შპს „ბალავერი“

„ვამტკიცებ“,
შპს „ბალავერის“-ს დირექტორი
მ.გეგია



საექსპერტო დასკვნა

საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ჭუჩა №3 (ს.კ 01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

თბილისი

2023 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

.

გამოყენებული მასალები:

1. საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული პროექტის არქიტექტურული ნაწილი;
2. საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
3. საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები.

პროექტის არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შპს „სტუდია 9“-ს მიერ, დირექორი თ. ხაჟომია , არქიტექტორი ჯ. მაისურაძე კონსტრუქტორი ლ. ზამბახიძე.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმდებაზე:

- სამშენებლო მოედნის სეისმურობა - 8 ბალი
- ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ^2;
- თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ^2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია „LIRA SAPR-2011“ საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით სპექტრული მეთოდით.

პროექტი მოიცავს:

თორმეტ სართულიან მრავალფუნქციურ კომპლექსს, რომელსაც გააჩნია თერთმეტი მიწისზედა და ერთი მიწისქვედა სართული, ღერძებში მაქსიმალური ზომებით 26.6X22.05 მ.

თორმეტ სართულიანი ნაგებობის დაფუძნება ხდება სუსტადგამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები, რომლის ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლებია:

სიმკვირევე p =2,37 გ/სმ3

დეფორმაციის მოდული E =31000 (კგძ/სმ2)

პირობითი სიმტკიცის ზღვარი Rc=90.6 კგ/სმ2

შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში. სვეტები, რიგელები და გადახურვის ფილები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისაღებად.

1. თორმეტ სართულიანი მრავალფუნქციური შენობის მზიდი ელემენტები:

საძირკვლი-ხიმინჯები, საძირკვლის ფილა 0.7 მ. ხიმინჯი D=1.0 მ. არმირებულია ⌀20 A500c ⌀22 A500c; ⌀25 A500c; ⌀28 A500c კლასის არმატურებით, საძირკვლის ფილა h=0.7 მ; არმირებულია ⌀18 A500c, ⌀20 A500c, კლასის არმატურებით ბიჯით 200 მმ. საძირკველში გამოყენებულია ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით C25.

კედლები მონოლითური რკინაბეტონისაა, სისქით 250 მმ ; 200 მმ; 300 მმ. არმირებულია ⌀12 A500c; ⌀14 A500c ⌀18 A500c კლასის არმატურებით ბიჯით 200 მმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 400X400; 600X500; 900X500 მმ, 800X500 მმ არმირებულია 8⌀28A500c; 10⌀25A500c, 10⌀22A500c, 8⌀22A500c, 10⌀28A500c, 8⌀22A500c, 8⌀18A500c; 10⌀18A500c კლასის არმატურებით, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

რიგელები მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 400X500 500X600; 400X600; 300X700; 500X500; არმირებულია 4Ø20A500C; 4Ø22A500C; 4Ø25A500C; 3Ø22A500C 3Ø25A500C; 2Ø20A500C და 2Ø22A500C კლასის არმატურებით, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქე -200 მმ, ბეტონი კლასით B25, გადახურვები ზედა და ქვედა შრეში არმირებულია ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ.

კიბე –მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, არმირებულია ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ. ბეტონი კლასით B25.

სახურავი გადაწყვეტილია რკინაბეტონის ბრტყელი გადახურვით.

დ ა ს კ ვ ნ ა

საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია.

ექსპერტი,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი /თ.გეგეჭკორი/

☎: 555-41-95-08

✉: gegechkori1951@gmail.com

05.05.2023

CV

თამაზ გეგეჭკორი

ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com



1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ შ.პ.ს. “ბალავერ”-ში.
ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი,
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА

გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка) [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

родившийся (аяся) 10 [illegible] 19 57

место рождения [illegible]

переменил (а) фамилию, имя, отчество на [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества [illegible]

19 82 года [illegible] месяца 10 числа

произведена запись за № 57

Место регистрации [illegible]

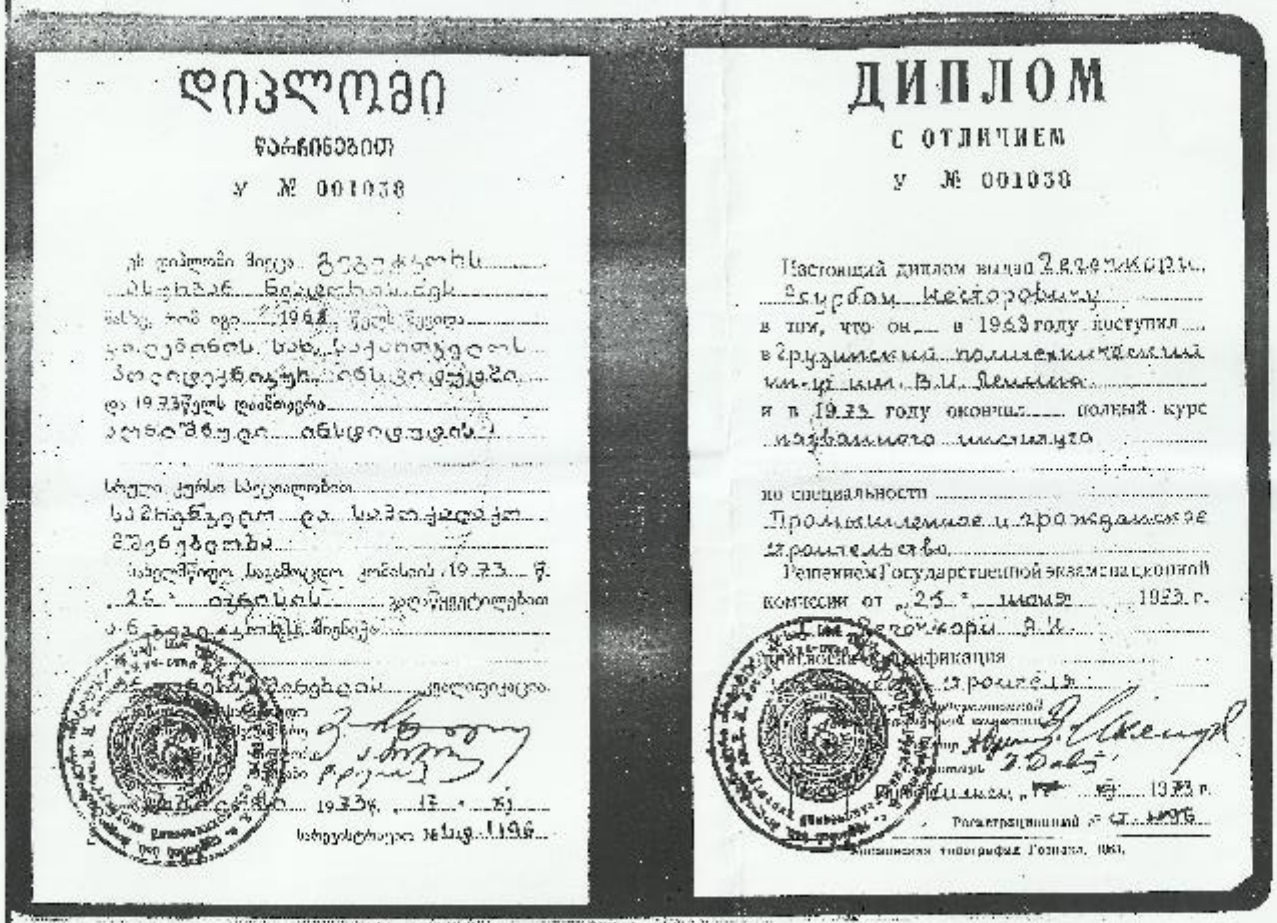
[illegible]

Дата выдачи 10 07 19 82

[illegible]

I-ТИ № 263478

[illegible]



დიპლომი

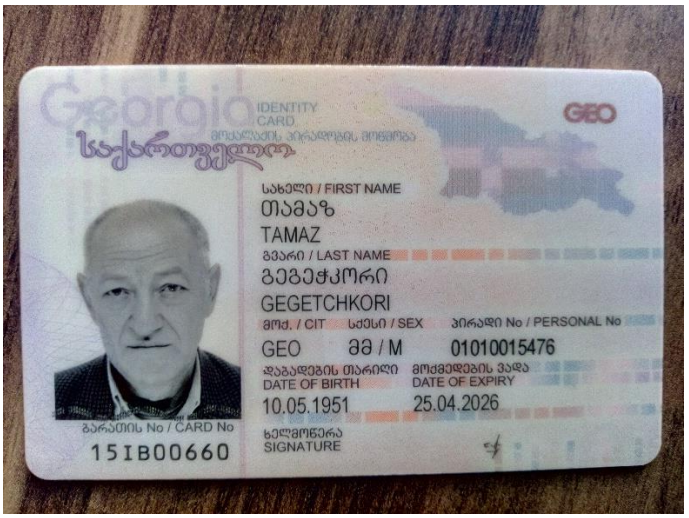
წარჩინებით

ა № 001038

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

а № 001038


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
თამაზ
TAMAZ
გვარი / LAST NAME
გეგეჭკორი
GEGETCHKORI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01010015476
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
10.05.1951
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
25.04.2026
ბარათის No / CARD No
15IB00660
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
მარტვილი
MARTVILI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
25.04.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IB00660701010015476<<<<
5105106M2604251GE0<<<<<<<<<<<1
GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<<