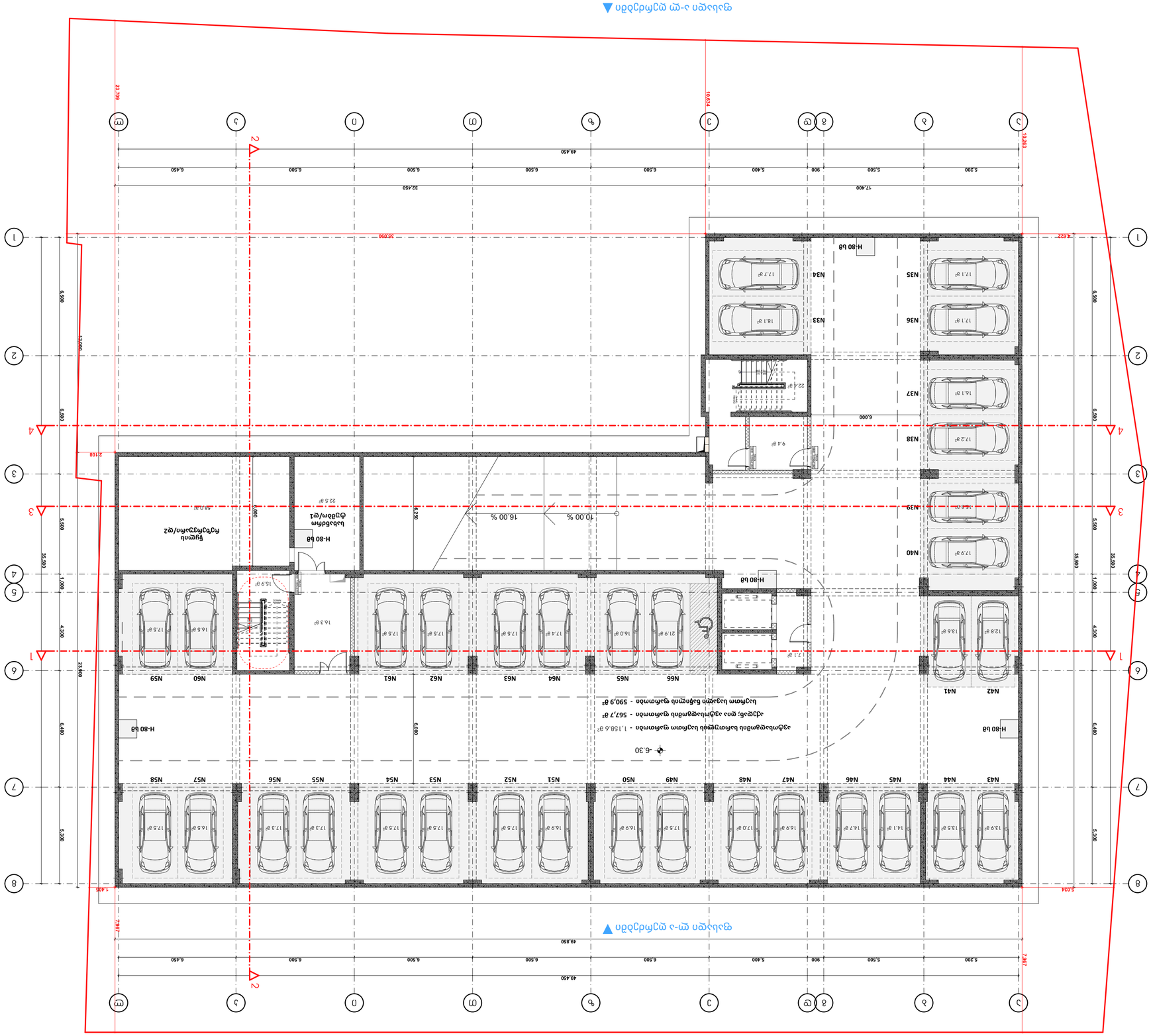


építész

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Építész Stúdió Korlátolt Felelősségű Társaság
1139 Budapest, Petneházy utca 2-4.
Cégjegyzékszám: 01-09-186801
Adószám: 24198680-2-41
Tel.: +3620 770 99 99

tervezői jogosultság

Dr. Kovács Péter Ádám
okl. építészmérnök
É1 20-0001

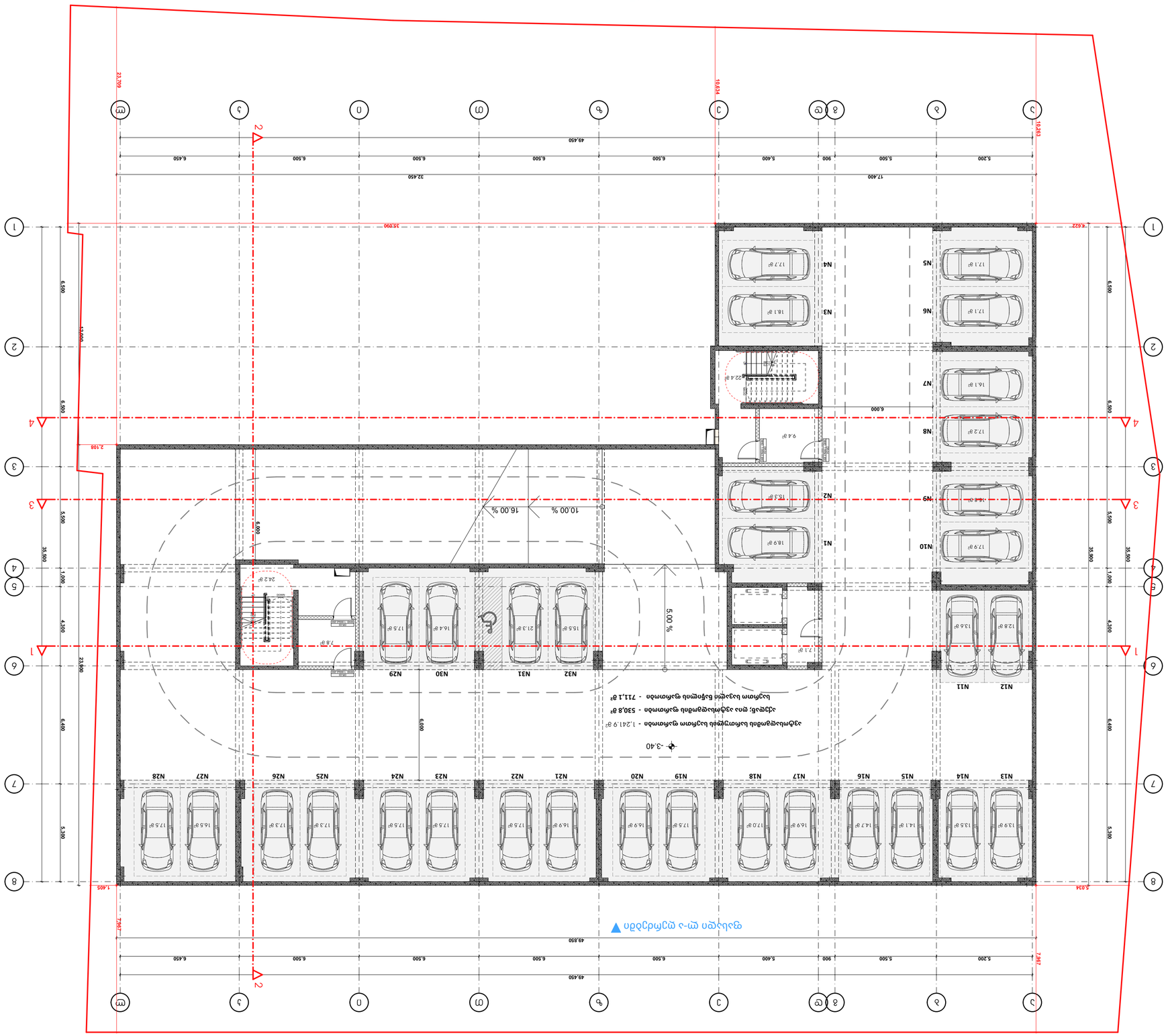
-

építészeti tervezés

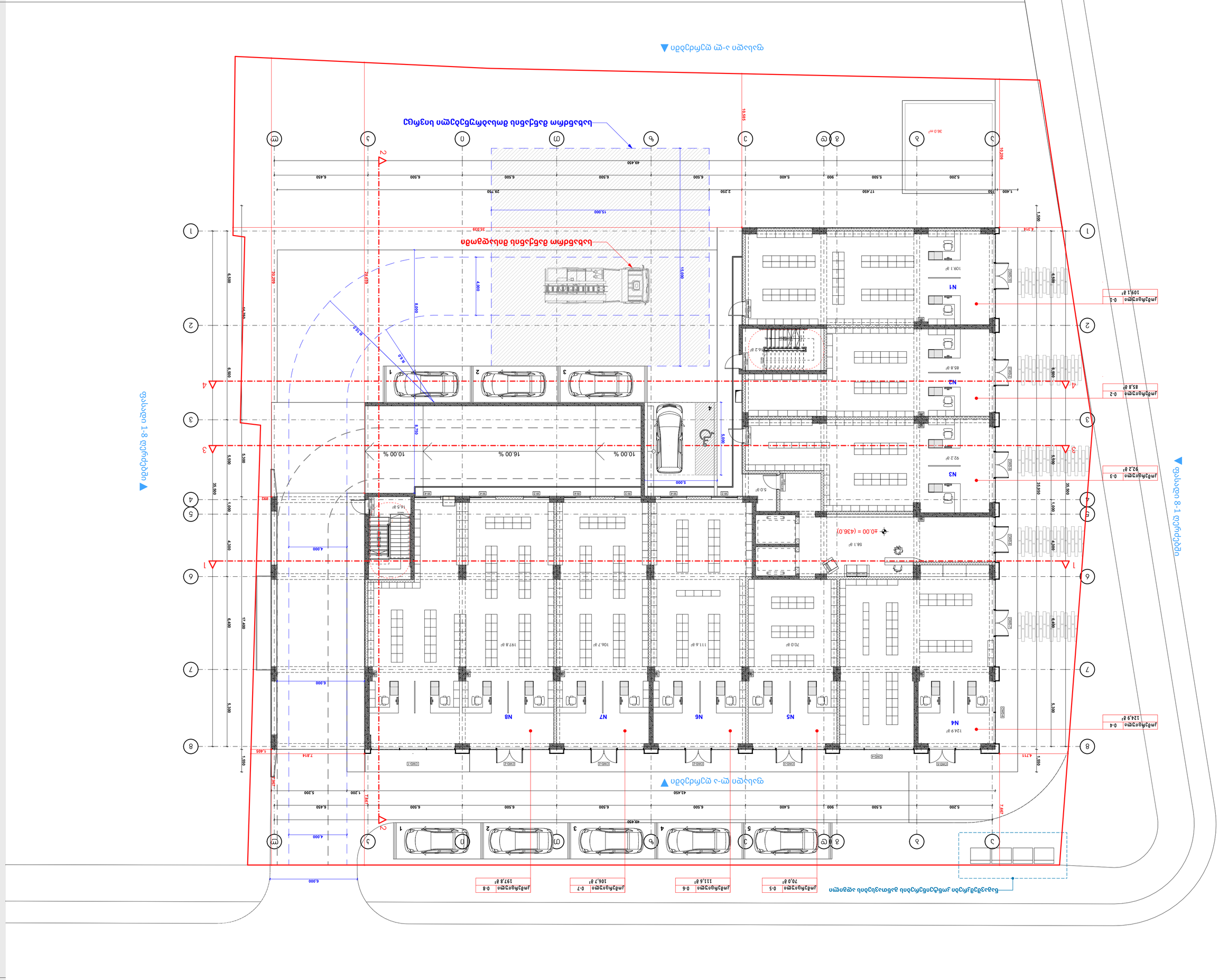
Dr. Kovács Péter Ádám
okl. építészmérnök
É1 20-0001

építész szakmai kamarai tagság

Magyar Építész Kamara
1077 Budapest, Kéthly Anna tér 1.
Tel.: +3630 / 30 / 70 1234567



ქალაქი თბილისი
ქალაქის მერია
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
ტერიტორიული ორგანიზაციის



ARCHIDEA
ARCHITECTURE
შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო
ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფასადები / A2 2023 6.

მასშტაბი 1:150

ფურცელი A.03

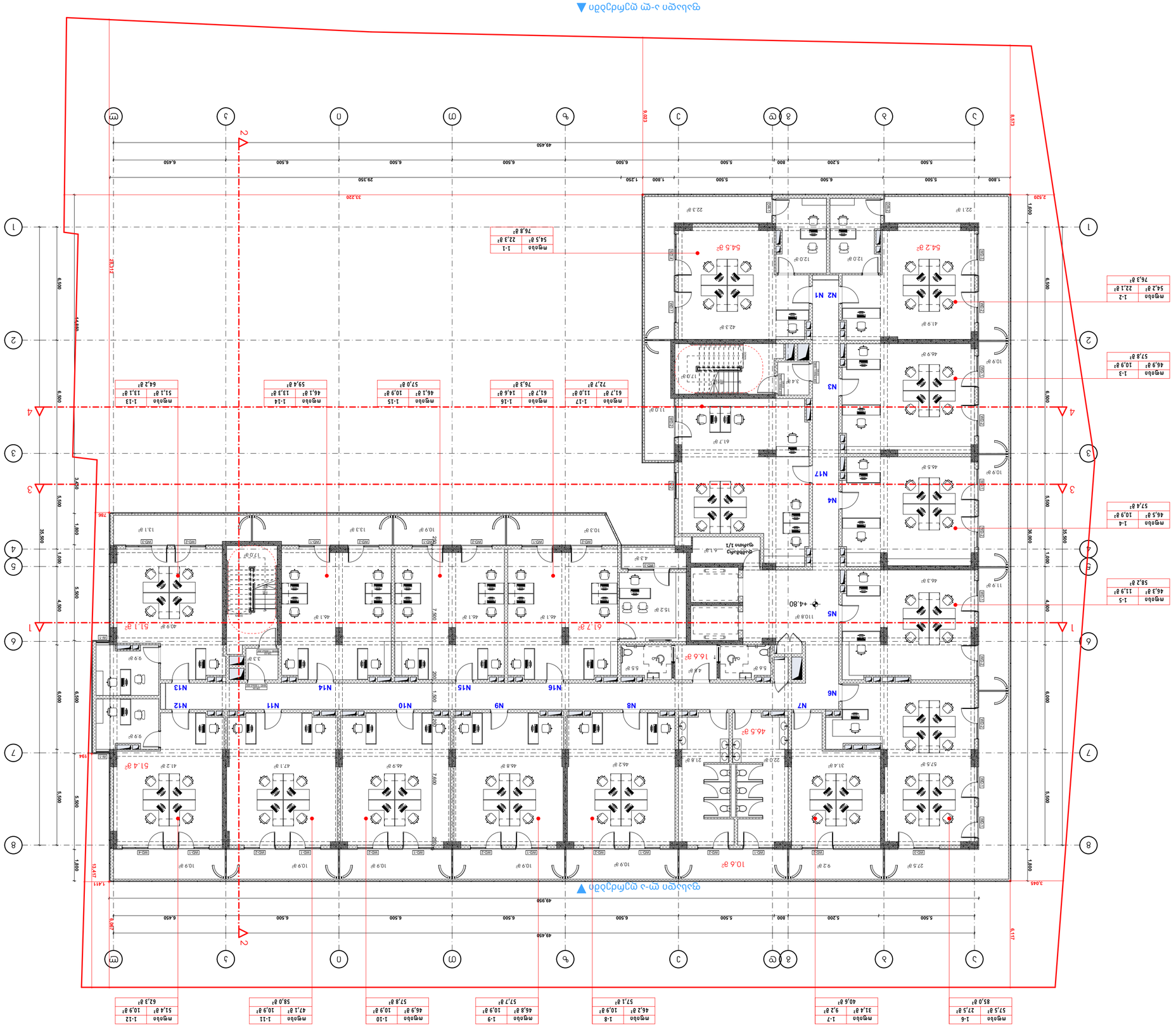
ფასადების ნახაზები

ობიექტის მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, ქ.ვაჟა-ფშაველას გამზ. №13 ბ, 13ბ, 13გ.

ნახაზის დასახელება (01.72.1.4.200.002)

ავტორი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, ქ.ვაჟა-ფშაველას გამზ. №13 ბ, 13ბ, 13გ.

პროექტის ხელმძღვანელ



ავტორი: ARCHIDEA
ქ. თბილისი, ქ.თბილისი, ქ.ვაჟა-ფშაველას
გამზირი №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ავტორი: ARCHIDEA
ქ. თბილისი, ქ.თბილისი, ქ.ვაჟა-ფშაველას
გამზირი №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფასადების ნახაზები

1 სართულის ბაზის +4.80 და ბინების ფართები

A.04

ფურცლის №

1:150

მასშტაბი

2023 წ. 6.

ფურცლების რაოდენობა / ფურცელი №2

ნახაზის დასახელება

(01.72.1.4.200.002)

ნახაზის კოდი

ტ.თბილისი, ქ.თბილისი,
ფ.ჯორჯაძის ქუჩა №
30-13 ბბ.

ობიექტის მისამართი

ARCHIDEA

ARCHITECTURE

ავტორი: ARCHIDEA
ტ.თბილისი, ქ.თბილისი,
ფ.ჯორჯაძის ქუჩა №
30-13 ბბ.

ნახაზის დასახელება

(01.72.1.4.200.002)

ნახაზის კოდი

ობიექტის მისამართი

ფასადების ნახაზები

A.04

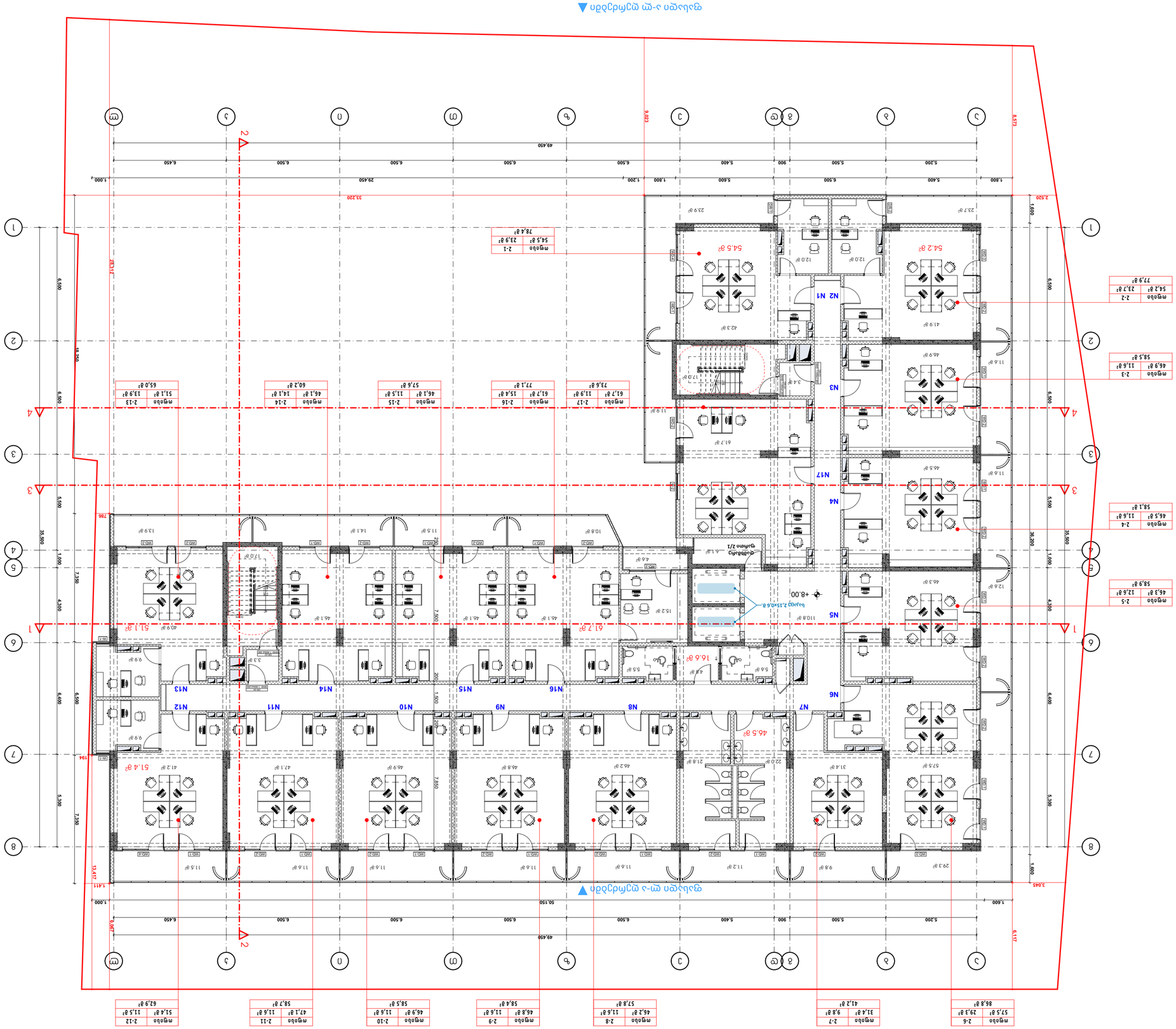
ფურცლის №

1:150

მასშტაბი

2023 წ. 6.

ფურცლების რაოდენობა / ფურცელი №2



ARCHIDEA

ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა 401986801"
ქალაქი თბილისი
გლდანი-ნაძალადევის რაიონი
ზაზიშვილის ქუჩა №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

შენობის ტიპი: ადმინისტრაციული
მისამართი: ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, ც.ჯორჯაძის ქუჩა №30-13 ბ.

ნახაზის დასახელება
(01.72.1.4.200.002)

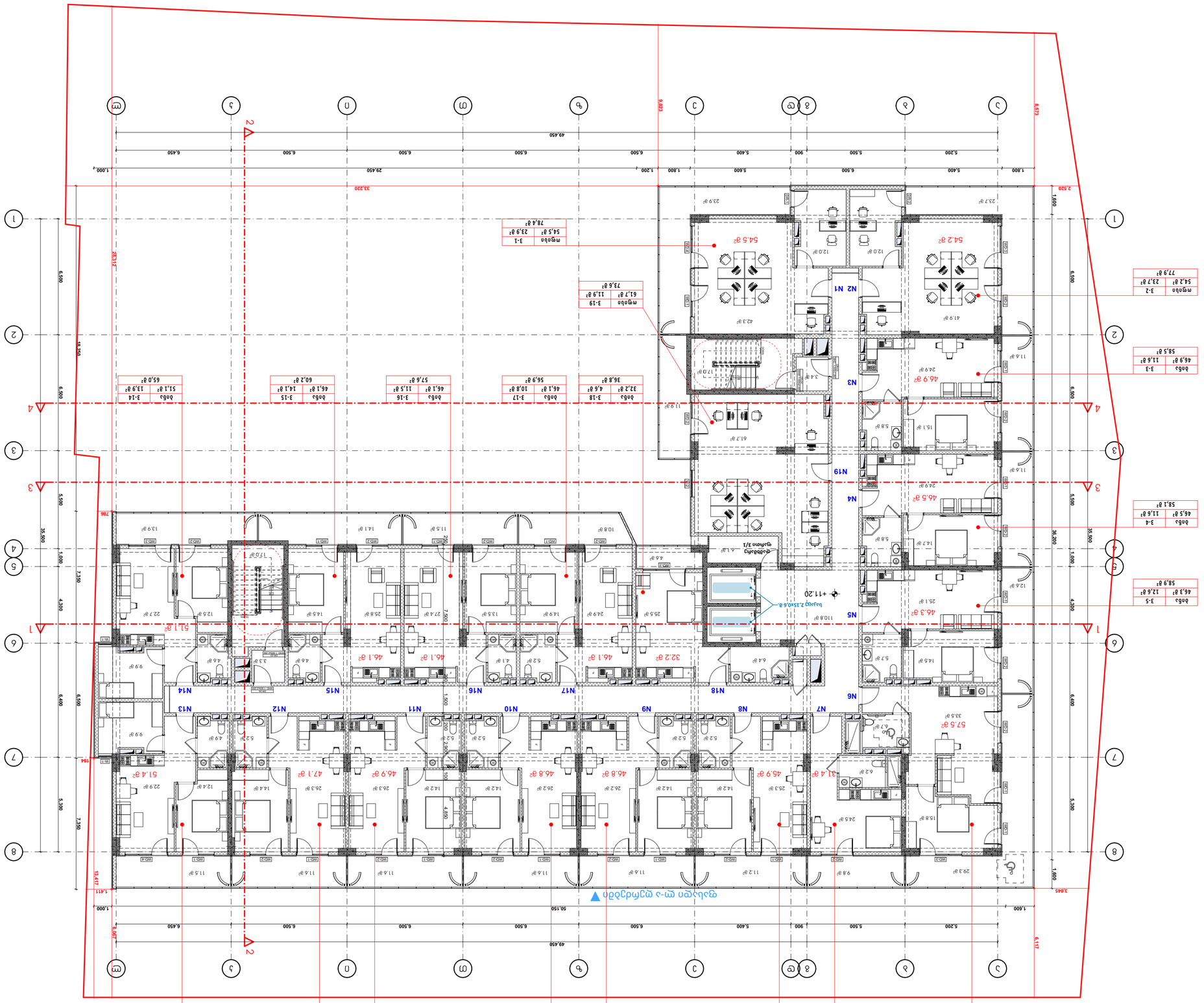
ფასადი 1-8 ფერდები
ფასადი ც-ა ფერდები
ფასადი ა-ც ფერდები

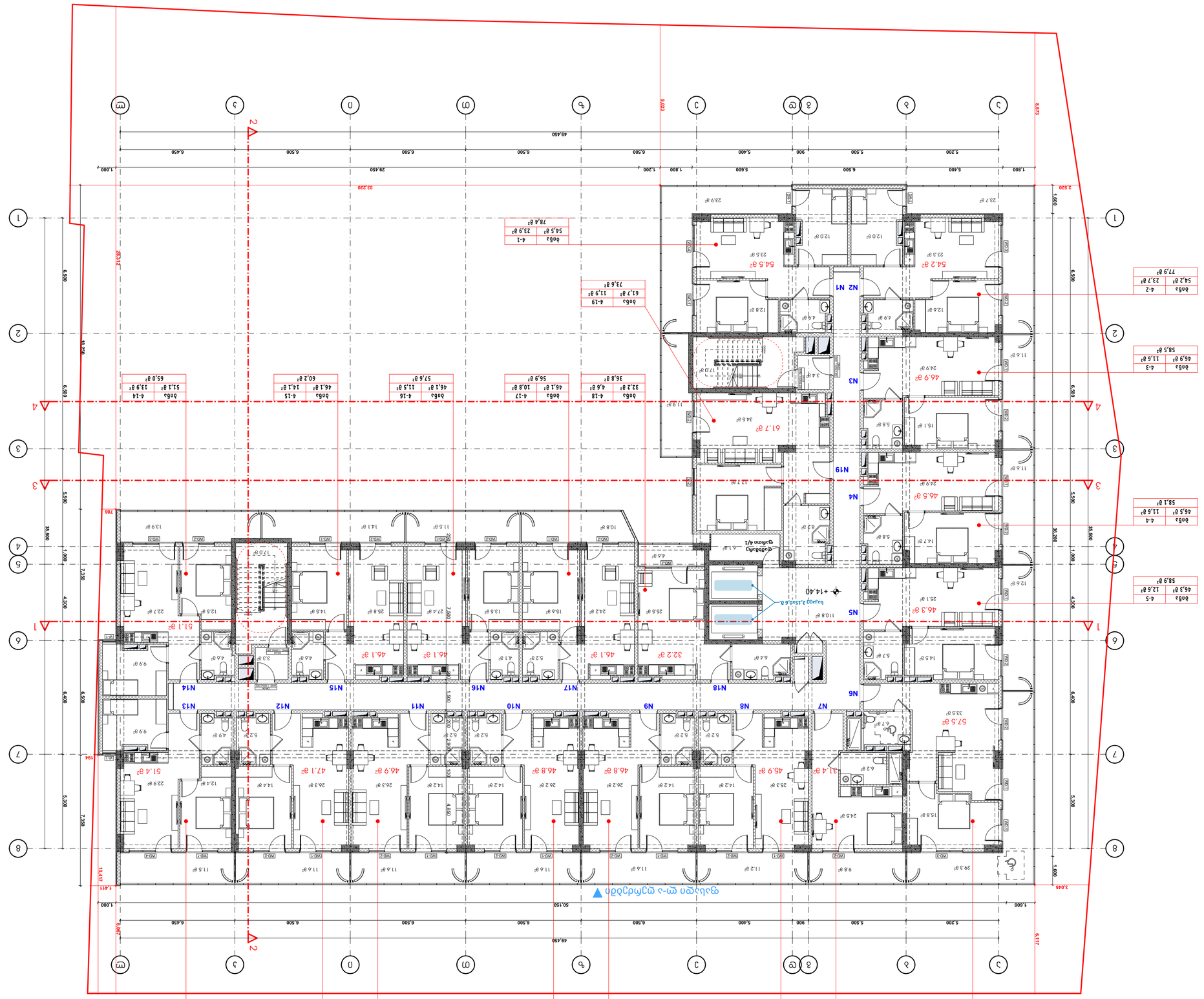
ნახაზის ავტორი
1. ქართული ენა და ლიტერატურა
2. ისტორია და ეროვნული სვეტი
ინგლისური ენა
ფიზიკა
ქიმია
ბიოლოგია
გეოგრაფია
ინფორმატიკა
ხელოვნება
ფიზიკური აღზრდა
ტექნოლოგია
ეკონომიკა და მართვა
ეროვნული გამოცდები
ზოგადსაგანმანათლებლო საგნები
ინდივიდუალური პროექტი
ნახაზის ავტორი
ID 61803461 2052728 18
ბაზა: ჯორჯაძე,

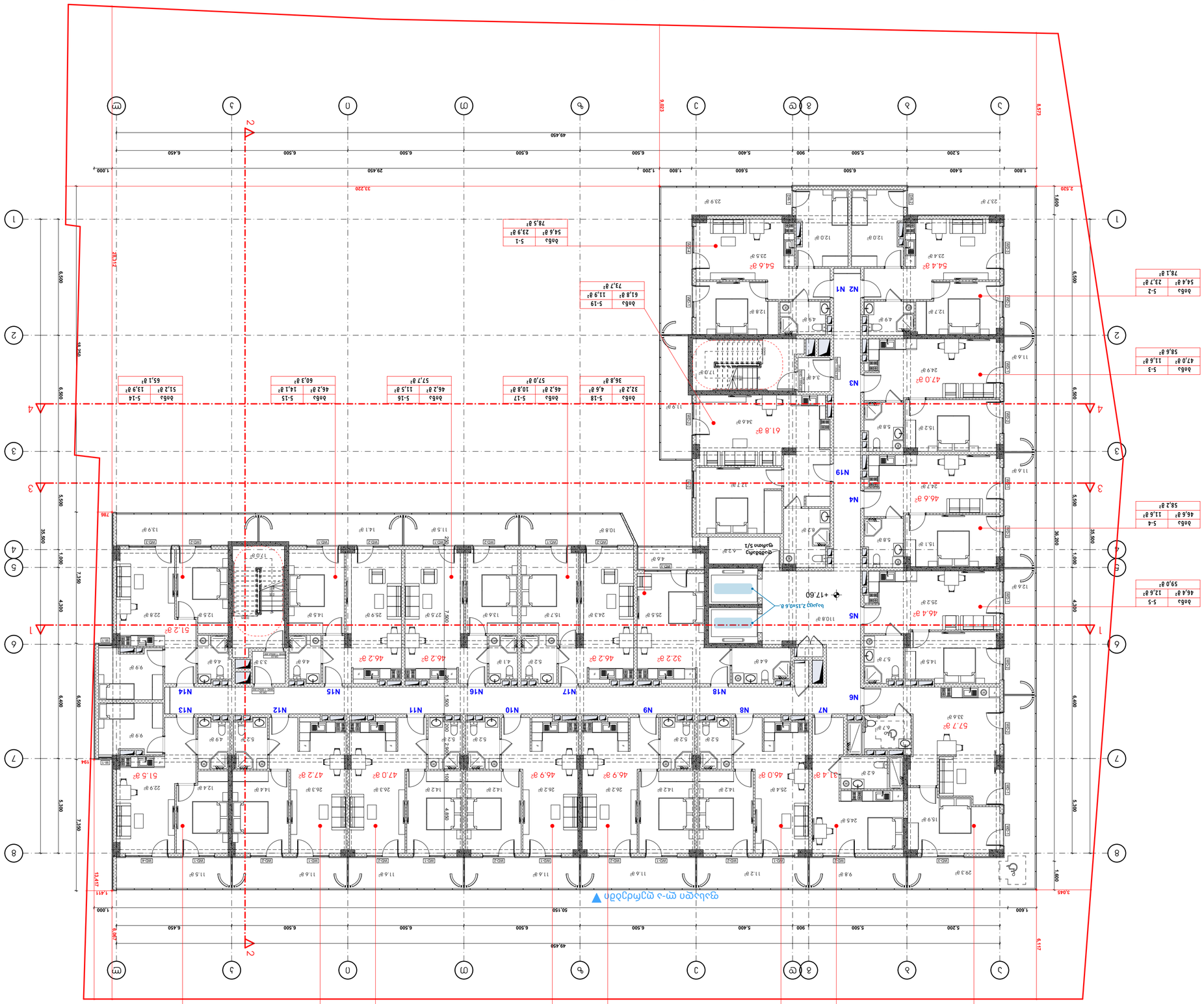
ფურცლის ტიპი
A.05

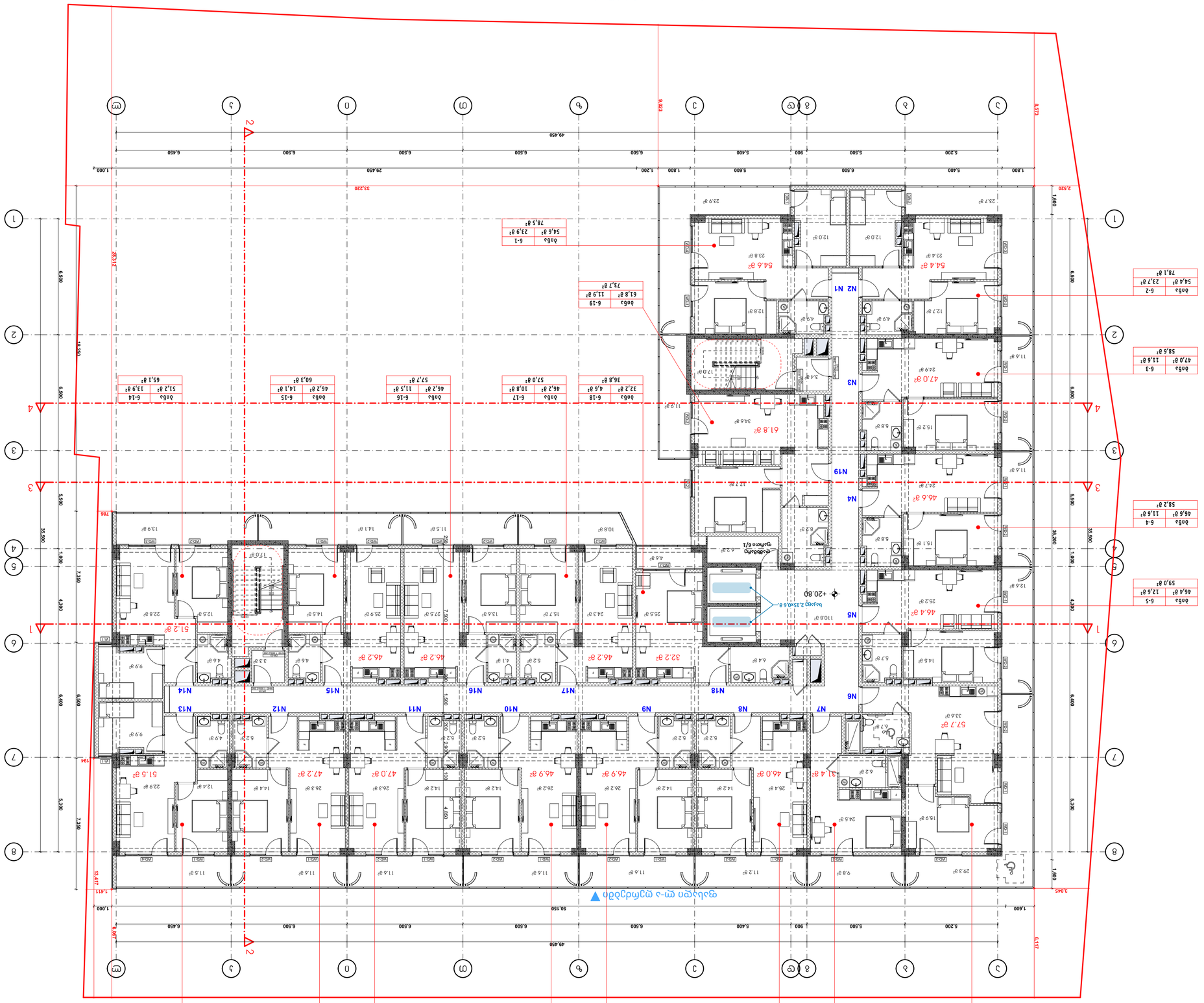
მასშტაბი
1:150

ფურცლის ნომერი / ალ 2023 6.


ფასადი 1-8 ღერძების მიხედვით
ფასადი 8-1 ღერძების მიხედვით
ფასადი ა-ლ ღერძების მიხედვით
ფასადი ლ-ა ღერძების მიხედვით
N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
N9
N10
N11
N12
N13
N14
N15
N16
N17
N18
N19
ბაქანი 3/1
ბაქანი 2/1
სველი წერტილი
+11.20
57.5 მ²
46.5 მ²
46.9 მ²
54.2 მ²
54.5 მ²
51.1 მ²
51.4 მ²
47.1 მ²
46.9 მ²
46.8 მ²
46.8 მ²
46.1 მ²
46.1 მ²
32.2 მ²
23.9 მ²
23.7 მ²
49.450
33.220
29.450
1.000
5.200
5.500
6.500
5.400
900
1.800
1.200
5.600
6.500
6.450
2.520
1.600
8.573
8.083
3.045
1.600
5.117
50.150
1.000
1.600
6.097
14.411
13.417
7.786
19.4
2.400
5.300
6.400
4.900
7.300
35.500
36.200
1.000
4.300
6.400
5.300
6.500
5.500
6.500
6.500
6


N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
N9
N10
N11
N12
N13
N14
N15
N16
N17
N18
N19
+14.40
Lépcső 2,15x0,6 ø
Lépcső 4/1
Lépcső 4/2
Lépcső 4/3
Lépcső 4/4
Lépcső 4/5
Lépcső 4/6
Lépcső 4/7
Lépcső 4/8
Lépcső 4/9
Lépcső 4/10
Lépcső 4/11
Lépcső 4/12
Lépcső 4/13
Lépcső 4/14
Lépcső 4/15
Lépcső 4/16
Lépcső 4/17
Lépcső 4/18
Lépcső 4/19
49.450
33.220
29.450
50.150
36.200
35.500
5.200
5.500
6.500
5.400
900
1.800
1.200
5.600
6.500
6.450
1.000
2.520
1.600
3.045
8.573
8.083
8.117
14.411
13.417
7.867
7.867
7.867


N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
N9
N10
N11
N12
N13
N14
N15
N16
N17
N18
N19
+17.60
Бассейн 5/1
Бассейн 2,15х5,6 d
1-8 тэнхлэгийн хэсгийн тэнхлэгийн дагуу харагдах фасад
1-8 тэнхлэгийн хэсгийн тэнхлэгийн дагуу харагдах фасад
1-8 тэнхлэгийн хэсгийн тэнхлэгийн дагуу харагдах фасад
1-8 тэнхлэгийн хэсгийн тэнхлэгийн дагуу харагдах фасад
N
ARCHIDEA
ARCHITECTURE
Зураг төслийн багийн гишүүд
Удирдах зөвлөх Ц.Ганбаатар
Ахлах архитектор Б.Энхтүвшин
Архитектор Б.Ганхуяг
Архитектор Ц.Ганцэцэг
Инженер Ц.Ганбаатар
Инженер Б.Ганхуяг
Инженер Ц.Ганцэцэг
Зөвлөх инженер Ц.Ганбаатар
Зөвлөх инженер Б.Ганхуяг
Зөвлөх


N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
N9
N10
N11
N12
N13
N14
N15
N16
N17
N18
N19
+20.80
Бассейн 6/1
Душевая
Бассейн 2,15х6,6
Душ
Душ
Душ

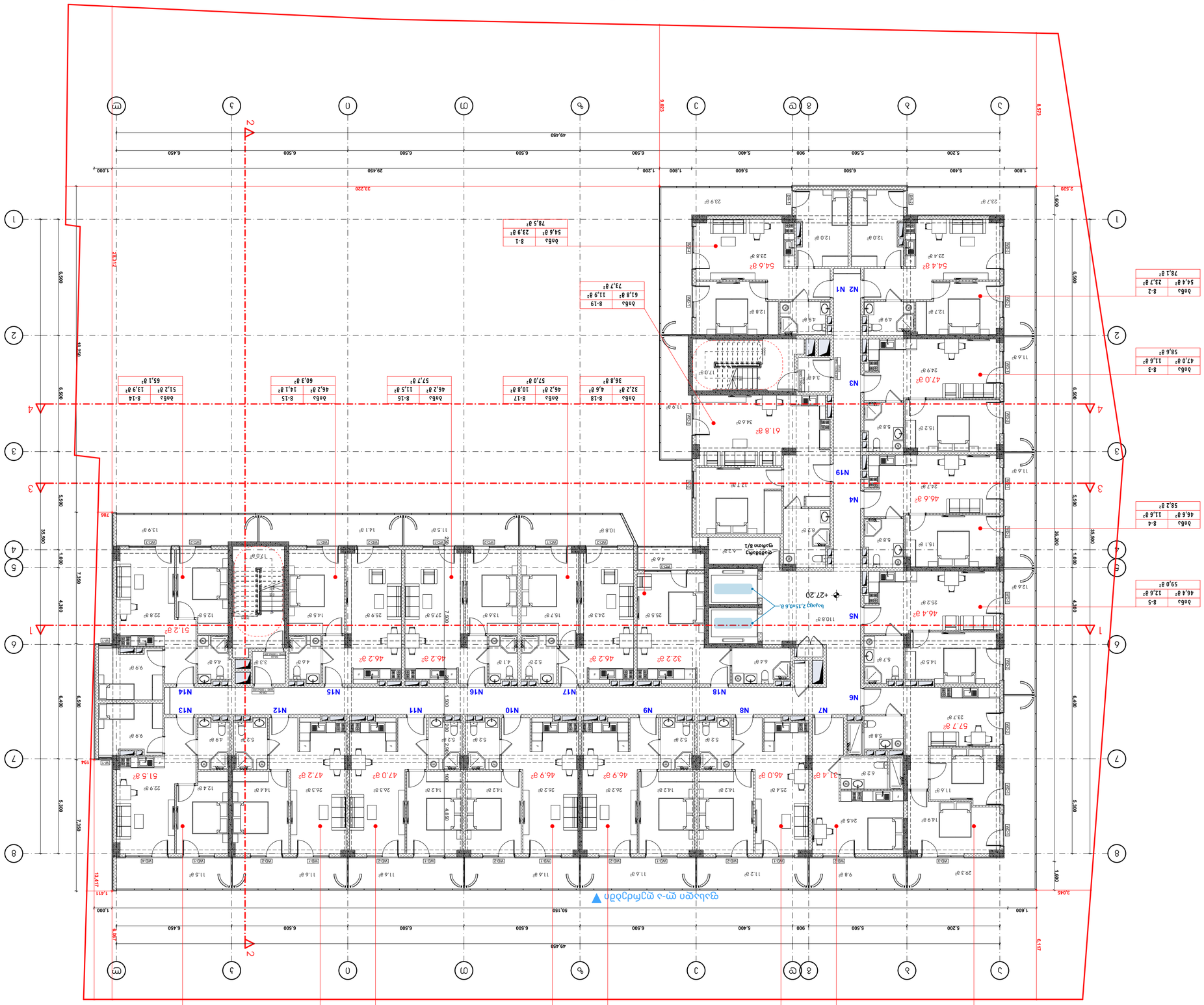


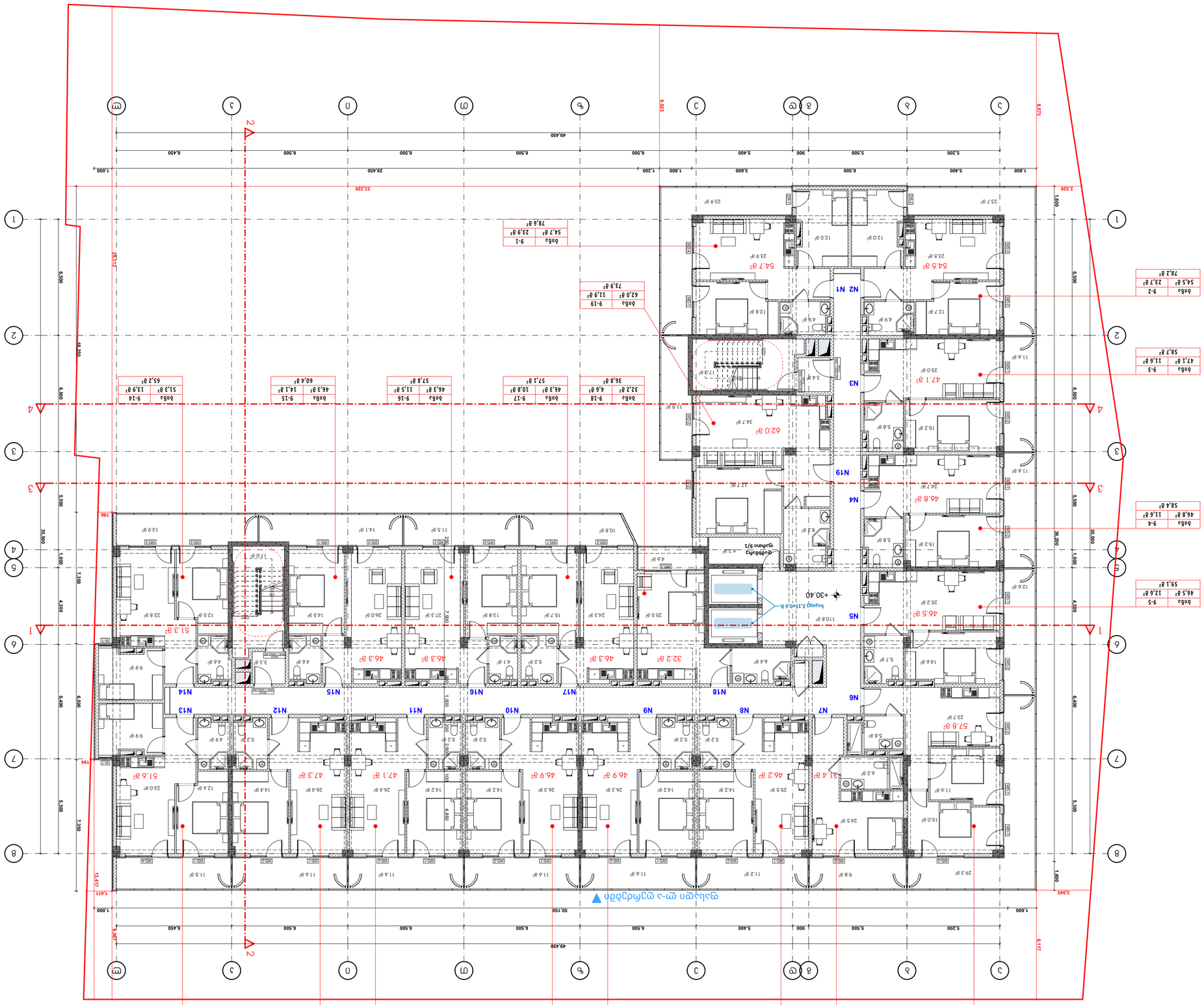
ბინა 7-1	78.5 მ²
ბინა 7-2	78.1 მ²
ბინა 7-3	58.6 მ²
ბინა 7-4	58.2 მ²
ბინა 7-5	59.0 მ²
ბინა 7-6	87.0 მ²
ბინა 7-7	41.2 მ²
ბინა 7-8	57.2 მ²
ბინა 7-9	58.5 მ²
ბინა 7-10	58.5 მ²
ბინა 7-11	58.6 მ²
ბინა 7-12	58.8 მ²
ბინა 7-13	63.0 მ²
ბინა 7-14	65.1 მ²
ბინა 7-15	60.3 მ²
ბინა 7-16	57.7 მ²
ბინა 7-17	57.0 მ²
ბინა 7-18	36.8 მ²
ბინა 7-19	79.7 მ²

ARCHIDEA
ARCHITECTURE
შპს "არქიდეა 401986801
სერტიფიცირებული
არქიტექტორი ნინო
ბერიძე
ტელ.: +995 99 70 80 13
ელფოსტა: archidea@gmail.com

ფურცლის ნომერი	A.10
ფურცლების რაოდენობა	7 სანოტარო ბლანკის +24.00 ნიშნულის ფასადები
მასშტაბი	1:150
თარიღი / ა2	2023 წ.

პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
	ქ. თბილისი, ქ. თბილისი, ქ. ვაჟა-ფშაველას გამზირი №81-13 ბბ.
	ნაკვეთის საკადასტრო კოდი (01.72.14.200.002)
	ფასადები 1-8 ღერძების მიხედვით
	ფასადები ა-ლ ღერძების მიხედვით
	ფასადები ლ-ა ღერძების მიხედვით
	ფასადები 8-1 ღერძების მიხედვით
	1. ნახაზის ავტორის ხელმოწერა
	პროექტის ავტორი
	2. ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა
	ცვლილების ტიპი/ნომერი/თარიღი
	პროექტის ხელმძღვანელი
	ფასადის ნაწილის ხელმძღვანელი
	ფასადის ნაწილის ხელმძღვანელის ID ნომერი 20527281 8
	ფასადის ნაწილის ხელმძღვანელის ხელმოწერა
	ფასადის ნაწილის ხელმძღვანელის ელ.ფოსტა


ფასადი 1-8 ღერძების მიხედვით
ფასადი 8-1 ღერძების მიხედვით
ფასადი ა-ლ ღერძების მიხედვით
ფასადი ლ-ა ღერძების მიხედვით
N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
N9
N10
N11
N12
N13
N14
N15
N16
N17
N18
N19
ბინა 8-1
ბინა 8-2
ბინა 8-3
ბინა 8-4
ბინა 8-5
ბინა 8-6
ბინა 8-7
ბინა 8-8
ბინა 8-9
ბინა 8-10
ბინა 8-11
ბინა 8-12
ბინა 8-13
ბინა 8-14
ბინა 8-15
ბინა 8-16
ბინა 8-17
ბინა 8-18
ბინა 8-19
სველი წერტილის ბლოკი
ბალკონი 2.150x0.60
+27.20
33.220
29.450
49.450
1.000
6.450
6.500
5.400
900
5.500
5.200
1.800
1.200
8.573
2.520
1.600
3.045
5.417
1.411
13.417
7.786
7.600
4.900
6.400
5.300
1.500
1.900
4.800
6.500
5.500
36.200
35.500
1.000
6.667
50.150
1.600
19.4
2.400
7.400
6.900
5.900
4.000
2.500
1.400
5.600
1.800
2.400
2.500
1.600
2.400
2.500
1.600
2.400
2.500
1.600



ფასადი A-G ღერძების მიხედვით ▲

ფასადი G-A ღერძების მიხედვით ▲

ფასადი 1-8 ღერძების მიხედვით ▲

ფასადი 8-1 ღერძების მიხედვით ▲

ფასადები

ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, ქ.ვაჟა-ფშაველას 81-13 ბბ.

ნაგებობის ტიპი: საცხოვრებელი სახლი (01.72.1.4.200.002)

ნაგებობის კლასი: ტექნიკური რეგლამენტი 1. ნაგებობის უსაფრთხოება და ფიზიკური ზემოქმედებისადმი მოთხოვნები

ტექნიკური რეგლამენტი 2. ბინათმშენებლობა და ენერგოეფექტურობა

ტექნიკური რეგლამენტი ხანძარსაწინააღმდეგო წესები

ტექნიკური რეგლამენტი ID 6ᲛᲐᲐᲜ 20527818

ტექნიკური ზედამხედველი: ქ.ქუთათელაძე

ტექნიკური ზედამხედველობა განხორციელდება ზედამხედველობის ჟურნალის წარმოების გზით

ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი პირის ვინაობა, საკონტაქტო ინფორმაცია: ქ.ქუთათელაძე, +995 99 70 80 13

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

ავტორი: ქ.ქუთათელაძე

ფასადები

ფასადი A-G ღერძების მიხედვით

ფასადი G-A ღერძების მიხედვით

ფასადი 1-8 ღერძების მიხედვით

ფასადი 8-1 ღერძების მიხედვით

ფასადები

ფურცელი A.12

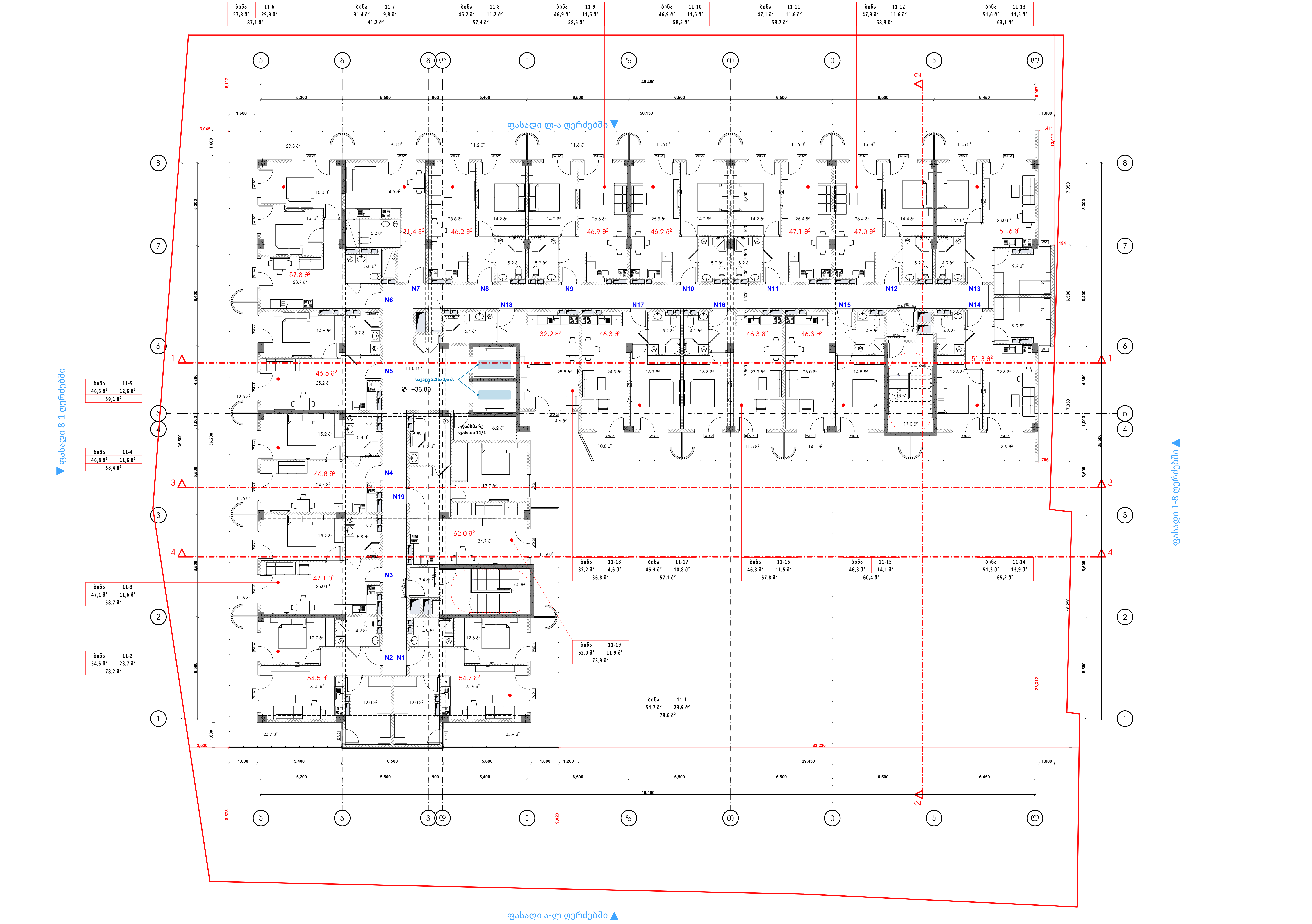
მასშტაბი 1:150

ფურცელი / ფ2 2023 6.



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

Зураг төслийн багийн гишүүд:
Архитектор: Ц.Мөнхбаяр
Архитектор: Б.Ганбаатар
Архитектор: Ц.Ганзориг
Архитектор: Ц.Ганзориг
Архитектор: Ц.Ганзориг



არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

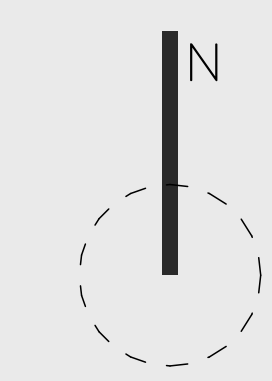
შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს ალუმეტ,
ID ნომერი 205272818

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური კომპლექსი / ბლოკი ა

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ.

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
(01.72.14.200.002)



დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი

არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
ლევანი ქორქოლიანი
ბესიკ თუთბერიძე
დავით ელიზბარაშვილი

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო,
0179,თბილისი
ჭაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
11 სართულის გეგმა +36,80 ნიშნულზე

ფურცელი A.14

მასშტაბი 1:150

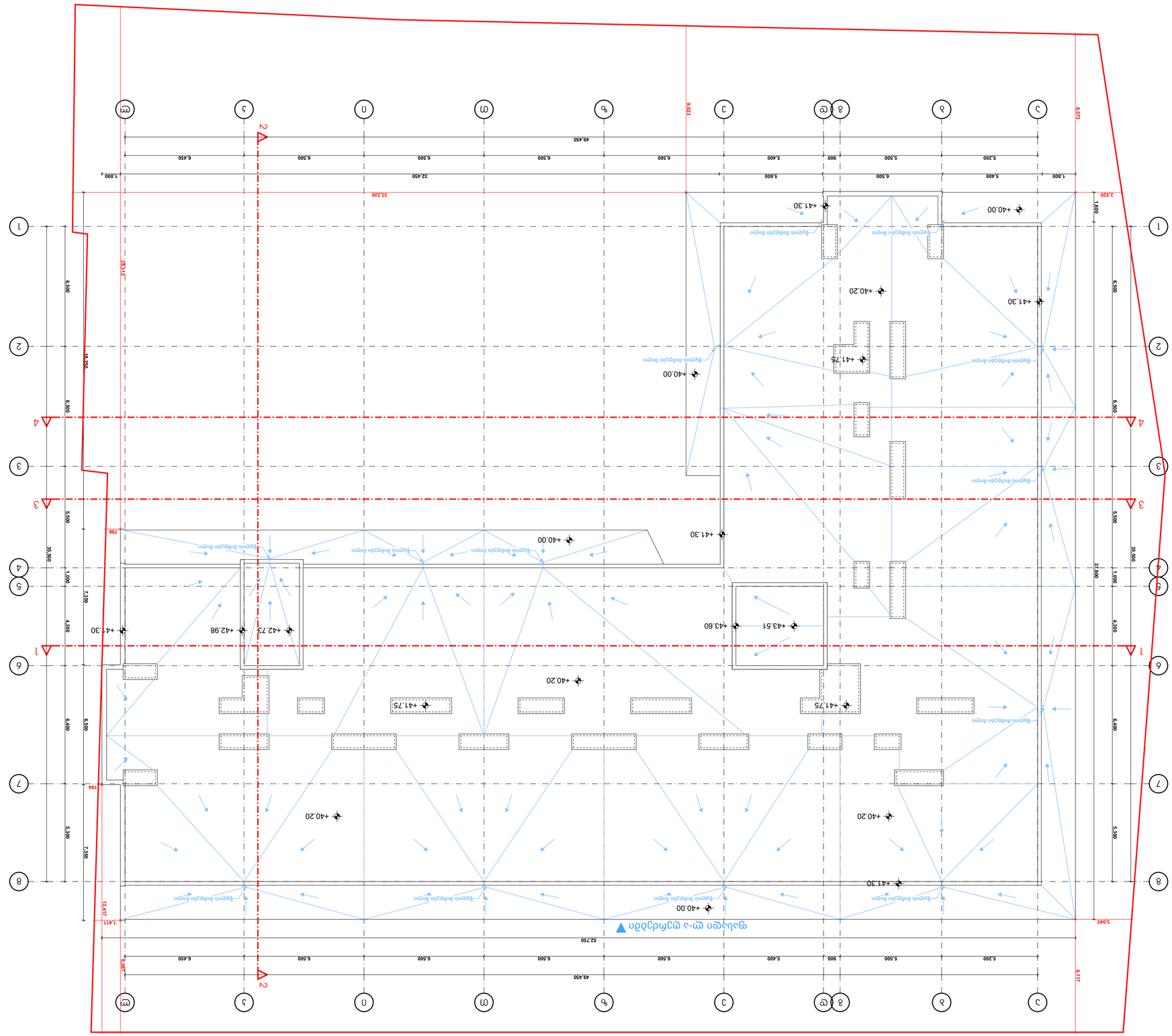
ფორმატი / A2 2023 წ.

ՍԵՂԱԿԱՆ ՏԱՆԻՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵ ՊԱՏԿԵՐՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ

ՀԱՍՑԵ ՊԱՏԿԵՐՈՒՄ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ

ՀԱՐԱԿԱՅԱՑՎՈՂ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ



ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა"
ს/კ 401986801
ქ.თბილისი
ზ.ჭავჭავაძის გამზ. №6
ტელ.: +995 99 70 80 13

ფასადები

A.16

1:150

ფორმატი / A2 2023 წ.

ფასადები 1-8, 8-1, ა-მ, მ-ა

ფასადების ნახაზები

ნახაზის ნომერი

ფასადების ნახაზები

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ნომერი