		ბინა №	აივანი	საცხოვრებელი	ჯამი	საზაფხულო			დამხმარე		ავტოსადგომი		პიბის უარედი და დერეფნები		პომერციული ფართები	პომერციულის საზაფხულო
14	IV სართული	1	17.43	42.07	59.50		-2	N1	19.66	-2	1699.27	-2	34.70	№1	585.62	
		2	23.64	54.50	78.14			N2	5.99	-1	1634.28		13.99	№1ა	172.09	
										1	894.24		32.80	№1ბ	74.05	
		2ა	23.45	59.25	82.70			N3	6.21	2	386.40		33.70	№2	56.23	
		3	13.40	44.28	57.68			N4	5.58			-1	8.19	№3	122.08	
		3ა	6.60	26.51	33.11			N5	5.99				6.71			
													14.37			
		4	13.10	45.58	58.68			N6	5.48				13.82			
		4ა	6.80	25.74	32.54			N7	7.06			1	83.38			
		5	39.25	95.59	134.84			N8	7.19				13.23	№5	89.60	
		5ა	47.09	58.44	105.53			N9	6.45				5.49	№5ა	135.78	
		6	12.14	44.60	56.74			N10	6.45				16.90	№5ბ	98.20	
		7	17.27	58.33	75.60			N11	7.43			2	74.70	№5გ	36.24	
		8	18.01	61.69	79.70			N12	6.05				10.09	№5დ	36.93	
		9	12.30	53.10	65.40			N13	1.32				24.43	№5ე	36.23	
		9ა	18.98	29.11	48.09			N14	2.60					№5ვ	30.68	
13	V სართული	10	13.18	41.87	55.05							3	65.69	№5ზ	33.28	
		11	20.35	54.97	75.32		-1	N15	2.58				8.91	№5თ	60.79	
		11ა	20.17	59.03	79.20			N16	9.89				21.40	№5ი	59.27	9.89
		12	9.92	44.21	54.13			N17	1.25			4	44.21	№5კ	44.21	9.98
		12ა	4.88	26.92	31.80			N18	4.76				14.74	№5ლ	41.88	13.00
		13	14.92	72.88	87.80			N19	5.17				23.13	№5მ	44.77	9.99
		14	24.77	93.67	118.44			N20	5.21			5	44.21	№6	362.05	31.15
		14ა	22.68	59.82	82.50			N21	5.82				12.59	№7	46.54	20.46
		15	9.70	44.45	54.15			N22	6.25				20.40	№7ა	103.12	91.77
		16	17.58	83.47	101.05			N23	8.02			6	44.21	№7ბ	47.85	16.89
		17	9.00	40.74	49.74				39.75				12.51	№7გ	26.93	10.20
		18	9.23	53.88	63.11		1	N24	1.66				20.20	№7დ	26.68	10.13
		18ა	14.46	29.19	43.65		2	N25	1.88				44.21	№7ე	44.49	17.04

14	VI სართული	19	13.18	42.02	55.20		3	N26	1.88			7	12.51	№73	59.15	85.76
							3	N27	7.85							
		20	20.32	54.44	74.76		4	N28	2.11				19.80	№7ზ	53.79	75.96
		20ა	20.17	58.97	79.14		5	N29	2.11			8	44.20	№70	41.44	13.46
		21	9.93	43.74	53.67		6	N30	2.11				12.54	№70	44.44	9.97
		21ა	4.88	26.41	31.29		7	N31	2.11				19.89	№7ძ	79.79	27.31
		22	9.82	43.58	53.40		8	N32	2.11			9	44.38	№8ა	40.98	20.26
		22ა	5.10	26.59	31.69		9	N33	2.11				12.51	№8ბ	41.47	77.15
		23	24.71	95.24	119.95		10	N34	2.11				19.66	№8ბ	41.29	61.58
		23ა	22.50	60.07	82.57		11	N35	2.11			10	44.39			
		24	9.70	44.60	54.30		12	N36	2.11				12.51			
		25	13.00	60.99	73.99		13	N37	2.11				19.36			
		26	13.49	62.46	75.95		14	N38	2.11			11	44.39			
		27	9.23	46.15	55.38		15	N39	2.11				12.59			
		27ა	14.46	36.59	51.05		16	N40	2.11				19.57			
14	VII სართული	28	13.18	41.98	55.16		17	N41	2.11			12	44.39			
		29	20.32	54.93	75.25		17		23.06				12.52			
		29ა	20.28	59.55	79.83		18	N42	2.11				19.65			
		30	9.96	44.21	54.17		19	N43	2.11			13	44.39			
		30ა	4.88	26.66	31.54		20	N44	2.12				12.51			
		31	9.82	43.50	53.32		21	N45	2.03				19.97			
		31ა	5.10	26.65	31.75		22	N46	2.76			14	44.39			
		32	24.75	95.24	119.99		23		22.42				12.51			
		32ა	22.72	59.79	82.51								19.84			
		33	9.70	44.66	54.36							15	44.39			
		34	17.58	83.31	100.89								12.51			
		35	9.02	40.69	49.71								19.70			
		36	9.23	53.86	63.09								44.07			
		36ა	14.46	29.49	43.95							16	12.51			

13	VIII სართული	37	13.21	41.52	54.73								19.72				
		38	20.45	54.50	74.95							17	38.70				
		38ა	20.43	55.33	75.76								12.51				
		39	14.80	76.64	91.44								4.65				
		40	9.82	45.17	54.99							18	43.91				
		40ა	5.10	26.24	31.34								12.59				
		41	24.79	95.25	120.04							19	43.91				
		41ა	22.73	59.78	82.51								12.59				
		42	9.70	44.70	54.40							20	44.03				
		43	8.15	49.30	57.45								12.59				
		44	18.40	74.11	92.51							21	44.27				
		45	9.23	53.53	62.76								12.57				
		45ა	14.42	29.48	43.90							22	9.44				
14	IX სართული	46	13.26	41.51	54.77								12.04				
		47	20.48	54.28	74.76							23	4.97				
		47ა	20.40	59.80	80.20												
		48	10.05	44.18	54.23												
		48ა	5.05	26.61	31.66												
		49	9.82	43.92	53.74												
		49ა	5.10	26.33	31.43												
		50	22.50	59.97	82.47												
		50ა	24.79	94.73	119.52												
		51	9.70	44.47	54.17												
		52	17.69	83.64	101.33												
		53	9.01	40.11	49.12												
		54	9.23	53.75	62.98												
		54ა	14.46	29.25	43.71												

14	X სართული	55	13.26	41.59	54.85												
		56	20.48	54.50	74.98												
		56ა	20.44	59.56	80.00												
		57	10.03	44.28	54.31												
		57ა	4.88	26.96	31.84												
		58	5.10	26.53	31.63												
		58ა	9.82	44.61	54.43												
		59	22.50	59.40	81.90												
		59ა	24.79	95.38	120.17												
		60	9.70	44.16	53.86												
		61	13.05	61.58	74.63												
		62	13.50	61.71	75.21												
		63	9.48	53.79	63.27												
		63ა	14.46	29.53	43.99												
14	XI სართული	64	13.26	41.94	55.20												
		65	21.03	54.38	75.41												
		65ა	20.38	59.14	79.52												
		66	10.05	44.65	54.70												
		66ა	4.99	25.88	30.87												
		67	10.05	44.65	54.70												
		67ა	4.88	26.45	31.33												
		68	22.51	59.26	81.77												
		68ა	24.79	95.40	120.19												
		69	9.70	44.12	53.82												
		70	13.20	61.75	74.95												
		71	13.37	62.38	75.75												
		72	9.23	53.65	62.88												
		72ა	14.46	29.05	43.51												

13	XII სართული	73	13.26	41.41	54.67												
		74	20.46	54.75	75.21												
		74ა	20.49	59.51	80.00												
		75	10.05	44.27	54.32												
		75ა	4.99	26.76	31.75												
		76	14.92	72.55	87.47												
		77ა	24.79	95.38	120.17												
		77	22.74	59.21	81.95												
		78	9.64	44.21	53.85												
		79	13.20	61.30	74.50												
		80	13.50	62.11	75.61												
		81	9.23	53.20	62.43												
		81ა	14.46	29.85	44.31												
13	XIII სართული	82	13.26	41.94	55.20												
		83	20.70	54.70	75.40												
		83ა	20.44	59.72	80.16												
		84	10.05	44.26	54.31												
		84ა	4.99	26.51	31.50												
		85	14.92	73.18	88.10												
		86	27.90	58.43	86.33												
		86ა	40.16	95.43	135.59												
		87	9.64	44.10	53.74												
		88	13.20	61.24	74.44												
		89	13.50	61.71	75.21												
		90	9.23	53.46	62.69												
		90ა	14.46	30.00	44.46												

11	XIV სართული	91	13.26	41.46	54.72												
		92	20.70	54.86	75.56												
		92ა	20.43	59.12	79.55												
		93	19.80	99.04	118.84												
		94	10.05	45.01	55.06												
		95	28.10	59.90	88.00												
		95ა	39.97	95.38	135.35												
		96	9.70	43.84	53.54												
		97	13.20	61.15	74.35												
		98	13.50	61.52	75.02												
		99	23.69	84.33	108.02												
14	XV სართული	100	13.26	41.40	54.66												
		101	20.66	54.58	75.24												
		101ა	20.31	58.90	79.21												
		102	10.05	44.35	54.40												
		102ა	4.99	25.73	30.72												
		103ა	4.99	26.03	31.02												
		103	10.05	45.04	55.09												
		104	28.10	59.54	87.64												
		104ა	39.97	95.44	135.41												
		105	9.70	43.74	53.44												
		105ა	17.69	82.43	100.12												
		105ბ	9.00	40.35	49.35												
		105გ	9.23	53.88	63.11												
		105დ	14.46	30.09	44.55												

14	XVI საუთული	106	13.26	41.66	54.92											
		106 ა	20.54	54.60	75.14											
		106 ბ	20.19	59.52	79.71											
		106 გ	9.98	44.35	54.33											
		106 დ	4.95	26.55	31.50											
		106 ე	4.87	26.63	31.50											
		106 ვ	10.07	45.18	55.25											
		106 ზ	27.92	59.15	87.07											
		106 თ	40.08	95.98	136.06											
		106 ი	9.79	43.69	53.48											
		106კ	13.13	64.19	77.32											
		106ლ	13.50	57.68	71.18											
		106მ	9.23	53.24	62.47											
		106ნ	14.53	30.09	44.62											
7	XVII საუთული	107	13.26	41.94	55.20											
		108	20.54	54.67	75.21											
		108 ა	30.34	104.86	135.20											
		109ა	4.99	26.76	31.75											
		110ა	4.87	26.75	31.62											
		110	10.05	44.67	54.72											
		111	387.95	162.29	550.24											

8	XVIII საუკუნე	113	13.26	43.24	56.50												
		114	20.54	54.10	74.64												
		114ა	30.34	105.26	135.60												
		115ა	4.99	26.55	31.54												
		116	14.92	72.51	87.43												
		117	22.52	58.96	81.48												
		117ა	27.10	52.38	79.48												
		118	10.09	43.55	53.64												
8	XIX საუკუნე	119	13.26	41.94	55.20												
		120	20.54	54.50	75.04												
		120ა	20.34	59.46	79.80												
		121	15.04	72.25	87.29												
		122	14.92	72.54	87.46												
		123	22.74	60.26	83.00												
		123ა	27.24	53.19	80.43												
		124	10.09	43.01	53.10												

10	XX საათული	125	13.26	41.39	54.65											
		126	20.54	53.72	74.26											
		126ა	20.34	59.66	80.00											
		127	10.05	44.59	54.64											
		127ა	4.99	26.85	31.84											
		128ა	4.87	26.56	31.43											
		128	10.05	46.37	56.42											
		129	22.74	59.92	82.66											
		129ა	27.06	52.43	79.49											
		130	10.09	42.99	53.08											
10	XXI საათული	131	13.26	41.94	55.20											
		132	20.54	53.91	74.45											
		132ა	20.34	59.66	80.00											
		133	10.05	44.80	54.85											
		133ა	4.99	26.17	31.16											
		134ა	4.87	26.61	31.48											
		134	10.05	36.49	46.54											
		135	22.69	66.71	89.40											
		135ა	27.27	52.30	79.57											
		136	10.12	44.30	54.42											
218	XXII sarTuli					629.33										
		ჯამი	3697.13	11426.46		629.33			281.58		4614.19		1793.05		2817.94	611.95

		საცხოვრებელი	11426.46
		კომერციული	2817.94
		საზაფხულო	4938.41
		კიბე და დერეფნი	1793.05
		დამხმარე	281.58
		ავტოსადგომი	4614.19
		ჯამი	25871.63

ПЛАН ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ -6.75 ЕЛЕВАЦИЯ ОБЩАЯ ВЕДОМОСТЬ II-

1	Общая площадь	115.19 кв.м	
2	Площадь застройки	1699.27 кв.м	
3	Площадь квартир	93.46 кв.м	
4	Площадь общего пользования:	0.00	
5	Площадь техн. помещений:	0.00	
6	Площадь общественного назначения:	0.00	
7	Площадь зданий и сооружений:	0.00	
J1		0.00	
J2		0.00	
J3		0.00	
Общий объем здания:		2066.30 куб.м	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Граница земельного участка	
Граница зоны с особыми условиями использования территории	
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства	
Граница зоны действия публичного сервитута	
Граница территории объекта культурного наследия	
Красные линии	
Граница зоны с особыми условиями использования территории	
Граница территории общего пользования	
Граница территории общего пользования	
Граница территории общего пользования

תכנית קומת חניון -3.50 מפלס כניסה קובעת -1

מספר תכנית	A-101
שלב	היתר בניה
קנה מידה	1:100
תאריך	05.01.2023
עורך התכנית	אדר. פלוני אלמוני

מקרא

- גבול מגרש
- קו בניין
- גבול חלקה
- קיר בטון
- קיר בלוקים
- מעקה בטיחות
- מדרגות
- קו חתך (A-A)
- קו חתך (B-B)
- כיוון פתיחת דלת
- פתח חניה
- עמוד
- +0.00 מפלס קובע
- N חץ צפון

טבלת שטחים

מספר חלקה	1634	43.09
סה"כ שטח המגרש	1634.28	43.09
שטח בניה מעל הכניסה הקובעת:		
1. קומת מרתף	88.70	33.3
2. קומת קרקע	1634.28	33.3
3. קומה א'	0.00	
4. קומה ב'	0.00	
5. קומת גג חלקית	0.00	
6. קומת גג עליון	0.00	
7. סה"כ שטחי בניה מעל הכניסה הקובעת:	0.00	
J1	0.00	
J2	0.00	
J3	0.00	
סה"כ שטחי הבניה מתחת לכניסה הקובעת:	2156.62	33.3

חתך א-א

חתך ב-ב

מהנדס הרישוי	
מתכנן השלד	
מתכנן התשתיות	
יועץ תנועה	
יועץ נגישות	
יועץ אקוסטי	
יועץ אדריכלות הנוף	
יועץ אחר	
יועץ אחר	
יועץ אחר	
יועץ אחר	

מהדורה	תאריך	תיאור
1	05.01.2023	היתר בניה

1. כל המידות בתכנית הינן במטרים אלא אם צויין אחרת.
2. יש לבדוק את המידות במקום ולוודא התאמתן לתכנית.
3. תכנית זו אינה מהווה תכנית עבודה לביצוע, יש לעיין בתכניות הקונסטרוקציה, האדריכלות והפיתוח.
4. כל השינויים בתכנית זו יתואמו מראש עם המתכנן ויאושרו על ידו.

מקרא

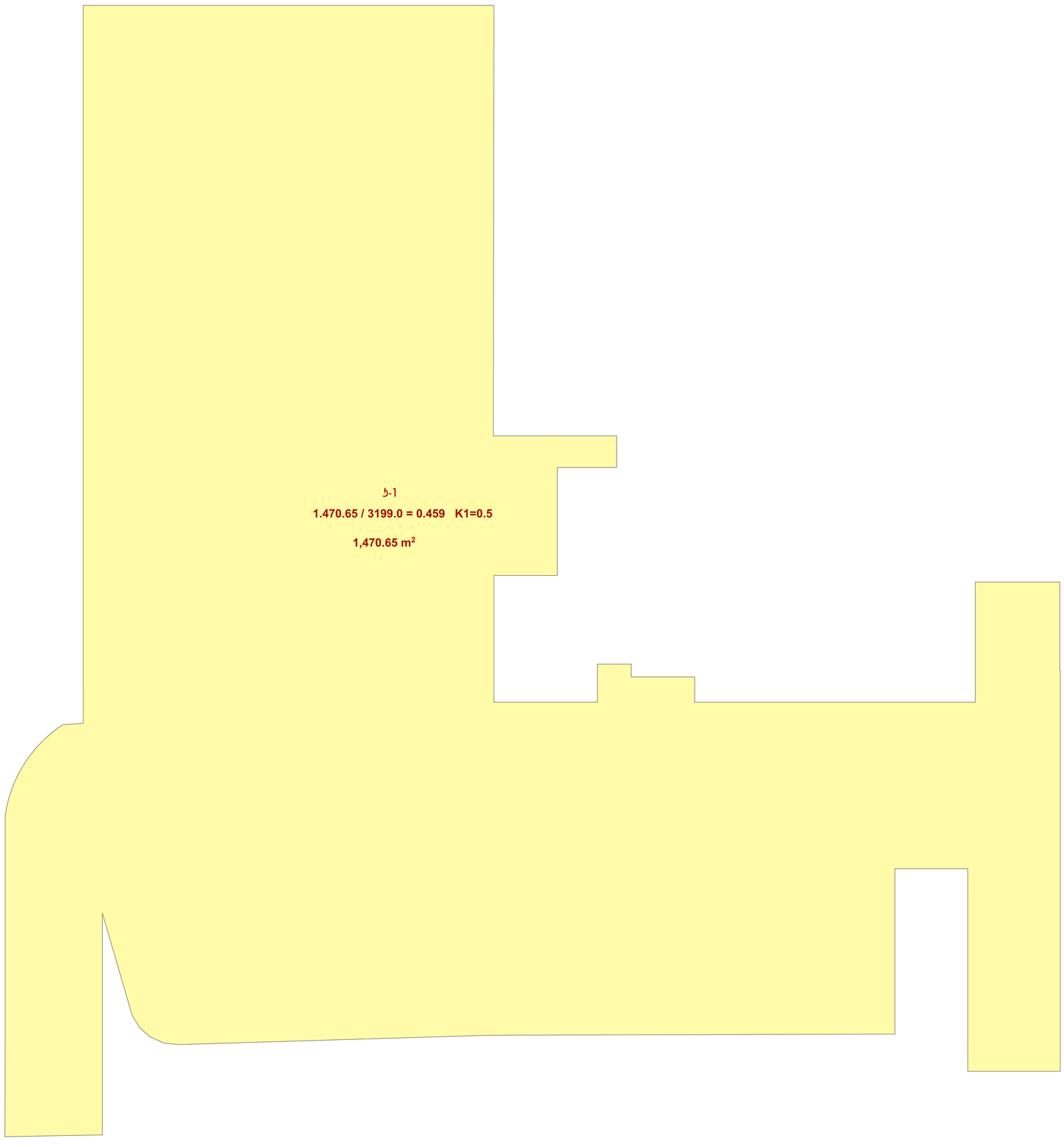
1. מספר יחידת נכות
2. מספר יחידת מגורים ומס' חדרים
3. מספר חלקה ומס' מגרש
4. מספר מבנה
5. מספר קומה
6. מספר דירה
7. מס' חדרים
8. מספר חניה
9. מספר מחסן
10. מספר מבנה
11. מספר קומה
12. מספר דירה
13. מס' חדרים
14. מספר חניה
15. מספר מחסן

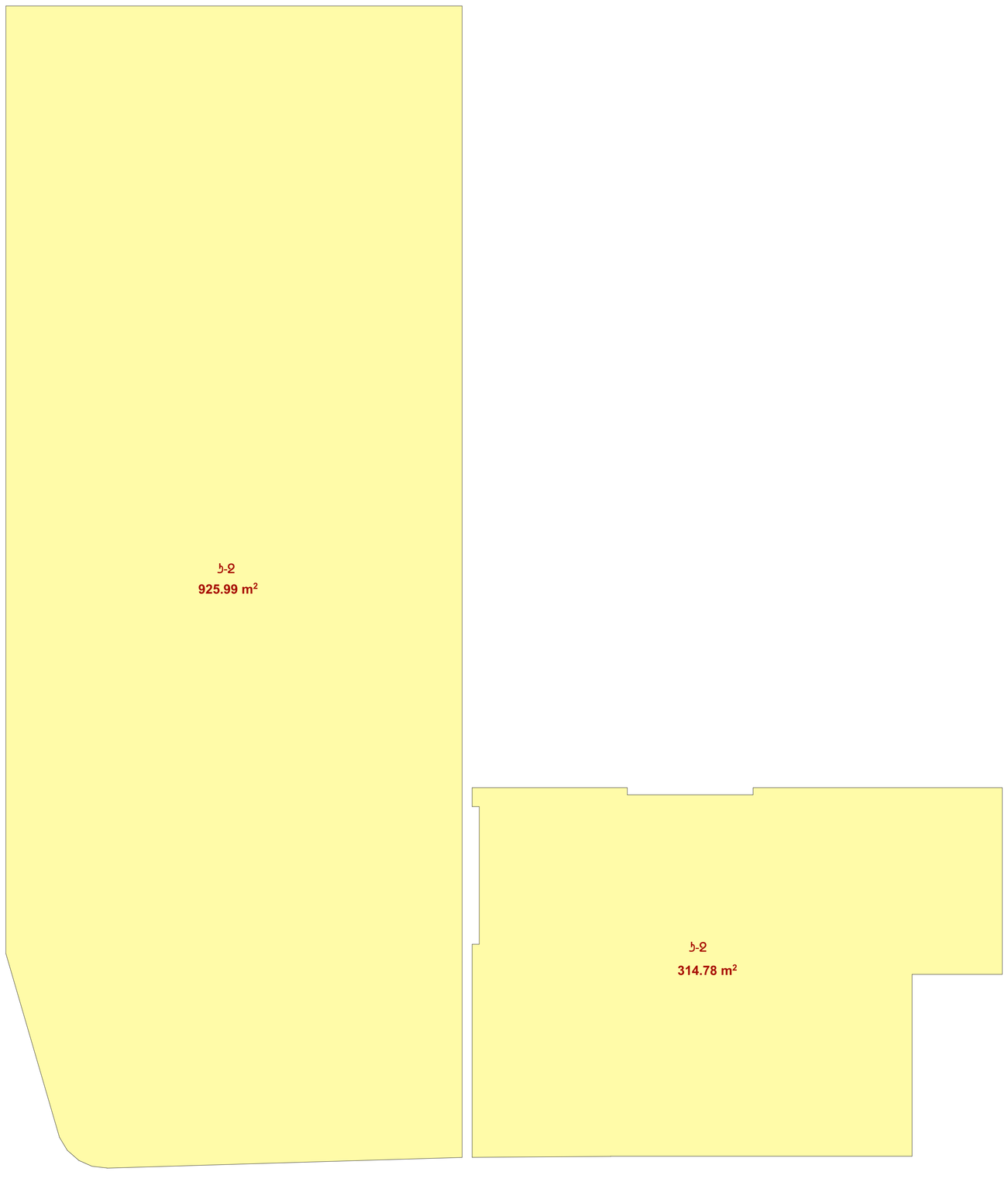
תכנית קומת חניון -3.50 מפלס כניסה קובעת -1

1. כל המידות בתכנית הינן במטרים, יש לעיין בתכניות הקונסטרוקציה, האדריכלות והפיתוח
2. יש לבדוק את המידות במקום ולוודא התאמתן לתכנית
3. כל השינויים בתכנית זו יתואמו מראש עם המתכנן ויאושרו על ידו
4. כל הנתונים בתכנית זו הינם בהתאם לתקנות התכנון והבניה

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ ВЪВ ВРЪЗКА С ИЗГРАЖДАНЕТО НА:

1. ЖИЛИЩНА СГРАДА С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ, ЗАТВОРЕНА ГАРАЖНА ПЛОЩ; ОТКРИТИ ПАРКОМЕСТВА.
2. ЖИЛИЩНА СГРАДА ЗАЕМА ПЛОЩ ОТ ПЛОЩТА ОБЩА ДВОРНА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ; ОТКРИТИ ПАРКОМЕСТВА ПЛОЩ, ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ ПЛОЩТА ОБЩА ДВОРНА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ I ПО II ЦАТЕГОРИЯ.
3. ЗАЛЕГНАЛИ ЗАМОНОЛИЧЕНИ ФУНДАМЕНТИ ПОД ЗАЛЕГНАЛИ ЗАЛЕГНАЛИ ЗАЛЕГНАЛИ


ب-1
1.470.65 / 3199.0 = 0.459 K1=0.5
1,470.65 m²



ط-2
925.99 m²
ط-2
314.78 m²

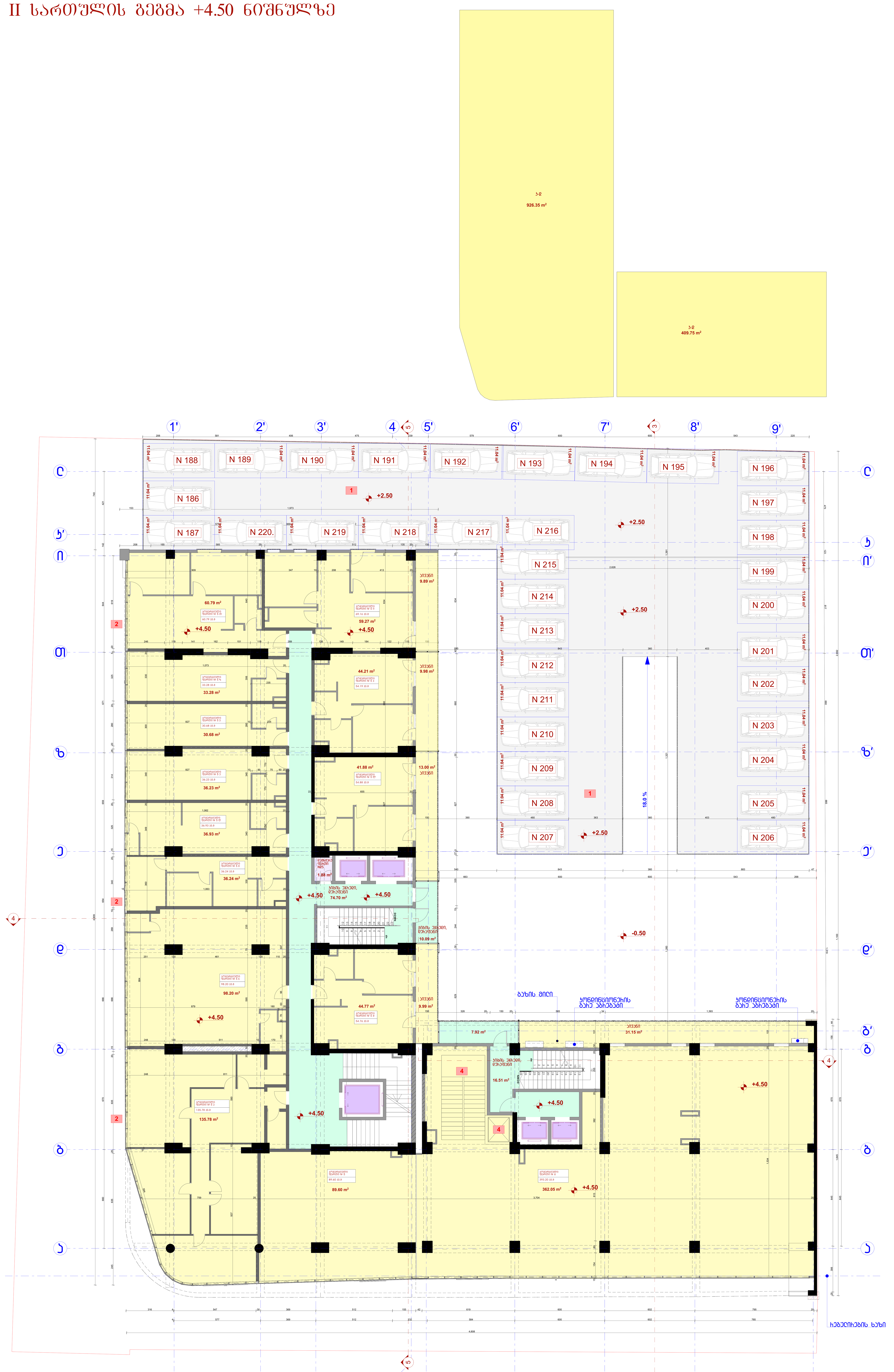
352.30 m²

ბ-3

352.30 m² + 207.26 m² = 559.56 / 3199.0 = 0.17 K3=0.2

207.26 m²

II სართულის გეგმა +4.50 ნიშნულზე



განმარტება

1. II სართულზე, ავტოსადგომების +2.50 ნიშნულზე განთავსებულია 186 დან 220 ჩათვლით 35 ერთეული ღია ავტოსადგომი

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- მისაწვდომი სვლა გზა
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა
- +0.00 ნიშნული
- კარის ცეცხლმედეგობა
- საყრდენი კოლონა

ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი:	109.22 კვ.მ
2. ავტოსადგომის ფართობი:	0.00
3. დამხმარე ფართობი:	1.88 კვ.მ
4. საცხოვრებელი ფართობი:	0.00
5. კომერციული ფართობი:	1109.91 კვ.მ
6. საზაფხულო ფართობი:	74.01 კვ.მ
7. ღია ავტოსადგომის ფართობი:	386.40 კვ.მ
კ1	0.00
კ2	1336.10 კვ.მ
კ3	0.00
განაშენიანების ფართი:	1444.44 კვ.მ

შენიშვნა

1. ნახაზები მომზადებული მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
3. შენობაში მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის უცვლელად, კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე
4. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით
5. ვიტრაჟების კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. არევაძე	
არქიტექტორი	ვ. ქორქიაშვილი	
კონსტრუქტორი	ლ. ზამბახიძე	
დამუშავა	ი. რევაზიშვილი	

დამკვეთი: მამუკა არევაძე

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №62ბ
ს/კ 01.12.01.005.100

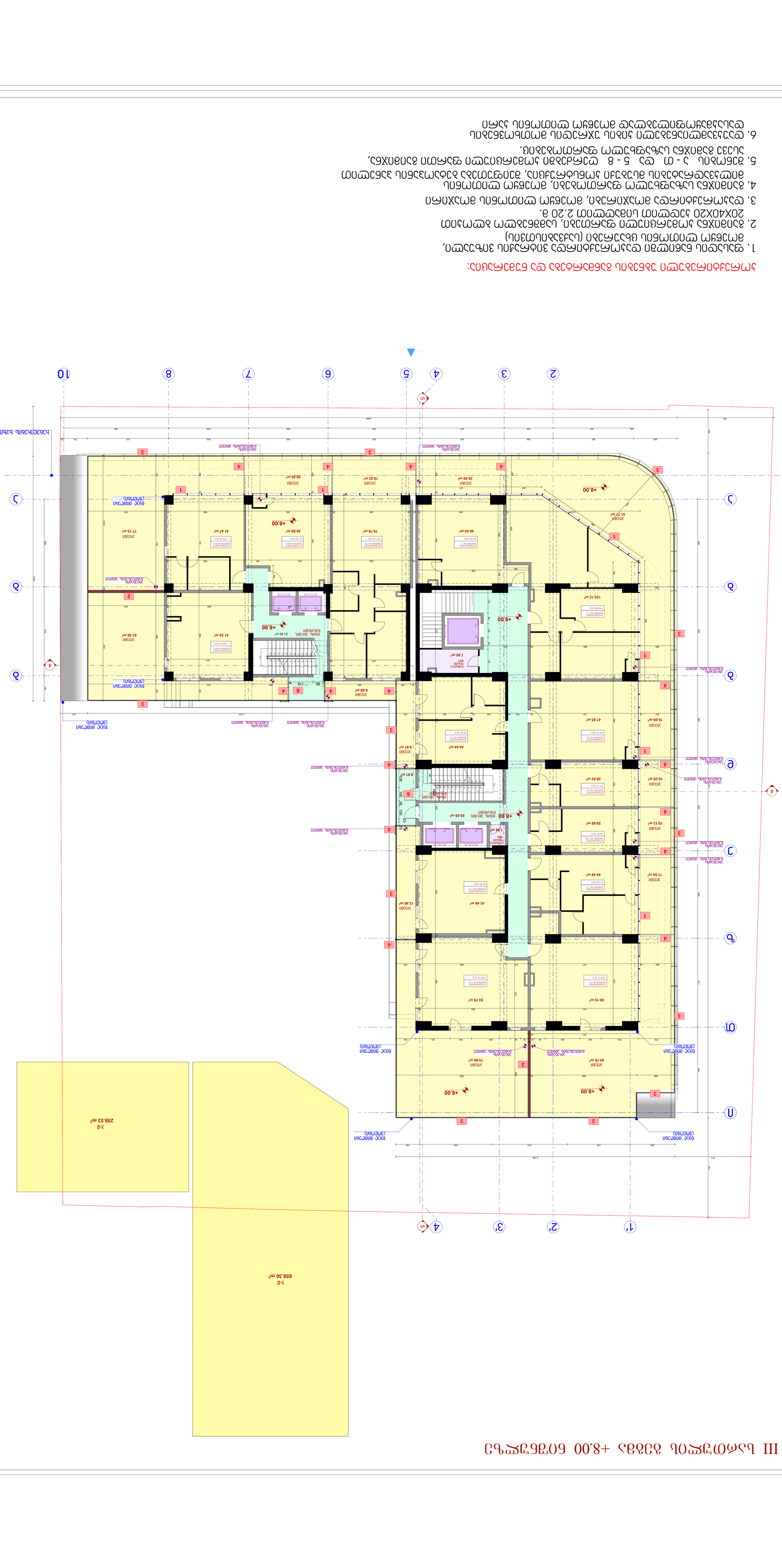
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
მ. 1:100	II სართულის გეგმა

სტადია	თარიღი	ფორმატი
არქ. ნაწილი	05.01.2023	

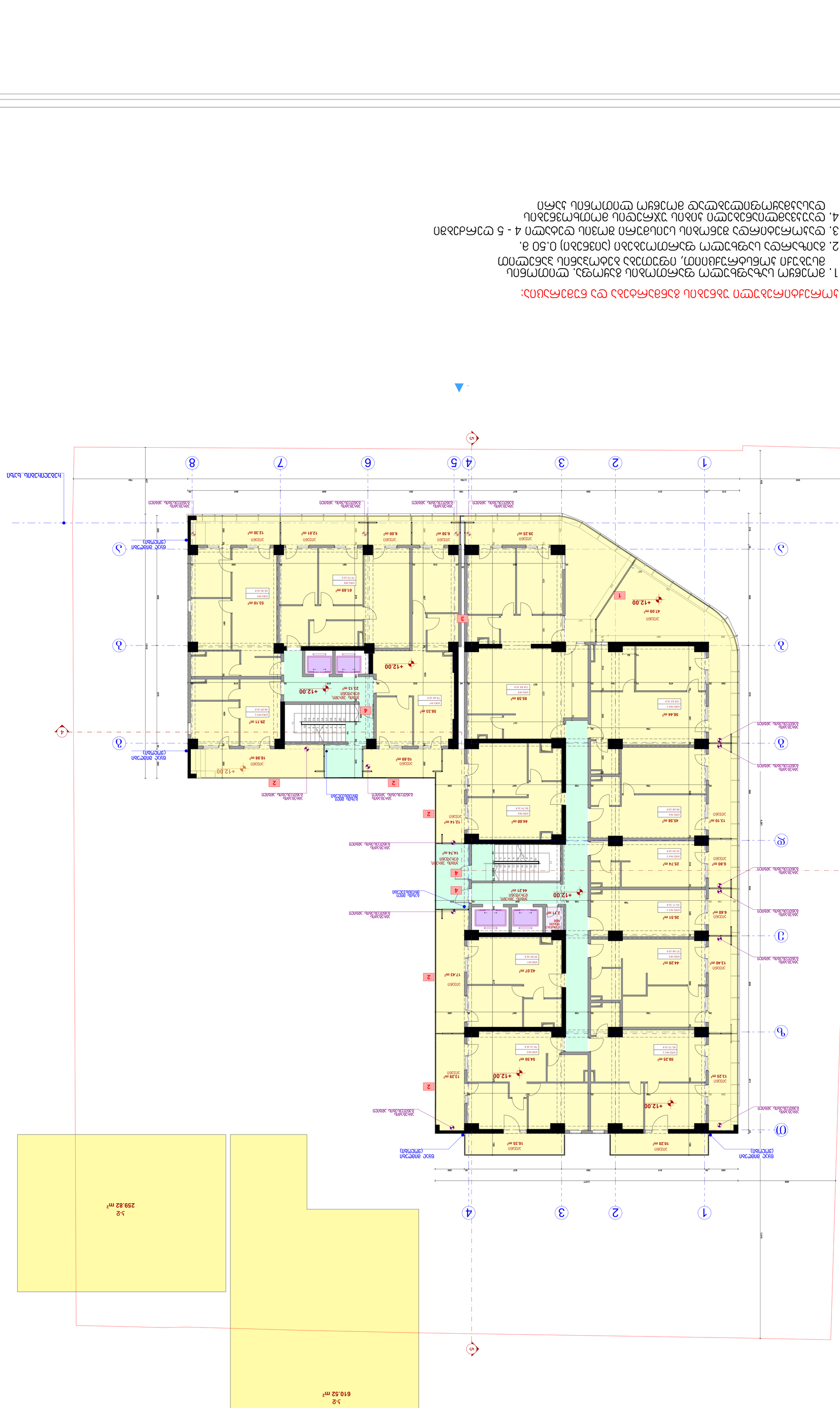
კორექტირებული უბნების განმარტება და ნუმერაცია:

1. მოეწყო დამატებით ღია ავტოსადგომი, 35 ავტომობილზე
2. შენობის ფასადი I და II სართულებზე გაერთიანდა
3. შენობის ი - ა ღერძებში განხორციელდა ფართების დაყოფა
4. შენობის 5 - 6 ღერძებში კომერციულ ფართში მოეწყო შიდა I და II სართულის დამაკავშირებელი რკინა ბეტონის კიბე, ასევე 5 - 6 ღერძებში 2 სართულზე გათვალისწინებულია ლიფტის მსუბუქი კონსტრუქცია

III ЦЭФОЭЖЮЦЭЛ +8.00 БОЭВБЖЭЧ ЧЭЗЭВЭ ЧЮЖЦЮЭЧЧЭЦ


1'
2'
3'
4
5
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
1
2
3
4
6
8
10
+8.00
+0.00
ЗЭЖЭЛ ЭЧЖЭЛЭЧЧЭЦ
ЗЭЖЭЛ ЭЧЖЭЛЭЧЧЭЦ (ЭЧЖЭЛЭЧ)
ЗЭЖЭЛ ЭЧЖЭЛЭЧЧЭЦ ЭЖЭЛЭЧЧЭЦ

IV цъмфщтоь вгвва +12.00 бфгбщтчъ съфщфмчъ



Условни знаци

- Граница на имота
- Строителна линия
- Ос
- Сграда
- Съществуваща сграда
- Сграда за разрушаване
- Сграда-паметник на културното наследство
- Ограда
- Подпорна стена
- Пожарен кран
- Посока на движение
- Пешеходна алея
- Тротоар
- Бордюр
- Зелени площи
- Северна посока
- Ниво на терена
- Ниво на покрива
- Ниво на пода

Експликация

Сграда	Ниво	Предназначение
1. Жилищна сграда	1	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	2	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	3	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	4	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	5	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	Покрив	Технически помещения
2. Гараж	-1	Паркоместа
	-2	Паркоместа
	-3	Паркоместа

Застроителни показатели

1. Площ на УПИ		82.08 за.ед
2. Застроена площ		0.00
3. Площ на сградата		2.11 за.ед
4. Площ на сградата		698.79 за.ед
5. Площ на терена		0.00
6. Площ на сградата		269.46 за.ед
7. Площ на зелените площи		0.00
	1	0.00
	2	870.34 за.ед
	3	0.00
Разгънати застроени площи:		1160.49 за.ед

Забележки

1. Сградата е проектирана съгласно Наредба №4 за проектиране на сгради в земетръсни райони.
2. Всички размери са в метри, освен ако не е посочено друго.
3. Преди започване на строителните работи да се уточнят всички размери на място.
4. Всички материали да отговарят на изискванията на БДС и Наредба №2 за техническите правила и нормативи за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради.
5. Строителните работи да се извършват от правоспособни строителни фирми, които имат валидна застрахователна полица.

Легенда

- Ос
- Сграда
- Ограда
- Зелени площи
- Паркоместа
- Северна посока
- Ниво на терена
- Ниво на покрива
- Ниво на пода

Експликация

Сграда	Ниво	Предназначение
1. Жилищна сграда	1	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	2	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	3	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	4	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	5	1. Общи части
		2. Апартаменти
		3. Обществено обслужващи дейности
		4. Паркоместа
	Покрив	Технически помещения
2. Гараж	-1	Паркоместа
	-2	Паркоместа
	-3	Паркоместа

Застроителни показатели

1. Площ на УПИ		82.08 за.ед
2. Застроена площ		0.00
3. Площ на сградата		2.11 за.ед
4. Площ на сградата		698.79 за.ед
5. Площ на терена		0.00
6. Площ на сградата		269.46 за.ед
7. Площ на зелените площи		0.00
	1	0.00
	2	870.34 за.ед
	3	0.00
Разгънати застроени площи:		1160.49 за.ед

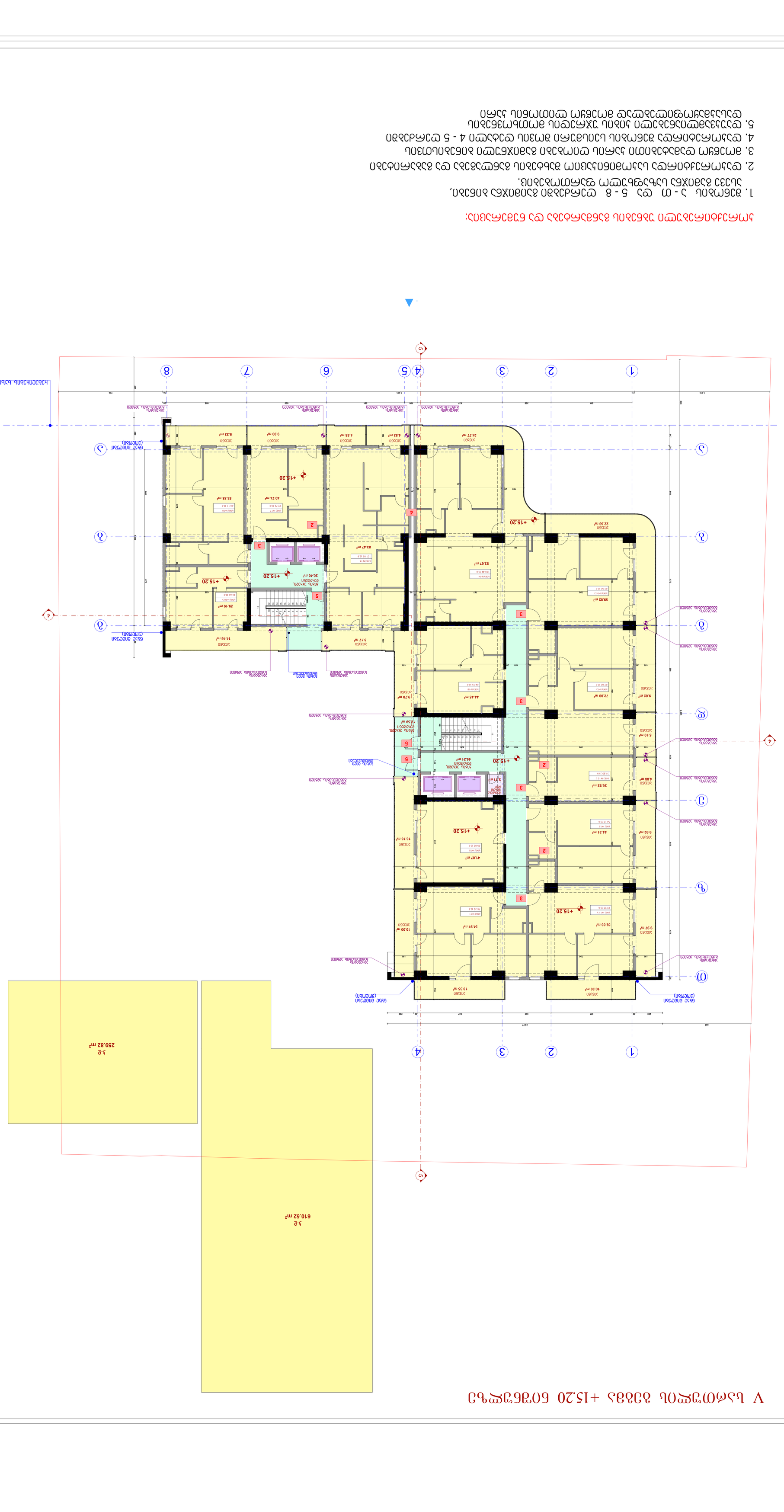
Забележки

1. Сградата е проектирана съгласно Наредба №4 за проектиране на сгради в земетръсни райони.
2. Всички размери са в метри, освен ако не е посочено друго.
3. Преди започване на строителните работи да се уточнят всички размери на място.
4. Всички материали да отговарят на изискванията на БДС и Наредба №2 за техническите правила и нормативи за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради.
5. Строителните работи да се извършват от правоспособни строителни фирми, които имат валидна застрахователна полица.

Проектант:		арх. Елена Димитрова
Чертал:		05.01.2023
Мащаб:	1:100	Лист: IV

ՎԱՀԱՆԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏԱԿՆԵՐԻ ՏԵՂԱԿԱՆՔԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

1. ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ 1 - Ը ԵՎ 5 - Ց ՄԱՍԵՐԸ ԳՐԱՆՑՎՈՒՄ ԵՆ ՄԻԱՅՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ, ՈՉ ԱՎԵԼԻ ՇԱՀԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ:
2. ԵՎՐԱՖԻԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՍՏՈՒԳՎԵԼ ԵՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՄԱՐ:
3. ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ԵՎՐԱՖԻԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՍՏՈՒԳՎԵԼ ԵՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՄԱՐ:
4. ԵՎՐԱՖԻԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՍՏՈՒԳՎԵԼ ԵՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՄԱՐ:
5. ԵՎՐԱՖԻԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՍՏՈՒԳՎԵԼ ԵՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՄԱՐ:


ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱԳԾՈՒՄ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ

VI ԼՍՄՈՒՑՈՒՄ ՏԵՍՔԻ +18.40 ԾՈՎԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ

ՀՂԱՊԱՏԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՂԱՊԱՏԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ԿԱՆԽԱՏԵՍ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ	
ՇԵՆՔԻ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՀՂԱՊԱՏԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ	
ՇԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾ

VII ԼՍՈՒՑՄԱԼ ՏՅՈՒՑ +21.60 ՇՐՋԱՑՄԱՆ ՊՈՒՆԿՏԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

1. ՇՐՋԱՆԱԿԱՑՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՈՐՈՇՎԱԾ ԵՆ ԳԾԱՅԻՆ ԿԱՊԵՐՈՎ, ՈՐՈՆՔ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒՄ ԵՆ ՀՈՂԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԵՏ:
2. ՊՇՆԱՄԱԿԱՐԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՄԲ:
3. ՀՈՂԱՏԱՐՄԱՆ ՊԱՏՎԱՍՏԱՆԱՏՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԵՆ ՄԻԱՅՆ ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԿԱՄ ՆՐԱ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ԱՆՁՆԱԳԻՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ԱՆՁԻ ՀԵՏ:
4. ՊՇՆԱՄԱԿԱՐԳՄԱՆ ՆՈՒՅՆԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ՄԻԱՅՆ ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԿԱՄ ՆՐԱ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ԱՆՁՆԱԳԻՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ԱՆՁԻ ՀԵՏ:
5. ՊՇՆԱՄԱԿԱՐԳՄԱՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ՄԻԱՅՆ ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԿԱՄ ՆՐԱ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ԱՆՁՆԱԳԻՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ԱՆՁԻ ՀԵՏ:
6. ՊՇՆԱՄԱԿԱՐԳՄԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԵՆ ՄԻԱՅՆ ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԿԱՄ ՆՐԱ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ԱՆՁՆԱԳԻՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ԱՆՁԻ ՀԵՏ:

ՀՈՂԱՏԱՐՄԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱ

ՀՈՂԱՏԱՐՄԱՆ ՏԻՊԸ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ
ՀՈՂԱՏԱՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ
ՀՈՂԱՏԱՐՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	259.82 մ²
ՀՈՂԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՍՑԵՆ	ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 5 - 8 ՇԵՆՔԵՐ
ՀՈՂԱՏԱՐՄԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՍԵՓԱԿԱՆ
ՀՈՂԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 5 - 8 ՇԵՆՔԵՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՏԵՍԱԿԸ	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՔԱՆԱԿԸ	1
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆԸ	10.00 մ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԽՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ	29.00 մ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ	1
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ	1
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ	ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 5 - 8 ՇԵՆՔԵՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	1

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԸ	ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 5 - 8 ՇԵՆՔԵՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՀԱՍՑԵՆ	ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 5 - 8 ՇԵՆՔԵՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	259.82 մ²
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՍԵՓԱԿԱՆ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ

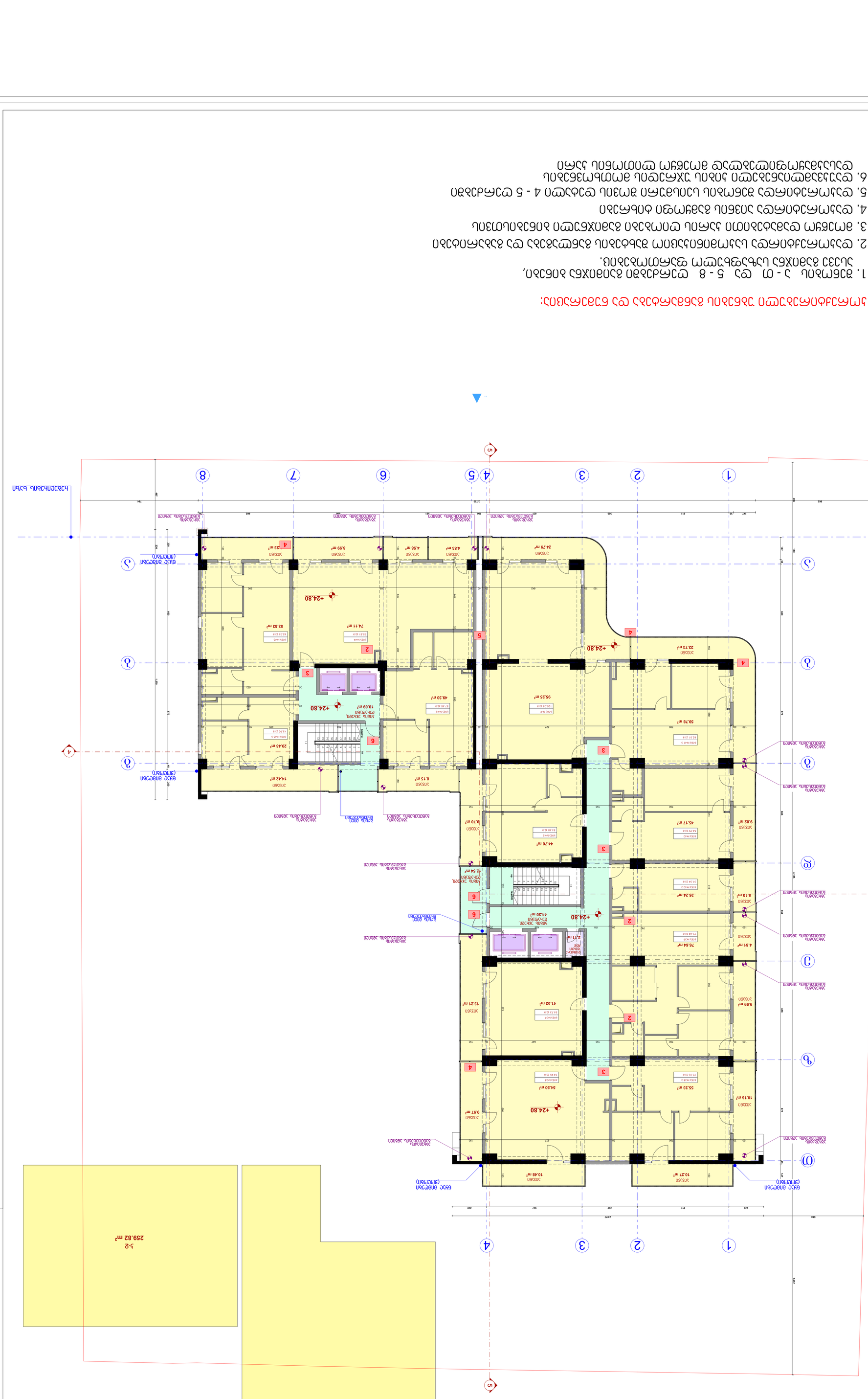
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆ	ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 5 - 8 ՇԵՆՔԵՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	610.52 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՍԵՓԱԿԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԵՍԱԿԸ	ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆՔԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 5 - 8 ՇԵՆՔԵՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	259.82 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՍԵՓԱԿԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ

VIII եռամսյակ 2023թ. ՀՀԳՀ-ում +24.80 նշագծի համար


1
2
3
4
5
6
7
8
Ա
Բ
Գ
Դ
Ե
Զ
Է
Ը
Թ
Ժ
Ի
Լ
Խ
Ծ
Կ
Հ
Ձ
Ղ
Ճ
Մ
Յ
Ն
Շ
Ո
Չ
Պ
Ջ
Ռ
Ս
Վ
Տ
Ր
Ց
Ւ
Փ
Ք
Օ
Ֆ
+24.80
+24.80
+24.80

XI եռահարկ նկուղով բնակելի տուն +28.00 նիշով Ընդհանուր տեսք

1. Ելակետային 0-ը ընդունված է 5 - 8 գծերի հատման կետում գտնվող նշված հարթության համար, որը համընկնում է նախագծային հողմարդ մակերևույթի հետ։
2. Պատուհանների և դռների չափերը տե՛ս ճարտարապետական մասի գծագրերում։
3. Թույլատրվում է ներքին պատերի տեղափոխումը՝ առանց կրող կառուցվածքների խախտման։
4. Պատուհանների շրջանակների գույնը՝ մոխրագույն ծածկաթիթեղ։
5. Պատուհանների ապակիները՝ միջուկում արգոնով լցված 4 - 5 միավոր հաստությամբ։
6. Պատշգամբների առջևի ապակեպատ ցանկապատերի բարձրությունը՝ նախագծային դիրքից մինչև վերև չափված 1100 մմ։

Հարթակի հատակագիծ

Ճարտարապետ՝ Ա. Գրիգորյան	Գծ. 03	Թերթ 1
Գլխ. ճարտ.՝ Ն. Մկրտչյան	05.01.2023	Թերթերի քանակ՝ 1

Հարթակի գծագրության տեղեկանքի աղյուսակ

Գծագրության տեսակը	Անվանումը	Նշումներ
Ճարտարապետական	1. Հարթակի հատակագիծ	
Ճարտարապետական	2. Կտրվածքներ Ա-Ա և Բ-Բ	
Ճարտարապետական	3. Հարթակի ծածկագիծ	
Կոնստրուկտիվ	4. Հարթակի հիմքերի և սյուների դասավորության սխեմա	
Կոնստրուկտիվ	5. Հարթակի հիմքերի և սյուների մանրամասներ	
Կոնստրուկտիվ	6. Հարթակի հենապատերի մանրամասներ	

Հարթակի գծագրության տեղեկանքի աղյուսակ

Գծագրության տեսակը	Անվանումը	Նշումներ
Ճարտարապետական	1. Հարթակի հատակագիծ	
Ճարտարապետական	2. Կտրվածքներ Ա-Ա և Բ-Բ	
Ճարտարապետական	3. Հարթակի ծածկագիծ	
Կոնստրուկտիվ	4. Հարթակի հիմքերի և սյուների դասավորության սխեմա	
Կոնստրուկտիվ	5. Հարթակի հիմքերի և սյուների մանրամասներ	
Կոնստրուկտիվ	6. Հարթակի հենապատերի մանրամասներ	

Հարթակի հատակագիծ

Ճարտարապետ՝ Ա. Գրիգորյան	Գծ. 03	Թերթ 1
Գլխ. ճարտ.՝ Ն. Մկրտչյան	05.01.2023	Թերթերի քանակ՝ 1

X ԼՍՈՄՊԱՑՈՒՄ ՅՅՅՅ +31.20 ԳՈՒՅԵՂՈՒՄ ՊՈՄԵՌՈՎՎՈՂ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՎՐԱ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ.

1. ՅՅՅՅ ՊԱՐՈՒՆԱԿՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՅՅՅՅ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ,
ԱՆՑՅԱԼ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ.
2. ԵՎՅՅՄԱՇՆԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԸ ԵՎ ՀԱՋՈՐԴԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ.
3. ՅՈՒՅԵՎԻՄ ԵՎՅՅՄԱՇՆԱԿԱՆ ՊՐՈՄԱՇՆԱՐՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՅՅՅՅ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ
ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ.
4. ԵՎՅՅՄԱՇՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՇՈՒՐՋ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ
ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԱՊԱՀՈՎՄԱՆ ՀԱՄԱՐ.
5. ԵՎՅՅՄԱՇՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՅՑԵԼՔՆԵՐԻ ՎՐԱ ՊԱՏՎԱՍՏՎՈՂ 4 - 5 ԵՎԱԿԱՑԻԱՅԻ
ՀԱՄԱՐ.
6. ԵՎՅՅՀՀՀՇՈՒՄՆԱՀԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՅՅՔԱՀՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
ԵՎՅԱՆՎԱՅԻՆՈՒՄՆԱՍԵՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄՈՆՈՄԵՏԱԼ ՀՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀՈՂԱՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	ՀՀՈՂԱՄԱՍ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ	ՀՀՈՂԱՄԱՍ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏԿԱՆԻՇՆԵՐԻ ՑԱՆԿ՝

1. ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԿԱԶՄՈՒՄ ԵՆ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՊԱՀԱՆՋԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ.
2. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ՊԱՀԱՆՋՎԵԼ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ.
3. ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԾԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՀԱՍՏԱՏՎԻ ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՎԱԾ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ԿՈՂՄԻՑ:
4. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ:
5. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԵՆ 4 - 5 ՏԱՐԻ ԱՌԱՋ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ԿՈՂՄԻՑ:
6. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԵՆ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ԿՈՂՄԻՑ:

XI ԼՍՄՈՒՄՆՈՒԹՅՈՒՆ ՕՐՎԱ +34.40 ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿ

259.82 m²
Ն-Ը

610.52 m²
Ն-Հ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԾԵՐ (ՀՄՇՄԱՄ)

ԲՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԾԵՐ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿԵՐԻ ՄԱՍԻՆ:

1. ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐԻ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 5 - 8 ԹՎ. 3 ՀԱՄԱՐ ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՀԱՍՑԵ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ.

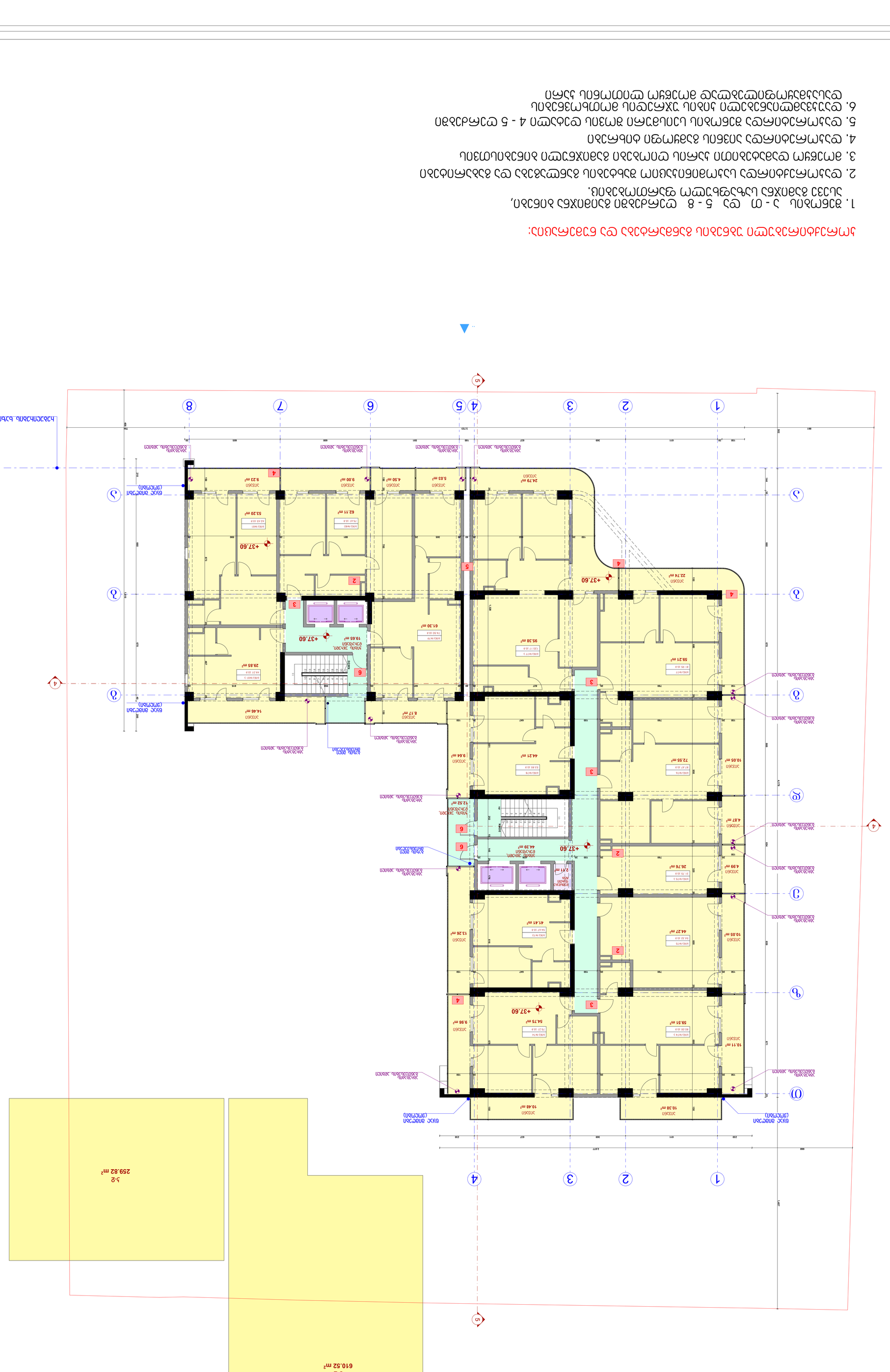
2. ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԵՐԻ ԱՅԼ ՄԱՐՄՆԻ ՀԱՄԱՐ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ

3. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

4. ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԴԻՄԱՑ ՀՀ ՀՈՂԱՅԻՆ ԿՈԴԵՔՍ

5. ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԱՀԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԵՐԻ 4 - 5 ԹՎԱՀԱՄԱՐՆԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԱԿԱՅՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՍՑԵ ՀԱՏԱԿԱՑՎՈՂ ՄԱՍԻ ՄԱՍԻՆ

6. ԳՈՒՅՔԱՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԱԿԱՅՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՍՑԵ ՀԱՏԱԿԱՑՎՈՂ ՄԱՍԻ ՄԱՍԻՆ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ


ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ

XIII եռամսյակ ձյունածածկ +40.80 ճանապարհների ցանց

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԵՆԱՆԻՆԵՐԻ ԴԱՍԱՎՈՐՈՒՄ

1. Ճանապարհների ձյունածածկի ձևավորումը կատարել ըստ ճանապարհների երթևեկության ինտենսիվության, ձյան շերտի հաստության և ձյան խտության:
2. Ճանապարհների ձյունածածկի հաստությունը ձյան շերտի հաստության կազմում պետք է լինի 4 - 5 սմ:
3. Ձյունածածկի ստեղծումը պետք է սկսել ճանապարհի ամբողջ լայնքով՝ ձյան շերտի հաստության աստիճանական ավելացմամբ:
4. Ճանապարհների ձյան շերտի հաստությունը ամբողջ ձմեռային շրջանում պետք է պահպանել միատեսակ:
5. Ճանապարհների ձյան շերտի հաստությունը կարգավորել ձյան շերտի հաստության 4 - 5 սմ-ի սահմաններում՝ ելնելով ճանապարհների ձյունածածկի խտությունից:
6. Ճանապարհների ձյունածածկի խտությունը պետք է լինի 0.3 - 0.4 գ/սմ³ սահմաններում՝ ելնելով ձյան շերտի հաստությունից և ձյան տեսակից:

ՀԵՆԱՆԻՆԵՐԻ ԴԱՍԱՎՈՐՈՒՄ

1. Ճանապարհների ձյունածածկի ձևավորումը կատարել ըստ ճանապարհների երթևեկության ինտենսիվության, ձյան շերտի հաստության և ձյան խտության:
2. Ճանապարհների ձյունածածկի հաստությունը ձյան շերտի հաստության կազմում պետք է լինի 4 - 5 սմ:
3. Ձյունածածկի ստեղծումը պետք է սկսել ճանապարհի ամբողջ լայնքով՝ ձյան շերտի հաստության աստիճանական ավելացմամբ:
4. Ճանապարհների ձյան շերտի հաստությունը ամբողջ ձմեռային շրջանում պետք է պահպանել միատեսակ:
5. Ճանապարհների ձյունածածկի ձևավորումը կատարել ձյան շերտի հաստության 4 - 5 սմ-ի սահմաններում՝ ելնելով ճանապարհների ձյունածածկի խտությունից:
6. Ճանապարհների ձյունածածկի խտությունը պետք է լինի 0.3 - 0.4 գ/սմ³ սահմաններում՝ ելնելով ձյան շերտի հաստությունից և ձյան տեսակից:

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՊԼԱՆ

ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ		
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՄՇԱԿՈՂ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ Է	05.01.2023	

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՑՈՒՑԱԿ

1. Ճանապարհների ձյունածածկի ձևավորումը կատարել ըստ ճանապարհների երթևեկության ինտենսիվության, ձյան շերտի հաստության և ձյան խտության:
2. Ճանապարհների ձյունածածկի հաստությունը ձյան շերտի հաստության կազմում պետք է լինի 4 - 5 սմ:
3. Ձյունածածկի ստեղծումը պետք է սկսել ճանապարհի ամբողջ լայնքով՝ ձյան շերտի հաստության աստիճանական ավելացմամբ:
4. Ճանապարհների ձյան շերտի հաստությունը ամբողջ ձմեռային շրջանում պետք է պահպանել միատեսակ:
5. Ճանապարհների ձյունածածկի ձևավորումը կատարել ձյան շերտի հաստության 4 - 5 սմ-ի սահմաններում՝ ելնելով ճանապարհների ձյունածածկի խտությունից:
6. Ճանապարհների ձյունածածկի խտությունը պետք է լինի 0.3 - 0.4 գ/սմ³ սահմաններում՝ ելնելով ձյան շերտի հաստությունից և ձյան տեսակից:

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՑՈՒՑԱԿ

ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ		
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՄՇԱԿՈՂ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ Է	05.01.2023	

XIV եկեղեցական շրջան +44.00 նշանակված հողամաս

ՀՈՂԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ

1. ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄԸ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ՔԱՐԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆԸ	
2. ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ	
3. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎԱԿԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ	
4. ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ	
5. ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՐԱՆԵՐԻ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ	
6. ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	1
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	259.82 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	2
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	610.52 մ²

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ	
ՇԵՆՔԻ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ	
ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՊԱՏ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ	
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՎԱԾ ՄԱՍ

XV ԼՀՀՈՅՔՊՈՒՄ ՕՅՕՑ +47.20 ՆՐՑՐՑ ՊՈՔՔՏՈՒՐ ՀՏ

ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՀԱՐԱԿԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ.

1. ՅՈՒՆԻՍԻ 2 - 8 ՎՐԱ 5 - Ո ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐՈՆՔ ՀԱՆԴԻՍԱՆԱԼ ԵՆ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ.

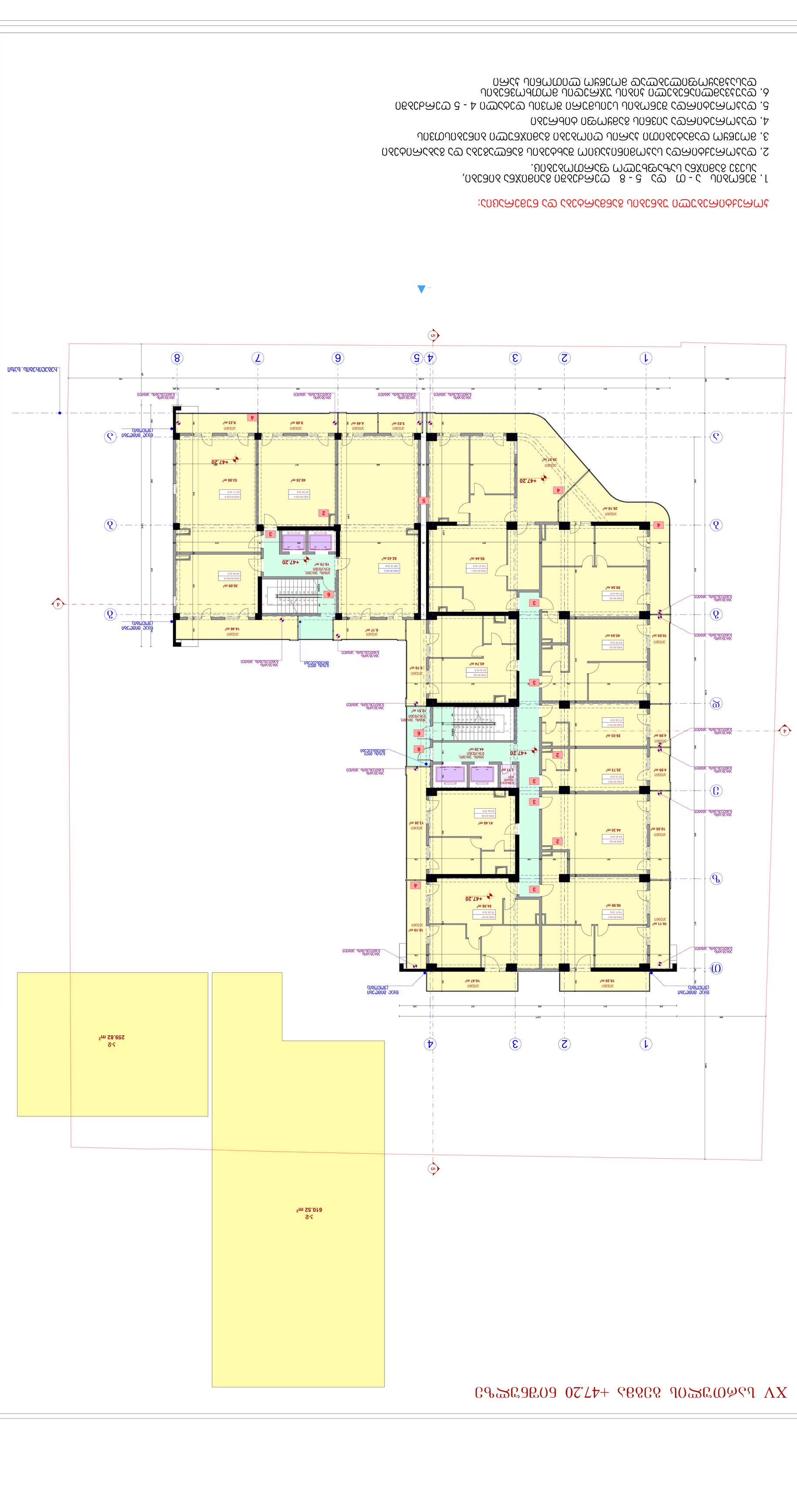
2. ՎՐԱՅԱՄԱՁԱՓԱԿՎՈՂ ԱՅՄԱՆԱՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՅԵՑԱԿԱՐԳՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ.

3. ՀՈՂԱՏԻՊ ՎՐԱՅԱՄԱՁԱՓԱԿՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ.

4. ՎՐԱՅԱՄԱՁԱՓԱԿՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՅԱՏՆՎՈՂ ԿՈՒՄԱՐԱՏՎԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ

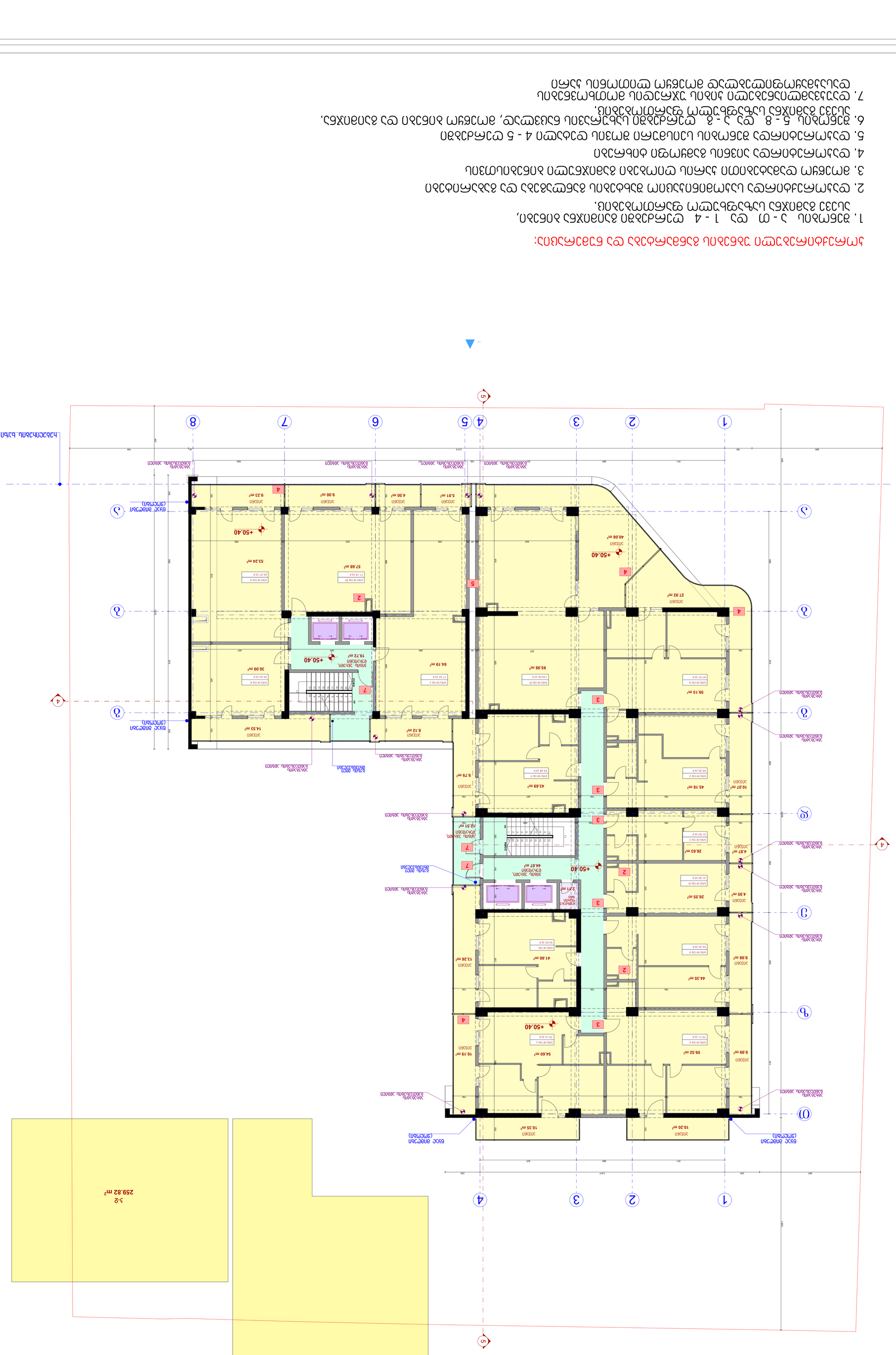
5. ՎՐԱՅԱՄԱՁԱՓԱԿՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ 4 - 5 ՎՐԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ

6. ՎՐԱՅԱՅՅԱՄՁՆԱՀԱՏՎԱԾ ՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍԱՐԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

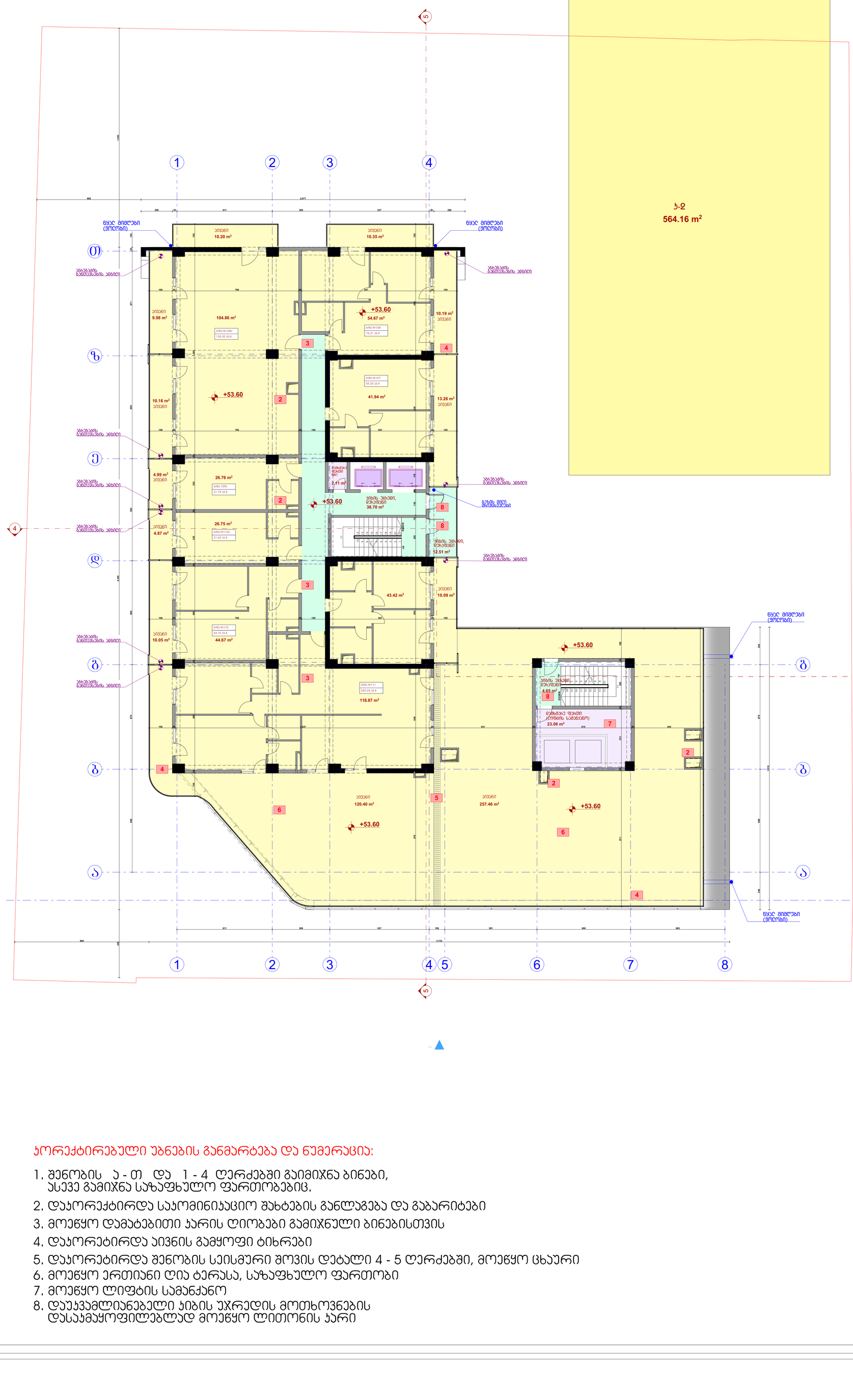

ԱՅԼ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀՀ ՀՈՂԱՅԻՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԿԱՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ:

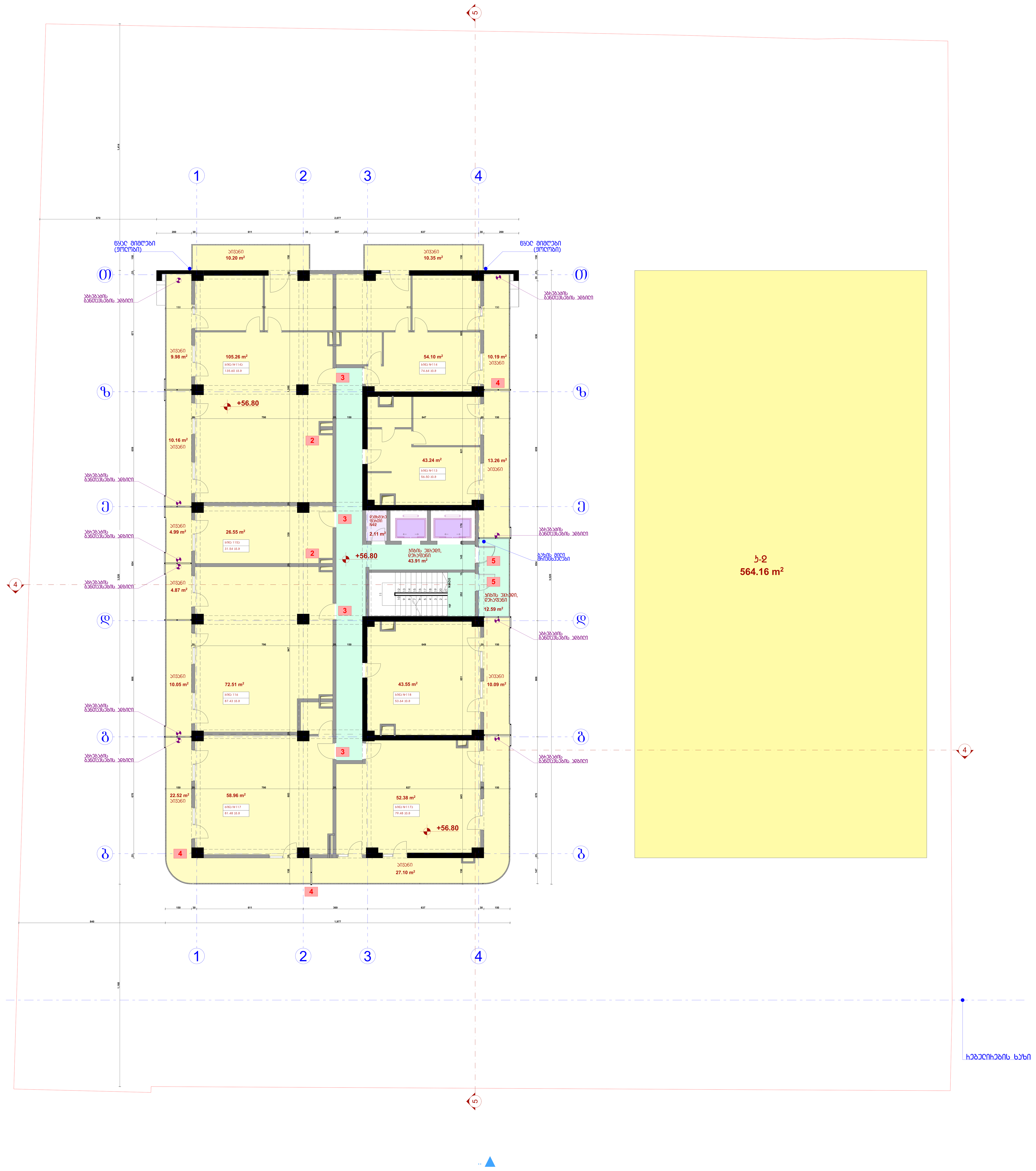
1. ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՇԵՆՔԵՐ
2. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՈՒԺԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿ
3. ՀՈՒՇԱՐԱՆ ԳԱԾԱԳՐԱՅԻՆ ՊՈՒՄԲԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ
4. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՍՏԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐԱԳԱՑՄԱՆ ԺԱՄԿԱՐԳԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
5. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ 4 - 5 ՊՐԱԿԱՏԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՀԱՇՎԱՐԿ
6. ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ 5 - 8 ԵՎ 2 - 4 ՊՐԱԿԱՏԱՆՈՎ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՀԱՏՎԱԾՆԵՐ ԵՎ ՀԱՇՈՒՄՆԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐ.
7. ԾՐԱՅԱՅԱՆԱՑՎՈՂ ՀՈՂԱՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ ԵՎ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀԱՍԱՐԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ


ԳԱՂԱՓԱՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿ
ՀՈՂԱՄԱՍ 1
259.82 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍ 2
610.52 մ²
ԳԱՂԱՓԱՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿ (ՅՄՇՄԱՆ)
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

XVII სართულის გეგმა +53.60 ნიშნულზე


ბინა №1083
135.20 33.8
ბინა №1084
79.21 33.8
ბინა №1085
135.20 33.8
ბინა №1086
135.20 33.8
ბინა №1087
135.20 33.8
ბინა №1088
135.20 33.8
ბინა №1089
135.20 33.8
ბინა №1090
135.20 33.8
ბინა №1091
135.20 33.8
ბინა №1092
31.75 33.9
ბინა №1093
31.75 33.9
ბინა №1110
54.72 33.8
ბინა №1111
550.24 33.8
ბინა №1107
55.20 33.8
ბინა №1108
79.21 33.8
ბინა №1109
31.62 33.8
ბინა №1110
31.62 33.8
ბინა №1111
31.62 33.8
ნყაღ მიმღები (ჟოლობი)
აბრებების განთავსების ადგილი
აივანი
აივანი 10.20 m²
აივანი 10.35 m²
აივანი 9.98 m²
104.86 m²
+53.60
54.67 m²
10.19 m² აივანი
10.16 m² აივანი
41.94 m²
13.26 m² აივანი
4.99 m² აივანი
26.76 m²
2.11 m²
ბეხებიან ფანჯრის ნაწ
ბეტონის ნაწილი
ბეტონის ნაწილი
ბეტონის ნაწილი

XVIII სართულის გეგმა +56.80 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- მისაწვდომი სვლა გზა
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა
- +0.00 ნიშნული
- კარის ცეცხლმედეგობა
- საყრდენი კოლონა

ექსპლიკაცია

1. კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი:	56.50 კვ.მ
2. ავტოსადგომის ფართობი:	0.00
3. დამხმარე ფართობი:	2.11 კვ.მ
4. საცხოვრებელი ფართობი:	456.55 კვ.მ
5. კომერციული ფართობი:	0.00
6. საზაფხულო ფართობი:	143.76 კვ.მ
7. ღია ავტოსადგომის ფართობი:	0.00
კ1	0.00
კ2	564.16 კვ.მ
კ3	0.00
განაშენიანების ფართი:	716.21 კვ.მ

შენიშვნა

1. ნახაზები მომზადებული მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
3. შენობაში მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის უცვლელად, კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე
4. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით
5. ვიტრაჟების კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე.

კორექტირებული უბნების განმარტება და ნუმერაცია:

1. შენობის ბ - თ და 1 - 4 ღერძებში გაიმიჯნა ბინები, ასევე გამიჯნა საზაფხულო ფართობებიც.
2. დაკორექტირდა საკომინიკაციო შახტების განლაგება და გაბარიტები
3. მოეწყო დამატებითი კარის ღიობები გამიჯნული ბინებისთვის
4. დაკორექტირდა აივნის გამყოფი ტიხრები
5. დაუკვამლიანებელი კიბის უჯრედის მოთხოვნების დასაკმაყოფილებლად მოეწყო ლითონის კარი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. არევაძე	
არქიტექტორი	ვ. ჭორჭიაშვილი	
კონსტრუქტორი	ლ. ზამბახიძე	
დაამუშავა	ი. რევაზიშვილი	

დამკვეთი:	მამუკა არევაძე

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №62ბ
ს/კ 01.12.01.005.100

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
მ. 1:100	XVIII სართულის გეგმა

სტადია	თარიღი	ფორმატი
არქ. ნაწილი	05.01.2023	

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԾՐԱԳԻՐ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

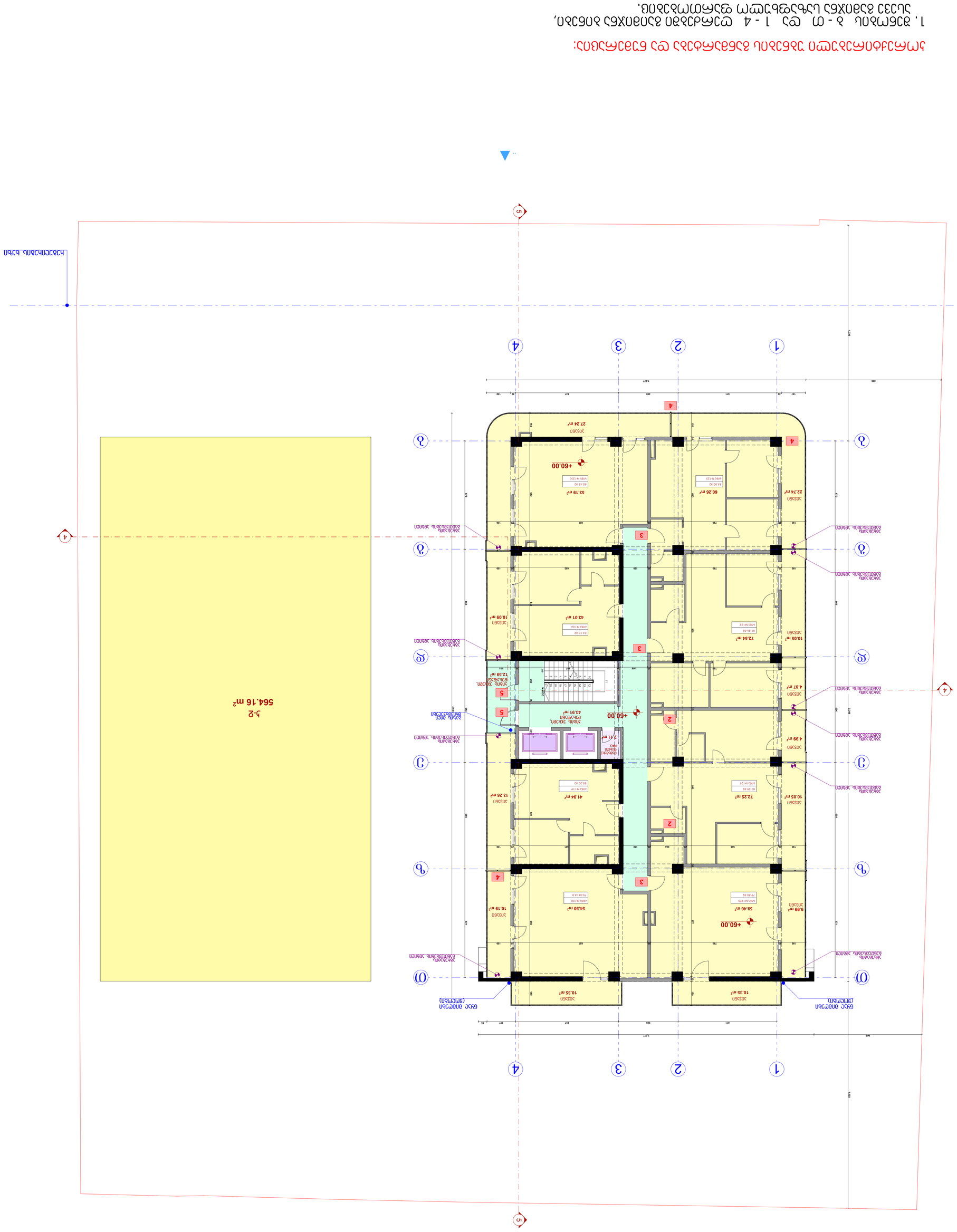
1. ՀՀ ԳԵՂԱՐՎԵՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՄԱՍԻՆ

2. ԾՐԱԳՐԻ ԿԱԶՄՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

3. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՊՈՄԱՅԱՆ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՄԱՍԻՆ

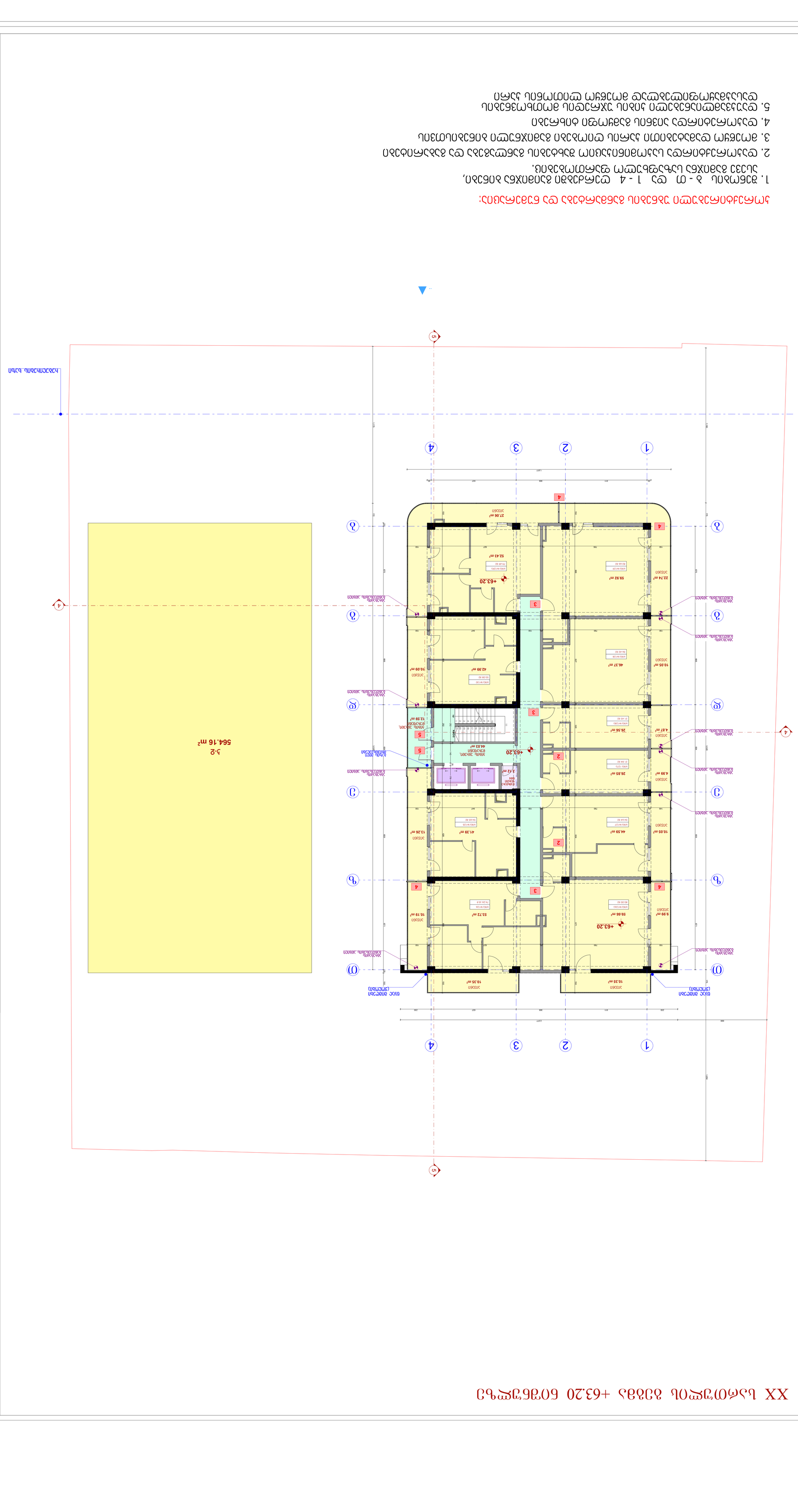
4. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՏՈՒՖԱՅԻ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՈՒՄ

5. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՄԱՍԻՆ


ԱՐԵՎԱԾԱԳ ՀՐԱՊԱՐԱԿ (ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ)
ԱՐԵՎԱԾԱԳ ՀՐԱՊԱՐԱԿ (ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ)
ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՊԱՏՍՊԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

ՀՈՒՇԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԾԱՆՐԱՑՎԱԾՔԻ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ՝

1. ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎԵԼ ԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՕՐԵՆՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ, ՆՈՐՄԱՏԻՎ ԱԿՏԵՐԻ ԵՎ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԵՐԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ.
2. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՈՒՂՂՈՒԹՅԱՄԲ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՆՇԱՆԱԿՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ:
3. ՀՈՂԱՏԱՐԱ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՈՒՂՂՈՒԹՅԱՄԲ ԾՐԱԳՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ:
4. ԾՐԱԳՐԱՎՈՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԻՍ ՀԵՏՈ ՊԱՐՏԱԴԻՐ Է ՀԱՆՁՆԵԼ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԱԿՏԵՐԸ:
5. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՈՒՂՂՈՒԹՅԱՄԲ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԻՍ ՀԵՏՈ ՊԱՐՏԱԴԻՐ Է ՀԱՆՁՆԵԼ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԱԿՏԵՐԸ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ:



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՎԵԼՎԱԾ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅԱՆ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԻՆՖՐԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐ	
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՐԻՏՈՐԻԱԼ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԻՆՖՐԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐ	05.01.2023	

ՀՈՂԱՏԱՐԱ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	564.16 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ ՉԿԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԿԱՏԱՐՎԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	564.16 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ ՉԿԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԿԱՏԱՐՎԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ

1. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		56.62 ՀՀ դրամ
2. ՀՀՇՄՄՈՒՄՆԵՐ:	ՉԿԱՆ	0.00
3. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՈՒՂՂՈՒԹՅԱՄԲ ՉԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		2.12 ՀՀ դրամ
4. ԱՅԼՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		454.48 ՀՀ դրամ
5. ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		0.00
6. ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՈՒԺԻ ԾԱՎԱԼ:		143.99 ՀՀ դրամ
7. ՕՐՈՆՍԴՐԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		0.00
J1		0.00
J2		564.16 ՀՀ դրամ
J3		0.00
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՐԺԵՔԸ:		716.21 ՀՀ դրամ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	564.16 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ ՉԿԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԿԱՏԱՐՎԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	564.16 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ ՉԿԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԿԱՏԱՐՎԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ

1. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		56.62 ՀՀ դրամ
2. ՀՀՇՄՄՈՒՄՆԵՐ:	ՉԿԱՆ	0.00
3. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՈՒՂՂՈՒԹՅԱՄԲ ՉԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		2.12 ՀՀ դրամ
4. ԱՅԼՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		454.48 ՀՀ դրամ
5. ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		0.00
6. ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՈՒԺԻ ԾԱՎԱԼ:		143.99 ՀՀ դրամ
7. ՕՐՈՆՍԴՐԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		0.00
J1		0.00
J2		564.16 ՀՀ դրամ
J3		0.00
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՐԺԵՔԸ:		716.21 ՀՀ դրամ

ՀՈՂԱՏԱՐԱ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆ	
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ

1. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:	56.62 ՀՀ դրամ
2. ՀՀՇՄՄՈՒՄՆԵՐ:	ՉԿԱՆ
3. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՈՒՂՂՈՒԹՅԱՄԲ ՉԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:	2.12 ՀՀ դրամ
4. ԱՅԼՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:	454.48 ՀՀ դրամ
5. ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:	0.00
6. ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՈՒԺԻ ԾԱՎԱԼ:	143.99 ՀՀ դրամ
7. ՕՐՈՆՍԴՐԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:	0.00
J1	0.00
J2	564.16 ՀՀ դրամ
J3	0.00
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՐԺԵՔԸ:	716.21 ՀՀ դրամ

ՀՈՂԱՏԱՐԱ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	564.16 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ ՉԿԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԿԱՏԱՐՎԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	564.16 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ ՉԿԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ԿԱՏԱՐՎԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ

1. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		56.62 ՀՀ դրամ
2. ՀՀՇՄՄՈՒՄՆԵՐ:	ՉԿԱՆ	0.00
3. ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՈՒՂՂՈՒԹՅԱՄԲ ՉԿԱՏԱՐՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		2.12 ՀՀ դրամ
4. ԱՅԼՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		454.48 ՀՀ դրամ
5. ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		0.00
6. ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՈՒԺԻ ԾԱՎԱԼ:		143.99 ՀՀ դրամ
7. ՕՐՈՆՍԴՐԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ:		0.00
J1		0.00
J2		564.16 ՀՀ դրամ
J3		0.00
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՐԺԵՔԸ:

ՀՈՒՇԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ՝

1. ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ ՀՍԿ 1 - 4 ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ,

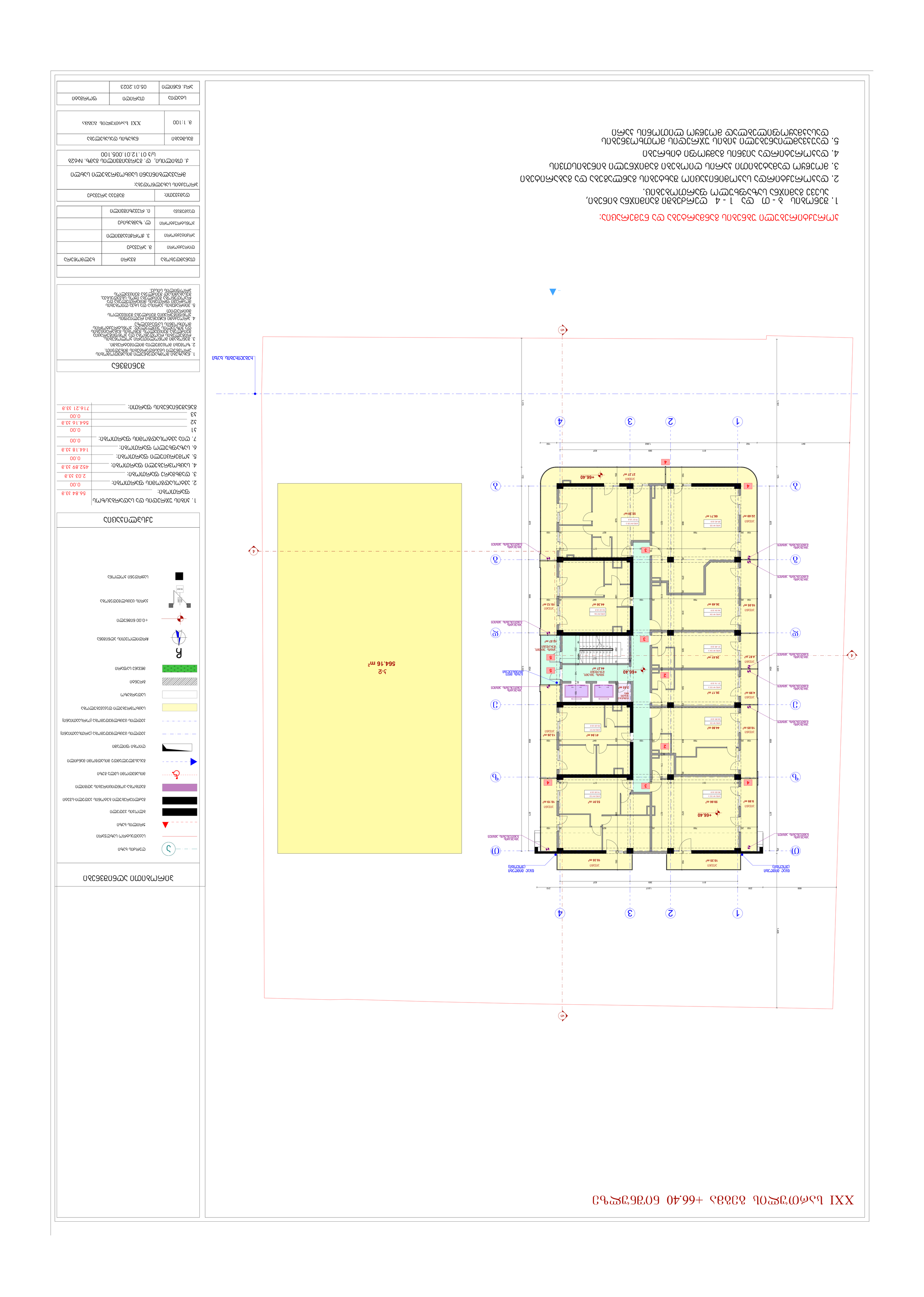
2. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ,

3. ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՀՈՂԱՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ,

4. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ,

5. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ

XXI ԴԱՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ +66.40 ԾՈՎԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ


ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ՝
1. ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ,
2. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ,
3. ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՀՈՂԱՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ,
4. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ,
5. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ
ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ

ՀՀ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՏԵՂԵԿԱՆՔ՝

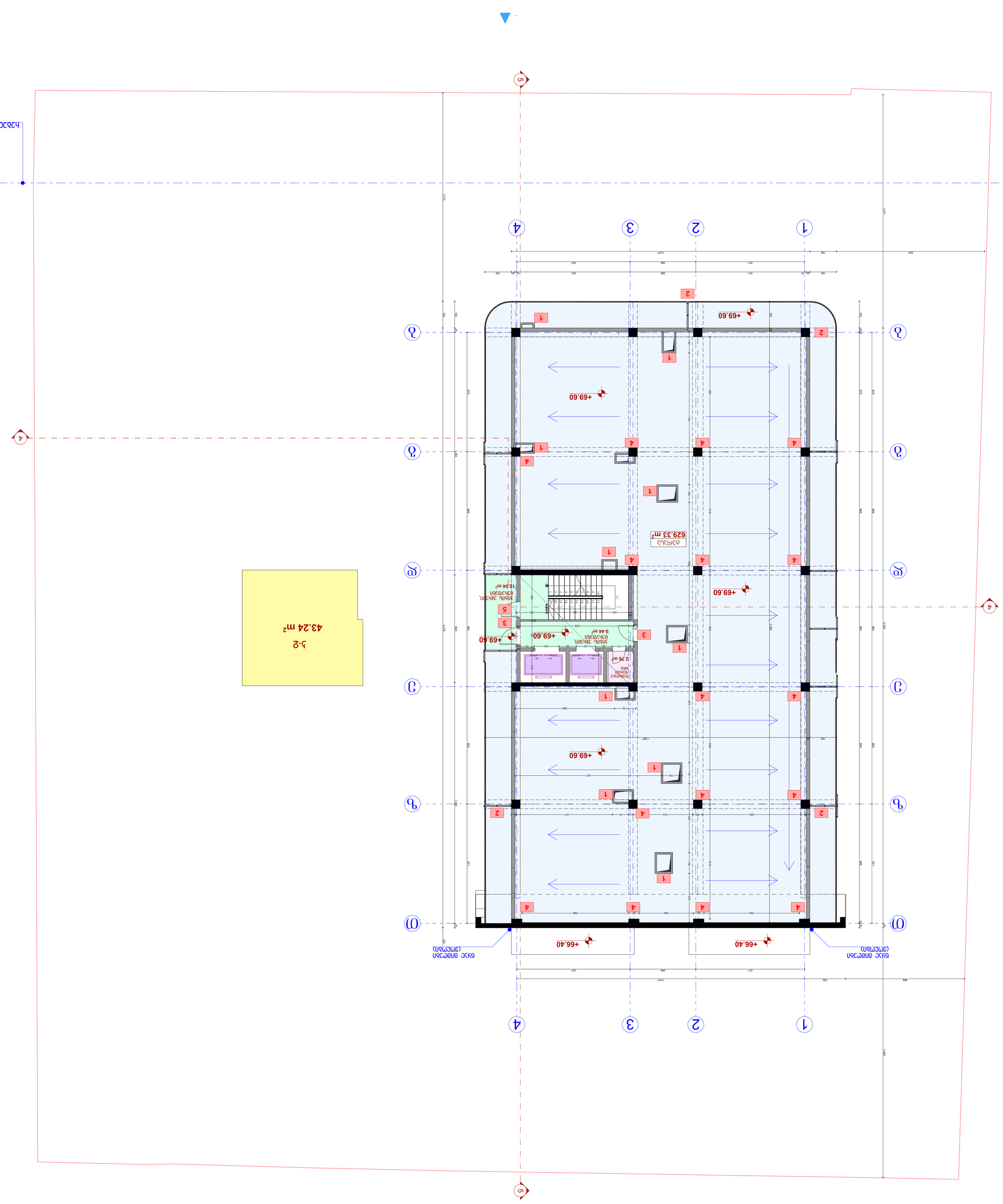
1. ԵՎՐՈՊԱՅԻ ՄԻՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋԵՎ ՀԱՍՏԱՑՎԱԾ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՍԵՐԳԵՅ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՀԱՄԱՐ

2. ԵՎՐԱՄԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄԱՐԻԱՆՆԱ ՎԻՇՅԱՆԻ ՀԱՄԱՐ

3. ՆՈՒՆ ՈՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

4. ԵՎՐԱՄԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

5. ԵՎՐԱՍԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎՐԱՍԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ



ՀՀ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՍԵՐԳԵՅ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՀԱՄԱՐ

ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՍԵՐԳԵՅ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ			

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ	ՇՐՋԱՆԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ	ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ

ՄՆՇՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ	8.33 Հա	100.00%
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ	3.41 Հա	40.95%
ԱՆՇԱՐԺ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍ	1.92 Հա	23.06%
ՀԱՆԳԻՍՏԱՅԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍ	0.87 Հա	10.44%
ԱՆՇԱՐԺ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍ	0.71 Հա	8.52%

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ՝ ԲՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝	8.33 Հա
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝	ՀՀ, ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՐԱԿԻ ՄԱՍ,