განმარტებითი ბარათი

ჭრელი აბანოს მთავარი ფასადის მარჯვენა ბურჯზე 2023 წლის მარტში გაჩნდა ვერტიკალური ბზარები საპირე წყობაზე. შედეგად ატკეჩილია საპირე წყობის მოჭიქული ნაწილი (შორენკეცები) და დეფორმირებულია საპირე წყობა. ყოველივე ეს საფრთხეს უქმნის როგორც ძეგლის მდგრადობას ასევე ტურისტების უსაფრთხოებას. პირველ რიგში საჭიროა პროექტში და ფოტოსურათებზე მითითებულ ადგილებზე მოეწყოს ზონდაჟი კედლის მცირე ფართობზე (20X20სმ) - სავარაუდო დაზიანების დასაზუსტებლად. მხოლოდ ამის შემდეგ შესაძლებელი იქნება დაზუსტებით და პროფესიონალურად რესტავრაციის მეთოდის შერჩევა და განხორციელება - არქიტექტორ რესტავრატორის მეთვალყურეობის ქვეშ.

დაზიანებული ნახევარწრიული სვეტის შორენკეცებიანი საპირე ზედაპირი მზიდ კონსტრუქციის ნაწილს არ წარმოადგენს. ძირითადი აგურით ნაშენი ნახევარწრიული კონსტრუქცია გარედან დაფარულია ასევე ნახევარწრიული მილის ფორმის თაბაშირის არმირებული კარკასით. 4 არმირებული თაბაშირის ცილინდრული სექცია ეყრდნობა ერთმანეთს რომლებიც ძირითად აგურის კონსტრუქციასთან დაკავშირებულია გლივი არმატურით. თაბაშირის ზედაპირი მოპირკეთებულია შორენკეცებით. (იხილეთ გეგმა და ფასადი) საჭიროების შემთხვევაში გამაგრდება შიდა კონსტრუქციული ნაწილიც.

გთხოვთ, მოგვცეთ უფლება პრევენციის მიზნით პროექტში და ფოტოსურათებზე მითითებულ ადგილებში გაკეთდეს ზონდაჟი, შემდგომი შესწავლის და რესტავრაციის მიზნით. დაზიანებული შორენკეცები აღდგება შესაბამისი ტექნოლოგიის გამოყენებით. შორენკეცების დამზადების ტექნოლოგიური პროცესი საკმაოდ რთული და შრომატევადი საქმიანობაა. საუკეთესო შედეგი (ფერის ორიგინალთან იდენტურობის თვალსაზრისით) მიიღწევა მრავალი ცდის შედეგად.

გთხოვთ მოგვცეთ ძეგლზე მცირე სარესტავრაციო სამუშაოების ჩატარების უფლება.

არქიტექტორ რესტავრატორი: ი.გამყრელიძე

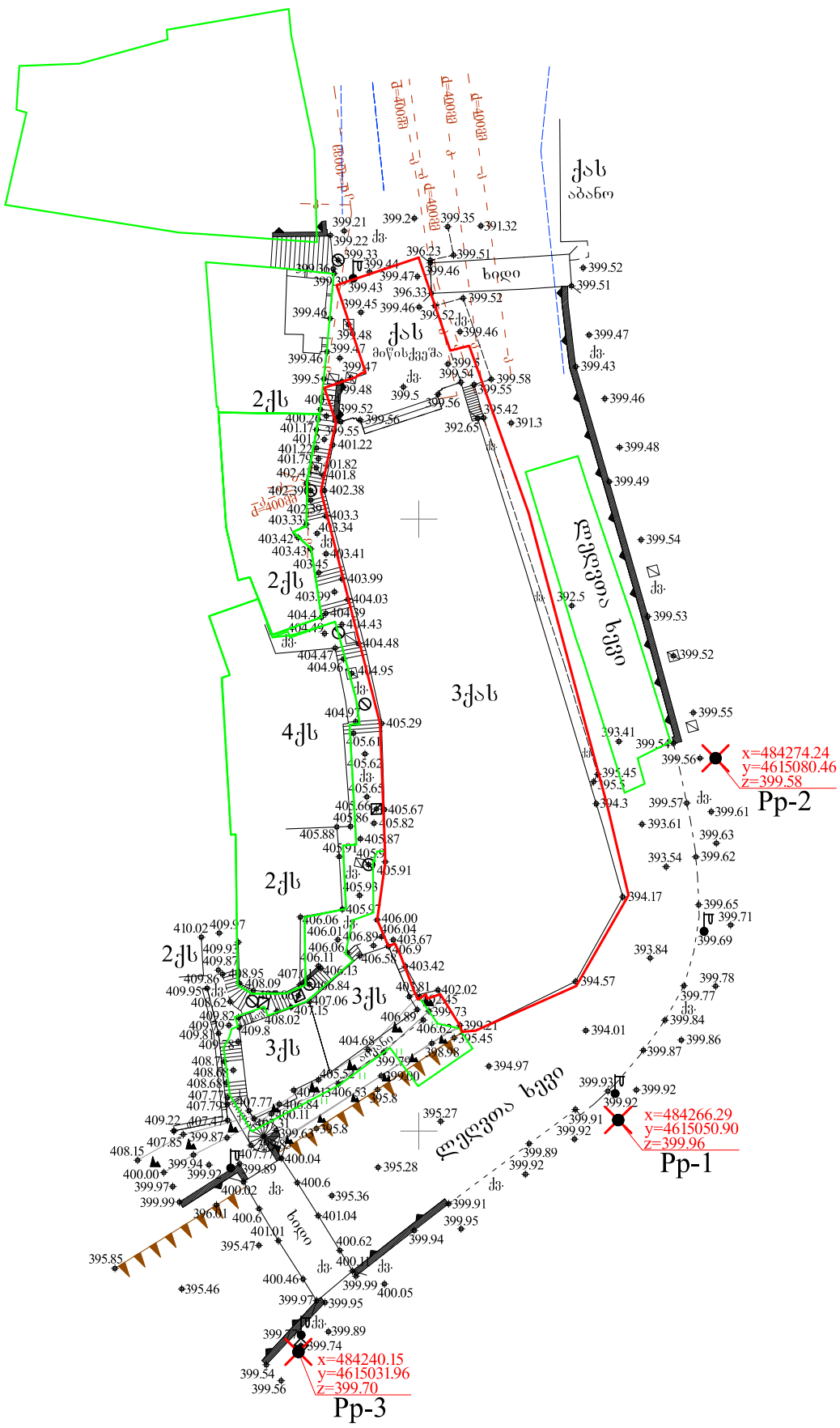
საქართველოს
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქ. თბილისი, აბანოს ქუჩა №2, შ.პ.ს. "ჭრელი აბანო"-ს საკუთრებაში არსებული 924 კვ.მ
არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის
ბ ე ბ მ ა

სიტუაციური სქემა
მ 1:2000



მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების მომზადების განყოფილება		
განყოფილების უფროსი:		
მთავარი სპეციალისტი:		
საინვესტიციო განყოფილება		
განყოფილების უფროსი:		
მთავარი სპეციალისტი:		
მიწის ნაკვეთის ფუნქცია და ქალაქმშენებლობითი პირობების პარამეტრები		



პირობითი აღნიშვნები
WGS 84–ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

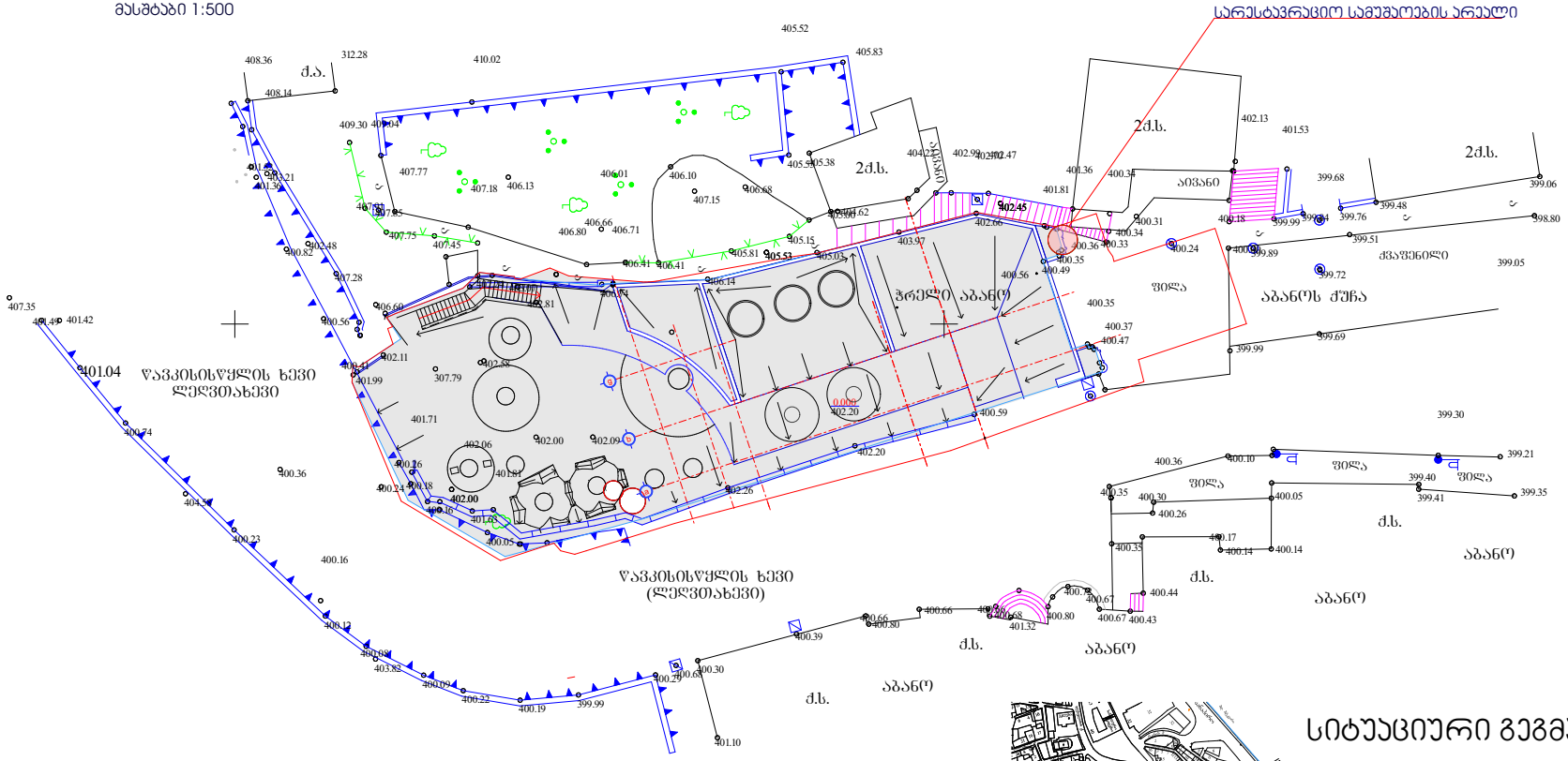
საცხოვრებელი შენობა	ბორდიური	ბეტონის ღობე	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
არასაცხოვრებელი შენობა	ასფალტის გზა	მავთულბადის ღობე	მეზობლის მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ფარდული	გრუნტის გზა	გაზი	ხეები, პალმა, ბუჩქი
საბურავი	რკინიგზა	წყალი	ბოძები
დანგრეული შენობა	მთავარი იზოჰიფსი	ნაყარი მიწა	განათების ელ. ბოძი
რეზერვუარი	იზოჰიფსი სიმაღლით	ნამოჭრილი გრუნტი	ონკანი, სათვალთვალო ჭა
თხრილი	ქვის ღობე	ხაზოვანი ხაჯარო რეგისტრის მონაცემების მიხედვით	ანძა, ანტენა
ტრანსფორმატორი, ელ. ქვესადგური	ლითონის ღობე	კანალიზაციის მილი არქივის მონაცემების მიხედვით	

თბილისი ჯგუფი ბარნოვის ქ. №71
info@tbilisigroup.ge 322 40 06 60

დირექტორი	ნ. ჭეიშვილი
აზომა	ზ. ღოღაძე
დახაზა	ს. კრივოლიაკო
მ 1:500	2017წ.

გენგეგმა

მასშტაბი 1:500



სიტუაციური გეგმა



ქ.თბილისი, ახანოუბანი, ჭრელი ბანის რეაონსტრუქციის პროექტი

გენგეგმა

მასშტაბი 1:500

სტადია	ფურცელი	ფურცლები

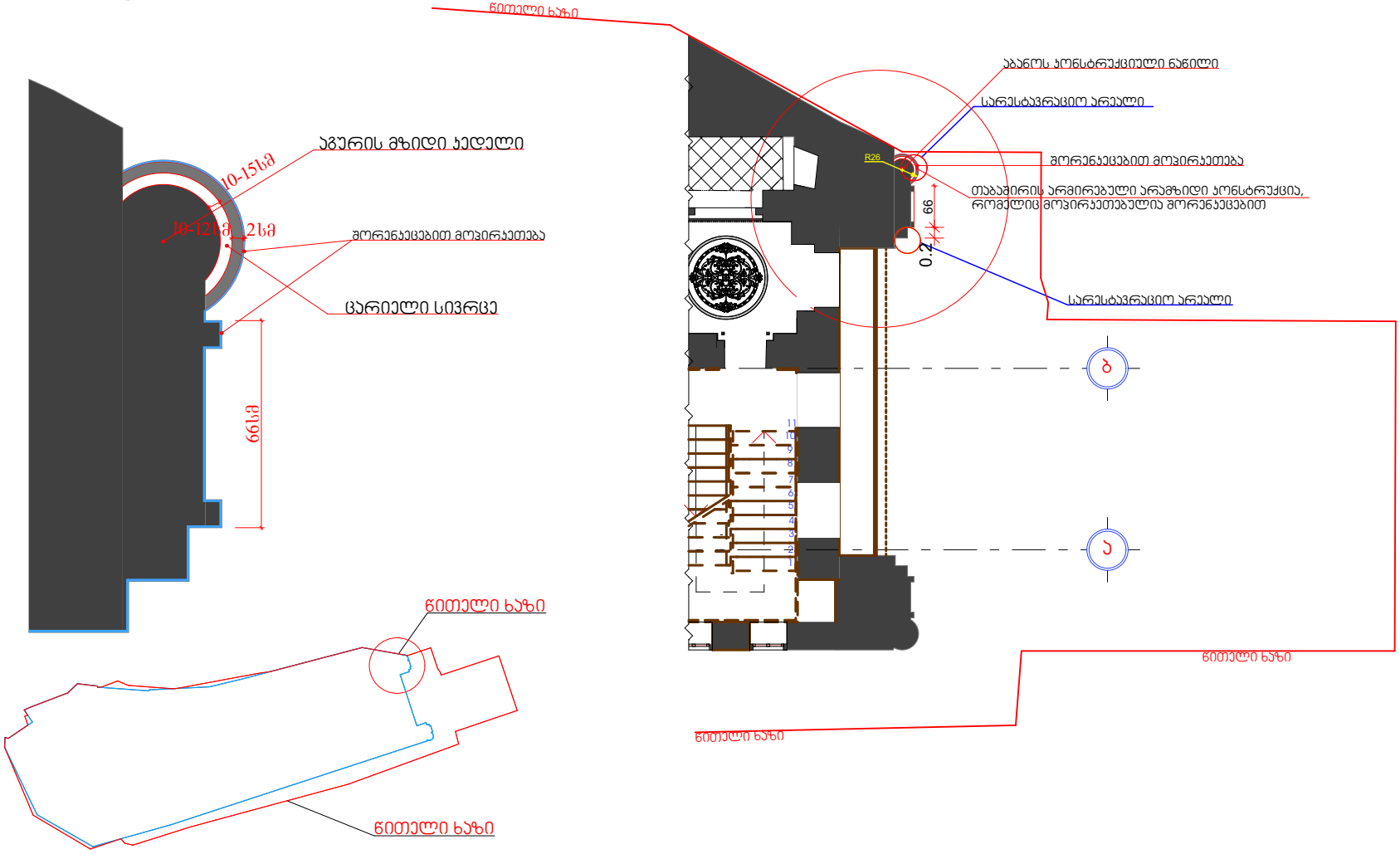
ხელმძღვანელი	ი.გაგნიძე	
პრ.მთ.არქ	გ.სეხნაძე	
მშენებელი	ი.გაგნიძე	

CAD style construction architecture design

ჭრელი აბანოს გეგმის მონაკვეთი 0.000 ნიშნულზე

მ 1:100

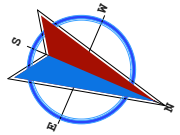
გეგმის ფრაგმენტი



ქ.თბილისი, აბანოთუბანი, ჭრელი აბანოს რესტავრაციის პროექტი

ჭრელი აბანოს გეგმის მონაკვეთი 0.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:100



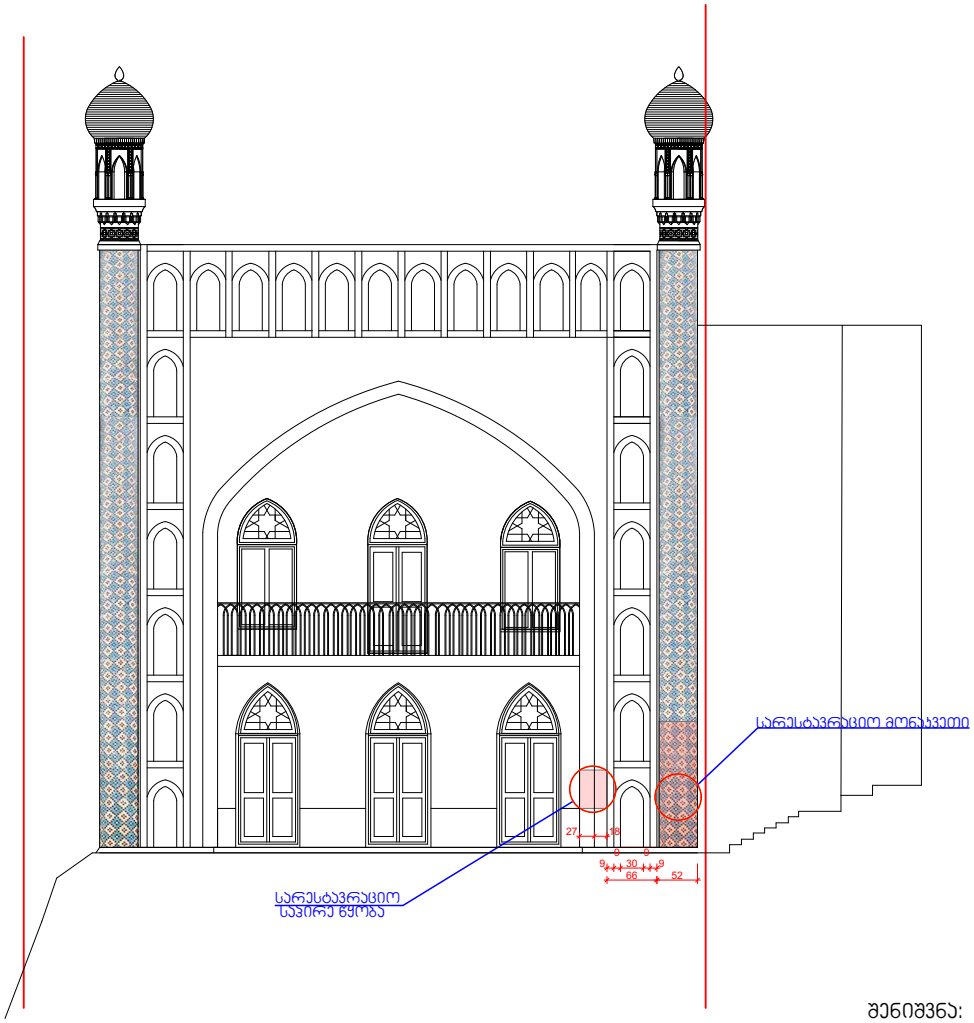
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ/ს		

დირექტორი	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	
არქ.რესტავრ	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	

CAD style construction architecture design

მთავარი ფასადი

მასშტაბი 1:100



შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სმ-ში
2. მშენებლობის სპეციფიურობიდან გამომდინარე ზომები შეიძლება შეიცვალოს მშენებლობის (რეკონსტრუქციის) დროს, არქიტექტორ-რესტავრატორის მეთვალყურეობით.

ქ.თბილისი, აბანოთუბანი, ჭრელი აბანოს რესტავრაციის პროექტი

მთავარი ფასადი

მასშტაბი 1:100

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ/პ		

დირექტორი	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	
არქ.რესტავრ	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	

CAD style construction architecture design









ჭრელი აბანოს დეკორატიულ სვეტზე გამოყენებული შორენჯეცების ტიპების ნუმერაციით

№1 შორენჯეცი 30მმX30მმ ფასადზე გამოყენებულია სამი ფერის ციფერი, მუქი ლურჯი და ღია აგურის ფერი

№2 შორენჯეცი 30მმX60მმ ფასადზე გამოყენებულია სამი ფერის ციფერი, მუქი ლურჯი და ღია აგურის ფერი

№3 შორენჯეცი 30მმX90მმ ფასადზე გამოყენებულია ორი ფერის ციფერიდა ღია აგურის ფერი

№4 შორენჯეცი 30მმX120მმ ფასადზე გამოყენებულია მუქი ლურჯი ფერის

№5 სპეციალურად დამზადებული ჯერამიკული აგური ზომით 60მმX60მმX60მმ

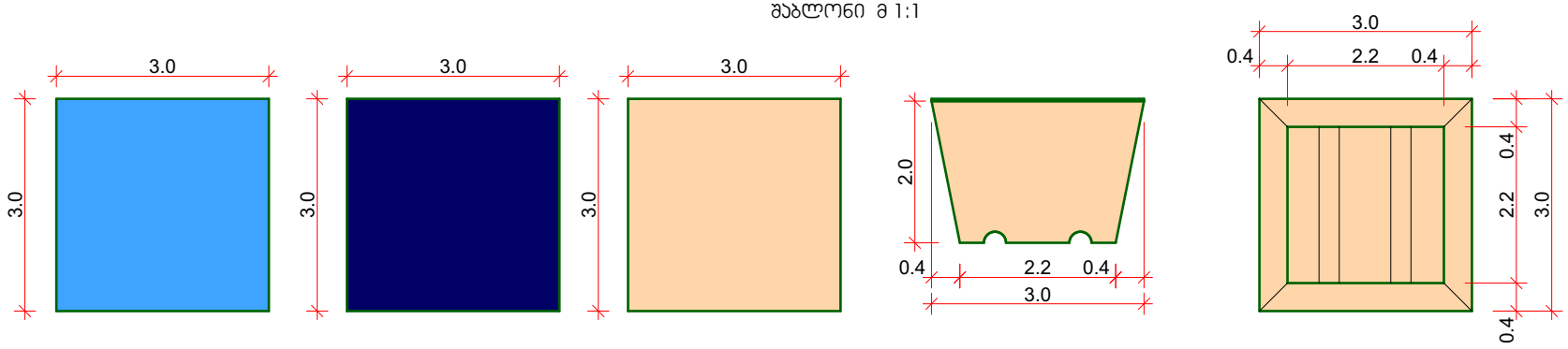
გოზაიის (შორენჯეცების) ტიპები

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ/ს		

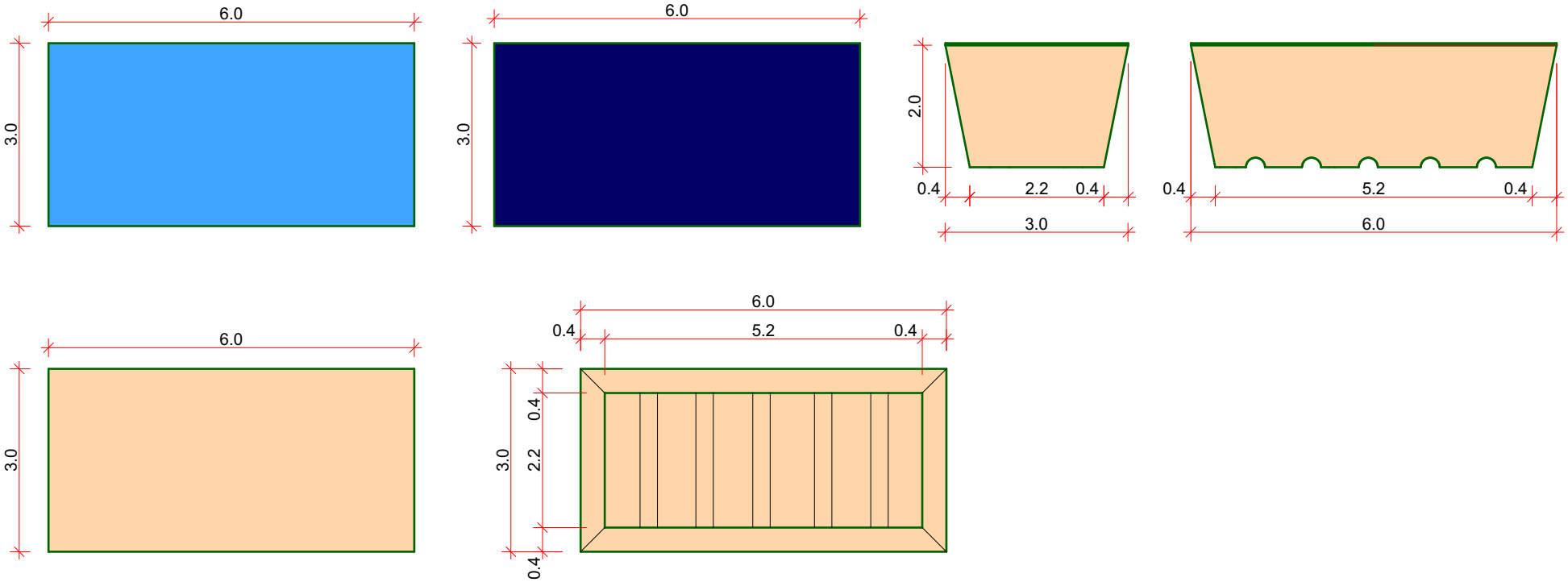
დირექტორი	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	
არქ.რესტავრ	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	

CAD style
construction
architecture
design

№1 შორენაჯეცი
შაბლონი მ 1:1



№2 შორენაჯეცი
შაბლონი მ 1:1



ქ.თბილისი, აბანოთუბანი,
ჭრელი აბანოს
რესტავრაციის
პროექტი

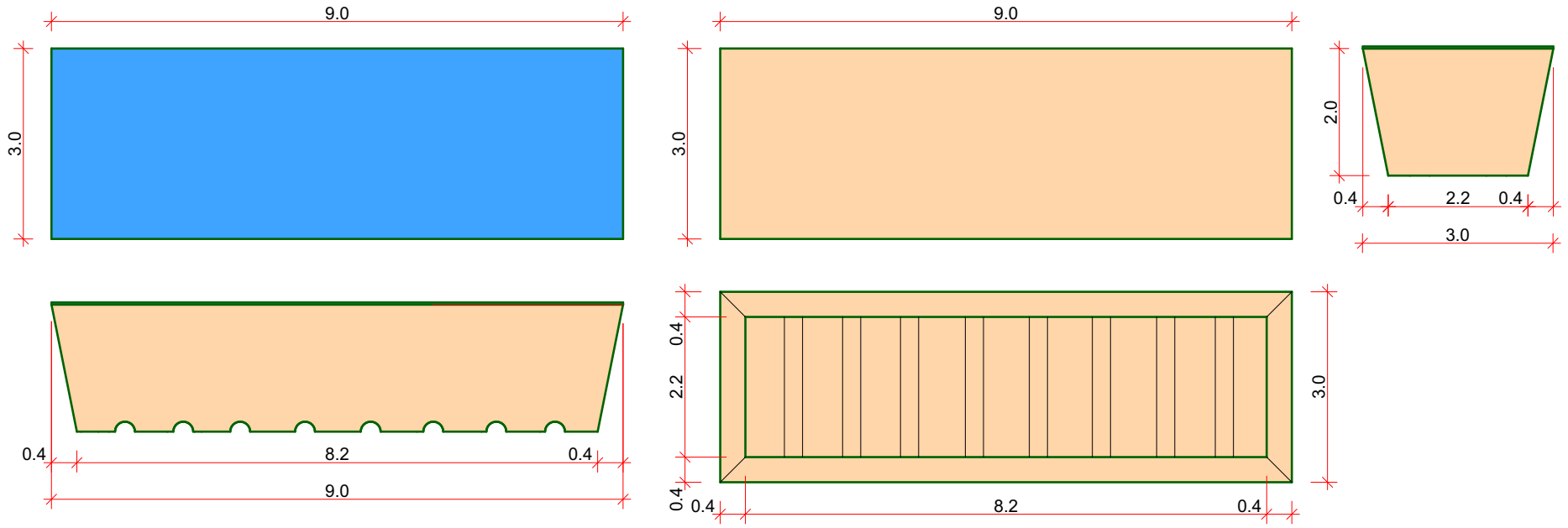
მოზაიკის შაბლონები

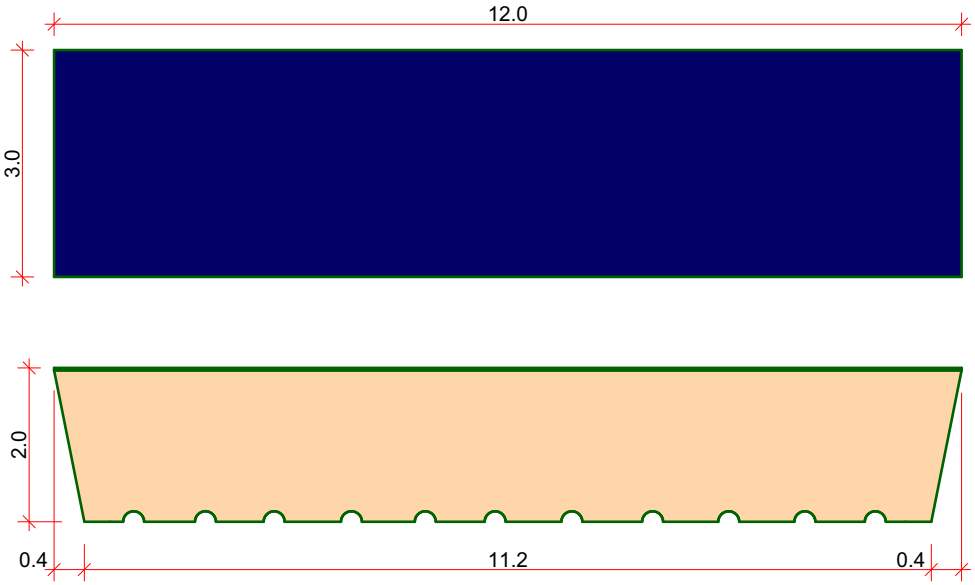
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ/პ		

დირექტორი	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	
არქ.რესტავრ	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	

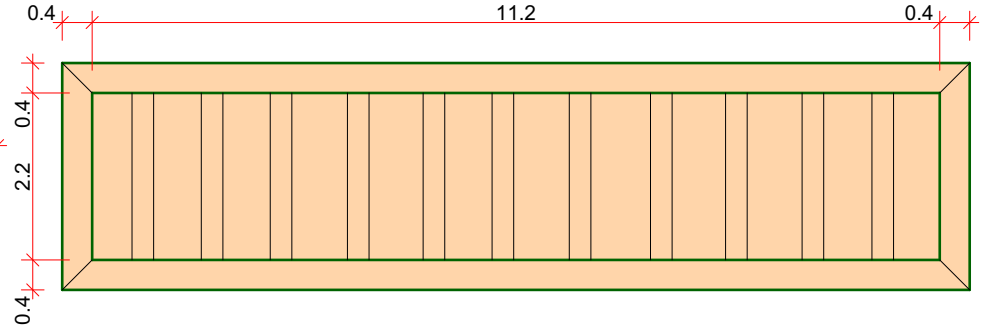
CAD style construction architecture design

№3 შორენაკეცი
შაბლონი მ 1:1





№4 შორენაკეცი
შაბლონი მ 1:1



ქ.თბილისი, აბანოთუბანი, ჯრელი აბანოს რესტავრაციის პროექტი

არსებული ფოტოები დაზიანების ჩვენებით

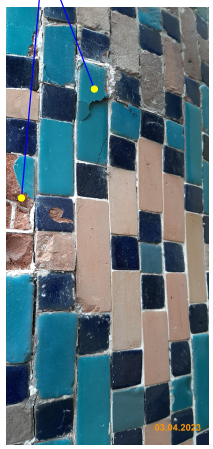
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ/პ		

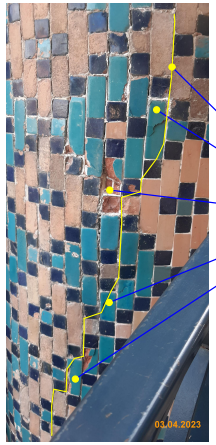
დირექტორი	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	
არქ.რესტავრ	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	

CAD style construction architecture design



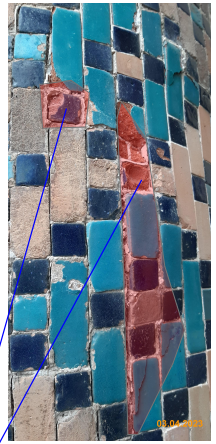














ქ.თბილისი, აბანოთუბანი,
ჭრელი აბანოს
რესტავრაციის
პროექტი

არსებული ფოტოები
დაზიანების ჩვენებით

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ/პ		

დირექტორი	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	
არქ.რესტავრ	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	

CAD style
construction
architecture
design

ქ.თბილისი, აბანოთუბანი,
ჯრელი აბანოს
რესტავრაციის
პროექტი

არსებული ფოტოები
სარესტავრაციო არეალის
ჩვენებით



სარესტავრაციო არეალი

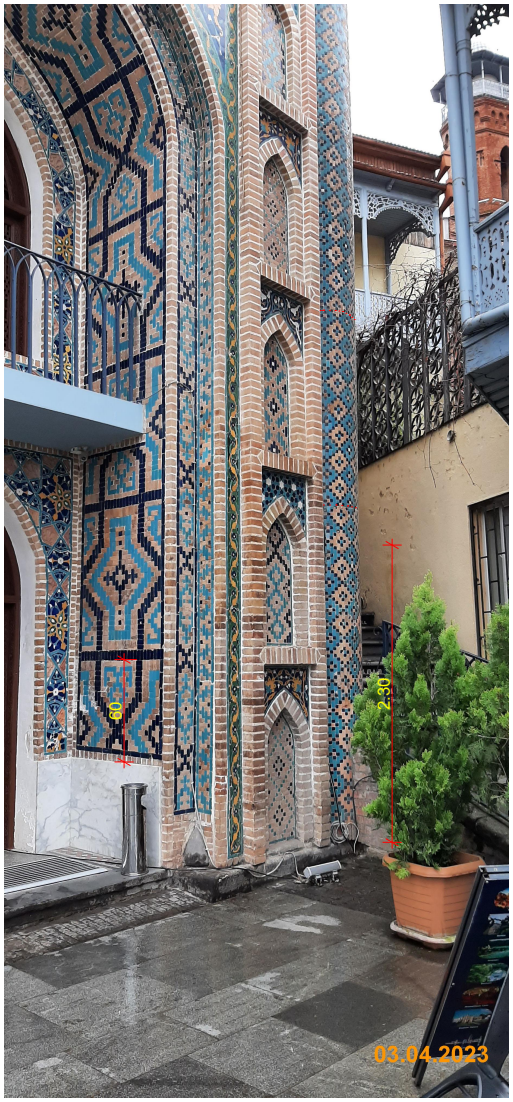


სარესტავრაციო არეალი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ/პ		

დირექტორი	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	
არქ.რესტავრ	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	

CAD style
construction
architecture
design



ფოტომონტაჟი



ფოტომონტაჟი

ქ.თბილისი, აბანოთუბანი, ჯრელი აბანოს რესტავრაციის პროექტი

ფოტომონტაჟი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ/პ		

დირექტორი	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	
არქ.რესტავრ	ი.გამყრელიძე	
არქიტექტორი	გ.სუმბაძე	

CAD style
construction
architecture
design