ბლოკი	ერთფერდიანი კარი
ტიხარი	ერთფერდიანი კარი ზღურბლით
	ორფერდიანი კარი
	ორფერდიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი		შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება		
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
არ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
ანეშმატური ლიფტის მოწყობის სპეციფიკაცია

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-50	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:50	

2023 წ



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სპორტული დარბაზის კორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

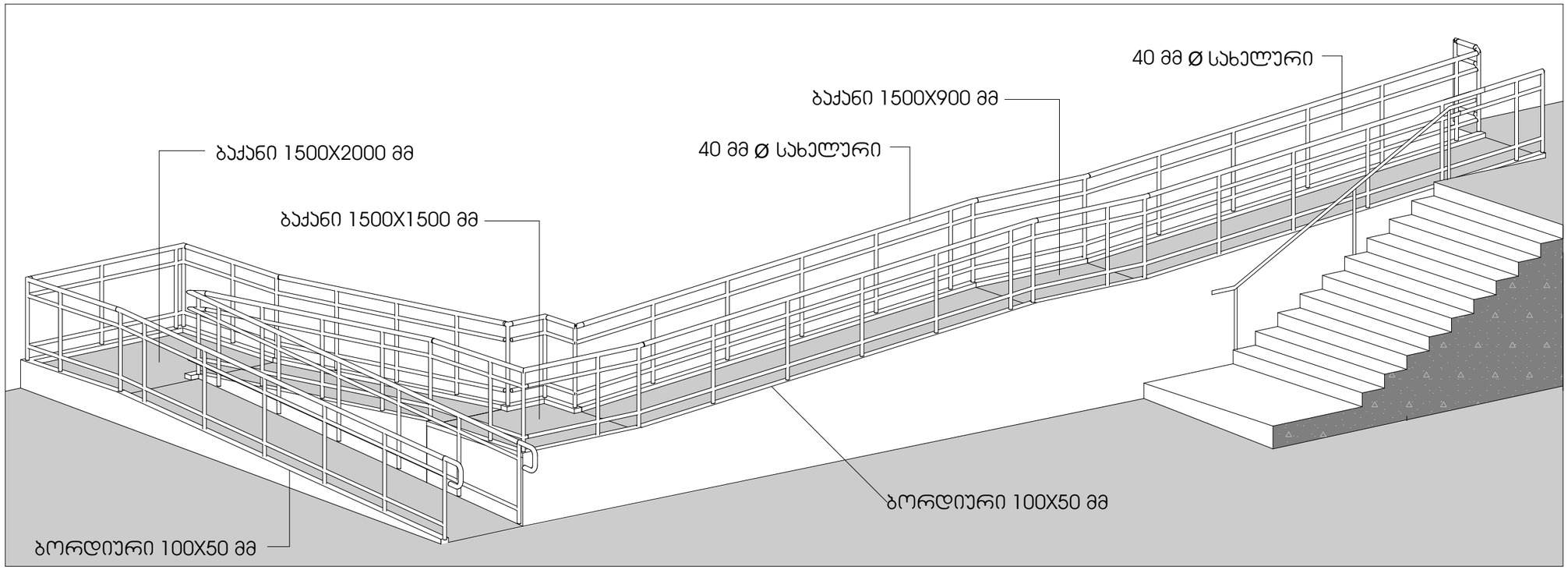
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

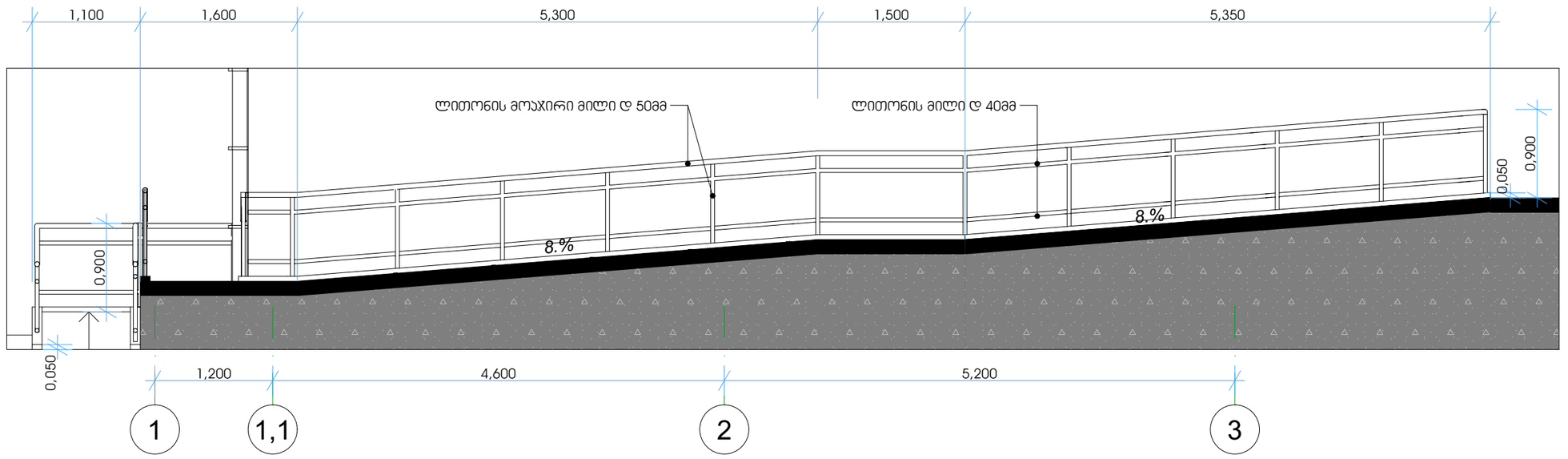
ნახაზის დასახელება
Drawing title

პანდუსის მოწყობის დეტალიზაცია

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-48	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:100	

2023 წ





STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის
პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
პანდუსის მოწყობის დეტალიზაცია

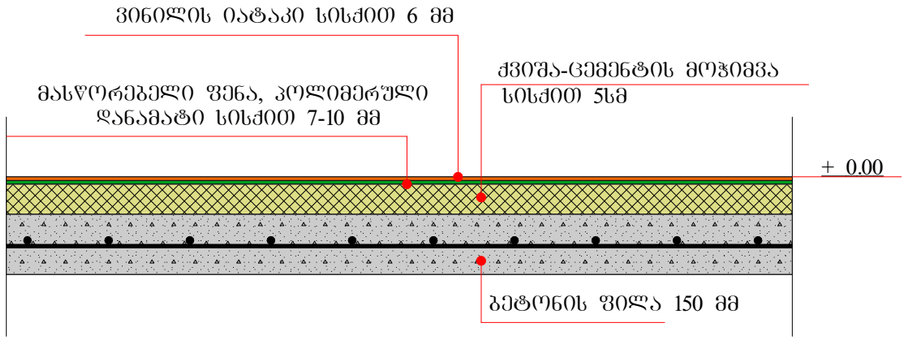
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-49	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:50		

2023 წ

იატაკი 0-1

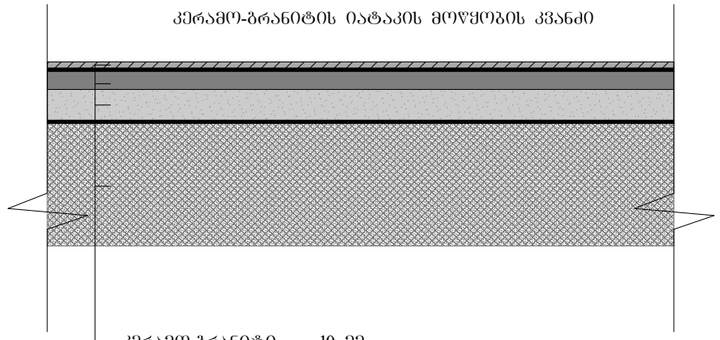
სპორტულ დარბაზში იატაკის მოწყობის კვანძი

ვინილის იატაკის კვანძი



იატაკი 0-2

კერამო-ბრანიტის იატაკის მოწყობის კვანძი



კერამო-ბრანიტი -	10 მმ
წებო-ცემენტი -	5 მმ
მოჭიმვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით -	30 მმ
თბოიზოლაციის ფენა პენზა	40 მმ
ჰიდროიზოლაცია - ერთი ფენა ლინოკრომი	5 მმ
რკ-ბეტონის კონსტრუქციული ფილა	200 მმ

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პორექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფერთიანი აური
ტიხარი	ერთფერთიანი აური ზღურბლით
	ორფერთიანი აური
	ორფერთიანი აური ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	

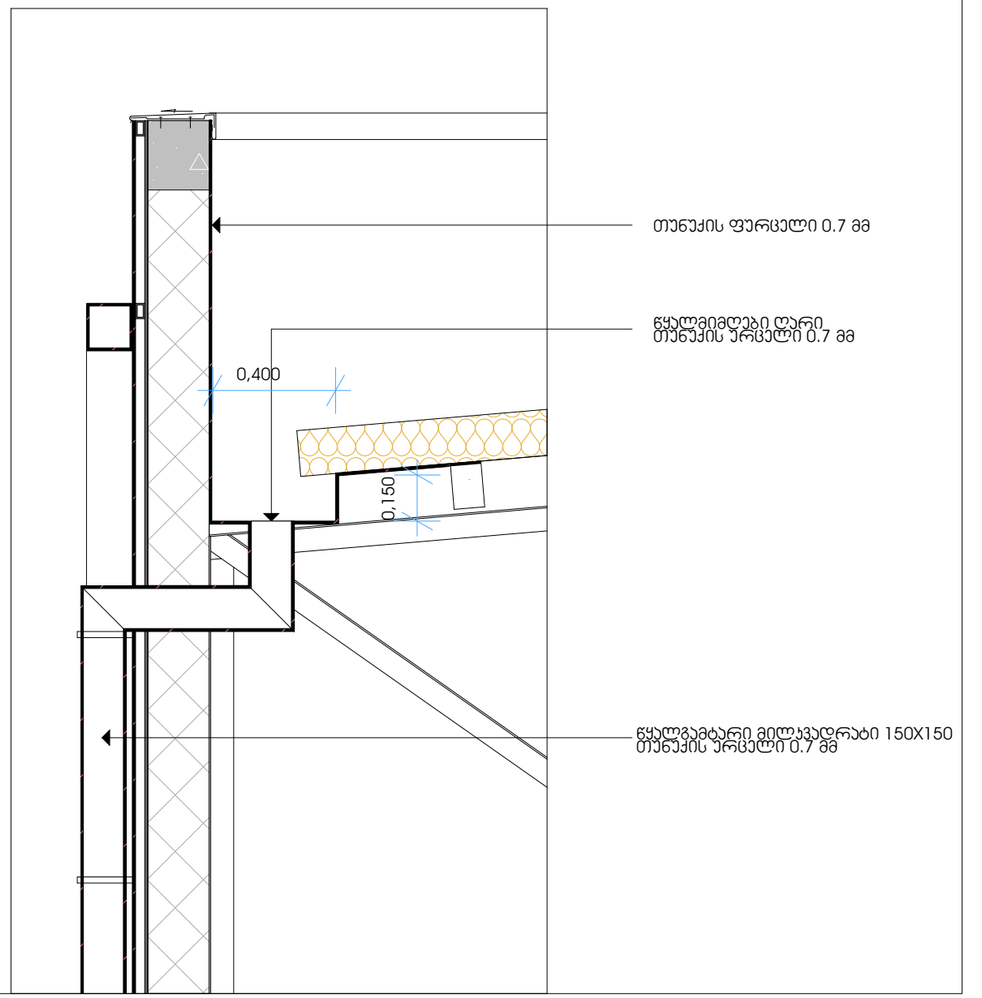
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
იატაკის მოწყობის კვანძი

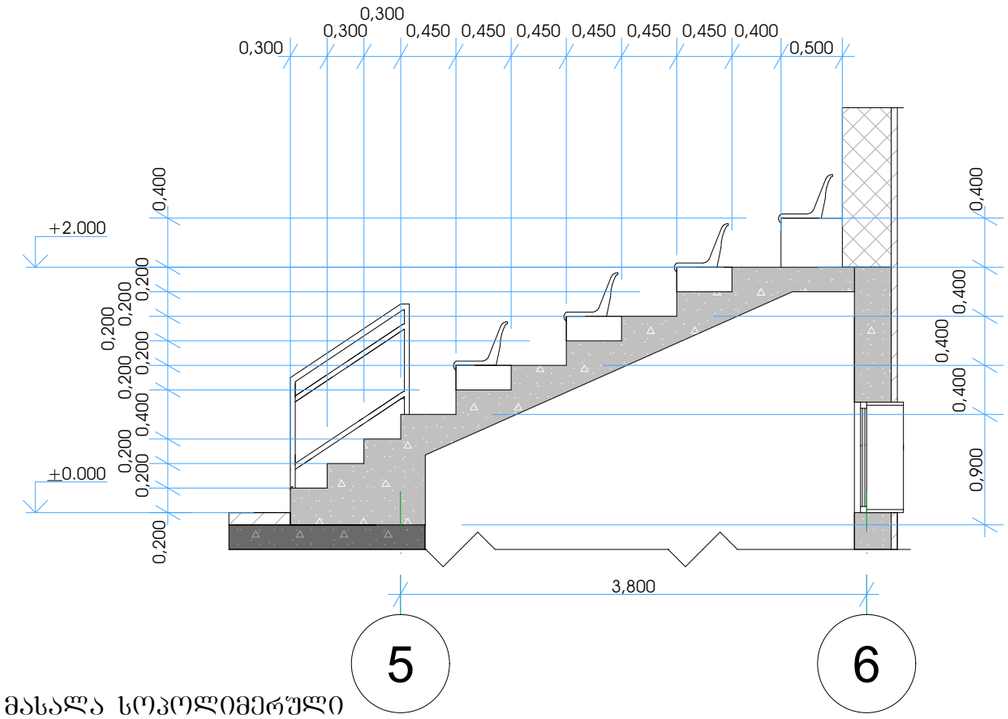
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-51	60	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:10		

2023 წ

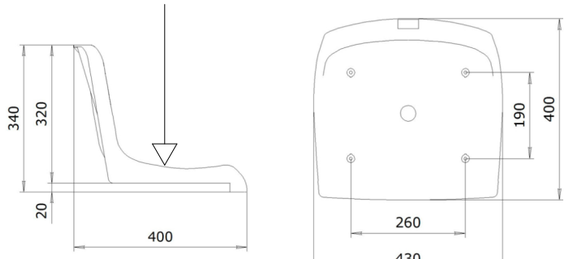
წყალმიმღები ღარის მოწყობის დეტალი

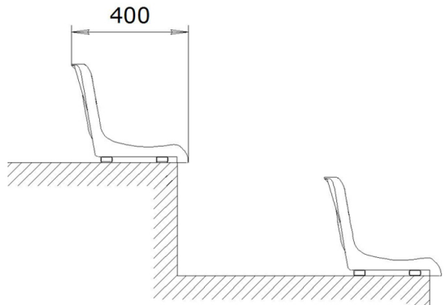


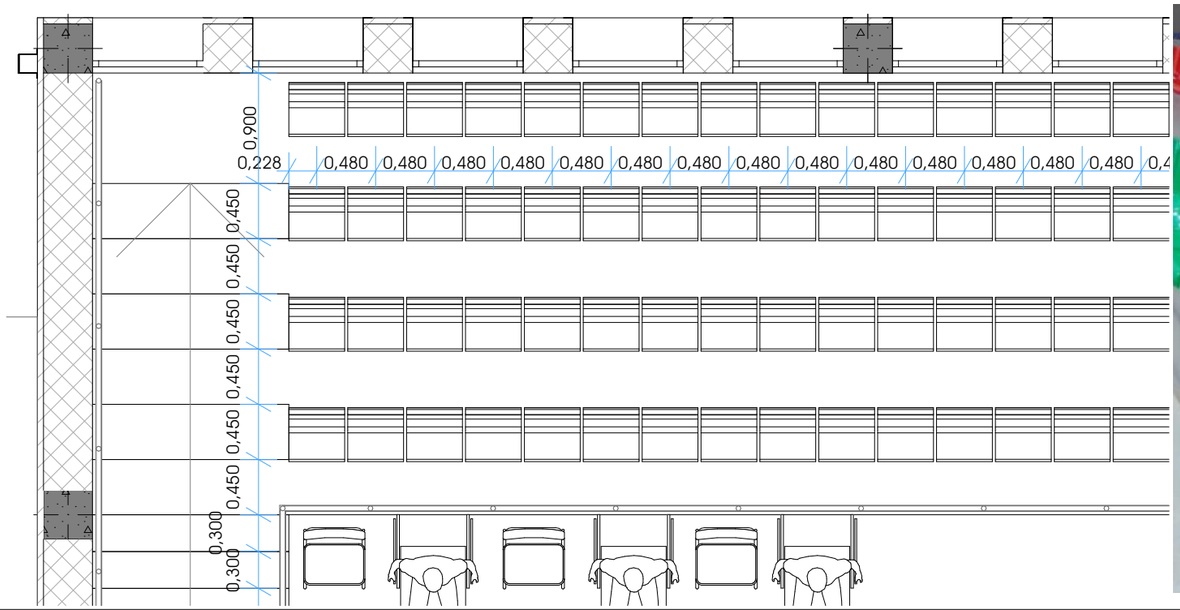
ტრიბუნაზე მოსაწყობი სკამების დეტალიზაცია მ1:50

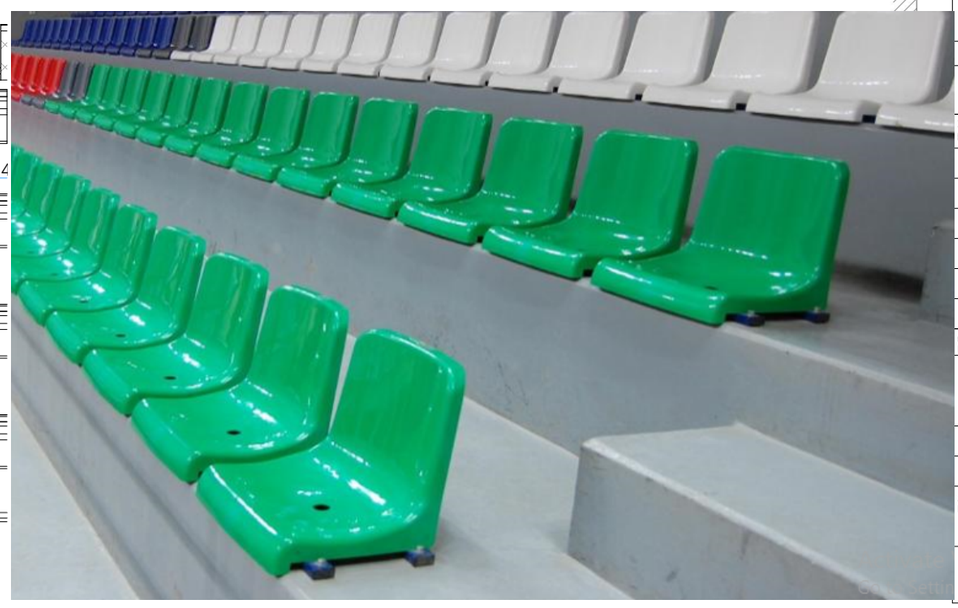


მასალა სოპოლიმერული პოლიპროპილენი









STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სპორტული დარბაზის პროექტირებული პროექტი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფერთიანი ხარი
ერთფერთიანი ხარი ზღურბლით
ორფერთიანი ხარი
ორფერთიანი ხარი ზღურბლით

პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული პროექტის კორექტირება	
შემსრულებლები performers	ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი
დირექტორი	თ. ხაჭომია
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი

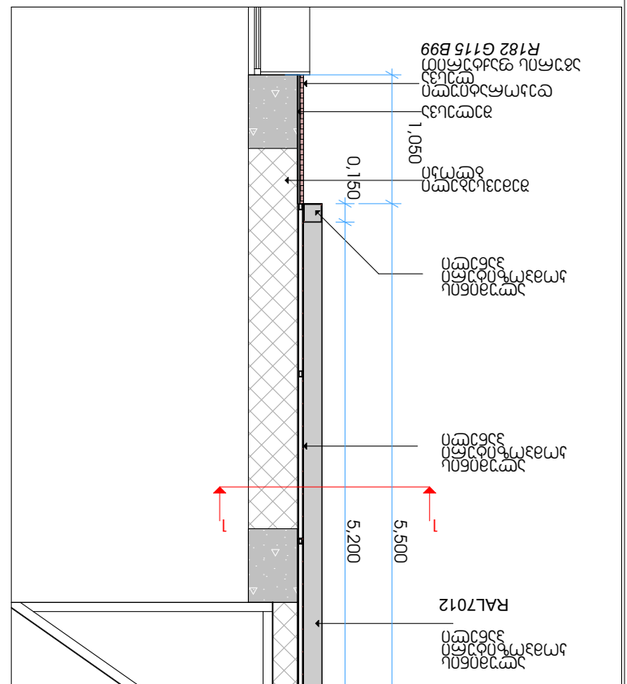
ნახაზის დასახელება
Drawing title
კვანძები და დეტალები

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-52	60	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:20, 1:50

2023 წ

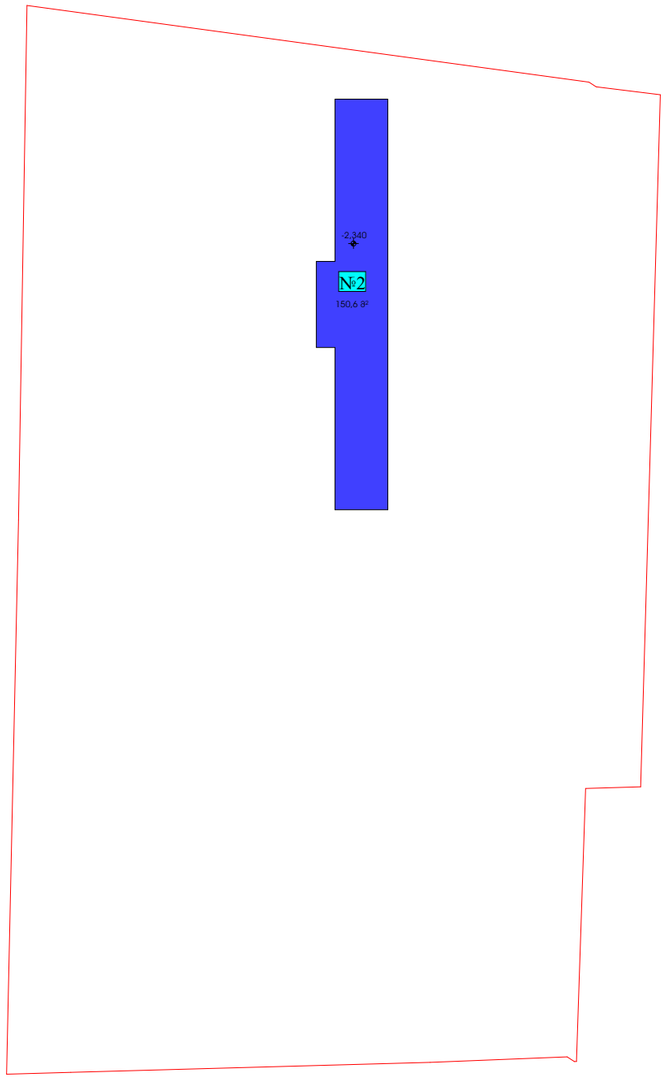
ფასადის ხედი 1-150

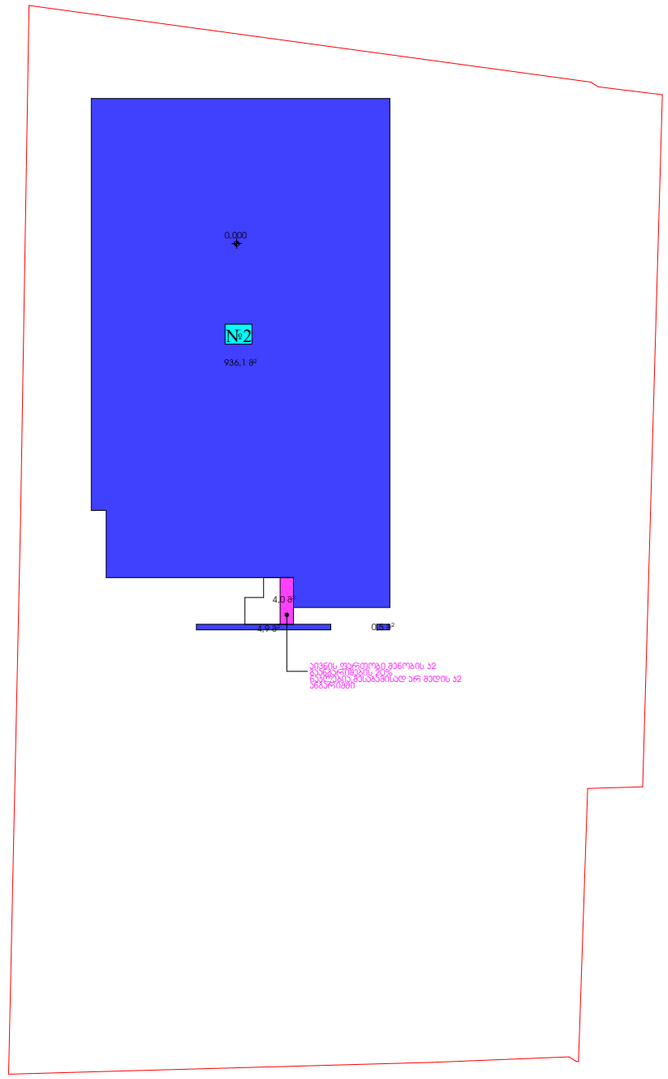


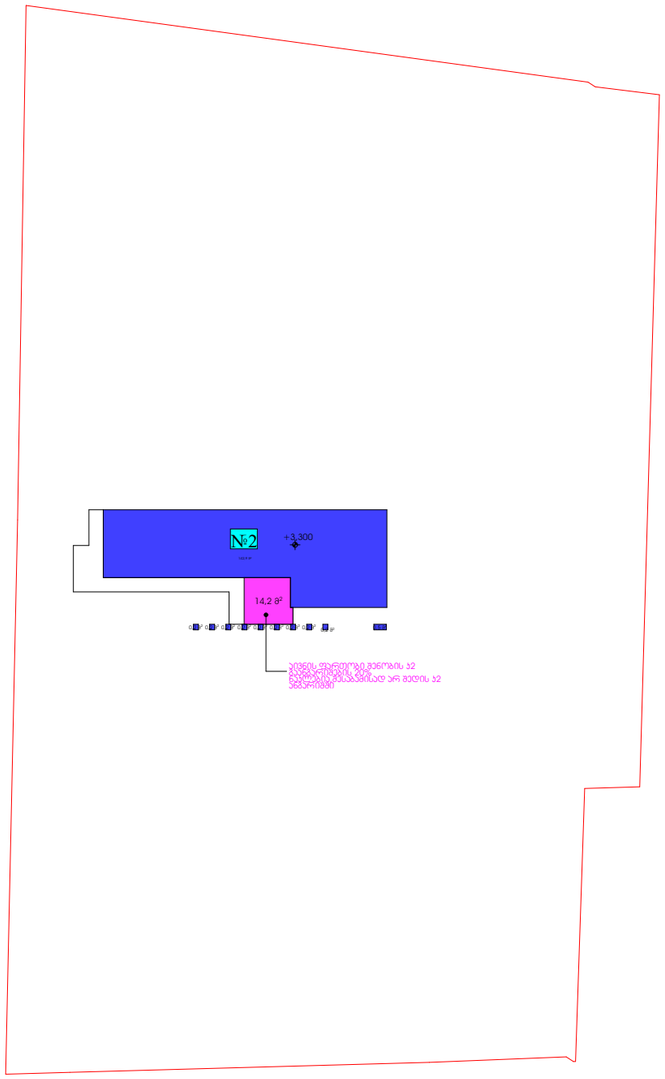
0.150
0.041
0.150
ალუმინის პროფილი
ფასადის პანელი
RAL7012
ალუმინის პროფილი
ფასადის პანელი
RAL7012
ალუმინის პროფილი
ფასადის პანელი
RAL7012

ჯ-2 საანგარიშო ფართობი

ჯ-2 = 2,5 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (ჯ3,მ და ასახული კოეფიციენტში) №1=2461,1
+№2=1237,3 +№3 =1699,4 +№4=27,8 +№5=6,5 = 5459,2 / 4039 =1.4



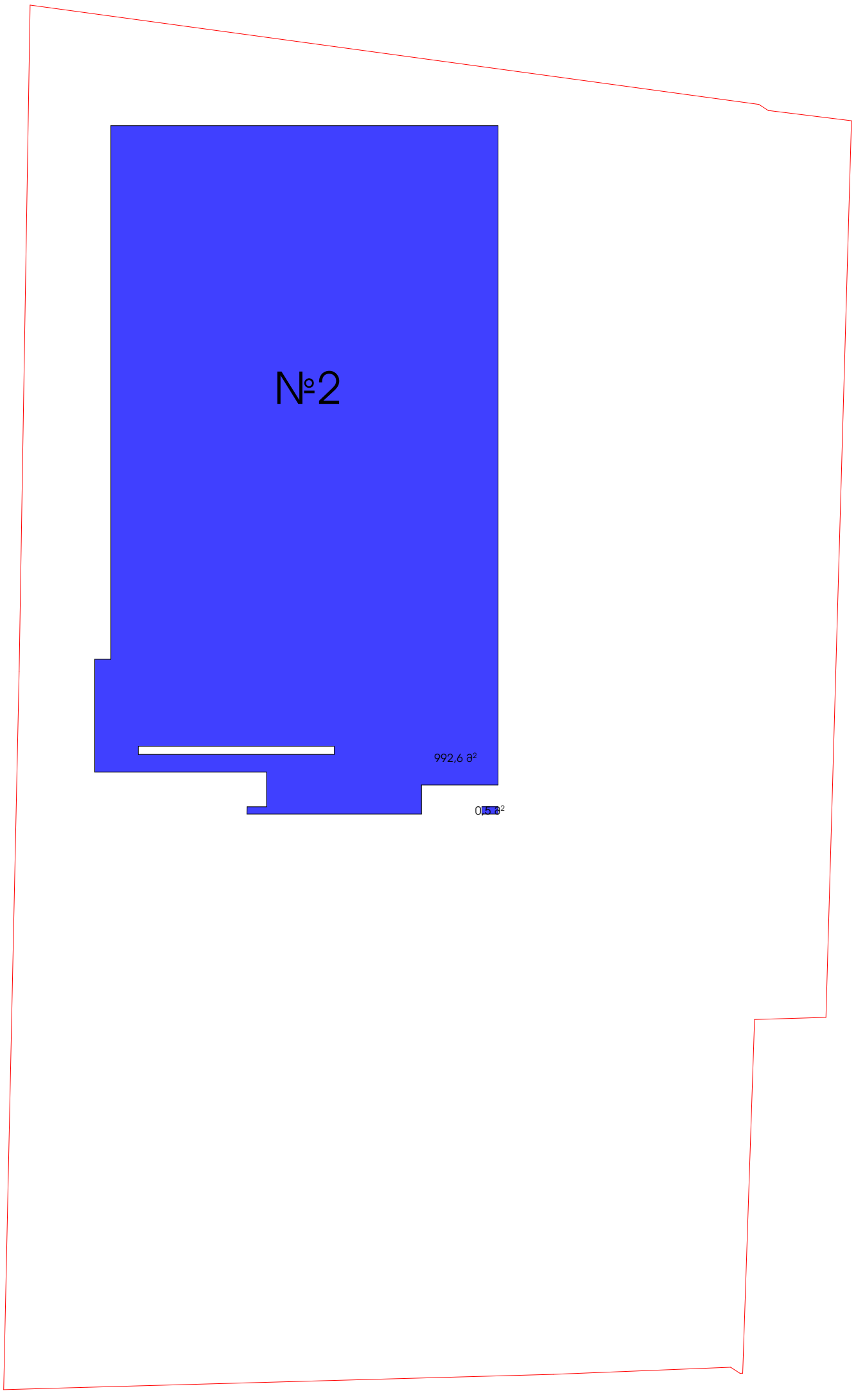




ჯ-ი საანგარიშო ფართობი

ჯ-ი საანგარიშო ფართობი

ჯ-ი = 0.5 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (ჯ3,მ და ასახული კოეფიციენტში) №1=575.3 + №2=993.1 +№3 =419.5 +№4=27,7 +№5= 6,4 +№6=5,7 +№7=50,9 +№8=38,9 +ღობე = 56.4 = 2173,9 / 4039 =0.5



ჯ-3 საანგარიშო ფართობი

ჯ-3 = 0.3 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (ჯ3,მ და ასახული კოეფიციენტში) 1074.1 / 4039 = 0.3



საერთო ფართობი

