ΚΤΙΡΙΟ: ΚΑΤΟΨΗ	ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΕΛΕΟΝΤΩΝ	1:100	ΚΛΙΜΑΚΑ:		
ΟΡΟΦΟΣ: ΚΑΛΥΜΜΑ	-3.00 ΕΩΣ ΟΡΟΦΟ +1 ΑΝΩ ΟΡΟΦΟ	ΣΤΑΔΙΟ:			
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Δ. ΠΑΦΟΥ ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑ, Δ. Ν17	ΣΤΑΔΙΟ:			
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:	8 Α.Σ. ΤΑΧ. 2019	ΗΜΕΡΟ:	19/04/2022		
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ:	ΑΔΑ 4ΩΣΟΩ1-Ι66				

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: Τ.Δ. ΣΥΓΓΟΥΛΑ	ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 36....	ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΤΗΛ.: 22810 22222	ΤΗΛ. 2281022222
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:

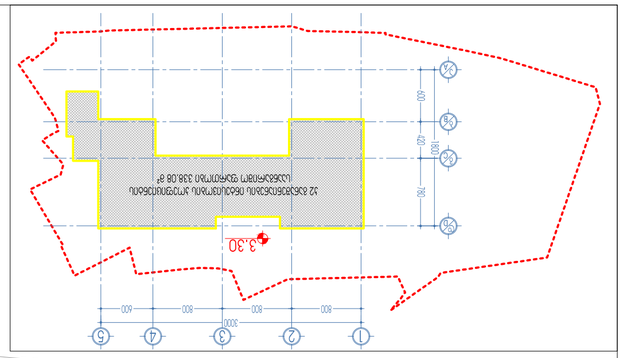
ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	Χαμόδομο στεγο δάσκιση	1:100	2020/01	
ΚΑΤΟΨΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ	3.30 ΚΑΘΕΣΤΩΣ / 2 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ		ΣΥΝΤΑΞΗ	
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ Δ. ΝΙΤΣΑ	Δ. ΠΑΦΟΣ ΤΚ. 26500, Δ. ΝΙΤΣΑ		ΣΥΝΤΑΞΗΣ	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Β.Σ.Δ. ΤΟΜ 2019		ΣΥΝΤΑΞΗΣ	
ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΔΔ 402231.668	19/04/2022	ΣΥΝΤΑΞΗΣ	

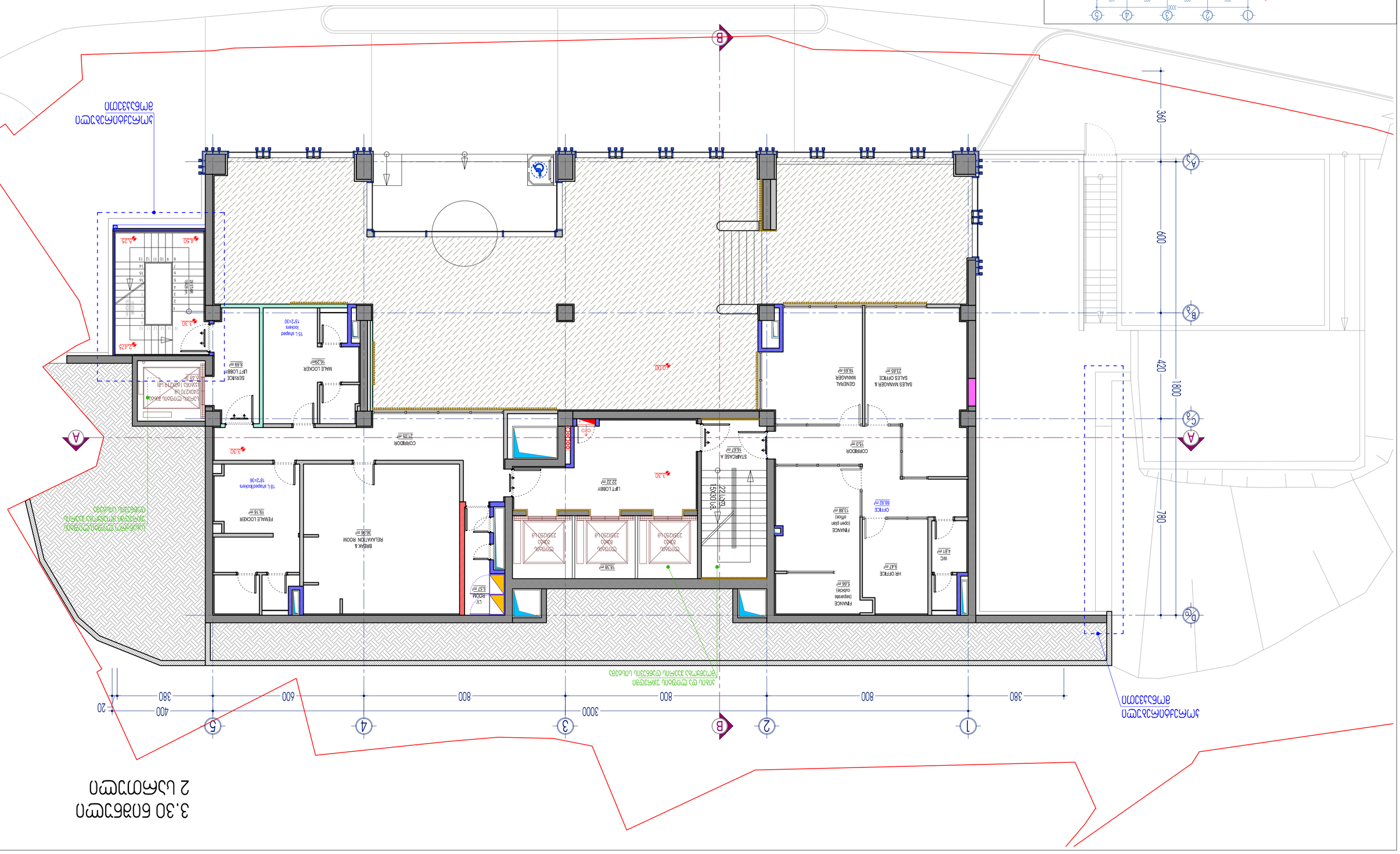
ΚΑΤΟΨΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ	ΑΘΗΝΩΝ ΟΔΟΣ ΑΠΟ	Φ. 3383/040	Φ. 3383/040
ΚΑΤΟΨΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ	ΑΘΗΝΩΝ ΟΔΟΣ ΑΠΟ	Φ. 3383/040	Φ. 3383/040
ΚΑΤΟΨΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ	ΑΘΗΝΩΝ ΟΔΟΣ ΑΠΟ	Φ. 3383/040	Φ. 3383/040

L.T.D. Sugula
Architectural Engineering Design
Tel. +357 99 00 00 00
Email: Project@sugula.com
Website: www.sugula.com

- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ

- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ, ΕΙΔ 90 λεπτά
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ, ΕΙΔ 120 λεπτά
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ, ΕΙΔ 60 λεπτά
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ, ΕΙΔ 30 λεπτά
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ, ΕΙΔ 20 λεπτά
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ, ΕΙΔ 120 λεπτά
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
- ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ





6.60 ნიშნული
3 სართული

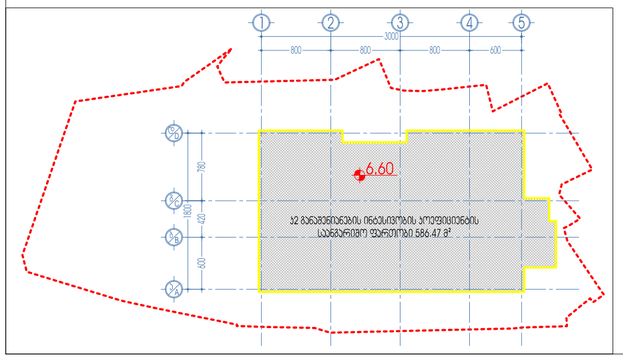
კონდინცირების აგრეგატები, შეფუთული დეკორატიული ლითონის ბადით

პროექტირებული მონაკვეთი ცალკე მდგომი მსუბუქი კონსტრუქცია (შეფუთული გარე საინჟინრო აქსესუარები)

პირის ღია ტიპის უპრელში მოეწყობა ჰაერის დაბნევის სისტემა

WC FEMALE 12,11 m²
WC MALE 13,44 m²
CORRIDOR 3,5 m²
BEVERAGE STORE 5,7 m²
WC ACCESSIBLE 6,2 m²
STAIRCASE A 16,5 m²
18,38 m²
LIFT LOBBY 22,25 m²
RESTAURANT 241,97 m²
BAR 16,0 m²
LV ROOM 6,8 m²
COLD ROOM A 3,95 m²
COLD ROOM B 3,98 m²
FREEZER 3,34 m²
DRY STORAGE 5,44 m²
GENERAL PREP 17,62 m²
KITCHEN 117,71 m²
BULK COOKING ZONE 26,74 m²
PRIME COOKING ZONE 26,76 m²
POT WASH 6,82 m²
BEVERAGE 7,61 m²
RESTAURANT PLATE/GLASS WASH 15,45 m²
SERVICE LIFT LOBBY 9,17 m²
STAIRCASE B 17,4 m²
MEP აბრებატი
MEP აბრებატი
MEP აბრებატი
საბანაო ტიპის ლიფტის პრელში მოეწყობა ჰაერის დაბნევის სისტემა

6.60
7.40
6.20
7.80
8.55



- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 90 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 60 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 60 კედელი, EI2 30 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 30 კედელი, EI2 20 კარი
- თაბაშირმუყაოს კედელი
- ბეტონის ბლოკი - EI 120 კედელი, EI2 60 კარი
- რკინაბეტონის მონოლითური კედელი/სვეტი
- საფუძველ ჯანელების კონტური
- რკინაბეტონის ფილის კონტური

პროექტის ნომერი:	არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი:	1:100	დირექტორი	ზ. სურგულაძე
ნახაზის დასახელება:	6.60 ნიშნული / 3 სართული	ფორმატი:		პროექტის ავტორი	ზ. სურგულაძე
ობიექტის (პროექტის) მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისი, ისნის რაიონი, ქ. №17	ნახაზის №:		პროექტის ავტორი	ლ. ვეფხვაძე
შენიშვნა:	მ.პ.ს.-ის 2016 წლის 402031868	თარიღი:	19/04/2023	დამმოწმა	ლ. ვეფხვაძე

L.T.D. Surgula
Architecture, Interior, Product Design
Kutaisi/Georgia
Tel: +995 568 99 60 60
Email: 77surgula@gmail.com
Website: www.surgula.com

10.80 ბეტონი

4 სართული

ოთახების ფართობების ექსპლიკაცია

№	დასახელება	ფართობი მ²
1	MEETING ROOM C 14 PERSON	52.46 მ²
2	MEETING ROOM B 20 PERSON	49.83 მ²
3	MEETING ROOM A 20 PERSON	48.32 მ²
4	FITNESS CENTRE	88.82 მ²
5	STAIRCASE B	17.4 მ²
6	LIFT LOBBY	22.25 მ²
7	STAIRCASE A	16.5 მ²
8	PREFUNCTION A	50.55 მ²
9	PREFUNCTION B	14.92 მ²
10	CORRIDOR	31.78 მ²
11	LV ROOM	3.83 მ²
12	PARTITION WALL STORAGE	2.67 მ²
13	SERVICE LIFT LOBBY	10.23 მ²
14	GUEST LAUNDRY	10.42 მ²
15	MEETING ROOM STORAGE	14.85 მ²
16	CORRIDOR	5.73 მ²
17	WC FEMALE	7.28 მ²
18	WC MALE	7.88 მ²
19	WC ACCESSIBLE	5.74 მ²
20	CLEAN LINEN STORAGE HOUSEKEEPING	14.76 მ²
21	LAUNDRY LINEN	4.35 მ²
22	DIRTY LINEN STORAGE	18.37 მ²
23	CORRIDOR	5.34 მ²
24	MEETING ROOM PANTRY	9.26 მ²
25	THE UNIFORM STORAGE	10.13 მ²
26	LV ROOM	5.89 მ²

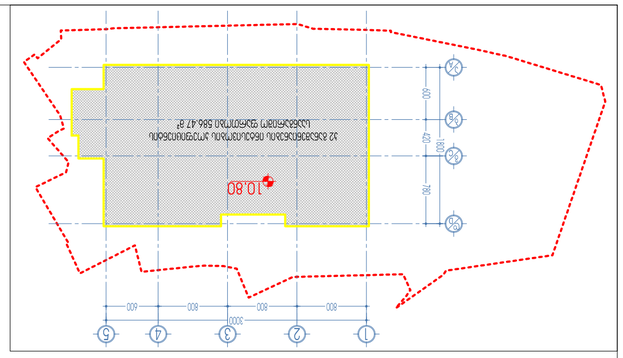
ოთახების ფართობების ექსპლიკაცია

№	დასახელება	ფართობი მ²
1	ოფისის ფართი	1.00 მ²
2	ოფისის ფართი	1.00 მ²
3	ოფისის ფართი	1.00 მ²
4	ოფისის ფართი	1.00 მ²
5	ოფისის ფართი	1.00 მ²
6	ოფისის ფართი	1.00 მ²
7	ოფისის ფართი	1.00 მ²
8	ოფისის ფართი	1.00 მ²
9	ოფისის ფართი	1.00 მ²
10	ოფისის ფართი	1.00 მ²
11	ოფისის ფართი	1.00 მ²
12	ოფისის ფართი	1.00 მ²
13	ოფისის ფართი	1.00 მ²
14	ოფისის ფართი	1.00 მ²
15	ოფისის ფართი	1.00 მ²
16	ოფისის ფართი	1.00 მ²
17	ოფისის ფართი	1.00 მ²
18	ოფისის ფართი	1.00 მ²
19	ოფისის ფართი	1.00 მ²
20	ოფისის ფართი	1.00 მ²
21	ოფისის ფართი	1.00 მ²
22	ოფისის ფართი	1.00 მ²
23	ოფისის ფართი	1.00 მ²
24	ოფისის ფართი	1.00 მ²
25	ოფისის ფართი	1.00 მ²
26	ოფისის ფართი	1.00 მ²

პროექტის დასახელება	ბიზნეს ცენტრის მშენებლობა	მასშტაბი	1:100
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ახმეტელის ქ. №17	თარიღი	
ნახაზის დასახელება	10.80 ნიშნულის გეგმა	ცვლილების №	
		თარიღი	19.04.2022
	ავტორი არქიტექტორი ნ. ჯაფარიძე		

- ცისფერი ხაზი - EI 120 ცეცხლი, EI2 90 წუთი
- ლურჯი ხაზი - EI 120 ცეცხლი, EI2 60 წუთი
- წითელი ხაზი - EI 60 ცეცხლი, EI2 30 წუთი
- ყავისფერი ხაზი - EI 30 ცეცხლი, EI2 20 წუთი
- ნაცრისფერი ხაზი - EI 120 ცეცხლი, EI2 60 წუთი

- ნაცრისფერი ხაზი - ბეტონის ან რკინაბეტონის ელემენტების ნიშნულები
- ნაცრისფერი ხაზი - ბეტონის ან რკინაბეტონის ელემენტების ნიშნულები
- ნაცრისფერი ხაზი - ბეტონის ან რკინაბეტონის ელემენტების ნიშნულები
- ნაცრისფერი ხაზი - ბეტონის ან რკინაბეტონის ელემენტების ნიშნულები
- ნაცრისფერი ხაზი - ბეტონის ან რკინაბეტონის ელემენტების ნიშნულები



L.T.D. Surguladze Architectural Bureau Ltd. Tel: +995 555 00 00 00 Email: Project@mail.com Website: www.project.com

15.00 ნიშნული
5 სართული

პროექტირებული მონაკვეთი

პარი მომსახურე პერსონალისთვის (ტერასის მოსაწესრიგებლად)

პროექტირებული მონაკვეთი

1 2 B 3 4 5

380 800 800 3000 800 600 400 380 20

ლიბის და ლიფტის უარეყმი მოეწყობა ჰაერის დაწნევის სისტემა

არაექსპლუატირებული ტერასა 14.85

STAIRCASE A 16,5 m²

ლიფტები მპრა 235X250 სმ

18,38 m²

არაექსპლუატირებული ტერასა 14.85

სახანძრო ლიფტი,ლიფტის და ლიბის უარეყმი მოეწყობა ჰაერის დაწნევის სისტემა

15.00

LIFT LOBBY 22,31 m²

22 სთ. 15X30 სმ

LINEN HOUSEKEEPING 11,0 m²

ROOM 501 (KING - b,01) 23,24 m²

ROOM 503 (KING - a,01) 24,39 m²

ROOM 505 (TWIN - a,01) 23,82 m²

TECHNICAL ROOM 5,47 m²

TELECOM & LV ROOM 7,48 m²

ROOM 511 (QUEEN - a) 20,67 m²

ROOM 513 (KING - a,04) 24,03 m²

ROOM 515 (KING - a,04) 24,03 m²

SERVICE LIFT LOBBY 7,81 m²

სერვის ლიფტის მპრა 240X270 სმ კაბინა 160X219 სმ 5,48 მ

15.00 14.25

CORRIDOR 76,2 m²

15.00

STAIRCASE B 18,75 m²

20 სთ. 16,5X28 სმ

15.00 15.825

ROOM 502 (KING - b,02) 23,52 m²

ROOM 504 (KING - a,02) 24,56 m²

ROOM 506 (KING - a,03) 24,23 m²

ROOM 508 (KING - a,03) 24,23 m²

ROOM 510 (KING - c) 24,53 m²

ROOM 512 (TWIN-b) 24,53 m²

ROOM 514 (KING - a,03) 24,45 m²

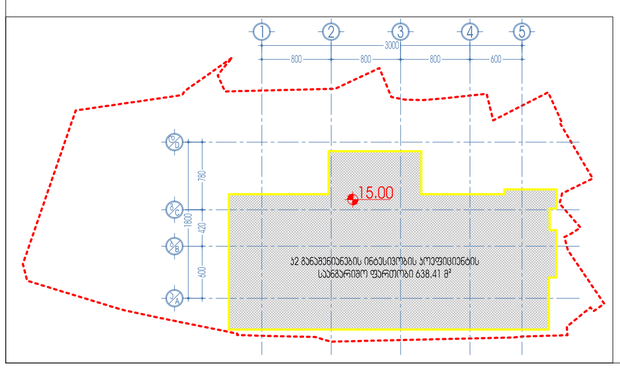
ROOM 516 (KING - d) 24,55 m²

ROOM 518 (ACCESSIBLE) 28,69 m²

16,77 m²

D/6 C/6 B/6 A/6 A B

780 1800 420 600 300



- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 90 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 60 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 60 კედელი, EI2 30 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 30 კედელი, EI2 20 კარი
- თაბაშირმუყაოს კედელი
- ბეტონის ბლოკი - EI 120 კედელი, EI2 60 კარი
- რკინაბეტონის მონოლითური კედელი/სვეტი
- საფუძველი ბანელების პონტერი
- რკინაბეტონის ფილის პონტერი

პროექტის ნომერი:	არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი:	1:100	დირექტორი	ზ. სურგულაძე
ნახატის დასახელება:	15.00 ნიშნული / 5 სართული	ფორმატი:		პროექტის ავტორი	ზ. სურგულაძე
ობიექტის დასახელება და მისამართი:	საბურთალო, ქ. თბილისის, ილია ჭავჭავაძის ქ. №17	ფურცელი:		პროექტის ავტორი	ლ. ვამპაიძე
	8.3.2.1.306.2016	თარიღი:	19/04/2023	დაკმაყოფილა	ლ. ვამპაიძე
	სს 402031868				

L.T.D. Surgula
Architecture, Interior, Project Design
Georgia, Tbilisi
Tel: +995 555 99 80 60
Email: TSG2018@gmail.com
Website: www.surgula.com

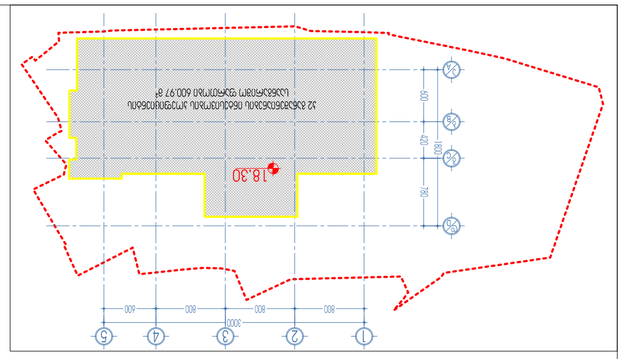
18.30 LEVEL
6th FLOOR

ΣΧΕΔΙΟ:	ΚΑΤΟΨΗ ΕΚΤΙΝΟΜΕΝΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:100
ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ:	ΚΑΤΟΨΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΣΤΕΓΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	19/04/2022
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	Α. ΠΑΠΑΖΗΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. Ν17	ΣΤΑΔΙΟ:	ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΠΑΡΑΓΩΓΗ:	Α.Ε. ΤΟΥ 2019	ΣΤΑΔΙΟ:	ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΠΑΡΑΓΩΓΗ:	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	ΣΤΑΔΙΟ:	ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΠΑΡΑΓΩΓΗ:	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	ΣΤΑΔΙΟ:	ΟΡΙΣΤΙΚΗ

L.T.D. Sugula
Architectural Technical Design
Tel. +357 000 00 00
Email: Project@gmail.com
Website: www.sugula.com

- ΚΑΤΟΨΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΣΤΕΓΗΣ
- ΚΑΤΟΨΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΔΑΠΕΔΟΥ
- ΚΑΤΟΨΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΔΑΠΕΔΟΥ/ΔΙΑΒΑΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΙΜΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
- ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΙΜΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
- ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΙΜΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
- ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΙΜΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
- ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΙΜΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
- ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΙΜΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
- ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΙΜΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

- EI 120 ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, EI2 90 ΛΕΠΤΑ
- EI 120 ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, EI2 60 ΛΕΠΤΑ
- EI 60 ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, EI2 30 ΛΕΠΤΑ
- EI 30 ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, EI2 20 ΛΕΠΤΑ
- EI 120 ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, EI2 60 ΛΕΠΤΑ



ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΟΡΟΦΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ
(ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ)

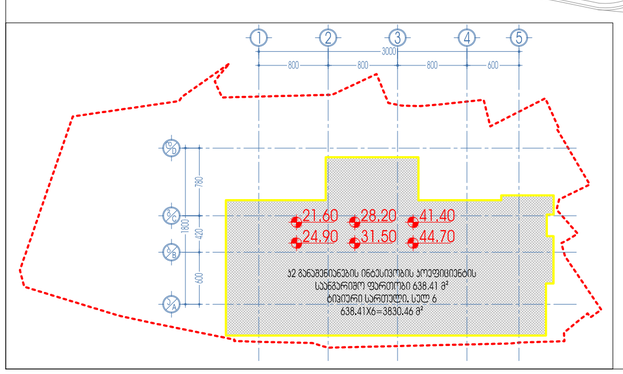
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΟΡΟΦΟ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΕ

21.60; 24.90; 28.20; 31.50; 41.40; 44.70 ნიშნული
7; 8; 9; 10; 13; 14 სართული

ჯიხის და ლიფტის უკრანული მოეწყობა ჯეერის დაწნევის სისტემა

სახანძრო ლიფტი,ლიფტის და ჯიხის უკრანული მოეწყობა ჯეერის დაწნევის სისტემა

ROOM 701 (KING - b.01) 23,4 m²
ROOM 703 (KING - a.01) 24,39 m²
ROOM 705 (TWIN - a.01) 23,82 m²
TECHNICAL ROOM 5,47 m²
TELECOM & LV ROOM 7,48 m²
ROOM 711 (TWIN - a.02) 23,3 m²
ROOM 713 (KING - a.04) 24,03 m²
ROOM 715 (KING - a.04) 24,03 m²
LIFT LOBBY 22,0 m²
STAIRCASE A 16,5 m²
LINEN HOUSEKEEPING 11,0 m²
SERVICE LIFT LOBBY 7,81 m²
CORRIDOR 76,19 m²
STAIRCASE B 18,75 m²
ROOM 702 (KING - b.02) 23,52 m²
ROOM 704 (KING - a.02) 24,56 m²
ROOM 706 (KING - a.03) 24,23 m²
ROOM 708 (KING - a.03) 24,23 m²
ROOM 710 (KING - c) 24,53 m²
ROOM 712 (TWIN - b) 24,53 m²
ROOM 714 (TWIN - b) 24,53 m²
ROOM 716 (KING - c) 24,4 m²
ROOM 718 (KING - f) 28,51 m²

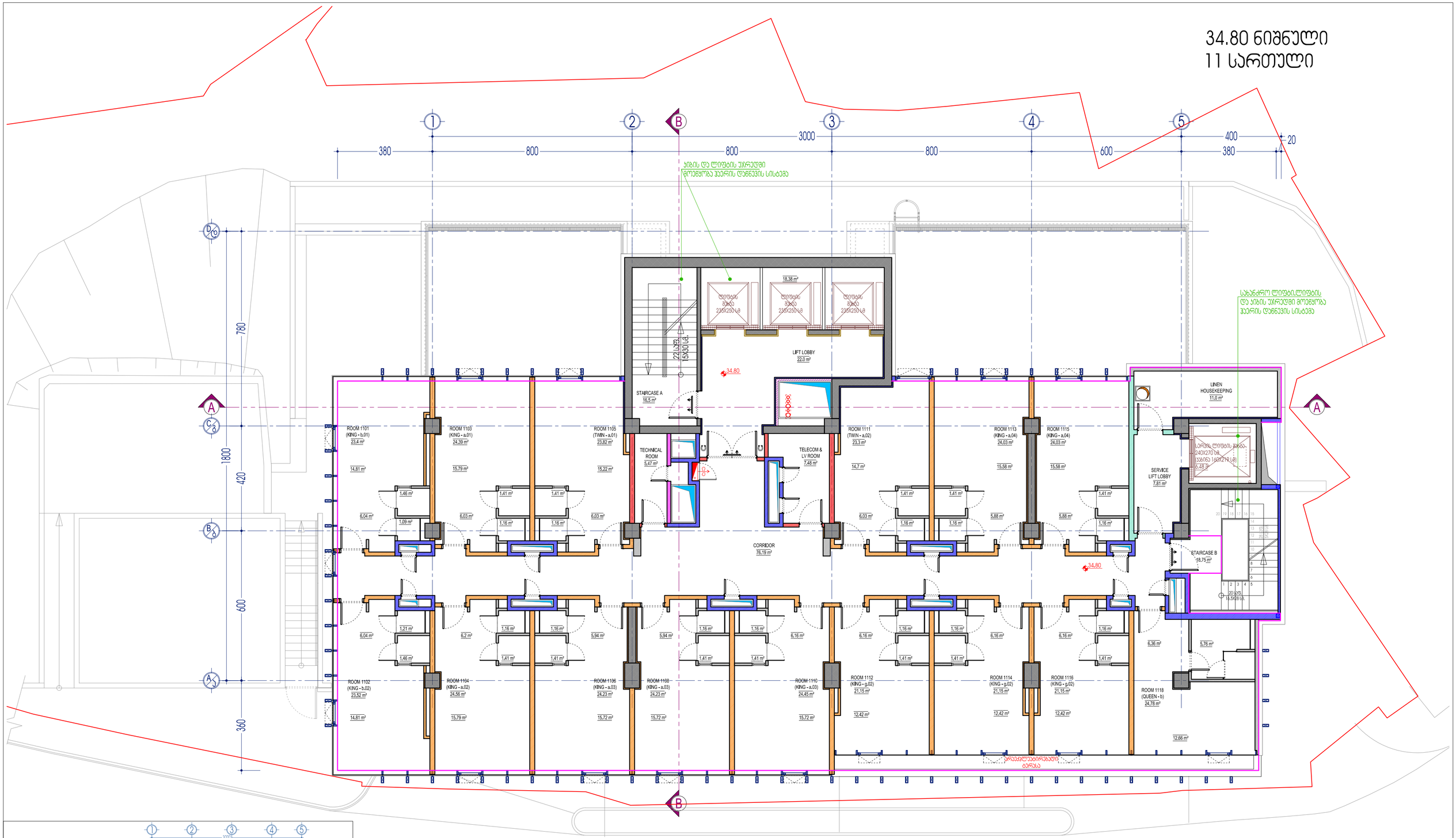


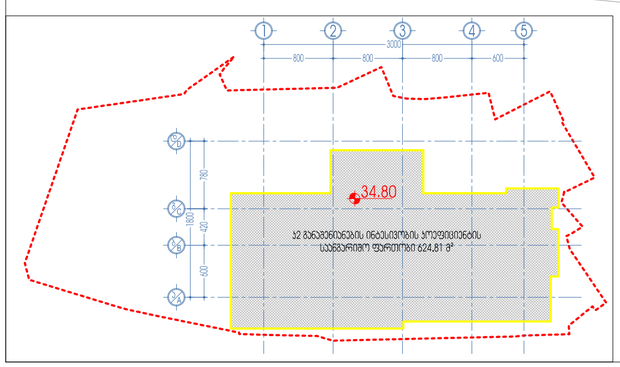
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 90 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 60 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 60 კედელი, EI2 30 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 30 კედელი, EI2 20 კარი
- თაბაშირმუყაოს კედელი
- ბეტონის ბლოკი - EI 120 კედელი, EI2 60 კარი
- რკინაბეტონის მონოლითიური კედელი/სვეტი
- საფასადე პანელების კონტური
- რკინაბეტონის ფილის კონტური

პროექტის დასახელება:	არქიტექტორული ნაწილი	მასშტაბი:	1:100	დირექტორი	ზ. სურგულაძე
ნახაზის დასახელება:	**21.60; 24.90; 28.20; 31.50; 41.40; 44.70** ნიშნულის **7; 8; 9; 10; 13; 14** სართული	ფორმატი:		არქიტექტორი	ზ. სურგულაძე
რაიონი, ს/კ/ტერიტორიული ერთეული:	საბურთალო, ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძის ქ. №17	ფორმატი:		არქიტექტორი	ლ. ვეფხვაძე
ნახაზის №:	8.3.1. 550 2019	თარიღი:	19/04/2023	დამპროექტებელი	ლ. ვეფხვაძე
	ს/კ 402031868				

L.T.D. Surgula
Architecture, Interior, Product Design
Gudauri# 49, 0179
Tel: +995 599 99 99 60
Email: 77602150@gmail.com
Website: www.surgula.com

34.80 ნიშნული
11 სართული





- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 90 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 60 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 60 კედელი, EI2 30 კარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 30 კედელი, EI2 20 კარი
- თაბაშირმუყაოს კედელი
- ბეტონის ბლოკი - EI 120 კედელი, EI2 60 კარი
- რკინაბეტონის მონოლითიური კედელი/სვეტი
- საფასადე პანელების პონტური
- რკინაბეტონის ფილის პონტური

პროექტის დასახელება	არქიტექტორული ნაწილი	მასშტაბი	1:100	დირექტორი	ზ. სურგულაძე
ნახატის დასახელება	34.80 ნიშნული / 11 სართული	თარიღი		პროექტის ავტორი	ზ. სურგულაძე
ობიექტის მისამართი	საქართველო, ქ. თბილისი, ი. ტერტერაშვილის ქ. N17	თარიღი		პროექტის ავტორი	ლ. ვეფხვაძე
შენიშვნა	მ.პ.ს. "ბინ 2016" ს/კ 402031868	თარიღი	19/04/2023	დამმუშავა	ლ. ვეფხვაძე

L.T.D. Surgula
Architecture, Interior, Product Design
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599 49 60 60
Email: 77502155@gmail.com
Website: www.surgula.com

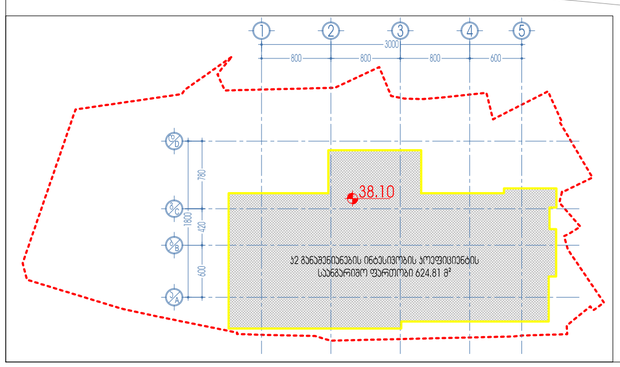
38.10 ნიშნული
12 სართული

ჯიხის და ლიფტის უპრაველი მოეწყობა ჰაერის დაწნევის სისტემა

სახანძრო ლიფტი,ლიფტის და ჯიხის უპრაველი მოეწყობა ჰაერის დაწნევის სისტემა

ROOM 1201 (KING - b.01) 23.4 m²
ROOM 1203 (KING - a.01) 24.39 m²
ROOM 1205 (TWIN - a.01) 23.82 m²
TECHNICAL ROOM 5.47 m²
TELECOM & LV ROOM 7.48 m²
ROOM 1211 (TWIN - a.02) 23.3 m²
ROOM 1213 (KING - a.04) 24.03 m²
ROOM 1215 (KING - a.04) 24.03 m²
STAIRCASE A 16.5 m²
LIFT LOBBY 22.0 m²
18.38 m²
LINEN HOUSEKEEPING 11.0 m²
SERVICE LIFT LOBBY 7.81 m²
STAIRCASE B 18.75 m²
CORRIDOR 76.19 m²
ROOM 1202 (KING - b.02) 23.52 m²
ROOM 1204 (KING - a.02) 24.56 m²
ROOM 1206 (KING - a.03) 24.23 m²
ROOM 1208 (KING - a.03) 24.23 m²
ROOM 1210 (KING - a.03) 24.45 m²
ROOM 1212 (KING - g.02) 21.15 m²
ROOM 1214 (KING - g.02) 21.15 m²
ROOM 1216 (KING - g.02) 21.15 m²
ROOM 1218 (QUEEN - b) 24.78 m²
12.66 m²

38.10



- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 90 პარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 120 კედელი, EI2 60 პარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 60 კედელი, EI2 30 პარი
- ცეცხლმედეგი თაბაშირმუყაოს კედელი - EI 30 კედელი, EI2 20 პარი
- თაბაშირმუყაოს კედელი
- ბეტონის ბლოკი - EI 120 კედელი, EI2 60 პარი
- რკინაბეტონის მონოლითური კედელი/სვეტი
- საფასადე კანელების პონტარი
- რკინაბეტონის ფილის პონტარი

პროექტის ნაწილი:	არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზის დასახელება	38.10 ნიშნული / 12 სართული
ობიექტის ადგილმდებარეობა:	საქართველო, ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის ქ. №17
ნახაზები:	8.3.2.1.209.2016 სტ.ტ.ტ.ტ.1868
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	
ფურცელი:	
თარიღი:	19/04/2023

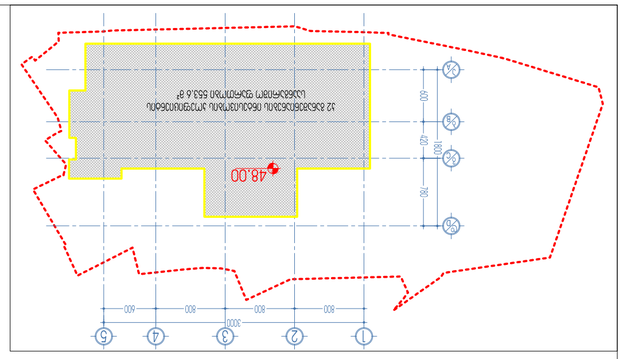
დირექტორი	ზ. სურგულაძე	
პროექტის ავტორი	ზ. სურგულაძე	
პროექტის ავტორი	ლ. ვამპაიძე	
დამხმარე	ლ. ვამპაიძე	

L.T.D. Surgula
Architecture, Interior, Project Design
Georgia, Tbilisi
Tel: +995 555 99 80 60
Email: 77627@gmail.com
Website: www.surgula.com

ИЗПЪЛНИТЕЛ:	ИЗПЪЛНИТЕЛНО ЧЕРТОЖНО	1:100	РАЗМЕР	Ч. АРХИТЕКТУРЕН	Ч. 3383АЗ0Д
ОБЕКТ:	48.00 БЛОКСТРО / 15 ЕЛЕКТРОТЕРО	ПРОЕКТАНТ	Ч. АРХИТЕКТУРЕН	Ч. 3383АЗ0Д	
ИЗБЛЪЖЕНИЕ:	3. ПЪЛЕЛЕЛ ПЪЛЕЛЕЛ 4. N17	ПРОВЕРИЛ	Ч. АРХИТЕКТУРЕН	Ч. 3383АЗ0Д	
ПЛАНОВЕ:	ЕЛЕКТРИЧЕСТВО	ПРОВЕРИЛ	Ч. АРХИТЕКТУРЕН	Ч. 3383АЗ0Д	
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРО	ПРОВЕРИЛ	Ч. АРХИТЕКТУРЕН	Ч. 3383АЗ0Д	
	ул. 4220231 668	19/04/2022			

L.T.D. Sugula
Architecture, Project Design
Tel. +359 88 88 88 88
Email: Project@gmail.com
Website: www.sugula.com

- ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО - EI 120 ЕЛЕКТРИЧЕСТВО, EI2 90 ЕЛЕКТРИЧЕСТВО
- ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО - EI 120 ЕЛЕКТРИЧЕСТВО, EI2 60 ЕЛЕКТРИЧЕСТВО
- ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО - EI 60 ЕЛЕКТРИЧЕСТВО, EI2 30 ЕЛЕКТРИЧЕСТВО
- ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО - EI 30 ЕЛЕКТРИЧЕСТВО, EI2 20 ЕЛЕКТРО
- ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО - EI 120 ЕЛЕКТРИЧЕСТВО, EI2 60 ЕЛЕКТРО
- ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО - ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРО
- ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО - ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО
- ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО - ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО


48.00
32 ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО ЕЛЕКТРИЧЕСТВО

План кровли с отметками

51.30; 51.50

- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли

- EI 120 (ЭЭ), EI2 90 (ЭЭ)
- EI 120 (ЭЭ), EI2 60 (ЭЭ)
- EI 60 (ЭЭ), EI2 30 (ЭЭ)
- EI 30 (ЭЭ), EI2 20 (ЭЭ)
- EI 120 (ЭЭ), EI2 60 (ЭЭ)

- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли
- Ограждение кровли

- Ограждение кровли

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н.контр.					
ГИП					

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

Архитектурное бюро «Студия»

Ведомость ограждений кровли

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Ограждение кровли	1	

Ведомость перемычек

Марка	Сечение	Кол.	Примечание
ПР-1	250×220	1	

Ведомость элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Ограждение кровли	1	

Ведомость спецификаций

Формат	Зона	Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
А3				Ограждение кровли	1	

Экспликация помещений

Номер	Наименование	Площадь, м²
1	Помещение	12.5

Ведомость отделки помещений

Номер	Наименование	Потолок	Стены	Пол
1	Помещение	Окраска	Окраска	Плитка

Ведомость дверных блоков

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Дверь	1	

Ведомость ограждений

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Ограждение кровли	1	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	План кровли	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ограждение кровли	

Ведомость технических решений

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость конструкций

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Ограждение кровли	1	

Ведомость материалов

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Ограждение кровли	шт	1

Ведомость изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Ограждение кровли	1	

Ведомость работ

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Ограждение кровли	шт	1

Ведомость оборудования

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Ограждение кровли	1	

Ведомость инженерных систем

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость сетей

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость объектов

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость территории

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость озеленения

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость фундаментов

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость стен

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость перекрытий

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость лестниц

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость кровли

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость окон

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость дверей

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость ворот

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость люков

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость решеток

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость водосточных систем

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость отмостки

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость крылец

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость пандусов

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость навесов

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость козырьков

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость балконов

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость лоджий

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость эркеров

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость перил

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение кровли	1	

Ведомость элементов благоустройства

ხელმძღვანელი	ალექსანდრე ბენდელიანი				
მთავარი არქიტექტორი	ანა ცომაია				
პროექტის	51.50; 54.35; 54.10 ნიმუშების / სანიტარიის				
დასახელება	ჭ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. N17				
ნახაზის	ალექსანდრე ბენდელიანი				
დასახელება	ფასადების ნიმუშების განლაგების სქემა				