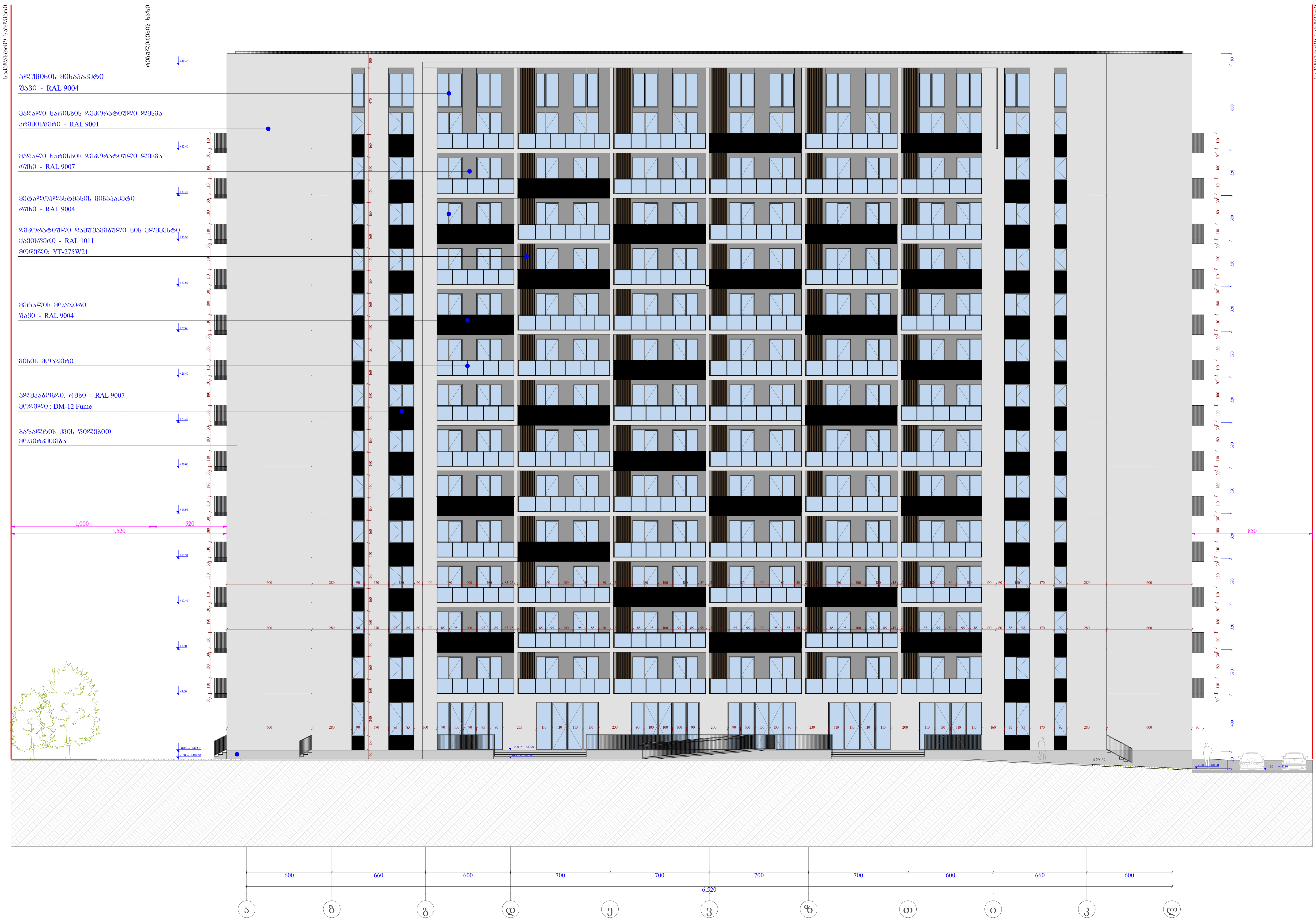
შენობის ფასადების ხანძარსაწინააღმდეგო დამუშავების პროექტი	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი	ნახაზის დასახელება
ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, ფონი ქალაქი, მუხიანის I, პატრ, ნაკვეთი N 30	ს.კ. 01.10.06.001.002;	შპს "ჯეოსანი"	ფასადი 1-1
ს.კ. 205011217			

არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	
ტექნიკური ზედამხედველი	

შენიშვნა: ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა იხილეთ ფერად ფასადებზე

ალუმინის პროფილის ფანჯრის ბლოკი	ალუმინის პროფილის კარის ბლოკი
ალუმინის პროფილის ფანჯრის ბლოკი ფერადი შუშით	ალუმინის პროფილის კარის ბლოკი ფერადი შუშით
ალუმინის პროფილის ფანჯრის ბლოკი ფერადი ალფანიანი შუშით	ალუმინის პროფილის კარის ბლოკი ფერადი ალფანიან



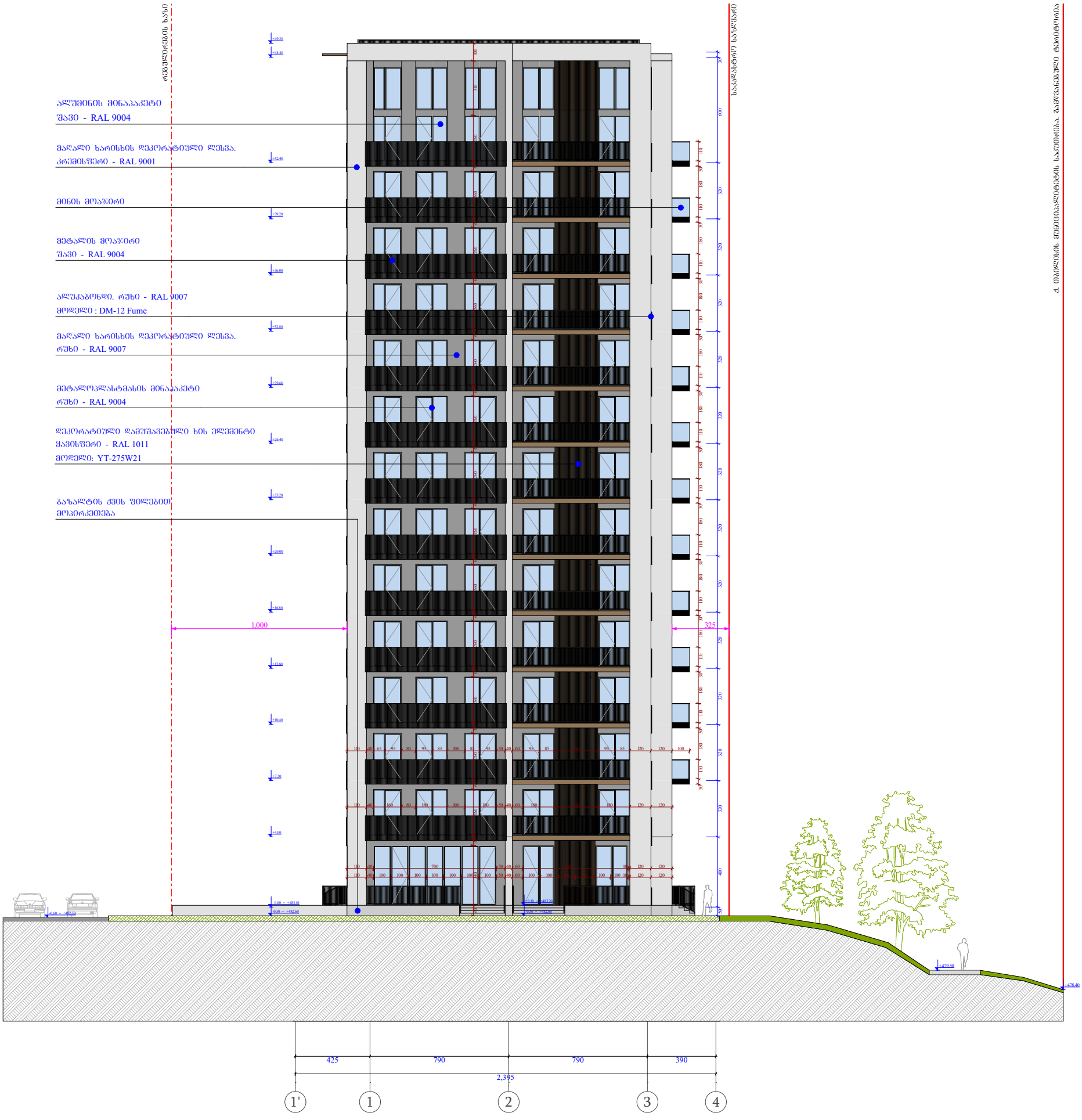
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (საცხოვრებელი, კომერციული)	ს.კ. 01.10.06.001.002; ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I, პეტრე იბერის ქუჩა № 30	შპს "კალასი" ს.კ. 205011217	გ. ხუციშვილი
			პრ. ავტორი
			მ. პაპუკაშვილი

ფასადი ა - ლ

ბლოკის კედელი	საკადასტრო საზღვარი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები. ხანძარმედეგობა - 3 საათი. (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
ჭრილი	+7,30 - იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
ღერძის ხაზი	+7,20 - სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

A - 3

მასშტაბი	1 : 250
თარიღი	10/04/2023
ფურც.	79



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი		A - 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (საცხოვრებელი, კომერციული)	ს.კ. 01.10.06.001.002; ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I, პეტრე იბერის ქუჩა №30	შპს "კალასი" ს.კ. 205011217	გ. ხუციშვილი პრ. ავტორი მ. პაპუკაშვილი	ფასადი 1 - 3	მასშტაბი 1 : 150 თარიღი 10/04/2023 ფურც.

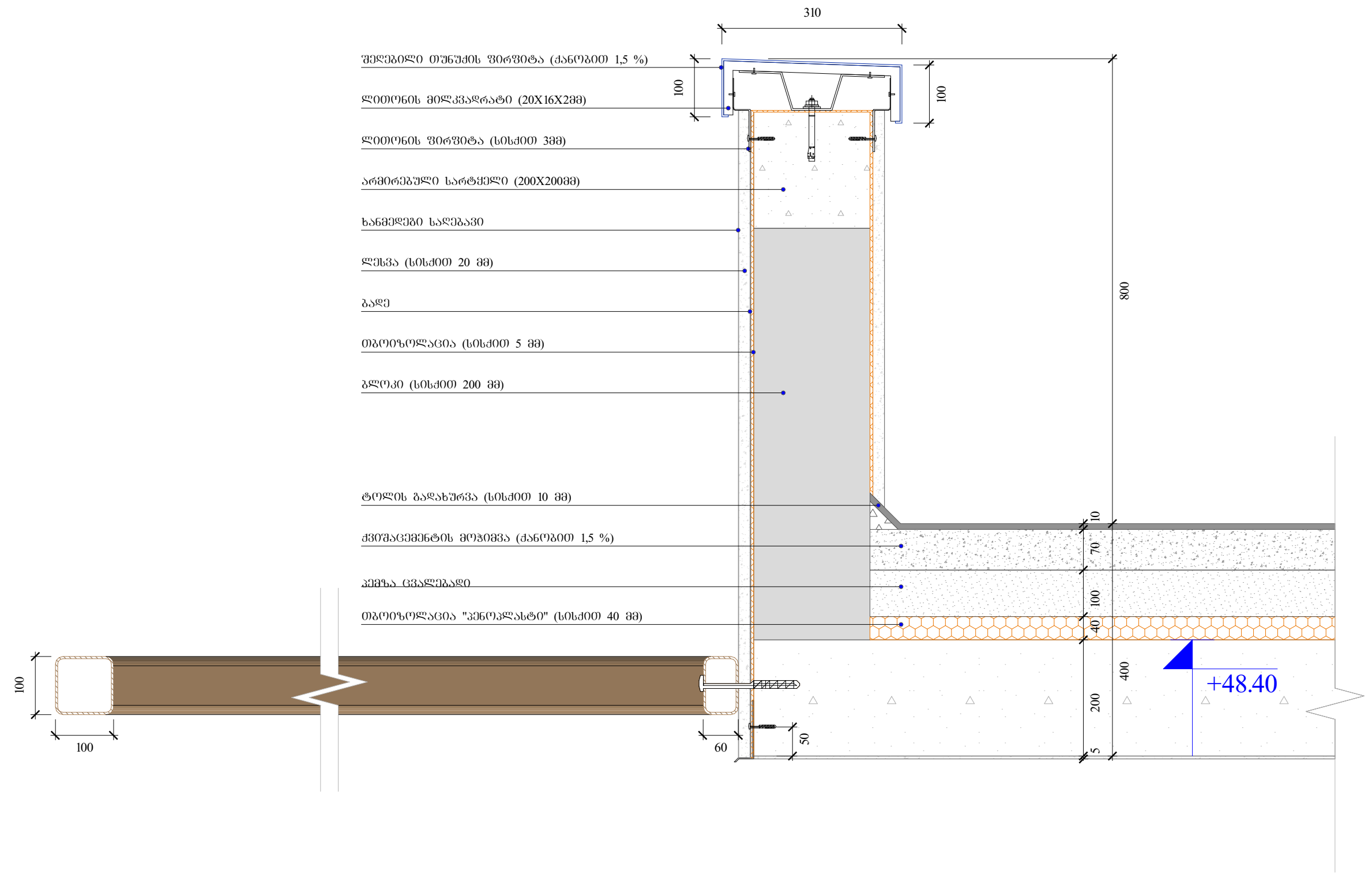
შპს „ჯეოსაი“	ს/კ 205011217	ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ფილიალი ლისის ტბა, ბიზნეს ცენტრი 1, 3 სართული ოფისის ნომერი №30	
დ. ხაჭაპურიძე			

შპს „ჯეოსაი“ ს/კ 205011217

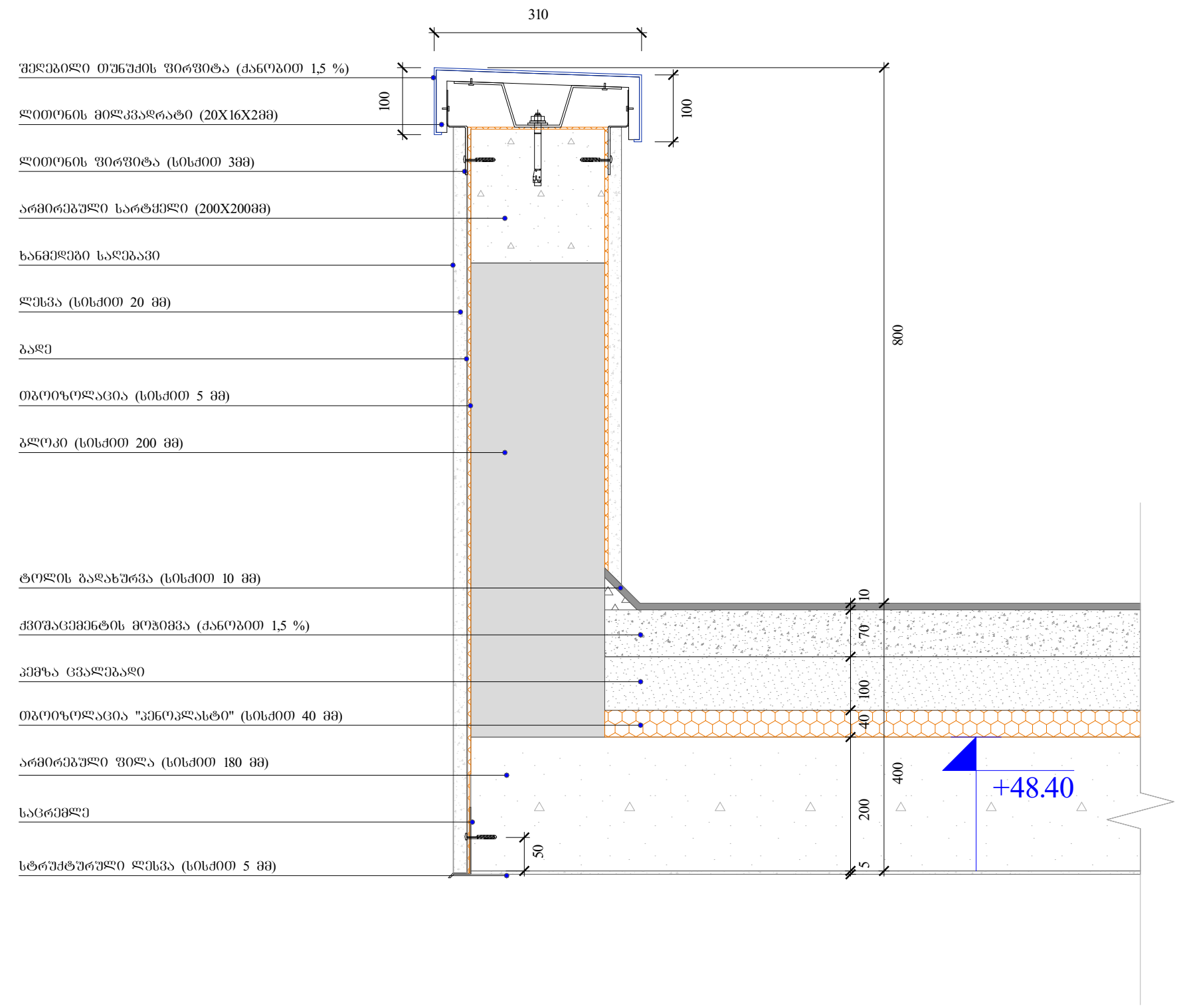
ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ფილიალი ლისის ტბა, ბიზნეს ცენტრი 1, 3 სართული ოფისის ნომერი №30

ტექნიკური ანგარიშის ელექტრომოწყობილობების ტიპების, ელექტრული ქსელების, ელექტრული დატვირთვების, ელექტრული ქსელების დაცვის საშუალებების, ელექტრული ქსელების დაცვის საშუალებების, ელექტრული ქსელების დაცვის საშუალებ

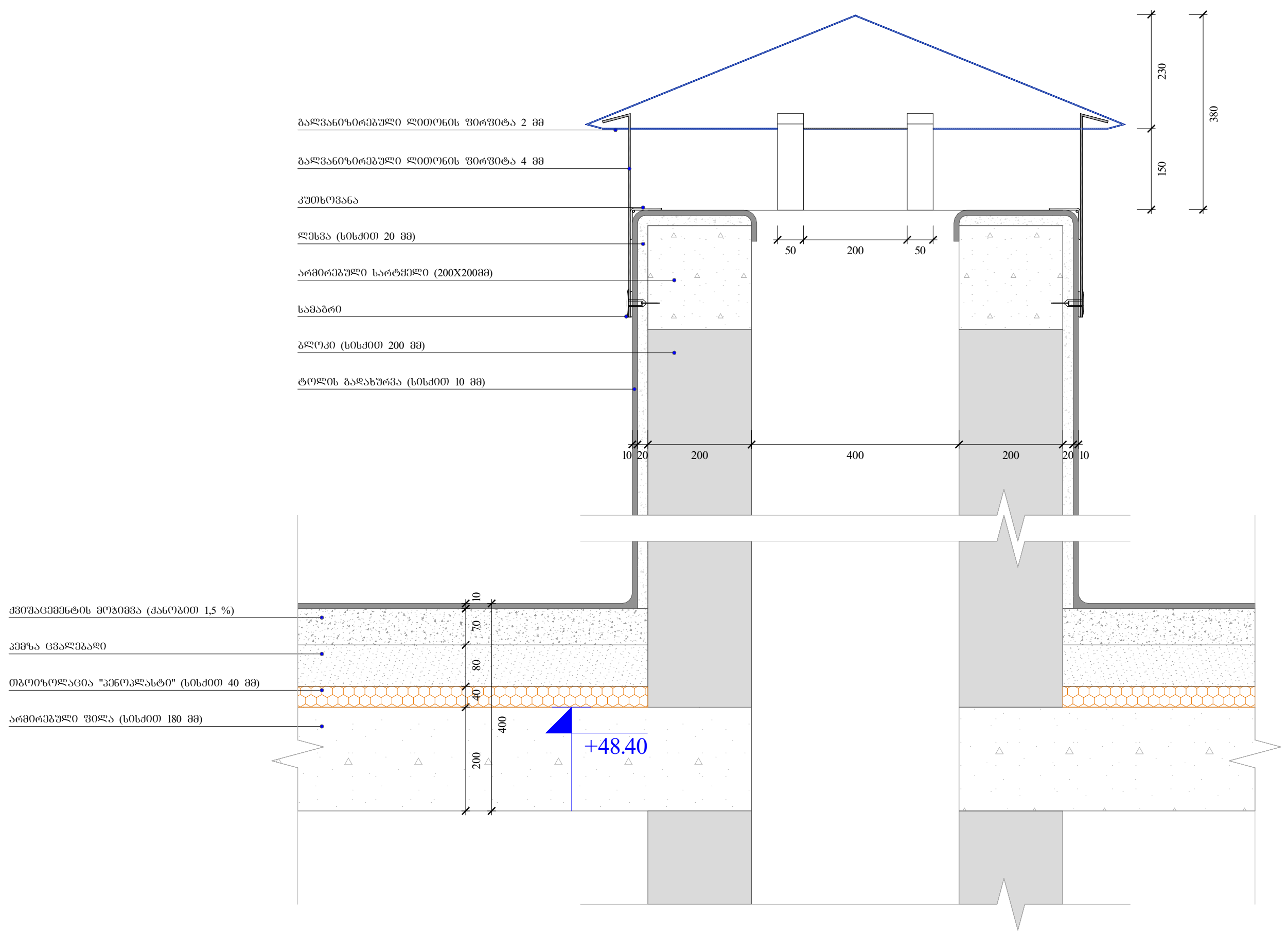
გადახურვის დეკორატიული საჩრდილობლის მოწყობა



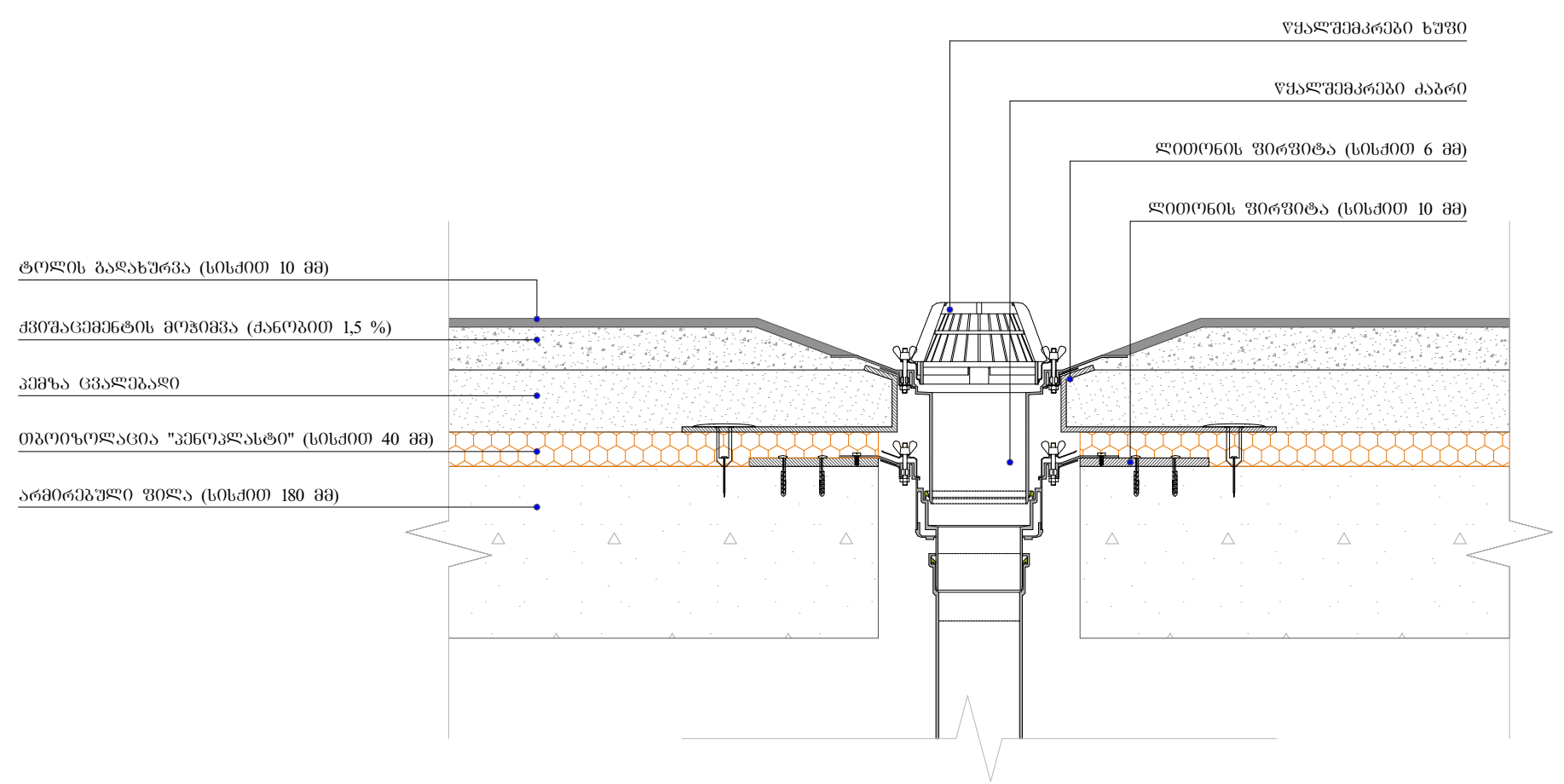
გადახურვის და პარაპეტის მოწყობა



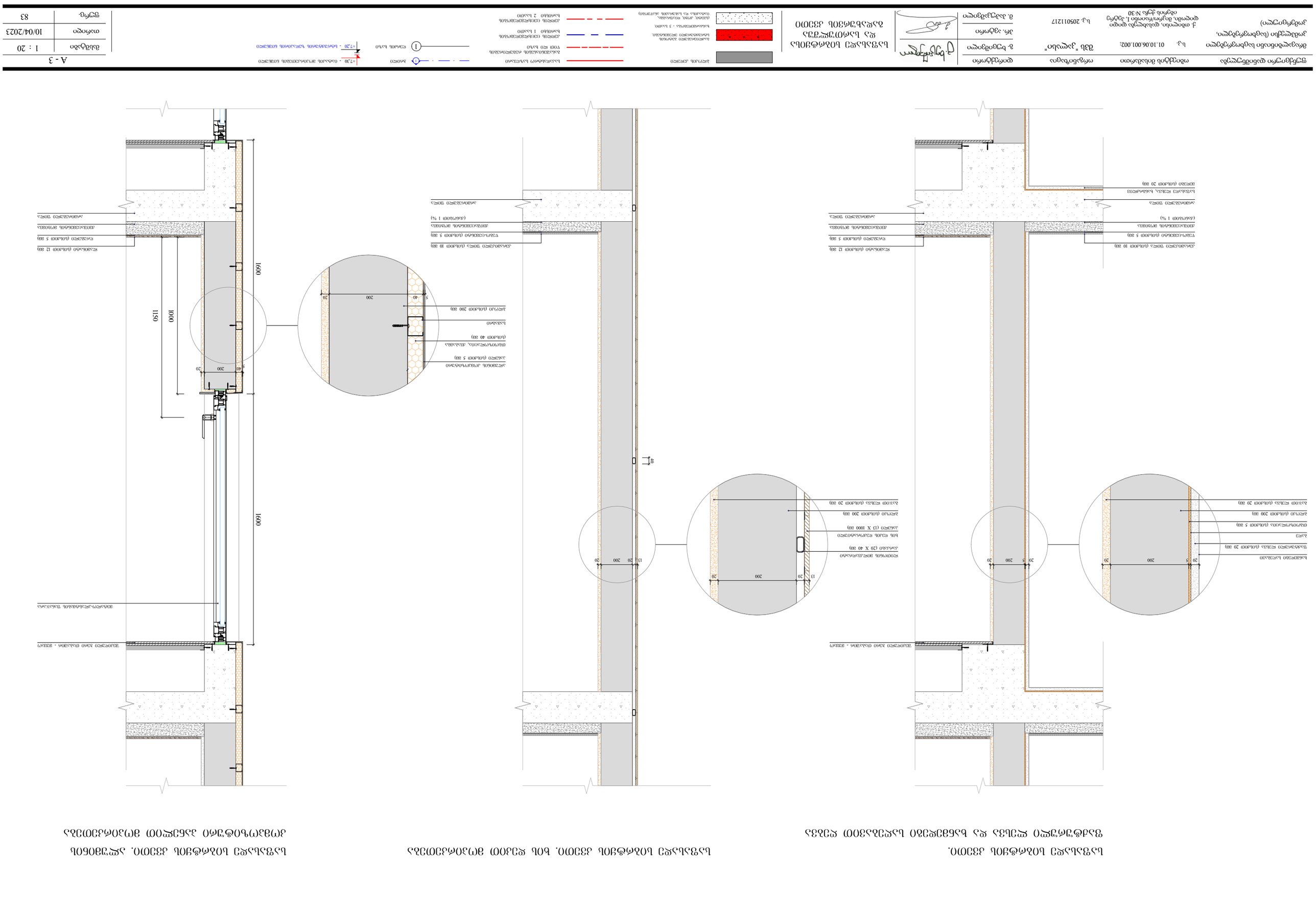
შახტის ჭრილი



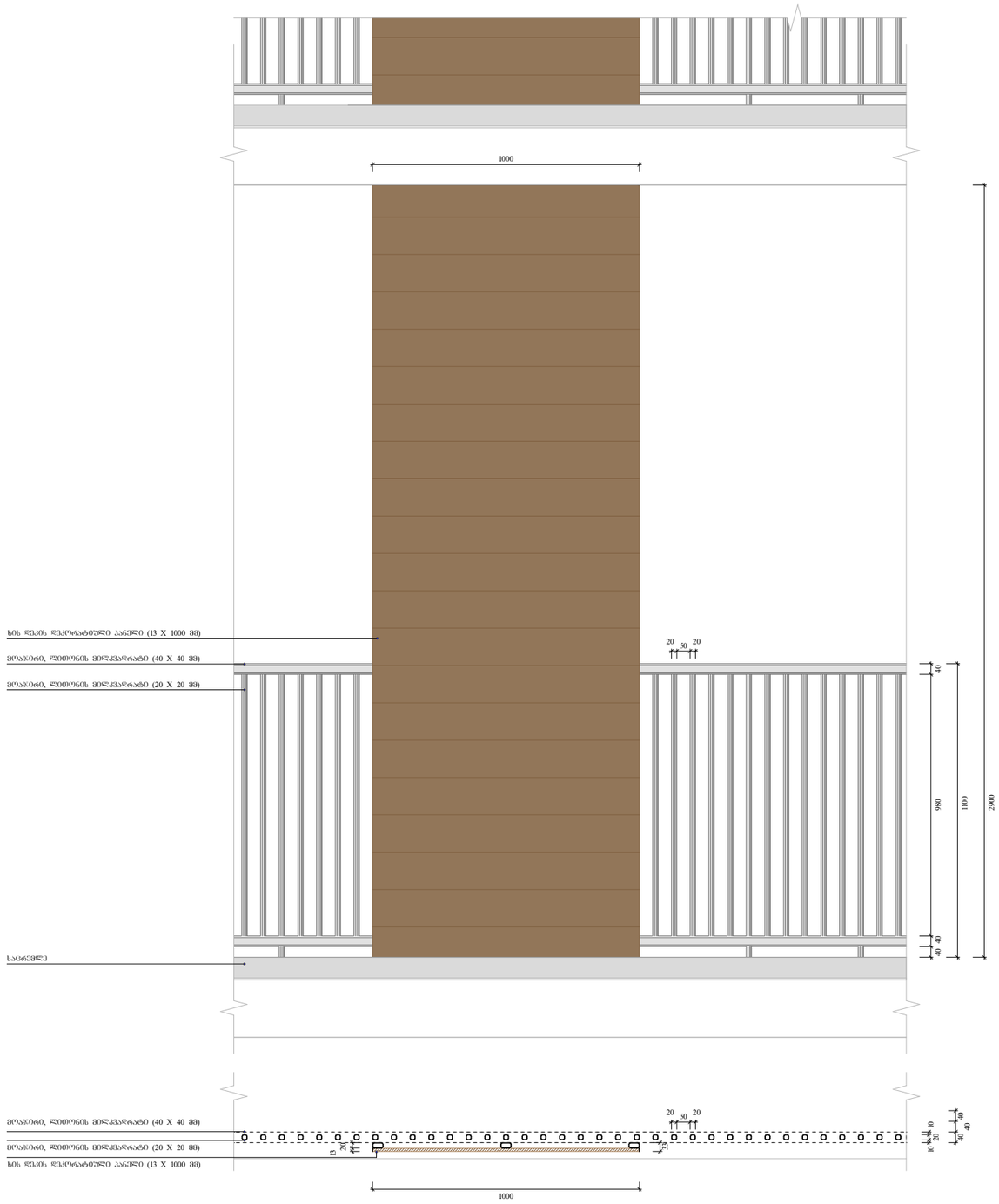
წყლის შემკრები მილი

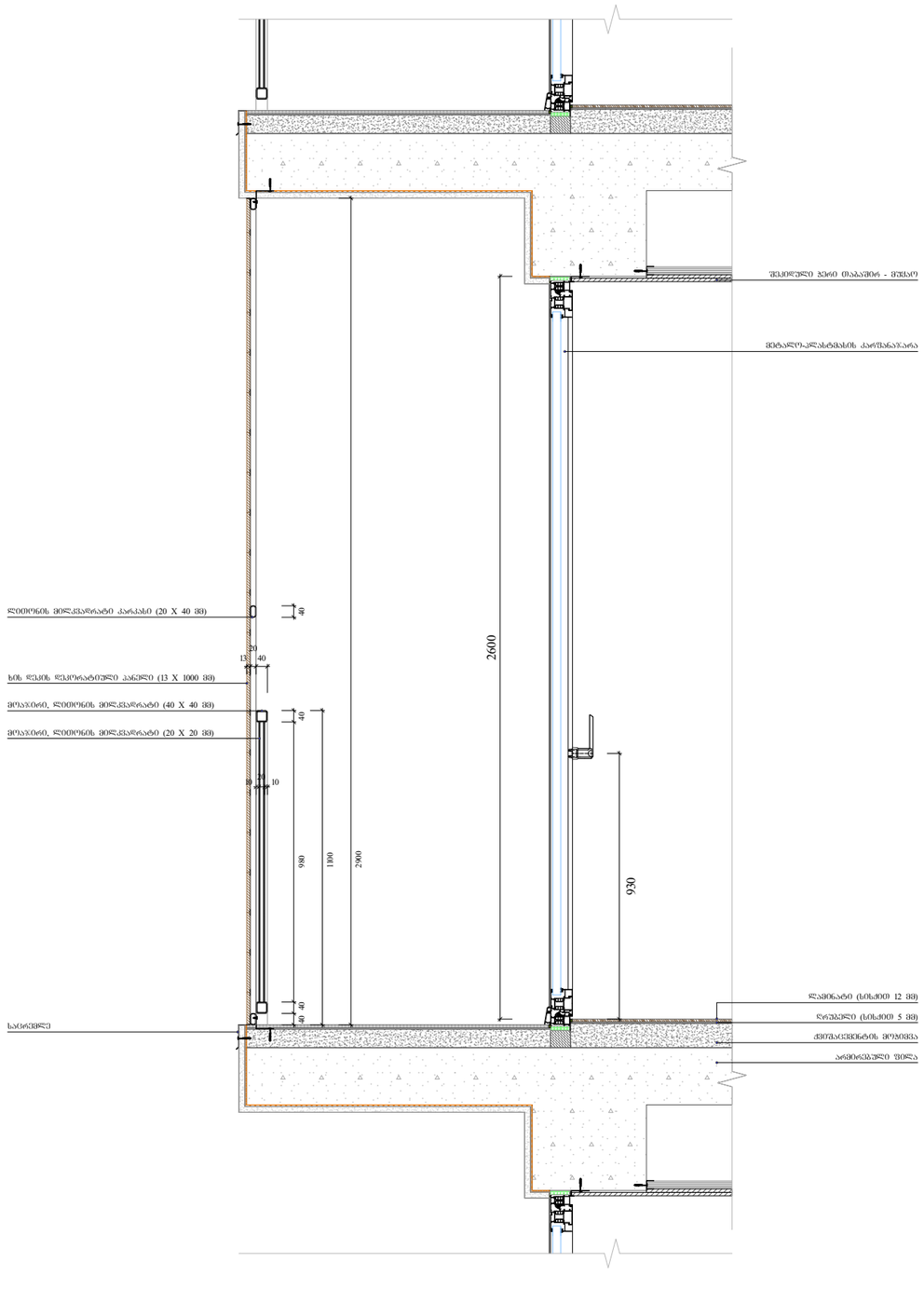


ობიექტის მისამართი	
ს.კ. 01.10.06.001.002;	
ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, პეტრე იბერის №30	
ფუნქციური დანიშნულება	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (საცხოვრებელი, კომერციული)	
ორგანიზაცია	
შპს "კალასი"	
ს.კ. 205011217	
დირექტორი გ. ხუციშვილი	
არ. ავტორი მ. პაპუკაშვილი	
საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი	
A - 3	
მასშტაბი	1 : 15
თარიღი	10/04/2023
ფურც.	82

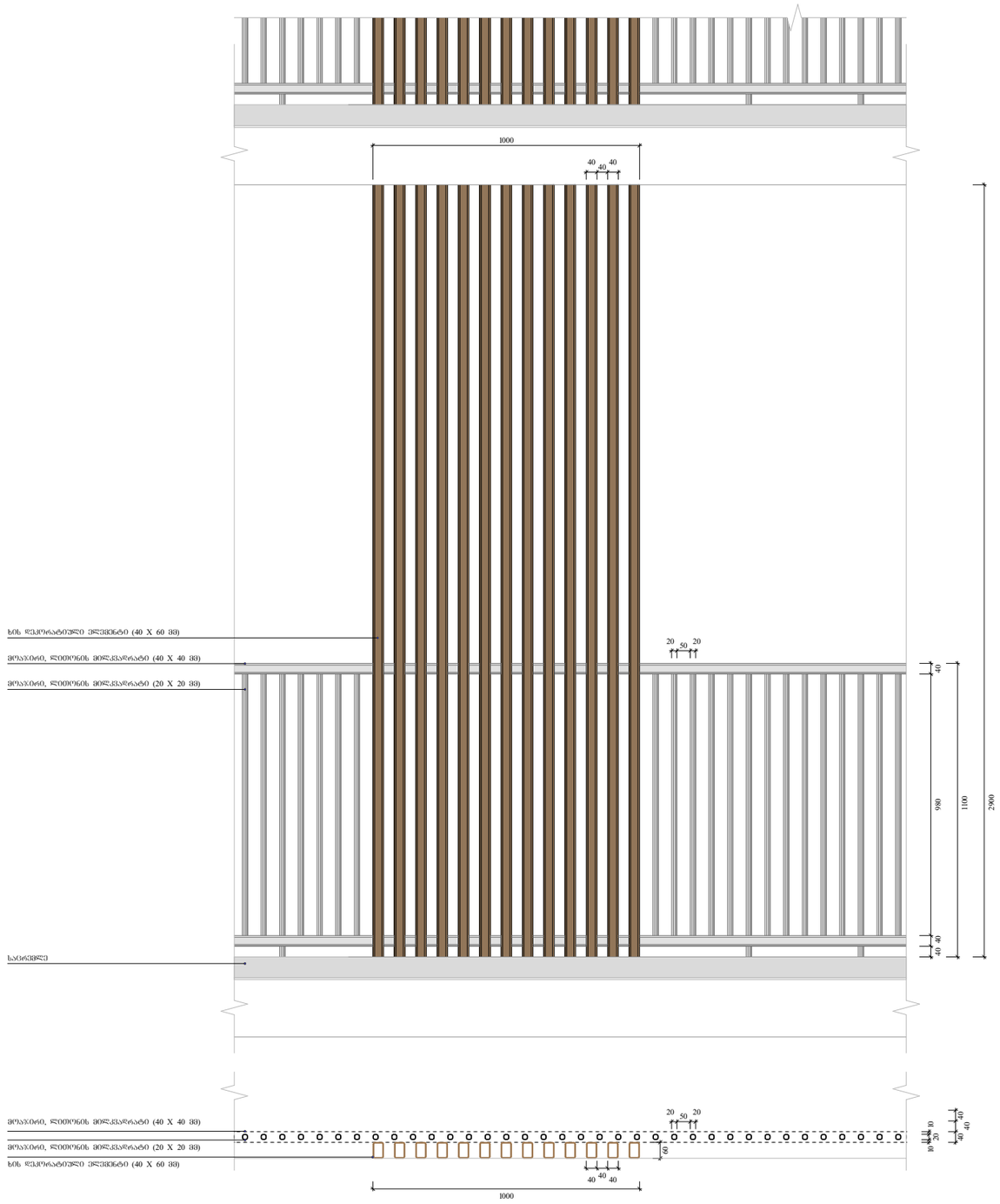

ვოლტერა ფანჯრების ალიუმინის პროფილებით
ფანჯრის ქვედა ნაწილის ვერტიკალური ჭრილი
ფანჯრის ზედა ნაწილის ვერტიკალური ჭრილი
ფანჯრის ჰორიზონტალური ჭრილი

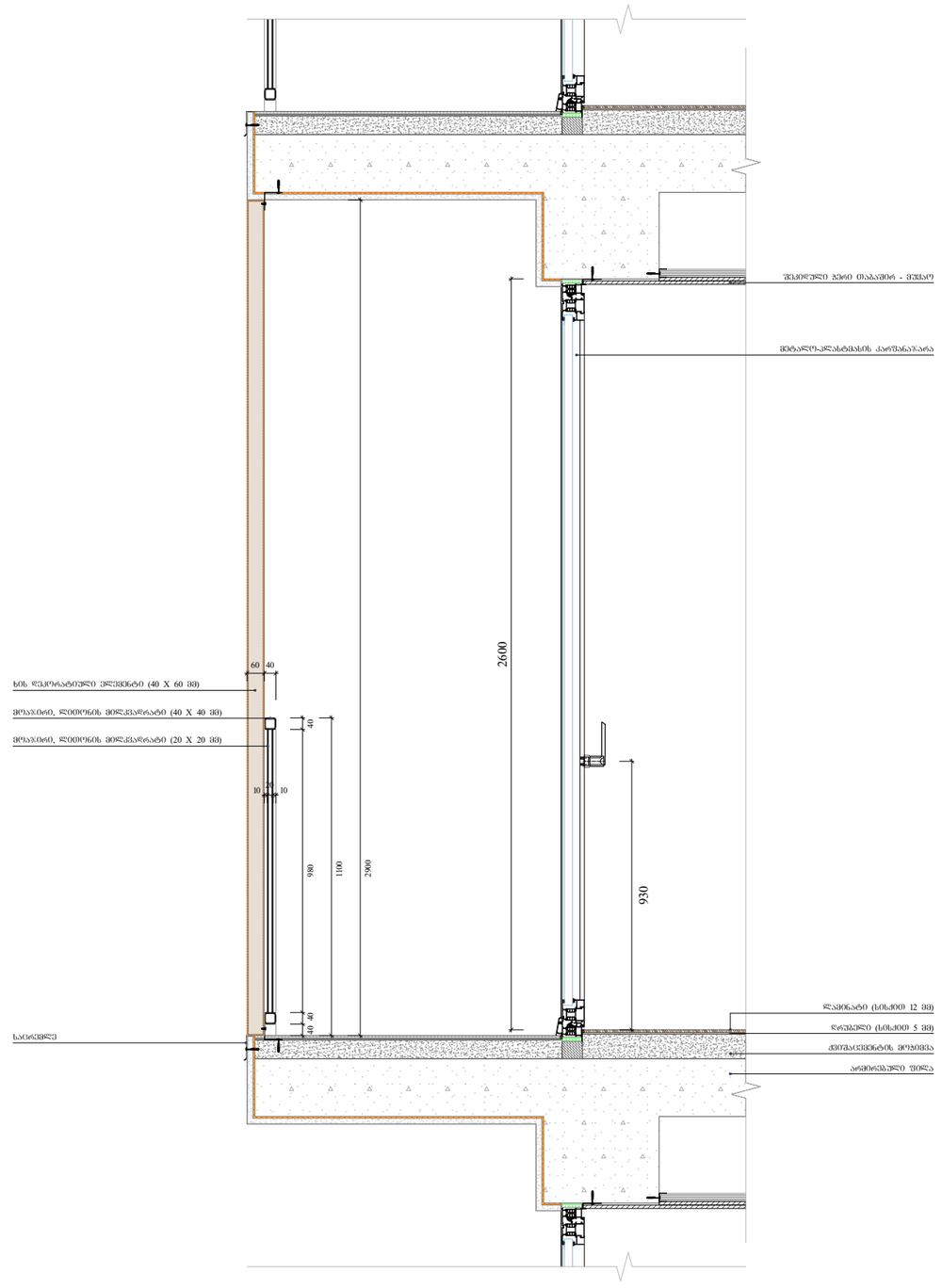
ხის დეკის დეკორატიული პანელის დეტალი




ლითონის მილკვეთილი ჩარჩო (20 X 40 მმ)
ხის დეკის დეკორატიული პანელი (13 X 1000 მმ)
მეორე რიგი, ლითონის მილკვეთილი (40 X 40 მმ)
მეორე რიგი, ლითონის მილკვეთილი (20 X 20 მმ)
საძირკველი
40
13
40
10
10
40
40
40
2600
980
1100
2900
930
შენიშვნა: ყველა ლითონის ელემენტი დაფარული უნდა იყოს ანტიკოროზიული საღებავით

ხის დეკორატიული ელემენტის დეტალი





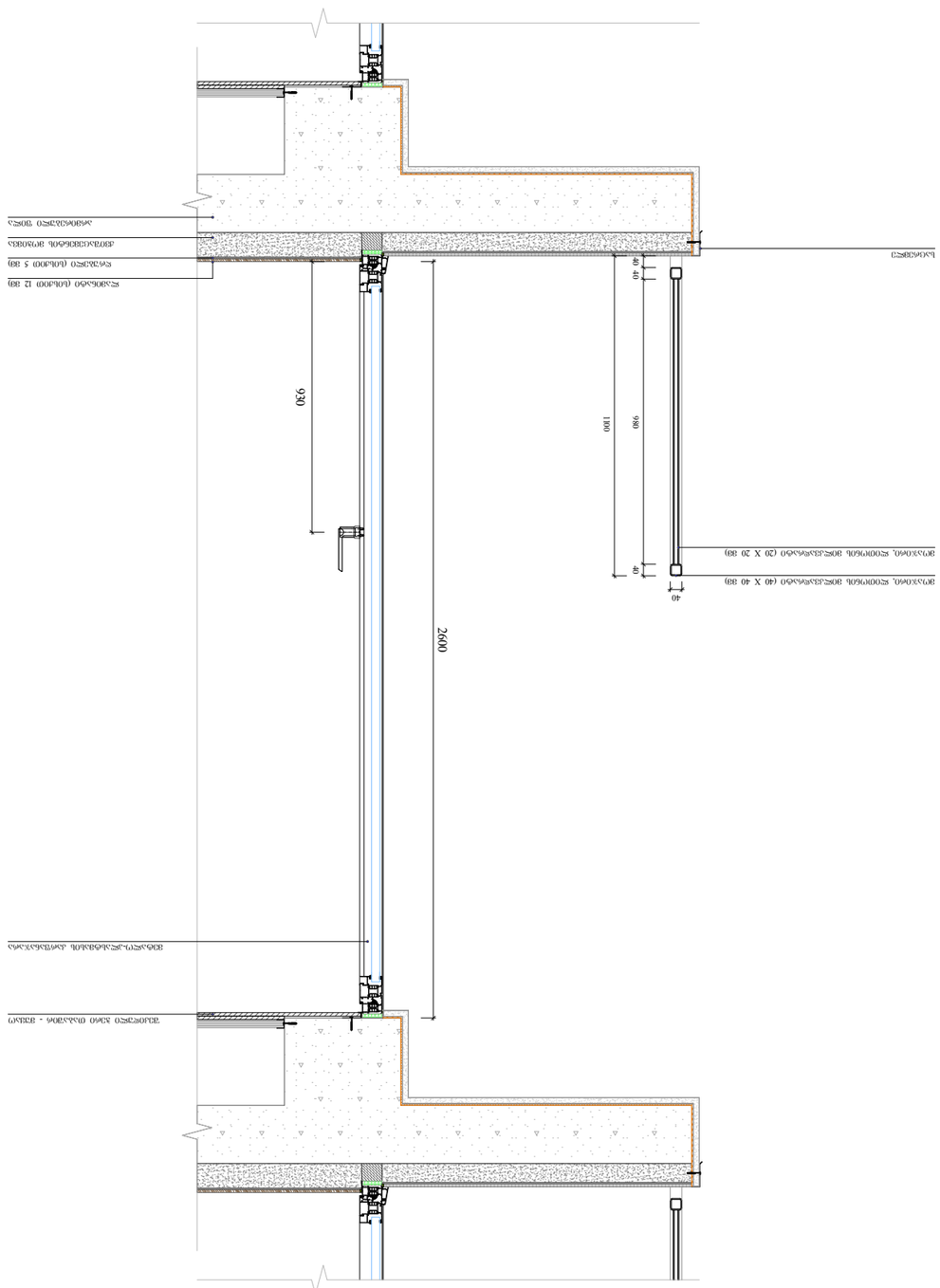
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (საცხოვრებელი, კომერციული)	ს.კ. 01.10.06.001.002; ქ. ობილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I, ზეტრე იბერის ქუჩა №30	შპს "კალასი" ს.კ. 205011217	გ. ხუციშვილი პრ. ავტორი მ. პაპუკაშვილი

საშასახლე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი

- ბეტონის კედლები
- გაჯერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები.
- ხანძარგამძლეობა - 3 საათი.
- (სველი, ქიმიკ, რადიაციის, ორაკიზა და სახიფათოს ანალიზის)
- საკადასტრო საზღვარი
- ბანაშენობების რეგისტრაციის წითელი ხაზი
- კედლის ელექტრომეობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ელექტრომეობის ხარისხი 2 საათი
- ბერილი
- ღერძის ხაზი
- +7,30 - ობიექის მოქმედების ნიშნული
- +7,20 - სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

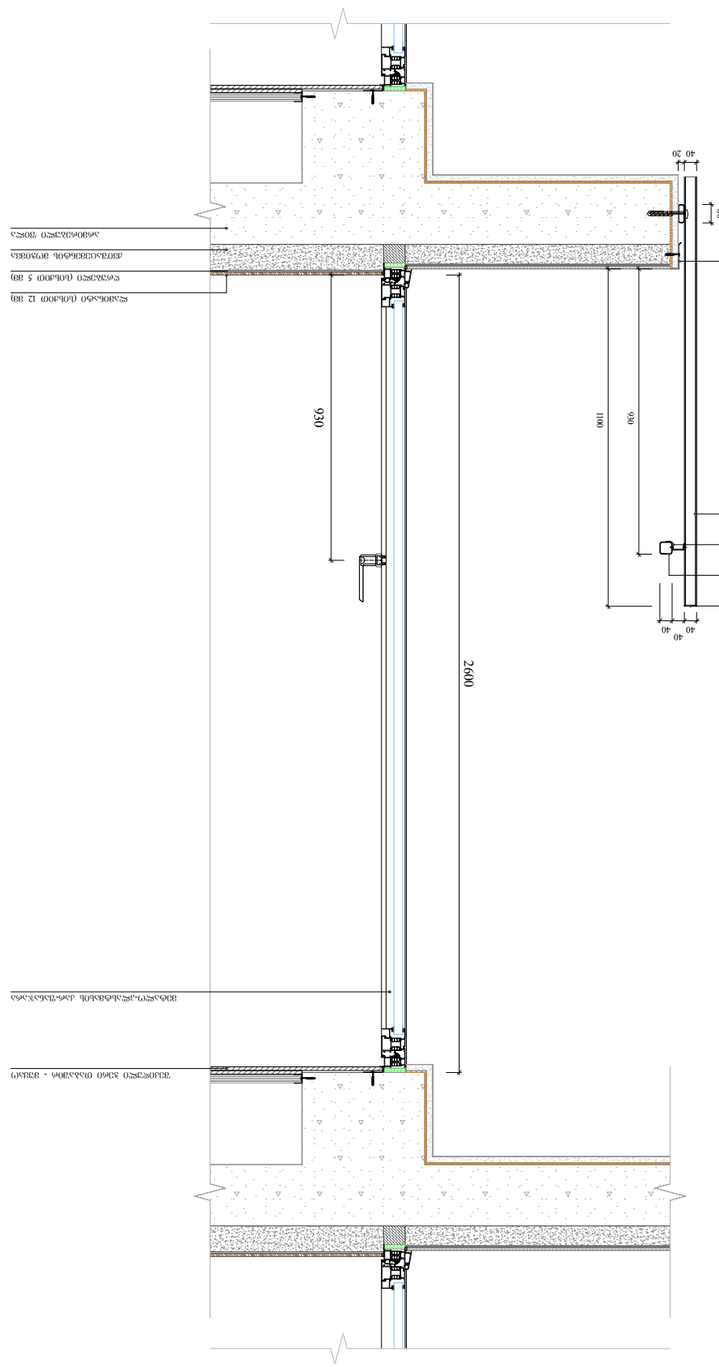
A - 3	
მასშტაბი	1 : 20
თარიღი	10/04/2023
ფურც.	85

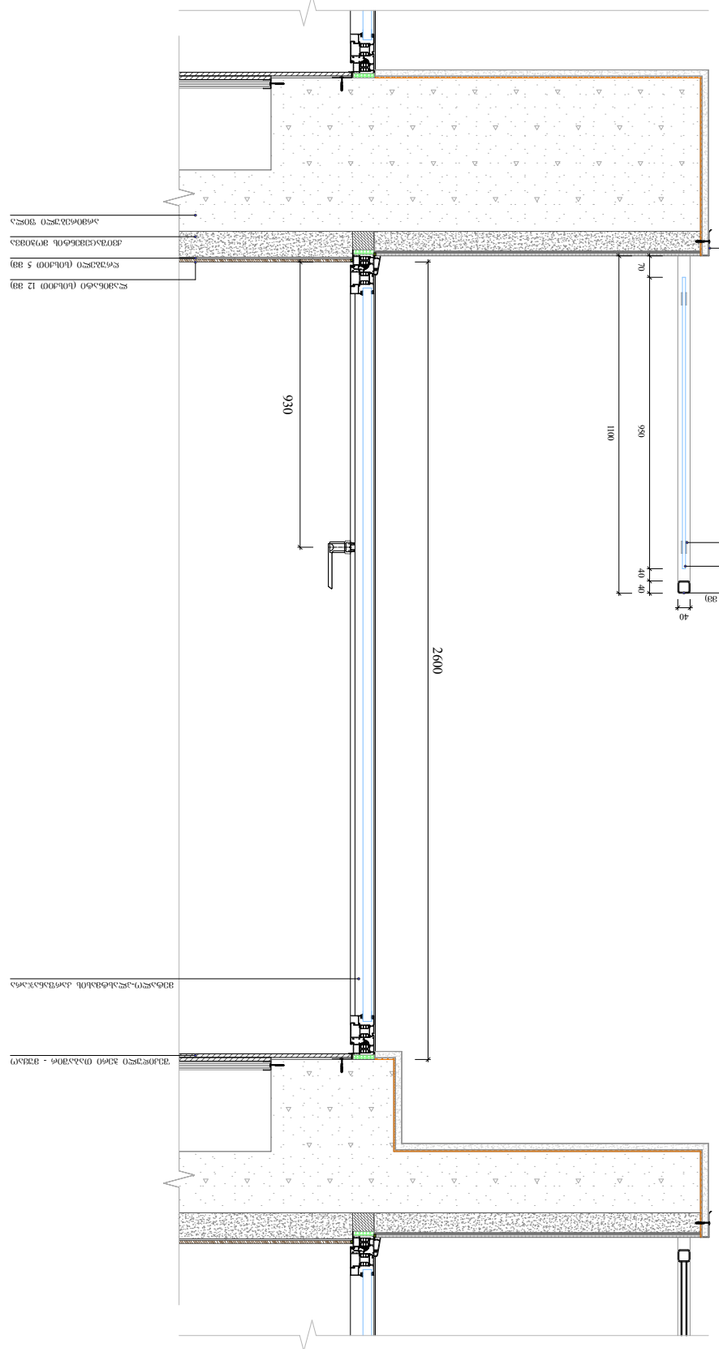
ფილტრაციული ბეტონის ნარევის ტექნოლოგიური რუკა №1



ფრაგმენტის დასახელება და ნომერი	ფილტრაციული ბეტონის ნარევის ტექნოლოგიური რუკა	დაწყების თარიღი	დასრულების თარიღი
პროექტის (სამშენებლო ობიექტის) დასახელება, მისამართი	ქ. თბილისი, დიდუბის ფიქრი ფიქრი ფილიალი, მე-7 მკრ, ნაკვ. №30	ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა	
პროექტის ავტორი	ი.ბ. 20501121		

ფირმის დასახელება	შპს "ჯეოსანი"	ტექნიკური ზედამხედველი	
ხელმძღვანელი	ი.ბ. 01.10.06.001.002;


40 20
60
1100
930
2600
40 40
ალუმინის პროფილი
ალუმინის პროფილი
ალუმინის პროფილი

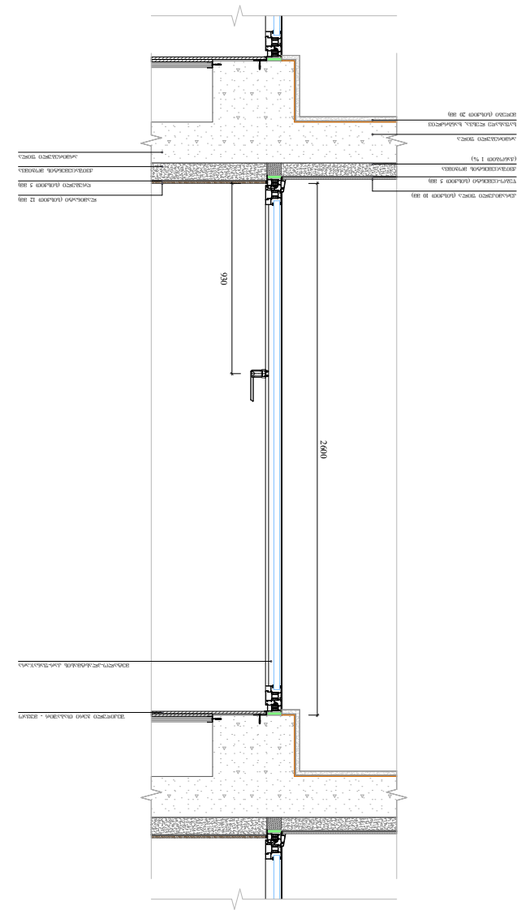


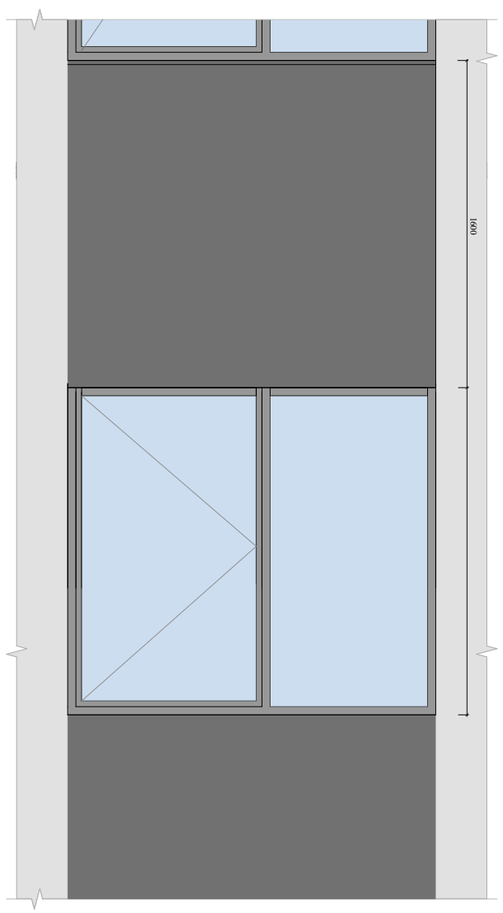
ვერტიკალური ჭრილი №3

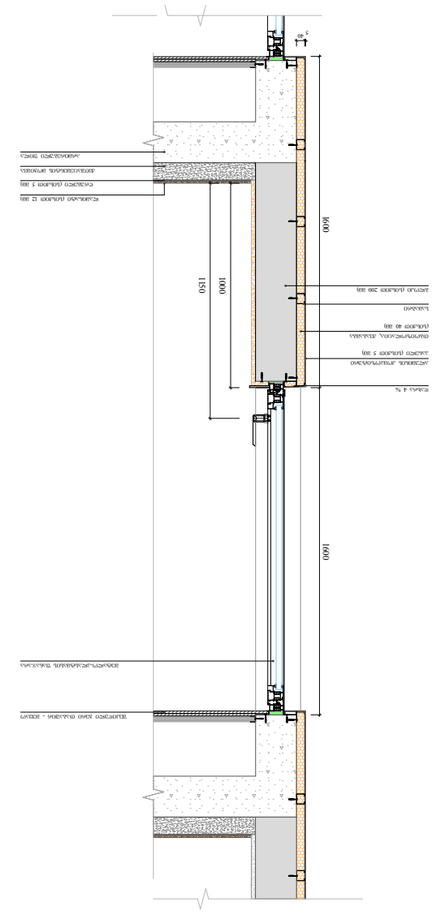
პროექტის დასახელება	ფიზიკური პირის მიერ განახორციელებადი მშენებლობა	ფორმატი	A - 3
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, ფონი ზ/კ 01.10.06.001.002; ნაკ. "ვაკესახლო"	მასშტაბი	1 : 20
პროექტის ავტორი	ი.ჯ. 20501121?7	თარიღი	10/04/2023
პროექტის (სამშენებლო ნაწილის) ავტორი	ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, ფონი ზ/კ 01.10.06.001.002, ქ. თბილისი, ფონი I, პ/ნ 1, პ/ნ 30 ი.ჯ. 20501121?7	ფურცელი	88
		ფურცლების ჯამური რაოდენობა	

ასაშენებელი ობიექტის ფასადის ტიპური ფრაგმენტის ვერტიკალური ჭრილი

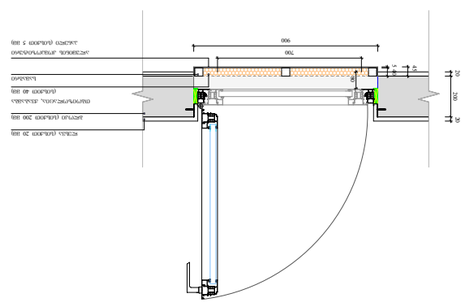
ალუმინის პროფილი	
ალუმინის პროფილი ვერტიკალური ნაკერებით	
ალუმინის პროფილი ჰორიზონტალური ნაკერებით


ალუმინის პროფილი 90მმ
ალუმინის პროფილი 90მმ
ალუმინის პროფილი 90მმ

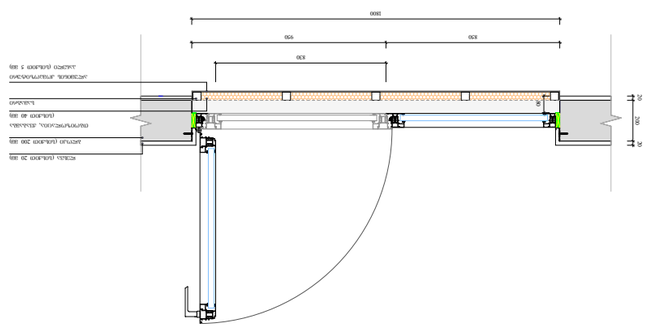




ვერტიკალური ჭრილი 900 X 1600 (ბრუნვის ფანჯრის) ალუმინის პროფილის სისტემიდან



ვერტიკალური ჭრილი 1800 X 1600 (ბრუნვის ფანჯრის) ალუმინის პროფილის სისტემიდან



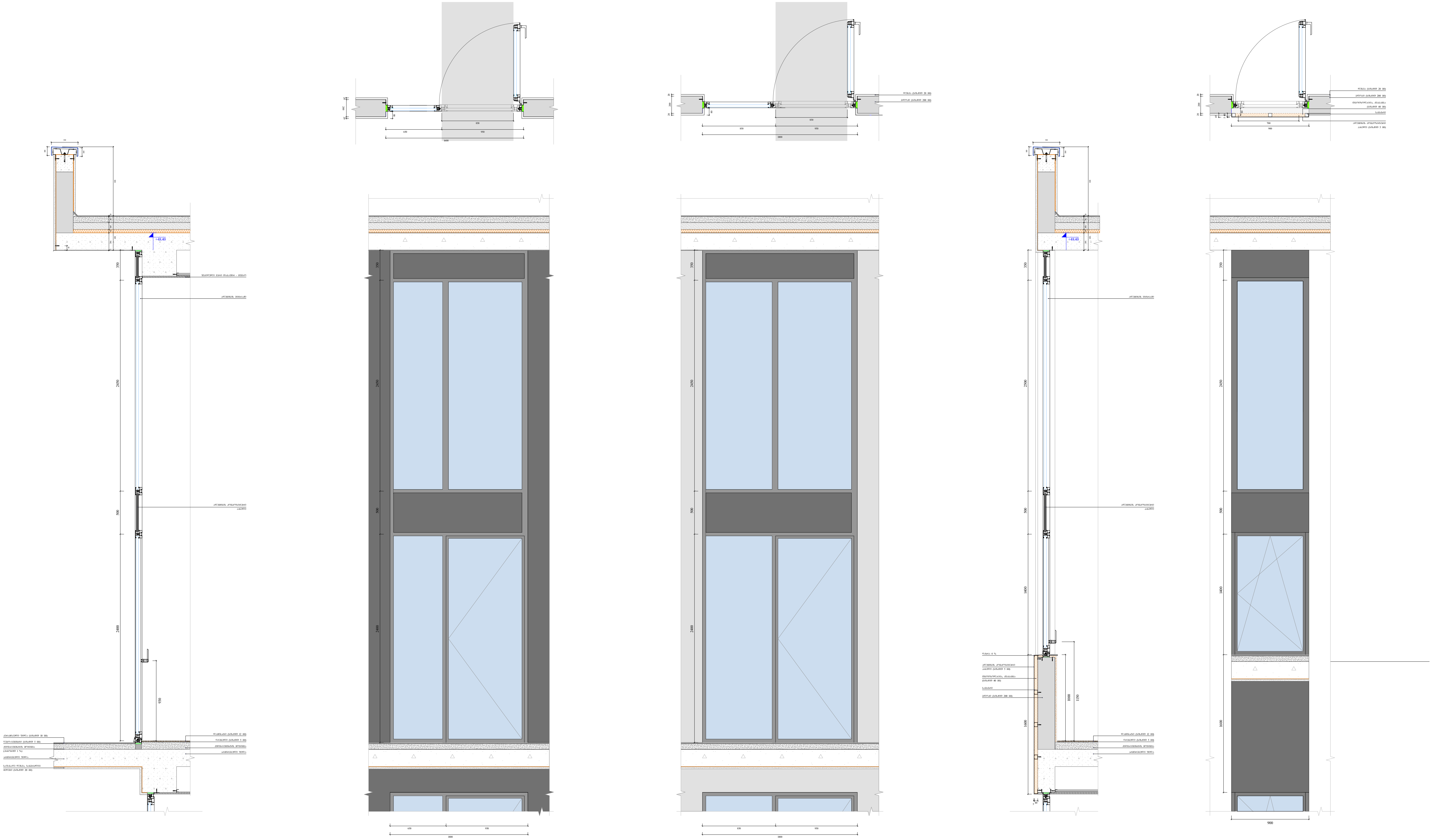
შენობა-ნაგებობის დასახელება	ობიექტის მისამართი	დოკუმენტის	
ტიპიური ალუმინის ბალკონის ფანჯრის ფასადის ფრაგმენტი	ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, ფონი N 30	ტიპი "პასპორტი"	
პროექტის (სამშენებლო ნაწილის)	ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი, ფონი N 30	ფორმატი	
პროექტის ავტორი		ფურცლების რაოდენობა	

შენობა-ნაგებობის ფასადის ტიპიური ალუმინის ბალკონის ფანჯრის ფრაგმენტი	ს.კ. 01.10.06.001.002;	მასშტაბი "პასპორტი"	
პროექტის (სამშენებლო ნაწილის) ავტორი		ფორმატი	
	ს.კ. 20501121?7	ფურცლების რაოდენობა	

ალუმინის პროფილის სისტემიდან
ბრუნვის ფანჯრის ვერტიკალური ჭრილი
ტიპიური ალუმინის ბალკონის ფანჯრის ფასადის ფრაგმენტი

მასშტაბი	1 : 30
თარიღი	10/04/2023
ფურცელი	90

A - 3



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (საცხოვრებელი, კომერციული)	ს.კ. 01.10.06.001.002; ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I, პეტრე იბერის ქუჩა № 30	შპს "კალასი" ს.კ. 205011217	გ. ხუციშვილი
			პრ. ავტორი
			მ. პაპუკაშვილი

საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები.
ხანძარმედეგობა - 3 საათი.
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ჭრილი

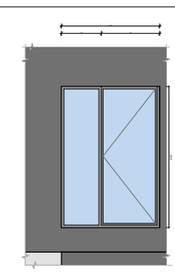
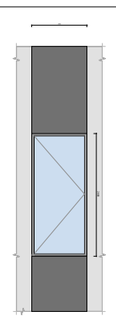
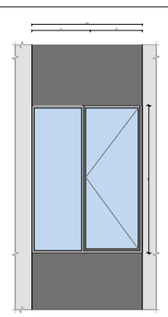
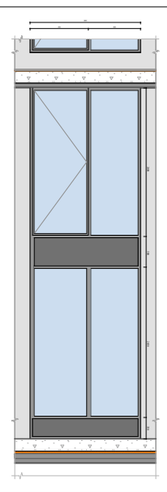
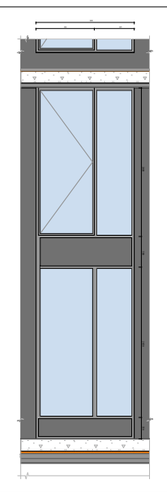
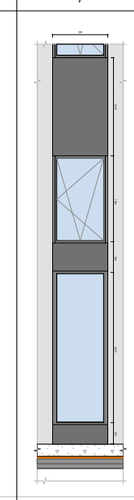
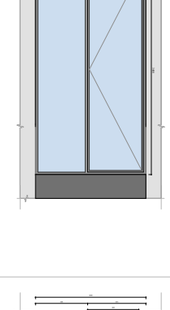
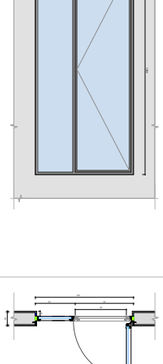
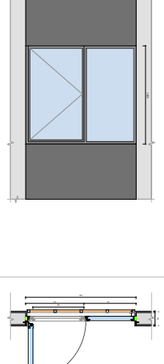
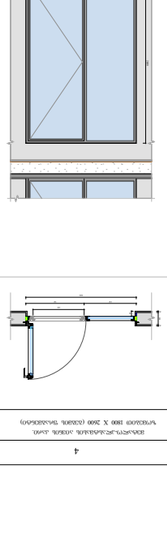
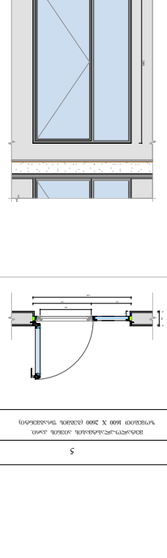
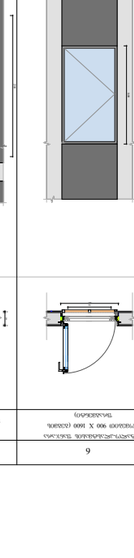
ღერძის ხაზი

+7,30 - იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

+7,20 - სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

A - 3

მასშტაბი	1 : 45
თარიღი	10/04/2023
ფურც.	91

№	ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ტიპი	ფანჯრის ტიპი
	ფანჯრის ნახატი						
	ფანჯრის ეკვივალენტური ფართობი	1	4	2	24	96	48
	ფანჯრის ნომერი	8	9	10	11	12	13
	ფანჯრის ტიპი	ალ-ბეტონის ფანჯარა 1600 X 2300 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 900 X 2300 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 1800 X 2300 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 1800 X 2700 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 3600 X 2700 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 900 X 4700 (ნახვრეტის ზომით)
	ფანჯრის ეკვივალენტური ფართობი	29	4	24	324	96	1
	ფანჯრის ნომერი	1	2	3	4	5	6	7
	ფანჯრის ნახატი						
	ფანჯრის ტიპი	ალ-ბეტონის ფანჯარა 1600 X 2300 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 900 X 2300 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 1800 X 2300 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 1800 X 2700 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 3600 X 2700 (ნახვრეტის ზომით)	ალ-ბეტონის ფანჯარა 900 X 4700 (ნახვრეტის ზომით)

ფანჯრების ტიპების ეკვივალენტური ფართობის გამოთვლა

ფანჯრების ტიპების ეკვივალენტური ფართობის გამოთვლა

ფანჯრების ტიპების ეკვივალენტური ფართობის გამოთვლა	ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, დიდუბის ფიფი ქუჩა N 30
ფანჯრების ტიპების ეკვივალენტური ფართობის გამოთვლა	ნახაზის ნომერი: 01.10.06.001.002;
ფანჯრების ტიპების ეკვივალენტური ფართობის გამოთვლა	ფანჯრების ტიპების ეკვივალენტური ფართობის გამოთვლა