ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტი
ობიექტი: მრავალფუნქციური შენობა ბ ბლოკი
მისამართი: ქ.თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე -13 კმ.
მიმდებარედ ს.კ № 01.72.14.014.831

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების
თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი, სატუმბო დანადგარი,წყლის რეზერვუარის ოთახი) -6.40;-3.40 ნიშნულზე),
საქმიანი ჯგუფი **სქ** (საოფისე ფართობი **+4,80;+8.00;+11.20** ნიშნულზე)
სავაჭრო ჯგუფი სვ (საცალო და საბითუმო მაღაზიები 0.00 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი ფართობი +11,20;+14.40;+17.60;+20.80;+24.00;+27.20;+30.40;+33.60;+36.80 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**შეუზღუდავი**	**2**
სავაჭრო ჯგუფი სვ	**შეუზღუდავი**	**1**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**შეუზღუდავი**	**3**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**შეუზღუდავი**	**9**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**+40.95**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**12 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**შეუზღუდავი**	**-6.40 ნიშნულზე 754,2 მ2** **-3,40 ნიშნულზე 714,3 მ2**
სავაჭრო ჯგუფი სვ	**შეუზღუდავი**	**+/-0,00 ნიშნულზე** **512,0მ2**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**შეუზღუდავი**	**+4,80 ნიშნულზე** **943,5 მ** **+8,00 ნიშნულზე** **943,5 მ2** **+11,20 ნიშნულზე** **239,0 მ2**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**შეუზღუდავი**	**+11,20_ნიშნულზე** **582,2მ2** **+14,40_+36,80 ნიშნულებზე (თითოეული სართულის ფართობი)** **943,5მ2**
იატაკის საერთო ფართობი =	**12236,7 კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**14**	
შენობის საერთო ფართობი =	**13533.8კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-8	**9 მეტრზე მეტი**	**0**	**0**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	-		**არ**

									იზღუდება
8-1	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება
A-J	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება
J-A	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)	კი	-	კი	არა
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	არა	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა	კი	-	კი	არა

			შეტყობინებების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)				
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი დერეფანში	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინებების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)	კი		კი	არა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი (დერეფანში)	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინებების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)	კი		კი	არა
კიბის უჯრედი	არა		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		კი (აღჭურვილია ჰაერის მექანიკური კონტროლის)		
ლიფტები	არა		(სახანძრო განგაშის ხელით		კი (ლიფტები აღჭურვილ		

			სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		ია ჰაერის დაწნევის სიტემით		
დერეფანი	კი						
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია ტექნიკურ სართულზე -7.70 ნიშნულზე)				კი			

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6.40 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ -41)	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	-	-	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)
-3.40 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ-38)	2	2 გასასვლელის გზა-კიბე	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)			0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)
-0,00 ნიშნული	კომერციული ფართი #1 სვ (დ.დ-52)	1	2 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი					0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)

	კომერციული ფართი #2 სვ (დ.დ-79)	1	1 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი					**0.82** (თითო გზა-კარი)	**0,82** (თითო გზა-კარი)
	კომერციული ფართი #3 სვ (დ.დ-52)	1	1 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი					**0.82** (თითო გზა-კარი)	**0,82** (თითო გზა-კარი)
+4.80 **ნულოვანი**	სქ (დ.დ.-90)	**2**	**2** შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	**1.40** (თითო)	**1.40** (თითო)	**1.20**	**1,50**	**0.82** (თითო გზა-კარი)	**0.82** (თითო გზა-კარი)

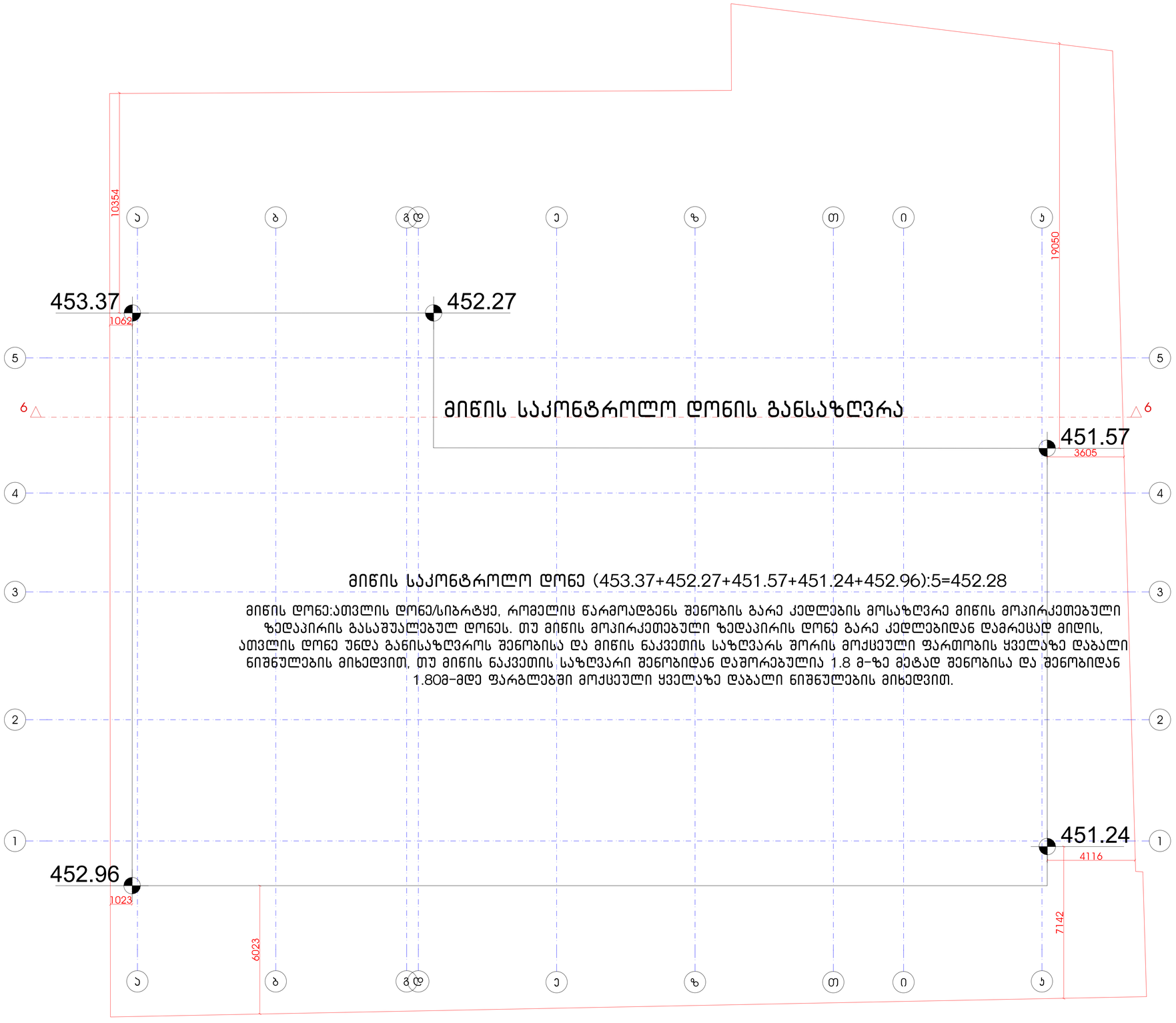
+11.20 ნიშნული	სქ (დ.დ-25) სც-2 (დ.დ.-30)	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.40 (თითო)	1.50 (თითო)	1.20	1,50	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)
+14.40_36,80 ნიშნულებზე	სც-2 (დ.დ-49)	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1,50	0.82 (თითო გზა-კარი)	0.82 (თითო გზა-კარი)

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; სავაჭრო ჯგუფი სვ საქმიანი ჯგუფი სქ სასაწყობო ჯგუფი	კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		კი
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

<table>
<tr><td colspan="14">წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით</td></tr>
<tr><td rowspan="3">სართულები</td><td rowspan="3">დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი</td><td colspan="12">ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)</td></tr>
<tr><td colspan="2">უნიტაზი</td><td colspan="2">ტუალეტის ხელსაბანები</td><td colspan="2">აბაზანა/შხაპი</td><td colspan="2">სასმელი წყლის ფანტანი</td><td colspan="2">სამომსახურეო ნიჟარა</td><td colspan="2">სამზარეულოს ნიჟარა</td></tr>
<tr><td>მოთხოვნილი</td><td>გათვალისწინებული</td><td>მოთხოვნილი</td><td>გათვალისწინებული</td><td>მოთხოვნილი</td><td>გათვალისწინებული</td><td>მოთხოვნილი</td><td>გათვალისწინებული</td><td>მოთხოვნილი</td><td>გათვალისწინებული</td><td>მოთხოვნილი</td><td>გათვალისწინებული</td></tr>
<tr><td>-6.40 ნიშნული</td><td>სწ-2 (დ.დ - 41)</td><td colspan="12">შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3 ქვეთავის მიხედვით საზოგადოებრივი ტუალეტები აუცილებელი არ არის ღია ან შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟებში. ტუალეტის მოწყობილობები საჭირო არ არის ავტოსადგომ გარაჟებში,
რომელთაც ავტოსადგომის მეთვალყურეები არ ემსახურებიან.</td></tr>
<tr><td>-3.40 ნიშნული</td><td>სწ-2 (დ.დ-38)</td><td colspan="12">შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3 ქვეთავის მიხედვით საზოგადოებრივი ტუალეტები აუცილებელი არ არის ღია ან შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟებში. ტუალეტის მოწყობილობები საჭირო არ არის ავტოსადგომ გარაჟებში,
რომელთაც ავტოსადგომის მეთვალყურეები არ ემსახურებიან.</td></tr>
<tr><td>+/-0,00 ნიშნული</td><td>სვ (დ.დ-183)</td><td colspan="12">შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები 1602.3.1 და 1602.3.2 ქვეთავების მოთხოვნების შესაბამისად +-0,00 ნიშნულზე არსებული დამკავებლები იყენებენ ზედა სართულებზე არსებულ წყალსადენი სისტემის ფიქსირებულ მოწყობილობებს</td></tr>
<tr><td>+4.80 ნიშNული</td><td>სქ (დ.დ.-90)</td><td>5</td><td>10</td><td>5</td><td>10</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>მინ 1</td><td>1</td><td>1</td><td>მინ 1</td></tr>
<tr><td>+11,20 ნიშნული</td><td>სქ (დ.დ-22)</td><td colspan="12">შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები 1602.3.1 და 1602.3.2 ქვეთავების მოთხოვნების შესაბამისად +-11,20 ნიშნულზე არსებული დამკავებლები იყენებენ ქვედა სართულებზე არსებულ წყალსადენი სისტემის ფიქსირებულ მოწყობილობებს</td></tr>
</table>

+11.20 ნიშნული	სც-2 (დ.დ-30)	1	(თითოეულ ერთეულში)	1	(თითოეულ ერთეულში) 1						1	1	მინ 1
+14,40_36,80 ნიშნული	სც-2 (დ.დ-49)	1	(თითოეულ ერთეულში)	1	(თითოეულ ერთეულში)						1	1	მინ 1



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის ტარს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
i ნომერი 205272818

პროექტის საფუძველია
მრავალფენიანი კორპუსების / ბლოკი ბ

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისის, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.003)

N

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლუკა ქორქოლიანი
ნანა ოთხმეზური
დავით ალექსანდრიშვილი

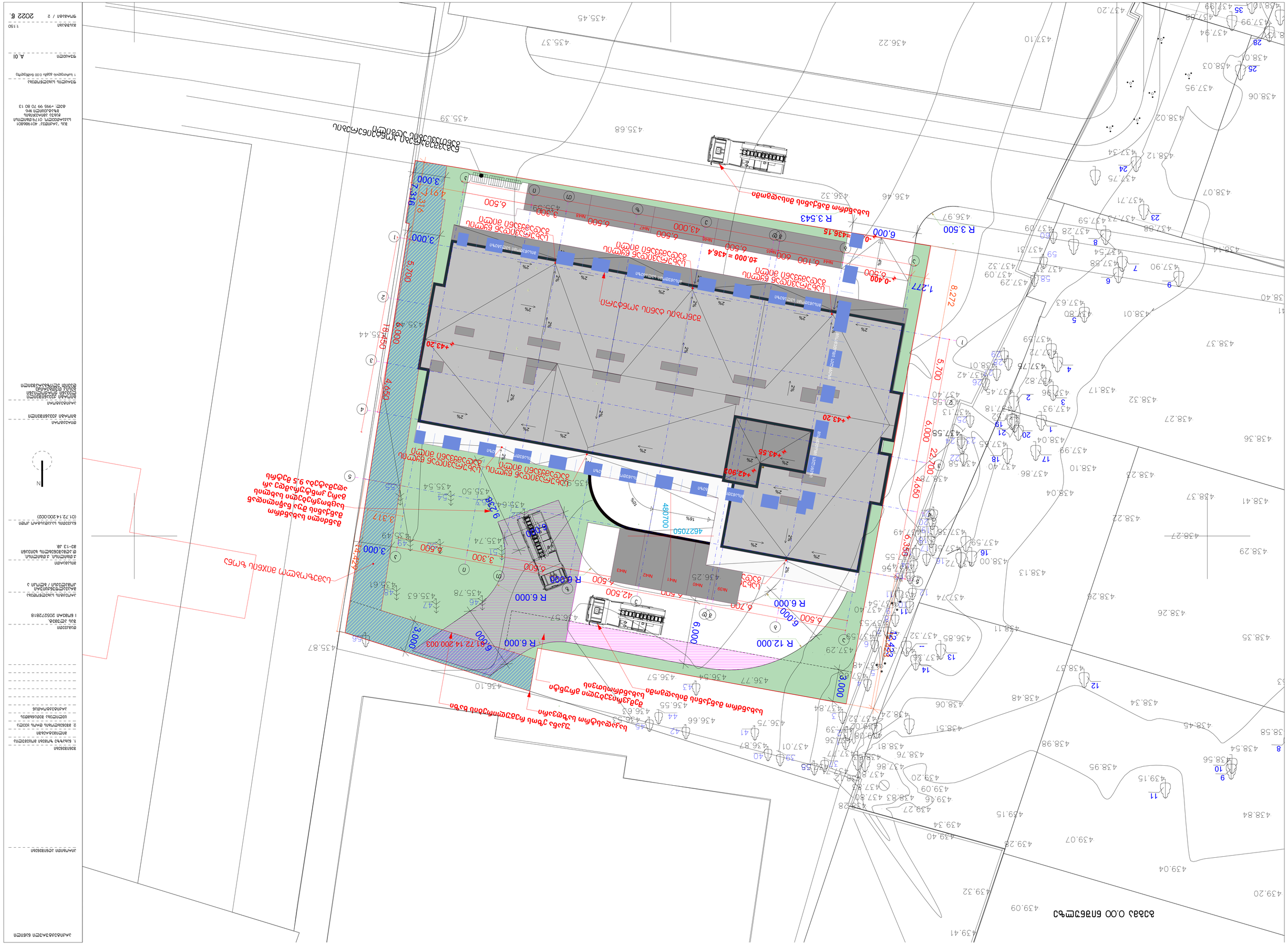
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
მაღ.ე ამაღლების
ზაზა ფაიფერის
ტელ: +995 99 70 80 13

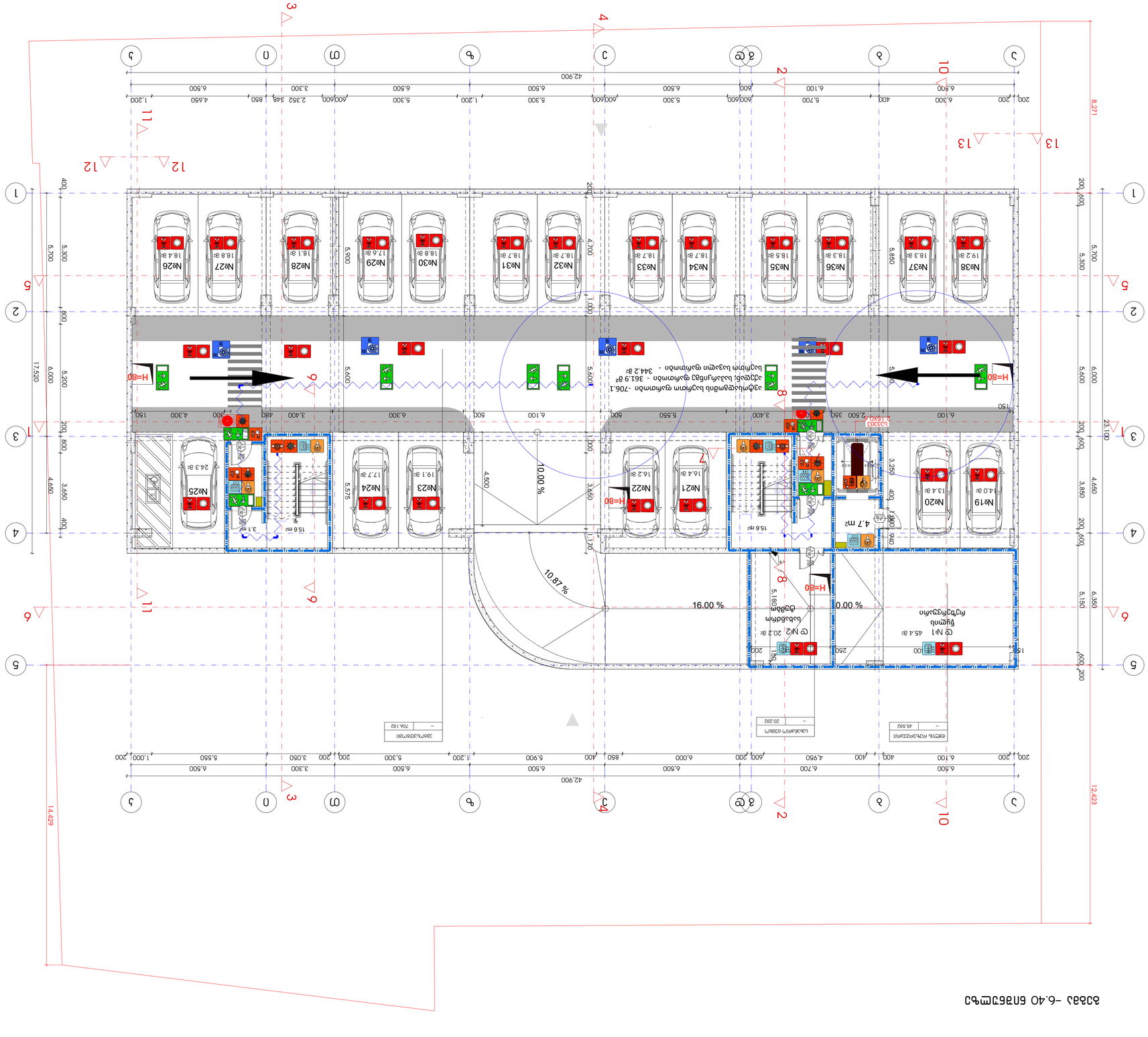
ფენის საფუძველი
+1 საროულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.


N
+43.20
+42.30
+43.55
+44.20
-0.400
-0.100
±0.000 = 436.4
436.15
6.000
1.277
8.272
5.700
6.000
22.700
4.650
3.000
4.917
2.316
5.700
18.450
4.950
3.317
9.250
48.700
46.250
R 3.543
R 3.500
R 6.000
R 12.000
6.000
3.000
3.300
6.500
42.500
6.700
43.000
3.000
3.000
3



Скица -6.40 Етаж подземен

Възложител:	Инвеститорски контрол:
Проектант:	Изпълнителна документация
Обект:	Подземна гаражна етажна собственост
Адрес:	гр. София, ул. „Ген. Владимир Вазов“ №1
Фаза:	Работен проект
Мащаб:	1:150
Дата:	2022 г.
Чертеж №:	А.01
Лист:	2 / 2

Подземна гаражна етажна собственост

Скица -6.40 Етаж подземен

Работен проект

Изпълнителна документация

Инвеститорски контрол:

Проектант:

Възложител:

Подземна гаражна етажна собственост

гр. София, ул. „Ген. Владимир Вазов“ №1

Адрес:

Работен проект

Фаза:

1:150

Мащаб:

2022 г.

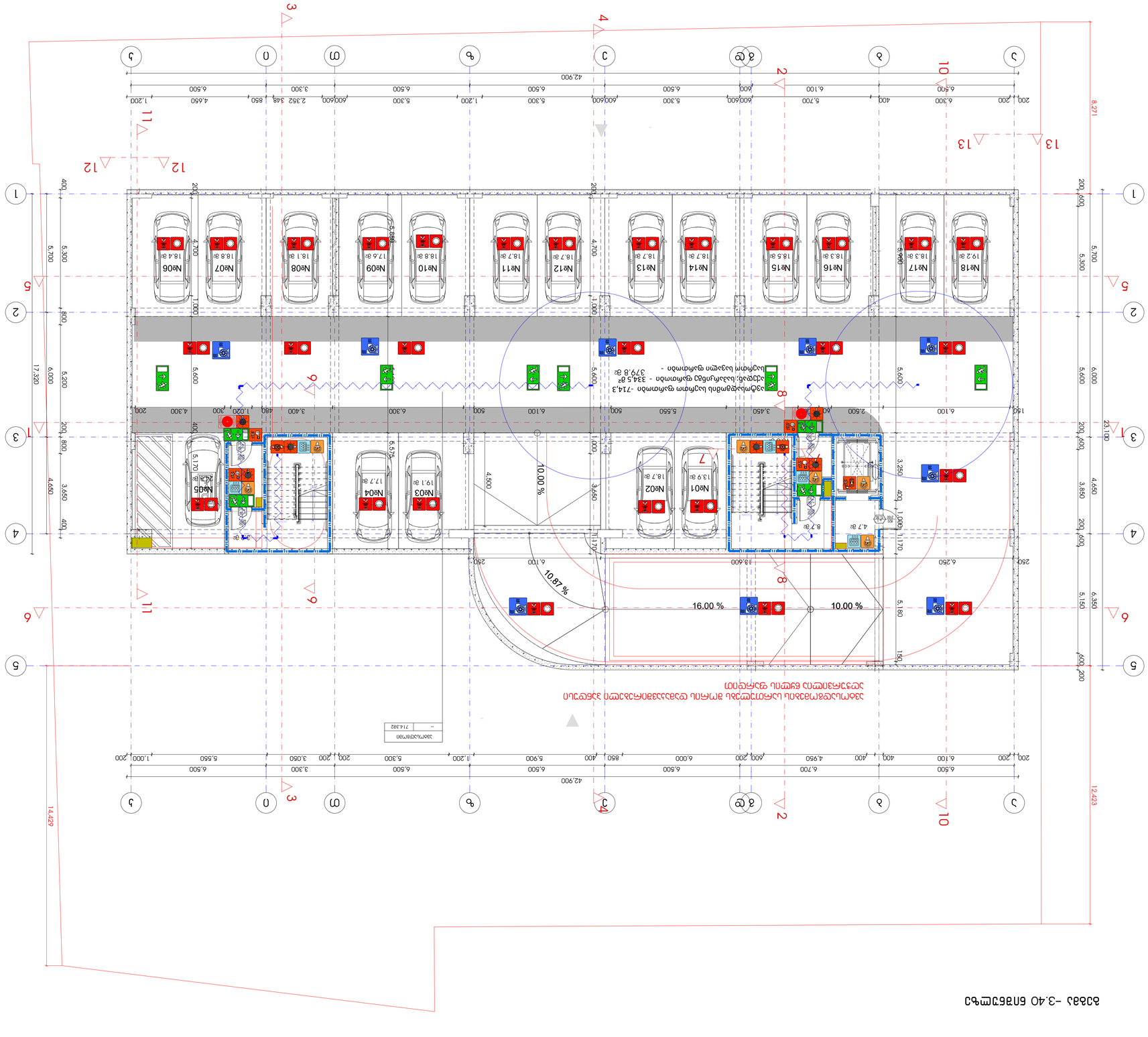
Дата:

А.01

Чертеж №:

2 / 2

Лист:



Фасад 3-3.40 Елемент№9

Арх. Мария Иванова
Архитектурно студио
ул. Цар Симеон 14
София 1000
тел: +359 2 987 65 43

№	Описание	Мярка	Количество	Забележка
1	Бетонова основа	м²	1 250	
2	Асфалтова настилка	м²	1 250	
3	Бордюр	м	420	
4	Тротоарна плоча	м²	380	
5	Улично осветление	бр.	24	
6	Пешеходна пътека	м²	96	
7	Дъждовна канализация	м	310	
8	Зелена площ	м²	540	

Легенда

- Бетонова основа
- Асфалтова настилка
- Бордюр
- Тротоарна плоча
- Улично осветление
- Пешеходна пътека
- Дъждовна канализация
- Зелена площ

Разрез 1-1

Разрез 2-2

Разрез 3-3

Разрез 4-4

Разрез 5-5

Разрез 6-6

Разрез 7-7

Разрез 8-8

Разрез 9-9

Разрез 10-10

Разрез 11-11

Разрез 12-12

Разрез 13-13

Детайл А

Детайл Б

Детайл В

Детайл Г

Детайл Д

Детайл Е

Детайл Ж

Детайл З

Детайл И

Детайл К

Детайл Л

Детайл М

Детайл Н

Детайл О

Детайл П

Детайл Р

Детайл С

Детайл Т

Детайл У

Детайл Ф

Детайл Х

Детайл Ц

Детайл Ч

Детайл Ш

Детайл Щ

Детайл Ъ

Детайл Ь

Детайл Ю

Детайл Я

Детайл 1

Детайл 2

Детайл 3

Детайл 4

Детайл 5

Детайл 6

Детайл 7

Детайл 8

Детайл 9

Детайл 10

Детайл 11

Детайл 12

Детайл 13

Детайл 14

Детайл 15

Детайл 16

Детайл 17

Детайл 18

Детайл 19

Детайл 20

Детайл 21

Детайл 22

Детайл 23

Детайл 24

Детайл 25

Детайл 26

Детайл 27

Детайл 28

Детайл 29

Детайл 30

Детайл 31

Детайл 32

Детайл 33

Детайл 34

Детайл 35

Детайл 36

Детайл 37

Детайл 38

Детайл 39

Детайл 40

Детайл 41

Детайл 42

Детайл 43

Детайл 44

Детайл 45

Детайл 46

Детайл 47

Детайл 48

Детайл 49

Детайл 50

Детайл 51

Детайл 52

Детайл 53

Детайл 54

Детайл 55

Детайл 56

Детайл 57

Детайл 58

Детайл 59

Детайл 60

Детайл 61

Детайл 62

Детайл 63

Детайл 64

Детайл 65

Детайл 66

Детайл 67

Детайл 68

Детайл 69

Детайл 70

Детайл 71

Детайл 72

Детайл 73

Детайл 74

Детайл 75

Детайл 76

Детайл 77

Детайл 78

Детайл 79

Детайл 80

Детайл 81

Детайл 82

Детайл 83

Детайл 84

Детайл 85

Детайл 86

Детайл 87

Детайл 88

Детайл 89

Детайл 90

Детайл 91

Детайл 92

Детайл 93

Детайл 94

Детайл 95

Детайл 96

Детайл 97

Детайл 98

Детайл 99

Детайл 100

Детайл 101

Детайл 102

Детайл 103

Детайл 104

Детайл 105

Детайл 106

Детайл 107

Детайл 108

Детайл 109

Детайл 110

Детайл 111

Детайл 112

Детайл 113

Детайл 114

Детайл 115

Детайл 116

Детайл 117

Детайл 118

Детайл 119

Детайл 120

Детайл 121

Детайл 122

Детайл 123

Детайл 124

Детайл 125

Детайл 126

Детайл 127

Детайл 128

Детайл 129

Детайл 130

Детайл 131

Детайл 132

Детайл 133

Детайл 134

Детайл 135

Детайл 136

Детайл 137

Детайл 138

Детайл 139

Детайл 140

Детайл 141

Детайл 142

Детайл 143

Детайл 144

Детайл 145

Детайл 146

Детайл 147

Детайл 148

Детайл 149

Детайл 150

Детайл 151

Детайл 152

Детайл 153

Детайл 154

Детайл 155

Детайл 156

Детайл 157

Детайл 158

Детайл 159

Детайл 160

Детайл 161

Детайл 162

Детайл 163

Детайл 164

Детайл 165

Детайл 166

Детайл 167

Детайл 168

Детайл 169

Детайл 170

Детайл 171

Детайл 172

Детайл 173

Детайл 174

Детайл 175

Детайл 176

Детайл 177

Детайл 178

Детайл 179

Детайл 180

Детайл 181

Детайл 182

Детайл 183

Детайл 184

Детайл 185

Детайл 186

Детайл 187

Детайл 188

Детайл 189

Детайл 190

Детайл 191

Детайл 192

Детайл 193

Детайл 194

Детайл 195

Детайл 196

Детайл 197

Детайл 198

Детайл 199

Детайл 200

Детайл 201

Детайл 202

Детайл 203

Детайл 204

Детайл 205

Детайл 206

Детайл 207

Детайл 208

Детайл 209

Детайл 210

Детайл 211

Детайл 212

Детайл 213

Детайл 214

Детайл 215

Детайл 216

Детайл 217

Детайл 218

Детайл 219

Детайл 220

Детайл 221

Детайл 222

Детайл 223

Детайл 224

Детайл 225

Детайл 226

Детайл 227

Детайл 228

Детайл 229

Детайл 230

Детайл 231

Детайл 232

Детайл 233

Детайл 234

Детайл 235

Детайл 236

Детайл 237

Детайл 238

Детайл 239

Детайл 240

Детайл 241

Детайл 242

Детайл 243

Детайл 244

Детайл 245

Детайл 246

Детайл 247

Детайл 248

Детайл 249

Детайл 250

Детайл 251

Детайл 252

Детайл 253

Детайл 254

Детайл 255

Детайл 256

Детайл 257

Детайл 258

Детайл 259

Детайл 260

Детайл 261

Детайл 262

Детайл 263

Детайл 264

Детайл 265

Детайл 266

Детайл 267

Детайл 268

Детайл 269

Детайл 270

Детайл 271

Детайл 272

Детайл 273

Детайл 274

Детайл 275

Детайл 276

Детайл 277

Детайл 278

Детайл 279

Детайл 280

Детайл 281

Детайл 282

Детайл 283

Детайл 284

Детайл 285

Детайл 286

Детайл 287

Детайл 288

Детайл 289

Детайл 290

Детайл 291

Детайл 292

Детайл 293

Детайл 294

Детайл 295

Детайл 296

Детайл 297

Детайл 298

Детайл 299

Детайл 300

Детайл 301

Детайл 302

Детайл 303

Детайл 304

Детайл 305

Детайл 306

Детайл 307

Детайл 308

Детайл 309

Детайл 310

Детайл 311

Детайл 312

Детайл 313

Детайл 314

Детайл 315

Детайл 316

Детайл 317

Детайл 318

Детайл 319

Детайл 320

Детайл 321

Детайл 322

Детайл 323

Детайл 324

Детайл 325

Детайл 326

Детайл 327

Детайл 328

Детайл 329

Детайл 330

Детайл 331

Детайл 332

Детайл 333

Детайл 334

Детайл 335

Детайл 336

Детайл 337

Детайл 338

Детайл 339

Детайл 340

Детайл 341

Детайл 342

Детайл 343

Детайл 344

Детайл 345

Детайл 346

Детайл 347

Детайл 348

Детайл 349

Детайл 350

Детайл 351

Детайл 352

Детайл 353

Детайл 354

Детайл 355

Детайл 356

Детайл 357

Детайл 358

Детайл 359

Детайл 360

Детайл 361

Детайл 362

Детайл 363

Детайл 364

Детайл 365

Детайл 366

Детайл 367

Детайл 368

Детайл 369

Детайл 370

Детайл 371

Детайл 372

Детайл 373

Детайл 374

Детайл 375

Детайл 376

Детайл 377

Детайл 378

Детайл 379

Детайл 380

Детайл 381

Детайл 382

Детайл 383

Детайл 384

Детайл 385

Детайл 386

Детайл 387

Детайл 388

Детайл 389

Детайл 390

Детайл 391

Детайл 392

Детайл 393

Детайл 394

Детайл 395

Детайл 396

Детайл 397

Детайл 398

Детайл 399

Детайл 400

Детайл 401

Детайл 402

Детайл 403

Детайл 404

Детайл 405

Детайл 406

Детайл 407

Детайл 408

Детайл 409

Детайл 410

Детайл 411

Детайл 412

Детайл 413

Детайл 414

Детайл 415

Детайл 416

Детайл 417

Детайл 418

Детайл 419

Детайл 420

Детайл 421

Детайл 422

Детайл 423

Детайл 424

Детайл 425

Детайл 426

Детайл 427

Детайл 428

Детайл 429

Детайл 430

Детайл 431

Детайл 432

Детайл 433

Детайл 434

Детайл 435

Детайл 436

Детайл 437

Детайл 438

Детайл 439

Детайл 440

Детайл 441

Детайл 442

Детайл 443

Детайл 444

Детайл 445

Детайл 446

Детайл 447

Детайл 448

Детайл 449

Детайл 450

Детайл 451

Детайл 452

Детайл 453

Детайл 454

Детайл 455

Детайл 456

Детайл 457

Детайл 458

Детайл 459

Детайл 460

Детайл 461

Детайл 462

Детайл 463

Детайл 464

Детайл 465

Детайл 466

Детайл 467

Детайл 468

Детайл 469

Детайл 470

Детайл 471

Детайл 472

Детайл 473

Детайл 474

Детайл 475

Детайл 476

Детайл 477

Детайл 478

Детайл 479

Детайл 480

Детайл 481

Детайл 482

Детайл 483

Детайл 484

Детайл 485

Детайл 486

Детайл 487

Детайл 488

Детайл 489

Детайл 490

Детайл 491

Детайл 492

Детайл 493

Детайл 494

Детайл 495

Детайл 496

Детайл 497

Детайл 498

Детайл 499

Детайл 500

Детайл 501

Детайл 502

Детайл 503

Детайл 504

Детайл 505

Детайл 506

Детайл 507

Детайл 508

Детайл 509

Детайл 510

Детайл 511

Детайл 512

Детайл 513

Детайл 514

Детайл 515

Детайл 516

Детайл 517

Детайл 518

Детайл 519

Детайл 520

Детайл 521

Детайл 522

Детайл 523

Детайл 524

Детайл 525

Детайл 526

Детайл 527

Детайл 528

Детайл 529

Детайл 530

Детайл 531

Детайл 532

Детайл 533

Детайл 534

Детайл 535

Детайл 536

Детайл 537

Детайл 538

Детайл 539

Детайл 540

Детайл 541

Детайл 542

Детайл 543

Детайл 544

Детайл 545

Детайл 546

Детайл 547

Детайл 548

Детайл 549

Детайл 550

Детайл 551

Детайл 552

Детайл 553

Детайл 554

Детайл 555

Детайл 556

Детайл 557

Детайл 558

Детайл 559

Детайл 560

Детайл 561

Детайл 562

Детайл 563

Детайл 564

Детайл 565

Детайл 566

Детайл 567

Детайл 568

Детайл 569

Детайл 570

Детайл 571

Детайл 572

Детайл 573

Детайл 574

Детайл 575

Детайл 576

Детайл 577

Детайл 578

Детайл 579

Детайл 580

Детайл 581

Детайл 582

Детайл 583

Детайл 584

Детайл 585

Детайл 586

Детайл 587

Детайл 588

Детайл 589

Детайл 590

Детайл 591

Детайл 592

Детайл 593

Детайл 594

Детайл 595

Детайл 596

Детайл 597

Детайл 598

Детайл 599

Детайл 600

Детайл 601

Детайл 602

Детайл 603

Детайл 604

Детайл 605

Детайл 606

Детайл 607

Детайл 608

Детайл 609

Детайл 610

Детайл 611

Детайл 612

Детайл 613

Детайл 614

Детайл 615

Детайл 616

Детайл 617

Детайл 618

Детайл 619

Детайл 620

Детайл 621

Детайл 622

Детайл 623

Детайл 624

Детайл 625

Детайл 626

Детайл 627

Детайл 628

Детайл 629

Детайл 630

Детайл 631

Детайл 632

Детайл 633

Детайл 634

Детайл 635

Детайл 636

Детайл 637

Детайл 638

Детайл 639

Детайл 640

Детайл 641

Детайл 642

Детайл 643

Детайл 644

Детайл 645

Детайл 646

Детайл 647

Детайл 648

Детайл 649

Детайл 650

Детайл 651

Детайл 652

Детайл 653

Детайл 654

Детайл 655

Детайл 656

Детайл 657

Детайл 658

Детайл 659

Детайл 660

Детайл 661

Детайл 662

Детайл 663

Детайл 664

Детайл 665

Детайл 666

Детайл 667

Детайл 668

Детайл 669

Детайл 670

Детайл 671

Детайл 672

Детайл 673

Детайл 674

Детайл 675

Детайл 676

Детайл 677

Детайл 678

Детайл 679

Детайл 680

Детайл 681

Детайл 682

Детайл 683

Детайл 684

Детайл 685

Детайл 686

Детайл 687

Детайл 688

Детайл 689

Детайл 690

Детайл 691

Детайл 692

Детайл 693

Детайл 694

Детайл 695

Детайл 696

Детайл 697

Детайл 698

Детайл 699

Детайл 700

Детайл 701

Детайл 702

Детайл 703

Детайл 704

Детайл 705

Детайл 706

Детайл 707

Детайл 708

Детайл 709

Детайл 710

Детайл 711

Детайл 712

Детайл 713

Детайл 714

Детайл 715

Детайл 716

Детайл 717

Детайл 718

Детайл 719

Детайл 720

Детайл 721

Детайл 722

Детайл 723

Детайл 724

Детайл 725

Детайл 726

Детайл 727

Детайл 728

Детайл 729

Детайл 730

Детайл 731

Детайл 732

Детайл 733

Детайл 734

Детайл 735

Детайл 736

Детайл 737

Детайл 738

Детайл 739

Детайл 740

Детайл 741

Детайл 742

Детайл 743

Детайл 744

Детайл 745

Детайл 746

Детайл 747

Детайл 748

Детайл 749

Детайл 750

Детайл 751

Детайл 752

Детайл 753

Детайл 754

Детайл 755

Детайл 756

Детайл 757

Детайл 758

Детайл 759

Детайл 760

Детайл 761

Детайл 762

Детайл 763

Детайл 764

Детайл 765

Детайл 766

Детайл 767

Детайл 768

Детайл 769

Детайл 770

Детайл 771

Детайл 772

Детайл 773

Детайл 774

Детайл 775

Детайл 776

Детайл 777

Детайл 778

Детайл 779

Детайл 780

Детайл 781

Детайл 782

Детайл 783

Детайл 784

Детайл 785

Детайл 786

Детайл 787

Детайл 788

Детайл 789

Детайл 790

Детайл 791

Детайл 792

Детайл 793

Детайл 794

Детайл 795

Детайл 796

Детайл 797

Детайл 798

Детайл 799

Детайл 800

Детайл 801

Детайл 802

Детайл 803

Детайл 804

Детайл 805

Детайл 806

Детайл 807

Детайл 808

Детайл 809

Детайл 810

Детайл 811

Детайл 812

Детайл 813

Детайл 814

Детайл 815

Детайл 816

Детайл 817

Детайл 818

Детайл 819

Детайл 820

Детайл 821

Детайл 822

Детайл 823

Детайл 824

Детайл 825

Детайл 826

Детайл 827

Детайл 828

Детайл 829

Детайл 830

Детайл 831

Детайл 832

Детайл 833

Детайл 834

Детайл 835

Детайл 836

Детайл 837

Детайл 838

Детайл 839

Детайл 840

Детайл 841

Детайл 842

Детайл 843

Детайл 844

Детайл 845

Детайл 846

Детайл 847

Детайл 848

Детайл 849

Детайл 850

Детайл 851

Детайл 852

Детайл 853

Детайл 854

Детайл 855

Детайл 856

Детайл 857

Детайл 858

Детайл 859

Детайл 860

Детайл 861

Детайл 862

Детайл 863

Детайл 864

Детайл 865

Детайл 866

Детайл 867

Детайл 868

Детайл 869

Детайл 870

Детайл 871

Детайл 872

Детайл 873

Детайл 874

Детайл 875

Детайл 876

Детайл 877

Детайл 878

Детайл 879

Детайл 880

Детайл 881

Детайл 882

Детайл 883

Детайл 884

Детайл 885

Детайл 886

Детайл 887

Детайл 888

Детайл 889

Детайл 890

Детайл 891

Детайл 892

Детайл 893

Детайл 894

Детайл 895

Детайл 896

Детайл 897

Детайл 898

Детайл 899

Детайл 900

Детайл 901

Детайл 902

Детайл 903

Детайл 904

Детайл 905

Детайл 906

Детайл 907

Детайл 908

Детайл 909

Детайл 910

Детайл 911

Детайл 912

Детайл 913

Детайл 914

Детайл 915

Детайл 916

Детайл 917

Детайл 918

Детайл 919

Детайл 920

Детайл 921

Детайл 922

Детайл 923

Детайл 924

Детайл 925

Детайл 926

Детайл 927

Детайл 928

Детайл 929

Детайл 930

Детайл 931

Детайл 932

Детайл 933

Детайл 934

Детайл 935

Детайл 936

Детайл 937

Детайл 938

Детайл 939

Детайл 940

Детайл 941

Детайл 942

Детайл 943

Детайл 944

Детайл 945

Детайл 946

Детайл 947

Детайл 948

Детайл 949

Детайл 950

Детайл 951

Детайл 952

Детайл 953

Детайл 954

Детайл 955

Детайл 956

Детайл 957

Детайл 958

Детайл 959

Детайл 960

Детайл 961

Детайл 962

Детайл 963

Детайл 964

Детайл 965

Детайл 966

Детайл 967

Детайл 968

Детайл 969

Детайл 970

Детайл 971

Детайл 972

Детайл 973

Детайл 974

Детайл 975

Детайл 976

Детайл 977

Детайл 978

Детайл 979

Детайл 980

Детайл 981

Детайл 982

Детайл 983

Детайл 984

Детайл 985

Детайл 986

Детайл 987

Детайл 988

Детайл 989

Детайл 990

Детайл 991

Детайл 992

Детайл 993

Детайл 994

Детайл 995

Детайл 996

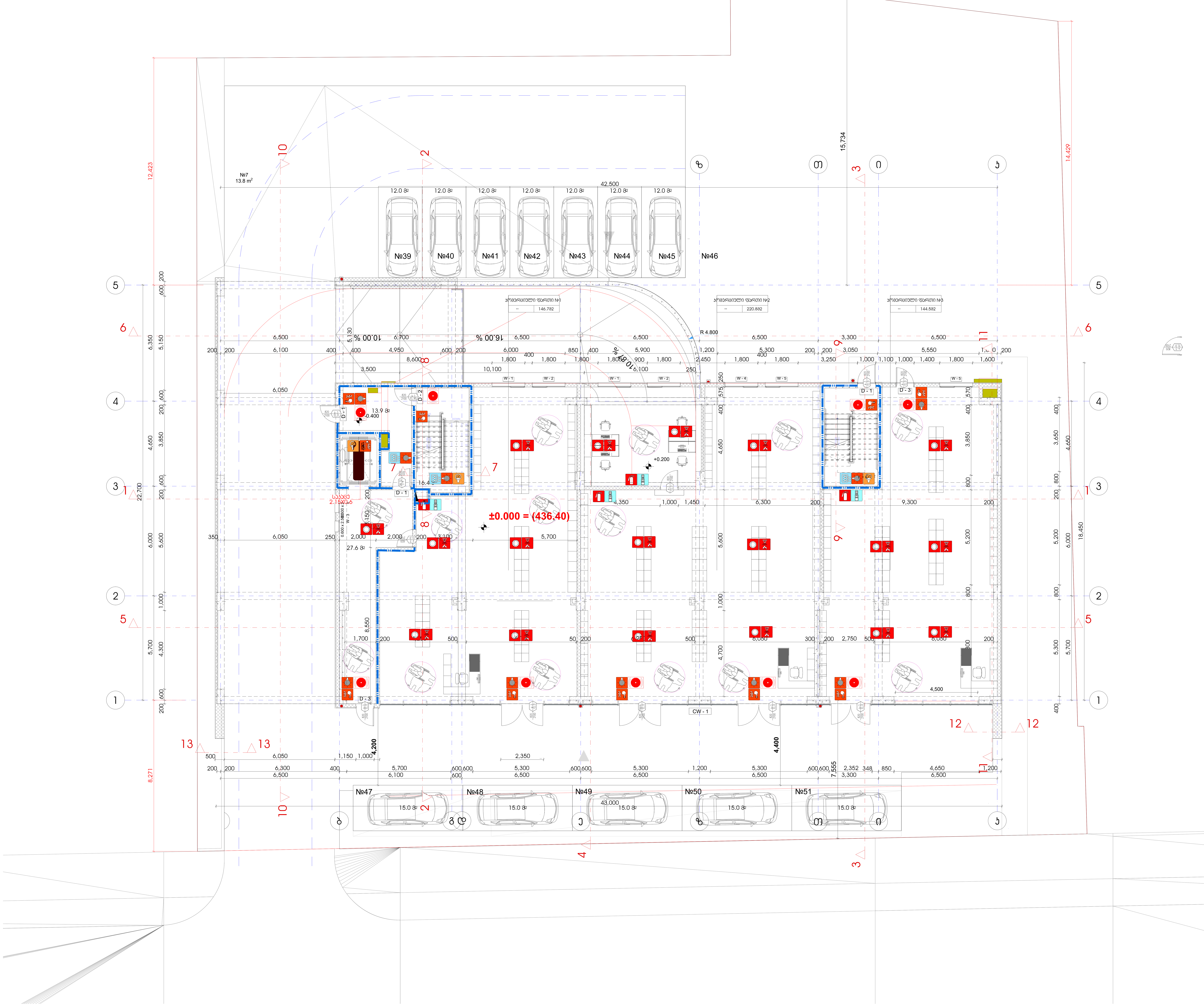
Детайл 997

Детайл 998

Детайл 999

Детайл 1000

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 წთ / კ1 : კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდბარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი
ჰაერის დაწნევის სისტემა
ავტოსაშხეფი
კვამლის გაწოვის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა(ტექსტური შეტყობინების სისტემა)
ავარიული განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი
ხანძრის მართვის ოთახი
სახანძრო ლიფტი
სახანძრო მილდბარის კარადა
ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
მექანიკური განიავების სისტემა

შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინაალმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ბ

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.003)

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორჟოლიანი
ბესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

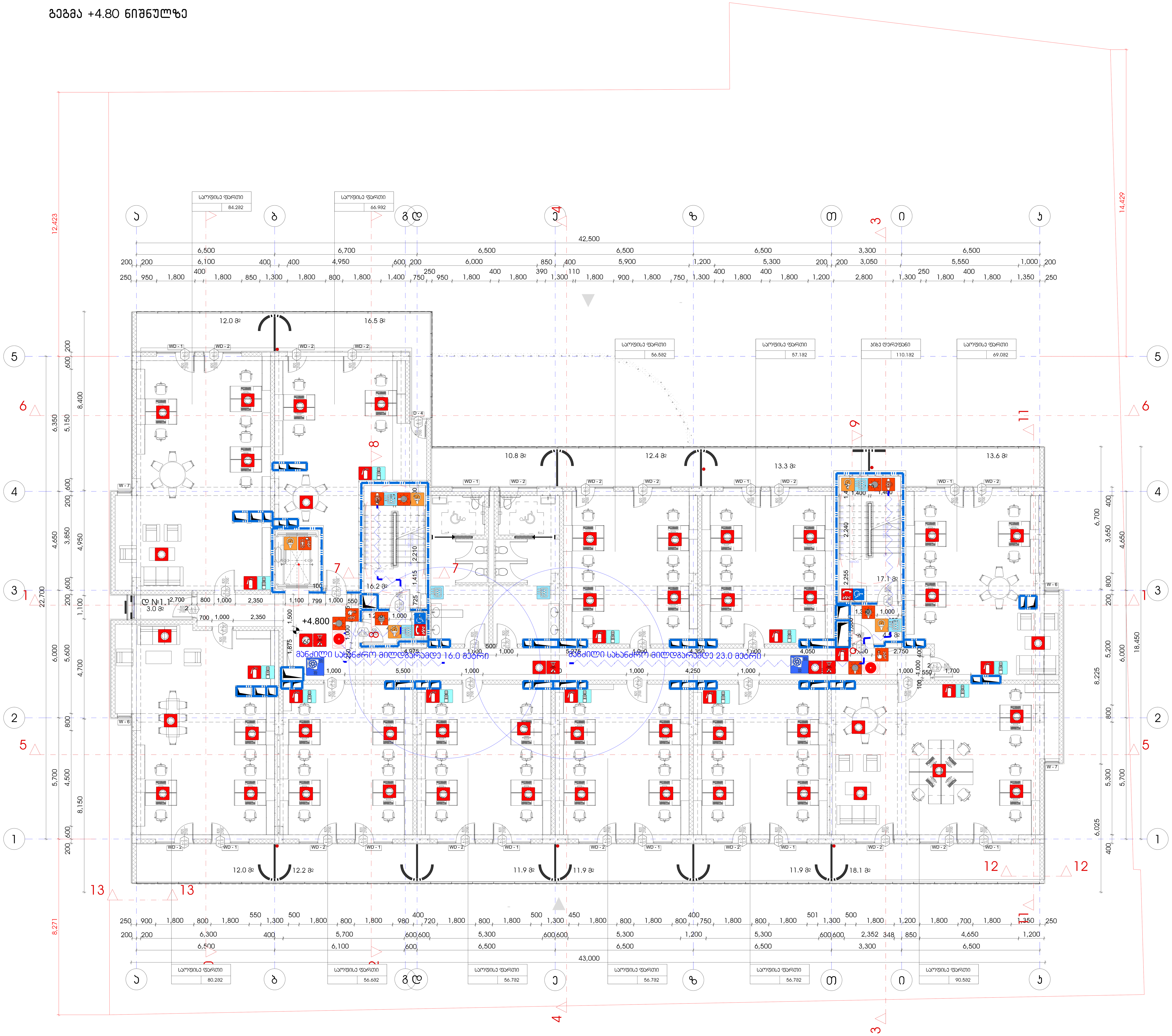
ფურცლის სახელწოდება
+1 სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.

გეგმა +4.80 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 ნთ / კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი
კვერის დაწნევის სისტემა
ავტოსაშხეფი
კვამლის გაწოვის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა(ტექსტური შეტყობინების სისტემა)
ავარიული განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი
ხანძრის მართვის ოთახი
სახანძრო ლიფტი
სახანძრო მილდგარის კარადა
ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
მექანიკური განიავების სისტემა

შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცუმული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ბ

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.ალმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.003)

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
ზესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

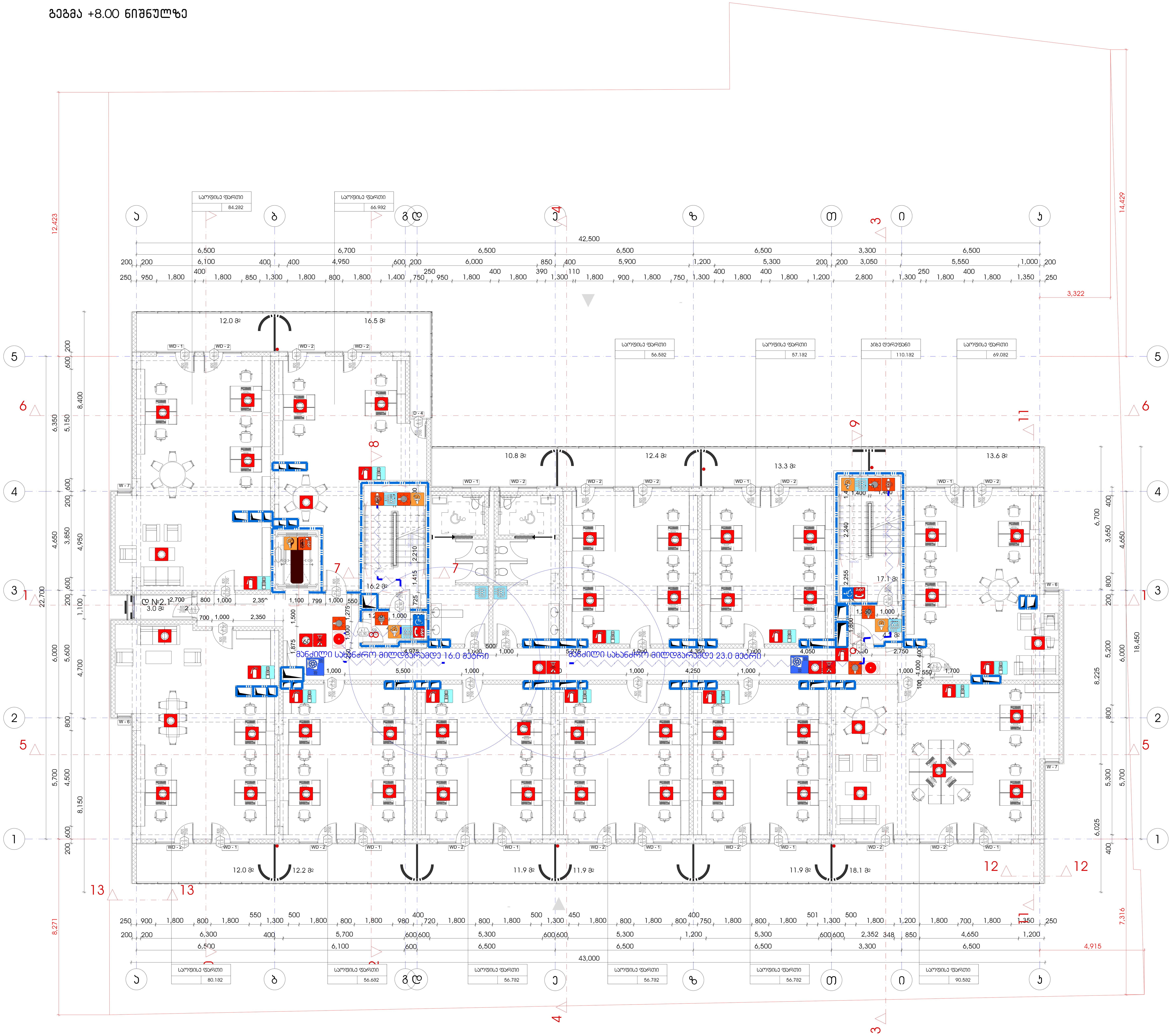
ფურცლის სახელწოდება
+2 სართულის გეგმა +4.80 ნიშნულზე

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.

გეგმა +8.00 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	

პირობითი ნიშნები:

82 / 90 წთ / 235 / კ1 — კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი
კპერის დაწნევის სისტემა
ავტოსაშხეფი
კვამლის გაწოვის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა(ტექსტური შეტყობინების სისტემა)
ავარიული განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი
ხანძრის მართვის ოთახი
სახანძრო ლიფტი
სახანძრო მილდგარის კარადა
ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
მექანიკური განიავების სისტემა

შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცუმული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

N

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
ს ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ბ

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.003)

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
ბესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

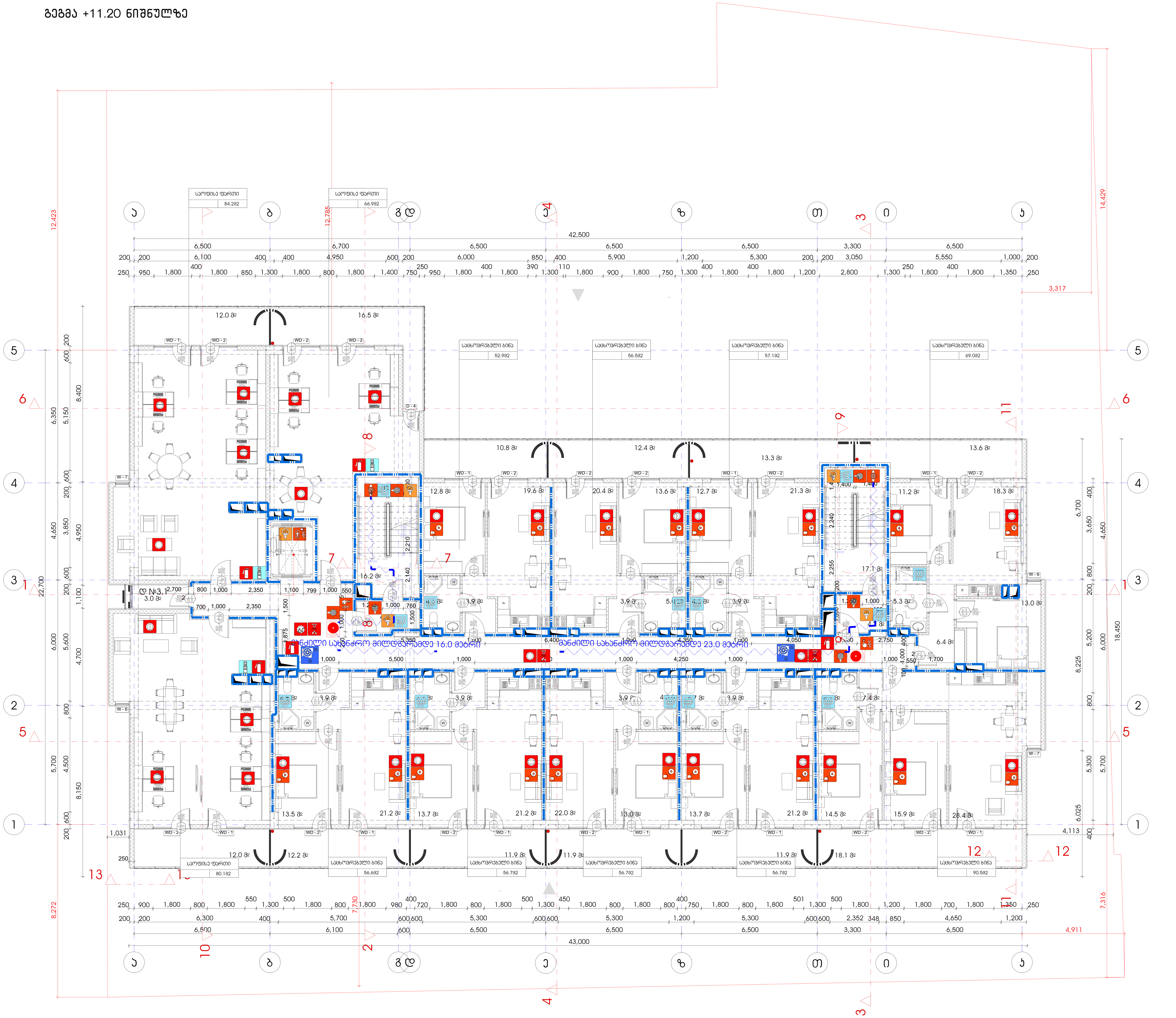
ფურცლის სახელწოდება
+3 სართულის გეგმა +8.00 ნიშნულზე

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.

გეგმა +11.20 ნიშნულზე



შენობის ელემენტები	ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — კარის თავისუფალი სიგანე; 90 წთ — ხანძარმედეგობა; კ1 — კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელი ალმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი
	კვერის დაწნევის სისტემა
	ავტოსაჩეფი
	კვამლის გაწოვის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა(ტექსტური შეტყობინების სისტემა)
	ავარიული განათება
	სახანძრო მისართებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	ხანძრის მართვის ოთახი
	სახანძრო ლიფტი
	სახანძრო მილდგარის კარადა
	ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
	მექანიკური განიავების სისტემა

შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ბ

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.ალმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.003)

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
გელა თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

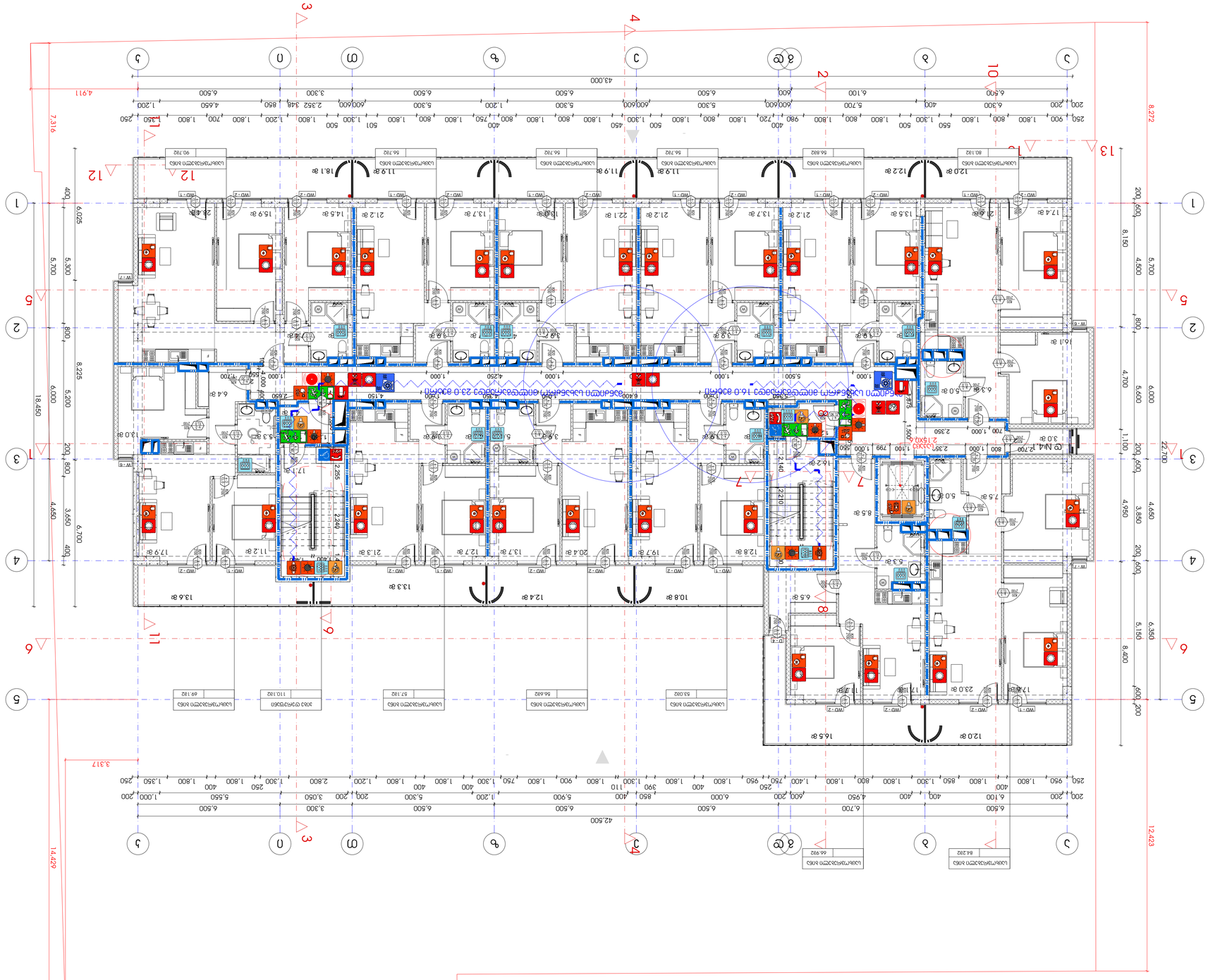
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
+4 სართულის გეგმა +11.20 ნიშნულზე

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

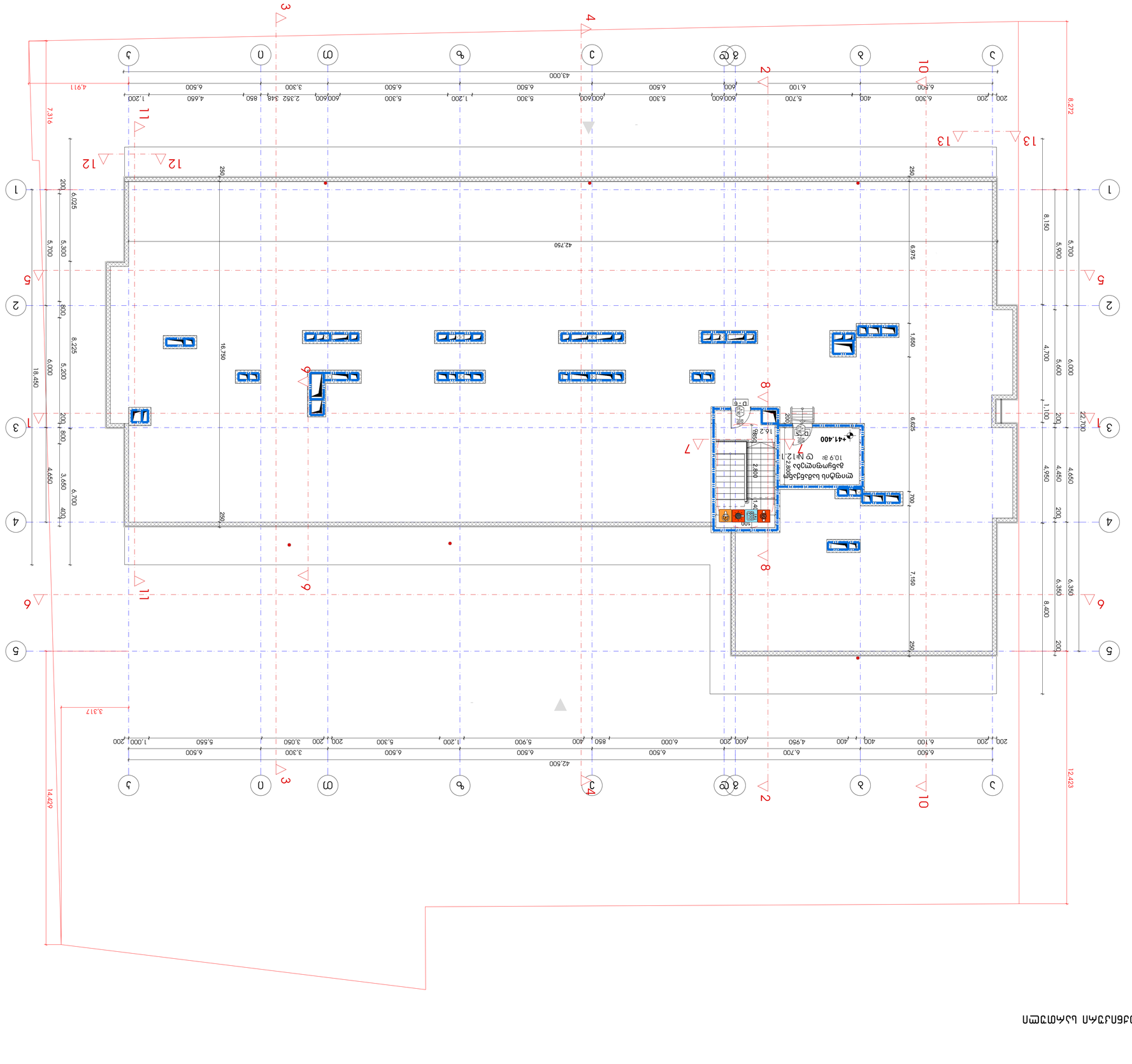
ფორმატი / 2 2022 წ.



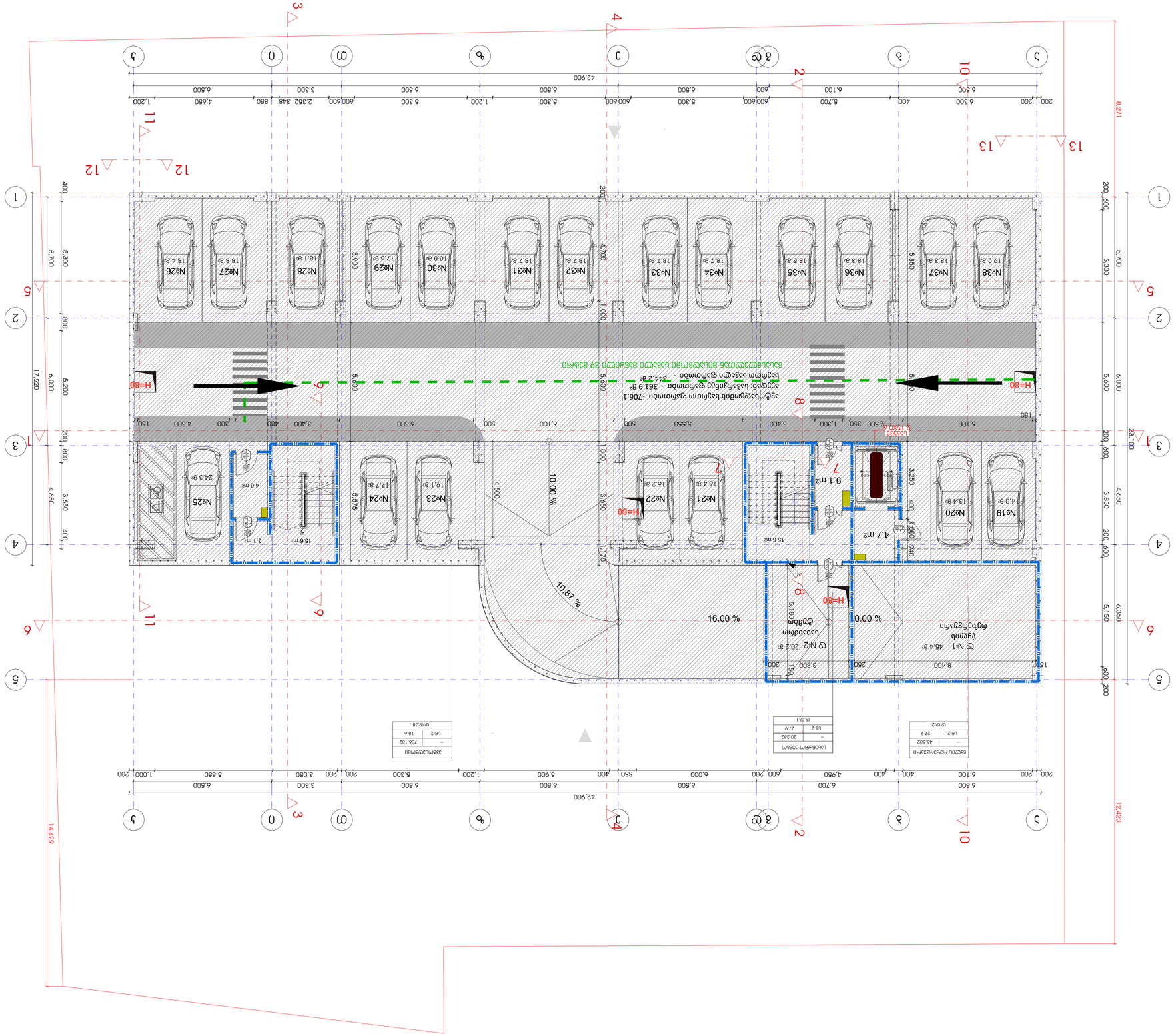
Благоустройство участка

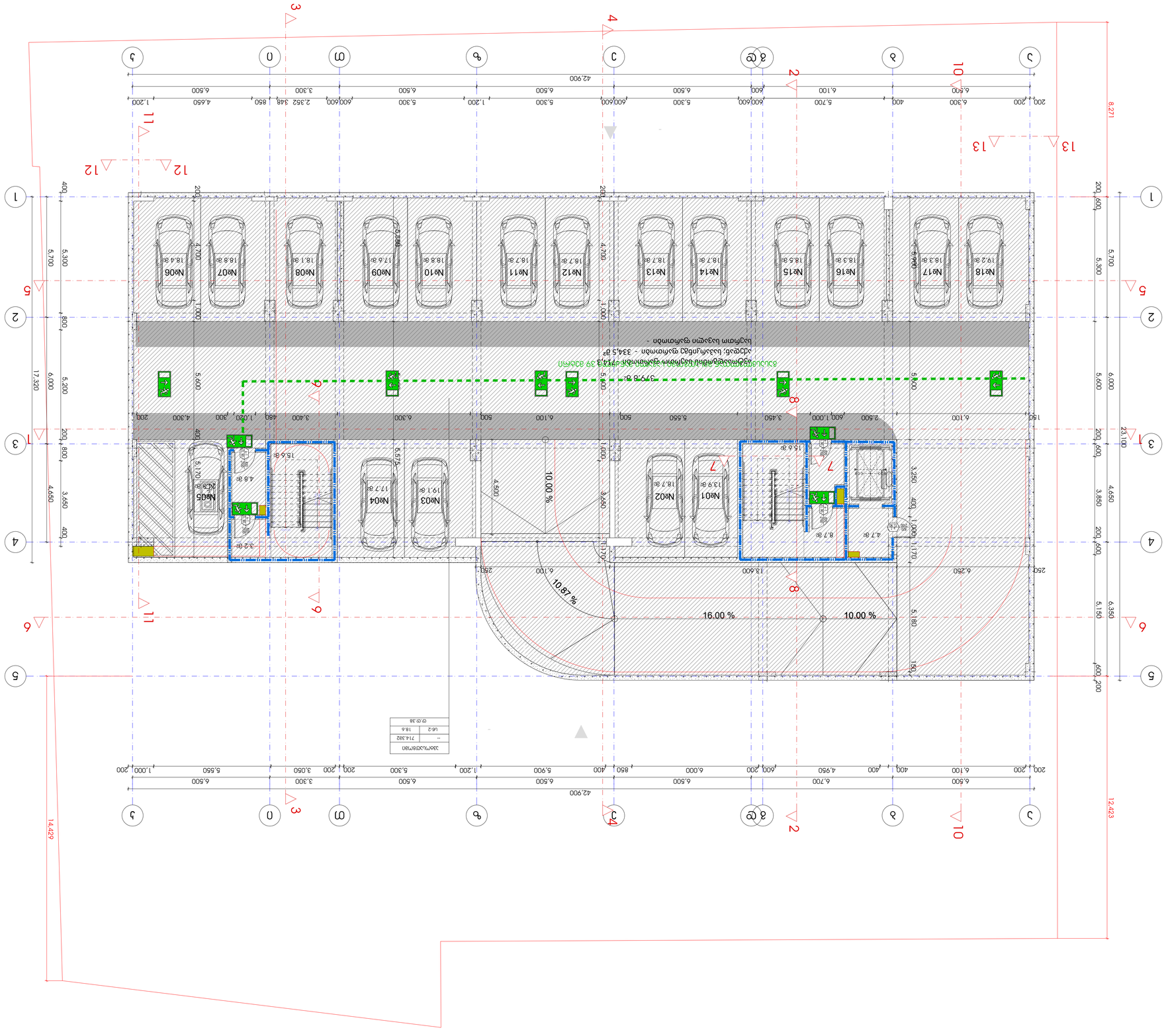
+14.40;+17.60;+20.80;+24.00;+27.20;+30.40;+33.60;+36.80 благоустройство

Проектируемое здание	
Существующее здание	
Проектируемое покрытие асфальтобетонное	
Проектируемое покрытие тротуарной плиткой	
Проектируемое покрытие из газонной решетки	
Проектируемое покрытие из щебня	
Проектируемое покрытие из бетонной плитки	
Проектируемое покрытие из резиновой крошки	
Проектируемое покрытие из песка	
Проектируемое покрытие из гравия	
Проектируемое покрытие из керамзита	
Проектируемое покрытие из отсева


ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
ВЕНТИЛЯЦИЯ
ВОДОСНАБЖЕНИЕ
ОТОПЛЕНИЕ
ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ
ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ
ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ
ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ
ВОДОСТОК
КАНАЛИЗАЦИЯ
ПОЖАРОТУШЕНИЕ
ВЕНТИЛЯЦИЯ ДЫМОУДАЛЕНИЯ
ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
ВОДОСНАБЖЕНИЕ
ОТОПЛЕНИЕ

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების პროექტი
ობიექტი: მრავალფუნქციური შენობა ბ ბლოკი
მისამართი: ქ.თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე -13 კმ.
მიმდებარედ ს.კ № 01.72.14.014.831
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების
თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი


№38 19.2 м²
№37 18.3 м²
№36 18.3 м²
№35 18.5 м²
№34 18.7 м²
№33 18.7 м²
№32 18.7 м²
№31 18.7 м²
№30 18.8 м²
№29 17.6 м²
№28 18.1 м²
№27 18.8 м²
№26 18.4 м²
№25 24.3 м²
№24 17.7 м²
№23 19.1 м²
№22 16.2 м²
№21 16.4 м²
№20 13.4 м²
№19 4.0 м²
9.1 m²
4.7 m²
10.00 %
10.87 %
16.00 %
0.00 %
H=80
42.900
14.429
12.423
23.100
8.271
17.520
5.700
5.300
6.000
5.200
4.650
3.650
5.600
5.150
6.350
4.500
5.576
3.450
1.000
1.200
1.170
5.850
4.700
5.900
3.800
8.400
15.6 m
4.8 m
3.1 m
3.250
2.500
3.400
6.100
5.550
6.300
5.500
6.700
4.950
6.500
3.300
2.352
4.650
6.500
5.700
6.100
5.300
6.500
5.900
6.500
5.300
6.500
5.300
6.500
5.300



ბაზა -3.40 ნიშნულზე

ნაგებობის ადგილმდებარეობა
ნაკვეთის საზღვრები
ნაკვეთის საზღვრების წერტილების რაოდენობა
ნაკვეთის ფართობი
ნაკვეთის საზღვრების სიგრძეები
ნაკვეთის საზღვრების სიგრძეები
ნაკვეთის საზღვრების სიგრძეები

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



კირობითი იშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- დაკავებულობის ჯგუფი
- სივრცის დასახელება
- მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვი	
	115.5 მ²
სც - 2	27.9
დ.დ.7	

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი– (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეუთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ბ

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.ალმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.003)

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
ბესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

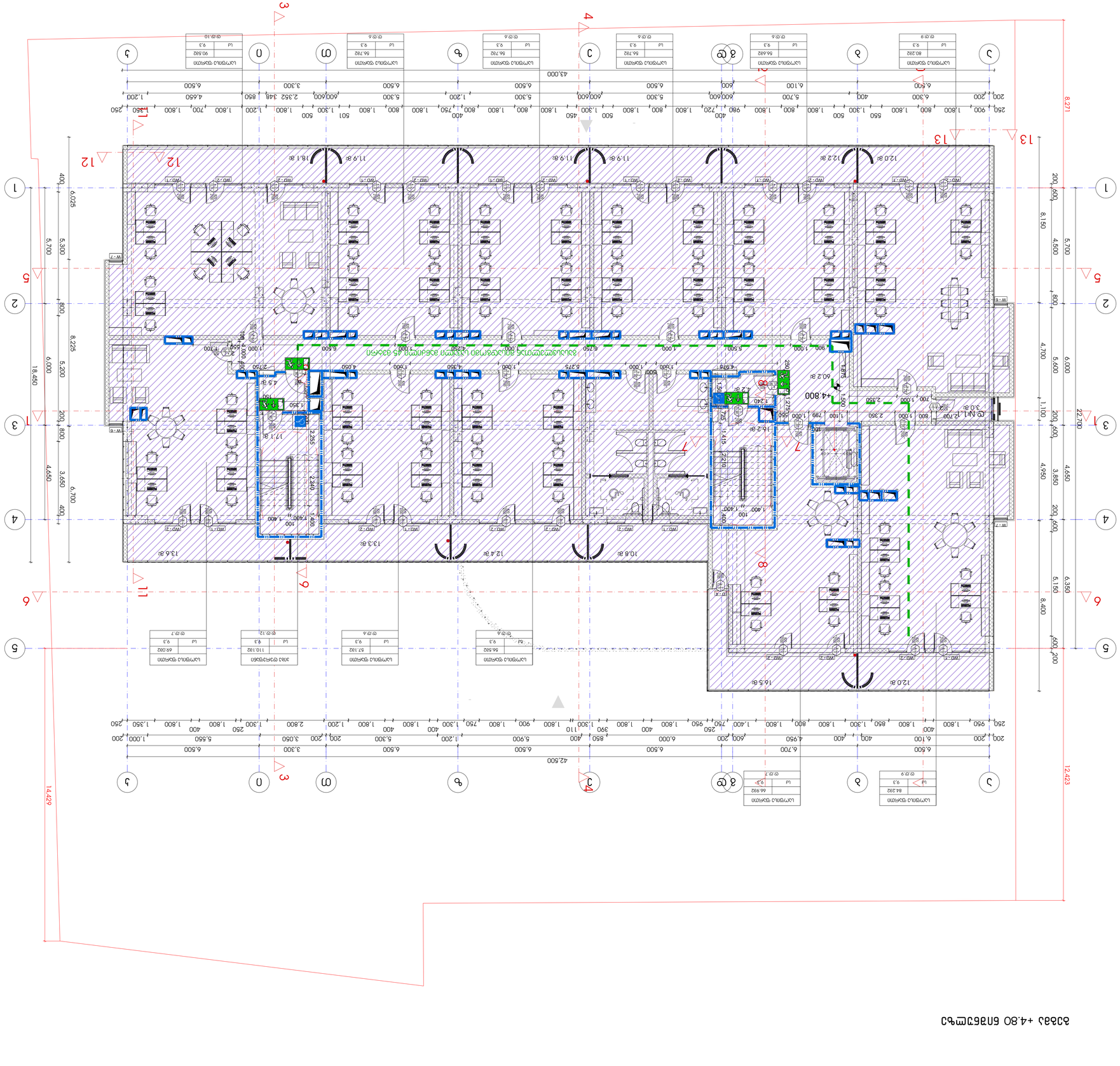
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ: +995 99 70 80 13

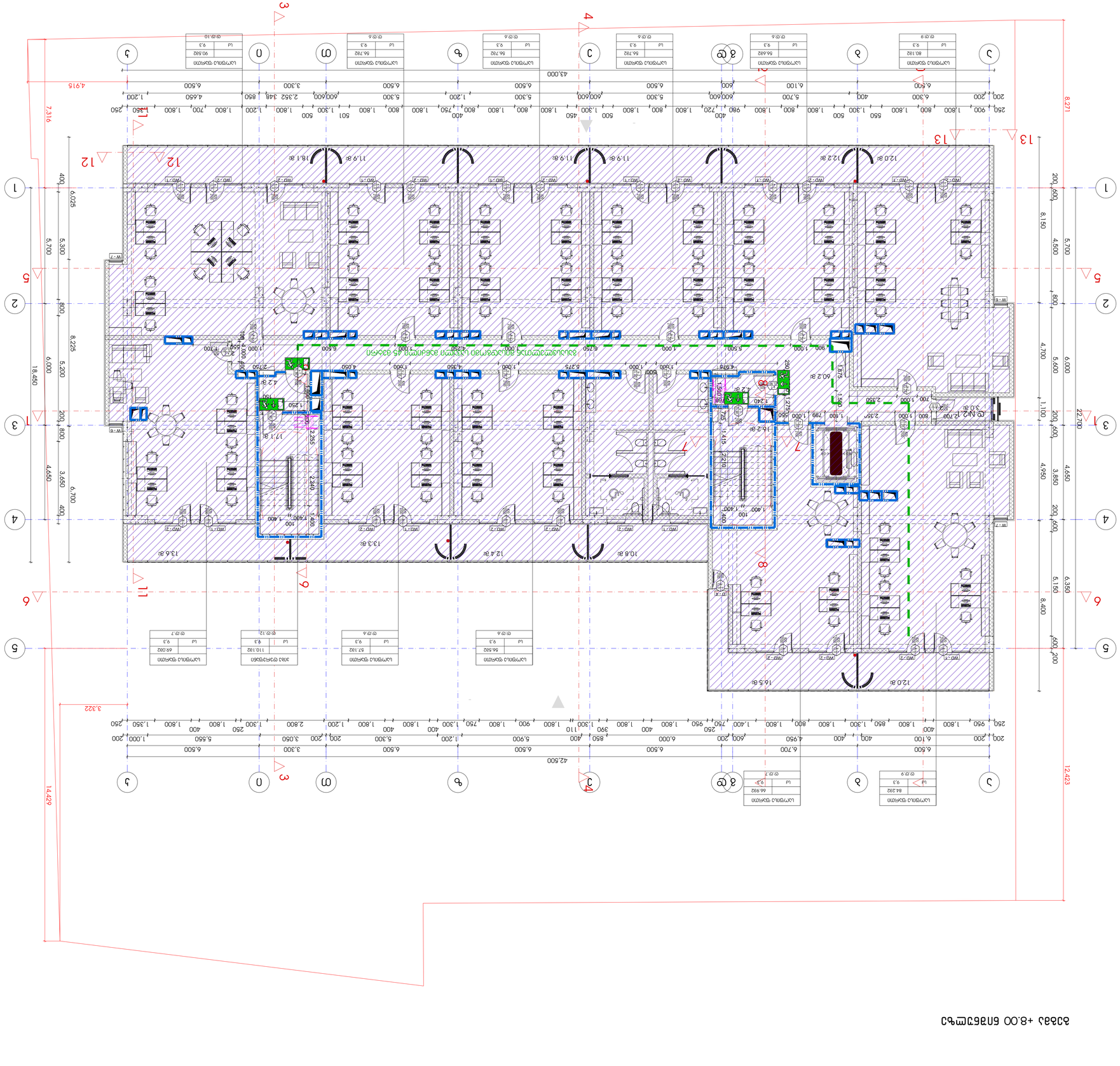
ფურცლის სახელწოდება
+1 სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

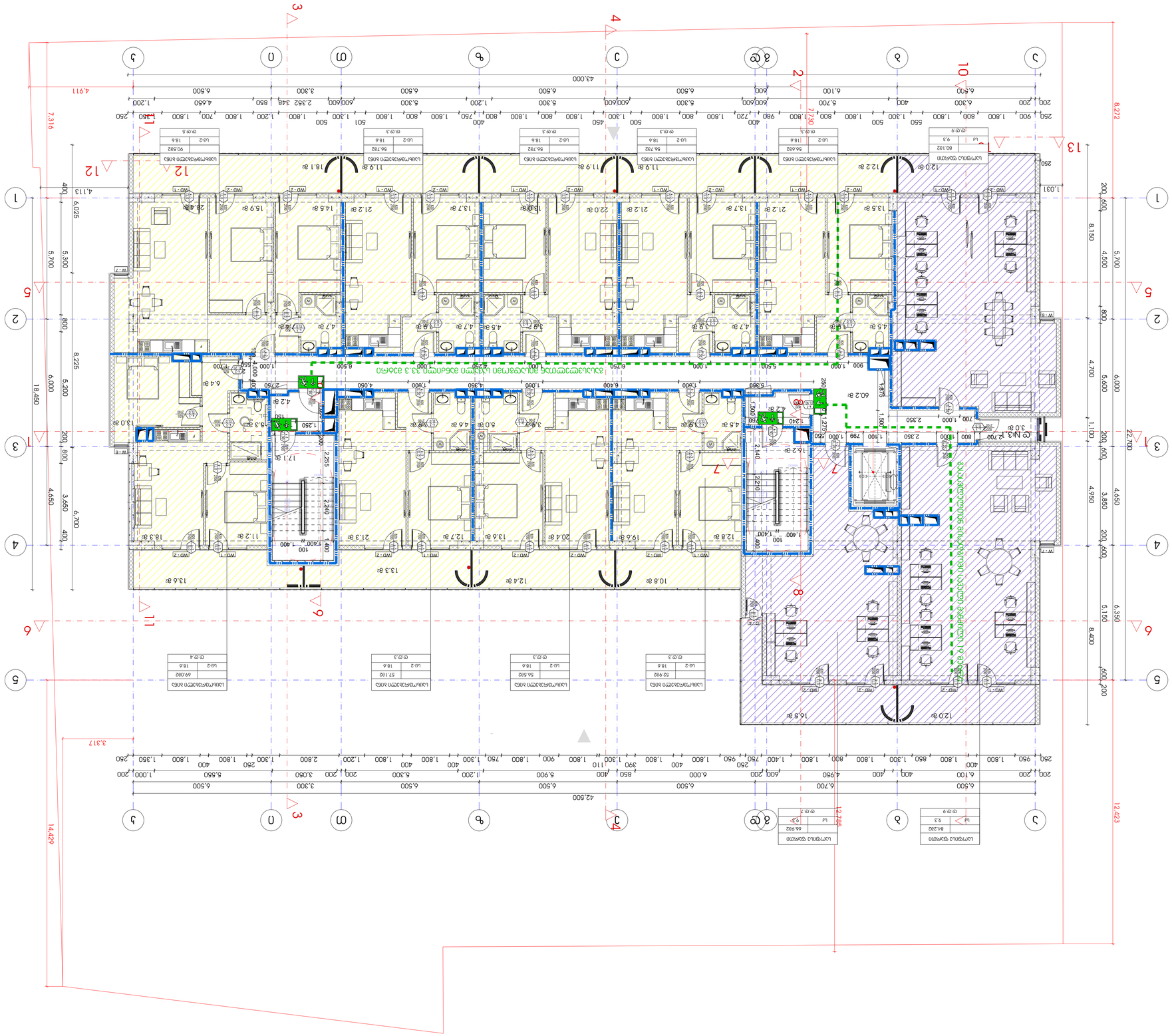
ფურცელი A.01

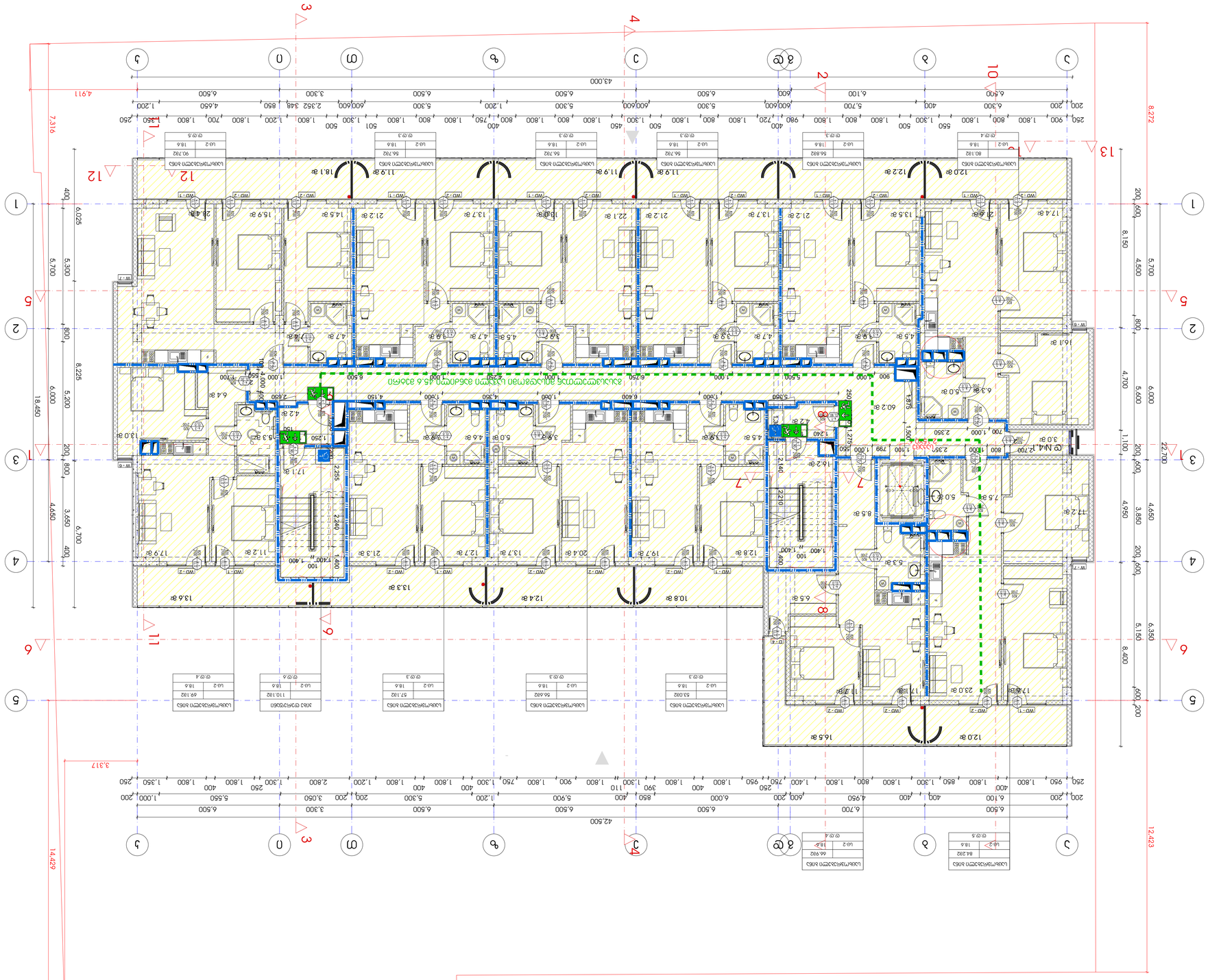
მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.


3
4
12
13
11
6
8
14.429
12.423
8.271
22,700
8,150
8,400
18,450
14,650
6,025
5,700
5,300
800
8,225
6,000
5,200
200
800
6,700
4,650
400
42,500
43,000
+4.800
+4.800 მთავარი შესასვლელის საფეხურის ზედაპირის ნიშნული
ცარიელის ფასადის ნიშნული
ცარიელის ფასადის ნიშნული
ცარიელის ფასად


ЗЗШЦЗЗЗ


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13



ნიშნულები მასშტაბი ს/ფ

+14.40;+17.60;+20.80;+24.00;+27.20;+30.40;+33.60;+36.80

ნებისმიერი ტიპის ინფორმაციის ასლის გადაღება, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა გზით გამოყენება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით

ავტორის უფლებების დარღვევა ისჯება კანონით

ავტორი: ლ.ბერიძე, ლ.ბერიძე

ბინა 1, სართული 2, სადარბაზო 1, ნაკვეთი 1, ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. №13

ტელ: +995 99 70 80 13

ელ.ფოსტა: lberidze@mail.ru

ობიექტის დასახელება

ბინა 1, სართული 2, სადარბაზო 1, ნაკვეთი 1, ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. №13

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-1

ნახაზის №

A.01

ნახაზის მასშტაბი

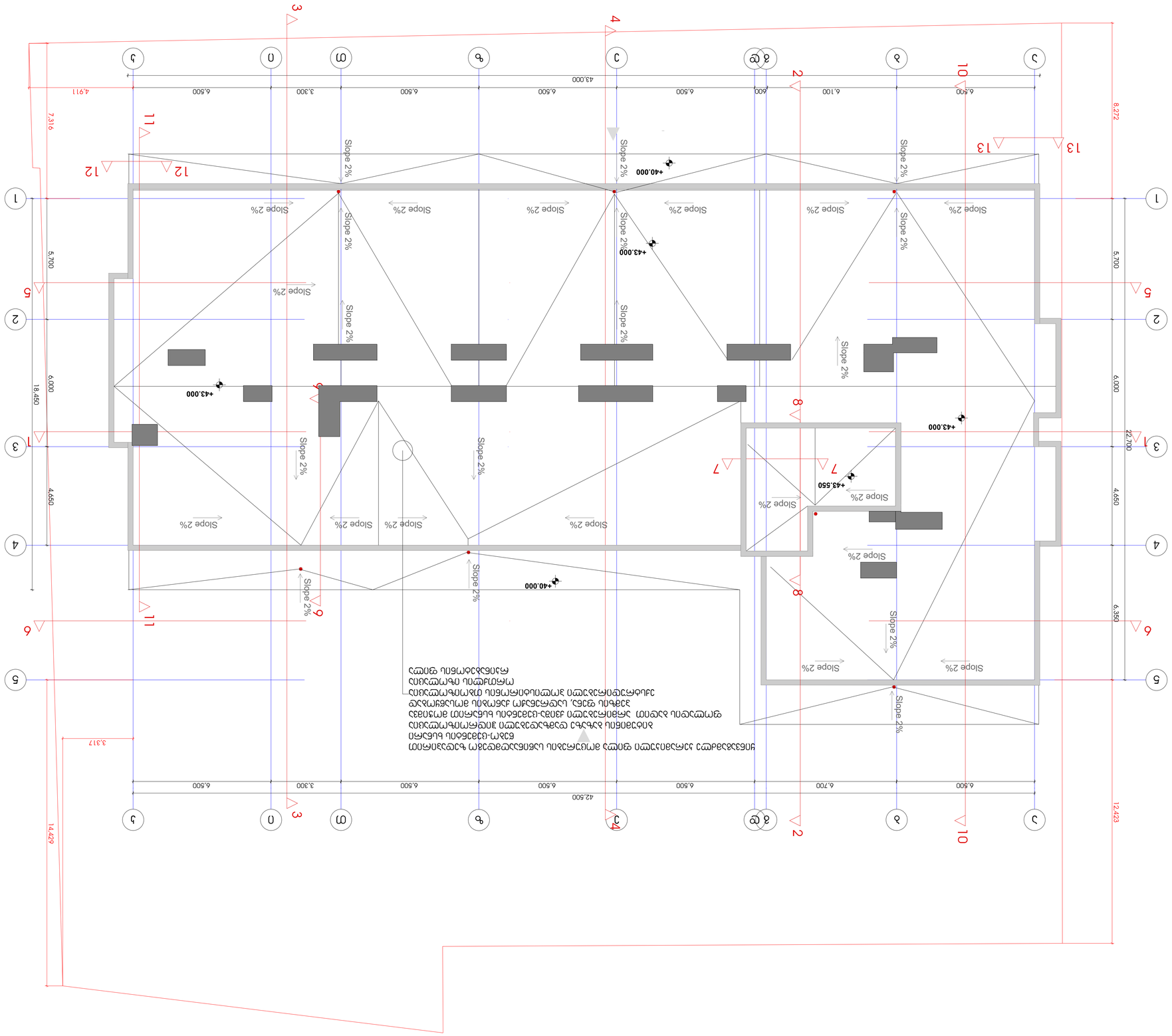
1:150

ფურცელი / ფურცლების რაოდენობა

2022 წ.

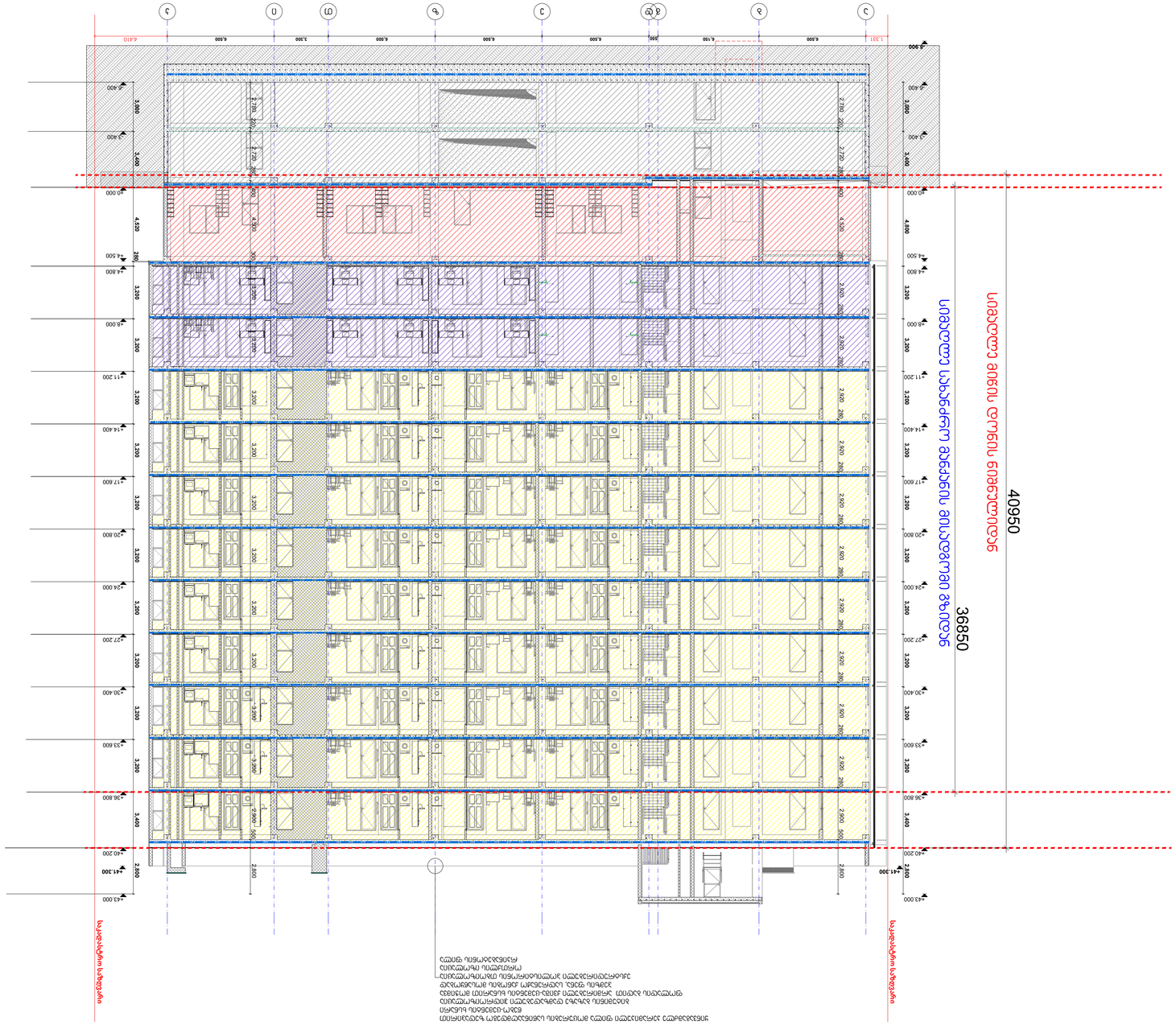
ნახაზის ტიპი

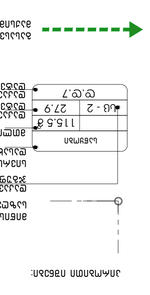
ფასადი



ALAPOZÁSI TERV

ÉPÍTÉSZ	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ NEVE	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ MV-É/MK-É NYILVÁNTARTÁSI SZÁMA	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ MV-É/MK-É NYILVÁNTARTÁSI SZÁMA	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ ELÉRHETŐSÉGE	
TERVEZŐI JOGOSULTSÁG MEGNEVEZÉSE	
TERVEZŐ NEVE	
TERVEZŐ MV-É/MK-É NYILVÁNTARTÁSI SZÁMA	





ფასადის ელემენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა

ფასადის ელემენტის დასახელება	ფასადის ელემენტის ტექსტურა	ფერის კოდი (RGB)
მოპირკეთების ქვიშაქვა	ქვიშაქვა	RGB (34,139,34)
ალუმინის პროფილი	ალუმინი	RGB (79,12,187)
ფანჯრების ალუმინის ჩარჩო	ალუმინი	RGB (245,99,20)
ფანჯრის მინა - (სა)	მინა	RGB (160,32,240)
ფანჯრების ალუმინის ჩარჩო - (ფანჯ)	ალუმინი	RGB (94,8,58)
ფანჯრის მინა (ფანჯ)	მინა	RGB (0,0,255)
სადარბაზოს ფანჯრის ალუმინის ჩარჩო	ალუმინი	RGB (255,0,0)
სადარბაზოს ფანჯრის მინა (სა)	მინა	RGB (220,185,0)
ალუმინის ხის ფერის ლამელები (ლა)	ალუმინი	RGB (136,135,134)
ფასადის ხის ფერის ელემენტები (ხე)	ხე	RGB (57,57,56)

ფასადის ელემენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა

ნაგებობის სიმაღლის განსაზღვრა:
- ნაგებობის ყველაზე მაღალი ნაწილი
- ნაგებობის ყველაზე დაბალი საანგარიშო ნიშნული
- საანგარიშო ნიშნული
- ნაგებობის სიმაღლე
- ნაგებობის ყველაზე მაღალი ნაწილის საანგარიშო ნიშნული - 115.6
- ნაგებობის ყველაზე დაბალი საანგარიშო ნიშნული - 27.9
- ნაგებობის ყველაზე მაღალი ნაწილის სიმაღლე - 87.7

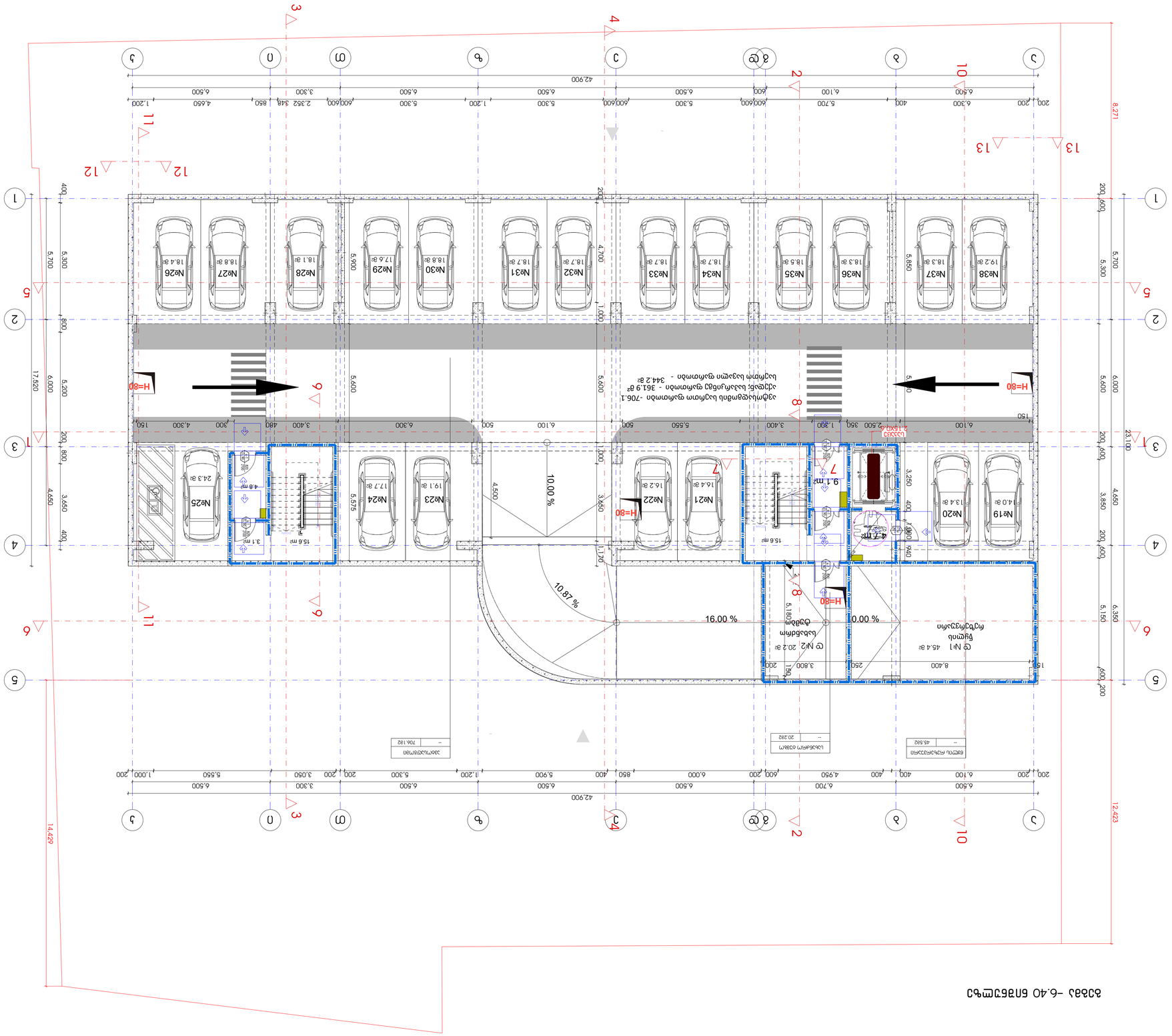
ნაგებობის ყველაზე მაღალი ნაწილის სიმაღლის განსაზღვრა ხდება ნაგებობის ყველაზე მაღალი ნაწილის საანგარიშო ნიშნულიდან ნაგებობის ყველაზე დაბალი საანგარიშო ნიშნულის მიმართ

ფასადის ელემენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა

ობიექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვაკის ველი, კვარტალი XXXVIII, ნაკვეთი 38
დამკვეთი	შპს "ვაკის ველი"
არქიტექტორი	ნ. ბაბილოძე, ზ. ფიფია, ი. ჯორბენაძე
კონსტრუქციული ნაწილი	ი. ბაბილოძე
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ნ. ბაბილოძე, ზ. ფიფია, ი. ჯორბენაძე
ელექტრომოწყობილობა	ა. ბაბილოძე
სანტექნიკა	ა. ბაბილოძე

ფასადის ელემენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა	

მისაწვდომობის პროექტი
ობიექტი: მრავალფუნქციური შენობა ბ ბლოკი
მისამართი: ქ.თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე -13 კმ.
მიმდებარედ ს.კ № 01.72.14.014.831
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის
შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების
თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი



Экспликация помещений

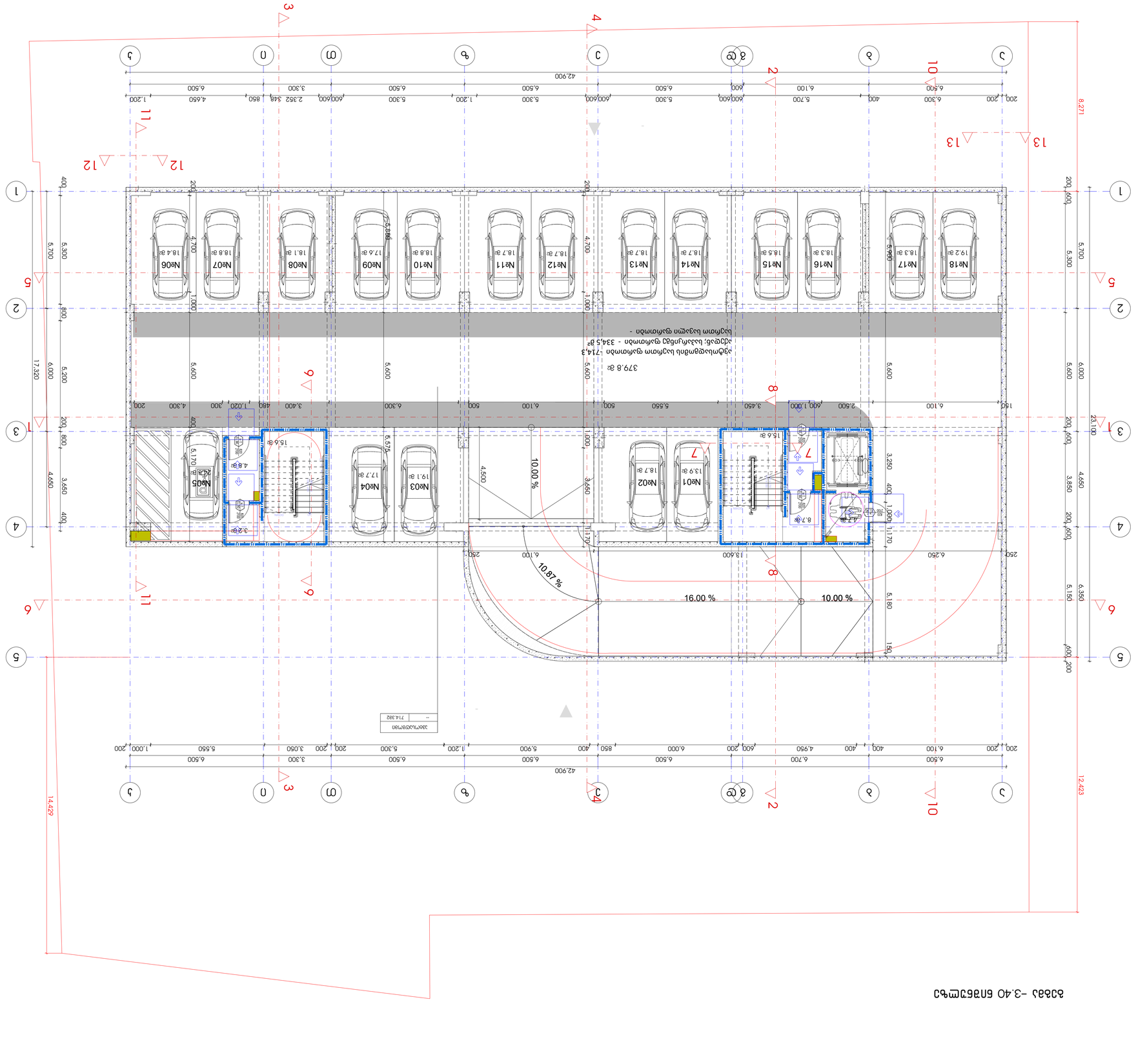
№	Наименование	Площадь, м²
1	Машиноместо	16.2
2	Машиноместо	16.4
3	Машиноместо	16.4
4	Машиноместо	16.4
5	Машиноместо	16.4
6	Машиноместо	16.4
7	Машиноместо	16.4
8	Машиноместо	16.4
9	Машиноместо	16.4
10	Машиноместо	16.4
11	Машиноместо	16.4
12	Машиноместо	16.4
13	Машиноместо	16.4
14	Машиноместо	16.4
15	Машиноместо	16.4
16	Машиноместо	16.4
17	Машиноместо	16.4
18	Машиноместо	16.4
19	Машиноместо	16.4
20	Машиноместо	16.4
21	Машиноместо	16.4
22	Машиноместо	16.4
23	Машиноместо	16.4
24	Машиноместо	16.4
25	Машиноместо	16.4
26	Машиноместо	16.4
27	Машиноместо	16.4
28	Машиноместо	16.4
29	Машиноместо	16.4
30	Машиноместо	16.4
31	Машиноместо	16.4
32	Машиноместо	16.4
33	Машиноместо	16.4
34	Машиноместо	16.4
35	Машиноместо	16.4
36	Машиноместо	16.4
37	Машиноместо	16.4
38	Машиноместо	16.4

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
А.01	Общие данные. Ситуационный план. Экспликация помещений. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
А.02	Планировка подземного этажа. Разрезы	
А.03	Фасады	
А.04	Схема организации рельефа	
А.05	Схема планировочной организации земельного участка	
А.06	Схема благоустройства территории	
А.07	Схема вертикальной планировки территории	
А.08	Схема инженерных сетей	
А.09	Схема движения автотранспорта	
А.10	Схема расстановки малых архитектурных форм	
А.11	Схема озеленения территории	
А.12	Ведомость элементов озеленения	
А.13	Ведомость малых архитектурных форм	
А.14	Ведомость покрытий	
А.15	Ведомость ограждений	
А.16	Ведомость конструкций	
А.17	Ведомость конструкций	
А.18	Ведомость конструкций	
А.19	Ведомость конструкций	
А.20	Ведомость конструкций	
А.21	Ведомость конструкций	
А.22	Ведомость конструкций	
А.23	Ведомость конструкций	
А.24	Ведомость конструкций	
А.25	Ведомость конструкций	
А.26	Ведомость конструкций	
А.27	Ведомость конструкций	
А.28	Ведомость конструкций	
А.29	Ведомость конструкций	
А.30	Ведомость конструкций	
А.31	Ведомость конструкций	
А.32	Ведомость конструкций	
А.33	Ведомость конструкций	
А.34	Ведомость конструкций	
А.35	Ведомость конструкций	
А.36	Ведомость конструкций	
А.37	Ведомость конструкций	
А.38	Ведомость конструкций	
А.39	Ведомость конструкций	
А.40	Ведомость конструкций	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям	
	Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	
	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	
	Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	
	Технический отчет по обследованию строительных конструкций	
	Технический отчет по обследованию инженерных систем	
	Технический отчет по обследованию технологического оборудования	
	Технический отчет по обследованию промышленной безопасности	
	Технический отчет по обследованию объекта культурного наследия	
	Технический отчет по обследованию объекта культурного наследия	
	Технический отчет по обследованию объекта культурного наследия



Экспликация

Бетон В25	
Асфальтобетон	
Плитка тротуарная	
Газон	

Ведомость элементов благоустройства

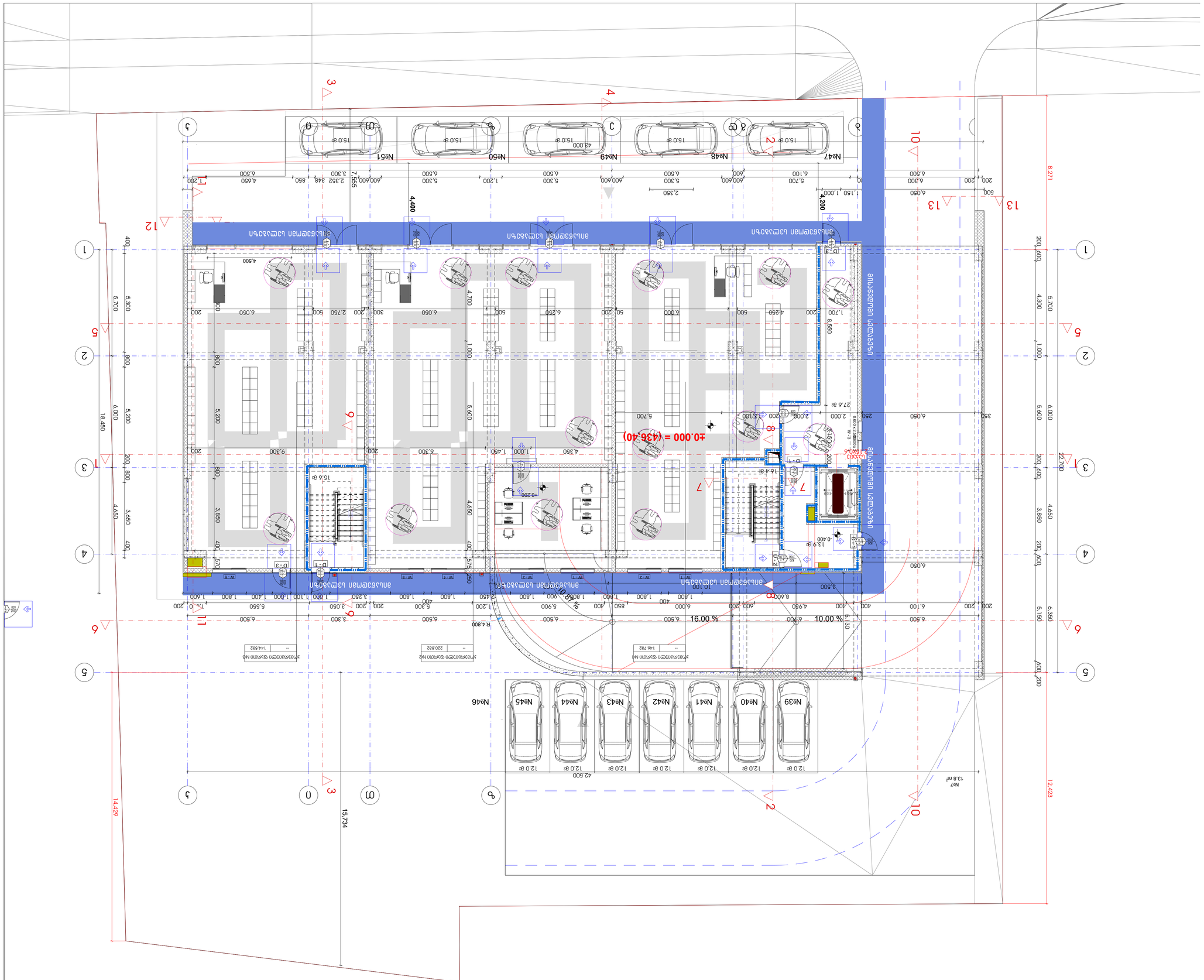
Скамья	
Урна	
Ограждение	
Бортовой камень	
Пандус	
Ступени	
Информационный щит	
Информационный стенд	
Информационный указатель	
Информационный знак	
Информационная табличка	
Информационная доска	
Информационная конструкция	
Информационная стела	
Информационная вывеска	
Информационная надпись	
Информационная маркировка	
Информационная разметка	
Информационная символика	
Информационная графика	
Информационная фотография	
Информационная видеозапись	
Информационная аудиозапись	
Информационная презентация	
Информационная анимация	
Информационная интерактивность	
Информационная персонализация	
Информационная адаптация	
Информационная доступность	
Информационная безопасность	
Информационная конфиденциальность	
Информационная целостность	
Информационная достоверность	
Информационная актуальность	
Информационная полнота	
Информационная точность	
Информационная ясность	
Информационная понятность	
Информационная простота	
Информационная краткость	
Информационная лаконичность	
Информационная емкость	
Информационная насыщенность	
Информационная плотность	
Информационная структурированность	
Информационная организованность	
Информационная упорядоченность	
Информационная систематизированность	
Информационная классификация	
Информационная категоризация	
Информационная индексация	
Информационная каталогизация	
Информационная архивация	
Информационная хранение	
Информационная поиск	
Информационная извлечение	
Информационная передача	
Информационная обработка	
Информационная анализ	
Информационная синтез	
Информационная моделирование	
Информационная прогнозирование	
Информационная планирование	
Информационная управление	
Информационная контроль	
Информационная регулирование	
Информационная координация	
Информационная интеграция	
Информационная дифференциация	
Информационная специализация	
Информационная универсализация	
Информационная стандартизация	
Информационная унификация	
Информационная гармонизация	
Информационная оптимизация	
Информационная максимизация	
Информационная минимизация	
Информационная балансировка	
Информационная стабилизация	
Информационная адаптация	
Информационная развитие	
Информационная эволюция	
Информационная революция	
Информационная трансформация	
Информационная конвергенция	
Информационная дивергенция	
Информационная симбиоз	
Информационная паразитизм	
Информационная мутуализм	
Информационная комменсализм	
Информационная аменсализм	
Информационная нейтрализм	
Информационная конкуренция	
Информационная кооперация	
Информационная коллаборация	
Информационная синергия	
Информационная антагонизм	
Информационная конфликт	
Информационная война	
Информационная мир	
Информационная дипломатия	
Информационная переговоры	
Информационная компромисс	
Информационная консенсус	
Информационная диссенсус	
Информационная плюрализм	
Информационная монизм	
Информационная дуализм	
Информационная триализм	
Информационная полиархия	
Информационная олигархия	
Информационная монархия	
Информационная тирания	
Информационная анархия	
Информационная демократия	
Информационная республика	
Информационная империя	
Информационная федерация	
Информационная конфедерация	
Информационная унитарность	
Информационная централизация	
Информационная децентрализация	
Информационная автономия	
Информационная суверенитет	
Информационная независимость	
Информационная зависимость	
Информационная интеграция	
Информационная дезинтеграция	
Информационная реинтеграция	
Информационная сегрегация	
Информационная десегрегация	
Информационная ассимиляция	
Информационная аккультурация	
Информационная инкультурация	
Информационная социализация	
Информационная десоциализация	
Информационная ресоциализация	
Информационная адаптация	
Информационная дезадаптация	
Информационная реадаптация	
Информационная компенсация	
Информационная сублимация	
Информационная вытеснение	
Информационная отрицание	
Информационная проекция	
Информационная интроекция	
Информационная идентификация	
Информационная отождествление	
Информационная дистанцирование	
Информационная отчуждение	
Информационная эмпатия	
Информационная симпатия	
Информационная антипатия	
Информационная конгруэнтность	
Информационная инконгруэнтность	
Информационная аутентичность	
Информационная неаутентичность	
Информационная подлинность	
Информационная фальсификация	
Информационная манипуляция	
Информационная пропаганда	
Информационная агитация	
Информационная реклама	
Информационная PR	
Информационная GR	
Информационная SMM	
Информационная SEO	
Информационная SEM	
Информационная ORM	
Информационная CRM	
Информационная ERP	
Информационная BI	
Информационная AI	
Информационная ML	
Информационная DL	
Информационная NLP	
Информационная CV	
Информационная RL	
Информационная GAN	
Информационная VAE	
Информационная RNN	
Информационная CNN	
Информационная LSTM	
Информационная GRU	
Информационная Transformer	
Информационная BERT	
Информационная GPT	
Информационная T5	
Информационная BART	
Информационная ELECTRA	
Информационная ALBERT	
Информационная RoBERTa	
Информационная DistilBERT	
Информационная TinyBERT	
Информационная MobileBERT	
Информационная FastBERT	
Информационная ALBERT	
Информационная RoBERTa	
Информационная DistilBERT	
Информационная TinyBERT	
Информационная MobileBERT	
Информационная FastBERT	

Примечания

1. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.
2. Все уклоны даны в процентах, если не указано иное.
3. Все высоты даны в метрах, если не указано иное.
4. Все координаты даны в системе координат, если не указано иное.
5. Все углы даны в градусах, если не указано иное.
6. Все площади даны в квадратных метрах, если не указано иное.
7. Все объемы даны в кубических метрах, если не указано иное.
8. Все массы даны в килограммах, если не указано иное.
9. Все плотности даны в килограммах на кубический метр, если не указано иное.
10. Все давления даны в паскалях, если не указано иное.
11. Все температуры даны в градусах Цельсия, если не указано иное.
12. Все скорости даны в метрах в секунду, если не указано иное.
13. Все ускорения даны в метрах на секунду в квадрате, если не указано иное.
14. Все силы даны в ньютонах, если не указано иное.
15. Все моменты даны в ньютон-метрах, если не указано иное.
16. Все мощности даны в ваттах, если не указано иное.
17. Все энергии даны в джоулях, если не указано иное.
18. Все частоты даны в герцах, если не указано иное.
19. Все напряжения даны в вольтах, если не указано иное.
20. Все токи даны в амперах, если не указано иное.
21. Все сопротивления даны в омах, если не указано иное.
22. Все емкости даны в фарадах, если не указано иное.
23. Все индуктивности даны в генри, если не указано иное.
24. Все магнитные потоки даны в веберах, если не указано иное.
25. Все магнитные индукции даны в теслах, если не указано иное.
26. Все напряженности магнитного поля даны в амперах на метр, если не указано иное.
27. Все электрические заряды даны в кулонах, если не указано иное.
28. Все электрические потенциалы даны в вольтах, если не указано иное.
29. Все электрические поля даны в вольтах на метр, если не указано иное.
30. Все электрические смещения даны в кулонах на квадратный метр, если не указано иное.
31. Все электрические проводимости даны в сименсах, если не указано иное.
32. Все электрические сопротивления даны в омах, если не указано иное.
33. Все электрические емкости даны в фарадах, если не указано иное.
34. Все электрические индуктивности даны в генри, если не указано иное.
35. Все электрические магнитные потоки даны в веберах, если не указано иное.
36. Все электрические магнитные индукции даны в теслах, если не указано иное.
37. Все электрические напряженности магнитного поля даны в амперах на метр, если не указано иное.
38. Все электрические заряды даны в кулонах, если не указано иное.
39. Все электрические потенциалы даны в вольтах, если не указано иное.
40. Все электрические поля даны в вольтах на метр, если не указано иное.
41. Все электрические смещения даны в кулонах на квадратный метр, если не указано иное.
42. Все электрические проводимости даны в сименсах, если не указано иное.
43. Все электрические сопротивления даны в омах, если не указано иное.
44. Все электрические емкости даны в фарадах, если не указано иное.
45. Все электрические индуктивности даны в генри, если не указано иное.
46. Все электрические магнитные потоки даны в веберах, если не указано иное.
47. Все электрические магнитные индукции даны в теслах, если не указано иное.
48. Все электрические напряженности магнитного поля даны в амперах на метр, если не указано иное.
49. Все электрические заряды даны в кулонах, если не указано иное.
50. Все электрические потенциалы даны в вольтах, если не указано иное.
51. Все электрические поля даны в вольтах на метр, если не указано иное.
52. Все электрические смещения даны в кулонах на квадратный метр, если не указано иное.
53. Все электрические проводимости даны в сименсах, если не указано иное.
54. Все электрические сопротивления даны в омах, если не указано иное.
55. Все электрические емкости даны в фарадах, если не указано иное.
56. Все электрические индуктивности даны в генри, если не указано иное.
57. Все электрические магнитные потоки даны в веберах, если не указано иное.
58. Все электрические магнитные индукции даны в теслах, если не указано иное.
59. Все электрические напряженности магнитного поля даны в амперах на метр, если не указано иное.
60. Все электрические заряды даны в кулонах, если не указано иное.
61. Все электрические потенциалы даны в вольтах, если не указано иное.
62. Все электрические поля даны в вольтах на метр, если не указано иное.
63. Все электрические смещения даны в кулонах на квадратный метр, если не указано иное.
64. Все электрические проводимости даны в сименсах, если не указано иное.
65. Все электрические сопротивления даны в омах, если не указано иное.
66. Все электрические емкости даны в фарадах, если не указано иное.
67. Все электрические индуктивности даны в генри, если не указано иное.
68. Все электрические магнитные потоки даны в веберах, если не указано иное.
69. Все электрические магнитные индукции даны в теслах, если не указано иное.
70. Все электрические напряженности магнитного поля даны в амперах на метр, если не указано иное.
71. Все электрические заряды даны в кулонах, если не указано иное.
72. Все электрические потенциалы даны в вольтах, если не указано иное.
73. Все электрические поля даны в вольтах на метр, если не указано иное.
74. Все электрические смещения даны в кулонах на квадратный метр, если не указано иное.
75. Все электрические проводимости даны в сименсах, если не указано иное.
76. Все электрические сопротивления даны в омах, если не указано иное.
77. Все электрические емкости даны в фарадах, если не указано иное.
78. Все электрические индуктивности даны в генри, если не указано иное.
79. Все электрические магнитные потоки даны в веберах, если не указано иное.
80. Все электрические магнитные индукции даны в теслах, если не указано иное.
81. Все электрические напряженности магнитного поля даны в амперах на метр, если не указано иное.
82. Все электрические заряды даны в кулонах, если не указано иное.
83. Все электрические потенциалы даны в вольтах, если не указано иное.
84. Все электрические поля даны в вольтах на метр, если не указано иное.
85. Все электрические смещения даны в кулонах на квадратный метр, если не указано иное.
86. Все электрические проводимости даны в сименсах, если не указано иное.
87. Все электрические сопротивления даны в омах, если не указано иное.
88. Все электрические емкости даны в фарадах, если не указано иное.
89. Все электрические индуктивности даны в генри, если не указано иное.
90. Все электрические магнитные потоки даны в веберах, если не указано иное.
91. Все электрические магнитные индукции даны в теслах, если не указано иное.
92. Все электрические напряженности магнитного поля даны в амперах на метр, если не указано иное.
93. Все электрические заряды даны в кулонах, если не указано иное.
94. Все электрические потенциалы даны в вольтах, если не указано иное.
95. Все электрические поля даны в вольтах на метр, если не указано иное.
96. Все электрические смещения даны в кулонах на квадратный метр, если не указано иное.
97. Все электрические проводимости даны в сименсах, если не указано иное.
98. Все электрические сопротивления даны в омах, если не указано иное.
99. Все электрические емкости даны в фарадах, если не указано иное.
100. Все электрические индуктивности даны в генри, если не указано иное.

Условные обозначения

Граница участка	
Граница зоны	
Граница здания	
Граница сооружения	
Граница дороги	
Граница тротуара	
Граница газона	
Граница асфальта	
Граница плитки	
Граница бетона	
Граница щебня	
Граница песка	
Граница грунта	
Граница воды	
Граница растительности	
Граница деревьев	
Граница кустарников	
Граница цветников	
Граница газонов	
Граница клумб	
Граница живой изгороди	
Граница забора	
Граница ограждения	
Граница стены	
Граница фундамента	
Граница крыши	
Граница окна	
Граница двери	
Граница ворот	
Граница калитки	
Граница шлагбаума	
Граница турникета	
Граница пандуса	
Граница ступеней	
Граница лестницы

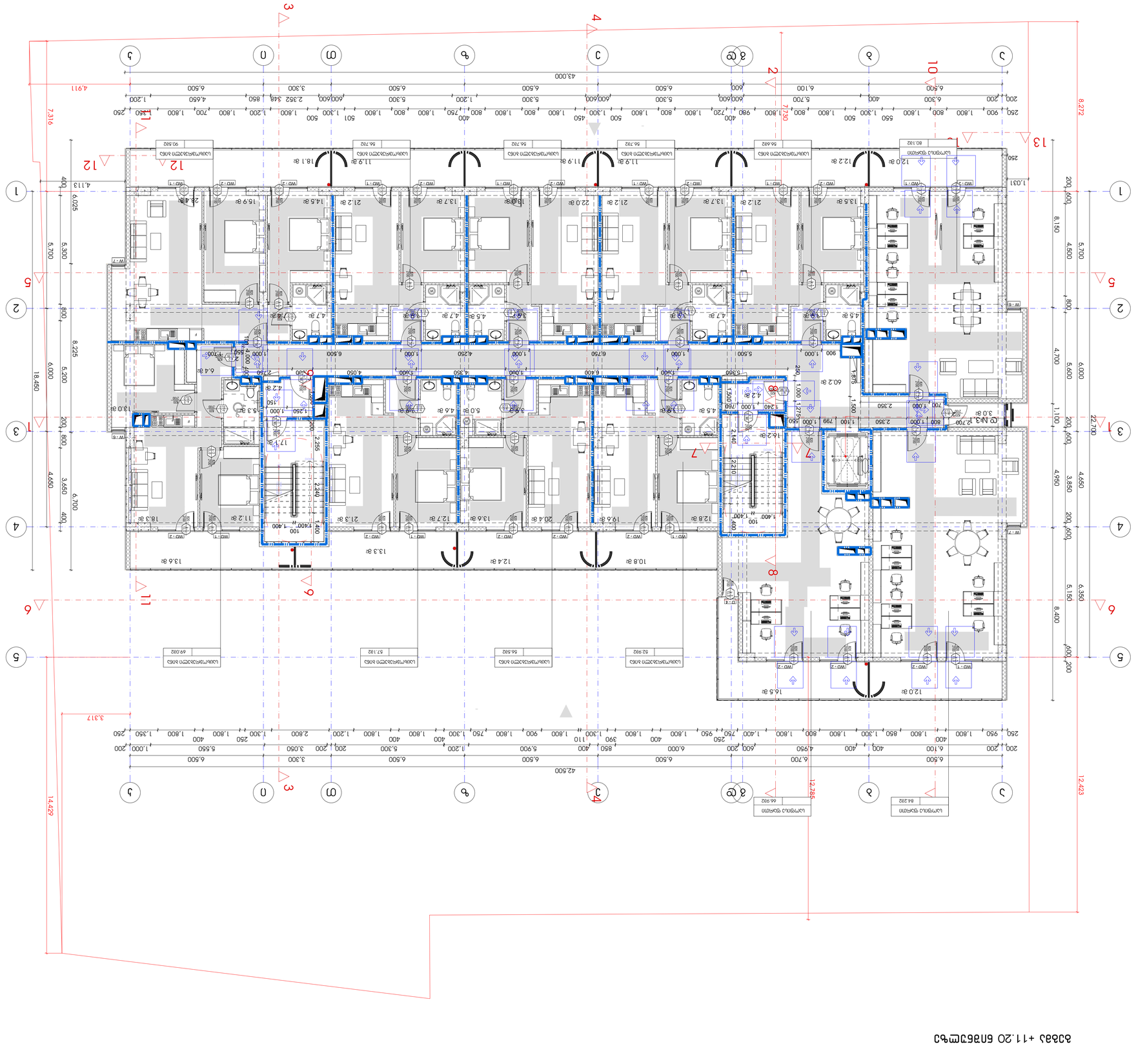

±0.000 = (436.40)
Северна улица
Източна улица
Западна улица
Южна улица
Южна улица
Юж



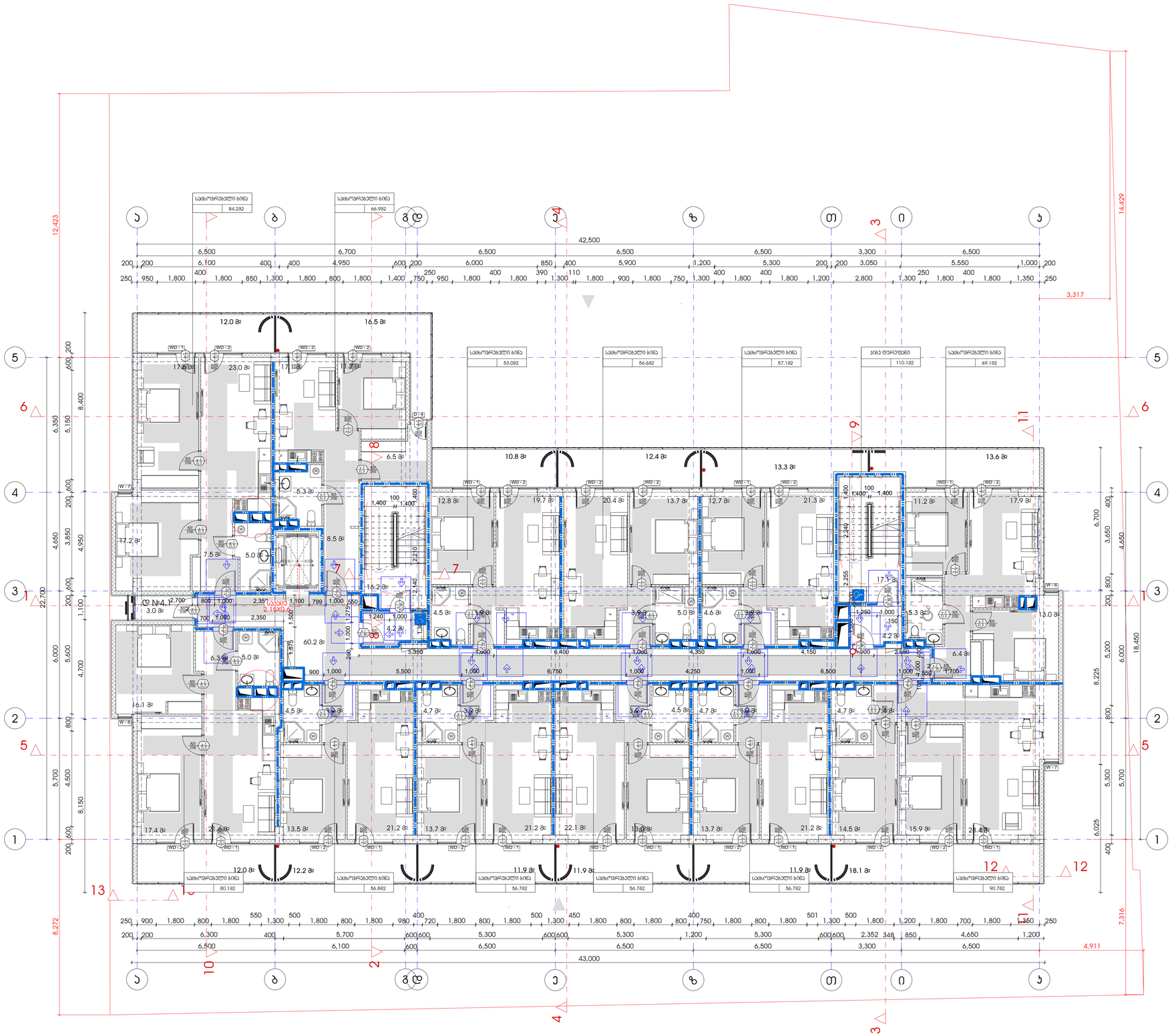
бэбэJ +4.80 бпбгэмчэ

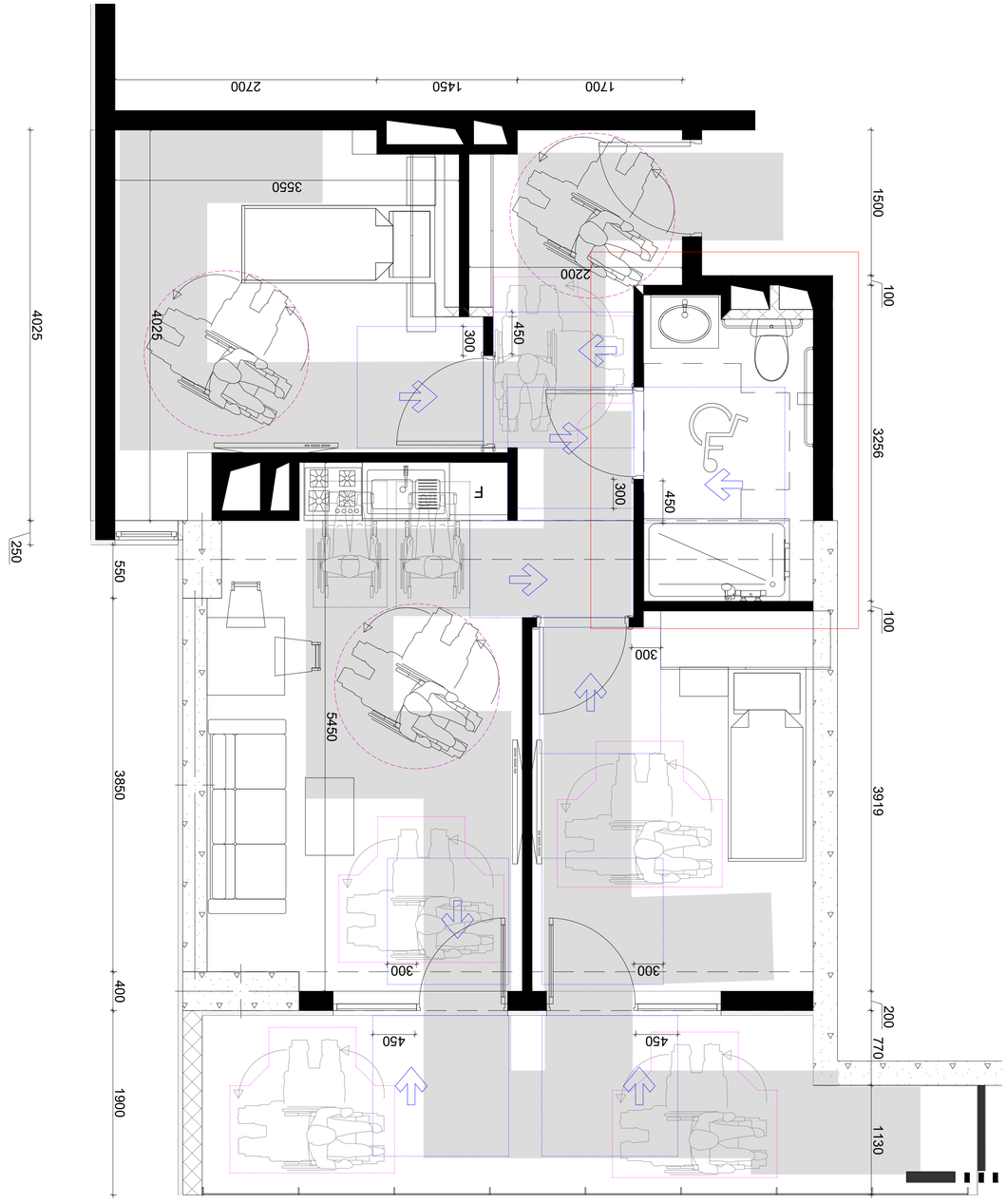
ЭЧАЭЭЭЧЭЭЭ


ЗОНА +8.00 ЗАЛЕЗ ТЕРАСА
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
А Б В Г Д Е Ж З И К Л М Н О П
W-1 W-2 W-3 W-4 W-5 W-6 W-7
ЗАЛА ЗА ЗАСЕДАНИЯ
ЗАЛА ЗА ОБУЧЕНИЯ
ЗАЛА ЗА ОБУЧЕНИЯ
ЗАЛА ЗА ОБУЧЕ

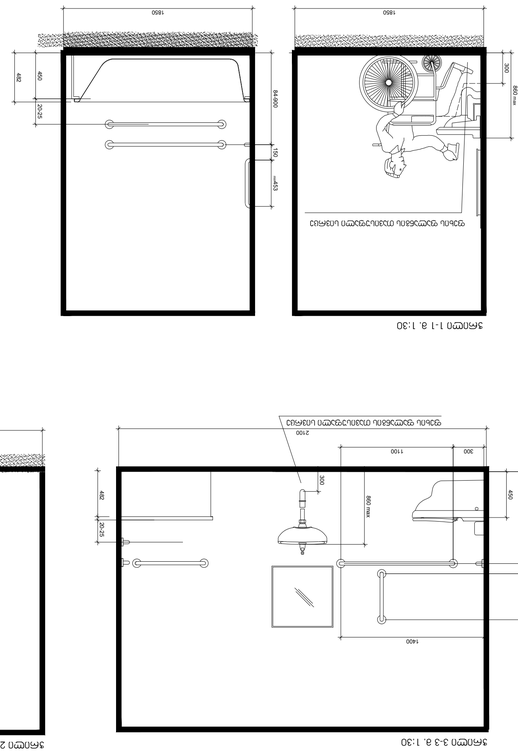

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
1.031
1.100
2.700
3.0 ø
1.875
1.500
1.000
1.127
1.400
1.400
100
2.140
2.270
2.255
2.440
1.400
100
1.400
1.400
1.400

ტიპიური სართულის გეგმა
+14.40;+17.60;+20.80;+24.00;+27.20;+30.40;+33.60;+36.80 ნიშნულებზე

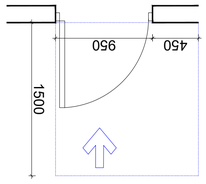

სველი წერტილები
სველი წერტილები
სველი წერტილები

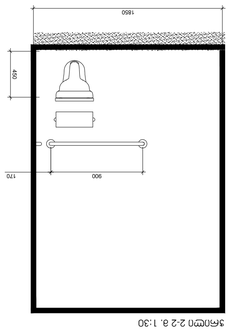


ФЛАНДРИЯ ЛАМИНАТНЫЙ ПОЛ
+14.40;+17.60;+20.80;+24.00;+27.20;+30.40;+33.60;+36.80 ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА

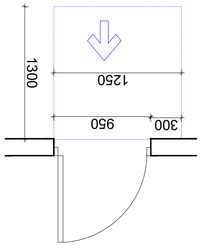


ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА М 1:30

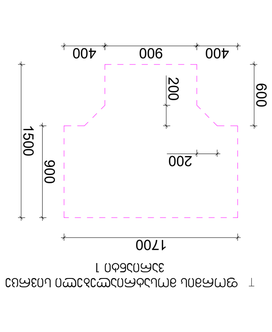




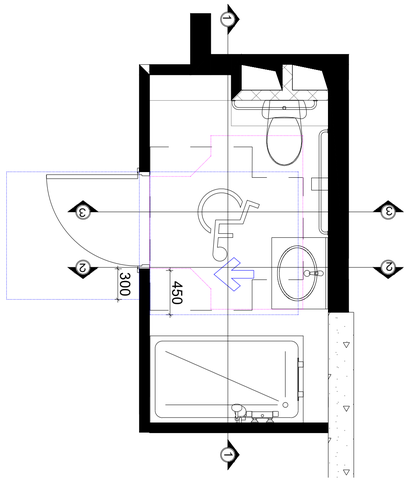
ПЛАН 2-2 М 1:30



ПЛАН ЭВАКУАЦИОННЫХ ПУТЕЙ И ВЫХОДОВ
ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА



ПЛАН ЭВАКУАЦИОННЫХ ПУТЕЙ И ВЫХОДОВ
ЭТАЖ 1



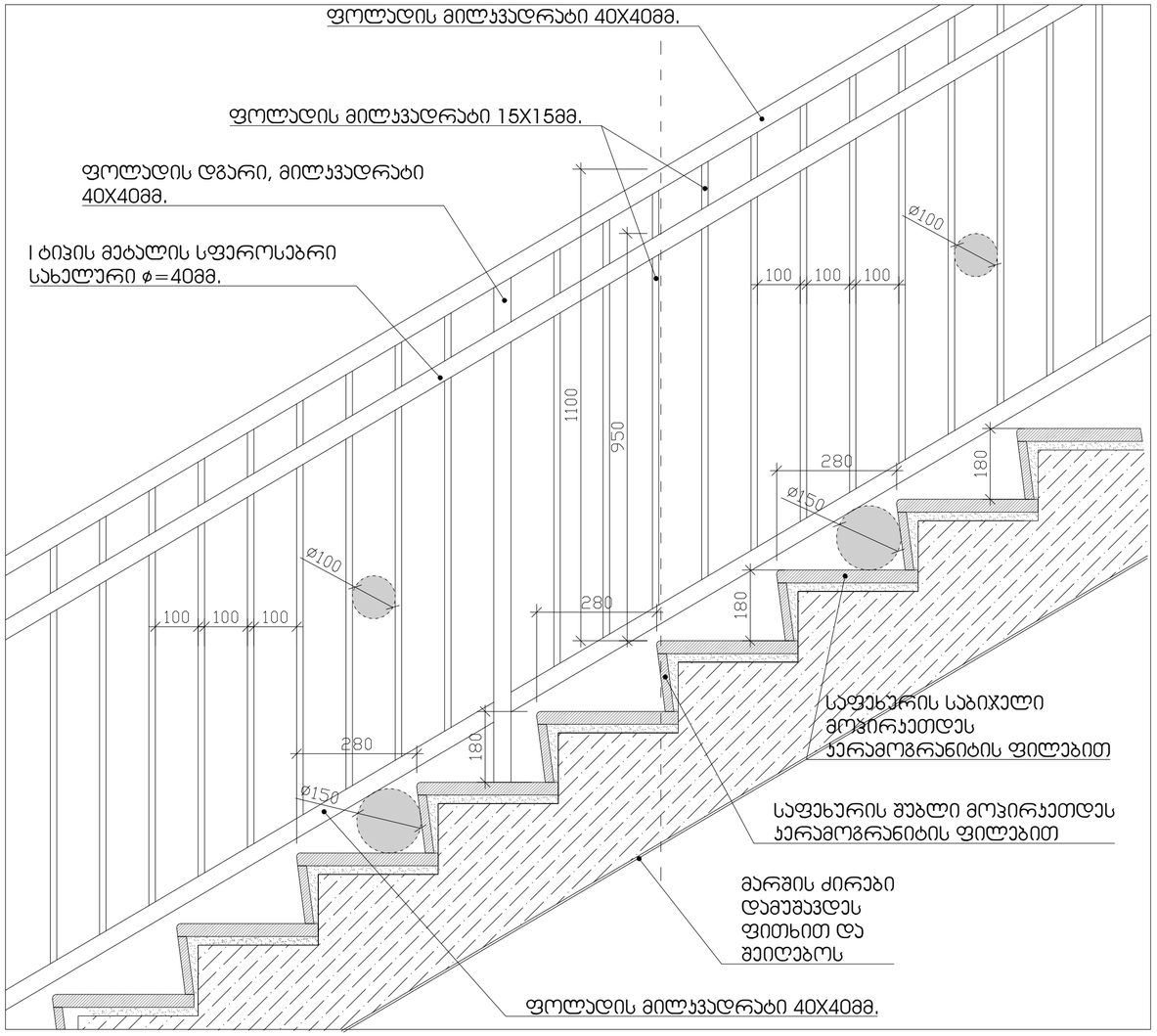
ПЛАН 3-3 М 1:30

ПЛАН ЭТАЖА 1 М 1:30

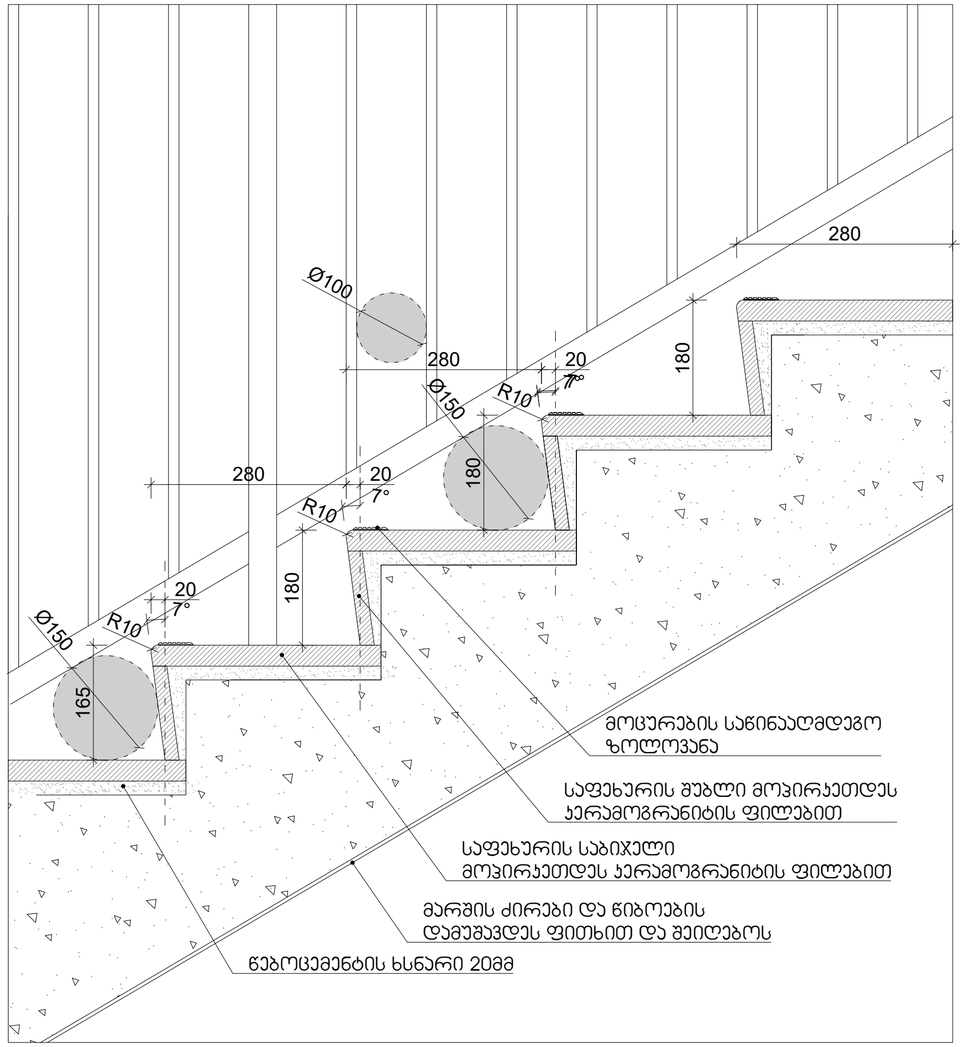
ПЛАН ЭТАЖА 2-2 М 1:30

ПЛАН ЭТАЖА

მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი მ. 1:20



საფეხურის მოპირკეთების დეტალი მ. 1:10



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ცვლა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი

ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 ჰმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

(01.72.14.200.002)

N

დირექტორი

ბიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

ბიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
გენადი თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭავჭავა ავთრეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ: +995 99 70 80 13

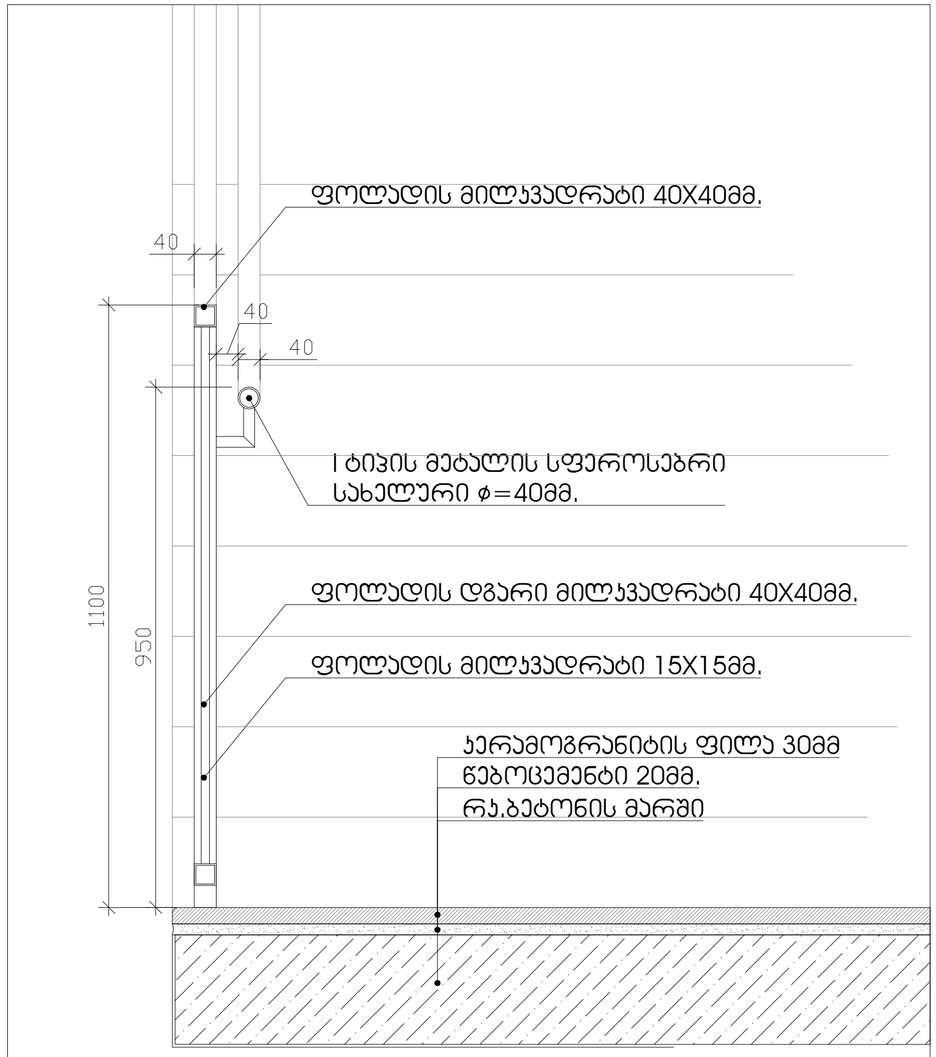
ფურცლის სახელწოდება

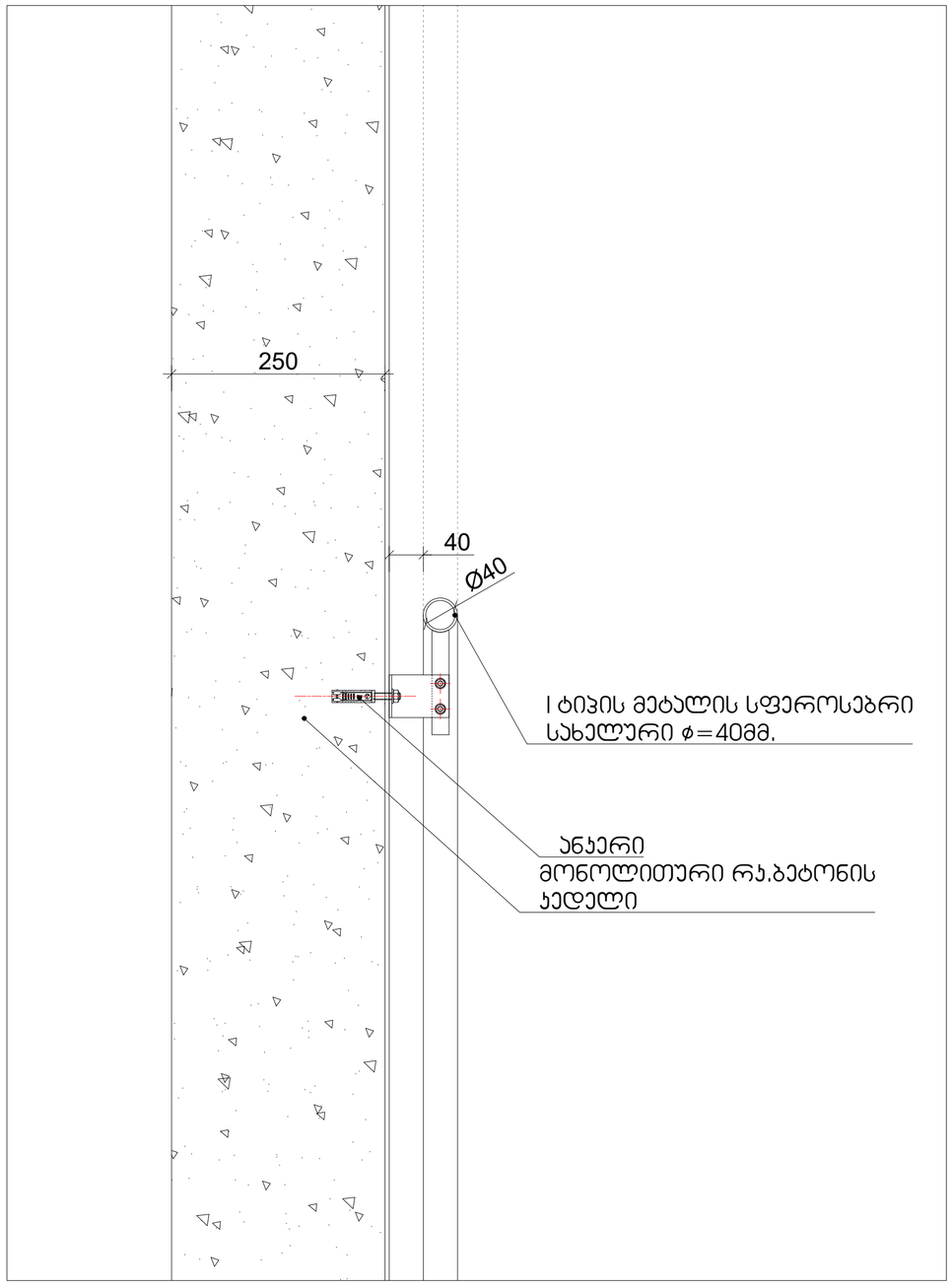
კიბის დეტალური ნახაზები

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.





არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური
კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი

ქ.თბილისი, ქ.თბილისი,
დ.აღმაშენებლის ხეივანი
მე-13 ქმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

(01.72.14.200.002)

N

დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი
ლევან ქორქოლიანი
ბესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ: +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება

კიბის დეტალური ნახაზები

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

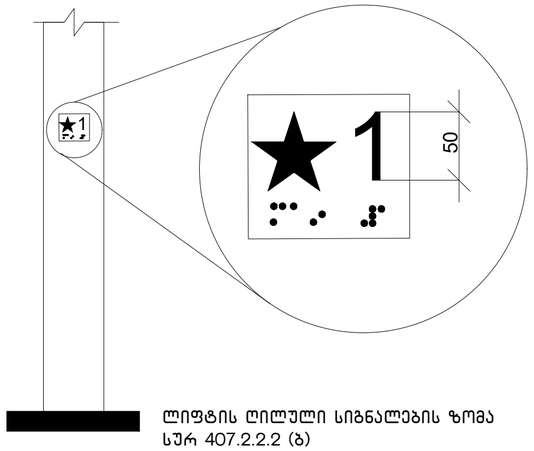
ფორმატი / 2 2022 წ.

DOOR OPEN	op"en"		
REAR/SIDE DOOR OPEN	op"en"		
DOOR CLOSE	close		
REAR/SIDE DOOR CLOSE	close		
MAIN	ma"in"		
ALARM	al"ar"m		
PHONE	ph"one"		
EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile	"st"op		

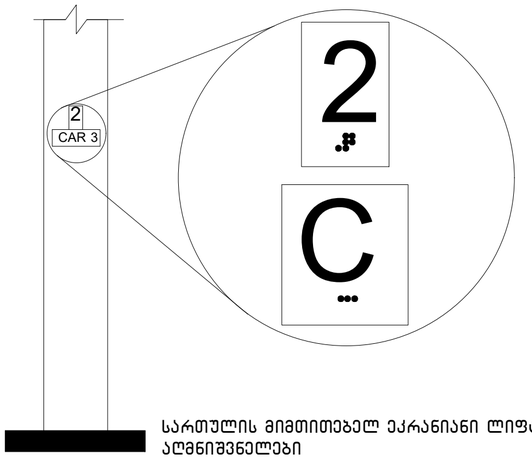
DOOR OPEN 3.0 вв TYP. BETWEEN ELEMENTS 16.0 вв 4.8 вв	op"en"	2.0 вв 2.0 вв	

Цубнесо 407.4.7.1.3 - Цабдомодаго есесчаго збмцбмоа

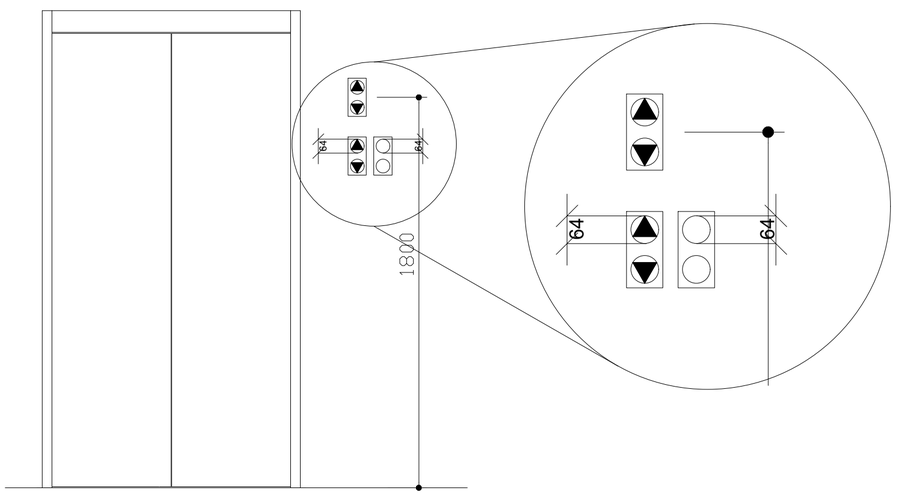
| Цабдомодаго есесчаго фидо | збмоЗмцзесо бпбдбо | збмонесно ЪщФпЪпбдбо | опгаЗпбдбпбо (дцЪбЪпесо збмоЗмцзесо фидо ЪщФпЪпбдбо ЪщФпЪпбдбо ЪщФпЪпбдб

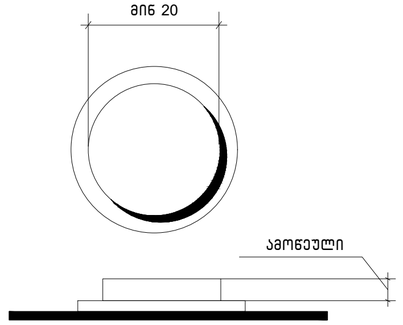


ლიფტის ღილული სიგნალების ზომა
სურ 407.2.2.2 (ბ)



სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების
აღმნიშვნელები
სურ. 407.2.3.2 (ა)





სურ.407.4.6.2
კაბინის სამართავი
ღილაკი

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა
ცვლილება შეთანხმდეს
არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ.
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური
კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი,
დ.აღმაშენებლის ხეივანი
მე-13 ქმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.002)

N

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
ბესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

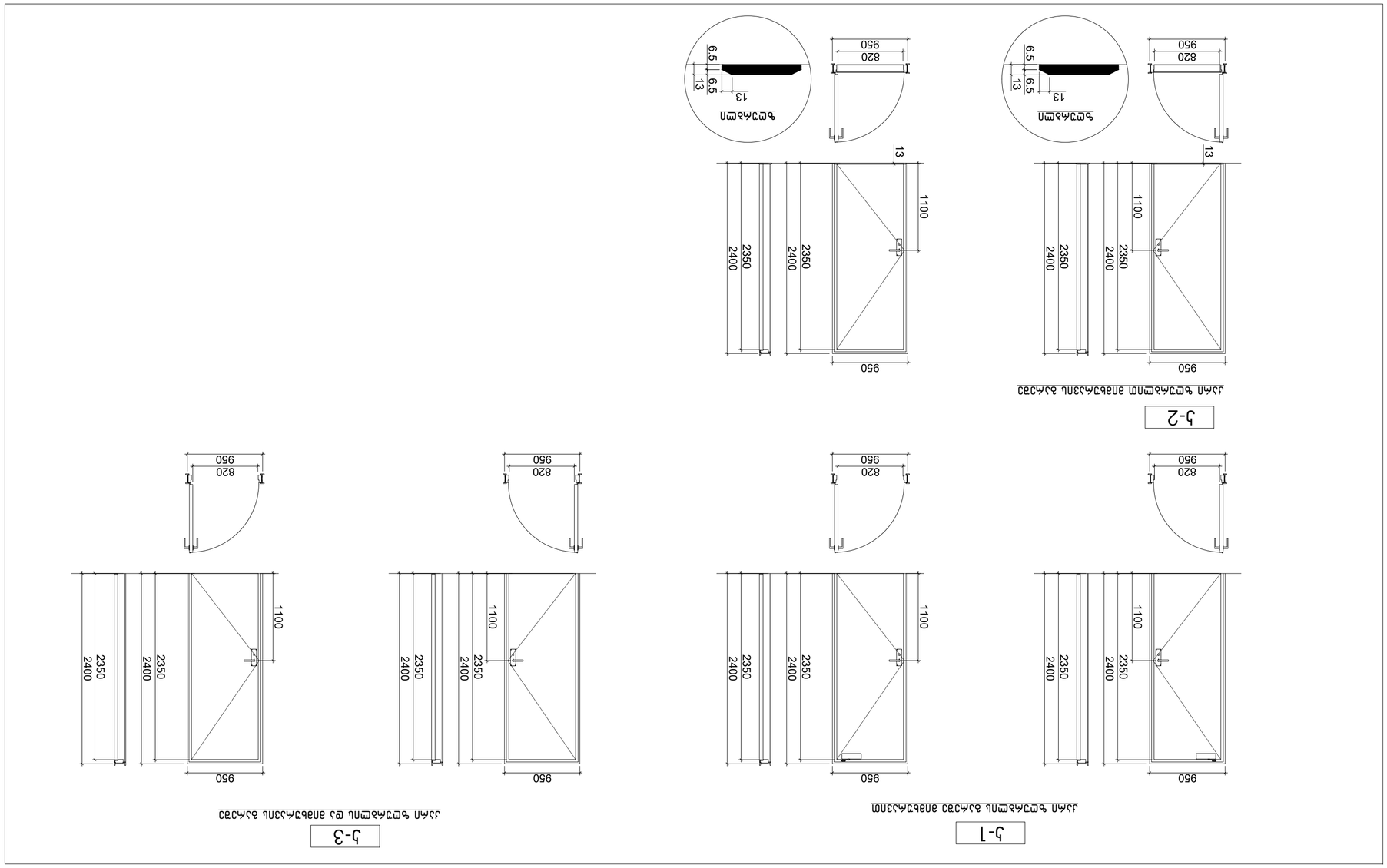
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭავჭავაძის გამზირის
გზაჯვარედინი №6
ტელ: +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
ქიმის დეტალური ნახაზები

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

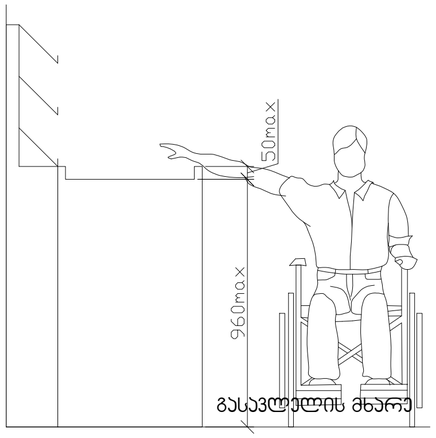
ფორმატი / 2 2022 წ.



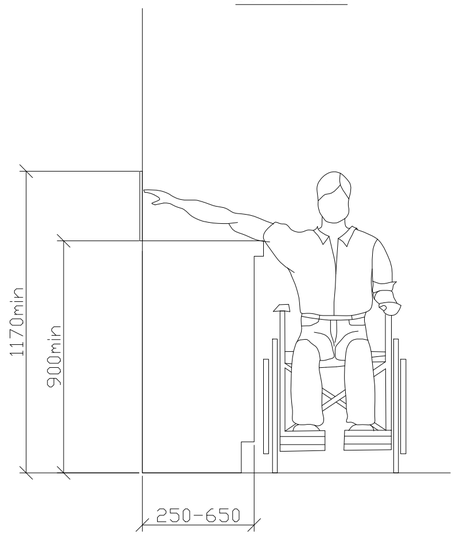
— ЗДАНИЕ ЖИЛОЙ ГРУППЫ 250 КВ-ТЕЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ, ГАЗОПРОВОДЫ ВНУТРЕННЕГО ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ ПОДЗЕМНЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ПЕРВОГО КАТЕГОРИИ, ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДЛЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДОВ И ДРУГИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И КОТЕЛЬНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ОТОПЛЕНИЯ ВЕНТИЛЯЦИИ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ НУЖД ПРЕДПРИЯТИЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНЕНО В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ДЕЙСТВУЮЩИХ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ:

1. ЕПБПСЕУ6 ЗПЬЦЬБЕРЕМЗПЬЦЬ Ъ6 ЗМЕБЕМПМ ЗЬСЕЗЬЗЬЕРЕ. ЗЛСЕЗЬЗЬЦЬ 66.76ПЗФЬМБП
2. ЬЛЕЗЬЗПМП ЗЬЦЬЛЗЬМЗЬЛЗЬЗЬЗП, ЗЛЕЗЬЗЬЦЬ 315 БПЗФЬМБП Ьа.
3. ДЛЛЛЬ ЗМЕЬЗЬЛЗЬЗЬЗЬЗП ПЬЦ ЗМПБЕУМЗЬ ЛМЗ 90 ЬЛЕЗЬЗЬЦЬМП ЕПЗ ЕФЬЗМЗЬЛЗМЗЬЗЬЗЬ

სალაროს დახლის სიმაღლე მ. 1:50
სურ 904.4.2



სამზარეულოს ან აბაზანის ჯაბინაზე მიწვდომა
სურ 1104.9



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

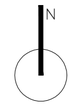
შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა
ცვლილება შეთანხმდეს
არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური
კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი,
დ.აღმაშენებლის ხეივანი
მე-13 ქმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.002)



დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორგოლიანი
გვანცა თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

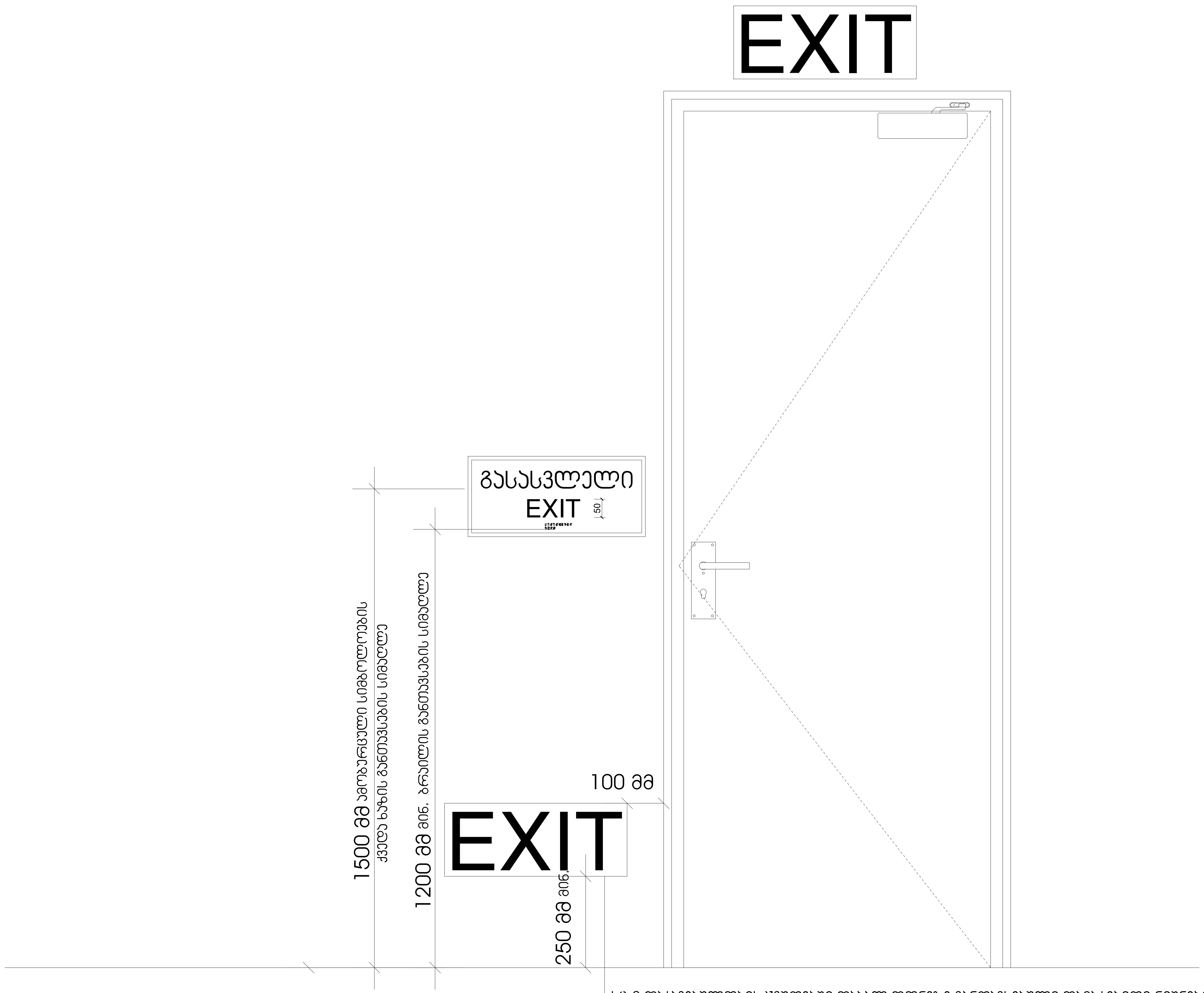
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭავჭავაძის ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ: +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.



სც-2 დაკავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი

ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

(01.72.14.200.002)

დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
ბესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

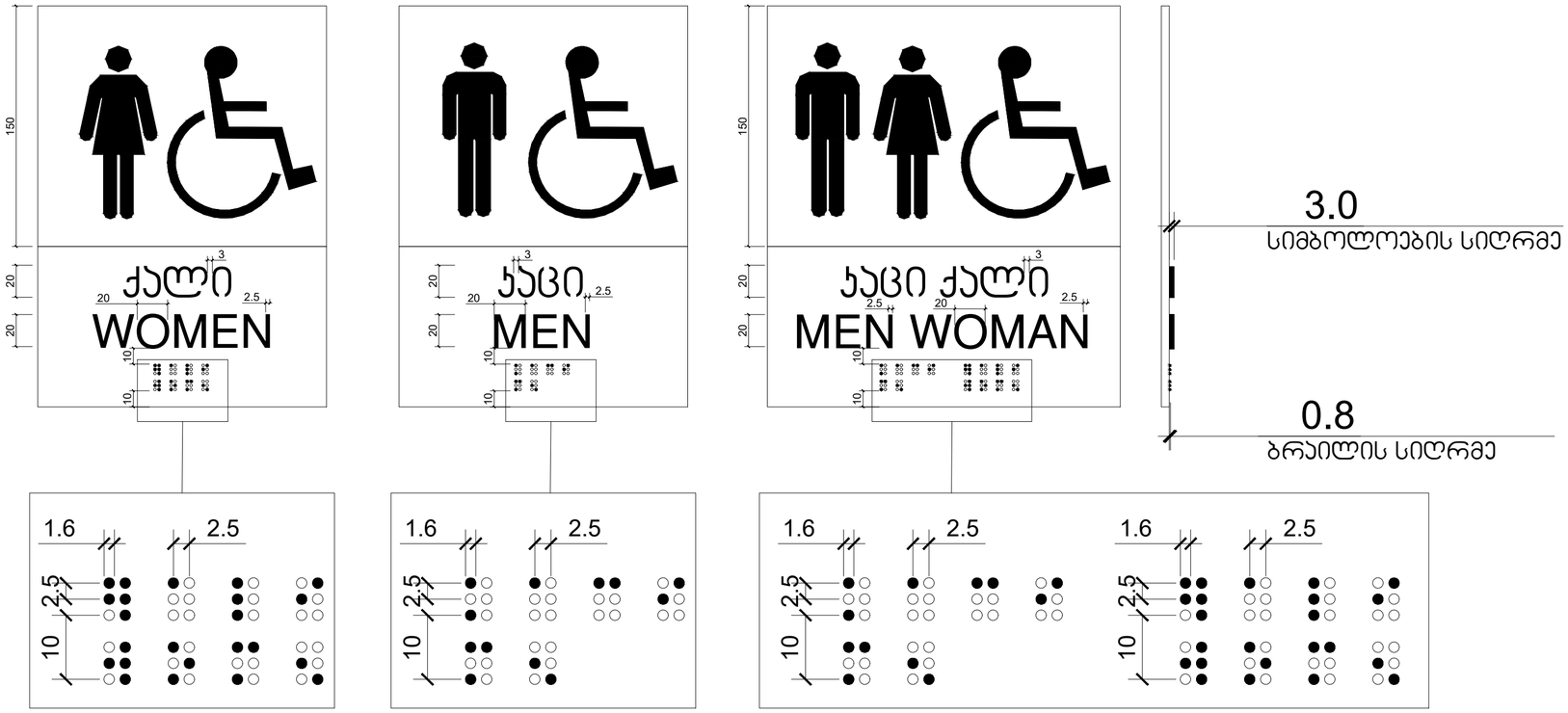
ფურცლის სახელწოდება

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

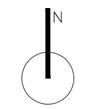
შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 ქმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.002)



დირექტორი
გიორგი ქვევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქვევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
გესკა თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭავჭავაძის გამზირი
გზატკეცილი №6
ტელ: +995 99 70 80 13

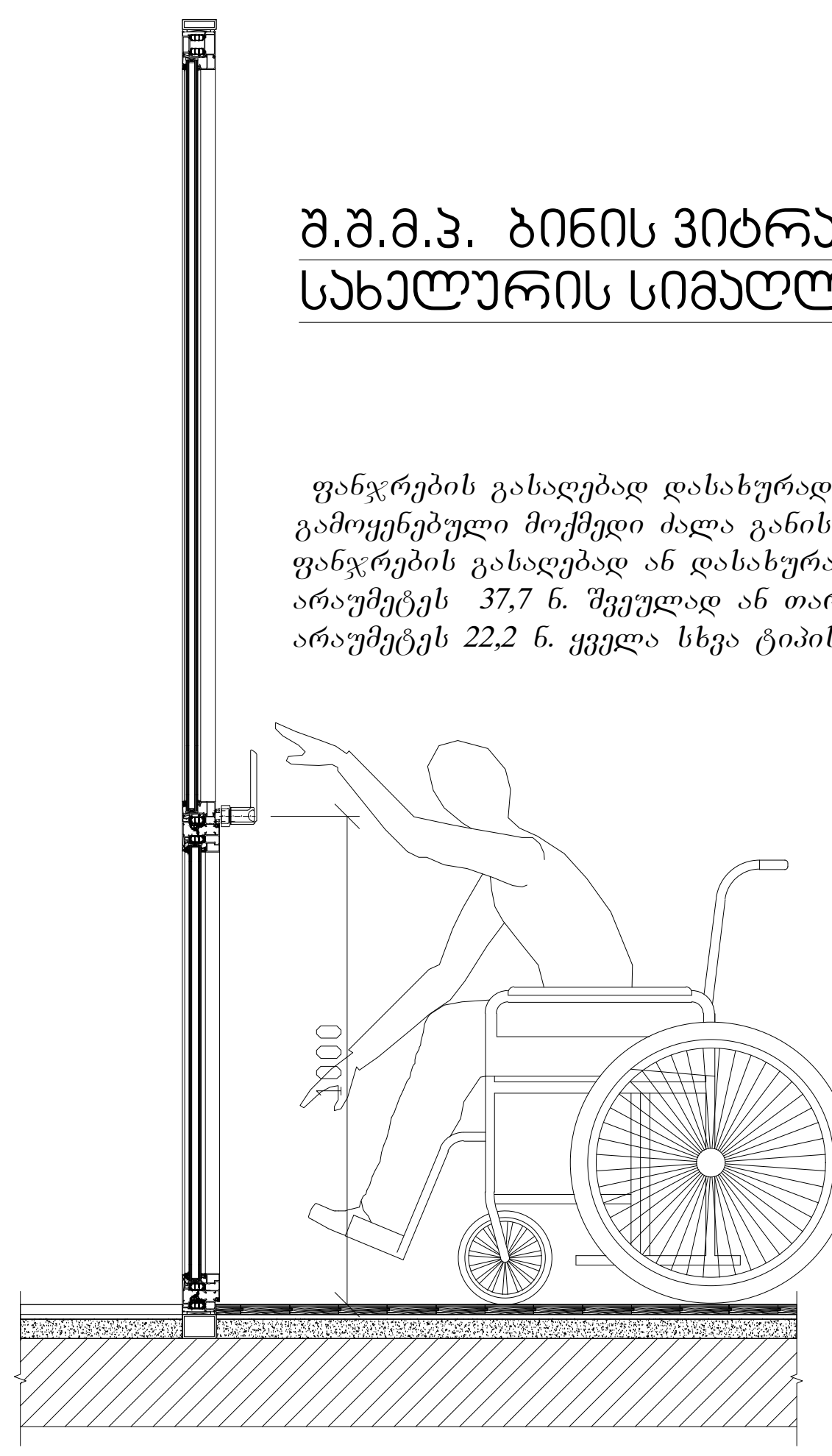
ფურცლის სახელწოდება

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

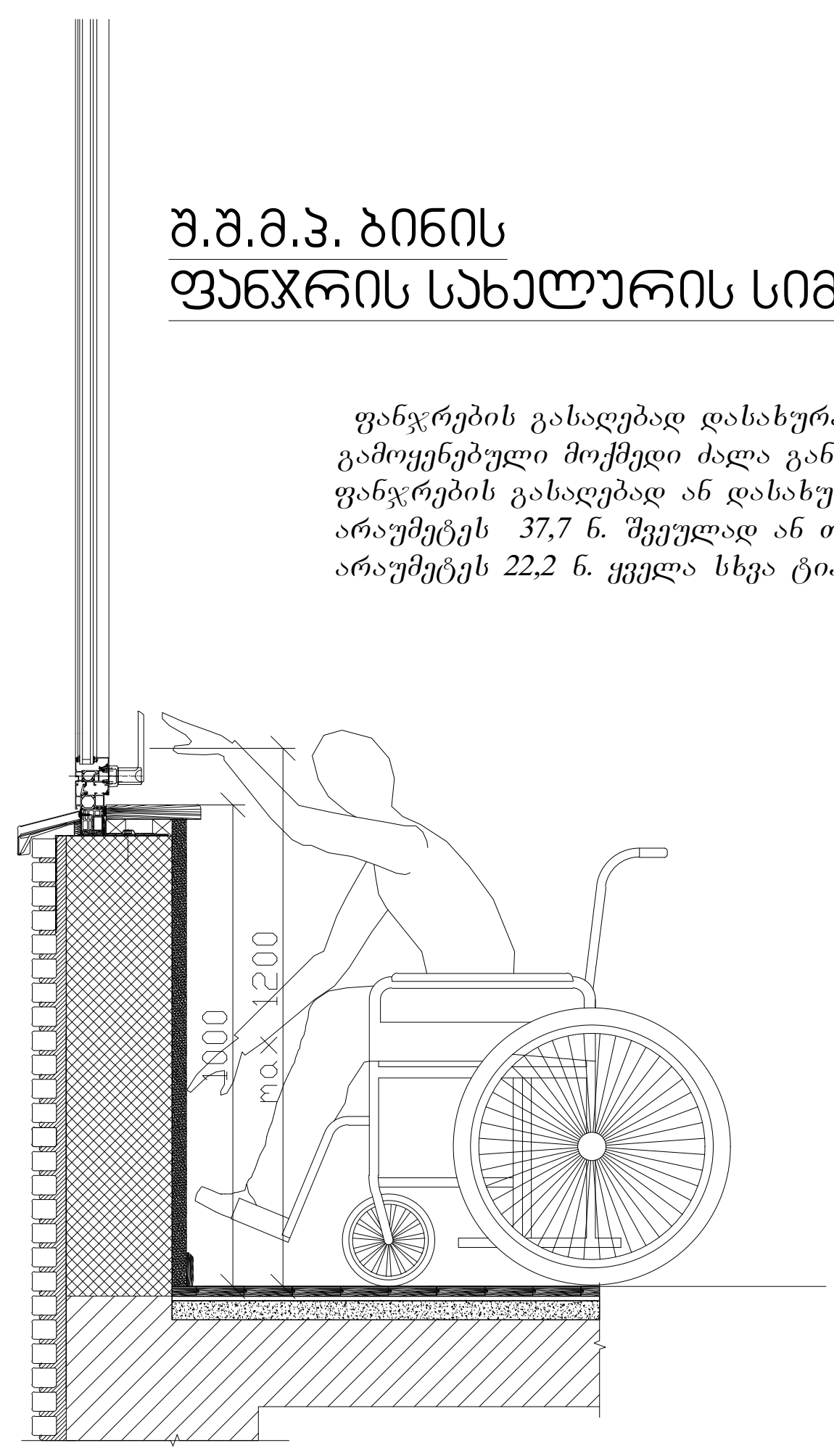
ფორმატი / 2 2022 წ.

შ.შ.მ.პ. ბინის ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50



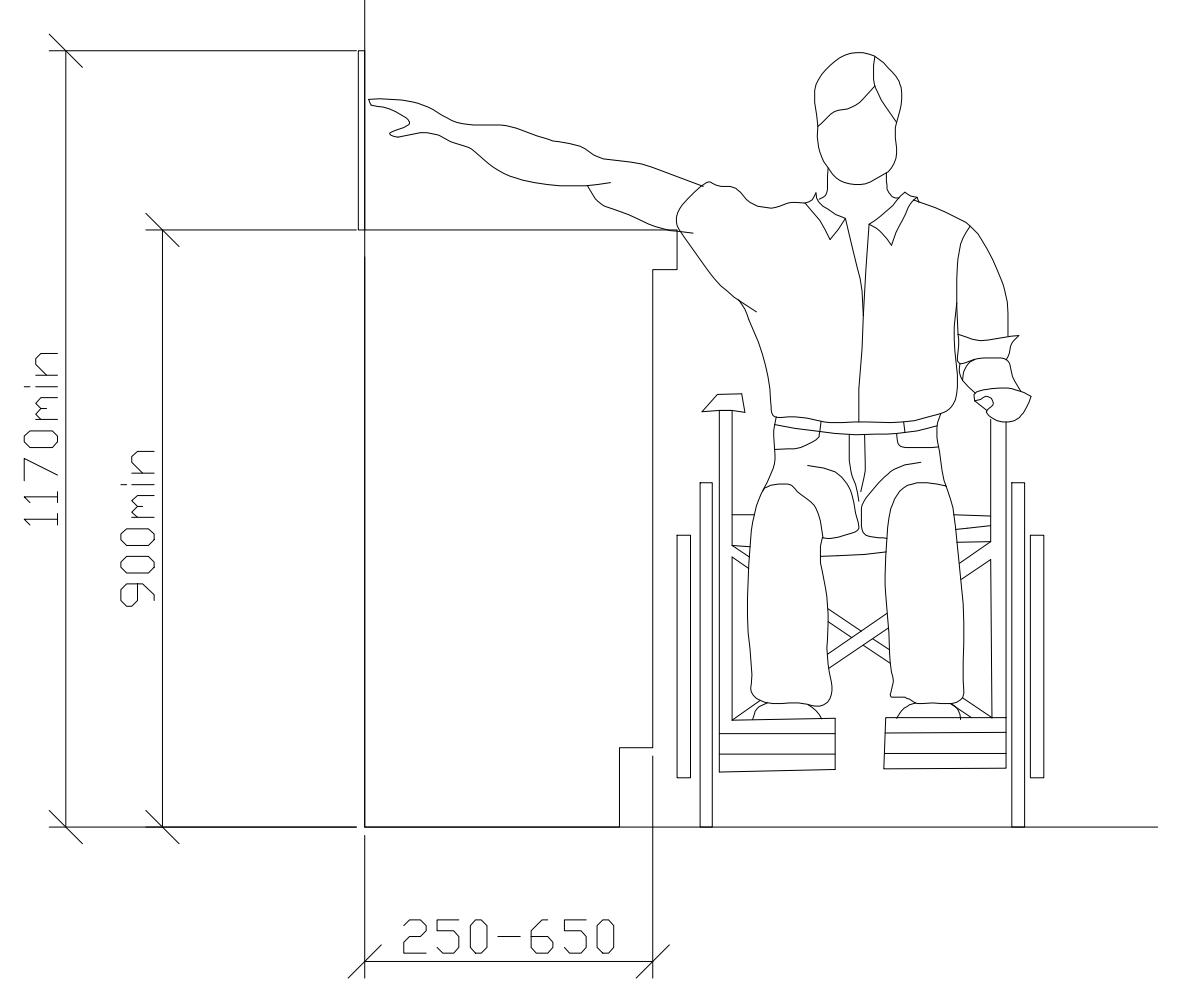
ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელდ და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513 -ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს
არაუმეტეს 37,7 ნ. შვეულად ან თარაზულად მოსრიალე ფანჯრისთვის
არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის

შ.შ.მ.პ. ბინის ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

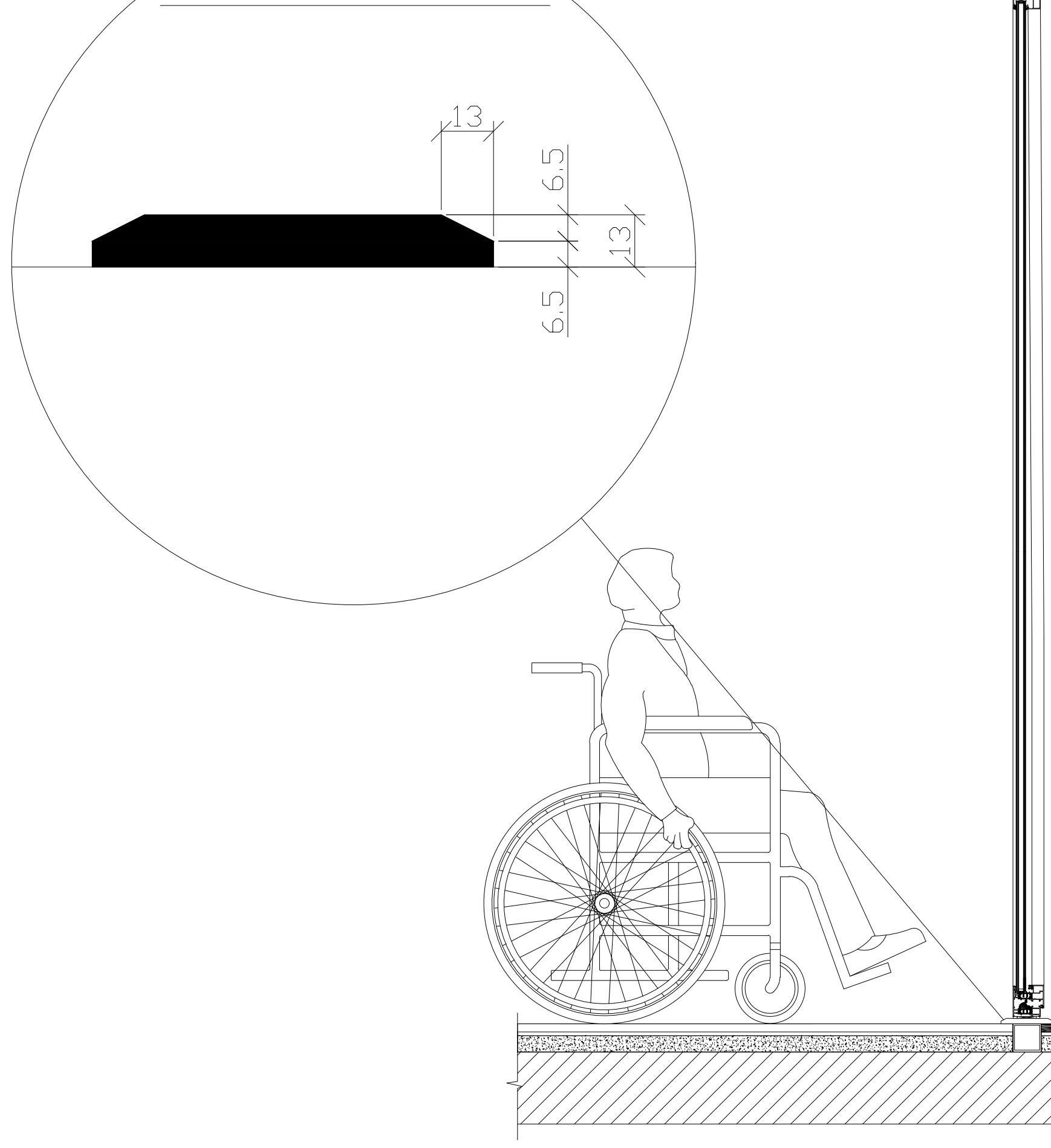


ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელდ და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513 -ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს
არაუმეტეს 37,7 ნ. შვეულად ან თარაზულად მოსრიალე ფანჯრისთვის
არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის

აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა მ. 1:50



ზღურბლი მ. 1:5



სადარბაზოში შეასვლელი კარის იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.002)

N

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
ბესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
დეტალიზაცია

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.

ВЫХОД N1 ЛЕСТНИЦА 5 ВЫХОД ИЗ ЗДАНИЯ ПО ЛЕСТНИЦЕ 5 ТИПА N1

Выход из здания по лестнице 5 типа N1 предназначен для эвакуации людей с 1-го этажа здания.

Ширина выхода составляет 1500 мм, высота — 2200 мм. Ступени имеют глубину 300 мм и высоту 150 мм.

Перед выходом предусмотрена площадка размером 1350 × 1500 мм.

Ограждение лестницы выполнено из металлических балясин с поручнем на высоте 900 мм.

Материал ступеней — бетон с противоскользящим покрытием.

Освещение выхода осуществляется светильниками аварийного освещения.

Выход оборудован указателем «ВЫХОД» и направляющими стрелками.

Ширина марша — 1200 мм.

Количество ступеней в марше — 12 шт.

Ширина проступи — 300 мм.

Высота подступенка — 150 мм.

Уклон лестницы — 1:2.

Ширина площадки — 1350 мм.

Длина площадки — 1500 мм.

Ширина ограждения — 1100 мм.

Высота ограждения — 900 мм.

Шаг балясин — 120 мм.

Ширина балясин — 40 мм.

Ширина поручня — 60 мм.

Высота поручня — 900 мм.

Материал поручня — дерево.

Материал балясин — металл.

Материал ступеней — бетон.

Покрытие ступеней — противоскользящее.

Освещение — аварийное.

Указатель выхода — «ВЫХОД».

Направляющие стрелки — имеются.

Ширина выхода — 1500 мм.

Высота выхода — 2200 мм.

Ширина марша — 1200 мм.

Количество ступеней — 12 шт.

Ширина проступи — 300 мм.

Высота подступенка — 150 мм.

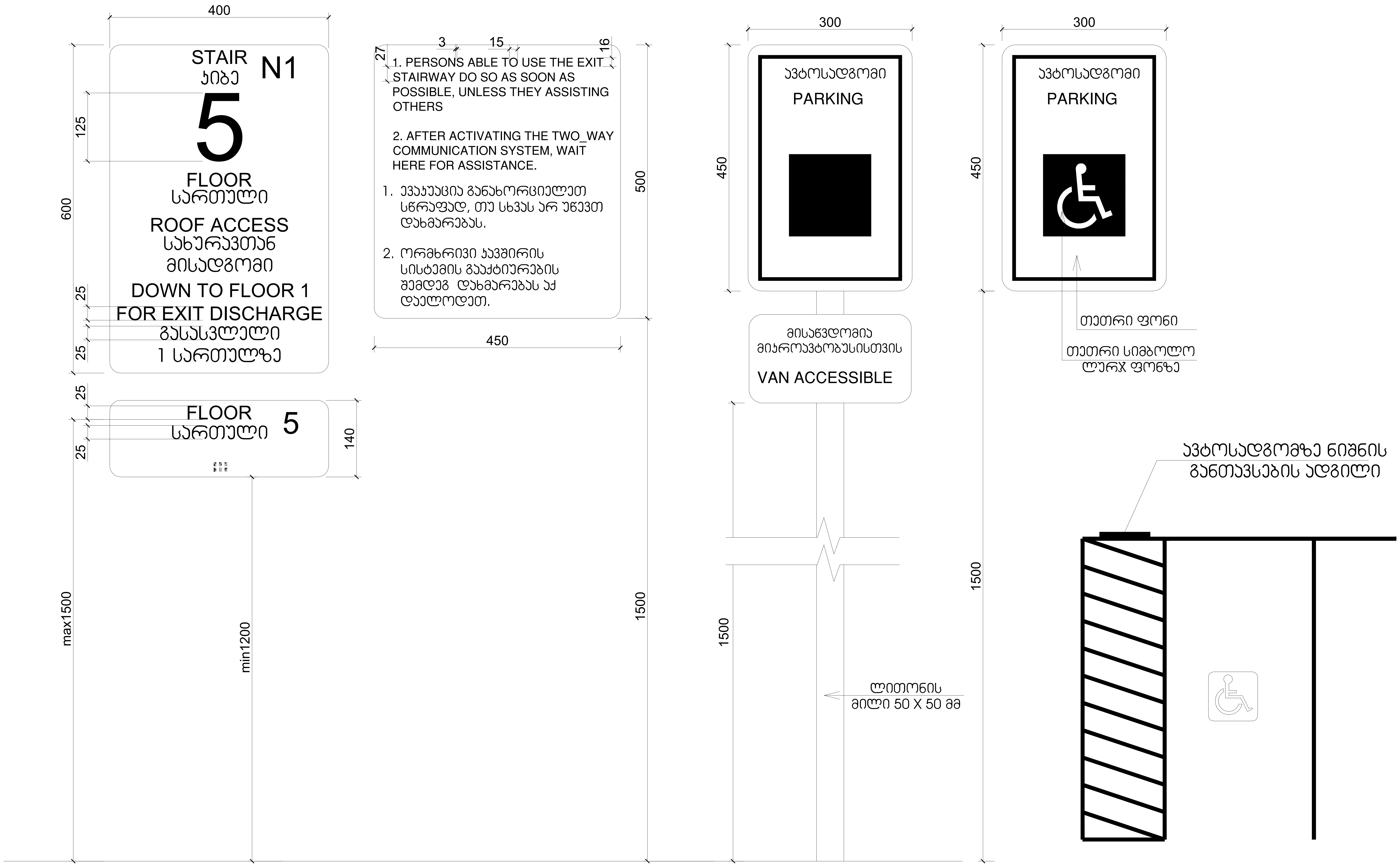
Уклон

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა
ცვლილება შეთანხმდეს
არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური
კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი,
დ.აღმაშენებლის ხეივანი
მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.002)

N

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ჟორჟოლიანი
ბესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

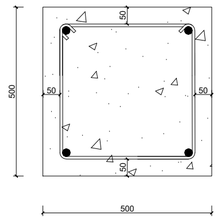
ფურცლის სახელწოდება

ფურცელი A.01

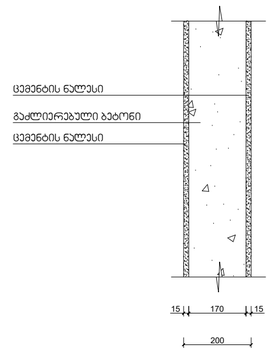
მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.

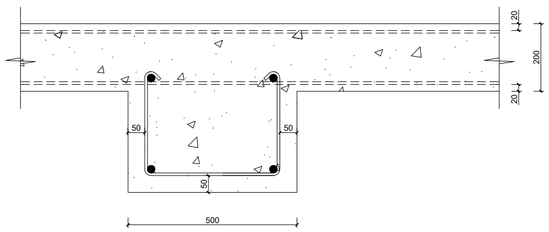
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 50X50 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



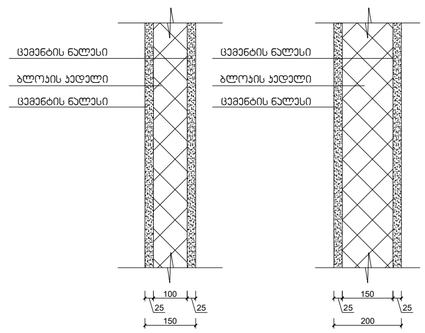
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-ჯიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჯი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი სასტუმრო ნომრებს და ოთახებს შორის გამყოფი ტიხრები ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს ალუმეტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი

ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 ქმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

(01.72.14.200.002)

N

დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი
ლევან ჭორგოლიანი
ზვიად თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭავჭავა ავთრევჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ: +995 99 70 80 13

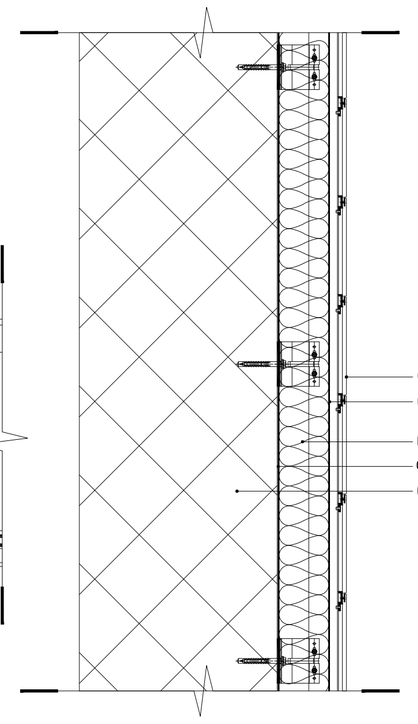
ფურცლის სახელწოდება

ქიბის დეტალური ნახაზები

ფურცელი A.01

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.



N

Изм.	Кол.уч.
Разработал	
Проверил	
Н.контр.	
ГИП	

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения по ул. Дмитрия Ульянова, 30-13 в Академическом районе г. Москвы

Стадия: Р
Лист: 1
Листов: 2

Фасад 1-3. Разрез 1-1

Инв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подпись и дата

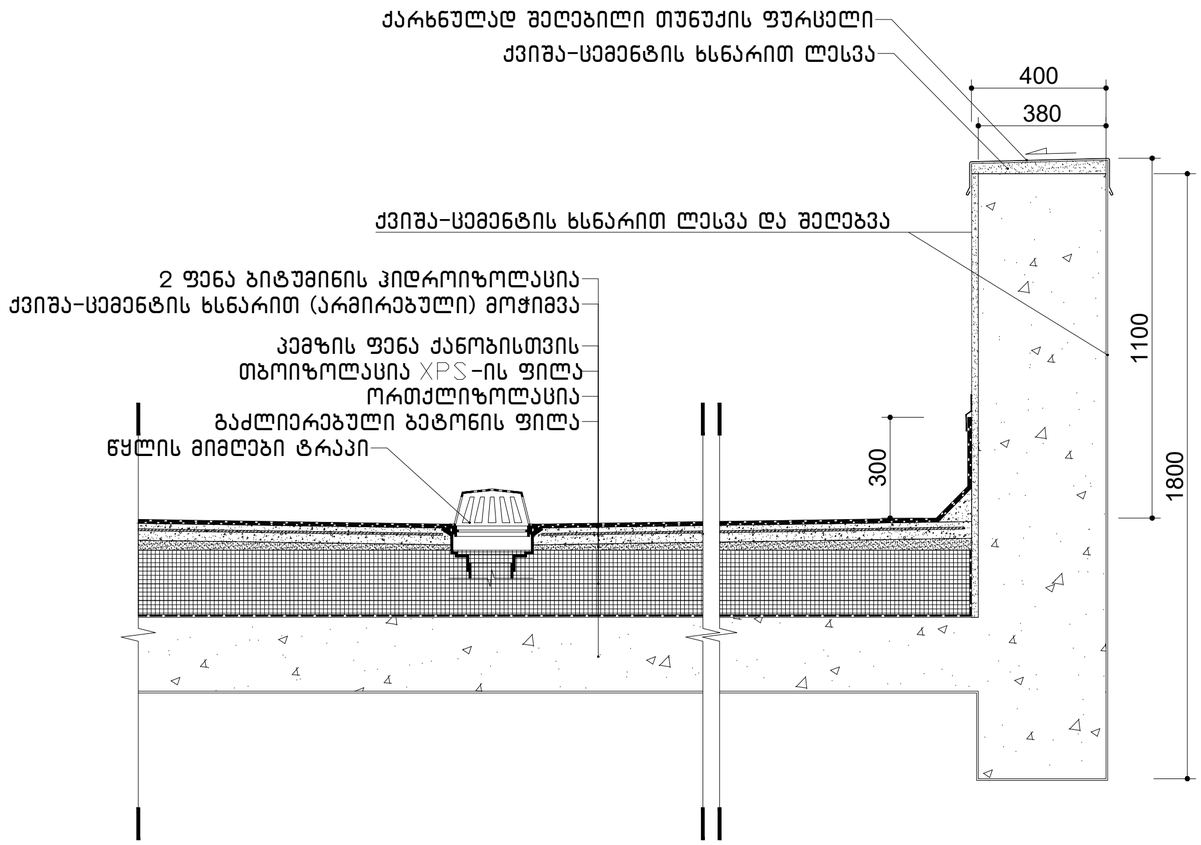
ООО "АрхИнвестПроект"
ИНН 4019868701
Калужская обл., г. Обнинск, ул. Гагарина, д. 94, оф. 13
тел.: +995 99 70 80 13

Копирование и использование без разрешения автора запрещено

Формат А1

1:150

Копировал / 2 2022 г.



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი

შპს ალუმტ,
I ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი

ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 ქმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

(01.72.14.200.002)

N

დირექტორი

გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი

გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი შორგოლიანი
გვანცა თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჭავჭავაძის ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ: +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება

ფურცელი A.01

დეტალიზაცია

მასშტაბი 1:150

ფორმატი / 2 2022 წ.