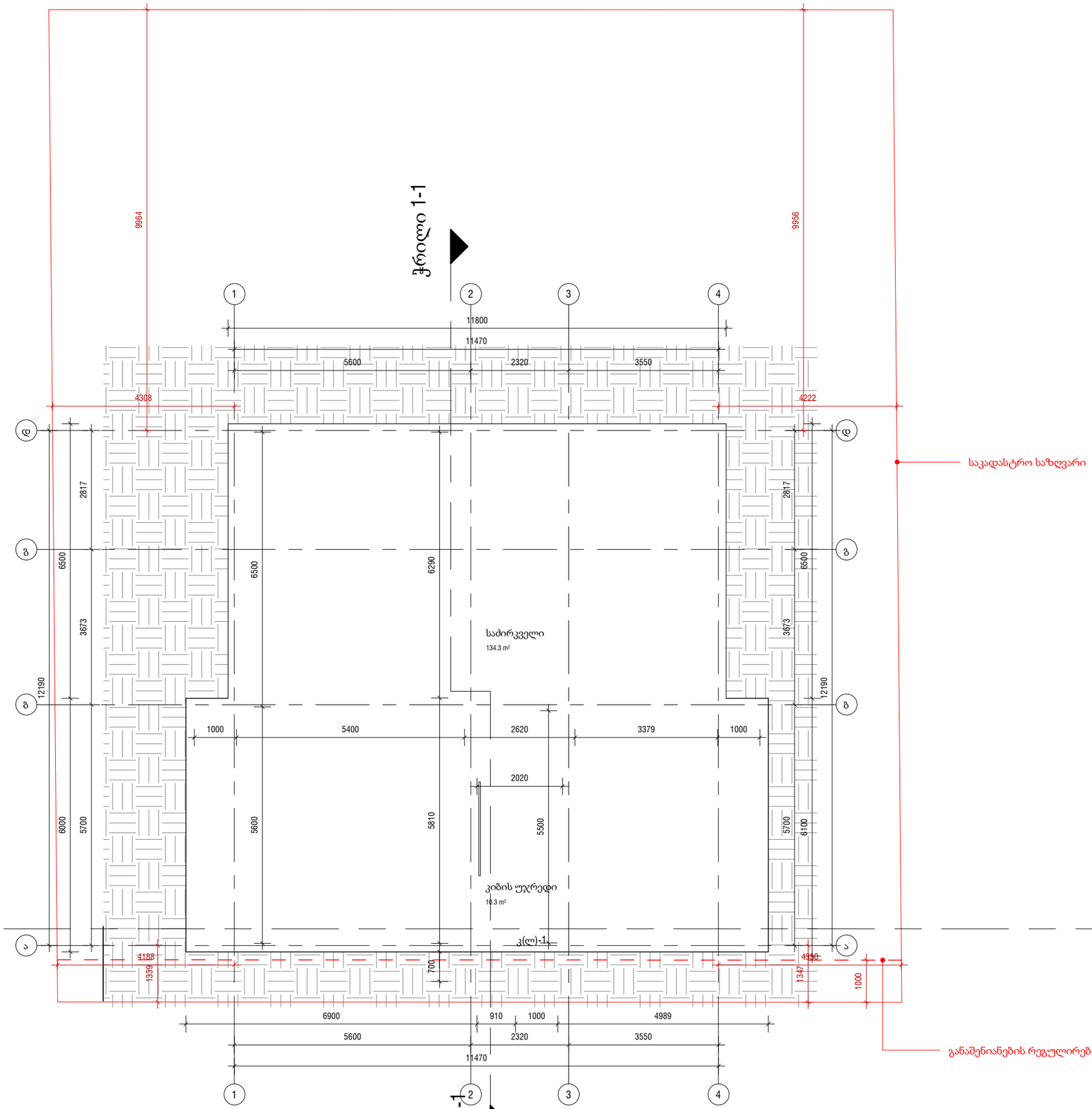


გეგმა -1.00 ნიშნულზე

1 : 100

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲡᲘᲢᲣᲐᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲥᲔᲛᲐ

N

ᲨᲔᲡᲠ ᲖᲐᲰᲐ

Zaha LLC

CONSTRUCTION

ს/კ 405502861
ქ.ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, Ა.ᲐᲚᲔᲥᲡᲘᲫᲘᲡ ქ. №12
0171 | ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲘᲝᲠᲯ ᲗᲐᲣᲜ ᲢᲐᲑᲐᲮᲛᲔᲚᲐ - ᲐᲞᲐᲠᲢᲐᲛᲔᲜᲢᲔᲑᲘ

ᲡᲐᲯᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ № 01.81.02.258.004

ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ქ.ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲡᲝᲤᲔᲚᲘ ᲢᲐᲑᲐᲮᲛᲔᲚᲐ

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ა. ზაგაშვილი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲨᲔᲐᲛᲝᲬᲛᲐ

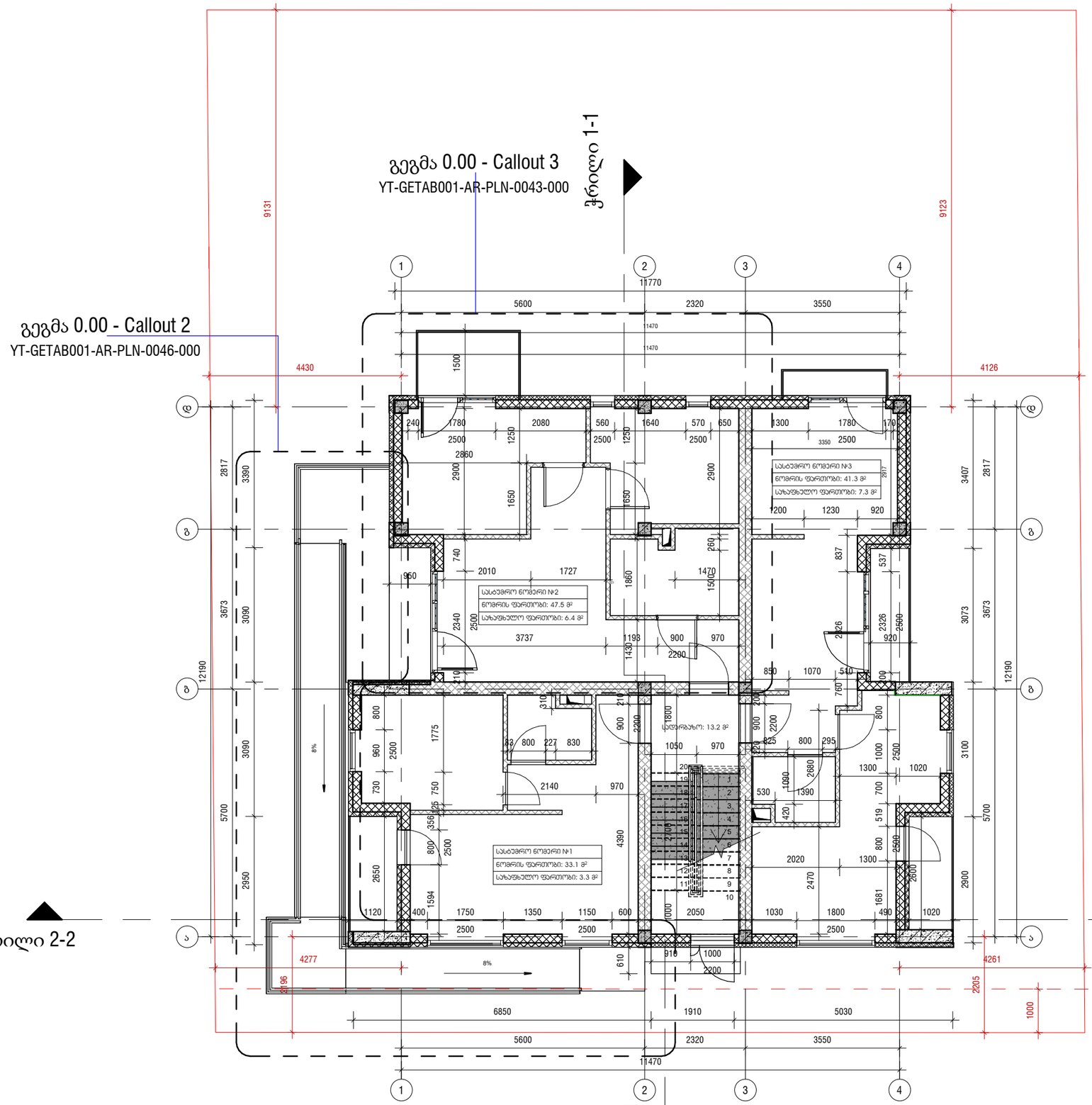
ა. ზაგაშვილი

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲙᲝᲓᲘ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ
GETAB001	CD	1 : 100	A3

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲡᲢᲣᲛᲠᲝ № 02-ᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ -1.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ

ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲠᲔᲕ №
05/15/2023 15:33:48	YT-GETAB001-AR-PLN-0038-000	C02



გეგმა 0.00 ნიშნულზე

1 : 100

პირობითი აღნიშვნები

სიტუაციური სქემა

შპს ზაჰა
Zaha LLC

CONSTRUCTION

ს/ს 405502861
ქ.თბილისი, მ.ალექსიძის ქ. №12
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება

იორჯ თაუნ ტაბახმელა - აპარტამენტები

საპროექტო № 01.81.02.258.004

ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი, სოფელი ტაბახმელა

მთავარი არქიტექტორი
ა. ზაგაშვილი

არქიტექტორი

არქიტექტორი

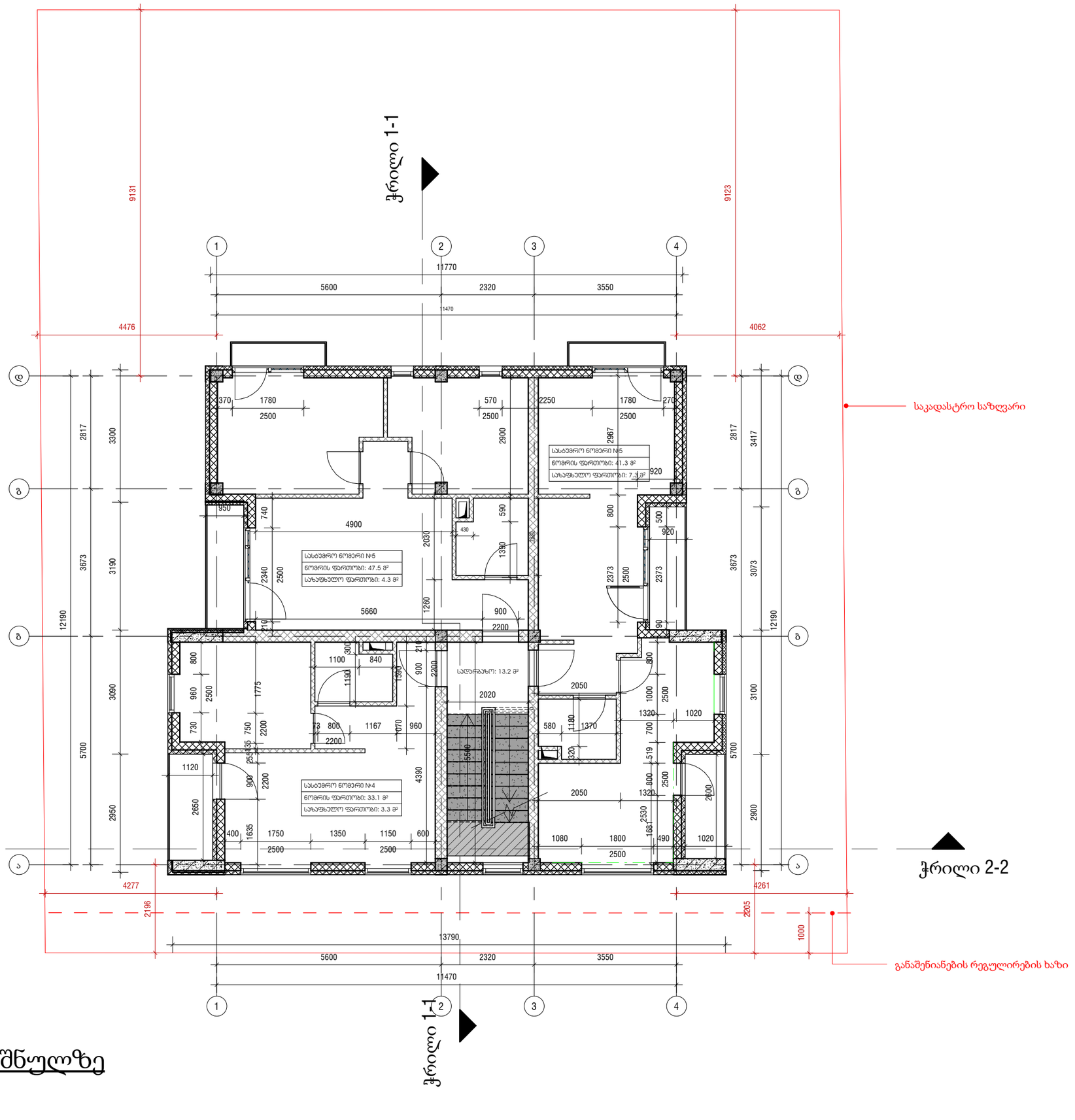
შეამოწმა
ა. ზაგაშვილი

პროექტის კოდი	პროექტის სტადია	მასშტაბი	ფორმატი
GETAB001	CD	1 : 100	A3

ნახაზის დასახელება

სასტუმრო № 02-ის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

თარიღი	ნახაზის ნომერი	რევ №
05/15/2023 15:33:48	YT-GETAB001-AR-PLN-0039-000	C02



გეგმა +3.00 ნიშნულზე

1 : 100

პირობითი აღნიშვნები

სიტუაციური სქემა

შპს ზაჰა
Zaha LLC

CONSTRUCTION

ს/კ 405502861
ქ.თბილისი, მ.ალექსიძის ქ. №12
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება

იორეს თაუნ ტაბახმელა - აპარტამენტები

საკადასტრო № 01.81.02.258.004

ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი, სოფელი ტაბახმელა

მთავარი არქიტექტორი
ა. ზაგაშვილი

არქიტექტორი

არქიტექტორი

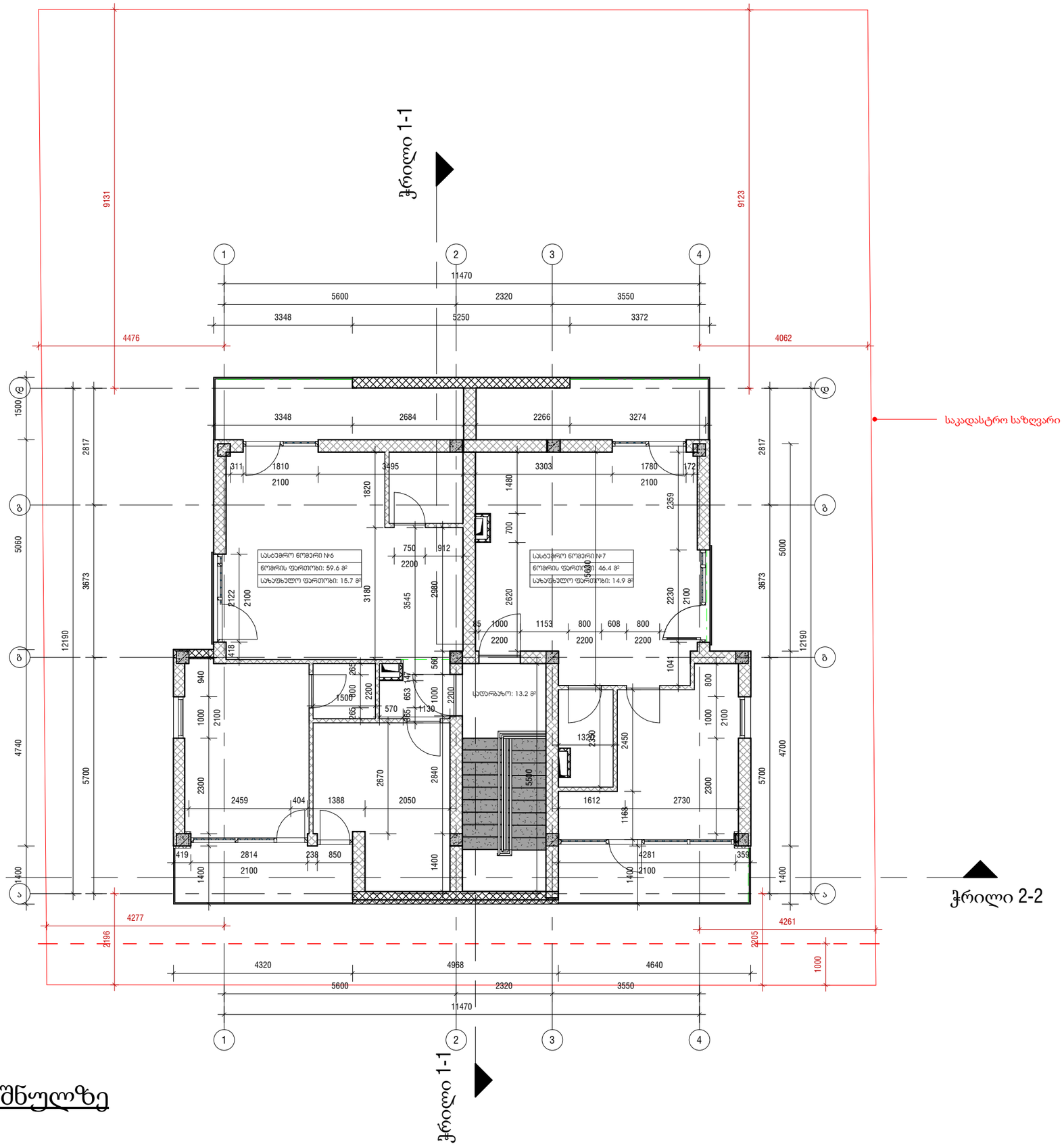
შეამოწმა
ა. ზაგაშვილი

პროექტის კოდი	პროექტის სტადია	მასშტაბი	ფორმატი
GETAB001	CD	1 : 100	A3

ნახაზის დასახელება

სასტუმრო № 02-ის გეგმა +3.00 ნიშნულზე

თარიღი	ნახაზის ნომერი	რევ №
05/15/2023 15:33:49	YT-GETAB001-AR-PLN-0040-000	C02



გეგმა +6.00 ნიშნულზე

1 : 100

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲡᲘᲢᲣᲐᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲥᲔᲛᲐ

N

შპს ზაჰა
Zaha LLC

CONSTRUCTION

ს/კ 405502861
ქ.თბილისი, მ.ალექსიძის ქ. №12
0171 | თბილისი, საქართველო

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲘᲝᲠᲯ ᲗᲐᲣᲜ ᲢᲐᲑᲐᲮᲛᲔᲚᲐ - ᲐᲞᲐᲠᲢᲐᲛᲔᲜᲢᲔᲑᲘ

ᲡᲐᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ № 01.81.02.258.004

ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ქ.თბილისი, სოფელი ტაბახმელა

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
ა. ზაგაშვილი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

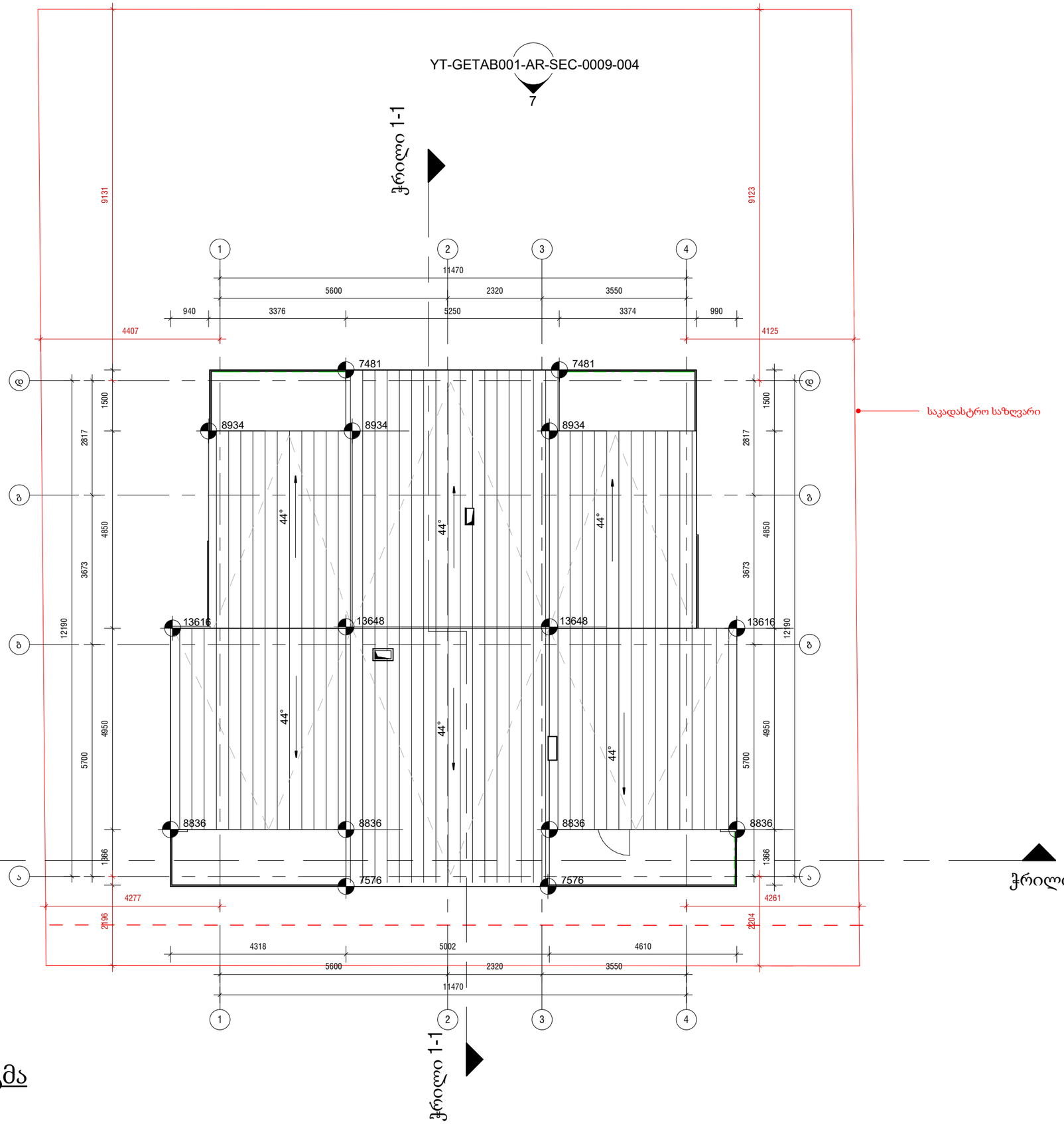
ᲨᲔᲡᲐᲛᲝᲬᲛᲐ
ა. ზაგაშვილი

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲙᲝᲓᲘ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ
GETAB001	CD	1 : 100	A3

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

სასტუმრო № 02-ის გეგმა +6.00 ნიშნულზე

ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲠᲔᲕ №
05/15/2023 15:33:49	YT-GETAB001-AR-PLN-0041-000	C-02



სახურავის გეგმა

1 : 100

პირობითი აღნიშვნები

სიტუაციური სქემა



შპს ზაჰა
Zaha LLC

CONSTRUCTION

ს/კ 405502861
ქ.თბილისი, მ.ალექსიძის ქ. №12
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება

იორკ თაუნ ტაბახმელა - აპარტამენტები

საკადასტრო № 01.81.02.258.004

ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი, სოფელი ტაბახმელა

მთავარი არქიტექტორი
ა. ზაგაშვილი

არქიტექტორი

არქიტექტორი

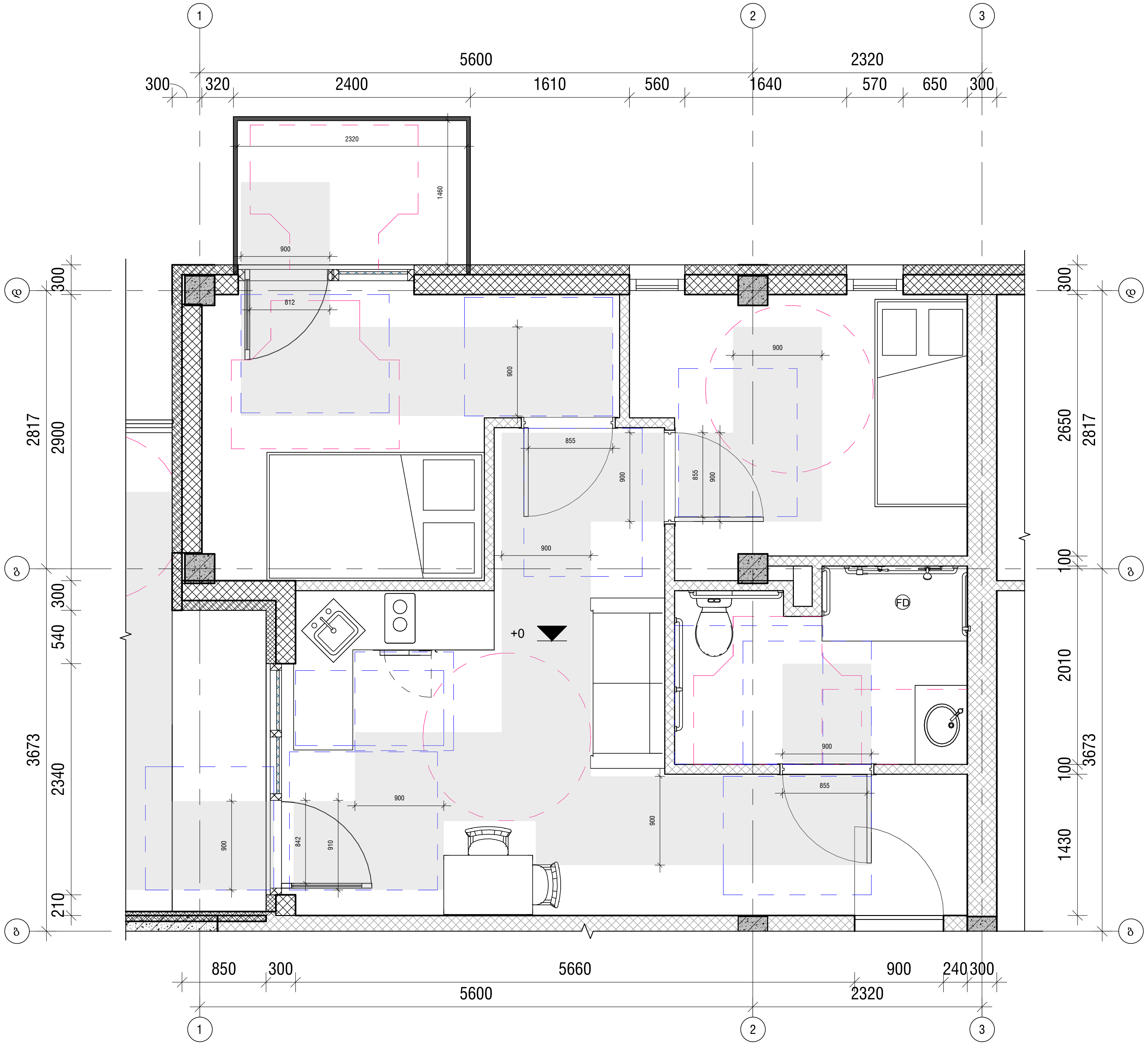
შეამოწმა
ა. ზაგაშვილი

პროექტის კოდი	პროექტის სტადია	მასშტაბი	ფორმატი
GETAB001	CD	1 : 100	A3

ნახაზის დასახელება

სასტუმრო № 02-ის სახურავის გეგმა

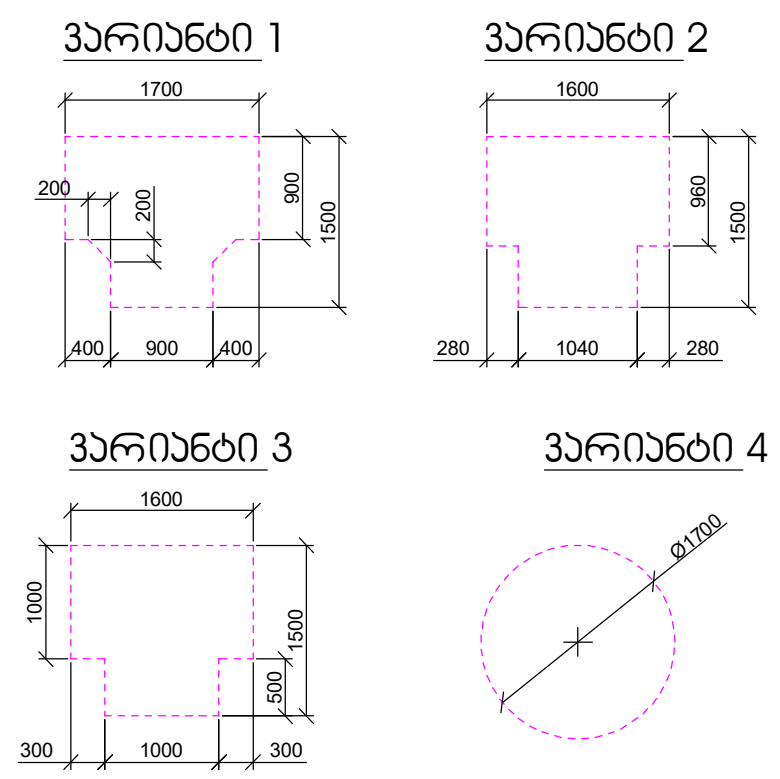
თარიღი	ნახაზის ნომერი	რევ №
05/15/2023 15:33:49	YT-GETAB001-AR-PLN-0042-000	C-02



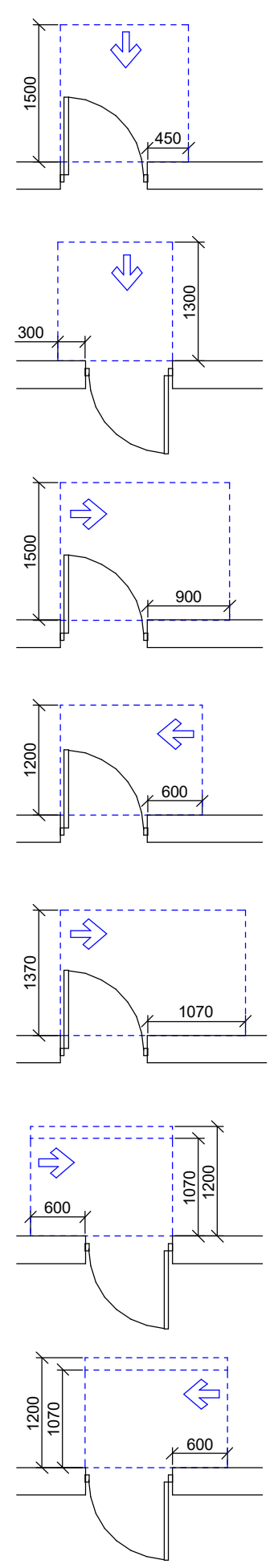
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

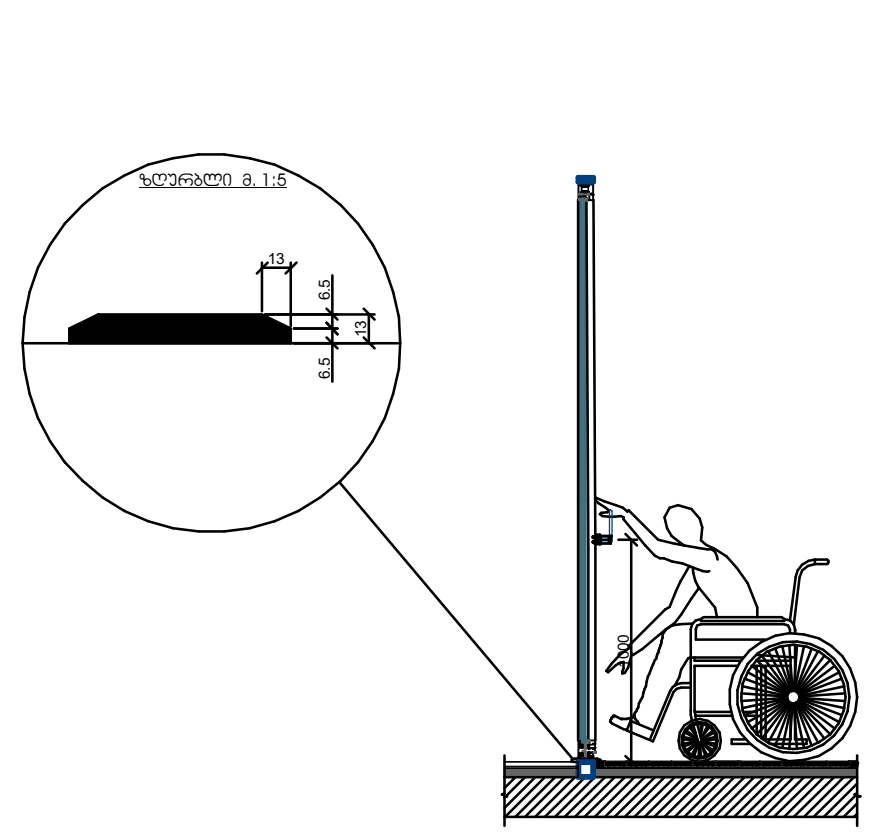
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



კარის სახელურის სიმაღლე და იატაკის შეველი შემაღლება (ზღურბლი)

შენიშვნები :

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

პირობითი აღნიშვნები

სიტუაციური სქემა

N

შპს ზაჰა
Zaha LLC

ს/ა 405502861
ქინგ დავითი, მ.ალექსიძის ქ. №12
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება

იორკ თაუნ ტაბახმელა - აპარტამენტები

საკადასტრო № 01.81.02.258.004

ობიექტის მისამართი

ქ.თბილისი, სოფელი ტაბახმელა

მთავარი არქიტექტორი
ა. ზაგაშვილი

არქიტექტორი

არქიტექტორი

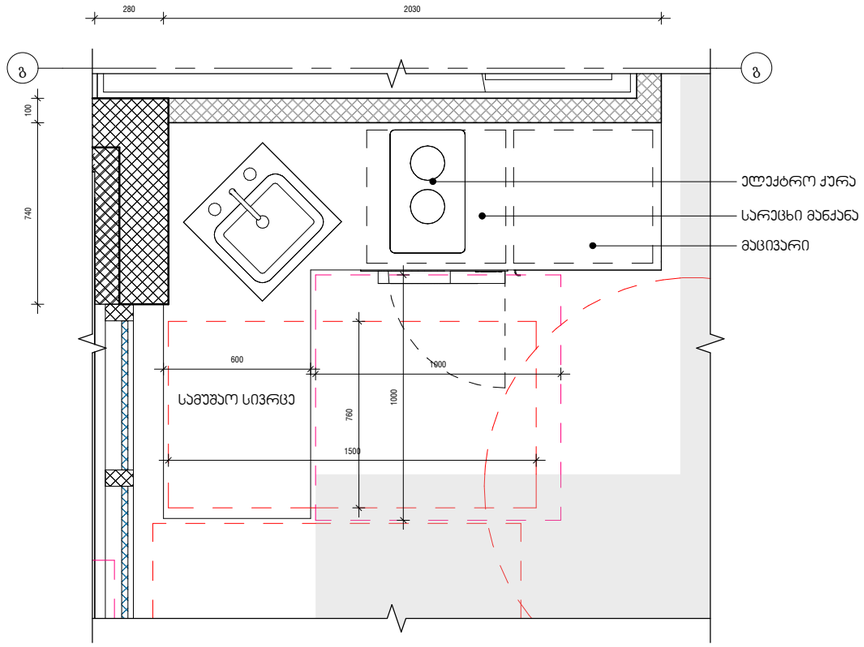
შეამოწმა
ა. ზაგაშვილი

პროექტის კოდი	პროექტის სტადია	მასშტაბი	ფორმატი
GETAB001	CD	1 : 50	A3

ნახაზის დასახელება

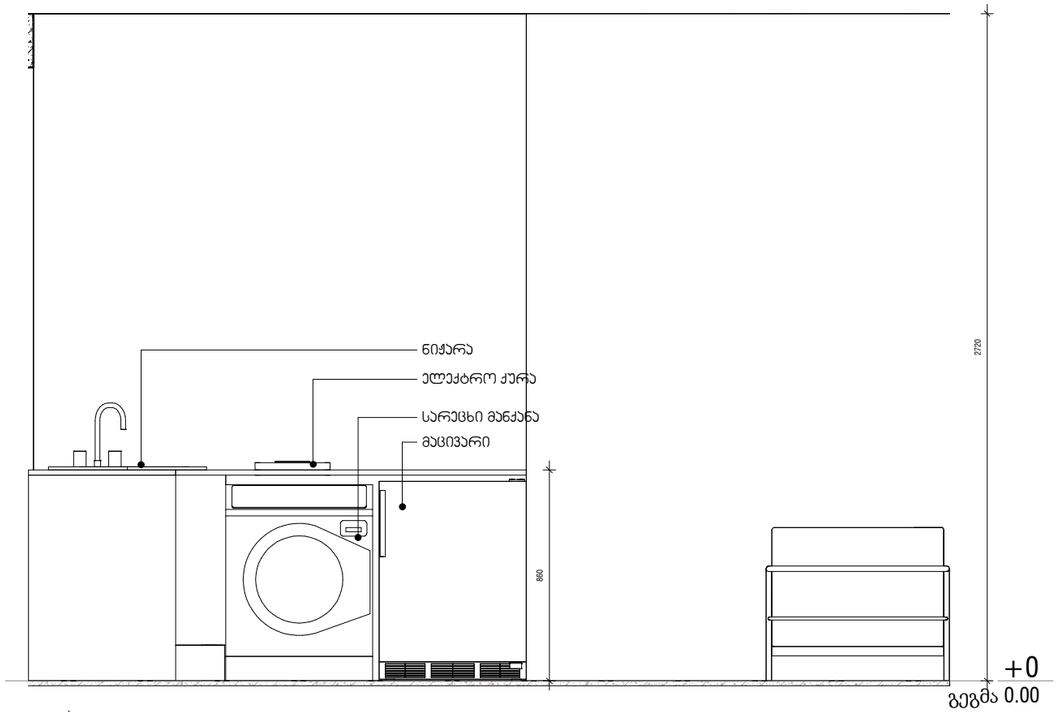
სასტუმრო №02-ის მისაწვდომი სასტუმრო ნომერი

თარიღი	ნახაზის ნომერი	რევ №
05/15/2023 15:33:50	YT-GETAB001-AR-PLN-0043-000	02/16/23



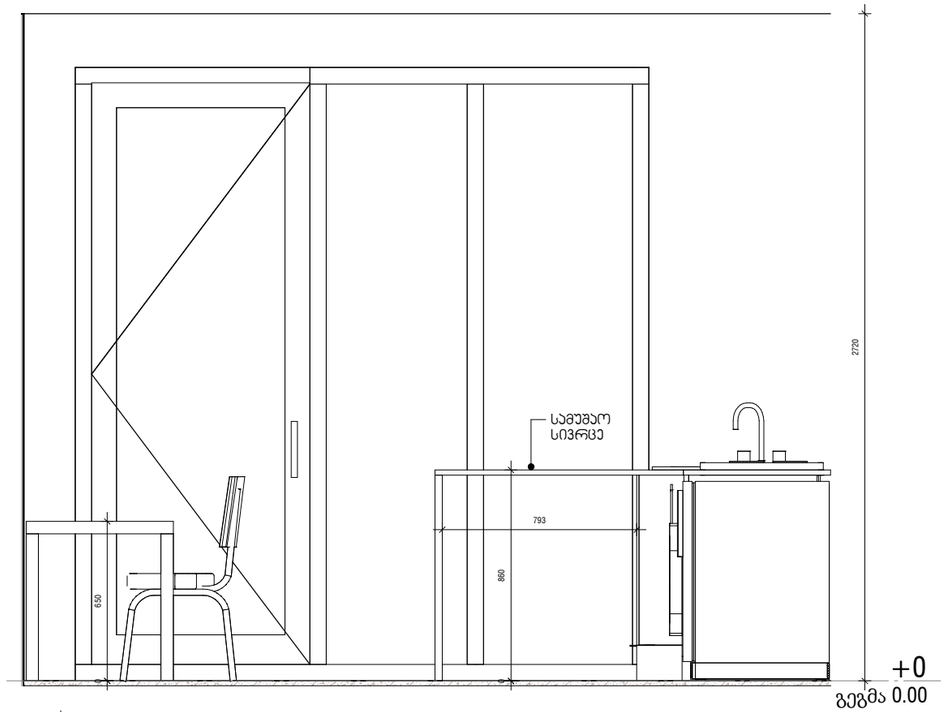
1 | გეგმა 0.00 - Callout 1

1 : 25



2 | Elevation 1 - a

1 : 25



3 | Elevation 1 - d

1 : 25

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲡᲘᲢᲧᲕᲐᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲥᲔᲛᲐ

N

ᲨᲒᲡ ᲖᲐᲰᲐ
Zaha LLC

CONSTRUCTION

ს/კ 405502861
ქინგ დავითი, მ.ალექსიძიეს ქ. №12
0171 | თბილისი, საქართველო

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

იორკ თაუნ ტაბახმელა - აპარტამენტები

ᲡᲐᲯᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ №	01.81.02.258.004

ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ქ.თბილისი, სოფელი ტაბახმელა

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ა. ზაგაშვილი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲨᲔᲡᲐᲛᲝᲬᲛᲐ

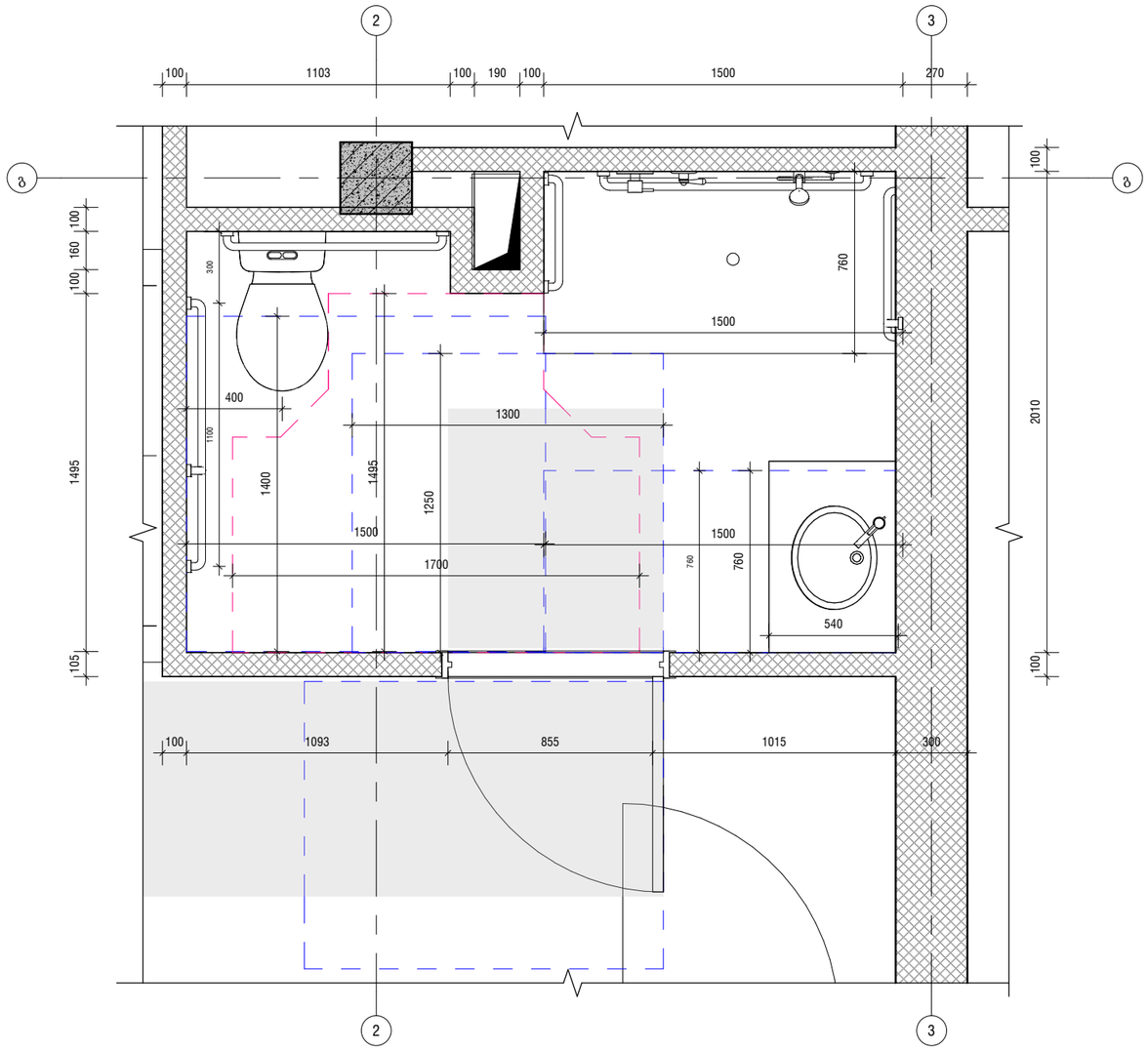
ა. ზაგაშვილი

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲙᲝᲓᲘ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ
GETAB001	CD	1 : 25	A3

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

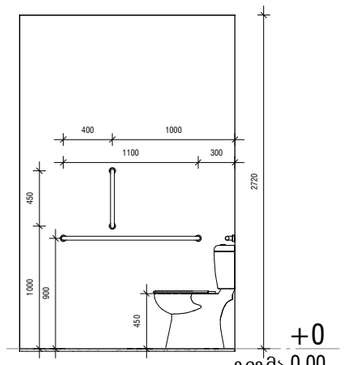
სასტუმრო № 02-ის მისაწვდომი ნომრის სამზარეულო

ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲠᲔᲕ №
05/15/2023 15:33:50	YT-GETAB001-AR-PLN-0044-000	02/15/23



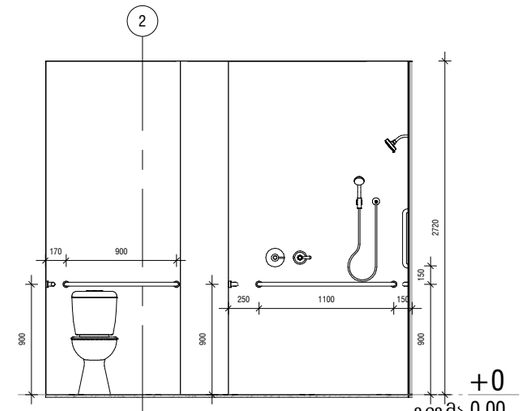
1 | გეგმა 0.00 - WC

1 : 25



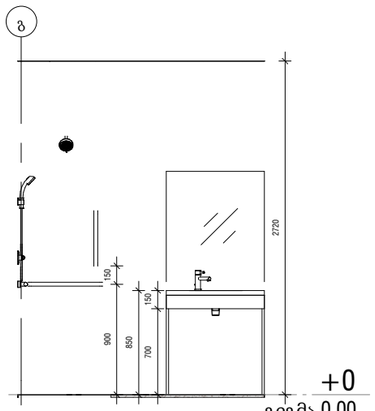
2 | 1

1 : 50



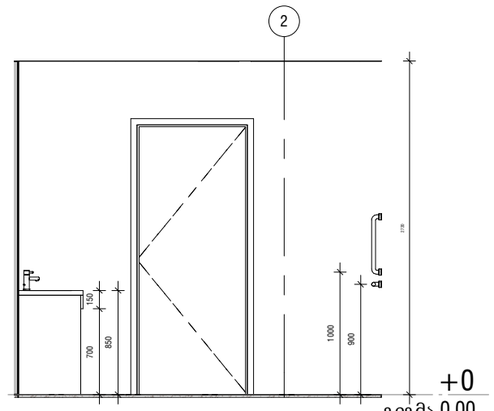
3 | 2

1 : 50



4 | 3

1 : 50



5 | 4

1 : 50

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲡᲘᲢᲣᲐᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲥᲔᲛᲐ

N

ᲨᲔᲡᲠ ᲖᲐᲰᲐ
Zaha LLC

CONSTRUCTION

ს/კ 405502861
ქ.ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, Ა.ᲐᲚᲔᲥᲡᲘᲫᲘᲡ ქ. №12
0171 | ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲘᲝᲠᲯ ᲗᲐᲣᲜ ᲢᲐᲑᲐᲮᲛᲔᲚᲐ - ᲐᲞᲐᲠᲢᲐᲛᲔᲜᲢᲔᲑᲘ

ᲡᲐᲡᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ № 01.81.02.258.004

ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ქ.ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲡᲝᲤᲔᲚᲘ ᲢᲐᲑᲐᲮᲛᲔᲚᲐ

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
ა. ზაგაშვილი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

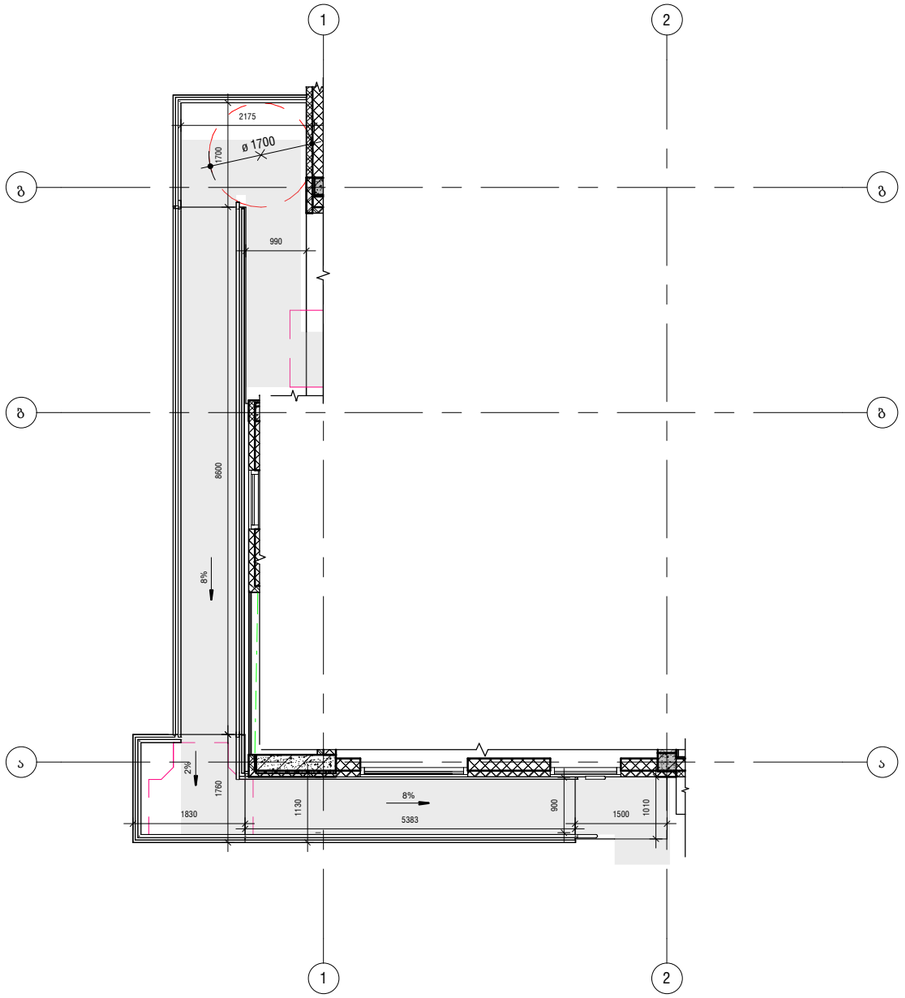
ᲨᲔᲣᲛᲝᲬᲛᲐ
ა. ზაგაშვილი

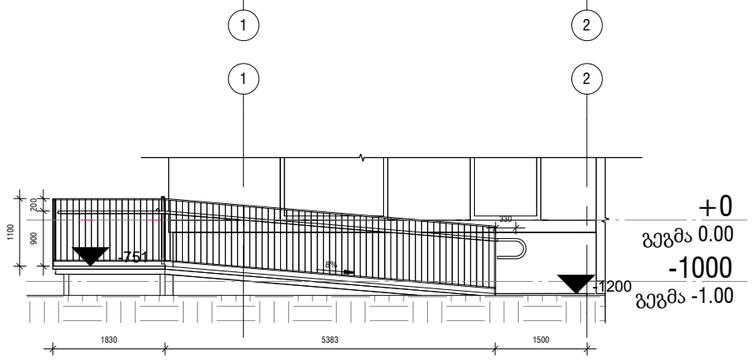
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲙᲝᲓᲘ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ
GETAB001	CD	As indicated	A3

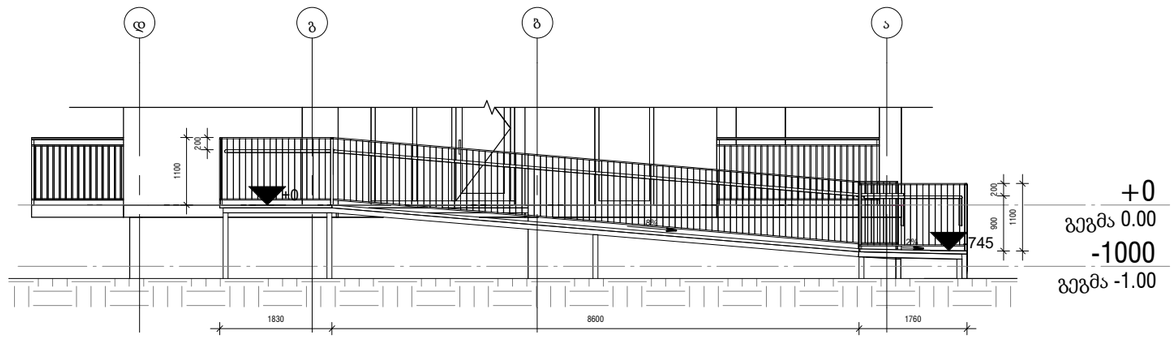
ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲡᲐᲡᲢᲣᲛᲠᲝ № 02-ᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲘ ᲜᲝᲛᲠᲘᲡ ᲡᲐᲜᲐᲬᲕᲐᲜᲫᲘ

ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲠᲔᲕ №
05/15/2023 15:33:51	YT-GETAB001-AR-PLN-0045-000	02/15/23







შენიშვნები:

პანდუსების და ბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი ჯედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ საჯარო ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი ჯვეთის დახრა არ აღემატება 1-48-ს.

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲡᲘᲪᲮᲣᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲥᲔᲛᲐ



ᲨᲔᲡ ᲖᲐᲰᲐ
Zaha LLC

CONSTRUCTION

ს/კ 405502861
ქ.თბილისი, მ.ალექსიძის ქ. №12
0171 | თბილისი, საქართველო

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

იორკ თაუნ ტაბახმელა - აპარტამენტები

ᲡᲐᲯᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ № 01.81.02.258.004

ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ქ.თბილისი, სოფელი ტაბახმელა

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
ა. ზაგაშვილი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲨᲔᲐᲛᲝᲬᲛᲐ
ა. ზაგაშვილი

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲙᲝᲓᲘ	ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ
GETAB001	CD	1 : 100	A3

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

სასტუმრო № 02-ის მისაწვდომი პანდუსი

ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲠᲔᲕ №
05/15/2023 15:33:51	YT-GETAB001-AR-PLN-0046-000	02/15/23