შ.პ.ს. “დიდგორი-2011” “Didgori-2011” Ltd
საქართველო, ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 404901111. ტელ.: 551147980
Village Dighomi, Tbilisi, Georgia, I/d: 404901111. Tel.: 551147980

ქ. თბილისი, ანაპის 414-ე დივიზიის ქუჩა №16-ში არსებული თოთხმეტ სართულიანი სახლის (შენობა 02/14) 12-13 სართულებზე მდებარე დუპლექსის ტიპის ბინის (01.12.02.018.002.02.01.150) შიდა კიბის რეკონსტრუქცია

კონსტრუქციული დასკვნა

დირექტორი ნ. სილაგაძე

თბილისი 2023 წელი

ქ. თბილისი, ანაპის 414-ე დივიზიის ქუჩა №16-ში არსებული თოთხმეტ სართულიანი სახლის (შენობა 02/14) 12-13 სართულებზე მდებარე დუპლექსის ტიპის ბინის (01.12.02.018.002.02.01.150) შიდა კიბის რეკონსტრუქცია

კონსტრუქციული დასკვნა

ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე, არსებული საცხოვრებელი სახლი თოთხმეტ სართულიანია, ერთი მიწისქვეშა სართულით. პირველი სართული წარმოადგენს კომერციულ ფართს, მიწისქვეშა სივრცე დათმობილი აქვს ავტოსადგომს, ხოლო დანარჩენ სართულებზე განლაგებულია ბინები.

შენობის მზიდი სისტემა წარმოადგენს რკინა-ბეტონის კარკასს, კოლონებისა და რიგელების ერთობლიობას. გადახურვის ფილები ასევე რკინაბეტონისაა. კედლების შევსება შესრულებულია ბეტონის საკედლე ბლოკით. ფასადები შელესილია და მოპირკეთებულია ხელოვნური ქვის ფილებით.

ვიზუალური დათვალიერებით, შენობა კარგ მდგომარეობაშია, მას ჯდენის და დეფორმაციების კვალი არ აღინიშნება.

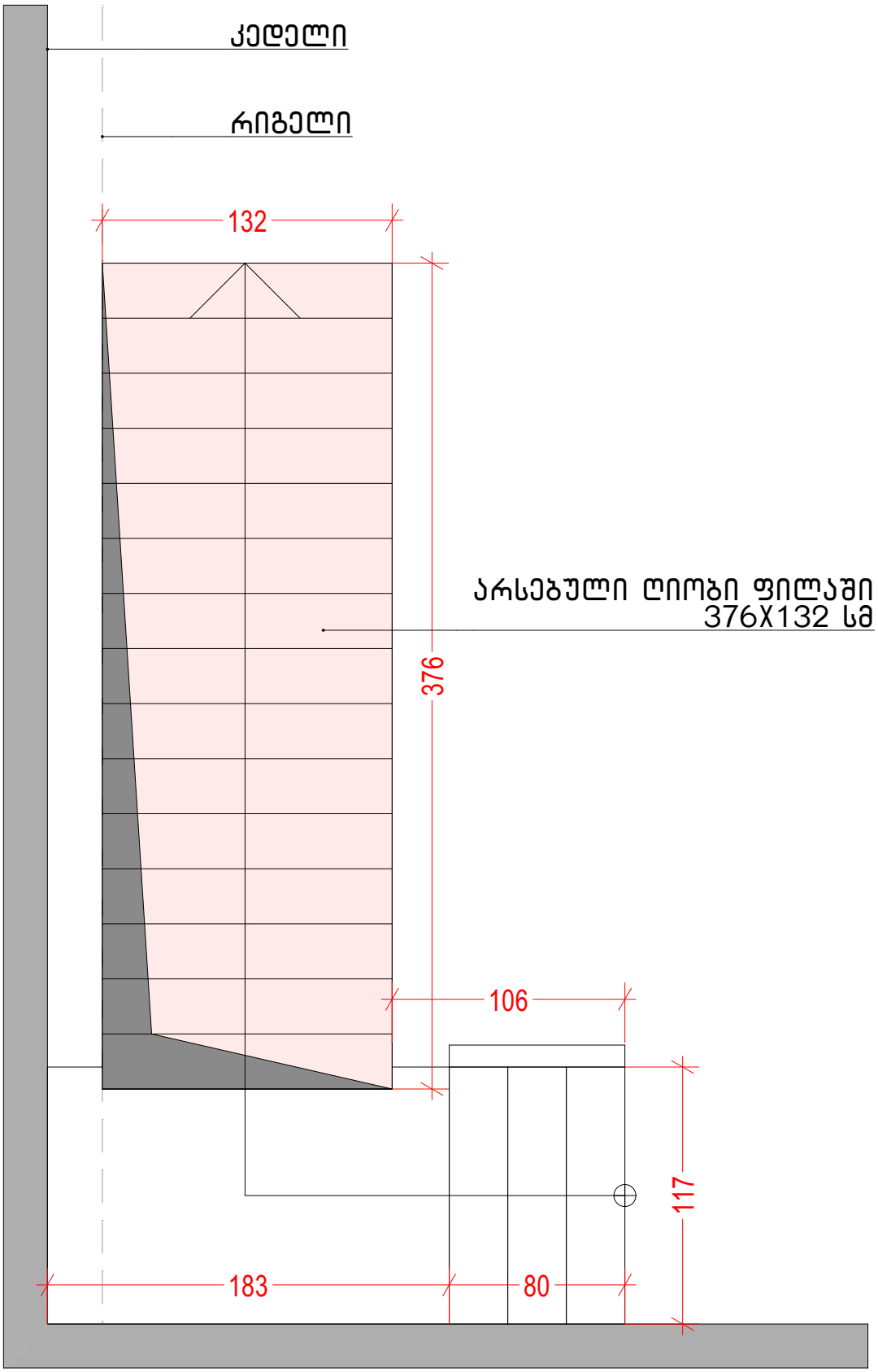
ჩვენი კვლევის საგანს წარმოადგენს 12-13 სართულებზე განლაგებული დუპლექსის ტიპის ბინის შიდა კიბე. არქიტექტორ ა. ლომსაძის მიერ მომზადებული სქემებით და ფოტომონტაჟით წარმოდგენილია კიბის რეკონსტრუქცია, კერძოდ, არსებული კიბის 90^0-ით მობრუნება, კიბის მარშის საწყისი საფეხურები შენარჩუნდება და გაგრძელდება ახალი წყობით. შესწავლის შედეგად, გამოკვლეულ იქნა არსებული შენობის მზიდი საყრდენი კონსტრუქციები, მათი განლაგება და მდგომარეობა. არსად არის გამოვლენილი რაიმე სახის დეფორმაციები ან რღვევები.

რაც შეეხება არსებულ ბინის ფართში წარმოდგენილი მასალებით გათვალისწინებულ სამუშაოებს (კიბის ფორმის ცვლილება, სართულშუა გადახურვის ფილის ნაწილობრივ ჩაჭრა/შევსება) იგი კონსტრუქციულად არ არღვევს შენობის საანგარიშო მზიდუნარიანობას. ასევე ვიძლევით რეკომენდაციას, თანდართული სქემის შესაბამისად განხორციელდეს მოსაწყობი ღიობის მოჩარჩოება.

დასკვნა: ვინაიდან არქიტექტურული ნახაზების შესაბამისად მოსაწყობი კიბე არ არის შეხებაში შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციულ ელემენტებთან, არ ხდება მზიდი სვეტის, ან კოჭის მზიდუნარიანობის შესუსტება, ხოლო გაცემული რეკომენდაციის შესაბამისად განხორციელებული მოჩარჩოება არ შეასუსტებს ფილის სიმტკიცეს, გვაძლევს საფუძველს დავასკვნათ, რომ აღნიშნული სამუშაოების განხორციელება შენობის საერთო მდგრადობაზე ზეგავლენას, ცალსახად, ვერ მოახდენს, როგორც სამუშაოების შესრულებისას, ასევე შემდგომი ექსპლუატაციის პერიოდში.

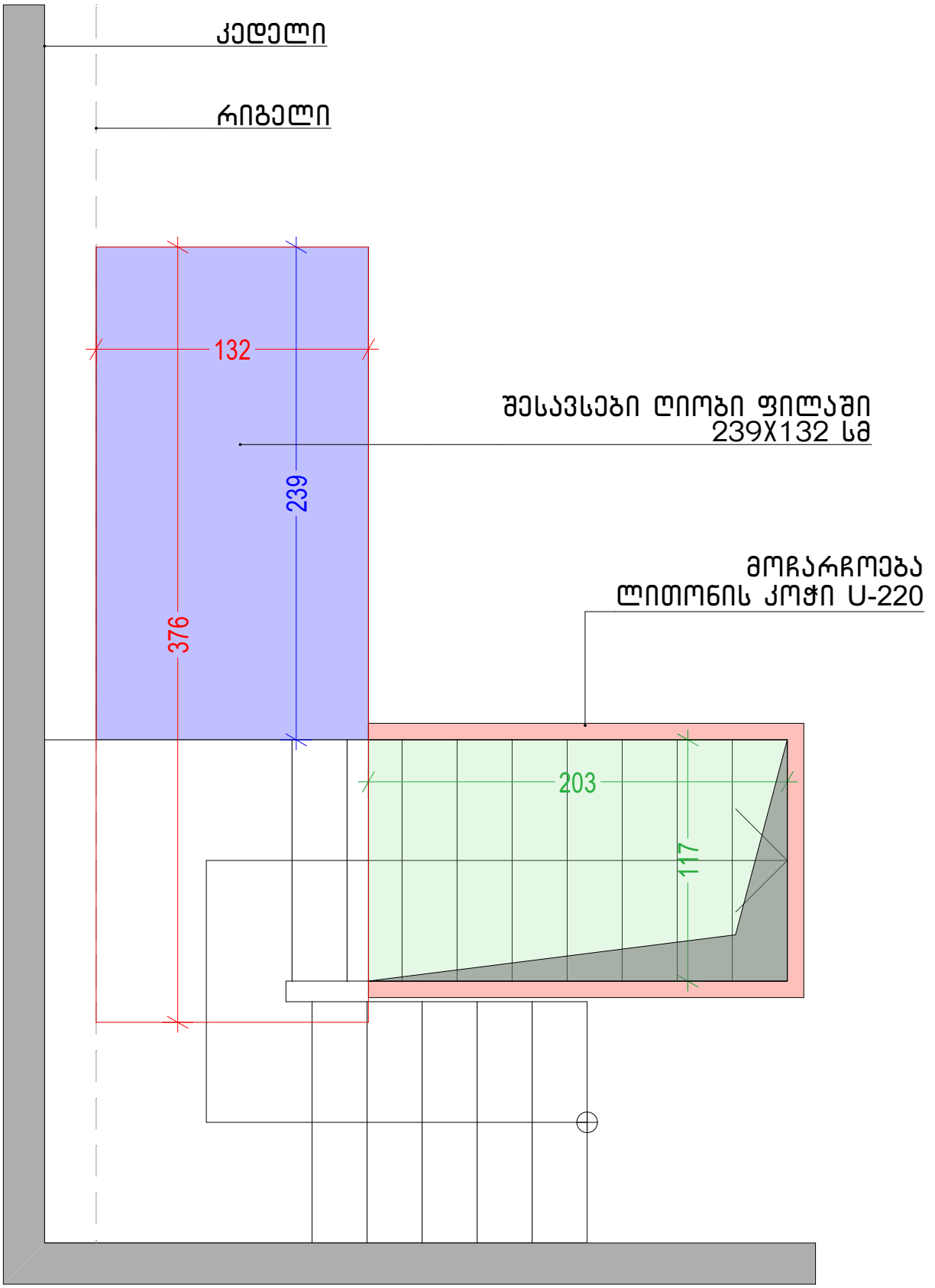
კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

არსებული კიბის სქემა



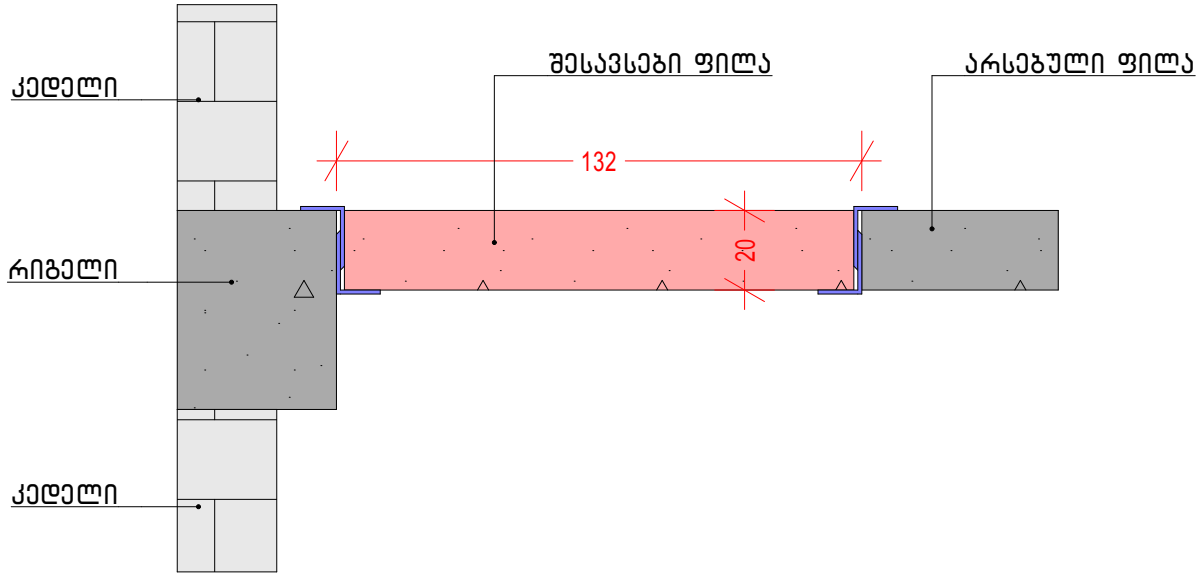
კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

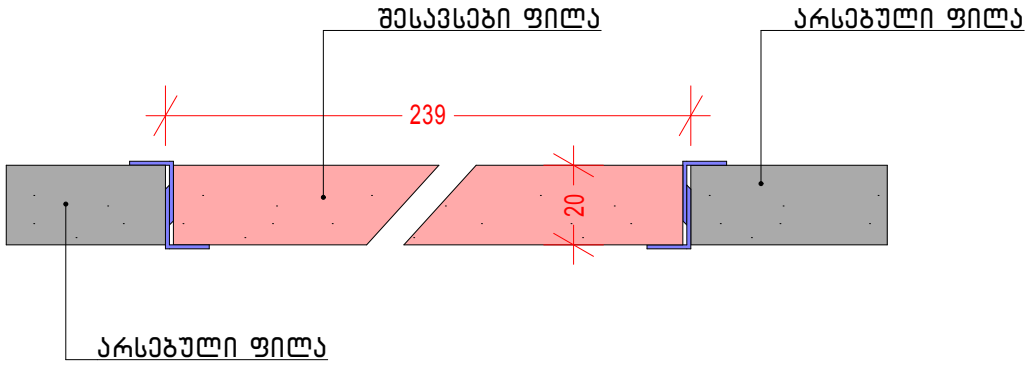
საპროექტო კიბის და ჩაჭრა-შევსების სქემა

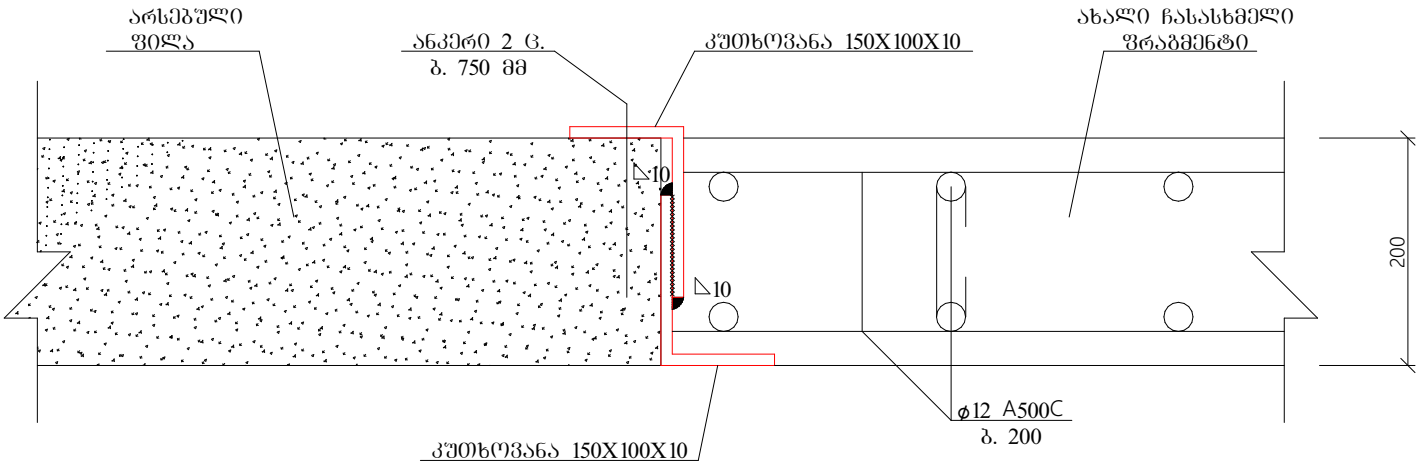


კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

ფილაში ღიობის შევსების სქემა

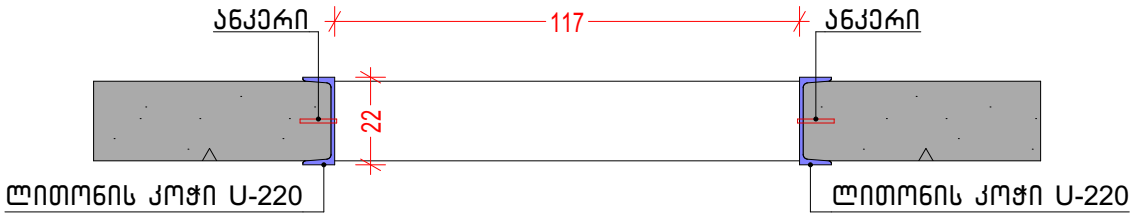


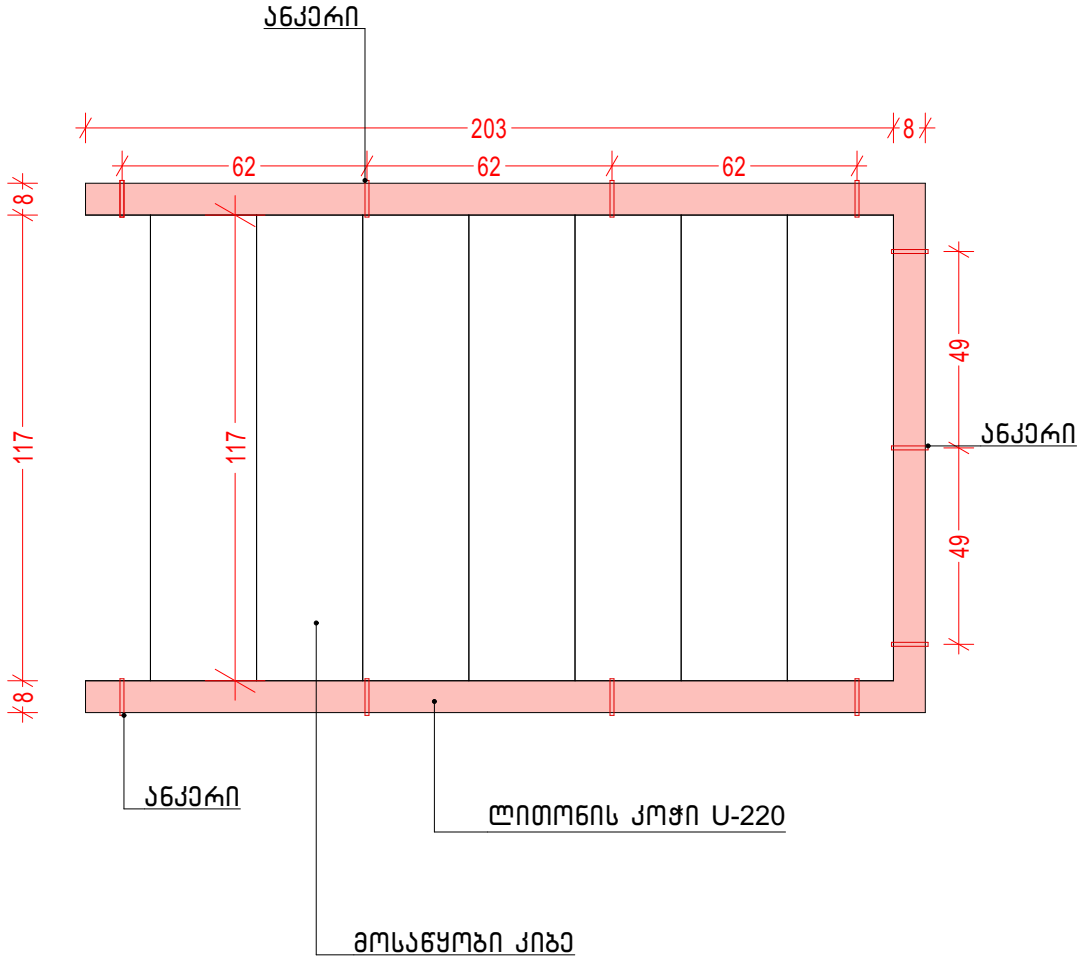




კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

ფილაში ლითობის მოჩარჩოების სქემა





კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME

ზაური

ZAUR

გვარი / LAST NAME

სილაგაძე

SILAGADZE

მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No

GEO | მმ / M | 01003008527

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH

20.01.1951

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY

14.05.2029

ბარათის No / CARD No

18IE40012

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

წყალტუბო

TSKALTUBO

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

14.05.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2018

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE018IE40012401003008527<<<<

5101201M2905143GE0<<<<<<<<<<<8

SILAGADZE<<ZAUR<<<<<<<<<<<<<<

დიპლომი

Г-I № 182323

ეს დიპლომი მიეცა სილაგაძე
ზაური აპოლონის ძეს
მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1976წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.
„22“ ივნისის გადაწყვეტილებით
ზ.ა. სილაგაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1980წ. „17“ IV

სარეგისტრაციო № 4993-Сгр

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Г-I № 182323

Настоящий диплом выдан Силагадзе
Заури Аполлоновичу
в том, что он в 1971 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1976 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22“ июня 1976 г.
Силагадзе З.А.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „17“ IV 1980 г.

Регистрационный № 4993-Сгр.

Московская типография Гознака. 1976.

ზაურ სილაგაძე
(საპროექტო სამუშაოების გამოცდილება)

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, სოფ. დიდგორი: (995 51)-14 79 80

დაბადების თარიღი: 2 იანვარი, 1951
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული

განათლება:

1971 – 1976 ***საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.***
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა

სამუშაო გამოცდილება:

2/08/1976 – 15/02/1992 ***თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"***
ინჟინერ კონსტრუქტორი
უფროსი ინჟინერი
ჯგუფის ხელმძღვანელი
პროექტის მთავარი ინჟინერი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი

15/09/1989 – 15/01/1990 ***მივლინება კამბოჯის სახალხო რესპუბლიკაში, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები***

10/11/1999 – 24/03/2004 ***შპს "არქგეოზი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- კოსტავას ქ. 47-ში აშენებული 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლისა და სასტუმრო ვარაზის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- ხორავას ქ. 4-ში 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

07/06/2005 – 12/05/2006 ***შპს "გიკსი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- სააქციო საზოგადოება "ცოდნის" შენობაზე 1 სართულის დაშენების მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

10/07/2007 – 01/06/2010 ***შპს "გასნიკკომპანი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- საცხოვრებელი სახლი დოლიძის ქუჩა №46-ში და ბალანჩივაძის ქუჩა №41-ში მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

02/01/2007 – 16/07/2010 *შპს "პროექტი 21"*

- სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სამინისტროს დაკვეთით რუსთავის №6, გეგუთის №8 და ქსნის №7 სასჯელაღსრულების დაწესებულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი.

1/06/2009 – 2011 წ. *შპს "გონი 2009"*
მთავარი ინჟინერი
შ.პ.ს. „გუნსან ტრაფიქ ელექტრიკ ვე ინშაათ მუჰენდისლიკ სანაი თიჯარეთ ლიმიტედ შირქეთი"-ს ქვეკონტრაქტორი

- იმერეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

- კახეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

2010-2013 წლები *შპს "ერდო"*
მიწვეული სპეციალისტი კონტრაქტით,
ლაითურის სასჯელაღსრულების პროექტების
მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს მშენებლობა)
დოკუმენტაცია გრიფით საიდუმლო.

2011 წლიდან დღემდე *შპს "დიდგორი-2011"*
დამფუძნებელი და მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

2014 წელი *მძლეოსნობის ოლიმპიური კომპლექსის მთავარი კონსტრუქტორი*

2014 წლიდან დღემდე *შპს "ბინექს"*
მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

კომპიუტერი და ენები:

- კომპიუტერული უნარ-ჩვევები: MONOMAKH Sapr, LIRA Sapr (მომხმარებლის დონეზე)
- ენები: ქართული, რუსული (სრულყოფილად).