შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი მიწის დონის ქვედა სართულებზე -3.00,ნიშნულზე)
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (+0.00 ნიშნულზე)
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (+3,30 ნიშნუზე)
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც -2(საცხოვრებელი ფართები მუდმივი დაკავებულობით +6,60;+9,90;+13,20;+16,50;+19,80;+23,10;+26,40 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** მიწის ქვემოთ 1 სართული **I-B** მიწის ზემოთ 8
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**11**	**1 სართული**
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	**11**	**1 სართული**
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**11**	**1 სართული**
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**11**	**6 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48,8**	**32,30**
მიწის ზემოთ სართულის		**8**

რაოდენობა =		

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1..სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	-3.00	შეუზღუდავი	399,65
2.სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული)	±0.00	შეუზღუდავი	318,85
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი)	+3,30	შეუზღუდავი	499,05
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+6,60;+9,90;+13,20; +16,50;+19,80;+23,10;+26,40	შეუზღუდავი	თითო სართულზე 548,30 სულ 3838,1
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =		3970,75 მათ შორის: -3.00 ნიშნულზე 399,65მ² ±0,00 ნიშნულზე 318,85მ² +3,30 ნიშნულზე 499,05მ² +6,60;+9,90;+13,20;+16,50;+19,80;+23,10;+26,40 ნიშნულებზე 3838,10 მ²	
სართულების რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 8	
შენობის საერთო ფართობი =		5055,65= 399,65 (-3.00) +318,85 (0.00 ნიშნ) 499,05 (+3,30 ნიშნ) +6,60;+9,90;+13,20;+16,50;+19,80;+23,10;+26,40 = 5055,65	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
6-1 ღერძებში **გარე კედელი** ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
1-6 ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი(მანძილი საზოგადოე-ბრივი გზის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
ა-დ ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	0.56-ზე მეტი(მანძილი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
დ-ა ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	0.34-ზე მეტი	1	1	-	-	-	-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსახანძრო სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური**	**სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი**	**სახანძრო მილდგარების**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**	**ხანძრის მართვის ცენტრი**

		ცეცხლსაქრობი სისტემა	სისტემები	სისტემები				
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა .კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	მექანიკური განიავება	კი	_	არა
სავაჭრო ჯგუფი სვ	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	
საქმიანი სქ	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	
საცხოვრებელო ჯგუფი -2	_	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	
კიბის უჯრედები	-	_	1.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	_	

დერეფნები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	მექანიკური განიავება	კი	-	
ლიფტი	-	_	სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	_	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (ეზოში)				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი				

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)

-3.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 38	2	2 (გზა-კიბე)	1.20	1.25	-	-	0.82	1.00
±0.00 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 257	2	2	_	_	-	-	0.82	1,80
+3,30 ნიშნულზე	საოფისე დ.დ. 257	2	2	_	_	-	-	0.82	1,80
+6,60;+9,90;+13,20;+16,50;+19,80;+23,10;+26,40 ნიშნულებზე	საცხოვრებელი ჯგუფი (ბინები)	2	2 (გზა-კიბე)	1.20	1.25	1,2	1,4	0.82	1.00

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი	-	კი
სწ-2 -3.00		კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-

კიბის უჯრედი		-კი
ლიფტები		კი-
დერეფანი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით							
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)					
		უნიტაზი	ტუალეტის ხელსაბანები	აბაზანა/შხაპი	სასმელი წყლის ფანტანი	სამომსახურეო ნიჟარა	სხვა სამზარეულოს ნიჟარა სარეცხი მანწანის მისაერთებელი

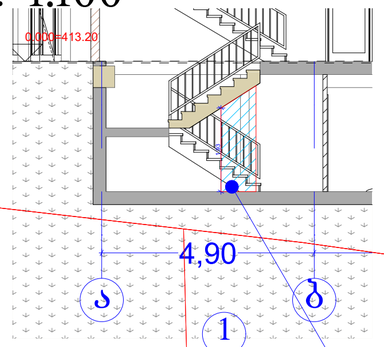
		მოხვნილი	გათვლის წინებული	მოხვნილი	გათვლის წინებული	მოხვნილი	გათვლის წინებული	მოხვნილი	გათვლის წინებული	მოხვნილი	გათვლის წინებული	მოხვნილი	გათვლის წინებული
-3.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ.	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სვ-2	-	-	-	-	-	-	1	1 (ეზოში)	-	-	-	-
+3,30 ნიშნულზე	სქ	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-
+6,60;+9,90;+13,20;+16,50;+19,80;+23,10; +26,40 ნიშნულებზე	საცხოვრებელი ჯგუფი (ბინები) (თითო სართული)	1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1	1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1	1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1					1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0

შენიშვნა:

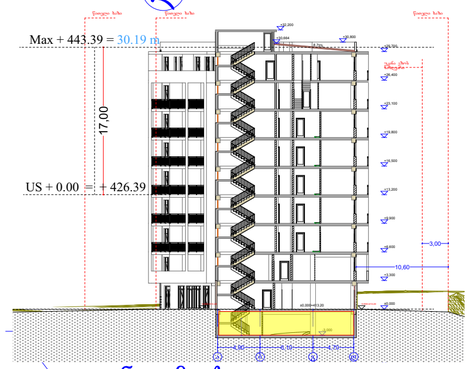
დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უტოჩ - ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით

გეგმა ნიშნულზე -3.00
მ. 1:100



1. შენობა მოლაბირება აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არაჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება ვენტილიციების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოვარ არხებში, ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არაჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება სახანძრო საკონტროლო ცენტრისთვის, განაკეთებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოძრნი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, განასვლელი ნიშნები და განასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკვეთება მექანიკური განაკვეთების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

უკანა ეზოს საზღვარი



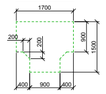
უკანა ეზოს საზღვარი

პირობითი ნიშნები

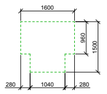
მისაწვდომი სალაგები

მოსახერხებელი სივრცეები

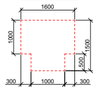
ვარიანტი 1



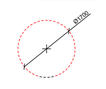
ვარიანტი 2



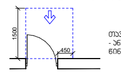
ვარიანტი 3



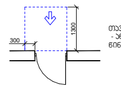
ვარიანტი 4



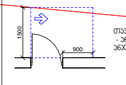
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



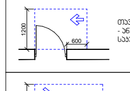
თავისუფალი სივრცე კარებთან მიბვრისათვის - ანგარების კარი ნინიდან მისვლისთვის - გამოსვით გაღება



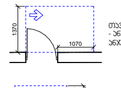
თავისუფალი სივრცე კარებთან მიბვრისათვის - ანგარების კარი ნინიდან მისვლისთვის - შინოლით გაღება



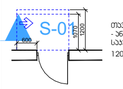
თავისუფალი სივრცე კარებთან მიბვრისათვის - ანგარების კარი ანგარის მხრივად მისვლისთვის - გამოსვით გაღება



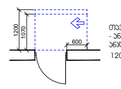
თავისუფალი სივრცე კარებთან მიბვრისათვის - ანგარების კარი სავალის მხრივად მისვლისთვის - გამოსვით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მიბვრისათვის - ანგარების კარი ანგარის მხრივად მისვლისთვის - გამოსვით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მიბვრისათვის - ანგარების კარი სავალის მხრივად მისვლისთვის - შინოლით გაღება
120 მინ. თვ მოწყობილია მიმბარეები



თავისუფალი სივრცე კარებთან მიბვრისათვის - ანგარების კარი ანგარის მხრივად მისვლისთვის - შინოლით გაღება
120 მინ. თვ მოწყობილია მიმბარეები

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	A-2
თებილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძე სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

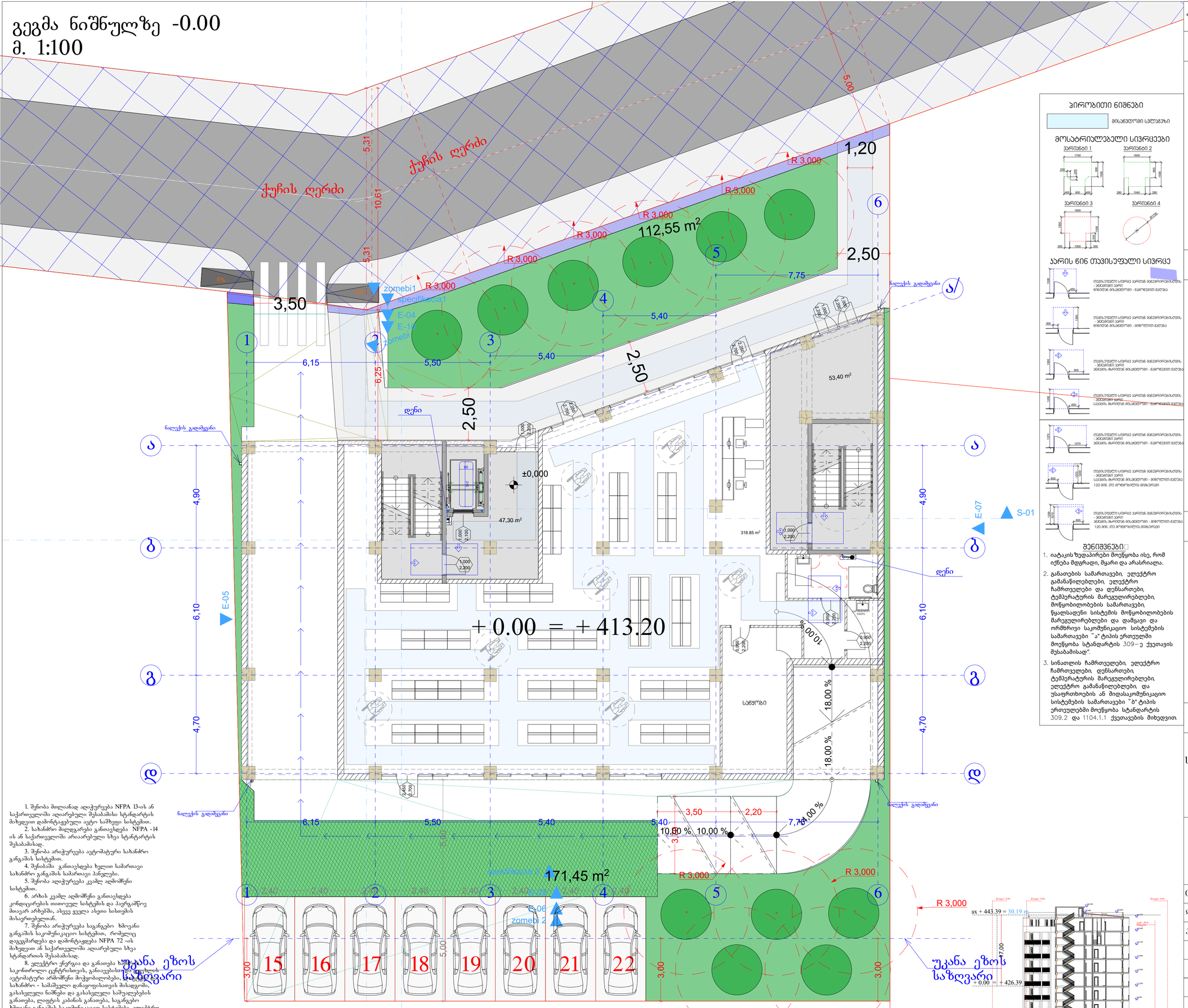
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე -0.00
მ. 1:100



პირობითი ნიშნები

მისაყვღომი სალაპარაკო

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

1. შენობა მოლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილგაყვანი განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა აღიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ზელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმოჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმოჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწვე მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი ხისთვის მისაერთებელთან.
7. შენობა აღიჭურვება სავანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება სახანძრო საკონტროლო ცენტრისთვის, განათებისთვის ევაკუაციის ავტომატური არმოჩენი მოქმედებები, სახანძრო სახანძრო - სამუშაო დანაყოფისთვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, სავანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწყვეტელაოფადი იქნება შესაბამისი საათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთება მექანიკური განაკვების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

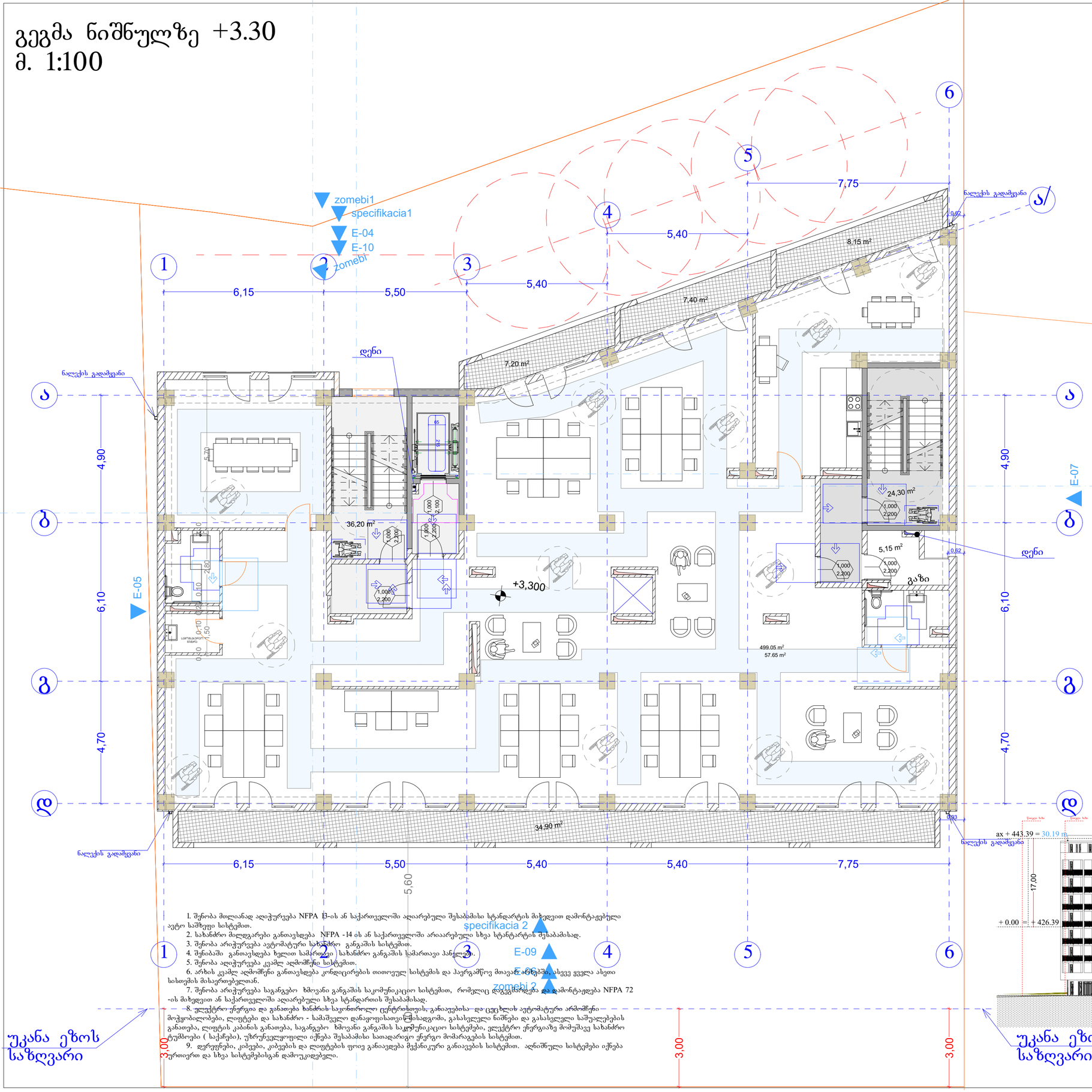
წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

გეგმა ნიშნულზე +3.30
მ. 1:100

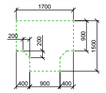


პირობითი ნიშნები

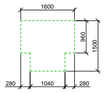
მისაბმელი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

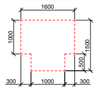
ვარიანტი 1



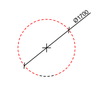
ვარიანტი 2



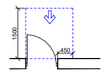
ვარიანტი 3



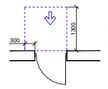
ვარიანტი 4



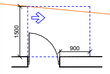
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



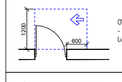
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
მინიმუმ მისაბრუნი - გამოსვლით გვერდა



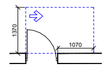
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
მინიმუმ მისაბრუნი - შიდასაკომუნიკაციო



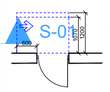
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
ანგარების მხრიდან მისაბრუნი - გამოსვლით გვერდა



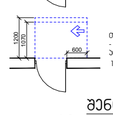
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
საპირის მხრიდან მისაბრუნი - გამოსვლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
ანგარების მხრიდან მისაბრუნი - გამოსვლით გვერდა



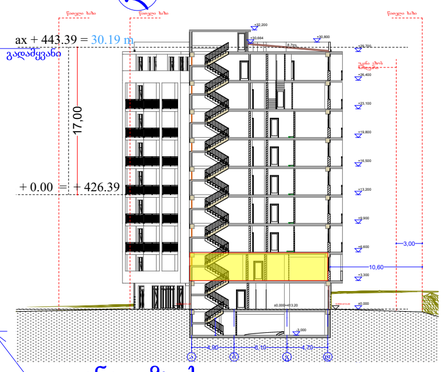
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
საპირის მხრიდან მისაბრუნი - შიდასაკომუნიკაციო
120 მინ. თვ მოწყობილობა მიმდინარეობს



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
ანგარების მხრიდან მისაბრუნი - შიდასაკომუნიკაციო
120 მინ. თვ მოწყობილობა მიმდინარეობს

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არაჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენობაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწოვ მოავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არაჭურვება სავანგაო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგეგმარება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება სახანძრო საჯინიბოსი ცენტრალიზებული გაანაწილებისა და ცენტრალის ავტომატური აჩრთვნილი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის განკუთვნილი ადგილები, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი სამუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქარები), უწრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკუთვნება მექანიკური განაიების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

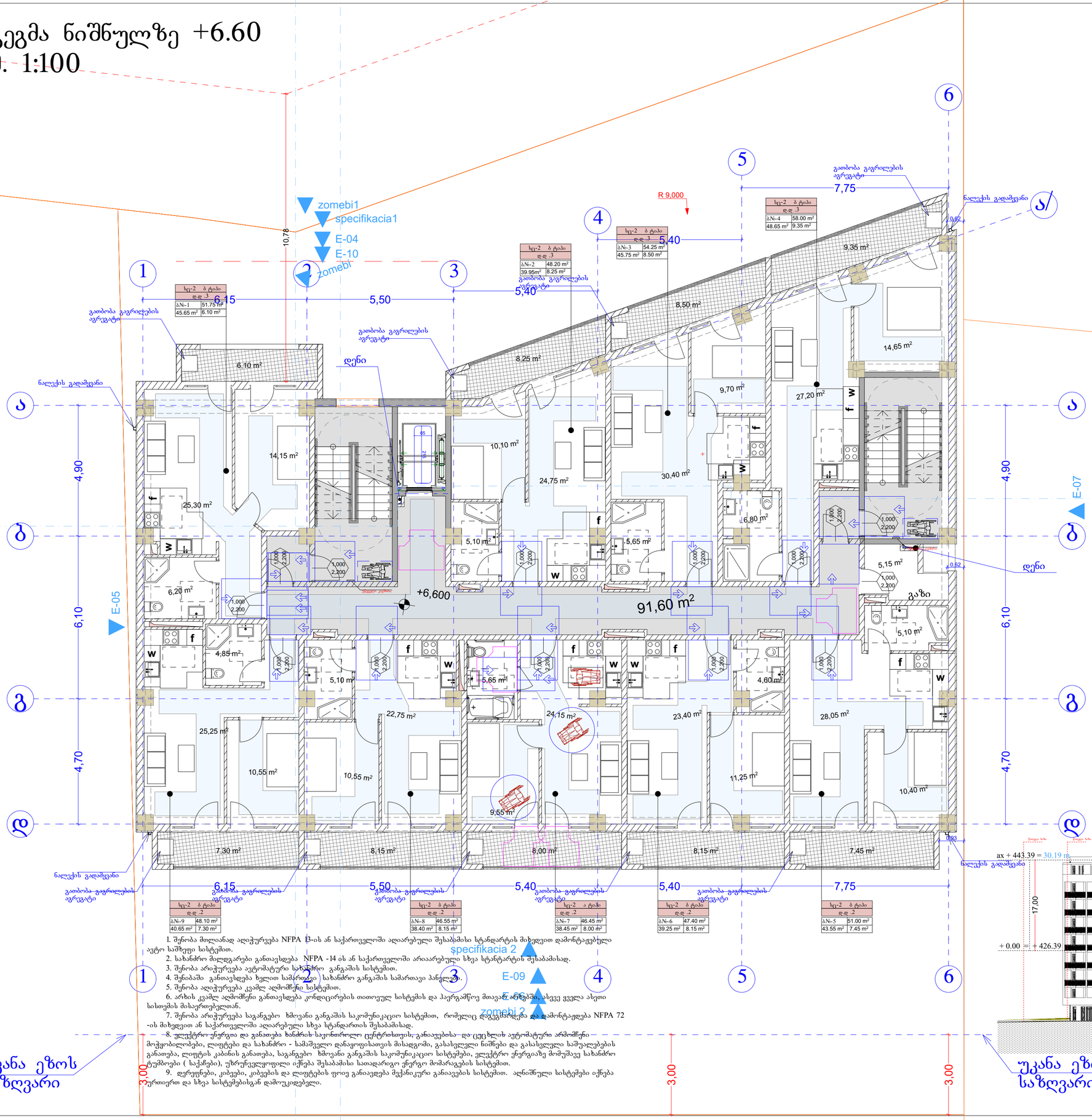
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

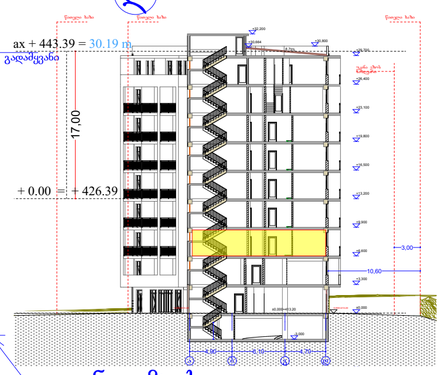
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტაქმაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	შურცლები	შურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +6.60
მ. 1:100



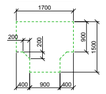


პირობითი ნიშნები

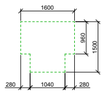
მისაბმელი სვლაგზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

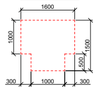
ვარიანტი 1



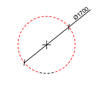
ვარიანტი 2



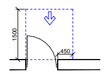
ვარიანტი 3



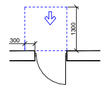
ვარიანტი 4



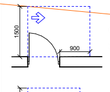
ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე



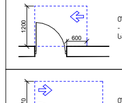
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარიშის კარი
ნიშნულთან მისაბრუნავი - გამოსვლით გალება



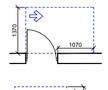
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარიშის კარი
ნიშნულთან მისაბრუნავი - შიდასაკომუნიკაციო გალება



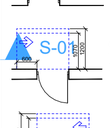
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარიშის კარი
ნიშნულთან მისაბრუნავი - გამოსვლით გალება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარიშის კარი
ნიშნულთან მისაბრუნავი - გამოსვლით გალება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარიშის კარი
ნიშნულთან მისაბრუნავი - შიდასაკომუნიკაციო გალება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმზიდველი



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარიშის კარი
ნიშნულთან მისაბრუნავი - შიდასაკომუნიკაციო გალება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმზიდველი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშველი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA - 14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწოვ მოავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისოქმის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაკავშირდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება სახანძრო საევაკუაციო ცენტრიხოთის, განათებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოქმენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქარები), უწრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთება შეკანკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

ფორმატი	A-2	თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

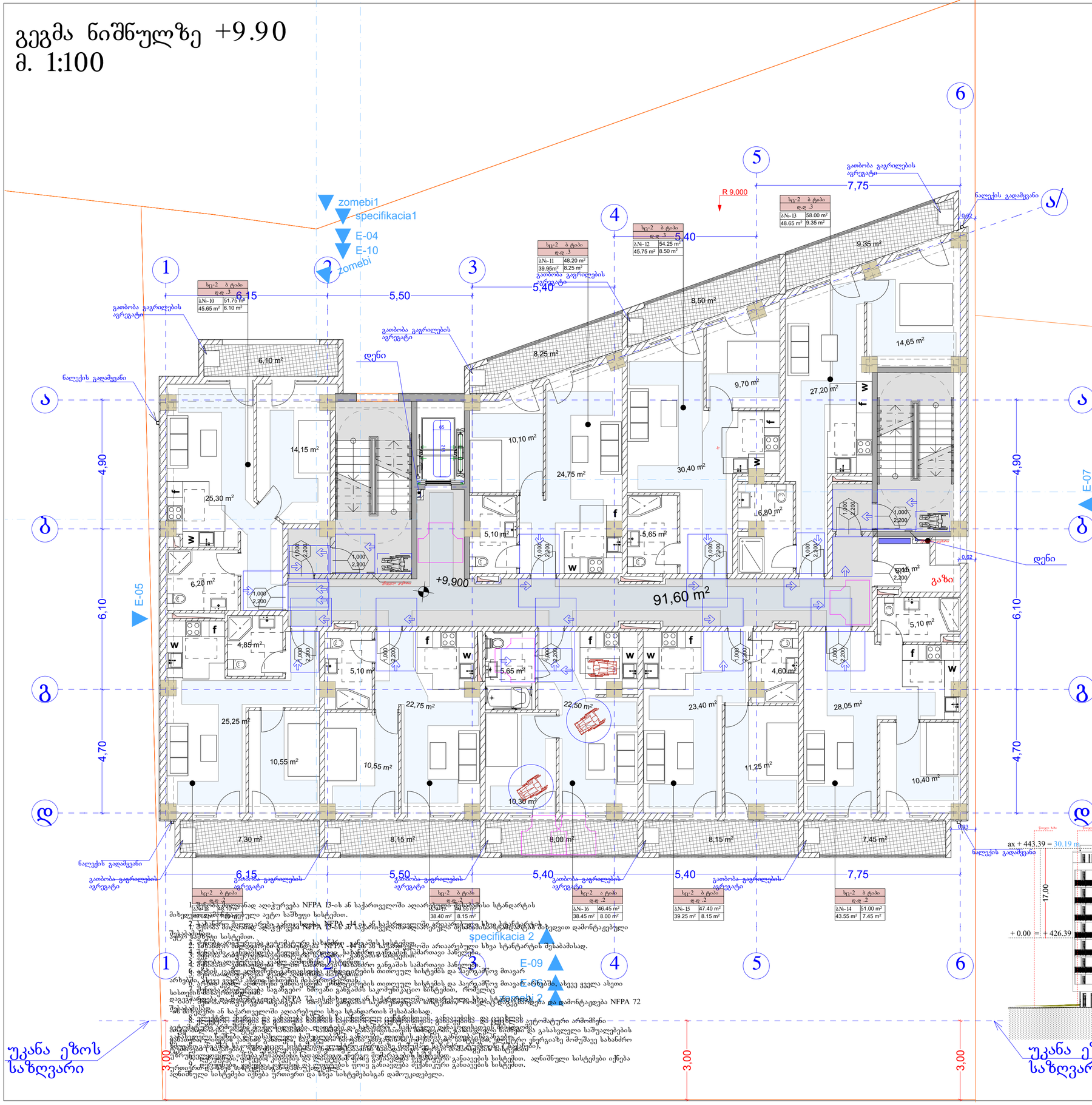
მისამართი: ქ.თბილისი, ლიდჩის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	შურცლები	შურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +9.90
მ. 1:100

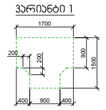


პირობითი ნიშნები

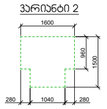
მისაწვდომი სივრცე

მოსატრიალებელი სივრცეები

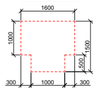
ვარიანტი 1



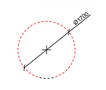
ვარიანტი 2



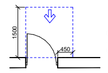
ვარიანტი 3



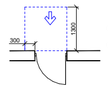
ვარიანტი 4



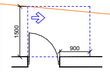
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



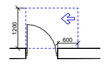
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
ნიშნიდან მისაგებლობით - გამოსვლით გვერდა



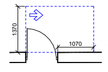
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
ნიშნიდან მისაგებლობით - შიდოლით გვერდა



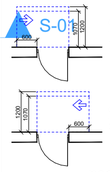
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
ნიშნიდან მხრიდან მისაგებლობით - გამოსვლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
ნიშნიდან მხრიდან მისაგებლობით - გამოსვლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
ნიშნიდან მხრიდან მისაგებლობით - შიდოლით გვერდა
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმღებარე



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი
ნიშნიდან მხრიდან მისაგებლობით - შიდოლით გვერდა
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმღებარე

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

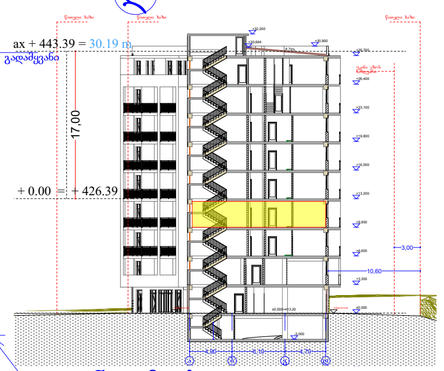
ჭრილის მაჩვენებელი

ზომები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ასახული ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე.
4. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა არ უნდა გაიზომოს მასშტაბის გამოყენებით.
5. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.
6. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.
7. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.

ზოგადი შენიშვნები

1. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.
2. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.
3. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.
4. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.
5. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.
6. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.
7. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.
8. ნახაზზე ასახული ნებისმიერი ზომა ან ინფორმაცია, რომელიც ეწინააღმდეგება ან განსხვავდება ამ ნახაზზე ასახული ზომებისა და ინფორმაციისგან, უნდა შეტყობინდეს ავტორთან.



უკანა ეზოს საზღვარი

ფორმატი	A-2	თებილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, ლიდის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

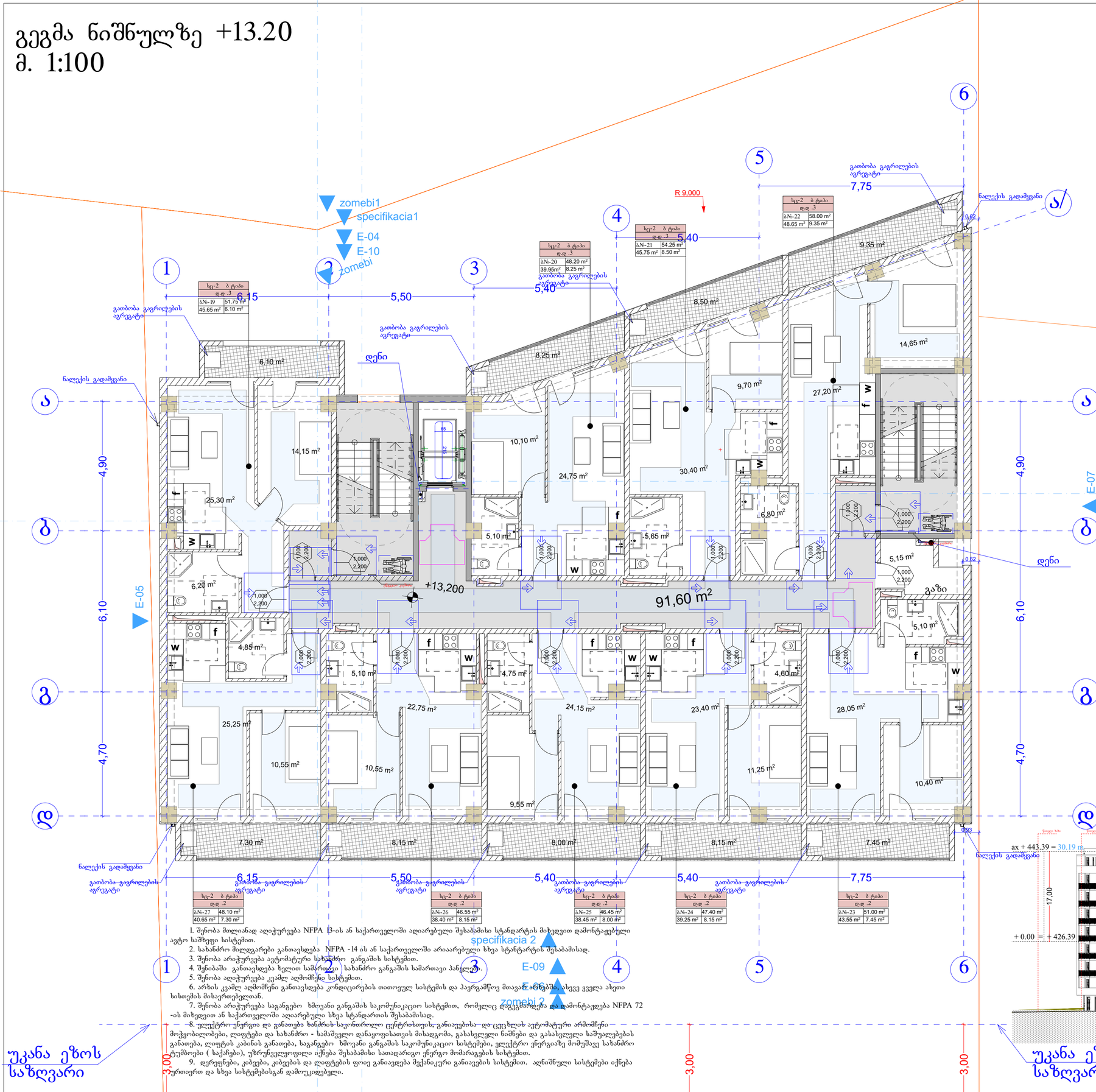
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტაქთალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	

სტადია	შურცლები	შურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +13.20
მ. 1:100

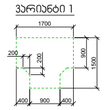


პირობითი ნიშნები

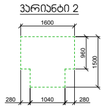
მისაბმელი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

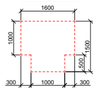
ვარიანტი 1



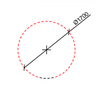
ვარიანტი 2



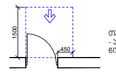
ვარიანტი 3



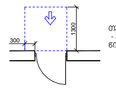
ვარიანტი 4



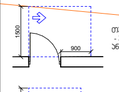
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



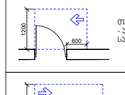
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარიშით კარი ნიშნიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გვერდა



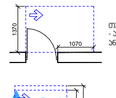
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარიშით კარი ნიშნიდან მისაბრუნით - შიგნითით გვერდა



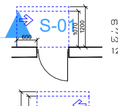
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარიშით კარი ნიშნიდან მარჯვნივ მისაბრუნით - გამოსვლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარიშით კარი ნიშნიდან მარჯვნივ მისაბრუნით - გამოსვლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარიშით კარი ნიშნიდან მარჯვნივ მისაბრუნით - შიგნითით გვერდა
120 მმ-ზე. თუ მოწყობილია მიმგზავნი



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარიშით კარი ნიშნიდან მარჯვნივ მისაბრუნით - შიგნითით გვერდა
120 მმ-ზე. თუ მოწყობილია მიმგზავნი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	A-2
თებერვალი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდგმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

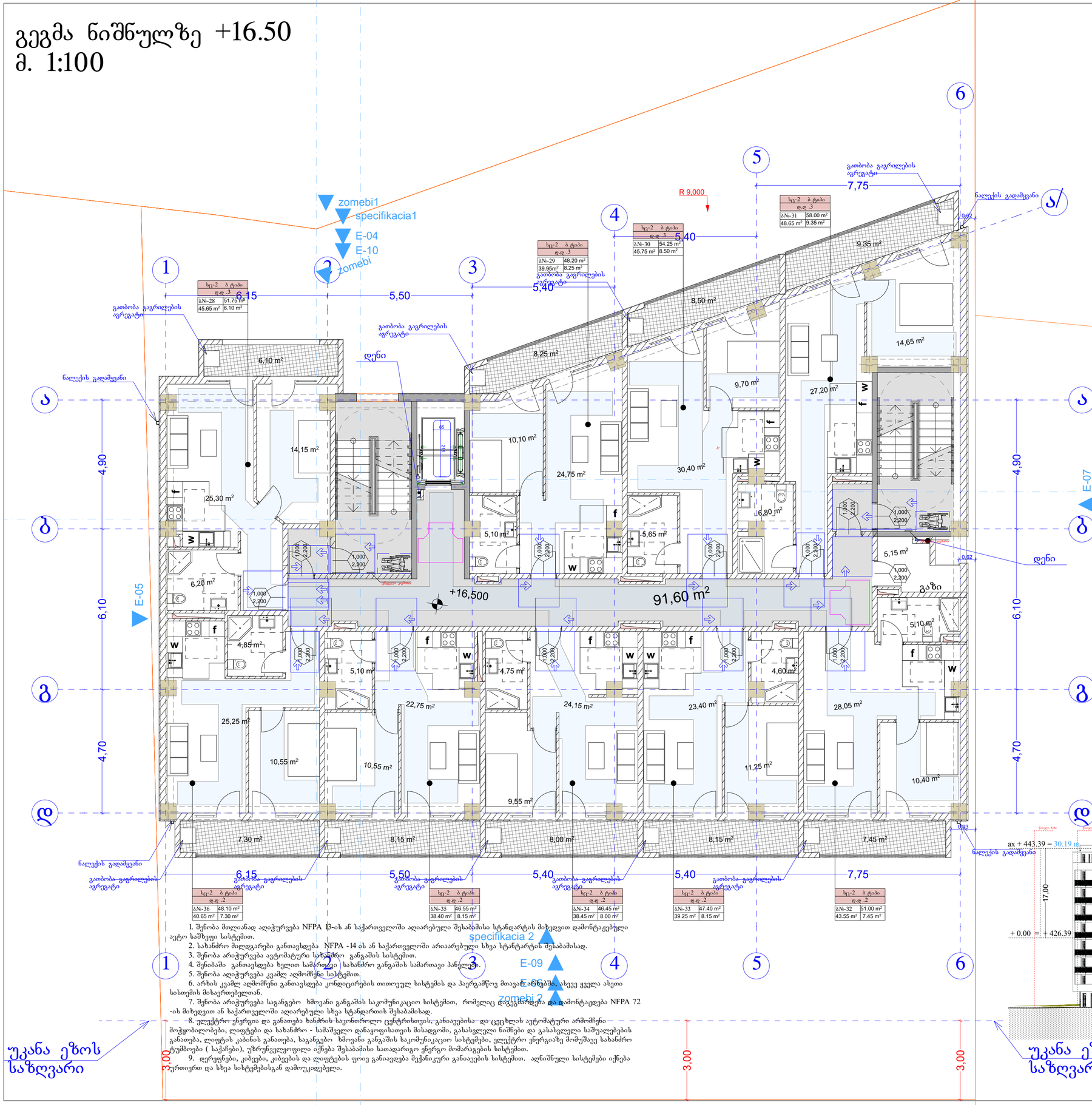
შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	

სტადია	შურცლები	შურცელი
პროექტი		

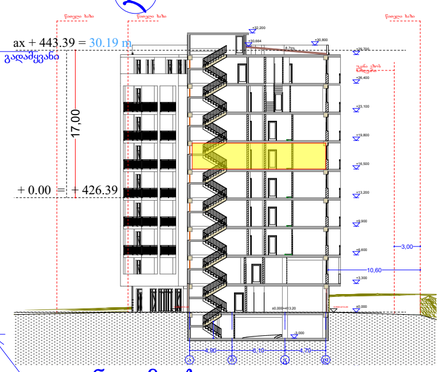
1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშველი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაკავშირებული და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საევაკუაციო გასასვლელებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოშენი მოწყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მოიმუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქარები), უწყვეტელკვებადი ელემენტები შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

გეგმა ნიშნულზე +16.50
მ. 1:100



1. შენობა მოლანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშველი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართველი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწოვ მოავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისოქმის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება სახანძრო საევაკუაციო ცენტრიხოთის, განათებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოშენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მოიშუავე სახანძრო ტუმბოები (საქარები), უწრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთება შეკანკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

უკანა ეზოს საზღვარი

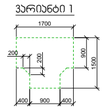


პირობითი ნიშნები

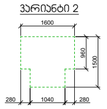
მისაბმული სვლაბეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

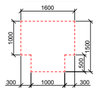
ვარიანტი 1



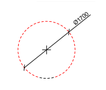
ვარიანტი 2



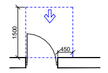
ვარიანტი 3

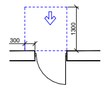


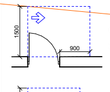
ვარიანტი 4

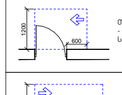


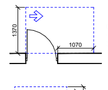
კარის წინ თავისუფალი სივრცე


თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი ნინიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გალებაა

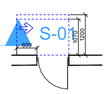

თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი ნინიდან მისაბრუნით - შიდოლით გალებაა


თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი ანგარის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გალებაა


თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი სააბაზის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გალებაა


თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი ანგარის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გალებაა

S-01


თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავისათვის - ანგარების კარი სააბაზის მხრიდან მისაბრუნით - შიდოლით გალებაა
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმწკრივეი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	A-2
თებერვალი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

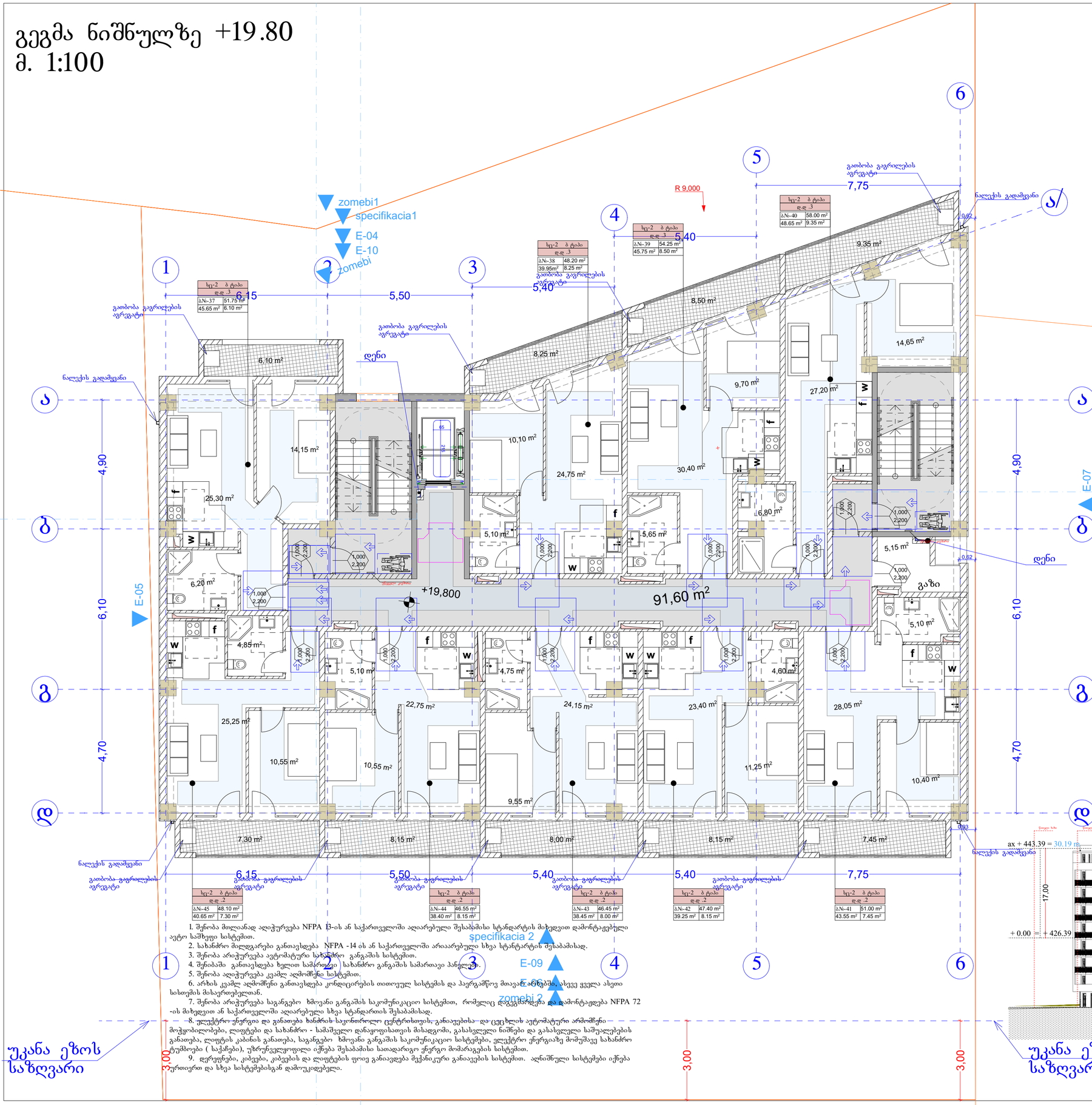
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდგმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

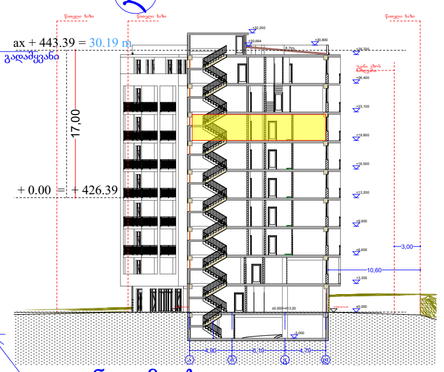
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	შურცლები	შურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +19.80
მ. 1:100



1. შენობა მოლანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშველი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართველი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისოქმის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგეცპირება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საევაკუაციო გასასვლელებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოშენი მოწყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქარები), უწყვეტელკვებადი ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიაღება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

უკანა ეზოს საზღვარი

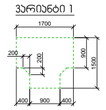


პირობითი ნიშნები

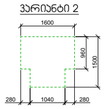
მისაბმელი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

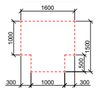
ვარიანტი 1



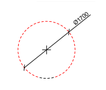
ვარიანტი 2



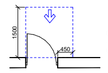
ვარიანტი 3



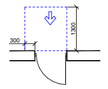
ვარიანტი 4



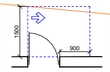
ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე



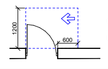
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარების კარი ნიშნიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გვერდა



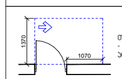
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარების კარი ნიშნიდან მისაბრუნით - შიდოლით გვერდა



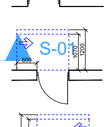
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარების კარი სავალის მხრიდან მისაბრუნით - გამოსვლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარების კარი



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარების კარი სავალის მხრიდან მისაბრუნით - შიდოლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალა კარის - ანგარების კარი სავალის მხრიდან მისაბრუნით - შიდოლით გვერდა

120 მმ. თუ მოწყობილია მიმღებარე

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	A-2
თებერვალი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდგმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

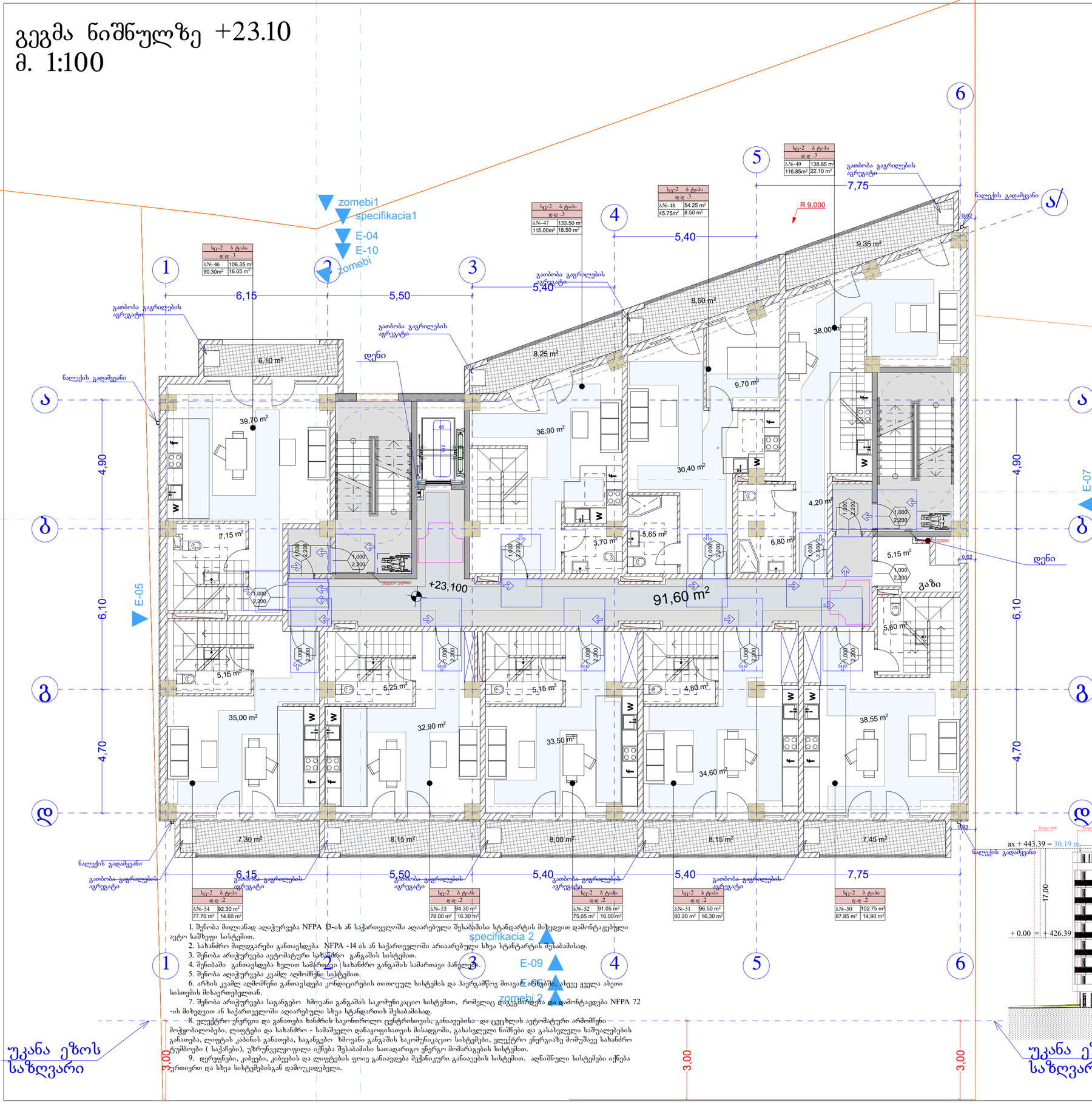
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	

სტადია	შურცლები	შურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +23.10
მ. 1:100



სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბ№-46	106.35 m²
90.30m²	16.05 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბ№-47	133.50 m²
115.00m²	18.50 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბ№-48	54.25 m²
45.75m²	8.50 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბ№-49	138.85 m²
116.85m²	22.10 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-54	92.30 m²
77.70 m²	14.60 m²

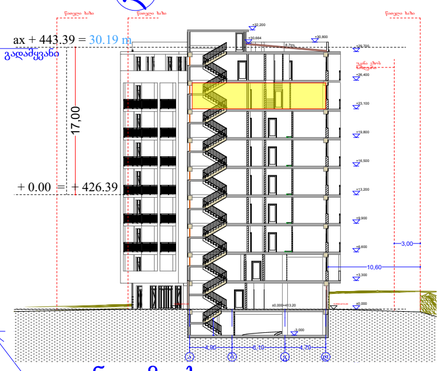
სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-53	94.30 m²
78.00 m²	16.30 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-52	91.05 m²
75.05 m²	16,00 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-51	96.50 m²
80.20 m²	16,30 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-50	102.75 m²
87.85 m²	14,90 m²

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოავლ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ულექტრო ენერგია და განათება სახანძრო საკონტროლო ცენტრისთვის; განაკუების და ცეცხლის ავტომატური არმოჩენი – მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ულექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი საათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

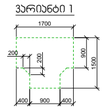


პირობითი ნიშნები

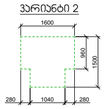
მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

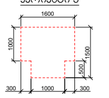
ვარიანტი 1



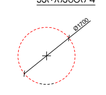
ვარიანტი 2



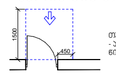
ვარიანტი 3



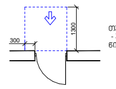
ვარიანტი 4



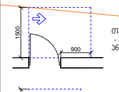
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



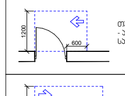
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალის - ანბანური კარი მინიმუმ მისაჯდომით - გამოსვლით გვერდა



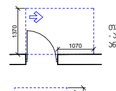
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალის - ანბანური კარი მინიმუმ მისაჯდომით - მინოლით გვერდა



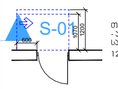
თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალის - ანბანური კარი სანაბის მხრივ მისაჯდომით - გამოსვლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალის - ანბანური კარი სანაბის მხრივ მისაჯდომით - გამოსვლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალის - ანბანური კარი სანაბის მხრივ მისაჯდომით - მინოლით გვერდა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/სრიალის - ანბანური კარი სანაბის მხრივ მისაჯდომით - მინოლით გვერდა
120 მინ. თვ მოწყობილია მიმგზავრები

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	A-2
თებილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

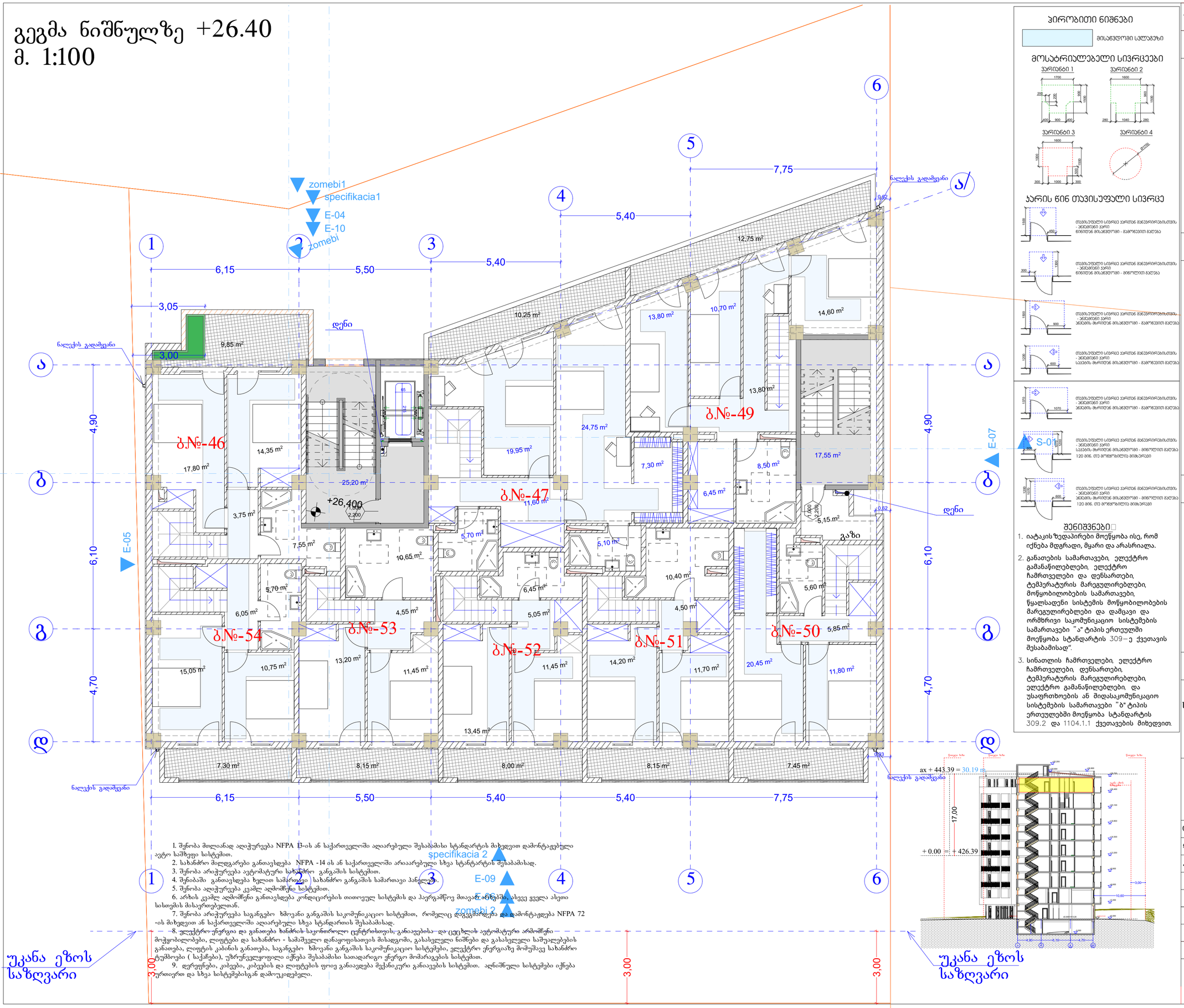
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარეჟ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +26.40
მ. 1:100



1. შენობა მოლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართველი სახანძრო განგაშის სამართაო პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისოემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება სავანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაკმაყოფილება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ულექტრო ენერგია და განათება სახანძრო-საკონტროლო ცენტრისთვის, განაკეთებსა და ცეცხლის ავტომატური აღმოჩენი მოწყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. ღერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთება მექანიკური განაკეთების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სივრცე

მოსახერხებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/ბისტვის - ანსამბლი კარი ნიშნიდან მისაბრუნი - გამოსვლით გვერდა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/ბისტვის - ანსამბლი კარი ნიშნიდან მისაბრუნი - შიგნიდან გვერდა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/ბისტვის - ანსამბლი კარი ნიშნიდან მისაბრუნი - გამოსვლით გვერდა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/ბისტვის - ანსამბლი კარი ნიშნიდან მისაბრუნი - გამოსვლით გვერდა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/ბისტვის - ანსამბლი კარი ნიშნიდან მისაბრუნი - შიგნიდან გვერდა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მბრუნავი/ბისტვის - ანსამბლი კარი ნიშნიდან მისაბრუნი - შიგნიდან გვერდა 120 მმ-მდე, თუ მოწყობილია მიმგზავნი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	A-2
თებილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

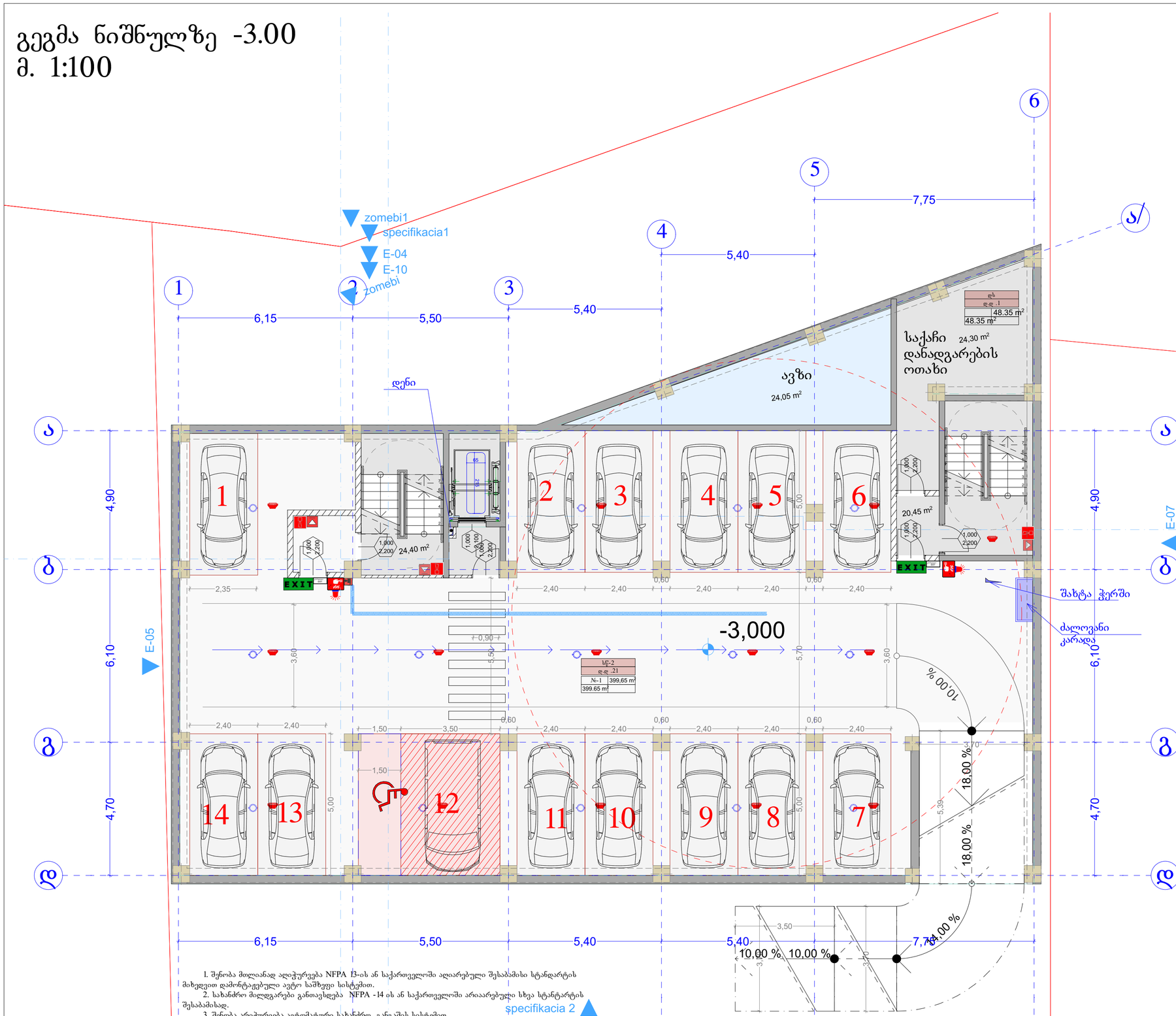
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე -3.00
მ. 1:100

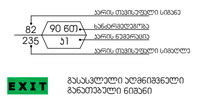


1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება ვენტილირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგემარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება სახანძრო საკონტროლო ცენტრისთვის, განაავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მოიმუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწყვეტელკვებადიფიცირებული შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემები.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთდება მექანიკური განაავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

ძირითადი პარამეტრები:

მანქანის ზომები	ტიპი -I B
ძირითადი პრნსტრუქციული ბურჯი	2
მზიდი ელემენტები ბურე შიგა	2 2
პარამიდი ელემენტები და ტიხრები ბურე	ცხრილი 602
პარამიდი ელემენტები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის პრნსტრუქცია და არაამირითადი ნაწილები	2
სახერავის პრნსტრუქცია და არაამირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:





სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	
სახანძრო მილსადარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
ჯვალზე მორთებირე მექანებული	
ჯვალის ავტომატური უბნიშვნელი	
ავტომატიკა	
ულტრაწამიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
დაკავებულია მეცნობიების სისტემა	
ჯარიელი განათება	
საავარიო განათება	
სახანძრო მისაერთებელი	
სახანძრო ჰიდრანტი	

მინიშნება:

სანარჩენებელზე მანძილები სახანძრეებივი ჯარის უკანა ეზოს მარჯვე 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტების შახტა ულუჯრედით იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება ავტომატიკით.

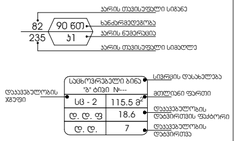
დენის გათიშვის შემთხვევაში ავტომატიკით ულუჯრედის ავტომატიკა ულუჯრედის მანძილებზე გასასვლელ სამუშაოებას.

პროექტის პროექტის ტიპის მოთხოვნები.

სანარჩენებელზე დაწნევის სისტემის დაპროექტება უნდა განხორციელდეს ავტომატიკით ულუჯრედის 28.01.16 წ. N41 დადგენილების შესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:





დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (ტშ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სჯ)		RGB (79,12,187)
საბინაოსთვისების ჯგუფი - (სბ)		RGB (245,99,20)
საგრაფიკული ჯგუფი (სგ)		RGB (160,32,240)
ტიპიი საუროების, მომსახურეი ჯგუფი - (ტომ)		RGB (94,8,58)
ტრანსპორტირების ჯგუფი (ტრ)		RGB (0,0,255)
საპაროე ჯგუფი (სპ)		RGB (255,0,0)
საბოლოებელი ჯგუფი (სბ)		RGB (220,185,0)
სასეფლო ჯგუფი (სმ)		RGB (136,135,134)
შენობების ჯგუფი (შჯ)		RGB (57,57,56)

საერთელის დაკავებულობის დაჯგირვა:----23

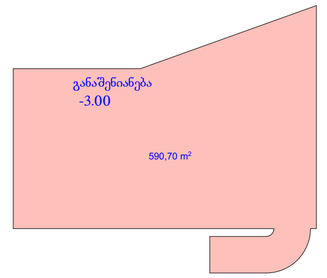
ფორმატი	A-2
თებილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომი: 399.65 მ2
დამხმარე ფართი:48.35 მ2
კიბე სადარბაზო:44.85

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის მაჩვენებელი



შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული შნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

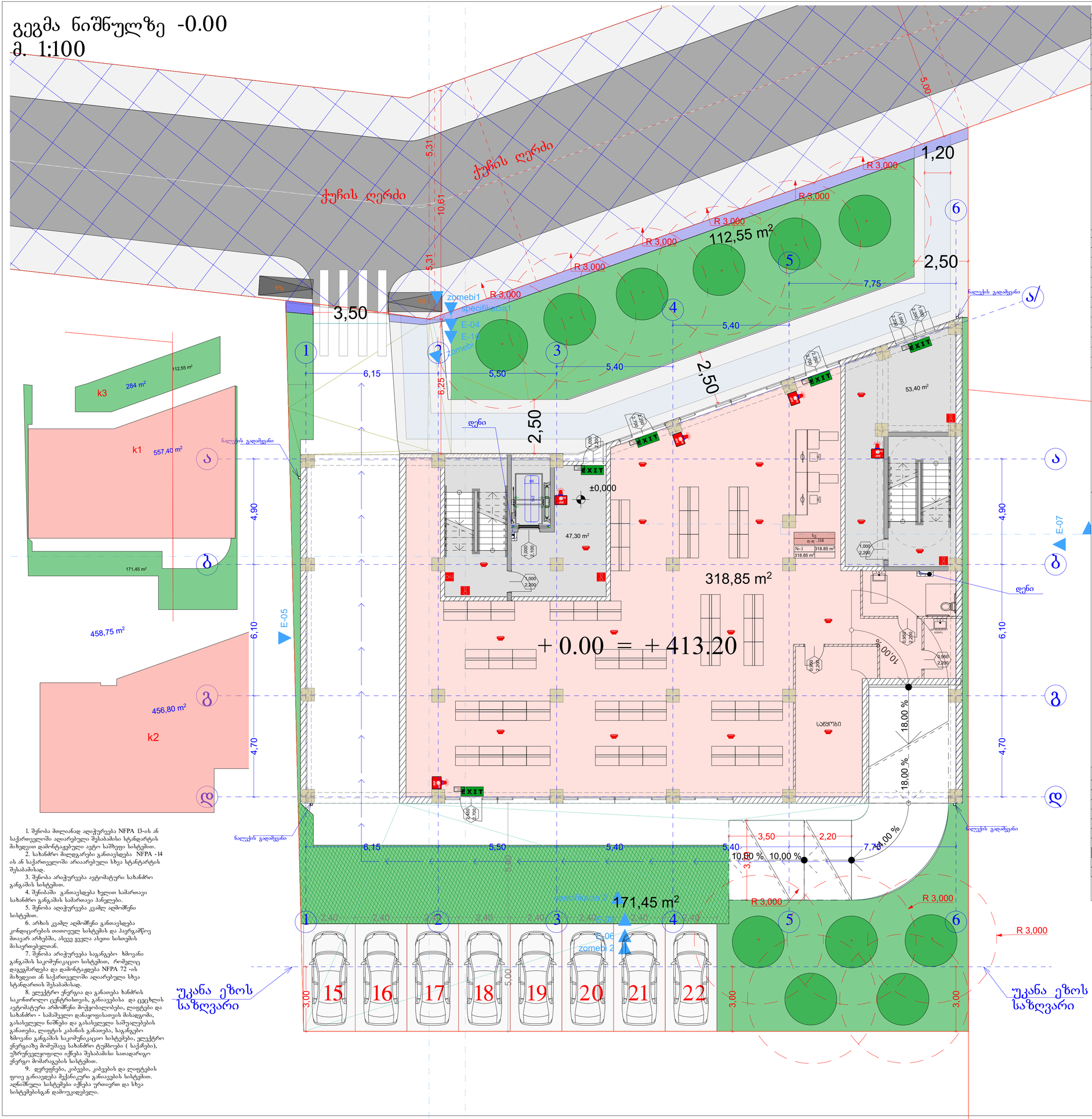
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდვარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

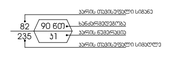
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე		
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე		
მასშტაბი	1:100		
თარიღი	02.04.2023		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

გეგმა ნიშნულზე -0.00
მ. 1:100



მშენებლობის ეტაპები	ეტაპი-I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჯგუფი	2
მხატვი სეფლები მარე მიწა	2 2
არამხატვი სეფლები და ბინარები მარე	მხრივი 602
არამხატვი სეფლები და ბინარები მიწა	0
რიგაციის კონსტრუქციის და არაკონრიმიტული ნაწილები	2
სახერების კონსტრუქციის და არაკონრიმიტული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



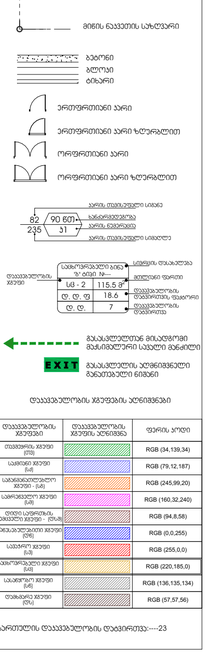


სიმბოლოს საბეჭდნოება	
	საცეცხლე ტანტერი
	საბანძრო მილსადენი
	ორმხრივი კავშირის სატელეფონო
	კედელზე მორეკვირე მექანიკური
	კედლის ავტომატური ელმოქმედი
	კბარისაბრუნი
	ელექტრონული ავტომატური ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
	საბანძრო მანქანის ღილაკი
	დამაკავშირებელი მექანიზმის სისტემა
	კვარილი განათება
	საევაკუაციო განათება
	საბანძრო მისაკვირებელი
	საბანძრო კიბეები

შენიშვნა:

1. შენობა მოლაინად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არაჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმოჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმოჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და პაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი ხახოვის მისაერთებლად.
7. შენობა არაჭურვება სავანგაძო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაკვებისა და ცეცხლის ავტომატური აქმოჩენი მოკვეთილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, სავანგაძო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწყვეტელყოფილი იქნება შესაბამისი საათადრიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. ლერეფები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკედება მექანიკური განაკვების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პირობითი ნიშნები:



დაკაკავშირების ჯგუფების ცხრილი

დაკაკავშირების ჯგუფები	დაკაკავშირების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშიოს ჯგუფი (ლ)		RGB (34,139,34)
საკრედე ჯგუფი (ა)		RGB (79,12,187)
საკაბელოკონტროლო ჯგუფი - (ა)		RGB (245,99,20)
საკომპიუტერო ჯგუფი (ა)		RGB (160,32,240)
ტიპის საკონტროლო ჯგუფი - (ტ)		RGB (84,8,58)
თანაკავშირების ჯგუფი (ტ)		RGB (0,0,255)
საკრედე ჯგუფი (ა)		RGB (255,0,0)
საკონტროლო ჯგუფი (ა)		RGB (220,185,0)
საკომპიუტერო ჯგუფი (ა)		RGB (136,135,134)
თანაკავშირების ჯგუფი (ტ)		RGB (57,57,56)

სარეზერვო დაკაკავშირების დაკავირვება:---23

ზომა A-2 | თებილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

სავაჭრო: 318.85 მ2

კიბე სადარბაზო: 100.70 მ2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

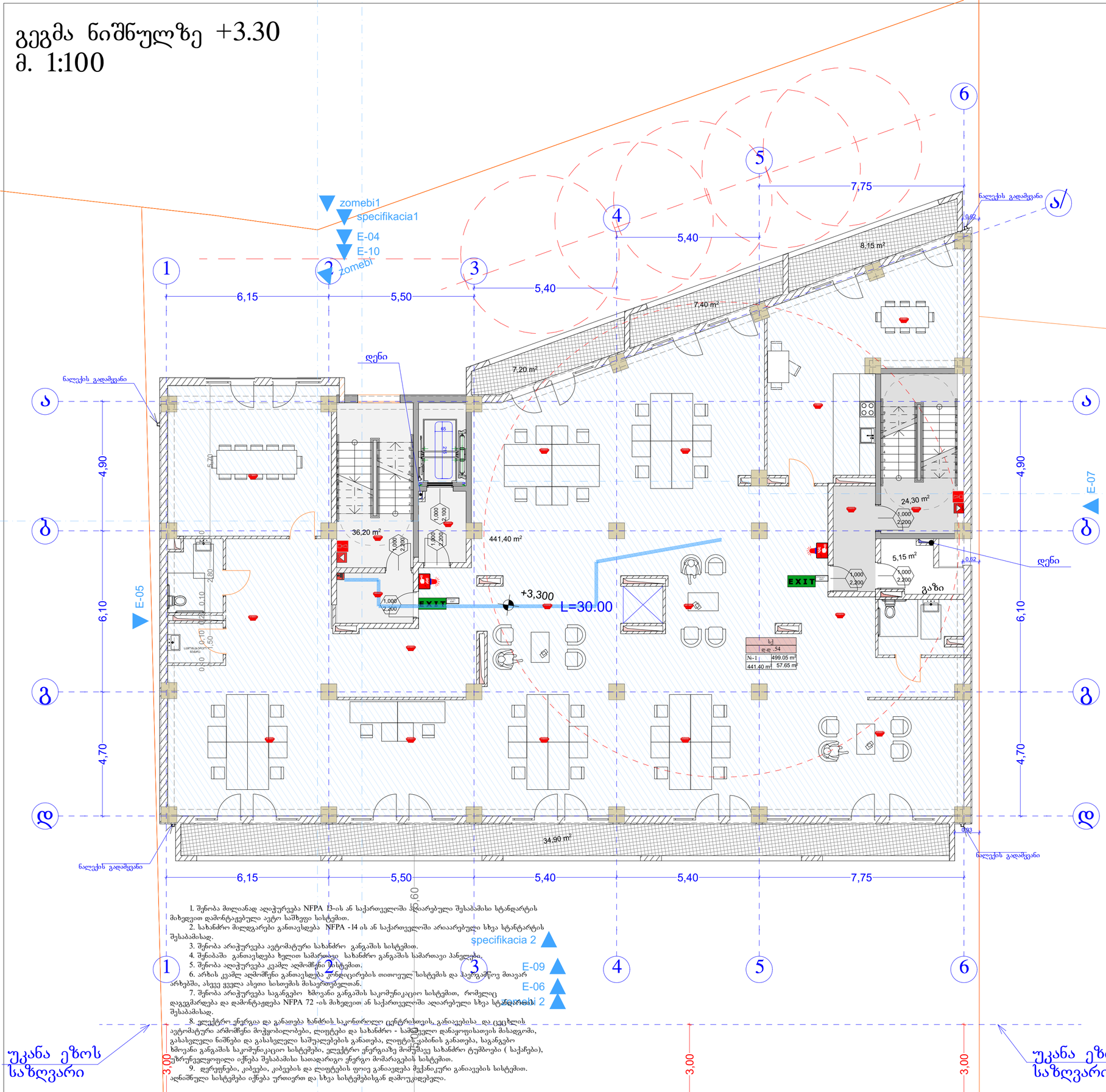
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდვარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	ბჭარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +3.30
მ. 1:100



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში მოქმედი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არაჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება ჰაერცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოაგარ არხებში, ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არაჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განაცება სახანძრო საკონტროლო ცენტრისთვის, განაიებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის ჯაბანის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწყრუნველყოფილი იქნება შუსაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაიდება მექანიკური განაიების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

შენობის ზღვრები	ბლოკი -I
	B
ძირითადი პროსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ჯარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის პროსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის პროსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:





სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	
სახანძრო მილსადარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
ჯუჯლზე მორაკებირე მაუძებელი	
ჯუჯლის ავტომატური უშროშები	
ავტომატიკა	
ულტრაისფერი ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
დაშავებულთა მეცნობიერის სისტემა	
ჯუჯლიანი განთება	
საავარიო განთება	
სახანძრო მისაერთებელი	
სახანძრო ჰიდრანტი	

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები სახოგადოებრივი შენობებისთვის უნდა იყოს არანაკლებ 9.0 მეტრის.

ლიფტების შახტა ულუნველყოფილი უნდა იყოს ჰაერის დაწნევის სისტემით.

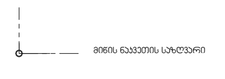
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ავტომატიკით.

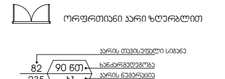
დენის გათიშვის, მემთვალეების ავტომატიკით ჩართვის ულუნველსაყოფად ავტომატიკა მანძილის გასასვლელ სამუალებას.

პონტროლიული კონტაქტის დაშენებისას დაუყოვნებლივ უნდა მოხდეს ლიფტის ძირითადი ელექტრომამოძრავებელი სისტემის გამორთვა.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავება უნდა მოხდეს სამშენებლო ნებართვის გაცემამდე.

პირობითი ნიშნები:







დაშავებულის ჯგუფების აღნიშვნები

დაშავებულის ჯგუფები	დაშავების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავდაცვის ჯგუფი (ETD)		RGB (34,139,34)
სამრთალი ჯგუფი (სმ)		RGB (79,12,187)
სამედიცინოდაშავებულთა ჯგუფი - (სმ)		RGB (245,99,20)
სამოქალაქო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
ტოტალ სამოქმედო მემანქანეთა ჯგუფი - (ტსმ)		RGB (94,8,58)
ტრანსპორტირების ჯგუფი (ტრ)		RGB (0,0,255)
სავალო ჯგუფი (სმ)		RGB (255,0,0)
სამოსარეზერვო ჯგუფი (სმ)		RGB (220,185,0)
სამედიცინო ჯგუფი (სმ)		RGB (136,135,134)
მომსახურე ჯგუფი (მჯ)		RGB (57,57,56)

სართულის დაშავებულობის დადებითვა:----23

ფორმატი A-2

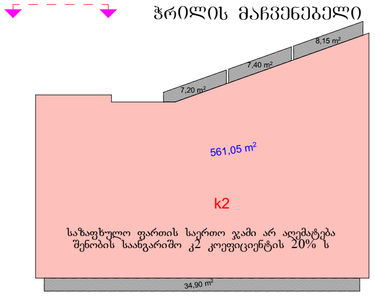
თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

საოფისე: 441.40 მ2
საზაფხული: 57.65 მ2
დამხმარე ფართი: 5.15 მ2
კიბე სადარბაზო:60.50 მ2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის მაჩვენებელი



შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

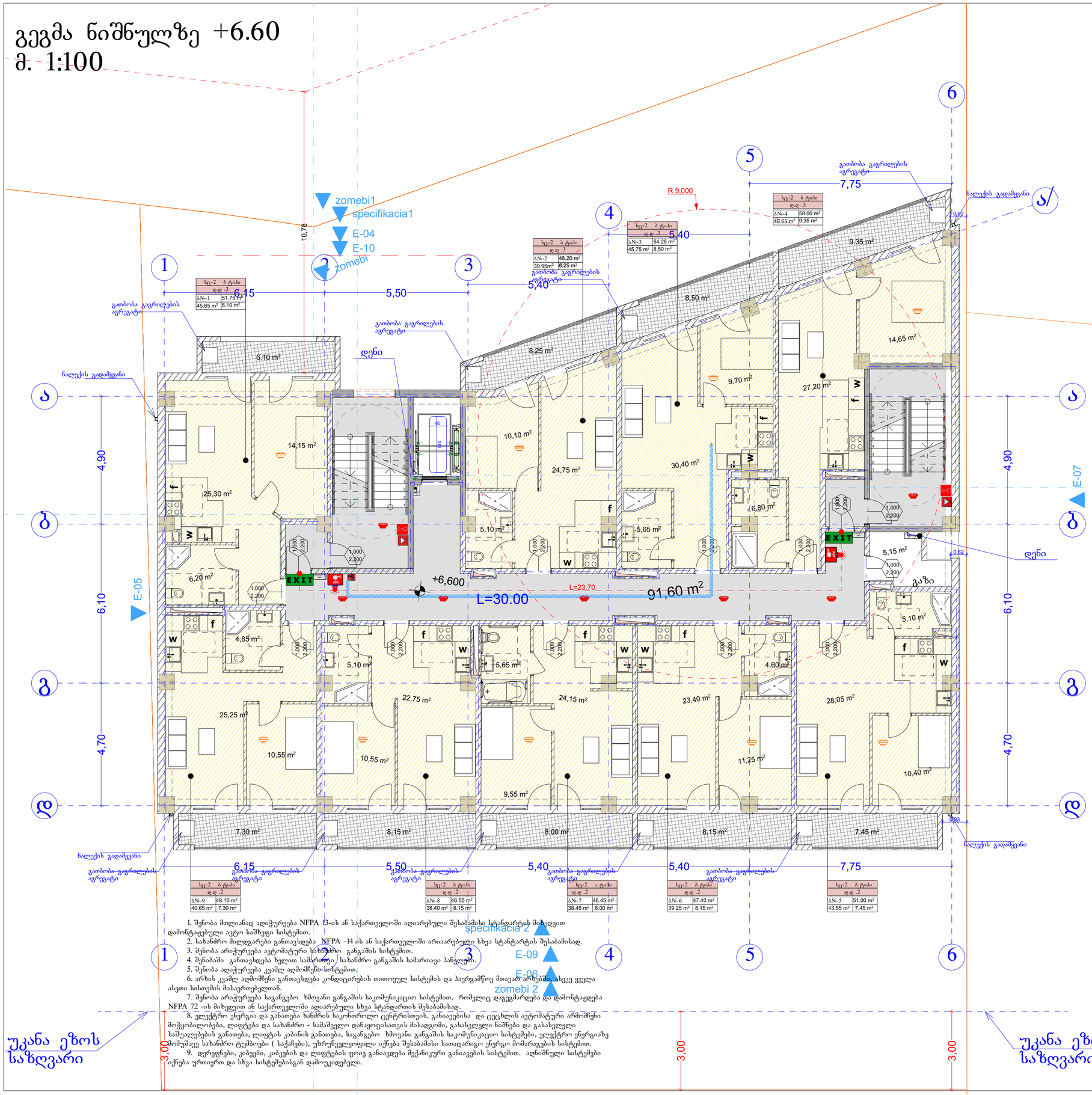
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტაქთმალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +6.60
მ. 1:100



სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბN-1	51.75 m²
45.65 m²	6.10 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბN-2	48.20 m²
39.95m²	8.25 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბN-3	54.25 m²
45.75 m²	8.50 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბN-4	58.00 m²
48.65 m²	9.35 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბN-9	48.10 m²
40.65 m²	7.30 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბN-8	46.55 m²
38.40 m²	8.15 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბN-7	46.45 m²
38.45 m²	8.00 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბN-6	47.40 m²
39.25 m²	8.15 m²

სც-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბN-5	51.00 m²
43.55 m²	7.45 m²

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ალიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფე სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოავარ არხებში. ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგეგმარება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაცებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოქმენი მოჭყობილობები, ლიფტები და ხახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთება მექანიკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

	ბინა -1
შენობის ზლვამნები	B
ძირითადი პრნსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის პრნსტრუქცია და არაკრიტიკული ნაწილები	2
სახერავის პრნსტრუქცია და არაკრიტიკული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

ჯვრის თავისუფალი სიგანე
ბ2 | 90 60 | სანაერისებრება
235 | 31 | ჯვრის ნამყრალის
ჯვრის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საევაკუაციო სანაერისებრებლის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საევაკუაციო სანაერისებრებლის აღმნიშვნელი ხაზი
3 საევაკუაციო სანაერისებრებლის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმქრობი
სახანძრო მილსადგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კედელზე მორაკებირე მაქნებელი
კედლის ავტომატური ურმოქმნელი
ავტომატიკა
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დაკავებულთა მეცნობიების სისტემა (სახანძრო სიმაღლეზე)
კვარიანტი განათება
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

მნიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები სახოგადოებრივი შენობებისთვის არანაკლებ 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტების მხარეს აღნერილი იქნება ჰიერის ფუნქციის სისტემით.

ჰიერის ფუნქციის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადო ინსტრუქციით.

ფენის მეთოდის, მეთოდიკებით სათანადო ელექტროსისტემის სახანძრო განგაშის მანძილები.

ხანძარსანინააღმდეგო ღონისძიების სისტემების სპეციფიკური ღონისძიებებიც შემდგომდეს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მიხედვით.

პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
აგური
ბრიკარი
ერთფერდიანი კარი
ერთფერდიანი კარი ზედარტით
ორფერდიანი კარი
ორფერდიანი კარი ზედარტით
ჯვრის თავისუფალი სიგანე
ბ2 | 90 60 | სანაერისებრება
235 | 31 | ჯვრის ნამყრალის
ჯვრის თავისუფალი სიმაღლე

საბინაო ნაგებობა	სივრცის დასახელება	ფართი
დაკავებულობა ჯგუფი	N-	მეთოდი
სც - 2	115.5 მ²	
დ. დ. ფ	18.6	დაკავებულობის ნაერთობის ფაილური
დ. დ.	7	დაკავებულობის მეთოდიკა

გასასვლელთან მისაღწევი მანძილებიანი საევაკუაციო განათება
EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარის ჯგუფი (H3)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (I-1)		RGB (79,12,187)
საბინაოდანიშნულების ჯგუფი - (I-2)		RGB (245,99,20)
საბრძანებლო ჯგუფი (I-3)		RGB (160,32,240)
ღიობი საერთოდა ტექნიკური ჯგუფი - (I)(I-3)		RGB (94,8,58)
დაკავებულობითი ჯგუფი (D4)		RGB (0,0,255)
საბაზრო ჯგუფი (I-3)		RGB (255,0,0)
საბორდებელი ჯგუფი (I-4)		RGB (220,185,0)
სპეციალური ჯგუფი (I-4)		RGB (136,135,134)
მრეხილა ჯგუფი (D1)		RGB (57,57,56)

საერთელის დაკავებულობის დაკვირვა:----23

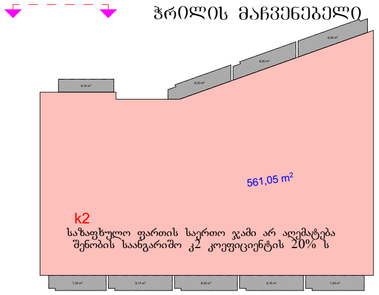
ფორმატი	A-2	თებერვალი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი: 380.30 მ2
საზაფხული: 71.25 მ2
დამხმარე ფართი: 5.15 მ2
კიბე სადარბაზო: 91.60 მ2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის მაჩვენებელი



შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

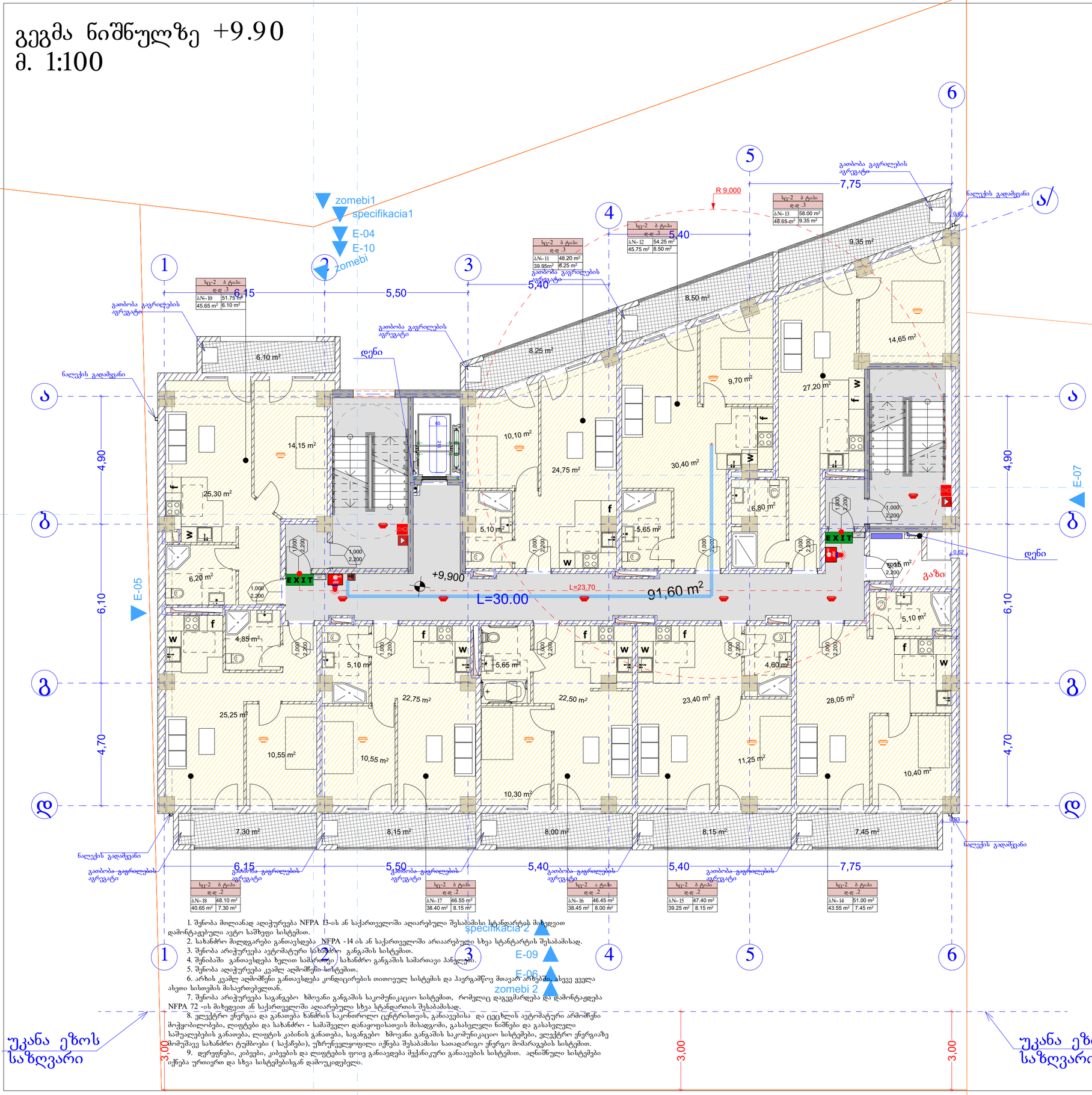
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდვრებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +9.90
მ. 1:100



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ანალოგიური შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფე სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა აღიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. ანბის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოავარ არხებში. ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა აღიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგეგმარება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში ანალოგიური სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაცებისა და ცეცხლის ავტომატური აქმოჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უწყრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთება მექანიკური განაივების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

უკანა ეზოს საზღვარი

უკანა ეზოს საზღვარი

მენობის ულვანძები	ბინა -1
	B
ძირითადი პრნსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი ელლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი ელლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი ელლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის პრნსტრუქცია და არამძრიოტული ნაწილები	2
სახერავის პრნსტრუქცია და არამძრიოტული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი ულანძრევლი განათებული ნიშანი

- 1 საათიანი სახანძრეთმედეგობის ულანძრევლი კარი
- 2 საათიანი სახანძრეთმედეგობის ულანძრევლი კარი
- 3 საათიანი სახანძრეთმედეგობის ულანძრევლი კარი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმქრობი	
სახანძრო მილსადგარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
კედელზე მორკინებრივ მაქნებელი	
კედლის ავტომატური აქმოჩენი	
ავტომატიკა	
ულტრაწამიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
დაკავებულობის მეცნობიების სისტემა (სახანძრო სამოსლით)	
კვარიანი განათება	
საევარიო განათება	
სახანძრო მისაერთებელი	
სახანძრო ჰიდრანტი	

მენიშვნა:

სანძრსაწინააღმდეგო მანძილები სახოგადოებრივი ჯგუფისათვის უნდა იყოს არანაკლებ 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტების მპსახე ულენრგიით იქნება ჰიერის დენიშვნის სისტემით.

ჰიერის დენიშვნის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანდარიგო ულენრგიით.

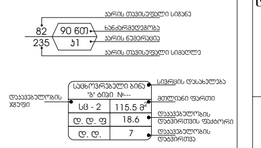
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათანდარიგო ულენრგიაზე სისტემა ავტომატურად გაენთება გასასვლელ სივრცეებს.

ჯგუფის დენიშვნის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება I-B კონსტრუქციის ტიპის მოეთხოვნები.

სანძრსაწინააღმდეგო ღონისძიების სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაციაც შემუშავდეს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- აგური
- ბრიკარი
- ერთფერდიანი კარი
- ერთფერდიანი კარი ზღურბლით
- ორფერდიანი კარი
- ორფერდიანი კარი ზღურბლით



EXIT — გასასვლელთან მისაღებთან მეანძრსაწინააღმდეგო სავალი მანძილი

EXIT — გასასვლელის ულანძრევლი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების ულნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის ულნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფის ჯგუფი (მშ)		RGB (34,139,34)
საძინებლის ჯგუფი (ს.ძ)		RGB (79,12,187)
სანანგრძლივებლის ჯგუფი - (ს.ძ)		RGB (245,99,20)
სამრეცხაოს ჯგუფი (ს.მ)		RGB (160,32,240)
ტიპიი სპეციალის ჯგუფები (ტს.ჯ)		RGB (94,8,58)
დასვენებლითი ჯგუფი (დ.ჯ)		RGB (0,0,255)
სპასარე ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (255,0,0)
სპასრვებლი ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (220,185,0)
სპაღმფრო ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (136,135,134)
მომსახ ჯგუფი (მ.ჯ)		RGB (57,57,56)

საერთელის დაკავებულობის დაკვირვება:----23

ფორმატი	A-2
თებილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი: 380.30 მ2
საზაფხული: 71.25 მ2
დამხმარე ფართი: 5.15 მ2
კიბე სადარბაზო: 91.60 მ2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

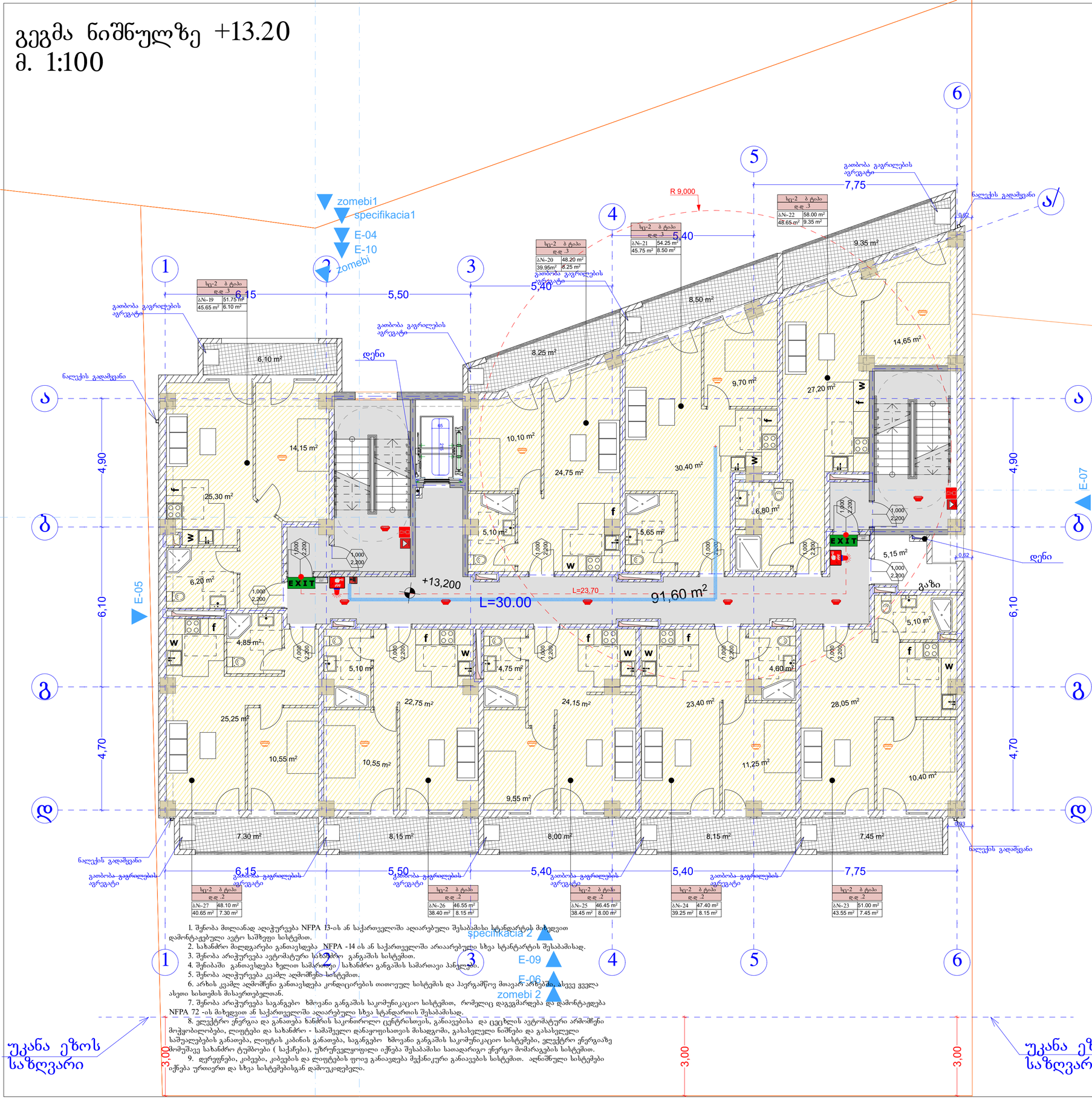
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდვრებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე		
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე		
მასშტაბი	1:100		
თარიღი	02.04.2023		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

გეგმა ნიშნულზე +13.20
მ. 1:100



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ანალოგიური შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფე სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსებული შესაბამისად.
3. შენობა აღიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. ანბის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოავარ არხებში. ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა აღიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში ანალოგიური სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაცებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოქმნი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

უკანა ეზოს საზღვარი

შენობის ზღვამენები	ბლიკ-1
	B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ბიზრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიზრები შიგა	0
იატაკის პონსტრუქციე და არამძრიოლური ნაწილები	2
სახერავის პონსტრუქცია და არამძრიოლური ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT გასასვლელი აღნიშნული განათებული ნიშნები

- 1 საევაკუაციო სახანძრომელოდიის აღნიშნებელი ხაზი
- 2 საევაკუაციო სახანძრომელოდიის აღნიშნებელი ხაზი
- 3 საევაკუაციო სახანძრომელოდიის აღნიშნებელი ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმქრობი	
სახანძრო მილსადგარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
კედელზე მორაკებირე მექანიკური	
კედლის ავტომატური ჩამონთხვნი	
ავტომატიკა	
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
დაკავებულობის მეცნობიების სისტემა	
კვარიანტი განათება	
საავარიო განათება	
სახანძრო მისაერთებელი	
სახანძრო ჰიდრანტი	

შენიშვნა:

სახანძროსანინააღმდეგო განძილები საზოგადოებრივი შენობებისთვის ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტების შახტა აღჭურვილი იქნება ჰიერის დაწნევის სისტემით.

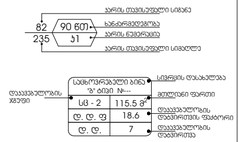
ჰიერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება ავტომატური ელექტროენერგიით.

დენის გათიშვის, მემთხვევაში ავტომატური ელექტროენერგიის აგრეგატით სისტემა უზრუნველყოფს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მოთხოვნებს.

ხანძარსანინააღმდეგო დაზვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია შემუშავდა 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მიხედვით.

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- აგური
- ბიზარი
- ერთფერდიანი კარი
- ერთფერდიანი კარი ზღურბლით
- ორფერდიანი კარი
- ორფერდიანი კარი ზღურბლით





- გასასვლელთან მისაღებრი მეანძომელური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღნიშნებელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშნება

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშნება	ფერის კოდი
თავშეფის ჯგუფი (ტშ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (79,12,187)
სამრეწველო/საწარმოო ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (160,32,240)
ღიობი სატრანსპორტო დანიშნულების ჯგუფი (ტრ.ჯ)		RGB (94,8,58)
დაკავებულობითი ჯგუფი (ტ.ჯ)		RGB (0,0,255)
საკვების ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (255,0,0)
საცოფრებელი ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (220,185,0)
სპეციალური ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (136,135,134)
შემაერთებელი ჯგუფი (შ.ჯ)		RGB (57,57,56)

საერთოდ დაკავებულობის დაკვირთვა:----23

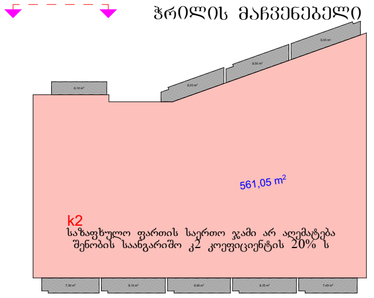
ფორმატი	A-2	თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი: 380.30 მ2
საზაფხული: 71.25 მ2
დამხმარე ფართი: 5.15 მ2
კიბე სადარბაზო: 91.60 მ2

პირობითი ნიშნები

- წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის მაჩვენებელი



შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული შნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

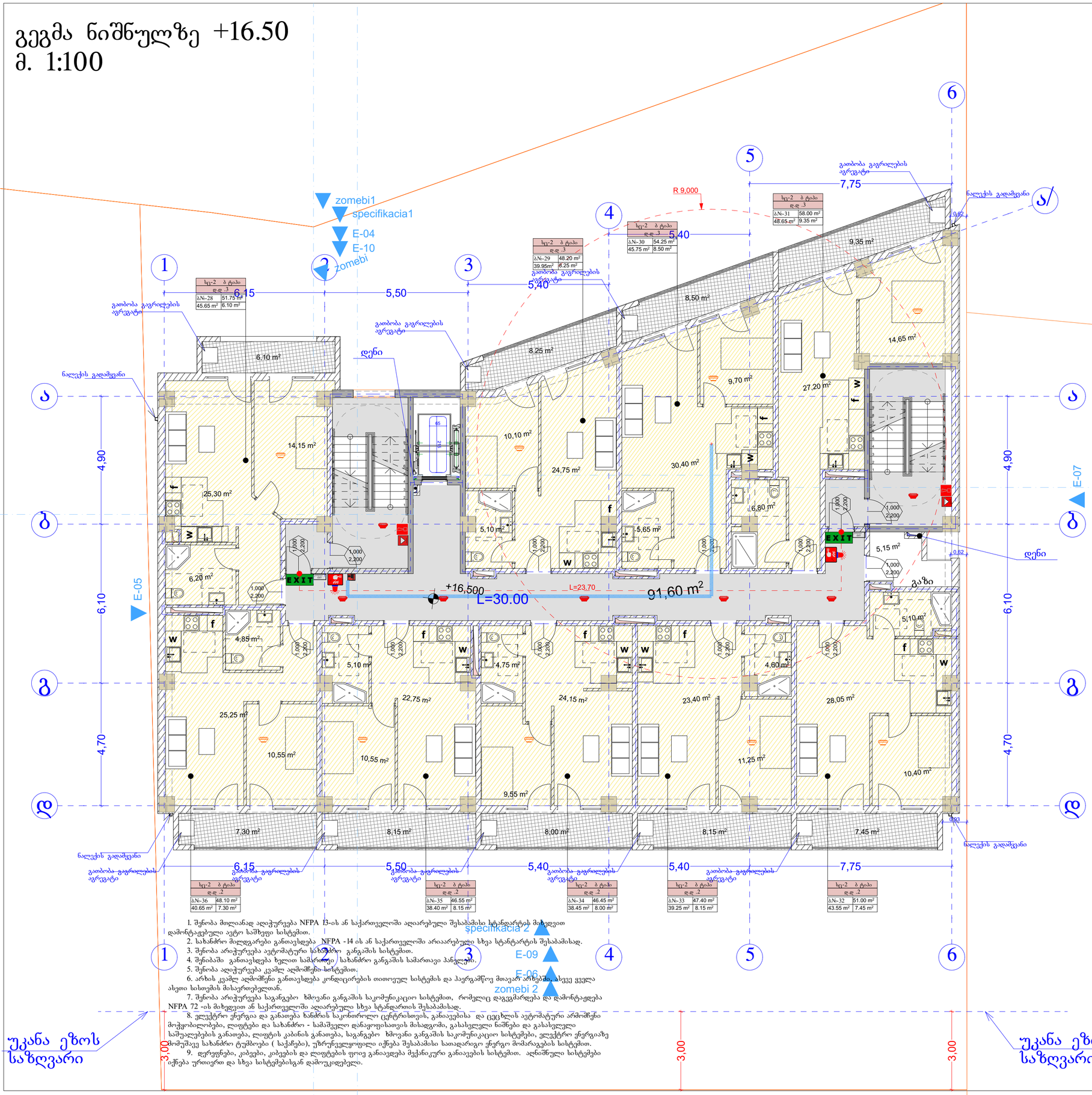
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდვრებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე		
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე		
მასშტაბი	1:100		
თარიღი	02.04.2023		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

გეგმა ნიშნულზე +16.50
მ. 1:100



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ანალოგიური შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფე სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსებული სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა აღიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. ანბოს კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოაცარ არხებში. ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა აღიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგეგმარება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში ანალოგიური სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაცებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოქმნი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

შენობის ზღვამენები	ბინა -1
	B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქციე და არამძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არამძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

- პანელის ტიპობრივი სიგანე
- 82 | 90 60 | 235 | 31 — სახანძროდანგრეგა
- პანელის ნებისმიერი
- პანელის ტიპობრივი სიმაღლე
- EXIT — გასასვლელი უშუალოდვილი განათებული ნიშანი
- 1 საათიანი სახანძროდანგრეგის უშუალოდვილი ხაზი
- 2 საათიანი სახანძროდანგრეგის უშუალოდვილი ხაზი
- 3 საათიანი სახანძროდანგრეგის უშუალოდვილი ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კედელზე მორაკებირე მექანიკური
	კედლის ავტომატური უშუალოდვილი
	ავტომატიკა
	ულტრაწამიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაკავებულობა მეცნობიების სისტემა (სახანძრო სამოსლით)
	კვარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო მილაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები სახოგადოებრივი შენობებისთვის არანაკლებ 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტების შახტა აღჭურვილი იქნება ჰიერის დენინვის სისტემით.

ჰიერის დენინვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება ავტონომიური ელექტროკვებით.

დენის გაწყვეტის შემთხვევაში ავტონომიური ელექტროსისტემა უზრუნველყოფს დენის გაწყვეტის შემთხვევაში ევაკუაციის განათებას.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების, სპეციმონიტორინგო დროკვემენტაციის დამუშავდეს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების შესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- აგური
- ბრიკარი
- ერთფერდიანი კარი
- ერთფერდიანი კარი ზღურბლით
- ორფერდიანი კარი
- ორფერდიანი კარი ზღურბლით
- 82 | 90 60 | 235 | 31 — სახანძროდანგრეგა
- კარის ნებისმიერი
- კარის ტიპობრივი სიმაღლე
- დაკავებულობა ჯგუფი
- საცხოვრებელი ბინა № --- სივრცის დასახელება
- სბ - 2 — 115.5 მ² — ფართი ფარდი
- ფ. ფ. ფ. — 18.6 — დაკავებულობის ნორმატიული მაჩვენებელი
- ფ. ფ. — 7 — დაკავებულობის ფარდობა
- გასასვლელთან მისაღწევი მანძილები მაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT — გასასვლელის უშუალოდვილი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების უშუალოდვილი

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის უშუალოდვილი	ფერის კოდი
თავშეფარის ჯგუფი (ტშ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (79,12,187)
საბინაციონალური ჯგუფი (ს.ბ)		RGB (245,99,20)
საბრუნვითო ჯგუფი (ს.ბ)		RGB (160,32,240)
ღიობი საერთო დანიშნულების ჯგუფი (ღსჯ)		RGB (94,8,58)
დაკავებულობითი ჯგუფი (დ.ჯ)		RGB (0,0,255)
საკომერციო ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (255,0,0)
საკომერციული ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (220,185,0)
სპეციალური ჯგუფი (ს.ჯ)		RGB (136,135,134)
მომსახურე ჯგუფი (მ.ჯ)		RGB (57,57,56)

საერთელის დაკავებულობის დაკვირვება:---23

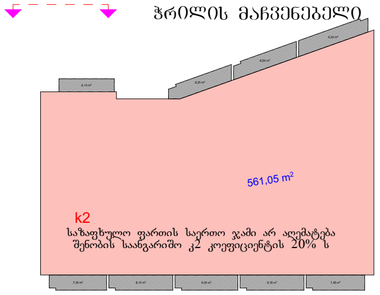
ფორმატი	A-2	თებილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი: 380.30 მ2
საზაფხული: 71.25 მ2
დამხმარე ფართი: 5.15 მ2
კიბე სადარბაზო: 91.60 მ2

პირობითი ნიშნები

- წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის მაჩვენებელი



შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული წნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

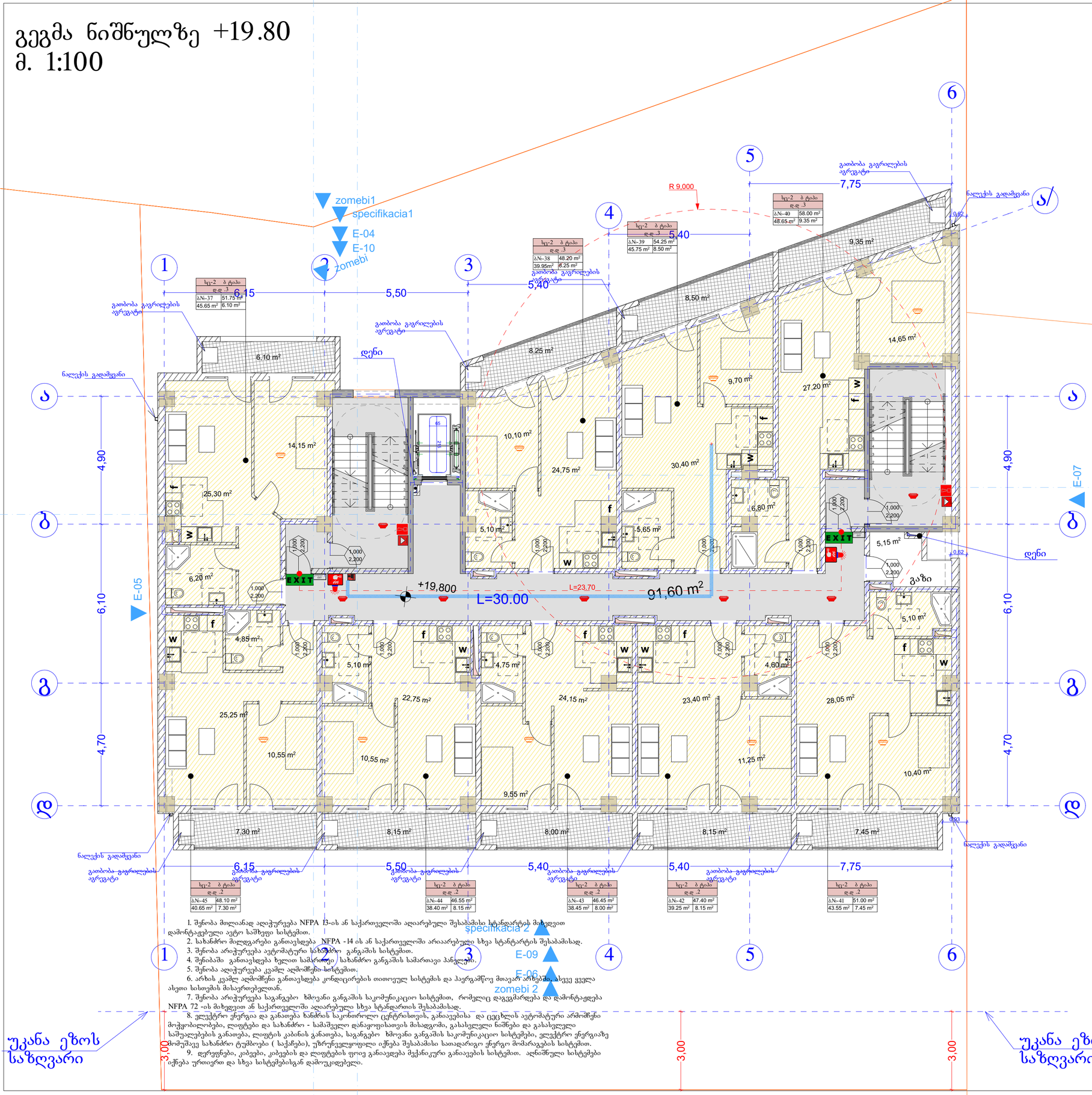
პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდვრებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია		შურცლები შურცელი
პროექტი		

გეგმა ნიშნულზე +19.80
მ. 1:100



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ადეარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფე სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არეაარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არეჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოაცარ არხებში. ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არეჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეეგმარება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღეარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაეებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოქნილი მოჭყობილობები, ლიფტები და ხახანძრო - სამაქველო დანაყოფისათეის მისადგომი, გასასველეი ნიშნები და გასასველეი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშაეე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაეედება მექანიკური განაეების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

უკანა ეზოს საზღვარი

შენობის ზღვამენები	ბინა -1
	B
ძირითადი პრნსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის პრნსტრუქცია და არსაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის პრნსტრუქცია და არსაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

ჯვრის თავისუფალი სიმაღლე
82 | 90 60 | სახანძრედგომება
235 | 31 | ჯვრის ნებრჯვის
ჯვრის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT გასასვლელი აღნიშნული განათებული ნიშნები

1 საევაკუაციო სახანძრედგომის აღნიშნული ხაზი
2 საევაკუაციო სახანძრედგომის აღნიშნული ხაზი
3 საევაკუაციო სახანძრედგომის აღნიშნული ხაზი
სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმქრობი
სახანძრო მილსადგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კედელზე მორაეებრივ მაეთებული
კედლის ავტომატური აწრთობები
აწმოსაზიდეი
აღმოჩენიერი ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დაკავებულთა მეცნობიების სისტემა ბაგირიანი სამოლოკით
კვარიელი განათება
საევარიო განათება
სახანძრო მიეარეთებული
სახანძრო კიბეები

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ჯიშის და ეასე ეხლს მაარეს 9.0 მეტრს მეტს.

ლიფტების შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება ავტომატურად ელექტროგრაგნებით.

დენის გათიშვის, შემთხვევაში ავტომატური აღმოჩენის სისტემის დენის გათიშვა ავტომატურად მანძილებს ბასასვლელ სანათლებას.

ჯრონსტრუქციული ელემენტების ცეცხლგამძლეობის ზღვრული ინდექსი I-B ჯრონსტრუქციის ტიპის მოეთხოვნები.

ხანძარსანინააღმდეგო ღონისძიებების საინჟინრო დოკუმენტაციის შემუშაედეს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
აგური
ბრიკარი
ერთფერდიანი კარი
ერთფერდიანი კარი ზღურბლით
ორფერდიანი კარი
ორფერდიანი კარი ზღურბლით
ჯრის თავისუფალი სიმაღლე
82 | 90 60 | სახანძრედგომება
235 | 31 | ჯრის ნებრჯვის
ჯრის თავისუფალი სიმაღლე

საევაკუაციო ხაზის N-	სიგანის დასაშეება	
სქ - 2	115.5 მ²	
დ. დ. ქ	18.6	დაკავებულთა მაქსიმალური ტევადობა
დ. დ.	7	დაკავებულთა მაქსიმალური ტევადობა

გასასვლელთან მისაბმელი მეანიმალური სავალი მანძილი
EXIT გასასვლელის აღნიშნული განათებული ნიშნები

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თეატრის ჯგუფი (ტ1)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს1)		RGB (79,12,187)
საბინაოკომუნალური ჯგუფი (ს2)		RGB (245,99,20)
საბრძანებლო ჯგუფი (ს3)		RGB (160,32,240)
ღიობი საერთაშორისო ჯგუფი (ღ1)		RGB (94,8,58)
დასაევაკუაციო ჯგუფი (ე1)		RGB (0,0,255)
სპორტული ჯგუფი (ს4)		RGB (255,0,0)
საგოროებელი ჯგუფი (ს5)		RGB (220,185,0)
სპეციალური ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
ტრიბუნის ჯგუფი (ტ1)		RGB (57,57,56)

საერთელის დაკავებულობის დაეპირეთვა:----23

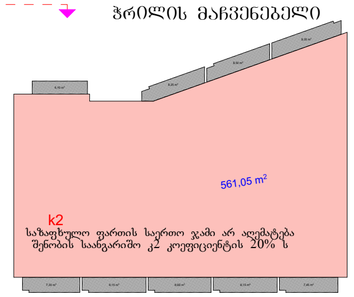
ფორმატი A-2 | თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი: 380.30 მ2
საზაფხული: 71.25 მ2
დამხმარე ფართი: 5.15 მ2
კიბე სადარბაზო: 91.60 მ2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის მაჩვენებელი



შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე		
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე		
მასშტაბი	1:100		
თარიღი	02.04.2023		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

გეგმა ნიშნულზე +23.10
მ. 1:100

zomebi1
specifikacia1
E-04
E-10
zomebi

სქ-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბ№-46	106.35 m²
90.30m²	16.05 m²

სქ-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბ№-47	133.50 m²
115.00m²	18.50 m²

სქ-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბ№-48	54.25 m²
45.75m²	8.50 m²

სქ-2 ბ ტიპი	
დ.დ .3	
ბ№-49	138.85 m²
116.85m²	22.10 m²

1 2 3 4 5 6

ა ბ გ დ

6,15 | 5,50 | 5,40 | 5,40 | 7,75

4,90 | 6,10 | 4,70

გაბობა გაგრილების აგრეგატი

ნალექის გადამფარავი

დენი

R 9.000

E-05 E-07

+23,100

L=30.00 L=23,70

91,60 m²

6,10 m² 39,70 m² 7,15 m² 8,25 m² 9,70 m² 36,90 m² 30,40 m² 38,00 m² 9,35 m² 8,50 m² 4,20 m² 3,70 m² 5,65 m² 6,80 m² 5,15 m² 5,60 m² 5,25 m² 5,15 m² 4,80 m² 35,00 m² 32,90 m² 33,50 m² 34,60 m² 38,55 m² 7,30 m² 8,15 m² 8,00 m² 8,15 m² 7,45 m²

EXIT

სქ-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-54	92.30 m²
77.70 m²	14.60 m²

სქ-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-53	94.30 m²
78.00 m²	16.30 m²

სქ-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-52	91.05 m²
75,05 m²	16,00 m²

სქ-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-51	96.50 m²
80.20 m²	16,30 m²

სქ-2 ბ ტიპი	
დ.დ .2	
ბ№-50	102.75 m²
87.85 m²	14,90 m²

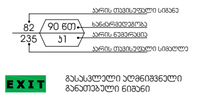
specifikacia 2
E-09
E-06
zomebi 2

1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ალეარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფე სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არეაარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არაჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოავარ არხებში. ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არაჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაკეგმარება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში ალეარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაკეთებსა და ცეცხლის ავტომატური არმოქმნენ მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი საათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთება მექანიკური განაკეთების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

უკანა ეზოს საზღვარი

	ბლი -1
შენობის ძლიერები	B
ძირითადი პროსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის პროსტრუქცია და არაკრიტიული ნაწილები	2
სახერავის პროსტრუქცია და არაკრიტიული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



EXIT — გასასვლელი აღნიშნული განათებული ნიშნები

1 საევაკუაციო სანათობელობის აღნიშნული ხაზი
2 საევაკუაციო სანათობელობის აღნიშნული ხაზი
3 საევაკუაციო სანათობელობის აღნიშნული ხაზი
სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმქრობი
- სახანძრო მილსადარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კედელზე მორკეპირე მეხსიერული
- კედლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტომატიზება
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დაკავებულთა მეცნობიების სისტემა ევაკუაციის სამართალი
- კედლიური მანქანება
- საკვანძიო მანქანება
- სახანძრო მილაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

სანძრწყინვალებადობის მანძილები სახოგადოებრივი ფუნქციის შენობებისთვის არანაკლებ 9.0 მეტრზე მეტის.

ლიფტების შესახებ აღნიშნული იხილება ჰიდრის დეფინების სისტემით.

ჰიდრის დეფინის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება ავტომატურად ელექტროგენერატორით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში ავტომატურად ელექტროენერგიით აღჭურვილობა ავტომატურად გაანათებს ევაკუაციის მარშრუტებს.

ხანძრწყინვალებადობის ტესტის სისტემებზე საინჟინრო დოკუმენტაციაც შემუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების მიხედვით.

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- აგური
- ბრიკარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით



საცხოვრებელი ბინა № ---		სივრცის დასახელება
სბ - 2	115.5 მ²	ფართი ფართი
ფ. ფ. ფ	18.6	დაკავებულობის ნებართვის ფაილური
ფ. ფ.	7	დაკავებულობის ნებართვა

- გასასვლელთან მისასვლელი მეანძრთერის სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღნიშნული განათებული ნიშნები

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშნა	ფერის კოდი
თავშეფის ჯგუფი (A1)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (A2)		RGB (79,12,187)
სანაზღაურებელი ჯგუფი (A3)		RGB (245,99,20)
საბრუნველო ჯგუფი (A4)		RGB (160,32,240)
ღიობი საერთაშორისო ჯგუფი (B1)		RGB (94,8,58)
დანაკაებულობითი ჯგუფი (C1)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (C2)		RGB (255,0,0)
საბორნებელი ჯგუფი (C3)		RGB (220,185,0)
სპეციალური ჯგუფი (D1)		RGB (136,135,134)
მრეწველი ჯგუფი (D2)		RGB (57,57,56)

საერთელის დაკავებულობის დაკვირვება:----23

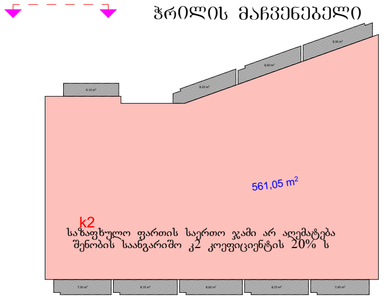
ფორმატი	A-2
თებილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი: 766.70 მ2
საზაფხული: 143.25 მ2
დამხმარე ფართი: 5.15 მ2
კიბე სადარბაზო: 91.60 მ2

პირობითი ნიშნები

- წითელი ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის მაჩვენებელი



შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

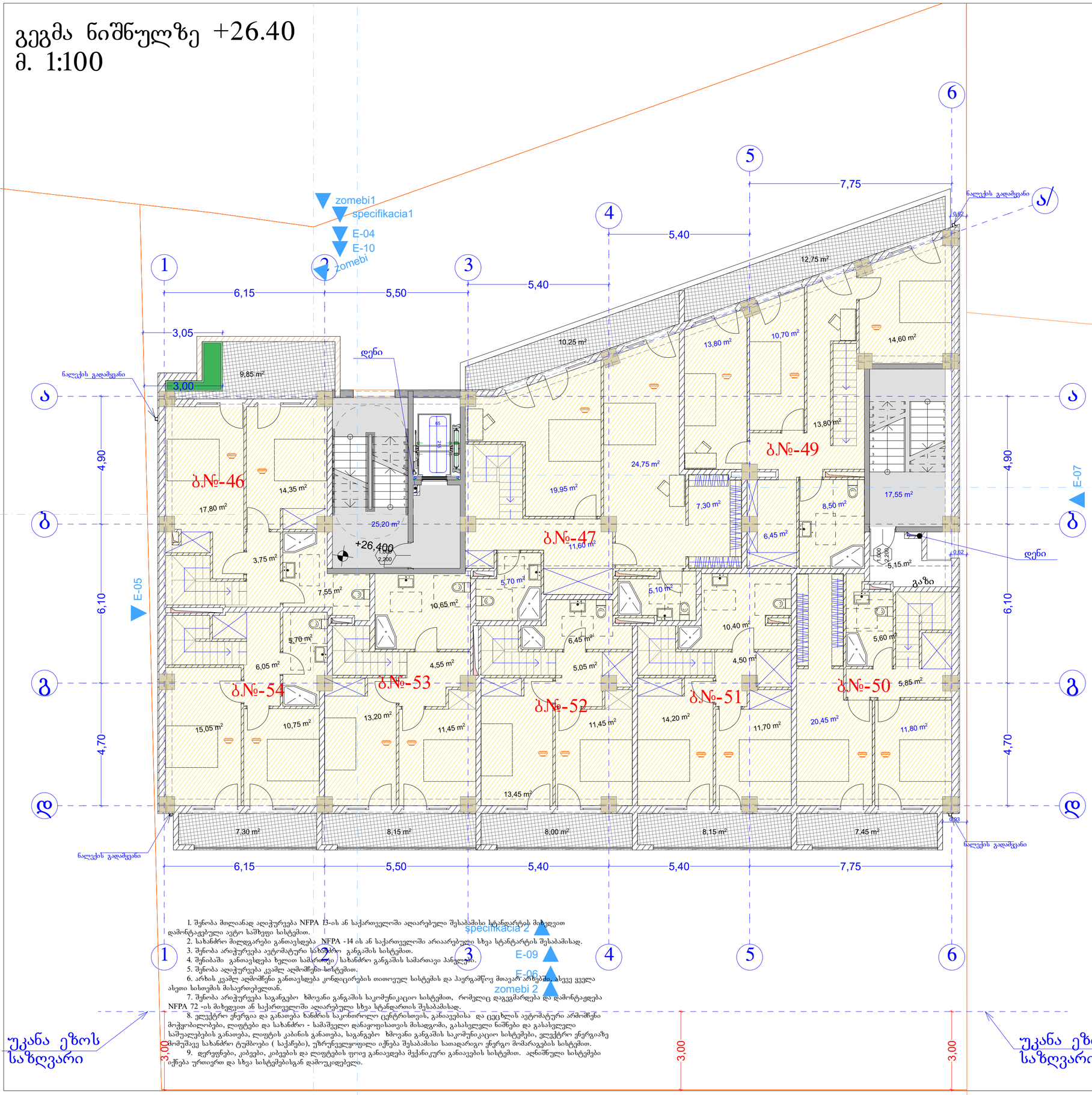
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდვრარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე		
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე		
მასშტაბი	1:100		
თარიღი	02.04.2023		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

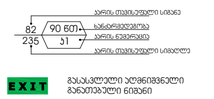
გეგმა ნიშნულზე +26.40
მ. 1:100



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ძალაში მყოფი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფე სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსებული სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა აღიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მოაცარ არხებში. ასევე ყველა ასეთ სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა აღიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგეგმარება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში ძალაში მყოფი სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განაცებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოშენი მოწყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჭები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაკეთება მექანიკური განაევების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

შენობის ზღვამანები	ბლოკი -I
	B
ძირითადი პონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი ელემენტები ჩარე შიგა	2 2
პრეფაბრიდი ელემენტები და ბისრები ჩარე	ცხრილი 602
პრეფაბრიდი ელემენტები და ბისრები შიგა	0
იატაკის პონსტრუქცია და პრეფაბრიპირებული ნაწილები	2
სახერავის პონსტრუქცია და პრეფაბრიპირებული ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:





სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმქრობი	
სახანძრო მილსადგარი	
ორმხრივი კავშირის სისტემა	
ჯვალზე მორთებირე მექანიკური	
ჯვალის ავტომატური უნიშნიები	
ავტომატიკა	
ელექტრონიკული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
დაკავებულთა მეცნობიების სისტემა	
ჯვარედინი მანათება	
საავარიო მანათება	
სახანძრო მისართებელი	
სახანძრო ჰიდრანტი	

შენიშვნა:

ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები სახოგადოებრივი დანიშნულების ობიექტებისათვის არანაკლებ 9.0 მეტრის მეტის.

ლიფტის შახტა ელექტრონით იქნება ჰიდრის დაშნევის სისტემით.

ჰიდრის დაშნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება ავტომატური ჩართვით.

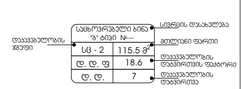
დენის გაწყვეტის შემთხვევაში ავტომატური ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს ევაკუაციის გასასვლელ სივრცეებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნა I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსანინააღმდეგო ტანსის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაციაც შემუშავდეს 28.01.16 წ. N41 დადგენილების მესაბამისად.

პირობითი ნიშნები:







დაკავებულობის ჯგუფების უნიშნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის უნიშნები	ფერის კოდი
თავშეფის ჯგუფი (I73)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (I-1)		RGB (79,12,187)
სასტუმროებელი ჯგუფი (I-2)		RGB (245,99,20)
საცხოვრებელი ჯგუფი (I-3)		RGB (160,32,240)
ღიობი საერთო ტერიტორიის ჯგუფი (I51,3)		RGB (94,8,58)
დაკავებულთა ჯგუფი (I74)		RGB (0,0,255)
საბავშვო ჯგუფი (I-3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (I-4)		RGB (220,185,0)
სპეციალური ჯგუფი (I-4)		RGB (136,135,134)
რეაბილიტაციის ჯგუფი (I75)		RGB (57,57,56)

საერთელის დაკავებულობის დაკვირთვა:----23

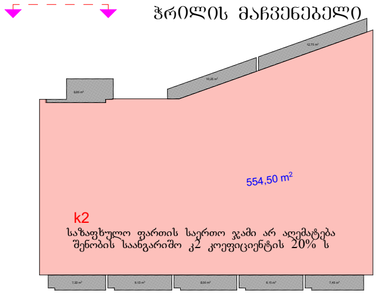
ფორმატი A-2 | თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

დამხმარე ფართი: 5.15 მ2
კიბე სადარბაზო: 42.75 მ2

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის მაჩვენებელი



შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

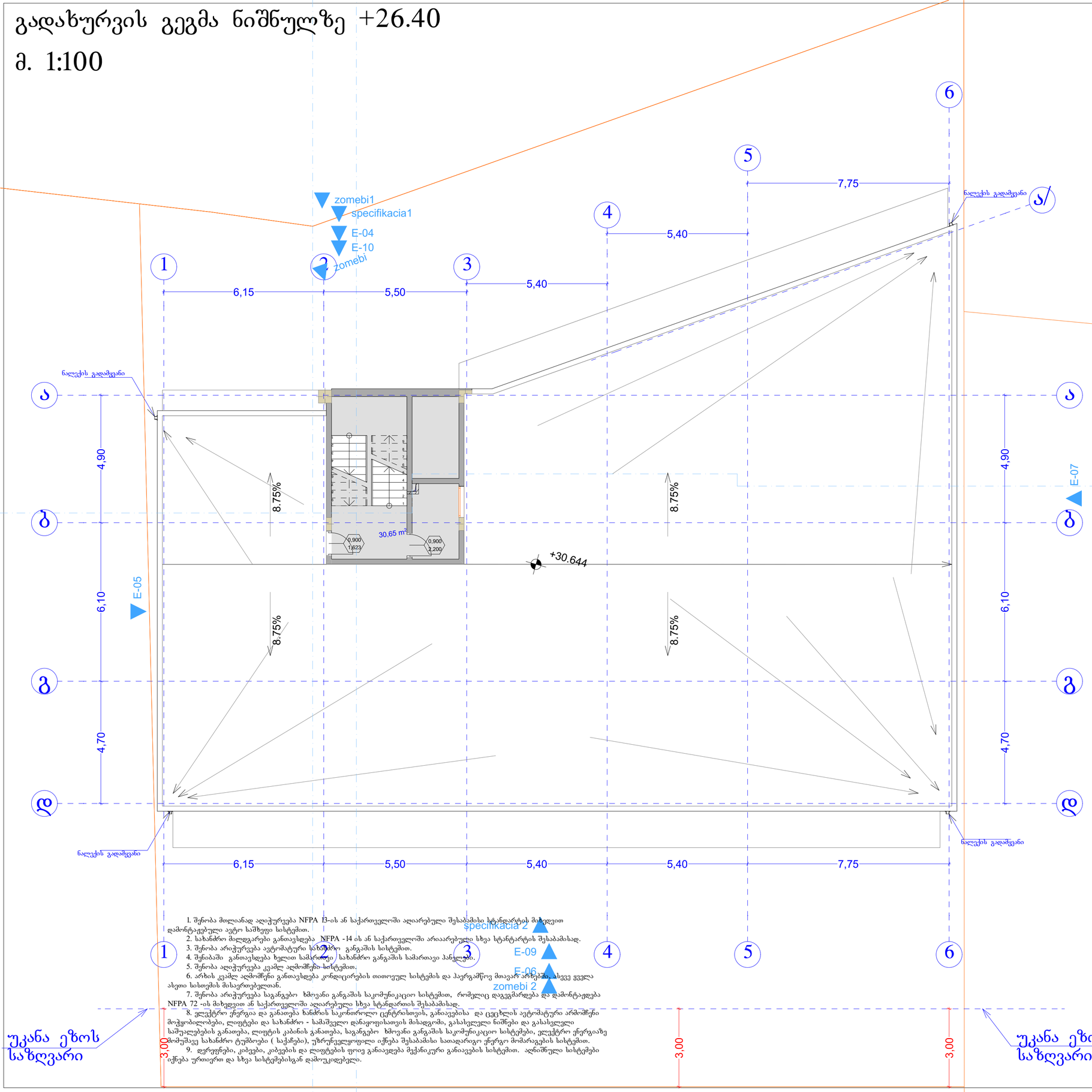
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

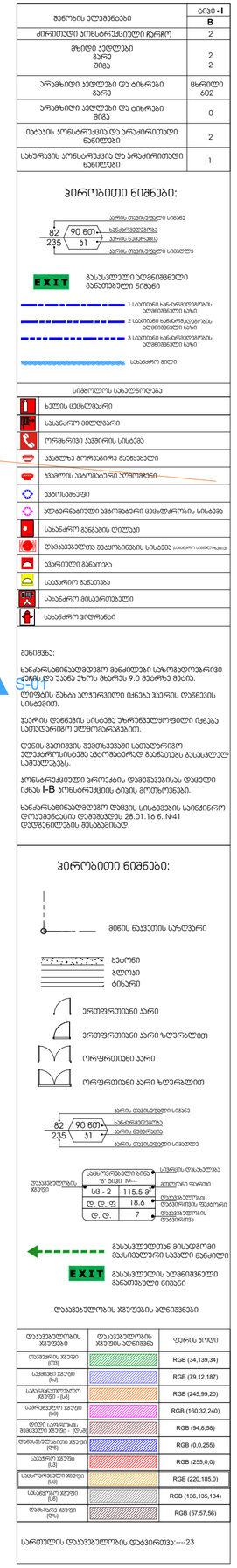
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე		
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე		
მასშტაბი	1:100		
თარიღი	02.04.2023		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +26.40

მ. 1:100

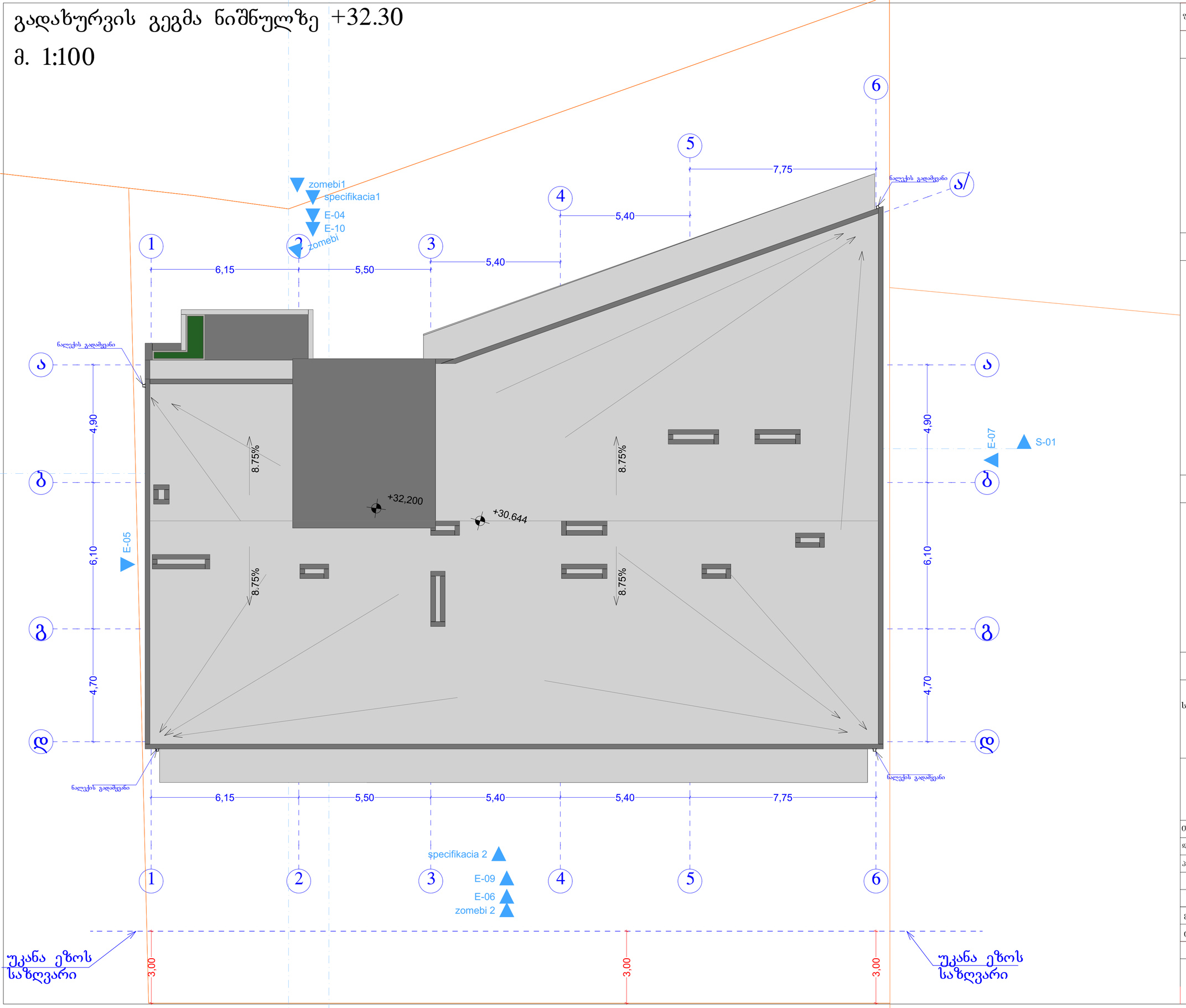


1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფე სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არაიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართაო პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება სავანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განათებისა და ცეცხლის ავტომატური არმოძრები მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, სავანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განაიყოფება მექანიკური განაიების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.


ბეტონი
ბლოკი
ბრიკარი
EXIT
1 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ბაბი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ბაბი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ბაბი
სახანძრო მილი
90 60
82
235
31
ხანძარმედეგობა
კარის ნაგებრანა
კარის მაკისეველი სიბრტყე
კარის მაკისეველი სიბრტყე
კარის მაკისეველი სიბრტყე
სახანძრო ბაბი
სიგრძის დახაზვა
მეტრიანი ფარით
დაკავებულობის ზღვრები
დაკავებულობის მაქსიმალური რაოდენობა
დაკავებულობის ტიპი
დაკავებულობის ზღვრები
ფერის კოდი
ხანძარსაწინააღმდეგო დაბრკოლება
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის მიმართულ

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +32.30

მ. 1:100



ფორმატი	A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძე სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

განაშენიანების კროკები

5603.95 მ2



ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდგის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

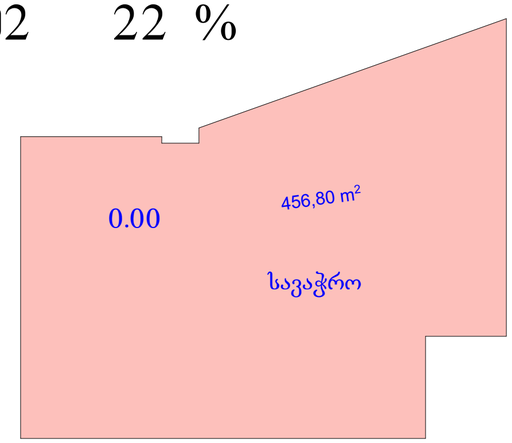
შპს "ეი ბი 5"

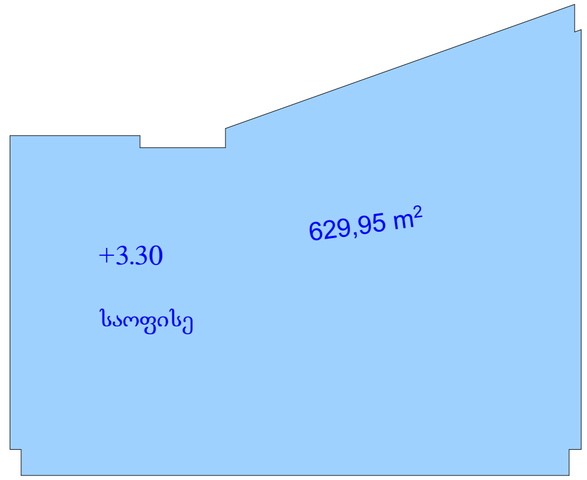
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

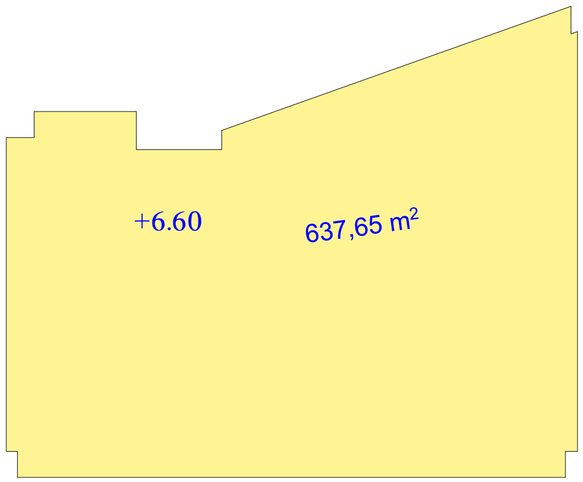
ფუნქციური ზონების პროცენტულობა

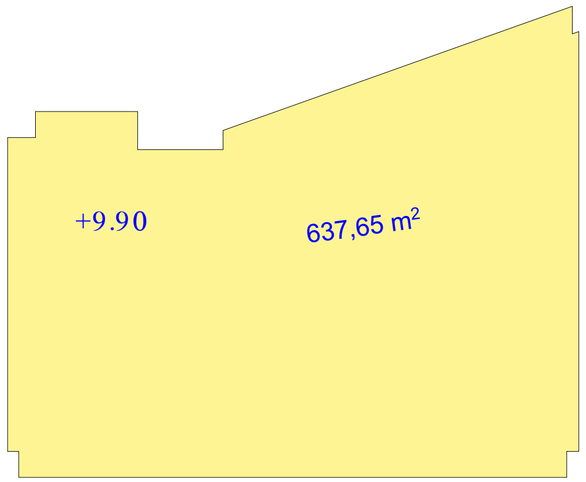
საცხოვრებელი 3825.90 მ2 78 %

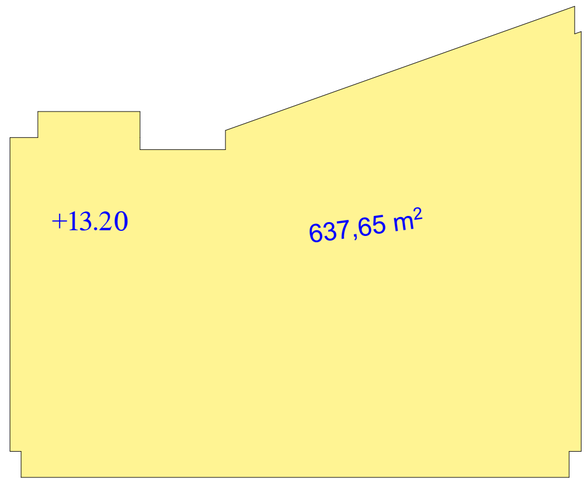
საოფისე-კომერციული 1086.75 მ2 22 %

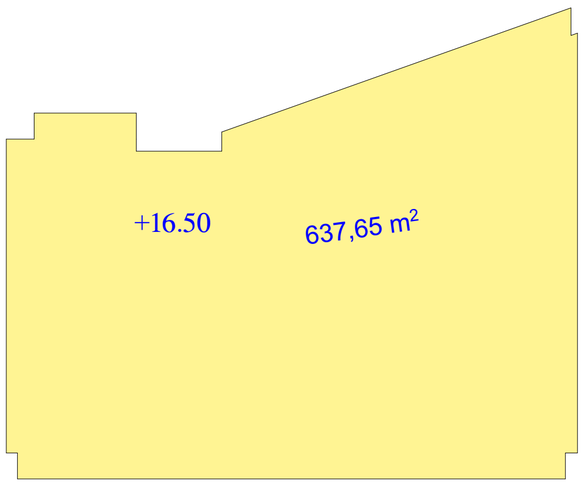


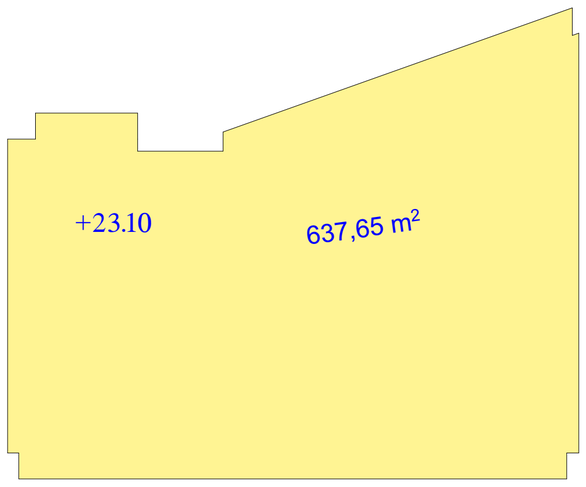


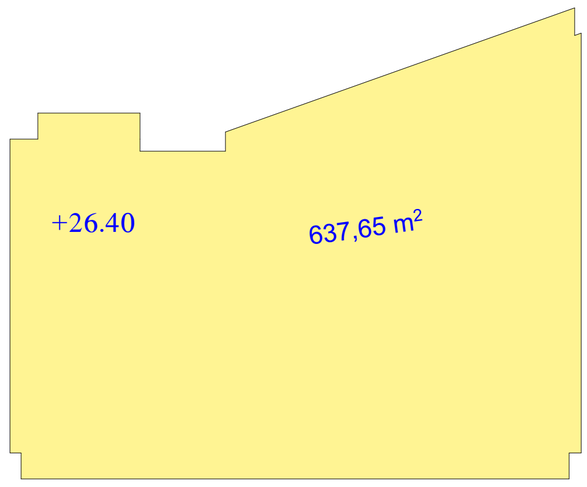












ფორმატი A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

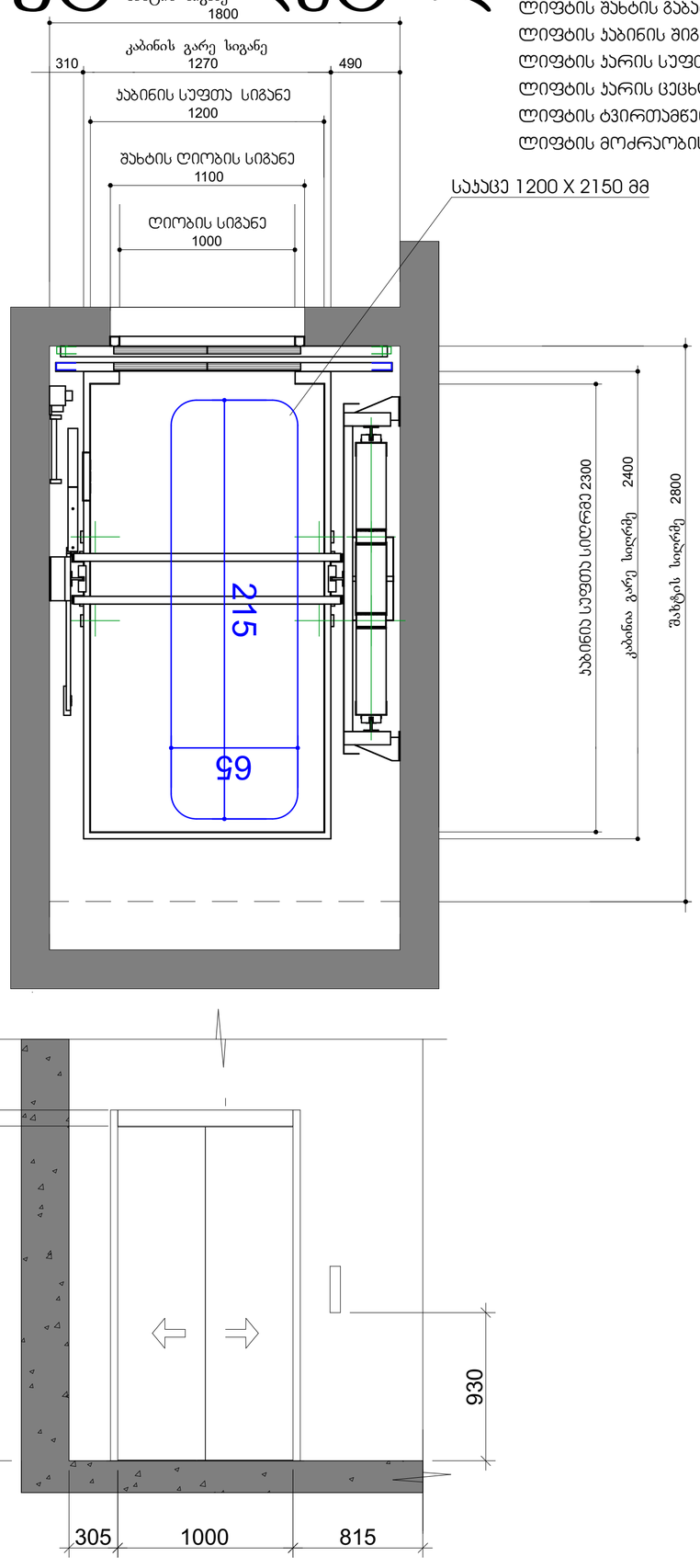
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

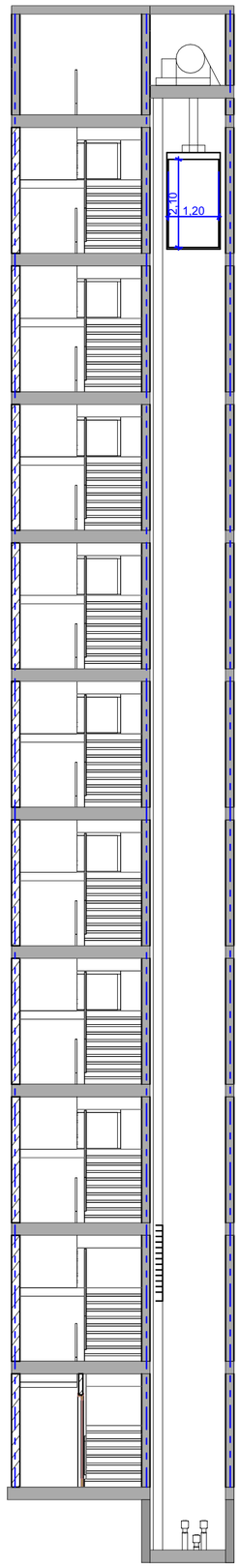
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ლიფტის დეტალი



ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 1800X2670 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2300
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ



შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

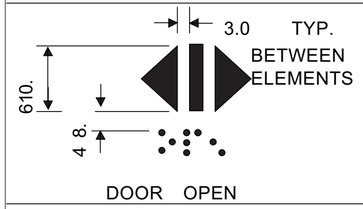
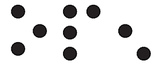
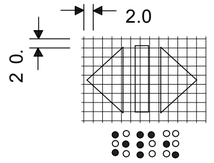
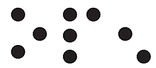
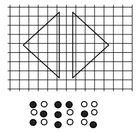
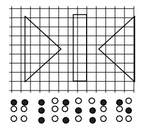
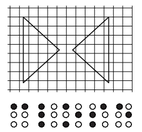
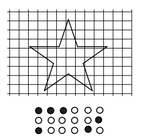
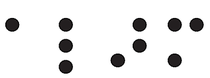
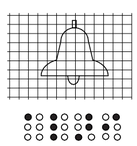
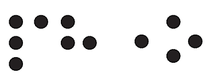
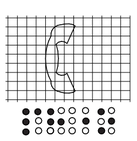
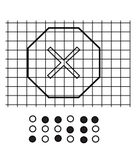
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ლიფტის სამართავი ღილაკები

			(- -)
 DOOR OPEN		 op “en ”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op “en ”	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma “in ”	
 ALARM		 a “al m ”r	
 PHONE		 ph “one ”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 “st ”op	

ფორმატი A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

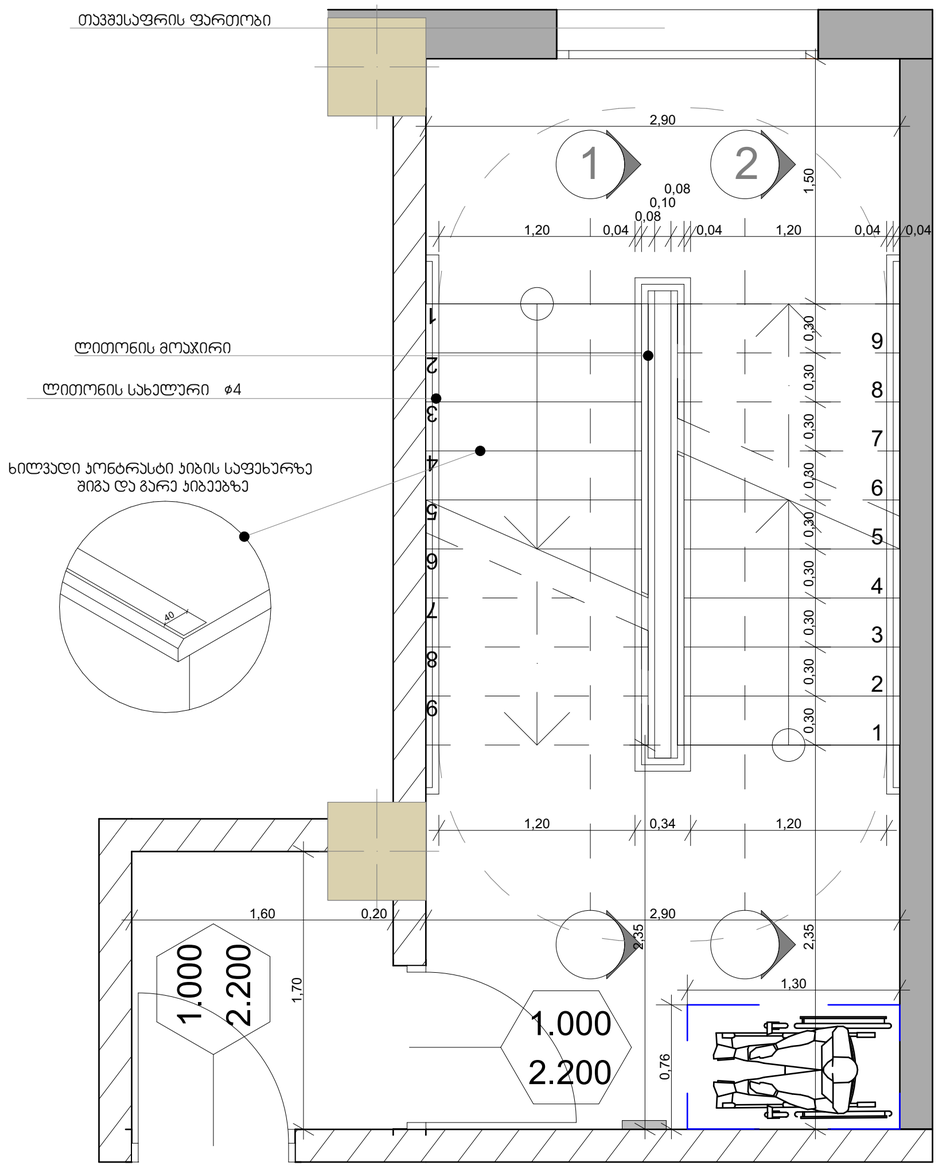
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ჯიბე ტიპიური სართულის დონეზე



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და მეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა– კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

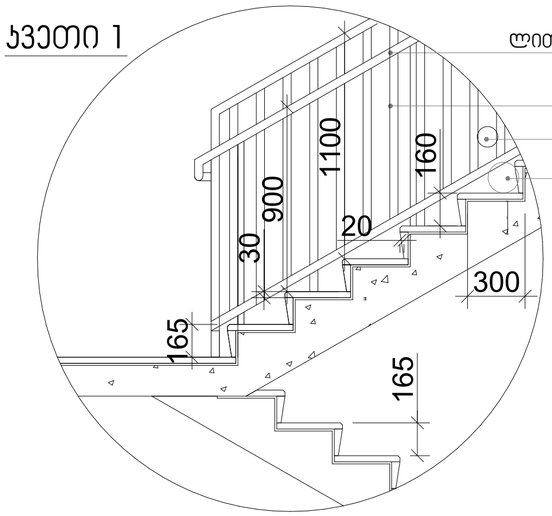
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

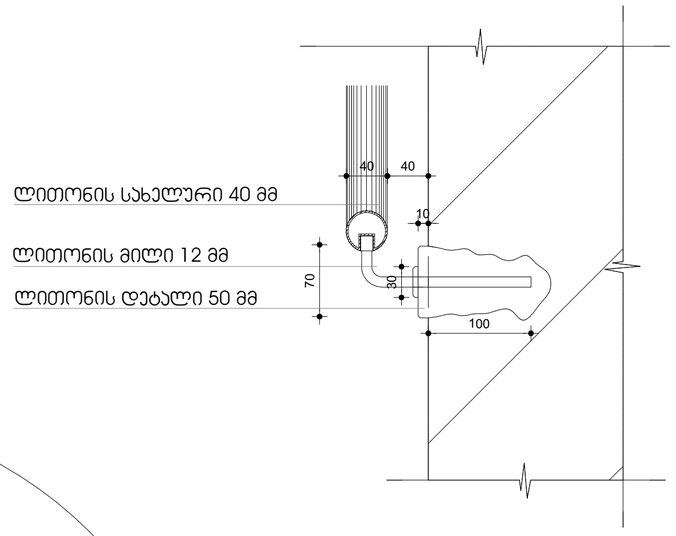
შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

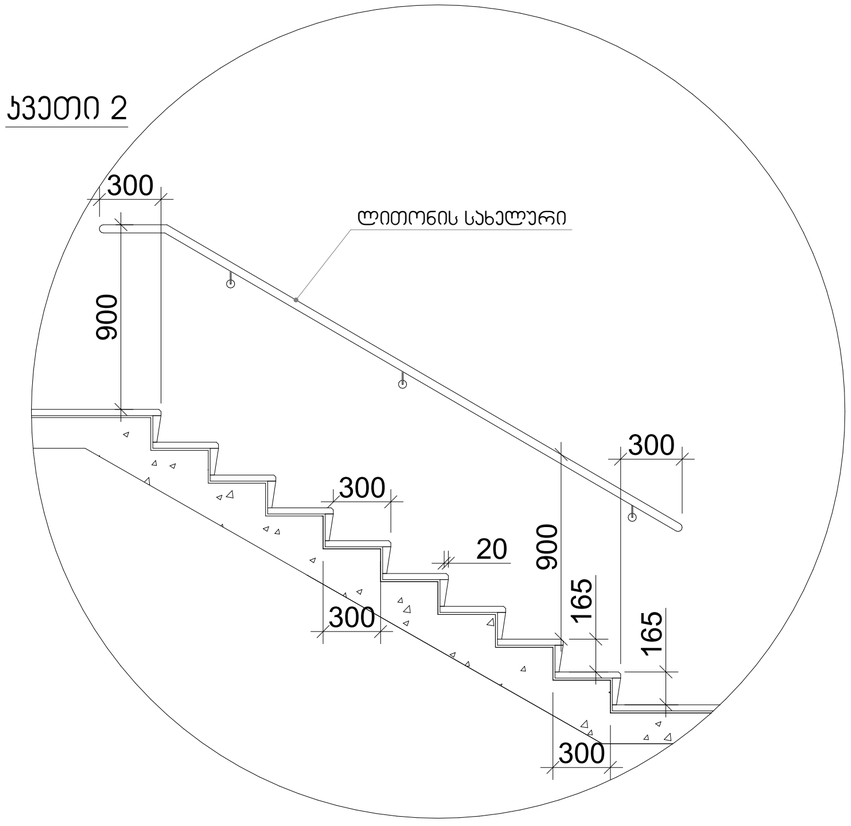
ჯვეთი 1



სახელური



ჯვეთი 2



მასშტაბი: 1:20

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკვებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ფორმატი	A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

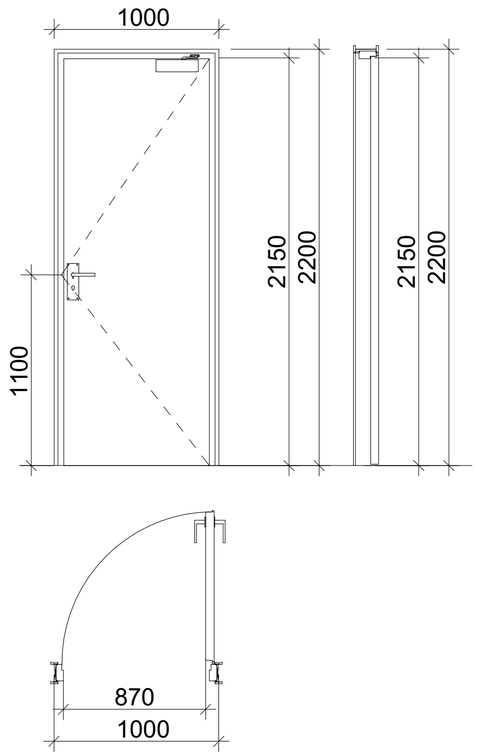
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

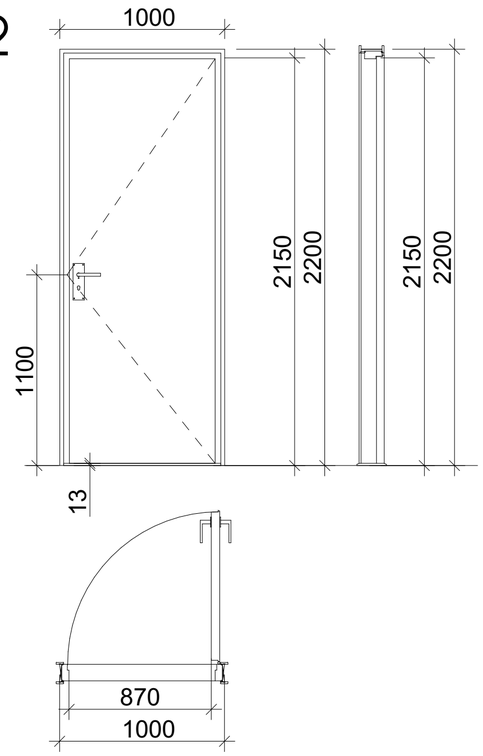
ჯ-1

კარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



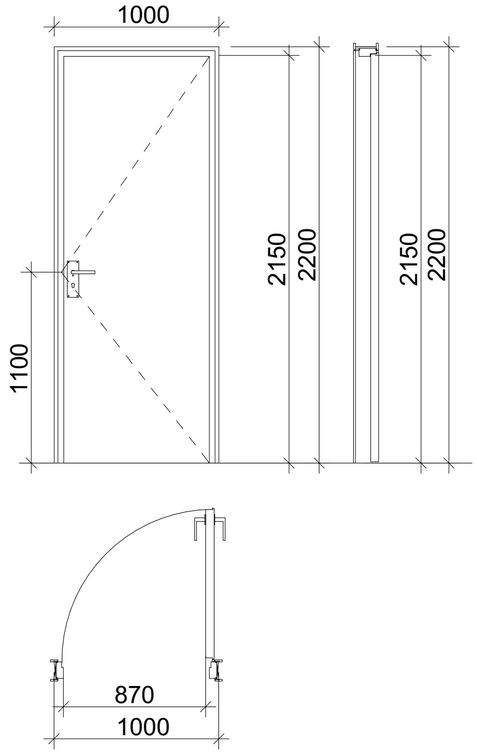
ჯ-2

კარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე



ჯ-3

კარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1



მასშტაბი: 1:25

შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ფორმატი A-2 | თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

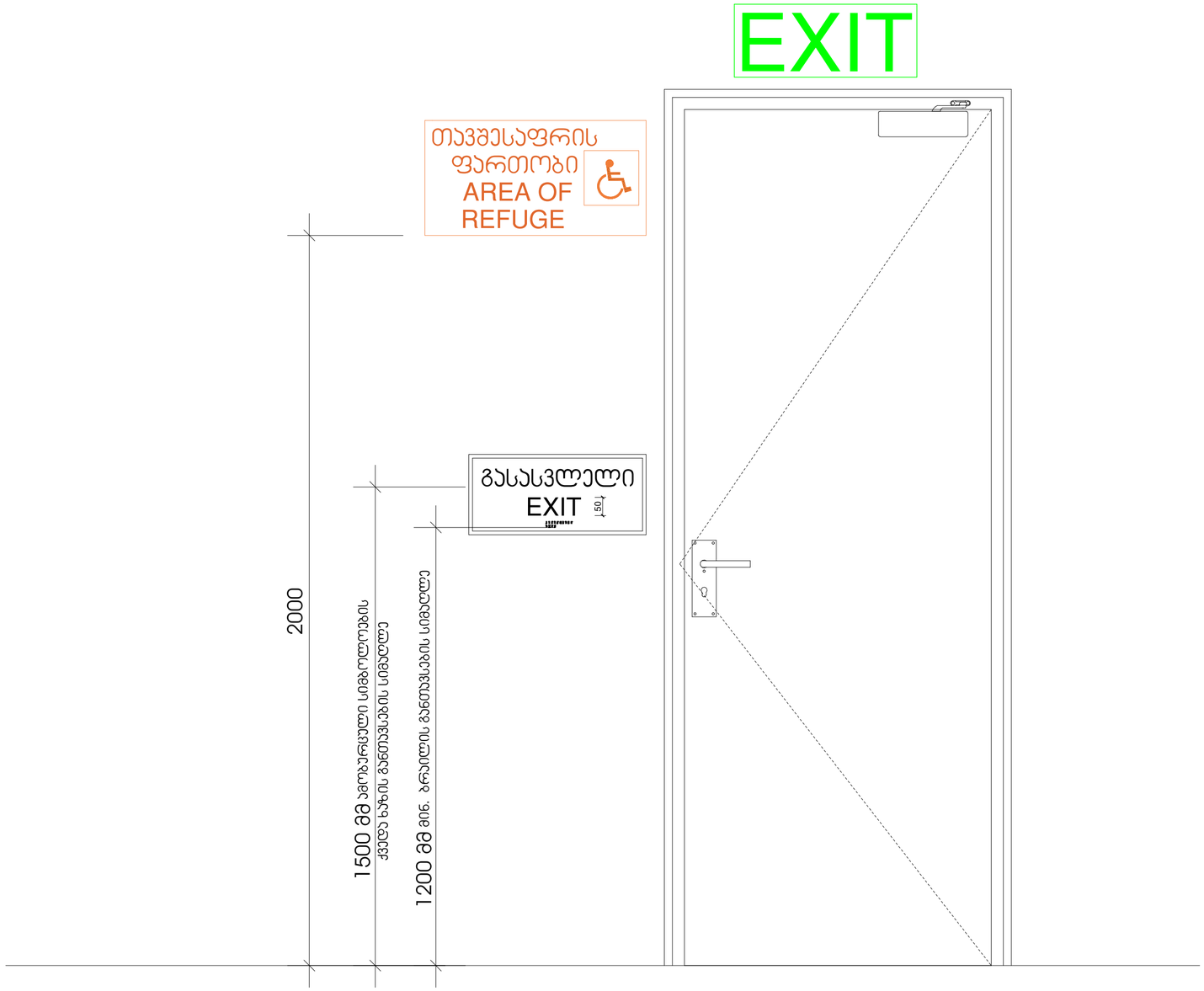
პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		



მასშტაბი: 1 : 10

ფორმატი A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

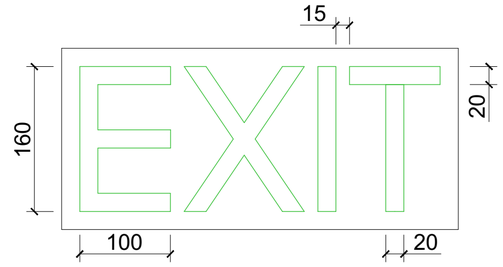
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

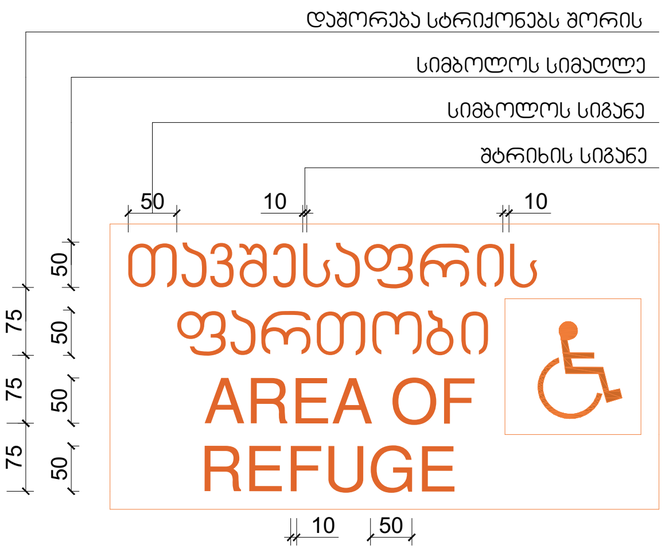
შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

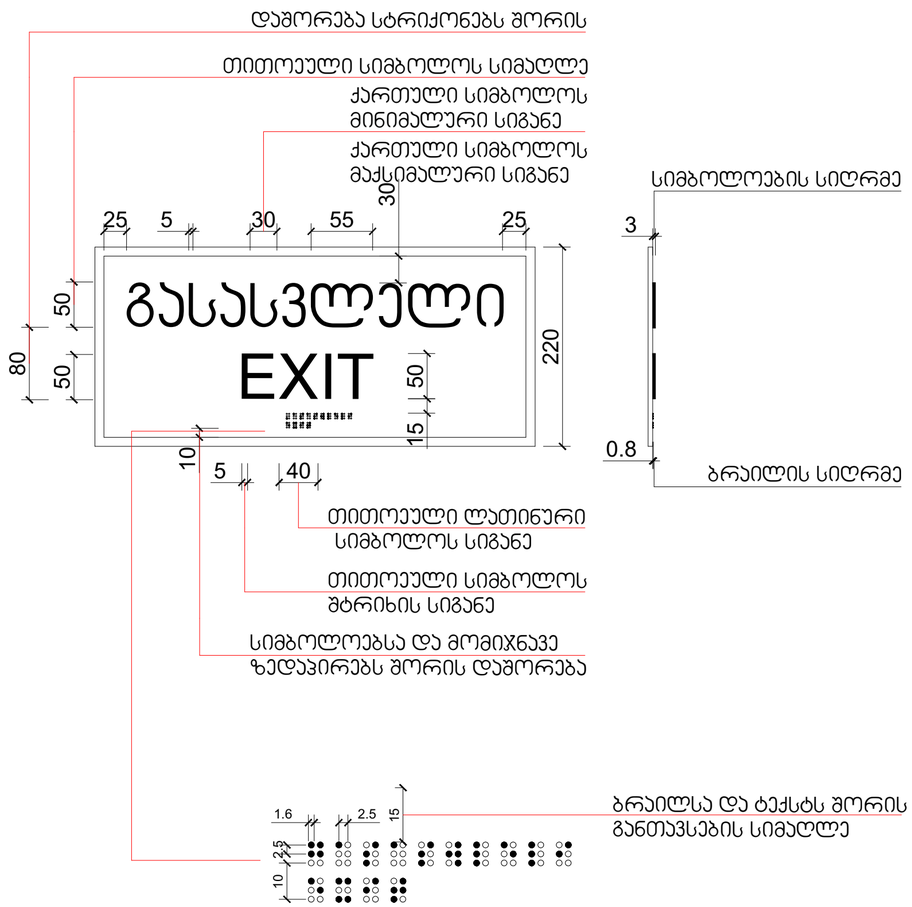
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



მასშტაბი: 1 : 5

ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

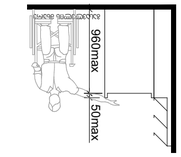
პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

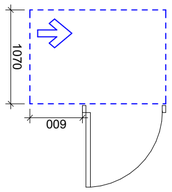
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

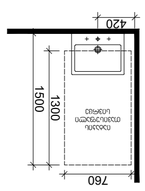


ՍԱՆՔԱՅԻՆ ԳԱԼԱՐԻ

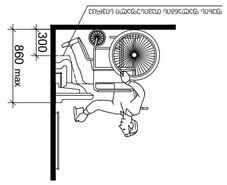


ՄԱՐԴԱՏԱՐ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ

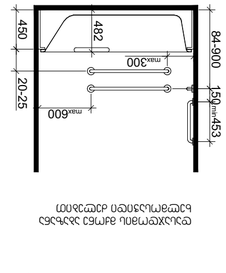
Տ ՍՐՄՆՈՒՆ ԱՄԼԱՑՎԱԾՔՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ 1 ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ



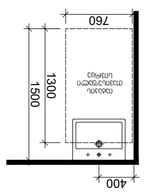
ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ

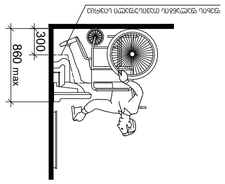


ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ

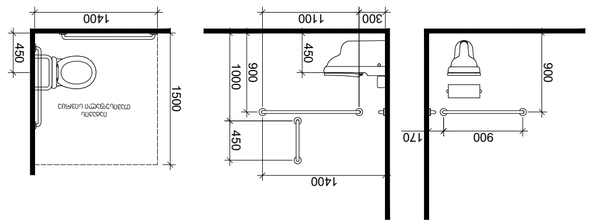


ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ

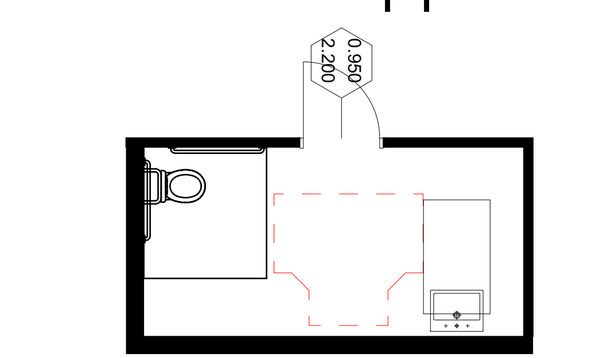




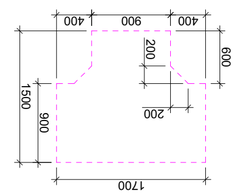
ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ



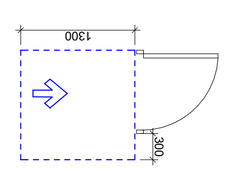
ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ

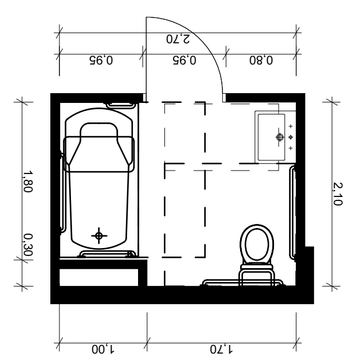


ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ

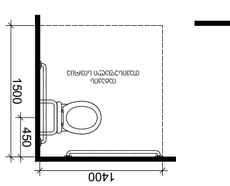


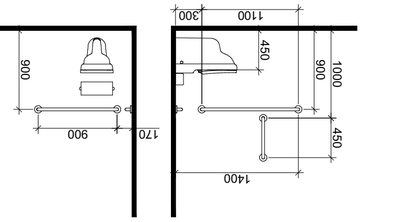
Տ ՍՐՄՆՈՒՆ ԱՄԼԱՑՎԱԾՔՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ 1 ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ





ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ





ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ

ՄԱՍՇՏԱԲ 1:50

ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ			
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ - ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ			
Տ ՍՐՄՆՈՒՆ ԱՄԼԱՑՎԱԾՔՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ			
ՀԱՐԿԱՎՈՐՈՒՄՈՎ ԱՄԲՈՂՋ ԱՆԳԱՅԻ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ			
ՄԱՍՇՏԱԲ	1:100		
ԹՈՂԱՐԿՄԱՆ ԱՄՍԱԹԻՎ	02.04.2023		
ԼՈՒԾՈՂ		ՍՏՈՒԳԱԾ	
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ			
ՀԵՂԻՆԱԿ		ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՇՎԱՐԿՈՂ		ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՇՎԱՐԿՈՂ		ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ			

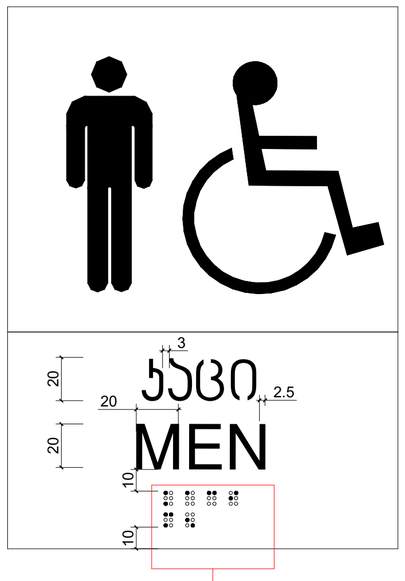
ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԿԱՑՄԱՄԲ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ

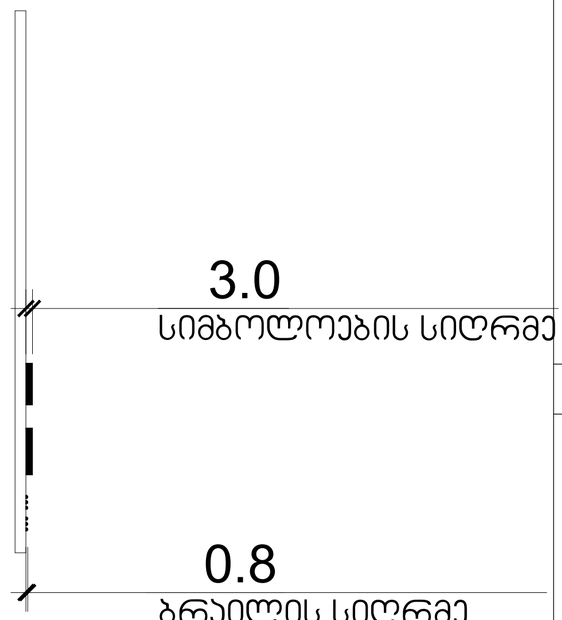
ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ ՄԱՐՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՄԱՏՉԵԼԻՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԿԱՑՄԱՄԲ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ	
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐ	
ՀԱՄԱՐ

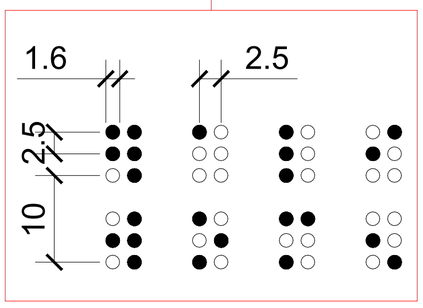
ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით გათვალისწინებით მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მოსაწყობად

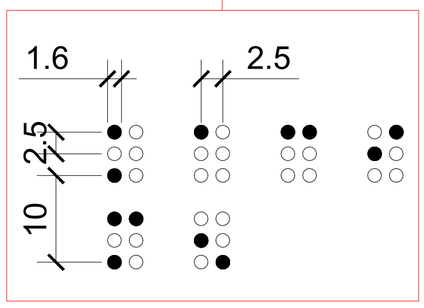


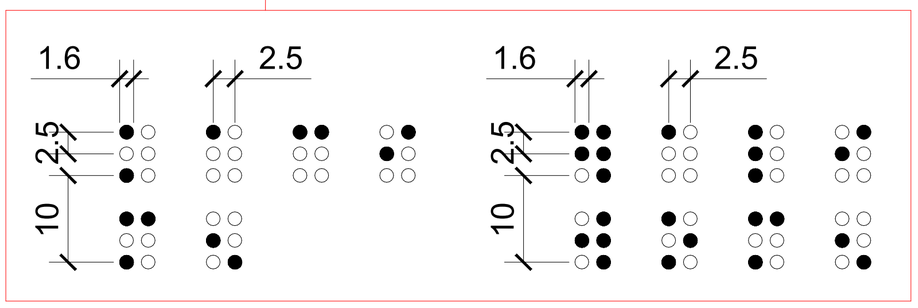






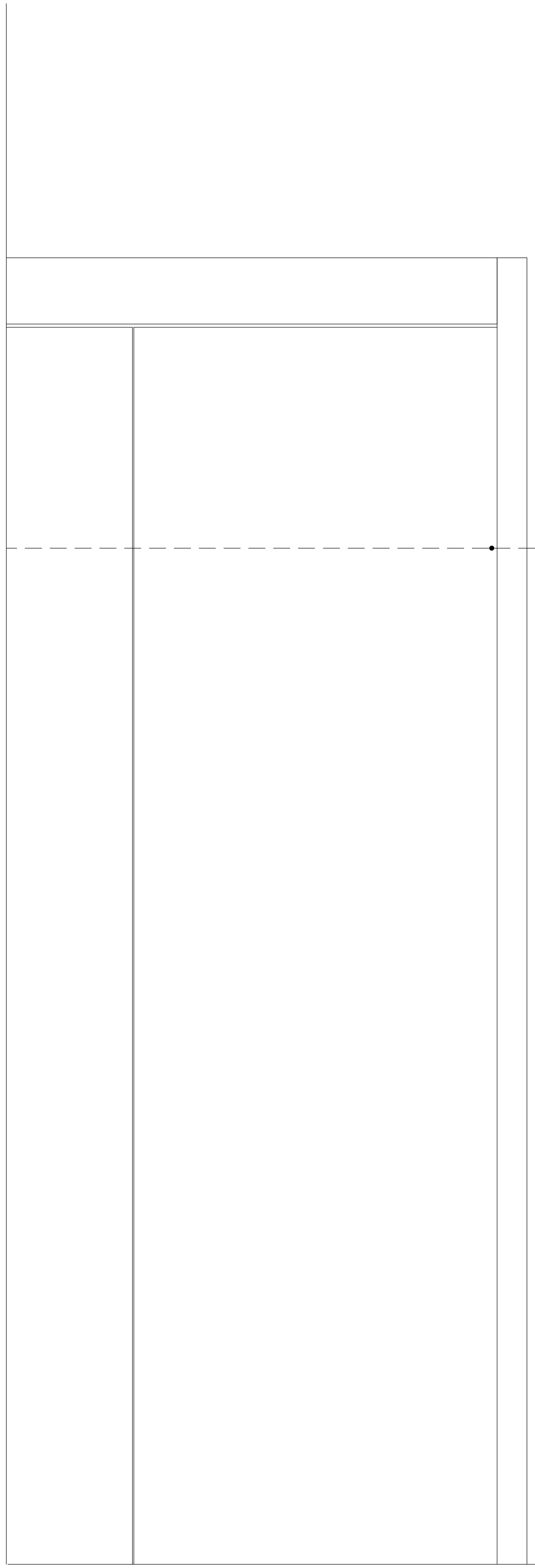




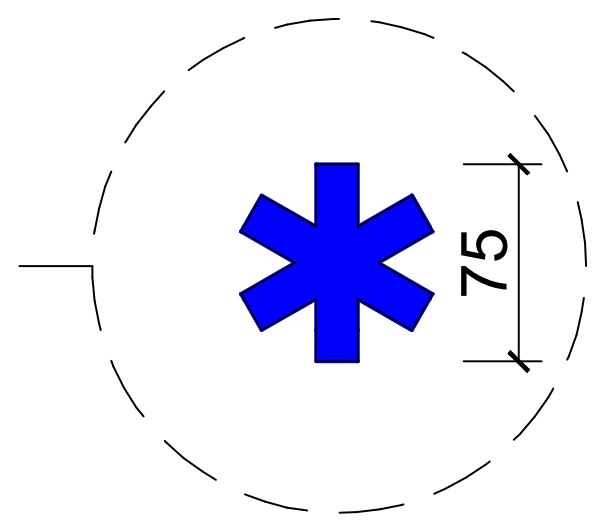


მასშტაბი: 1 : 2

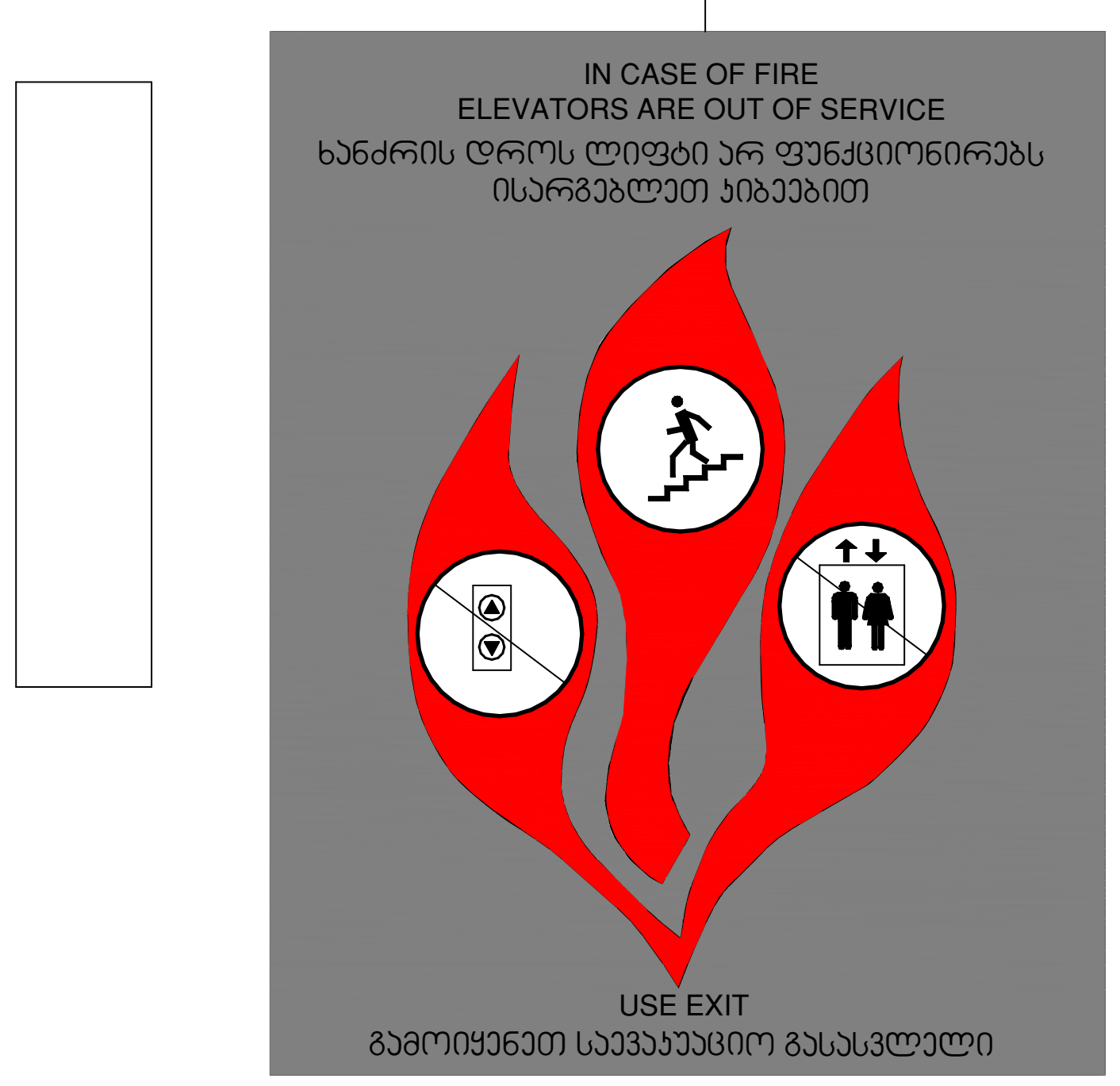
ფორმატი A-2	თბილისი 2023 წ.	
ექსპლიკაცია:		
პირობითი ნიშნები		
წითელი ხაზი		
ღერძის ხაზი		
ჭრილის მაჩვენებელი		
შენიშვნები:		
პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.		
პროექტის სახელწოდება		
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდგის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)		
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი		
შპს "ეი ბი 5"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	შურცლები	შურცელი
პროექტი		



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1 : 5

ფორმატი A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

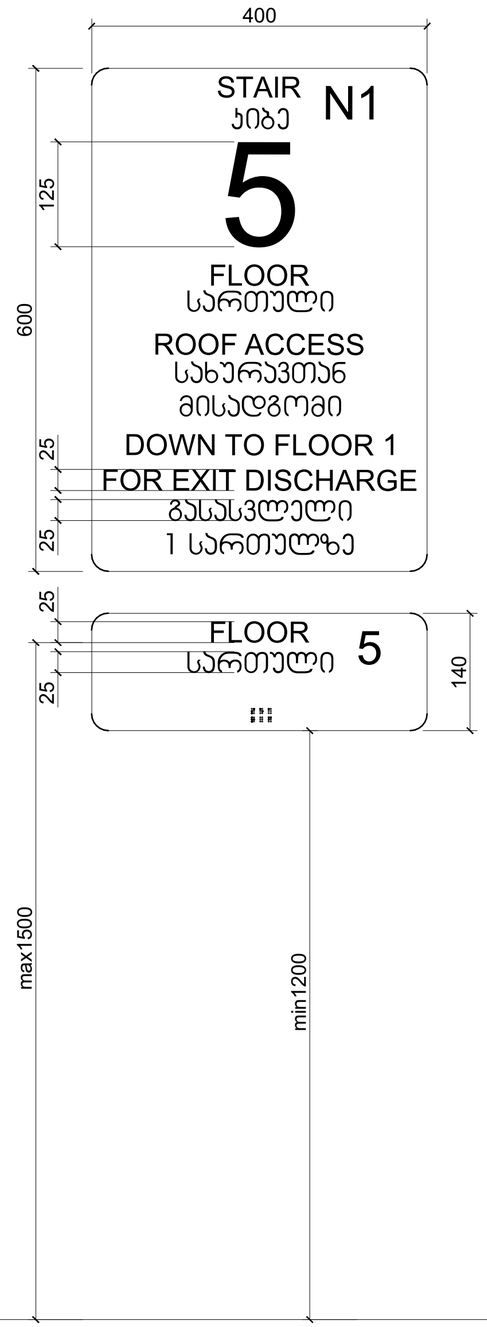
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

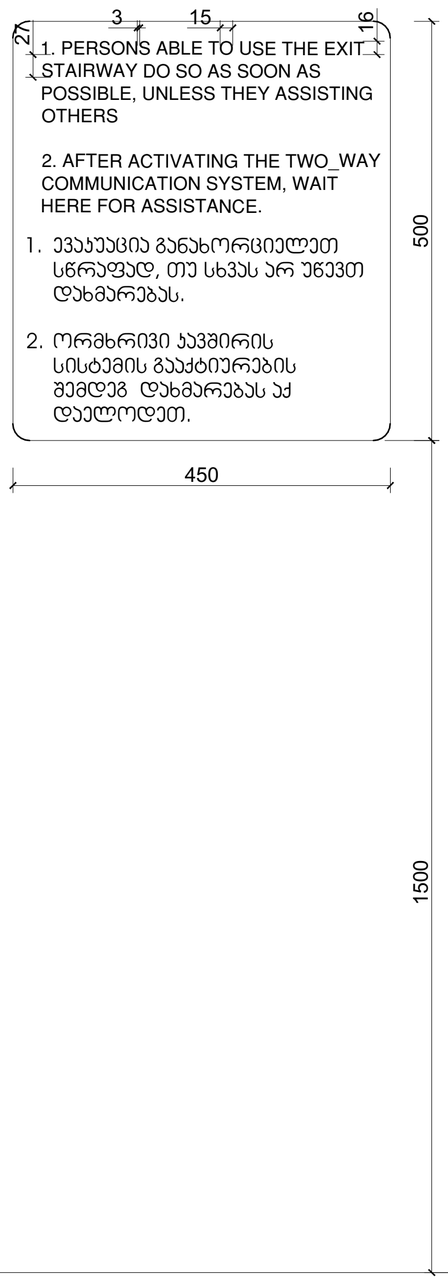
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ყარის მომიჯნავედ



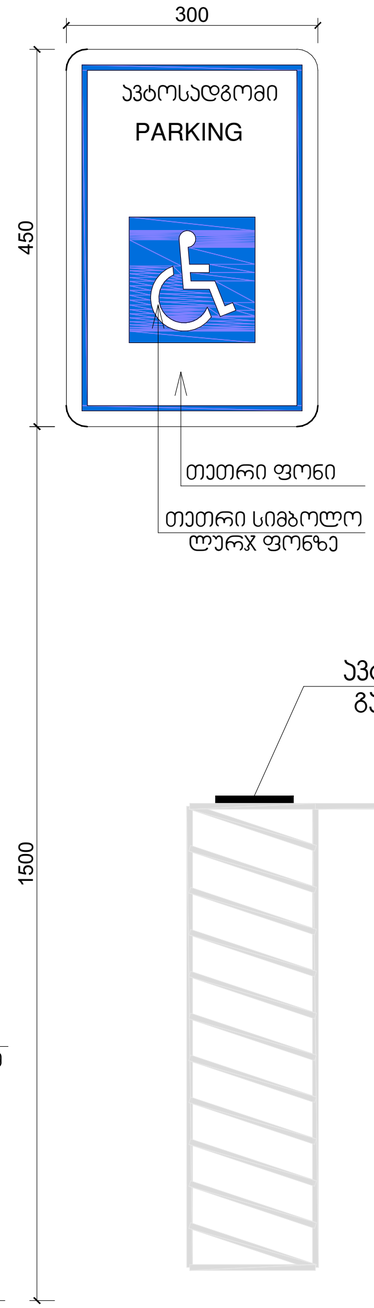
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ყარის მომიჯნავედ

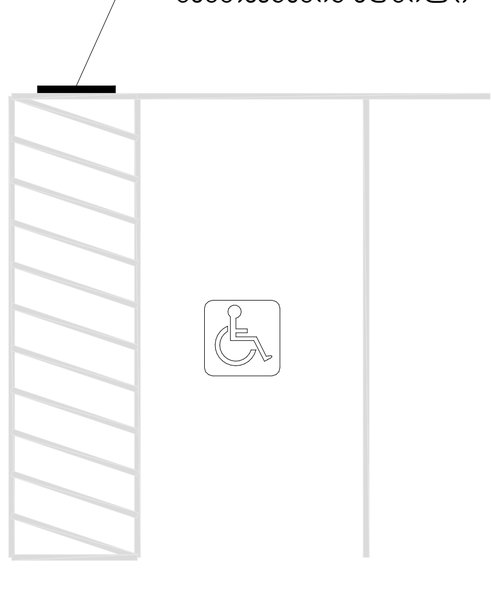


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





მასშტაბი: 1 : 5

ფორმატი	A-2
თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

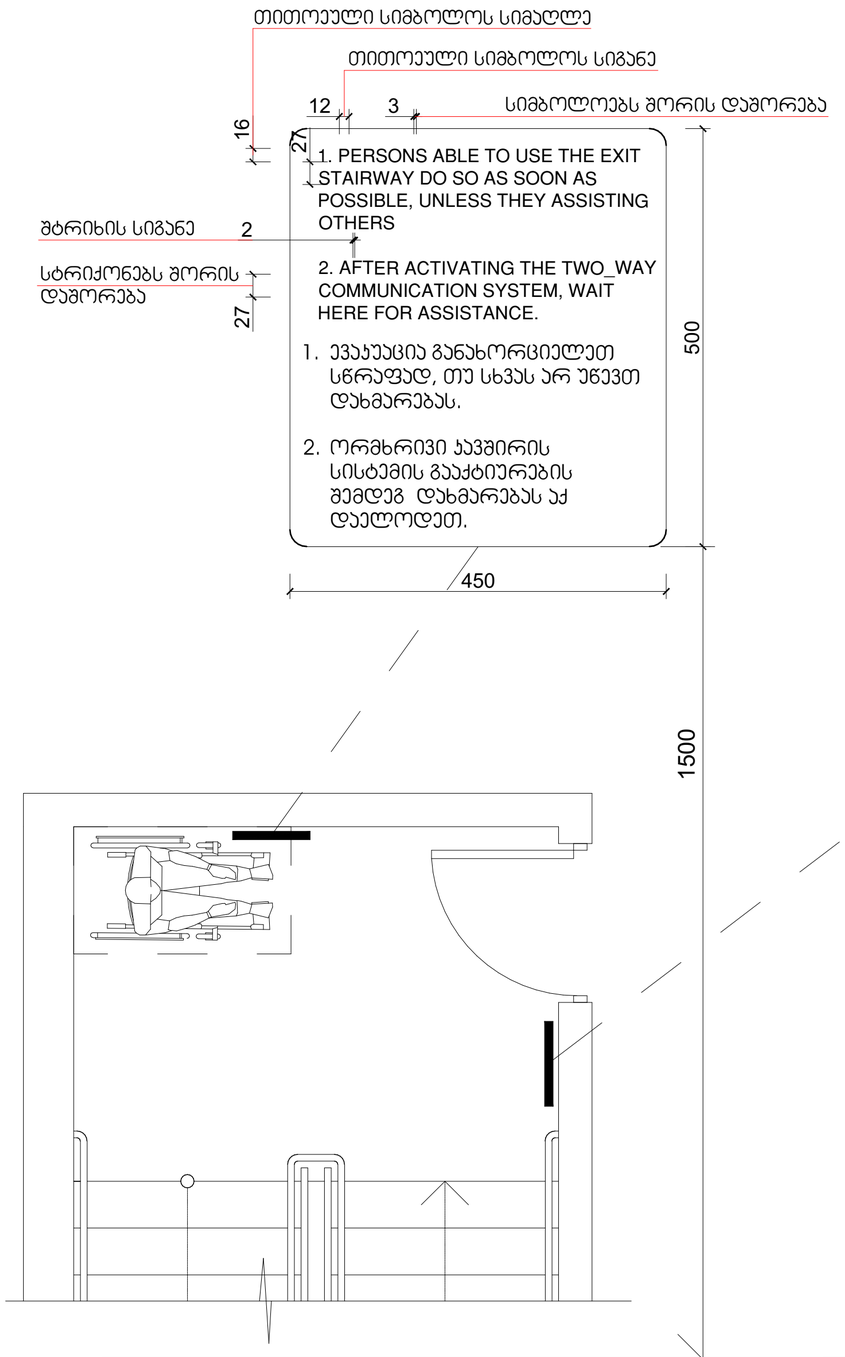
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

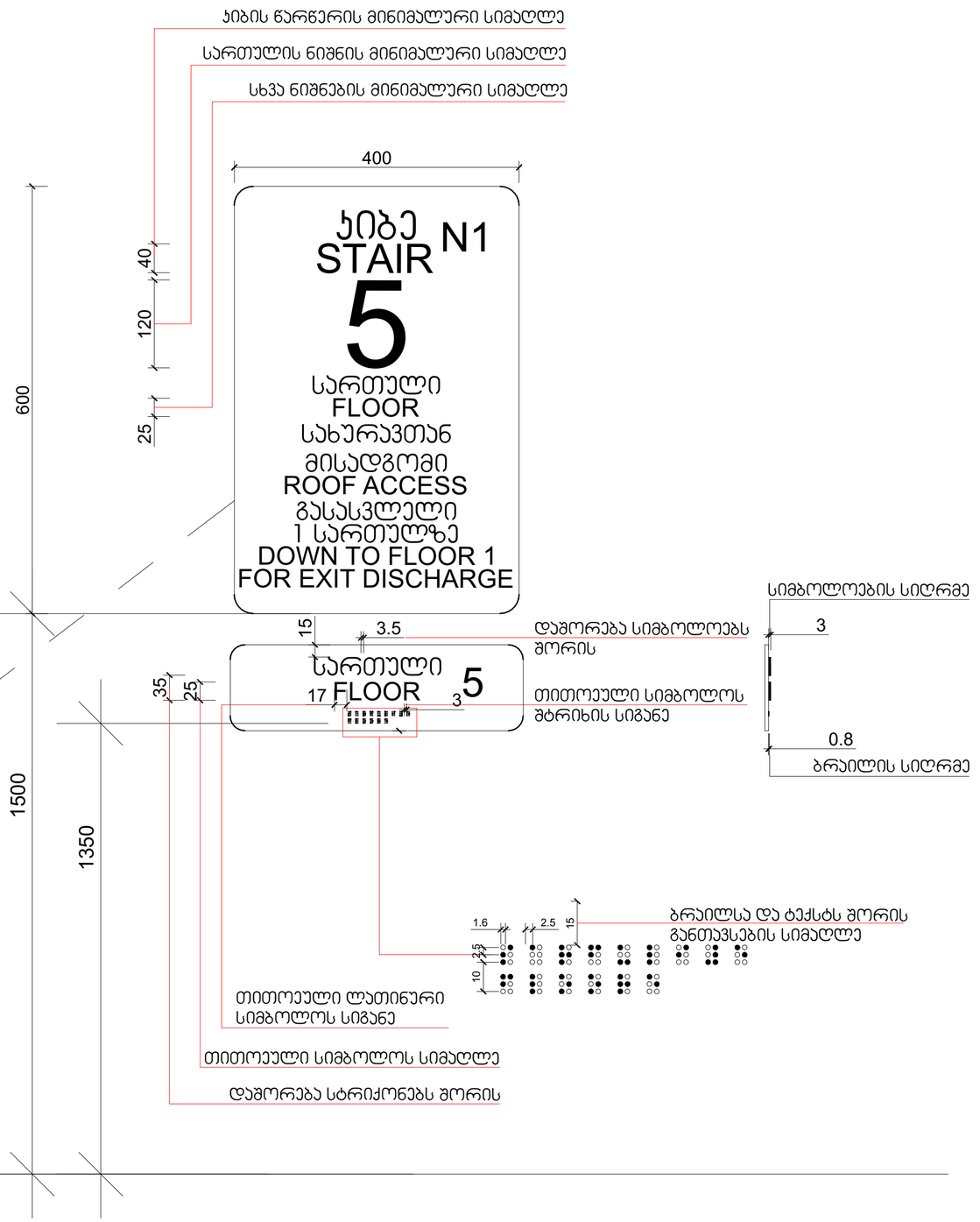
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 5

ფორმატი	A-2
თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი
ღერძის ხაზი
ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

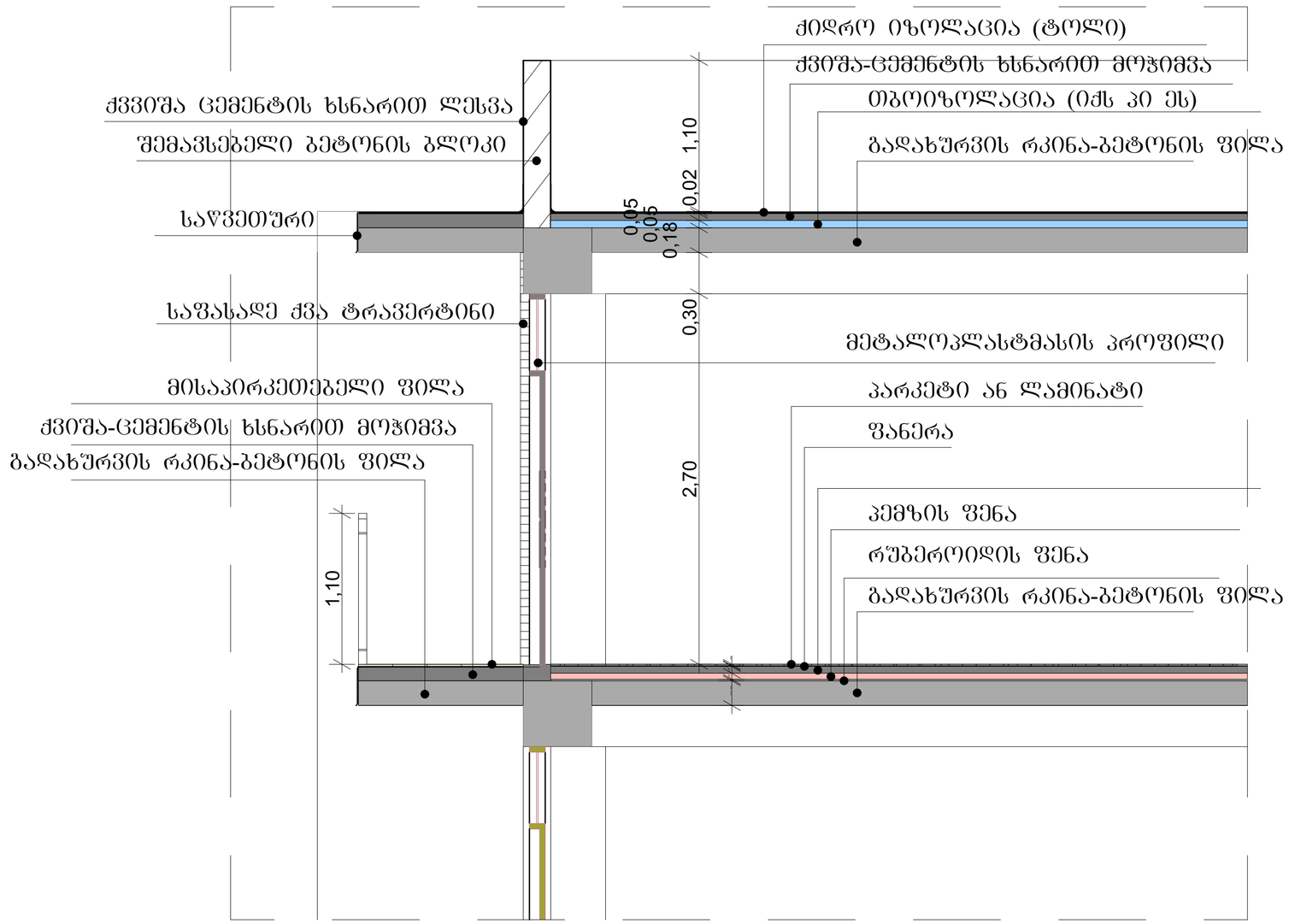
მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ჯვანძი №1
აგურის ფაქტურით მოპირკეთებული გარე კედელი



მასშტაბი: 1:10

შენიშვნები:

ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნაშვერებთან შეერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს. ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლისზედა ბურულების, წოლანების ქვეშ და უწყვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

- "ჰიდროიზოლაცია ისე უნდა მოეწყოს, რომ კედლისზედა ბურულების გადაბმების, ნესტგამტარი მასალების, პარაპეტის კედლების გადაკვეთის ადგილებისა და სახურავის ზედაპირზე არსებული სხვა ღიობების გავლით ნესტმა ვერ შეაღწიოს კედელსა და სახურავში".
- „ჰიდროიზოლაცია უნდა მოთავსდეს კედლისა და სახურავის გადაკვეთის ადგილებში, წყალსადინარ არხებთან, სახურავის ქანობის ან მიმართულების შეცვლის ადგილებში, ასევე, სახურავის ღიობების გარშემო. ლითონის ჰიდროიზოლაცია უნდა იყოს კოროზიამედეგი და, არანაკლებ, 0,5 მმ სისქისა (No. 26 გალვანიზებული ფურცლისა)“
- „პარაპეტის კედლები სათანადოდ უნდა დაიფაროს არაწვადი, წყალგაუმტარი მასალებით, რომელთა სიგანე პარაპეტის კედლების სიგანეზე ნაკლები არ უნდა იყოს.
- „სახურავის ბურულის კლასიფიკაცია უნდა განისაზღვროს B კლასით.

ფორმატი A-2

თბილისი 2023 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

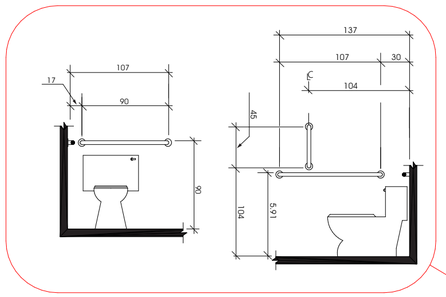
მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

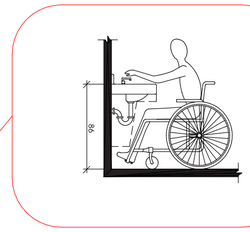
მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

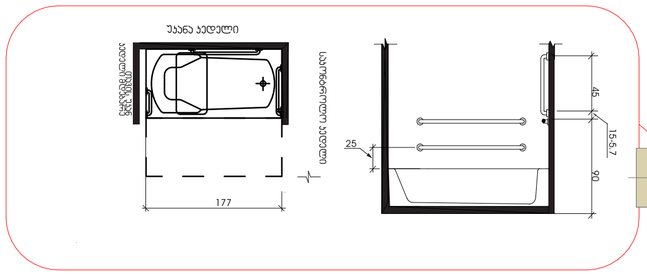
შპს "ეი ბი 5"

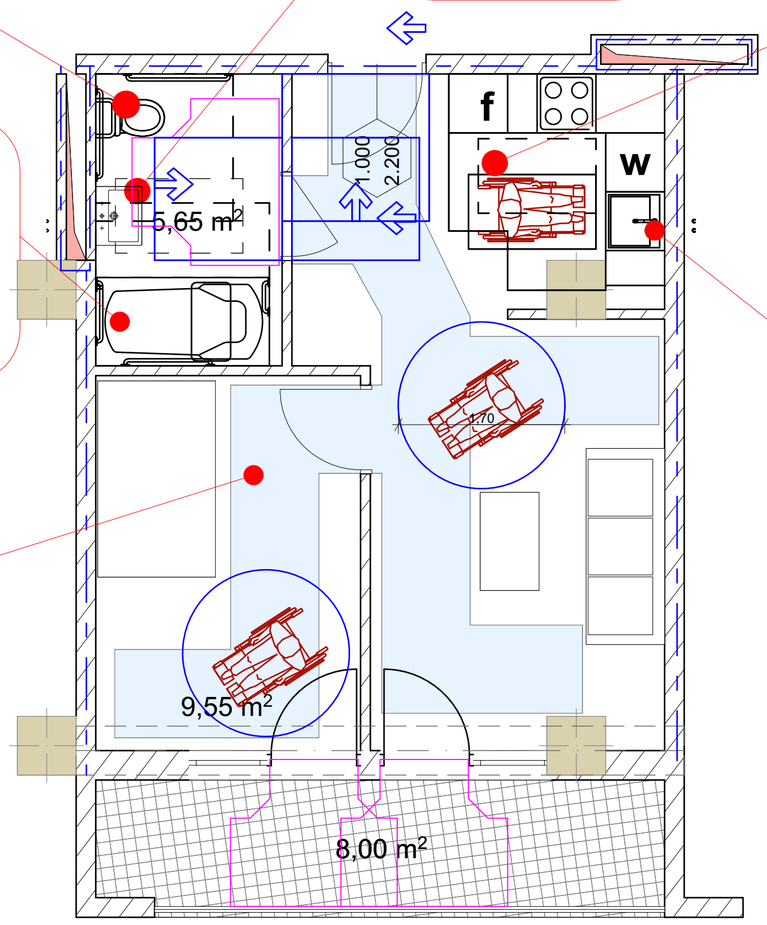
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

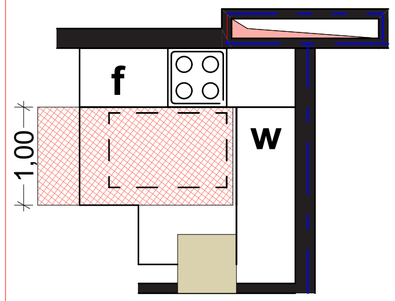
ა ტიპის ბინა

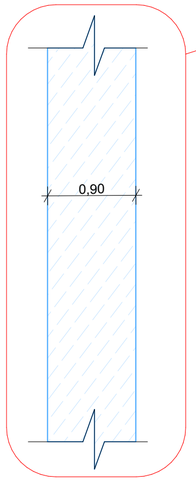


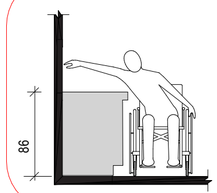












ფორმატი A-2	თბილისი 2023 წ.	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

ჭრილის მაჩვენებელი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საძალაძო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მინდებარედ ნაკვეთი (09/177) (01.72.14.009.650)

მრავალნიბისანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02.04.2023	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		